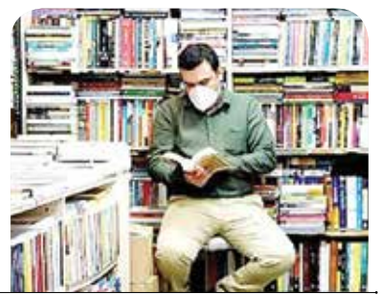
روزنامه ای برای زندگی

اصفهان امروز

سه شنبه ۲۱ دی ۱۴۰۰ | ۸ جمادی الثانی ۱۴۴۳ | 11Jan2022 | سال هجدهم | ۸ صفحه | شماره ۴۲۶۱ | ۲۰۰۰ تومان | www.esfahanemrooz.ir



چهلستون | صفحه ۸

۴۵ درصد از اصفهانی‌ها کتاب خوان هستند

آمارها نشان می‌دهد ۴۵ درصد از مردم اصفهان مطالعه غیردرسی دارند.



خطای معاون وزیر در اعلام خط گرسنگی

خط فقر بالای ۱۰ میلیون تومان است

براساس گزارش «پایش فقر» وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی که مردادماه امسال منتشر شده، از هر سه ایرانی، یک نفر در فقر مطلق زندگی می‌کند

صفحه ۶

فاجعه در کمین مناره‌های اصفهان

صفحه ۸



[عکس: نگین همت‌زاده ایرنا]

رویداد | صفحه ۲

آمار مبهم ترک تحصیل دانش‌آموزان در دوران کرونا

اصفهان | صفحه ۳

ارتقای کیفی ۲۲۰ محله اصفهان چشم‌انداز آینده شهر

اقتصاد | صفحه ۶

مبلغ نهایی اقساط مسکن ملی اعلام شد

اصفهان | صفحه ۳

اصفهان در فضاهای آموزشی استان محروم است

رویداد | صفحه ۲

پیگیری مطالبات کارکنان دادگستری از مجاری قانونی

ورزش | صفحه ۷

گاندوها از نداشتن یک گلزن حرفه‌ای حسابی آسیب‌دیده‌اند

رنج ذوب آهن از کمبود یک مهاجم شش‌دانگ

رویداد | صفحه ۲

ضرورت نجات منابع آب از ورشکستگی کامل

یادداشت روز

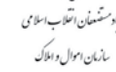


بازنشستگی با هدف مشترک

حسن روانشید

رویداد | ۲

آگهی مزایده املاک



اداره کل اموال واملاک استانهای اصفهان و چهارمحال و بختیاری در نظر دارد، تعدادی از املاک خود را از طریق مزایده عمومی با شرایط ویژه (به صورت اقساط بلند مدت و بدون کارمزد) واگذار نماید. متقاضیان محترم می توانند از تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۰ لغایت ۱۴۰۰/۱۰/۲۸ همه روزه بجز ایام تعطیل از ساعت ۸/۳۰ الی ۱۸ جهت اخذ اطلاعات و بازدید ازمحل و دریافت فرم شرکت در مزایده و ارائه پیشنهادات خود به دفاتر مزایده زیر مراجعه فرمایند .

اصفهان	سی و سه پل – ابتدای خیابان چهارباغ بالا – کوچه باغ نگار – پلاک ۴ تلفن: ۰۳۱-۳۶۶۷۰۲۷۱-۲ (محل اداره کل)
شاهین شهر	خیابان حافظ جنوبی- فرعی یک شرقی – پلاک دوم جنوبی تلفن:۰۳۱ - ۴۵۲۷۹۰۶۰
آدرس سایت	WWW.amvalamlak.ir

قابل توجه :

۱-اخذ پاکت های پیشنهادی به همراه اصل چک بانکی در وجه سازمان اموال و املاک بنیاد مستضعفان به شماره شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۷۱۹۲۰ به میزان ۵٪ قیمت پایه ملک مورد نظر طبق فرم شرایط شرکت در مزایده همه روزه بجز ایام تعطیل در ساعات تعیین شده قابل انجام است.

۲-در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ متقاضیان می توانند پاکت های پیشنهادی خود را تا ساعت ۹/۳۰ صبح در محل بازگشایی، درصندوق پاکت ها قرار دهند.

۳-بازگشایی پاکت های پیشنهادی استان اصفهان در محل اداره کل روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۹ ساعت ۱۰/۳۰ صبح طبق برنامه زمانبندی انجام خواهد شد.

۴-پیشنهادهای فاقد سپرده و یا مخدوش و مبهم و مشروط از درجه اعتبار ساقط و رعایت مفاد شرایط شرکت در مزایده که از طریق دفاتر فروش ارائه می گردد الزامی می باشد. ضمنا امضا پشت و روی فرم تقاضا ضروری است.

۵-هزینه محضر (حق الثبت و حق التحریر) بالمناصفه بعهده طرفین می باشد.

۶-سازمان در رد یا قبول پیشنهادات واصله مختار می باشد.

۷- اخذ اطلاعات از دفاتر مزایده و بازدید از املاک لازم و ضروری می باشد . بدیهی است در صورت عدم بازدید و اخذ اطلاعات لازم مسئولیتی متوجه این سازمان نخواهد بود.

۸- یک درصد رقم پیشنهادی به عنوان هزینه مزایده از برندگان نقداً دریافت می گردد.

۹- شرایط فروش کلیه املاک مندرج در لیست مزایده بصورت جدول زیر خواهد بود.

ردیف	قیمت پایه مزایده	درصد پرداخت نقدی	درصد پرداختی زمان تحویل ملک	درصد پرداخت قسطی (باقیمانده)	دوره اقساط	درصد تخفیف درصورت پرداخت نقدی نسبت به۶۰٪ باقیمانده
۱	تا سقف ۱۰۰ میلیارد ریال	٪۳۰	٪۱۰	٪۶۰	۲۴ ماهه	حداکثر تا ٪۱۸
۲	بالاتر از ۱۰۰ میلیارد ریال	٪۳۰	٪۱۰	٪۶۰	۳۰ ماهه	حداکثر تا ٪۱۸

لیست مزایده نوبت سوم سال ۱۴۰۰ استان اصفهان و چهارمحال و بختیاری

ردیف	آدرس / قطعه/ پلاک ثبتی	عرصه (مترمربع)	اعیان (متر مربع)	نوع ملک / (کاربری)	میزان مالکیت / توضیحات	قیمت پایه (ریال)
۱	اصفهان –انتهای اتوبان کاوه – میدان المپیک – بلوار آزادگان – ۲ کیلومتر بعد از شهرک ولیعصر – اراضی حسن آباد خورزوق – پلاک ثبتی ۲۵/۲۲۸	۴۹۱	۰	زمین/ در پهنه اراضی کشاورزی	ششدانگ – ملک موصوف خارج از محدوده و فاقد آب زراعی می باشد.	۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۲	اصفهان –انتهای اتوبان کاوه – میدان المپیک – بلوار آزادگان – ۲ کیلومتر بعد از شهرک ولیعصر – اراضی حسن آباد خورزوق – پلاک ثبتی ۲۵/۲۲۹	۴۹۵	۰	زمین/ در پهنه اراضی کشاورزی	ششدانگ – ملک موصوف خارج از محدوده و فاقد آب زراعی می باشد.	۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۳	اصفهان –انتهای اتوبان کاوه – میدان المپیک – بلوار آزادگان – ۲ کیلومتر بعد از شهرک ولیعصر – اراضی حسن آباد خورزوق – پلاک ثبتی ۲۵/۲۳۰	۴۹۵	۰	زمین/ در پهنه اراضی کشاورزی	ششدانگ – ملک موصوف خارج از محدوده و فاقد آب زراعی می باشد.	۲/۷۵۰/۰۰۰/۰۰۰
۴	اصفهان- خیابان چهارباغ عباسی- بازار افتخار – پلاک ثبتی ۱۹۳۸/۲۶۹ – طبقه چهارم – قطعه ۱۷۶	۰	۱۰۶/ ۰۴	آپارتمان/ طرح ویژه چهارباغ	ششدانگ – با قدر السهم از عرصه و سایر مشاعات و مشترکات طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرایی آن. ملک موصوف دارای مستاجر با حق کسب و پیشه و فروش صرفا حقوق مالکانه بنیاد و هرگونه توافق با مستاجربعهده خریدار می باشد.(بهره برداری بصورت دفتر کار). حقوق ارتفاقی ملک ۱-کابل برق و تلفن از راهرو وارد این قطعه می شود ۲-لوله آب باران و فاضلاب از این قطعه با آپارتمان قطعه ۱۵۴ تفکیکی می رود ۳-لوله های آب گرم و سرد از آپارتمان قطعه ۱۵۴ تفکیکی وارد این قطعه می شود۴- با حق استفاده از لوله های آب گرم و سرد جهت فنکوئل -شوفاژ-دستشوئی و حمام ضمنا آپارتمان قطعه ۱۵۴ تفکیکی روی این قطعه واقع شده و سقف فاصل اشتراکی است.	۹/۹۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۵	اصفهان – خیابان طالقانی- مجتمع تجاری الماس- واحد شماره ۱۰۷- قطعه ۳۱ تفکیکی مفروز و مجزی شده از شماره ۳ فرعی از اصلی مذکورطبقه یک- پلاک ثبتی ۳۴ / ۸۰۹	۰	۵۵ /۰۳	ساختمان/ دفترکار	ششدانگ–واگذاری بصورت وضع موجود می باشد. حقوق ارتفاقی ملک له و علیه طبق قانون تملک آپارتمانها و آئین نامه اجرائی آن	۱۷/۸۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۶	شاهین شهر- مجموعه مسکونی میلاد – خیابان استقلال – پلاک ثبتی ۴۰۶/۱۳۶۲۸	۵۰	۰	زمین/ تجاری،خدماتی	ششدانگ –واگذاری بصورت وضع موجود می باشد. بر اساس استعلام شماره ۱۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۵ شهرداری شاهین شهر مساحت پس از رعایت بر اصلاحی ۴۹/۵۰ متر مربع می باشد . میزان اصلاحی ملک موصوف ۰/۵ مترمربع و هرگونه توافق با شهرداری و مراجع ذیصلاح بعهده خریدار می باشد.	۱۲/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۷	شاهین شهر- مجموعه مسکونی میلاد – خیابان استقلال – پلاک ثبتی ۴۰۶/۱۳۶۲۹	۵۰	۰	زمین/تجاری، خدماتی	ششدانگ–واگذاری بصورت وضع موجود می باشد.	۹/۷۷۰/۰۰۰/۰۰۰
۸	شاهین شهر- مجموعه مسکونی میلاد – خیابان استقلال – پلاک ثبتی ۴۰۶/۱۳۶۳۰	۵۰	۰	زمین/تجاری، خدماتی	ششدانگ–واگذاری بصورت وضع موجود می باشد.	۹/۷۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۹	شاهین شهر- مجموعه مسکونی میلاد – خیابان استقلال – پلاک ثبتی ۴۰۶/۱۳۶۳۱	۵۰	۰	زمین/ تجاری،خدماتی	ششدانگ–واگذاری بصورت وضع موجود می باشد.	۹/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۰	شاهین شهر- مجموعه مسکونی میلاد – خیابان استقلال – پلاک ثبتی ۴۰۶/۱۳۶۳۲	۵۰	۰	زمین/ جاری،خدماتی	ششدانگ–واگذاری بصورت وضع موجود می باشد.	۹/۴۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۱	شاهین شهر- مجموعه مسکونی میلاد – خیابان استقلال – پلاک ثبتی ۴۰۶/۱۳۶۳۳	۵۰	۰	زمین/ تجاری،خدماتی	ششدانگ–واگذاری بصورت وضع موجود می باشد.	۹/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۲	شاهین شهر-بلوار طالقانی -مجموعه مسکونی حضرت ائم(عج) -برم- پلاک ثبتی ۴۰۹/۶۳۶۵	۲۳۲/ ۷۵	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ –واگذاری بصورت وضع موجود می باشد. دارای استعلام شماره ۴۳۵۷۸۴۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۲۵ شهرداری شاهین شهر و اصلاح مساحت در صورت وجود در آینده بابت ساخت و ساز و... بعهده خریدار می باشد.	۱۲/۹۲۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۳	شاهین شهر-بلوار طالقانی -مجموعه مسکونی حضرت قائم(عج)-برم- پلاک ثبتی ۴۰۹/۶۳۵۷	۳۸۵ /۹	۰	زمین/مسکونی	ششدانگ–واگذاری بصورت وضع موجود می باشد.	۲۱/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۴	اصفهان – اتوبان آزادگان – ضلع شرقی – منطقه صنعتی محمودآباد – پلاک ثبتی ۴۱۲/۶۳۴	۷۳۶۰	۰	زمین/در پهنه کشاورزی	ششدانگ – ملک موصوف طبق سند دارای حق الشرب از قنات حسین آباد و اکنون فاقد آب زراعی و قسمتی از حد جنوبی آن در حریم برق فشار قوی می باشد. بر اساس نامه شماره ۱۳۹۹/۱۵/۲۰۶۰۷ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۳۰ اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان ملک خارج از محدوده و داخل حریم شهر اصفهان و بر اساس سند پهنه بندی حریم شهر اصفهان در پهنه کشاورزی قرار دارد. ملک موصوف دارای نخاله ساختمانی و ضایعات سنگ و جمع آوری نخاله های موجود بعهده خریدار می باشد.	۶۷/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰
۱۵	اصفهان – اتوبان آزادگان – ضلع شرقی – منطقه صنعتی محمودآباد – پلاک ثبتی ۴۱۲/۶۳۱	۷۳۶۰	۰	زمین/در پهنه کشاورزی	ششدانگ – ملک موصوف طبق سند دارای حق الشرب از قنات حسین آباد و اکنون فاقد آب زراعی و قسمتی از حدجنوبی آن در حریم برق فشار قوی می باشد. بر اساس نامه شماره ۱۳۹۹/۱۵/۱۸۵۵۸ مورخ ۱۳۹۹/۰۴/۲۱ اداره کل راه و شهرسازی استان اصفهان ملک خارج از محدوده و داخل حریم شهر اصفهان و بر اساس سند پهنه بندی حریم شهر اصفهان در پهنه کشاورزی قرار دارد. ملک موصوف دارای نخاله ساختمانی و ضایعات سنگ و جمع آوری نخاله های موجود بعهده خریدار می باشد.	۶۷۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰/
۱۶	اصفهان- اراضی زیار- پلاک ثبتی ۹۰-۸۹/۱۵۶۹	۸۷۸۹۵۳	حدود ۴۵۰۰۰۰ متر مربع کشت درختان پسته و مابقی آیش	زمین/ کشاورزی	مشاعی – ملک موصوف دارای ۳ حلقه چاه فعال، دارای پروانه بهره برداری و سهمیه از آب کانال و همچنین استخر جمع آوری آب جهت آبیاری اراضی بهمراه تاسیسات مربوطه می باشد ؛ بنیاد مالک مشاعی ملک مذکور و دارای شریک الملک می باشد . از مساحت ۸۷۸۹۵۳ متر مربع حدود ۴۵ هکتار ملک موصوف کشت درختان پسته و مابقی آیش می باشد.	۳/۴۵۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰

اداره کل اموال واملاک استانهای اصفهان و چهارمحال و بختیاری

سه شنبه | ۲۱ دی ۱۴۰۰ | سال هجدهم | شماره ۴۲۶۱
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

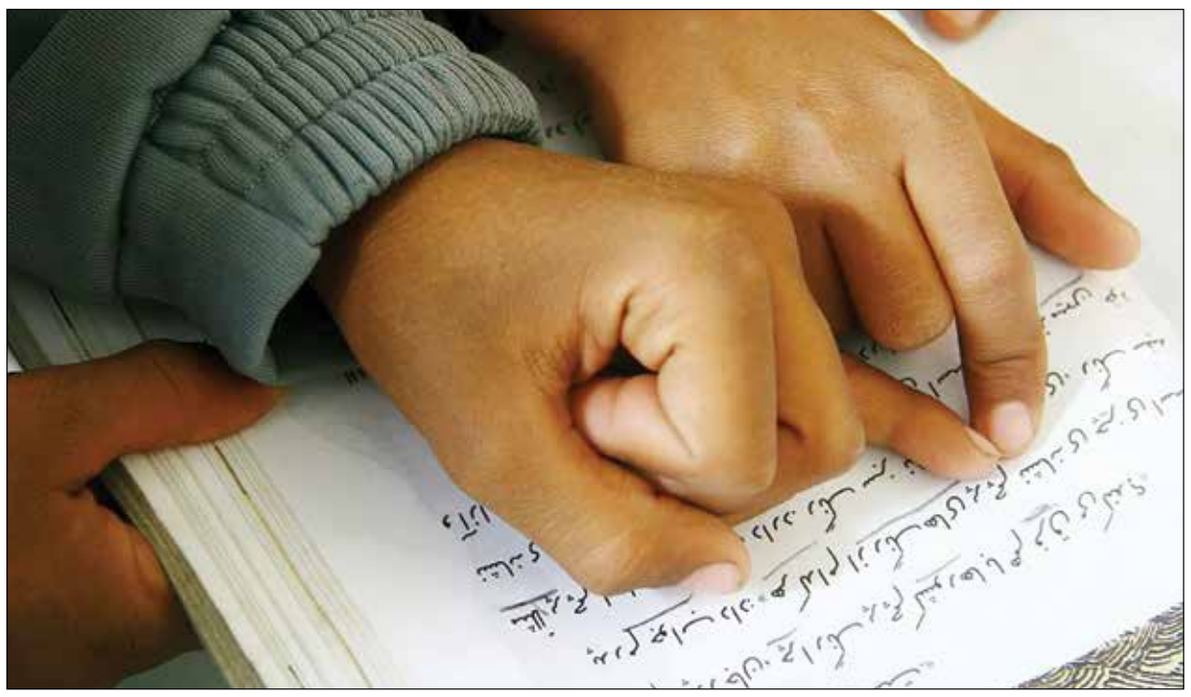
بی‌توجهی تاکی؟! قسمت ۲۰۱۱

بازنشستگی با هدف مشترک

حسن روانشید| زمزمه ایجاد واحدهای صنعتی بخصوص ریسندگی و بافندگی در کشور از اواسط سلسله قاجار در اصفهان شروع می‌شد که با توجه به دستگاه‌های کش‌باف خانگی و کارگاهی، نیروی کار مناسب برای این واحدهای تولیدی مهیا بود تا اواخر قرن دوازدهم شمسی و اوایل قرن سیزدهم کلید ایجاد آن‌ها ضمن ورود اولین نیروگاه تولید برق توسط مرحوم دهش به اصفهان در مرکز شهر که امروز میدان امام حسین و خیابان سپاه نام دارد، زده شود. واحدهای نساجی متعدد در جنوب شهر و خیابان چهارباغ فعلی توانستند رقیب کشورهای اروپایی بخصوص انگلستان در تولید منسوجات شده تا این شهر منچستر ایران نامیده شود. اگرچه مدیران این واحدهای تلاش داشتند حقوق مناسب هر کاری را به کارگران خود که همگی ایرانی بودند و اکثراً ساکن شمال این شهر بودند، پرداخت کنند اما نگرانی این نیروها بیشتر به خاطر زمان‌هایی بود که با حوادث حین کار روبرو بودند و یا توانایی خود را برای ادامه از دست می‌دادند و دیگر منبع درآمد و پشتوانه‌ای به‌منظور رتق‌وفتق امور زندگی نداشتند درحالی‌که ازنظر جسمی قادر نبودند به طرق مختلف کسب درآمد کنند. بیمه‌های اجتماعی ازجمله سازمان‌هایی بود که به‌صورت محدود و برای تأمین بهداشت این کارگران تشکیل می‌شد تا در ادامه هزینه زندگی آن‌ها را در دوران بازنشستگی را نیز تأمین نماید. اگرچه پا گرفتن این نهاد در جامعه ایران می‌توانست از آغاز خارج از حیطه دولت باشد تا ضمن رعایت صرفه‌جویی‌های لازم و مدیریت بر اقتصاد آن علاوه بر تأمین تعهدات نسبت به بیمه‌شدگان برای سرمایه‌گذاران نیز سودآور باشد اما این بار نیز مؤسسه‌ای عام‌المنفعه به زیرمجموعه ارگان‌های عمومی پیوست تا هزینه‌های متنوع و ریخت‌وپاش‌های کلان در آن همسو دیگر واحدهای دولتی باشد که بالطبع پس از تبدیل‌شدن به شرکت‌های وابسته به دولت قادر نبود علی‌رغم دریافت ۳۰ درصد از درآمد نیروی کار و کارفرما مطالبات کارگران را به‌طور کامل شامل هزینه‌های درمانی، مرخصی‌های استحقاقی و استعلاجی و درنهایت مستمری و بازنشستگی و ازکارافتادگی را بدون کمک دولت پرداخت نماید که این اتفاق به نحوی دیگر در صندوق بازنشستگی کشور نیز به وقوع پیوست تا هردو مجموعه طی سال‌های اخیر با مشکلات عدیده‌ای به‌منظور تأمین تعهدات روبرو باشند درحالی‌که همچنان وجود ماهانه توسط دولت برای صندوق بازنشستگی از حقوق کارکنان خود و کارفرمایان بخش خصوصی از حقوق کارگران کسر می‌شود تا این چالش نیم‌قرنی را سپری و به مرز یک قرنی نزدیک کند و جامعه دریافت‌کننده حقوق، مستمری، بازنشستگی و ازکارافتادگی همچنان شب را نگرانی از فردا سر به بالین بگذارند و از خود سؤال کنند آیا صندوق‌هایی که سالیان دراز سهمی از حقوق آن‌ها را به‌منظور تأمین آینده برداشته‌اند می‌توانند به تعهدات و قراردادهای اولیه خود که با آن‌ها منعقد کرده‌اند پایبند باشند؟ آنچه نیروی کار کشور منهای صنعت نفت در نظر داشته سی سال پرداخت حق بیمه به صندوق بازنشستگی تأمین اجتماعی است تا پس‌ازآن به درجه بازنشستگی و سنین آسودگی پا بگذارند و امروز لایحه‌ای به‌منظور حمایت از صندوق‌های مذکور در قالب بودجه سال ۱۴۰۱ تقدیم مجلس می‌شود که در بندی از آن به افزایش دو سال به خدمت کارکنان دولت اشاره شده و معلوم نیست ورود به یک قرارداد دوسویه برای یکی از طرفین چه سودی در بر خواهد داشت تا پس از گذشت سی سال و فسیل شدن کامل ناچار باشد این خدمات را همچنان با همان حقوق و مزایا که هزینه نیمی از ما را هم تأمین نمی‌کند ادامه دهد؟ درحالی‌که نمی‌تواند بر اساس طرح همسان‌سازی حقوق بین شاغلان و بازنشستگان ضمن دریافت آن سال‌های بعد را با دریافت دستمزدی هرچند مختصر به تأمین حداقلی هزینه معاش خود و خانواده بپردازد. اگرچه دولت مختار است بجای پیدا کردن راهکار از محل فشار بر نیروهای خودی هزینه‌های اضافی را در لایحه بودجه تقلیل داده و فربگی آن را به‌شدت کاهش دهد زیرا وجود دستگاه‌های پرهزینه‌ای همچون سازمان تأمین اجتماعی و صندوق بازنشستگی کشور علی‌رغم الکترونیکی شدن همه سیستم‌ها از محاسبه تا پرداخت و نظارت، دیگر جایگاهی به‌جز فشار به خزانه بیت‌المال ندارد و کسب درآمد هم برای سازمان تأمین اجتماعی پیدا کردن کارفرمایانی در جامعه است که میلیون‌ها نیروی کار را بدون پرداخت حق بیمه به بیگاری گرفته‌اند! اگرچه ده‌ها شرکت زیان ده و پرهزینه طفیلی‌های دو ارگان بیمه‌گر برای نیروهای کار یعنی سازمان تأمین اجتماعی و صندوق بازنشستگی کشوری سرباری هستند تا همچنان بازنشستگان هدف مشترک باقی بمانند!

ادامه دارد

آمار مبهم ترک تحصیل دانش آموزان در دوران کرونا



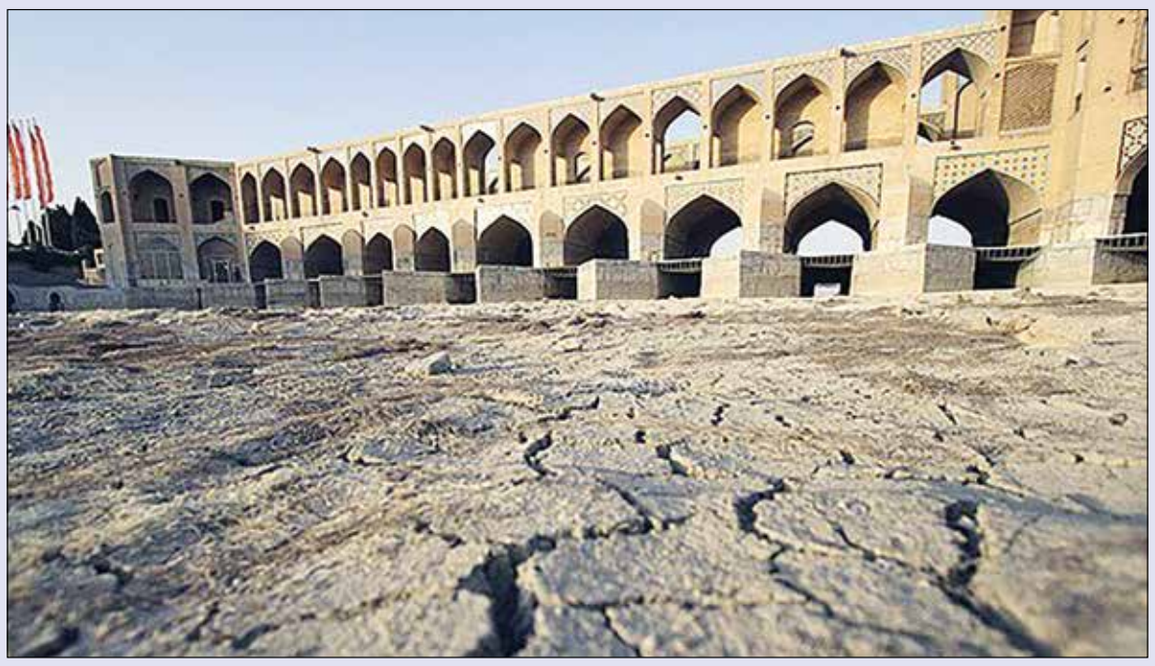
معاون آموزش متوسطه اداره کل آموزش‌وپرورش استان اصفهان با بیان اینکه تا زمانی که مدارس کاملا حضوری نشود نمی‌توانیم آمار دقیقی از ترک تحصیل دانش‌آموزان داشته باشیم، گفت: ترک تحصیل دانش‌آموزان در دوران کرونا خیلی مبهم است.

محمدرضا ناظم‌زاده با اشاره به تحصیل حدود ۴۰۰ هزار دانش‌آموز در مقطع متوسطه در استان، به ایسنا گفت: ترک تحصیل دانش‌آموزان در دوران کرونا خیلی مبهم است، به‌طوری‌که برخی از دانش‌آموزان در مدرسه ثبت‌نام می‌کنند، اما به دلایل مختلف در کلاس‌های مجازی شرکت نمی‌کنند که این موارد را به‌عنوان ترک تحصیل پنهان می‌شناسیم. او با بیان اینکه تا زمانی که مدارس کاملا حضوری نشود نمی‌توانیم آمار دقیقی از ترک تحصیل دانش‌آموزان داشته باشیم، گفت: در حال تلاش هستیم که این دانش‌آموزان شناسایی شوند و به کلاس‌های درس برگردند، البته وضعیت استان اصفهان نسبت به سایر استان‌های کشور بهتر است. معاون آموزش متوسطه اداره کل آموزش‌وپرورش استان با اشاره به اینکه اکنون امتحانات مدارس در حال برگزاری است، گفت: امتحانات از ۱۱ دی‌ماه شروع شد و تا ۲۵ دی‌ماه ادامه دارد و در همه پایه‌های متوسطه به‌صورت حضوری در حال برگزاری است. او افزود: بر روند برگزاری امتحانات در مدارس نظارت داریم و خوشبختانه تاکنون گزارشی نداشته‌ایم و امتحانات به‌خوبی و با رعایت پروتکل‌های بهداشتی همچون فاصله‌گذاری، استفاده از ماسک، تهویه محیط و ضدعفونی فضاها در حال برگزاری است. ناظم‌زاده با تأکید بر اینکه هیچ مدرسه‌ای اجازه برگزاری امتحان مجازی ندارد، تصریح کرد: حتی اگر دانش‌آموزی به دلیل بیماری یا هر دلیل دیگری در امتحان غیبت کرد، اگر غیبت موجه بود در خردادماه امتحان می‌دهد و نمره برای خرداد برای دی‌ماه هم محسوب می‌شود، اما امتحان مجازی گرفته نمی‌شود. او با بیان اینکه امتحان در اختیار معلم است و معلم بر اساس آنچه آموزش داده امتحان می‌گیرد، ادامه داد: دانش‌آموزانی که در مدارس حضور داشته‌اند آموزش بیشتری دیده‌اند و امتحان نیز در همان سطح از آن‌ها گرفته می‌شود.

معاون آموزش متوسطه اداره کل آموزش‌وپرورش استان خاطرنشان کرد: نمی‌توان گفت همه از برگزاری امتحانات حضوری رضایت دارند و برخی به خاطر عدم شرکت در کلاس‌های حضوری برای امتحان حضوری نگران هستند و یا نگران ابتلا به کرونا هستند، اما درمجموع همه دانش‌آموزان همکاری خوبی در برگزاری امتحانات دارند. او یادآور شد: ما حتی علائم سرماخوردگی را هم جدی می‌گیریم و به مدارس اعلام کرده‌ایم دانش‌آموزانی که هرگونه علائمی دارند در کلاس درس حضور پیدا نکنند و امتحان هم در نوبت دوم از آن‌ها گرفته شود. ناظم‌زاده با بیان اینکه امسال که کلاس‌ها ترکیبی و نیمه‌حضوری بود وضعیت آموزش به‌مراتب بهتر از سال قبل بود، گفت: معلمان و دانش‌آموزان اعتقاد دارند کیفیت آموزش‌ها و وضعیت تحصیلی بهتر شده است. معاون آموزش متوسطه اداره کل آموزش‌وپرورش استان از دانش‌آموزان درخواست کرد توصیه‌های بهداشتی را رعایت کرده و در کلاس‌های درس طبق برنامه مدرسه بدون نگرانی حضور داشته باشند تا از درس و آموزش عقب نمانند.

عضو هیئت‌علمی دانشگاه صنعتی اصفهان تاکید کرد

ضرورت نجات منابع آب از ورشکستگی کامل



به گفته عضو هیئت‌علمی دانشگاه صنعتی اصفهان بارگذاری اقتصادی و تولیدی در حوضه آبریز هر منطقه از جمله زاینده‌رود باید به فراخور ظرفیت تحمل زیست‌محیطی همان منطقه باشد.

سید احمد خاتون‌آبادی به ایرنا گفت: با ایجاد سدهای غیرضروری و افزایش مصرف آب‌های سطحی رودخانه‌ها برای مصارف جدید، فشار بر منابع آب زیرزمینی و بهره‌برداری از آن‌ها بیشتر می‌شود و بیلان منفی آب در آن حوضه آبریز و بحران‌های گوناگون خشک‌سالی و اجتماعی نتیجه آشکار دخالت در زیست‌بوم طبیعی است. عضو هیئت‌علمی دانشگاه صنعتی اصفهان بابیان اینکه تولید فولاد، سیمان، کاشی و سرامیک در اکوسیستم‌های شکننده اشتباهی آشکار است، افزود: این در حالی است که کاربری‌های خدماتی و گردشگری در این بخش از مزیت نسبی بیشتری برخوردارند. او اضافه کرد: جلوگیری از توسعه صنایع آب‌برو همه طرح‌های صنعتی در مناطق خشک، زمان‌بندی میان‌مدت و بلندمدت برای جابه‌جایی صنایع به مناطق ساحلی و توقف طرح‌های پرهزینه و زیان‌آور که با انتقال آب به کویرتعادل طبیعت را بر هم می‌زند، ضروری است. استادیار دانشکده کشاورزی دانشگاه صنعتی اصفهان افزود: توقف کشت محصولات آب‌برو واردات محصولات کشاورزی مانند برنج و برخی صیفی‌ها که آب فراوانی برای تولید آن‌ها مصرف می‌شود، همچنین کاهش سطح زیر کشت کشاورزی و باغداری در کنار دریاچه‌ها و در امتداد رودخانه‌ها برای کم کردن فشار بر آبخوان یا منابع آب زیرزمینی برای این مهم پیشنهاد می‌شود. خاتون‌آبادی گفت: آنچه در حاشیه دریاچه ارومیه رخداده این است که چاه‌های عمیق احداث و باغستان‌هایی مانند سیب گسترش‌یافته‌اند و آبخوان دریاچه را تخلیه کرده است، از سوی دیگر سدهای متعدد، مانع ورود آب به دریاچه و نفوذ آب در آبخوان شده است. این فعال محیط‌زیست تأمین بودجه برای خرید امتیاز واگذاری‌های حقابه جدید کشاورزان در مسیر رودخانه‌ها از بالادست تا پایین‌دست و بازگرداندن حقابه رودخانه‌ها را از دیگر راهکارهای حفظ توان زیست‌محیطی رودخانه‌ها عنوان کرد. عضو هیئت‌علمی دانشگاه صنعتی اصفهان توقف اعطای مجوز جدید حفر چاه عمیق، نظارت مکانیزه با نصب کنتور روی چاه‌ها و کاهش بهره‌برداری از منابع آب زیرزمینی با بستن چاه‌های مازاد درتر منطقه را ضروری دانست. او افزود: برای تغذیه سفره‌های آب زیرزمینی و جلوگیری از تخلیه آبخوان و فرونشست زمین، باید همه آب‌های مربوط به رواناب در فصل‌های پرباران و نیز هرزاب اصفهان با طراحی و اجرای سیستم مهندسی‌شده، در زمین نفوذ کند.

خاتون‌آبادی گفت: مکانیزه کردن تولیدات کشاورزی و ترویج و سرمایه‌گذاری کشتِ بدون خاک از طریق بازچرخانی آب تا ۹۰ درصد آب مصرفی را کاهش می‌دهد. استاد دانشگاه ادامه داد: مفاهیم مدیریتی و حکمرانی مشارکتی آب، ابعاد مختلف سدسازی‌های بی‌رویه در کشور، همچنین مفهوم آب پنهان یا مجازی (که در فرایند تولید هر فرآورده استفاده می‌شود)، به مردم، مدیران و سیاست‌گذاران آموزش داده شود. به گفته او، ستاد جدید مدیریت آب با حضور متخصصان و کارشناسان شناخته‌شده و دلسوز بدون ملاحظات استانی و منطقه‌ای به‌نحوی‌که پایداری بلندمدت سرزمین موردتوجه قرار بگیرد نه منافع کوتاه‌مدت و صنفی، با محوریت بازنگری طرح‌های سدسازی که با حکمرانی اصولی آب‌های سطحی در تضاد است باید ایجاد شود. خاتون‌آبادی، همچنین خواستار ایجاد زمینه مشارکت اجتماعی و نهادهای آب بَران محلی برای همکاری و نظارت بر حکمرانی منابع آب و تشویق الگوهای مبتنی بر دانش بومی و شرایط اکولوژیک هر منطقه نظیر احیای قنات‌ها شد.

نگاه به زاینده‌رود، نگاه به یک رودخانه باشد

عضو هیئت‌علمی دانشگاه صنعتی اصفهان، تصریح کرد: توقف روش مدیریت استانی یا مدیریت گسسته حوضه‌های آبریز رودخانه‌ها و اجرای مدیریت یکپارچه و پیوسته در بالادست (سر آب) و پایین‌دست (پایاب) و کاهش پمپاژهای بی‌رویه در مسیر جریان آن، ضروری است. خاتون‌آبادی به انتقاد از اینکه نگاه به رودخانه زاینده‌رود یکسان نیست و به فراخور وابستگی افراد و نهادها متفاوت است، افزود: باید به اجماع برسیم و به ماهیت حقیقی این رودخانه به‌عنوان اکوسیستمی که زیست‌بوم‌های متعدد و گوناگون خاکی، آبی (تالاب گاوخونی) گیاهی و انسانی به آن وابسته‌اند نگاه کنیم. این استاد دانشگاه تصریح کرد: رودخانه زاینده‌رود آب‌نما یا کانال انتقال آب برای کشاورزی یا صنعت نیست بلکه ماهیتی سیستمی، به‌هم‌پیوسته و یکپارچه دارد که از زرد کوه بختیاری شروع می‌شود و به تالاب گاوخونی ختم می‌شود. به تعبیر او، زاینده‌رود تن واحد و یکپارچه‌ای است که اگر رگ‌های این بدن تکه‌تکه شود و خون شریان‌هایش از هر قسمت برداشته شود این پیکر خواهد مُرد و بالادست و پایین‌دست گوهر نایاب خود را همگی از کف خواهند داد.

منابع فعلی آب با روش‌های اصولی حفظ شود

استاد دانشگاه و فعال محیط‌زیست بر ضرورت نجات منابع آب از ورشکستگی کامل تأکید کرد و افزود: آبخیزداری در حدی که تعادل اکولوژیک را بر هم نزند مفید است، بسیاری اوقات پروژه‌های آبخیزداری با تخریب مراتع و تبدیل آن به باغستان نه‌تنها مانع جریان آب در مسیر رودخانه‌ها در پایین‌دست می‌شود بلکه نیاز به آب بیشتر برای آبیاری و پمپاژ و انتقال آب به ارتفاعات را به دنبال دارد از طرفی مراتع طبیعی به مالکیت فردی درمی‌آید. خاتون‌آبادی بابیان اینکه، طرح‌های آبخیزداری اجراشده در سرشاخه‌های زاینده‌رود، مغایر ماده ۴۵ و تبصره ۳ و ۴ ماده ۲ قانون توزیع عادلانه آب است، افزود: در همه قوانین و ضوابط مرتبط با آبخیزداری، وزارت جهاد کشاورزی موظف شده است پیش از احداث هرگونه سازه آبی در آبراهه‌ها مجوزهای لازم را از سوی وزارت نیرو دریافت کند همچنین از تعهدات شرکت آب منطقه‌ای این بوده است که به رفع اعیانی‌های بدون مجوز از حریم و بستر رودخانه اقدام نمایند. او افزود: آبخوان‌داری از طریق پخش سیلاب، سفره‌های آب زیرزمینی را تغذیه و تقویت می‌کند این در حالی است که از موانع و یا عوامل بازدارنده پخش سیلاب در دشت‌های مستعد، سدسازی‌های غیرضروری است. عضو هیئت‌علمی دانشگاه صنعتی اصفهان، افزود: ازنظر «امکان‌سنجی» ممکن است یک منطقه باوجود شرایط جغرافیایی خاص و وجود دره، مستعد احداث سد باشد اما از جنبه «نیازسنجی» به‌هیچ‌وجه توجیهی برای احداث سد وجود نداشته باشد و سدسازی مانع حرکت طبیعی آب از سرچشمه تا پایاب گردیده و دشته را خشک و بی‌جان سازد.

روش‌های کاهش مصرف آب نیازمند بازنگری است

عضو هیئت‌علمی دانشگاه صنعتی اصفهان، افزود: محدود کردن بهره‌برداری از آب‌های زیرزمینی و نیز حفر چاه عمیق زمانی میسر است که آب سطحی از طریق سیلاب و جریان طبیعی رودخانه‌ها در دسترس کشاورزان باشد. این فعال محیط‌زیست به آبیاری قطره‌ای در کشاورزی اشاره و بیان کرد: هرچند با این روش مصرف آب در آبیاری، به میزان قابل‌توجهی کاهش می‌یابد، اما مساحت بیشتری از زمین‌های زراعی با آب مازاد و ذخیره‌شده، زیر کشت می‌رود و خاک از نفوذ آب در لایه‌های زیرین خود که درروش آبیاری غرقابی میسر است، محروم می‌شود و سطح آب زیرزمینی باز پایین‌تر می‌رود. خاتون‌آبادی گفت: شبکه آب‌رسانی شهری هر ۱۵ سال نیازمندترمیم است، در غیر این صورت بر اساس مطالعات، اتلاف یا هدر رفت آب از شبکه توزیع از ۱۵ درصد هم بالاتر خواهد رفت. فعال محیط‌زیست ادامه داد: توجه مصرف‌کنندگان و نیز سیاست‌گذاران بخش آب، به آب مجازی یا آب پنهان که صرف تولید هر محصول و فرآورده می‌شود، می‌تواند کمک شایانی به مناطق خشک نماید و با تغییر روند صادرات و واردات محصولات گوناگون، یک منطقه خشک را می‌توان نجات داد. او افزود: به‌عنوان‌مثال برای تولید هر کیلو هندوانه به‌تناسب شرایط اقلیمی، به‌طور متوسط ۱۵۰ لیتر آب مصرف می‌شود، در این شرایط صادرات آب از صادرات خود هندوانه مقرون‌به‌صرفه تر خواهد بود، اگر در ویتنام با جزر و مد رودخانه‌ها شالیزارها آبیاری می‌شوند و یا در فیلیپین با آب باران، بهتر است برنج از این مناطق به مناطق کم آب وارد شود.

در برنامه توسعه ابتدا به منابع موجود آب توجه شود

خاتون‌آبادی افزود: توجه به سه نوع آب سبز شامل آب باران و برف، آب رودخانه‌ها و دریاچه‌ها و آب‌های زیرزمینی و خاکستری (بازیافتی) و ایجاد تعادل در مصرف بهینه آن‌ها موجب افزایش راندمان آب مصرفی در بخش‌های گوناگون خواهد شد. بازیافتی می‌شود. او هشدار داد: پیش از آن‌که برنامه توسعه برای هر منطقه طراحی و در نظر گرفته شود، بایستی به منابع آب‌های سبز و آبی و ظرفیت بازیافت آب خاکستری و نیز تاب آب آوری زیست بومی و آستانه تحمل جمعیتی آن منطقه توجه لازم و دقیق صورت پذیرد. عضو هیئت‌علمی دانشگاه صنعتی اصفهان، افزود: برای ایجاد تعادل در استفاده منطقی و متعادل از سه نوع آب، یکپارچگی و پیوستگی حوضه آبریز رودخانه‌ها از سرآب تا پایاب، ضروری است در غیر این صورت بحران‌های آب و محیط‌زیست و نابسامانی‌های اجتماعی، اقتصادی و فرهنگی خودنمایی خواهند کرد. زاینده‌رود به طول افزون بر ۴۰۰ کیلومتر بزرگترین رودخانه منطقه مرکزی ایران است که از کوه‌های زاگرس مرکزی به‌ویژه زردکوه سرچشمه می‌گیرد و در کویر مرکزی ایران به سمت شرق پیش می‌رود و در نهایت به تالاب گاوخونی در شرق اصفهان می‌ریزد. این رودخانه که علاوه بر جاذبه تفریحی و فرهنگی، همواره نقشی مؤثر در پایداری محیط‌زیست، تأمین آب آشامیدنی، رونق کشاورزی و اقتصاد منطقه مرکزی و هستی تالاب گاوخونی داشته، در دهه‌های اخیر به علت برداشت‌های غیرقانونی، انتقال آب از این حوضه به دیگر حوضه‌ها و استان‌ها، تراکم جمعیت و تا حدودی کاهش نسبی بارندگی‌ها، به یک رودخانه با جریان دوره‌ای تبدیل و در پایین‌دست با خشکی مواجه شده است.

خبر

پیگیری مطالبات کارکنان دادگستری از مجاری قانونی

به گفته رئیس‌کل دادگستری استان اصفهان مطالبات به‌حق کارکنان دادگستری در راستای تصویب طرح تعیین فوق‌العاده خاص کارکنان قوه قضاییه از طریق مجاری قانونی پیگیری می‌شود.

به گزارش ایرنا از روابط عمومی دادگستری کل استان اصفهان، حجت‌الاسلام اسدا... جعفری در جلسه‌ای که با حضور جمعی از کارکنان دادگستری و به صورت ویدئوکنفرانس با تمامی حوزه‌های قضایی استان برقرار بود به تشریح اقدامات انجام شده برای تصویب این فوق‌العاده خاص برای کارکنان دستگاه قضایی پرداخت. او با اشاره به حجم بالای کار در قوه قضاییه گفت: نبود تناسب میان حجم کار و نیروی انسانی همواره دغدغه تمامی رؤسای قوه قضاییه بوده و بدون اغراق و به معنای واقعی کلمه همکاران ما در حال مجاهدت هستند. رییس کل دادگستری استان اصفهان ادامه داد: این نکته را نیز باید اشاره کرد که طرح تعیین فوق‌العاده خاص کارکنان قوه قضاییه پیش از آنکه مورد درخواست همکاران قرار گیرد، ابتدا توسط خود قوه قضاییه مطرح شد که نیاز به تصویب در مجلس شورای اسلامی داشت و از همان ابتدا که این طرح در کمیسیون‌های مجلس مطرح و مرحله‌به‌مرحله پیگیری شد تا طرح به صحنه علنی مجلس آمد. حجت‌الاسلام جعفری افزود: در صحن علنی مجلس اتفاق غیرمنتظره‌ای افتاد و با وجود پیگیری‌های انجام شده و قول‌های داده شده، طرح رد شد که پیگیری‌ها از سوی ریاست قوه قضاییه در دستور کار قرار گرفته است. او یادآور شد: نکته‌ای که نباید از نظر دور داشت آن است که پیگیری مطالبات به‌حق باید از مسیر صحیح و قانونی صورت گیرد تا مبادا اقدامات کارکنان در راستای احقاق حق خود منجر به تضییع حقوق مردم و اصحاب پرونده شود. ه رئیس‌کل دادگستری استان اصفهان با تأکید مجدد بر پیگیری تصویب این طرح در مجلس شورای اسلامی از کارکنان این دستگاه قضایی خواست با حضور در محل کار خود زمینه سوءاستفاده احتمالی معاندان و بدخواهان و کسانی که به دنبال موج‌سواری از مطالبه به‌حق آنها هستند را فراهم نکنند. نمایندگان مجلس شورای اسلامی در جلسه علنی چهارشنبه ۱۵ دی با کلیات طرح تعیین فوق‌العاده خاص کارکنان قوه قضاییه با ۹۷ رأی موافق، ۱۱۵ رأی مخالف و ۱۳ رأی مُمتنع از مجموع ۲۳۱ نماینده حاضر مخالفت کردند.

پیش‌بینی اجرای طرح شفافیت از ابتدای بهمن‌ماه

به گفته رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان پیش‌بینی می‌شود طرح شفافیت و ارتقای سلامت اداری با طی مراحل قانونی از ابتدای بهمن‌ماه سال جاری لازم‌الاجرا شود.

محمد نورصالحی به ایمنا گفت: یکی از موارد مهم شفافیت، امکان دسترسی به اطلاعات است که می‌تواند مردم را همواره از مسائل و امور تأثیرگذار بر سرنوشت خودآگاه کند. او تصریح کرد: شفافیت قوانین و مقررات، مراحل انجام کار و فعالیت امور اداری و مالی همگی می‌تواند به سلامت اداری کمک کند. رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به تصویب طرح شفافیت و ارتقای سلامت اداری، خاطرنشان کرد: این طرح مجموعه سازمان‌ها، شرکت‌ها و مؤسسات تابعه و وابسته به شهرداری اصفهان را شامل می‌شود. او با بیان اینکه بر اساس طرح شفافیت و ارتقای سلامت اداری، شهرداری اصفهان مکلف به تشکیل کمیته سلامت اداری ظرف مدت یک ماه از تصویب طرح است، افزود: این کمیته موظف به تصویب سیاست‌ها، آئین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های مرتبط با ایجاد شفافیت و مبارزه با فساد در شهرداری اصفهان و پیگیری موضوعات است، البته از طرف شورای اسلامی شهر اصفهان، رئیس شورا و دو نفر نماینده به عنوان ناظر معرفی می‌شوند. نورصالحی خاطرنشان کرد: این طرح امروز برای تأیید به فرمانداری اصفهان ارسال می‌شود که به‌طورمعمول یک هفته زمان نیاز است تا فرمانداری تطبیق یا عدم تطبیق طرح با قوانین جاری را اعلام کند و پیش‌بینی می‌شود پس از طی این مراحل، این طرح از ابتدای بهمن‌ماه لازم‌الاجرا شود.

www.esfahanemrooz.ir

شهر

نظارت و کنترل عملکرد شورا در راستای ارتقای شفافیت

نایب‌رئیس شورای اسلامی شهر کاشان یکی از کارآمدترین روش‌ها برای ارتقا سطح اعتماد متقابل مردم و شورای اسلامی شهر را استفاده از ابزارهای شفافیت دانست.

علیرضا عرب‌بیگی با بیان اینکه یکی از مهمترین نتایج شفافیت، ایجاد کنترل و نظارت عمومی بر عملکرد شورا است، به ایمنا گفت: وظیفه شورای اسلامی شهر در راستای شفافیت بیشتر، شفافیت در عملکرد شورا و شهرداری است که باید به آن پرداخته شود. او مهمترین برنامه‌ها در خصوص شفاف‌سازی را مشخص کردن دستور جلسات از قبل، پخش زنده جلسات و دسترسی به آرشیو آنها، گرفتن نظرات مردم و ارائه خلاصه آنها قبل از شروع جلسه، ارائه خلاصه مذاکرات، پیگیری حضور بیشتر افراد در جلسات، پیگیری پخش جلسات در رادیو کاشان، انتشار متن تصمیمات جلسات، رأی‌گیری الکترونیکی و انتشار عمومی بودجه سالیانه شورا دانست و تصریح کرد: در قسمت شفافیت عملکرد شهرداری نیز مهمترین کاری که باید انجام شود هوشمندسازی مجموعه و تحت سامانه قرار گرفتن ارتباطات در کنار پاسخگویی است. نایب‌رئیس شورای اسلامی شهر کاشان با اشاره به موضوع شفاف‌سازی در شهرداری، تأکید کرد: بر این اساس مناقصه‌ها و مزایده‌ها در سامانه‌ای بارگذاری می‌شود (تمام مناقصه‌ها و مزایده‌ها در سامانه دولت به نام ستاد ثبت می‌شود)، همچنین ایجاد سامانه هوشمند نیروی انسانی، هوشمند شدن رفتارها و خدمات شهرداری و تحت سامانه قرار گرفتن آنها، ایجاد مکانیزمی برای پاسخگویی مستمر و نهادینه کردن آن‌ها در راستای شفاف‌سازی انجام خواهد شد.

اجرای تور مجازی اصفهان در حوزه گردشگری در دستور کار شهرداری

رئیس اداره ارتباط با صنایع و شرکت‌های دانش‌بنیان شهرداری اصفهان با بیان اینکه اجرای پروژه‌های مدیریت فناوری در دستور کار است، گفت: درصدد ایجاد کارخانه و مرکز نوآوری مدیریت شهری اصفهان هستیم تا ارتباطی تنگاتنگ با حوزه‌های استارتاپی و دانش‌بنیان ایجاد کرده و بتوانیم راهکارهایی از آن‌ها دریافت کنیم.

مهدی شایق به ایمنا گفت: اداره ارتباط با صنایع و شرکت‌های دانش‌بنیان، در جهت رفع مشکلات و رشد و توسعه شهر که دو مأموریت اصلی مدیریت پژوهش، خلاقیت و فناوری‌های نوین شهرداری است، در راستای اهداف برنامه اصفهان ۱۴۰۵ از جمله کاهش آلودگی، بهره‌وری و تمرکز بر گردشگری فعالیت می‌کند. او با بیان اینکه این اداره خود را درگاه ورود فناوری به شهر می‌داند و برای این موضوع شبکه‌سازی بین کسب‌وکارهای درون شهرداری و فناوری‌های موجود در سطح شهر تعریف می‌کند، افزود: یکی از محورهایی که می‌تواند برای این موضوع به ما کمک کند، برگزاری رویدادهایی همچون تورهای فناوری، رویدادهای استارتاپی، فن‌بازارها و حضور در نمایشگاه‌ها است تا بتوانیم به سطح تعامل مناسبی با شرکت‌های دانش‌بنیان برسیم. او خاطرنشان کرد: در سال جاری و سال گذشته اینگونه اقدامات را در دستور کار داشتیم و برای سال آینده نیز سعی بر افزایش اقدامات داریم تا بتوانیم حضور خود را به صنایع و شرکت‌های دانش‌بنیان اعلام کنیم. شایق ادامه داد: از دیگر محورهایی که در آن سعی بر فعالیت داریم، ایجاد تفاهم با اکوسیستم‌های کارآفرینی است تا با ایجاد میزهایی در شهرک‌های علمی تحقیقاتی و صنایع بزرگ، نیازهای خود به شرکت‌ها و صنایع اعلام کنیم. او گفت: درصدد ایجاد کارخانه و مرکز نوآوری مدیریت شهری اصفهان هستیم تا ارتباطی تنگاتنگ با حوزه‌های استارتاپی و دانش‌بنیان ایجاد کرده و بتوانیم راهکارهایی از آن‌ها دریافت کنیم. رئیس اداره ارتباط با صنایع و شرکت‌های دانش‌بنیان شهرداری اصفهان تصریح کرد: در اداره ارتباط با صنایع و شرکت‌های دانش‌بنیان آماده دریافت ایده از جانب شرکت‌های دانش‌بنیان هستیم تا ایده‌ها را در شهرداری و در قالب پروژه‌های مشارکتی با همراهی ذی‌نفعان داخلی شهرداری عملیاتی کنیم. او خاطرنشان کرد: در این زمینه، اجرای تور مجازی اصفهان در حوزه گردشگری در دستور کار بوده است که فازهای اول و دوم آن انجام شده و فازهای سوم و چهارم نیز در حال انجام است و از انتشار این تصاویر ۳۶۰ درجه استقبال خوبی شده است. شایق تأکید کرد: پروژه‌های مدیریت فناوری در سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی به صورت پایلوت انجام شده است و هدف آن شناسایی فناوری‌های جهانی است تا اداره ارتباط با صنایع و شرکت‌های دانش‌بنیان آن را در قالب نیازهای خود ارائه کند. او با بیان اینکه در کل مجموعه شهرداری اصفهان پروژه‌های مدیریت فناوری انجام می‌شود تا با نیازسنجی، به سمت پر کردن جاهای خالی حرکت کنیم، گفت: اولویت ما برای سال آینده ایمنی است و پروژه در زمینه مدیریت پسماند هم تعریف شده است اما بقیه حوزه‌های شهرداری را فراموش نکرده‌ایم.

ارتقای کیفی ۲۲۰ محله اصفهان چشم‌انداز آینده شهر



مشارکت به عنوان اساسی‌ترین عنصر برای دست‌یابی به اهداف توسعه به ویژه توسعه اقتصاد شهری از اهمیت خاصی برخوردار است؛ هر چه مردم مشارکت بیشتری در امور خود داشته باشند، امکان دستیابی به موفقیت بیشتر نیز فراهم می‌شود.

به گزارش ایمنا، بودجه آئینه تمام نمای اقدامات شهرداری‌ها است و هر آنچه در یک سال برای شهر و شهروندان رقم می‌خورد در لایحه بودجه قید شده و اولویت‌ها، درآمدها و هزینه‌های شهرداری با ارزیابی و تصویب شورای شهر مشخص می‌شود. در این میان حرکت به سوی بودجه‌ریزی مشارکتی حائز اهمیت بوده و امروزه بسیاری از شهرهای جهان به سمت تدوین قوانین شهری از پایین به بالا هستند تا بتوانند بیشترین نیاز مردم را در لایحه بودجه بگنجانند؛ بدین سبب هر چه مشارکت مردم در تدوین بودجه بیشتر باشد توسعه و رشد اقتصادی شهر نیز بیشتر خواهد بود.

محسن رنجبر، معاون مالی و اقتصادی شهردار اصفهان در خصوص چشم‌انداز ۱۴۰۱ و تأمین منابع مالی شهرداری، اظهار می‌کند: شهر موجود زنده‌ای است که مردم آن را می‌سازند، البته اقتصاد شهر از اهمیت ویژه‌ای برخوردار است، زیرا در صورت پویایی شرایط اقتصادی شهرداری به خوبی توان اداره شهر را دارد و می‌تواند خدمت بهتری به مردم ارائه کند. او با بیان اینکه «اصفهانِ من، شهر زندگی» شعار دوره جدید مدیریت شهری است، تصریح می‌کند: شهر خوب برای زندگی در ابعاد مختلف قابل تعریف است که یکی از شاخص‌های شهر خوب زندگی، جریان اقتصاد مشارکتی است تا مردم بتوانند با خیال راحت در معیشت و نگهداری امور شهر و اداره کالبد و زیربنای زندگی خوب همچنین ایجاد بستر مناسب در کسب و کارشان، نقش داشته باشند. معاون مالی و اقتصادی شهردار اصفهان ادامه می‌دهد: مدیریت شهری در این دوره به دنبال استفاده مشارکتی در کلیه زمینه‌ها و تلاش برای گسترش اقتصاد شهر است تا مردم بتوانند از این پتانسیل در جای جای شهر استفاده کنند، البته تعامل مدیریت شهری در بسیاری از زمینه‌ها می‌تواند گره‌گشا باشد. او با بیان اینکه مدیران شهری به عنوان خادمان مردم، در سایه همدلی و همگرایی برای پیشرفت و تعالی شهر می‌کوشند تا شهروندان زندگی با شرایط بهتری را در شهر تجربه کنند، می‌افزاید: بودجه شهرداری و مناطق در سال جاری بالغ بر هفت هزار میلیارد تومان است که این بودجه با مشارکت مردم محقق و در بخش هزینه‌های جاری و نگهداری شهر و هزینه توسعه و عمران شهر هزینه می‌شود. رنجبر با اشاره به تحقق بودجه درآمدی و هزینه‌ای، اظهار می‌کند: تکمیل خط یک و راه‌اندازی خط دو متروی اصفهان در زیر زمین و در ابعاد مختلف از جمله حمل و نقل و ترافیک، عمران شهری، فضای سبز و گسترش خدمات سازمان‌ها بر روی زمین با جدیت در حال انجام است تا زیرساخت‌های لازم برای حمل و نقل شهری شهروندان فراهم شود. او با بیان اینکه شهرداری محافظ ثروت شهر و باید برای افزایش آن تلاش کند، می‌گوید: ما امانت‌دار مردم در ثروتی هستیم که در شهر ایجاد شده و شهرداری باید برای ارتقای کیفیت زندگی در شهر از این ثروت استفاده کند، البته می‌توان با مشارکت مردم به این ثروت افزود. معاون مالی و اقتصادی شهردار اصفهان ادامه می‌دهد: می‌توان در مناطق پانزده‌گانه و ۲۲۰ محله شهر، مشارکت مردم را در ابعاد مختلف داشته باشیم زیرا مردم هر محله اشرافیت بیشتری به محیط محل سکونت خود دارند، همچنین به دنبال تدوین ارتقای کیفی هر محله بر اساس چشم‌انداز آینده شهر هستیم. او با بیان اینکه گروه‌های محلی باید تشکیل شود تا پتانسیل محلات را در ابعاد مختلف از جمله ابعاد زیست محیطی، فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی شناسایی کند، تاکید می‌کند: بودجه شهرداری در سال‌جاری هفت هزار میلیارد و بودجه سازمان‌ها سه هزار میلیارد تومان است که در سال آینده این میزان افزایش خواهد یافت؛ اگر شهرداری به عنوان محرک اقتصادی در محلات عمل کند، می‌تواند با مشارکت مردم، اقتصاد شهر را پویاتر کند. رنجبر با تاکید بر اینکه مردم در محلات خود می‌توانند زمین‌های خالی از سکنه و ساختمان‌های قدیمی واقع در بافت فرسوده را احیا کنند، زیرا بروز شدن کالبد محلات، زمینه ظهور و بروز کیفیت بیشتر زندگی را فراهم می‌کند؛ اگر شهرداری با مشارکت مردم نقشه راهی در این مسیر ایجاد کند، تنها نیاز به بازسازی یا نوسازی وجود دارد که با شناسایی ظرفیت‌ها توسط شهرداری، مردم می‌توانند با بازسازی یا نوسازی در رشد و پویایی اقتصاد محله مشارکت داشته باشند. او با بیان اینکه با مشارکت مردم، اشتغال نیز ایجاد می‌شود و این چرخه به افزایش رشد اقتصادی کمک می‌کند، افزود: شهرداری نقش تسهیلگری دارد تا چنانچه مالکی توان سرمایه‌گذاری در بازسازی ملک خود ندارد، از منابع دیگر استفاده کند و این منافع هم شامل رونق ملک مالک و هم شامل کالبد شهر شود.

توسعه پایدار با مشارکت مردم در اداره شهر

حمیدرضا نیلی، کارشناس شهرسازی و معماری در این باره اظهار می‌کند: شهرسازی مشارکتی یکی از موضوعات روز جهانی است به طوری که در دنیا به این نتیجه رسیدند اگر در تمامی طول فرایند اقدامات توسعه شهر، مردم مداخله و مشارکت نداشته باشند، در انتها و اجرای طرح همراهی مردم با مدیریت شهر نیز وجود نخواهد داشت. او با بیان اینکه مردم باید بدانند اگر در شهر تصمیم‌سازی می‌کنند، در تمام مراحل تصمیم‌گیری نیز باید حضور داشته باشند، تصریح می‌کند: در سطح جهان، مدیریت شهر زمانی موفق می‌شود که مردم در تمام فعالیت‌ها مشارکت داشته باشند، البته برای جلب مشارکت نیز باید از ابتدا مردم را در فعالیت‌های اجتماعی و فرهنگی مشارکت داد. این کارشناس شهرسازی و معماری ادامه می‌دهد: تکنیک‌های فراوانی برای تصمیم‌سازی مردم وجود دارد که می‌توان از این تجارب استفاده کرد تا همزمان با تهیه برنامه پهنه شهر تا انتهای طرح‌ریزی بافت‌های شهری، خود مردم بهره‌بردار و ساکن در پهنه، پا به پای تیم‌های مشاور، متخصصان و مدیران شهری ایفای نقش کنند. او ادامه می‌دهد: اگر مدیریت شهری بتواند از این تکنیک‌ها استفاده کند و تمامی فرآیند را به گونه‌ای پیش ببرد که مردم از ابتدا تا انتهای تصمیم‌گیری پهنه، بافت، محله و شهر خود حضور مؤثر و جدی داشته باشند، هم‌افزایی ایجاد شده و در این مشارکت شهرداری و شورای شهر از تمامی سرمایه اجتماعی بهره خواهد برد. نیلی تصریح می‌کند: در این راستا کیفیت بافت شهری روزبه‌روز به سوی بهبودی پیش می‌رود و برای نگهداشت شهر نیز مردم دلسوزانه‌تر عمل می‌کنند، زیرا زمانی که هر شخصی خود در برنامه نویسی و اقدامات اجرایی برای توسعه کیفیت بافت پیرامون خود، نقشی داشته، دلسوزانه‌تر برای حفظ و نگهداری آن عمل و هزینه نگهداشت کاهش پیدا می‌کند. او با بیان اینکه انجام تمام این مراحل، پایداری را به دنبال دارد، خاطرنشان می‌کند: مردم نیز در حوزه‌های مختلف نشان دادند که در اقدامات مشارکتی همچون بحران‌ها به صحنه می‌آیند و نقش ایفا می‌کنند، همچنین در مسائل فرهنگی، اجتماعی و مذهبی نیز نمونه‌های بسیاری وجود دارد به طور مثال در جشن‌های عظیم نیمه شعبان یا سیاه‌پوش کردن شهر در ایام ماه محرم، اقدامات لازم توسط مردم و به صورت خودجوش انجام می‌شود. این کارشناس شهرسازی و معماری می‌گوید: مشارکت خودجوش مردم نشان دهنده تجربه مشارکتی است و هنر مدیریت شهری این است که بتواند این مشارکت مردم را جهت دهد و در حوزه مدیریت در شهر از آن کمک بگیرد.

اصفهان در فضاهای آموزشی استان محروم است



به گفته سرپرست جدید اداره کل نوسازی مدارس استان اصفهان تنها در دو ناحیه در مرکز استان تعداد زیادی مدرسه دو شیفت داریم، درخواست اعتبار ویژه برای مدارسی داریم که با پدیده فرونشست زمین روبرو شده‌اند.

به گزارش ایمنا، داریوش ورناصری، معاون فنی و نظارت سازمان نوسازی مدارس کشور در تودیع و معارفه سرپرست اداره کل نوسازی مدارس استان اصفهان مراسم با گرامیداشت یاد و خاطره مرحوم میربد، مدیر پیشین این اداره، از زحمات مهندس میرپور که با تلاش‌های شبانه‌روزی خود باعث شد این اداره کل دچار افت و رکود نشود قدردانی کرد. او با بیان اینکه بدون کمک خیران امکان تحقق اهداف آموزش و پرورش در زمینه فضاهای آموزشی ممکن نیست، افزود: اصفهان یکی از استان‌های ویژه در زمینه معماری بوده و هست به برخی استان‌ها پیشنهاد می‌کنم بازدیدی از پروژه‌های اصفهان به دلیل معماری و کیفیت اجرای پروژه‌ها داشته باشند و از اداره کل نوسازی مدارس استان اصفهان می‌خواهم این کیفیت را حفظ کنند. معاون فنی و نظارت سازمان نوسازی مدارس کشور با اشاره به اینکه بیشتر استان‌ها از توجه به نظام فنی فضا غافل هستند، تصریح کرد: متأسفانه به زیرنظام‌ها کمتر توجه شده است و درخواست می‌کنم حتماً این موضوع در دستور کار استان قرار گیرد، همچنین پروژه‌های تحویلی در دهه فجر پیگیری شود چون یک روز هم زودتر مدرسه تحویل آموزش و پرورش شود، دانش‌آموزان یک روز بیشتر از مدرسه استفاده خواهند کرد. ورناصری با تاکید بر اینکه بدون تعامل با بخش‌های مختلف امکان ندارد کاری از پیش رود، گفت: باید تلاش کنیم استان اصفهان شاخصه‌های خود را در سطح کشور حفظ کند.

تعامل با خیران مدرسه‌ساز و شکل‌گیری مثلث‌سه‌گانه

در ادامه این مراسم سیدمحمد میرپور، سرپرست سابق اداره کل نوسازی مدارس استان اصفهان در این مراسم، با قدردانی از همراهی کارکنان اداره کل نوسازی مدارس و آموزش و پرورش استان اصفهان، اظهار کرد: پس از فوت مرحوم میربد، با توجه به جایگاه اداره کل نوسازی مدارس و با پیشنهاد آقایان رخشانی‌مهر و اعتدادی قرار شد مدت کوتاهی با عنوان سرپرست اداره کل نوسازی مدارس استان با حفظ سمتم در آموزش و پرورش در این حوزه انجام وظیفه کنم. او افزود: از ابتدای پیشنهاد این مسئولیت به آقای رخشانی‌مهر اعلام کردم با توجه به پایان زمان خدمت و نزدیک شدن به زمان بازنشستگی این فرایند باید کوتاه باشد تا بتوانم انجام وظیفه کنم. در این مدت کوتاه آنچه در توان داشتم با برنامه‌ریزی کوتاه مدت برای این حوزه انجام دادم و در همین مدت کوتاه تعامل خوبی با خیران مدرسه‌ساز داشتیم و مثلث سه‌گانه اداره کل نوسازی مدارس، اداره کل آموزش و پرورش و مجمع خیرین مدرسه ساز به خوبی شکل گرفت. میرپور مهمترین موضوع را جذب اعتبارات سال ۹۹ عنوان کرد و افزود: اقدام بعدی پیش‌بینی اعتبارات ۱۴۰۰ بود که اجرایی کردن این اعتبارات در دستور کار قرار گرفت، همچنین آماده سازی پروژه‌های تحویلی مهرماه پیگیری شد تا پروژه‌های جدید در اختیار آموزش و پرورش قرار گیرد و برنامه‌ریزی پروژه‌های بهمن ماه نیز انجام شد. سرپرست سابق اداره کل نوسازی مدارس استان اصفهان هماهنگی با ستاد، تشکیل جلسات و کارگروه‌های مختلف، جلسات مدیریتی در سطح استان، پیگیری امور اعتبارات، نقدینگی و مسائل مرتبط با امور جاری اداره کل را از اقدامات این مدت برشمرد و افزود: به دلیل محدودیت زمان مسئولیت به مباحث میان مدت و بلندمدت نپرداختم و جا دارد از حوزه‌های مختلف اداره کل نوسازی مدارس قدردانی کنم. او با تاکید بر اهمیت جایگاه مجمع خیرین مدرسه ساز در اداره کل نوسازی مدارس، گفت: مجمع خیرین را به عنوان همکار در اداره کل می‌شناسیم و امروز آنها از اداره کل حمایت می‌کنند.

تعداد بسیار مدارس دو شیفت در اصفهان

در ادامه مجید نسیمی، سرپرست جدید اداره کل نوسازی مدارس استان اصفهان نیز در این مراسم با قدردانی از زحمات مهندس میرپور، گفت: اصفهان از لحاظ فضای آموزشی و پرورشی یک استان محروم است. او افزود: تنها در دو ناحیه در مرکز استان تعداد زیادی مدرسه دو شیفت داریم. سرپرست جدید اداره کل نوسازی مدارس استان با بیان اینکه با غیرحضوری بودن مدارس به خاطر شیوع کرونا نگرانی‌ها کمتر بود، گفت: تعدادی مدرسه داریم که به دلیل آسیب دیدن جدی دستور تخلیه دادیم و چاره‌ای جز تخلیه برای آنها نداریم. او با تاکید بر اهمیت نگاه ویژه به استان اصفهان، گفت: درخواست اعتبار ویژه برای مدارسی که با پدیده فرونشست زمین روبه‌رو شده‌اند. نسیمی خاطرنشان کرد: با تورمی که سالیانه داشته‌ایم مبلغی که به حقوق کارمندان اضافه شده که متناسب با تورم واقعی نبوده و روز به روز همکاران ما دچار مشکل شده‌اند، در حالی که همکارانی بازنشسته شده‌اند و نیرویی جایگزین آنها نشده است و فشار مضاعف کار به همکاران ما وارد شده است که درخواست می‌کنم این موضوع نیز مورد توجه قرار گیرد.

لزوم تعامل نوسازی مدارس با آموزش و پرورش

محمد اعتدادی، مدیرکل آموزش و پرورش استان اصفهان با گرامیداشت یاد مرحوم میربد، مدیرکل سابق نوسازی مدارس استان، گفت: در چند هفته گذشته چندین مرتبه با آقای رخشانی مهر صحبت کردم چون در هفت ماه گذشته به ما سخت گذشت. حجم کار آموزش و پرورش زیاد است و مهندس میرپور هم پای تعهد خود هست و برای هر دو اداره کل وقت می‌گذاشت. او ابراز امیدواری کرد: سرپرست جدید اداره کل نوسازی مدارس استان نیز مسیر تعامل اداره کل نوسازی مدارس و آموزش و پرورش استان را ادامه دهد که اگر این تعامل نباشد هر دو دستگاه در زمینه فضاهای آموزشی با مشکل مواجه می‌شوند. ملااحمدی، رئیس هیئت مدیره مجمع خیرین مدرسه ساز استان اصفهان نیز با قدردانی از زحمات مهندس میرپور، تصریح کرد: مقام معظم رهبری در دیدار ستاد بزرگداشت شهید سلیمانی به دو خصلت صداقت و اخلاص ایشان اشاره کردند که شهادت می‌دهم این دو صفت نیز در مهندس میرپور وجود دارد و مدیر پرکار و مخلصی است که تمام وقت خود را در خدمت آموزش و پرورش قرار داده است. حسن بزرگ مدیران نوسازی و نقطه روشن در پرونده آنها ارتباط با انسان‌های آسمانی از جنس خیران است که امیدوارم برکتی برای استان اصفهان و کشور عزیزمان باشند. او با بیان اینکه امروز پروژه‌های خیرساز در نوبت تهیه نقشه محاسبات، تأسیسات یا طراحی قرار دارد، گفت: امیدوارم این پروژه‌ها سرعت عمل بیشتری بگیرد. ضمن اینکه با توجه به افزایش قیمت‌ها، برآوردها برای مناقصه پروژه‌های خیرساز با سرعت بیشتری انجام شود. ملااحمدی درخواست کرد: پروژه‌های خیرسازی که خیر تعهدات خود را انجام داده است اما تعهدات بخش دولتی مانده است، در دستور کار قرار گیرد. حسن اکلیلی، بازیگر پیشکسوت و سفیر مدرسه سازی استان اصفهان با اشاره به جایگاه خطیر آموزش و پرورش، گفت: افراد مؤثر جامعه بیشتر مدیران آموزش و پرورش هستند و هرکسی در هر جایگاهی در آموزش و پرورش که حضور دارد و خدمت می‌کند نامدار و ماندگار خواهد بود.

استان

تزریق واکسن کرونا به ۹۶ درصد از دانش آموزان اردستان

حضوری شدن مدارس و از طرفی برگزاری امتحانات به‌صورت حضوری با وجود شناسایی مبتلایان به سویه جدید کرونای امیکرون در شهرستان اردستان، دغدغه و نگرانی‌هایی را برای دانش آموزان و بویژه خانواده‌های آنها ایجاد کرده است.

دریافت گزارش‌هایی مبنی بر ابتلای برخی از دانش‌آموزان به کرونا، خانواده‌ها را نگران کرده است، اما آموزش و پرورش با وجود گلایه برخی از والدین، همچنان بر کلاس‌های حضوری تأکید دارد. در این رابطه محمد، پدر یکی از دانش آموزان به ایسنا گفت: در وضعیتی که ویروس امیکرون در شهرستان شناسایی شده، چرا آموزش و پرورش برای وضعیت حضوری مدارس تصمیم جدیدی نگرفته است. او با گلایه از رعایت پروتکل‌های بهداشتی در مدرسه‌ای که فرزندش در آن تحصیل می‌کند، افزود: وضعیت بهداشتی مدرسه ابتدایی اصلاً قابل قبول نیست و بچه‌های کم سن و سال اصلاً بلد نیستند فاصله‌گذاری و یا نحوه صحیح ماسک زدن را رعایت کنند. با توجه به نگرانی‌های به وجود آمده سراغ مسئولان آموزش و پرورش شهرستان اردستان رفتیم که بپرسیم آیا قرار است با توجه به شیوع امیکرون در این شهرستان تصمیم جدیدی برای کلاس‌های حضوری دانش آموزان گرفته شود تا هم سلامت دانش‌آموزان تضمین شود و هم‌خانواده‌ها کمتر نگران باشند؟ مدیر آموزش‌وپرورش اردستان اظهار کرد: امتحانات دی‌ماه مقاطع مختلف مدارس شهرستان اردستان تا ۲۳ دی‌ماه ادامه دارد و خوشبختانه هیچ‌گونه گزارش قطعی برای غیبت دانش آموزان در امتحان و یا بیماری آنها به آموزش‌وپرورش نرسیده است. احمد خاکسار افزود: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده کلاس‌ها از روز ۲۶ دی‌ماه به‌صورت حضوری آغاز می‌شود. او درباره نگرانی خانواده‌ها با توجه به شناسایی موارد کرونای امیکرون در اردستان گفت: با توجه به حساسیت‌هایی که وجود دارد تنها راه‌حل برای مدرسه رفتن ایمن دانش آموزان فعلاً رعایت دقیق پروتکل‌های بهداشتی است. هنوز برنامه‌ای برای تغییر وضعیت کلاس‌های حضوری مدارس با توجه به سویه کرونای امیکرون به مدارس ابلاغ نکردیم، ولی اگر وضعیت کرونا شهرستان به‌گونه‌ای شود که سلامت دانش آموزان را تهدید کند، با هماهنگی اداره کل آموزش و پرورش تغییر روش آموزش اعمال می‌شود. مدیر آموزش‌وپرورش شهرستان اردستان درباره آمار ابتلای دانش‌آموزان به کرونا، گفت: دانش‌آموز نیز عضوی از جامعه است و همان‌طور که هرکدام از ما ممکن است به کرونا مبتلا شویم برای دانش‌آموز نیز این احتمال وجود دارد؛ اما اینکه بگوییم دانش‌آموز حتماً از مدرسه این ویروس را گرفته تأیید نمی‌کنیم، زیرا دانش‌آموز فقط به مدرسه نمی‌آید، بلکه با افراد دیگری خارج از مدرسه هم تعامل دارد. خاکسار درباره آخرین وضعیت واکسیناسیون کادر آموزشی، اداری و دانش آموزان گفت: طبق آخرین آمار دریافتی بیش از ۹۹ درصد از کادر آموزشی و کارکنان مدیریت آموزش و پرورش و حدود ۹۶ درصد از دانش آموزان مدارس شهرستان اردستان واکسن کرونا را دریافت کرده‌اند.

تنها ۳۰ درصد مدارس خور و بیابانک مقاوم‌هستند

به گفته مدیر آموزش و پرورش خور و بیابانک برای مقاوم‌سازی و بهسازی ۷۰ درصد فضاهای آموزشی این شهرستان ۶۳ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان نیاز است.

ابراهیم غلامرضایی به ایرنا گفت: تنها ۳۰ درصد مدارس شهرستان خور و بیابانک استاندارد و مقاوم هستند. او گفت: برای جبران کاستی سرانه فضای آموزشی، مشارکت خیران یک اصل است و طرح آجر به آجر با مشارکت مجمع خیران مدرسه‌ساز آغاز شده است که مردم با هر توانایی مالی می‌توانند در ساخت مدارس مشارکت کنند. او ادامه داد: در یک دهه اخیر بیش از ۹۰ درصد مدارس شهرستان خور و بیابانک با کمک و مشارکت خیران احداث شده است؛ مدارس زنده‌یادان قنبری و صلصالی، برکت شهر خور و فرخی، امام علی (ع) در شهر خور، شهدای بانک ملت و بانک صادرات شهر فرخی، ۱۵ خرداد و حیدر قلی عمرانی در شهر جندق از جمله نمونه‌های مشارکتی خیران است. غلامرضایی کمبود تجهیزات آزمایشگاهی و کارگاهی، فرسوده بودن سرویس‌های بهداشتی، فرسوده بودن میز و نیمکت کلاس‌های درس، خاکی بودن حیاط برخی از مدارس و فرسوده بودن آسفالت فضاهای آموزشی و کمبود سیستم‌های نرم‌افزاری و سخت‌افزاری را از مهم‌ترین مشکلات حوزه آموزش و پرورش بیان کرد. او با بیان اینکه در این شهرستان حداقل هشت کلاس درس و چهار کلاس کارگاهی جدید نیاز است، گفت: هم اینک یک باب مدرسه با ۶کلاس درس در شهر جندق با همت خیران در حال ساخت است. مدیر آموزش و پرورش شهرستان خور و بیابانک میانگین تعداد دانش‌آموزان در کلاس درس شهرستان را ۱۷نفر بیان کرد و افزود: توجه و پیگیری به احداث مراکز آموزشی در شهرستان و تأمین اعتبارات در این زمینه لازم است.

خبر

لزوم مناسب‌سازی دستگاه‌های عابر بانک برای معلولان

به گفته رئیس دبیرخانه ستاد هماهنگی و پیگیری مناسب‌سازی کشور مناسب دستگاه‌های عابر بانک یکی از دغدغه‌های این ستاد است و باید برای معلولان، نابینایان و سالمندان این مناسب‌سازی انجام گیرد.
ابراهیم کاظمی مؤمن سرائی به ایرنا گفت: در حال پیگیری هستیم تا ارتفاع دستگاه عابر بانک‌ها از سطح زمین کم شود تا استفاده‌کنندگان از ویلچر، کوتاه‌قامتان و سالمندانی که نمی‌توانند از پله بالا بروند، امکان استفاده از این دستگاه‌ها را داشته باشند. او با اشاره به گزارش‌های رسیده به دبیرخانه ستاد هماهنگی و پیگیری مناسب‌سازی کشور در رابطه با مشکلات استفاده از عابر بانک‌ها برای معلولان تأکید کرد: این مسئله از دغدغه‌های اصلی این دبیرخانه است. رئیس دبیرخانه ستاد هماهنگی و پیگیری مناسب‌سازی کشور اظهار داشت: یکی دیگر از مشکلات دستگاه‌های عابر بانک، گویا نبودن آن است و نابینایان نمی‌توانند به‌تنهایی از این دستگاه‌ها پول دریافت کنند. مؤمن سرائی افزود: نابینایان برای کار کردن با دستگاه‌های عابر بانک یا باید همراه داشته باشند یا اینکه کارت خود را به فرد دیگری بدهند و بارها مشاهده شده که نابینایان در استفاده از دستگاه‌های عابر بانک دچار سرقت شده‌اند.

۳۵۰ هزار و ۲۶۱ تماس با خط ملی اعتیاد در سال جاری

رئیس مرکز توسعه پیشگیری و درمان اعتیاد سازمان بهزیستی کشور ضمن تشریح میزان تماس‌ها با خط ملی اعتیاد طی ۹ ماه سال جاری بیان کرد: از میان تماس‌گیرندگان، ۸۳.۲ درصد آنها زن بوده‌اند.
فاطمه رضوان مدنی ضمن تشریح میزان تماس‌های خط ملی اعتیاد طی ۹ ماه سال جاری، اظهار کرد: ۳۵۰ هزار و ۲۶۱ نفر تا پایان آذرماه سال جاری با خط ملی اعتیاد تماس گرفته‌اند و به‌این‌ترتیب تا پایان آذر به ۹۵.۷۷ درصد تماس‌گیرندگان پاسخ‌داده‌شده است. به گفته او، از میان این تماس‌گیرندگان، ۸۳.۲ درصد زن بوده‌اند و مادران و همسران بیشترین تماس‌گیرندگان زن را تشکیل داده‌اند. رضوان مدنی در پاسخ به این سؤال که تماس‌گیرندگان بیشتر در خصوص چه مواردی سؤال داشتند بیان کرد: از بین مواد اعتیادآور، بیشترین سؤال به ترتیب اولویت درباره ماده اعتیادآور گل، شیشه و تریاک بوده است.

سرقت با هویت جعلی شگرد بسیاری از مجرمان سایبری است

اعتماد مشکل‌ساز جامعه به فضای مجازی



مجرمان و سودجویان با سوءاستفاده از شرایط، تبلیغات گسترده در فضای مجازی و شبکه‌های اجتماعی دارند و از هر موضوعی نظیر فروش کالا، آموزش، تور مسافرتی، حراج و موارد دیگر از اطلاعات هویتی کاربران با ایجاد درگاه‌های جعلی بانکی اقدام به کلاهبرداری از شهروندان می کنند.
به گزارش ایمنا، امروزه به دلیل رواج استفاده از اینترنت و خریدهای اینترنتی، کلاهبرداران فضای مجازی در بیشتر اوقات با توجه به شرایط وقوع رویدادی خاص یا حتی مناسبتی تقویمی با سوءاستفاده از وضعیت پیش آمده به دنبال اخاذی و کلاهبرداری از مردم هستند، کلاهبردارانی که فضای مجازی بستر مناسبی برای اقدامات مجرمانه آنان فراهم کرده است. این دسته از کلاهبرداران یک روز با سوءاستفاده از نگرانی مردم پیرامون شیوع کرونا، آگهی فروش واکسن یا برخی از داروهای کمیاب مقابله با این ویروس را منتشر می‌کنند و روزی دیگر به دنبال سوءاستفاده از عواطف و احساسات مردم پیرامون حادثه‌ای نظیر سیل و زلزله در کشور، درگاه‌های جعلی دریافت کمک‌های نقدی را ایجاد می‌کنند؛ اما با وجود افزایش بهانه‌ها برای کلاهبرداری، شیوه تمام این اقدامات در اصل یکسان است و افراد سودجو چند روش ثابت برای اقدامات مجرمانه خود دارند. نخستین روش ایجاد درگاه‌های جعلی بانکی یا همان «فیشینگ» است. این افراد با تبلیغات فریبنده نظیر فروش ارزان یا خارج از نوبت کالا یا خدمات مخاطب را به صفحه جعلی هدایت کرده و پس از آن از او می‌خواهند تا مبلغ اندکی را برای ثبت‌نام اولیه واریز کند. به طور طبیعی در این شرایط مخاطب نیز با تصور اینکه پنج یا ۱۰ هزار تومان مبلغ ناچیزی است، اقدام به پرداخت این مبلغ می‌کند، اما غافل از آنکه اطلاعات حسابش به وسیله این سایت‌های جعلی به سرقت رفته و مجرمان اقدام به خالی کردن آن می‌کنند. این شیوه گرچه با ایجاد رمز دوم پویا کاهش پیدا کرده اما همچنان قربانیانی دارد. شیوه دیگر سوءاستفاده از اطلاعات هویتی کاربران است، در این روش سودجویان به اطلاعاتی هویتی نظیر، عکس، شماره ملی، آدرس محل سکونت افراد دسترسی پیدا کرده و می‌توانند از آن برای مقاصد و اهداف سودجویانه بعدی خود سوءاستفاده کنند، حتی در مواردی افراد سودجو با کسب همین اطلاعات اقدام به هک حساب کاربران کرده یا از آنان اخاذی کرده‌اند. هفته قبل بود که پلیس فتای اصفهان از شناسایی و دستگیری کلاهبردار اینستاگرامی با راه‌اندازی ۱۱ صفحه جعلی خبر داد که اقدام به کلاهبرداری از مخاطبان می‌کرد، این کلاهبردار با راه‌اندازی صفحات اینستاگرامی جعلی بیش از ۵۰۰ میلیون تومان از شهروندان کلاهبرداری کرده بود و ۱۱ صفحه متعدد را در اینستاگرام در زمینه فروش پوشاک راه‌اندازی کرده و بدون اینکه ارسال کالایی برای مشتری در کار باشد پس از دریافت مبلغ مخاطب را بلاک کرده و به این شکل کلاهبرداری می‌کرد.
رتبه سوم وقوع جرائم کشوری اصفهان در فضای مجازی
سرهنگ سید مصطفی مرتضوی، رئیس پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات انتظامی استان اصفهان در خصوص آسیب‌های فضای مجازی و شیوع کلاهبرداری‌ها اظهار می‌کند: مقایسه استان اصفهان با سایر استان‌ها در کشور حاکی از آن است که این استان سهم بزرگی در فعالیت‌های مجازی کشور دارد و جزو دو استان برتر در این حوزه هستیم در بهره‌گیری از فضای فناوری اطلاعات و ارتباطات نیز به همین نسبت آسیب‌ها در این فضا زیاد است و در سطح کشور رتبه سوم وقوع جرائم کشوری را داریم. او اضافه می‌کند: وقتی با مقیاس تراکم جمعیت موارد را قیاس می‌کنیم به نوعی از این مورد تبعیت می‌کند که از مقیاس جمعیت، مقیاس جرم هم مشخص می‌شود، یکی از مظاهری است که عدالت اجتماعی هم در آن رعایت می‌شود این است که در حال حاضر وقتی وارد فروشگاهی می‌شویم به وضوح می‌بینیم که دارای تابلو اینترنت فورجی است که با بهترین سرعت فیلتر، اینترنت را به مشتریان ارائه می‌کند در این فضای برابر می‌توانیم بگوییم که همه افراد به نسبت فرصت‌هایی که این فضا برای آنها فراهم می‌آورد دچار آسیب‌های آن هم می‌شوند. رئیس پلیس فتای استان اصفهان تأکید می‌کند: اگر در این فضا شهروندان غفلت کنند و آن را فضایی کوچک و کم آسیب در نظر بگیرند به‌شدت آسیب‌پذیر می‌شوند یعنی به نظر می‌آید کاربری که در محیط رسانه‌ای منفعل باشد در مورد هر موضوعی مانند اقتصادی، کسب‌وکار، دوستی، تفریح و سرگرمی بلافاصله ضربه می‌خورد، بنابراین در هر حوزه فضای مجازی اگر تا حدودی با این مسئله خوش‌بینانه رفتار شود ضربه خوش‌بینی بیش‌ازحد خواهد بود. مرتضوی تصریح می‌کند: وقتی میانگین تحصیلات افراد آسیب‌پذیر و بزه دیده را موردبررسی قرار می‌دهیم به وضوح می‌بینیم که این مسئله بسیار معنادار نیست یعنی در طبقات تحصیل‌کرده بالا و حتی تا مقطع اساتید دانشگاهی و یا مدیران رده‌بالا نیز موارد آسیب‌پذیری در فضای مجازی دیده می‌شود، به دلیل اینکه نسبت به این موضوع بسیار خوش‌بینانه و منفعلانه رفتار می‌کنند و به طور طبیعی در این فضا دچار آسیب می‌شوند.

رتبه اول جرائم؛ برداشت‌های غیرمجاز از حساب‌های شهروندان

او می‌افزاید: وقتی فراوانی‌های جرائم را در استان بررسی می‌کنیم حاکی از آن است که از میان پنج جرم برجسته که در سطح استان دیده می‌شود برداشت‌های غیرمجاز از حساب شهروندان در رتبه اول فراوانی جرائم قرار دارد و این موضوع یک شوک بزرگ به همشهریان وارد می‌کند و در مدت‌زمان کوتاهی مشاهده می‌کنند که در اثر تعامل و کار نابه‌جا، همه موجودی حساب خود را باخته‌اند و به تازگی موضوع برداشت‌های غیرمجاز از حساب شهروندان با لینک و پیامک‌های آلوده گسترش پیدا کرده است. رئیس پلیس فتای استان اصفهان اظهار می‌کند: پیام‌های به ظاهر ارسال شده از جانب حساب‌های تبلیغاتی مانند تماس‌های واتساپی در بستر شبکه‌های اجتماعی واتساپ وجود دارد که ارسال کننده این پیام‌ها برای دسترسی به کد کاربران این پیام‌ها را ارسال می‌کنند تا راه نفوذی برای سامانه شبکه‌های اجتماعی و آپ‌های ایرانی داشته باشند. در پلیس فتای استان اصفهان برای پیگیری این مسائل مرکز فوریت‌های سایبری را با ابزار تلفن مهیا کردیم، به دلیل اینکه راحت‌ترین ابزار گفت‌وگو برای همشهریان تلفن همراه است و سهل‌ترین روش دسترسی نیز خط تلفن شناخته شده ۱۱۰ برای شهروندان است.

بروز رفتارهای مجرمانه با هویت‌های جعلی

مرتضی پدریان، جامعه‌شناس در خصوص نبود قوانین شفاف و افزایش کلاهبرداری‌ها، اظهار می‌کند: جوامعی که قوانین شفاف ندارند و مسائل و مشکلات اقتصادی در آن سنگین است گرایش به سمت کلاهبرداری به شیوه‌های مختلف در آنها وجود دارد، یعنی این کلاهبرداری‌ها در شکل‌های مختلفی بر اساس شرایط، موقعیت زمانی و مکانی و بعدهای پیشرفت تمدنی جامعه رخ می‌دهد، وقتی سیستم توسعه‌یافتگی جوامع به سمت دولت‌های الکترونیک و استفاده از فضای مجازی صورت می‌گیرد که در این فضا هویت‌ها می‌تواند شکل‌های جعلی و غیرواقعی به خود بگیرد در این جوامع میزان رفتارهای مجرمانه به شکل خاص خود به‌صورت کلاهبرداری‌های اینترنتی در فضاهای مجازی اتفاق می‌افتد. او اضافه می‌کند: در فضای مجازی با تبلیغات گسترده یک نوع ایجاد طمع در کاربران را برای خرید ایجاد می‌کنند و قیمت‌های اعلام شده در این فضا بر مبنای قیمت‌های غیرواقعی است و افراد به دلیل نداشتن اطلاعات کافی از دام‌های فضای مجازی و هویت‌های جعلی افراد سودجو در این فضا، جذب قیمت‌های مناسب کالاها شده و وارد این فضا می‌شوند و یک نوع طمع‌ورزی و حرص را برای به دست آوردن امکانات بهتر با قیمت پایین‌تر پیدا می‌کنند و ناخواسته درگیر سوءاستفاده‌ها و کلاهبرداری‌های این فضا می‌شوند. این جامعه‌شناس تصریح می‌کند: بهترین راهکار برای مصون ماندن از کلاهبرداری‌های فضای مجازی این است که افراد حس طمع‌ورزی در این فضا را کاهش دهند، در مرحله بعد به سیستم‌های کاملاً مطمئن اتکا کنند و به این نکات توجه کنند که در جامعه برای برخورد با کلاهبرداری‌های اینترنتی کد ره‌گیری خاص و واضحی وجود ندارد و قوانین تعریف شده‌ای برای مقابله با این نوع جرم‌ها موجود نیست و بسیاری از مجرمان

کوتاه از اصفهان

آسترازنکا موجود نیست

به گفته مسئول بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت استان اصفهان اگر همشهریان تمایل دارند که واکسن «آسترازنکا» را برای دوز سوم تزریق کنند می‌توانند تا هفته آینده صبر کنند تا واردات این نوع واکسن به کشور صورت گیرد و موجودی واکسن استان برای تزریق به همشهریان نیز تأمین شود.
رضا فدایی در خصوص شیوع سویه «اومیکرون» لزوم تزریق دوز سوم واکسن کرونا و کمبود واکسن «آسترازنکا» در مراکز تجمیعی واکسیناسیون برای تزریق دوز سوم شهروندان، به ایمنا گفت: در حال حاضر در مراکز تجمیعی واکسیناسیون به جز واکسن «آسترازنکا» همه واکسن‌هایی که به عنوان دوز سوم باید تزریق شود، موجود هستند به دلیل اینکه هر شهروندی که هر واکسن را برای دوزهای اول و دوم را دریافت کرده دوز سوم نیز همان واکسن را دریافت می‌کند. او اضافه کرد: برای مثال هر شهروندی دوز اول و دوم واکسن کرونا را «سینوفارم»، «بهارات»، « پاستوکووک» تزریق کرده برای دوز سوم نیز همین واکسن‌ها را دریافت می‌کند. مسئول بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت استان اصفهان تأکید کرد: تنها شهروندانی که دوز اول و دوم را واکسن «آسترازنکا» تزریق کردند دوز سوم را هم باید همین واکسن را تزریق کنند که در حال حاضر در سطح کشور این نوع واکسن موجود نیست و اعلام شده تا هفته آینده واکسن «آسترازنکا» وارد کشور و در بین همه استان‌ها توزیع می‌شود. فدایی تصریح کرد: شاید علت اینکه ورود و توزیع واکسن «آسترازنکا» در شرایط فعلی به این مشکل برخورده است این باشد که اکثر هموطنان رغبت خاصی به این واکسن داشته و دوز سوم را «آسترازنکا» تزریق کردند و همین گرایش بیشتر هموطنان باعث شده است موجودی این واکسن در سطح کشور زودتر از مابقی واکسن‌ها تمام شود. او خاطرنشان کرد: شهروندانی که دوز اول و دوم واکسن را «سینوفارم» تزریق کردند اگر برای دوز سوم نیز همین واکسن را دریافت کنند، مشکلی برای موجودی واکسن نداریم، در حال حاضر مشکل کمبود موجودی واکسن «آسترازنکا» است و بیشتر افراد عازم خارج از کشور متقاضی این واکسن برای تزریق هستند. این متخصص بیماری‌های عفونی گفت: اگر همشهریان تمایل دارند واکسن «آسترازنکا» را برای دوز سوم تزریق کنند، می‌توانند تا هفته آینده صبر کنند تا واردات این نوع واکسن به کشور صورت گیرد و موجودی واکسن استان برای تزریق به همشهریان نیز تأمین شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۶۰-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۴۶۸۹ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مرید محمودی برام فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۱۷۲ و کدملی ۶۶۳۹۶۰۵۸۷۲ صادره از اندیکا در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۶/۵۲ متر مربع پلاک ۱۹ اصلی واقع در کلیشاد محله جعفر آباد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای مصطفی سعیدی کلیشادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ محمدعلی ناظمی اشنی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۲۵۶۷۵۹/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۷۸۱-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱ – رای شماره ۱۱۳۵۲– ۱۴۰۰/۰۹/۲۲ هیات دوم خانم زهرا قاسمی اقبالغی به شناسنامه شماره ۴۱۱ کدملی ۱۲۸۸۸۶۰۴۵۵ صادره اصفهان فرزند علی اصغر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۱/۹۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۴۰ فرعی از ۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مورد ثبت صفحه ۵۱۶ دفتر ۳۱ املاک
ردیف ۲- رای شماره ۹۹۹۰– ۱۴۰۰/۰۸/۲۰ هیات اول خانم زهرا نصری نصرآبادی به شناسنامه شماره ۸۷۲ کدملی ۱۲۸۶۶۲۸۰۱۶ صادره اصفهان فرزند ماندعلی در چهار و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۴/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت زهرا نصری نصرآبادی از سند شماره ۵۷۴۳۴ مورخ ۱۳۶۰/۱/۲۷ دفترخانه شماره ۵ اصفهان
ردیف ۳- رای شماره ۹۹۹۱– ۱۴۰۰/۰۸/۲۰ هیات اول خانم لیلا کبیری نیک به شناسنامه شماره ۱۲۷۰۱۷۹۴۲۱ کدملی ۱۲۷۰۱۷۹۴۲۱ صادره اصفهان فرزند اکبر در یک و نیم دانگ مشاع از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۳۴/۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۴۰۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت زهرا نصری نصرآبادی از سند شماره ۵۷۴۳۴ مورخ ۱۳۶۰/۱/۲۷ دفترخانه شماره ۵ اصفهان
ردیف ۴- رای شماره ۰۱۰۷– ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ هیات چهارم آقای علیرضا نصری به شناسنامه شماره ۵۹ کدملی ۱۲۹۰۳۸۳۹۵۲ صادره اصفهان فرزند احمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک ساختمان به مساحت ۶۷۱ مترمربع از پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از مالک رسمی ناهید خاموشی پور مورد ثبت صفحه ۳۶۳ دفتر ۲۴۲ املاک
ردیف ۵- رای شماره ۰۱۰۸– ۱۴۰۰/۰۸/۲۳ هیات چهارم آقای علیرضا نصری به شناسنامه شماره ۵۹ کدملی ۱۲۹۰۳۸۳۹۵۲ صادره اصفهان فرزند احمد در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک ساختمان به مساحت ۶۷۱ مترمربع از پلاک شماره ۵۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از مالک رسمی ناهید خاموشی پور مورد ثبت صفحه ۳۶۳ دفتر ۲۴۲ املاک
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۲۴۸۲۴۷/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۵۹-۱- ۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۹۳۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۹ خانم عفت استکی اورگانی به شناسنامه شماره ۱۲۱۲ کدملی ۵۷۵۹۳۳۰۴۸۹ صادره چادگان فرزند محمد نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۷/۱۱ مترمربع از پلاک شماره ۲۹۵ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق قباله عادی مع الواسطه از مالکیت خانم فخرالزمان و بدرالزمان درچه زاده موضوع تقسیم نامه شماره ۱۳۹۱۲ – ۴۴/۵/۳۰ دفتر ۸۶ اصفهان
۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۶۰۱۱۸۵۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ آقای محمدرضا استکی اورگانی به شناسنامه شماره ۱۲۲۸ کدملی ۵۷۵۹۳۳۰۷۵۶ صادره چادگان فرزند محمدعلی بصورت پنج دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۱/۱۸۷ مترمربع از پلاک شماره ۲۹۵ فرعی از ۱۴۹۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان طبق قباله عادی مع الواسطه از مالکیت خانم فخر الزمان و بدرالزمان درچه زاده موضوع تقسیم نامه شماره ۱۳۹۱۲ –۴۴/۵/۳۰ دفتر ۸۶ اصفهان
لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت شمال اصفهان واقع در اصفهان میدان لاله ابتدای خیابان پروین جنب بازار گیاهان دارویی تسلیم نموده و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان- موسوی۱۲۴۸۱۵۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۶۱-۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۴۷۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ خانم فردوس حسینی ریزی فرزند سیدمجید نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۱/۵۰ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ – اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی ابوالفتح قهرمان.
۲- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۴۷۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ خانم حمیده سلمیان ریزی فرزند اکبر نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۱/۵۰ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ – اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی ابوالفتح قهرمان.
۳- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۴۸۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۳۰ آقای اصغر صفائیان ریزی فرزند جعفر نسبت به چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۱/۵۰ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ – اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی ابوالفتح قهرمان.
تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ مصطفی شمسی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۱۲۴۷۲۳۲/ م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۷۶۵-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- رای شماره ۱۰۲۵۸– ۱۴۰۰/۰۸/۲۹ هیات اول آقای رضا خواجه شیرانی به شناسنامه شماره ۳۶۲۳۴ کدملی ۱۲۸۰۷۸۷۹۴۵ صادره اصفهان فرزند احمد در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۲۱۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۸ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت حسین تیموری جروکانی از سند شماره ۱۴۴۵۹ مورخ ۱۳۱۷/۹/۵ دفترخانه شماره ۱۵ اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۲۴۸۵۲۶/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۶۷-۱- برابر رای شماره ۲۶۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۸/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت خانم زهرا مظلوم به شناسنامه شماره ۱۲۵۰۱۵۲۰۰۳ کدملی ۱۲۵۰۱۵۲۰۰۳ صادره کاشان فرزند عباس در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۳/۹۱ مترمربع مفروزی از پلاک شماره ۶۲۰ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان به موجب بیع نامه عادی و مع الواسطه از طرف خانم رقیه سلطان توکلی دستجردی (مالک رسمی) خریداری شده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ مهدی شبان- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان۱۲۴۸۲۸۹/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۶۴-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۴۶۹۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عزیزاله صفرزاده قهدریجانی فرزند محمدرضا بشماره شناسنامه ۹۷۳۵ و کد ملی ۱۱۱۰۲۶۰۵۹۸ صادره از فلاورجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۴/۹۳ متر مربع پلاک ۱۰۳۷ فرعی از ۳۸۵/۱ اصلی واقع در قهدریجان خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای سید محمد هاشمی قهدریجانی فرزند سید باقر محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ محمدعلی ناظمی اشنی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۲۵۶۶۶۱/م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۲۷۶۹-۱- در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.
۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۷۰۱۰۷۰۶ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۱۰ احمد ضیائی فرزند محمود بشماره شناسنامه ۶۹۹ صادره از اهواز بشماره ملی ۱۷۵۴۷۷۰۵۵۱ در ششدانگ یک قطعه زمین و بنای احداثی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۳۰۵ فرعی از اصلی ۱۵۱۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۲۵۲/۵۱ مترمربع. خریداری طی سند رسمی.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۰/۲۱ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان- مهدی صادقی وصفی ۱۲۴۸۲۷۰/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۷۷۱-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.
ردیف ۱- رای شماره ۱۲۲۷۲–۰۹–۱۳۹۸/۰۹/۰۹ هیات اول آقای محمد علی کرمانی به شناسنامه شماره ۷۲ کدملی ۱۲۹۰۱۲۶۳۴۸ صادره اصفهان فرزند نعمت اله در در ۵۰ سهم مشاع از ۲۱۵ سهم ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۲/۴۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۹۶ فرعی از ۱۲ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از سند شماره ۱۴۲۶۶۷ مورخ ۱۳۷۸/۷/۲۶ دفترخانه شماره ۷ اصفهان و سند شماره ۹۸۹۷ مورخ ۱۳۹۱/۶/۸ دفترخانه شماره ۱۶۰ اصفهان و سند شماره ۱۰۰۱۶ مورخ ۱۳۹۱/۷/۴ دفترخانه شماره ۱۶۰ اصفهان و سند شماره ۱۷۰۲۲ مورخ ۱۳۹۴/۶/۱۰ دفترخانه شماره ۱۶۰ اصفهان
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان ۱۲۴۸۲۸۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۶۳-۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۴۴۱ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ محمدعلی صفاپور فرزند آقاحسین نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۱۷/۳۸ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ – اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی ابوالفتح قهرمان.
۲-رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۴۴۲ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۳ خانم صدیقه سعادت فرزند شعبان نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۷/۳۸ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ – اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی ابوالفتح قهرمان .
تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ مصطفی شمسی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۱۲۴۷۷۳۷/ م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۶۶-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۴۶۹۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید مهدی حسینی فرزند سید عباس بشماره شناسنامه ۸۶۵ وکد ملی ۱۲۸۹۰۴۱۱۲۱ صادره از اصفهان در ششدانگ یک باب ساختمان مسکونی به مساحت ۱۵۲ مترمربع پلاک ۲۷۰۷ فرعی از ۶۶۷ اصلی واقع در بلوار شفق اصفهان خریداری رسمی از مالک رسمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ محمدعلی ناظمی اشنی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۲۵۶۵۹۹/م الف

چهره‌ها

جایزه «تأثیرگذاری خلاقانه» ورایتی در دستان فرهادی

نشریه معتبر «ورایتی» جایزه سالانه تأثیرگذاری خلاقانه خود را در حوزه کارگردانی به اصغر فرهادی اهدا کرد.

به گزارش ایرنا، نشریه آمریکایی ورایتی هرساله به کارگردانان و بازیگرانی که تأثیر قابل‌توجهی بر عرصه سینما گذاشته باشند، جوایزی تحت عنوان تأثیرگذاری خلاقانه اهدا می‌کند. جایزه تأثیرگذاری خلاقانه این نشریه در بخش کارگردانی امسال به اصغر فرهادی، سینماگر مطرح ایرانی، اهدا شد.در توضیحات ورایتی درباره اهدای این جایزه به فرهادی آمده است: فرهادی با صحنه جوایز سینمایی آمریکا بیگانه نیست. فیلم‌های جدایی نادر از سیمین (۲۰۰۱) و فروشنده (۲۰۱۶) از او پیش‌تر جایزه اسکار بهترین فیلم غیر انگلیسی‌زبان را دریافت کرده‌اند و فیلم جدید او، قهرمان، نیز ظاهرا در مسیر مشابهی قرار دارد.محور فیلم‌های فرهادی بر درگیری افراد معمولی با مسائل روزمره است. وقتی فیلم قهرمان در جشنواره کن برای اولین بار به نمایش درآمد وی در گفت‌وگو با ورایتی گفت این‌که جامعه از بعضی افراد بت می‌سازد و سپس این بت را درهم می‌شکند، برایش جالب است.در ایران داستان‌هایی درباره مردم عادی می‌شنوید که در زندگی روزمره دست به یک فداکاری بزرگ می‌زنند و این کار آنها را برای چند روزی در جامعه بزرگ می‌کند و سپس به دست فراموشی سپرده می‌شوند. داستان اوج گرفتن و سقوط این دست از افرادی چیزی بود که برایم جذابیت داشت نقش رو به رشد شبکه‌های اجتماعی نیز مورد دیگری بود که فرهادی علاقه داشت به آن بپردازد.

فرهادی درباره دریافت جایزه تأثیرگذاری خلاقانه گفت: دریافت این جایزه از ورایتی مایه افتخارم است. ایده کلی فیلم قهرمان این بود که کار کارگردانی تا حد ممکن نامرئی شود؛ بنابراین کسب این جایزه مرا خیلی خوشحال می‌کند.کارگردان قهرمان افزود: در حین ضبط، هرکاری می‌توانستیم کردیم تا کارگردان را پنهان کنیم چون می‌خواستم همه‌چیز بی‌نقص باشد بنابراین خیلی راضی‌ام که فیلم اینطور دریافت شده است.

استیون گیدوس، معاون محتوای ورایتی، پیش‌تر درباره اهدای این جایزه به فرهادی گفته بود: اصغر فرهادی، سینماگر برنده جایزه اسکار، با فیلم قهرمان بار دیگر جایگاه خود را در خط مقدم فیلمنامه‌نویس–کارگردانان بین‌المللی تثبیت کرد.

اصغر فرهادی: قهرمان دعوتی است برای قضاوت

اصغر فرهادی در گفتگو با گاردین درباره حواشی اخیر ایجادشده برای او در ایران، نقش رسانه و فیلم جدیدش صحبت کرده است.

به گزارش ایسنا، فرهادی در این گفتگوی مجازی که از پاریس با «استیو رُز» خبرنگار گاردین انجام داده در مورد برخی حواشی ایجادشده برایش در ایران صحبت‌هایی کرده است. او که پس از انتشار بیانیه‌ای خطاب به رسانه‌های افراطی که قصد تخریب او را دارند، سکوت پیشه کرده بود در واکنش به این اتفاقات ترجیح داد وارد جزئیات نشود و عنوان کرد: «این یک مورد بسیار پیچیده بوده و مطمئن نیستم که کدام ترجمه را خوانده‌اید، برای افرادی که با کشور من آشنایی ندارند، ممکن است باعث سوءتفاهم شود، اما مردم ایران به‌وضوح آن را درک کردند. این فقط برای مقاصد داخلی بود.»

او همچنین می‌گوید که شناخته شدن در عرصه بین‌المللی شمشیری دو لبه است که به‌نوعی از شما محافظت می‌کند، اما [مسئولان] را حساس‌تر می‌کند. هر چه می‌گویید و هر کاری که انجام می‌دهید، بیشتر در کانون توجه قرار می‌گیرد.

به شکل کنایه‌آمیزی فیلم «قهرمان» ساخته جدید فرهادی به نقش رسانه در ساختن و نابود کردن قهرمانان پرداخته است. موضوع فیلم درباره شخصیتی به نام رحیم است، پدری مطلقه با چهره‌ای خندان. رحیم و نامزدش طی دو روز مرخصی از زندان، کیف‌دستی حاوی سکه‌های طلا را پیدا می‌کنند. ابتدا سعی می‌کنند آن‌ها را بفروشند، اما بعد رحیم با بازی امیر جدیدی تصمیم می‌گیرد صاحب کیف را پیدا کند و آن را برگرداند. داستان ازاینجا آغاز می‌شود و رحیم به‌عنوان یک قهرمان موردستایش قرار می‌گیرد. یک گروه تلویزیونی می‌آیند تا در زندان درباره او داستان بسازند و یک موسسه خیریه محلی برای کمک به پرداخت بدهی او، مراسم جمع‌آوری کمک مالی برگزار می‌کند و پس‌ازآن یک سری از حقایق نیمه واقعی در مورد این حادثه تبدیل به شبکه درهم‌تنیده‌ای از فریب می‌شود که هر کسی که در آن دخیل است، خود را گرفتار می‌یابد.فرهادی درباره «قهرمان» می‌گوید: آنچه در مرکز فیلم قرار دارد درواقع صعود و سقوط ناگهانی یک فرد است و این چیزی است که ما این روزها اغلب در جامعه خود مشاهده می‌کنیم؛ افرادی که خیلی سریع در کانون توجه قرار می‌گیرند و به همان سرعت از آن خارج می‌شوند.



فیلم‌های فرهادی قابلیت زندگی معمولی به یک فیلم هیجان‌انگیز را دارند، آن‌ها آن‌قدر واقع‌گرا هستند که می‌توانند درام مستند باشند، اما پر از تنش، شگفتی و رمز و راز هستند. «درباره الی» درباره ناپدید شدن غیرقابل توضیح یک زن از تعطیلات گروهی است. «فروشنده» به تجاوز به یک زن توسط یک مجرم ناشناس پرداخته و در فیلم «قهرمان» هم رحیم باید به دنبال زن اسرارآمیزی باشد که کیف‌دستی گم‌شده را به او پس داده تا داستان خود را تأیید کند (او راه‌حلی پیدا می‌کند که او را در دردسر بیشتری قرار می‌دهد).

فرهادی توضیح می‌دهد: «آنچه واقعاً به آن علاقه دارم و می‌خواهم با آن سروکار داشته باشم، زندگی عادی و روزمره است. این برای من ارزشمند است؛ اما از خطر خسته‌کننده و تکراری بودن جزئیات نیز آگاهم که هیچ‌کس به آن علاقه ندارد، بنابراین فیلم باید واقعی باشد، اما با عنصری از تعلیق که مخاطب را مجذوب خود می‌کند».

طبق معمول در فیلم‌های فرهادی هیچ‌چیز اساسا سیاه‌وسفید نیست و باشخصیت‌های صراحتا خوب و بد سروکار نداریم. فرهادی دراین‌باره می‌گوید: به عنوان یک فیلمساز شخصیت‌ها را قضاوت نمی‌کنم. اینطور نیست که فکر می‌کنم نباید آنها را قضاوت کرد، کاملا برعکس – این دعوتی است برای قضاوت؛ اما آن را برای مخاطب باز می‌گذارم. من نمی‌خواهم دیدگاهم را تحمیل کنم.

فرهادی همچنین اذعان می‌کند که فیلم‌هایش نسبت به برخی دیگر از فیلمسازان کمتر به‌صورت صریح به مسائل سیاسی می‌پردازند و اظهار می‌کند: «در ایران بستگی دارد چه فیلمی بسازید. اگر موضوع شما یا شیوه داستان‌گویی شما به‌طور مستقیم کمتر اجتماعی یا سیاسی باشد، مشکل کمتری می‌تواند باشد و تا جایی که می‌توانید با محدودیت‌ها کار می‌کنید؛ اما به این هم‌بستگی دارد که بخواهید فیلم‌هایتان در ایران اکران شود یا خیر. این همیشه اولویت من بوده است».

کارگردان «جدایی نادر از سیمین» درباره این موضوع که از سوی برخی طرفدار و از سوی عده‌ای دیگر اپوزسیون محسوب می‌شود نیز می‌گوید: این‌ها همیشه از طرف تندروها و رسانه‌های آنها است. به خاطر ارائه «تصویر غیرواقعی» از کشور موردانتقاد قرارگرفته‌ام و من واقعا موافق این نیستم، علیرغم موقعیت‌های پیچیده‌ای که در فیلم‌هایم توصیف می‌کنم، همیشه تصویر بسیار نجیبی از مردم، شخصیت‌ها، از روابط وجود دارد. من نمی‌دانم آنها درباره چه «تصویر غیر واقعی» صحبت می‌کنند.

این کارگردان برگزیده اسکار پیش‌ازاین و بر همین اساس در برابر افراط‌گرایی غربی نیز موضع گرفته است و در اعتراض به ممنوعیت سفر جنجالی دولت ترامپ علیه هفت‌کشور مسلمان ازجمله ایران از شرکت در مراسم اسکار ۲۰۱۷ خودداری کرد و سخنرانی دریافت جایزه اسکار فیلم «فروشنده» توسط انوشه انصاری مهندس ایرانی و آمریکایی قرائت شد که در آن آمده بود: «تقسیم جهان به دودسته «ما» و «دشمنان ما» ترس ایجاد می‌کند، توجیهی فریبکارانه برای تجاوز و جنگ.»

او همچنین معتقد است شباهت‌های زیادی میان انواع مختلف افراط‌گرایی وجود دارد که فرهنگ می‌تواند اسلحه‌ای در برابر آن باشد.

صرف‌نظر از اینکه فیلم‌های فرهادی در کجا ساخته‌شده، به ویژگی‌ها و ضعف‌های جهانی انسانی می‌پردازند به گفته خودش بین «ما» و «آنها» همدلی ایجاد می‌کنند. فرهادی در پاسخ به این پرسش که آیا احساس می‌کند که فرهنگ درنبرد با افراط گردی پیروز شده است، نیز می‌گوید: من نمی‌دانم، اما فکر می‌کنم یک عنصر زمان وجود دارد. فکر می‌کنم تأثیر هنر و ادبیات و سینما تأثیری بلندمدت است.

به نظر می‌رسد فرهادی در این نبرد پیروز شده و فیلم «قهرمان» همچنان نماینده سینمای ایران در اسکار ۲۰۲۲ است. بر خلاف رحیم شخصیت اصلی فیلم «قهرمان»، داستانِ فرهادی نه از لحاظ اخلاقی پیچیده است و نه داری صعود و سقوط ناگهانی است.

عاشقانه‌های مکتب‌خانه‌ای را در گالری گذار ببینید

نمایشگاهی از مجسمه‌های علی بهارلو با عنوان عاشقانه‌های مکتب‌خانه‌ای در گالری گذار برگزار شده است.علی بهارلو در گفت‌وگو با ایمنا اظهار کرد: موضوع کاراکترهای این نمایشگاه از قصه‌های مکتب‌خانه‌ای به نام «بهرام و گل اندام» گرفته شده و من این نام را از میان قصه‌هایی انتخاب کردم که پدربزرگ و مادربزرگم در کودکی تعریف می‌کردند.او افزود: وقتی پیشنهاد برگزاری این نمایشگاه به من داده شد عنوان «عاشقانه‌های مکتب‌خانه‌ای» انتخاب و تعداد ۱۲ اثر را ارائه کردم. همه این آثار در سال ۱۴۰۰ خلق شده و در نخستین نمایشگاه انفرادی من در معرض بازدید علاقه‌مندان قرار گرفته‌اند.

این هنرمند با اشاره به ادبیات مکتب‌خانه‌ای گفت: متون مکتب‌خانه‌ای گونه‌ای خاص از ادبیات است که ادبیات مکتب‌خانه‌ای نامیده می‌شود و داستان بهرام و گل‌اندام نیز استان عاشقانه‌ای مملو از افسانه، جادو و طلسم‌است که به روایت عشق میان پسر پادشاه روم به نام بهرام گور و دختر پادشاه چین به نام گل‌اندام را بیان می‌کند. علی بهالو متولد سال ۱۳۳۵ در اصفهان است. او که در رشته عمران دانش آموخته شده است به دلیل علاقه به هنرهای دستی که از دوران کودکی و نوجوانی در او ایجاد شد به هنر مجسمه‌سازی روی آورد.علاقمندان برای بازدید از نمایشگاه مجسمه «عاشقانه‌های مکتب‌خانه‌ای» می‌توانند تا ۳۰ دی‌ماه از ساعت ۱۰ تا ۱۳ و ۱۶ تا ۲۰:۳ به گالری گذار، واقع در اصفهان، خیابان حکیم نظامی، کوچه سنگتراش‌های غربی، روبه‌روی بن بست لاله، پلاک ۱۵ مراجعه کنند.

فرهنگ اصفهان

آخرین نشست فصل اول برنامه‌های فیلم‌خانه امروز برگزار می‌شود

فیلم‌خانه حوزه هنری استان اصفهان و دفتر تخصصی سینمایی شهرداری اصفهان آخرین نشست فصل اول (سینما اقتباس) از برنامه‌های فیلم‌خانه را برگزار می‌کند.

به گزارش روابط عمومی حوزه هنری استان اصفهان، این برنامه با نمایش و تحلیل فیلم «اتوبوس شب» به کارگردانی کیومرث پوراحمد که یکی از فیلم‌های برگزیده سینمای ایران است در ساعت ۱۷ امروز سه‌شنبه ۲۱ دی‌ماه برگزار می‌شود.

در نشست ششم و پایانی فیلم‌خانه، فیلم «اتوبوس شب» که جایزه بهترین کارگردانی جشنواره بین‌المللی فیلم خروس طلایی ۲۰۰۷، سیمرغ بلورین بهترین آنونس جشنواره فیلم فجر ۱۳۸۶ را دارد و بر اساس داستانِ کوتاه سی‌ونه و یک اسیر از مجموعه داستان‌های شهر جنگی نوشته حبیب احمدزاده ساخته‌شده است با حضور دکتر امیررضا نوری‌پرتو نقد و بررسی می‌شود.

دبیر این نشست محسن رهنما است و فصل اول فیلم‌خانه با موضوع سینما اقتباس در سالن سوره حوزه هنری اصفهان در خیابان آمادگاه، به پایان می‌رسد.

گفتنی است، فیلم‌خانه کار خود را با نمایش فیلم «گاوخونی» در آذرماه آغاز کرد و اکنون با پایان دی‌ماه فصل اول آن به پایان خواهد رسید، فصل دوم از سری برنامه‌های فیلم‌خانه نیز از ۵ بهمن‌ماه با موضوع «سینما شهر» شروع می‌شود.

اکران انیمیشن مستند «از سنگ تا رنگ» در سالن سوره

فیلمخانه حوزه هنری استان اصفهان و دفتر تخصصی سینما انیمیشن مستند «از سنگ تا رنگ» را در سالن سوره این مجموعه اکران می کند.

به گزارش روابط عمومی حوزه هنری استان اصفهان، این فیلم با حضور کارگردان آن محمدرضا قربانی به نمایش درمی آید و در نشست چهاردهم انیمیشن حوزه هنری اصفهان قربانی به بیان مراحل ساخت این اثر و شرایط آن می پردازد.

چهاردهمین نشست انیمیشن حوزه هنری اصفهان در ساعت ۱۷ روز چهارشنبه ۲۱ دی ماه در سالن سوره واقع در خیابان آمادگاه با حضور جمعی از علاقه مندان برگزار می شود.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۷۷۳–۱– برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱– رای شماره ۱۱۱۸۲–۱۴۰۰/۰۹/۱۷ هیات چهارم آقای ظهراب جعفر زاده سامانی به شناسنامه شماره ۳۸ کدملی ۴۶۲۲۸۳۹۳۹۳ صادره شهرکرد فرزند عبدالرزاق در نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک ساختمان به مساحت ۱۸۴/۹۰ مترمربع از پلاک شماره ۸۰ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت متقاضی و محسن ظهراب جعفرزاده سامانی طبق سند الکترونیکی ۲۵۰۰۹۷۹۲ و ۲۵۰۰۹۷۹۱ املاک

ردیف ۲– رای شماره ۱۱۱۸۱–۱۴۰۰/۰۹/۱۷ هیات چهارم آقای محسن جعفرزاده سامانی به شناسنامه شماره ۱۷۴۴ کدملی ۴۶۲۳۶۴۶۱۳۰ صادره شهرکرد فرزند ظهراب در نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک ساختمان به مساحت ۱۸۴/۹۰ مترمربع از پلاک شماره ۸۰ فرعی از ۱۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت متقاضی و ظهراب جعفرزاده سامانی طبق سند الکترونیکی ۲۵۰۰۹۷۹۲ و ۲۵۰۰۹۷۹۱ املاک

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۰/۱۰/۰۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ شهریاری– رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان ۱۲۴۸۲۲۷/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۲۹۷۰–۱– شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۲۴۰۱۲۱۷۲ نظر به اینکه به موجب رأی شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۲۴۰۰۱۸۴۷ مورخ ۱۴۰۰/۶/۲۴ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۵/۷۱ متر مربع تحت شماره فرعی ۴۹۳۳ از اصلی ۴۴۸۳ مفروز و مجزی شده از شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی مزبور واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان، در مالکیت آقای حسین امیر حاجلو فرزند خسرو مستقر گردید و پرونده ثبتی فاقد سابقه تحدید حدود میباشد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۸ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و معترض طبق ماده ۸۶ آئیننامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را أخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ قویدل– رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان ۱۲۵۵۳۷۵/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۶۸–۱– برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۴۶۹۶ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم شهین بهرامی اردالی فرزند محمدحسین بشماره شناسنامه ۱۱ وکدملی ۱۱۱۱۴۰۱۵۴۳ صادره از فلاورجان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۳/۱۶ مترمربع پلاک ۱۹ اصلی واقع در محله جعفر آباد کلیشاد خریداری مع الواسطه از مالک رسمی آقای علیرضا دهقان کلیشادی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ تاریخ انتشار نوبت دوم:۱۴۰۰/۱۱/۰۶ محمدعلی ناظمی اشنی– رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۲۵۶۴۲۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۶۳–۱– شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۲۴۰۱۲۰۵۳ نظر به اینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی ۴۷۹۳/۳۱۰ واقع در بخش پنج ثبت اصفهان ذیل ثبت ۸۷۶۷۲ در صفحه ۳۱ دفتر املاک جلد ۵۰۰ به نام ایرج رحیمی تحت شماره چاپی مسلسل ۶۸۳۶۳۴ ثبت و سند دفترچه ایی صادر و تسلیم گردیده است سپس طی سند انتقال ۸۵۳۲۴ مورخ ۱۳۶۶/۱۰/۲ دفترخانه ۹۲ اصفهان به فاخره مجلسی و فریدون بنکدار پور(بالسویه) انتقال گردیده و سند در سهم فاخره مجلسی قرار گرفته است، سپس فاخره مجلسی با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده ۳۳۶۳۷ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۲ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل رمز تصدیق ۶۹۶۲۱۹ و شماره ۱۵۴۶۳ به گواهی دفترخانه ۱۵۲ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنای سند مالکیت ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مهدی شبان– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۱۲۵۷۰۵۲/م الف

تاسیس شرکت با مسئولیت محدود مهربد پدیده فرداد در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ به شماره ثبت ۶۹۷۸۹ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۶۷۴۴۹۴

ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :واردات و صادرات و خرید و فروش کلیه کالا ها و ماشین آلات و تجهیزات و مواد اولیه صنعتی و آزمایشگاهی مجاز –صادرات و واردات کلیه کالاهای مجاز بازرگانی – ترخیص کالا های شرکت از گمرکات – تولید و مونتاژ و بسته بندی و تعمیر انواع قطعات و تجهیزات و ماشین آلات صنعتی –عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی –اخذ هر گونه وام و ضمانت نامه از بانک ها و موسسات مالی و اعتباری داخلی و خارجی صرفا جهت شرکت –ارایه کلیه فعالیت های فنی و مهندسی –مشاوره های فنی و مهندسی جهت ماشین آلات تخصصی صنعتی در کارخانه جات و مراکز –مشارکت در پروژه های سایر شرکت ها و دانشگاه ها و موسسات علمی و تحقیقاتی درزمینه موضوع فعالیت شرکت –اعطای نمایندگی و اخذ نمایندگی شرکت های داخلی و خارجی –ایجاد شعبه در نقاط مختلف کشور –شرکت در نمایشگاه های داخلی و خارجی درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان اصفهان ، شهرستان اصفهان ، بخش مرکزی ، شهر اصفهان، محله حسین آباد ، کوچه شهید ناصر هادی[۱۳] ، کوچه سینا ، پلاک –۱۲ ، پلاک قدیمی۵۷ ، طبقه همکف کدپستی ۸۱۷۵۹۷۵۸۷۳ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی میزان سهم الشرکه هر یک از شرکا آقای داوود حاتمی به شماره ملی ۰۷۸۰۰۷۹۶۳۹ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای حسین نوری حسین آبادی به شماره ملی ۱۲۷۰۰۶۸۴۴۱ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای علی نوری حسین آبادی به شماره ملی ۱۲۸۲۷۴۵۵۰۶ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه آقای هادی پایی به شماره ملی ۴۰۶۰۵۳۸۵۲۳ دارنده ۲۵۰۰۰۰۰ ریال سهم الشرکه اعضا هیئت مدیره آقای داوود حاتمی به شماره ملی ۰۷۸۰۰۷۹۶۳۹ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای حسین نوری حسین آبادی به شماره ملی ۱۲۷۰۰۶۸۴۴۱ به سمت مدیرعامل به مدت نامحدود آقای علی نوری حسین آبادی به شماره ملی ۱۲۸۲۷۴۵۵۰۶ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت نامحدود آقای هادی پایی به شماره ملی ۴۰۶۰۵۳۸۵۲۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت نامحدود دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها، عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیر عامل همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه روزنامه کثیر الانتشار اصفهان امروز جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۱۲۵۷۷۷۵)

تاسیس موسسه غیر تجاری فرهنگی قرآن و عترت نور الشهدای ثقلین قهدریجان در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ به شماره ثبت ۲۸۷ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۶۷۷۷۰۸

ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. نام : فرهنگی قرآن و عترت نور الشهدای ثقلین قهدریجان موسسه غیر تجاری موضوع فعالیت :موضوع فعالیت مؤسسه عبارت است از:) برگزاری دوره‌های آموزش عمومی قرآن کریم برای آحاد جامعه.) برگزاری نشست¬ها، محافل و جشنواره¬های قرآنی.) برقراری ارتباط با مراکز فرهنگی و قرآنی از طریق مبادله خدمات در حوزه علوم و معارف قرآنی.) عرضه محصولات فرهنگی– قرآنی متناسب با فعالیتها و اهداف مؤسسه.) تلاش به منظور تأمین بودجه مؤسسه از طریق درآمدهای ناشی از فعالیت¬های مؤسسه و نیز از طریق جلب کمکها و هدایای دولتی و مردمی، دریافت وام یا موقوفه ها. تبصره۱: کلیه اقدامات مؤسسه خاصه فعالیت¬های مندرج در این ماده باید در چارچوب تدابیر مقام معظم رهبری مدظله¬العالی و قوانین و مقررات موضوعه کشور و هماهنگ با سیاستها، برنامه‌ها و ضوابط هیأت رسیدگی انجام پذیرد. تبصره۲: در صورتیکه انجام هر یک از فعالیت¬های مذکور مطابق مقررات قانونی مستلزم اخذ مجوز لازم از مراجع ذیصلاح باشد مؤسسه نسبت به اخذ مجوزهای لازم اقدام می¬نماید.. به موجب مجوز از اداره کل سازمان تبلیغات اسلامی برابر با شماره مجوز ۱۴۰۰۰/۲۰۵۱ در تاریخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۲در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید.به موجب مجوز از اداره کل بنیاد شهید و امور ایثارگران شهرستان فلاورجان برابر با شماره مجوز ۳۰۲۷/۰۰۸۱۶۵۶ در تاریخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۰در استان مربوطه این آگهی به ثبت رسید. مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان اصفهان ، شهرستان فلاورجان ، بخش قهدریجان ، شهر قهدریجان، محله علیا ، خیابان دکتر شریعتی ، کوچه فروردین[۲۷] ، پلاک ۱۵ ، طبقه همکف کدپستی ۸۴۶۱۶۵۷۷۴۱ دارایی شخصیت حقوقی ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی دارائی اولیه مؤسسه مبلغ ۲۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال است که به نحو مقتضی تأمین گردیده است. چنانچه تمام یا بخشی از دارائی مؤسسه توسط آورده اعضاء تأمین گردیده باشد مراتب بصورت دقیق در دفاتر قانونی مؤسسه درج می¬گردد. مدیران خانم بهاره سلمانیان قهدریجانی به شماره ملی ۱۱۰۰۱۶۹۰۴۰ به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای محسن رحمانی قهدریجانی به شماره ملی ۱۱۰۰۳۸۹۶۴۴ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای سید مهدی هاشمی قهدریجانی به شماره ملی ۱۱۱۰۲۳۵۶۹۰ به سمت عضو علی البدل هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای حیدر جعفرزاده قهدریجانی به شماره ملی ۱۱۱۱۰۷۷۷۲۱ به سمت منشی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای رجبعلی ستاری به شماره ملی ۱۱۱۱۱۳۷۴۴۷ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال آقای نصراله رمضانی قهدریجانی به شماره ملی ۱۱۱۲۰۰۶۲۷۳ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای مجتبی هادیان به شماره ملی ۱۲۹۰۷۵۸۲۶۳ به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه قراردادها و اسناد رسمی و تعهدآور بانکی از قبیل چک، سفته، برات و اوراق بهادار با امضای مدیرعامل و نائب رئیس و مهر مؤسسه دارای اعتبار است و اوراق عادی و نامه ها با امضای مدیرعامل و مهر مؤسسه معتبر خواهد بود. بازرسان آقای سید جواد هاشمی به شماره ملی ۱۱۰۰۰۳۸۲۱۳ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۲ سال آقای ابوالفضل صفرزاده قهدریجانی به شماره ملی ۱۱۰۰۲۵۲۴۰۱ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۲ سال خانم محبوبه سلمانیان قهدریجانی به شماره ملی ۱۱۱۱۲۲۶۴۰۷ به سمت بازرس اصلی به مدت ۲ سال آقای رضا جعفرزاده قهدریجانی به شماره ملی ۱۱۱۱۹۹۲۴۵۲ به سمت بازرس اصلی به مدت ۲ سال روزنامه کثیر الانتشار اصفهان امروز جهت درج آگهی های موسسه تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور، به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان مرجع ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری فلاورجان (۱۲۵۷۷۷۸)

تاسیس شرکت سهامی خاص فناوران جوینده پارتاک در تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ به شماره ثبت ۶۹۷۹۵ به شناسه ملی ۱۴۰۱۰۶۷۶۷۶۴

ثبت و امضا ذیل دفاترتکمیل گردیده که خلاصه آن به شرح زیر جهت اطلاع عموم آگهی میگردد. موضوع فعالیت :مشاوره و نظارت فنی بر اجرای طرح های انفورماتیکی –انجام پروژه های انفورماتیکی وفناوری اطلاعات –انجام فعالیت در زمینه تجارت الکترونیک – خرید و فروش و صادرات و واردات تجهیزات کامپیوتری و مخابراتی و سیستم های رایانه ای و الکترونیکی –انجام خدمات برنامه نویسی –تولید و پشتیبانی نرم افزار های رایانه ای سفارش مشتری و غیر سفارشی (به جز نرم افزارهای فرهنگی ، هنری) – طراحی و اجرا و پشتیبانی شبکه های کامپیوتری – هوشمند سازی منازل ، صنایع ، مزارع و گلخانه ها – اجرای اتوماسیون اداری و صنعتی – طراحی وب سایت – طراحی و اجرای سیستم های حفاظتی و نظارتی از جمله دوربین مداربسته و دزدگیر –طراحی و اسمبل سیستم های رایانه ای – برگزاری سمینارهای علمی در زمینه موضوع فعالیت شرکت – تشکیل کلاس های آموزشی درزمینه رایانه درداخل وخارج ازکشور (کوتاه مدت) –انجام خدمات نقشه کشی صنعتی و ساختمانی با استفاده از نرم افزار های رایانه ای – نصب و راه اندازی و تعمیر و نگهداری تجهیزات رایانه ای و الکترونیکی و مخابراتی و ارتباطی و سویچنگ و آنتن و کابل های ارتباطی مربوطه –عقد قرارداد با اشخاص حقیقی و حقوقی جهت موضوع شرکت – دریافت وام و تسهیلات مالی و اعتباری اعم از ارزی و ریالی برای شرکت – شرکت در مناقصات و مزایده‌های دولتی و شرکت‌های خصوصی –اخذ کارت بازرگانی جهت شرکت – شرکت در نمایشگاههای داخلی و خارجی مرتبط با موضوع فعالیت شرکت – مشارکت با شرکت های داخلی و خارجی در زمینه موضوع فعالیت شرکت – طراحی و تولید بردهای الکترونیکی – تامین نیروی انسانی متخصص در زمینه موضوع فعالیت شرکت به طور موقت –ایجاد شعب و دفاتر نمایندگی در زمینه موضوع فعالیت شرکت در داخل و خارج از کشور –اخذ و اعطای نمایندگی از شرکت های داخلی و خارجی. درصورت لزوم پس از اخذ مجوزهای لازم از مراجع ذیربط مدت فعالیت : از تاریخ ثبت به مدت نامحدود مرکز اصلی : استان اصفهان ، شهرستان اصفهان ، بخش مرکزی ، شهر اصفهان، محله سعادت آباد ، کوچه محمد میرزا ، بن بست گل آور ، پلاک –۳۵ ، طبقه همکف کدپستی ۸۱۶۳۸۱۵۷۹۱ سرمایه شخصیت حقوقی عبارت است از مبلغ ۱،۰۰۰،۰۰۰ ریال نقدی منقسم به ۱۰۰۰ سهم ۱۰۰۰ ریالی تعداد ۱۰۰۰ سهم آن با نام عادی مبلغ ۵۰۰۰۰۰ ریال توسط موسسین طی گواهی بانکی شماره ۱۴۰۰۱۰۰۰۵۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ نزد بانک بانک صادرات ایران شعبه اسپادانا با کد ۱۹۰۴۴۲۸ پرداخت گردیده است والباقی در تعهد صاحبان سهام می باشد اعضا هیئت مدیره آقای احسان بصیرپور به شماره ملی ۱۲۷۳۲۸۹۴۵۵ به سمت مدیرعامل به مدت ۲ سال و به سمت نایب رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال آقای علی بصیرپور به شماره ملی ۱۲۸۷۸۱۰۷۷۲ به سمت رئیس هیئت مدیره به مدت ۲ سال و به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال خانم مریم افتخاری به شماره ملی ۱۲۸۸۷۷۱۹۶۷ به سمت عضو اصلی هیئت مدیره به مدت ۲ سال دارندگان حق امضا : کلیه اوراق و اسناد بهادار و تعهد آور شرکت از قبیل چک ، سفته ، بروات ، قراردادها عقود اسلامی و همچنین کلیه نامه های عادی و اداری باامضاء مدیرعامل و یکی از اعضاء هیات مدیره همراه با مهر شرکت معتبر می باشد. اختیارات مدیر عامل : طبق اساسنامه بازرسان آقای محسن حقانی به شماره ملی ۱۲۷۳۴۰۰۸۴۴ به سمت بازرس اصلی به مدت ۱ سال آقای محمدحسین اسدی به شماره ملی ۱۲۷۳۴۶۲۸۳۱ به سمت بازرس علی البدل به مدت ۱ سال روزنامه کثیر الانتشار اصفهان امروز جهت درج آگهی های شرکت تعیین گردید. ثبت موضوع فعالیت مذکور به منزله اخذ و صدور پروانه فعالیت نمی باشد. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۱۲۵۷۷۵۹)

سه شنبه | ۲۱ دی ۱۴۰۰ | سال هجدهم | شماره ۴۲۶۱
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

خبر

شفافیت و افشای اطلاعات بانک‌ها در دستور کار قرار گیرد

کارشناس اقتصادی گفت: شفافیت و افشای درست اطلاعات عملکرد، به عنوان «تعهد اخلاقی و تعهد قانونی» و بدون ملاحظات سیاسی، محافظه‌کاری و رفیق بازی، باید در دستور کار مدیران و سهامداران کلان بانکی قرار گیرد. به گزارش ایرنا، ایجاد شفافیت، ساماندهی وضعیت عرضه تسهیلات و برخورد با بدهکاران بانکی در اولویت کاری دولت سیزدهم قرار دارد، به‌طوری که با ابلاغ وزیر اقتصاد به بانک‌ها بر تسریع در اعلام فهرست بدهکاران بانکی تاکید شده است. در این راستا برخی بانک‌ها نیز انتشار اسامی بدهکاران خود را آغاز کرده‌اند. در همین ارتباط، «عباس دادجوی توکلی» کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با ایرنا با اشاره به موضوع شفافیت در نظام بانکداری، اظهار داشت: سابقه افشای اطلاعات ازنظر کمّی و کیفی در ایران نشان می‌دهد مدیران بانک‌ها در مقابل شفافیت مقاومت خواهند کرد. بدون ملاحظات سیاسی باید با متخلفان برخورد شود و با محتاط بودن و محافظه‌کاری وضعیت سیستم بانکی درست نمی‌شود. وی افزود: یکی از اصول اساسی ۲۹ گانه برای نظارت بانکی مؤثر، بحث «افشا و شفافیت» است که یکی از رهنمودها در اسناد کمیته بال نیز به شمار می‌آید. بحث جدی در ضوابط افشا و شفافیت این است که «چه مباحثی» باید افشا شود، این امر «از چه طریقی» و «در چه بازه‌های زمانی» باید انجام شود؟ این‌ها سؤالات مهمی است که مطرح می‌شود. دادجوی توکلی، بر لزوم شفافیت در نظام بانکی اشاره کرد و بیان داشت: این شفافیت هم برای بانک‌های دولتی و هم بانک‌های غیردولتی لازم‌الاجراست. بااینکه بانک‌های دولتی از سال ۱۳۹۷ ملزم به افشا شدند اما تا چند ماه قبل، از این عمل سرباز می‌زدند. وی ادامه داد: با پیگیری وزارت اقتصاد این امر هرچند به‌صورت ناقص اتفاق افتاد. در سال‌های قبل بانک‌های غیردولتی نیز ترازنامه و صورت‌های مالی خود را افشا می‌کردند هرچند خیلی شفاف نبود و باید برای بهبود آن گام‌های مهمی برداشت. این کارشناس اقتصادی اضافه کرد: اتفاق‌های خوبی در حوزه شفافیت افتاده، اما کافی نیست، باید بانک‌ها خود را در معرض اتاق شیشه‌ای قرار دهد تا در معرض قضاوت و تحلیل انواع ذی‌نفعان قرار گیرند. وی گفت: نه فقط سهامدار فعلی و آتی، بلکه همه ذی‌نفعان شامل سپرده‌گذاران فعلی و آینده، تحلیلگران، کارشناسان، مقام ناظر پولی و دولتمردان نیاز به شفافیت در عملکرد دارند تا از این طریق تصمیم‌گیری و سیاست‌گذاری کنند. دادجوی توکلی بیان داشت: در استانداردهای حسابداری ایران، استانداردهای ۳۷، ۳۸ و ۱۲ را به عنوان مصادیق افشای معاملات، مبادلات و انواع ریسک می‌دانیم که ارائه حقایق برای تصمیم‌گیری مدیران و ذی‌نفعان حائز اهمیت است، ضمن اینکه تعهد اخلاقی و قانونی را به همراه دارد. وی خاطرنشان کرد: اما باید به یک نکته مهم نیز اشاره کرد و آن اینکه بانک‌هایی که افشا و شفافیت بهتری دارند، به‌طور معمول با انتقادات بیشتری مواجه شده و این امر آنها را نیز محافظه‌کار خواهد کرد. بازیگران بد، بازیگران خوب را نیز حذف خواهند کرد. این کارشناس اقتصادی با بیان اینکه یکی از مصادیق افشا و شفافیت با صورت‌های بانکی اتفاق افتاد، گفت: همه جریانات فکری اقتصاد، اهمیت خاصی برای بانک و خدمات آن در اقتصاد قائل هستند. چه بانک را «واسط وجوه» بدانیم یا «خالق درون‌زای وجوه»، نقش نظام بانکی در نظام پرداخت از یک‌سو و تأمین مالی سرمایه‌گذاری و تولید از سوی دیگر، مورد تاکید هر دو طیف بوده است. وی افزود: درمجموع هر دو طیف فکری متعارف و دگراندیش بر امکان ورشکستگی بانک‌های منفرد بر اثر افزایش نکول وام، ماهیت قابل سرایت ورشکستگی بانک‌ها به علت وجود اطلاعات نامتقارن، اهمیت اقتصادی اخلال در خدمات بانکی، منطق گسترش شبکه ایمنی به منظور جلوگیری از ورشکستگی بانک‌ها و سرایت آن، مسأله کژ منشی حاصل از شبکه ایمنی و اقدامات خاص برای محدود کردن تأثیرات این کژ منشی، تاکید دارند. دادجوی توکلی گفت: با توجه به اهمیت سیستم بانکی در سطح کلان و همچنین بروز شوک‌های برون‌زا و درون‌زای سیستمی، به ناچار پیاده‌سازی شبکه‌های ایمنی در قالب روش آخرین وام‌دهنده و طرح‌های ضمانت سپرده از سوی مقام پولی، در دستور کار قرار می‌گیرد. وی ادامه داد: از سویی وجود «شبکه ایمنی» در کنار ساختار حقوقی «مسئولیت محدود» بانک‌ها، امکان وجود مخاطرات اخلاقی مانند تسهیلات دهی به «اشخاص مرتبط و خودی» را تشدید کرده و می‌توان گفت مقررات احتیاطی لازم‌الاجراست. تسهیلات به افراد مرتبط در سیستم بانکی پرداخت شده که اوضاع بسیار بدتر از این موضوعی است که ما اطلاع داریم. این کارشناس اقتصاد کلان، با بیان اینکه باید استانداردهای بانکی و حسابداری را درست اجرا کنیم، گفت: مدیران و سهامداران متخلف باید در معرض نقد و برخورد قرار گیرند، همچنین باید استانداردهای حسابداری را بر مبنای بانکداری بازتعریف کنیم تا الزام‌های شفافیت درست اجرا شود. وی اضافه کرد: افشا و شفافیت چند اصل خوب دارد از جمله این‌که سیگنال دهی خوب به بازار ارائه می‌کند، اطلاعات به صورت عمومی منتشر شده و اطلاعات نهائی حذف می‌شود و همچنین مشروعیت و حق حیات به نهادها و مجموعه‌ها می‌دهد.

دادجوی توکلی با اشاره به اینکه حق سهامداران و تحلیلگران بازارهای اقتصادی افشا و شفافیت در اطلاعات و عملکرد است، گفت: سهامداران خرد حق دارند که بدانند، مدیران چه کار می‌کنند، این درحالی است که بانک‌ها، ترفندهای حسابداری را برای عدم شفافیت انجام می‌دهند. وی با اشاره به سابقه افشا در جهان، خاطرنشان کرد: مقررات افشا به صورت کلی در آمریکا در حدود سال ۲۰۰۰ به تصویب و اجرا رسید در آنجا افشاهای اختیاری و انتخابی ممنوع شد، همه باید در سطح کلان افشای گسترده را انجام بدهند اما این موضوع در ایران مدنظر نبود و افشاگری‌ها به صورت کامل نبود یا اگر افشا و شفافیتی انجام می‌شد، قابل اعتمادنیست.

خطای معاون وزیر در اعلام خط گرسنگی

خط فقر بالای ۱۰ میلیون تومان است



با وجود اعلام خط فقر ۴ میلیون تومانی توسط معاون رفاه وزیر کار، اما محاسبات فعالان کارگری نشان می‌دهد که خط فقر بالای ۱۰ میلیون تومان است.

به گزارش خبر آنلاین، معاون رفاه وزیر کار به تازگی در اظهارنظری عجیب، خط فقر کشور را ۴ تا ۴.۵ میلیون تومان و تهران را ۵ میلیون تومان اعلام کرده است. این در حالی است که محاسبات سایر نهادها، از خط فقر ۱۰ میلیون تومانی خبر می‌دهد؛ اما داریوش ابوحمزه در یک برنامه تلویزیونی در واکنش به سوال مجری درباره خط فقر ۱۰ میلیون تومانی، تاکید کرد: «حقوق کمتر از ۱۰ میلیون تومان زیر خط فقر نیست؛ متاسفانه نهادهای مختلفی شروع کردند عددهایی را حالا با انگیزه‌های مختلف برای خط فقر مطرح می‌کنند.» به گفته وی، «خط فقر برمبنای حداقل کالری مورد نیاز افراد در ماه براساس یک استاندارد بین‌المللی تعریف می‌شود که ۲ هزار و ۱۰۰ کالری برای هر فرد است. این خط فقر خوراکی است و به طور طبیعی هر فرد هزینه‌های غیرخوراکی هم دارد که با یک ضریبی، خط فقر خوراکی به بقیه هزینه‌ها تعمیم داده می‌شود.

بر همین اساس، ابوحمزه اعلام کرد: «خط فقر به طور میانگین در کشور برای خانوار ۴ نفره حدود ۴ میلیون تومان و برای شهر تهران کمی بیشتر و نزدیک به ۵ میلیون است.»

به نظر می‌رسد این آمار معاون وزیر کار، مربوط به امروز نیست و اشتباه محاسباتی و آماری وی باشد؛ چراکه براساس گزارش «پایش فقر» وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی که مردادماه امسال منتشر کرد، از هر سه ایرانی، یک نفر در فقر مطلق زندگی می‌کند.

منظور از خط فقر، حداقل هزینه‌های ماهانه افراد در سراسر کشور برای تامین نیازهای ضروری است. گزارش «پایش فقر» تخمین زده است که خط فقر متوسط کشوری به طور سرانه در سال ۹۹ به یک میلیون و ۲۵۴ هزار تومان رسیده که نسبت به خط فقر سال ۹۸ رشد ۳۸ درصدی داشته است و مهم‌ترین عامل افزایش خط فقر در سال ۹۹، تورم بالا در دو بخش خوراکی‌ها و مسکن بوده است. همچنین خط فقر در این سال، برای خانوارهای سه نفره، ۲ میلیون و ۷۵۸ هزار تومان و برای خانواده‌های ۴ نفره این رقم برابر ۳ میلیون و ۳۸۵ هزار تومان برآورد شده است.

بنا به این گزارش، از منظر شاخص‌های فقر نیز در سال ۹۹، رشد ۳۸ درصدی خط فقر، افزایش سهم خوراک از کل هزینه خانوار از ۲۲.۱ درصد به ۲۳.۴ درصد به همراه رشد منفی ۱۴ ماهه هزینه‌های مصرفی در سال ۱۳۹۸ که تا ماه خرداد سال ۹۹ نیز ادامه یافته، باعث شده تا به احتمال زیاد، خانوارهای دهک‌های پایین درآمدی، در سال ۹۹ مجددا رفاه بیشتری را نسبت به قبل از دست داده و در نتیجه نرخ فقر افزایش یابد.

در این میان، برخی از نمایندگان مجلس روز یک‌شنبه هفته جاری در جلسه بررسی کلیات لایحه بودجه ۱۴۰۱، اعدادی درباره خط فقر عنوان کردند. روح‌اله ایزدخواه، عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس اعلام کرد که «۲۵ میلیون نفر زیر خط فقر هستند» مهدی عسگری، دیگر عضو کمیسیون صنایع و معادن مجلس نیز گفت: «بیش از ۱۰ میلیون خانوار زیر خط فقر هستند.»

اما مردادماه امسال رییس کمیته امداد در اظهارنظری جالب، از خط فقر رونمایی کرد و گفت: «برآوردها نشان‌دهنده آن است که به طور متوسط در دوره زمانی ۸۰ تا ۹۸ حدود ۳۳ درصد از جمعیت کشور زیر خط فقر چند بعدی قرار گرفته‌اند و خط فقر از ۹۵۰ هزار تومان در سال ۹۰ به ۱۰ میلیون تومان در سال ۹۹ رسیده است.»

مرتضی بختیاری در دومین هم‌اندیشی ملی پیاده‌سازی راهکارهای مقابله با فقر اقتصادی عنوان کرد: «نتایج به دست آمده در مطالعه حوزه فقر از سال ۸۰ تا ۹۸ نشان می‌دهد هزینه خانوار در طول این ۱۸ سال ۲۲ برابر شده است. در این دوره نرخ تورم به عنوان عامل فزاینده فقر و کاهش قدرت خرید تا سال ۹۸ به ۴۱ درصد رسیده است. همچنین سرعت متوسط سالانه خط فقر مطلق در کل کشور برابر با ۲۰ درصد بوده است و مقدار این شاخص در طول دوره مورد بررسی بیش از ۲۷ برابر شده است.»

او با بیان این‌که سرشمار فقر که نشان‌دهنده گستره فقر در جامعه است، در مناطق روستایی بیش از مناطق شهری است، گفت: «به بیان دیگر به طور متوسط در طول دوره زمانی مورد بررسی بیش از ۳۰ درصد مردم در مناطق روستایی در فقر به سر می‌برند؛ در حالی که این نسبت در مناطق شهری برابر با رقم ۱۵.۵ درصد و در کل کشور برابر با ۱۶ درصد است.»

با توجه به این آمارها، فرامرز توفیقی، رییس کمیته دستمزد شورای اسلامی کار در واکنش به آمار اعلامی معاون رفاه وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی درباره خط فقر، گفت: «این سوال مطرح است که آقای ابوحمزه، معاون وزیر کار می‌توانند ۲۱۰۰ کالری که برای خط فقر خوراکی‌ها عنوان کردند، با قیمت‌های دولتی برای خانوار ۳.۳ نفری با ۴ میلیون تومان در ماه بپوشانند؟ حالا بخش مسکن و درمان را کنار بگذارید. اگر می‌توانند، به ما هم یاد دهند.»

وی افزود: «نکته دیگر این است که اطلاعات ایشان قدیمی است، زیرا از مطالعات مرکز پژوهش تامین‌اجتماعی این اطلاعات را برداشته‌اند، اما به تاریخ دقت نکرده‌اند. این مطالعات برای سرانه یک میلیون و ۲۵۴ هزار تومان برای یکم فروردین ۹۹ بوده است.»

رییس کمیته دستمزد شورای اسلامی کار تاکید کرد: «اگر تورم سال ۹۹ به این آمار اضافه کنیم و تورم ۱۰ ماه سال ۱۴۰۰ را هم روی آن اضافه کنیم، به طور قطع متوجه اشتباه در ارائه اطلاعات می‌شویم.»

توفیقی تصریح کرد: «ما اگر تورم ۴۵ درصدی سال ۹۹ را به آمارها اضافه کنیم و تورم حدود ۴۳ درصد سال ۱۴۰۰ را هم به آن اضافه کنیم، عددی نزدیک به ۸ میلیون تومان برای یک خانوار ۳.۳ نفره به دست می‌آید. البته عددی پایین‌تر از خط فقر اعلامی کمیته امداد است که ۱۰ میلیون تومان اعلام شده است.»

وی متذکر شد: «مطالعات نشان می‌دهد که تا اول سال ۹۹ حدود ۳۰ درصد مردم زیر خط هستند که این عدد از سال ۹۵ تا ۹۹ دو برابر شده است. از سال ۹۹ تا امروز را هم اگر بخواهیم حساب کنیم، حدود ۱۰ تا ۱۲ درصد به این آمار اضافه شده است و می‌توان گفت حدود ۴۲ درصد مردم زیر خط فقر هستند.»

علی خدایی، نماینده کارگران در شورای عالی کار نیز درباره خط فقر گفت: «اگر به موضوع به حالت خوشبینانه نگاه کنیم، به نظر می‌رسد ایشان دچار خطا میان خط گرسنگی و خط فقر شده است.»

۸۰ درصد ثبت‌نام‌های خودرو برای سرمایه‌گذاری است



دبیر انجمن خودروسازان ایران اظهار داشت: نقدینگی جامعه ۴ هزار هزار میلیارد تومان است، زمانی که یک آگهی برای فروش فوق‌العاده یا پیش‌فروش داده می‌شود این میزان از نقدینگی به سمت این بازار می‌آید. مطالعات میدانی ما نشان داده ۸۰ درصد این ثبت‌نام‌ها سرمایه‌گذاری است.

به گزارش خبر آنلاین، احمد نعمت‌بخش در مورد افزایش عرضه خودرو و همچنین عرضه ۱۰۰ هزار دستگاه که بعد از دستور سازمان بازرسی باید انجام شود اظهار کرد: با آمدن دولت جدید آقای وزیر تاکید کردند که افزایش تولید داشته باشیم تا میزان تولید را امسال به ۱ میلیون دستگاه برسانیم. تلاش شبانه روزی خودروساز هم این است که به این هدف دست پیدا کنند اما یک سری از مشکلات به قوت خود باقی است. برای مثال در مورد چیپست در دنیا کمبود وجود دارد و کمپانی‌هایی مانند فولکس تولید خود را کم کرده‌اند تا بعد از اینکه چیپست را با قیمت مناسب خریدند افزایش تولید دهند اما ما با سیاست‌گذاری وزارت صمت مجبور به افزایش تولید شدیم، به هرحال با کمبود چیپست مواجه هستیم که همین موضوع منجر به این شده که ۱۷۰ هزار خودروی ناقص در کارخانه‌ها باشند.وی افزود: ما سعی می‌کنیم که چیپست خریداری کنیم حتی اگر قیمت آن ۱۰ تا ۲۰ برابر قیمت قبلی باشد. حتی حاضریم که چیپست ۲ تا ۳ دلاری را تا ۴۰ دلار خریداری کنیم تا تولید خود را افزایش دهیم و هم خودروی ناقص را تکمیل کنیم اما همچنان قیمت‌های دستوری علی رغم افزایش ۱۸ درصدی قیمت خودروها هنوز زیر قیمت تمام شده خودرو می‌فروشیم. افزایش قیمت مواد اولیه نسبت به افزایش قیمت خودرو اصلا قابل مقایسه نیست. ۱۸ درصد همان فرمول شورای رقابت بود که با تاخیر هم اقدام شد.

دبیر انجمن خودروسازان ایران با تاکید بر اینکه خودروسازی‌ها همچنان زیان‌ده هستند گفت: زیان کمتر شده اما همچنان وجود دارد ما الان ۴۵ هزار میلیارد تومان به قطعه‌سازان بدهی داریم. گاها قطعه‌سازان هم توان تولید قطعه را ندارند چراکه آنها هم از ما طلبکار هستند و نتوانسته‌ایم پول آنها را بدهیم و درنتیجه آنها هم دچار مشکل هستند. با این حال در حال تلاش هستیم که بر مشکلات فائق بیاییم؛ اما همچنان از دونرخی بودن قیمت خودرو رنج می‌بریم. در فروش جدید ایران خودرو برای ۷۰۰۰ خودرو ۴ میلیون نفر ثبت نام کرده‌اند یعنی به ازای هر هزار نفر دو نفر برنده می‌شوند. علت این است که اختلاف قیمت بازار با کارخانه قابل توجه است.وی در ادامه اضافه کرد: نقدینگی جامعه ۴ هزار هزار میلیارد تومان است، زمانی که یک آگهی برای فروش فوق‌العاده یا پیش‌فروش داده می‌شود این میزان از نقدینگی به سمت این بازار می‌آید. مطالعات میدانی ما نشان داده ۸۰ درصد این ثبت نام‌ها سرمایه‌گذاری است، یعنی فرد خودرو را می‌خرد و می‌فروشد و پول مفتی از آن به دست می‌آورد و مالیات هم نمی‌دهد. این روش درست نیست؛ دوستان باید تجربه دهه ۷۰ را مورد استفاده قرار دهند تا خودرو تک‌نرخی شود.

نعمت‌بخش تصریح کرد: هر کالای دونرخی منشا رانت و فساد است که خودرو هم درگیر چنین وضعیتی است. برای پژو پارس کارخانه ۲۰ تا ۳۰ میلیون تومان ضرر می‌کند و ۸۰ درصد کسانی که خودرو می‌خرند و برنده می‌شوند، ۱۷۰ میلیون تومان سود می‌کنند. مشخص نیست تا کی این بی‌تدبیری ادامه پیدا می‌کند. ما سعی می‌کنیم به مسئولین راهکار نشان دهیم اما گوش شنوایی در کار نیست.وی همچنین خاطرنشان کرد: خودروسازان برنامه دارند اما به دلیل مشکلات موجود اجرای برنامه‌ها با تاخیر روبرو می‌شود؛ اما تلاش ما این است به یک میلیون دستگاه تولید در سال جاری برسانیم.

وقتی مشکل حمل و نقل داریم و برای آوردن قطعه هر هواپیمایی نمی‌تواند بار بیاید، وقتی روی فروش هر خودرو ضرر می‌کنیم و بدهی‌مان افزایش می‌یابد باعث می‌شود که زمان‌بندی به درستی و دقیق پیش نرود.نعمت‌بخش در مورد اتهام احتکار خودرو توسط خودروسازان که از طرف سازمان بازرسی مطرح شد بیان کرد: بعد از آنکه در اخبار منتشر شد که سازمان بازرسی به خودروسازها تفهیم اتهام کرده‌اند، من به نماینده سازمان بازرسی در کمیته خودرو اعتراض کردم که چرا با وجود آنکه از کم و کیف کار مطلع هستید مدیران عامل را متهم به احتکار می‌کنید؟ اصلا احتکاری در کار نیست. کدام خودرو در کارخانه کامل بوده که تحویل نداده‌ایم؟ برخی می‌گویند این خودروها مانده تا افزایش قیمت داده شود. اول اینکه ما می‌دانیم در سال جاری افزایش قیمت دیگری در کار نخواهد بود علاوه بر این تحویل با تاخیر منجر به جریمه تاخیر می‌شود. هیچ عقل سلیمی این را نمی‌پذیرد.

مبلغ نهایی اقساط مسکن ملی اعلام شد



بر اساس برآورد وزارت راه وشهرسازی از مبلغ اقساط نهضت ملی مسکن که پرداخت آن از سه سال آینده آغاز می‌شود، اقشار کم‌درآمد در مناطق مختلف کشور بسته به میزان تسهیلات دریافتی، بین یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان تا سه میلیون و ۲۰۰ هزار تومان برای اقساط خانه‌های خود پرداخت خواهند کرد.

به گزارش خبر آنلاین، آن‌طور که معاونت مسکن وزارت راه و شهرسازی پیش بینی کرده است مبلغ اقساط برای گروه‌های متوسط در این طرح نیز بین ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تا چهار میلیون و ۲۰۰ هزار تومان برآورد شده است.

تلاش دولت در بودجه ۱۴۰۱ این است تا با تامین منابع برای صندوق ملی مسکن، نرخ سود تسهیلات برای دهک‌های چهار و پنج جامعه ۹ درصد و برای دهک‌های یک تا سه که عمدتا اقشار تحت پوشش نهادهای حمایتی هستند پنج درصد تعیین شود.بر این اساس، مبلغ اقساط وام ۴۵۰ میلیون تومانی برای دهک‌های چهار و پنج در تهران بدون سود دوران مشارکت چهار میلیون و ۲۰۰ هزار تومان است.

همچنین رقم اقساط با نرخ سود پنج درصد برای دهک‌های نخست تا سوم نیز بدون سود دوران مشارکت سه میلیون و ۲۰۰ هزار تومان برآورد شده است.

در شهرهای با جمعیت بیش از یک میلیون نفر برای تسهیلات ۴۰۰ میلیون تومانی با نرخ سود ۹ درصد برای دهک‌های چهار و پنج، مبلغ اقساط بدون سود دوران مشارکت سه میلیون و ۷۰۰ هزار تومان است.

همچنین رقم اقساط با نرخ سود پنج درصد برای دهک‌های نخست تا سوم نیز بدون سود دوران مشارکت ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان برآورد شده است.

در مراکز استان ها برای تسهیلات ۳۵۰ میلیون تومانی با نرخ سود ۹ درصد برای دهک‌های چهار و پنج، مبلغ اقساط بدون سود دوران مشارکت سه میلیون و ۳۰۰ هزار تومان است.

همچنین رقم اقساط با نرخ سود پنج درصد برای دهک‌های اول تا سوم نیز بدون سود دوران مشارکت ۲ میلیون و ۵۰۰ هزار تومان برآورد شده است.

در سایر مناطق شهری برای تسهیلات ۳۰۰ میلیون تومانی با نرخ سود ۹ درصد برای دهک‌های چهار و پنج، مبلغ اقساط بدون سود دوران مشارکت ۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تومان است.

همچنین رقم اقساط با نرخ سود پنج درصد برای دهک‌های نخست تا سوم نیز بدون سود دوران مشارکت ۲ میلیون و ۱۰۰ هزار تومان برآورد شده است.

در مناطق روستایی برای تسهیلات ۲۵۰ میلیون تومانی با نرخ سود ۹ درصد برای دهک‌های چهار و پنج، مبلغ اقساط بدون سود دوران مشارکت ۲ میلیون و ۳۰۰ هزار تومان است.

همچنین رقم اقساط با نرخ سود پنج درصد برای دهک‌های اول تا سوم نیز بدون سود دوران مشارکت یک میلیون و ۸۰۰ هزار تومان برآورد شده است.در این مدل، تخصیص یارانه نرخ سود به گروه های کم درآمد رقم اقساط را کاهش داده و پرداخت آن را برای خانوار توان‌پذیر می‌کند.

«محمود محمودزاده» معاون مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی پیش تر در خبری با عنوان «بخشی از اقساط وام مسکنِ دهک‌های پایین، توسط دولت پرداخت می‌شود» توضیح داد که در طرح نهضت ملی مسکن دولت با اتکا به منابع صندوق ملی مسکن، بخشی از سود تسهیلات خانوارها را پرداخت می‌کند و به هیچ عنوان قرار نیست همه خانوارها بر مبنای سود ۱۸ درصد، اقساط نهضت ملی مسکن را پرداخت کنند

با توجه به اینکه طول دوره ساخت دست کم ۲ تا سه سال به طول می‌انجامد و متقاضی باید پس از تکمیل واحد مسکونی و تحویل واحد شروع به پرداخت اقساط کند، در عمل رقم اقساط محاسبه از ۲ تا سه سال آینده آغاز خواهد شد. بدیهی است تا آن زمان درآمد ماهانه خانوار نیز تقریباً معادل با تورم افزایش خواهد یافت و پرداخت اقساط برای خانوار توان‌پذیر شده و فشار پرداخت اقساط کاهش می‌یابد.

دولت سیزدهم از ابتدا فقدان منابع مالی لازم برای توانمندسازی مردم به‌منظور گسترش عرضه مسکن به اقشار مختلف به‌ویژه بخش محروم جامعه را یکی از چالش‌های مهم اعلام کرده بود که راه‌اندازی صندوق ملی مسکن برای پایدارسازی منابع مورد نیاز بخش مسکن را راه‌حل اصلی آن دانست.تلاش دولت تامین منابع مورد نیاز برای کاهش سود تسهیلات بانکی و بخشی از هزینه‌های تامین مسکن خانوارهای کم‌درآمد است.

نرخ سود تسهیلات بانکی و میزان اقساط بالا و خارج از استطاعت بودن تسهیلات مسکن برای خانوارهای کم‌درآمد و متوسط، چالش مهمی شناسایی شده است که برنامه چهار سال آینده برای رفع آن استفاده از ابزارهای بازار سرمایه از جمله اوراق رهنی در راستای تامین منابع مالی موردنیاز سیستم بانکی برای پرداخت تسهیلات بلندمدت عنوان شده است.

خبر

افزایش شدید مطالبات معوق بانک‌ها با تصویب طرح جدید

دبیر کمیسیون حقوقی بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی گفت: در طرح مجلس برای جلوگیری از تعطیلی واحدهای تولیدی به نحوه وصول مطالبات بانک‌ها از این واحدها توجهی نشده است که این موضوع، توان تسهیلات دهی بانک‌ها را تحت تاثیر قرار می‌دهد و در آخر به ضرر بخش‌های تولیدی تمام می‌شود. به گزارش ایسنا، طرح جدید مجلس در حمایت از تولید در ابتدا با نام «طرح حمایت از کارخانجات و واحدهای صنعتی و تولیدی» وارد صحن علنی مجلس شد و در جلسه هشتم دی ماه امسال دو فوریت بررسی آن به تصویب نمایندگان مجلس شورای اسلامی رسید اما در بازنگری بعدی توسط کمیسیون صنایع به «طرح دو فوریتی جلوگیری از تعطیلی واحدهای تولیدی» نام گرفت. در این طرح، توقیف، ضبط و تملک ماشین آلات، ابزار تولید، تجهیزات، مواد اولیه و محصولات کارخانجات و واحدهای تولیدی و فروش اموال، اعمال محرومیت از خدمات بانکی و اجتماعی از قبیل بهره مندی از حساب بانکی، دسته چک و کارت بازرگانی، همچنین اعمال مجازات حبس مدیران سرمایه‌گذاران واحدهای تولیدی ناشی از اتهامات اقتصادی، معطلی مواد اولیه و ماشین آلات در گمرکات کشور و یا هر اقدام دیگر که منتهی به توقف یا بروز اختلال در فعالیت‌های تولیدی و یا تعطیلی این واحدها شود، ممنوع است و به منظور اجتناب از تعطیلی کارخانجات و واحدهای تولیدی، دستگاه‌های ذیربط یا مراجع قضایی مکلفند در رسیدگی به اتهامات اقتصادی، از بازداشت موقت و حبس مدیران یا سرمایه‌گذاران واحدهای تولیدی که منجر به بروز اختلال یا تعطیلی واحدهای تولیدی می‌شود، خودداری کرده و با تعیین تکلیف دیون احتمالی و جایگزینی مجازات حبس با اقدامات تامینی و توسعه‌ای متناسب از قبیل افزایش ظرفیت واحد فعلی یا احداث واحد تولیدی و ایجاد اشتغال جدید اقدام کنند. در این زمینه، علی نظافتیان- دبیر کمیسیون حقوقی بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی در گفت‌وگو با ایسنا اظهار کرد: اقداماتی نظیر توقیف، ضبط و تملک ماشین آلات واحدهای تولیدی یا هر اقدام دیگر که منتهی به توقف یا بروز اختلال در فعالیت‌های تولیدی این واحدها شود، از جمله صلاحیت‌های انحصاری و ذاتی قوه قضاییه است و مجلس براساس اصول و مبانی قانون اساسی و اصل تفکیک قوا، نمی‌تواند قوه قضاییه را از اعمال صلاحیت‌های قانونی خود منع یا محروم کند. از سوی دیگر، پیشنهاد دهندگان این طرح، باید نحوه وصول مطالبات بستانکاران واحدهای تولیدی از جمله بانک‌ها را در طرح مورد نظر به صورت شفاف تعیین کنند تا معاملات اقساطی و اعتباری به بخش تولید و پرداخت تسهیلات و تعهدات بانکی به آنان ریسک بسیار بالایی برای بانک‌ها وموسسات تولیدی و همچنین برای سایر اشخاصی که با واحدهای تولیدی اعتباری کار می‌کنند، نداشته باشد و ابزارهای قانونی برای وصول مطالبات از آنان طرح شود.

وی با بیان اینکه طرح مجلس در تضاد کامل با در قانون تسهیل اعطای تسهیلات بانکی است، افزود: از سوی دیگر، در این طرح فرض نمایندگان آن است که پدیده وصول مطالبات منتهی به تعطیلی واحدهای تولیدی یا وقفه در تولید می‌شود درحالیکه چنین نیست و بسیاری از این واحدها قبل از تملیک نهایی توسط بانک‌ها غیر فعال هستند. ضمن آنکه از نظر حقوقی، وصول مطالبات بانک‌ها را از طریق دوایر ثبت یا با رای مراجع قضایی، در نهایت تغییر مالکین آن واحدهای تولیدی را دربر خواهد داشت و تغییر مالکیت در امر تولید خللی ایجاد نمی‌کند و صاحبان جدید آن واحد تولیدی بدهکار (بستانکاران) می‌توانند براساس قرارداد مدیریت، واحد تولیدی فعال و تملیک شده را در اختیار مدیران فعلی قراردهند زیرا ادامه تولید در توان تخصصی و کارشناسی بانک‌ها نیست و آنها موظفند واحدهای تملیکی را در مهلت قانونی به فروش رسانند وگرنه مشمول جرائم مالیاتی خواهند شد. نظافتیان یکی از ایرادهای اساسی طرح مجلس برای جلوگیری از تعطیلی واحدهای تولیدی را افزایش بی‌سابقه مطالبات معوق بانک‌ها دانست و گفت: مفاد طرح مزبور موجبات ایجاد تعارض‌های متعدد میان متون قانونی کشور را فراهم خواهد ساخت برای مثال مغایرت و ایجاد تخصیص و نسخ در متون قوانین کنونی از قبیل قانون جدید صدور چک، قانون رفع موانع تولید رقابت‌پذیر و ارتقای نظام مالی کشور، قانون آئین دادرسی مدنی، قانون آئین دادرسی کیفری و حتی قوانین تجارت و مجازات اسلامی از جمله تبعات و آثار نامطلوب این طرح است؛ بدینسان که طرح مورد اشاره با حذف و زایل ساختن کلیه ابزارهای حقوقی و کیفری در اختیار بستانکاران پرداخت بدهی اشخاص به نظام بانکی کشور را صرفاً به توصیه‌ای اخلاقی مبدل خواهد ساخت.

دبیر کمسیون حقوقی بانک‌ها و موسسات اعتباری خصوصی بیان کرد: با توجه به اینکه در این طرح توقیف، ضبط، تملک ماشین‌آلات، ابزار تولید و ... ممنوع شده است، در نتیجه این موضوع امکان وصول مطالبات معوق بانک‌ها را با مانع و محذور قانونی مواجه ساخته و ریسک پرداخت تسهیلات و تعهدات بانکی به واحدهای تولیدی را به‌شدت افزایش می‌دهد که از منظر مدیریت ریسک پرداخت تسهیلات به واحدهای تولیدی توجیهی نخواهد داشت. اینگونه با بازنگشتن تسهیلات، منبعی برای توزیع عادلانه تسهیلات در شبکه بانکی کشور باقی نمی‌ماند و سایر متقاضیان واجد شرایط از دریافت تسهیلات بانکی محروم خواهند شد. نظافتیان گفت: مفاد طرح موردنظر نمایندگان با ورود به حوزه شرح وظایف و صلاحیت‌های قوه قضائیه و سلب ابزارهای حقوقی و کیفری در اختیار آن قوه، موجبات نقض اصل استقلال قوا را فراهم ساخته است و به‌نوعی به تعداد اقشار جامعه مصونیت قضایی داده که این موضوع مغایر با اصل تساوی افراد جامعه در برابر قانون است.

خبر کوتاه

ملاقات محرم با هم‌تیمی قدیمی در نقش جهان

در آخرین فصل حضور محرم نویدکیا در لیگ برتر بود که موسی کولیبالی به سپاهان پیوست. با انتخاب عبدا..ویسی به‌عنوان سرمربی تیم فوتبال سپاهان شاهد تغییرات عجیبی در ترکیب نفرات این تیم بودیم و بازیکنان شاخصی نظیر وریا غفوری، شیمبا، خلعتبری، شهاب گردان، رحمان احمدی، هادی عقیلی و برخی دیگر از ستاره‌های چند سال قبل طلایی پوشان اصفهانی کنار گذاشته شدند تا فرصت برای حضور نسلی جدید توسط سرمربی جدید تیم فراهم شود. باوجود جدایی ستاره‌های پرشمار، محرم نویدکیا و حسین پاپی دو بازیکن قدیمی تیم بودند که در اردوی طلایی پوشان ماندنی شدند ولی از میان این دو نفر نیز محرم نویدکیا خیلی زود تصمیم خود را برای جدایی گرفت و در هفته هشتم دور رفت مسابقات در دربی اصفهان کفش‌هایش را آویخت. پس از سوت پایان بازی فولاد خوزستان و سپاهان محرم نویدکیا به سمت کولیبالی رفت و با او خوش‌وبش داشت و دیدار تازه کرد. نویدکیا در آخرین فصل حضورش نتوانست به‌طور کامل به دلیل مصدومیت زانو برای سپاهان بازی کند ولی در دقایق انتهایی بازی وارد زمین می‌شد و در چند هفته ابتدایی بازیکنانی نظیر کولیبالی که تازه به تیم اضافه‌شده بودند، برای چند بازی هم که شده فرصت بازی در کنار اسطوره تیم فوتبال سپاهان را پیدا کردند.

بازگشت مدافع سپاهان به فرم مسابقه

محمدرضا مهدی زاده پیش از مصاف با پرسپولیس آماده بازگشت به میادین شده بود اما با توصیه پزشکان چند هفته دیگر هم استراحت کرد. پیش از مصاف با فولاد خوزستان وقتی از محرم نویدکیا در رابطه با مصدومان تیم پرسیدند، او از رضا میرزایی به‌عنوان یکی از مصدومان تیم نام برد ولی در مورد مهدی زاده هم‌صحبت کرد و اعلام کرد که این بازیکن از دیدار هفته آینده برابر آلومینیوم اراک می‌تواند برای طلایی پوشان اصفهانی دوباره به میدان برود. مهدی زاده فصل گذشته در چندین مسابقه بازیکن ثابت محرم نویدکیا بود و توانست در مصاف با صنعت نفت که با پیروزی دو بر یک در آبادان خاتمه یافت با گل دقیقه ۸۹ خود یکی از ارزشمندترین گل‌های سپاهان را در مسیر کسب عنوان نایب‌قهرمانی فصل ثبت کند. مهدی زاده در این فصل در چند مسابقه به‌عنوان یار جایگزین برای سپاهان بازی کرد و حالا پس از چند هفته غیبت آماده بازگشت به میادین است. این بازیکن در بازی دوستانه‌ای که نویدکیا برای بازیکنان کمتر بازی کرده تیمش در مصاف با فولاد خوزستان در نظر گرفته بود، بازی کرد تا بدون مشکل آماده مصاف با آلومینیوم در اراک شود.

غیبت ۲ مهره کلیدی گل گهر مقابل ذوب‌آهن

دو بازیکن تیم فوتبال گل‌گهر دیدار هفته پانزدهم را از دست دادند. تیم فوتبال گل‌گهر پس از برد ارزشمند مقابل هوادار، در هفته پانزدهم لیگ برتر مهمان ذوب‌آهن اصفهان است. شاگردان امیر قلعه‌نویی تمریناتشان را تا روز سه‌شنبه در سیرجان پیگیری می‌کنند و سپس بعدازظهر همین روز راهی اصفهان می‌شوند. آرمین سهرابیان و رضا شکاری با دریافت کارت زرد مقابل هوادار، چهار کارته شدند و بازی این هفته را از دست دادند. دیدار ذوب‌آهن و گل گهر روز پنجشنبه ۲۳ دی از ساعت ۱۵ و در ورزشگاه فولادشهر اصفهان آغاز می‌شود.

بازگشت سپاهان به فرم مطلوب ارزشمند است

سروش رفیعی می‌گوید مطابق انتظار سپاهان توانسته روحیه‌اش را حفظ کند و دوباره به روند پیروزی برگردد. سروش رفیعی یکی از خوب‌های سپاهان مقابل فولاد بود و یک گل بی‌نظیر هم به ثمر رساند. او پیرامون این بازی گفت: بازی خیلی مهم و سختی را برنده شدیم و به تیم خوب و قابل‌احترام فولاد خدا قوت می‌گویم. مجموعه خوب و دوست‌داشتنی که سال‌ها خاطرات خوبی با آن‌ها دارم و به آن‌ها خسته نباشید می‌گویم. فکر می‌کنم بازی سختی بود و با تمام احترامی که بر ای‌شان قائلم ما شایسته پیروزی بودیم. رفیعی ادامه داد: فراز نشیب در لیگ وجود دارد و بازی‌هایی بود که شاید ازنظر فوتبالی حق ما نبود و می‌توانستیم برنده بازی باشیم اما باختیم و امتیاز از دست دادیم. این اتفاق دو یا سه بازی پشت سر هم افتاد ولی این ارزشمند است که شما بتوانی بعد از دو یا سه باخت دوباره جمع‌وجور شوی و روحیه‌ات را حفظ کنی و تیمت را شکل بدهی. چیزی که از مجموعه ما انتظار می‌رفت همین بود. او در رابطه با گل ترکیبی و قشنگی که سپاهان زد بیان کرد: همه اتفاق‌نظر دارند که ما در این مدت فوتبال خوبی بازی کردیم. حتی در روزهایی که باختیم هم خوب بازی کردیم و کارهای ترکیبی خوبی انجام دادیم و سعی کردیم مسائلی که کارکردیم را در زمین انجام دهیم و خودمان را خوب به محوطه برسانیم و خیلی خوب موقعیت ایجاد کنیم. خداراشکر که در بازی با فولاد هم همین‌گونه بود و کار خوب تیمی که انجام دادیم منجر به گل شد. برای ما لذت‌بخش است کاری که انجام می‌دهیم به گل و برد تبدیل شود.



گاندوها از نداشتن یک گلزن حرفه‌ای حسابی آسیب دیده‌اند

رنج ذوب‌آهن از کمبود یک مهاجم شش‌دانگ

ذوب‌آهن دریکی از حساس‌ترین بازی‌های هفته چهاردهم مقابل نساجی به میدان رفت و باوجود ارائه یک بازی قابل‌قبول، پذیرای شکستی تلخی شد تا علاوه بر از دست دادن سه امتیاز باارزش، بهترین فرصت برای بهبود جایگاهش را در جدول از دست دهد. به گزارش تسنیم، ذوب‌آهن با این شکست ۱۷ امتیازی باقی ماند و با توجه به نتایج سایر بازی‌ها سقوط یک پله‌ای را تجربه کرد. سبزپوشان اصفهانی از ۱۴ بازی پنج برد، دو تساوی و هفت شکست به دست آورده و با اندوختن ۱۷ امتیاز به رده دهم جدول سقوط کردند. در آن‌سو نساجی با این پیروزی ۱۹ امتیازی شده و با دو پله صعود، خود را به رده هشتم جدول رساند. ذوب‌آهن مقابل نساجی بازهم اسیر فرصت سوزی‌های پرشمار مهاجمانش شد و نتیجه را باخت. تیم مهدی تارتار خوب بازی می‌کند و خوب هم موقعیت می‌سازد اما از کمبود یک مهاجم شش‌دانگ و طراز اول در پیکان خط حمله رنج می‌برد و همین مسئله باعث شده تا سبزقبایهای اصفهانی فرصت‌های گلزنی را یکی پس از دیگری از دست بدهند و در نتیجه‌گیری ناکام بمانند.

از طرف دیگر تیم تارتار در فاز دفاعی با مشکلات جدی دست‌به‌گریبان بوده و مدافعان و دروازه‌بان این تیم هنوز به هماهنگی لازم نرسیده‌اند. سبزپوشان اصفهانی در عمق خط دفاع ضعف داشته و مدافعان این تیم در برگشت‌ها ضعیف عمل می‌کنند و همین امر منجر به آسیب‌پذیری بالای آن‌ها در ضدحملات است. علاوه بر این جای‌گیری مدافعان ذوب‌آهن روی ضربات ایستگاهی و کرنرها با اشکال مواجه است و گل برتری نساجی دقیقا روی همین ضعف به دست آمد. مشکلات فوق تنها نقطه‌ضعف ذوب‌آهن نبوده و یکی دیگر از مشکلات فنی این تیم پایین بودن سرعت انتقال توپ از فاز دفاع به حمله است که موجب می‌شود بسیاری از موقعیت‌های گلزنی ذوبی‌ها با تجمع مدافعان حریف به‌راحتی بلوکه شود. اتفاقی که در بازی با نساجی نیز رخ داد و از ۱۸ شوتی که ذوبی‌ها به سمت دروازه نساجی زدند، تنها سه شوت آن‌ها درون چارچوب بود و این مسئله گویای ضعف گاندوها در فاز هجومی است. ذوب‌آهن در این دیدار نمایش قابل‌قبولی را ارائه داده و از نظم تاکتیکی و دوندگی قابل‌قبولی برخوردار بود و در طول روند بازی هماهنگی و تمرکز بازیکنان بهتر شد. تارتار تیمش را با آرایش ۱-۳-۲-۴ به میدان فرستاده و تلاش داشت تا با برتری عددی در میانه میدان، مالکیت توپ و فضاهای بازی را در دست گرفته و با پرس سنگین بازیکنان حریف، ارتباط خط حمله و میانی نساجی را قطع کنند و مانع شکل‌گیری حملات آن‌ها شوند. سبزپوشان اصفهانی در فاز هجومی به دنبال آن بودند تا با استفاده از قدرت حمل توپ و فرارهای انفجاری هافبک‌های کناری ذوب‌آهن، خط میانی و دفاع تیم نساجی را دور زده و خلق موقعیت کنند. اتفاقی که با توجه تبحر شاگردان الهامی در اجرای بازی دفاعی و در کنار شناخت دقیق بازیکنان نساجی از نقاط ضعف و قوت ذوب‌آهن، عملا رخ نداده و سبزپوشان اصفهانی دقیقاً به‌گونه‌ای بازی کردند که مطابق میل نساجی‌چی‌ها بود. نساجی‌چی‌ها آنالیز دقیقی از شیوه بازی ذوبی‌ها داشته و در طول بازی تمام راه‌های نفوذ این تیم را بسته و نیروی هجومی ذوبی‌ها را به‌خوبی کنترل کردند. از طرف دیگر مشکل همیشگی ذوبی‌ها یعنی نداشتن مهاجم شش‌دانگ و فرصت‌طلب برای مواقع لزوم و گره خوردن کار، در این بازی بازهم نمود پیداکرده و سبزپوشان اصفهانی باوجود موقعیت‌های پرشماری که ساختند، نتوانستند از آن‌ها بهره کافی ببرند. درواقع ذوب‌آهن باوجود در اختیار داشتن مالکیت بیشتر توپ، عملا میانه میدان را به حریف واگذار کرده بود و همین امر باعث شد تا باوجود پرتعداد بودن حملاتشان در فاز هجومی ضعیف عمل کرده و نتوانند از موقعیت گلزنی که خلق کردند بهره کافی را ببرند. ذوب‌آهن در اکثر پارامترهای فوتبال هجومی ازجمله مالکیت توپ، تعداد و دقت پاس، تعداد شوت و شوت‌های درون چارچوب عملکرد بهتری نسبت به نساجی داشت اما کمبود یک مهاجم کامل و بی‌دقتی مهاجمان این تیم در زدن ضربات نهایی، باعث کاهش نرخ بهره‌وری این تیم از موقعیت‌های گلزنی شده و فرصت‌های گلزنی به‌راحتی از دست می‌روند. ذوب‌آهن با زدن ۱۸ شوت بیشتر از سه برابر نساجی شوت زدند اما از این تعداد تنها سه شوت ذوبی‌ها درون چارچوب بوده و هیچ گلی به دست نیامد. این در حالی است نساجی‌چی‌ها شش بار به سمت دروازه ذوب‌آهن شوت زدند که از این تعداد تنها دو شوت آن‌ها درون چارچوب بوده و یک گل به ثمر رساند. درمجموع می‌توان دلایل شکست ذوب‌آهن مقابل نساجی را در فرصت سوزی پرشمار مهاجمان فعلی و کمبود یک مهاجم چارچوب شناس، اشتباهات خط دفاعی و سردرگمی تاکتیکی بازیکنان در اجرای وظایف محوله دانست. در آن‌سو تیم نساجی در این دیدار به خواسته خود رسید و با این پیروزی، روند خوبش را حفظ کرد. شاگردان الهامی برای حفظ جایگاهشان، نیاز مبرمی به سه امتیاز این دیدار داشتند و در هر دو فاز هجومی و دفاعی، خوب عمل کرده و موقعیت‌های گلزنی متعددی را خلق کردند و با زیرکی از آن بهره گرفتند. آن‌ها در انجام بازی دفاعی و تخریبی خود، موفق عمل کرده و با پرس سنگین بازیکنان ذوب‌آهن، مانع از گلزنی شاگردان تارتار شدند. بازیکنان نساجی با توجه به داشته‌هایشان روز خوبی را پشت سر گذاشته و در انجام وظایف خود، موفق بودند.

نمایش زیرکانه سپاهان مقابل فولاد در نقش جهان



سپاهان پس از سه هفته ناکامی، با شکست فولاد از زیر فشارها خارج شد و توانست بار دیگر خود را به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین مدعیان لیگ مطرح کند. زردپوشان اصفهانی بازی هوشمندانه و منطقی را به نمایش گذاشتند و مزد نمایش زیرکانه و منطقی خود را گرفتند. شاگردان نویدکیا مقابل فولاد با صبر و حوصله بیشتری بازی کردند و در این نمایش تیم خبری از موج حملات پی‌درپی و بی‌مهابا نبود اما سه امتیاز باارزش را با اتکا به برتری تیمی و تاکتیکی خود به دست آوردند. سپاهانی‌ها اگرچه در فاکتورهایی مانند مالکیت توپ، تعداد و دقت پاس برتری چشم‌گیری نسبت به فولاد نداشتند اما در تعداد خلق موقعیت، شوت‌ها و شوت در چارچوب بهتر از تیم نکونام ظاهرشده و بهره بیشتری نیز از موقعیت‌ها گرفتند. زردپوشان اصفهانی با توجه به شناخت دقیقی که از نوع و تاکتیک فولاد که مبتنی بر حملات سریع، شوت‌زنی از راه دور و فرار از جناحین است، ترجیح دادند تا فشرده‌تر بازی کرده و با اجرای پرسینگ بالا و گرفتن مالکیت توپ و فضا، تیم نکونام را به زمین خودی بکشانند و از کندی مدافعان فولاد در برگشت به عقب و ضعف آن‌ها در عمق خط دفاعی بهره برده و دست به خلق موقعیت بزنند. سپاهان مقابل فولاد در بیشتر فاکتورهای هجومی ازجمله مالکیت توپ، دقت پاس و شوت در چارچوب تیم برتر میدان بود و در استفاده از موقعیت‌های گلزنی بهتر عمل کردند. شاگردان نویدکیا در فاز هجومی روز خوبی را پشت سر گذاشته و بیشتر مهره‌های هجومی این تیم به‌ویژه رفیعی و نورافکن عملکرد درخشانی داشتند. نویدکیا در این دیدار با استفاده از قدرت انتقال توپ بالای بازیکنان کناری سپاهان در کنار تسلط خوب آن‌ها روی ضربات ایستگاهی برنامه‌های تاکتیکی خود را روی ارسال از جناحین و شوت‌های از راه دور و ضربات ایستگاهی بناکرده بود و هر دو گل سپاهان نیز با استفاده از همین تاکتیک به دست آمد. زردپوشان اصفهانی در فاز تهاجمی اگرچه موقعیت‌های گلزنی متعددی را خلق کردند اما بیشتر حملات آن‌ها، آن برندگی و زهر لازم را نداشت و دلیل این امر را می‌توان در پایین بودن ضریب دقت بازیکنان هجومی سپاهان در زدن ضربات نهایی دانست. یکی از نقاط قوت سپاهان دوندگی بالای بازیکنان و پوشش تمامی فضاهای زمین بود. شاگردان نویدکیا در این دیدار بارها با دوندگی‌های خود بازیکنان فولاد را وادار به انجام خطا کرده و در زمان دفاع نیز مانع بازی‌سازی و پاسکاری شاگردان نکونام می‌شدند. زردپوشان اصفهانی در طول بازی به‌خوبی فضاهای مختلف زمین را پوشش داده و به هافبک‌های طراح فولاد اجازه فضاسازی و طراحی حملات ترکیبی را ندادند. سپاهانی‌ها مقابل فولاد بازی خوبی ارائه داده و در هر دو فاز هجومی و دفاعی خوب ظاهر شدند. شاگردان نویدکیا در فاز هجومی موقعیت‌های زیادی خلق کرده و با تیزهوشی از فرصت‌های به وجود آمده نهایت بهره را بردند. در فاز دفاعی نیز عملکرد سپاهانی‌ها قابل‌قبول بوده و مدافعان این تیم جز در چند صحنه اشتباه چندانی مرتکب نشدند. در آن‌سو فولادی‌ها نیز در این دیدار نمایش بسیار خوب و باکیفیتی را ارائه کردند. شاگردان نکونام در این دیدار و به‌ویژه در نیمه نخست با جسارت بیشتری نسبت به حریف بازی کرده و موقعیت‌های زیادی را خلق کردند، اما ضعف مهاجمان در گلزنی مانع از باز شدن دروازه سپاهان شد. بااین‌حال فولاد بیش از هر چیز نتیجه بازی را به اشتباهات مسلم خط دفاعی خود باخت و قرمز پوشان اهواز در فاز دفاعی روز خوبی نداشتند.

دروازه‌بان سپاهان در جمع برترین‌های لیگ ۲۱

دروازه‌بان تیم فوتبال پرسپولیس جایی در جدول بیشترین کلیت شیت‌ها در فصل بیست و یکم ندارد. باگذشت ۱۴ هفته از لیگ برتر بیست و یکم و نزدیک



شدن به پایان نیم‌فصل اول مسابقات، کم‌کم جدول «ترین» های این دوره از لیگ سروشکل خود را پیدا می‌کند. البته در جدول رده‌بندی بیست و یکمین دوره از لیگ برتر برخی آمار به دلیل حکم انضباطی باشگاه گل گهر صورت حقیقی ندارند و باید در میزان گل‌های خورده و زده تیم‌های استقلال، سپاهان و پیکان دقت کافی صورت بگیرد تا آمار به شکل حقیقی منتشر شود. بر اساس این توضیحات باید گفت پنج دروازه‌بان بهترین عملکرد را در لیگ برتر داشته‌اند اما نکته مهم آن است که علی‌رغم سال‌های گذشته، در این فصل دروازه‌بان پرسپولیس جایی در میان دروازه‌بان‌های کلین شیت بازندارد. پرسپولیس با آمار ۱۰ گل خورده یکی از بدترین فصل‌های خود را سپری می‌کند چراکه سرخ‌پوشان در فصل گذشته که به چهارمین قهرمانی پیاپی خود دست پیدا کردند، در پایان هفته سی‌ام ۱۴ گل خورده به نام آن‌ها ثبت‌شده بود و حالا باگذشت ۱۴ بازی ۱۰ توپ وارد دروازه پرسپولیسی‌ها شده است. کریستوفر کنت (دروازه‌بان سپاهان)، سید حسین حسینی (دروازه‌بان استقلال) و حسین پورحمیدی (دروازه‌بان آلومینیوم)، دروازه‌بان‌هایی هستند که همگی هشت کلین شیت به نام خود ثبت کرده و در یک جایگاه قرار می‌گیرند. پس‌ازاین سه نفر، مهرداد بشاگردی، دروازه‌بان تیم تازه لیگ برتری شده هوادار با هفت کلین شیت حضور دارد و احسان مرادیان، دروازه‌بان فولاد خوزستان با شش کلین شیت تا به این جای کار برترین دروازه‌بان‌های لیگ برتر هستند.

سه‌شنبه سرنوشت‌ساز در انتظار فوتبال ایران

سه‌شنبه هفته جاری قرار است کمیته استیناف جلسه‌ای را با حضور نمایندگان استقلال، پیکان، سپاهان و گل گهر سیرجان برگزار کند. هفته گذشته باشگاه گل گهر سیرجان اعتراض خود به رای کمیته انضباطی درباره سه بر صفر شدن بازی‌های این تیم مقابل استقلال و پیکان و سپاهان را به کمیته استیناف فدراسیون فوتبال ارائه کرد و قرار است و روز سه‌شنبه کمیته استیناف درباره این پرونده تشکیل جلسه بدهد تا درنهایت نتایج بازی‌هایی که اریک بایناما برای گل گهر بازی کرده، مشخص شود. در شرایطی که هنوز معلوم نیست کمیته استیناف، حکم کمیته انضباطی را تائید یا رد خواهد کرد، درصورتی‌که فرض بگیریم رای کمیته انضباطی درباره گل گهر نقض شود آن‌وقت دوباره شاهد تغییر جدول خواهیم بود چراکه دو امتیاز از استقلال و سه امتیاز از سپاهان و پیکان کم خواهد شد و هفت امتیاز کسر شده از گل گهر، دوباره به این تیم برگردانده می‌شود. اگر کمیته استیناف رای کمیته انضباطی را بازگرداند استقلال، ۳۰ امتیازی خواهد شد و پرسپولیس دوباره به یک امتیازی استقلال می‌رسد و نتیجه بازی آخر دو تیم استقلال و پرسپولیس مقابل نفت مسجدسلیمان و فجر شهید سپاسی قهرمان نیم‌فصل را مشخص خواهد کرد. کسر سه امتیاز از سپاهان هم این تیم را ۲۵ امتیازی خواهد کرد و پیکان ۱۸ امتیازی هم از رده نهم سقوط خواهد کرد. از طرف دیگر گل گهر هم



با هفت امتیازی که به جمع امتیازاتش اضافه می‌شود، ۲۷ امتیازی شده و تا رده چهارم جدول بالا خواهد آمد. البته اینکه کمیته استیناف چه زمانی دراین‌باره رای خود را صادر کند، نامشخص است و شاید اعلام رای به این زودی‌ها اتفاق نیفتد. همه طرفین پرونده در جلسه کمیته استیناف شرکت خواهند کرد.

منهای فوتبال

پیروزی ذوب‌آهن در جدال مدعیان لیگ بسکتبال

تیم بسکتبال ذوب‌آهن اصفهان در بازی معوقه خود از هفته دهم لیگ برتر مردان، مقابل شهرداری گرگان به پیروزی دست‌یافت. یک دیدار معوقه از هفته دهم (گروه الف) لیگ برتر بسکتبال مردان ایران برگزار شد که در پایان، تیم ذوب‌آهن اصفهان موفق شد مدافع عنوان قهرمانی لیگ را شکست دهد. در این دیدار که آخرین بازی دور نخست لیگ برتر نیز به شمار می‌رفت، شهرداری گرگان مدافع عنوان قهرمانی به مصاف ذوب‌آهن اصفهان رفت که در پایان یک بازی نزدیک، با نتیجه ۸۱ – ۸۵ تن به شکست داد تا همانند حریف اصفهانی خود، با ۱۲ برد و دو باخت مرحله نخست لیگ را به پایان برساند. شاگردان مهران حاتمی دو کوارتر نخست این بازی را ۲۱-۱۷ و ۲۲-۲۱ پیروز شدند تا ۴۳ – ۳۸ برنده نیمه نخست شوند. در ادامه اما این شاگردان فرزاد کوهیان بودند که با برتری ۲۱-۲۲ و ۱۷-۲۵ در کوارتر های سوم و چهارم، درمجموع با چهار امتیاز اختلاف برنده این بازی حساس شدند. در پایان این بازی، محمد جمشیدی ستاره تیم شهرداری گرگان با کسب ۳۲ امتیاز، شش ریباند و سه پاس گل، تأثیرگذاری ۳۴ را به ثبت رساند و بهترین بازیکن شد، اما نتوانست مانع شکست تیم خود شود. در سوی دیگر میدان نیز سجاد مشایخی، گارد ملی‌پوش ذوب‌آهن با کسب ۲۳ امتیاز، ۹ ریباند و پنج پاس گل، تاثیرگذاری ۲۸ را به ثبت رسانده و ستاره اصفهانی‌ها در این مسابقه بود. ارسلان کاظمی (۱۳ امتیاز و ۱۲ ریباند) و آرمان زنگنه (۱۴ امتیاز و ۱۳ ریباند) دو ملی‌پوش دیگر ذوب‌آهن نیز در این بازی موفق به ثبت دبل‌دبل شدند. به‌این‌ترتیب شهرداری گرگان با ۱۲ برد و دو باخت، به دلیل تفاضل گل بهتر از ذوب‌آهن، صدرنشین گروه الف در دور نخست لیگ شد.

نبرد دشوار هندبال بانوان سپاهان مقابل بافق یزد

سرمربی تیم هندبال بانوان فولاد مبارکه سپاهان معتقد است دیده شدن هندبال بانوان ایران بزرگ‌ترین دستاورد حضور تیم ملی هندبال بانوان در مسابقات جام جهانی اسپانیا بود، دستاوردی که به ما فهماند، بدانیم جایگاهمان در هندبال بانوان آسیا و جهان کجاست. اعظم قینانی درباره آخرین وضعیت تیمش اظهار کرد: دور رفت هفته آینده به پایان می‌رسد، اما با توجه به دو بازیکنی که به دلیل مصدومیت و اقامت خارج از ایران، در اختیار نداشتیم، تنها باخت ما به تیم تاسیسات دریایی بود که در آن نیز بازیکنان تیم تمام تلاش خود را در زمین انجام دادند. وی افزود: تمامی تیم‌هایی که بازیکنان آن‌ها درگیر تیم ملی نبودند، رشد خوبی داشتند، زیرا از فرصت خوبی برای هماهنگی بیشتر و تمرینات مفید بهره‌مند بودند و با توجه به رده سنی جوانی بازیکنان آن‌ها، انگیزه‌های زیاد داشته و نمایش خوبی در زمین داشتند و نشان دادند که نمی‌توان آن‌ها را دست‌کم گرفت، در مقابل تیم‌هایی مثل ما که بیشتر بازیکنان تیم درگیر اردوهای تیم ملی و مسابقات ملی بودند، خستگی و آسیب‌دیدگی داشتند که برای ریکاوری نیاز به زمان‌دارند. وی ادامه داد: تیم سپاهان در تمامی رده‌های نوجوانان، جوانان و بزرگسالان ملی‌پوش دارد و رفت‌وآمد این بازیکنان به اردوهای ملی و غیبت بر سر تمرینات تیم باشگاهی موجب شده تا نتوانیم تمرینات خوب و منظمی برای هماهنگ‌سازی بهتر تیم برگزار کنیم و این مسئله کارمان راکمی سخت‌تر کرده است، البته امیدوارم با توجه به ظرفیت و توانایی بازیکنان بتوانیم زودتر به این هماهنگی برسیم و روزهای خوبی را در پیش‌رو داشته باشیم. سرمربی تیم هندبال بانوان سپاهان دو بازی هفته پایانی دور رفت تیمش را سخت ارزیابی کرد و افزود: روز یکشنبه هفته آینده در مقابل بافق یزد بازی خواهیم داشت، تیمی که یک بازیکن خارجی تاثیرگذار و همچنین چهار بازیکن تیم ذوب‌آهن را در اختیار دارد و خیلی خوب بازی می‌کند؛ بنابراین باید با تمرکز و کم‌اشتباه در زمین ظاهر شویم. سه‌شنبه نیز مقابل تیم کیهان پالایش ملایر به میدان می‌رویم که ترکیبی از بازیکنان نوجوانان ملی‌پوش و بزرگسالان باتجربه هستند و در رده دوم جدول قرار دارند و این بازی نیز سخت و سنگین خواهد بود. وی درباره دستاورد حضور تیم ملی هندبال بانوان ایران در جام جهانی گفت: دیده شدن هندبال بانوان ایران بزرگ‌ترین دستاورد حضور دختران ما در این مسابقات بود که برای مربیان و بازیکنان می‌تواند فرصت خوب باشد و اگر بتوانند از آن استفاده کنند، شرکت در جام جهانی اسپانیا و قبل‌تر از آن مسابقات اردن که با هر شرایطی به چهارمی ما منجر شد، به ما یادآور کرد که بدانیم جایگاهمان در هندبال بانوان آسیا و جهان کجاست. قینانی اضافه کرد: این دستاورد زمانی بهتر خود را به ما نشان می‌دهد که فهمیدیم باید بیش از این در رده‌های پایه کارکنیم و هندبال به‌روزتری و شیوه‌های نوین را دنبال کنیم. این مسئله مربیان را به چالش کشید که بدانیم هندبال امروز، بیشتر روی ساختار قامتی و علم روز و تمرینات سرعتی کار می‌کند که باید آن‌ها را در نظر بگیریم و تمرین کنیم.

پایان ناکامی‌های سپاهان در لیگ برتر والیبال

تیم صدرنشین سپاهان در هفته شانزدهم لیگ برتر والیبال مردان به روند پیروزی‌های خود بازگشت. تیم سپاهان پس از سه هفته ناکامی به‌سختی شهرداری گنبد را شکست داد. شاگردان رحمان محمدی‌راد در تیم اصفهان سه بر دو پیروز شدند تا با ۳۹ امتیاز همچنان صدرنشین لیگ باشند. تیم پیکان تهران با پیروزی سه بر صفر مقابل آذرباتری ارومیه ۳۳ امتیازی شد و با شهرداری ارومیه هم امتیاز شد اما همچنان در رتبه سوم جدول رده‌بندی قرار دارد.

اصفهان امروز

روزنامه فرهنگی، اجتماعی با روش خبری - تحلیلی - اطلاع رسانی
بنیانگذار: عبدالمحمد اکبری | تاسیس: ۱۳۸۳
صاحب امتیاز: شرکت رسانه رویداد پارسی
مدیر مسئول و سردبیر: امیر اکبری
سه شنبه ۲۱ دی ۱۴۰۰ / سال هجدهم / دوره جدید / شماره ۴۲۶۱ | 11Jan2022

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، خیابان دانشگاه
نرسیده به حکیم نظامی، کوچه شهید روحانی، شماره ۵
تلفن: ۳۶۲۹۳۷۵۰-۰۳۱ (ده خط) فاکس: ۳۶۲۹۳۳۹۲ - ۰۳۱
چاپ: شاخه سبز

اصفهان امروز گروه نشریات
رتبه نخست روزنامه های محلی و استانی
سراسر کشور
رتبه ۸ روزنامه های خصوصی
و رتبه ۱۶ در بین ۱۸۰ روزنامه کشور
آیین نامه اخلاق حرفه ای در لینک «درباره ما»
سایت اصفهان امروز منتشر شده است.
www.esfahanemrooz.ir

عضو تعاونی مطبوعات، انجمن مدیران رسانه

@esfahanemrooz | esfahanemrooz | esfahanemrooz | @esfahanemrooz

آیات نورانی

دو دریا را به گونه اي روان كرد كه با هم برخورد كنند . ميان آن دو حد فاصلي است كه به هم تجاوز نمي كنند.
۱۹ و ۲۰ الرحمن

سخن بزرگان

برای آزادی لازم نیست زمین و آسمان را بخرید، تنها خودتان را نفروشید

نلسون ماندلا

یک فنجان شعر

رفتیم اگر ملول شدی از نشست ما
فرمای خدمتی که برآید ز دست ما

سعدی

منلسبت

سالروز شهادت مصطفی احمدی روشن دانشمند فیزیک هسته ای ایران

فاجعه در کمین مناره‌های اصفهان



در دل جوباره، قدیمی‌ترین محله اصفهان، مناره‌هایی هست که وقتی هوا خوب بود و خانه‌ها فروتن، از هر نقطه شهر می‌شد آن‌ها را دید و به مددشان راه جست؛ امروز اما با چراغ باید دنبالشان گشت.

به گزارش ایسنا، به مناره می‌گفتند: میلِ راهنما؛ چون در تاریکی شب، نشانی شهر را به مسافران مسیر می‌داد و مناره‌های اصفهان، با همه ناخوش‌احوالی، هنوز هم این وظیفه را به‌خوبی انجام می‌دهند؛ وضعیت فعلی آن‌ها نشان می‌دهد اینجا، شهری است که سرطان بی‌اعتنایی، تا مغز استخوانش نفوذ کرده و بحران، لای بندبند بناهای شاخصش خزیده؛ جایی که در آن، دیگر هیچ فرصتی برای آزمون‌وخطای نابلدان و سود و سودای منفعت‌طلبان نیست و بیش از هر زمان دیگری، تشنه توجه و رسیدگی است. مهدی نجار اعرابی و علیرضا جعفری‌زند، دو تن از دوستداران میراث اصفهان به‌تازگی بازدیدی از مناره‌های چهل‌دختران و ساربان داشته‌اند. آن‌ها معتقدند در صورت تداوم بی‌توجهی به وضعیت این دو مناره، عنقریب فاجعه‌ای تاریخی ـ فرهنگی و انسانی رخ خواهد داد. مهدی نجار اعرابی، مؤلف کتاب «نسخه ارم» با اشاره‌ای گذرا به قدمت و اهمیت مناره سلجوقی چهل‌دختران، می‌رود سر اصل مطلب و می‌گوید: مناره چهل‌دختران هیچ حد و حریمی ندارد و وضعیت بخش پایینی آن بیانگر برخورد ماشین‌ها با بدنه بناست. علاوه بر نگرانی برای انحراف ایجادشده در این مناره، کنار آن فضای سبزی است که هم آبیاری و هم توپ‌بازی بچه‌ها در آن، بسیار آسیب‌زاست. ضمن اینکه هیچ تابلوی راهنمایی برای معرفی این مناره تاریخی وجود ندارد و همین باعث می‌شود که نسل جدید، قدر و قیمت آن را نداند. او مناره ساربان را نیز یکی از کهن‌سال‌ترین و زیباترین مناره‌های اصفهان معرفی می‌کند و یادآور می‌شود که مشکلات مناره چهل‌دختران و ساربان، بسیار شبیه به هم است. نجار اعرابی، خطر سنگفرش شدن مسیرهای منتهی به مناره ساربان را به دلیل ایجاد ارتعاش در این بنای بلند، متذکر می‌شود و لزوم توقف تردد خودرو از کنار این مناره‌ها، برچیدن سنگفرش‌های پیرامون و نصب تابلوی راهنما را خاطرنشان می‌کند. علیرضا جعفری‌زند، نویسنده کتاب «اصفهان پیش از اسلام» می‌گوید: منارهساربان تنها بنای خوارزمشاهی اصفهان است و در اهمیت آن همین نکته بس. پیش‌تر، بناهایی در کنار این بنا وجود داشته که تکیه مناره به آن بوده، اما بر اساس سنتی اشتباه طی یک‌صد سال اخیر، دور آن خالی‌شده، به‌واسطه سنگ‌فرش کردن محوطه پیرامونی، رطوبت، به جان آجرهای آن زده، مرمت مداوم از این بنای کهن‌سال دریغ شده و شوربختانه، اکنون باید اعلام کرد که مناره، آماده فروریختن است. او تشخیص منبع رطوبت مناره ساربان را فوری‌ترین اقدامی می‌داند که باید انجام شود و با اشاره به این باور درست که «دانا، می‌داند و می‌پرسد و نادان، نمی‌داند و نمی‌پرسد»، بر ضرورت یاری طلبی از کنوانسیون‌های جهانی برای بررسی، آسیب‌شناسی و حفاظت و مرمت بناهای شاخص شهر تأکید می‌کند. به عقیده این باستان‌شناس، آثار تاریخی استان اصفهان بسیارند و اداره کل میراث فرهنگی، به‌تنهایی توان و بودجه کافی برای حفظ و رسیدگی به آن‌ها را ندارد، به همین خاطر همه نهادها باید برای کمک‌رسانی در این زمینه به میدان بیایند و پشتیبان میراث فرهنگی باشند. جعفری‌زند می‌گوید: نزدیکی مناره ساربان به مقبره کمال اسماعیل و معرفی آن به نحوی شایسته، می‌تواند این محله را به محوری ادبی ـ تاریخی بدل کند؛ طوری که ساکنان آن برای داشتن چنین چشم‌اندازی به دیگران فخر بفروشند، نه اینکه هرروز منتظر تخریب مناره باشند تا بتوانند با بلندمرتبه‌سازی، نسل بعد را از داشتن این میراث محروم کنند. این اصفهان پژوه، هشدار می‌دهد که در صورت بی‌توجهی به وضعیت مناره‌های شهر به‌ویژه مناره ساربان، به‌زودی شاهد فروریختن آن خواهیم بود و یک فاجعه انسانی، تاریخی و فرهنگی رخ خواهد داد. واکنش حسین کارگر، شهردار منطقه سه اصفهان، به شنیدن این هشدارها چنین است: با توجه به اینکه ایجاد مسیرهای گردشگری در محدوده مناره‌ها پیش‌بینی‌شده بود، برای تردد کمتر خودرو و کاهش سرعت، به‌جای آسفالت از پوشش سنگ‌فرش در مجاورت آن‌ها استفاده شد و این امر در شهرهای تاریخی جهان نیز طبیعی است. او ادامه می‌دهد: هر طرحی که اجرا می‌شود، پیش‌تر در کمیسیون‌ها و با نظر متخصصان به تصویب رسیده و به همین خاطر، فکر نمی‌کنم بحث ایجاد ارتعاش به خاطر سنگ‌فرش ازنظر عمرانی قابل‌طرح باشد، اما باید بررسی‌های بیشتری انجام شود، چون این شیوه در خیلی از مسیرهای دارای جاذبه‌های تاریخی در حال پیاده شده است. کارگر، درباره فقدان تابلوی راهنما در کنار مناره‌ها اظهار می‌کند: شهرداری وظایفی دارد و اداره کل میراث فرهنگی هم وظایفی. بحث اطلاع‌رسانی درباره قدمت بنای تاریخی و شیوه استفاده از آن بر عهده میراث فرهنگی است، چون اشراف بهتری بر موضوع دارد، اما اگر اداره میراث چنین درخواستی از شهرداری داشته باشد و اطلاعات درست را در اختیار ما قرار بدهد، برای نصب تابلو هم اقدام خواهیم کرد. شهردار منطقه سه اصفهان، در پاسخ به هشدارهایی که متوجه خطر تردد خودروها در مجاورت مناره‌هاست می‌گوید: زمانی ما اقداماتی در این زمینه انجام دادیم، اما مشکلات ترافیکی برای مردم محل ایجاد شد و شکایت‌ها بالا گرفت. اگر قرار است کاری انجام شود باید ابتدا بررسی‌های لازم انجام و همه جوانب امر در آن دیده شود. او یادآور می‌شود که شهرداری، سال ۱۳۸۳ و همچنین سال ۱۳۹۹، اقداماتی را برای محوطه‌سازی پیرامون مناره ساربان انجام داده و خاطرنشان می‌کند: اکثر اقدامات ما در شهرداری منطقه سه، اقداماتی میراثی است. احیای میدان امام علی(ع) با هزینه بالا، جلوگیری از ورود خودروها به چهارباغ و سنگفرش کردن آن، بازسازی حمام خسروآغا و مقبره باباقاسم و ... همه مواردی بوده که شهرداری برای انجام آن پیش‌قدم شده و اکنون نیز این آمادگی را دارد که به‌عنوان مجری، طرح‌های اداره میراث را نیز برای حفاظت از مناره‌ها در دستور کار قرار بدهد.

دانشگاه هنر اصفهان به دنبال کاربردی کردن صنایع‌دستی در زندگی مردم است



رئیس دانشگاه هنر اصفهان گفت: این مرکز درصدد اجرایی کردن طرحی به‌منظور کاربردی کردن صنایع‌دستی در زندگی مردم با استفاده از ایده‌های جدید و فناوری‌های برتر است تا به کارآفرینی و اشتغال‌زایی نیز منجر شود.

رضا نصر اصفهانی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: امروزه صنایع‌دستی در زندگی مردم کشورمان و حتی کشورهای دیگر بیشتر به‌عنوان وسیله تزیینی استفاده می‌شود درحالی‌که می‌توان با استفاده از فناوری‌های جدید و برتر این تولیدات فرهنگی را وارد بطن زندگی مردم کرد تا در موارد مختلف مورداستفاده قرار گیرد. او بابیان اینکه دانشگاه هنر اصفهان در حال تدوین و پیاده‌سازی طرح کاربردی کردن صنایع‌دستی در زندگی مردم است، اظهار داشت: این طرح توسط مرکز رشد فناوری تخصصی هنر که زیرمجموعه این دانشگاه است در حال پیگیری است و امیدواریم با توجه و تلاش دانشجویان، فناوران، سرمایه‌گذاران و خیران هرچه زودتر به مرحله اجرایی برسد. رئیس دانشگاه هنر اصفهان خاطرنشان کرد: امروزه محصولات صنایع‌دستی که در کارگاه‌ها تولید می‌شود به محصولات دکوری و تزیینی تبدیل‌شده و این در حالی است که حجم بسیار کمی از مصرف خانوارها به وسایل تزیینی اختصاص پیدا می‌کند درحالی‌که می‌توانیم با واردکردن این محصولات به زندگی روزمره مردم، میزان استفاده از آن و درنهایت فروش صنایع‌دستی را افزایش دهیم. نصر اصفهانی ادامه داد: به‌عنوان‌مثال در کارگاه‌های صنایع‌دستی می‌توان بشقاب‌های صنایع‌دستی باکیفیت قابل‌قبول برای استفاده در موارد مختلف تولید کرد یا آثاری مانند میناکاری را در لوازم‌خانگی به شکل‌های مختلف به کار برد مانند دستگیره یخچال یا روکش قفل ورودی یا کلید پریز یا ظروف سفال به‌گونه‌ای تولید شود تا بتوان از آن در خانه یا محل کار استفاده کرد. او به تولید مصالح ساختمانی اشاره و خاطرنشان کرد: به‌عنوان‌مثال امروزه از کاشی دست‌ساز ایتالیا در ساخت‌وساز در کشورمان استفاده می‌شود درحالی‌که ما در کشورمان پیشینه زیادی درزمینه تولید کاشی داریم و چرا نباید از کاشی دست‌ساز ایران استفاده شود. نصر اصفهانی با تاکید بر اینکه هر یک از این موارد می‌تواند یک ایده جدید برای تولید محصولات متفاوت در کارگاه‌ها و کارخانه‌ها باشد، تصریح کرد: برای تحقق این هدف لازم است از ظرفیت شرکت‌های دانش‌بنیان و فناور نیز استفاده کرد تا محصولات باکیفیت مناسب و حفظ اصالت تولید شود. وی بابیان اینکه طرح کاربردی کردن صنایع‌دستی در زندگی مردم به سرمایه‌گذاری خطرپذیر نیز نیاز دارد، گفت: از طرفی توسعه محصولاتی مانند صنایع‌دستی جزو صنایع پاک بشمار می‌آید و در کشورمان ازجمله استان اصفهان، فضای کالبدی مناسب، استادان ماهر، کارگاه‌های موردنیاز برای آن وجود دارد. رئیس دانشگاه هنر اصفهان ایجاد تقاضا و بازار جدید برای این قبیل محصولات صنایع‌دستی را نیز ضروری دانست و افزود: اجرایی شدن هر ایده و راه‌اندازی یک خط تولید برای آن می‌تواند برای هزاران نفر شغل ایجاد کند و این موضوع، راهکاری برای توسعه مناطق مختلف ازجمله شهرهای کم‌جمعیت و روستاهاست. او با تاکید بر اینکه راه‌های توسعه و اشتغال‌زایی، ایجاد کارخانه‌های آلاینده و آب بَر در کنار شهرهای سنتی و دارای ظرفیت‌های عظیم فرهنگی و میراثی نیست، خاطرنشان کرد: امروزه در بسیاری از شهرهای کوچک اروپا شاهد ایجاد اشتغال پایدار و اکوسیستم (زیست‌بوم) اقتصادی با تکیه‌بر پیشینه تاریخی آن‌ها هستیم که از مهاجرت به شهرها نیز جلوگیری می‌کند. نصر اصفهانی با اشاره به اینکه کاربردی کردن صنایع‌دستی در زندگی مردم می‌تواند به‌عنوان رکنی از توسعه پایدار و مبتنی بر ظرفیت‌های تاریخی و اقتصادی هر منطقه در برنامه هفتم توسعه کشور نیز موردتوجه قرار گیرد، اظهار امیدواری کرد که این موضوع در قوانین و مقررات موردحمایت قرار گیرد. او بابیان اینکه این طرح در قالب مسئولیت اجتماعی دانشگاه هنر اصفهان درباره نسل سوم و چهارم دانشگاه‌ها و کارآفرینی و جامعه‌محور بودن، اجرا می‌شود، افزود: در حال رایزنی با بخش‌های مختلف ازجمله اتاق بازرگانی اصفهان به‌منظور پیاده‌سازی آن هستیم. رئیس دانشگاه هنر اصفهان خاطرنشان کرد: از ایده پردازان دعوت می‌کنیم که اگر ایده و طرحی در این زمینه‌دارند به مرکز رشد تخصصی هنر در اصفهان مراجعه کنند تا موردبررسی قرار گیرد. او اضافه کرد: حدود ۲۷ شرکت دانش‌بنیان و مرکز فناور در این مرکز رشد فعالیت دارد.

۴۵ درصد از اصفهانی‌ها کتاب خوان هستند

آمارها نشان می‌دهد ۴۵ درصد از مردم اصفهان مطالعه غیردرسی دارند.

باشگاه خبرنگاران جوان، کتاب از اولین و ماندگارترین محصولات فرهنگی جوامع بشری است و همچنان در عصر فناوری‌های نوظهور دانش، فرهنگ، هنر، تجربه و نویسنده را به مخاطبان زیادی منتقل می‌کند. کتاب‌خوان‌ها خوب می‌دانند چه کالایی ارزشمندی در اختیارشان است و شاید جمعیتشان زیاد به نظر نرسد، اما هواداران پروپاقرصی برای یار مهربان هستند. در برنامه‌ریزی‌های فرهنگی مطالعه هنوز آن‌قدر اهمیت دارد که با طرح‌های متنوع و در نظر گرفتن امکانات مختلف تلاش می‌شود مردم را به کتاب‌خوانی ترغیب کرد. هدف این تلاش‌ها آن است که افراد بیاموزند هرقدر هم پرمشغله باشند دقایق آزادی دارند که می‌توانند با کتاب‌خوانی پر و به تقویت دانسته‌های خود کمک کنند. آمارها نشان می‌دهد ۴۵ درصد مردم اصفهان مطالعه غیردرسی دارند.

اولین گام افزایش سرانه مطالعه، ایجاد انگیزه بین شهروندان

امیر هلاکویی سرپرست اداره کل کتابخانه عمومی استان اصفهان اقدامات این اداره کل برای افزایش سرانه مطالعه کتاب را به سه دسته تقسیم‌بندی کرد و گفت: دسته اول اقداماتی برای ایجاد انگیزه کتاب‌خوانی بین شهروندان است تا کتاب را نه به‌عنوان کالای تشریفاتی بلکه به‌عنوان راهکار برای برون رفتن از مشکلات ببینند. او گفت: در این زمینه تلاش شده کتابخانه‌ها به باشگاه‌های فرهنگی تبدیل شوند و میزبان نشست‌های کتاب‌خوانی، جلسات نقد و بررسی، گروه‌های مطالعاتی کانون‌های ادبی، قرآن و نهج‌البلاغه، قصه‌گویی و ... باشند. سرپرست اداره کل کتابخانه عمومی استان اصفهان می‌گوید: باوجود کاهش فعالیت‌های اجتماعی در دوران همه‌گیری کرونا، از ابتدای امسال تاکنون ۲۷ جشنواره با حدود ۲۳ هزار برنامه فرهنگی بر بستر فضای مجازی اجراشده است. به گفته هلاکویی بام کاغذی با موضوع بررسی و تحلیل دفاع مقدس، پاتوق شیشه‌ای با رویکرد بررسی موضوعات فرهنگی، اجتماعی، سیاسی و اقتصادی مرتبط با کتاب و کیمیای دانایی در قالب کارگروه‌هایی مثل تاریخ، جغرافیا، روانشناسی، کارآفرینی، جنگ تحمیلی و ورزشی از مهمترین برنامه‌های ایجاد انگیزه کتاب‌خوانی بین شهروندان بوده است.

دومین گام افزایش سرانه مطالعه، تسهیل دسترسی به کتاب

او گفت: دسته دوم اقدامات باهدف آسان کردن دسترسی مردم به کتاب بوده، بنابراین تلاش کردیم در شهرها یا محله‌های فاقد کتابخانه، باوجود کمبود امکانات و منابع مالی، با همکاری شهرداری‌ها، فرمانداری‌ها، خیران و خود مردم، کتابخانه دایر کنیم. سرپرست اداره کل کتابخانه‌های عمومی استان اصفهان گفت: با همین رویکرد در سه سال اخیر بیش از ۳۰ باب کتابخانه در شهرهایی مانند شاپورآباد، ایمانشهر و سده لنجان و محلاتی همچون سروستان شهرضا دایر شده و تا پایان سال هم پنج کتابخانه در تیران و کرون، نائین، برخوار، کاشان و مسکن مهر فولادشهر افتتاح می‌شود.

سومین گام افزایش سرانه مطالعه، با فعالیت‌های آموزشی و مهارت محور

هلاکویی گفت: در سومین دسته از اقدامات خود از چگونگی انتخاب کتاب تا نقش مطالعه در زندگی و تأثیر مطالعه را به شهروندان آموزش می‌دهیم. او گفت: با توجه به ادامه محدودیت‌های ناشی از همه‌گیری بیماری کرونا آموزش‌های مهارت محور در فضای مجازی ارائه می‌شود.

در اصفهان، نابینایان هم بی‌کتاب نمی‌مانند

۲ خانه تاریخی کاشان در فهرست آثار ملی ایران ثبت شد



دوخانه تاریخی کاشان بانام‌های «خانه تاریخی حکیم‌باشی» و «خانه تاریخی سرو» در فهرست آثار ملی ایران ثبت شد.به گزارش مهر، دوخانه تاریخی بانام‌های «خانه تاریخی حکیم‌باشی» و «خانه تاریخی سرو» در کاشان در فهرست آثار ملی ایران ثبت شد. بنابراین گزارش خانه تاریخی حکیم‌باشی یکی از خانه‌های بی‌نظیر شهر کاشان است که دارای تزئینات زیبایی به‌صورت نقاشی بر روی دیواره‌های آن است. این خانه که مساحتی بالغبر دو هزار و ۴۰۰ مترمربع دارد در خیابان فاضل نراقی و در نزدیکی مسجد و مدرسه آقابزرگ واقع است. نقل است که مالک اصلی خانه تاریخی حکیم‌باشی شخصی به نام میرزا ابوالفضل خان حکیم‌باشی یکی از اطبای معروف کاشان در زمان ناصرالدین‌شاه قاجار بوده است. این خانه که با شماره ۳۳۴۹۵ در فهرست آثار ملی ایران ثبت‌شده است دارای پنج حیاط، اندرونی، بیرونی، خدمه، باربند و طویله بوده و از تزئینات زیبایی همچون آیینه‌کاری، گچبری و نقاشی‌های زیبا و کم‌نظیری متنعم است. دیگر خانه تاریخی ثبت‌شده از کاشان که با شماره ۳۳۴۹۱ در فهرست آثار ملی کشور ثبت‌شده است، «خانه تاریخی سرو» است که در خیابان فاضل نراقی کوچه فرهنگ ۳۵ قرار دارد. این خانه ۳۷۰ مترمربع مساحت داشته و از بناهای به‌جامانده از دوره قاجار است و با معماری گودال باغچه ساخته‌شده است. خانه تاریخی سرو باوجود مساحت کم دارای فضاهای متعدد است و زیرزمین اصلی این خانه به‌صورت دستکن اجراشده و زیر سقف آن نیز با خطوط گچی ترسیم‌شده است. لازم به ذکر است عکس‌ها از دریچه هنرمند عکاس جناب آقای صادق میری ثبت‌شده است.

آگهی فراخوان سرمایه گذار

نوبت دوم

شهرداری دولت آباد برخوار در نظر دارد نسبت به جذب سرمایه گذار جهت تابلوهای تبلیغاتی سطح حوزه خدماتی خود در قالب قرارداد BOT (ساخت و نصب بهره برداری- واگذاری) اقدام نماید.

مهلت تحویل اسناد به دبیرخانه حراست شهرداری: روز شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۲
گشایش پاکات: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۳
محل دریافت اسناد: دولت آباد- بلوار طالقانی- پایگاه اینترنتی www.dolatabadcity.ir
تلفن: ۰۳۱-۴۵۸۲۲۰۱۰
پایگاه ملی اطلاع رسانی مناقصات: www.iets.mporg.ir

م الف: ۱۲۵۴۶۷۳

محمد حسن یاری- شهردار دولت آباد

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده
شرکت تاسیساتی ستاره تاراز سهامی خاص
به شماره ثبت : ۱۰۴۱۶ شناسه ملی ۱۰۲۶۰۳۱۴۹۱۸

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت تاسیساتی ستاره تاراز سهامی خاص به شماره ثبت ۱۰۴۱۶ دعوت می شود در مجمع عمومی عادی به طورفوق العاده شرکت که راس ساعت ۸ صبح مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ روز چهارشنبه به آدرس استان اصفهان شهرستان شاهین شهر و میمه - بخش مرکزی - بلوار آیت اله منتظری-کوچه ۱ جنوبی۱ شمالی-کوچه فرعی ۱ شرقی-پلاک ۷۹ طبقه همکف - کد پستی : ۸۳۱۶۶۸۵۱۹۳ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.
مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده (مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ ساعت ۸ صبح)

دستور جلسه:
- انتخاب و تعیین سمت اعضای هیئت مدیره
- دارندگان حق امضا
- انتخاب بازرسان
- انتخاب روزنامه کثیرالانتشار
- تصویب تراز و صورت های مالی

شرکت تاسیساتی ستاره تاراز

آگهی مزایده عمومی شماره ۱و۱۰۳/۱۴۰۰/۲

نوبت دوم

مزایده گزار: اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
موضوع مزایده: فروش املاک اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان واقع در روستای رباط ابوالقاسم شهرستان گلپایگان

شماره مزایده	پلاک ثبتی	نشانی	متراژ		کاربری	قیمت پایه (ریال)	توضیحات
			عرصه	اعیان			
۱۰۳/۱۴۰۰/۱	۴۵/۱۲۹	روستای رباط ابوالقاسم شهرستان گلپایگان	۱۶۵۴		مسکونی	۷،۷۷۳،۸۰۰،۰۰۰	شماره مجوز ۱۳/۱۴۰۰/۲۵۵۸۲ مورخ ۱۴۰۰/۹/۲۲طرح هادی
۱۰۳/۱۴۰۰/۲	۴۵/۱۶۳	روستای رباط ابوالقاسم شهرستان گلپایگان	۱۴۶۷.۴۵		مسکونی	۷،۳۳۷،۲۵۰،۰۰۰	شماره مجوز ۱۳/۱۴۰۰/۲۶۲۱۹ مورخ ۱۴۰۰/۹/۸ طرح هادی

مهلت دریافت اسناد : از روز شنبه ۱۴۰۰/۱۰/۱۸ لغایت روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۳
مهلت بازدید : از روزیک شنبه ۱۴۰۰/۱۰/۲۶ لغایت روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ به جز روزهای تعطیل
محل دریافت اسناد کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس (www.setadiran.ir) انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضاء الکترونیکی را جهت شرکت مزایده محقق سازند
مزایده گران محترم می توانند جهت اخذ راهنمایی های لازم در خصوص نحوه ثبت نام در سامانه ستاد تدارکات الکترونیکی دولت با شماره تلفن ۱۴۵۶ تماس حاصل نمایند.
آگهی مزایده در سایت اداره کل ثبت اسناد واملاک استان به نشانی www.es.ssaa.ir درج شده است.
تاریخ تحویل پاکت های مزایده : روز سه شنبه۱۴۰۰/۱۱/۰۵ تاساعت ۱۴
تاریخ بازگشایی پاکت ها : ساعت ۱۰صبح روز چهارشنبه ۱۴۰۰/۱۱/۰۶
شرایط فروش : پرداخت کلیه هزینه‌های مورد مزایده از قبیل اخذ مفاصاحساب‌های لازم جهت انتقال رسمی مورد معامله و پرداخت هزینه ثبت سند در دفاتر رسمی اسناد (اعم ازحق‌الثبت و حق‌التحریر) و پرداخت کلیه مالیات‌های ناشی از نقل و انتقال تماماً بر عهده خریدار می‌باشد . سایر شرایط فروش در اسناد مزایده درج شده است.
محل تحویل پاکت های مزایده : پیشنهاد قیمت به انضمام کلیه مدارک اعلام شده از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت اعلام گردد و پاکت الف حاوی فیش واریز وجه نقد یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر به نشانی اصفهان خیابان چهارباغ بالا-بعد از چهار راه نیکبخت-روبروی بیمارستان شریعتی- دبیرخانه اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان تحویل و رسید دریافت شود.
نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده : متقاضی مکلف است فیش واریز وجه نقد یا ضمانت‌نامه بانکی معتبر با مهلت اعتبار حداقل۳ ماهه به میزان ۱۰درصد قیمت پایه و به تفکیک هر کدام از املاک مورد تقاضا به حساب شماره ۰۱۹۲۰۷۶۷۰۱۳۲۰۷۶۱۰۴۰۰۰۰۰۰۰۷۰ IR ۰۹۰۱۰۰۰۰۴۰۶۱۰۱۳۲۰۷۶۷۰۱۹۲ کدشناسه ۹۶۸۱۰۸۵۶۱۱۱۴۰۰۱۹۴۳۹۷۴۷۰۰۷۰۰۰۰۰ نزد بانک مرکزی جمهوری اسلامی ایران به نام اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان را همراه اسناد درخواست شده ارائه نماید. ضمنا به پیشنهاداتی که فاقد ضمانتنامه یا امضاء مخدوش و مشروط و ضمانتنامه های کمتر از میزان مقرر و چک تضمین شده و چک شخصی و نظایر آن و پیشنهاداتی که پس از انقضاء مدت مقرر در آگهی واصل شود مطلقا ترتیب اثر داده نخواهد شد .
((سایر اطلاعات و جزئیات مربوط در اسناد مزایده مندرج است .))
آدرس اداره کل ثبت اسناد واملاک : اصفهان خیابان چهارباغ بالا-بعد از چهار راه نیکبخت-روبروی بیمارستان شریعتی-اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
تلفن: ۳۶۶۱۱۰۷۴-۷(۱۱۱۳) ۳۶۶۵۰۷۳۸ **دورنگار:** ۳۶۶۴۴۶۳۱

شناسه آگهی : ۱۲۵۷۱۵۵

اداره کل ثبت اسناد واملاک استان اصفهان