خبر

هم‌افزایی سمن‌ها و خیریه‌های اصفهان برای جان‌فدایان

فرماندار اصفهان گفت: سمن‌ها و خیریه‌های اصفهان برای نقش‌آفرینی در رزمایش «جان‌فدایان» و تقویت مشارکت اجتماعی، پای کار آمدند.

نشست هم‌اندیشی سازمان‌های مردم‌نهاد و خیریه‌های شهرستان اصفهان با محوریت گرامیداشت هفته ملی تشکل‌های مردم‌نهاد و بررسی نحوه مشارکت در رزمایش بزرگ «جان‌فدایان» برگزار شد.در این نشست بر تقویت مشارکت اجتماعی، هم‌افزایی میان سمن‌ها و دستگاه‌های اجرایی و استفاده از ظرفیت تشکل‌های مردم‌نهاد در عرصه‌های مختلف تأکید شد. محمدعلی احمدی، فرماندار اصفهان، با بیان اینکه نقش «جان‌فدایان» نباید به حضور در تجمعات محدود شود، اظهار داشت: باید برنامه‌ریزی لازم برای ایفای نقش این پویش در عرصه‌های مختلف انجام و ستادی برای پیگیری این موضوع تشکیل شود. او فرهنگ‌سازی برای کاهش مصرف را یکی از عرصه‌های مهم نقش‌آفرینی سمن‌ها دانست و افزود: تشکل‌های مردم‌نهاد می‌توانند به عنوان پیام‌آوران کاهش مصرف آب، گاز، برق و سایر حامل‌های انرژی نقش‌آفرینی کنند. فرماندار اصفهان با تأکید بر ضرورت همکاری دولت و سمن‌ها گفت: دولت و تشکل‌های مردم‌نهاد مکمل یکدیگر هستند و دولت باید بستر، تسهیل‌گری و حمایت لازم برای اقدامات سمن‌ها را فراهم کند.

امحای ۹ تن کالای غیربهداشتی در اصفهان

مدیرکل تعزیرات حکومتی اصفهان گفت: بیش از ۹ تن کالای غیربهداشتی فاقد مجوز و تاییدیه وزارت بهداشت، با نظارت کارشناسان مرتبط مورد امحا قرار گرفت.

حسین ایزدی اظهار داشت: اجرای مرحله دوم امحای کالاهای غیربهداشتی فاقد مجوز و تاییدیه وزارت بهداشت، تاریخ مصرف گذشته خارجی قاچاق در کمتر از یک ماه با همکاری سازمان اموال تملیکی انجام شد.

او افزود: صدور به موقع آرای پرونده های مرتبط با کشفیات قاچاق و کاهش مدت زمان تعیین تکلیف کالاهای ضبط شده در سطح استان که در انبارها نگهداری می شد چند ماهی است که در دستورکار قرار گرفته و تا امروز با موفقیت انجام شده است. ایزدی گفت: در این مرحله نیز ۴ کامیون خاور در مجموع بیش از ۹ تن کالا که آرای قطعی آنها صادر شده بود با نظارت کارشناسان مرتبط مورد امحا قرار گرفت و انبارها از وجود این کالاها پاکسازی شد.

گل محمدی؛ ظرفیت طلایی در سایه ضعف فرآوری و صادرات



صنعت گل محمدی ایران با وجود ظرفیت تولید بالا، با چالش‌هایی چون بهره‌وری پایین، ضعف فرآوری، دسازی، صادرات و بازاریابی مواجه است؛ مسائلی که ارزش افزوده را محدود کرده‌اند.

به گزارش مهر، گل محمدی برای کاشان و بسیاری از شهرهای منطقه تنها یک محصول کشاورزی نیست؛ بخشی از هویت فرهنگی، اقتصادی و گردشگری این منطقه با گل، گلاب و فرآورده‌های آن گره خورده است. با این حال، اظهارات فعالان این صنعت نشان می‌دهد فاصله قابل توجهی میان ظرفیت موجود و ارزش اقتصادی ایجادشده وجود دارد؛ فاصله‌ای که از مزرعه آغاز می‌شود و تا بازارهای داخلی و خارجی ادامه پیدا می‌کند. در حالی که ایران از نظر سطح زیرکشت و تنوع اقلیمی ظرفیت بالایی برای تولید گل محمدی دارد، فعالان این حوزه معتقدند ضعف بهره‌وری، محدود بودن سبد محصولات، مشکلات دسازی و دشواری‌های صادرات و بازاریابی، مانع تبدیل این ظرفیت به یک زنجیره اقتصادی قدرتمند شده است.

رئیس اتحادیه گیاهان دارویی، زعفران و فرآورده‌های غذایی ایران یکی از مهم‌ترین مسائل این صنعت را فاصله میان ظرفیت تولید و میزان بهره‌برداری اقتصادی از گل محمدی دانست و با اشاره به مشکلات صادرکنندگان محصولات گیاهان دارویی و فرآورده‌های گل محمدی اظهار کرد: دولت‌ها وظیفه دارند از بخش اقتصادی کشور حمایت کنند و صادرات محصولات در شرایط تحریم برای فعالان این حوزه دشوار شده است. به گفته محمدعلی رضایی، حضور در نمایشگاه‌های بین‌المللی نیز هزینه‌های سنگینی به تولیدکنندگان و صادرکنندگان تحمیل می‌کند و بدون حمایت مؤثر، حضور مستمر در بازارهای جهانی دشوار خواهد بود. او بر ضرورت افزایش تنوع محصولات گل محمدی تأکید و تصریح کرد: در کشورهایی مانند بلغارستان و ترکیه از یک گل محمدی محصولات متنوعی تولید می‌شود، در حالی که در ایران بخش قابل توجهی از ظرفیت این محصول همچنان در تولید گل و گلاب خلاصه شده است. او تجربه ترکیه را نمونه‌ای قابل توجه دانست و افزود: در این کشور شهری وجود دارد که هویت و نمادهای آن با گل محمدی پیوند خورده و حتی محصولات مختلفی مانند صابون و کرم با استفاده از این گل تولید می‌شود. رضایی با انتقاد از کم‌رنگ بودن چنین رویکردی در کاشان گفت: مسئولان باید برای ایجاد نمادهای شهری، توسعه محصولات و شکل‌گیری یک هویت اقتصادی و فرهنگی پیرامون گل محمدی برنامه‌ریزی کنند. او در نهایت تأکید کرد: کاشان نباید تنها به عنوان محل تولید گلاب شناخته شود، بلکه باید به مرکز تولید ایده، فرآوری، توسعه محصولات و معرفی گل محمدی در کشور تبدیل شود و ظرفیت ایجاد یک هاب ملی در این حوزه را دنبال کند.

د و برند ارگانیـــک می‌تواند زمینه فروش محصولات گیاهی از جمله گل محمدی با ارزش افزوده بیشتر را فراهم کند

صمد حسن‌زاده، رئیس اتاق بازرگانی ایران نیز با اشاره به ظرفیت گسترده کشور در حوزه گیاهان دارویی و معطر اظهار کرد: ایران از نظر تنوع گیاهی از امکانات کم‌نظیری برخوردار است، اما هنوز نتوانسته از این ظرفیت برای ایجاد ارزش افزوده و حضور مؤثر در بازارهای جهانی استفاده کند. او با اشاره به گل محمدی ابراز کرد: این محصول توانسته تا حدی نام ایران را در میان تولیدکنندگان گیاهان معطر مطرح کند و مناطقی مانند کاشان نیز در سال‌های گذشته در زمینه کشت، فرآوری و تولید گلاب و سایر فرآورده‌ها فعالیت داشته‌اند .او همچنین بر ظرفیت بازار محصولات ارگانیک تأکید و خاطرنشان کرد: د و برند ارگانیک می‌تواند زمینه فروش محصولات گیاهی از جمله گل محمدی با ارزش افزوده بیشتر را فراهم کند. حسن زاده یکی از مشکلات موجود را محدودیت در معرفی محصولات ایرانی در بازارهای بین‌المللی عنوان کرد و گفت: تحریم‌ها و مشکلات ارتباطات بین‌المللی، حضور مؤثر تولیدکنندگان ایرانی در نمایشگاه‌ها و بازارهای جهانی را دشوار کرده است.

زنجیره‌ای که از مزرعه آغاز می‌شود

موضوع گل محمدی را نمی‌توان جدا از سایر گیاهان دارویی و معطر کشور دید. مشکل اصلی، نبود یک زنجیره کامل است؛ زنجیره‌ای که باید از تولید د و پایدار در مزرعه آغاز شود، به فرآوری و تولید محصولات متنوع برسد و در نهایت با بسته‌بندی، برند، بازاریابی و صادرات تکمیل شود.

در چنین شرایطی، حتی محصولی با کیفیت بالا نیز بدون بازار مناسب نمی‌تواند ارزش اقتصادی واقعی خود را ایجاد کند.

بهره‌وری گل محمدی ایران فاصله زیادی با ترکیه و بلغارستان دارد

پرویز خیرخواه، عضو انجمن گلاب ایران اظهار کرد: بخش مهمی از مشکلات صنعت مربوط به به بهره‌وری و شیوه تولید است. او با اشاره به سطح زیرکشت حدود ۶۰ هزار هکتاری گل محمدی در ایران ابراز کرد: مجموع سطح زیرکشت این محصول در ترکیه و بلغارستان حدود پنج هزار هکتار اعلام شده است، اما میزان برداشت ایران حدود ۶۰ هزار تن و برداشت این دو کشور در مجموع حدود ۲۰ هزار تن عنوان شده است. عضو انجمن گلاب ایران با اشاره به ارزش اقتصادی تولید گل محمدی تصریح کرد: بهره‌وری اقتصادی ایران حدود دو هزار دلار در هکتار اعلام شده، در حالی که این رقم در ترکیه حدود ۱۲ هزار دلار است. او تأکید کرد: این ارقام نشان می‌دهد افزایش سطح زیرکشت به تنهایی راه‌حل نیست و باید روی افزایش بهره‌وری، کیفیت محصول، فرآوری و ارزش افزوده تمرکز کرد. خیرخواه همچنین بر اهمیت کشاورزی ارگانیک تأکید و خاطرنشان کرد: ارگانیک تنها به حذف سموم و کودهای شیمیایی محدود نمی‌شود، بلکه باید کل اکوسیستم گلستان مورد توجه قرار گیرد. به گفته او، کوچک و خرد بودن واحدهای کشاورزی، هزینه دریافت گواهی‌های ارگانیک و محدودیت دانش و آموزش از موانع توسعه این نوع تولید است. در برخی موارد نیز نبود آزمایشگاه‌های مورد تأیید بازارهای هدف باعث می‌شود تولیدکنندگان برای انجام آزمایش‌های مورد نیاز هزینه و زمان بیشتری صرف کنند. عضو انجمن گلاب ایران همچنین دسازی را یکی از الزامات حضور در بازارهای جهانی دانست و تأکید کرد: تولیدکنندگان و کارخانه‌ها باید در تدوین دهای مرتبط با صنعت نقش بیشتری داشته باشند.

خبر

دهاقان قطب گلخانه‌ای اصفهان است

معاون سیاسی استانداری اصفهان با اشاره به جایگاه دهاقان در کشاورزی گلخانه‌ای استان، بر ضرورت بهره‌گیری از ظرفیت‌های گردشگری این شهرستان و مشارکت مردم در تصمیم‌گیری‌های محلی تاکید کرد.

ایوب درویشی با اشاره به ظرفیت‌های اقتصادی و گردشگری این شهرستان اظهار کرد: دهاقان از شهرستان‌های در حال توسعه استان اصفهان و قطب کشاورزی گلخانه‌ای استان است که در کنار این مزیت اقتصادی، ظرفیت‌های قابل توجهی برای گسترش فعالیت‌های گردشگری دارد. او با اشاره به تخصص فرماندار جدید دهاقان در حوزه گردشگری افزود: انتظار می‌رود با برنامه‌ریزی هدفمند و استفاده از ظرفیت‌های موجود، اقدامات ویژه‌ای برای معرفی جاذبه‌های گردشگری شهرستان و توسعه این صنعت انجام شود. معاون سیاسی و اجتماعی استانداری اصفهان با بیان اینکه در دنیای ارتباطات، فرصت مناسبی برای معرفی توانمندی‌های مناطق مختلف فراهم شده است، تصریح کرد: دهاقان باید بتواند از این فرصت برای معرفی ظرفیت‌های اقتصادی و گردشگری خود بهره ببرد. درویشی در بخش دیگری از سخنان خود با تأکید بر ضرورت تقویت ارتباط مدیران با شهروندان گفت: مسئولیت در نظام اسلامی به معنای خدمتگزاری به مردم است و مدیران باید با الگوگیری از سیره نبوی و علوی، رضایتمندی شهروندان را محور فعالیت‌های خود قرار دهند. او ادامه داد: مسئولان باید با همه اقشار جامعه ارتباط داشته باشند و ضمن توجه به دیدگاه‌های مختلف، زمینه مشارکت شهروندان را در تصمیم‌گیری‌ها فراهم کنند. معاون سیاسی و اجتماعی استانداری اصفهان با بیان اینکه مشارکت مردم از مؤلفه‌های اساسی حکمرانی مطلوب است، خاطرنشان کرد: توجه به آرای عمومی و استفاده از نظرات شهروندان در سیاست‌گذاری‌ها، زمینه تقویت ارتباط مردم با نظام مدیریتی را فراهم می‌کند. او با اشاره به اهمیت محله‌محوری در مدیریت شهری و منطقه‌ای افزود: مردم باید در تصمیم‌گیری‌های مربوط به محل زندگی خود نقش داشته باشند و مدیران نیز مشارکت شهروندان در اداره امور را از اولویت‌های کاری خود بدانند. درویشی تأکید کرد: مسئولان باید مردم را ولی‌نعمت خود بدانند و با تقویت روحیه خدمتگزاری، اعتماد و رضایتمندی عمومی را افزایش دهند. معاون سیاسی و اجتماعی استانداری اصفهان در ادامه با اشاره به محدودیت منابع کشور اظهار کرد: با وجود مشکلات و محدودیت‌های ناشی از شرایط مختلف و جنگ‌های تحمیلی، اقدامات گسترده‌ای برای تأمین نیازهای مردم و پیشبرد اهداف توسعه‌ای کشور انجام شده است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف اراضی وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۵۳۸ – ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۳۰۰۰۰۷۹ مورخه ۱۴۰۵/۳/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس محبوبی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۵۷۶ صادره نطنز به شماره ملی ۱۲۳۹۴۳۱۷۰۸ از در یک درب باغ محصور و مشجر به مساحت ۹۶۶.۳۰ مترمربع پلاک ۱۶۸ فرعی از ۱۵۲ اصلی واقع در نیه جز بخش ۱۱ حوزه ثبتی نطنز خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای مسیب زمانی فرزند یداله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ رحمت اله شاهدی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۲۷۵۵۸۱/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۵۶۱ – ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۲۵۹۰۰۰۵۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای: مهدی غفاری فرزند مرتضی بشماره شناسنامه ۱۲۲ صادره از بوئین میاندشت در ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۷۹۷.۹۸ مترمربع بر روی قسمتی از املاک افوس تحت پلاک ۱ فرعی از ۲۰۶ اصلی واقع در حوزه ثبت ملک بوئین و میاندشت جزء بخش ۱۳ ثبت اصفهان خریداری از مالک رسمی آقای /عبداله ششیانی فرزند عباس محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ده روز اعتراض کتبی خود را به اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود اعلام نماید .در صورت عدم مراجعه و انقضائ مدت مذکور نسبت به صدور سند مالکیت المثنی اقدام لازم به عمل خواهد آمد. رضا افروغ_ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان دورود

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۷۱۶ – ۱– چون تحدید حدود شش‌دانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در صحرای جلاش آباد شهر گزبرخوار بخش شانزده حوزه ثبتی شهرستان شاهین شهر استان اصفهان به پلاک ثبتی ۳۴۱ فرعی از ۴۳۹ اصلی که طبق سوابق و پرونده ثبتی به نام آقای علیرضا عمو بیگی جزی فرزند محمد رضا ش ش ۲۱۷ صادره شاهین شهر در جریان ثبت است و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۰ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد، لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. ضمناً شایان ذکر است چنانچه روز تحدید حدود مذکور مصادف با تعطیل رسمی گردید عملیات تحدید حدود در اولین روز بعد از تعطیلات رسمی به عمل خواهد آمد. تاریخ انتشار: چهارشنبه ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ سید حسن خلیلی– سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک شاهین شهر ۲۲۸۶۸۲۶/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۷۲۶ – ۱– شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۰۹۰۰۰۹۴۴ نظر به اینکه آقای احمد خرم دل فرزند عبدالرحیم شماره شناسنامه ۱۳۳ تاریخ تولد ۱۳۳۱/۰۴/۲۰ دارای شماره ملی ۱۷۵۳۳۸۲۶۳۷ بعنوان مالک شش دانگ اعیان با شماره مستند مالکیت ۱۱۴۹۱ تاریخ ۱۳۹۲/۰۶/۲۷ موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۱۱۲۲۷۴ سری الف سال ۹۱ که در صفحه ۲۶۹ دفتر املاک جلد ۳۳ ذیل شماره ۵۶۲۹ ثبت گردیده به استناد دو برگ استشهادیه که هویت و امضاء شهود رسماً به شناسه یکتا ۱۴۰۵۰۲۱۵۵۸۸۵۰۰۰۰۹۲ و رمز تصدیق ۳۲۱۸۵۱۳ دفترخانه ۳۱۴ مبارکه– مجلسی گواهی شده مدعی است که سند مالکیت با مشخصات فوق الذکر مربوط به یک قطعه آپارتمان وضعیت خاص مسکن مهر پلاک ثبتی ۴۵۲۷ فرعی از ۲۱۶ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۴۴۹۲ فرعی از اصلی مذکور، قطعه ۱۳ در طبقه ۴ و واقع در بخش ۰۸ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک مبارکه استان اصفهان به مساحت ۸۱.۴۳ مترمربع دارای یک فقره رهنی محدودیت دفتر املاک: رهنی شماره ۱۱۴۹۲ و شماره سیستمی مورخ ۱۳۹۲/۰۶/۲۷ که بنفع بانک مسکن شعبه مجلسی به مبلغ ۴۲۰۰۴۳۱۲۶ به مدت ۱۸۰ ماه ثبت شده می باشد ثبت و صادر و تسلیم گردیده، بعلت اسباب کشی مفقود گردیده درخواست صدور سند مالکیت المثني نموده لذا برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل آن به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنای سند مالکیت مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مبارکه– مظاهر نصراللهی مبارکه ۲۲۹۰۰۰۴/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۷۱۹ – ۱– شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۱۲۰۰۳۶۵۳ تحدید حدود اختصاصی قسمتی از املاک و مزارع مجزی شده از اراضی مزروعی یارمه روستای فراموشجان فریدن جزء بخش سیزده ثبت اصفهان که بنام افراد زیر بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت تاریخ تحدید حدود روز شنبه ۱۴۰۵/۸/۲ از ساعت ۹ صبح شروع می گردد به شرح ذیل اعلام می گردد:

مزارع و باغات و املاک یارمه روستای فراموشجان فریدن مجزی شده از ۱۰۳ اصلی و فرعی ۶ که فرعی ذیل به آن اختصاص یافت.

۶۸۴– آقای محمد شجاعی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۴۲۶ صادره از چادگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق شرب در اراضی یارمه روستای فراموشجان فریدن جزء بخش سیزده ثبت اصفهان بمساحت ۴۰۸۷/۷۳ مترمربع.

۶۸۵– آقای محمد شجاعی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۴۲۶ صادره از چادگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق شرب در اراضی یارمه روستای فراموشجان فریدن جزء بخش سیزده ثبت اصفهان بمساحت ۲۲۷۸/۷۸ مترمربع.

۶۸۶– آقای محمد شجاعی فرزند رضا به شماره شناسنامه ۱۴۲۶ صادره از چادگان در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق شرب در اراضی یارمه روستای فراموشجان فریدن جزء بخش سیزده ثبت اصفهان بمساحت ۱۰۲۱/۲۴ مترمربع.

به صاحبان و مجاورین اعلام می شود که در تاریخ مقرر در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از نامبردگان نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت رقبه فوق با حدودات اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع تحدید حدود حاضر نشدند مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی فقط ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. همچنین برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پروندهای معترضین ثبتی مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۵ مصوب مجلس شورای اسلامی ایران معترضین بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی مراجعه نمایند. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ محسن مقصودی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن ۲۲۸۷۹۲۴/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۷۱۷ – ۱– شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۱۲۰۰۳۶۶۱ تحدید حدود اختصاصی قسمتی از رقبات مجزی شده از اراضی کشاورزی مزرعه قریه دهق فریدن جزء بخش سیزده ثبت اصفهان بنام مولا قلی مهدی دهقی فرزند حیدرعلی به شماره شناسنامه ۱۴۹۰ صادره از فریدن ذکر شده بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت تاریخ تحدید حدود روز سه شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۰۵ از ساعت ۹ صبح شروع می گردد به شرح ذیل اعلام می گردد اراضی کشاورزی قریه دهق فریدن جزء بخش سیزده ثبت اصفهان جزء سیزده ثبت اصفهان مجزی شده از ۲۸ اصلی و فرعی ۱ و مزرعه افشار اصلی ۲۸ و فرعی ۴ که فرعی ذیل به آن اختصاص یافت.

۱– پلاک ۶۴۹ فرعی بنام مولا قلی مهدی دهقی فرزند حیدرعلی به شماره شناسنامه ۱۴۹۰ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی قریه دهق فریدن به مساحت ۶۵۶/۶۳ مترمربع.

۲– پلاک ۶۵۰ فرعی بنام مولا قلی مهدی دهقی فرزند حیدرعلی به شماره شناسنامه ۱۴۹۰ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی مزرعه افشار قریه دهق فریدن به مساحت ۱۹۷۳/۳۴ مترمربع.

۳– پلاک ۶۵۱ فرعی بنام مولا قلی مهدی دهقی فرزند حیدرعلی به شماره شناسنامه ۱۴۹۰ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی قریه دهق فریدن به مساحت ۹۹۶/۲۲ مترمربع.

۴– پلاک ۶۵۲ فرعی بنام مولا قلی مهدی دهقی فرزند حیدرعلی به شماره شناسنامه ۱۴۹۰ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی قریه دهق فریدن به مساحت ۴۹۷/۶۲ مترمربع.

۵– پلاک ۶۵۳ فرعی بنام مولا قلی مهدی دهقی فرزند حیدرعلی به شماره شناسنامه ۱۴۹۰ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی قریه دهق فریدن به مساحت ۱۵۰۷/۲۳ مترمربع.

۶– پلاک ۶۵۴ فرعی بنام مولا قلی مهدی دهقی فرزند حیدرعلی به شماره شناسنامه ۱۴۹۰ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی قریه دهق فریدن به مساحت ۱۰۷۴/۱۹ مترمربع.

۷– پلاک ۶۵۵ فرعی بنام مولا قلی مهدی دهقی فرزند حیدرعلی به شماره شناسنامه ۱۴۹۰ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در اراضی قریه دهق فریدن به مساحت ۱۵۸۲/۳۳ مترمربع.

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان و مجاورین اعلام می شود که در تاریخ مقرر در محل حضور بهم رسانند. چنانچه هر یک از نامبردگان نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت رقبه فوق با حدودات اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع تحدید حدود حاضر نشدند، مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی فقط ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. همچنین برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پروندهای معترضین ثبتی مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۵ مصوب مجلس شورای اسلامی ایران معترضین بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی مراجعه نمایند. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ محسن مقصودی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن ۲۲۸۵۹۴۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۲۰ – ۱– برابر آراء ذیل هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ظهراب رستمی بلمیری فرزند عبدالحسین بشماره شناسنامه ۱۷ صادره از فریدن در یک قطعه زمین مزروعی و یک قطعه باغ مفروز و مجزی شده از پلاک ۱ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در اراضی مزروعی گل امیر از مالکیت رسمی خود متقاضی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۵۷۱ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۲.۲۶ مترمربع.

۲– رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۵۷۰ ششدانگ یک درب باغ مشجر به مساحت ۳۱۰۶.۵۸ مترمربع. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ محسن مقصودی– رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۲۸۹۱۷۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۱۲ – ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۹۵۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی قربانی نهر خلجی فرزند حسینقلی بشماره شناسنامه ۲۹۲ صادره از در ششدانگ یک درب باغ مشجر با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۳۱۵۰ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ۱۷ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در فریدن – اراضی دندار گنجه بخش ۱۳ ثبت اصفهان– حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای محمد شکوهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۰۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۲۲ محسن مقصودی– رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۲۸۸۵۷۰/م الف