خبر

وفاق احزاب سیاسی اصفهان، الگویی برای سایر استان‌ها

استاندار اصفهان گفت: این استان همواره پیشتاز تحولات فکری و سیاسی ایران بوده است و الگوی وفاق احزاب سیاسی آن می‌تواند سرمشق همگرایی و مدارا برای سراسر کشور باشد.

مهدی جمالی نژاد در آیین افتتاح خانه احزاب این استان اظهار داشت: کمیته‌های تخصصی خانه احزاب باید به اتاق‌های فکر مساله محور تبدیل شوند و به‌جای تولید بیانیه، بسته‌های سیاستی و راه‌حل‌های کارشناسی خود را برای مدیریت ارشد استان ارائه دهند. استاندار اصفهان افزود: خود را موظف می‌دانیم مسیر نقد سازنده، دیدگاه‌های تخصصی و مطالبات مدنی احزاب استان را هموار کنیم. جمالی نژاد با بیان اینکه اصفهان در گذار از بحران های اخیر با آسیب‌های جدی به صنایع، واحدهای تولیدی، منازل مسکونی و زیرساخت‌ها روبه‌رو شد، تاکید کرد: بازسازی این خسارت‌ها، رسیدگی به پیامدهای اجتماعی بحران‌ها و حل مسائل دیرپای استان، از جمله موضوع زاینده رود و چالش‌های زیست‌محیطی، به همگرایی نخبگان احزاب نیاز دارد. استاندار اصفهان عنوان کرد: وزارت کشور خانه احزاب را نه یک نهاد تشریفاتی یا رقیب حاکمیت، بلکه جایگاهی برای مشورت راهبردی، واسطه‌ای میان مردم و نظام و بستری برای انسجام ملی می‌داند. جمالی نژاد گفت: فعالیت در حزب شناسنامه‌دار و قانونمند، مطمئن‌ترین بستر برای تبدیل هیجانات زودگذر سیاسی به عقلانیت پایدار و برنامه‌محور در اداره کشور است. استاندار اصفهان با تأکید بر اینکه احزاب نباید به فعالیت‌های انتخاباتی و فصلی محدود شوند، افزود: احزاب باید در تمام طول سال کانون تولید فکر، کادرسازی نخبگانی و نظارت منصفانه بر عملکرد دستگاه‌ها را دنبال کنند و در این مسیر خانه احزاب می‌تواند با تقویت گفت‌وگو، مشارکت اجتماعی و همگرایی سیاسی، زمینه‌ساز حل مسائل استان و ارتقای سرمایه اجتماعی باشد. جمالی‌نژاد پایبندی به منافع ملی، قانون اساسی و تقدم مصالح مردم بر تعصبات جناحی را مرز میان پویایی سیاسی و فرسایش سرمایه اجتماعی دانست و گفت: پذیرش تنوع سلیقه سیاسی در چارچوب قانون، راهکار کلیدی حاکمیت برای مهار شکاف‌های اجتماعی و تقویت پیوند دولت و ملت است. او با اشاره به چالش‌های استان افزود: چالش‌های حیاتی اصفهان، از جمله زاینده‌رود، فرونشست زمین و مسائل زیست‌محیطی، نیازمند اجماع نخبگانی فراتر از خط‌کشی‌های رایج جناحی است. استاندار اصفهان تاکید کرد: خانه احزاب باید نماد ائتلاف و هم‌افزایی باشد و نشان دهد که اختلاف سلیقه و دیدگاه، هرگز مانع همراهی در مسیر پیشرفت و خدمت به مردم نیست. او پرورش و معرفی نسل جدید مدیران جوان، متخصص، پاک‌دست و باورمند به منافع ملی را مهم‌ترین رسالت تاریخی احزاب در گام دوم انقلاب بیان کرد.

پشت دیوار فقر؛ روایت زندگی ۹۲ هزار معلول در اصفهان

مشاور استاندار اصفهان در امور معلولان گفت: باید از پرداخت‌های حمایتی پراکنده به سمت کاهش فقر، توانمندسازی اقتصادی و تضمین استقلال و کرامت انسانی افراد دارای معلولیت حرکت کنیم



به گزارش مهر، هزاران فرد دارای معلولیت در استان اصفهان تحت پوشش خدمات توانبخشی بهزیستی قرار دارند؛ جمعیتی که بخش قابل‌توجهی از آنان با مشکلات معیشتی، هزینه‌های مضاعف درمان و توانبخشی، محدودیت‌های اشتغال و ناکافی بودن حمایت‌های نقدی مواجه هستند. در شرایطی که کمک‌هزینه معیشت افراد دارای معلولیت شدید و بسیار شدید فاقد شغل و درآمد برای سال ۱۴۰۵ ماهانه دو میلیون تومان تعیین شده، این پرسش مطرح است که حمایت‌های موجود تا چه اندازه پاسخگوی هزینه‌های واقعی زندگی این خانوارهاست و استانداری اصفهان چه برنامه‌ای برای کاهش فشار اقتصادی بر آنان دارد؟ فقر برای افراد دارای معلولیت تنها به معنای درآمد پایین نیست؛ هزینه‌های مضاعف زندگی، دسترسی دشوار به خدمات درمانی و توانبخشی، محدودیت‌های اشتغال و وابستگی به حمایت خانواده، ابعاد دیگری از محرومیت را به زندگی این افراد تحمیل می‌کند. در همین زمینه، در گفتگوی تفصیلی با علی عباسی، مشاور استاندار اصفهان در امور معلولان، وضعیت معیشتی افراد دارای معلولیت و برنامه‌های مدیریت استان برای حمایت از این جامعه را بررسی کرده‌ایم.

طبق آخرین آمارها استان اصفهان چه تعداد فرد دارای معلولیت دارد؟

بر اساس آمارهای منتشرشده از سوی مسئولان سازمان بهزیستی استان اصفهان در سال ۱۴۰۴، بیش از ۹۲ هزار فرد دارای معلولیت تحت پوشش خدمات توانبخشی بهزیستی استان قرار داشته‌اند. از این تعداد، ۵۱ هزار و ۱۴۲ نفر مستمری دریافت می‌کردند و ۱۰ هزار و ۴۸ نفر نیز از کمک‌هزینه معیشت موضوع ماده ۲۷ قانون حمایت از حقوق افراد دارای معلولیت برخوردار بودند. همچنین دو هزار و ۱۲۲ نفر از حق پرستاری ویژه افراد دارای آسیب نخاعی بهره‌مند شده‌اند.

ارزیابی شما از وضعیت معیشتی افراد دارای معلولیت در استان اصفهان چگونه است؟

وضعیت معیشتی بخش قابل‌توجهی از افراد دارای معلولیت و خانواده‌های آنان در اصفهان با چالش‌های جدی و ساختاری مواجه است. البته باید تأکید کنم که افراد دارای معلولیت یک گروه همگن نیستند و وضعیت اقتصادی آنان بر اساس نوع و شدت معلولیت، میزان استقلال عملکردی، وضعیت اشتغال، ترکیب خانوار، محل سکونت و میزان دسترسی به خدمات توانبخشی متفاوت است. برای سنجش واقعی فقر در این خانوارها، صرفاً مقایسه درآمد ماهانه با خط فقر عمومی کافی نیست، بلکه باید هزینه‌های ضروری و مضاعف ناشی از معلولیت، مانند هزینه‌های مستمر توانبخشی، دارو و درمان و تجهیزات کمک‌توانبخشی نیز در محاسبات لحاظ شود. از سوی دیگر، محدودیت فرصت‌های اشتغال، دسترس‌ناپذیری محیط‌های کاری، ضعف اجرای سهمیه استخدامی سه‌درصدی، نبود حمایت کافی از اشتغال پایدار و وابستگی برخی افراد به اعضای خانواده برای مراقبت، موجب می‌شود فقر در این خانوارها ابعاد پیچیده‌تری پیدا کند.

آیا آمار دقیقی از خانوارهای دارای معلولیت زیر خط فقر دارید؟

سازمان بهزیستی اطلاعاتی درباره افراد تحت پوشش، مستمری‌بگیران، افراد دارای معلولیت شدید و بسیار شدید و دریافت‌کنندگان کمک‌هزینه‌های حمایتی دارد، اما این اطلاعات به‌تنهایی برای تعیین تعداد خانوارهای زیر خط فقر کفایت نمی‌کند. یکی از اولویت‌های مدیریت استان، ایجاد نظام اطلاعاتی و پایش فقر با همکاری سازمان بهزیستی، اداره کل تعاون، کار و رفاه اجتماعی، مرکز آمار ایران، سازمان مدیریت و برنامه‌ریزی استان و تشکل‌های مردم‌نهاد در خانوارهای دارای فرد دارای معلولیت است. برای شناسایی دقیق وضعیت معیشتی این خانوارها باید شاخص‌هایی همچون درآمد واقعی خانوار و دهک اقتصادی، نوع و شدت معلولیت و میزان نیاز به مراقبت و حمایت، هزینه‌های ماهانه درمان و توانبخشی و تجهیزات کمک‌توانبخشی، وضعیت اشتغال فرد دارای معلولیت و سایر اعضای خانوار، وضعیت مسکن و مناسب‌سازی آن، هزینه‌های حمل‌ونقل، تعداد افراد دارای معلولیت در هر خانوار، تعداد افراد وابسته به مراقبت و میزان برخورداری از مستمری، حق پرستاری و سایر حمایت‌های قانونی بررسی شود. این شاخص‌ها باید به تفکیک شهرستان‌ها و مناطق شهری و روستایی تحلیل شوند تا مشخص شود فقر و محرومیت در کدام مناطق استان تمرکز بیشتری دارد و حمایت‌ها چگونه باید هدفمند شوند.

طبق ماده ۲۷ قانـــون حمایت از حقوق افراد دارای معلولیـــت، دولت مکلف بـــه پرداخت کمک‌هزینه معیشت متناسب با حداقل دستمزد اســـت. با توجه به افزایش تـــورم، کمک‌هزینه تعیین‌شده برای سال ۱۴۰۵ تا چه اندازه پاسخگوی هزینه‌های زندگی است؟

طبق ماده ۲۷ قانون حمایت از حقوق افراد دارای معلولیت، دولت مکلف است کمک‌هزینه معیشت افراد دارای معلولیت شدید و بسیار شدید فاقد شغل و درآمد را به میزان حداقل دستمزد سالانه تعیین کند و اعتبارات مورد نیاز آن را در بودجه‌های سنواتی پیش‌بینی کند. طبق ضوابط اجرایی بودجه و بر اساس اعتبارات پیش‌بینی‌شده برای سال ۱۴۰۵، کمک‌هزینه معیشت ماهانه افراد دارای معلولیت شدید و بسیار شدید فاقد شغل و درآمد، دو میلیون تومان تعیین شده است؛ رقمی که نشان می‌دهد تناسب حمایت‌های نقدی با هزینه‌های واقعی زندگی همچنان یکی از مطالبات جدی این جامعه است. باید از سیاست پرداخت‌های حمایتی پراکنده به سمت سیاست کاهش فقر، توانمندسازی اقتصادی و تضمین استقلال و کرامت انسانی افراد دارای معلولیت حرکت کنیم. من موضوع معیشت افراد دارای معلولیت را صرفاً مسئولیتی بر عهده سازمان بهزیستی نمی‌دانم، بلکه این مسئله مسئولیتی بین‌بخشی در سطح مدیریت استان است و تحقق آن نیازمند مشارکت همه دستگاه‌های اجرایی، بخش خصوصی، شهرداری‌ها و تشکل‌های افراد دارای معلولیت است.

استانداری چه برنامه‌ای برای بهبود وضعیت معیشتی افراد دارای معلولیت دارد؟

استانداری باید سه مسئولیت مشخص را دنبال کند؛ نخست، هماهنگی و مطالبه‌گری از دستگاه‌های مسئول برای اجرای تعهدات قانونی؛ دوم، هدفمند کردن منابع و ظرفیت‌های استانی برای کاهش هزینه‌های زندگی خانوارهای دارای افراد دارای معلولیت؛ و سوم، ایجاد نظام پایش و ارزیابی برای سنجش میزان اثرگذاری اقدامات بر زندگی واقعی این خانوارها. تشکیل کمیته دائمی پیگیری حقوق افراد دارای معلولیت یکی از اقدامات مدیریت استان در زمینه بهبود وضعیت این افراد است. این کمیته با مشارکت دستگاه‌های اجرایی و نمایندگان تشکل‌های مردم‌نهاد، اجرای قانون را به‌صورت مستمر رصد می‌کند و موضوعات از سطح طرح مشکلات به سطح راهکارهای اجرایی منتقل خواهند شد. ورود موضوع اجرای قانون به شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان نیز یکی دیگر از این اقدامات است. بر اساس جلسه مهرماه ۱۴۰۵ شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان، استاندار اصفهان اعلام کرد حدود ۲۲ تا ۲۳ دستگاه اجرایی هنوز گزارش عملکرد خود را ارائه نکرده‌اند و مقرر شد این دستگاه‌ها گزارش‌های خود را تکمیل کنند و وضعیت اجرای تعهدات قانونی آن‌ها در جلسه بعدی بررسی شود. همچنین بر شناسایی موانع اعتباری، پیگیری تعهدات اجرانشده دستگاه‌ها، پاسخگویی و پیگیری ترک فعل دستگاه‌ها تأکید شده است.

اســـتانداری برای کاهش فقر و توانمندسازی اقتصادی افراد دارای معلولیت چه اقداماتی را باید دنبال کند؟

یکی از راهکارهای اساسی مقابله با فقر، عبور از سیاست‌های صرفاً حمایتی و حرکت به سمت توانمندسازی اقتصادی است. نظارت بر اجرای سهمیه استخدامی سه‌درصدی افراد دارای معلولیت در دستگاه‌های اجرایی، حمایت از کسب‌وکارهای خرد و خانگی، توسعه بازار فروش محصولات تولیدی این افراد و تسهیل دسترسی به تسهیلات اشتغال‌زایی و نظارت بر عملکرد بانک‌های عامل، از جمله اقداماتی است که باید دنبال شود. همچنین باید از ظرفیت بخش خصوصی و مسئولیت اجتماعی بنگاه‌های اقتصادی برای ایجاد فرصت‌های شغلی پایدار استفاده شود و مشاغل متناسب با توانایی افراد دارای معلولیت، از جمله مشاغل دیجیتال، دورکاری و کسب‌وکارهای مبتنی بر فناوری توسعه یابد. اکنون باید از مرحله تأکید بر ضرورت حمایت از افراد دارای معلولیت عبور کرد. نخستین مطالبه، پیگیری رسمی افزایش و متناسب‌سازی کمک‌هزینه‌های معیشتی با تورم و هزینه‌های واقعی زندگی از طریق سازمان بهزیستی کشور و سازمان برنامه و بودجه است. همچنین باید فهرست افراد واجد شرایط دریافت کمک‌هزینه موضوع ماده ۲۷ قانون حمایت از حقوق افراد دارای معلولیت، افراد محروم از این حمایت و میزان پوشش واقعی اعتبارات در استان مشخص شود. بررسی مستمر وضعیت پرداخت حق پرستاری و سایر حمایت‌های قانونی، به‌ویژه برای افراد دارای معلولیت شدید و بسیار شدید، رفع موانع بانکی و اعتباری دسترسی به تسهیلات اشتغال و مسکن و ارائه گزارش مشخص از میزان تحقق تعهدات مالی دستگاه‌ها نیز از دیگر اقدامات ضروری است.

خبر

افزایش ورودی سد به معنای رهاسازی آب نیست

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اصفهان گفت: افزایش ورودی آب در روزهای اخیر به معنای بهبود پایدار وضعیت ذخایر سد زاینده‌رود نیست و هرگونه تصمیم‌گیری درباره رهاسازی آب به تداوم بارش‌ها و حفظ ذخیره مطمئن برای تأمین آب شرب وابسته است.

افزایش بارش‌ها در حوضه آبریز زاینده‌رود و بهبود ورودی آب به سد، بار دیگر موضوع بازگشایی این رودخانه را به یکی از مطالبات و دغدغه‌های اصلی مردم و کشاورزان اصفهان تبدیل کرده است؛ موضوعی که با وجود نشانه‌های مثبت بارندگی، همچنان به وضعیت ذخایر سد و تأمین پایدار آب شرب وابسته است.جریان آب در زاینده‌رود که در پی مصوبات کارگروه ملی و استانی سازگاری با کم‌آبی، از ۱۵ خردادماه با هدف تأمین آب باغات، اراضی کشاورزی و نیازهای زیست‌محیطی برقرار شده بود، پس از سه ماه جریان مستمر، مطابق برنامه اعلام‌شده در ۱۵ شهریورماه قطع شد تا بار دیگر بستر رودخانه در انتظار تصمیم مسئولان برای رهاسازی مجدد آب قرار گیرد.در ماه‌های اخیر، بارش‌های پاییزی و افزایش روان‌آب در برخی مناطق حوضه آبریز، امیدها برای بهبود وضعیت منابع آبی و بازگشایی دوباره زاینده‌رود را افزایش داده است؛ به‌طوری‌که میانگین بارش استان اصفهان از ابتدای مهرماه تاکنون به ۴۸ میلی‌متر رسیده که در مقایسه با مدت مشابه سال گذشته و میانگین بلندمدت افزایش نشان می‌دهد.البته توزیع بارش‌ها در سطح استان یکسان نبوده و با وجود بارندگی‌های مناسب در مناطق غربی اصفهان، مناطق شرقی استان، تالاب گاوخونی، اردستان، نائین، خور و بیابانک همچنان سهم کمتری از بارش‌ها داشته‌اند؛ مسئله‌ای که ضرورت توجه به وضعیت کلی حوضه آبریز و منابع آبی پایین‌دست را دوچندان می‌کند. حسن ساسانی، مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اصفهان، با اشاره به ثبت ۲۷۰ میلی‌متر بارش در ایستگاه شاخص کوهرنگ و افزایش ورودی آب به سد زاینده‌رود اظهار کرد: با وجود بهبود ورودی آب، حجم ذخیره‌شده در مخزن سد همچنان فاصله قابل‌توجهی با ظرفیت نهایی آن دارد و مدیریت ذخایر آبی و اطمینان از تأمین پایدار آب شرب، اولویت اصلی در تصمیم‌گیری درباره رهاسازی آب خواهد بود.وی با بیان اینکه میزان ورودی آب سد زاینده‌رود به ۱۰۱ مترمکعب بر ثانیه رسیده است، افزود: حجم فعلی مخزن این سد حدود ۱۸۰ میلیون مترمکعب برآورد می‌شود؛ در حالی که ظرفیت نهایی آن یک میلیارد و ۴۰۰ میلیون مترمکعب است.مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اصفهان تأکید کرد: افزایش ورودی آب در روزهای اخیر به معنای بهبود پایدار وضعیت ذخایر سد نیست و هرگونه تصمیم‌گیری درباره رهاسازی آب به تداوم بارش‌ها و حفظ ذخیره مطمئن برای تأمین آب شرب وابسته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۱۲۴- ۱- برابر آراء ذیل هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حسین میرزائی فرزند ابوالقاسم بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از چادگان در چند قطعه زمین مزروعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۲ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در شافلق انالوجه خریداری از مالک رسمی آقای ابوالقاسم میرزایی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۰۵۰۰ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۱۵۷.۷۷ مترمربع.
۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۱۶ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۷۱.۲۸ مترمربع.
۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۱۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۳۴.۳۲ مترمربع.
۴- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۶۱۲ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۸۵.۴۷ مترمربع. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۷ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۳۲۵۲۵۴/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۱۲۵- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۱۲۰۰۴۷۵۴ نظر به اینکه سند مالکیت ۳ دانگ پلاک ثبتی شماره: ۱۱/۱۱۳۲ واقع در داران بخش ۱۳ ثبت استان اصفهان به شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۰۱۲۰۰۱۴۱۴ به نام آقای پرویز مشایخی فرزند محمد ثبت و صادر و تسلیم شده و پس از آن در رهن بانک تجارت قرار گرفته است. سپس مالک با ارائه درخواست کتبی به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ردیف ۱۹۰۶۹۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۹ به گواهی دفترخانه ۲۷۹ داران رسیده است و مالک مدعی است که سند مالکیت آن به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنای سند مالکیت ملک فوق را نموده اند. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد فریدن ۲۳۲۵۲۷۷/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۱۲۸- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۰۹۰۰۲۵۳۵ نظر به اینکه مرتضی نصیری ده سرخی فرزند حبیب اله شماره شناسنامه ۳۶۶۹۲ تاریخ تولد ۱۳۴۰/۰۶/۲۵ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۲۲۹۲۹۸۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۷۵۶ تاریخ ۱۴۰۰/۰۲/۰۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۴۸۸۷۰۰ سری ب سال ۹۹ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۰۹۰۰۱۱۲۹ مربوط به یکباخانه به پلاک ثبتی ۰ فرعی از ۲۵۷۷ اصلی، بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه استان اصفهان به مساحت ۷۳۳.۳۹ مترمربع به استناد دو برگ استشهادیه محلی به شناسه یکتا به شماره ۱۴۰۵۰۲۱۵۷۱۵۷۰۰۰۵۷۳ و رمیز تصدیق ۹۸۹۱۹۰ دفترخانه ۱۴۴ زیباشهر - مبارکه که هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند مالکیت تک برگ با مشخصات فوق الذکر به نامش ثبت و صادر و تسلیم گردیده گردیده، بعلت (در خانه گم شده) مفقود گردیده ذکر شده نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل آن به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنای سند مالکیت مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مبارکه- مظاهر نصراللهی مبارکه ۲۳۲۵۵۰۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۱۲۹- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۰۷۶۸- مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۰- خانم مهسا ابراهیمیان نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۰۴۵۰۰۷ کدملی ۱۰۸۰۰۴۵۰۰۷ صادره فرزند حسینعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۸.۶۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۹ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۲۵۵۰۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۱۲۶- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۰۰۵۸ - مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۸- آقای حسین شیاسی به شناسنامه شماره ۳۴ کدملی ۱۱۲۹۷۹۲۷۶۵ صادره فرزند خداداد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۸۵.۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۲۵۴۳۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۰۴۵- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۰۱۳۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۲ - آقای محمد ربانیان نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۴ کدملی ۱۰۹۰۷۲۰۱۴۹ فرزند اسداله در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۲۰.۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۴۳۴ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - در صفحات ۳۷۱ الی ۳۸۹ دفتر ۲۳۱ تمامت ده حبه و بیست - هفتم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ پلاک ۴۳۴/۱ واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان به نام ورثه نصراله قضائی سابقه ثبت و سند دارند که از طرف تمامی ورثه نصراله به تاریخ ۱۳۶۰/۰۶/۳۱ و ۱۳۶۲/۰۵/۲۴ تمامت مالکیت خود را به نادعلی بهرامیان واگذار نموده اند سپس نادعلی طی یک فقره قولنامه عادی به تاریخ ۱۳۶۳/۰۹/۱۱ تمامت آن را به محمد ربانیان واگذار نموده است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۱۷۹۹۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۱۰۵- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۰۵۷۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۸ - آقای محسن چترائی به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۵۴۹۹۹۰۴۴۶۴ فرزند علی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۷.۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۳ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۲۳۰۴۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۱۱۵- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۰۵۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۹- آقای رسول نورمحمدی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۴۱۴۸ کدملی ۱۰۹۲۱۲۶۰۱۵ فرزند حسن در ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۹.۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۱۴۴ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۲۴۰۰۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۱۱۴- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۱۳۵۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۹- خانم زهرا صادقی پور نجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۴۴۷۰ کدملی ۱۰۹۰۲۴۲۶۲۱ صادره فرزند حسن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۷.۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۵۰۴ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - برابر سوابق موجود در پرونده ثبتی و همچنین سامانه جامع املاک مرحوم قربانعلی رستمی نجف آبادی فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۵۳۱۱، (می بایستی از سهم مالکیت وی به مقدار متراژ مورد تقاضای این پرونده کسر گردد.) در پلاک ثبتی فرعی ۱ از ۵۰۴ اصلی واقع در قطعه ۴ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان، به میزان ششدانگ دارای مالکیت بوذده که طبق قولنامه های عادی ارائه شده ((مع الواسطه)) مقداری از سهم مالکیت خود را به متقاضی خانم زهرا صادقی پور نجف آبادی فرزند حسن به کدملی ۱۰۹۰۲۴۲۶۲۱ واگذار نموده است و ملک مذکور در حال حاضر در تصرف متقاضی می باشد. در ضمن به نامش در جریان ثبت می باشد. و تحدید حدود قانونی نیاز ندارد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۲۳۹۹۸/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۱۱۸- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۱۱۲۳۲ و ۱۱۲۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۲۷ - آقای رسول نور محمدی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۴۱۴۸ کدملی ۱۰۹۲۱۲۶۰۱۵ فرزند حسن در سه دانگ مشاع و خانم محبوبه ستاری به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۰۸۸۶۹۵ کدملی ۱۰۸۰۰۸۸۶۹۵ فرزند محمدعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۵.۰۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱ فرعی از ۵۰۴ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان- برابر سوابق موجود در پرونده ثبتی و همچنین سامانه جامع املاک مرحوم قربانعلی رستمی نجف آبادی فرزند رجبعلی به شماره شناسنامه ۵۳۱۱، (می بایستی از سهم مالکیت وی به مقدار متراژ مورد تقاضای این پرونده کسر گردد.)در پلاک ثبتی فرعی ۱ از ۵۰۴ اصلی واقع در قطعه ۴ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان، به میزان ششدانگ دارای مالکیت بوذده که طبق قولنامه های عادی ارائه شده ((مع الواسطه)) مقداری از سهم مالکیت خویش را متقاضیان آقای رسول نور محمدی نجف آبادی فرزند حسن به شماره ملی ۱۰۹۲۱۲۶۰۱۵ و خانم محبوبه ستاری فرزند محمدعلی به کدملی ۱۰۸۰۰۸۸۶۹۵ واگذار نموده است و ملک مذکوردر حال حاضر در تصرف متقاضیان می باشد. در ضمن به نامش در جریان ثبت می باشد. و تحدید حدود قانونی نیاز ندارد است. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۲۳۹۹۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۱۲۰- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.
رای شماره ۹۳۳۰ و ۹۳۲۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۵- خانم ناهید شاهمرادی به شناسنامه شماره ۱۳۷۱ کدملی ۰۰۴۸۴۰۲۶۵۶ فرزند عبدالحسین در سه دانگ مشاع و آقای محمود انتشاری به شناسنامه شماره ۹۰۱ کدملی ۱۰۹۱۰۵۳۰۳۰ صادره نجف آباد فرزند لطفعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۶.۶۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴ فرعی از ۵۱۸ اصلی واقع در قطعه ۳ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان - طابق با سند قطعی غیرمنقول به شماره ی ۷۳۳۴۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۲۵ متقاضیان فوق آقای محمود انتشاری فرزند لطفعلی به کدملی ۱۰۹۱۰۵۳۰۳۰ و خانم ناهید شاهمرادی فرزند عبدالحسین به شماره ملی ۰۰۴۸۴۰۲۶۵۶ به میزان یازده ممیز شش سهم از ۷۲ سهم پلاک ثبتی فرعی ۴ از ۵۱۸ اصلی واقع در قطعه ۳ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان معادل ۲۵۶ مترمربع ((بالسویه)) دارای مالکیت می باشند که مقدار پنج ممیز سیصد و هشتاد و شش حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ معادل ۵۹/۴۵ مترمربع بیشتر از تصرفات کنونی می باشد. و ملک مذکور در حال حاضر در تصرف و تملک متقاضیان می باشد. در ضمن به نامشان مسبوق به ثبت می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۲۴۶۹۲/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۱۰۲- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۰۰۱۲۷۱۳ به اطلاع می رساند؛ ((فرشته آقابابائیان)) فرزند رضاقلی به ش ش ۲۷۷ صادره از نجف آباد به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ((ششدانگ)) پلاک ثبتی ۷۱۶ اصلی واقع در قطعه ۱ بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طبق دفتر ۱۹ صفحه ۲۹۸ ذیل ثبت ۱۹۵۸ بنام نامبرده مسبوق به ثبت و سند مالکیت دفترچه ای بشماره چاپی ۶۹۵۰۶۲ سری الف سال ۸۳ بوده که نامبرده از طریق انتقال قطعی بشماره ۵۷۸۴۰ مورخ ۱۳۸۶/۱۱/۲۴ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۶ شهر نجف آباد استان اصفهان بنام نامبرده انتقال شده و سند مالکیت مذکور مفقود شده است. نحوه گم شدن یا از بین رفتن: بعلت جابه جایی از بین رفته است. چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده (۱۰) روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صور تمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ -شنبه- مظاهر عباسی قلعه شاهی- سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۲۲۸۱۶/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۱۰۴- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۰۰۱۲۶۳۳ به اطلاع می رساند؛ احدی از ورثه ((مرحوم عبدالحسین معین)) فرزند رضا به ش ش ۹۸۲ صادره از نجف آباد به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ((یک - چهار هزار و سی و دوم دانگ مشاع از ششدانگ)) پلاک ثبتی شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ ثبت اصفهان که طبق دفتر الکترونیک املاک بشماره ۱۴۰۴۲۰۳۰۲۰۳۰۰۰۸۹۵۰ بنام نامبرده مسبوق به ثبت و سند مالکیت کاداستری بشماره چاپی ۴۰۶۴۱۲ سری الف سال ۰۴ بوده که نامبرده از طریق انتقال قهری موروثی بشماره انحصار ۸۹/۳۵ مورخ ۱۳۸۹/۰۳/۲۵ قاضی شعبه اول حقوقی شورای حل اختلاف نجف آباد بنام نامبرده انتقال شده و سند مالکیت مذکور مفقود شده است. نحوه گم شدن یا از بین رفتن: بعلت جابه جایی از بین رفته است. چون درخواست صدور المثني سند مالکیت نامبرده را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده (۱۰) روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ مظاهر عباسی قلعه شاهی- سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۲۲۹۹۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۱۰۱- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۱۰۰۰۹۶۲ مورخ ۱۴۰۵.۰۸.۱۰ هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نایین تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رمضان اشکستانی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۱ صادره از نائین در ششدانگ مفروزی یک درب خانه به استثناء ثمنیه اعیانی به مساحت ۲۹۴/۰۸ مترمربع قسمتی از پلاک از ۲۹۷۸ اصلی واقع در مزرعه ورشت بخش ۳ حوزه ثبتی نائین خریداری نسبت به قسمتی از سهم الارث نامبرده از محمد اشکستانی - مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان نائین - علیرضا راحتی ۲۳۲۲۵۰۴/م الف