خبر

بازار غیررسمی ارز مبنای قیمت‌گذاری شده است

نماینده مردم شاهین‌شهر، میمه و برخوار در مجلس با انتقاد از مبنا قرار گرفتن نرخ‌های بازار غیررسمی در قیمت‌گذاری‌ها، گفت: ارزش پول ملی مورد هجمه قرار گرفته و آثار این وضعیت در قیمت کالاها و خدمات به مردم تحمیل می‌شود.

حسینعلی حاجی‌دلیگانی اظهار کرد: بازار غیررسمی که همان بازار قاچاق است، خلاف قانون بوده و متأسفانه به مبنای قیمت‌گذاری‌ها تبدیل شده است. او با اشاره به آنچه هجمه به ارزش پول ملی خواند، افزود: بانک مرکزی در این زمینه پیش‌قدم شده است و امروز مردم در هر مغازه‌ای که مراجعه می‌کنند، حتی میوه‌فروشی و سبزی‌فروشی، با این پاسخ مواجه می‌شوند که مگر از قیمت ارز خبر ندارید؟ این نماینده مجلس با بیان اینکه قرار بود دلار از معاملات کشور حذف شود، تصریح کرد: قرار نبود دلار شامل همه شئونات زندگی مردم شود؛ باید مشخص شود چه اتفاقی افتاده و آیا سیاست حذف ارز از معاملات اجرا شده است یا خیر. حاجی‌دلیگانی خواستار ارائه گزارش و توضیح مسئولان در این زمینه شد و گفت: باید گزارشی ارائه شود و مسئولان درباره وضعیت موجود پاسخ روشنی به مردم بدهند. او ادامه داد: امروز مردم از ساعات ابتدایی صبح با نمایندگان تماس می‌گرفتند و نسبت به شرایط موجود ابراز نگرانی می‌کردند. حتی برخی از مردم از معاملاتی سخن می‌گفتند که در آن، تبدیل پول به ارز با سود قابل توجه همراه بوده است. نماینده مردم شاهین‌شهر، میمه و برخوار در پایان با تأکید بر اینکه آثار این وضعیت بر زندگی مردم تحمیل می‌شود، گفت: این مسائل در جامعه در حال وقوع است و فشار آن بر مردم تحمیل می‌شود؛ به همین دلیل مردم می‌پرسند مجلس کجای کار است؟ حاجی‌دلیگانی خاطرنشان کرد: مردم انتظار دارند مجلس در چنین شرایطی نقش خود را ایفا کند و نسبت به مسائل اقتصادی و آثار آن بر زندگی مردم واکنش و پیگیری لازم را داشته باشد.

مؤدیان محل مصرف مالیات را مشخص‌می‌کنند

نماینده شهرضا و دهاقان در مجلس شورای اسلامی گفت: طرح نشان‌دار کردن مالیات با سپردن انتخاب محل مصرف مالیات به مودیان، موجب ارتقای شفافیت و افزایش مشارکت مردمی در حکمرانی مالیاتی می‌شود.

بر اساس آیین‌نامه تصویب‌شده، سازمان برنامه و بودجه در ابتدای هر سال فهرست پروژه‌های ملی و استانی اولویت‌دار را که قابلیت اتمام تا پایان همان سال را دارند، به همراه سقف اعتبار مورد نیاز هر پروژه به سازمان امور مالیاتی کشور اعلام می‌کند. حبیب قاسمی، عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی با اشاره به اهمیت طرح نشان‌دار کردن مالیات، اظهار کرد: طرح نشان‌دار کردن مالیات با سپردن انتخاب محل مصرف مالیات به مودیان، موجب ارتقای شفافیت و افزایش مشارکت مردمی در حکمرانی مالیاتی می‌شود. گسترش پروژه‌های این طرح، نسبت به دو سال قبل در دستور کار قرار گرفت. او افزود: این طرح نیز اقدام مناسبی از سوی سازمان امور مالیاتی است که زیر نظر وزارت امور اقتصادی و دارایی انجام می‌شود. این سیاست به افزایش شفافیت منجر می‌شود و اعتماد مودیان را به نظام مالیاتی کشور افزایش می‌دهد.قاسمی با اشاره به اینکه همواره این درخواست وجود داشت که نشان‌دار کردن مالیات گسترش پیدا کند، گفت: این که در سال جاری، تعداد پروژه‌های بیشتری در چارچوب این سیاست تعریف شده است مثبت ارزیابی می‌شود. عضو کمیسیون عمران مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: تعریف کردن پروژه‌های متعدد در حوزه‌هایی مانند آموزش عالی، آموزش و پرورش، ورزش و جوانان، بهداشت و درمان و آبرسانی نشان می‌دهد که توجه جدی به امور زیربنایی در سطح کشور وجود دارد.وی تصریح کرد: یکی از مهم‌ترین بخشی که در طرح نشان‌دار کردن مالیات سال ۱۴۰۵ به آن توجه شده است حوزه زیرساخت حمل‌ونقل و عمران است که در صدر منابع تخصیص یافته است.

با نزدیک شدن به فصل سرما و افزایش احتمال بروز حوادث و اختلالات جاده‌ای؛

اصفهان به اتاق فکر جاده‌ای نیاز دارد



اصفهان امروز : با نزدیک شدن به فصل سرما و افزایش احتمال بروز حوادث و اختلالات جاده‌ای، ضرورت هماهنگی میان دستگاه‌های امدادی و خدمات‌رسان بیش از گذشته مورد توجه قرار گرفته است. مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان با تأکید بر اهمیت آمادگی و واکنش سریع در برابر حوادث جاده‌ای، تشکیل اتاق فکر تخصصی و عملیاتی با حضور نمایندگان دستگاه‌های مرتبط را پیشنهاد کرد. به گفته فرزاد دادخواه، این اتاق فکر می‌تواند محلی برای انتقال تجربه، شناسایی نقاط ضعف، بررسی مشکلات موجود و ارائه راهکارهای مشترک و قابل اجرا باشد. وی همچنین بر استفاده از ظرفیت کارشناسان دستگاه‌های راهداری، پلیس، اورژانس و هلال‌احمر و تقویت ارتباط میان این مجموعه‌ها تأکید کرد تا مدیریت حوادث جاده‌ای در استان با هماهنگی و سرعت بیشتری انجام شود.

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای اصفهان بر ضرورت تشکیل اتاق فکر تخصصی و عملیاتی با حضور دستگاه‌های امدادی و خدمات‌رسان برای افزایش هماهنگی و آمادگی در مدیریت حوادث جاده‌ای این استان تأکید کرد.فرزاد دادخواه در نشست هم‌اندیشی و هماهنگی دستگاه‌های امداد جاده‌ای طرح راهداری زمستانی ۱۴۰۵ افزود: تشکیل این اتاق فکر با حضور کارشناسان دستگاه‌های مرتبط می‌تواند زمینه انتقال تجربه، شناسایی مشکلات و ارائه راهکارهای مشترک و عملیاتی برای مدیریت حوادث جاده‌ای را فراهم کند. او اظهار داشت: دستگاه‌هایی که به‌صورت مستقیم با جاده و مسائل آن درگیر هستند، باید تجربیات و اقداماتی را که در سال‌های گذشته برای رفع مشکلات انجام شده است، به‌طور دقیق بررسی کنند و موارد قابل اجرا را عملیاتی و برای موضوعاتی که نیازمند اعتبار است، منابع لازم را پیش‌بینی و پیگیری کنند. مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان با قدردانی از تلاش شبانه‌روزی نیروهای راهداری، پلیس‌راه، اورژانس و هلال‌احمر، بیان کرد: فعالیت در حوزه خدمات جاده‌ای بیش از هر چیز نیازمند عشق و انگیزه خدمت است و نیروهای این مجموعه‌ها در بسیاری از مواقع با وجود محدودیت‌های موجود، برای خدمت‌رسانی به مردم در جاده‌ها حضور دارند. او با اشاره به کمبود نیروی انسانی در برخی دستگاه‌های خدمات‌رسان، اضافه کرد: ممکن است مردم از شرایط و محدودیت‌های این مجموعه‌ها اطلاع نداشته باشند و تصور کنند همه امکانات و نیروها در اختیار است، در حالی که بخشی از دستگاه‌های خدمات‌رسان با کمبود نیروی انسانی مواجه هستند و با وجود این محدودیت‌ها، خدمت‌رسانی در سطح استان ادامه دارد. دادخواه با تأکید بر ضرورت استمرار همکاری میان دستگاه‌های امدادی، خاطرنشان کرد: ارتباط میان پلیس، راهداری، اورژانس و هلال‌احمر در استان اصفهان باید به‌عنوان یک الگو تقویت شود و همکاری و رفاقت شکل‌گرفته میان نیروهای این مجموعه‌ها سرمایه ارزشمندی برای مدیریت حوادث است.

اتاق فکر باید عملیاتی و تخصصی باشد

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان پیشنهاد تشکیل اتاق فکر تخصصی و عملیاتی با حضور نیروها و کارشناسان دستگاه‌های مرتبط را مطرح و بیان کرد: باید در این مجموعه فضای طرح دیدگاه‌های کارشناسی فراهم باشد تا همکاران بدون نگرانی، پیشنهادها و حتی نقدهای خود را مطرح کنند. او افزود: ممکن است یک پیشنهاد در نگاه نخست قابل اجرا نباشد، اما طرح آن می‌تواند به شکل‌گیری راهکار بهتر کمک کند؛ از این رو این اتاق فکر نباید صرفاً به امور عمومی محدود شود و باید مسائل تخصصی حوزه‌های مختلف از راهداری و ماشین‌آلات تا امدادرسانی و مدیریت حوادث را بررسی کند. دادخواه همچنین از تأمین و فعالیت دو دستگاه جرثقیل در استان خبر داد و گفت: پیگیری برای تأمین دو دستگاه جرثقیل دیگر نیز در حال انجام است، هرچند افزایش قیمت تجهیزات و مشکلات مربوط به تأمین و قراردادها، روند تهیه این ماشین‌آلات را با چالش‌هایی مواجه کرده است. او با اشاره به مشکلات اقتصادی، محدودیت‌های ناشی از جنگ و دشواری‌های تأمین تجهیزات اظهار داشت: این مشکلات را باید پذیرفت، اما با همت، تلاش و همکاری همه دستگاه‌ها می‌توان از شرایط موجود عبور کرد.

امدادگران اصفهانی در مدیریت حوادث سایر استان‌ها نیز نقش دارند

مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان خاطرنشان کرد: مجموعه دستگاه‌های امدادی و خدمات‌رسان استان بارها در شرایط سخت با هم‌افزایی، همکاری و همدلی، حوادث دشوار را مدیریت کرده‌اند و حتی در برخی مواقع برای کمک به سایر استان‌ها نیز وارد عمل شده‌اند. دادخواه با اشاره به ظرفیت نیروی انسانی و تخصصی استان اصفهان گفت: استفاده از توان و ظرفیت نیروهای اصفهان برای کمک به سایر مناطق، نشان‌دهنده ظرفیت بالای این استان است و این موضوع برای همه ما افتخار محسوب می‌شود. او ابراز امیدواری کرد طرح راهداری زمستانی ۱۴۰۵ با همکاری و هماهنگی دستگاه‌های امدادی و خدمات‌رسان، با کمترین حادثه و در سلامت کامل مردم و نیروهای خدمت‌رسان اجرا شود.

مدیریت حوادث جاده‌ای در استانی مانند اصفهان، با توجه به گستردگی شبکه راه‌ها، حجم بالای تردد و نقش این استان در ارتباط میان مناطق مختلف کشور، نیازمند هماهنگی مستمر و برنامه‌ریزی مشترک میان دستگاه‌های مسئول است. تجربه سال‌های گذشته نشان داده است که در زمان وقوع حوادث، سرعت تصمیم‌گیری، دسترسی به تجهیزات و هماهنگی میان نیروهای امدادی می‌تواند نقش تعیین‌کننده‌ای در کاهش خسارت‌ها و تسریع روند امدادرسانی داشته باشد. در این شرایط، پیشنهاد تشکیل اتاق فکر تخصصی و عملیاتی می‌تواند فرصتی برای استفاده از تجربه نیروهای میدانی و تبدیل مسائل موجود به راهکارهای اجرایی باشد. چنین مجموعه‌ای در صورتی می‌تواند اثربخش باشد که صرفاً به برگزاری جلسات و طرح موضوعات عمومی محدود نشود و مسائل تخصصی حوزه‌هایی مانند راهداری، امدادرسانی، مدیریت ترافیک، تجهیزات، ماشین‌آلات و نقاط حادثه‌خیز را به‌صورت مستمر بررسی کند. یکی از نکات مهم در این زمینه، فراهم کردن فضایی برای بیان آزادانه دیدگاه‌ها و حتی نقد عملکردهاست. بسیاری از مشکلاتی که در زمان وقوع حادثه خود را نشان می‌دهند، ممکن است در شرایط عادی کمتر دیده شوند؛ بنابراین انتقال تجربه نیروهای حاضر در صحنه می‌تواند به شناسایی خلأها و اصلاح رویه‌های موجود کمک کند. از سوی دیگر، کمبود نیروی انسانی و دشواری تأمین برخی تجهیزات، از جمله ماشین‌آلات سنگین و جرثقیل، ضرورت اولویت‌بندی نیازها و پیش‌بینی منابع را بیشتر کرده است. همکاری میان دستگاه‌ها می‌تواند در استفاده بهینه از امکانات موجود و کاهش موازی‌کاری مؤثر باشد. در نهایت، آمادگی برای راهداری زمستانی تنها به تأمین تجهیزات یا استقرار نیروها محدود نمی‌شود؛ بلکه نیازمند شکل‌گیری یک شبکه هماهنگ از دستگاه‌های امدادی و خدمات‌رسان است. تقویت این همکاری، استفاده از ظرفیت کارشناسی استان و برنامه‌ریزی پیشگیرانه می‌تواند زمینه مدیریت سریع‌تر و مؤثرتر حوادث جاده‌ای و افزایش ایمنی کاربران راه‌ها را فراهم کند.

خبر

مازوت کم‌گوگرد؛ وعده‌ای که در نیروگاه منتظری ماند

نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی گفت: طرح استفاده از مازوت کم‌گوگرد در نیروگاه شهید منتظری که سال گذشته برای اجرای آن تعهد داده شد، بلاتکلیف مانده است.

مازوت معمولی دارای سه تا سه و نیم درصد گوگرد معادل ۳۰ تا ۳۵ هزار قسمت در میلیون است اما در مازوت کم گوگرد این میزان به پنج هزار قسمت کاهش می‌یابد. حامد یزدیان اظهار داشت: اداره‌کل حفاظت محیط زیست اعلام کرده که از مازوت مورد استفاده در نیروگاه و سوختی که در حال مصرف است، نمونه‌گیری کرده اما نتیجه آزمایش‌ها هنوز مشخص نشده است. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: امروز نیز این موضوع را مجدد از طریق حفاظت محیط زیست پیگیری کردم تا بالاخره کیفیت مازوتی که در نیروگاه شهید منتظری سوزانده می‌شود، برای ما مشخص شود. یزدیان با اشاره به تعهد سال گذشته شرکت پالایشگاه اصفهان برای استفاده از مازوت کم‌سولفور گفت: طبق نامه‌ای که پالایشگاه اصفهان در پاسخ به پیگیری‌ها ارسال کرده، این طرح ۸۷ درصد پیشرفت داشته اما هنوز نهایی نشده است. او تاکید کرد: این موضوع را بسیار جدی پیگیری می‌کنیم؛ چرا که سال گذشته حتی یک سرمایه‌گذار اعلام کرد که حاضر است برای اجرای این طرح در این مجموعه سرمایه‌گذاری کند و در ابتدا نیز موافقت لازم با این موضوع انجام شد اما متأسفانه شرکت پالایش نفت با این سرمایه‌گذار همکاری نکرد و در عمل اجرای طرح از آن مسیر منتفی شد. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی تصریح کرد: به‌طور جدی پیگیر هستیم که این اتفاق هرچه زودتر بیفتد و باید در این زمینه پاسخگو باشیم. یزدیان درباره تداوم مصرف مازوت در نیروگاه شهید منتظری گفت: از ابتدای سال جاری نیز این روند ادامه داشته است و همچنان مازوت با گوگرد بالا سوزانده می‌شود. او درباره علت استفاده از مازوت با گوگرد بالا در نیروگاه شهید منتظری برخلاف آنچه سال گذشته وعده داده شده بود، اظهار داشت که به دلایل بیشتر به مباحث مالی بازمی‌گردد. نماینده مردم اصفهان در مجلس شورای اسلامی خاطرنشان کرد: پیگیری‌ها برای تعیین تکلیف این طرح و استفاده هرچه سریع‌تر از مازوت کم‌سولفور در نیروگاه شهید منتظری ادامه دارد. سال گذشته، مدیرکل وقت حفاظت محیط زیست استان اصفهان به ایرنا گفت که تأمین و استفاده از مازوت کم‌گوگرد در سطح ملی و از طریق وزارتخانه‌های مرتبط در حال پیگیری و عملیات تصفیه و آماده‌سازی آن در حال اجراست. نفت کوره یا مازوت یکی از هیدروکربن های نفتی و ارزان‌ترین ماده سوختنی برای موتورهای دیزلی و برخی نیروگاه هاست؛ به‌دلیل اینکه استفاده از این سوخت، آلودگی بسیاری در هوا به‌ویژه در شرایط پایداری جوی بوجود می‌آورد، استفاده از آن برای واحدهای صنعتی به‌ویژه در مناطق پرجمعیت و دچار معضل آلودگی هوا محدود یا ممنوع است. اصفهان کمترین تعداد روزهای پاک و همچنین میزان بارش سالانه را در مقایسه با سایر کلانشهرهای کشور دارد و ویژگی های جغرافیایی و اقلیمی آن شرایط را دشوارتر کرده است. نیروگاه شهید محمد منتظری واقع در شمال غرب اصفهان دارای هشت واحد ۲۰۰ مگاواتی در مجموع به ظرفیت تولید یک هزار و ۶۰۰ مگاوات در ساعت است؛ این نیروگاه حدود ۵۰ درصد از انرژی برق مورد نیاز استان اصفهان و ۳.۳ درصد برق شبکه سراسری کشور را تامین می کند.

www.esfahanemrooz.ir

برگزاری همایش «آغاز ساخت و ساز پایدار» در اصفهان



اصفهان امروز: همایش «آغاز ساخت و ساز پایدار» با محوریت مبحث ۱۹ مقررات ملی ساختمان و بهینه‌سازی مصرف انرژی در پروژه‌های تعاونی مسکن ۱۹ مهرماه به میزبانی اتحادیه شرکت‌های تعاونی مسکن استان اصفهان در هتل ویرا برگزار می‌شود.سیدعلی وطنخواه اردستانی، مدیرعامل اتحادیه شرکت‌های تعاونی مسکن استان اصفهان، با اشاره به اهمیت مبحث ۱۹ گفت: این مبحث برای ما یک موضوع مهم و جدی است و برگزاری این همایش فرصتی است تا از نظر علمی و تخصصی، دانش و اطلاعات تعاونی‌های مسکن استان را به‌روز کنیم و با آخرین رویکردها و فناوری‌های حوزه ساخت‌وساز پایدار آشنا شویم.

وی افزود: هدف ما این است که تعاونی‌های مسکن در کنار تولید مسکن، با دانش روز صنعت ساختمان و الزامات جدید حوزه انرژی نیز همراه باشند و بتوانند پروژه‌هایی با کیفیت بالاتر، مصرف انرژی کمتر و توجیه اقتصادی مناسب‌تر اجرا کنند.

وطنخواه اردستانی ادامه داد: اتحادیه در همین مسیر با میز انرژی استان تفاهم‌نامه همکاری دارد و توسعه نیروگاه‌های خورشیدی پشت‌بامی در پروژه‌های تعاونی مسکن را دنبال می‌کند. این موضوع می‌تواند گام مهمی در استفاده از ظرفیت انرژی‌های تجدیدپذیر و حرکت به سمت ساخت‌وساز پایدار باشد.

وی خاطرنشان کرد: حضور متخصصان و صاحب‌نظران حوزه ساختمان و انرژی در این همایش، فرصت ارزشمندی برای انتقال دانش، تبادل تجربه و آشنایی مدیران تعاونی‌های مسکن با راهکارهای علمی و اجرایی روز خواهد بود.

همایش «آغاز ساخت و ساز پایدار» ۱۹ مهرماه ۱۴۰۵ از ساعت ۱۶ تا ۲۰ در هتل ویرا اصفهان برگزار خواهد شد.

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۷۹۳–۱–شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۱۲۰۰۳۸۰۰ تحدید حدود اختصاصی قسمتی از املاک و مزارع و باغات مجزی شده از اراضی مزروعی مزرعه نهر اسفند علیاء شهر داران فریدن تحت پلاک ثبتی ۱۲/۲۳ جزء بخش سیزده ثبت اصفهان که بنام افراد زیر بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت تاریخ تحدید حدود روز یکشنبه ۱۴۰۵/۸/۱۰ از ساعت ۹ صبح شروع می گردد به شرح ذیل اعلام می گردد.

مزارع و باغات و املاک داران مجزی شده از ۱۲ اصلی و فرعی ۲۳ که فرعی های ذیل به آن اختصاص یافت.

۷۷۹۶–آقای سعید شیخی دارانی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۱۳۱ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در مزرعه نهر اسفند علیاء شهر داران جزء بخش سیزده ثبت اصفهان بمساحت ۱۸۳۰ مترمربع.

۷۷۹۷–آقای براتعلی شیخی دارانی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۶۵ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در مزرعه نهر اسفند علیاء شهر داران جزء بخش سیزده ثبت اصفهان بمساحت ۱۸۵۹/۳۱ مترمربع.

۷۷۹۸–آقای رضاعلی شیخی دارانی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۶۰ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در مزرعه نهر اسفند علیاء شهر داران جزء بخش سیزده ثبت اصفهان بمساحت ۱۸۵۰/۵۴ مترمربع.

۷۷۹۹–آقای حسینعلی شیخی دارانی فرزند قربان به شماره شناسنامه ۱۵۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در مزرعه نهر اسفند علیاء شهر داران جزء بخش سیزده ثبت اصفهان بمساحت ۱۹۹۲/۷۴ مترمربع.

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان و مجاورین اعلام می شود که در تاریخ مقرر در محل حضور بهم رساند. چنانچه هر یک از نامبردگان نباشند، مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت رقبه فوق با حدودات اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع تحدید حدود حاضر نشدند، مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی فقط ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. همچنین برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترضین ثبتی مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۵ مصوب مجلس شورای اسلامی ایران معترضین بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض، به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی مراجعه نمایند. لازم به ذکر است چنانچه روز تحدید حدود با تعطیلی غیر پیش بینی شده مواجه شود، تحدید حدود به روز بعد موکول می گردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ مقصودی–مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن ۲۲۹۴۴۳۶/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۷۹۴–۱–شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۰۷۰۰۳۷۱۰ نظر باینکه تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه پلاک شماره ۱۵/۳۱۵۳ واقع در فلاورجان بخش ۹ ثبت اصفهان که طبق سوابق و پرونده ثبتی به نام خانم محترم امینی ولاشانی فرزند حسین در جریان ثبت است و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۰۹ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ عباس عزیزی دیماندول–سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان ۲۲۹۲۳۹۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۳۰–۱–برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۳۶۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید صفرزاده قهدریجانی فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۰۰۲۶۹۶۷۳ صادره از قهدریجان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۲۹/۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک ۷۳۶ فرعی از ۳۸۵ اصلی واقع در قهدریجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی سید محمد هاشمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ عباس عزیزی دیماندول–رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۲۸۲۶۴۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۳۴–۱–برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۳۶۰۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدتقی آقائی قهدریجانی فرزند رجبعلی بشماره شناسنامه ۱۱۰۰۱۷۹۳۷۲ صادره از قهدریجان در ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۶۷/۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۸۶ اصلی واقع در قهدریجان بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی رضاقلی اسماعیل زاده فرزند میرزا قاسم محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ عباس عزیزی دیماندول–رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۲۸۲۶۶۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۲۶–۱–برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۴۰۷۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم پروین عباد سیچانی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۱۰۶ صادره از اصفهان در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۶۰/۴۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۴ اصلی واقع درباغ ابریشم بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حسین حیدری فرزند محمد صادق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ عباس عزیزی دیماندول–رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۲۸۲۱۱۸/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۳۵–۱–برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۴۶۳۶ هیأت دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم نرگس رمضانی قهدریجانی فرزند ابراهیم بشماره شناسنامه ۱۱ صادره از فلاورجان در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۴۴۱/۰۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۳۴ اصلی واقع در کارویه بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی سیروس حسین پور فرزند ناصر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ عباس عزیزی دیماندول–رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۲۸۲۱۰۰/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۳۳–۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد و املاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای اصلاحی شماره ۹۳۸۹ و ۹۳۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵ پیرو رای شماره ۷۳۳۰ و ۷۳۲۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ آقای علی معینی به شناسنامه شماره ۱۳۱۵ کدملی ۱۰۹۰۹۳۵۳۰۷ صادره فرزند نصراله در سه دانگ مشاع و خانم زهره بزمشاهی اصفهانی به شناسنامه شماره ۵۷۹ کدملی ۱۰۹۱۴۹۹۴۴۶ صادره فرزند ابولقاسم در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۳۳.۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸۲۵ و ۸۲۶ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان –برابر سند رسمی شماره ۶۸۶۵۹ مورخ آقای علی معینی و خانم زهره بزم شاهی بالسویه تمامت دو دانگ مشاع از ششدانگ ملک به شماره ۸۲۵ واقع در قطعه ۳ مالکیت داشته که برابر سند رسمی ۱۵۸۹۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تمامت ۱۱.۳ حبه از ۷۲ حبه پلاک مذکور را به پسر خود آقای محمود معینی واگذار نموده اند همچنین برابر سند رسمی ۶۸۴۱۹ مورخ ۱۳۶۷/۱۲/۲۰ آقای علی معینی تمامت ۴.۷۵ حبه از ۷۲ حبه مشاع از پلاک ۸۲۶ واقع در قطعه ۳ را مالکیت داشته که برابر سند ۱۵۸۹۰۰ مورخ ۱۴۰۴/۰۲/۱۰ تمامت ۲.۳۷۵ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک مذکور را به پسر خود محمود معینی واگذار نموده است و همچنین برابر قولنامه عادی مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۷ آقای علی معینی به میزان ۱.۱۸۸ حبه از ۷۲ حبه پلاک مذکور را به همسر خود زهره بزم شاهی به صورت هبه واگذار نموده و در جریان ثبت می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۵ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۸۱۷۲۴/م الف