خبر

اجرای ۴۵ طرح محرومیت‌زدایی ارتش در اصفهان

نماینده قرارگاه جهادی و محرومیت‌زدایی ارتش جمهوری اسلامی ایران از فعالیت حدود ۴۵ طرح در حوزه محرومیت‌زدایی در استان اصفهان خبر داد و بر تداوم اقدامات جهادی ارتش با هدف توسعه زیرساخت‌ها و ارتقای سطح خدمات‌رسانی به مناطق محروم و کمتر برخوردار این استان تأکید کرد.

ابراهیم نژاداحمدی با اشاره به رویکرد ارتش جمهوری اسلامی ایران در اجرای طرح‌های عمرانی و خدماتی اظهار کرد: محرومیت‌زدایی و کمک به بهبود شرایط زندگی مردم در مناطق کمتر برخوردار، از جمله محورهای مهم فعالیت قرارگاه جهادی ارتش است و این مجموعه تلاش می‌کند با شناسایی نیازهای اساسی مناطق هدف، اقدامات مؤثری در مسیر رفع مشکلات و توسعه امکانات عمومی انجام دهد. او افزود: حوزه‌های بهداشت و درمان، آموزش، راه‌سازی، ورزش و توسعه مناطق روستایی از مهم‌ترین اولویت‌های فعالیت این قرارگاه به شمار می‌روند. اجرای طرح‌ها در این بخش‌ها می‌تواند زمینه دسترسی بهتر مردم به خدمات ضروری را فراهم کند و در بهبود شرایط زندگی، به‌ویژه در روستاها و مناطق محروم، نقش مؤثری داشته باشد. نماینده قرارگاه جهادی و محرومیت‌زدایی ارتش جمهوری اسلامی ایران با اشاره به اهمیت تعیین اولویت‌ها در اجرای پروژه‌ها بیان کرد: یکی از محورهای اصلی فعالیت این مجموعه، شناسایی طرح‌هایی است که طی سال‌های گذشته آغاز شده‌اند، اما به دلایل مختلف به مرحله تکمیل و بهره‌برداری نرسیده‌اند. در همین راستا، تلاش می‌شود با بررسی وضعیت این پروژه‌ها و فراهم کردن زمینه لازم، روند تکمیل آن‌ها تسریع شود. نژاداحمدی ادامه داد: بهره‌برداری از طرح‌های نیمه‌تمام می‌تواند علاوه بر پاسخ‌گویی به بخشی از نیازهای مردم، از بلااستفاده ماندن ظرفیت‌ها و امکاناتی که پیش‌تر برای اجرای این پروژه‌ها اختصاص یافته است، جلوگیری کند. از این رو، توجه به نیازهای واقعی جوامع محلی و اولویت‌بندی طرح‌ها بر اساس ضرورت‌های هر منطقه، از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است. او تأکید کرد: هدف از این اقدامات، ایجاد آثار ملموس در زندگی مردم و کمک به توسعه متوازن مناطق کمتر برخوردار است؛ به‌گونه‌ای که ساکنان این مناطق بتوانند در بخش‌های مختلف از امکانات و خدمات مناسب‌تری بهره‌مند شوند. نماینده قرارگاه جهادی و محرومیت‌زدایی ارتش جمهوری اسلامی ایران در بخش دیگری از سخنان خود با اشاره به تهدیدهای دشمنان علیه کشور گفت: رزمندگان ارتش جمهوری اسلامی ایران و سپاه پاسداران انقلاب اسلامی با تکیه بر تخصص، آمادگی و توانمندی‌های داخلی، در برابر هرگونه تعرض به خاک کشور پاسخ قاطع خواهند داد.

بررسی مطالعات فنی عبور مترو از جوار مسجد جامع اصفهان

نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر ضرورت رعایت ملاحظات حفاظتی در اجرای طرح‌های عمرانی مجاور آثار تاریخی گفت: مطالعات انجام‌شده از سوی مشاور طرح مترو در محدوده مسجد جامع عتیق اصفهان باید به‌دقت بررسی و همه ملاحظات فنی در ادامه اجرای این طرح لحاظ شود.

حامد یزدیان اظهار داشت: موضوع عبور مترو از جوار مسجد جامع عتیق اصفهان از اهمیت زیادی برخوردار است و به‌طور مستمر آن را پیگیری خواهیم کرد. او با تأکید بر ضرورت حفاظت از آثار تاریخی در جریان اجرای طرح‌های عمرانی تصریح کرد: موضع ما در همه جلسات این بوده است که هرگونه عملیات عمرانی در محدوده آثار تاریخی باید با دقت و حساسیت ویژه انجام تا از وارد آمدن خسارت به این آثار جلوگیری شود. یزدیان ادامه داد: مشاوران و مطالعات انجام‌شده نیز بر ضرورت مراقبت ویژه از این آثار تأکید دارند و شهرداری اصفهان هم به این موضوع توجه دارد. او در ادامه با اشاره به وضعیت ۲ مسجد تاریخی جامع عتیق و سید اصفهان اظهار داشت: این ۲ مسجد بزرگ و تاریخی در سال‌های گذشته با بی‌توجهی‌هایی مواجه بودند؛ این در حالی است که مسجد جامع عتیق در فهرست میراث جهانی ثبت شده و آثار تاریخی موجود در آن، متعلق به دوره‌های مختلف تاریخی و دارای قدمتی بیش از یک هزار سال هستند. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی افزود: بناهای موجود در این مجموعه از ارزش تاریخی و تمدنی بالایی برخوردارند اما در سال‌های اخیر و در پی برخی بی‌توجهی‌ها، بخش‌هایی از این ۲ مسجد آسیب دیده بود. او خاطرنشان کرد: همچنین در قسمت‌هایی از مسجد جامع عتیق مشکلات ناشی از رطوبت و ترک‌هایی در ساختار ساختمان مشاهده شده است. یزدیان گفت: در جلساتی که با وزیر میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی برگزار شد، خواستار توجه جدی‌تر به وضعیت این بناهای تاریخی شدم که برای همکاری و کمک در این زمینه قول مساعد دادند و به دنبال همین موضوع بنا شد وزیر از وضعیت این ۲ اثر تاریخی بازدید میدانی داشته باشد. او با اشاره به بازدید رضا صالحی امیری از مساجد جامع عتیق و سید در حدود یک ماه گذشته افزود: در جریان این بازدید، تصمیم‌های مناسبی برای رسیدگی به وضعیت این بناها اتخاذ و مقرر شد مرمت آن‌ها با جدیت بیشتری در دستور کار اداره‌کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی استان اصفهان، وزارتخانه و استانداری قرار گیرد. او ادامه داد: همچنین مقرر شد شورای راهبردی برای بررسی مسائل و تصمیم‌گیری درباره این ۲ مسجد تشکیل شود. در همین راستا، پنجشنبه هفته گذشته اولین جلسه شورای راهبردی با حضور نماینده تام‌الاختیار وزیر میراث فرهنگی، استاندار اصفهان و نمایندگان مجلس شورای اسلامی برگزار و تصمیم‌هایی برای رسیدگی به وضعیت هر ۲ مسجد اتخاذ شد. یزدیان با اشاره به ضرورت انجام بررسی‌های کارشناسی بیشتر درباره بخش‌هایی از این ۲ بنای ارزشمند تاریخی گفت: برخی قسمت‌ها به مطالعات تکمیلی نیاز داشت که مقرر شد این بررسی‌ها انجام شود و اقدامات بعدی برای بازسازی و مرمت نیز در دستور کار قرار گیرد. او درباره تأمین منابع مالی مورد نیاز برای حفاظت از این بناهای تاریخی اظهار داشت: قرار شد وزارت میراث فرهنگی در تأمین اعتبارات مورد نیاز مشارکت کند. همچنین استاندار اصفهان برای تأمین منابع از محل‌های مختلف، از جمله مسوولیت‌های اجتماعی، شهرداری و اعتبارات استانی، قول مساعد داد تا زمینه حفظ و حراست از این آثار فراهم شود.

نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی با تأکید بر اهمیت جهانی مسجد جامع گفت: در جلسات برگزار شده نیز به این موضوع اشاره شد که تاریخ‌نگاران و باستان‌شناسان بزرگ جهان در بازدید از این مسجد، نکات مهمی درباره ارزش‌های آن مطرح کرده‌اند. این آثار ممکن است در سطح جهان کم‌نظیر و منحصربه‌فرد باشند و از این رو، حفاظت از آن‌ها مسوولیتی مهم است که باید با جدیت بیشتری دنبال شود. یزدیان در پاسخ به پرسشی درباره میزان اعتبارات مصوب برای مرمت مساجد جامع عتیق و سید اصفهان گفت: در جلسه برگزار شده برای هر ۲ مسجد اعتبار در نظر گرفته شد که بخشی از آن از منابع استانی و بخشی دیگر از منابع ملی تأمین می‌شود. او افزود: تا جایی که به خاطر دارم، برای آغاز اقدامات مرمتی مسجد جامع عتیق، ۵۰۰ میلیارد ریال از منابع استانی و ۵۰۰ میلیارد ریال از منابع ملی در نظر گرفته شده است. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی درباره اعتبارات مسجد سید نیز اظهار داشت: اقداماتی در سطح استان برای این مسجد انجام شده و برای تأمین ۵۰۰ میلیارد ریال از منابع ملی نیز قول مساعد داده‌اند. سایر منابع مورد نیاز قرار است از محل اعتبارات استانی تأمین شود. یزدیان با اشاره به جایگاه مسجد سید بیان کرد: این مسجد علاوه بر ارزش تاریخی، از نظر اجتماعی نیز در اصفهان جایگاه ویژه‌ای دارد و در دهه‌های اخیر به یکی از بناهای شاخص شهر تبدیل شده است. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی با بیان اینکه مسجد سید نیز در اثر فرونشست و رسیدگی نشدن مناسب در سال‌های گذشته با مشکلاتی مواجه شده است، گفت: اقدامات جدی برای رسیدگی به وضعیت این مسجد آغاز و درباره هر ۲ مسجد جامع و سید نیز تصمیم‌هایی در سطح استان اتخاذ شده است. یزدیان ابراز امیدواری کرد: با تشکیل سازوکارهای پیش‌بینی‌شده و تأمین اعتبارات مصوب، منابع مالی مورد نیاز در اختیار مجموعه‌های مسوول قرار گیرد و اقدامات بازسازی و مرمت این آثار تاریخی آغاز شود.

اجرای طرح‌های عمرانی در بافت‌های تاریخی اصفهان، به‌ویژه در مجاورت آثار ارزشمندی چون مسجد جامع عتیق و مسجد سید، نیازمند دقت نظر و رعایت دقیق ملاحظات حفاظتی است. با توجه به آسیب‌های ناشی از فرونشست، رطوبت و بی‌توجهی‌های گذشته، تشکیل شورای راهبردی و اختصاص یک‌هزار میلیارد ریال اعتبار ملی و استانی برای مرمت مسجد جامع و حمایت‌های مالی از مسجد سید، گام‌های امیدبخشی به شمار می‌روند. حفاظت از این شاهکارهای معماری جهانی و پیشگیری از خطرات احتمالی طرح‌های شهری، مسئولیتی همگانی است که با هم‌افزایی دولت، مجلس و مدیریت شهری محقق خواهد شد.

خبر

برخورد قضایی با رهاسازی پسماند و فاضلاب در زاینده‌رود

رئیس‌کل دادگستری استان اصفهان با تأکید بر ضرورت صیانت از منابع آبی و حفظ سلامت عمومی، نسبت به ورود پسماندها و فاضلاب به زاینده‌رود در برخی شهرستان‌های استان هشدار داد و گفت: آماده‌سازی و به‌روزرسانی تصفیه‌خانه‌ها و تکمیل زیرساخت‌های مدیریت پساب باید با جدیت بیشتری از سوی دستگاه‌های مسئول دنبال شود.

حجت‌الاسلام اسدالله جعفری با اشاره به اهمیت حفاظت از محیط‌زیست و تأمین حقوق عامه اظهار کرد: سلامت و بهداشت عمومی از حقوق اساسی شهروندان است و همه دستگاه‌های اجرایی و نهادهای مسئول موظف‌اند در چارچوب قوانین و مقررات، اقدامات لازم را برای جلوگیری از آلودگی منابع طبیعی و محیط زندگی مردم انجام دهند. او افزود: دادگستری استان در چارچوب وظایف نظارتی و قانونی خود، عملکرد دستگاه‌های متولی، از جمله سازمان حفاظت محیط‌زیست را به‌صورت مستمر پیگیری می‌کند تا از اجرای صحیح قوانین و انجام مسئولیت‌های قانونی در حوزه حفاظت از محیط‌زیست اطمینان حاصل شود. رئیس‌کل دادگستری استان اصفهان، یکی از محورهای اصلی مطرح‌شده در جلسه مربوط به حقوق عامه و حفاظت از محیط‌زیست را موضوع ورود پسماندها و فاضلاب به زاینده‌رود در برخی شهرستان‌ها عنوان کرد و ادامه داد: در تعدادی از شهرستان‌ها، آماده نبودن یا به‌روزرسانی نشدن تصفیه‌خانه‌ها به مانعی جدی در مسیر مدیریت صحیح پسماند و پساب تبدیل شده است. جعفری تصریح کرد: در همین راستا مقرر شد فهرست شهرستان‌هایی که تاکنون اقدامات لازم را برای آماده‌سازی و تکمیل تصفیه‌خانه‌ها انجام نداده‌اند، در سریع‌ترین زمان ممکن به دبیرخانه شورا ارسال شود تا روند پیگیری وضعیت این مراکز با دقت بیشتری دنبال شود. او خاطرنشان کرد: تهیه این فهرست، زمینه را برای پیگیری‌های قانونی از سوی دادستان‌های شهرستان‌ها به‌عنوان مدعی‌العموم فراهم می‌کند تا دستگاه‌های مسئول نسبت به انجام وظایف خود پاسخ‌گو باشند و اقدامات ضروری برای جلوگیری از آلودگی منابع آبی در دستور کار قرار گیرد. رئیس‌کل دادگستری استان اصفهان همچنین با اشاره به فعالیت برخی معادن در مجاورت اماکن تفریحی، فرهنگی و اجتماعی گفت: فعالیت‌های معدنی نباید به بهای تهدید سلامت شهروندان و تخریب محیط‌زیست انجام شود. رعایت دقیق فاصله‌های قانونی میان معادن و اماکن عمومی ضروری است و هرگونه فعالیت باید با ضوابط و الزامات زیست‌محیطی مطابقت داشته باشد. او افزود: نظارت بر فعالیت معادن و بررسی پیامدهای زیست‌محیطی آن‌ها باید به‌گونه‌ای انجام شود که از بروز مخاطرات احتمالی برای مردم و محیط پیرامونی جلوگیری شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۸۱– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۹۱۶۷ و ۹۱۶۵ و ۹۱۶۸ و ۹۱۷۰ – مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳– آقای محمد مصطفی منتظری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۳۲۰۵۰ کدملی ۱۰۹۰۳۱۸۶۲۶ صادره نجف آباد فرزند حسینعلی در یک و نیم دانگ مشاع و آقای علی منتظری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۱۸ کدملی ۱۰۹۱۲۲۲۹۵۹ صادره نجف آباد فرزند حسینعلی در یک و نیم دانگ مشاع و آقای محمد منتظری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۴۱۰ کدملی ۱۲۸۹۳۶۲۳۸۶ صادره اصفهان فرزند حسینعلی در یک و نیم دانگ مشاع و خانم ناهید منتظری نجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۵۳۶ کدملی ۱۰۹۰۳۵۸۳۳۴ صادره نجف آباد فرزند حسینعلی در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۹۷.۱۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۳۰ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – برابر قولنامه عادی تنظیمی در تاریخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۰ خانم زهرا آیتی نجف آبادی فرزند سیدجواد به شماره ملی ۱۰۹۰۸۵۷۲۰۹ که طبق سند دفترچه ای به شماره ثبت ۱۴۱۴۷۳ در دفتر ۶۱۹ و صفحه ۲۶ به میزان یک حبه و چهار یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ (به میزان ۲۵۴ متر) از پلاک ثبتی فرعی ۰ از ۱۳۰ اصلی واقع در قطعه ۱۰ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان دارای مالکیت می باشد ((می بایستی به میزان متراژ مورد تقاضای این پرونده از سهم مالکیت وی از این سند کسر گردد)) به صورت بالسویه به متقاضیان خانم ناهید منتظری نجف آبادی فرزند حسینعلی به شماره ملی ۱۰۹۰۳۵۸۳۳۴ و آقایان علی منتظری نجف آبادی فرزند حسینعلی به شماره ملی ۱۰۹۱۲۲۲۹۵۹ ، محمد منتظری نجف آبادی فرزند حسینعلی به شماره ملی ۱۲۸۹۳۶۲۳۸۶ و محمد مصطفی منتظری نجف آبادی فرزند حسینعلی به شماره ملی ۱۰۹۰۳۱۸۶۲۶ واگذار نموده است. در ضمن به نامشان مسبوق به ثبت می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۹۳۱۴۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۶۰– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان و املاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۷۹۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ – خانم فاطمه سورانی به شناسنامه شماره ۲۵۱۸ کدملی ۱۰۹۱۴۱۷۸۲۲ فرزند رضا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۹.۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان– آقای علی محمودیان نجف آبادی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۳۳۲۰ به میزان ۱۰ سهم از هشتاد سهم پلاک ثبتی فرعی ۰ از ۲۵۹ اصلی واقع در قطعه ۴ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان دفتر ۲۷ و صفحه ۲۳۳ ، دارای مالکیت بوده است که برابر با برگ اسناد رسمی قطعی غیرمنقول به شماره ی ۲۹۵۸۹ مورخ ۱۳۵۳/۱۱/۲۲ صادره از دفترخانه اسناد رسمی شماره ی ۳۷ اصفهان، میزان هشت سهم از هشتاد سهم مالکیت مذکور را که می بایستی جهت این پرونده متناسب با میزان تصرفات مورد تقاضا از سهم مالکیت آقای علی محمودیان نجف آبادی فرزند محمود (فوق الذکر) کسر گردد را به آقای حسین محمودیان نجف آبادی فرزند علی به شماره شناسنامه ۹۲۶ واگذار نموده و در نهایت آقای حسین محمودیان نجف آبادی فرزند علی در تاریخ ۱۳۸۵/۰۵/۱۸ طبق قولنامه عادی به مقدار ۱۵۰ مترمربع از ملک مذکور را به متقاضی خانم فاطمه سورانی فرزند رضا به کدملی ۱۰۹۱۴۱۷۸۲۲ فروخته است و ملک مذکور در حال حاضر در تصرف و تملک متقاضی می باشد. در ضمن به نامش مسبوق به ثبت می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۹۱۹۲۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۵۶– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان و املاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۸۰۱۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲– آقای حسین علینقی بیگی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۱۰۱۱۹۵ کدملی ۱۰۸۰۱۰۱۱۹۵ فرزند شکراله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۹/۰۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۹۱۸۰۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۶۱– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان و املاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۸۰۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۲ – خانم ریحانه سیفی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۴۸۳۰ کدملی ۰۰۸۲۶۵۳۸۰۱ فرزند عبدالمحمود در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۲،۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۱۱۵ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان– متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۹۱۹۳۰/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۵۹– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان و املاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۹۱۷۵ – مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۳ – آقای حسین کاظمی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۶۰۵ کدملی ۱۰۹۱۱۸۲۹۶۵ صادره نجف آباد فرزند احمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۲.۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۰۷ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان– متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۹۱۸۸۸/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۵۸– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان و املاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۹۳۶۶ – مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵– آقای رسول کاظمی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۹۳۵۱ کدملی ۱۰۹۰۲۹۱۵۹۰ صادره فرزند احمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۲،۱۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵ فرعی از ۴۰۷ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان– متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۹۱۸۸۰/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۶۳– ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند. رای شماره ۸۹۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۹– آقای مهدی اسحاقی به شناسنامه شماره ۹۷۶ کدملی ۱۰۹۱۴۰۲۴۰۱ فرزند ابراهیم در یک باب باغ به مساحت ۴۷۴/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۴۲۹ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان– به موجب سند شماره ۱۸۰۷۵۳ به تاریخ ۱۳۹۷/۰۸/۰۷ دفترخانه ۲۳ تمامت یک دانگ و سه – هشتم دانگ مشاع از شش دانگ پلاک ۱۴۲۹ واقع در ناحیه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت نجف آباد به مهدی اسحاقی انتقال گردیده و به نامش در جریان ثبت می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۹۲۱۶۸/م الف

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۹۴۸– ۱– برابر رای ۷۱۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ به شماره کلاسه ۱۵۱۱ مالکیت آقای/خانم عصمت کدخدائی الیادرانی به شناسنامه شماره ۸۶۵ کدملی ۱۲۸۴۵۵۲۴۵۴ صادره فرزند قدیرعلی در ششدانگ یکباب سوله و کارگاه با کاربری کشاورزی و بدون اعیانی (اعیانی غیرمجاز) به مساحت ۹۳۱،۴ مترمربع پلاک شماره ۷۷۵ فرعی از ۱۳۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب صفحه ۲۷۸ دفتر ۱۳۸ و صفحه ۳۷۳ دفتر ۱۷۵ و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخد رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ ، نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۳۱۰۰۴۲ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۹۴۹ –۱– برابر آرا ذیل هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۶۶ اصلی واقع در چادگان –اراضی مزروعی مندرجان بخش ۱۳ ثبت اصفهان – حوزه ثبت ملک فریدن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱–رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۷۲۶ –۱۴۰۵/۰۶/۲۸ مربوط به تقاضای آقای محمد سجاد فرزند رضا در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۷۸۶/۷۹ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای حمید کسائیان.

۲–رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۷۲۸ –۱۴۰۵/۰۶/۲۸ مربوط به تقاضای آقای محمد سجاد فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۶ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای شاپور ایروانی.

۳– رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۷۲۷ – ۱۴۰۵/۰۶/۲۸ مربوط به تقاضای آقای محمد سجاد فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۶۸/۴ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای حمید کسائیان.

۴–رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۸۸۷۳ –۱۴۰۵/۰۷/۲۷ مربوط به تقاضای آقای محمد سجاد فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۰/۸۸ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای حمید کسائیان.

۵–رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۸۸۷۷ –۱۴۰۵/۰۷/۲۷ مربوط به تقاضای آقای محمد سجاد فرزند رضا در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب گلخانه با کاربری طرحهای بخش کشاورزی به مساحت ۴۸۰۶/۰۲ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای حمید کسائیان.

۶– رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۸۸۷۸ – ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ مربوط به تقاضای خانم سپیده خناری نژاد فرزند رضا در دو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب گلخانه با کاربری طرحهای بخش کشاورزی به مساحت ۴۸۰۶/۰۲ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای حمید کسائیان. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۸ محسن مقصودی– رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۳۱۰۰۰۶/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی مربوط به قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان جزء حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران

۱۹۳۵– ۱– بموجب قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک و در اجرای تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیتٍ ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، تحدید حدود ابنیه و املاک مشروحه ذیل که قبلاً به علل مختلف به عمل نیامده، از ساعت ۸:۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد؛ لذا بموجب این آگهی به صاحبان املاک و مجاورین اعلام می شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تعیین حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت، ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق مقررات ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدید حدود فقط تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبتی، معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی، گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید. ضمناً چنانچه روز تحدید حدود به هر علتی تعطیل رسمی اعلام شود، عملیات تحدید حدود به اولین روز کاری بعد از تعطیلات ساعت ۹ صبح موکول خواهد شد.

بخش ۹ ثبت اصفهان

۱ –ابنیه و املاک واقع در چم آسمان به شماره ۳۲۵ –اصلی:

۷۲ فرعی – خانم شیرین محمدی فرزند خدارحم نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۰۰۸.۹۲ مترمربع مجزی شده از ۳۶ فرعی. برای روز ۱۴۰۵/۰۹/۰۹

تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ اکبر خدابخشی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۲۳۰۹۸۹۰/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان جزء حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران

۱۹۳۶– ۱– بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت اسناد و املاک تحدید حدود ابنیه و املاک مشروحه ذیل واقع در حوزه ثبتی باغبهادران از ساعت ۸/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد؛ لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان املاک و مجاورین اعلام می شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تعیین حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون مزبور ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق مقررات ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تعیین حدود فقط تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق ماده ۸۶ –– اصلاحی آیین نامه قانون ثبت اعتراض باید کتبا به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم گردد. معترض باید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم و گواهی آن را به این اداره تحویل نماید.

بخش ۹ ثبت اصفهان

۱ –ابنیه و املاک واقع در باغبادران به شماره ۱۳۱–اصلی و فرعی ذیل:

۲۷۳ فرعی – محسن کاوه باغبادرانی فرزند مجید و غیره نسبت به ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۵۹.۱۱ مترمربع. برای روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۳۰

تاریخ انتشار: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۴ اکبر خدابخشی– رئیس ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۲۳۰۶۶۶۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۹۵۴– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۰۹۰۰۲۳۰۳ نظر به اینکه آقای خداداد باقریان فرزند تقی شماره شناسنامه ۳۸ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۸۹۸ تاریخ ۱۳۷۸/۰۷/۲۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۹۱۸۳۹۰ سری سند دفترچه ایی که در صفحه ۱۰ دفتر املاک جلد ۴ ذیل شماره ۴۸۲ ثبت گردیده به استناد دو برگ استشهادیه که هویت و امضاء شهود رسماً به شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۶۱۲۶۰۰۰۰۰۶۰ و رمز تصدیق ۷۸۱۳۵۵ دفترخانه ۶۵۵ مبارکه گواهی شده مدعی است که سند مالکیت دفترچه ایی با مشخصات فوق الذکر مربوط به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی پلاک ۴۳ فرعی (بمساحت ششدانگ ۹۵۱۰ مترمربع) واقع در مزرعه علی آباد و عنایت آباد پلاک ۱۶ –اصلی بخش ۸ ثبت اصفهان ثبت و صادر و تسلیم گردیده، بعلت دزدی منزل مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده. لذا برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل آن به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنای سند مالکیت مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مبارکه– مظاهر نصراللهی مبارکه ۲۳۱۱۱۰۲/م الف