

ادامه از صفحه یک: کشف‌کنندگان موظف به تحویل فوری محموله به نزدیک‌ترین مرجع گمرکی هستند پس از آن، گمرک مکلف است مشخصات دقیق کالا را ثبت کرده و از طریق مطبوعات کثیرالانتشار اطلاع‌رسانی کند تا صاحبان قانونی کالا یا شرکت‌های بیمه بین‌المللی ظرف مهلت قانونی با ارائه اسناد معتبر حقوقی و پرداخت حقوق ورودی و هزینه‌های مربوطه، محموله خود را ترخیص کنند. در صورت عدم مراجعه صاحب کالا در مهلت مقرر، مراتب طبق ضوابط کالاهای مجهول‌المالک و مقررات قانونی پیگیری خواهد شد.بنابراین، صرف بیرون آوردن این کالاها از آب به معنای تملک شخصی آن‌ها نبوده و تعیین تکلیف نهایی فقط از مسیرهای قانونی تصریح‌شده امکان‌پذیراست.
دراین حال جدای ازابهامات مرتبط با سرنوشت کالاهای غرق شده ، آنچه این حادثه لجستیکی را به یک پدیده منحصربه‌فرد اجتماعی تبدیل کرد نحوه بازتاب و واکنش افکار عمومی و فعالان شبکه‌های اجتماعی بود. در عصر ارتباطات لحظه‌ای، تصاویر شناور مانندن بسته‌های کالاهای دیجیتالی روی موج‌های دریا، با سرعتی بی‌سابقه در سراسر جهان دست‌به‌دست شد. این واقعه موجی از طوف، همدلی و توجه عامه‌را نسبت به زندگی روزمره و معیشت ساحل‌نشینان جنوب به همراه داشت. مردم مناطقی که سال‌هاست صیادی و دریانوردی سنت دیرینه آن‌هاست، ناگهان خود را در مرکز یک سوزه داغ رسانه‌ای دیدند؛ جایی که صید روز از محصولات دریایی به ابزارهای مدرن ارتباطی تغییر ماهیت داده بود. این بازیابی‌های مجازی نشان‌دهنده قدرت رسانه‌های شهروندی در انتقال لحظه‌ای تصاویر و همچنین واکنش های مختلف جامعه در مواجهه با رویدادهای غیرمنتظره‌است.

ک یک یادآوری

به نظر می رسدحادثه شناور شدن محموله‌های تجاری در تنگه هرمز یک یادآوری جدی برای تمام بازیگران منطقه‌ای و فرامنطقه‌ای درباره اهمیت امنیت خطوط ناوبری است. تنگه هرمز، شریان حیاتی تجارت است که اختلال در آن، از بازار انرژی تا بازار فناوری و کالاهای مصرفی را در دورترین نقاط جهان تحت تأثیر قرار می‌دهد.
فرقی نمی‌کند محموله یک کشتی نفت‌خام باشد یا آخرین مدل گوشی‌های هوشمند؛ نکته واضح آنکه بدون امنیت و احترام به قوانین دریانوردی، هیچ زنجیره تأمین در جهان مصون نخواهد بود. حال باید دید با اقتضای مهلت‌های قانونی و طی شدن مراحل گمرکی، سرنوشت این محموله‌های مدرن کشف‌شده از دل خلیج فارس به کجا خواهد رسید؛ ماجرای که قطعاً تا مدت‌ها در حافظه تاریخی و رسانه‌ای منطقه باقی خواهد ماند.

خبر

تعرفه‌های نامتعارف؛ مانع توسعه خودروهای برقی

فرماندار ویژه کاشان گفته: تعرفه‌گذاری‌های نامتعارف ایستگاه‌های شارژ خودروهای برقی مانعی در مسیر تحول صنعتی است.

مجتبی راعی صنعت خودرو را یکی از پیشران‌های اساسی در بخش‌های حمل‌ونقل، خدمات و تولید کشور برشمرد و اظهار کرد: دستیابی به اهداف متعالی در این بخش تنها از مسیر پیوند مستمر و ساختار یافته میان مراکز علمی و واحدهای تولیدی محقق خواهد شد. او با اشاره به ضرورت صیانت از حقوق مردم و ارتقای ضریب ایمنی به عنوان از کان بنیادین استانداردها کسب اعتماد عمومی را پیش‌شرط رونق بازار می‌داند و ابراز کرد: امروز وابستگی زنجیره تأمین به واردات، به‌رووری پایین، مصرف بالای سوخت، فرسودگی ناوگان حمل‌ونقل و موانع تأمین تکنیدیگی و سرمایه‌گذاری از چالش‌های کلیدی صنعت خودروسازی است که لزوم نوسازی ناوگان، ثبات در سیاست‌گذاری‌های اقتصادی و تسریع در انتقال فناوری روز را بیش از پیش نمایان می‌سازد. فرماندار کاشان در ادامه به تشریح دغدغه‌های تولیدکنندگان بومی پرداخت و تصریح کرد: پیگیری میدانی مشکلات واحدهای قطعه‌سازی نشان می‌دهد که انباشت مطالبات معوق آن‌ها از خودروسازان، در کنار ناترازی انرژی و کمبود سرمایه در گردش، زنجیره تولید را با سختی مواجه کرده است. او همچنین نااهم‌کنی‌های دستگاهی، از جمله تعرفه‌گذاری‌های نامتعارف برای خدمات جدید نظیر ایستگاه‌های شارژ خودروهای برقی، را مانعی در مسیر تحول صنعتی دانست و بر ضرورت تعامل نزدیک‌تر دولت و بخش خصوصی تأکید کرد.

کمبود اعتبارات و محدودیت منابع مالی، یکی از چالش‌های اساسی در اجرای طرح‌های مهندسی آب و خاک بخش کشاورزی استان اصفهان به شمار می‌رود، چالشی که می‌تواند روند توسعه زیرساخت‌های آبیاری، اصلاح و بهسازی اراضی کشاورزی، اجرای شبکه‌های انتقال و توزیع آب و بهره‌برداری بهینه از منابع محدود آب را با کندی مواجه کند و دستیابی به اهداف افزایش بهره‌وری این صنعت را به تأخیر بیندازد.

به گزارش ایرنا، طرح‌های مهندسی آب و خاک از جمله زیرساخت‌های مهم توسعه کشاورزی محسوب می‌شود که اجرای اصولی آن‌ها، علاوه بر کمک به مدیریت مصرف آب، زمینه افزایش راندمان آبیاری، کاهش تلفات در مسیر انتقال و توزیع آب، بهبود شرایط کشت و افزایش بهره‌وری زمین‌های کشاورزی را فراهم می‌کند، تحقق این اهداف مستلزم تأمین به موقع اعتبارات، تداوم عملیات اجرایی و فراهم بودن منابع مالی متناسب با هزینه‌های روز اجرای طرح‌است، موضوعی که در شرایط محدودیت منابع مالی و افزایش هزینه‌های اجرایی، اهمیت بیشتری پیدا می‌کند. استان اصفهان به دلیل اقلیم خشک و نیمه‌خشک، محدودیت منابع آب و وابستگی بخش قابل توجهی از فعالیت‌های کشاورزی به مدیریت دقیق آب، بیش از بسیاری از مناطق دیگر به توسعه زیرساخت‌های کارآمد آبیاری و اجرای طرح‌های مهندسی آب و خاک نیاز دارد. لذا تأخیر در تأمین منابع مالی این طرح‌ها صرفاً یک مسئله اجرایی و اداری نیست، بلکه می‌تواند بر توان تولیدی کشاورزی، هزینه‌های بهره‌برداران و ظرفیت سازگاری این بخش با شرایط کم‌آبی نیز اثرگذار باشد.

ک اعتبار تا کافی در برابر هزینه‌های فزاینده اجرا
طرح‌های مهندسی آب و خاک برای رسیدن به مرحله بهره‌برداری، به مجموعه‌ای از اقدامات فنی و اجرایی نیاز دارند؛ از مطالعات اولیه و طراحی شبکه‌ها گرفته تا عملیات خاکبرداری، احداث کانال‌ها، اجرای خطوط انتقال آب، ساخت سازه‌های فنی، نصب تجهیزات و تکمیل تأسیسات مورد نیاز. هر یک از این مراحل مستلزم تأمین منابع مالی متناسب با حجم عملیات و شرایط محل اجرای پروژه است، در چنین شرایطی، هنگامی که اعتبار تخصیص یافته با هزینه واقعی اجرای طرح تناسب نداشته باشد، امکان پیشبرد هم‌زمان همه مراحل پروژه کاهش می‌یابد و دستگاه اجرایی ناچار می‌شود فعالیت‌ها را متناسب با منابع موجود، اولویت‌بندی کند. این وضعیت ممکن است موجب شود برخی طرح‌ها با سرعت کمتر از برنامه پیش بروند یا تکمیل بخش‌های مختلف یک پروژه در فاصله‌های زمانی طولانی انجام شود. از طرف دیگر افزایش هزینه مصالح، تجهیزات، حمل‌ونقل، ماشین‌آلات و دستمزدها می‌تواند برآوردهای مالی اولیه را تحت تأثیر قرار دهد، در طرح‌هایی که اجرای آن‌ها چند سال به طول می‌انجامد، فاصله میان زمان تصویب اعتبار و زمان پرداخت هزینه‌های اجرایی ممکن است قدرت خرید منابع تخصیص یافته را کاهش دهد و برای تکمیل عملیات، به تأمین اعتبار جدید نیاز باشد. به این ترتیب، حتی اختصاص اعتبار اولیه نیز به معنای تضمین تکمیل پروژه نیست و استمرار تأمین منابع مالی تا پایان عملیات اجرایی، نقش تعیین‌کننده‌ای در بهره‌برداری به موقع از زیرساخت‌های ایجاد شده دارد. یکی از پیامدهای احتمالی کمبود اعتبارات، طولانی شدن دوره اجرای طرح‌ها و افزایش تعداد پروژه‌های نیمه‌تمام است. طرح‌هایی که به دلیل محدودیت مالی برای مدتی متوقف می‌شود یا با ظرفیت کمتر از برنامه پیش می‌رود، ممکن است در دوره‌های بعدی نیز با مشکلاتی مانند افزایش هزینه تکمیل، نیاز به اصلاح برآوردهای اجرایی و تغییر در قیمت تجهیزات روبه‌رو شود. در حوزه مهندسی آب و خاک، اهمیت این مسئله از آن جهت بیشتر است که بهره‌برداری از بسیاری از زیرساخت‌ها به تکمیل مجموعه‌ای از اجزای مرتبط وابسته است. برای نمونه، احداث بخشی از یک شبکه آبیاری بدون تکمیل سیستم انتقال یا تأسیسات توزیع، ممکن است امکان استفاده کامل از ظرفیت ایجادشده را فراهم نکند، لذا، پیشرفت فیزیکی یک پروژه به‌تدریج معیار کافی برای ارزیابی اثربخشی سرمایه‌گذاری نیست و میزان آمادگی آن برای بهره‌برداری نیز باید مورد توجه قرار گیرد.

ک کمبود منابع آبی اصفهان و ضرورت توجه به

پروژه‌های مهندسی کشاورزی

اهمیت طرح‌های مهندسی آب و خاک در استان اصفهان را باید در ارتباط مستقیم آن‌ها با ضرورت مدیریت منابع محدود آب بررسی کرد. کشاورزی در اقلیم خشک و نیمه‌خشک به

کمبود اعتبارات چالش اساسی اجرای طرح‌های آب و خاک کشاورزی اصفهان



زیرساخت‌های نیاز دارد که امکان انتقال و توزیع مناسب آب و استفاده مؤثرتر از آن را فراهم کنند. هرگونه تأخیر در تکمیل این زیرساخت‌ها می‌تواند دستیابی به بخشی از ظرفیت‌های پیش‌بینی‌شده برای بهبود بهره‌وری را به تعویق بیندازد. نباید اجرای طرح‌های عمرانی را به‌تدریجی معادل صرفه‌جویی قطعی آب دانست. میزان اثربخشی این پروژه‌ها به عواملی مانند نوع سامانه آبیاری، شرایط خاک، الگوی کشت، شیوه بهره‌برداری، نگهداری تجهیزات و مدیریت برداشت و مصرف آب بستگی دارد. از این رو، تخصیص اعتبار باید علاوه بر ساخت زیرساخت‌ها، به تکمیل اجزای ضروری، آموزش بهره‌برداران و فراهم کردن شرایط بهره‌برداری صحیح نیز توجه داشته باشد. در این چارچوب، تأمین مالی طرح‌های مهندسی آب و خاک زمانی بیشترین بازده را خواهد داشت که پروژه‌ها بر اساس نیاز واقعی منطقه کشاورزی، وضعیت منابع آب، ظرفیت شبکه‌های موجود و امکان ایجاد بهبود قابل اندازه‌گیری در بهره‌وری انتخاب شوند. همچنین ارزیابی نتایج پروژه‌ها باید فراتر از میزان پیشرفت فیزیکی باشد و شاخص‌هایی مانند کاهش تلفات انتقال، بهبود قابلیت اطمینان شبکه، افزایش سطح برخورداری از خدمات آبیاری و میزان بهره‌وری آب را در بر گیرد. چنین رویکردی می‌تواند مشخص کند که اعتبارات صرف شده تا چه اندازه به بهبود شرایط تولید و مدیریت منابع آب منجر شده‌اند. یکی دیگر از مسائل مهم در اجرای طرح‌های مهندسی آب و خاک، هماهنگی میان برنامه زمان‌بندی پروژه‌ها و روند تخصیص و پرداخت اعتبارات است. هنگامی که منابع مالی با تأخیر در اختیار مجریان قرار گیرد، برنامه‌ریزی برای تأمین مصالح، استفاده از ماشین‌آلات و استمرار فعالیت پیمانکاران با دشواری روبه‌رو می‌شود، این نااهم‌کنی می‌تواند بهره‌وری عملیات اجرایی را کاهش دهد و هزینه‌هایی ایجاد کند که در برآوردهای اولیه پروژه پیش‌بینی نشده‌اند. از این رو، صرف اعلام یا تصویب اعتبار برای پیشبرد پروژه کافی نیست و زمان‌بندی پرداخت منابع مالی نیز باید با نیازهای واقعی عملیات اجرایی هماهنگ باشد. در کنار آن، شفافیت در اعلام میزان اعتبار مصوب، اعتبار تخصیص یافته، منابع پرداخت‌شده و تعهدات باقی‌مانده می‌تواند به ارزیابی دقیق‌تر وضعیت طرح‌ها کمک کند تا اعتبارات پرداخت‌شده به‌درستی و به‌موقع برای اهداف تعیین‌شده استفاده شود.

ک حدود ۲۶ درصد تحقق بودجه در سالجاری
مدیر آب و خاک و امور فنی مهندسی سازمان جهاد کشاورزی اصفهان اظهار داشت: کمبود اعتبارات و یا تخصیص نه چنان کافی و یا در زمان نامناسب بودجه مشکل اصلی ما در اجرای طرح‌های استان است. اسحاق شفیعی اضافه کرد: در سال مالی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ میانگین میزان تحقق بودجه ما حدود ۲۸٫۵۸ درصد است و در برخی پروژه‌ها تخصیص بودجه ما حتی به یک درصد هم نرسیده لذا شرایط برای اجرای پروژه‌ها مهیا نمی‌شود. او با تشریح آمار و ارقام مرتبط با بودجه و اعتبارات ادامه داد: در مقوله احیا و مرمت قنوات ۹۸۰ میلیارد و ۵۹۵ میلیون ریال اعتبار مصوب در نظر گرفته شده بود که از این میزان، ۷۲ میلیارد و ۸۴ میلیون ریال تخصیص یافته و درصد تحقق اعتبار آن ۲٫۲۵ درصد ثبت شده است، در طرح انتقال آب با لوله، از مجموع ۶۰۱ میلیارد و ۲۹۵ میلیون ریال اعتبار مصوب، ۱۵ میلیارد ریال تخصیص یافته است و درصد تحقق اعتبار این طرح به ۲٫۴۹ درصد می‌رسد. مدیر آب و خاک کشاورزی اصفهان خاطرنشان کرد: تنها احداث، تکمیل و بهسازی کانال‌های آبرسانی کشاورزی نیز با ۸۶۷ میلیارد و ۷۲۶ میلیون ریال اعتبار مصوب داشت که از این میزان، ۴۱ میلیارد و ۵۲۳ میلیون ریال تخصیص یافته و درصد تحقق اعتبار آن ۴٫۷۹ درصد برآورد می‌شود، در حوزه بهینه‌سازی مصرف آب کشاورزی با روش‌های نوین آبیاری، ۱۰۹ میلیارد و ۷۰۰ میلیون ریال اعتبار مصوب شد که تنها یک میلیارد ریال آن تخصیص یافته و درصد تحقق اعتبار این طرح به ۰٫۹۱ درصد رسیده است. شفیعی ادامه داد: پروژه احداث جاده بین مزارع، ۳۰ میلیارد ریال اعتبار مصوب دات اما بر اساس جدول، تخصیصی برای این طرح ثبت نشده است

رویداد



امکان بهره‌برداری از آن‌ها توازن برقرار شود. طرح‌هایی که تکمیل آن‌ها می‌تواند در کوتاهمدت زیرساخت‌های موجود را فعال کند یا خدمات قابل توجهی در اختیار بهره‌برداران قرار دهد، در کنار پروژه‌های ضروری و بلندمدت، باید بر اساس معیارهای روشن مورد بررسی قرار گیرند. در نهایت، کمبود اعتبار زمانی به چالشی جدی‌تر تبدیل می‌شود که با تأخیر در تخصیص منابع، افزایش هزینه‌های تکمیل و طولانی شدن دوره بهره‌برداری همراه باشد. از این رو، حل این مسئله تنها به افزایش منابع مالی محدود نمی‌شود، بلکه مستلزم اصلاح فرآیندهای تخصیص، مدیریت دقیق هزینه‌ها و هدایت اعتبارات به سمت طرح‌هایی است که بیشترین اثر را بر بهره‌وری آب و پایدار تولید کشاورزی دارند. برای استانی مانند اصفهان که مدیریت آب یکی از مؤلفه‌های تعیین‌کننده آینده کشاورزی آن است، تکمیل به موقع طرح‌های مهندسی آب و خاک باید به‌عنوان بخشی از برنامه کلان سازگاری با محدودیت منابع آب مورد توجه قرار گیرد؛ برنامه‌ای که تحقق آن به تأمین مالی پایدار، تصمیم‌گیری مبتنی بر داده و هماهنگی مستمر میان دستگاه‌های اجرایی و بهره‌برداران وابسته است.

ک حدود ۲۶ درصد تحقق بودجه در سالجاری
مدیر آب و خاک و امور فنی مهندسی سازمان جهاد کشاورزی اصفهان اظهار داشت: کمبود اعتبارات و یا تخصیص نه چنان کافی و یا در زمان نامناسب بودجه مشکل اصلی ما در اجرای طرح‌های استان است. اسحاق شفیعی اضافه کرد: در سال مالی ۱۴۰۴-۱۴۰۳ میانگین میزان تحقق بودجه ما حدود ۲۸٫۵۸ درصد است و در برخی پروژه‌ها تخصیص بودجه ما حتی به یک درصد هم نرسیده لذا شرایط برای اجرای پروژه‌ها مهیا نمی‌شود. او با تشریح آمار و ارقام مرتبط با بودجه و اعتبارات ادامه داد: در مقوله احیا و مرمت قنوات ۹۸۰ میلیارد و ۵۹۵ میلیون ریال اعتبار مصوب در نظر گرفته شده بود که از این میزان، ۷۲ میلیارد و ۸۴ میلیون ریال تخصیص یافته و درصد تحقق اعتبار آن ۲٫۲۵ درصد ثبت شده است، در طرح انتقال آب با لوله، از مجموع ۶۰۱ میلیارد و ۲۹۵ میلیون ریال اعتبار مصوب، ۱۵ میلیارد ریال تخصیص یافته است و درصد تحقق اعتبار این طرح به ۲٫۴۹ درصد می‌رسد. مدیر آب و خاک کشاورزی اصفهان خاطرنشان کرد: تنها احداث، تکمیل و بهسازی کانال‌های آبرسانی کشاورزی نیز با ۸۶۷ میلیارد و ۷۲۶ میلیون ریال اعتبار مصوب داشت که از این میزان، ۴۱ میلیارد و ۵۲۳ میلیون ریال تخصیص یافته و درصد تحقق اعتبار آن ۴٫۷۹ درصد برآورد می‌شود، در حوزه بهینه‌سازی مصرف آب کشاورزی با روش‌های نوین آبیاری، ۱۰۹ میلیارد و ۷۰۰ میلیون ریال اعتبار مصوب شد که تنها یک میلیارد ریال آن تخصیص یافته و درصد تحقق اعتبار این طرح به ۰٫۹۱ درصد رسیده است. شفیعی ادامه داد: پروژه احداث جاده بین مزارع، ۳۰ میلیارد ریال اعتبار مصوب دات اما بر اساس جدول، تخصیصی برای این طرح ثبت نشده است

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۸۶۳- ۱- شماره نامه: ۱۶۰۰۱۶۲۸-۲۰۵۸۵۶۰۲۰۱۴۰ خانم کلثوم خواجه گیلی فرزند غلام‌رضا به استناد استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند مالکیت تمامات شش‌دانگ پلاک ثبتی شماره ۹۵ فرعی از ۵۴ اصلی واقع در بخش ۱۲ ثبت اصفهان که در صفحه ۲۹ دفتر ۱۴۰ املاک تیران ذیل ثبت شماره ۲۲۴۵۴ بنام کلثوم خواجه گیلی ثبت و سند مالکیت دترچه‌ای ای بشماره ۰۳۷۵۴۹۵- صادر و تسلیم گردیده و مالکیت ایشان بموجب رای شماره ۴۴۵۴ مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۰۸ ماده ۱۲۳ قانون برنامه چهارم توسعه می باشد و معامله دیگری هم انجام نشده است را مفقود نموده است.نحوه گم شدن یا از بین رفتن: به علت سهل انگاری مفقود شده است. چون نامبرده درخواست صدور المثنی سند مالکیت فوق را نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد، از تاریخ انتشار این آگهی تاده (۱۰) روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: بیست و هفتم مهر ماه چهارصد و پنج و ۷/۲۷- ۱۴۰۵/۱۴۰۵ اداره ثبت اسناد و املاک تیران ۲۲۰۲۱۸۷/۲۳۰۲/الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی مربوط به قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان جزء حوزه ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان

۱۸۶۲- ۱- بموجب قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت اسناد و املاک و در اجرای تبصره

خبر

آماده‌باش اصفهان برای حوادث زمستانی

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان گفت:شناسایی دقیق نقاط پرخطر و تقویت زیرساخت‌های امدادی با بهره‌گیری از توان دستگاه‌های اجرایی، ضمن کاهش آسیب‌های احتمالی ناشی از بارش‌های زمستانی، ضریب ایمنی و تاباوری استان در روبروایی با حوادث جاده‌ای و شهری در ماه‌های پیش‌رو ارتقا پیدا می‌کند.
منصور شیشه‌فروش با تأکید بر لزوم تغییر رویکرد دستگاه‌های امدادی از مدیریت حادثه به پیشگیری فعال، تدوین برنامه‌ای جامع برای آمادگی برای فصل سرما را الزامی دانست و اظهار کرد: راهبردی که با شناسایی پیش‌دستانه نقاط حادثه‌خیز، کمبودهای تجهیزاتی و نیازهای عملیاتی، زمینه کاهش خسارات احتمالی ناشی از بارش‌های زمستانی را فراهم می‌کند و با ارتقای هماهنگی میان نهادهای امدادی، امنیت تردد و پایداری خدمات شهری را در شرایط جوی ناپایدار تضمین خواهد کرد. او با بیان اینکه پیش از آغاز بارش‌ها باید آسیب‌شناسی دقیق صورت گیرد، افزود: پیش از ورود سامانه‌های بارشی، نقاط پرخطر و نیازهای عملیاتی باید به صورت دقیق شناسایی شده و برای رفع نواقص آن‌ها برنامه‌ریزی‌های لازم انجام شود. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان ادامه داد: با صدور هشدارهای سطح تارنجی و قرمز توسط سازمان هواشناسی، آمادگی تمام دستگاه‌های خدمات‌رسان باید ارتقا پیدا کند و حضور عملیاتی نیروهای راهداری، پلیس، اورژانس و هلال‌احمر در نقاط حساس و محورهای مواصلاتی تقویت شود. شیشه‌فروش تصریح کرد: شناسایی و ثبت دقیق نقاطی که در سنوات گذشته سابقه آبرفتگی، یخچ، بارش برف و کولاک داشته‌اند باید در اولویت برنامه‌های اجرایی قرار گیرد و برای این مناطق، اتخاذ راهکارهای عملیاتی همچون اصلاح شیب، تکمیل تابلوهای ایمنی، بهسازی شانه‌های راه و اجرای اقدامات مهندسی پیش از وقوع حوادث، امری حیاتی است. او با تأکید بر اهمیت اطلاع‌رسانی دقیق به مردم و مسافران، توضیح داد: تدوین برنامه تخلیه اضطراری برای مناطق پرخطر، بهره‌گیری حداکثری از ظرفیت رسانه‌ها و فضای مجازی برای آگاهی‌بخشی و فعال‌سازی ظرفیت‌های امدادی استان‌های مین از دیگر الزامات آمادگی برای فصل سرما است. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان خاطرنشان کرد: تأمین تجهیزات مورد نیاز، ذخیره‌سازی سوخت اضطراری و تقویت امکانات امدادی پیش از آغاز فصل یخبندان، باید توسط دستگاه‌های مربوطه پیگیری و اجرایی شود تا در روبروایی با حوادث احتمالی، خللی در خدمات‌رسانی به شهروندان ایجادنشود.

دانشگاه علمی کاربردی؛ دانشگاهی بدون بار مالی برای دولت

رئیس دانشگاه جامع علمی کاربردی استان اصفهان از کاهش بلندکد کدرتسه‌های فعال این دانشگاه از حدود ۳۹۰ رشته به ۲۲۵ رشته خبر داد و گفت: بازنگری رشته‌ها بر اساس نیاز بازار کار و الزام مراکز آموزشی به ارائه تضمین اشتغال، با هدف ترفیت نیروی متخصص و افزایش اشتغال فارغ‌التحصیلان انجام می‌شود.
غلامرضا مالکی با اشاره به آغاز سال تحصیلی جدید اظهار کرد: دانشگاه جامع علمی کاربردی استان اصفهان با ۲۲ مرکز و حدود ۱۲ هزار دانشجو فعالیت می‌کند و برای سال تحصیلی ۱۴۰۶-۱۴۰۵، تعداد ۲۲۵ کدرشته در استان فعال است. او افزود: ظرفیت پیش‌بینی‌شده برای پذیرش دانشجو در نیمسال‌های مهر و بهمن حدود ۱۲ هزار نفر است و تلاش شده این ظرفیت متناسب با نیازهای واقعی بازار کار تعیین شود. رئیس دانشگاه جامع علمی کاربردی استان اصفهان با تأکید بر ماهیت مهارت‌محور آموزش‌ها گفت: حدود ۷۰ درصد صرف‌شده‌ای آموزشی این دانشگاه به فعالیت‌های عملی و آموزش در محیط واقعی کار اختصاص دارد. استقرار مراکز آموزشی در محیط‌های صنعتی و حرفه‌ای، امکان یادگیری مستقیم و کسب تجربه عملی را برای دانشجویان فراهم می‌کند. مالکی با اشاره به بازنگری سالانه رشته‌ها توضیح داد: رشته‌های دانشگاه بر اساس آمار اشتغال فارغ‌التحصیلان، نیاز دستگاه‌های اجرایی و وضعیت بازار کار بررسی می‌شوند. در صورت نبود تقاضای مؤثر، رشته‌ها از فهرست پذیرش خارج می‌شوند و رشته‌های جدید متناسب با نیازهای شغلی جایگزین آن‌ها خواهند شد.

ذیل ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی، تحدید حدود ابنیه و املاک مشروحه ذیل که قبلاً به علل مختلف به عمل نیامده، از ساعت ۸/۳۰صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد؛ لذا بموجب این آگهی به صاحبان املاک و مجاورین اعلام می شود که در روز و ساعت مقرر در محل حضور به هم رسانند. چنانچه هر یک از صاحبان املاک یا نماینده قانونی آنها در موقع تعیین حدود حاضر نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت، ملک آنها با حدود اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع مقرر حاضر نبوده اند مطابق مقررات ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت‌مجلس تحدید حدود فقط تا سی روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های مهترضی ثبتی، معترض ظرف یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره یا بیستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی، گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید.

بخش ۹ ثبت اصفهان

ابنیه و املاک واقع در زرین شهر به شماره ۱۰۷ – اصلی و فرعی های ذیل:
۵۵۷۸۵۷۸ فرعی – خانم رقیه عباس زاده فرزند محمدرضا نسبت به شش‌دانگ یک باب خانه به مساحت ۲۷۵/۲۳۵ متر مربع.

برای روز شنبه مورخ ۰۹/۰۷/۱۴۰۵/
تاریخ انتشار دوشنبه ۲۷/۰۷/۱۴۰۵/
مصطفی شمسى – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان ۲۳۰۰۷۲۳۶/۲۳۰۲/الف