خبر

نسخه بهارستان برای حلقه نزدیک رئیس‌جمهور

نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی با انتقاد از برخی مسئولان و تأکید بر ضرورت انطباق دیدگاه مسئولان با مبانی دینی و فقه سیاسی اسلام گفت: رئیس‌جمهور پس از گذشت دو سال باید در تیم اطرافیان خود بازنگری جدی داشته باشد و اجازه ندهد مواضع وحدت‌شکنانه موجب نگرانی جامعه و آسیب به آرمان‌های انقلاب شود.

حامد یزدیان تصریح کرد: به نظر می‌رسد سخنان مطرح‌شده از سوی برخی مسئولان نیز از همین جنس است؛ یعنی سخنانی که بدون مبانی دینی و بدون توجه به مبانی حاکمیت اسلامی مطرح می‌شود. او ادامه داد: هنگامی که چنین مسئولیت اجرایی به فردی سپرده می‌شود، اگر بدون برخورداری از مبانی لازم در تریبونی که در اختیار او قرار دارد اظهارنظر کند، هم وحدت جامعه آسیب می‌بیند و هم موجب نگرانی مردم می‌شود. یزدیان خاطرنشان کرد: درخواست اولیه ما از رئیس‌جمهور این است که در تیم اطرافیان خود بازنگری داشته باشند. پس از گذشت دو سال، انتظار می‌رود ارزیابی جدی‌تری انجام دهند و در بخش‌هایی که نیاز به تغییر و اصلاح وجود دارد، نسبت به ترمیم اقدام کنند. او با اشاره به اظهارات اخیر قائم‌پناه افزود: اینکه چنین دیدگاه‌هایی که مبنای قابل قبولی ندارد، درباره یک حق مسلم یک ملت و یک جامعه که برای آن هزینه‌های زیادی پرداخت شده است، مطرح شود، قابل قبول نیست. این مسئله فقط یک نگاه سیاسی نیست؛ حتی اگر از نگاه مادی و پیشرفت کشور نیز به موضوع نگاه کنیم، با یک مسئله جدی روبه‌رو هستیم و نمی‌توان به سادگی درباره آن چنین اظهارنظرهایی کرد. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: به نظر من این نکته باید مورد توجه قرار گیرد و رئیس‌جمهور باید در این زمینه‌ها بازنگری جدی داشته باشند. یزدیان با اشاره به هوشیاری جامعه گفت: جامعه هوشیار است و جامعه‌ای که اکنون پس از این پنج یا شش ماه در میدان حضور دارد، می‌تواند سره را از ناسره تشخیص دهد و می‌فهمد چه کسانی در جامعه ایجاد نفاق و چندقطبی می‌کنند و نسبت به این رفتارها واکنش نشان می‌دهد. او افزود: رهبر انقلاب نیز به صراحت نسبت به دوقطبی‌سازی در جامعه هشدار دادند و افرادی را که چنین دوقطبی‌هایی ایجاد می‌کنند، به ویژه مسئولانی که در برخی موارد از ضعف و ناتوانی کشور سخن می‌گویند و به ویژه در برابر دشمنان چنین مواضعی دارند، مورد توجه قرار دادند. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: به نظر می‌رسد عموم جامعه دینی نسبت به این مسائل حساسیت داشته باشند.

سیرک امپراطور؛ تلاش برای بازگرداندن شادی به اصفهان

سید مهدی رضوی

در شرایطی که جامعه بیش از همیشه به آرامش، همدلی و فرصت‌هایی برای تجربه لحظه‌های خوش نیاز دارد، موضوع «نشاط اجتماعی» دیگر صرفاً یک بحث فرهنگی و تفریحی نیست؛ بلکه بخشی از تاب‌آوری جامعه در برابر بحران‌ها به شمار می‌رود. جنگ، فشارهای اقتصادی و اخبار تلخ روزانه می‌تواند بر روحیه عمومی جامعه اثر بگذارد و در چنین شرایطی، فراهم کردن فرصت‌هایی برای تفریح سالم و خانوادگی می‌تواند به مردم کمک کند برای ساعاتی از فضای سنگین روزمره فاصله بگیرند.در چنین فضایی، سیرک بین‌المللی «امپراطور» به مدیریت بهداد سلطانیان، بنیانگذار سیرک بدون حیوان در ایران، قرار است از ۱۲ شهریور تا ۱۰ مهرماه هر شب از ساعت ۲۰ در باغ نور اصفهان روی صحنه برود؛ نمایشی که به گفته مدیر آن، امسال با مجموعه‌ای از آیتم‌های تازه و با تمرکز بیشتر بر شادی و سرگرمی خانواده‌ها طراحی شده است.نشست خبری این سیرک با حضور اصحاب رسانه برگزار شد و بهداد سلطانیان در این نشست درباره جزئیات برنامه، مسیر فعالیت سیرک بدون حیوان، مشکلات پیش‌روی اجرای برنامه و ضرورت توجه به نشاط اجتماعی در شرایط کنونی سخن گفت.

۱۲ آیتم نمایشی برای یک شب متفاوت

سلطانیان با اشاره به آغاز اجرای سیرک امپراطور از ۱۲ شهریورماه اظهار کرد: این برنامه تا ۱۰ مهرماه ادامه خواهد داشت و اجراها هر شب ساعت ۲۰ در باغ نور اصفهان برگزار می‌شود.

به گفته او، سیرک امپراطور امسال با ۱۲ آیتم نمایشی جدید و بازطراحی‌شده به اصفهان آمده است. سه آیتم محبوب سال گذشته شامل «قرقره مرگ»، «صندلی بالانس» و گروه آتش‌بازی نیز امسال با شکل حرفه‌ای‌تر اجرا خواهند شد.گروه آتش‌بازی که سال گذشته با حضور دو هنرمند روی صحنه می‌رفت، امسال به یک گروه شش‌نفره تبدیل شده است. همچنین گروه طناب‌زنی از مشهد، شعبده‌بازی با اجرای استاد حیدری از هنرمندان شناخته‌شده برنامه «عصر جدید»، دوچرخه‌سواری نمایشی، شال هوایی، طناب هوایی، اریال هوپ و تک‌چرخه‌سواری از دیگر بخش‌های این دوره هستندیکی از بخش‌هایی که سلطانیان بر آن تأکید دارد، اجرای «تاب هوایی» است که به گفته او برای نخستین‌بار در ایران ارائه می‌شود. همچنین دو آیتم کمدی جدید نیز برای این دوره در نظر گرفته شده است.گروه اجرایی سیرک حدود ۵۵ نفر از هنرمندان و عوامل مختلف را شامل می‌شود و هنرمندانی از شهرهایی همچون مشهد، زنجان، کردستان، ایلام، تهران و اصفهان در آن حضور دارند. همچنین دو هنرمند بین‌المللی از اندونزی و ایتالیا در این برنامه حضور خواهند داشت که بنا بر اعلام مدیر سیرک، از قهرمانان رشته‌های آکروبات و ژیمناستیک در قاره آسیاهستند.

قیمت بلیت؛ تلاش برای حفظ امکان حضور خانواده‌ها

یکی از دغدغه‌های مطرح‌شده در نشست خبری، هزینه حضور خانواده‌ها در برنامه‌های فرهنگی و تفریحی بود؛ موضوعی که با توجه به شرایط اقتصادی موجود اهمیت بیشتری پیدا کرده است.

سلطانیان گفت: مجوز قیمت بلیت سیرک بین ۵۰۰ هزار تا یک میلیون تومان صادر شده، اما برگزارکنندگان تصمیم گرفته‌اند با حدود ۸۰ درصد تخفیف، بلیت‌ها را در دو سطح ۱۵۰ و ۲۵۰ هزار تومان عرضه کنند.او خاطرنشان کرد: این تصمیم با وجود هزینه‌های بالای اجرای یک گروه ۵۵ نفره اتخاذ شده است؛ زیرا اگر قرار باشد یک خانواده چهار نفره برای حضور در یک برنامه تفریحی هزینه‌ای چند میلیون تومانی پرداخت کند، عملاً بخش بزرگی از جامعه از چنین برنامه‌هایی کنار گذاشته می‌شود.به گفته سلطانیان، هدف این بوده که قیمت بلیت در محدوده هزینه یک بلیت سینما قرار گیرد تا خانواده‌ها، کارگران، کارمندان و اقشار مختلف جامعه نیز امکان استفاده از این برنامه را داشته باشند.این رویکرد را می‌توان از زاویه دیگری نیز دید؛ دسترسی به تفریح سالم، در شرایط دشوار اقتصادی و اجتماعی، تنها یک موضوع تجاری نیست. وقتی خانواده‌ای بتواند با هزینه‌ای قابل مدیریت چند ساعت را در کنار یکدیگر سپری کند، بخشی از فشار روانی ناشی از مشکلات روزمره نیز کاهش پیدا می‌کند.

شادی اجتماعی؛ نیاز جامعه در روزهای سخت

در بخش دیگری از این نشست، بحث اصلی از «سیرک» فراتر رفت و به موضوعی مهم‌تر یعنی نشاط اجتماعی و تاب‌آوری مردم رسید. در شرایط جنگی، جامعه فقط با خسارت‌های اقتصادی یا زیرساختی مواجه نیست؛ فشار روانی ناشی از اخبار، نگرانی برای خانواده و نزدیکان، از دست دادن عزیزان و تداوم فضای اضطراب نیز بخشی از هزینه‌های بحران است.در چنین شرایطی، ایجاد فرصت‌های سالم برای شادی و سرگرمی به معنای نادیده گرفتن رنج‌ها نیست. برعکس، جامعه‌ای که بتواند در کنار سوگواری و همدلی، فرصت‌هایی برای بازسازی روحیه و تجربه شادی جمعی ایجاد کند، ظرفیت بیشتری برای عبور از بحران خواهد داشت.سلطانیان نیز در این نشست با اشاره به شرایط اجتماعی کشور گفت مسئولیت مجموعه‌هایی که برای مردم برنامه اجرا می‌کنند، در چنین روزهایی سنگین‌تر است. او تأکید کرد سبک برنامه امسال عمداً شادتر طراحی شده تا خانواده‌ها بتوانند ساعاتی را در فضایی متفاوت سپری کنند.این نگاه می‌تواند یکی از حلقه‌های مهم تاب‌آوری اجتماعی باشد. تاب‌آوری به معنای فراموش کردن بحران نیست؛ بلکه توانایی فرد و جامعه برای ادامه دادن زندگی، حفظ ارتباطات اجتماعی و پیدا کردن روزنه‌هایی از امید در دل دشواری‌هاست.از این منظر، حمایت از تئاتر، موسیقی، سینما، سیرک و دیگر برنامه‌های فرهنگی و تفریحی سالم، در شرایط بحران می‌تواند بخشی از سیاست اجتماعی شهر باشد؛ البته به شرط آنکه این حمایت با رعایت ضوابط، حفظ شأن جامعه و دسترسی عمومی همراه باشد.

سیرکی که مسیرش را تغییر داد

اما داستان سیرک امپراطور تنها به اجرای یک برنامه تفریحی محدود نمی‌شود.سلطانیان در روایت مسیر فعالیت خود به سال ۱۳۹۲ اشاره کرد؛ زمانی که در جزیره قشم سیرکی با حضور حدود ۳۰ شیر آفریقایی راه‌اندازی کرده بود. به گفته او، مشاهده رفتارهایی که مصداق حیوان‌آزاری بود، نگاهش به این حرفه را تغییر داد. او ادامه داد: پس از مشاهده نحوه رفتار با برخی حیوانات، تصمیم گرفتم مسیر فعالیت خود را تغییر دهم و به سمت سیرک بدون حیوان حرکت کنم؛ تصمیمی که با هزینه‌های مالی و حرفه‌ای زیادی همراه بود.در نهایت، دوم بهمن‌ماه سال ۱۳۹۲ در باغ جوان اصفهان، این مسیر به شکل رسمی دنبال شد و سیرک بدون حیوان در ایران مورد حمایت برخی مسئولان محیط زیست و نمایندگان مجلس قرار گرفت.سلطانیان اصفهان را یکی از نقاط مهم شکل‌گیری این جریان می‌داند و می‌گوید: این شهر در مسیر تبدیل سیرک به نمایش مهارت‌های انسانی نقش مهمی داشته است.

وقتی انسان جای حیوان را روی صحنه گرفت

فلسفه اصلی سیرک بدون حیوان از نگاه سلطانیان این است که هیجان و جذابیت نمایش را می‌توان بدون استفاده از حیوانات ایجاد کرد.در این مدل، آنچه روی صحنه دیده می‌شود حاصل سال‌ها تمرین و مهارت هنرمندان است؛ از آکروبات و ژانگولری گرفته تا حرکات تعادلی، دوچرخه‌سواری و نمایش‌های هوایی.

او افزود: توجه به استعدادهای انسانی، فرصت دیده‌شدن را برای هنرمندانی فراهم کرده که گاهی پیش از شکل‌گیری برنامه‌هایی مانند «عصر جدید» امکان چندانی برای معرفی توانایی‌های خود نداشتند.به گفته سلطانیان، بخشی از هنرمندانی که بعدها در برنامه‌های تلویزیونی شناخته شدند، پیش از آن در سیرک و نمایش‌های حرفه‌ای فعالیت می‌کردند.

هزینه سنگین اجرای یک ماهه

برگزاری یک سیرک بین‌المللی با حضور ده‌ها هنرمند، هزینه‌های قابل توجهی دارد. سلطانیان هزینه روزانه اجرای برنامه را حدود ۲۰۰ میلیون تومان اعلام کرد و گفت اجرای یک‌ماهه می‌تواند حدود ۶ میلیارد تومان هزینه داشته باشد.او با اشاره به هزینه‌های اسکان، تغذیه، حمل‌ونقل، سالن، تجهیزات و دستمزد هنرمندان، تأکید کرد: تصمیم برای پایین نگه داشتن قیمت بلیت، فشار مالی قابل توجهی بر برگزارکننده وارد می‌کند.در عین حال، بخشی از این هزینه‌ها از طریق حمایت حامیان خصوصی تأمین شده است. رستوران باغ بامبو به عنوان اسپانسر انحصاری، مسئولیت اسکان و تغذیه هنرمندان را بر عهده گرفته و چند مجموعه دیگر نیز در بخش‌های مالی، تبلیغاتی و اجرایی با برنامه همکاری کرده‌اند.به گفته سلطانیان، هزاران بن تخفیف نیز برای کارکنان دستگاه‌های مختلف در نظر گرفته شده است تا خانواده‌ها بتوانند با هزینه کمتری در این برنامه شرکت کنند.

گلایه از نبود تبلیغات محیطی

یکی از مهم‌ترین محورهای سخنان مدیر سیرک، گلایه از محدود بودن تبلیغات محیطی در سطح شهر بود.

او با اشاره به تجربه سال گذشته گفت تبلیغات محیطی سیرک در آن دوره گسترده‌تر بوده، اما امسال برگزارکنندگان با محدودیت‌هایی در این زمینه مواجه شده‌اند.سلطانیان تأکید کرد منظورش از حمایت، دریافت کمک مالی از دستگاه‌های دولتی نیست و برگزارکنندگان تلاش کرده‌اند بخش عمده هزینه‌ها را از طریق سرمایه‌گذاری و اسپانسرهای خصوصی تأمین کنند.خواسته او بیشتر به فراهم شدن امکان معرفی برنامه در فضای شهری مربوط می‌شود؛ به‌ویژه برای گروه‌هایی از مردم که حضور پررنگی در شبکه‌های اجتماعی ندارند.او معتقد است اگر برنامه‌ای قرار است با قیمت پایین و با هدف دسترسی خانواده‌ها برگزار شود، تبلیغات محیطی نیز می‌تواند در معرفی آن نقش داشته باشد.سلطانیان در بخش پایانی سخنانش با اشاره به علاقه خود به اصفهان گفت این شهر را خانه اصلی فعالیت خود می‌داند و به همین دلیل اجرای برنامه در اصفهان برای او اهمیت ویژه‌ای دارد.

او از مجموعه‌هایی که در روند دریافت مجوز، تأمین امنیت و فراهم کردن سالن همکاری کرده‌اند نیز قدردانی کرد و در عین حال خواستار همراهی بیشتر در بخش معرفی و تبلیغات شد.

سیرک امپراطور پس از پایان اجرای اصفهان نیز قرار است در شهرهایی مانند بروجرد، میانه، مراغه و زنجان روی صحنه برود.

اما پیش از آن، اصفهان میزبان یک ماه اجرای گروهی است که تلاش کرده مدل متفاوتی از سیرک را ارائه کند؛ سیرکی که در آن حیوانات از صحنه حذف شده‌اند و جای آنها را مهارت، تمرین و توانایی انسان گرفته است.اجرای این برنامه از ۱۲ شهریور تا ۱۰ مهرماه هر شب ساعت ۲۰ در باغ نور اصفهان برگزار می‌شود.

خبر

آمادگی صددرصدی پدافند هوایی برای دفاع از آسمان کشور

فرمانده منطقه پدافند هوایی مرکزی گفت: پدافند هوایی با آمادگی کامل آماده دفاع از آسمان کشور است.

سرتیپ دوم ستاد سید حسن موسی‌زاده در مراسم دیدار با جمعی از اصحاب رسانه ضمن تبریک ایام هفته پدافند هوایی و اعیاد ماه ربیع‌الاول با اشاره به آمادگی کامل نیروهای پدافندی کشور برای مقابله با تهدیدات هوایی اظهار داشت: ما در عمل اثبات می‌کنیم که چه داریم و چه می‌کنیم. امروز پدافند هوایی جمهوری اسلامی ایران، چه در ارتش و چه در سپاه، با آمادگی صددرصدی و پایش کامل همه مرزها، آماده دفاع از آسمان کشور است. او با اشاره به انهدام پهپادهای راهبردی دشمن افزود: ساقط‌شدن پهپادهای راهبردی دشمن نشان داد که سربازان جان‌برکف ایران اسلامی با تمام توان در میدان ایستاده‌اند و تا آخرین نفس برای حفظ امنیت ایران عزیز خدمت می‌کنند. فرمانده منطقه پدافند هوایی مرکزی شهید نصر اصفهانی درباره عملکرد این نیرو در دو جنگ اخیر و استفاده از سامانه‌های ایرانی علیه انواع هواگردهای دشمن گفت: ما سربازان نظام اسلامی زیر پرچم ولایت، همه توان خود را با استفاده از تجربه و ظرفیت‌ها به‌کار گرفتیم تا مؤثرترین مقابله را با تهاجم هوایی دشمن داشته باشیم. او ادامه داد: جنگ ۱۲روزه تجربیات خوبی برای ما فراهم کرد که در جنگ ۴۰روزه به‌کار گرفتیم. همه دیدند که این اثرگذاری در جنگ ۴۰روزه بیشتر خود را نشان داد و در این جنگ، تعدادی قابل‌ملاحظه از پهپادهای اثرگذار و راهبردی و همچنین جنگنده‌های دشمن را مورد اصابت قرار دادیم. امیر موسی‌زاده با بیان اینکه تجربیات جنگ ۴۰روزه در ارتقای توان پدافندی کشور مؤثر بوده است، تصریح کرد: تجربیات ارزشمندی در جنگ ۴۰روزه به‌دست آوردیم که در حوزه تاکتیک، تولید سامانه‌ها، چیدمان و آمایش سامانه‌ها برای ما مفید بود و بر اساس این تجربیات تغییراتی را ایجاد کردیم. او خاطرنشان کرد: هم‌اکنون در شرایطی هستیم که با تکیه بر ظرفیت‌های صددرصد ایرانی پیش می‌رویم، سامانه‌های خود را اضافه می‌کنیم و سامانه‌هایی را که در جنگ ۴۰روزه امتحان خوبی پس دادند، تکثیر می‌کنیم. فرمانده منطقه پدافند هوایی مرکزی شهید نصر اصفهانی تأکید کرد: بر اساس تجربیات به‌دست‌آمده، سامانه‌ها و تجهیزات جدیدی را تولید می‌کنیم که همه این اقدامات با تکیه بر دانش، تخصص و توانمندی صددرصد ایرانی صورت می‌گیرد او در پایان از آغاز پذیرش دانشجو در دانشگاه افسری خاتم‌الانبیاء(ص) خبر داد و گفت: نیروی پدافند هوایی ارتش جمهوری اسلامی ایران، به‌منظور تأمین و تکمیل کادر افسری مورد نیاز خود، از میان جوانان مؤمن، متعهد، توانمند، انقلابی و علاقه‌مند به خدمت در نیروهای مسلح، از طریق کنکور سراسری دانشجو می‌پذیرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۰۴–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۷۱۸۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ – آقای مهدی مهدیه نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۳۱۶۳ کد ملی ۱۰۹۲۲۱۶۰۸۱ صادره فرزند محمدرضا در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۶۳۹.۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۱۵۲۳ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۶۲۴۳۹/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۰۳–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۴۱۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ – آقای سیداحمد حسینی به شناسنامه شماره ۰۳۷۰۳۷۵۶۲۹ کدملی ۰۳۷۰۳۷۵۶۲۹ صادره فرزند سیدحسین در ششدانگ یک باب خانه مساحت ۱۷۸.۸۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۲۷ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۶۲۴۴۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۰۲–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۷۳۳۳ و ۷۲۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ – خانم فهیمه رجائی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۲۷۸۶ کدملی ۱۰۹۲۲۱۲۳۱۰ صادره نجف آباد فرزند مرتضی در سه دانگ مشاع و آقای محسن ایوبی پور به شناسنامه شماره ۲۴۱۷ کدملی ۱۰۹۱۲۸۶۲۰۵ صادره نجف آباد فرزند اصغر در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۹.۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی ۴۱۳ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – برابر سند قطعی غیر منقول به شماره ۶۹۵۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۹/۰۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ی ۱۹۹ نجف آباد، احد از متقاضیان خانم فهیمه رجائی نجف آبادی فرزند مرتضی به کدملی ۱۰۹۲۲۱۲۳۱۰ به میزان تمامت هشتاد و نه – دویست و پنجاهم من بذر افشان از چهار من بذر افشان مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فرعی ۰ از ۴۱۳ اصلی واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان دارای مالکیت می باشد که نیمی از مالکیت خویش را طبق قولنامه عادی مورخ ۱۴۰۴/۰۵/۱۴ به همسر خویش دیگر متقاضی آقای محسن ایوبی پور فرزند اصغر به شماره ملی ۱۰۹۱۲۸۶۲۰۵ واگذار نموده و ملک مذکور در حال حاضر در تصرف متقاضی می باشد. در ضمن به نامش در جریان ثبت می باشد و تحدید حدود قانونی نیز به عمل آمده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۶۲۴۹۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۰۱–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۵۰۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۶ – آقای مهدی مهدیه نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۳۱۶۳ کدملی ۱۰۹۲۲۱۶۰۸۱ صادره فرزند محمدرضا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴.۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۶۲۴۵۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۰۰–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۴۱۲ – مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۲ – خانم مایسا جاری به شناسنامه شماره ۰ کدملی ۱۰۸۱۰۵۸۲۴۲ صادره فرزند رضا در نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۱۴.۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۳۵ اصلی واقع در قطعه ۲ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – طبق سند انتقال شماره ۹۶۲۴ مورخ ۱۳۲۷/۰۷/۰۳ تمامت نیم دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ثبتی ۱۳۳۵ واقع در قطعه ۲ بخش ۱۱ ثبت اصفهان از طرف آقای یداله جاری به آقای عزیز اله دلی بی انتقال قطعی صورت گرفته است ولی منجر به صدور سند نشده و صرفا انتقال انجام شده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۶۲۵۰۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۹۶–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۸۹۵ مورخ شماره ۱۴۰۵/۰۵/۱۲ – آقای سیدمحسن نوریان نجف آبادی به شناسنامه شماره ۳۷۱ کدملی ۱۰۹۱۱۱۷۶۷۵ صادره نجف آباد فرزند سید محمود در ششدانگ یک باب کارگاه به مساحت ۳۷۶.۱۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۲۱ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – در دفتر ۴۱ صفحه ۱۳۰ مقدار یک دانگ و نیم مشاع از ششدانگ پلاک ۱۰۲۱ واقع در ناحیه ۱۰ بخش ۱۱ ثبت اصفهان بنام رقیه بیگم آیت سابقه ثبت و سند دارد که طبق قولنامه عادی مقدار ۱۸۰ متر آن به طاهره آیت واگذار سپس طاهره آیت طبق قولنامه عادی مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۰ به محسن نوریان واگذار نموده است. در همان دفتر مقدار ۱/۵ دانگ مشاع از ششدانگ به نام فاطمه بیگم آیت سابقه ثبت و سند دارد که طبق قولنامه عادی مورخ ۹۷/۱۰/۲۲ مقدار ۷۰ متر آن به محسن نوریان واگذار گردیده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۶۲۲۹۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۹۷–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۷۱۶۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ – خانم فخری سنماریان به شناسنامه شماره ۸۰۶ کدملی ۱۲۸۶۳۹۴۱۸۱ صادره فرزند تقی در ششدانگ زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۴۲۳.۰۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۳۳۴ فرعی از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان – طبق بررسی های بعمل آمده مورد تقاضا جزء پلاک ۳۹۱/۱۰۳۳۴ بخش ۹ ثبت اصفهان است که میزان ۴۳۰ متر مربع آن به عنوان قسمتی از پلاک فوق بصورت قولنامه عادی از طرف مالک رسمی مع الواسطه به مالکیت متقاضی درآمده است که طبق قولنامه های ارایه شده به ترتیب ابتدا متقاضی از آقای اکبر حسن زاده و از محمدرضا بهرامی فرزند غلامرضا و ایشان از علی جمشیدیان فرزند محمدعلی و ایشان از علی اصغر میرزایی فرزند محمدعلی و ایشان نیز از فرامرز ملک خواه فرزند غلامرضا خریداری نموده‌اند که چون قولنامه ها به مالک اصلی نرسیده است فرم استشهاد محلی در محل تنظیم و پیوست می باشد و طبق سوابق ارائه شده، وضعیت ثبتی ملک، آخرین مالک رسمی و ن