روزنامه ای برای زندگی

اصفهان امروز

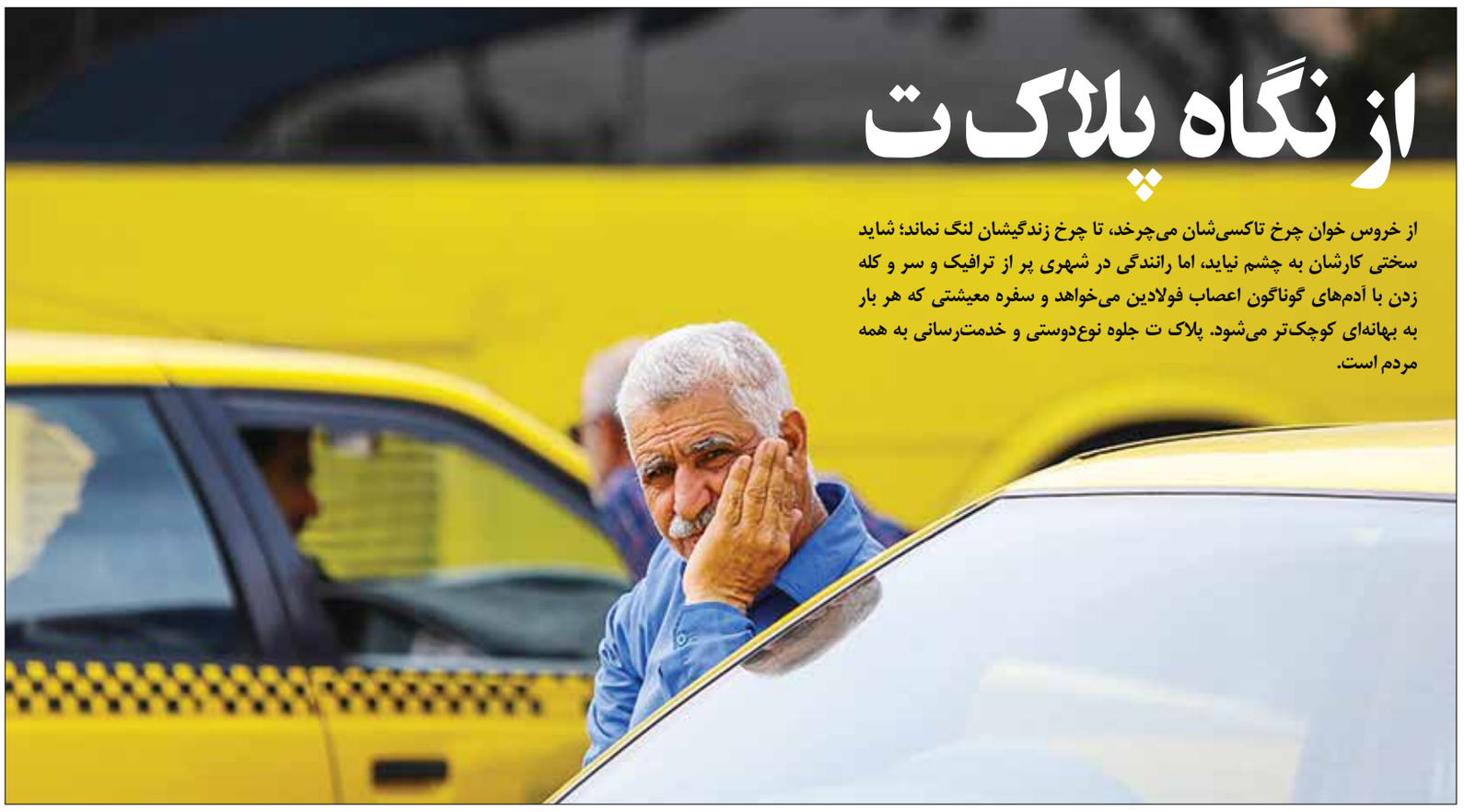
سه شنبه ۲۷ مهر ۱۴۰۰| ۱۲ ربیع الاول ۱۴۴۳ |19Oct2021| سال هفدهم | ۸ صفحه | شماره ۴۱۹۱ | ۲۰۰۰ تومان | www.esfahanemrooz.ir

هشدار دادستان اصفهان

کوتاهی درباره آلودگی هوا قابل تعقیب است

به مراجع استانی ابلاغ شده که علاوه بر اقدامات زیربنایی، تقویم بازه‌های زمانی مستعد افزایش آلودگی هوا تهیه و مصوبات متناسب با شرایط، پیش از ایجاد بحران اجرایی شود

صفحه۲



از نگاه پلاک ت

از خروس خوان چرخ تاکسی‌شان می‌چرخد، تا چرخ زندگیشان لنگ نماند؛ شاید سختی کارشان به چشم نیاید، اما رانندگی در شهری پر از ترافیک و سر و کله زدن با آدم‌های گوناگون اعصاب فولادین می‌خواهد و سفره معیشتی که هر بار به بهانه‌ای کوچک‌تر می‌شود. پلاک ت جلوه نوع‌دوستی و خدمت‌رسانی به همه مردم است.

[عکس: سامان خوش‌بیمان/ایسنا]

ورزش | صفحه ۷

سپاهان و ذوب‌آهن در خط شروع ماراتن ۳۰ هفته‌ای



رویداد | صفحه۲

پیش‌بینی فرونشست ۴۰ سانتی‌متری اصفهان

جامعه | صفحه ۴

مراجعه ۵۰ درصدی نوجوانان اصفهان برای واکسیناسیون

اقتصاد | صفحه ۶

احتمال حضور چینی‌ها در پروژه‌های ساخت مسکن

چهلستون | صفحه ۸

کاهش چشمگیر مرگ‌ومیر نشانه اثربخشی سینوفارم

یادداشت روز



مرثیه‌ای برای شهر

حسن روانشید

رویداد | ۲

چهلستون | صفحه ۸

تولید داروی بهبود بیماری قلبی و عروقی توسط محققان کشور

اقتصاد | صفحه ۶

گشایش نخستین TSC هوشمند در ایران



شرکت فنی مهندسی زمرد

داشتن خلاقیت و نوآوری،داشتن برنامه ریزی در پروژه های خود،سرمایه گذاری به جهت گسترش تجارت، استقبال از ایده های جدید و نو،ارائه ی بهترین خدمات به مشتریان خود شرکت فنی مهندسی زمرد مصمم است تا پروژه های شمارا با استفاده از آخرین و مدرن ترین فناوری ها،تجهیزات، روش ها و بهره گیری از سامانه های نوین مدیریتی و فنی در حوزه های مختلف طراحی_اجرا و فروش در بازارهای رقابتی ارائه نماید.

آنچه شرکت ساختمانی و فنی مهندسی زمرد را از دیگر مجموعه های فعال در اصفهان متمایز می کند برخورداری از توانمندی ها و شایستگی هایی است که در قالب فرهنگ غنی سازمانی مبتنی بر اخلاق مداری ،دانش محوری، کارآمدی سازمانی می باشد.

چند تن از بزرگان صنعت ساختمان و مجریان ساخت و سازهای بتنی و پروژه های عمرانی شروع به کار نمودند این شرکت آماده ی عقد قرارداد با کلیه ی ارگان های دولتی جهت احداث بنا به صورت مدرن از صفر تا صد یا مرحله ای می باشد.

چنانچه قصد احداث بنا دارید از صفر تا صد آن را به متخصصان و طراحان با قیمت رقابتی بسپارید.

@zomorodcmpny1



روابط عمومی شرکت فنی مهندسی زمرد

آگهی مناقصه

سیمرغ

بدینوسیله به اطلاع میرساند **شرکت سیمرغ اصفهان** در نظر دارد سالنهای تولید مزرعه ۱ واقع در ایمانشهر (اشترجان) را گاز کشی نماید. این پروژه شامل لوله پلی اتیلن سایز ۶۳ به متراژ تقریبی ۶۴۰ متر ، لوله کشی سایز یک و یک چهارم به متراژ ۲۵۰ متر و لوله ۱ اینچ زیر کار ۵۰ متر به همراه علمک، ریگلاتور و کلیه لوازم، اتصالات و نقشه های مورد نیاز که پس از مراجعه حضوری و بازدید از محل پروژه اعلام خواهد شد. لذا متقاضیان می توانند محل مورد نظر را ضمن هماهنگی و تماس با شماره همراه ۰۹۱۳۷۹۹۸۹۰۹ (آقای مهندس کیانی) بازدید نمایند. متقاضیان میتوانند حداکثر تا پایان روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۳ پیشنهاد کتبی خود را به آدرس اصفهان خیابان شیخ صدوق شمالی خیابان شیخ مفید نبش کوچه شماره ۶ (سعدی) کد پستی ۸۱۶۴۷۶۷۵۹۱ ساختمان سیمرغ طبقه دوم تحویل نمایند.

شرکت سیمرغ واحد اصفهان

آگهی فراخوان تجدید مناقصه عمومی

نوبت دوم

شرکت عمران شهر جدید مجلسی در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصات عمومی ذیل از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به نشانی www.setadiran.ir اقدام نماید:

شماره فراخوان	موضوع مناقصه	مبلغ برآورد (ریال) مدت قرارداد	مبلغ ضمانتنامه شرکت در مناقصه (ریال)	شرایط
۲۰۰۰۰۰۱۳۹۷۰۰۰۰۲۱	اجرای دیوار پیرامونی و سر درب ورودی پارک بانوان شهر جدید مجلسی بصورت ۷۰ درصد تهاتر	۳۱/۲۰۳/۰۰۰/۰۰۰ فهرست بهاء ۱۴۰۰ مدت قرارداد: ۶ ماه	۱/۵۷۰/۰۰۰/۰۰۰ بصورت ضمانتنامه بانکی	شخصیت حقوقی دارای حداقل پایه ۵ در رشته ابنیه
۲۰۰۰۰۰۱۳۹۷۰۰۰۰۲۰	مناقصه تکمیل ساختمان اصلی و محوطه سازی مدرسه شهید حاج قاسم سلیمانی شهر جدید مجلسی بصورت ۷۰ درصد تهاتر	۳۲/۸۶۶/۰۰۰/۰۰۰ فهرست بهاء ۱۴۰۰ مدت قرارداد: ۱۲ ماه	۱/۶۵۰/۰۰۰/۰۰۰ بصورت ضمانتنامه بانکی	شخصیت حقوقی دارای حداقل پایه ۵ در رشته ابنیه
۲۰۰۰۰۰۱۳۹۷۰۰۰۰۲۲	خرید، حمل و اجرای آسفالت پراکنده معابر اصلی و فرعی شهر جدید مجلسی بصورت ۸۰ درصد تهاتر	۱۶/۰۲۲/۰۰۰/۰۰۰ بصورت مقطوع مدت قرارداد: ۳ ماه	۸۰۵/۰۰۰/۰۰۰ بصورت ضمانتنامه بانکی	شخصیت حقوقی دارای حداقل پایه ۵ در رشته راه و باند

– تاریخ انتشار مناقصه در سامانه مذکور: ۱۴۰۰/۰۷/۲۶
– شرایط زمانی دریافت اسناد مناقصه از سامانه: حداکثر تا ساعت ۱۹/۰۰ روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۰۱
– مهلت زمانی ارائه پیشنهادات: حداکثر تا ساعت ۱۴/۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۲
– زمان بازگشائی پاکات: ساعت ۱۰ صبح روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۵
– نشانی کارفرما: اصفهان- کیلومتر ۲۰ جاده مبارکه بروجن- شهر جدید مجلسی- بلوار ارم شرکت عمران مجلسی
تلفن: ۰۳۱۵۲۴۷۲۷۳۳ دورنگار: ۰۳۱-۵۲۴۷۲۲۱۴ کد پستی: ۸۶۳۱۶-۴۵۷۷۵
سایت شرکت عمران مجلسی WWW.majlesi.ntdc.ir

م الف: ۱۲۰۸۸۶۲

شرکت عمران شهر جدید مجلسی

آگهی مناقصه

دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی شهر در نظر دارد، موارد ذیل را به شرح اسناد مربوطه از طریق مناقصه عمومی به اشخاص واجد شرایط واگذار نماید:

۱– تعمیر و نگهداری تاسیسات

– مهلت دریافت اسناد: از تاریخ درج آگهی به مدت ۱۰روز کاری
– محل اجرا: مجتمع دانشگاه آزاداسلامی واحد خمینی شهر
– محل دریافت اسناد: خمینی شهر، منظریه، انتهای بلوار دانشجو، دانشگاه آزاداسلامی واحد خمینی شهر، ساختمان کتابخانه مرکزی، امور قراردادها، تلفن تماس: ۰۳۱-۳۳۶۶۰۰۱۱ داخلی ۲۲۳۷

لذا از کلیه اشخاص واجد شرایط دعوت می شود جهت دریافت اسناد مناقصه به آدرس مذکور مراجعه نمایند .

(ضمنا هزینه درج آگهی به عهده برنده مناقصه می باشد)

دانشگاه در رد یا قبول هر یک یا تمامی پیشنهادها مختار است .

امور قراردادهای دانشگاه آزاد اسلامی واحد خمینی شهر

اصفهان امروز ONLINE | رویداد تهران | رویداد ویژه | رویداد ایران

سه شنبه | ۲۷ مهر ۱۴۰۰ | سال پانزدهم | شماره ۴۱۹۱
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

بی‌توجهی تاکی؟! قسمت ۱۹۴۳

مرثیه‌ای برای شهر

حسن روانشید | یکی از مظلومیت‌های شهرداری‌ها این است که باید چوب بی‌تدبیری و کم‌کاری‌های دیگر ارگان‌ها را هم بخورند به صورتی که اکثریت بالاتفاق شهروندان هرگونه مشکلی را که در حیطه شهروندی می‌بینند به عهده آن می‌گذارند. چند روز پیش یکی از همین همشهریان طی تماس تلفنی با برنامه عصرگاهی رادیو اصفهان گله‌مند این ارگان بود که برای عبور از رینگ چهارم حدفاصل اتوبان فرودگاه تا میدان شهید سلیمانی مبلغ ۱۲ هزار تومان از خودروهای سنگین دریافت می‌کنند حال‌آنکه اگر چنین عملی صحت داشته باشد متولی دریافت آن شهرداری نیست بلکه اداره کل راه و شهرسازی است که چوب آن برای ارگانی است که سپر بلای همه ادارات خدماتی در دامنه دولت می‌باشد و البته می‌تواند نقش بزرگ و ارزنده‌ای پیرامون بعضی از مسامحه‌کاری‌ها داشته باشد به شرطی که دستگاه‌های دیگر به دور زدن آن نپردازند. نبش قبر برای گذشته‌ها دردی را دوا نمی‌کند بلکه نمکی است که به زخم‌ها پاشیده می‌شود اما می‌تواند تذکری باشد برای شورای اسلامی ششم و شهردار جدید که در جلسات اداری، مدیران مناطق و دیگر مسئولان زیرمجموعه این ارگان را راهنمایی کنند تا ضمن همراهی و همکاری با دستگاه‌ها و نهادهای مختلف مراقب باشند در آتش بی‌تدبیری‌ها و عدم اطلاع از مقررات و آیین‌نامه‌ها و مصوبات قانونی بخصوص برای شهر موزه اصفهان نسوزند که دیدیم این اتفاق نامیمون بارها از طرف شهرداری‌های مناطق با دادن مجوزها و پروانه‌های ساخت یا مرمت و تعمیر افتاده است تا علاوه بر تخریب میراث فرهنگی و بخصوص خانه‌های قدیمی تنها با چراغ سبز میراث فرهنگی پروانه‌هایی را برای انهدام و ایجاد مجتمع‌ها و بناهای ناموزون در بافت سنتی و تاریخی که اکثر ابنیه و محیط آن نوستالژی است صادر می‌کنند. درحالی‌که شهرداری باید مانع باشد نه رافع زیرا نتیجه اینگونه جفاها به بدنه یک هویت تاریخی دودی است که درنهایت به چشم همین ارگان خواهد رفت. بد نیست اعضاء شورای اسلامی به همراهی شهردار نگاهی به حدفاصل خیابان‌های شیخ بهایی، طالقانی و انشعابات از آن‌ها تا محدوده میرداماد و مسجد سید بیندازند و آثار به‌جامانده از تخریب ده‌ها خانه میراثی را در حاشیه آن مشاهده نمایند که حاصل ندانم که کاری‌ها و پاره‌ای از رانت‌هاست زیرا برای مثال ادامه خیابان اردیبهشت از طالقانی به میرداماد چند متر بالاتر از تقاطع ظهیرالاسلام سر درآورده که دم‌خروسی برای اثبات این ادعا می‌باشد! البته پیرامون بدنه چهارباغ و هتلی که در نبش خیابان شیخ بهایی با تخریب چندین خانه میراثی و یک باب حمام که در دهه اول ۱۳۰۰ احداث گردیده مطالب فراوانی نوشته و گفته شده که ظاهراً صاحبان این پروژه به‌منظور فرار به جلو تنها آماده کم کردن ارتفاع ساختمان هستند تا ماجرای غم‌انگیز یونسکو و جهان نمای دروازه دولت بار دیگر تکرار نشود و اصل ترک فعل به جای خود باقی می‌باشد. آنچه مسلم است اگر انجام اینگونه اقدامات نوعی خلاف باشد رسیدگی به عهده قوه قضائیه است اما می‌تواند تجربه تلخی برای گذشتگان و آموخته‌ای شیرین جهت شما باشد تا ضمن اینکه شهروندان از طریق مدیریت ارتباطات آگاه می‌سازید که از حدود وظائف و مسئولیت‌های شما آگاه باشند و هرروز شهرداری را پیرامون اتفاقات مختلف سلاخی نکنند، اجازه ندهید مناطق به خاطر دریافت وجوه تراکم‌های رؤیایی با استفاده مالکان از رانت بتوانند امیال خود را عملیاتی سازند! بد نیست در اولین گام نگاهی به عملکرد شهرداری منطقه ۳ که مسئولیت بیشترین وسعت میراثی شهر را به عهده دارد بیندازید و یک‌به‌یک پروانه‌های ساخت و تعمیر و مرمت صادره در آن را طی چهار سال گذشته بازخوانی و واکاوی نمایید که برای مثال چگونه در گذر تاریخی تلفنخانه و نبش کوچه میراثی سردار جنگ به یک مغازه چهار متری پروانه تعمیرات داده می‌شود تا ضمن تخریب بار دیگر این واحد را با ارتفاعی خارج از معقول و بدون عقب‌نشینی از طرح تصویبی بازسازی نماید و شهرداری طی یکی دو ماه گذشته هیچگونه توجهی به تذکرات، استشهادهای ارائه‌شده محلی همراه با تصاویر مستند از قبل و بعد و در حین انجام و نقد رسانه‌ها نداشته باشند تا این دم خروس برای شما به‌جا بماند! مجتمع‌های چند صد واحدی که در کوچه‌های هشت متری انتهای خیابان شمس‌آبادی در حال احداث است اما تعداد پارکینگ‌های پیش‌بینی‌شده آن یک‌دوم نیاز واحدها می‌باشد و ارتفاع نیز با عرض کوچه همخوانی ندارد با استفاده از کدام بند از قوانین پروانه گرفته‌اند که شهرداری نباید مجوزهای دیگر نهاد و ارگان‌ها را نیز با ساختار فرهنگی و تاریخی شهر و قوانین مصوب ملی و بین‌المللی مطابقت داده و سپس اقدام به صدور اجازه ساخت و بهره‌برداری نماید؟ نگاهی به تاریخ مستند شهر حاکی از آن است زمانی که بنیادهای خیریه‌ای وجود نداشتند یکی از خانواده‌های متمول و خیر قرن گذشته در دهه‌های بیست، سی و چهل شمسی دختران و پسران دانش‌آموز مستضعف را در شب عید نوروز با لباس و کفش و جعبه شیرینی و آغاز سال تحصیلی با چادر و کت‌وشلوار خوشحال و مدرسه و مسجد و حسینیه می‌ساخت و مرمت می‌کرد و درنهایت صنعت و بخصوص تولید پارچه و پوشاک را با احداث کارخانه‌ها احیاء نمود و بیکاران را به کار می‌گرفت که امروز از بازمانده نسل این خاندان یکی دو نفر بیشتر باقی نمانده‌اند تا خانه، مسجد و مغازه‌های میراثی آن‌ها در خیابان عباس‌آباد به متراژی حدود دو هزار متر خریداری و مجوز تخریب و احداث و مجتمع‌های مسکونی چند واحدی بگیرند که آیا در این مقطع به فرض اینکه میراث فرهنگی خواب باشد شهرداری نباید مانع این کار شود؟ آنچه برای شما مانده است تنها ظاهری دلفریب همانند چهارباغی است که دیگر جایگاه فرهیختگان و خانواده‌هایی نیست تا بتوانند لحظات خوبی را در آن سپری کنند و طرح‌هایی نیمه‌تمام که ختم آن‌ها گنج قارون را می‌طلبد! سخت است اما از این به بعد مانع این اقدامات مخرب شوید تا چالش‌ها تکرار نشوند.

ادامه دارد

هشدار دادستان اصفهان

کوتاهی درباره آلودگی هوا قابل تعقیب است



دادستان اصفهان در خصوص بحران آلودگی هوا به مسئولان استان هشدار داد و گفت: کوتاهی مسئولان متولی در این زمینه از مصادیق ترک وظایف قانونی و قابل‌تعقیب است و نظارت بر این موضوع در حوزه پیشگیری از وقوع جرم دادسرای مرکز استان به‌صورت ویژه پیگیری خواهد شد.

به گزارش روابط عمومی دادگستری کل استان اصفهان، علی اصفهانی در خصوص آلودگی هوای اصفهان اظهار داشت: دستگاه قضایی در دو سال گذشته به‌صورت جدی در موضوع مقابله با آلایندگی‌های محیطی و آلودگی هوا ورود داشته و دستورات قاطعی از حیث برخورد با صنایع آلاینده، کارگاه‌های تولید زغال و توسعه غیرقانونی سنگ‌بری‌ها و کوره‌های گچ و آجرپزی نیز صادر شده است. دادستان عمومی و انقلاب اصفهان از رویه جاری در دستگاه‌های متولی که صرفاً پس از ایجاد شرایط بحرانی آلودگی هوا یا همزمان با آن مصوباتی را به‌صورت ناقص اجرا می‌کنند، انتقاد کرد و افزود: از شهریورماه به مراجع استانی و شهرداری و شورای شهر ابلاغ شده که علاوه بر اقدامات زیربنایی بایستی با لحاظ نظر کارشناسان و به‌صورت علمی تقویم بازه‌های زمانی که مستعد استقرار شرایط جوی و به تبع آن افزایش آلودگی هوا هستند، تهیه و مصوبات متناسب با شرایط قبل از ایجاد بحران اجرایی شود تا مخاطرات و تأثیرات بر سلامت شهروندان به حداقل ممکن برسد. دادستان اصفهان در پایان کوتاهی مسئولان متولی در این زمینه را از مصادیق ترک وظایف قانونی و قابل‌تعقیب عنوان و تأکید کرد: نظارت بر این موضوع در حوزه پیشگیری از وقوع جرم دادسرای مرکز استان به‌صورت ویژه پیگیری خواهد شد.

ناوگان آتش‌نشانی اصفهان به خودرو نجات ۲۸ تنی تجهیز می‌شود



به گفته مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان خودرو نجات جدید این سازمان با وزن ۲۸ تن که جرثقیل ۱۰ تن روی آن قرار گرفته، در آینده نزدیک به ناوگان عملیاتی آتش‌نشانی اصفهان اضافه خواهد شد و در عملیات آتش‌نشانی مورداستفاده قرار می‌گیرد.

آتشپاد محسن گلابی به ایمنا گفت: طراحی منحصربه‌فرد خودرو نجات جدید توسط کارشناسان آتش‌نشانی اصفهان انجام و در مدت‌زمان هفت ماه در یکی از شرکت‌های پیمانکار با طرح ارائه شده و نوع متریال درخواستی تجهیز شد. او با بیان اینکه شاسی خودرو نجات جدید مدتی قبل خریداری و رونمایی شده بود، افزود: در این خودرو کابین پرسنل در نظر گرفته شده به‌طوری‌که چهار نفر از آتش‌نشانان امکان سوارشدن به کابین پرسنل را دارند و در مجموع شش نفر می‌توانند به محل حادثه اعزام شوند. مدیرعامل سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان ادامه داد: جانمایی تجهیزات خودرو نجات جدید به روز شده و در ورودی آن به آسانی باز می‌شود تا آتش‌نشان دسترسی آسانی به تجهیزات داشته باشند، همچنین برای نور رسانی هنگام انجام عملیات پروژکتورهای قوی و کم مصرف در خودرو به کار رفته است. او با بیان اینکه خودرو نجات جدید به موتوربرق قوی مجهز شده که هم تک فاز و هم سه فاز عمل می‌کند، گفت: این خودرو در انواع حوادث از جمله حوادث چاه، زلزله، تصادف، حوادث جاده‌ای و انواع حوادث مرتبط با سازمان آتش‌نشانی، حضور خواهد یافت. آتشپاد گلابی با تأکید بر اینکه ساخت این خودرو با طراحی منحصربه‌فرد در داخل کشور صرفه‌جویی ارزی به همراه داشته است، اظهار کرد: قیمت تمام شده این خودرو بالغ بر ۶۰ میلیارد ریال غیر از تجهیزات آن است این در حالی است که اگر بخواهیم مشابه آن را به کشور وارد کنیم، باید مبالغ قابل‌توجهی هزینه شود.

۳ اخلالگر نظام اقتصادی در اصفهان دستگیر شدند



فرمانده انتظامی استان اصفهان از دستگیری ۳ نفر که با برداشت غیرمجاز هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال از حساب یک مؤسسه قرض‌الحسنه اقدام به خرید ملک، خودرو و سرمایه‌گذاری در بورس کرده بودند، خبر داد.

به گزارش پایگاه خبری پلیس، سردار محمدرضا میرحیدری اظهار داشت: مأموران پلیس امنیت عمومی فرماندهی انتظامی استان اصفهان در ادامه اقدامات کنترلی و نظارت‌های هوشمندانه خود از فعالیت مجرمانه ۳ نفر از کارمندان یک مؤسسه قرض‌الحسنه که باعث اخلال در نظام اقتصادی کشور شده بودند مطلع و بلافاصله موضوع را در دستور کار قرار دادند. فرمانده انتظامی استان اصفهان گفت: در تحقیقات صورت گرفته توسط کارشناسان این پلیس مشخص شد افراد مذکور بدون هماهنگی با اعضای هیأت مدیره بالغ بر یک هزار و ۵۰۰ میلیارد ریال را به‌صورت غیرمجاز از منابع مالی مؤسسه خارج و این مبالغ را صرف خرید ملک، خودرو و سرمایه گذاری در بورس و بانک‌ها کردند. او افزود: با توجه به حساسیت موضوع و جلوگیری از تضییع حقوق سپرده‌گذاران مؤسسه مذکور و ایجاد نارضایتی در جامعه مراتب به‌صورت ویژه و میدانی در دستور کار قرار گرفته و با اخذ مجوزهای قضائی لازم طی یک عملیات ضربتی متهمان دستگیر و به پلیس امنیت عمومی استان منتقل شدند. میرحیدری با اشاره به اعتراف صریح متهمان به جرم خود گفت: در ادامه با پیگیری‌های کارشناسان پلیس، تمامی اموال خریداری‌شده توسط متهمان شامل ۵ دستگاه خودروی خارجی، ۳ باب مغازه تجاری، ۷ باب آپارتمان و ۴ باب باغ شناسایی و به حساب صندوق قرض‌الحسنه بازگردانده شد. فرمانده انتظامی استان اصفهان با بیان اینکه متهمان دستگیرشده با تشکیل پرونده به مرجع قضائی تحویل و با قرار قانونی میلیاردی روانه زندان شدند از ادامه تحقیقات توسط کارشناسان پلیس خبر داد و گفت: پلیس با اشرافیت و هوشمندی بالایی که بر جامعه دارد اجازه نخواهد داد عده‌ای برای کسب منفعت خود حقوق مردم را پایمال کنند.

خلبانان پایگاه چهارم هوانیروز ارتش قدرت آتش خود را آزمودند

در منطقه عملیاتی پایگاه چهارم هوانیروز ارتش، خلبانان بالگرد جنگنده کبرا در عملیات تاخت هوایی، آخرین تاکتیک‌های شلیک موشک‌ها و راکت‌ها و توپ‌های خود را در میدان عمل به رقابت گذاشتند.

به گزارش فارس سرهنگ خلبان ستاد بهرام نظری در حاشیه رزمایش پایگاه چهارم هوانیروز ارتش گفت: فناوری تلفیق آتش هوایی گردان هجومی این پایگاه با توان آتشباری گردان شکاری، از دستاوردهای مهم و برترسازی است که با همت و تلاش کارکنان فنی و مهندسی هوانیروز و با هدایت و راهبری مستقیم فرمانده هوانیروز به آن دست یافته‌ایم و امروز و در این مرحله، جوانترین خلبانان ما در اجرای این آتش‌ها، با یکدیگر به رقابت عملیاتی می‌پردازند. فرمانده پایگاه چهارم هوانیروز ارتش افزود: امروز و در ارتش مکتبی جمهوری اسلامی ایران، نیروی انسانی متعهد و باورمند، از مهمترین بنیان‌های حرکت جهادی و پیشرفت و تولید قدرت است و مفتخرم که اعلام کنم، اول اینکه مسلح کردن بالگرد قدرتمند ۲۱۴ به آتش پرحجم و قدرتمند راکت‌اندازها، محصول تلاش نیروهای جوان فنی هوانیروز است و دوم اینکه خلبانان جوانی که در اجرای آتش این دستاورد با هم به رقابت پرداخته‌اند، همه توسط استاد خلبانان متعهد و انقلابی هوانیروز ارتش، آموزش یافته‌اند و واقعیت این است که بیش از اینکه به دستاورد خود افتخار کنیم، به نیروی انسانی پر افتخار خود می‌بالیم. او افزود: دانش فنی و توان تسلیحاتی ما در حوزه تسلیح بالگردهای ۲۱۴ کاملا بومی و عملیاتی شده و امروز در سطح جوانترین خلبانان، به اجرای رقابت در اجرای آتش پرداخته‌ایم. نظری گفت: آنچه مهم است آمادگی و تلاش روزافزون ما برای ارتقای آمادگی رزمی‌مان در اجرای دستورات رهبر فرزانه و فرمانده عظیم‌الشان کل قوا در حراست قدرتمندانه از حریم میهن عزیزاسلامی‌مان است. پایگاه چهارم هوانیروز ارتش در اصفهان، در نخستین روز حمله دشمن متجاوز در سال‌های دفاع مقدس در مناطق عملیاتی حضور یافت و با پشتیبانی آتش هوایی از نیروهای ارتش جمهوری اسلامی ایران و سپاه پاسداران انقلاب اسلامی و نیز اجرای عملیات مستقل (بکاو و بکش) نقش مؤثر و ماندگاری در عزت و پیروزی کشور عزیزمان در دفاع مقدس، داشت. از آن پس نیز با هزاران ساعت پرواز در عملیات مردم یاری در سیل‌ها و زلزله‌ها و حوادث، نقش خوش‌خدمت را در ذهن مردم کشورمان به یادگار گذاشته است. در سال‌های اخیر نیز بالگردهای این پایگاه با استقرار در استان‌های فارس و مرکزی پروازهای خود را در قالب اورژانس هوایی در خدمت به مردم شریف این استان‌ها به انجام می‌رسانند.

از ابتدای شیوع کرونا تاکنون صورت گرفت

ارائه خدمات بهداشتی هلال‌احمر به ۳۹۳ هزار خانوار اصفهان

معاون جوانان جمعیت هلال‌احمر اصفهان گفت: اعضای جوان این نهاد از زمان همه‌گیری بیماری کووید-۱۹ تاکنون به افزون بر ۳۹۳ هزار خانوار در این استان خدمات بهداشتی ارائه کرده‌اند.

حیدر علی خانبازی مجموع نفرات زیرپوشش این طرح را افزون بر یک‌میلیون و ۵۷۴ هزار نفر اعلام کرد و به ایرنا گفت: در این مدت همچنین به افزون بر ۶۰ هزار خانوار آموزش‌های بهداشتی ارائه شد. او ادامه داد: اجرای طرح ملی غمگساران جوان نیز در این مدت در دستور کار قرار گرفت که در آن ۲۵۰ مورد انواع اقدامات فرهنگی مانند دلجویی خانواده‌های متوفیان کرونا و قدردانی از خانواده شهدای سلامت انجام شد. معاون جوانان جمعیت هلال‌احمر اصفهان خاطرنشان کرد: طرح نذر سلامت در ۲ مرحله در ماه محرم و صفر با برگزاری جلسه توجیهی با هیأت مای مذهبی، تهیه ماسک، دستکش، مواد ضدعفونی‌کننده و توزیع آن بین سوگواران، حضور اعضا پیش از آغاز مراسم سوگواری در ایستگاه‌های خدمات‌رسانی به عزاداران، ضدعفونی فضای مربوطه، توزیع خانه به خانه ماسک و محلول ضدعفونی‌کننده در مناطق محروم، راه‌اندازی پویش نذر ماسک و طراحی و انتشار پوستر پویش از دیگر برنامه‌های این مدت بود.

خانبازی اضافه کرد: تداوم برنامه‌های پیشگیری از کرونا شامل همکاری در واکسیناسیون (یاران جوان)، طرح شهید سلیمانی، برگزاری آموزش برای گروه سفیران حمایت روانی (سحر) و برپایی دوره آموزشی برای خبرنگاران جوان جمعیت استان مهم‌ترین برنامه‌های ۶ ماهه دوم معاونت امور جوانان جمعیت هلال‌احمر استان اصفهان خواهد بود. او تصریح کرد: اجرای طرح ملی یاس (توانمندسازی بانوان تحت پوشش کمیته امداد) و طرح ملی دادرس برای دانش آموزان (آموزش کمک‌های اولیه به دانش آموزان) برنامه آموزشی فرهنگی- هنری با عنوان «ماه نگار» و اعزام کاروان نیکوکاری به مناطق محروم دیگر برنامه‌های این نهاد در ماه‌های پیش روست. بیش از ۲۰ هزار عضو در کانون‌های پنج‌گانه غنچه‌های هلال، دانش‌آموزی، دانشجویی، طلاب و روستایی جوانان جمعیت هلال‌احمر استان اصفهان فعالیت دارند.



بستری ۳۳۰ بیمار مبتلا به کرونا در کاشان



به گفته معاون بهداشت و سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی کاشان ۳۳۰ بیمار مبتلا به کرونا در مرکزهای درمانی این منطقه بستری هستند که از این تعداد، ۲۵۷ بیمار در کاشان و ۷۳ نفر در آران و بیدگل تحت مراقبت و درمان قرار دارند. به گزارش ایرنا، مهدی دلاوری گفت: شمار آزمایش مثبت کرونا از آغاز شیوع این ویروس (اسفند ۹۸) تاکنون در این منطقه با ثبت ۱۴۷ مورد جدید به ۵۱ هزار و ۶۴۱ رسید. او اظهار داشت: ۲۶۹ هزار و ۸۱۷ نفر از ابتدا شیوع کرونا تاکنون به مرکزهای بستری و سرپایی تشخیصی و درمانی کاشان و آران و بیدگل مراجعه کرده‌اند و ۱۷ هزار و ۴۹۸ بیمار حاد تنفسی نیز از بیمارستان‌های این شهرستان‌ها مرخص شده‌اند. سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی کاشان با اشاره به بستری موقت ۸۵ بیمار در مرکزهای درمانی این منطقه، ادامه داد: یک مرد ۹۰ و یک زن ۸۸ ساله بیمار مبتلا به کرونا در مرکزهای درمانی کاشان طی ۴۸ ساعت گذشته فوت کردند. او اضافه کرد: طی ۴۸ ساعت گذشته ۲۶ بیمار جدید به‌صورت موقت در مرکزهای درمانی شهرستان کاشان بستری شده‌اند. دلاوری شمار بیماران کووید ۱۹ بستری در بخش مراقبت‌های ویژه مرکزهای درمانی منطقه کاشان را ۳۵ نفر اعلام و اضافه کرد: ۲۹ نفر از بیماران در کاشان و ۶ نفر در آران و بیدگل بستری هستند. به گفته او، در ۴۸ ساعت گذشته ۴۲ بیمار جدید حاد تنفسی در منطقه کاشان بستری شدند که از این تعداد ۲۹ بیمار با سن ۳۷ تا ۸۵ سال در مرکزهای درمانی کاشان و ۱۳ نفر با سن ۲۸ تا ۶۸ سال در آران و بیدگل تحت مراقبت و درمان قرار گرفتند. سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی کاشان با اشاره به مراجعه ۳۴۱ نفر به کلینیک‌های حاد تنفسی دانشگاه علوم پزشکی کاشان در ۲۴ ساعت گذشته گفت: ۶ هزار و ۱۷۸ نفر نیز شمار پذیرش بستری موقت در مرکزهای ریفرال (زیر مجموعه) دانشگاه است.

تزریق ۴۰۸ هزار و ۴۹۱ دز واکسن کرونا

او با اشاره به تزریق ۴۰۸ هزار و ۴۹۱ دز واکسن کرونا از ابتدای طرح ملی واکسیناسیون علیه ویروس کرونا در شهرستان‌های کاشان و آران و بیدگل گفت: ۲۶۸ هزار و ۸۷۵ دز از این تعداد مربوط به نوبت نخست و ۱۳۹ هزار و ۶۱۶ دز مربوط به نوبت دوم بوده است. وضعیت کرونایی کاشان و آران و بیدگل در برهه کنونی به ترتیب نارنجی و زرد است. جمعیت نزدیک به ۵۰۰ هزار نفری شهرستان‌های کاشان و آران و بیدگل، زیرپوشش خدمات بهداشتی و درمانی دانشگاه علوم پزشکی کاشان قرار دارد.

خبر

پیش‌بینی فرونشست ۴۰ سانتی‌متری اصفهان

به گفته نماینده خمینی‌شهر در مجلس شورای اسلامی پیش‌بینی می‌شود در سال ۱۴۱۰، استان اصفهان حدود ۴۰ سانتی‌متر فرونشست داشته باشد که این اتفاق در صورت وقوع از استان پهناور اصفهان، مخروبه می‌سازد.

محمدتقی نقد علی در خصوص معضل فرونشست و خشکسالی در اصفهان، به ایمنا گفت: تأمین آب شرب، کشاورزی و اشتغال مردم اصفهان این روزها به موضوع اصلی استان تبدیل‌شده است؛ حیات و ممات مردم این استان وابسته به آبی است که در اثر سو مدیریت و برداشت‌های غیرقانونی امروز اصفهان، به العطش افتاده است. او افزود: در سال‌های گذشته به دلیل خشکی زاینده‌رود، آب شرب و حقابه کشاورزان اصفهان ناچارا از آب خوان تأمین‌شده است؛ متأسفانه برداشت آب از منابع زیرزمینی، ناشی از تعارضاتی بوده که در استان‌های بالادست به زاینده‌رود انجام شده است. نماینده خمینی‌شهر در مجلس شورای اسلامی ادامه داد: زمانی که آبخوان‌ها به‌عنوان تنها منابع تأمین آب مورداستفاده قرار بگیرد، قطعاً خالی‌شده و باعث می‌شود خلع‌هایی در سفره‌های زیرزمینی ایجاد شود که این موضوع سبب فرونشست می‌شود. نقد علی خاطرنشان کرد: پیش‌بینی می‌شود در سال ۱۴۱۰، استان اصفهان حدود ۴۰ سانتی‌متر فرونشست داشته باشد که این اتفاق در صورت وقوع از استان پهناور اصفهان، مخروبه می‌سازد؛ لازم است پیش از تخریب میراث جهانی استان، فکری به حال جریان دائمی زاینده‌رود کنیم.

واکسیناسیون ۳۲ درصد مردم اصفهان

با وجود اینکه واکسیناسیون در همه کشورها به‌عنوان راه‌حلی برای کنترل کرونا شناخته می‌شود اما هنوز عده‌ای برای دریافت واکسن تردید دارند و این در حالی است که مراکز تجمیعی واکسیناسیون با آغوش باز پذیرای شهروندان هستند.

به گزارش تسنیم، با وجود اینکه واکسیناسیون در همه کشورها به‌عنوان راه‌حلی برای کنترل کرونا شناخته می‌شود اما هنوز عده‌ای برای دریافت واکسن تردید دارند و این در حالی است که مراکز تجمیعی واکسیناسیون با آغوش باز پذیرای شهروندان هستند. صندلی‌های خالی در مراکز مختلف واکسیناسیون حکایت از آن دارد که هنوز برخی تصمیمی برای دریافت واکسن ندارند. افرادی هم که برای واکسن آمدند اعتقاد داشتند تنها راه عبور از بحران همه‌گیری همین واکسن زدن است. بر اساس مطالعات انجام شده واکسیناسیون عمومی طی ماه‌های اخیر شمار مبتلایان، بستری و فوت‌شدگان ناشی از کرونا را کاهش داده و بسیاری از متخصصان می‌گویند تا رسیدن به نقطه مطلوب واکسیناسیون نباید از کرونا غافل باشیم و بدانیم موج‌های بعدی در کمین عادی‌انگاری‌ها هستند. چرا که بهترین و مؤثرترین راهکار برای مدیریت کم‌هزینه کرونا مشارکت در واکسیناسیون عمومی و رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی است. رئیس مرکز بیماری‌های واگیردار مرکز بهداشت استان اصفهان با اشاره به وضعیت واکسیناسیون در استان، اظهار داشت: از گروه هدف بالای ۱۲ سال تاکنون ۶۶ درصد دوز اول و ۳۲ درصد هر دو دوز واکسن کرونا را دریافت کرده‌اند. رضا فدایی افزود: این در حالی است که در ۴۴ مرکز تجمیعی و مراکز بهداشت شهرستان‌ها روزانه ۱۵۰ هزار واکسن وجود دارد که فقط نیمی از این ظرفیت استفاده می‌شود. رئیس مرکز بیماری‌های واگیردار مرکز بهداشت استان اصفهان با بیان اینکه روزانه حدود ۸۰ هزار نفر برای دریافت واکسن کرونا به مراکز تجمیعی واکسیناسیون در استان مراجعه می‌کنند، گفت: انتظار داریم استقبال مردم برای مراجعه به این مراکز به آمار ۱۵۰ هزار نفر در روز برسد. او ادامه داد: واکسیناسیون نوجوانان ۱۲ تا ۱۸ سال نیز تاکنون ۵۲ درصد پیشرفت داشته این آمار قابل قبول نیست و انتظار می‌رود که برای بازگشایی مدارس روند واکسینه کردن دانش آموزان با سرعت بیشتری ادامه یابد. فدایی تصریح کرد: برای واکسیناسیون کودکان زیر ۱۲ سال و نوع واکسن تزریقی به گروه کودکان هنوز از سوی وزارت بهداشت هیچ برنامه‌ای به مرکز بهداشت استان اصفهان اعلام نشده است. رئیس بیمارستان عیسی بن مریم اصفهان با اشاره به وضعیت بیمارستان‌ها به لحاظ تعداد بستری‌ها، اظهار داشت: با یک شیب بسیار ملایمی آمار کرونا نزولی شده است و میزان فراگیری هم روند کاهشی کند دارد. امین‌رضا طباطبایی افزود: اثربخشی واکسن به وضوح در میزان بیماران کرونایی دیده می‌شود و کسانی که واکسن نزده‌اند ۱۸ برابر بیشتر از واکسن زده‌ها به بیماری دچار شده‌اند. او با بیان اینکه مرگ و میر ۱۲ برابر در واکسن زده‌ها کمتر بوده، گفت: همچنان توصیه می‌شود شهروندانی که برای واکسیناسیون اقدام نکرده‌اند هر چه زودتر اقدام کنند تا زنجیره انتقال کرونا کم شود و شاهد پیک‌های بعدی نشویم. به گفته روابط عمومی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان، رنگ‌بندی کرونایی استان هم نسبت به هفته گذشته هیچ تغییری نکرده و روند کاهشی شهرستان‌های نارنجی متوقف شده است. بر اساس جدیدترین رنگ‌بندی شهرستان‌های تحت پوشش دانشگاه علوم پزشکی اصفهان در ۲۲ شهرستان استان هم‌اکنون وضعیت ۱۱ شهرستان زرد، ۹ شهرستان نارنجی و ۲ شهرستان از نظر شیوع کرونا آبی است. این رنگ‌بندی نشان می‌دهد در شهرستان‌هایی که استقبال مردم از واکسیناسیون بیشتر بوده شرایط بهتر است. در این شرایط واکسیناسیون اثرگذاری بسیاری بالایی در کاهش موارد فوتی و ابتلای سخت به کرونا دارد و رسیدن به سطح بالایی از واکسیناسیون می‌تواند ما را روزهای پرخطر و مرگبار کرونایی تضمین کند.

شهر

حل مشکلات جامعه با نگاه خانواده‌محوری

به گفته عضو شورای اسلامی شهر اصفهان اگر صرفا به زنان، جوانان و نوجوانان فارغ از خانواده پرداخته شود، مشکلاتی نیز ایجاد خواهد شد اما با نگاه خانواده محوری همه مشکلات حل خواهد شد.

فرزانه کلاهدوزان، به ایمنا گفت: نگاه محوری به خانواده در مدیریت شهری اهمیت ویژه‌ای دارد زیرا اکنون فعالیت‌ها در زمینه خانواده به صورت جزیره‌ای در شهرداری انجام می‌شود و ادارات مختلفی وجود دارد که بودجه‌ها در آن مصرف می‌شود. او با بیان اینکه اگر همه این نهادها در یک مجموعه خانواده محور جمع شوند نتیجه بهتری نیز خواهد داشت، افزود: اصفهان عناوینی از جمله شهر دوستدار کودک، شهر دوستدار سالمند و شهر خلاق صنایع دستی را کسب کرده است؛ بنابراین اگر همه این عناوین در عنوان شهر دوستدار خانواده قرار بگیرد، نتیجه بهتری برای فرهنگ اصفهان خواهد داشت زیرا خانواده نمونه کوچکی از جامعه است که همه ارکان آن را نیز در خود دارد. عضو شورای اسلامی شهر اصفهان با تاکید بر اینکه باید نگاه به زنان در قالب خانواده باشد، تصریح کرد: اگر توانمندسازی بانوان بدون در نظر گرفتن خانواده انجام شود مشکلاتی به دنبال دارد اما اگر این کار در خانواده و یا به شکل اشتغال درون‌زا خانوادگی انجام شود نتایج خوبی به همراه خواهد داشت. کلاهدوزان اضافه کرد: اگر صرفاً به زنان، جوانان و نوجوانان فارغ از خانواده پرداخته شود، مشکلاتی نیز ایجاد خواهد شد اما با نگاه خانواده محوری همه مشکلات حل خواهد شد.

شرایط ذخیره خون اصفهان نابسامان است

مدیرکل سازمان انتقال خون استان اصفهان با اشاره به وضعیت نابسامان اهدای خون، گفت: ذخیره خون در استان اصفهان شرایط مطلوبی ندارد و این ذخیره تنها حدود دو تا سه روز است. به شرایط خطرناکی نزدیک می‌شویم و نیاز زیادی به اهدای خون در شرایط حاضر وجود دارد. مردم برای اهدای خون به مراکز مراجعه کنند.

علی فتوحی در خصوص آمار اهدای خون در ماه‌های محرم و صفر، به ایمنا گفت: مراجعه به مراکز اهدای خون در ماه‌های محرم و صفر حدود ۲۵ هزار و ۳۰۰ نفر بوده که از این تعداد ۲۰ هزار و ۵۰۰ نفر اقدام به اهدای خون کرده‌اند. او در خصوص شرایط نامطلوب ذخیره خون استان اصفهان، افزود: ذخیره خون در استان اصفهان شرایط مطلوبی ندارد و ذخیره استان تنها حدود دو تا سه روز است. به شرایط خطرناکی نزدیک می‌شویم و نیاز زیادی به اهدای خون در شرایط حال حاضر وجود دارد و لازم است مردم برای اهدای خون به مراکز مراجعه کنند. مدیرکل سازمان انتقال خون استان اصفهان، ادامه داد: ذخیره بانک خون در مهرماه سال‌های گذشته نیز در همین حدود بوده و مراجعه به مراکز اهدای خون به دلایل مختلف مانند بازگشایی مدارس، تغییر فصل و ... بسیار کمتر می‌شود اما سال جاری همانند سال گذشته، شیوع بیماری کرونا مزید بر علت شده و نیاز به اهدای خون بیشتری در سال جاری داریم. وضعیت ذخیره خون در کل کشور تقریباً به همین صورت است و حتی وضعیت برخی استان‌ها از وضعیت استان اصفهان وخیم‌تر است. او درباره روند اهدای پلاسمای کوویدی، تصریح کرد: اهدا و استفاده از پلاسمای کوویدی محدود است. موارد استفاده از پلاسمای کوویدی در جهان و ایران کاهش داشته و در استان اصفهان نیز چندین پزشک عفونی برای درمان از پلاسمای کوویدی استفاده می‌کنند که در صورت درخواست آنها پلاسمای کوویدی توزیع می‌شود. فتوحی ادامه داد: در شهر اصفهان دو مرکز اهدای خون خواجو و عاشق اصفهانی فعال است. مرکز اهدای خون خواجو از صبح تا عصر و مرکز اهدای خون عاشق اصفهانی از صبح تا ظهر پذیرای مراجعین است. در استان اصفهان نیز پایگاه‌های اهدای خون در شهرهای نائین، شاهین‌شهر، خمینی‌شهر، نجف‌آباد، شهرضا و کاشان دایر هستند. او خاطرنشان کرد: در حال حاضر با کمبود تمام گروه‌های خونی روبه‌رو هستیم اما در گروه خونی O و O+ با کمبود بیشتری مواجه هستیم.

شرکت ۳۱ نفر در مرحله نیمه‌نهایی مسابقات کشوری قرآن اوقاف

۳۱ شرکت‌کننده از استان اصفهان در مرحله نیمه‌نهایی مسابقات کشوری قرآن سازمان اوقاف و امور خیریه با یکدیگر رقابت کردند.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، رئیس اداره امور قرآنی اوقاف و امور خیریه استان اصفهان گفت: این مسابقات به صورت ضبطی است و پس از ضبط آثار برای ارزیابی برای سازمان ارسال می‌شود و داوری آثار در آبان ماه انجام می‌شود. حمید بخشی افزود: شرکت‌کنندگان در این مرحله از مسابقات از شهرستان‌های کاشان، آران و بیدگل، اصفهان، برخوار، تیران و نجف‌آباد با هم رقابت کردند. او با اشاره به اینکه در سال‌های گذشته این مسابقات به صورت شهرستانی، استانی و کشوری برگزار می‌شد که امسال به چهار مرحله تبدیل شده گفت: فینالیست‌های این مسابقات در رشته‌های حفظ کل، حفظ ۲۰ جزء، قرائت ترتیل و اذان به مسابقات کشوری راه می‌یابند.

آراستگی و پیراستگی اصفهان در رضایت شهروندان موثر است

تحول در خدمات شهری با مشارکت دانش‌بنیان‌ها



به گفته معاون خدمات شهری شهردار اصفهان اصلاح فرآیندهای فرسوده و ناقص در نحوه خدمت‌رسانی به شهروندان و تحول و به‌روزرسانی این الگوها با بهره‌گیری از دانش و توان شرکت‌های دانش‌بنیان در صدر برنامه‌های معاونت خدمات شهری شهرداری اصفهان خواهد بود.

مهدی بقایی به ایمنا گفت: خدمات شهری به عنوان بزرگترین معاونت شهرداری و پیشانی نخستِ مدیریت شهری به شمار می‌رود، زیرا خدمات متنوعی اعم از آراستگی و پیراستگی سیمای شهر، جمع‌آوری و مدیریت پسماندها، ایجاد و توسعه فضای سبز، تأمین و نگهداری ماشین‌آلات و تجهیزات موردنیاز، امدادرسانی و خدمات ایمنی، ساماندهی و مدیریت آرامستان‌ها و راه‌اندازی، مدیریت و توسعه بازارهای عرضه و فروش محصولات گوناگون را بر عهده دارد و نحوه عملکرد آن، در رضایتمندی شهروندان از مدیریت شهری تأثیر بسزایی دارد. معاون خدمات شهری شهردار اصفهان تصریح کرد: شهرداری اصفهان با تجربه‌ای به قدمت یکصد و اندی سال در بسیاری از شاخص‌های خدماتی نظیر نظافت، آراستگی محیط شهری، ایجاد و توسعه فضای سبز، زبانزد تمام کشور است، اما با این وجود، حجم گسترده خدمات ارائه شده در معاونت خدمات شهری و نیازمندی‌های روزافزون شهروندان، این حوزه مدیریتی را به فضایی درگیر با فعالیت‌ها و اقدامات جاری مبدل ساخته که روزمرگی‌ها بر آن، سایه افکنده است و کمتر مجالی برای تحول، خلاقیت و ابداع فراهم می‌شود. او ادامه داد: هرگونه اصلاح فرآیندها یا به‌روزرسانی، ارتقا، ابداع و خلاقیت در این حوزه، به معنای تحولی عمیق و گسترده در عملکرد مدیریت شهری است که سیمای شهر را دگرگون ساخته و توفیق شهرداری و رضایتمندی بیشتری را برای شهروندان به همراه دارد. بقایی تاکید کرد: با رصد دقیق و ریزبینانه شرایط موجود، بهره‌گیری از تجارب مدیران قبلی و تصمیم راسخ بر تحول، تغییر و ارتقای فرآیندها، می‌توان نشاط مضاعف و پویایی بیشتری را به این حوزه بخشید و منشأ تأثیر و تحول واقع شد؛ برای نیل به چنین مقصودی، به‌جای تغییر کلیشه‌ای افراد یا ساختارها، باید «اصلاح، تغییر و تحول فرآیندها» را در نظر گرفت. او با بیان اینکه رویکرد اصلی در رسیدن به تحول و تغییر در حوزه خدمات شهری، اتخاذ سیاست «توانمندسازی افراد به‌جای تغییر و حذف آنها» است، گفت: بدون شک چنین سیاستی، همراهی بدنه سیستم و تعامل هرچه بهتر نیروی انسانی شاغل در بخش‌های مختلف این معاونت را به دنبال خواهد داشت.

فرآیندهای موجود را ارزیابی و بازتعریف خواهیم کرد

معاون خدمات شهری شهردار اصفهان سازماندهی و انتظام بخشی خدمات مختلف را نخستین گام حرکت در این معاونت برشمرد و گفت: معاونت خدمات شهری در گام نخست، نیازمند سازماندهی و انتظام بخشی ویژه‌ای است که در نتیجه آن، فرآیندهای جاری و روزمره با ضوابط و قواعد مشخصی به انجام رسیده است تا نیازهای متعدد شهروندان را به شکلی ساختارمند، دقیق و منظم تأمین کند و فرصت کافی برای پرداختن به سایر حوزه‌ها، خلاقیت، ابداع و تحول فراهم شود. او با تاکید بر اینکه اقدامات جاری این حوزه باید مورد رصد و بازتعریف قرار گرفته و ناهماهنگی‌ها، تداخل‌ها و خلأهای موجود، مرتفع شود، تصریح کرد: در برخی از حوزه‌های عملکردی خدمات شهری، فرآیندها، ساختارها، ابزارها و فناوری‌های موجود، متعلق به سالیان گذشته بوده و طی ادوار گذشته از تغییر و به‌روزرسانی باز مانده است؛ به‌عنوان‌مثال، شیوه سنتی جمع‌آوری و دفع پسماند یا فقدان ابزارآلات جدید اطفای حریق، نمونه‌ای از کاستی‌های این حوزه به شمار می‌رود که نیازمند تحول و به‌روزرسانی است. بقایی ادامه داد: برخی از ساختارها نظیر باقی ماندن فرآیند جمع‌آوری پسماند تر در اداره خدمات شهری با وجود تفویض سایر بخش‌ها به سازمان مدیریت پسماند، نوعی دوگانگی و تداخل وظیفه و مسئولیت به شمار می‌رود که از بهره‌وری سیستم کاسته و نیازمند تغییر و اصلاح است.

نیازهای شهروندان محلات مختلف شهر، متفاوت‌است

معاون خدمات شهری شهردار اصفهان محله محوری را یکی از رویکردهای مهم دوره جدید مدیریت شهری در حوزه خدمات شهری عنوان کرد و افزود: نیازمندی‌ها و دغدغه‌های متعدد شهروندان در مناطق مختلف شهر، تفاوت آشکاری دارد، به‌طوری‌که نمی‌توان همان خدماتی که در مناطق یک، پنج و ۶ شهر ارائه می‌شود را با نسخه‌ای واحد، پیش روی شهروندان مناطق ۱۴ یا هفت قرار داد، از این رو تحول حوزه خدمات شهری و ارتقای آن، بدون شک نیازمند بازتعریف خدمات متنوع، متناسب با نیازهای شهروندان در هریک از مناطق و محلات شهر است. او، ورود دانش، فناوری و خلاقیت به حوزه خدمات شهری را یکی از اهداف همیشگی مدیران این حوزه دانست و گفت: شرکت‌های دانش‌بنیان به عنوان مراکز حضور نیروهای خلاق، دانش آموخته و پرانگیزه، مرجعی مناسب برای نیل به هدف تغییر و تحول به شمار می‌روند؛ از این رو ضمن هم افزایی با این مراکز و تفویض بخش مهمی از وظایف و اقدامات حوزه خدمات شهری به آنها، می‌توان از نبوغ و خلاقیت‌های سرشار فعالان این بخش در ارتقای مدیریت شهری اصفهان، بهره‌مند شد. بقایی پژوهش محوری را راه برون رفت از چالش‌های پیش روی مدیریت شهری دانست و تصریح کرد: توسعه دانش و فناوری و تغییر روزافزون سبک زندگی، نیازمندی‌های جدیدی را برای شهروندان کلانشهرهای مختلف کشور فراهم آورده که لازم است مدیریت شهری، متناسب با این نیازمندی‌ها به بازتعریف خدمات شهری خود پرداخته و برخی خدمات را حذف یا اضافه کند. او ادامه داد: به عنوان نمونه، حجم وسیع تردد وسایل نقلیه در نقاط مرکزی شهر و اهتمام مدیریت شهری به کاستن از بار ترافیک و کاهش تمرکز در نقاط مرکزی، نیازمند ایجاد و توسعه خدماتی همچون بوستان‌های محلی، مراکز خرید و خدمات رفاهی در دل محلات است؛ به گونه‌ای که حجم وسیعی از نیازهای شهروندان در محل سکونت آنها تأمین شده و نیازی به مراجعه مستمر به نقاط مرکزی شهر نداشته باشند.

برون سپاری، بهترین راهکار برای ارتقای کیفیت خدمات و رشد اقتصادی شهر

معاون خدمات شهری شهردار اصفهان با بیان اینکه مهمترین رسالت حوزه‌های مدیریتی، برنامه‌ریزی، نظارت و توسعه است و تحقق این امر با پرداختن به حجم وسیعی از فعالیت‌های جاری و اقدامات روزمره، هرگز میسر نمی‌شود، خاطرنشان کرد: برون سپاری و تفویض بخش قابل توجهی از وظایف حوزه خدمات شهری به بخش خصوصی، تصمیم هوشمندانه‌ای است که علاوه بر ایجاد اشتغال و تقویت بخش خصوصی، راندمان کار را افزایش داده و سیستم مدیریت را چابک‌تر می‌سازد که در نتیجه آن، امکان ابداع، خلاقیت و تحول فراهم می‌شود. او مهمترین رکن در هر سیستم اجرایی را نیروی انسانی آن مجموعه برشمرد و اظهار کرد: کلیه فرآیندها به دست نیروی انسانی به نتیجه می‌رسد، از این رو توانمندسازی نیروها و القای انگیزه تغییر و تحول به آنها، یکی از مهمترین ارکان مدیریت در حوزه وسیع خدمات شهری است که باید به آن، اهتمام ویژه‌ای ورزید. بقایی از کارکنان و فعالان حوزه خدمات شهری، نیروهای شهرداری اصفهان و همه دستگاه‌ها، سازمان‌ها و نهادهای ذی‌ربط درخواست کرد: ضمن هم‌افزایی و تعامل سازنده با معاونت خدمات شهری شهرداری اصفهان، چالش‌ها و مسائل موردنظر خود و راهکارهای پیشنهادی برای رفع‌ورجوع آنها را به این معاونت ارائه کنند تا زمینه ارتقای سطح خدمات و افزایش رضایتمندی عمومی در کلانشهر اصفهان فراهم شود.

۸ شهرستان اصفهان در وضعیت خوب واکسیناسیون



رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان آخرین وضعیت واکسیناسیون کرونا در این استان را تشریح کرد.

به گزارش ایمنا، شاهین شیرانی در خصوص روند واکسیناسیون کرونا در حوزه دانشگاه علوم پزشکی اصفهان، اظهار کرد: جمعیت هدف ۱۲ سال به بالا تحت پوشش دانشگاه علوم پزشکی اصفهان برای واکسیناسیون، چهار میلیون و ۴۰۰ هزار نفر هستند که از این تعداد، دو میلیون و ۸۶۰ هزار نفر یعنی حدود ۶۵/۱ درصد، واکسن نوبت اول و ۲۸/۹ درصد، واکسن نوبت دوم را تزریق کرده‌اند.

وضعیت شهرستان‌های اصفهان در آمار واکسیناسیون

او اضافه کرد: یک میلیون و ۲۶۰ هزار نفر از جمعیت هدف ۱۲ سال به بالا هم در استان اصفهان، یعنی حدود ۲۸/۹ درصد از این تعداد، واکسن نوبت دوم را تزریق کرده‌اند. رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان تصریح کرد: از نظر دانشگاه علوم پزشکی اصفهان، هر شهرستانی که بالای ۷۵ درصد از جمعیت آن واکسن کرونا را تزریق کرده باشند در وضعیت خوب محسوب می‌شود. در حال حاضر شهرستان‌های بوئین و میاندشت، نطنز، اردستان، سمیرم، خور، گلپایگان، چادگان و خوانسار در این گروه قرار دارند. شیرانی خاطرنشان کرد: کمتر از ۶۵ درصد پوشش جمعیتی شهرستان‌های خمینی‌شهر، برخوار، نجف‌آباد، فلاورجان و نائین واکسینه شده‌اند.

بیش از ۴۹ درصد نوجوانان استان واکسینه شدند

رئیس دانشگاه علوم پزشکی اصفهان ادامه داد: جمعیت سایر شهرستان‌ها نیز بین ۶۵ تا ۷۵ درصد واکسینه شده‌اند. او تاکید کرد: در حال حاضر موضوع بازگشایی مدارس را هم در دستور کار داریم و در گروه سنی ۱۲ تا ۱۸ سال مطابق پروتکل کشوری قرار است واکسیناسیون انجام و آمارهای نهایی اعلام شود؛ مطابق آخرین آمار تا امروز ۴۹/۲ درصد این گروه سنی واکسن کرونا را تزریق کرده‌اند، البته قسمت عمده‌ای از آنها هنوز دوز دوم را دریافت نکرده‌اند.

تفکیک زباله اهمیت دارد

تولید روزانه ۱۰۰۰ تن پسماند در اصفهان



به گفته رئیس کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر اصفهان قرار است وضعیت بازارهای روز کوثر مورد بررسی قرار گرفته و ادامه کار این مجموعه بازارها با نگاه کامل‌تری پیش رود.

به گزارش ایمنا، غلامحسین صادقیان در یک گفت‌وگوی زنده تلویزیونی اظهار کرد: در سال‌های ابتدایی تأسیس مدیریت شهری و سازمان‌های وابسته، عمده خدماتی که توسط شهرداری ارائه می‌شد مربوط به خدمات شهری بود و امروزه با توجه به شرایط ویژه‌ای که پیش‌آمده، درخواست‌ها از شهرداری افزایش پیدا کرده و مجموعه خدمات شهری نیز توسعه یافته است. او با بیان اینکه زیر مجموعه حوزه خدمات شهری وظایف ذاتی شهرداری‌ها مانند پاکیزگی شهر، جمع‌آوری و مدیریت پسماند، حفظ و توسعه فضای سبز و مواردی از این قبیل است، افزود: اغلب حدود ۴۰ درصد از بودجه شهرداری برای این حوزه هزینه می‌شود و بیشترین تعداد پرسنل و جامعه کارگری شهرداری نیز در معاونت خدمات شهری انجام وظیفه می‌کنند. رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر اصفهان تصریح کرد: این کمیسیون با نام بهداشت سلامت و خدمات شهری برای اولین بار در دوره چهارم شکل گرفت که در شورای دوره ششم به سبب آنکه عمده وظایف خدمات شهری، سلامت محور است و این حوزه ارتباط تنگاتنگی با محیط زیست دارد، تمام وظایف شورا در این حوزه‌ها در یک کمیسیون جمع شده است. او افزود: این حوزه پیشانی عملکرد حوزه شهرداری است و شهروندان بیشترین تماس را با عملکرد این مجموعه دارند بنابراین اگر خدمات شهری عملکرد خوبی نداشته باشد به نسبت دیگر حوزه‌ها بیشتر مورد توجه و انتقاد خواهد بود.

تأثیر پاکیزگی در گردشگرپذیری اصفهان

رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه اصفهان در نگاه ملی و بین‌المللی به عنوان یک مرکز گردشگری محسوب می‌شود، ادامه داد: بخشی از این موضوع مرهون خدمات شهری مناسب شهر و اقدامات خوبی است که برای پاکیزگی و زیبایی شهر شده است. صادقیان با اشاره به سازمان‌های زیرمجموعه معاونت خدمات شهری افزود: اصفهان یکی از بهترین آرامستان‌ها را در بین شهرهای ایران دارد که در مدت کرونا علی‌رغم سختی‌های بسیار عملکرد خوبی را در تاریخچه خدمت خود رقم زد. او با بیان اینکه ایمنی شهر وابسته به سازمان آتش‌نشانی است، اظهار کرد: این سازمان پرجمعیت با پراکندگی مناسب است و نگاه ویژه‌ای به آن می‌شود؛ پنج درصد از عوارض ساخت‌وساز نیز برای تجهیز و به‌روزرسانی این سازمان در نظر گرفته شده است. رئیس کمیسیون سلامت محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به اهمیت سازمان زیباسازی، گفت: این سازمان می‌تواند در سلامت روانی مردم تأثیر بگذارد که امیدوارم مانند دوره چهارم شورا که شکوفایی در این سازمان رقم خورد، در این دوره نیز باز هم شاهد اقدامات خوب و تأثیرگذار برای شهر و شهروندان باشیم. صادقیان افزود: نواقصی نیز در سازمان‌های وابسته به حوزه خدمات شهرداری می‌بینیم مانند وضعیت بازارهای روز کوثر که قرار است مورد بررسی قرار گرفته و ادامه کار این مجموعه بازارها با یک نگاه کامل‌تری پیش رود. صادقیان گفت: به‌طور متوسط سرانه هر شهروند روزانه نیم کیلوگرم تولید پسماند است که با توجه جمعیت اصفهان بین ۹۰۰ تا هزار تن در ماه زباله تولید می‌شود بنابراین شهروندان باید دقت کافی را در تفکیک زباله‌های خانگی داشته باشند. او اضافه کرد: آلودگی‌های ناشی از شیرابه این پسماندها یکی از مباحث مهم زیست‌محیطی شهر به حساب می‌رود که در این دوره تصمیم داریم با استفاده از فناوری‌های به‌روز داخلی دفن پسماند را به حداقل ممکن برسانیم.

نقش خدمات شهری در ارتقای کیفیت زندگی

صادقیان تصریح کرد: با توجه به شعار شورای ششم باید علاوه بر توسعه فضاسازی و کالبدی شهر توجه ویژه‌ای بر ارتقای کیفیت زندگی شهروندان شود و حجم عظیمی از این اتفاقات مثبت در حوزه خدمات شهری رقم می‌خورد که برای رسیدن به این مهم باید یک تعامل همه‌جانبه با تمامی سازمان‌های مدیریت شهری شکل گیرد. رئیس کمیسیون سلامت، محیط زیست و خدمات شهری شورای اسلامی شهر اصفهان تاکید کرد: در راستای مطالبه گری باید تعامل داشته باشیم و بتوانیم از ظرفیت‌های مختلف برای مرتفع کردن مشکلات شهر استفاده کنیم بدین سبب قرار بر این شد تا بتوانیم با نمایندگان اصفهان در مجلس شورای اسلامی و استاندار به صورت دوره‌ای جلساتی را برگزار و از ظرفیت‌های استانی و ملی بهره‌مند شویم. او با بیان اینکه در حوزه سلامت شهری باید به واکسیناسیون جمعی تاکید داشته باشیم خاطرنشان کرد: در حال حاضر ۳۳ درصد شهروندان واکسینه شده و ایمنی لازم را در برابر کرونا دارند این در حالی است که با مطالعاتی که در دنیا انجام شده با واکسیناسیون جمعی ۸۳ درصد از مردم، ورود به بخش مراقبت‌های ویژه کاهش می‌یابد بنابراین از همه شهروندان انتظار داریم با واکسینه کردن خود از جامعه در برابر شیوع پیک‌های آینده محافظت کنند.

استان

واکسیناسیون ۵۸ درصد مردم آران و بیدگل علیه کرونا

سرپرست شبکه بهداشت و درمان آران و بیدگل با اشاره به افزایش مرکزهای تزریق واکسن کرونا گفت: افزون بر ۵۸ درصد جمعیت هدف (۱۲ سال به بالا) این شهرستان از آغاز این طرح تاکنون واکسن دریافت کردند.

اعظم باقری با بیان اینکه حدود ۹۱ هزار نفر از جمعیت آران و بیدگل بالای ۱۲ سال هستند، به ایرنا گفت: از این تعداد تاکنون ۵۳ هزار و ۲۰۴ نفر علیه کرونا واکسینه شدند. او با بیان اینکه واکسیناسیون از رده سنی افراد ۱۲ ساله به بالا ادامه دارد، اضافه کرد: حدود ۱۰ هزار نفر این شهرستان بین رده سنی ۱۲ تا ۱۸ سال قرار دارند که تاکنون ۴۰ درصد آنان واکسن کرونا دریافت کردند. به گفته او، در رده سنی ۱۸ تا ۳۰ سال حدود ۴۸ درصد، ۳۰ تا ۶۰ سال حدود ۶۰ درصد و افراد بالای ۶۰ سال حدود ۷۸ درصد علیه کرونا واکسینه شدند. سرپرست شبکه بهداشت و درمان آران و بیدگل ادامه داد: بیش از ۲۶ هزار نفر از جمعیت هدف این شهرستان نوبت دوم واکسن کرونا را دریافت کردند که حدود ۳۰ درصد جامعه هدف را تشکیل می‌دهد. او به افزایش چهار برابری مرکزهای واکسیناسیون کرونا در شهر آران و بیدگل طی هفته‌های اخیر اشاره کرد و افزود: هم‌اکنون در چهار مرکز در شهر آران و بیدگل تزریق واکسن کرونا انجام می‌شود، درحالی‌که پیشتر فقط در یک مرکز تجمیعی واقع در سالن ورزشی دانشگاه پیام نور انجام می‌شد. او با اشاره به تداوم شرایط زرد کرونایی در آران و بیدگل افزود: انتظار می‌رود رعایت شیوه‌نامه‌های بهداشتی تا حد انتظار افزایش یابد و شاهد تبدیل وضعیت کرونایی از زرد به آبی باشیم. او ادامه داد: در جدیدترین دسته‌بندی شهرهای کرونایی کشور در نرم‌افزار ماسک وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی، وضعیت آران و بیدگل زرد اعلام شده است و بر پایه آخرین آمارها، شمار بستری‌ها و مراجعه سرپایی‌های به مطب‌ها و درمانگاه‌ها، از روند کاهشی شیوع کرونا در شهرستان آران و بیدگل حکایت دارد. سرپرست شبکه بهداشت و درمان آران و بیدگل به ضرورت رعایت فاصله‌گذاری اجتماعی شهروندان، استفاده از ماسک به صورت مستمر و اجرای دقیق شیوه‌نامه‌های بهداشتی اشاره کرد و گفت: وضعیت شیوع کرونا در این شهرستان ناپایدار است و در این شرایط ضرورت دارد علاوه بر استقبال از واکسیناسیون، از ماسک به عنوان بهترین راه پیشگیری استفاده شود. او یادآور شد: تنها خواسته کادر درمان از همشهریان این است که از دورهمی، حضور در مکان‌های شلوغ و ترددهای غیرضروری خودداری کنند و استفاده از ماسک را همچنان جدی بگیرند. شهرستان آران و بیدگل با جمعیت بیش از ۱۰۳ هزار نفر در فاصله ۲۱۵ کیلومتری شمال اصفهان واقع است.

آغاز برداشت محصول به در فلاورجان

برداشت محصول به از ۴۵۰ هکتار باغ‌های پیربکران شهرستان فلاورجان آغاز شد.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، رئیس جهاد کشاورزی فلاورجان گفت: به گلابی و به بومی اصفهان از ارقام اصلی این محصول در شهرستان است. علی فرزانی محمدی با اشاره کاهش ۳۰ درصد این محصول به سبب خشکسالی افزود: پیش‌بینی می‌شود تا اواخر آبان بیش از ۵ هزار تن محصول میوه به برداشت شود. او با بیان اینکه بیش از ۸۰ درصد محصول به تولیدی این شهرستان برای نگهداری و بسته‌بندی بهتر به سردخانه‌های این استان انتقال داده می‌شود، گفت: سالانه بیش از ۱۵ هزار تن انواع محصول از باغ‌های این شهرستان برداشت می‌شود.

میوه به سرشار از انواع ویتامین‌ها است و از برگ و دانه آن هم به صورت خوراکی و هم به صورت دمنوش استفاده می‌شود.

بهره‌برداری از هجدهمین پد بالگرد اورژانس هوایی استان در کوهپایه

هجدهمین پد بالگرد اورژانس هوایی استان اصفهان در شهر کوهپایه به بهره‌برداری رسید.

به گزارش، مسئول اورژانس هوایی استان گفت: برای احداث پد بالگرد اورژانس هوایی بیش از یک میلیارد ریال هزینه شده است.

شایگان مقدم افزود: هجدهمین پد بالگرد اورژانس هوایی استان به همت شهرداری کوهپایه ساخته شده است. در این مراسم لوح یادبودی از طرف غفور راستین رئیس اورژانس پیش‌بیمارستانی استان به دست‌اندرکاران ساخت این هلی پد اهدا شد.

کوتاه از کشور

معیارهای رنگ‌بندی کرونایی شهرها صحیح نیست

استاد اپیدمیولوژی دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی و رئیس سابق تیم واکنش سریع کووید، با ابراز نگرانی از انحلال تیم واکنش سریع کووید و همچنین برخی طغیان‌های مجدد بیماری در برخی استان‌ها، گفت: گمانه‌زنی از آغاز پیک ششم داریم اما نمی‌دانیم کانون‌های آن کدام مناطق است و چه باید کرد.

دکتر حمید سوری با اشاره به اینکه شرایط کرونا در کشور تا حدودی نگران‌کننده است، به ایسنا گفت: برخی طغیان‌ها در برخی استان‌ها رخ داده است و رعایت پروتکل‌ها کاهش‌یافته است و این در حالی است که طی دو تا سه هفته گذشته مسافرت‌های درون‌مرزی و برون‌مرزی زیادی شکل‌گرفته است و علی‌رغم اینکه بر بحث واکسیناسیون مانور داده می‌شود و شاهد افزایش تیراژ واکسیناسیون هستیم، ولی هنوز زود است که بخواهیم درباره شرایط عادی اپیدمی صحبت کنیم یا فکر کنیم می‌توان جشن پایان اپیدمی گرفت. او افزود: تصور اتمام کرونا سبب می‌شود جامعه دچار غفلت تکراری شده و به همین علت است که تعداد پیک‌های زیادی را تجربه کردیم.این اپیدمیولوژیست درباره علت قرمز بودن شهرستان‌های نوار غربی کشور، اظهار کرد: رنگ شهرها بر اساس میزان بیمار بستری ذکر می‌شود و نه بر اساس شاخص‌های دیگر تعیین خطر؛ در اپیدمی‌ها خطر تابع تعداد موارد بستری نیست، بلکه تابع متغیرهای دیگری هم هست که در رنگ‌بندی شهرهای کشور لحاظ نمی‌شود؛ بنابراین خیلی نمی‌توان رنگ‌بندی شهرها را مبنای قضاوت قرارداد که کدام شهرها وضعیت پرخطر یا کم‌خطری دارند. او ادامه داد: درهرحال طی مدت اخیر استان‌های غربی رفت‌وآمدهای بیشتری را تجربه کردند و همین سبب شده است که تعداد بستری‌ها افزایش یابد. از طرفی در مناطق مرزی کنترل بهداشتی به‌خوبی صورت نمی‌گیرد و رعایت پروتکل‌ها در این شهرها نسبت به میانگین کشوری پایین‌تر است و طبیعی است که زمینه برای آغاز اپیدمی و آغاز پیک ششم در این استان‌ها فراهم شود. او با اشاره به اینکه متأسفانه میانگین رعایت پروتکل‌های بهداشتی کمتر از ۵۰ درصد است، تأکید کرد: در آذربایجان غربی، کردستان، کرمانشاه و برخی نقاط سیستان و بلوچستان شرایط تا حدودی نگران‌کننده دارند. او درباره معیارهای رنگ‌بندی کرونایی شهرها، تصریح کرد: معیار فعلی صحیح نیست و ما هم پیشنهادهایی مطرح کردیم اما متأسفانه توجه چندانی به پیشنهادها نمی‌شود. او ضمن محتمل دانستن وقوع پیک ششم کرونا، بیان کرد: زمان وقوع پیک بعدی به رفتار ما با ویروس بستگی دارد. مردم باید متوجه باشند شرایط عادی نیست و مسئولین هم باید متوجه باشند باوجوداینکه واکسیناسیون عامل مهمی در مدیریت اپیدمی است، اما به‌تنهایی کافی نیست. او که پیش‌ازاین ریاست تیم واکنش سریع کووید و ریاست کمیته کشوری اپیدمیولوژی این بیماری را عهده‌دار بود، درباره شرایط کرونا در روزهای آتی، افزود: با توجه به بازدیدم از مناطق مرزی مهران و شلمچه متأسفانه کنترلی که باید در ترددها صورت می‌گرفت، اتفاق نیفتاد و علی‌رغم تلاش همکاران بهداشتی در نقاط مرزی، بیم آن می‌رود که تعداد قابل‌توجهی افراد حامل ویروس کرونا در کشور پخش شده باشند. سوری در خصوص سامانه هوشمند مدیریت کرونا نیز، گفت: اینکه سامانه هوشمند برای مدیریت اپیدمی داشته باشیم فی‌نفسه اقدام پسندیده‌ای است اما مهم این است که با چه شیوه و ابزاری اجرایی شود. شرایط مطلوب این است که از فناوری‌های نوین برای این موضوع استفاده کنیم.

مراجعه ۵۰ درصدی نوجوانان اصفهان برای واکسیناسیون



شیوع کرونا برای آموزش‌وپرورش شرایط سخت و متفاوتی ایجاد کرد، تعطیلی مدارس و آموزش مجازی از آسیب‌های این پاندمی بود تا آنجا که هنوز نگرانی‌ها بابت دور بودن دانش‌آموزان از کلاس‌های حضوری وجود دارد. در این شرایط بازگشایی مدارس از آبان ماه، وابسته به ایمن‌سازی و واکسینه کردن دانش آموزان است.

به گزارش ایمنا، از یکم مهرماه و آغاز سال تحصیلی جدید فعالیت مدارس و کلاس‌های درس حضوری در بعضی از مناطق روستایی و عشایری که جمعیت دانش‌آموزی کمتری دارند آغاز شده است. در مناطق شهری و پرتراکم نیز بازگشایی مدارس وابسته به واکسیناسیون دانش‌آموزان و فرهنگیان است. واکسیناسیون دانش‌آموزان از موضوعاتی است که برای بازگشایی ایمن مدارس در سال تحصیلی جدید مطرح‌شده هرچند، جمعیت دانش‌آموزان در همه مدارس شبیه هم نیست؛ در تعدادی از مناطق مدارس جمعیت کمتری دارد و در بعضی مناطق نیز تراکم دانش‌آموزی بیشتر است. این در حالی است که بر اساس اعلام سخنگوی ستاد ملی مقابله با کرونا و طبق گفته علیرضا کاظمی، سرپرست وزارت آموزش‌وپرورش در صورت محقق شدن واکسیناسیون، مدارس با استانداردهای تعیین‌شده بازگشایی می‌شود. بر اساس این استانداردها ۲/۲۵ مترمربع فضا برای هر دانش‌آموز و فاصله ۱/۵ مترمربع برای هر دانش‌آموز از طرفین لازم است؛ همچنین درصورتی‌که وضعیت کرونا در منطقه‌ای قرمز اعلام شود بنا بر تصمیم ستاد ملی مقابله با کرونا تمام فعالیت‌های حضوری آموزشی آن منطقه تعطیل خواهد شد؛ اما زمزمه‌های بازگشایی حضوری مدارس و گروه‌بندی دانش آموزان برای حضور سه روز در کلاس‌های درس از آبان ماه اعلام می‌شود و این برنامه با واکسینه کردن آنها و بالا بردن سطح ایمنی قرار است محقق شود. در حقیقت اگر قرار است دانش‌آموزان به صورت حضوری در مدارس آموزش ببینند، باید تزریق واکسن به این بخش از جامعه به صورت کامل انجام شود.

لزوم واکسینه شدن افراد زیر ۱۸ سال

عباسعلی‌جوادی رئیس اسبق سازمان نظام پزشکی اصفهان با اشاره به لزوم واکسینه شدن افراد زیر ۱۸ سال، اظهار می‌کند: موج‌های پنج‌گانه کرونا را تاکنون داشته‌ایم، احتمال دارد در ماه‌های آینده با پیک ششم کرونا مواجه شویم، برای جلوگیری از بروز این اتفاق باید میزان واکسیناسیون در سطح کشور بالا برود، واکسن کرونا به‌اندازه کافی وارد کشور شده است، به‌طور یقین باید افراد زیر ۱۸ سال هم واکسینه شوند با توجه به اینکه خطر ابتلا به ویروس کرونا برای بزرگسالان و ایجاد مرگ‌ومیر بیشتر است، اما کودکان و نوجوانان نیز به این ویروس مبتلا می‌شوند و می‌توانند ناقل این ویروس به خانواده باشند. او اضافه می‌کند: توصیه وزارت بهداشت و درمان تزریق واکسن کرونا برای دانش‌آموزان است، بسیاری از کشورها انواع متفاوت واکسن‌ها را برای زیر ۱۸ سال تزریق می‌کنند، در ایران واکسن سینوفارم چینی برای بالا بردن ایمنی نوجوانان ۱۲ تا ۱۸ سال در نظر گرفته شده است و توصیه وزارت بهداشت نیز تزریق این واکسن برای نوجوانان است. این متخصص بیماری‌های عفونی تصریح می‌کند: باید بدانیم مصرف هر نوع قرص، شربت و تزریق هر نوع واکسنی تا حدودی عارضه در بدن افراد به دنبال دارد، اما این عوارض نسبت به خود بیماری بسیار کمتر است. در حال حاضر در مراکز تجمیعی واکسیناسیون برای نوجوانان ۱۲ تا ۱۸ سال واکسن سینوفارم تزریق می‌شود، به دلیل اینکه اثربخشی واکسن سینوفارم در بزرگسالان اثبات شده در بین نوجوانان این اثربخشی به‌مراتب بیشتر خواهد بود.

منعی برای زدن واکسن آنفلوانزا نیست

او تأکید می‌کند: هراس والدین از تزریق واکسن برای نوجوانان به دلیل تبلیغات منفی است که در فضای مجازی اتفاق افتاده است، خانواده‌ها بدانند همان‌طور که واکسن سرخک، فلج اطفال، دیفتری و کزاز را برای فرزندان تزریق کرده‌اند، تزریق واکسن کرونا نیز مانند واکسن‌های قبلی برای نوجوانان بی‌خطر است، توصیه می‌شود در کوتاه‌ترین زمان ممکن نسبت به واکسینه کردن فرزندان اقدام کنند. جوادی، اظهار می‌کند: تزریق واکسن سینوفارم برای نوجوانان تاکنون عارضه‌ای نداشته است، واقعیت این است تا واکسینه شدن آحاد مردم جامعه در سراسر کشور انجام نشود، پیک‌های کرونا مهار نمی‌شود. برای جلوگیری از بروز پیک ششم کرونا باید همه افراد جامعه و نوجوانان واکسن کرونا را تزریق کنند، احتمال دارد دانش‌آموزان بیماری خفیف‌تری بگیرند، اما اگر واکسینه نشوند می‌توانند ناقل ویروس و ایجادکننده وضعیت حاد باشند. این متخصص بیماری‌های عفونی در مورد تزریق واکسن آنفلوانزا برای نوجوانان، می‌گوید: نوجوانانی که واکسن کرونا را تزریق کردند، می‌توانند واکسن آنفلوانزا را هم تزریق کنند، این دو واکسن مجزا از همدیگر است و تزریق هر دوی آنها هیچ ارتباطی به هم دیگر ندارد، اگر همه افراد جامعه و نوجوانان زدن ماسک بر صورت را موردتوجه قرار دهند، اپیدمی آنفلوانزای شدید در فصل سرما را نخواهیم داشت، افرادی که مشکلات خونی دارند توصیه می‌شود که واکسن آنفلوانزا را تزریق کنند و مشکلی برای انجام این کار ندارند.

رضا فدایی مسئول بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت استان اصفهان با اشاره به روند واکسینه شدن دانش‌آموزان در مراکز واکسیناسیون، اظهار می‌کند: ۴۵ مرکز تجمیعی و ۸۰ مرکز معمولی برای واکسیناسیون شهروندان در استان اصفهان فعالیت دارد و روزانه قریب به ۵۰ هزار نفر برای دریافت واکسن کرونا به مراکز تجمیعی واکسیناسیون در استان مراجعه می‌کنند، برای کودکان هنوز واکسنی برای تزریق به کشور وارد نشده است و تنها واکسن سینوفارم چینی برای واکسینه شدن نوجوانان ۱۲ تا ۱۸ سال مورد تأیید وزارت بهداشت بوده است. او اضافه می‌کند: وزارت بهداشت واکسن سینوفارم را برای نوجوانان ۱۲ تا ۱۸ سال در نظر گرفته است و این گروه سنی در استان اصفهان قریب به ۵۰۰ هزار نفر هستند که تاکنون حدود ۵۰ درصد آنها برای واکسیناسیون مراجعه کرده و نوبت اول واکسن را دریافت کرده‌اند. با این روال، روند واکسینه شدن نوجوانان ۱۲ تا ۱۸ به کندی صورت می‌گیرد، در ماه آینده اگر قرار است مدارس استان به صورت حضوری بازگشایی شوند، ضروری است خانواده‌ها استقبال بیشتری از واکسینه کردن فرزندان داشته باشند. فدایی، تصریح می‌کند: اثربخشی واکسن سینوفارم در کشورهای چین، بحرین و امارات اثبات شده و این واکسن برای نوجوانان ۱۲ تا ۱۸ ساله تزریق شده است و در ایران هم خوشبختانه در بین دانش‌آموزانی که تاکنون واکسن کرونا را دریافت کرده‌اند عوارضی مشاهده نشده است.

آغاز واکسیناسیون دانش آموزان دوره متوسطه از اواخر شهریورماه

آذرکیوان امیرپور معاون تربیت بدنی و سلامت اداره کل آموزش‌وپرورش اصفهان اظهار می‌کند: آغاز واکسیناسیون دانش‌آموزان دوره متوسطه از اواخر شهریورماه به آموزش‌وپرورش استان ابلاغ شده است، برای اجرای این برنامه ابتدا واکسیناسیون دانش‌آموزان پایه دوازدهم انجام گرفت، سپس با واردات واکسن به کشور وزارت بهداشت اعلام کرد که همه دانش‌آموزان مقطع متوسطه می‌توانند واکسیناسیون را انجام دهند. او اضافه می‌کند: آموزش‌وپرورش استان نیز اجرای این برنامه را به ۴۱ ناحیه و منطقه اعلام کرد تا اطلاع‌رسانی به دانش‌آموزان برای مراجعه به پایگاه‌های تجمیعی واکسیناسیون صورت بگیرد، در شهر اصفهان پایگاه امام خمینی که از ابتدا پایگاه واکسیناسیون معلمان و فرهنگیان بود برای واکسینه کردن دانش‌آموزان مقطع متوسطه فعال بود، اما این پایگاه به دلیل دور بودن مسیر برای عده‌ای از دانش‌آموزان و عدم سهولت در تردد برای خانواده‌ها چندان مورد استقبال قرار نگرفت. معاون تربیت بدنی و سلامت اداره کل آموزش‌وپرورش اصفهان، تأکید می‌کند: در نتیجه قرار بر این شد اطلاع‌رسانی به خانواده‌ها صورت بگیرد تا آنها به نزدیکترین پایگاه‌ها در محل سکونت مورد تأیید وزارت بهداشت مراجعه کرده و واکسینه شوند.

۲۰۰ هزار دانش آموز متوسطه واکسینه شدند

او تصریح می‌کند: در هفته‌های قبل که روند واکسیناسیون برای مقطع متوسطه اول و دوم صورت گرفت، قریب به ۲۰۰ نفر از جمعیت دانش‌آموزان مقطع متوسطه (حدود ۵۰ درصد) دوز اول واکسن سینوفارم را دریافت کرده‌اند و دوز دوم این واکسن را هم با فاصله ۲۸ روز با مراجعه به پایگاه‌های تجمیعی واکسیناسیون دریافت می‌کنند. امیرپور، می‌افزاید: خوشبختانه از آمار ۵۰ درصدی دانش‌آموزان متوسطه که واکسن را تزریق کردند، تاکنون هیچ نوع عارضه‌ای به آموزش‌وپرورش گزارش نشده است، برای دانش‌آموزان زیر ۱۲ سال باید وزارت بهداشت واکسنی را مورد تأیید قرار داده و ابلاغ کند تا روند واکسینه کردن این گروه از دانش‌آموزان هم صورت بگیرد، هنوز هیچ برنامه‌ای در این خصوص به آموزش‌وپرورش استان ابلاغ نشده است. معاون تربیت بدنی و سلامت اداره کل آموزش‌وپرورش اصفهان، می‌گوید: روند واکسیناسیون دانش‌آموزان متوسطه اول و دوم تا بازگشایی مدارس از ۱۵ آبان ماه ادامه خواهد داشت، با اعلام ستاد ملی کرونا دانش‌آموزان واکسینه شده از این تاریخ در کلاس‌های درس حضوری شرکت می‌کنند، در شهرستان‌ها هم مشکل چندانی وجود نداشته و روند واکسیناسیون دانش‌آموزان با سرعت بالایی انجام می‌شود.

خانواده‌ها واکسینه کردن فرزندان را در اولویت قرار دهند

او به خانواده‌ها توصیه می‌کند: باید والدین به توصیه‌های وزارت بهداشت توجه کنند، بدون شک بر روی این موضوع مطالعات علمی صورت گرفته است، متأسفانه در حال حاضر در مورد واکسن دانش‌آموزان در فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی مطلب‌های مختلفی بدون هیچ دلیل و مستند علمی مطرح می‌شود، نباید خانواده‌ها به این مطالب توجه کنند و دچار هراس شوند. امیرپور، تأکید می‌کند: از حدود ۵۰۰ هزار نفر دانش‌آموزان مقطع متوسطه در استان اصفهان واکسیناسیون ۲۰۰ هزار نفر بدون هیچ نوع عارضه‌ای انجام شده است و سازمان غذا و دارو و وزارت بهداشت به این مسئله حساس توجه کافی دارند، باید خانواده‌ها به این موضوع اعتماد کنند و واکسینه کردن فرزندان را در اولویت برنامه‌ها قرار دهند.

کوتاه از اصفهان

دشت‌های اصفهان در گیر فرونشست است

به گفته مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان دستگاه‌های اجرایی استان مکلف شدند سیستم‌ها را در برابر اثرات فرونشست تاب‌آور کنند.

منصور شیشه‌فروش به ایمنا گفت: در سه سال اخیر اقدامات لازم برای کنترل وضعیت فرونشست در این استان انجام شده است و مناطق درگیر با این پدیده با همکاری سازمان‌ها پایش شد. او افزود: برای موضوع فرونشست جلسات مدیریت بحران با حضور رئیس سازمان زمین‌شناسی کشور برگزار و در چند سال اخیر زمینه برای حضور کارشناسان زمین‌شناسی در استان فراهم شد. در مورد پایش دشت‌های استان هم طبق تفاهم‌نامه‌های مدیریت بحران استان با سازمان زمین‌شناسی تیم‌های این سازمان در استان مستقر شدند. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان تصریح کرد: کاشان، شهرهای آران و بیدگل، بادرود و اردستان و دشت مهیار تحت تأثیر فرونشست بود، اطلس فرونشست تهیه و مناطق اولویت‌دار شناسایی شد. کارشناسان از روش‌های تلفیقی برای بررسی موضوع استفاده کردند و تصاویر ماهواره‌ای در دشت‌های استان و در شهر اصفهان در مناطق رهنان، حبیب‌آباد، دولت‌آباد و خوراسگان پردازش و جلسات متعدد برگزار شد، دستگاه‌های اجرایی در این راستا همکاری و کمک‌های بسیار کردند تا سازمان اقدامات لازم را انجام دهد. او خاطرنشان کرد: ۳۵ درصد محدوده مطالعاتی در استان به آب منطقه‌ای اعلام و هزار چاه پیزومتری حفر شد، برای اینکه وضعیت آبخوان‌ها را در استان اندازه‌گیری کنند به صورت ۲۴ ساعته وضعیت افت سطح آبخوان‌ها را در دشت‌ها شناسایی و بررسی کنند، وزارت نیرو موظف شده است، طرحی به نام «تعادل‌بخشی تغذیه مصنوعی پخش سیلاب» را اجرا کند که هدف آن بهبود وضعیت منابع آب زیرزمینی بوده است. شیشه فروش افزود: تشکیلات اندازه‌گیری منابع آب و چاه‌های اکتشافی نصب شد، تهیه بانک اطلاعات محدوده‌های مطالعاتی، حفر چاه‌های کم بازده کشاورزی، استقرار و جایگزینی چاه‌های کشاورزی با پساب در بخش‌های ممنوعه، تقویت و استقرار گروه‌های گشت و بازرسی، تهیه و نصب کنتورهای حجمی آب و برق، اطلاع‌رسانی و ایجاد سامانه پایش، کنترل و برداشت از چاه‌ها، کنترل، نظارت بر چاه‌های فاقد پروانه و بررسی مخاطرات ناشی از فرونشست در دشت‌های مطالعاتی اهمیت خاص و ویژه داشته است. او تصریح کرد: جهاد کشاورزی موظف شده اقداماتی در زمینه مصرف بهینه آب در بخش کشاورزی انجام دهد که تاکنون ۱۲۱ هزار طرح آبیاری انجام داده است، ۱۲ هزار گلخانه با کاهش مصرف و اجرای طرح الگوی کشت و توسعه گیاهان دارویی فعالیت می‌کنند توسعه و پرورش قارچ خوراکی، توسعه گلخانه‌ها و مجتمع دامپروری، پرورش مرغ در شرق استان و جلوگیری از کاشت گیاهان با نیاز به آب زیاد از اقداماتی است که باید انجام شود. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان ادامه داد: سازمان زمین‌شناسی و شهرداری برای نصب جی پی اس در مناطق پرخطر و ارزیابی وضعیت موجود در شهر اصفهان تفاهم‌نامه امضا کردند، همچنین بین شهرداری و دانشگاه، برای مطالعات شهر اصفهان و بررسی وضعیت فرونشست، تاب‌آوری سیستم‌ها و پیشگیری از اثرات فرونشست تفاهم‌نامه‌ای امضا شده است. اداره راه و شهرسازی باید ساختمان‌های بلندمرتبه را ارزیابی کند و طبق قانون موظف شده است استانداردها و الزامات اجرایی سازه‌ها را در مناطقی که فرونشست در آنها وجود دارد اعلام کند. شیشه فروش گفت: دستگاه‌ها مکلف شدند سیستم‌ها را در برابر اثرات فرونشست تاب‌آور کنند، اداره راه و شهرسازی از توسعه در مناطقی که تحت تأثیر فرونشست و در منطقه خطر است جلوگیری و از بارگذاری بیش از اندازه در این مناطق خودداری کند.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۱۲-۱-۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۶۳۲۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۱ هیات چهار خانم مریم قاسمی به شناسنامه شماره ۲۲۳ و کدملی ۱۲۰۹۶۶۶۳۹۱ صادره سمیرم فرزند الیاس نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۲/۶۹ مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۵۱۸۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت مالک رسمی صفرعلی امیدانی خوابجانی
۲-رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۶۳۲۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۱ هیات چهار آقای محمد رضا قاسمی به شناسنامه شماره ۱۰۴۶۹ و کدملی ۱۲۰۹۰۹۴۹۸۳ صادره سمیرم فرزند الیاس نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۶۲/۶۹ مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۵۱۸۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت مالک رسمی صفرعلی امیدانی خوابجانی
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- موسوی ۱۲۰۲۳۳۸/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۷۱۶-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- رای شماره۷۵۲۵-۱۴۰۰/۰۶/۲۰ هیات سوم آقای محسن غربی خامنه به شناسنامه شماره ۳۱۵۵ کدملی ۱۲۸۷۰۷۷۵۶۰ صادره اصفهان فرزند حسین در ششدانگ یک باب ساختمان (تجاری و اداری) به مساحت ۱۳۱/۹۱ مترمربع از پلاک شماره ۳۵۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت متقاضی طبق دفتر الکترونیکی ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۰۲۵۰۰۳۸۵۳ املاک
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان ۱۲۰۲۲۵۸/ م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۱۷۰۳-۱- در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۳۸۰۴ مورخ ۱۳۹۸/۱۱/۲۷ سید امیرعلی میرعلائی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۶۰۱۴۶ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۱۰۲۷۴۹۹ در ششدانگ یکباب کارگاه انبار ضایعات احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱ و ۲ و ۳ فرعی از اصلی ۴۳ واقع در بخش ۱۸ ثبت اصفهان به مساحت ۴۸۰۶ مترمربع. خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان- مهدی صادقی وصفی ۱۲۰۲۲۴۲/ م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۱۴-۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۵۸۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۶ هیات یک آقای علی ناظمی به شناسنامه شماره ۵۷ کدملی ۱۰۹۱۹۷۲۵۴۰ صادره نجف آباد فرزند محمد بصورت ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۶/۱۱ مترمربع از پلاک شماره ۱۰۶۷ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی میباشد.
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- موسوی ۱۲۰۲۱۱۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۹۸-۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۱۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۳۱ آقای صادق سبکتکین ریزی فرزند عباسعلی نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان تجاری مسکونی به مساحت ۲۴۵/۹۳ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷- اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی ابوالفتح قهرمان.
تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ مصطفی شمسی - رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۱۲۰۱۴۰۶/ م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۷۲۵-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- رای شماره ۳۷۱۵-۱۴۰۰/۰۳/۲۶ هیات سوم آقای سید عظیم قنادیان لادانی به شناسنامه شماره ۱۶ کدملی ۱۲۸۹۹۱۷۱۰۸ صادره اصفهان فرزند سید صادق در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۹۹۷/۷۵ مترمربع پلاک ۶۸۴ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مورد ثبت صفحه ۵۲۰ دفتر ۲۳ املاک طب سند انتقالی ۴۳۲۵۱ مورخ ۱۳۶۹/۰۱/۲۷ دفترخانه ۴۷ اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۲۰۲۴۱۹/ م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۱۰-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۲۰۹۶ مورخ ۱۴۰۰/۶/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی سلمانی بیستگانی فرزند چراغعلی بشماره شناسنامه ۸۶۲ و کدملی ۱۱۷۰۱۳۸۶۱۶ صادره از لنجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۸/۸۹ مترمربع پلاک ۱۳۸ فرعی از ۵۳ اصلی واقع در شهرک قدس خریداری رسمی از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ محمدعلی ناظمی اشنی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۲۰۲۱۲۳/ م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۷۰۸-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- رای شماره ۵۷۲۵-۱۴۰۰/۰۵/۰۴ هیات اول آقای محسن علی جانی رنانی به شناسنامه شماره ۵۴۳ کدملی ۱۲۹۰۵۸۹۱۲۷ صادره اصفهان فرزند اسمعیل در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۳۶/۵۱ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۴۱ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت سید اسداله حسینی و سید مرتضی اعتصامی از مورد ثبت صفحه ۶۴ دفتر ۳۹۲ املاک و صفحه ۳۶۷ دفتر ۸۰۸ املاک
تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان ۱۱۷۴۷۴۲/ م الف

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۲۳-۱-۱-رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۶۲۹۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۰ هیات چهار خانم زهرا زارعی خوابجانی به شناسنامه شماره ۱۸۹ کدملی ۱۲۸۳۹۳۰۱۳۷ صادره اصفهان فرزند سید اصغر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰/۸۸ مترمربع پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت مالک رسمی عبدالحسین کله خوابجانی
۲-رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۶۳۰۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۵/۱۰ هیات چهار خانم زهرا زارعی خوابجانی به شناسنامه شماره ۱۸۹ کدملی ۱۲۸۳۹۳۰۱۳۷ صادره اصفهان فرزند سید اصغر نسبت به ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۵۹/۰۹ مترمربع پلاک شماره ۱۳۹۰۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان خریداری طبق مبایعه نامه عادی مع الواسطه از مالکیت مالک رسمی عبدالحسین کله خوابجانی
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- موسوی ۱۲۰۲۵۹۸/م الف

فرهنگ

داشتن کارت واکسن کرونا برای رفتن به تئاتر اجباری است؟

مدیرکل هنرهای نمایشی می‌گوید: برای اجباری کردن واکسن کرونا تابع ستاد ملی مقابله با کرونا هستیم.

قادر آشنا در پاسخ به این پرسش که آیا ممکن است ورود به سالن‌های تئاتر برای گروه‌های تئاتری و تماشاگران ملزم به ارایه کارت واکسن شود، توضیح می‌دهد: همواره به دوستان تئاتری چه در مقام اجراگران و چه تماشاگران توصیه کرده‌ایم که در بحث واکسن هم همچون دیگر مباحث فرهنگی کشور پیشرو باشند و امیدواریم با مشارکت همه مردم، زنجیره انتقال ویروس کرونا زودتر قطع شود ولی در بحث اجباری شدن ارایه کارت واکسن، تابع دستورات ستاد ملی مقابله با کرونا هستیم.

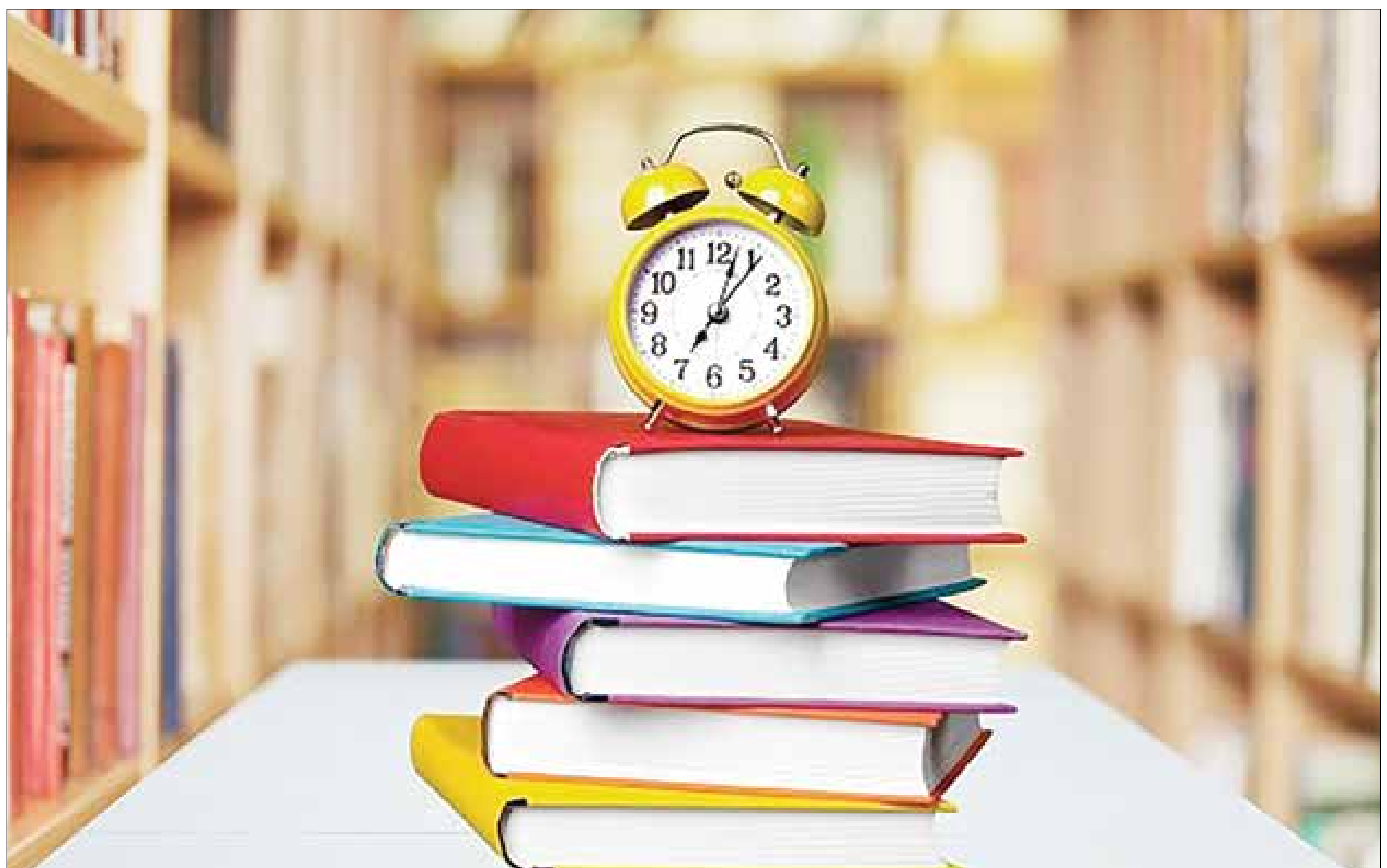
او ادامه می‌دهد: باید ببینیم ستاد چه تمهیداتی در این زمینه می‌اندیشید. همواره به گروه‌های نمایشی و جشنواره‌ها توصیه کرده‌ایم که شیوه‌نامه‌های وزارت بهداشت را به طور کامل رعایت کنند اما درباره اجباری شدن واکسن، منتظر تصمیم دولت هستیم.آشنا در پاسخ به این پرسش که با توجه به اینکه گفته می‌شود پیک ششم کرونا را در پیش خواهیم داشت، آیا ممکن است باز هم سالن‌های نمایشی تعطیل شوند، می‌گوید: نمی‌دانم ولی امیدوارم چنین نشود. مدیر کل هنرهای نمایشی درباره شکل و شمایل برگزاری جشنواره‌های پیش‌رو در تئاتر هم توضیح می‌دهد: به احتمال قوی جشنواره‌ها ترکیبی از اجراهای زنده و مجازی باشند. فعلا نزدیک‌ترین جشنواره‌ای که پیش رو داریم، جشنواره تئاتر خیابانی مریوان است که آبان ماه برگزار خواهد شد و منتظر نظر نهایی مدیران استان هستیم که متناسب با شرایط آنجا چه تصمیمی می‌گیرند تا مشخص شود جشنواره به صورت ترکیبی برگزار می‌شود یا کاملا حضوری است. در حال حاضر شهر سنندج در استان کردستان همچنان وضعیت قرمز دارد ولی مریوان جزو مناطق قرمز محسوب نمی‌شود. به هر روی، برای برگزاری جشنواره به صورت حضوری، گروه‌های نمایشی باید تست کرونا بدهند و توصیه ما این است که همه واکسن بزنند.

واژه‌جایگزین فرهنگستان برای پارکور

ایسنا نوشت: گروه واژه‌گزینی فرهنگستان زبان و ادب فارسی با اشاره به شیوه «نوگزینی» درباره معادل واژه «پارکور» توضیح داده است.صفحه گروه واژه‌گزینی فرهنگستان زبان و ادب فارسی به مناسبت روز «تربیت‌بدنی» در تازه‌ترین مطلب «واژه‌شناسی» خود به «پارکور» پرداخته و آورده است: واژه کهن «پاژن» برای نامیدن نوعی بز کوهی به کار رفته است که گذرگاه‌های کوهستانی را به چابکی طی می‌کند.

جدیدترین آمار فرهنگ رفتاری خانوار ایرانی در سال ۹۹ منتشر شد:

سرانه مطالعه ۱۶ دقیقه‌ای ایرانی‌ها



براساس طرح آمارگیری از فرهنگ رفتاری خانوار که مرکز آمار انجام داده، سرانه زمان کل مطالعه غیردرسی ۸ ساعت و ۱۸ دقیقه در ماه و به‌عبارت‌دیگر ۱۶ دقیقه و ۳۶ ثانیه در روز بوده است.

مرکز آمار ایران به‌عنوان متولی اصلی تأمین آمارهای موردنیاز برنامه ریزان طرح‌های آماری ویژه‌ای را انجام می‌دهد که یکی از این طرح‌ها، طرح آمارگیری از فرهنگ رفتاری خانوار است.

مرکز آمار، اولین بار در سال ۱۳۹۳ طرح آمارگیری از فعالیت‌های فرهنگی خانوار را اجرا کرد و پس‌ازآن در سال ۱۳۹۴ با افزودن برخی بخش‌ها و سؤالات با عنوان طرح آمارگیری از فعالیت‌ها و رفتارهای فرهنگی خانوار این طرح را مجدد اجرا کرد. این طرح در سال‌های ۱۳۹۶ و ۱۳۹۹ هم اجرا شد و گزارشی که در ادامه می‌خوانید، گزارشی از اجرای طرح آمارگیری از فعالیت فرهنگی خانوار در سال ۱۳۹۹ است. در این طرح اطلاعات تفصیلی درباره فعالیت‌های فرهنگی و ویژگی‌های رفتاری اعضای خانوارهای کشور، طی یک مرحله عملیات میدانی گردآوری‌شده است.

جامعه هدف این طرح افراد ۱۵ ساله و بیشتر از ۱۵ سال در نقاط شهری و روستایی است. زمان آمارگیری این طرح اول شهریورماه سال ۱۳۹۹ تا روز سی‌ام شهریورماه ۱۳۹۹ است. اطلاعات مربوط به خانوار از طریق مصاحبه رودررو با سرپرست یا عضو مطلع خانوار و اطلاعات مربوط به افراد ۱۵ ساله و بیشتر انتخاب‌شده در خانوار از طریق مصاحبه با فرد نمونه گردآوری‌شده است.

استان‌های حاضر در این طرح آمارگیری عبارتند از: مرکزی، گیلان، مازندران، آذربایجان شرقی، آذربایجان غربی، کرمانشاه، خوزستان، فارس، کرمان، خراسان رضوی، اصفهان، سیستان و بلوچستان، کردستان، همدان، چهارمحال و بختیاری، لرستان، ایلام، کهگیلویه و بویراحمد، بوشهر، زنجان، سمنان و یزد، هرمزگان؛ تهران، اردبیل، قم، قزوین، گلستان، خراسان شمالی، خراسان جنوبی و البرز.

مطالعه کتاب، کتاب الکترونیک، نشریه و روزنامه، شنیدن موسیقی اعم از موسیقی سنتی و پاپ ایرانی، محلی، کلاسیک غیرایرانی و غیرفارسی‌زبان و کنسرت، اجرای صحنه‌ای، سینما، سینما سیار، تئاتر و ورزش موارد فرهنگی موردتحقیق در این طرح است.

براساس یافته‌های این تحقیق، حدود ۶۳ درصد از افراد ۱۵ ساله و بالای ۱۵ سال باسواد، در یک سال منتهای به زمان آمارگیری سال ۱۳۹۹ مطالعه غیردرسی چاپی یا الکترونیکی شامل کتاب، روزنامه و نشریه داشته‌اند. حدود ۳۷ درصد مطالعه غیردرسی نداشته‌اند. سرانه زمان کل مطالعه غیردرسی ۸ ساعت و ۱۸ دقیقه در ماه و به‌عبارت‌دیگر ۱۶ دقیقه و ۳۶ ثانیه در روز بوده است.

۲۲.۴ درصد از افراد ۱۵ ساله و بیشتر باسواد در ماه منتهی به آمارگیری روزنامه مطالعه کرده‌اند و ۷۷.۶ درصد مطالعه روزنامه نداشته‌اند. سرانه زمان مطالعه روزنامه چاپی و الکترونیکی ۱ ساعت و ۲۳ دقیقه در ماه و به‌عبارت‌دیگر ۲ دقیقه و ۴۶ ثانیه بوده است. ۸.۹ درصد از افراد ۱۵ ساله و بیشتر باسواد در ماه منتهی به آمارگیری نشریه مطالعه کرده‌اند و ۹۱.۱ درصد مطالعه نشریه نداشته‌اند.

۷۳.۸ درصد از افراد ۱۵ ساله و بیشتر در سال ۱۳۹۹ موسیقی گوش کرده‌اند و ۲۶.۲ درصد گوش نکرده‌اند.

۶۵.۲ درصد از افراد ۱۵ ساله و بیشتر در سال ۱۳۹۹ عضو شبکه‌های اجتماعی بوده و ۳۴۸ درصد عضو نبوده‌اند. به‌طور متوسط هر فرد ۱۵ ساله و بیشتر در روز ۱ ساعت و ۳۲ دقیقه در شبکه‌های اجتماعی حضورداشته است. طبق اظهار پاسخ‌دهندگان به این پیمایش در مین افرادی که عضو شبکه‌های اجتماعی بوده‌اند، واتس‌اپ با ۸۸ درصد و پس‌ازآن اینستاگرام به ترتیب با ۶۸ و ۶۶ درصد بیشترین میزان عضویت را به خود اختصاص داده است.

حدود ۱۳.۴ درصد از افراد ۱۵ ساله و بیشتر اظهار کرده‌اند در یک سال منتهی به زمان آمارگیری به سینما رفته‌اند و ۸۶ درصد از افراد ۱۵ ساله و بیشتر به سینما نرفته‌اند.

حدود ۳.۳ درصد از افراد ۱۵ ساله و بیشتر اظهار کرده‌اند در یک سال منتهی به زمان آمارگیری تئاتر رفته‌اند و ۹۶.۷ درصد از افراد ۱۵ ساله و بیشتر به تئاتر نرفته‌اند.

البته در خصوص میزان آمار فعالیت فرهنگی سینما، تئاتر و کنسرت باید در نظر داشت که در سال ۱۳۹۹ به خاطر همه‌گیری کرونا این فعالیت‌های فرهنگی در اغلب ایام سال فعال نبودند و یکی از دلایل پایین بودن آمار در این ایام به این اتفاق برمی‌گردد. طبق اظهار پاسخگویان برای سال ۱۳۹۹ برآورد می‌شود که حدود ۴۶.۵ درصد افراد ۱۵ ساله و بیشتر فعالیت بدنی ورزشی داشته‌اند و حدود ۵۳.۵ درصد پاسخگویان بیان کرده‌اند که ورزشی انجام نداده‌اند.

در سال ۱۳۹۹ حدود ۷۰.۷ درصد افراد ۱۵ ساله و بیشتر اظهار نمودند که ورزش را به‌صورت انفرادی و حدود ۲۹.۳ درصد بیان کرده‌اند که گروهی ورزش کرده‌اند. بیشترین مکانی که فعالیت بدنی ورزش در سال ۱۳۹۹ انجام‌شده با ۳۷ درصد متعلق به محل سکونت و سپس پارک‌ها بوده است.

گیشه

۳ فیلم جدید به سینماها می‌آید

بنابر مصوبه شورای صنفی نمایش فیلم‌های سینمایی «منصور»، «مغز استخوان» و «رمانتیسم عماد و طوبی» به سینماها می‌آید. مرتضی شایسته دبیر و سخنگوی شورای صنفی نمایش در گفتگو خبرنگار مهر درباره مصوبات جلسه امروز یکشنبه ۲۵ مهرماه این شورا گفت: جلسه امروز با حضور اعضا در محل سالن کنفرانس سینما آزادی تشکیل و مقرر شد سه فیلم سینمایی «مغز استخوان» به کارگردانی حمیدرضا قربانی، «منصور» به کارگردانی سیاوش سرمدی و «رمانتیسم عماد و طوبی» کاوه صباغ‌زاده از ۱۲ آبان ماه به سینماها بیاید. ضمن اینکه «جنایت بی دقت» از هفته اول آذرماه به نمایش درمی‌آید.

وی افزود: همچنین مقرر شد تمامی دفاتر بخش و تهیه کنندگان در صورتی که دارای فیلم‌هایی با پروانه نمایش از سال‌های ۹۸، ۹۹ و ۱۴۰۰ هستند اسامی فیلم‌ها را به شورای صنفی نمایش اعلام کنند، بدیهی است اولویت اکران در سال ۱۴۰۱ با فیلم‌هایی خواهد بود که پروانه نمایش آنها مربوط به سال ۱۴۰۰ باشد. به گفته شایسته در این جلسه بر مصوبه شورای صنفی نمایش مبنی بر برخورد با سینماهای بدهکار به دفاتر پخش مجدداً تاکید شد.

کوک

سالار عقیلی خواننده تیتراژ «۲۴ سپتامبر» شد

سالار عقیلی برای تیتراژ فیلم سینمایی «۲۴ سپتامبر» به کارگردانی و تهیه کنندگی مریم ابراهیم‌وند، می‌خواند.

به گزارش ایرنا، فیلم سینمایی ۲۴ سپتامبر که پیشتر به دلیل اعتراض خانواده یک شهید قابل اکران نبود، با تغییر نام شهید به حسین محمدی مراحل پایانی ساخت را پشت سر می‌گذارد.این فیلم محصول ۹۵-۱۳۹۴، روایتگر رویداد فاجعه بار ۲۴ سپتامبر حج است که بسیاری از مردم ایران را داغدار کرد. سالار عقیلی خوانندگی تیتراژ این فیلم را عهده دار است و بابک زرین آهنگسازی این فیلم را انجام می دهد.فیلم روایتگر مادری است که فرزندش راهی زیارت حج می‌شود و در همان زمان دوحادثه سقوط جرثقیل و حادثه منا اتفاق می افتد و فرزند این مادر در سانحه فاجعه منا شهید می شود و به موازات این قصه، داستان شهادت غضنفر رکن آبادی (سفیر سابق ایران در لبنان) و حسن دانش (قاری قرآن) نیز روایت می شود. امین زندگانی نقش یک قاری بین المللی و نفر اول مسابقات قرآن کریم در مالزی را بازی می کند که همزمان با ادای مراسم رمی جمرات در منطقه منا به همراه جمع کثیری از حجاج کشورمان دعوت حق را لبیک می گوید.

آگهی نظریه رد درخواست افراز

۱۹۰۳-۱- پیرو اخطاریه شماره های ۱۴۰۰/۰۱۸۷۰۴ و ۱۴۰۰/۰۱۸۷۰۵- ۱۴۰۰/۰۶/۲۹ در مورد افراز پلاک های ثبتی ۵۰۰۰/۲۷۹۷ و ۵۰۰۰/۴۶۱۷ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان باستناد ماده ۵ آئین نامه قانون افراز و نظر به رد درخواست افراز به شماره های ۱۴۰۰/۰۲۳۸۶۲ و ۱۴۰۰/۰۲۳۸۶۳-۱۴۰۰/۰۵/۱۸ مبنی بر اینکه مورد تقاضاها بصورت یکباب خانه بوده که طبق نامه شهرداری به شماره های ۶/۰۰/۷۵۹۰ و ۶/۰۰/۷۵۹۱-۶/ ۱۴۰۰/۰۷/۲۲ افراز آن مقدور نمی باشد. لذا به استناد مواد ۵ و ۶ آیین نامه قانون افراز و فروش اموال مشاعی مصوب آبان ماه ۱۳۵۷ تصمیم به عدم امکان افراز پلاک های مذکور صادر گردید، و این تصمیم به فاصله ۱۰ روز از انتشار آگهی قابل اعتراض در دادگاه صالحه از سوی هر یک از طرفین میباشد. تاریخ انتشار : ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ مهدی شبان- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان ۱۲۰۸۸۵۷/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۹۰۴-۱- شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۸۵۲۷ نظر به اینکه هشت حبه مشاع به استثنا بهای سه شانزدهم اعیانی آن از شش دانگ پلاک ثبتی ۴۸۴۲/۱۳۶ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان در دفتر ۷۵۱ صفحه ۲۴۱ بنام خانم مهردخت ربانی حقیقی ثبت و سند دفترچه ای به شماره چاپی ۷۱۷۶۹۴ صادر شده و طی سند اجاره ۴۴۶۷۷ مورخ ۷۶/۲/۲۸ دفتر ۸۵ اصفهان به نفع سید ابوالفضل و سید اکبر هاشمی جزی در اجاره میباشد و به موجب صورت مجلس تفکیکی ۲/۱۶۴۸ مورخ ۸۵/۶/۳ تفکیک و پلاکهای ۱۸۶۴ الی۱۸۷۰ فرعی از آن مجزی شده اعلام میدارد به موجب درخواست ۱۴۰۰/۰۱۶۷۳۶ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتای ۱۴۰۰۲۱۵۵۸۶۱۵۰۰۰۱۹۹ و رمز تصدیق ۲۳۴۷۴۱ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۸ مورد گواهی دفترخانه اسناد رسمی ۱۰ اصفهان رسیده است مالک مذکور اعلام نموده که سند مالکیت عرصه به علت جابجائی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی قطعات تفکیکی را نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مهدی شبان- سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۱۲۰۸۲۷۲/م الف

فقدان سند مالکیت

۱۹۰۵-۱- شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۸۵۳۱ نظر به اینکه هشت حبه مشاع به استثنا بهای ثمنیه اعیانی از شش دانگ پلاک ثبتی ۴۸۴۲/۱۳۶ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان طی سند انتقال اجرایی ۱۴۰۱۲۷ مورخ ۷۷/۴/۲۷ دفتر ۹۲ اصفهان در دفتر ۹۹۳ صفحه ۳۶۵ بنام خانم مهردخت ربانی حقیقی ثبت و سند دفترچه ای به شماره چاپی ۸۰۰۶۲۳ صادر شده و طی سند اجاره ۴۴۶۷۷ مورخ ۷۶/۲/۲۸ دفتر ۸۵ اصفهان به نفع سید ابوالفضل و سید اکبر هاشمی جزی در اجاره میباشد و به موجب صورت مجلس تفکیکی ۲/۱۶۴۸ مورخ ۸۵/۶/۳ تفکیک و پلاکهای ۱۸۶۴ الی ۱۸۷۰ فرعی از آن مجزی گردیده اعلام میدارد به موجب درخواست ۱۴۰۰/۰۱۶۷۳۵ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتای ۱۴۰۰۲۱۵۵۸۶۱۵۰۰۰۲۰۰ و رمز تصدیق ۷۰۴۹۲۳ مورخ ۱۴۰۰/۵/۱۸ مورد گواهی دفترخانه اسناد رسمی ۱۰ اصفهان رسیده است مالک مذکور اعلام نموده که سند مالکیت عرصه به علت جابجائی مفقود و درخواست صدور سند مالکیت المثنی قطعات تفکیکی را نموده است لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت مذکور نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مهدی شبان- سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۱۲۰۸۲۷۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۹۰۷-۱- شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۲۱۰۰۴۹۴۰ چون خانم فاطمه لیس با تسلیم یک برگ استشهاد شهود بشماره ۱۳۸۸۹ و شناسه یکتا ۱۴۰۰۰۲۱۵۵۷۰۰۰۰۰۱۵۰ و رمزتصدیق ۳۲۲۰۶۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۱۹ تنظیمی دفترخانه ۳۸۰، اصفهان مدعی مفقود شدن سند مالکیت شش دانگ آپارتمان پلاک ۲۲۵۰/۳۳۵۹۱ بانضمام شش دانگ پارکینگ پلاک ۳۳۶۹۵ فرعی و بانضمام شش دانگ انباری پلاک ۳۳۶۴۶ فرعی واقع در بخش شش ثبت جنوب شرق اصفهان سند مالکیت بشماره چاپی ۴۴۹۵۶۵ الف ۹۵ می باشد که مورد ثبت طی سندرهنی شماره ۱۳۸۶۶۵ مورخ ۹۷/۶/۲۰ دفترخانه دفترخانه اسناد رسمی شماره ۷۵ شهر اصفهان نزد بانک ملی ایران (شعبه شریف واقفی اصفهان) در رهن می باشد. و نامبرده اظهار داشته سند مالکیت مرقوم به علت- مفقود گردیده و درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۲۰۸۵۱۷/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۹۰۹-۱- نظر به اینکه سند مالکیت شش دانگ قطعه زمین بشماره پلاک ثبتی ۵۷۴۸ فرعی مفروز از ۹۵۵ و ۴۹۴۸ و ۴۹۵۹ فرعی از ۱۵۹ اصلی قطعه ۶۱۴ تفکیکی بمساحت ۱۹۸ مترمربع واقع در بادرود جزء بخش نه حوزه ثبتی بادرود بنام فاطمه قربی بادی بشماره چاپی ۲۶۶۹۴۱ ذیل ثبت ۲۸۴ در صفحه ۴۸۴ دفتر ۲-املاک بادرود ثبت و صادر شده که به موجب سند شماره ۲۳۷۵۹ مورخ ۱۳۹۱/۰۶/۳۰ دفترخانه ۲۳ بادرود به علی رفیعی بادی فرزند نوراله انتقال قطعی گردیده و ششدانگ بموجب سند رهنی شماره ۲۳۸۵۷- ۱۳۹۱/۰۶/۳۰ همان دفترخانه بمدت ۱۲ سال در رهن بانک مسکن شعبه بادرود می باشد. سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده ۱۴۰۰۲۱۷۰۲۰۲۲۰۰۱۸۶۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۱۷ بانضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۴۶۷۲۶ و شناسه یکتا ۱۴۰۰۲۱۵۵۸۱۸۰۰۰۴۲۷ مورخ ۱۴۰۰/۰۷/۲۴ به گواهی دفتر خانه ۲۳ بادرود رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت اسباب کشی مفقود گردیده، چون درخواست صدور المثنی سند مالکیت ملک فوق را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰- آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد. بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ رئیس ثبت اسناد و املاک بادرود- رضا طویلی ۱۲۰۸۳۳۵/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۹۱۰-۱- برابر رای شماره ۱۶۴۵ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت خانم اعظم السادات آقاداود مارنانی به شناسنامه شماره ۸۸۴ کدملی ۱۲۸۹۰۴۱۳۱۸ صادره اصفهان فرزند سیدرضا بر ۸ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به استثناء بهای ثمنیه اعیانی آن به مساحت ۲۲۲/۹۳ مترمربع مفروزی از پلاک شماره ۱۲۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه (سهم الارث نامبرده از پدرش، مرحوم آقای سید رضا آقاداود مارنانی) مفروز ثبتی گردیده است.

برابر رای شماره ۱۶۴۳ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای سیدمحمود آقاداود مارنانی به شناسنامه شماره ۱۷۷۷ کدملی ۱۲۸۸۸۵۴۵۷۹ صادره اصفهان فرزند سید رضا بر ۱۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به استثناء بهای ثمنیه اعیانی آن به مساحت ۲۲۲/۹۳ مترمربع مفروزی از پلاک شماره ۱۲۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه (سهم الارث نامبرده از پدرش، مرحوم آقای سید رضا آقاداود مارنانی) مفروز ثبتی گردیده است.

برابر رای شماره ۱۶۴۴ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای سید مسعود آقاداود مارنانی به شناسنامه شماره ۲۱۲۲ کدملی ۱۲۸۳۵۹۰۷۰۰ صادره اصفهان فرزند سیدرضا بر ۱۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به استثناء بهای ثمنیه اعیانی آن به مساحت ۲۲۲/۹۳ مترمربع مفروزی از پلاک شماره ۱۲۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه (سهم الارث نامبرده از پدرش، مرحوم آقای سید رضا آقاداود مارنانی) مفروز ثبتی گردیده است.

برابر رای شماره ۱۶۴۷ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای سید کریم آقاداود مارنانی به شناسنامه شماره ۴۲۲ کدملی ۱۲۸۸۰۸۹۳۳ صادره اصفهان فرزند سیدرضا بر ۱۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به استثناء بهای ثمنیه اعیانی آن به مساحت ۲۲۲/۹۳ مترمربع مفروزی از پلاک شماره ۱۲۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه (سهم الارث نامبرده از پدرش، مرحوم آقای سید رضا آقاداود مارنانی) مفروز ثبتی گردیده است.

برابر رای شماره ۱۶۴۶ مورخ ۱۴۰۰/۵/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت خانم فخرالسادات خدامی مارنانی به شناسنامه شماره ۱۵۹۷۹ کدملی ۱۲۸۲۶۲۹۰۷۷ صادره اصفهان فرزند سیدمرتضی بر ۱۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۲۲/۹۳ مترمربع مفروزی از پلاک شماره ۱۲۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه (سهم الارث نامبرده از فرزندش، مرحوم سید علی آقاداود مارنانی که نامبرده اخیر یکی از وراث مرحوم آقای سیدرضا آقاداود مارنانی بوده است) مفروز ثبتی است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۸/۱۲ مهدی شبان- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۲۰۸۵۱۳/ م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۹۱۲-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۶۸۳۷-۱۴۰۰/۰۶/۱۱ هیات دوم آقای علیرضا صالحیان به شناسنامه شماره ۱۸۵۴ کدملی ۱۲۸۵۷۸۲۸۹۵ صادره اصفهان فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۱۷/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۸۲ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مورد ثبت صفحه ۷۰ دفتر ۲۸۷ املاک

ردیف ۲- رای شماره ۶۸۳۶-۱۴۰۰/۰۶/۱۱ هیات دوم خانم مریم سادات نوریان نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۸۰۵ کدملی ۱۰۹۱۲۰۴۶۴۰ صادره نجف آباد فرزند سید محمود در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۴۱۷/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۸۲ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مورد ثبت صفحه ۷۰ دفتر ۲۸۷ املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۸/۱۲ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان ۱۲۰۸۴۳۷/ م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۷۲۷-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۶۶۳۸- ۱۴۰۰/۰۶/۰۸ هیات دوم آقای ستار صالحی مقدم به شناسنامه شماره ۳۴ کدملی ۱۲۹۰۴۱۵۲۹۳ صادره اصفهان فرزند عبدالجبار در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۴۴/۵۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت محمدعلی توکلی از سند شماره ۳۶۵۶۷ مورخ ۱۳۴۷/۸/۲۰ دفترخانه شماره ۸۶ اصفهان از مورد ثبت صفحه ۲۶۸ الی ۲۷۱ دفتر ۵۴ املاک.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۲۰۲۴۴۲/ م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۱۷۲۱-۱- در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۶۹۳۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۷ مصطفی اعتباریان خوراسگانی فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۱ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۹۱۶۹۲۰۰۲ در ششدانگ باستثناء ثمنیه اعیانی یکباب زمین با بنای احداثی احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۹۳۳۶ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۱۱۹ مترمربع. خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان- مهدی صادقی وصفی ۱۲۰۲۶۵۰/ م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۱۷۰۶-۱- در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۶۹۵۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۷ حسن آقابابائی شهرستانی فرزند احمد بشماره شناسنامه ۳۸۲ صادره از اصفهان بشماره ملی ۱۲۸۳۹۷۰۱۶۳ در ششدانگ یکباب خانه احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۵۷ و ۱۱۵۶۰ واقع ثبت اصفهان به مساحت ۸۶/۳۵ مترمربع. خریداری طی سند رسمی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان- مهدی صادقی وصفی ۱۲۰۲۱۴۸/ م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۷۰۱-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۷۴۸۸-۱۴۰۰/۰۶/۲۰ هیات دوم خانم معصومه باقرصاد به شناسنامه شماره ۸۴۶ کدملی ۱۲۸۳۳۸۰۰۵۶ صادره اصفهان فرزند باقر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۶/۹۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مورد ثبت دفتر املاک الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۲۵۰۰۷۷۵۳

تاریخ انتشار نوبت اول :۱۴۰۰/۰۷/۱۲ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان ۱۲۰۰۹۰۱/ م الف

سه شنبه | ۲۷ مهر ۱۴۰۰ | سال پانزدهم | شماره ۴۱۹۱
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

خبر

بخشودگی جرایم تسهیلات پرداختی بانک کشاورزی به کشاوزران خسارت دیده

رئیس اداره کل وصول مطالبات و اجرای بانک کشاورزی گفت: در اجرای بند«ز» تبصره دو قانون بودجه سال۱۴۰۰ کل کشور، شش درصد جرایم تسهیلات پرداختی بانک کشاورزی به کشاورزان آسیب دیده از حوادث غیر مترقبه و خشکسالی که توسط شورای بررسی خسارت شهرستان به بانک معرفی شده باشند مورد بخشودگی قرار گرفته و مانده تسهیلات آن‌ها به مدت یکسال امهال می‌شود.به گزارش روابط عمومی بانک کشاورزی،عبدالرضا برزویی ضمن اعلام مطلب فوق افزود: اجرای مفاد بند خ ماده ۳۳ قانون برنامه ششم توسعه کشور در سال جاری برای مشمولان بدهکاری که سررسید بدهی آنها در بازه زمانی اول فروردین سال ۱۳۹۶لغایت ۲۹ اسفند سال ۹۹ قرار گرفته باشد و توسط شورای بررسی خسارت شهرستان به بانک معرفی شده باشند تا پایان سال جاری و یا اتمام اعتبار استان ادامه دارد. وی همچنین اعلام کرد: امسال در اجرای مصوبه بندز تبصره دو قانون بودجه سال ۱۴۰۰ تا کنون بالغ بر ۱۴۳ میلیارد ریال جرایم وجه التزام متقاضیان معرفی شده به بانک مورد بخشودگی قرارگرفته است و این روند تا پایان سال و اتمام اعتبار ابلاغی ادامه دارد. بر اساس این قانون، جریمه تسهیلات پرداختی از ابتدای سال ۱۳۹۴ به کشاورزان اعم از دامداران، مرغداران، عشایر، کارگاه ها و واحدهای صنایع تبدیلی و تکمیلی بخش کشاورزی که از حوادث غیرمترقبه از جمله: خشکسالی، سیل، برف، تگرگ، سرمازدگی، زلزله، آفات همه گیر گیاهی ودامی و ... آسیب و خسارت دیده باشند و تاکنون نسبت به تسویه بدهی خود اقدام ننموده اند، بخشوده و الباقی بدهی آن ها به مدت یکسال امهال خواهد شد. وی اضافه کرد: کشاورزانی که از ابتدای سال ۱۳۹۴ تسهیلات ریالی دریافت کردند و خسارت وارده به آنها در اثر حوادث غیرمترقبه به تأیید کارگروه های استانی رسیده باشد و از نظر تاریخ مطالبات ناشی از تسهیلات اعطایی به آنان از سال ۱۳۹۴ به بعد سر رسید شده و پرداخت نشده باشد،مشمول این قانون خواهند بود. برزویی خاطرنشان کرد: به موجب دستورالعمل ابلاغی از سوی بانک مرکزی ، اولویت استفاده از مزایای این بند قانونی با اشخاصی است که تا کنون از سایر حمایت‌های مشابه دولتی همچون استفاده از مزایای بند« خ» ماده ۳۳ قانون برنامه ششم توسعه و یا مفاد ماده ۲ آیین نامه اجرایی تبصره ۳۵ قانون اصلاح قانون بودجه سال ۱۳۹۵ کل کشور، بند«و» تبصره ۱۶ قانون بودجه سال۱۳۹۶ بند«ط»تبصره ۱۶ قانون بودجه ۱۳۹۷ و بند«ل» تبصره ۱۶ قانون بودجه سال ۱۳۹۸ بهره‌مند نشده باشند. رئیس اداره کل وصول مطالبات و اجرای بانک کشاورزی اظهار داشت: تسهیلات اعطایی از محل منابع صندوق توسعه ملی،قراردادهای وجوه اداره شده،تسهیلات ارزی،تسهیلات ارزی تبدیل به ریال شده، اعتبارات اسنادی،خدمات بازرگانی و ضمانت نامه ها مشمول این دستورالعمل نیستند. وی تصریح کرد: امهال تسهیلات مشمولان این دستورالعمل، براساس نرخ مصوب شورای پول و اعتبار درحال حاضر ۱۸ درصد و به مدت حداکثر یک سال خواهد بود و سررسید نیز با توجه به نوع فعالیت مشتری تعیین خواهد شد.

اعطای تسهیلات به آموزشگاه‌های فنی و حرفه‌ای

معاون وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: برای متقاضیانی که اقدام به ایجاد و راه‌اندازی آموزشگاه‌های فنی و حرفه‌ای در مناطق محروم و کم‌برخوردار کنند، یک هزار و ۱۰۰ میلیارد ریال تسهیلات در نظر گرفته شده است. به گزارش ایرنا، «غلامحسین حسینی نیا» در جمع خبرنگاران اظهار داشت: در صدد بهبود فضای کسب و کار و ایجاد فضای رقابتی، تمامی درخواست‌های مجوز تأسیس آموزشگاه‌های فنی و حرفهای آزاد منوط به احراز شرایط متقاضیان، در سه روز و به طور اتوماتیک انجام میشود. وی افزود: برای توسعه مهارت آموزی و تسهیل در صدور مجوزها، ۱۰۰ آموزشگاه فنی و حرفه‌ای آزاد در کشور مجوز الکترونیکی صادر شد. رییس سازمان فنی و حرفه‌ای کشور با تأکید بر اینکه راه ایجاد اشتغال مولد و توسعه و بالندگی کشور از طریق مهارت آموزی می‌گذرد، گفت: مهارت آموزی امروز حلقه مفقوده کشور است و توجه دولت سیزدهم به مهارت آموزی در امتداد بیانات رهبر معظم انقلاب در این عرصه است. وی بیان داشت: در حال حاضر در توسعه مهارت‌های فنی و حرفه ای در نقطه عطفی به سر می‌بریم و به این موضوع در کشور تأکید شده است. حسینی‌نیا خاطر نشان کرد: اگر کشورهایی مانند چین و کره جنوبی به این جایگاه از توسعه و بهره رسیده‌اند به خاطر نیروهای کارآمد و مهارت آموزی است و این سازمان به عنوان مهم‌ترین سازمان توسعه‌ای کشور درصدد رساندن این سازمان به جایگاه اصلی و ارائه آموزش است. وی از خیران برای توسعه مهارت‌های فنی و حرفه‌ای در کشور دعوت کرد و گفت: باید مجمع خیرین توسعه و ترویج مهارت آموزی را در استان‌ها به راه بندازیم چرا که بودجه این سازمان کفاف حقوق ۱۳ هزار و ۲۰۰ نیرو که بخش اعظمی از آن مربیان هستند را نمی‌دهد. رییس سازمان فنی و حرفه‌ای کشور بیان داشت: یک هزار و ۳۰۰ میلیارد تومان بودجه سازمان فنی و حرفه‌ای کشور معادل بودجه دانشگاه تهران است که این رقم کمتر از یک درصد مبلغ بودجه آموزش و پژوهش کشور است. وی افزود: باید به خاطر اهمیت موضوع مهارت افزایی و اشتغالزایی این بودجه را ۱۰ برابر افزایش داد. حسینی نیا با اشاره به اینکه این سازمان بر بیش از ۱۲ هزار آموزشگاه آزاد در سراسر کشور نظارت دارد، گفت که ۸۵ درصد در پنج رشته متمرکز هستند. رییس سازمان فنی و حرفه ای کشور خاطر نشان کرد: ۶۴۰ مرکز آموزش دولتی فنی وحرفه‌ای وجود دارد که درصدد هستیم تا آموزش‌ها را به بخش خصوصی واگذار کنیم.

تهاتر نفتی برای ایجاد ثبات در بازار انجام می‌شود

احتمال حضور چینی‌ها در پروژه‌های ساخت مسکن



در حالی که یکی از طرح های وزارت راه و شهرسازی، تأمین مالی ساخت و ساز مسکن بر اساس تهاتر نفت است، اما کارشناسان اقتصادی بر سر بهینه بودن این روش تأمین مالی با یکدیگر توافق ندارند.

به گزارش مهر، رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی در اوایل روی کار آمدن در دولت سیزدهم اعلام کرد با تهاتر نفت و زمین با انبوه سازان داخلی و استفاده از سپرده‌های بانکی مردم می‌توان طرح‌های حمل و نقل و ساخت یک میلیون مسکن در سال را عملی کرد.

کارشناسان معتقدند طرح عمرانی زیرساختی که در بودجه‌های سنواتی نیز از آن تحت عنوان تملک دارایی‌های سرمایه‌ای یاد می‌شود، می‌تواند نقش دارایی‌های ماندگار را داشته باشد که استفاده از تهاتر فروش نفت با این دارایی‌های سرمایه‌ای، به توسعه کشور کمک شایانی می‌شود.

پیش از این نیز رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی در پاسخ به انتقاداتی در خصوص تورم‌زا بودن ساخت یک میلیون مسکن گفته بود: این طرح با مطالعه کارشناسی و با برنامه‌ریزی آماده شده است. برخی می‌گویند که ساخت یک میلیون واحد مسکونی، تورم ایجاد خواهد کرد، اما اینطور نیست چراکه برای احداث این واحدها از منابع دولتی استفاده نمی‌کنیم. روش‌هایی برای تأمین منابع مالی این برنامه پیش‌بینی کردیم که تورم زا نیستند.

وزیر راه و شهرسازی از جزئیات روش‌های غیر تورمی چیزی نگفته که به نظر می‌رسد تهاتر نفت با سازندگان، یکی از این روش‌ها باشد.

مسکن کالای سرمایه‌ای نیست

اما اینکه ساخت و ساز مسکونی نیز جزو دارایی‌های سرمایه‌ای است یا خیر، محل اختلاف کارشناسان اقتصادی است؛ هر چند که بسیاری از کارشناسان معتقدند مسکن را نباید کالای سرمایه‌ای دانست و یکی از علل افزایش شدید قیمت مسکن در حدود چهار سال اخیر، بهره برداری از این کالا به عنوان سرمایه و برای حفظ دارایی‌های اشخاص است که در برابر تورم و کاهش ارزش پول ملی، به عنوان یک کالای سرمایه‌ای عمل می‌کند.

در حالی که اگر قوانین مربوطه خصوص مالیات بر عایدی سرمایه به تصویب می‌رسید، مسکن از سرمایه‌ای بودن خارج و به کالای مصرفی تبدیل می‌شد که در نتیجه تکانه‌های تورمی، تأثیری در قیمت مسکن و افزایش مدت زمان خانه دار شدن خانوارها نداشت؛ هر چند که در کنار ابزارهای مالیاتی، ساخت و ساز نیز نقش به سزایی در خارج شدن مسکن از کالای سرمایه‌ای دارد.

تهاتر نفت با چین و ترکیه؟

اخیراً که بحث واگذاری ساخت و ساز بخشی از پروژه‌های طرح جهش تولید مسکن به سازندگان چینی یا ترکیه‌ای مطرح شده و یکی از اعضای کمیسیون عمران مجلس از مذاکره وزارت راه و شهرسازی با طرف چینی خبر داده است، بحث تهاتر نفت با انبوه سازی دوباره جدی شده است.

موضوعی که اگرچه با انتقاد برخی انبوه سازان مبنی بر توان فنی آن‌ها برای ساخت مسکن روبه رو شد، اما تا حدودی هم با تأیید ضمنی وزیر راه و شهرسازی مواجه شده و اعلام کرده که باید به دنبال ارتقای فناوری و تکنولوژی ساخت و ساز در کشور باشیم. پیش از این نیز در دولت‌های دهم، یازدهم و دوازدهم واگذاری برخی پروژه‌های مسکن مهر پردیس و پرند به شرکت ترکیه‌ای اجرایی شده بود که در آن زمان، نحوه بازگشت سرمایه انبوه ساز ترکیه‌ای، از محل تسهیلات بانکی یا آورده‌های متقاضیان مسکن مهر بود.

یکی از مهمترین بخش‌های قانون جهش تولید مسکن، تخصیص ۳۶۰ هزار میلیارد تومان از محل تسهیلات بانکی به نهضت ساخت مسکن در سال ۱۴۰۰ است که در سال‌های پس از آن روند افزایشی ۲۰ درصدی در هر سال دارد؛ اما تا کنون هیچ یک از بانک‌هایی که سهمیه آنها مشخص شده، پرداخت تسهیلات را آغاز نکرده اند.

اگرچه رستم قاسمی وزیر راه و شهرسازی از ارائه پیشنهاد اختصاص تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی به جلسه هفته جاری شورای عالی مسکن به ریاست رئیس جمهور خبر داده است، اما برخی کارشناسان اقتصاد مسکن معتقدند بانک‌ها به دلیل کسری منابع و مصارف، نه قادر به پرداخت این ارقام هستند و نه تمایلی به اعطای این تسهیلات بلندمدت دارند.

بانک‌ها وام را ندهند جریمه می‌شوند

با این وجود پیش از این محمد رضا رضایی کوچی، رئیس کمیسیون عمران مجلس گفته بود: برای اولین بار در قانون جهش تولید مسکن، برای اعطای تسهیلات بانکی به بخش مسکن، ضمانت اجرایی در نظر گرفته شده و اگر بانک‌ها، از پرداخت تسهیلات ۳۶۰ هزار میلیارد تومانی سر باز بزنند، باید دو برابر این رقم مالیات بپردازند.

در همین رابطه فرهاد بیضایی، کارشناس اقتصاد مسکن درباره صحبت‌های وزیر راه و شهرسازی مبنی بر تهاتر نفت برای تأمین منابع مالی ساخت یک میلیون واحد مسکونی گفت: از زمانی که وعده ساخت یک میلیون واحد مسکونی در انتخابات ریاست جمهوری داده شد مهمترین سوال کارشناسان این بود که این وعده با کدام منابع قابل تحقق است؟

وی افزود: اخیراً از وزارت راه و شهرسازی خبرهایی به گوش می‌رسد مبنی بر اینکه برای ساخت پروژه‌های مسکن از راه تهاتر نفت استفاده شود؛ ایده‌ای که اگرچه نسبت به برخی دیگر از روش‌های تأمین مالی، روشی کم خطر در اقتصاد است، اما روش بهینه ای نیست.

مدیر سابق بخش مطالعات مسکن دانشگاه علم و صنعت ادامه داد: نگاه دولت به نفت از یک کالای قابل فروش باید به یک دارایی تغییر کند. آن وقت عقلانی نیست کسی دارایی اش را برای کالای نهایی تهاتر کند؛ چه این تهاتر، نفت در برابر غذا باشد چه در برابر دارو یا مسکن.

نفت با انتقال تکنولوژی تهاتر شود

بیضایی با تأکید بر اینکه دارایی را باید با دارایی تهاتر کرد یادآور شد: دارایی را باید با انتقال تکنولوژی، با کالای سرمایه‌ای یا با زیرساخت تهاتر کرد. دولت می‌تواند به جای تهاتر نفت در برابر ساخت مسکن، نفت را با خطوط ریلی و قطارهای سریع‌السیر، با توسعه بندر شهید بهشتی، راه آهن چابهار- سرخس یا خط آهن ابریشم تهاتر کند؛ دولت همچنین می‌تواند نفت را با توسعه شبکه نیروگاهی تهاتر تا بتواند انرژی لازم برای صنایع بالاخص صنایع ساختمانی تأمین کند .

وی در خصوص اینکه کدام کشور قرار است کشور مقابل ایران در خصوص تهاتر نفت باشد؟ گفت: چین به عنوان بزرگ‌ترین هدف تهاتر نفت مطرح است؛ اما همان‌گونه که هندی‌ها حاضر شدند توسعه ۸۵ میلیون دلاری بندر شهید بهشتی چابهار را در مقابل حق بهره‌برداری بلند مدت از آن تقبل کنند؛ ما هم باید چنین رویکرد و سیاستی در مقابل دارایی‌های خود داشته باشیم.

پروژه‌های مهم قابل تهاتر با نفت

به گفته این کارشناس اقتصاد ساخت و ساز، توسعه خطوط سریع‌السیر قطار از تهران به اصفهان، تبریز و مشهد زمینه توسعه شهری و مسکونی را در این سه محور فراهم می‌کند و می‌تواند تا حدی زمینه سرمایه گذاری پراکنده و نه متمرکز مسکن را فراهم کند. توسعه بندر شهید بهشتی و خط چابهار سرخس، مهاجرت معکوس به شرق کشور را اقتصادی و به توزیع مناسب جمعیت در پهنه سرزمین کمک خواهد کرد.

بیضایی خاطرنشان کرد: ساخت راه و مسکن نیازمند تکنولوژی بالا و حضور شرکت‌های چینی، ترکیه‌ای و... نیست و توان فنی مهندسی کشور امکان ساخت را دارد. بهتر است از تهاتر نفت در زمینه‌هایی استفاده شود که تکنولوژی و دانش فنی آن به قدر کافی در کشور وجود ندارد.

تهاتر نفت برای ساخت مسکن

بطحائی کارشناس اقتصاد مسکن نیز در این زمینه گفت: تهاتر نفت برای ساخت یک میلیون واحد مسکونی فقط برای انتقال تکنولوژی‌های جدید ساخت معنا دارد چرا که نهادهای تولید و نیروی کار به میزان مکفی در ایران وجود دارد.

وی افزود: اگر منظور وزیر راه و شهرسازی این بود که از طریق تهاتر نفت باید تکنولوژی ساخت سریع، با کیفیت و کم هزینه مسکن را وارد کشور کنیم، اقدام قابل دفاع و خوبی است.

حسن محتشم، عضو هیئت مدیره انجمن انبوه سازان استان تهران درباره تهاتر نفت با مسکن سازی از سوی شرکت‌های خارجی اظهار کرد: درباره ساخت یک میلیون واحد مسکونی، اظهارت متعددی مطرح شده است؛ اما اجرای این طرح الزاماتی دارد که وزارت راه و شهرسازی با همراهی سایر دستگاه‌ها و وزارت خانه‌های باید برنامه ریزی و اجرا کند که این وظیفه هماهنگی میان بخشی به شورای عالی مسکن واگذار شده است.

وی ادامه داد: بر اساس قانون جهش تولید مسکن، مجلس بانک‌ها را مکلف به تخصیص ۲۰ درصد از کل تسهیلات بانکی به بخش مسکن و ساختمان کرده که برای امسال ۳۶۰ هزار میلیارد تومان در نظر گرفته شده اما تا کنون این رقم هنوز تخصیص نشده است.

محتشم گفت: ما از نظر دانش فنی و مهندسی مشکلی نداریم و حتی تعداد زیادی مهندس داریم که بیکار هستند و به مشاغل دیگر روی آورده‌اند که نیازی به آوردن نیروی فنی خارجی نیست؛ در خصوص مصالح ساختمانی هم به جز سیمان و فولاد، کمبودی نداریم برای این دو قلم مصالح ساختمانی مذکور هم اگرچه ظرفیت تولدی داخل، امکان تأمین یک میلیون واحد مسکونی را دارد اما با توجه به کمبودهایی که در تأمین برق در تابستان و گاز در زمستان داریم، باید دولت تمهیداتی باری تأمین این مصالح بیندیشد.

ساخت و ساز از سوی چینی‌ها

وی درباره تهاتر نفت با ساخت و ساز گفت: شنیده شده که دولت در مقابل طلب‌هایی که از چینی در خصوص فروش نفت دارد، احتمالاً اقدام به واگذاری برخی پروژه‌های ساخت و ساز به شرکت‌های چینی کند؛ به نظر من این روش تورم زا نیست چون قرار نیست پول جدیدی خلق شود؛ چون دولت بابت مطالباتش، از چینی‌های پولی نمی‌گیرد بلکه آنها اقدام به ساخت و ساز می‌کنند.

این انبوه ساز درباره اینکه آیا مسکن دارایی محسوب می‌شود یا خیر و بهتر نیست که زیرساخت‌ها با تهاتر نفتی تقویت شود تا اینکه مسکن بسازیم؟ اظهار کرد: مشکل کمبود مسکن در کشور، یکی از مشکلات اساسی و فعلی کشور است و دولت به دنبال حل این مشکل مردم با استفاده از روش‌های تأمین مالی متعدد است. البته توسعه زیرساخت‌ها هم مهم است که به نظر می‌رسد در قرارداد با چینی‌ها لحاظ شود؛ اما تولید ناخالص داخلی ما به گونه‌ای شده که درآمد سرانه مردم پایین است و قدرت خرید آنها کاهش یافته است. حتی قیمت رهن کامل یک واحد مسکونی، اگرچه بین یک هفتم تا یک دهم قیمت ملک بود اما چون قیمت مسکن مناسب بود، مردم می‌توانستند اجاره نشین شوند؛ ولی حالا که قیمت‌ها در بخش خرید و فروش مسکن تا هفت برابر افزایش یافته، قیمت رهن و اجاره هم به عددی رسیده که دیگر در توان مستأجران نیست تا آن را بپردازند.

یک منبع آگاه در وزارت راه و شهرسازی نیز درباره جزئیات طرح تهاتر نفت با ساخت و ساز اظهار کرد: این چهار میلیون مسکنی که قرار است ساخته شود، بازار بسیار بزرگی برای ساخت و ساز است؛ لذا برای ساخت این تعداد مسکن، می‌بایست از تمام ظرفیت‌ها استفاده شود؛ ظرفیت بسیار خوبی در داخل داریم که پیمانکاران می‌توانند وارد این حوزه شوند.

وی ادامه داد: یکی دیگر از مسائلی که به سراغ روش تهاتر نفت رفته ایم این است که قرار است تأمین مالی اجرای پروژه ساخت یک میلیون مسکن از سوی شرکت‌های خارجی و با سرمایه گذاری آنها اجرا شود همچنین شرکت‌های خارجی امکان انتقال تکنولوژی‌های نوین و نیز روش‌های جدید ساخت و ساز را به داخل دارند.

این منبع آگاه افزود: چین یک ظرفیت بزرگ برای خرید نفت ایران به خصوص نفت موجود در میادین مشترک است؛ کشور رقیب در حال استفاده از منابع این میادین است و ممکن است اگر نتوانیم از منابع این چاه‌های مشترک استفاده کنیم، از حجم تولید کشور رقیب جا بمانیم و ضرر دهی کنیم.

وی یادآور شد: قراردادی که در دست امضا و مذاکره با چینی هاست، مشمول میادین نفتی داخلی نشده و صرفاً منابع چاه‌های نفت مشترک را با ساخت و ساز تهاتر می‌کنیم؛ خریداران این نفت، مازاد بر مشتری‌های فعلی نفت ماست.

این مقام مسئول در وزارت نفت یادآور شد: در این قرارداد، علاوه بر ساخت مسکن، بخش‌های زیرساختی هم در قرارداد آمده و قطار سریع السیر یا سایر زیرساخت‌ها به این قرارداد منتقل می‌شود؛ اما در بخش ساخت مسکن، هم در زمینه تأمین مالی از سوی سرمایه گذار خارجی و هم انتقال تکنولوژی از ظرفیت شرکت‌های خارجی و چینی استفاده می‌کنیم.

گشایش نخستین TSC هوشمند در ایران

اولین Service Center TV(TSC) هوشمند در ایران، با حضور مدیران ارشد گروه صنعتی انتخاب الکترونیک، فعالان بازار و مدیران اتحادیه فروشندگان لوازم خانگی تهران افتتاح شد. به گزارش مرکز ارتباطات رسانه‌ای انتخاب الکترونیک، مرکز هوشمند خدمات صوتی و تصویری انتخاب الکترونیک بخشی از زنجیره ارزش صنعت لوازم خانگی ایران است که برای اولین بار خدمات ویژه و تخصصی در زمینه محصولات صوتی و تصویری ارائه می‌کند. این مرکز هوشمند که با سرمایه‌گذاری مستقیم انتخاب الکترونیک تاسیس شده یک راه حل نوین برای حل چالش‌های فناورانه در صنعت لوازم خانگی است که بر استفاده از ابزارهای تکنولوژیک در مسیر ارائه خدمات به مصرف کنندگان محصولات صوتی و تصویری تکیه کرده و توسعه فرهنگ عمومی در زمینه استفاده از این محصولات،ارائه راه‌حل‌های جدید فناورانه و زمینه‌سازی برای تزریق نوآوری‌های جدید به صنعت از طریق افزایش ارتباط فیزیکی مشتریان با محصول، پیش از خرید آن را، در دستور کار دارد.

TSC شامل بخش‌های مختلفی همچون اطلاعات و بورد تعاملی، اتاق شیشه‌ای تست محصول، شو روم(showroom)، Hands On ، تجربه کاربری، آموزش و بخش خدمات شامل فرایندهای پذیرش،خدمات نصب، حمل محصولات، تعمیرات و آموزش است. فعالیت این مرکز بر اساس استانداردهای جهانی جلب رضایت مشتری و ارائه خدمات پس از فروش بوده و در فاز اول بخش قابل توجهی از خدمات اختصاصی پس از فروش در زمینه محصولات صوتی و تصویری را هدایت و راهبری خواهد کرد.



خبر

قیمت بلیت هواپیما کاهش می یابد

وزیر راه و شهرسازی درباره مسائل مختلفی از جمله قیمت بلیت هواپیما، چگونگی و جزئیات ساخت چهار میلیون واحد مسکن، ایجاد بانک زمین، ورود شرکت‌های خارجی به ساخت مسکن و ... صحبت کرد به گزارش ایسنا، رستم قاسمی در حاشیه مراسم تودیع و معارفه مدیرعامل شرکت راه‌آهن جمهوری اسلامی ایران، اظهار کرد: قیمت بلیت هواپیما به دلیل رعایت پروتکل‌های بهداشتی به ویژه محدودیت پذیرش ۶۰ درصدی مسافر در پروازهای داخلی افزایش یافته بود که امیدواریم با بهبود شرایط کشور از نظر شیوع ویروس کرونا و برداشته شدن این محدودیت بتوانیم قیمت بلیت هواپیما را تعدیل کنیم. وی افزود: محدودیت ۶۰ درصدی پذیرش مسافر در ناوگان حمل و نقل عمومی بر اساس مصوبات ستاد ملی مقابله با کرونا اتفاق افتاده است که هم‌اکنون در جلسات ستاد ملی مقابله با کرونا در حال بحث و بررسی برای اعمال تغییرات در این پروتکل ها هستیم. وزیر راه و شهرسازی همچنین در پاسخ به سوالی درباره چگونگی و جزئیات ساخت چهار میلیون واحد مسکن در دولت سیزدهم گفت: درباره مسکن به دلیل قانون جهش تولید و خواست دولت مقرر شده تا چهار سال آینده چهار میلیون واحد مسکونی در کشور ساخته شود و در این راستا اخیرا قانون خوبی در مجلس طی ماه گذشته ابلاغ شد که می تواند کمک بزرگی به مردم برای صاحبخانه شدن کند. قاسمی ادامه داد: البته وعده ساخت چهار میلیون واحد مسکونی در دولت سیزدهم به این معنی نیست که در هر سال یک میلیون واحد ساخته خواهد شد. چرا که همه می دانیم ساخت مسکن حدود یک سال و نیم زمان می برد. بنابراین از ابتدا این مسئله را اعلام کردیم که در وهله نخست باید تا حدود دو میلیون واحد مسکونی شروع کنیم و هم اکنون عملیات اجرایی آن نیز در شرف آغاز شدن است.

وام ساخت واحدهای جهش مسکن ۲۰ ساله است

تسهیلات ساخت واحدهای قانون جهش تولید و تأمین مسکن ۲۰ ساله است که به سازندگان پرداخت می‌شود و پس از احداث خانه‌ها قابل انتقال به خریداران خواهد بود. به گزارش ایسنا، بر اساس تبصره سه از ماده چهار قانون جهش تولید و تأمین مسکن، مجموع دوران مشارکت و فروش اقساطی واحدها ۲۰ ساله است. تسهیلات مربوط به ساخت واحدهای این قانون پس از دوره مشارکت به فروش اقساطی تبدیل و تعهدات آن به خریدار منتقل می‌شود. در صورتی که افزایش طول دوره ساخت ناشی از قصور و کوتاهی سازنده باشد، سود دوران مشارکت مدت زمان افزایش یافته با تایید وزارت راه و شهرسازی، بر عهده سازنده است. میزان تسهیلات بر اساس نیاز سالانه مسکن در طرح‌ها و برنامه‌های اعلام شده وزارت راه و شهرسازی پرداخت می‌شود. در صورت ترکیب منابع بانک عامل با منابع صندوق ملی مسکن، نرخ سود تسهیلات بر اساس نسبت مشارکت منابع صندوق ملی مسکن با بانک عامل و بر اساس نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار محاسبه می‌شود. طبق اعلام نمایندگان مجلس، سقف وام در حال حاضر ۴۵۰ میلیون تومان و اقساط ماهیانه آن سه میلیون و ۷۵۰ هزار تا پنج میلیون تومان است. یکی از موانعی که طی سال‌های گذشته بخش مسکن با آن مواجه بوده، بی‌میلی بانک‌ها به پرداخت وام‌های بخش مسکن است و گفته می‌شود میزان پرداختی به این حوزه حدود پنج درصد است. قانونگذار در طرح جهش تولید مسکن بانکها را مکلف به پرداخت دست کم ۲۰ درصد از تسهیلات پرداختی به بخش مسکن کرده است. طبق ماده چهار قانون جهش تولید مسکن، بانک‌ها و موسسات اعتباری غیربانکی مکلفند حداقل ۲۰ درصد از تسهیلات پرداختی نظام بانکی در هر سال را با نرخ سود مصوب شورای پول و اعتبار به بخش مسکن اختصاص دهند؛ به صورتی که در سال اول اجرای قانون از ۳۶۰ هزار میلیارد تومان کمتر نباشد و برای سال‌های آینده نیز حداقل منابع تسهیلاتی مذکور با افزایش درصد صدرالذکر مطابق با نرخ تورم سالانه افزایش یابد. بانک‌های تخصصی به تشخیص بانک مرکزی، به غیر از بانک مسکن از شمول احکام این ماده مستثنی هستند.

بیشترین تخلف استاندارد در اصفهان مربوط به مصنوعات طلا و مواد غذایی است

مدیر کل استاندارد اصفهان گفت: بیشترین پرونده‌های تخلف در بخش استاندارد در این استان مربوط به مصنوعات طلا، مواد غذایی و بعد از آن بخش مصالح ساختمانی است.

محمود فرمانی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: بازرسان و کارشناسان استاندارد به طور مرتب از واحدهای صنفی بخش‌های مختلف در طول سال بازدید و موارد تخلف را شناسایی می‌کنند که بیشترین تخلف‌های گزارش شده مربوط به مواد غذایی، مصنوعات طلا و واحدهای زرگری و مصالح ساختمانی است.

وی از جمله تخلف‌های مشاهده شده در زمینه مواد غذایی را تولید بدون نشان استاندارد یا با کیفیت پایین تر از سطح استاندارد و استفاده از مواد غیر مجاز عنوان کرد و اظهار داشت: با توجه به اهمیت کیفیت در مواد غذایی به‌منظور تامین سلامتی مردم، پرونده‌های تخلف در این بخش با حساسیت زیادی پیگیری و با متخلفان برخورد می‌شود.

فرمانی با بیان اینکه تولید غیر مجاز و بدون نشان استاندارد یا با کیفیت پایین تر از استاندارد نیز از جمله تخلف‌های ثبت شده در زمینه مصالح ساختمانی است، اضافه کرد: داشتن نشان استاندارد برای مصالح ساختمانی مختلف مانند شن و ماسه، تیرچه و آجر از اهمیت خاصی برخوردارست و از نظارت بر واحدهای تولیدی فعال در این بخش غفلت نمی کنیم.

مدیرکل استاندارد استان اصفهان خاطرنشان کرد: در زمینه مصنوعات طلا و واحدهای زرگری نیز عمده تخلف‌های مربوط به عیار پایین‌تر از استاندارد ملی و نداشتن کُد ساخت است.

خبر کوتاه

خیز ذوب‌آهن برای شکست نفت آبادان

هافبک تیم فوتبال ذوب‌آهن امیدوار است سبزپوشان اصفهانی از ابتدای فصل در بالای جدول قرار گیرند. محمد سلطانی‌مهر در مورد شرایط ذوب‌آهن پیش از هفته اول لیگ بیست و یکم، اظهار داشت: ما جزو نخستین تیم‌هایی بودیم که تمریناتمان را شروع کردیم. برنامه خوبی در پیش فصل داشتیم. ۱۱ بازی دوستانه انجام دادیم که فکر نمی‌کنم تیمی این تعداد بازی را برگزار کرده باشد. این بازی‌ها برای هماهنگی قبل از شروع فصل نیاز بود والان آماده‌ایم فصل جدید را شروع کنیم. وی در مورد ادامه کار در ذوب‌آهن عنوان کرد: حضورم در ذوب‌آهن امسال دوساله می‌شود. دوست داشتم در ذوب‌آهن بمانم و به این تیم کمک کنم. جو تیم مثل همیشه خوب است. ذوب‌آهن تیم ریشه‌داری است و هیچ‌کس دوست نداشت که سقوط کند. خدا کمک کرد و تیم در لیگ برتر ماند. با برنامه‌ریزی خوب باشگاه کادر فنی جدید خیلی زود مشخص شد. در پیش فصل بدنسازی خوبی داشتیم و امیدواریم شروع خوبی در فصل جدید داشته باشیم. هافبک ذوب‌آهن در مورد بازی نخست مقابل صنعت نفت آبادان گفت: تلاش می‌کنیم ذوب‌آهن متفاوت‌تری را نسبت به سال قبل داشته باشیم و امیدوارم از ابتدای فصل تیم را در بالای جدول ببینیم. بازی اول در هر تورنمنتی خیلی مهم است. در زمین حریف بازی داریم اما برای سه امتیاز به زمین می‌رویم. امیدوارم آینده خوبی در انتظار ما باشد.

رونمایی از پیام نیازمند در پرتغال با ۳ پنالتی

تیم فوتبال پورتیموننزه در شب درخشان پیام نیازمند، موفق شد در دیداری سخت و دشوار از سد حریف خود عبور کند. دریکی از دیدارهای دور سوم از رقابت‌های جام حذفی پرتغال، تیم فوتبال پورتیموننزه در یک دیدار جذاب و دیدنی و درعین‌حال سخت و دشوار، موفق شد با درخشش پیام نیازمند سنگربان ایرانی خود، به یک پیروزی شیرین دست پیدا کند. پورتیموننزه که در دیداری خارج از خانه و در استادیوم کارلوس اوزوریو به مصاف تیم دسته سومی اولیویرنس رفته بود، انتظار می‌رفت که کار راحتی را در پیش داشته باشد و بتواند از سد حریف خود عبور کند اما برخلاف انتظار، تیم پائولو سرجیو برای پیروزی و فرار از حذف، دست به دامان سنگربان ایرانی خود شد. در این دیدار، سرجیو برای نخستین بار به پیام نیازمند سنگربان ایرانی خود اعتماد کرد و او را درون دروازه قرارداد. پورتیموننزه در دقیقه ۱۹ توسط رناتو جونیور به گل نخست بازی دست‌یافت اما لوئیزینهو در دقیقه ۳۵ و روی یک کرنر ارسالی کار را به‌تساوی کشاند. در ادامه جونیور یک‌بار دیگر تیمش را پیش انداخت تا اینکه تیم میزبان در دقیقه ۸۵ صاحب یک ضربه پنالتی شد. پیام نیازمند دروازه‌بان پورتیموننزه موفق شد این ضربه پنالتی را مهار کند اما در میان غفلت مدافعین، ژوائو پاردس روی ریباند دروازه پورتیموننزه را باز کرد تا بازی با تساوی دو بر دو به پایان برسد. در وقت‌های تلف‌شده، روی ضربه ایمبولا کارلینوس این مدافعین میزبان بودند که دروازه خودی را در دقیقه ۱۱۳ به‌اشتباه باز کردند. درحالی‌که همگان منتظر شنیدن سوت پایان بازی بودند اما در دقیقه ۱۱۸ تیم اولیویرنس به گل سوم دست‌یافت تا دو تیم با تساوی سه بر سه‌راهی ضربات پنالتی شوند. در ضربات مرگبار پنالتی، امید هواداران پورتیموننزه به دستان پیام نیازمند بود. پس‌ازاینکه دو تیم ضربات نخست خود را به گل تبدیل کردند، نیازمند موفق شد پنالتی دوم اولیویرنس را مهار کند اما داور دستور به تکرار این ضربه داد که بازیکن حریف موفق شد آن را وارد دروازه کند. سنگربان ملی‌پوش پورتیموننزه یک‌بار در جریان بازی و یک‌مرتبه نیز در ماراتن پنالتی‌ها ضربات حریف را مهار کرده بود اما اولی در ریباند به گل تبدیل شد و دومی نیز توسط داور تکرار شد و این بار به دنبال هت تریک در مهار پنالتی‌ها بود اما به شرطی که موردپذیرش واقع شود. نیازمند به هدفی که داشت رسید و ضربه سوم بازیکن اولیویرنس را مهار کرد. در ادامه بازیکنان ضربات خود را به گل تبدیل کردند تا درنهایت پورتیموننزه در شب درخشش پیام نیازمند با حساب پنج بر چهاردر پنالتی‌ها و مجموع هشت بر هفت از سد رقیب سرسخت خود اولیویرنس عبور کند و راهی مرحله بعد شود.

رقابت سرخابی‌ها بر سر جذب مهاجم مازاد سپاهان

در آستانه آغاز مسابقات لیگ برتر بیست و یکم، رقابت تازه‌ای بین استقلال و پرسپولیس بر سر جذب مهاجم برزیلی مازاد سپاهان شکل گرفته است. بعد از قطعی شدن جدایی کی‌روش استنلی از سپاهان، مدت‌هاست از او به‌عنوان یکی از خریدهای احتمالی پرسپولیس نام‌برده می‌شود و گفته می‌شد که او جانشین شهریار مغانلو در تیم یحیی گل‌محمدی خواهد شد. ممنوعیت پرسپولیس از جذب بازیکن خارجی باعث شده توافقی بین کی‌روش و سرخ‌پوشان صورت نگیرد. اکنون اخباری درباره علاقه استقلال هم به جذب مهاجم فصل گذشته سپاهان منتشرشده و خبر ورزش این ادعا را مطرح کرده است. با توجه به آنکه گفته‌شده استقلال مشکلی برای جذب بازیکن خارجی ندارد، به نظر می‌رسد مجیدی برای تقویت خط حمله‌اش دست روی کی‌روش گذاشته و گل‌محمدی هم علاقه شدیدی به جذب این بازیکن برزیلی دارد. باید منتظر ماند و دید که درنهایت کی‌روش استنلی فوتبال خود را در چه تیمی ادامه خواهد داد. استقلال در صورت جذب کی‌روش استنلی سومین خرید خارجی خود را نیز انجام داده و دیگر پرونده خریدهای خارجی‌اش بسته می‌شود. سن نسبتا بالای کی‌روش باعث شده تا پیشنهاد به او یک‌ساله باشد. از سوی دیگر حضور آرمان رمضانی با ویژگی‌های مشابه در تیم مجیدی، احتمال فروش او در صورت جذب کی‌روش را زیاد می‌کند.



زنگ آغاز لیگ بیست و یکم از امروز برای اصفهانی‌ها به صدا درمی‌آید

سپاهان و ذوب‌آهن در خط شروع ماراتن ۳۰ هفته‌ای

امیر حسین احتشامی | اصفهان امروز
A.Ehteshami@esfahanemrooz.ir

زنگ آغاز لیگ بیست و یکم از امروز با برگزاری پنج بازی به صدا درمی‌آید. رقابت‌هایی که برای نخستین بار از اواخر مهرماه شروع شده و احتمالا تا مردادماه سال ۱۴۰۱ ادامه پیدا می‌کند. در این دوره از مسابقات ۱۶ تیک لیگ برتری برای کسب عنوان قهرمانی و سهمیه آسیایی باهم پیکار می‌کنند و در انتهای جدول هم جدال بر سر ماندن در لیگ برتر در هفته‌های پایانی به اوج خواهد رسید. در این میان همچون سال‌های گذشته سپاهان و ذوب‌آهن پرچم‌دار فوتبال اصفهان در لیگ بیست و یکم خواهند بود. دو تیم باریشه و قدیمی که سابقه قهرمانی در لیگ و جام حذفی را هم یدک می‌کشند. حضور در فینال لیگ قهرمانان آسیا را هم باید به کارنامه سپاهان و ذوب‌آهن اضافه کرد تا ارزش وجودی آن‌ها بیشتر نمایان شود. امانگاهی به شرایط این دو تیم در لیگ بیستم نشان از تفاوت‌های بنیادی آن‌ها برای رقابت با دیگر مدعیان دارد. برای فهم بهتر موضوع باید به جایگاه جدول سپاهان و ذوب‌آهن در لیگ بیستم نگاهی انداخت. جایی که طلایی پوشان اصفهان تا هفته پایانی رقابت شانه‌به‌شانه‌ای را با پرسپولیس برای کسب عنوان قهرمانی برگزار کردند و بااینکه سقف جمع آور امتیاز را شکستند اما بازهم نتوانستند شاگردان یحیی گل محمدی را به زیر کشیده و درنهایت به‌عنوان نایب‌قهرمانی بسنده کردند. در آن‌سو گاندوها تا یک‌قدمی سقوط پیش رفتند و با خوش‌شانسی در لیگ برتر ماندنی شدند. شکست سنگین سایپا در هفته پایانی مقابل تراکتور موجب شد تا انگیزه‌ترین تراژدی تاریخ باشگاه اصفهانی رقم‌زده نشود. با این شرایط دو تین پس از مدتی استراحت با تدارک کافی برای حضور در لیگ بیست و یکم آماده شدند و قرار است از امروز به جنگ دیگر رقیبان بروند. حریفانی که ممکن است در هر بازی کار را برای آن‌ها دشوار کرده و شرایط سختی را برای سپاهان و ذوب‌آهن فراهم کنند. اتفاقی که بارها در لیگ‌های گذشته هم برای این دو تیم اصفهانی افتاده است. بر این اساس ماراتن ۳۰ هفته لیگ بیست و یکم یک پروسه طولانی برای سپاهان و ذوب‌آهن خواهد بود و ارزش هر امتیاز ازدست‌رفته در پایان لیگ بیشتر خودش را آشکار خواهد کرد. به‌طور مثال هم سپاهان و هم ذوب‌آهن در لیگ فصل گذشته امتیازهای سرنوشت‌سازی را از دست دادند و همین حراج امتیاز سپاهان را از کسب عنوان قهرمانی بازداشت و ذوب‌آهن را تا مرز سقوط پیش برد. شاگردان محرم نوید کیا در لیگ بیستم رقابت شانه‌به‌شانه‌ای را با پرسپولیس برای بالای سر بردن جام برگزار کردند اما چند لغزش کوچک همه‌چیز را بر باد داد. لغزش‌هایی که میانه بازی‌های نیم‌فصل دوم لیگ اتفاق افتاد و چند امتیاز سرنوشت‌ساز از شاگردان محرم نوید کیا گرفت. حالا در آستانه آغاز لیگ بیست و یکم، سپاهانی‌ها امیدوارند چنین لغزش‌های بی‌موقعی دیگر رخ نداده و آن‌ها بتوانند با هوشمندی پس از شش فصل ناکامی بر جام قهرمانی بوسه بزنند. ماموریت بزرگی که البته تمام شرایط را برای رقم خوردنش فراهم کرده‌اند. ازجمله جذب چند ستاره لیگ برتری و ساختن تیمی که در هر پست دو بازیکن آماده دارد. البته پیرامون خط دروازه سپاهان هنوز ابهام‌هایی وجود دارد و باید دید ریسک محرم و همکارش در مورد گلر اتریشی تازه استخدام‌شده آیا جواب خواهد داد و یا به پاشنه آشیل این تیم تبدیل می‌شود. رویدادی که احتمال وقوع آن چندان زیاد نیست چراکه بعید است مرد سردوگرم‌چشیده‌ای چون محرم نوید کیا به‌آسانی زیر بار جذب یک دروازه‌بان ناشناخته بی‌کیفیت برود چراکه خوب می‌داند برای هر تیمی یک گلر سرحال و آماده از نان شب هم واجب‌تر است؛ اما شرایط برای دیگر نماینده اصفهان یعنی ذوب‌آهن کاملا متفاوت است و بزرگ‌ترین تغییر را باید در نیمکت مربیگری این تیم جستجو کرد. جایی که مهدی تارتار جای مجتبی حسینی را گرفت. مربی جوان اما باتجربه‌ای که با تیم‌هایی چون پارس جنوبی جم، نفت مسجدسلیمان و پیکان نتایج خیر کننده‌ای به دست آورده است. به‌ویژه با پیکان در لیگ فصل گذشته که حتی تا هفته‌های پایانی شانس کسب سهمیه آسیایی را هم داشت اما بی‌تجربگی کار دست شاگردان مهدی تارتار داد. پیکان در لیگ بیستم تیمی بود که نه‌تنها به‌آسانی تسلیم حریفان نمی‌شد بلکه آن‌ها را جان به لب می‌کرد. حالا ذوبی‌ها باهمین مربی نام‌آشنا و کاربلد امیدوارند دیگر فصلی کابوس وارد را پیش روی خودشان نبینند و با کسب رتبه‌ای قابل‌قبول لیگ بیست یکم را به پایان برسانند. تارتار برای رسیدن به این مهم نزدیک به ۹۰ درصد تغییر ایجاد کرده و به عبارت بهتر ذوب‌آهن را دوباره ساخته است. او نسبت به آینده گاندوها در لیگ فصل جاری خوش‌بین است و البته باید چند هفته به انتظار نشست تا بتوان پیرامون این خوش‌بینی اظهارنظر کرد.

سپاهان نمادی افول ناپذیر است



مدیرعامل باشگاه سپاهان می‌گوید ارتباطات بین‌المللی برای باشگاه سپاهان جزو اهداف استراتژیک است و در دنیای ورزش جدا از ارتباطاتی که در قالب رویدادهای ورزشی به وجود می‌آید، در حوزه‌های آموزشی، مدیریتی و تورنمنت‌های دوستانه جز محورهایی است که باشگاه‌های حرفه‌ای باید به آن توجه کنند. محمدرضا ساکت در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: در زمان آماده‌سازی تیم‌ها یکی از بهترین اقداماتی که می‌توان انجام داد، برگزاری تورنمنت‌ها است که اصفهان خاطرات خوبی از برگزاری این‌گونه مسابقات در سال‌های گذشته دارد، تورنمنت فوتبال نقش‌جهان و یادواره ۲۳ هزار شهید استان نمونه‌هایی از این مسابقات است که در کنار مسابقات بین‌المللی مختلفی که داشتیم می‌توان از آن نام برد. وی افزود: امسال نیز در راستای آماده‌سازی تیم والیبال سپاهان به پیشنهاد کادر فنی و هماهنگی با باشگاه‌هایی که در این مسابقات حضور دارند، برگزاری مسابقات چهارجانبه در دستور کار قرار گرفت و نام نوجوان فداکار شهید «علی لندی» به‌عنوان نماد و الگوی جوانان و نوجوانان امروز برای این مسابقات در نظر گرفته شد. مدیرعامل باشگاه سپاهان ادامه داد: تکمیل آماده‌سازی تیم‌ها و اعلام اینکه اصفهان آمادگی میزبانی و برگزاری مسابقات را دارد درواقع نوعی بیان اعتراض ما به فدراسیون‌های مختلف کشور ازجمله بسکتبال، هندبال، والیبال و... است که مسابقات را به بهانه شیوع ویروس کرونا در تهران برگزار می‌کنند که عملی منطقی و درست نیست. ساکت گفت: با برگزاری این تورنمنت علاوه بر هدف تکمیل فرآیند آماده‌سازی تیم خواستیم یادآوری کنیم اصفهان ظرفیت و توان برگزاری باکیفیت مسابقات والیبال، هندبال و بسکتبال را دارد، ما مخالف متمرکز کردن برنامه‌ها در تهران هستیم. اصولا نظام ما به سمت تمرکززدایی در بسیاری از مسائل است. وی افزود: بسیاری از فدراسیون‌ها به جهت اسکان کادر خود در تهران اصرار دارند که بازی‌ها در تهران برگزار شود، این قابل‌قبول نیست و اقدام نادرستی است که حتما وزارت ورزش و فدراسیون‌ها باید نسبت به آن تجدیدنظر کنند. به نظر می‌رسد که تمام استان‌ها آن‌قدر بلوغ فرهنگی و بهداشتی دارند که با رعایت شرایط پروتکل‌ها و موارد پیشگیری لازم، مسابقات را برگزار کنند. مدیرعامل باشگاه سپاهان افزود: اینکه به بهانه شیوع ویروس کرونا، فقط تهران را دارای چنین ظرفیت و شخصیتی بدانیم؛ این توهین به بقیه استان‌ها و تیم‌ها است و نباید چنین نگاهی شود. هدف از برگزاری تورنمنت والیبال علاوه بر اهداف تیمی، این بود که دیدارهای فنی تازه شود، بازیکنان در یک شرایط مساعد مسابقه قرار بگیرند، دوستی‌ها تازه شود و البته به دوستان مرکز نشین هم اعلام کنیم استان‌ها ظرفیت برگزاری مسابقات رادارند. ساکت گفت: درباره میزبانی اصفهان در والیبال باشگاه‌های آسیا هنوز نامه و یا اعلام رسمی از سوی فدراسیون به ما ارسال نشده است؛ اما اصفهان همیشه به بهترین شکل رویدادهای بین‌المللی را برگزار کرده است، ظرفیت‌های شهری و سیستم توریستی اصفهان ظرفیت چنین میزبانی را دارد، ازنظر ورزشی با انجام هماهنگی‌های لازم بین اداره کل ورزش و جوانان هیئت‌های ورزشی و باشگاه می‌تواند اتفاقات خوبی در میزبانی‌ها انجام شود و جام باشگاه‌های آسیا در والیبال نیز درصورتی‌که در این زمینه پیشنهاد رسمی از سوی فدراسیون والیبال به باشگاه ارسال شود، آمادگی برگزاری آن راداریم. وی اظهار کرد: فرایند توجه به استعدادها، استعدادیابی، پرورش استعدادها تا ارتقا استعدادها و درنهایت به‌کارگیری آن‌ها در تیم‌های بالاتر به‌عنوان یک سیاست راهبردی در ورزش باشگاه سپاهان مطرح است و ما این مسئله را در تمام رشته‌ها اجرا می‌کنیم. وی تصریح کرد: کادر فنی باشگاه با نگاه راهبردی موضوع جوان‌گرایی و توجه به نیروهای مستعد رده‌های پایه را دنبال می‌کند، حضور قدرتمند در تمام رشته‌ها و لیگ‌ها مدنظرمان است که جز اصول اولیه باشگاه است، نام سپاهان و برند سپاهان، برندی است که باید همیشه با قدرتمندی همراه باشد و نمی‌تواند در کیفیت فنی آن افول داشته باشد. کادر فنی دقت نظر دارد و سیاست‌گذاری باشگاه این است که بتواند تواناترین بازیکنان ملی‌پوش و ستاره‌های رشته‌های مختلف را در اختیار داشته باشد و در کنار آن‌ها از جوانان استفاده کنند تا جوانان از این فرصت برای پخته و آبدیده شدن استفاده کنند و تبدیل به بازیکنان باتجربه‌ای برای پشتوانه سازی تیم‌ها شوند. مدیرعامل باشگاه سپاهان گفت: ارتباطات بین‌المللی برای باشگاه سپاهان جز یکی از اقدامات استراتژیک است؛ چراکه ما معتقد هستیم در دنیای ورزش جدا از ارتباطاتی که در قالب رویدادهای ورزشی به وجود می‌آید، در حوزه‌های آموزشی، مدیریتی، تورنمنت‌های دوستانه، دوره‌های دانش‌افزایی، ورک شاپ های پرورش مدیر، مربی و البته استفاده از ظرفیت‌های فنی مهندسی فی‌مابین جز محورهایی است که باید موردتوجه یک باشگاه حرفه‌ای قرار گیرد که دراین‌ارتباط اقدامات خوبی از سوی باشگاه سپاهان انجام‌شده است.

محرم تنها به شکست مس رفسنجان می‌اندیشید

دیدار حساس تیم‌های سپاهان اصفهان و مس‌رفسنجان در هفته نخست رقابت‌های لیگ برتر امروز برگزار خواهد شد. دیدار تیم‌های سپاهان اصفهان و مس‌رفسنجان در هفته اول رقابت‌های لیگ برتر فوتبال کشور عصر امروز به میزبانی شاگردان محرم نویدکیا و به قضاوت مرتضی منصوریان برگزار خواهد شد تا زردپوشان اصفهانی از کهکشانی‌های خریداری‌شده خود در فصل بیست و یکم رونمایی کنند. نویدکیا که دومین فصل مربیگری خود را آغاز خواهد کرد، در لیگ بیستم تا آخرین لحظات مهم‌ترین رقیب پرسپولیس برای کسب عنوان قهرمانی بود و شاید اگر کمی شانس با او همراه می‌بود، می‌توانست در همان سال نخست مربیگری جام قهرمانی را بالای دستان خود ببیند که البته درنهایت این‌گونه نشد و با کسب ۶۵ امتیاز و تنها با دو امتیاز اختلاف نسبت به یحیی گل محمدی و شاگردانش در جایگاه دوم لیگ برتر ایستاد؛ اما در آن‌سوی میدان محمد ربیعی و شاگردانش در مس رفسنجان قرار دارند، تیمی که در نخستین فصل حضورش در لیگ برتر توانست نتایج مناسبی کسب کرده و در پایان لیگ بیستم با کسب ۳۹ امتیاز در جایگاه هشتم جدول قرار بگیرد. بدون تردید نخستین مسابقه برای هر تیمی بسیار دارای اهمیت است و اگر ربیعی و شاگردانش بتوانند به حداقل امتیاز از اصفهان به رفسنجان بازگردند، نتیجه دلخواهی را کسب کرده و خشنود از کسب یک امتیاز خواهند بود چراکه نویدکیا و شاگردانش در این بازی به کمتر از کسب سه امتیاز راضی نخواهند بود و این می‌تواند اوج حساسیت این بازی را نشان دهد.



منهای فوتبال

افقری امیدوار به ارتقا رکوردهای ملی

شناگر اصفهانی تیم ملی امیدوار است بتواند در مسابقات پیش رو نتایج خوبی بگیرد. مهرشاد افقری قبل از اعزام به مسابقات شنا جام جهانی قطر اظهار کرد: مسابقات جام جهانی چند دوره است که دور آخر آن‌ها شش یا هفت روز بعد از قطر و در کازان روسیه برگزار خواهد شد. ما تنها قرار است به قطر اعزام شویم و این مسابقات برای من بیشتر برای آمادگی و کسب تجربه است. این شناگر ملی در ادامه گفت: ۹ نفر قرار است به این مسابقات اعزام شویم که من و متین بالسینی که سهمیه مسابقات جهانی راداریم برای آمادگی بیشتر خواهیم رفت اما بقیه برای کسب ورودی مسابقات جهانی ابوظبی به دوحه می‌آیند. وی درباره میزان آمادگی‌اش بر حضور در این مسابقه گفت: به آمادگی تقریبا خوبی رسیده‌ام اما ۱۰۰ درصد آمادگی را ندارم چون مسابقات جهانی خیلی سطح بالاتری دارد و نزدیک است. تصمیم دارم در آن مسابقات به بیشترین سطح آمادگی برسم. افقری در ادامه گفت: مسابقات دوحه و ابوظبی هر دو مسافت کوتاه هستند و من زیاد در آن تجربه ندارم. مسابقات انتخابی زنجان شاید سومین مسابقه مسافت کوتاه من بود که در این چند سال انجام داده‌ام و اصلا رکورد شخصی خوبی ندارم. دوحه نخستین مسابقه خارجی مسافت کوتاه من است. رکورد ملی در ۱۰۰ پروانه هم ۵۲/۸۰ است که امیدوارم در مسابقات جهانی به آن برسم و حتی آن را ارتقا دهم. امیدوارم در مسابقات جهانی خیلی بهتر از رکورد ملی شنا کنم. وی در ادامه گفت: استخرهای ایران اکثرا مسافت بلند است و ما در ۵۰ متر تمرین می‌کنیم. پنج مسابقه بین‌المللی هم که شرکت کرده‌ام بلغارستان، مالزی، مجارستان، مسابقات جهانی جوانان همه ۵۰ متر بود. افقری در ادامه درباره کمبودها گفت: ما در ایران استخر ۲۵ متر برای مسابقه نداریم. تنها استخر ۳۳ متر زنجان هست که یک دیواره وسط آن نصب می‌کنند تا برای مسابقه مسافت کوتاه آماده شود. البته در این شرایط مشکلاتی هم وجود دارد، مثلا خط تی ندارد، دیواره لیز است. وی در پایان گفت: به‌هرحال نحوه تمرینات خوب است و بیشتر شده تا برای مسابقات آماده شویم. تقریبا برای قطر آماده‌ام اما ۱۰۰ درصد آمادگی‌ام را برای ابوظبی گذاشته‌ام.

گیتی پسند مستحق پیروزی مقابل کراپ بود

سرمربی تیم فوتسال گیتی‌پسند تیمش را مستحق پیروزی مقابل کراپ قلمداد کرد. محمد کشاورز پس از پیروزی پر گل گیتی‌پسند مقابل کراپ الوند در هفته پنجم لیگ برتر فوتسال باشگاه‌های کشور، اظهار داشت: شاهد بازی پرفشاری از سوی هر دو تیم بوده و مستحق پیروزی در این دیدار بودیم. در نیمه نخست بازی را به‌خوبی آغاز کردیم و بر بازی مسلط بودیم. وی تصریح کرد: در نیمه دوم کنترل خوبی بر روی بازی داشتیم و از فرصت‌های خود به‌خوبی استفاده کردیم و پیروز میدان شدیم و در مقابل سیستم پاورپلی تیم حریف نیز موفق ظاهر شدیم. سرمربی تیم فوتسال گیتی‌پسند درباره اظهارنظر سرمربی کراپ مبنی بر عدم رعایت فیرپلی از سوی بازیکنان گیتی‌پسند در این دیدار بیان کرد: نمی‌دانم منظور جواد اصغری‌مقدم کدام صحنه است و باید فیلم بازی را ببینم و حتما آن صحنه منجر به گل نشده است. به نظر من در زمین مشکل خاصی وجود نداشت و تمام اتفاقات فنی بود. کشاورز درباره دیدار هفته آینده تیمش مقابل فردوس قم نیز گفت: برای ما تمام دیدارها مهم است و حکم فینال دارد و برای آن دیدار نیز برنامه خاصی داریم. وی درباره عملکرد سپهر محمدی و عملکرد خیره‌کننده‌اش در این دیدار بیان کرد: ازنظر من سپهر محمدی همیشه خوب کار می‌کند و گلر ملی‌پوش بسیار خوبی است که سال‌ها برای گیتی‌پسند زحمت‌کشیده و توانایی او بر هیچ‌کس پوشیده نیست.

شکست هندبال سپاهان در مهم‌ترین بازی فصل

مهم‌ترین دیدار از هفته سوم دور رفت رقابت‌های لیگ برتر هندبال برگزار شد دیداری که درنهایت با برتری تیم صدرنشین کازرونی به پایان رسید. دو تیم نیروی زمینی شهید شاملی کازرون و فولاد مبارکه سپاهان اصفهان را می‌توان ازجمله تیم‌های مدعی برای قهرمانی در رقابت‌های لیگ برتر هندبال دانست. دو تیمی که در آغاز رقابت‌های هفته سوم از دور رفت بازی‌های لیگ برتر هندبال به دیدار یکدیگر رفتند و با ارائه یک بازی جذاب و نفس‌گیر هواداران خود و تماشاگران حاضر در میدان را به وجد آوردند، دیداری که درنهایت به سود تیم نیروی زمینی شهید شاملی به پایان رسید. هر دو تیم که به‌خوبی می‌دانستند نتیجه نهایی این دیدار چه کمکی به آن‌ها در جدول رده‌بندی خواهد کرد و به همین دلیل از همان ابتدای بازی سعی کردند تا به بهترین نحو برنامه‌های خود را در زمین پیاده کنند اصراری که درنهایت باعث شد تا با کمترین اختلاف امتیازی، کازرونی‌ها و اصفهانی‌ها نیمه نخست بازی را به پایان برسانند، نیمه‌ای که نتیجه آن ۱۲ بر ۱۰ به سود تیم شاملی ثبت شد. همین شیوه بازی دو تیم در نیمه دوم نیز دنبال شد و بازیکنان نیروی زمینی و سپاهان شانه‌به‌شانه یکدیگر بازی را پیش می‌بردند. اصفهانی‌ها که در دقایقی، بازی را به‌تساوی کشیده بودند برای لحظاتی از بازی موفق شدن از حریف کازرونی خود پیش بیفتند، نتیجه‌ای که برای آن‌ها پایدار نبود چراکه تیم شاملی در تنها توانست بازی را به‌تساوی بکشاند که در دقایق پایانی و با درخشش دروازه‌بان‌های خود نتیجه تساوی را با برد به سود خود به پایان رساند. آن‌ها در پایان بازی موفق شدند نتیجه پیروزی ۲۵ بر ۲۳ را روی اسکوربرد سالن به ثبت برسانند.

اصفهان امروز

روزنامه فرهنگی، اجتماعی با روش خبری - تحلیلی - اطلاع رسانی
بنیانگذار: عبدالمحمد اکبری | تاسیس: ۱۳۸۳
صاحب امتیاز: شرکت رسانه رویداد پارسی
مدیر مسئول و سردبیر: امیر اکبری
سه شنبه ۲۷ مهر ۱۴۰۰ / سال هفدهم / دوره جدید / شماره ۴۱۹۱ | 19Oct2021

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، خیابان دانشگاه
نرسیده به حکیم نظامی، کوچه شهید روحانی، شماره ۵
تلفن: ۳۶۲۹۳۷۵۰-۰۳۱ (ده خط) فاکس: ۳۶۲۹۳۳۹۲ - ۰۳۱
چاپ: شاخه سبز

گروه نشریات اصفهان امروز
رتبه نخست روزنامه های محلی و استانی سراسر کشور
رتبه ۸ روزنامه های خصوصی و رتبه ۱۶ در بین ۱۸۰ روزنامه کشور
آیین نامه اخلاق حرفه ای در لینک «درباره ما» سایت اصفهان امروز منتشر شده است.
www.esfahanemrooz.ir

عضو تعاونی مطبوعات، انجمن مدیران رسانه

@esfahanemrouz | esfahanemrooz | esfahanemrooz | esfahanemrooz

آیات نورانی

اي كساني كه ايمان آورده ايد اگر خدا را ياري كنيد ياريتان مي كند و گامهايتان را استوار مي دارد .

۷ محمد(ص)

سخن بزرگان

ممکن است افرادی بتوانند همه گل‌های شما را بچینند، اما هیچکس نمی‌تواند از آمدن بهار جلوگیری کند.

پابلو نرودا

یک فنجان شعر

اگر ان ترک شیرازی به دست آرد دل ما را
به خال هندویش بخشم سمرقند و بخارا را

حافظ

منلسبت

زادروز محمود بنفشه خواه

تورهای غیرمجاز مسبب حوادث گردشگری ماجراجویانه



مدرس و راهنمای گردشگری ماجراجویانه گفت: دولت با دقت نظارت کند چه افرادی با چه صلاحیتی گردشگری ماجراجویانه را طراحی و اجرا می‌کنند، زیرا بیشتر حوادث در این‌گونه گردشگری مربوط به تورهای غیرمجاز است.

به گزارش ایرنا، کیانوش محرابی درباره توسعه گردشگری ماجراجویانه اظهار کرد: یکی از مهمترین ویژگی‌های گردشگری ماجراجویانه این است که تک‌وتنها انجام نمی‌شود. از طرفی همه کارهای زیربنایی موردنیاز توسعه آن‌هم یک کار گروهی است و همه ذی‌نفعان از دولت و بخش خصوصی تا جامعه محلی در این زمینه وظایف مشخصی دارد. فراهم کردن زیرساخت‌ها، تشخیص، ایجاد و قطع دسترسی افراد به یک مکان طبیعی برای گردشگری، ممنوعیت و حصارکشی محوطه‌ها، ایمن‌سازی و استانداردسازی این اماکن از اختیارات و وظایف دولت است. مدرس و راهنمای گردشگری ماجراجویانه گفت: البته دولت در بسیاری مسائل مربوط به گردشگری طبیعی و ماجراجویانه تنها و مظلوم است؛ ارتباط دولت و کارشناسان حرفه‌ای و متخصص بخش خصوصی باید بهتر و تقویت شود و با همکاری یکدیگر زیرساخت‌ها و زیربناهای گردشگری ماجراجویانه توسعه ایجاد و توسعه داد.

راهنما و ایمنی و مهارت از ضرورت‌های تور حرفه‌ای و استاندارد است

محرابی تأکید کرد: دولت و به‌طور مشخص وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی به‌عنوان مرجع اصلی صدور مجوزهای فعالیت باید به‌صورت دقیق نظارت کند چه افرادی با چه صلاحیتی گردشگری ماجراجویانه را طراحی و اجرا می‌کنند، متأسفانه نظارت و سخت‌گیری در حوزه گردشگری ماجراجویانه کمتر دیده می‌شود و معمولاً حوادث در همین تورهای بدون مجوز که صلاحیت و تخصص ندارند اتفاق می‌افتد. رئیس کمیته توسعه پایدار فدراسیون بین‌المللی رفتینگ اظهار کرد: شرکت‌های مسافرتی مجری گردشگری ماجراجویانه باید استانداردهای اجرایی و مقررات کشور را رعایت کنند. آنچه مربوط به مسائل فرهنگی، اخلاقی و دینی فردی و اجتماعی و رفتار جوامع محلی است یا آنچه مربوط به تعداد افراد تور یا زمان اجراست باید موردتوجه راهنما و گردشگران باشد. بخش دیگر هم مربوط مسائل فنی و تخصصی برای تجهیزات، انتخاب راهنما، ایمنی، امنیت و مهارت برای ارتقا کیفیت گردشگری است که از ضرورت‌های اجرای یک تور حرفه‌ای و استاندارد است. محرابی تأکید کرد: شرکت‌کنندگان در فعالیت‌های گردشگری ماجراجویانه باید بتوانند تیم اجرایی حرفه‌ای را از غیرحرفه‌ای تشخیص بدهند. متأسفانه شاخص، استاندارد و معیاری برای تشخیص مجری‌های مجاز و حرفه‌ای در گردشگری ماجراجویانه در ایران وجود ندارد. تعداد بسیار زیادی افراد غیرمجاز و غیرحرفه‌ای مدرس گردشگری در آموزشگاه‌ها شده‌اند؛ هیچ درجه‌بندی برای مدرسان گردشگری اعمال نمی‌شود، خروجی این دوره‌ها، تعداد زیادی راهنمای بدون تخصص و مهارت خواهد بود. راهنمای گردشگری ماجراجویانه گروهی تأکید کرد: توسعه گردشگری ماجراجویانه در گرو همکاری تیمی بخش دولتی، بخش خصوصی، جامعه محلی و همه زنجیره ذی‌نفعان صنعت گردشگری است؛ هرکدام از این اجزا در این فرایند توسعه فعال نشوند، این سیستم درست کار نخواهد کرد.

گردشگر حرفه‌ای می‌داند چه فعالیتی را در کدام اقلیم انجام دهد

محرابی با تفکیک گردشگری ماجراجویانه سخت و راحت از یکدیگر گفت: آنچه برای یک قهرمان حرفه‌ای پرواز از ماجراجویی در آسمان و ارتفاع لذت‌بخش است با یک گردشگری غیرحرفه‌ای ۸۰ ساله متفاوت است. اسکی‌باز ماهری که از بالگرد پایین می‌پرد و تا پایین کوه درشیب‌های تند که امکان ریزش بهمن هم وجود دارد اسکی می‌کند، قطعاً دوره‌های آموزشی درزمینه های مختلف دیده و تجربه اجرای چنین فعالیتی را درجاهای مختلف جهان را دارد. رئیس کمیته توسعه پایدار فدراسیون بین‌المللی رفتینگ/rafting گروهی اظهار کرد: گردشگر حرفه‌ای نیازی به توصیه‌های احترام به محیط‌زیست و نریختن آشغال در طبیعت یا آموزش دیدن مهارت‌های اولیه اسکی ندارد. این‌ها گردشگران ماجراجوی دارای هدف خاص هستند و تقاضایشان گردشگری ماجراجویانه سخت است، درحالی‌که در گردشگری ماجراجویانه راحت، هر فرد علاقه‌مند با اندک آمادگی جسمی می‌تواند در یک فعالیت ماجراجویانه راحت مثل کمپینگ، پیاده‌روی در طبیعت، پرنده‌نگری و ... شرکت کند. او گفت: طراحان و مجریان و خود گردشگر حرفه‌ای کاملاً می‌دانند چه فعالیتی را در کدام اقلیم با چه مختصات و مشخصاتی با چه خطرهایی انجام می‌دهند، چه تجهیزات و وسایلی موردنیاز است کدام مهارت‌های خود را باید تقویت کنند، اما در گردشگری ماجراجویانه راحت در گام اول حتی باید رفتار در طبیعت هم به گردشگران آموزش داده شود. محرابی افزود: اگرچه در ایران تابلوهای هشدار و محدودیت عبور و ورود به مناطق پر ریسک خیلی کم وجود دارد، گاهی هم که اخطار داده می‌شود بسیاری گردشگران بی‌توجه‌اند. مدتی پیش آتش‌فشان اتنا سیسیل ایتالیا فعال‌شده بود، مسیر را فقط طناب کشیده و ممنوع کرده بودند، هیچ فردی عبور نمی‌کرد، امیدوارم روزی چنین رفتارهایی را هم در گردشگران طبیعت در ایران مشاهده کنیم.

آموزش فرهنگ عمومی گردشگری از دوران کودکی

محرابی گفت: بسیاری گردشگران ایران حرفه‌ای نیستند و باید آموزش ببینند. فرهنگ عمومی گردشگری باید از دوران کودکی آموزش داده شود، این نوع فرهنگ‌ها مانند قوانین راهنمایی و رانندگی و احترام به محیط‌زیست در همه جهان از سنین کودکی فرهنگ‌سازی و آموزش داده می‌شود. مدرس گردشگری خاطرنشان کرد: بسیاری مشکلاتی که برای گردشگران ساحل و دریا اتفاق می‌افتد به خاطر ترس از آب است به این دلیل که این افراد در کودکی یا تجربه غرق شدن در آب را داشته یا شاهد غرق شدن کسی بوده‌اند و به همین دلیل جرأت نمی‌کنند طرف آب بروند و اگر وارد محیط آبی شوند به دلیل همان ترس دچار مشکل می‌شوند. او افزود: برخی هم به دلیل این شیوه‌های اشتباه آموزش شنا، مثلاً این تصور غلط که «شنا را باید از عمق زیاد را شروع کرد»، دچار ترس همیشگی از آب می‌شوند، یا برای آموزش اسکی، از این شیوه اشتباه که در همان جلسه اول چوب اسکی را می‌دهند می‌گویند «تا پایین این‌قدر زمین می‌خوری تا یاد بگیری»؛ دوره این نوع آموزش‌ها گذشته است.

راهنما نباید اجازه دهد یک غیرحرفه‌ای با تور ماجراجویانه سفر کند

محرابی بایان اینکه گردشگری ماجراجویانه علاوه بر تجهیزات و امکانات، به مهارت و آمادگی نیاز دارد، گفت: برخی متقاضیان گردشگری ماجراجویانه، حرفه‌ای نیستند. حتی خود فرد هم نمی‌داند باید به چنین سفری برود یا نرود، مثلاً برای دره نوردی حرفه‌ای که جزو گردشگری ماجراجویانه سخت محسوب می‌شود یک روز قبل از آغاز تور و با یک تعارف ساده و بدون آمادگی و مهارت نمی‌توان وارد یک گروه گردشگری حرفه‌ای شد و با آن‌ها سفر رفت. مهمتر از همه راهنمای آن تور نباید اجازه دهد چنین فردی همراه گروه شود زیرا یک غیرحرفه‌ای می‌تواند همه برنامه گردشگری ماجراجویانه را خراب کند حتی شاید جان خود و دیگران را هم به خطر بیندازد. رئیس کمیته توسعه پایدار فدراسیون بین‌المللی رفتینگ تصریح کرد: در انتخاب گردشگر باید پیش از سفر و در زمان برنامه‌ریزی بسیار دقت شود. میزان آمادگی و مهارت گردشگر باید فراتر یا متناسب با برنامه اجرایی باشد باید در نظر گرفت که بسیاری از گردشگران قبل از شروع برنامه نیاز به آموزش‌های متناسب با برنامه، زمان و محل اجرای آن دارند.

ارائه استراتژی نوین مدیریت انرژی برخط



نتایج حاصل از شبیه‌سازی استراتژی پیشنهادی در قالب یک پژوهش منجر به کاهش مصرف سوخت و افزایش بازده مصرف انرژی در مقایسه با سایر روش‌های مدیریت انرژی شده است.

به گزارش ایسنا، طراحی استراتژی مدیریت انرژی برخط، یکی از چالش‌های عمده در راستای توسعه خودروهای پیلسوختی است. استراتژی ارائه‌شده باید به‌خوبی پاسخگوی توان موردنیاز خودروی پیلسوختی برای پیمایش مسیر، شتابگیری و شرایط مختلف رانندگی باشد و منجر به کاهش مصرف سوخت، افزایش طول عمر منابع توان و افزایش بازده کلی سیستم تغذیه شود. افزایش نگرانی در زمینه تأمین انرژی موردتقاضا، کمبود شدید منابع انرژی تجدیدناپذیر، مضرات زیست‌محیطی، آلودگی هوا در مناطق شهری و انتشار گازهای گلخانه‌ای سبب شده است تا توسعه صنعت حمل‌ونقل مبتنی بر منابع تغذیه پاک به‌عنوان یکی از راهکارهای ویژه کاهش نگرانی‌ها در این زمینه مطرح شود. هرچند وسایل نقلیه الکتریکی محض، راه‌حلی بسیار مناسب در این زمینه به نظر می‌رسد، اما باتری‌های موجود در بازار قادر به تأمین انرژی موردنیاز خودروهای الکتریکی محض برای مسافت‌های طولانی نیستند؛ بنابراین استفاده از سایر منابع تغذیه کمکی همانند ابر خازن، پیلسوختی و فتوولتائیک ازجمله مواردی هستند که در راستای توسعه وسایل نقلیه پاک در نظر گرفته‌شده‌اند و بررسی‌ها نشان می‌دهد خودروی یک جایگزین ایده‌آل برای موتورهای الکتریکی پیلسوختی احتراق داخلی است. در پژوهشی که توسط محمدرضا عزیزیان، احمد صادقی یزدانخواه و حامد فرهادی قریبه انجام شد، استراتژی مدیریت انرژی چند سطحی در خودروی پیلسوختی بر مبنای بازده ترکیبی باتری و شناسایی حالت عملکرد خودرو ارائه شد. این پژوهش باهدف شناسایی دقیق حالت‌های مختلف عملکردی خودرو، تفکیک وضعیت شارژ باتری بر مبنای بازده ترکیبی و محاسبات ریاضی، تعیین میزان ارزش هر گرم سوخت هیدروژن مصرفی در تولید انرژی الکتریکی، سطح‌بندی توان تولیدی پیلسوختی، استخراج سریع اطلاعات موردنیاز و توزیع بهینه توان با در نظر گرفتن بازده و طول عمر انجام شد. در این مقاله یک استراتژی نوین مدیریت انرژی برخط چند سطحی ارائه می‌شود که مبتنی بر کنترل مد عملیاتی بوده و باهدف کمینه‌سازی مصرف معادل عمل می‌کند. همچنین شارژ باتری در نقطه بهینه پیلسوختی انجام می‌شود تا علاوه برافزایش بازده کلی، پاسخگوی توان‌های لحظه‌ای بیشینه در زمان‌های بعدی باشد. این استراتژی مجهز به باتری ارائه‌شده قادر به کاهش مصرف سوخت و افزایش بازده انرژی است. این استراتژی از مفاهیم کاهش مصرف سوخت معادل، تنظیم مدهای عملکردی مختلف و کنترل ماشین حالت بهره برده و حالت دینامیکی خودرو و وضعیت شارژ باتری را به‌عنوان پارامترهای ورودی اساسی در مدیریت انرژی خودروی پیلسوختی در نظر گرفته است. از اینرو، استراتژی پیشنهادی می‌تواند در شرایط رانندگی برخط مورداستفاده قرار گیرد. تعیین میزان ارزش هر گرم سوخت هیدروژن مصرفی در تولید انرژی الکتریکی، طبقه‌بندی حات مختلف حرکت خودرو و تفکیک وضعیت شارژ باتری بر اساس محاسبات ریاضی و تجزیه‌وتحلیل نتایج آماری در این مطالعه پیشنهادشده است تا استراتژی پیشنهادی قادر به افزایش بازده انرژی باشد. در استراتژی پیشنهادی، بهره‌برداری از پیلسوختی در چهار نقطه با بازده محلی بهینه (به همراه نقاط ابتدایی و انتهایی) برنامه‌ریزی‌شده است تا علاوه بر مبحث بازده، مصرف سوخت هیدروژن نیز کاهش یابد. همچنین وضعیت شارژ باتری نیز در تعیین شرایط بهره‌برداری بهینه از پیلسوختی لحاظ شده است. علاوه بر آن، حات دینامیکی مختلف خودرو نیز لحاظ شده‌اند و نقش مهمی در تعیین مدهای عملکردی ششگانه دارند. نتایج حاصل از استراتژی پیشنهادی با نتایج روش‌های DS-PSVM و کنترل فازی (بهینه‌شده توسط الگوریتم ژنتیک) مقایسه شد. مشاهده شد که در استراتژی پیشنهادی، میزان مصرف هیدروژن معادل کمترین مقدار را در مقایسه با سایر روش‌ها دارد. در این مقاله، شناسایی دقیق حالت‌های مختلف عملکردی خودرو، تفکیک وضعیت شارژ باتری بر مبنای بازده ترکیبی و محاسبات ریاضی، تعیین میزان ارزش هر گرم سوخت هیدروژن مصرفی در تولید انرژی الکتریکی، سطح‌بندی توان تولیدی پیلسوختی، استخراج سریع اطلاعات موردنیاز و توزیع بهینه توان با در نظر گرفتن بازده سبب دستیابی به یک استراتژی نوین مدیریت انرژی برخط چند سطحی شده که منجر به کاهش مصرف سوخت هیدروژن معادل شده است. نتایج این پژوهش در نشریه علمی پژوهشی مهندسی و مدیریت انرژی دانشگاه کاشان در سال ۱۴۰۰ منتشر شد.

تولید داروی بهبود بیماری قلبی و عروقی توسط محققان کشور



یک شرکت دانش‌بنیان، محصولی را برای کمک به بهبود بیماران قلبی و عروقی ناشی از چربی خون و پیشگیری از سرطان‌ها تولید و تجاری‌سازی کرد.

به گزارش مهر، پیام حاذق جعفری مدیرعامل یک شرکت دانش‌بنیان گفت: دارویی که تولید کردیم شامل ماده مؤثر گیاهی عصاره هسته انگور با درصد بالا و موادی است که می‌تواند در درمان یا پیشگیری از بیماری‌های مختلفی به کار برود. او افزود: این دارو برای پیشگیری از بیماری‌های قلبی و عروقی، سکته‌های قلبی و مغزی، پیشگیری از انواع سرطان‌ها، اثربخشی خود را به اثبات رسانده و در حفاظت پوست در مقابل اشعه‌های مضر کارآمد است. او خاطرنشان کرد: همچنین این داروی تولیدی در شرکت دانش‌بنیان ما، در کاهش فشارخون، پائین آوردن کلسترول و چربی خون مفید است و می‌تواند از نارسائی وریدی مزمن، جلوگیری از شکنندگی عروق، پیشگیری و بهبود زخم‌های گوارشی در کنار حفظ نشاط و شادابی پیشگیری کند. حاذق جعفری بابیان اینکه طراحی شکل دارویی این محصول، پلت است و درزمینه داروهای گیاهی فرمولی منحصربه‌فرد دارد، گفت: از مزایای این فرم‌های دارویی می‌توان به ریزش‌پذیری مناسب‌تر این ذرات نسبت به حالت پودر و گرانوله اشاره کرد که نقش مهمی در یکنواختی محتوای ترکیب نهایی ایفا می‌کند. به گفته مدیر شرکت، این دارو ویژگی‌های دیگری در طراحی دارد که ضمن کاهش خطر دوز دامپینگ، برای تولید فرم‌های آهسته رهش دارو مناسب است و امکان قرارگیری داروهای ناسازگار را در کنار یکدیگر با فرمولاسیونی واحد دارد.

کاهش چشمگیر مرگ‌ومیر نشانه اثربخشی سینوفارم

جمعی از پژوهشگران دانشگاه اصفهان در پژوهشی دریافتند واکسن سینوفارم ۱۲ برابر مرگ‌ومیر ناشی از کرونا را کاهش می‌دهد.

به گزارش صداوسیما، عضو کمیته علمی مبارزه با کرونا گفت: بر اساس نتایج یک مطالعه که در دانشگاه اصفهان و با جمعیت ۵۴۰ هزار نفر مشخص شد که واکسن کرونای سینوفارم چینی ۱۲ برابر مرگ‌ومیر و حدود ۱۱/۵ برابر میزان بستری را در بیمارستان‌ها کاهش می‌دهد. حسن ابوالقاسمی، عمده پژوهش این طرح را مطالعه بر روی واکسن سینوفارم اعلام کرد و افزود: تزریق واکسن ۱۸ برابر میزان ابتلا به کووید ۱۹ را هم کم می‌کند. او گفت: واکسن سینوفارم تولید گروه دارویی ملی چین است و ۷۹/۳۴ درصد اثربخشی دارد و ۲۰ ژوئیه امسال برای استفاده اضطراری در کودکان و نوجوانان در چین تائید شده است.

یون‌زدایی آب‌های زیرزمینی توسط محققان دانشگاه امیرکبیر

مجری طرح الکترودهای نوین بر پایه‌ی گرافن جهت به‌کارگیری در فرایند یون‌زدایی خازنی گفت: از سیستم‌های ابرخازنی نیز می‌توان برای بازیابی انرژی برای وسایل نقلیه‌ی برقی و آسانسورها (قطارها و ترن‌ها مترو ...) بهره برد.

به گزارش روابط عمومی دانشگاه صنعتی امیرکبیر، سارا مدنی دانش‌آموخته دانشگاه صنعتی امیرکبیر و مجری طرح «الکترودهای نوین بر پایه گرافن جهت به‌کارگیری در فرایند یون‌زدایی خازنی»، اظهار کرد: هدف از اجرای این طرح، بررسی و کاربرد اکسید گرافن سایز بزرگ برای ذخیره‌سازی انرژی و همچنین نمک‌زدایی از آب‌های لب‌شور بوده است. او بابیان اینکه حیطه ذخیره‌سازی انرژی موضوعی است که در کشور ما مغفول بوده، گفت: تحقیق در قسمت کاربرد ابرخازنی نتایج قابل‌توجهی را از خود نشان داد و تا این زمان عدد چگالی ظرفیت به‌دست‌آمده از آن برای یک سیستم ابرخازنی دو الکترودی و تماماً کربنی در قیاس با پژوهش‌های مشابه در کل دنیا عدد بسیار قابل‌توجه و منحصربه‌فردی بود. مجری طرح «الکترودهای نوین بر پایه‌ی گرافن جهت به‌کارگیری در فرایند یون‌زدایی خازنی» بابیان اینکه در ابرخازن ساخته‌شده از هیچ افزودنی یا اتصال‌دهنده‌ای استفاده نکردیم، گفت: در دسترس بودن مواد مورداستفاده در الکترولیت این سیستم‌ها، از نقاط قوت این تحقیق است. در قسمت یون‌زدایی از آب نیز این ماده در تلفیق با موادی مانند نانولوله‌های کربنی و کربن فعال، نتایج قابل قبولی داد. وزن پایین استفاده از مواد فوق‌الذکر و تأثیر آن با همین میزان اندک می‌تواند پتانسیل خوبی برای تجاری‌سازی این سیستم‌ها با استفاده از اکسید گرافن سایز بزرگ فراهم کند. او با اشاره به مزیت‌های رقابتی طرح گفت: دوستدار محیط‌زیست، سهولت دسترسی به عمده‌ی مواد و امکانات در داخل کشور، اقتصادی و به‌صرفه بودن پروژه از مزیت‌های طرح به شمار می‌رود. مدنی افزود: یون‌زدایی خازنی در صورت تجاری‌سازی از آب‌های لب‌شور یا زیرزمینی یا در بازیافت آب‌های کشاورزی می‌تواند مورداستفاده قرار گیرد. از سیستم‌های ابرخازنی نیز می‌توان برای بازیابی انرژی برای وسایل نقلیه‌ی برقی و آسانسورها (قطارها و ترن‌ها مترو ...) بهره برد. گفتنی است، اساتید راهنمای این طرح آقایان کاووس فلامکی و سید حامد ابوطالبی به ترتیب اعضای هیئت‌علمی دانشگاه صنعتی امیرکبیر و مرکز پژوهش‌های دانش‌های بنیادین بودند.

مجمع عمومی عادی سالیانه (بصورت فوق العاده)

بدینوسیله از کلیه اعضای هیات امناء خیریه مشتاقان علی ابن موسی الرضا (ع) به شماره ثبت ۵۰۸۶ جهت تشکیل مجمع عمومی عادی سالیانه (بصورت فوق العاده) دعوت می شود که در روز سه شنبه ۱۴۰۰/۰۸/۱۱ ساعت ۱۴ حضور به هم رسانند.

دستور جلسه:
۱- انتخاب اعضای هیات مدیره
۲- انتخاب بازرسین

موسسه خیریه مشتاقان علی ابن موسی الرضا (ع)

آگهی مناقصه (مرحله دوم)

نوبت اول

شهرداری خورزوق در نظر دارد به استناد مصوبه شماره ۲۱۵ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۹ شورای محترم اسلامی شهر خورزوق، نسبت به عملیات حفظ و نگهداری فضای سبز با رقم پایه ۱۲/۴۵۷/۷۸۷/۵۸۴/- ریال را از طریق مناقصه عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مناقصه، با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (setadiran.ir) به صورت الکترونیکی اقدام نماید.

تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۰۷/۲۷ مهلت دریافت اسناد مناقصه: ۱۴۰۰/۰۸/۰۳ و مهلت ارسال پیشنهاد: ۱۴۰۰/۰۸/۱۳
تاریخ بازگشایی: ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ تاریخ اعلام برنده: ۱۴۰۰/۰۸/۱۵

شرایط عمومی و توضیحات برگزاری مناقصه دستگاه اجرایی

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:
۱- برگزاری مناقصه صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می باشد و کلیه مراحل فرآیند مناقصه شامل خرید و دریافت اسناد مناقصه (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مناقصه (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مناقصه گران محترم از این طریق امکان پذیر می باشد.
۲- کلیه اطلاعات املاک و مستغلات شامل مشخصات، شرایط و نحوه فروش در برد اعلان عمومی سامانه مناقصه، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می باشد.
۳- علاقمندان به شرکت در مناقصه می بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره ۴۱۹۳۴-۰۲۱ تماس حاصل نمایند. اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استان ها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پروفایل مناقصه گر موجود است.

م الف: ۱۲۰۹۵۴۶

محمدمهدی قدیری - سرپرست شهرداری خورزوق

آگهی مزایده فروش املاک و مستغلات نوبت سوم

چاپ اول

شهرداری گوگد به استناد صورتجلسه شماره ۱۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۳/۱۲ شورای محترم اسلامی شهر و نظریه کارشناسی شماره ک/۴۲۹-۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۴/۲۹ و مصوبه شماره ۱۰۴ مورخ ۱۴۰۰/۴/۴ و نظریه کارشناسی شماره ۱ /ح -۱۴۰۰ مورخ ۱۴۰۰/۷/۱۲ ، در نظر دارد تعدادی از املاک مسکونی را جهت آزاد سازی خیابان حافظ با مشخصات و شرایط ذیل از طریق مزایده واگذار نماید متقاضیان محترم میتوانند پیشنهادات خود را تا تاریخ ۱۴۰۰/۸/۱۱ به دبیرخانه شهرداری ارائه و رسید دریافت نمایند.

ردیف	شماره پلاک	مساحت متر مربع	کاربری	مبلغ پایه هر متر مربع (ریال)	جمع کل	آدرس
۱	A۰۰۶	۲۰۰	مسکونی	۱۶/۵۰۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	خیابان امام خمینی (ره) انتهای کوچه شهید بقائی ضمناً قطعات فوق همگی مفروز و مجزی از پلاک ثبتی شماره۴۶۱ فرعی از ۵ اصلی بخش ۴ ثبت گلپایگان بوده که پس از مشخص شدن برنده مزایده شهرداری اقدام به اخذ سند ششدانگ بنام همان شخص خواهد نمود. همچنین در صورت نقشه برداری اگر متراژ زمین کم یا زیاد گردد بر اساس قیمت پیشنهادی عمل خواهد شد.
۲	A۰۰۷	۲۰۰	مسکونی	۱۶/۵۰۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۳	A۰۰۸	۲۰۰	مسکونی	۱۶/۵۰۰/۰۰۰	۳/۳۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۴	A۰۰۱۰	۲۰۰	مسکونی	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۵	A۰۰۱۱	۲۰۰	مسکونی	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۶	A۰۰۱۲	۲۰۰	مسکونی	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۷	A۰۰۱۳	۲۰۰	مسکونی	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۳/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰	
۸	۲۷۴۹	۱۰۶	مسکونی	۳۰/۱۸۸/۰۰۰	۳/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰	گوگد- خیابان سید مهدی گلپایگانی کوچه مسجد جامع

۱- واریز مبلغ ۵ درصد کل مزایده به حساب سپای شماره ۰۱۰۷۳۹۱۰۷۱۰۰۳ نزد بانک ملی شعبه گوگد بابت سپرده شرکت در مزایده الزامی می باشد.
۲- کلیه هزینه های مربوط به چاپ آگهی و غیره بعهده برنده مزایده خواهد بود.
۳- محل و مهلت دریافت اسناد و تحویل پاکت: متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۴ روز سه شنبه ۱۴۰۰/۸/۱۱ نسبت به دریافت اسناد مزایده و تحویل آن به دبیرخانه شهرداری اقدام نمایند.
۴- کمیسیون عالی معاملات برای امر فوق (بازگشائی پاکتها) راس ساعت ۱۲ روز چهار شنبه ۱۴۰۰/۸/۱۲ در محل شهرداری برگزار و برنده مزایده اعلام می گردد.
* متقاضیان محترم میتوانند جهت کسب اطلاعات بیشتر و سایر شرایط شرکت در مزایده با واحد شهرسازی شهرداری یا با تماس با تلفنهای ۵۷۳۳۰۰۲۰ الی ۲۲ اطلاعات بیشتر کسب نمایند.*

م الف: ۱۲۰۹۵۷۲

حسین علی محمدی رزوه - شهردار گوگد