روزنامه ای برای زندگی

اصفهان امروز

چهارشنبه ۲۲ دی ۱۴۰۰ | ۹ جمادی الثانی ۱۴۴۳ | 12Jan2022 | سال هجدهم | ۸ صفحه | شماره ۴۲۶۲ | ۲۰۰۰ تومان | www.esfahanemrooz.ir



رویداد | صفحه ۲

روابط با هم‌وطنان ارامنه بر مبنای دوستی و برادری است

استاندار اصفهان با تاکید بر اینکه روابط با هم‌وطنان ارامنه بر مبنای دوستی و برادری است،



اصفهان | صفحه ۳

ورودی‌های اصفهان دروازه‌ای به هویت شهر

رویداد | صفحه ۲

بازگشایی زاینده‌رود در انتظار افزایش ذخیره سد

رویداد | صفحه ۲

شفافیت؛ راه‌حل مبارزه با فساد سازمان‌یافته اداری

جامعه | صفحه ۴

دبیر کمیته علمی کشوری مقابله با کرونا:

اُمیکرون خفیف نیست

ورزش | صفحه ۷

استارت سپاهان برای دریافت مجوز حرفه‌ای ۲۰۲۳

یادداشت روز



استرس چالش نیست
قسمت ۳

حسن روانشید

رویداد | ۲

مدیر سد هشدار می‌دهد

زاینده‌رود در وضعیت شکننده

در حال حاضر زاینده رود وضعیت شکننده‌ای دارد و نباید هیچ بارگذاری جدیدی بر روی آن انجام شود، همچنین طرح‌های آبخیزداری اگر منجر به توسعه کشت شود، خود نوعی بارگذاری جدید است بنابراین باید فکری به حال آن کنیم

صفحه ۶



مهار آتش سوزی کارگاه خاتم در اصفهان

سخنگوی سازمان آتش نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان گفت: یک مورد آتش سوزی در کارگاه ساخت وسایل خاتم در محله راران به سامانه ۱۲۵ آتش نشانی گزارش شد. آتش‌نشانان از ایستگاه شماره ۴، ۲۴ و ۲۵ به محل حادثه اعزام شدند و آتش را مهار کردند.

اقتصاد | صفحه ۶

ساز و کاری برای گزارش تخلف وجود ندارد

لزوم پرداخت پاداش به سوت‌زنان مالیاتی

چهلستون | صفحه ۸

درخشش اصفهانی‌ها در المپیاد تفکر و کارآفرینی

رویداد | صفحه ۲

رسیدگی ماهانه به ۲۵۰ پرونده قضایی در دادگستری اصفهان

آگهی مزایده نوبت دوم فروش زمین های کارگاهی و مسکونی

چاپ دوم

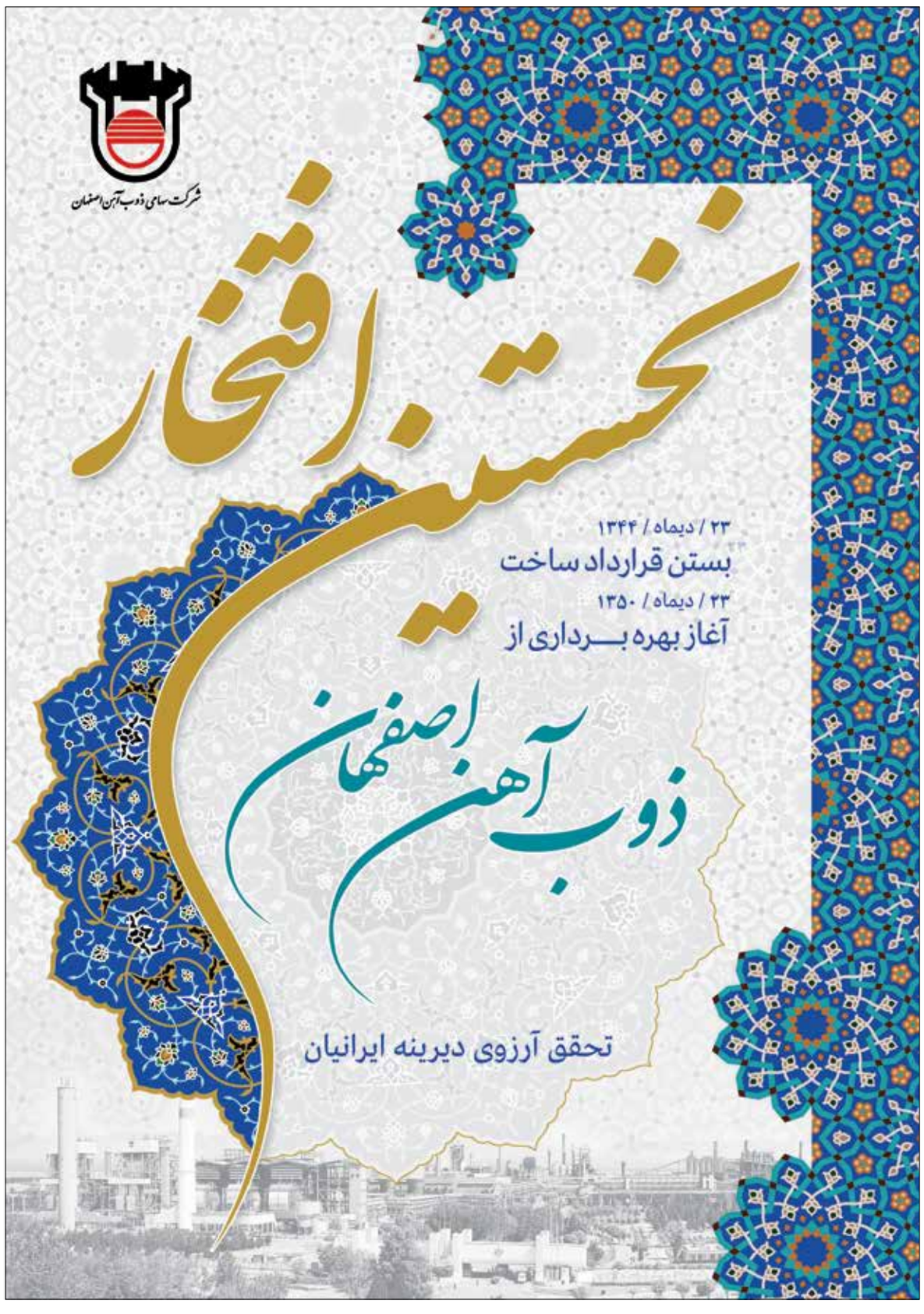
شهرداری گوگد به استناد مصوبه شماره ۱۵ مورخه ۱۴۰۰/۰۹/۰۷ شورای محترم اسلامی شهر و نظرات هیات کارشناسان به شماره ۱۴۰۰/۱۰۲/د و ۱۴۰۰/۱۰۳/د مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۹ در نظر دارد جهت آزاد سازی املاک واقع در طرح احداثی خیابان حافظ تعدادی ازاملاک (کارگاهی و مسکونی) خود را طبق جدول و شرائط ذیل از طریق مزایده عمومی واگذار نماید متقاضیان محترم میتوانند پیشنهادات خود را تا تاریخ ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ به واحد حراست شهرداری ارائه ورسیددریافت نمایند.

ردیف	شماره پلاک	مساحت متر مربع	کاربری	مبلغ پایه هر متر مربع (ریال)	جمع کل	آدرس
۱	A۰۰۶	۲۰۰	مسکونی	۱۶/۸۰۰/۰۰۰	۳/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	گوگد خیابان امام خمینی (ره) انتهای کوچه شهید بقائی
۲	A۰۰۷	۲۰۰	مسکونی	۱۶/۸۰۰/۰۰۰	۳/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	گوگد خیابان امام خمینی (ره) انتهای کوچه شهید بقائی
۳	A۰۰۸	۲۰۰	مسکونی	۱۶/۸۰۰/۰۰۰	۳/۳۶۰/۰۰۰/۰۰۰	گوگد خیابان امام خمینی (ره) انتهای کوچه شهید بقائی
۴	A۰۰۱۰	۲۰۰	مسکونی	۱۵/۲۰۰/۰۰۰	۳/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰	گوگد خیابان امام خمینی (ره) انتهای کوچه شهید بقائی
۵	A۰۰۱۱	۲۰۰	مسکونی	۱۵/۲۰۰/۰۰۰	۳/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰	گوگد خیابان امام خمینی (ره) انتهای کوچه شهید بقائی
۶	A۰۰۱۲	۲۰۰	مسکونی	۱۵/۲۰۰/۰۰۰	۳/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰	گوگد خیابان امام خمینی (ره) انتهای کوچه شهید بقائی
۷	A۰۰۱۳	۲۰۰	مسکونی	۱۵/۲۰۰/۰۰۰	۳/۰۴۰/۰۰۰/۰۰۰	گوگد خیابان امام خمینی (ره) انتهای کوچه شهید بقائی
۸	A۰۰۷	۴۷۰/۸۴	کارگاهی	۱۶/۰۰۰/۰۰۰	۷/۵۳۳/۴۴۰/۰۰۰	کمربندی سردار شهید سلیمانی جنب فروشگاه کوثرگوگد
۹	A۰۰۸	۵۹۰/۱۲	کارگاهی	۱۵/۰۰۰/۰۰۰	۸/۸۵۱/۸۰۰/۰۰۰	گوگدکمربندی سردار شهید سلیمانی جنب فروشگاه کوثر
۱۰	A۰۰۱۳	۷۴۴/۵۱	کارگاهی	۱۷/۵۰۰/۰۰۰	۱۳/۰۲۸/۹۲۵/۰۰۰	گوگدکمربندی سردار شهید سلیمانی جنب فروشگاه کوثر
۱۱	A۰۱۴	۶۵۹/۴۱	کارگاهی	۱۷/۵۰۰/۰۰۰	۱۱/۵۳۹/۶۷۵/۰۰۰	گوگدکمربندی سردار شهید سلیمانی جنب فروشگاه کوثر

۱– واریز مبلغ ۵ درصد کل مزایده به حساب سیبای شماره ۰۱۰۷۳۹۱۰۷۱۰۰۳ نزد بانک ملی شعبه گوگد بابت سپرده شرکت در مزایده الزامی می باشد.
۲–محل و مهلت دریافت اسناد و تحویل پاکت: متقاضیان میتوانند حداکثر تا ساعت ۱۴ روز پنج شنبه ۱۴۰۰/۱۰/۳۰ نسبت به دریافت اسناد مزایده و تحویل آن به دبیرخانه شهرداری اقدام نمایند.
۳–کمیسیون عالی معاملات برای امر فوق راس ساعت ۱۲ روز شنبه ۱۴۰۰/۱۱/۲ در محل شهرداری برگزار و برنده مزایده اعلام می گردد.
۴–به پیشنهادات مبهم، مخدوش ، مشروط و فاقد سپرده و خارج از موعد مقرر و یا نداشتن هر یک از شرائط مزایده ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵–شهرداری در رد و یا قبول یک یا کلیه پیشنهادات مختار است .
۶–سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد مزایده مندرج است.
۷–هزینه درج آگهی و .... بعهده برنده مزایده می باشد.
❊متقاضیان محترم میتوانند جهت کسب اطاعات بیشتر و سایر شرایط با واحد شهرسازی شهرداری یا با تماس با تلفنهای ۵۷۳۳۰۰۲۰ الی ۲۲ اطلاعات بیشتر کسب نمایند❊

م الف: ۱۲۵۴۸۱۵

حسین علی محمدی رزوه – شهردار گوگد



چهارشنبه | ۲۲ دی ۱۴۰۰ | سال هجدهم | شماره ۴۲۶۲
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

بی‌توجهی تاکی؟! قسمت ۲۰۱۳

استرس چالش نیست قسمت ۳

حسن روانشید| پیرامون استرس در دو گزاره اول و دوم مواردی مستند آورده شد تا ثابت شود انواع استرس‌ها را نمی‌توان مضر دانست که بعضی از آن‌ها ضرورت است تا بخصوص در مواردی حساس و فراگیر همچون کووید ۱۹ که امروز متأسفانه نه‌تنها کشور ما بلکه همه جهان را در بر گرفته توان ذهنی و جسمی را در برابر پیامدهای این ویروس و سویه‌های متفاوت و پی‌درپی آن را تقویت کند. برای این منظور شاید مناسب‌ترین راهکار در کوتاه‌ترین زمان ممکن هنر تغییر ذهنیت باشد که متخصصان امر اینگونه نظر می‌دهند.«کرگ والتون» متخصص در این زمینه از دانشگاه استنفورد است او دهه‌های گذشته را به تکمیل هنر تغییر ذهنیت با استفاده از مداخله‌های کوتاه و یک مرحله‌ای که اثرات عمده‌ای دارند، اختصاص داده است. مداخله‌های او اغلب یکساعت طول می‌کشد و در هر چیزی از رضایت زناشویی گرفته تا سلامت جسمی و حتی اراده بهبود ایجاد می‌کند که در بعضی موارد، نتایج آن از مداخله یکساعتی تا سال‌ها پس‌ازآن باقی می‌ماند. والتون در هریک از مداخلاتش، باور و اعتقادی را نشانه می‌گیرد که تحقیقات نشان داده مانع از موفقیت و بهزیستی فرد می‌شود. یک نمونه از این باورها اعتقاد به این است که هوش، یک صفت ثابت می‌باشد و پیشرفت هم نمی‌کند. او یک مداخله کوتاه ترتیب می‌دهد و طی آن یک چشم‌انداز جدید پیشنهاد می‌کند و به‌این‌ترتیب به شرکت‌کنندگان کمک می‌کند تلاش کنند تا به شیوه‌ای جدید بیندیشند، کل رویکرد والتون همین است که بگوید ایده‌ای وجود دارد و شما آن را جدی نگرفته‌اید زیرا فکر می‌کنید در مورد شما صدق نمی‌کند. بنابراین بعضی افراد را در طول زمان زیر نظر می‌گیرید تا ببینید آن ایده چگونه در وجودشان ریشه می‌دواند. وقتی از والتون پرسیدند که کدام‌یک از مداخلاتش را در مورد ذهنیت بیشتر دوست دارد، او به شیوه‌ای اشاره کرد که بر روی گروهی از دانشجویان تازه‌وارد در دانشکده «آیوی لیگ» پیاده کرده است، زیرا در این بررسی حرفی بسیار ساده زده که شاید حس کنید به جایی که هستید تعلق ندارید، اگر این حس را دارید مطمئناً تنها نیستید، قبل از این مردم وقتی وارد محیط‌های جدید می‌شوند همین احساس را داشتند که به‌مرور این مشکل حل‌شده و همه‌چیز تغییر یافته است. دکتر والتون به احساس توجه خاصی داشت چون می‌دانست احساس عدم تعلق به دانشگاه و محیط کار یا هر جامعه و اجتماعی که برای فرد مهم نباشد، خیلی شایع است. اما افراد بسیار کمی هستند که این احساس را به‌وضوح ابراز کنند. او در قسمت اول مداخله‌اش از دانشجویان تازه‌وارد خواسته بود بخشی از تجربه‌های دانشجویان ورودی سال‌های قبل را بخوانند و تجربه‌های آن‌ها را به خود منتقل نمایند. این امر شروعی برای ادامه کار پیرامون کنار گذاشتن مبحث استرس بود که مداخله‌ها تغییر ذهنیت و مفهوم شرایط جسمی را برای دانشجویان تغییر دهد. بهتر است چند لحظه راجع به یافته‌ها بیشتر فکر کنیم زیرا ارزشش را دارد. آن چند جمله‌ای که دانش آموزان و یا دانشجویان دفعات قبل در آزمون‌های واقعی یافته و یا در تمرین‌ها شنیده بودند به‌طوری تأثیرگذار بود و به آن‌ها کمک می‌کرد تا از پس امتحانات فعلی برآیند و همین چیزهای به‌ظاهر ساده است که مداخله تغییر ذهنیت را هیجان‌انگیز می‌کند. در قسمت‌های قبل پیرامون ایده پردازی‌های «جیمیسون» و آزمایش‌هایش دراین‌باره گفتیم و حالا ادامه می‌دهیم که او پس از همه مراودات آموزشی درست سر جلسه اول امتحانات دانشجویان که منتظر حضور او بودند تا قوت قلب بگیرند، حاضر نشد تا به آن‌ها یادآوری کنند که باید اضطرابشان را بپذیرند و آن را در آغوش گرفته و البته این پروژه هم با موفقیت تمام شد زیرا پیامی که قبلاً به دانشجویان داده بود درست از آب درآمد زیرا آن‌ها این روال را برای موفقیت خود پذیرفته بودند. آن‌ها حالا می‌دانستند تغییر ذهنیت مثل یک گلوله برفی در گردش است بزرگ و بزرگتر می‌شود که آن‌ها یاد بگیرند تحت‌فشار به خودشان اعتماد کنند و توانایی‌شان را برای مقابله با استرس‌های پیش رو افزایش دهند و این کلام پایانی از «کلی مک گونیگال» دکترای پیشگام در حوزه کمک‌های علمی و روانشناسی و استاد دانشگاه استنفورد و نویسنده کتاب پرفروش «غریزه اراده» است که می‌گوید: استرس می‌تواند شما را باهوش‌تر، شجاع‌تر و قوی‌تر کند و باعث رشد و یادگیری شود، استرس حسی است که هنگام به خطر افتادن امور بااهمیت و مهم در وجودمان بیدار می‌شود. شاید نگاهی به این فرضیه‌های عملیاتی شده و موفق بتواند تا حدودی به حدفاصل نسل‌های نوجوان و جوان ما یاری دهد تا از استرس فرار نکنند بلکه آن را وسیله‌ای برای ترقی بدانند که در حقیقت چالش نیست بلکه پلی است تا عبور از آن شما را به مقصد برساند.

ادامه دارد

بارش‌ها کمکی نکرده است

بازگشایی زاینده‌رود در انتظار افزایش ذخیره سد

بنا به گفته معاون عمرانی استانداری اصفهان بر اساس مصوبه قبلی در خصوص بازگشایی زاینده‌رود، مقرر شد که پیشنهاد زمان جاری شدن آب در پی جمع‌بندی نظرات صنف کشاورزی و جهاد کشاورزی به استانداری اعلام شود که تاکنون پیشنهاد مشخصی ارائه نشده است.

به گزارش ایرنا، مهران زینلیان اظهار داشت: مقرر است در زمانی که ذخیره سد زاینده‌رود در پی بارندگی‌های صورت گرفته به حد مطلوب برسد و خط قرمز آب شرب اصفهان نیز رعایت شود، پیشنهاد بازگشایی زاینده‌رود به استانداری ارائه می‌شود. او بیان داشت: در سومین جلسه از کمیته چهارجانبه بین استانداری، جهاد کشاورزی، آب منطقه‌ای و صنف کشاورزی، بسته راهکارهای پیشنهادی احیای رودخانه زاینده‌رود موردبحث قرار گرفت که دراین‌ارتباط به جمع‌بندی نرسیدیم و نیازمند برگزاری جلسات بیشتری است. معاون عمرانی استانداری اصفهان افزود: مصوبات کارگروه سازگاری با کم‌آبی و شورای عالی زاینده‌رود در دست پیگیری است و شفافیت منابع و مصارف خواسته متولیان این بخش است. زینلیان ادامه داد: میزان مصارف صنایع و کارخانه‌ها توسط شرکت آب منطقه‌ای بررسی و گزارش آن در این جلسات داده شد؛ همچنین شفافیت در برداشت چاه‌های غیرمجاز از دیگر مصوبات است که مقرر شد کمیته‌ای در این راستا تشکیل شود که اقدامات خوبی در راستای راست آزمایی صورت گرفته است. از سوی دیگر عضو هیأت مدیره نظام صنفی کشاورزی اصفهان نیز گفت که ذخیره سد زاینده‌رود در شرایط فعلی ۱۶۵ میلیون مترمکعب است که با احتساب خط قرمز شرب تنها ۴۵ میلیون مترمکعب برای کشاورزی باقی می‌ماند که صنف این میزان آب را برای کشت پاییزه مطالبه می‌کند. حسین محمدرضایی دراین‌ارتباط که چرا تاکنون پیشنهادی برای بازگشایی زاینده‌رود به استانداری داده نشده است، افزود: چند روز آینده با هماهنگی جهاد کشاورزی زمان بازگشایی زاینده‌رود را اعلام خواهیم کرد. او بیان داشت: با وجود ۴۰۰ میلی‌متر بارندگی در سرشاخه‌ها همچنان شاهد کاهش حجم آب در سد زاینده‌رود هستیم و این روند طبیعی نیست. محمدرضایی بیان داشت: باگذشت ۴ ماه از سال آبی به‌جای افزایش حجم سد زاینده‌رود و رسیدن آب به ۶۰۰ میلیون متر مکعب به علت عدم صرفه‌جویی در صنعت، برداشت‌ها و انتقال آب به استان‌های هم‌جوار هم‌اکنون ذخیره سد ۱۶۵ میلیون متر مکعب است که با رعایت خط قرمز ۱۲۰ میلیون متر مکعب برای شرب تنها ۴۵ میلیون متر مکعب برای کشت می‌ماند. او ادامه داد: با بازگشایی زاینده‌رود در آبان ماه موافقت نکردیم زیرا که با ۴۵ میلیون متر مکعب شاهد جاری شدن چهار تا پنج‌روزه آب می‌شدیم و به امید بارندگی‌ها در آذر و دی تاریخ بازگشایی را به عقب انداختیم که به خاطر عدم مدیریت آب نه‌تنها حجم زاینده‌رود افزایش نیافت بلکه روند کاهشی به خود گرفته است. او افزود: حجم سد زاینده‌رود در اول دوره سال آبی جاری ۲۲۶ میلیون متر مکعب بود و با وجود بارش‌ها حدود ۴۰۰ میلی‌متری تا امروز، با احتساب آب موجود در اول دوره و بارش‌های سال آبی جاری میزان آب و بارش باید به حدود ۶۰۰ میلیون مترمکعب می‌رسید که در این حالت بدون نگرانی برای آب شرب امکان کشت پاییزه بود اما عدم مدیریت صرفه‌جویی آب در حوضه زاینده‌رود که باید از سوی مراجع مسئول صورت می‌گرفت، حجم آبی برای کشت باقی نمانده است. محمدرضایی افزود: بعد از گذشت ۴ ماه از سال آبی هنوز جدول منابع و مصارف برای بهتر کنترل کردن و صرفه‌جویی در تمام بخش‌ها اعلام نشده است و موانع بستر زاینده‌رود باید برای عبور راحت‌تر آب برای کشاورزان حذف شود که هنوز اقدامی نشده است و باید قبل از بازگشایی آب این اتفاق بیفتد. عضو هیأت مدیره نظام صنفی کشاورزی استان اصفهان اضافه کرد: با کنترل برداشت‌ها، حجم سد نباید با این میزان بارندگی رو به منفی شدن باشد و با توجه به اینکه کشاورزان به‌عنوان بزرگ‌ترین شریک رودخانه هستند دخالت داده نمی‌شوند و از آن موقع که مدیریت زاینده‌رود از کشاورزان گرفته شد و به وزارت نیرو سپرده‌شده است هرروز زاینده‌رود بدتر از دیروز آن بوده است. زاینده‌رود بزرگ‌ترین و پرآب‌ترین رودخانه فلات مرکزی ایران است که از کوه‌های زاگرس مرکزی به‌ویژه زردکوه در استان چهارمحال و بختیاری سرچشمه می‌گیرد و در دشت مرکزی ایران به سمت شرق پیش می‌رود تا در نهایت به جلگه تالاب گاوخونی می‌ریزد. این رودخانه در سال‌های اخیر به دلیل خشک‌سالی در سرشاخه‌ها و نیز بارگذاری زیاد در پایین‌دست خود همواره به شکل ادواری خشک بوده است.

سخنگوی شورای شهر اصفهان در راستای تصویب طرح شفافیت مطرح کرد

شفافیت؛ راه‌حل مبارزه با فساد سازمان‌یافته اداری



گروه رویداد| به گفته سخنگو و عضو هیئت‌رئیسه شورای اسلامی شهر اصفهان، شفافیت همان دریچه نظارت مردمی و عمومی است که در نتیجه مسیر محکم موضوع اصل هشتم قانون اساسی، یعنی امربه‌معروف و نهی از منکر را امکان‌پذیر کرده و میزان خطا و اشتباه علنی را به مسئولان گوشزد می‌کند. فرآیند پیچیده و مبهم اداری، عدم شفافیت و عدم اطلاع مراجعه‌کننده، منجر به سوءاستفاده کارمند، نبود انضباط و همچنین موجب فساد اداری می‌شود.

علی صالحی با اشاره به هدف از تصویب طرح شفافیت و اجرای آن گفت: مسئله شفافیت، یکی از دقیق‌ترین راه‌حل‌های مبارزه با فساد سازمان‌یافته اداری است؛ مسئله‌ای که باعث کمتر شدن خطاهای اداری شده و بر اساس آن قانون‌مداری بیشتر موردتوجه قرار بگیرد. درواقع، شفافیت همان دریچه نظارت مردمی و عمومی است که در نتیجه مسیر محکم موضوع اصل هشتم قانون اساسی، یعنی امربه‌معروف و نهی از منکر را امکان‌پذیر کرده و میزان خطا و اشتباه علنی را به مسئولان گوشزد می‌کند. فرآیند پیچیده و مبهم اداری، عدم شفافیت و عدم اطلاع مراجعه‌کننده، منجر به سوءاستفاده کارمند، نبود انضباط و همچنین موجب فساد اداری می‌شود. او افزود: نبود اطلاعات و شفافیت، نظارت نهادهای مردم‌نهاد و غیردولتی را مختل می‌کند. یکی از موارد مهم شفافیت، امکان دسترسی به اطلاعات است که می‌تواند مردم را همواره از مسائل و امور تأثیرگذار بر سرنوشت خود آگاه کند؛ این امر سبب افزایش نظارت‌های مردمی بر رفتارها و تصمیم‌های کارگزاران بخش دولتی شده و به این صورت فرصت ارتکاب فساد محدود می‌شود و اعمال قانونی مسئولان، از لحاظ کیفی نیز به طور مطلوب انجام خواهد شد.

خلأ شفافیت در قوانین و مقررات

سخنگوی شورای اسلامی شهر اصفهان تصریح کرد: وجود آنکه در کشور ما به موضوع شفافیت کم پرداخته شده و قوانین و مقررات این حوزه کاستی‌هایی دارد، اما همین میزان نیز از سوی مجریان مورد غفلت واقع شده است. شفافیت قوانین و مقررات، مراحل انجام کار و فعالیت امور اداری و مالی همگی می‌تواند به سلامت اداری کمک کند، چراکه در فضای مبهم و تاریک سودجویان به اهداف خود خواهند رسید. ایجاد پایگاه داده‌ها در عرصه‌های مختلف گامی رو به جلو است، اما در حوزه‌های امور اداری و استخدامی و تصمیمات نهادهای گوناگون شفافیت بیشتری در نظام اداری باید حاکم شود. او بیان کرد: بروز و گسترش فساد اداری و اقتصادی از معضلاتی است که می‌تواند در هر کشوری سرمایه اجتماعی را با چالش مواجه سازد که در این خصوص سال گذشته کلیات طرح تشویق و حمایت از افشای مفاسد اقتصادی و اداری به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید؛ بنابراین مستند به قانون ارتقای سلامت نظام اداری و مقابله با فساد، قانون شورای عالی شهرسازی و معماری، دستورالعمل یکسان‌سازی صدور پروانه مصوب شورای عالی اداری، قانون دسترسی آزاد به اطلاعات مصوب، قانون منع مداخله وزرا و نمایندگان مجلسین و کارمندان در معاملات دولتی و کشوری، آئین‌نامه لایحه قانونی استقلال کانون وکلا دادگستری و قانون ممنوعیت تصدی بیش از یک شغل و در راستای اجرای سیاست‌های کلی نظام اداری مصوبه ۱۳۸۹ و قانون نظارت بر مسافرت‌های خارجی کارکنان دولت ۱۳۷۳ و به منظور نهادینه‌سازی شفافیت و مبارزه نظام‌مند و دقیق با تخلفات اداری و دسترسی به عدالت اداری پایدار این موضوع در قالب یک طرح پیشنهاد شد.

مسدودسازی گلوگاه‌های ایجاد رانت

او درباره جزئیات اجزای این طرح و عناصر تشکیل‌دهنده خاطرنشان کرد: شهرداری اصفهان مکلف به تشکیل کمیته سلامت اداری متشکل از شخص شهردار (به‌عنوان ریاست کمیته) و در غیاب او نماینده تام‌الاختیار شهردار، مدیرکل بازرسی و پاسخگویی به شکایات، مدیرکل حراست، مدیرکل امور حقوقی و مدیرکل سرمایه انسانی ظرف مدت یک ماه از تصویب طرح است. این کمیته موظف به تصویب سیاست‌ها، آئین‌نامه‌ها و دستورالعمل‌های مرتبط با ایجاد شفافیت و مبارزه با فساد در شهرداری اصفهان و پیگیری موضوعات بوده و از طرف شورای اسلامی شهر اصفهان نیز رئیس شورا و دو نفر نماینده به‌عنوان ناظر معرفی می‌شوند. صالحی گفت: باید معاونت‌ها و مدیریت‌های مربوطه در جهت شناسایی گلوگاه‌های ایجاد رانت یا واسطه‌گری (دلالی) در حوزه خود ظرف مدت یک ماه اقدام کرده و پس از ارائه گزارش به کمیته سلامت اداری در مدت یک ماه پیشنهادهای اجرایی خود جهت مسدودسازی این گلوگاه‌ها را ارائه کنند. شهرداری اصفهان موظف به راه‌اندازی سامانه نظارت همگانی (سوتزنی) با محوریت مدیرکل بازرسی و پاسخگویی به شکایات شهرداری جهت اجرایی نمودن فرآیند نظارت همگانی ظرف مدت دو ماه است. او با بیان اینکه کمیته سلامت اداری موظف است طی مدت یک ماه نسبت به ارائه پیشنهادهای خود برای حمایت از سوتزن‌ها و نیز تقدیر از نیروهای برگزیده سلامت اداری اقدام کند و در این خصوص آئین‌نامه‌ای را به تصویب برساند، خاطرنشان کرد: کمیته سلامت اداری موظف است گزارش اقدامات انجام شده شامل تعداد گزارش‌های دریافتی، پیگیری صورت گرفته، تشویق سوتزن‌ها و نوع برخورد با متخلف را منتشر کند. عضو شورای اسلامی شهر اصفهان افزود: شهرداری اصفهان مکلف به الکترونیکی سازی کامل فرآیند شهرسازی، درآمد و مراحل صدور گواهی‌های ساختمانی شامل پروانه، سفت‌کاری، پایان‌کار، مراحل محاسبات، اعلام دستور تهیه نقشه، استخراج اطلاعات طرح تفصیلی و اعلام ضابطه شهرسازی و... جهت غیرحضوری نمودن کلیه خدمات مربوطه از طریق میز خدمت الکترونیکی ظرف مدت شش ماه از تصویب این طرح است. شهرداری اصفهان مکلف به ایجاد دسترسی الکترونیکی به سامانه‌های درآمدی، خزانه‌داری و املاک شهرداری اصفهان به اعضا شورای اسلامی شهر، ظرف مدت دو ماه از تصویب این طرح است. او ادامه داد: شهرداری اصفهان مکلف به بارگذاری گزارش‌ها مرتبط با عملکرد سالانه (مالی و پیشرفت پروژه) تمامی معاونت‌ها، مناطق، سازمان‌ها و کلیه واحدهای تابعه ذیل سامانه شفافیت است. شهرداری اصفهان مکلف به بارگذاری تمامی گزارش‌های هیئت‌مدیره و مجامع سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه ذیل سامانه شفافیت است و باید نسبت به تکمیل اطلاعات سامانه شفافیت ظرف مدت سه ماه از تصویب این مصوبه و بارگذاری کلیه اطلاعات مدیران شهرداری اصفهان و واحدهای تابعه شامل فهرست مشخصات، تاریخ انتصاب، محل خدمت، احکام سرپرستی و سوابق شغلی (به جز مواردی که موجب نقض حریم خصوصی افراد شود) اقدام کند، همچنین موظف است این اطلاعات را مستمراً به‌روزرسانی و در دسترس عموم قرار دهد. صالحی در خصوص هرگونه استخدام و به‌کارگیری کارکنان جدید در شهرداری اصفهان و واحدهای تابعه نیز گفت: باید این اطلاعات منتشر، به‌روزرسانی و به‌صورت برخط در دسترس عموم قرار گیرد. ضمنا در موارد ذیل شهرداری باید از ارائه و انتشار اطلاعات خودداری نماید.

پذیرش هدیه از ارباب‌رجوع ممنوع

او در خصوص کمک‌های اعطایی شهرداری بیان کرد: شهرداری اصفهان موظف است ذیل سامانه شفافیت شهرداری اصفهان، فهرست اشخاص حقوقی دریافت‌کننده کمک، اسامی اعضای هیئت‌مدیره و مدیرعامل، مبلغ دریافتی و دلیل کمک مالی را به‌صورت عمومی منتشر کرده و به‌صورت مستمر به‌روزرسانی کند. شهرداری اصفهان مکلف است لیست کارکنان شهرداری اصفهان و واحدهای تابعه دارای پروانه سازمان نظام‌مهندسی ساختمان شهر اصفهان و همچنین فهرست کلیه وکلای دادگستری و کارشناسان رسمی دادگستری را که تحت هر عنوان با شهرداری اصفهان و واحدهای تابعه و شورای اسلامی شهر اصفهان همکاری می‌نمایند را به شورای اسلامی شهر ارائه کند. مدیران و کارکنان شهرداری اصفهان و واحدهای تابعه و اعضا شورای اسلامی شهر مجاز به پذیرش هدیه از ارباب‌رجوع نیستند. عضو شورای اسلامی شهر اصفهان افزود: در خصوص کلیه سفرهای خارجی مرتبط با مسئولیت کاری مدیران و کارکنان شهرداری اصفهان و واحدهای تابعه و اعضا شورای اسلامی شهر، شهرداری اصفهان و دبیرخانه شورای اسلامی شهر به تناسب مسئولیت، مکلف هستند مشخصات لازم را حداکثر تا یک هفته پس از اتمام سفر در سامانه شفافیت منتشر و در دسترس عموم قرار دهد. اعضای شورای اسلامی شهر، شهردار اصفهان، معاونان و مدیران مناطق موظفاند بر اساس ماده ۱۹ قانون رسیدگی به دارایی مقامات، مسئولان و کارگزاران عمل کند و شهرداری مکلف است سامانه شناسایی، طبقه‌بندی و رتبه‌بندی کلیه مشاوران، پیمانکاران و تأمین‌کنندگان شهرداری در حوزه‌های مختلف را ایجاد و اطلاعات کلیه این مجموعه‌ها را در دسترس عموم قرار دهد. او اضافه کرد: بر اساس طرح شفافیت و ارتقای سلامت اداری، انتصاب بستگان مدیران شهرداری اصفهان و واحدهای تابعه و اعضای شورای شهر که پیش از تصدی مسئولیت آن مدیر دارای رابطه استخدامی با شهرداری اصفهان و واحدهای تابعه بوده‌اند، در سمت‌های مدیران در شهرداری اصفهان و واحدهای تابعه باید به اطلاع کمیته سلامت اداری برسد. انتصاب و به‌کارگیری بستگان مدیران شهرداری اصفهان و واحدهای تابعه و اعضای شورای اسلامی شهر که بیش از تصدی مسئولیت آن شخص دارای رابطه استخدامی با شهرداری اصفهان و واحدهای تابعه نبوده‌اند در شهرداری اصفهان و واحدهای تابعه ممنوع است، البته قراردادهای استخدامی که بر مبنای فرآیندهای قانونی استخدامی منعقد می‌شود، از شمول این بند مستثنا است. سخنگوی شورای اسلامی شهر اصفهان افزود: رعایت بندهای هفت و هشت قانون منع مداخله وزرا، نمایندگان مجلسین و کارمندان در معاملات دولتی و کشوری الزامی و مورد تأکید است؛ همچنین مستخدمین شهرداری و واحدهای تابعه پس از اتمام رابطه استخدامی و یا قراردادی حق نخواهند داشت از روابط خصوصی که با مستخدمین شهرداری دارند سوءاستفاده نموده و در کارهای اداری که نزد آنها است به نفع یا ضرر کسی برخلاف حق و مقررات قانونی اعمال‌نفوذ کنند. این اشخاص نمی‌توانند به دعوی اعتبارات و نفوذ در نزد مستخدمین شهرداری، وجه نقد و یا فایده دیگری برای خود یا شخص ثالثی در ازای اعمال‌نفوذ مأمورین مزبوره از کسی تحصیل کنند و یا وعده یا تعهدی از او بگیرند. البته ضرورت داشته شهرداری سازوکار پیشگیری از اعمال‌نفوذ شناسایی متخلفان و اجرای صحیح قانون مجازات اعمال‌نفوذ برخلاف حق و مقررات قانونی را در دستور کار قرار دهد. او گفت: شهرداری اصفهان موظف است در قرارداد کارکنان موضوع محرمانه بودن اطلاعات شغلی و سازمانی مرتبط را درج و آن‌ها را متعهد به عدم سوءاستفاده از این اطلاعات نموده و ضمانت اجرایی قانونی مناسب را پیش‌بینی کند. مدیران شهرداری اصفهان، واحدهای تابعه و اعضای شورای اسلامی شهر که هم‌زمان عضو هیئت‌مدیره یا هیئت‌امنای واحدهای تابعه شهرداری اصفهان و شرکت‌های اقماری هستند، نباید از محل این عضویت هیچ‌گونه وجهی به عناوین مختلف ازجمله عضویت و پاداش و عیدی مگر در موارد مصرح در قانون دریافت کنند. صالحی خاطرنشان کرد: همچنین لازم است مغایرت انتصابات و بکارگیری‌های انجام شده از تاریخ ۱۵ مردادماه سال جاری توسط کمیته سلامت اداری بررسی شود و اقدامات قانونی لازم انجام گیرد، متخلف از مقررات فوق حسب مورد توسط کمیته سلامت اداری شهرداری اصفهان به «هیئت رسیدگی به تخلفات اداری» یا مراجع قضائی معرفی‌شده تا به تنبیهات اداری مقرر در ماده ۹ قانون رسیدگی به تخلفات اداری مصوب ۱۳۷۲ یا احکام کیفری محکوم می‌شود.

خبر

استاندار اصفهان: روابط با هم‌وطنان ارامنه بر مبنای دوستی و برادری است

استاندار اصفهان با تاکید بر اینکه روابط با هم‌وطنان ارامنه بر مبنای دوستی و برادری است، گفت: یکی از مهم‌ترین اهداف و مکتبی که همه ادیان دنیا دنبال می‌کنند صلح و آرامش در سایه وحدت است.به گزارش ایرنا، سید رضا مرتضوی در بازدید از کلیسای وانک اصفهان و دیدار با اسقف سپیان کاشیان پیشوای مذهبی ارامنه اصفهان و جنوب ایران، افزود: متاسفانه دنیای استکبار با تبلیغات سوء به دنبال وارونه جلوه‌دادن وحدت بین ادیان است.

وی گفت: دشمنان تلاش می‌کنند با ایران هراسی، مشکلات خود را کتمان کنند و با ایجاد یک مسئله سعی دارند همه توجهات را به این سمت سوق دهند.

استاندار اصفهان خاطرنشان کرد: دشمنان می‌کوشند مشکلات داخلی خودشان آشکار نشود و هرگونه جنگ و خونریزی که رقم می‌زنند را کتمان می‌کنند.مرتضوی با بیان اینکه سالیان متمادی آمریکا و همنوعانش این سیاست را در برابر کشورهای مظلوم دنیا دنبال می‌کنند، ادامه داد: در طول این سال‌ها هزاران رویداد ضدبشری در کشورهای غربی و آمریکا رخ می‌دهد ولی هیچگاه نگران نبوده‌اند.

استاندار اصفهان با اشاره به اینکه آنها از اینکه حقوق بسیاری از مردم پایمال می‌شود خم به ابرو نمی‌آورند، تصریح کرد: دشمنان از اینکه مردم کشورهای دیگر به‌راحتی قتل و عام شوند هم هراسی ندارند و تقریبا حضورشان همراه با خونریزی بوده است.وی با اشاره به وحدت در بین کشورهای مسلمان و ادیان دنیا افزود: آن چیزی که ادیان دنبال آن هستند صلح در سایه وحدت و آرامش است و ما از اینکه مردم سایر سرزمین‌ها در رنج باشند ناراحت هستیم.استاندار اصفهان خاطرنشان کرد: عده‌ای در دنیا نمی‌خواهند بسیاری از مردم از فرصت زندگی‌کردن در سایه صلح و آرامش بهره‌مند باشند.

وی تاکید کرد: در امپراطوری رسانه غرب تلاش می‌شود که همه خونریزی‌های که در دنیا رخ می‌دهد را وارونه نمایش دهند. استاندار اصفهان با اشاره به اینکه چنین دیدارهایی موجب همدلی و مودت خواهد شد، افزود: شناخت و نگاه ارامنه نسبت به مسائل و مشکلات دنیا جامع و در برابر مسائل ایران و عرصه بین‌المللی ستودنی است.پیشوای مذهبی ارامنه اصفهان و جنوب ایران نیز در این دیدار با ابراز خرسندی از حضور استاندار اصفهان در مکان مذهبی کلیسای وانک گفت: من در مراسم معارفه استاندار اصفهان از شما دعوت کردم که از مجموعه کلیسای وانک اصفهان بازدید کنید و امروز این مهم محقق شد.اسقف سپیان کاشچیان افزود: فعالیت و مسئولیت در استانداری اصفهان سخت است ولی با همه مشکلات، شما به تمام مسائل استان واقف هستید. وی ادامه داد: امیدوارم در سایه دولت آقای رئیسی با پشتکاری که دارید مشکلات کشور و استان اصفهان مرتفع شود. قدمت سکونت ارامنه در اصفهان به دوره صفویه بازمی‌گردد و اکنون حدود ۱۰ هزار نفر ارمنی در این خطه زندگی می‌کنند که حدود هشت هزار نفر آنها در کلان‌شهر اصفهان سکنی دارند.

رسیدگی ماهانه به ۲۵۰ پرونده قضایی در دادگستری اصفهان

درمجموعه دادگستری استان، ماهانه بیش از ۲۵۰ پرونده قضایی رسیدگی می‌شود.به گزارش خبرگزاری صداوسیما، رئیس‌کل دادگستری استان در بازدید از حوزه قضایی شهرستان خمینی‌شهر گفت: به دلیل حجم کار، دو سوم اوقات کارکنان در دادگستری و در منازل و حتی در ایام تعطیل صرف رسیدگی به پرونده‌ها می‌شود. حجت‌الاسلام اسدا... جعفری رضایتمندی مردم، ارتقا نحوه ارائه خدمات، نحوه نوبت‌دهی و تکریم ارباب‌رجوع را از اهداف دادگستری استان عنوان کرد و افزود: رسیدگی به پرونده‌ها در سطح بالایی قرار دارد و با توجه به اینکه پرونده‌های مختومه بیش از پرونده‌های وارده هستند درمجموع عملکرد ما مثبت است. او با اشاره به کمبودهای جدی در نیروی انسانی و تجهیزات و امکانات، در حوزه دادگستری استان گفت: در شهرستان خمینی‌شهر نیز شاهد کمبود نیروی قضایی و نیروی اداری این دادگستری و پیگیر آن هستیم.

www.esfahanemrooz.ir

شهر

تمام کارکنان سازمان پسماند علیه کرونا واکسینه شدند

مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان از واکسیناسیون ۱۰۰ درصدی کارکنان این سازمان در مقابل بیماری کووید -۱۹ خبر داد.

غلامرضا ساکتی به ایمنا گفت: با توجه به الزامات ستاد کرونا و همچنین تأکید مستمر بر ارتقای سلامت فردی و عمومی در سازمان مدیریت پسماند، با آغاز واکسیناسیون گسترده، پرسنل این سازمان با حضور حداکثری نسبت به تزریق واکسن اقدام کرده‌اند و در حال حاضر همه آنها در برابر این ویروس واکسینه شده‌اند. او با اشاره به جمعیت واکسینه شده در این سازمان، افزود: سازمان مدیریت پسماند شهرداری ۹۴ نیرو دارد که این افراد واکسن‌های خود را دریافت کرده‌اند و پیگیری‌ها برای دریافت دز سوم نیز ادامه دارد. مدیرعامل سازمان مدیریت پسماند شهرداری اصفهان با اشاره به تداوم پروتکل‌های بهداشتی در سازمان افزود: با وجود واکسیناسیون ۱۰۰ درصدی در سازمان، همه پرسنل موظف به رعایت همه دستورات و پروتکل‌های بهداشتی بوده و کمیته پیگیری و پایش کووید -۱۹ در سازمان، اجرای این دستورالعمل‌ها را رصد و پیگیری می‌کند. ساکتی همچنین به پایش وضعیت ارباب‌رجوع سازمان در راستای کاهش چرخه انتقال این ویروس اشاره کرد و افزود: با توجه به دستور ستاد استانی مدیریت بیماری کرونا، انجام همه خدمات این سازمان تنها با ارائه کارت واکسن یا تست منفی □□□ مقدور خواهد بود و در صورت نداشتن هیچ‌کدام از این مدارک، امکان ارائه خدمات به ارباب‌رجوع مقدور نیست. او با اشاره به شیوع سویه اومیکرون در سطح کشور و لزوم افزایش مراقبت‌ها، اضافه کرد: علاوه بر الزام استفاده از ماسک‌های بهداشتی، همانند سابق سنجش تب و اکسیژن خون هنگام مراجعه ارباب‌رجوع انجام می‌شود و از ورود افراد مشکوک به سازمان جلوگیری به عمل می‌آید.

شرط فعالیت تاکسیرانان داشتن کارت واکسن است

به گفته مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان از هفته آینده شرط فعالیت در ناوگان تاکسی‌رانی داشتن کارت واکسن کرونا خواهد بود.

هادی منوچهری به ایمنا گفت: با توجه به مصوبه جدید ستاد پیشگیری از کرونای کشور رانندگانی که تاکنون اقدام به زدن واکسن نکرده‌اند ظرف ۲۴ ساعت آینده اقدام کنند. او با بیان اینکه الزام مذکور شامل تمام رانندگان در بخش‌های تاکسی زرد، سرویس مدرسه و آژانس‌های تاکسی‌تلفنی است، افزود: از هفته آینده شرط فعالیت در ناوگان تاکسی داشتن کارت واکسن کرونا خواهد بود. مدیرعامل سازمان مدیریت و نظارت بر تاکسیرانی شهرداری اصفهان تصریح کرد: از جمعیت ۲۳ هزارنفری رانندگان حدود ۱۳ هزار راننده از طریق تسهیلات صورت گرفته ویژه رانندگان تاکسی و با همکاری ستاد پدافند غیرعامل شهرداری و سازمان تاکسی‌رانی مبادرت به تزریق واکسن کرده‌اند. او با تأکید بر اینکه چنانچه بخش‌هایی از جمعیت رانندگان در رسته‌های مختلف برای انجام واکسیناسیون اقدام نکرده‌اند، باید هر چه سریع‌تر مراجعه کنند و واکسینه شوند، گفت: از هفته آینده و مطابق مصوبه ستاد کرونای کشور تمام رانندگان حمل‌ونقل عمومی درون و برون‌شهری ملزم به نصب و ارائه کارت واکسن و در معرض دید مسافران خواهند بود. منوچهری گفت: این الزام قطعا در سلامت رانندگان و مسافران به‌منظور جلوگیری از خطر شیوع بیماری تأثیرگذار خواهد بود.

ابتلای ۵۰ نفر به امیکرون در استان

۵۰ فرد مبتلا با امیکرون در استان اصفهان شناسایی شدند.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مدیر مرکز بیماری‌های واگیر مرکز بهداشت استان با بیان اینکه حدود ۲۰ درصد کیت‌ها مثبت می‌شود گفت: این بخش کوچکی از واقعیت است و اگر تعداد کیت‌های بیشتری در اختیار باشد تعداد بیشتری از مبتلایان به این بیمارستان شناسایی می‌شوند.

دکتر رضا فدایی با اشاره به علائمی همچون گلودرد، تب، آبریزش بینی، سرفه و عطسه افزود: افرادی که این علائم را دارند باید تست بدهند. او گفت: مردم باید به فکر سلامت خود باشند و با زدن ماسک در مکان‌های عمومی و رعایت دستورالعمل‌های بهداشتی از شیوع این بیماری جلوگیری کنند.

ورودی‌های اصفهان دروازه‌ای به هویت شهر



با نگاهی به متون تاریخی و مراجعه به نقشه‌های قدیمی مشخص می‌شود که محورهای ورودی شهر اصفهان از چه قدمت تاریخی مهمی برخوردار بوده و در شکل‌گیری تحولات کالبدی شهر اصفهان چه نقش بسزایی برخوردار بوده است.

به گزارش ایمنا، یکی از موضوعات مهم و مورد توجه شهری در دهه اخیر موضوع توجه به منظر و تصویر ذهنی شهرها است. با مطرح‌شدن موضوعات نوینی نظیر ارتقا سطح مشارکت‌های مردمی در حل مسائل شهری و جلب‌توجه سرمایه‌گذاران و سایر متخصصان به سمت شهر، مسئله چهره شهر و نحوه دعوت‌کنندگی آن همراه با کیفیت‌های بصری و محیطی مطلوب از مسائل بسیار مهم و مورد توجه است؛ بنابراین پرداختن به موضوع سیما و منظر شهری، کیفیت‌های مربوط به آن و عناصر سازنده این مجموعه، از موضوعات مهم به شمار می‌آید. در گذشته به‌واسطه مسائل امنیتی، فعالیتی، عملکردی و اندازه محدوده شهرها نیازی به ساخت‌وساز گسترده در خارج از دروازه‌های شهری نبوده و به همین دلیل شهرها دارای دروازه‌هایی شاخص و ورودی‌هایی ملموس بودند. با توسعه گسترده شهرها و از میان رفتن نقش دروازه‌ها به‌عنوان مبدأ ورودی شهر به‌تدریج محدوده فضایی خاصی در پیرامون مسیر ورود به شهر، تحت عنوان فضای ورودی شکل گرفت و در نتیجه نقطه ورودی شهر تبدیل به فضای ورودی شهر شد. این فضای ورودی که شکلی خطی و محوری به خود گرفته، بنا به دلایل متعدد از کیفیت‌های بسیار نازل محیطی، خدماتی و بصری برخوردار است که یکی از مهم‌ترین چالش‌های مربوط به مبادی ورودی شهرها به شمار می‌رود.

بررسی نقش مدیریت شهری در خوانش نشانه‌های ورودی شهر

سید محمدرضا خطیبی، استادیار دانشگاه آزاد اسلامی در این خصوص معتقد است: فضاهای ورودی شهر نمایش‌دهنده هویت شهر و معرف شهر محسوب می‌شود و در گذشته نیز ورودی شهرها توسط دروازه، برج و بارو همچنین نشانه‌ها و عناصر شاخص شهری تعریف می‌شد. او می‌گوید: امروزه به دلیل توسعه شهری و ساخت‌وسازهای بی‌رویه و کنترل نشده، حد و مرز شهرها و مبادی ورودی آن از نظر ادراکی قابل‌شناسایی نیست و هیچ مشخصه‌ای برای شهروندان در این زمینه القا نمی‌شود، بنابراین با توجه به ماهیت، موقعیت، توقع‌ها و نقش ورودی شهرها پرداختن به این موضوع به‌عنوان یک فضای گمشده شهری امری اجتناب‌ناپذیر است. این دکترای شهرسازی اضافه می‌کند: ورودی‌ها به‌عنوان نخستین نقطه از مجموعه شهر مطرح است که اکثر مسافران با آن برخورد دارند و عمده تصویر اولیه از شهرها را شکل می‌دهند، بنابراین کیفیت آنها در شکل‌دهی ذهنیت مخاطبان در رابطه با شهری که پیش‌رو خواهند داشت، بسیار مؤثر است و معمولا یکی از متغیرهای مؤثر در قضاوت تازه‌واردان در مورد کلیت شهر محسوب می‌شود. او ادامه می‌دهد: زیبایی شهر از دید یک فرد تازه‌وارد می‌تواند تا حد زیادی تحت تأثیر ویژگی‌های کالبدی، کارکردی و زیبایی‌شناسی مبادی ورودی شهر قرار گیرد و از سوی دیگر مبادی ورودی یکی از اصلی‌ترین اجزای ساختار کالبدی و فضایی شهر محسوب می‌شود که به لحاظ کارکردهای متعدد از اهمیت خاصی در برنامه‌ریزی شهری برخوردار است. خطیبی می‌گوید: ورودی شهر دربرگیرنده یک مسیر حرکتی است که جریان ورود به شهر از طریق آن میسر می‌شود، این عرصه که حدفاصل بستر طبیعی بیرون شهر با محیط مصنوع درون شهر است از مختصات نسبی هر دو محیط بهره برده و از شخصیت و هویت مستقلی برخوردار است. او اضافه می‌کند: امروز در گونه‌بندی ورودی‌های شهر به‌طورمعمول با دو صحنه روبرو هستیم؛ اول آن تأسیساتی که توسط ساکنان حوزه به‌صورت غیرقانونی ایجادشده و از هیچ الگوی از پیش فکر شده‌ای تبعیت نمی‌کند، اما به دلیل تکرار زیاد خود به‌صورت الگو در آمده است و دوم صحنه ورودی‌هایی که بر اساس الگوی نامعلوم با دخالت مدیران شهری شکل گرفته است. استادیار گروه شهرسازی دانشگاه آزاد اسلامی معتقد است: در حوزه‌های تخصصی مدیریت شهری، «خاطره» سرمایه‌های ملی است که اگر درست مورد تحلیل و برنامه‌ریزی قرار گیرد تبدیل به ابزاری برای حفظ هویت ملی و توسعه فرهنگ شهر با اهداف تدوین شده می‌شود. او تأکید می‌کند: وظیفه مدیران شهری حفظ این خاطرات به‌عنوان یک سرمایه است و باید به دلیل همین گستردگی در شکل و ماهیت نشانه‌های خاطرات جمعی را حفظ کنند؛ البته گاهی به دلیل ناملموس بودن آن به‌شدت در معرض آسیب‌ها و مخاطرات ناشی از مداخلات غیراصولی در فضاهای شهری در قالب مدیریت شهری قرار می‌گیرد که باید این امر به‌خوبی مورد محافظت قرار گیرد. خطیبی خاطرنشان می‌کند: این مداخلات در هر دو صورت خودآگاه و ناخودآگاه، آن بخش از میراث مردمی را مورد هدف قرار می‌دهد که امکان ترمیم و جبران آن همیشه و هرکجا ممکن نخواهد بود. او با تأکید بر لزوم توجه به دیدگاه‌های مردم به‌عنوان بهره‌برداران اصلی فضای شهری، می‌گوید: با توجه به اینکه بسیاری از متخصصان معماری و طراحی شهری و نیروهای فنی اجرایی و سیاست‌های مدیریت شهری و مالکان و سازندگان در ایجاد این‌گونه فضاها مؤثر است، لازم است پیوند و سازمان‌دهی در این خصوص با موفقیت و تدبیر انجام شود.

طراحی شهری و بهسازی محیطی محورهای ورودی شهر اصفهان

فریبا حسین‌بالام، رئیس اداره طرح‌های منطقه‌ای و حریم معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان راه‌ها، خیابان‌ها و مسیرها و جاده‌های شهری را از عناصر مهم و بنیادین شکل دهنده تصویر ذهنی شهر دانسته و معتقد است: در این میان محورها و دروازه‌های ورودی از نقاط مهم شهری هستند که نقش بسزایی در کیفیت تصویر ذهنی شهر در ذهن مخاطب بر جای می‌گذارند. او ادامه می‌دهد: دروازه‌های زیبای شهر ایرانی که می‌توان تعریف آنها را در بسیاری از تصاویر و متون به جای مانده از سفرنامه‌ها و خاطرات نه چندان دور سیاحان و گردشگران استخراج کرد، جای خود را به مسیرهایی نابسامان و فاقد کیفیت‌های بصری داده که تأثیر بسیار نامطلوبی را بر تصویر ذهنی شهر و نحوه شکل‌گیری آن در ذهن بیننده برجای می‌گذارند. رئیس اداره طرح‌های منطقه‌ای و حریم معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان می‌گوید: اصفهان به‌عنوان شهری تاریخی و پایتخت فرهنگی ایران از دیرباز دارای دروازه‌هایی زیبا و خاطره‌انگیز بوده و به این جهت منظرهای ورودی آن بارها توسط گردشگران مختلف توصیف و در خاطره‌ها ثبت شده است. او با بیان اینکه با توسعه شتابان این شهر در چند دهه اخیر نیز مانند بسیاری دیگر از شهرهای ایرانی کیفیت‌های مطلوب محیطی خود در محورهای ورودی را از دست داده و امروزه با مشکلات عدیده‌ای در این خصوص روبرو است، اضافه می‌کند: شکل‌گیری ابنیه نامطلوب، فعالیت‌ها و خدمات نامناسب، آلودگی‌های بصری و اتصال فیزیکی مرزهای فیزیکی شهرها از جمله مهم‌ترین موضوعات قابل‌درک در طول مسیرهای ورودی به این شهر است. حسین‌بالام می‌افزاید: با نگاهی به متون تاریخی و مراجعه به نقشه‌های قدیمی مشخص می‌شود که محورهای ورودی شهر اصفهان از چه قدمت تاریخی مهمی برخوردار بوده و در شکل‌گیری تحولات کالبدی شهر اصفهان چه نقش بسزایی به‌ویژه در خصوص برقراری ارتباط اصفهان با پیرامون و دیگر نقاط کشور برخوردار بوده که آگاهی از این وضع ما را در ساماندهی و کیفیت‌بخشی هرچه بهتر آنها رهنمون می‌کند. او با بیان اینکه موضوع کریدورها و محورهای ورودی شهری نیازمند برخورد و تهیه طرحی فرایندگرا است، تأکید می‌کند: ازآنجایی که بافت پیرامونی این محورها و کریدورها از کنار هم‌نشینی تعداد بسیار زیادی از پلاک‌های کوچک، متوسط و بزرگ با کاربری و فعالیت‌های متنوع و مالکیت‌های گوناگون شکل گرفته، این طرح‌ها باید از کیفیت و دیدگاه فرایند گرایی برخوردار باشد. رئیس اداره طرح‌های منطقه‌ای و حریم معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان می‌گوید: چنین طرح‌هایی با شناخت کامل از شرایط محیطی و تحلیل آنها تلاش می‌کند در راستای دستیابی به اهداف چشم‌اندازهای خود سیاست‌ها، ضوابط و مقررات، طرح‌های موضعی و پروژه‌های بنیادینی را پیشنهاد کند تا در فرایندی تدریجی و با احترام به خواست و تمایلات مالکان و ساکنان طرح به‌تدریج کالبد موردنظر شکل گرفته و اهداف طرح محقق شود. او در تشریح اقدامات مدیریت شهری در این خصوص، می‌افزاید: معاونت شهرسازی و معماری در راستای ارتقای کیفیت بصری و تقویت تصویر ذهنی شهر از یک‌سو و همچنین بهبود کیفیت‌های محیطی و ایجاد فضای شهری مطلوب در مدخل‌ها و ورودی شهر از سنوات گذشته اقدام به انتخاب مشاور و انجام مطالعات پایه در طرح‌های ساماندهی، طراحی شهری و بهسازی محیطی محورهای ورودی شهر اصفهان کرده است. حسین‌بالام ادامه می‌دهد: در مطالعات کلان اولیه، از کل ورودی‌های اصلی و فرعی کلانشهر اصفهان تعداد ۱۱ مورد شامل ورودی‌های فرودگاه، جی، آبشار، دستجردی، ذوب‌آهن، آتشگاه، کهندژ، استقلال، کاوه، دولت‌آباد، زینبیه شناسایی و نام هر محور متناسب با نوع کاربری مهم مرتبط با آن و نیز نقش عملکردی هریک، از گذشته تاکنون تعیین شده است. او خاطرنشان می‌کند: محور فرودگاه از نظر هویت بصری نوع و میزان استقرار صنایع، استقرار عناصر نمادین و فرهنگی و تاریخی و حفظ و توسعه پهنه‌های سبز مورد توجه بیشتر بوده و همواره تلاش شده است این محور گویای هویت شهر باشد لذا طراحی شهری محور فرودگاه در اولویت اول دستور کار مدیریت شهری قرار گرفته است. حسین بالام می‌گوید: با توجه به اینکه هرگونه اقدام توسط شهرداری اصفهان در محور مذکور در ابتدا منوط به اصلاح خط حریم و الحاق اراضی هم‌جوار بزرگراه فرودگاه به حریم شهر اصفهان است، هماهنگی لازم انجام و درخواست موضوع اصلاح حریم شهر اصفهان در سند پهنه‌بندی حریم و همچنین تعیین تکلیف قطعی طرح مذکور به شورای برنامه‌ریزی و توسعه استان ارائه شده است. رئیس اداره طرح‌های منطقه‌ای و حریم معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان اضافه می‌کند: علاوه بر آن تهیه طرح‌های محورهای ورودی در مقیاس طراحی شهری در دستور کار این معاونت بوده و با توجه به اینکه بخشی از محورهای ورودی در خارج از محدوده شهر اصفهان و در حریم واقع شده، تعاملات و همراهی دیگر دستگاه‌های اجرایی در تحقق‌پذیری این طرح‌ها بسیار حائز اهمیت است.

سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان خبر داد

تزریق دوز سوم واکسن کرونا به ۱۶ درصد افراد بالای ۱۸ سال

به گفته سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان درصد کل پوشش واکسیناسیون نوبت اول ۸۴.۴۹ درصد و نوبت دوم ۷۲.۹۲ برای افراد بالای ۱۲ سال تا دیروز ۲۰ دی‌ماه ۱۴۰۰ گزارش شده است همچنین ۱۶.۰۱ درصد افراد بالای ۱۸ سال در استان اصفهان دوز سوم واکسن کرونا را تزریق کردند.

پژمان عقدک در خصوص آخرین آمار واکسیناسیون کووید ۱۹ برای جمعیت مورد هدف استان، به ایمنا گفت: درصد کل پوشش واکسیناسیون نوبت اول ۸۴.۴۹ درصد و نوبت دوم ۷۲.۹۲ برای افراد بالای ۱۲ سال تا دیروز ۲۰ دی‌ماه ۱۴۰۰ گزارش شده است. او اضافه کرد: درصد پوشش واکسیناسیون نوبت اول ایرانی ۸۶.۳۳ و درصد پوشش واکسیناسیون نوبت دوم ایرانی ۷۴.۹۸ برای افراد بالای ۱۲ سال انجام شده است. سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان تأکید کرد: مجموع درصد پوشش واکسیناسیون نوبت اول گروه نوجوانان ۱۲ تا ۱۸ سال ۸۱.۴۴ درصد و مجموع آمار واکسیناسیون نوبت دوم این گروه سنی ۶۶.۴۱ درصد اعلام شده است.

درصد پوشش واکسیناسیون نوبت سوم بالای ۱۸ سال

عقدک ادامه داد: مطابق آمارهای ارائه شده درصد پوشش واکسیناسیون نوبت اول ایرانی گروه نوجوانان ۱۲ تا ۱۸ سال ۸۵.۵۲ و تزریق واکسن ایرانی نوبت دوم این گروه سنی ۷۰.۴۸ درصد بوده است. او در مورد درصد پوشش واکسیناسیون نوبت سوم افراد بالای ۱۸ سال استان، گفت: درمجموع ۱۶.۰۱ درصد افراد بالای ۱۸ سال در استان اصفهان دوز سوم واکسن کرونا را تزریق کردند و درصد پوشش واکسیناسیون نوبت سوم ایرانی این گروه سنی نیز ۱۶.۹۶ درصد اعلام شده است.



مقابله طرح شفافیت با ویژه‌خواری

به گفته مدیرکل سرمایه انسانی شهرداری اصفهان اجرای طرح شفافیت و ارتقای سلامت اداری نقطه مقابل بسیاری از تخلفات، رانت‌ها و ویژه‌خواری‌ها است.

منصور سلطانی‌زاده به ایمنا گفت: تجربه نشان داده است هرکجا و هر زمان در حوزه فعالیت‌های کاری، شفاف و منطبق با اصول و موازین پیش رفته‌ایم و آنچنان دقیق عمل کردیم که جرئت بیان عملکردمان را برای مردم داشتیم، قطعا اعتماد عمومی افزایش یافته است و مردم می‌توانند به این مجموعه با یک دید خوب و حسن نظر به خدمات ارائه شده بنگرند و اعتماد کنند. او با تأکید بر اینکه اجرای طرح شفافیت و ارتقای سلامت اداری جلوی بسیاری از تخلفات، رانت‌ها و ویژه‌خواری‌ها را می‌گیرد، افزود: در این راستا اگر جایی در نقطه‌ای از چارچوب مباحث قانونی به فردی اعلام شود که خواسته او قابل اجابت نیست، نباید دلخور شود و این مطلب را بپذیرد زیرا این موارد جزو برکات طرح شفافیت است. مدیرکل سرمایه انسانی شهرداری اصفهان تصریح کرد: جای طرح شفافیت در مجموعه شهرداری خالی بوده و معتقدم باید خیلی زودتر دراین‌باره اقدام می‌شد کما اینکه اصول ارزشی می‌گوید نیاز به مصوبه و طرح ندارد زیرا نظام اداری ما باید به‌گونه‌ای باشد که بتواند این بحث را پوشش داده و مباحث را به‌راحتی با مردم بیان کند و آنها را در جریان امور بگذارد. سلطانی‌زاده با بیان اینکه یکی از نکات مورد تأکید شهردار اصفهان در بدو آغاز فعالیت، موضوع شفافیت و سهیم بودن مردم در امور شهرداری بوده است، گفت: بخشی از طرح شفافیت و ارتقای سلامت اداری از جمله موضوع جذب نیرو، قراردادها و پیمان‌ها به اداره کل سرمایه انسانی شهرداری بازمی‌گردد. مدیرکل سرمایه انسانی شهرداری اصفهان تأکید کرد: به‌طور کامل آمادگی دارم از تاریخی که من در جایگاه مسئولیت در این اداره کل قرار گرفتم، تمام مباحث را به‌صورت شفاف بیان کنم؛ البته با توجه به منع قانونی، جذب نیروی جدیدی نداشته‌ایم. او ادامه داد: اگر قرار برجذب نیرو جدید باشد، در این چارچوب اطلاع‌رسانی دقیق و کافی به شهروندان انجام می‌شود تا همه اطمینان لازم را نسبت به فعالیت حوزه سرمایه انسانی و سلامت آن پیدا کنند. سلطانی‌زاده با تأکید بر اینکه طرح شفافیت و ارتقای سلامت اداری از طرح‌های بسیار خوب شورای ششم است، گفت: امیدواریم این طرح به‌خوبی اجرا شود تا شاهد شهرداری شیشه‌ای و شفاف باشیم.

آگهی دعوت از بستانکاران احتمالی شرکت تعاونی مسکن کارکنان کیمیای ایران شهرضا به شماره ثبت ۵۶۹ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۱۱۲۳۴۳ درحال تصفیه (نوبت سوم) - کد اقتصادی: ۴۱۱۱۷۷۱۹۱۷۳۶

پیرو آگهی انحلال درج شده در روزنامه رسمی شماره ۲۱۹۹۵مورخ ۱۳۹۹/۶/۳۰و به استناد مفاد ماده ۲۱۵ و ماده ۲۲۵ قانون تجارت از کلیه بستانکاران احتمالی اشخاص حقیقی و حقوقی که ادعایی علیه شرکت منحله فوق دارند دعوت بعمل می آید ظرف مدت حداکثر ۶ماه ازتاریخ انتشار آگهی نوبت اول با ارائه مدارک مثبته به آدرس هیئت تصفیه شرکت به نشانی: شهرضاخیابان امیرکبیرفرعی ۲۰کوی مسجد شهدای کربلا پلاک ۲۴ وکدپستی۸۶۱۴۹۴۷۴۳۸ مراجعه نمایند. این اطلاعیه در سه نوبت هر یک به فاصله یکماه در اصفهان امروز انتشار و اعلام میدارد که پس از انقضای مدت مذکور هیچگونه ادعایی پذیرفته نخواهد شد و ختم تسویه شرکت اعلام خواهد شد.

هیئت تصفیه شرکت ۱- حمیدرضا یوسفیان ۲-فیروز عباسی ۳- جعفرعلی اطلسی

استان

مخالفت شورای شهر کاشان با هر گونه مجوز ساخت صنایع آلاینده

رئیس شورای اسلامی شهر کاشان از مسئولان دستگاه‌ها خواست تا از مجوز به تأسیس کارخانجات آلاینده در منطقه پرهیز کرده و بیش از این هوای کاشان را آلوده نکنند.به گزارش ایمنا، علی هاشمی طاهری در جلسه علنی شورای اسلامی شهر کاشان با اشاره به فعالیت کارخانه سرب در بالا دست میدان حضرت معصومه (س) و ورودی این شهر، اظهار کرد: شورا با هر گونه مجوزی به ساخت صنایع آلاینده مخالف است. او با تأکید بر تأثیرات منفی آلاینده‌های صنعتی بر سلامت مردم افزود: از مسئولان می‌خواهیم تا بیش از این هوای کاشان را آلوده نکرده و سلامتی مردم را خدشه را نکنند. رئیس شورای اسلامی شهر کاشان با ابراز نارضایتی از وجود صنایع آلاینده، گفت: از فعالیت کارخانه سرب در منطقه رضایت نداریم و از مسئولان بالادستی می‌خواهیم تا اجازه دهند مسئولان منطقه برای شهرستان تصمیم بگیرند. او با بیان اینکه قوانین کلی به دست کسانی نوشته می‌شود که هیچ‌گونه اطلاعی از منطقه ندارند، افزود: برخی تصمیمات و مجوزها داده شده به ضرر مردم منطقه می‌شود، لذا از مسئولان بالادستی می‌خواهیم تا به مدیران مناطق خردتر این تفویض اختیار داده شود که در مورد شهر خود تصمیم بگیرند. هاشمی طاهری تأکید کرد: وجود کارخانجات آلاینده بیش از ظرفیت منطقه است و نباید وارد چرخه شوند، درحالی که امسال برای چندمین بار شاهد آلودگی هوای منطقه و تعطیلی مدارس هستیم بیش از این هوای کاشان را آلوده نکنید.

آتش‌سوزی انبار ضایعات در خمینی‌شهر

انبار ضایعات در خمینی‌شهر استان اصفهان در آتش سوخت.

به گزارش خبرگزاری صداوسیما، رئیس سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری خمینی‌شهر گفت: در این حادثه که ساعت ۱۲ و ۵۹ دقیقه بامداد دیروز رخ داد آتش‌نشانان از ایستگاه‌های ۱ و ۴ سازمان به محل حادثه واقع در خیابان شهیدان موسوی اعزام شدند و آتش را مهار کردند. مهدی مرادیان افزود: با توجه به گستردگی آتش‌سوزی و حجم زیاد ضایعات مهار کامل آن ۷ساعت به طول انجامید.

نرخ سالمندی در فریدن بالاتر از متوسط استان

نرخ سالمندی در فریدن بالاتر از نرخ متوسط استان است.به گزارش خبرگزاری صداوسیما، محمدرضا ربیعیان مدیر شبکه بهداشت و درمان این شهرستان در جلسه کارگروه فرهنگی، اجتماعی و سلامت و خانواده و ستاد ساماندهی امور جوانان فریدن گفت: متوسط نرخ سالمندی در استان بین ۸ تا ۹ درصد و این رقم در فریدن حدود ۱۴ درصد است. کارشناس باروری سالم شبکه بهداشت و درمان فریدن نیز به کاهش بی‌سابقه نرخ باروری کلی در فریدن اشاره کرد و گفت: نرخ باروری کلی شهرستان در سال ۱۳۹۵ برابر یک نود و هشت‌دهم درصد بوده است که هرسال با کاهش چشمگیری مواجه شده به‌طوری‌که در حال حاضر این رقم به حدود یک و شش‌دهم درصد رسیده است. شهره بهارلویی افزود: در این میان شهر دامنه با یک و شش‌دهم درصد کمترین میزان باروری و روستاهای دره بید، اسکندری و چهل خانه به ترتیب با دو و سی‌وشش، دو و بیست‌وچهار و دو و چهارده دهم درصد بیشترین نرخ باروری را داشته‌اند.

برخورد قانونی با نانوایان متخلف در آران و بیدگل

سلامت و آرد و نان خط قرمز است با سوداگران و متخلفان برخورد قانونی می‌شود.به گزارش خبرگزاری صداوسیما، سرپرست فرمانداری آران و بیدگل بر نظارت حداکثری بر کار نانوایان و برخورد قانونی و قضایی با نانوایان متخلف تأکید کرد و گفت: پرونده نانوایان متخلف ماهانه گزارش و با اعمال جریمه، سهمیه ماهانه آن‌ها کسر می‌شود. علی‌اکبر رضایی با اشاره به بازرسی روزانه از واحدهای نانوایی در شهرستان آران و بیدگل افزود: ۱۶۹ نانوایی در شهرستان آران و بیدگل وجود دارد که ۸۷۰ تن سهمیه آرد، ماهانه ۱۱۲ نانوایی دولتی و ۵۷ نانوایی نیمه‌دولتی در این شهرستان است. او از شهروندان خواست تا تخلفات حوزه صنفی به‌ویژه نانوایی‌ها را به سامانه ۱۲۴ اعلام کنند.

خبر

اجرای دومین طرح پویش مردمی کودکان سایبری در دی‌ماه جاری

رئیس پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات فرماندهی انتظامی جمهوری اسلامی ایران از اجرای دومین طرح پویش مردمی کودکان سایبری از ۲۵ الی ۳۰ دی‌ماه سال جاری خبر داد و گفت: این طرح با هدف افزایش آگاهی عمومی پیرامون مخاطرات فضای مجازی برای کودکان اجرا می‌شود.

به گزارش پلیس فتا، سردار وحید مجید در تشریح این خبر اظهار داشت: امروزه محیط بازی، آموزشی و ارتباطی کودکان از فضای حقیقی به فضای مجازی تغییر کرده و به طور طبیعی فرزندان در این فضا با مشکلات متعددی مواجه خواهند شد. سردار مجید به نقش کلیدی خانواده‌ها در آموزش کودکان اشاره کرد و گفت: باید نحوه فرزند پروری سایبری در خانواده‌ها شکل بگیرد و تنها راه‌حل این مشکل افزایش دانش سایبری خانواده‌ها و همراهی با فرزندانشان در فضای مجازی است. او ادامه داد: در حال حاضر در زمینه فرزند پروری سایبری و آموزش کودکان سایبری با چالش‌هایی از قبیل شکاف دیجیتال والدین و کودکان و عدم آشنایی خانواده‌ها با مخاطرات فضای مجازی مواجه هستیم و هدف از برگزاری پویش توجه به این چالش‌ها است. رئیس پلیس فتا کشور، در ادامه به اهداف پویش اشاره کرد و گفت: ارتقاء فرهنگ سایبری و مهارت استفاده مؤثر از فضای مجازی در خانواده‌ها، ایجاد محیطی ایمن برای کودکان به‌منظور بهره‌مندی بیشتر از فرصت‌ها و پیشگیری از آسیب‌های فضای مجازی، ایجاد جریان گفتمان سواد فضای مجازی برای کودکان مبتنی بر آموزش‌های پیشگیری از وقوع جرائم سایبری در کشور و همچنین افزایش سطح توجه جامعه و رسانه‌ها به موضوع کودکان سایبری نتایجی خواهند بود که در اجرای این پویش به ثمر خواهند نشست. او به موضوعات ارائه‌شده در پویش کودکان سایبری نیز اشاره کرد و گفت: در این پویش به موضوعات مرتبط با کودکان از قبیل کودکان و اعتیاد اینترنتی، شکاف دیجیتال والدین و کودکان، اصول والدگری در فضای مجازی، کودکان و ایمنی در آموزش مجازی، پیشگیری از آسیب‌های روحی و روانی و همچنین ایجاد مسئولیت‌پذیری اجتماعی در قالب انتشار محتواهای آموزشی در رسانه‌های نوین، حضور در رسانه ملی، انتشار هشدارهای پلیسی در وب‌سایت پلیس فتا و خبرگزاری‌های کشور پرداخته خواهد شد.

خشونت خانگی در صدر تماس‌های خط ۱۲۳ اصفهان



به گفته کارشناس مسئول اورژانس اجتماعی استان اصفهان حدود هزار و ۱۰۰ تماس در ۹ ماهه سال جاری با خط ۱۲۳ گرفته شده است و در موارد گزارش شده خشونت خانگی، سالمندآزاری و همسرآزاری با توجه به شرایط قرنطینه و آمار سایر موارد، درصدهای بالاتری را به خود اختصاص داده است.

عباس توفیقی‌زواره در خصوص ماهیت اورژانس اجتماعی، به ایمنا گفت: اورژانس اجتماعی یک خدمت اجتماعی است که توسط متخصصان روانشناس و مددکار ارائه می‌شود و به عنوان یک برنامه تخصصی دارای سه فعالیت کاملا مجزا اما به هم پیوسته است. خط ۱۲۳ یکی از این فعالیت‌هایی است که به صورت شبانه‌روزی از هر نقطه شهرستان‌های استان اصفهان امکان برقراری تماس دارد. واحدهای سیار متشکل از تیم مددکار و روانشناس، با اطلاع خط ۱۲۳ وارد عمل شده و در موارد موردنیاز گروه‌های تخصصی مداخله‌ای به هنگام، رایگان و در دسترس ارائه خدمات می‌دهند.

۲۰ مرکز اورژانس اجتماعی در استان اصفهان

او با اشاره به تعداد مراکز اورژانس اجتماعی استان اصفهان، ادامه داد: در حال حاضر استان اصفهان دارای ۲۰ مرکز اورژانس اجتماعی است که سهم شهر اصفهان از این تعداد دو مرکز است و مابقی مراکز در شهرهای آران و بیدگل، کاشان، فریدون‌شهر، شاهین‌شهر، خمینی‌شهر، فلاورجان، بهارستان، فولادشهر و زرین‌شهر دایر و در حال فعالیت هستند. کارشناس مسئول اورژانس اجتماعی استان اصفهان تصریح کرد: اورژانس اجتماعی دارای سه سطح است. سطح یک تنها مختص شهر اصفهان بوده، به صورت شبانه‌روزی در حال فعالیت است و افراد به صورت خود معرف یا از طریق مراجع قضائی به مراکز ارجاع داده می‌شوند. مرکز سطح یک شهر اصفهان واقع در خیابان مصلی است و به علت پراکندگی شهر اصفهان یک مرکز سطح سه نیز در منطقه عاشق‌آباد اصفهان دایر است تا سمت دیگر شهر نیز تحت پوشش قرار گیرد. او اضافه کرد: فعالیت‌های مرتبط با اورژانس اجتماعی شامل حوزه‌های اجتماعی مانند خودکشی، خشونت‌های خانگی یا مواردی است که به هر دلیلی افراد در معرض آسیب‌های اجتماعی با این خط تماس می‌گیرند. موارد گزارش شده به خط ۱۲۳ بیشتر شامل خشونت‌های خانگی مانند همسرآزاری، کودک‌آزاری و سالمندآزاری است.

۱۰۰ تا ۱۳۰ تماس با خط ۱۲۳ در طول شبانه‌روز

توفیقی‌زواره اظهار کرد: به صورت شبانه‌روزی و در طول ۲۴ ساعت، حدود ۱۰۰ تا ۱۳۰ تماس با این خط برقرار می‌شود که از این تعداد ممکن است ۴۰ تا ۵۰ تماس جزو تماس‌های مرتبط با فعالیت‌های اورژانس اجتماعی باشد. به طور متوسط حدود یک هزار و ۱۰۰ تماس در ۹ ماهه سال جاری با خط ۱۲۳ گرفته شده است. تماس‌ها از هر جای استان اصفهان که برقرار شود کارشناسان، مورد گزارش شده را به کارشناسان شهرستان مربوطه اطلاع می‌دهند و در صورت نیاز به مداخله جدی، مداخله صورت می‌گیرد. او با اشاره به بالاتر رفتن درصد گزارش‌های خشونت خانگی در طول شیوع بیماری کرونا، ادامه داد: در طول سال‌های شیوع بیماری کرونا، موارد گزارش شده از خشونت‌های خانگی به خصوص سالمندآزاری و همسرآزاری با توجه به شرایط قرنطینه و سایر موارد، درصدهای بالاتری را به خود اختصاص داده است. کارشناس ارشد روانشناسی افزود: تمام تلاش کارشناسان اورژانس بر این است که شرایطی فراهم کنند تا در صورت ایجاد آسیب‌های اجتماعی برای جامعه هدف خود، با ارائه خدمات تخصصی نسبت به توانمندسازی و در صورت امکان بازگشت به خانواده اقدام کنند.

رسالت اورژانس اجتماعی در موارد خودکشی

او تصریح کرد: استان اصفهان نیز مانند سایر استان‌ها در مورد افزایش آسیب‌های اجتماعی و خودکشی تابع عوامل اقتصادی، فرهنگی و اجتماعی گوناگونی بوده و در مورد آسیب‌های اجتماعی تا حدودی روندی صعودی داشته است همچنین استان اصفهان به عنوان یک کلان‌شهر به علت وسعت، جمعیت و پراکندگی خود یکی از استان‌هایی است که موارد ارجاعی اورژانس اجتماعی بالایی دارد. توفیقی‌زواره خاطرنشان کرد: رسالت اورژانس اجتماعی در مورد خشونت‌ها یا اقدام به خودکشی حضور در صحنه و منصرف کردن فرد از اقدام به خشونت یا خودکشی با حمایت‌های روانی و اجتماعی است. همچنین اگر فردی اقدام به خشونت خانگی یا خودکشی داشته است، اقدامات بعدی مشاوره‌ای در جهت توانمندسازی یا تثبیت خلق فرد توسط اورژانس اجتماعی صورت می‌گیرد.

دبیر کمیته علمی کشوری مقابله با کرونا:

اُمیکرون خفیف نیست

دبیر کمیته علمی کشوری مقابله با کرونا ضمن تشریح چرایی گرفتاری کشورهای اروپایی در پیک جدید با سویه اُمیکرون و همچنین خطر واکسن‌نزده‌ها در ایجاد پیک ششم در کشور، گفت: برخلاف تصور ایجاد شده، اُمیکرون می‌تواند سنین بالا را هم گرفتار کرده و حتی منجر به بستری در آی سی یو و مرگ شود.

دکتر حمیدرضا جماعتی درباره خطر جمعیت واکسن‌نزده در کشور برای بروز پیک ششم کرونا در کشور که گفته می‌شود، جمعیتی هشت‌میلیونی را شامل می‌شود، به ایسنا گفت: افرادی که واکسن تزریق نکرده‌اند، هم احتمال گرفتاری خودشان و هم احتمال گرفتاری خانواده‌هایشان وجود دارد. درعین‌حال این احتمال وجود دارد که در صورت گرفتاری این افراد، منجر به ایجاد چرخه ویروس در جامعه شوند و احتمال انتشار ویروس در جامعه از سوی آنها بسیار زیاد است. بر همین اساس توصیه ما این است که حتما واکسیناسیون را در این افراد انجام دهیم. به خصوص اینکه واکسیناسیون به میزان بالا، منجر به کند شدن چرخه ویروس در جامعه و تا حدود زیادی کنترل پاندمی می‌شود.

عدم واکسیناسیون و خطر ادامه پاندمی با سویه‌های جدید

او ادامه داد: در حال حاضر یکی از علت‌هایی که در کل دنیا یا در جامعه جهانی در کنترل پاندمی کرونا معضل داریم، این است که یکسری از کشورها به‌ویژه کشورهایی که از نظر اقتصادی ضعیف هستند مانند کشورهای آفریقایی و... به میزان کم واکسن تزریق کرده‌اند. به‌عنوان‌مثال کشورهایی که واکسیناسیون در آن‌ها به میزان بسیار کمی مثلا یک درصد یا ۱۰ درصد انجام شده است. جالب اینجاست که چرخه ویروس در داخل این کشورها منجر به ایجاد پاندمی در کل جامعه جهانی می‌شود. به‌عنوان‌مثال سویه دلتا یا اُمیکرون از کشورهایی آمدند که میزان انجام واکسیناسیون در آن‌ها کم بود و این موضوع باعث شد که چرخه ویروس در داخل آن کشورها افزایش یابد و وقتی که این افزایش انجام شود و ماندگاری ویروس در جامعه‌ای زیاد شود، منجر به جهش ویروس می‌شود. در برخی مواقع هم جهش ویروس به سمت وحشی‌تر شدن ویروس اتفاق می‌افتد و همین باعث می‌شود که ویروس جهش‌یافته که قدرت بیشتری دارد از آن جوامع به جوامع دیگر گسترش یافته و باعث تشدید پاندمی یا پیک در کشورهای مختلف شود. حال این اتفاق درباره یک جامعه و افرادی که در آن جامعه واکسیناسیون را انجام نمی‌دهند، هم برای خودشان و هم برای جامعه‌ای که در آن زندگی می‌کنند و هم برای جامعه جهانی می‌تواند خطرآفرین باشند. بر همین اساس تأکید ما بر انجام واکسیناسیون بسیار زیاد است. او گفت: البته در کشور ما تعداد افراد واکسن‌نزده نسبت به کل جامعه زیاد نیست، اما همین تعداد کم هم می‌تواند خودش منشأ چرخش ویروس و گرفتاری افراد دیگر جامعه و ایجاد پیک‌های بعدی باشد. درعین‌حال ایجاد محدودیت اجتماعی برای افرادی که واکسن تزریق نکرده‌اند، موضوعی اجرایی است، اما ما در کمیته علمی اعلام می‌کنیم که افرادی که واکسن تزریق نکرده‌اند هم برای خودشان، هم برای خانواده‌هایشان و هم برای جامعه‌شان می‌توانند خطرناک باشند.

کوتاه از اصفهان

به‌روزرسانی اجاره‌بهای پنج هزار رقبه در استان

معاون امور ثبتی و حقوقی اداره کل اوقاف و امور خیریه استان اصفهان گفت: از ابتدای سال جاری تاکنون برای یک هزار و ۷۶۷ موقوفه استان اصفهان سند مالکیت صادر شده است و در حال حاضر ۵۲۰ پرونده حقوقی در مراکز دادگستری استان اصفهان در زمینه موقوفات در حال بررسی است.

به گزارش ایمنا، حجت‌الاسلام اصغر توسلی با اشاره به عملکرد ۹ ماهه معاونت امور ثبتی و حقوقی اوقاف استان اصفهان، اظهار کرد: باید توجه داشت که موظفی سال جاری در زمینه دریافت سند برای موقوفات استان اصفهان یک هزار و ۸۰۰ مورد بوده است. او با بیان اینکه تاکنون یک هزار و ۷۶۷ سند مالکیت برای موقوفات استان اصفهان دریافت شده است، افزود: می‌توان گفت ۹۵ درصد از مصوبه صدور اسناد برای موقوفات استان محقق شده است. معاون امور ثبتی و حقوقی اداره کل اوقاف و امور خیریه استان اصفهان با اشاره به به‌روزرسانی اجاره‌بهای بیش از پنج هزار رقبه در استان اصفهان ادامه داد: این رابطه استیجاری بین اوقاف و مستأجران تمدید شده است. او با بیان اینکه در حال حاضر ۵۲۰ پرونده حقوقی در مراکز دادگستری استان اصفهان در زمینه موقوفات در حال بررسی است، تصریح کرد: برخی از پرونده‌ها که اختلاف بین اوقاف و نهادهایی مانند آموزش‌وپرورش، دانشگاه علوم پزشکی، نیروی انتظامی، سپاه و ورزش و جوانان بوده است در حال حل‌وفصل است. حجت‌الاسلام توسلی افزود: همچنین در سال جاری ۹۲ درصد از آرای قضائی در خصوص موقوفات به نفع وقف بوده است. او در خصوص آخرین وضعیت ساماندهی موقوفه منطقه حصه گفت: این موضوع در دادگستری در حال پیگیری است، هر آنچه بر عهده اوقاف بوده انجام شده و ضروری است دیگر دستگاه‌ها برای تحقق این امر همکاری لازم را داشته باشند تا مشکل این موقوفه نیز هر چه زودتر برطرف شود. معاون امور ثبتی و حقوقی اداره کل اوقاف و امور خیریه استان اصفهان در خصوص آخرین وضعیت صدور سند مالکیت برای مسجد جامع اصفهان اظهار کرد: نقشه‌برداری مسجد انجام شده و تنها مرحله صدور سند برای مسجد در اداره ثبت مانده است که بنا بر اعلام مسئولان اداره ثبت این امر نیز به‌زودی انجام می‌شود. او افزود: باید توجه داشت که مسجد جامع اصفهان دارای ۱۱۱ هزار مترمربع مساحت است و نقشه‌برداری آن نیز کار بسیار سختی بوده است.

آگهی مفقود شدن سند مالکیت

۲۹۷۲-۱- شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۰۷۰۰۶۳۹۴ آقای قدمعلی جمالی دنبه به استناد وکالتنامه ۱۵۴۵۷ مورخ ۱۳۹۴/۱۰/۱۶ دفترخانه ۴۱۴ اصفهان وکالتا از طرف آقای اسماعیل سعیدی فرزند عباسعلی به استناد ۲ برگ استشهادیه محلی که هویت و امضای شهود رسما گواهی گردیده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی ۲۴/۵۶۶ واقع در شهر ابریشم باغ ابریشم بخش ۹ ثبت اصفهان به شماره سریال ۷۳۱۶۱۱ الف ۹۹ که در دفتر املاک سیستمی به شماره ۱۳۹۹۲۰۳۰۲۰۰۷۰۰۵۳۰۱ بنام نامبرده ثبت و سند مالکیت صادر و تسلیم و سپس مفقود گردیده است. بنابراین چون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. و در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض و یا وصول اعتراض بدون ارائه اصل سند مالکیت، المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. محمدعلی ناظمی اشنی-سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان ۱۲۵۷۲۱۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۹۷۴-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۱۰۰۱۱-۱۴۰۰/۸/۲۲ هیات اول آقای عباس کلسم به شناسنامه شماره ۶۲۸ کدملی ۱۲۸۴۴۵۱۶۹۰ صادره اصفهان فرزند میرزا در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۷۲/۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۷۰ فرعی از ۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مورد ثبت صفحه ۴۵۲ دفتر ۵۸۶ املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۷ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان ۱۲۵۸۰۱۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۹۷۶-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱-رای شماره ۱۱۴۸۸- ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ هیات دوم آقای داود رحیمی خویگانی به شناسنامه شماره ۲۱۰۸ کدملی ۱۱۵۹۳۷۰۳۴۶ صادره فریدن فرزند اکبر در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۰۲/۷ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۳۶/۱ فرعی از ۴۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت سید علی موسوی از سند شماره ۱۶۰۱۰ مورخ ۱۳۸۶/۱۲/۲۱ دفترخانه شماره ۱۳۹ خمینی شهر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۱/۰۷ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان ۱۲۵۷۸۳۶/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۷۸-۱- شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۱۵۰۰۳۶۶۳ نظر به اینکه آقای محمدیزدانی نوگورانی فرزند قربانعلی به استناد ۲ برگ استشهادیه محلی که هویت و امضاء شهود رسما گواهی شده، مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه پلاک ۶۲۳ فرعی از ۶۴۷-اصلی واقع در نوگوران لنجان بخش ۹ ثبت اصفهان که در صفحه ۱۳۶ دفتر ۵۴- املاک این اداره ذیل شماره ۴۸۶۹ به نام وی، ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۸۲۲۱۵۱ صادر و تسلیم گردیده و معامله دیگری انجام نشده و به علت جابجایی مفقود شده است. لذا چون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده، طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت، مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک موصوف یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز پس از آن به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا با مدارک مثبت تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض، اصل سند یا سند معامله ارائه نشود، اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ضمنا پلاک فوق دارای سه مورد رهن به شرح ذیل می باشد: ۱) به موجب سند رهنی شماره ۲۰۱۴۸ مورخ ۱۳۹۲/۱۰/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۸ شهر لنجان (زرین شهر) استان اصفهان تمامت مورد ثبت بنفع بانک ملت شعبه باغبادران در قبال مبلغ ۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۴۸ ماه در رهن قرار گرفته است. ۲) به موجب سند رهنی شماره ۲۰۱۴۹ مورخ ۱۳۹۲/۱۰/۱۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۸ شهر لنجان (زرین شهر) استان اصفهان مازاد اول مورد ثبت بنفع بانک ملت شعبه باغبادران در قبال مبلغ ۶۳۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۴۸ ماه در رهن قرار گرفته است. ۳) به موجب سند رهنی شماره ۲۲۱۰۱ مورخ ۱۳۹۳/۰۸/۲۵ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۱۸۸ شهر لنجان (زرین شهر) استان اصفهان مازاد دوم مورد ثبت بنفع بانک ملت شعبه باغبادران کد ۹۵۶۵۳ به مبلغ ۶۴۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به مدت ۴۸ ماه در رهن قرار گرفته است. مصطفی شمسی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین شهر (لنجان) ۱۲۵۶۶۵۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۷۸۸-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱-رای شماره۱۱۴۷۹- ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ هیات سوم خانم سکینه میرزائی قلعه اخلاصی به شناسنامه شماره ۸۶۱ کدملی ۱۱۵۹۵۴۱۷۹۵ صادره فرزند منصور در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۱۴/۵ مترمربع پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ۱۴ ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک به شماره چاپی ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۲۵۰۰۷۰۸۵

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان ۱۲۴۹۰۰۴/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۷۹۰-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۱۱۴۵۴-۱۴۰۰/۰۹/۲۴ هیات سوم آقای محمد تربت اصفهانی به شناسنامه شماره ۵۵۱ کدملی ۱۲۹۱۱۰۱۴۸۹ صادره فرزند ناصر در /ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۰۵/۶۵ مترمربع پلاک شماره ۴۱۹ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش حوزه ۱۴ ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در سامانه املاک به نام متقاضی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان ۱۲۴۸۹۷۸/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۹۹-۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۱۴۷۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۷ آقای محمود سبکتکین ریزی فرزند اسداله نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۴۲/۶۹ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ – اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی ابوالفتح قهرمان.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ مصطفی شمسی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۱۲۴۸۱۸۴/م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۷۹۷-۱- برابر آرای شماره های ذیل هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار بخش ۱۶ ثبت اصفهان بااستناد اسناد رسمی مالکیت مشاعی و اسناد عادی تسلیمی تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و به منظور اطلاع عموم مراتب در دونوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور اسناد مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند . بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات اسناد مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست.

۱- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۱۴۲۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۹ کلاسه پرونده ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۱۸۰۰۰۰۷۲ آقای رضا جمالی فر نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۵۲۷۰ متر مربع احداثی بر روی قسمتی از پلاک ۳۷ اصلی واقع در بخش ۱۶ اصفهان حوزه ثبت دولت آباد برخوار مبایعه نامه های عادی خریداری شده از مالکین عادی و مالکین رسمی مشاعی به اسامی عباس صادقی، حاج اسماعیل رستمی ، حسین صادقی،محمد رستمی شاپورآبادی،امیرمعتمدی آدرمنابادی،مرتضی رنجکش،نعمت‌اله‌عابدی،رمضان‌صادقی‌درمیانی،محمود پلوئی شاهپورآبادی،محمدعلی صادقی،تیمور شاپورآبادی،یداله عابدی شاپورآبادی،حسین احمدی شاپورآبادی،حبیب اله احمدی شاپورآبادی،عباس احمدی شاپورآبادی،حسین احمدی،حسین صادقی،رضاصادقی،مسیب‌گل‌آقایی‌شاپورآبادی،مهدی‌پلوئی،حسن‌جعفری،سلیمان‌رستمی،محمود ابراهیمی،علی‌حق‌شناس‌آدرمنابادی،عباس‌احمدی،محمدعلی‌و‌حسین‌احمدی‌فرزندحسن،رحمت اله‌رستمی،اکبررستمی،حسن‌جعفری،مانده‌علی‌صادقی،حسین‌شهرآبادیان،ابوالقاسم‌ابراهیمی،اصغر ابراهیمی ، سلیمان رستمی،عباس رنجکش،مسلم ابراهیمی ،رضا رستمی طی سند انتقال شماره ۸۴۸۷۹ مورخ ۱۳۵۰/۱۰/۲۷ دفترخانه اصفهان

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۰۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۱۴۲۵ مورخ ۴۰۰/۰۹/۰۹ کلاسه پرونده ۱۳۹۹۱۱۴۴۰۲۰۱۸۰۰۰۰۷۴ آقای رضا جمالی فر ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۳۵۱۳.۵۰ متر مربع احداثی بر روی قسمتی از پلاک ۳۷اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۶ حوزه ثبتی دولت آباد برخوار مبایعه نامه های عادی خریداری شده از مالکین عادی و مالکین رسمی مشاعی به اسامی عباس صادقی، حاج اسماعیل رستمی ، حسین صادقی،محمد رستمی شاپورآبادی،امیرمعتمدی آدرمنابادی،مرتضی رنجکش،نعمت‌اله‌عابدی،رمضان‌صادقی‌درمیانی،محمود پلوئی شاهپورآبادی،محمدعلی صادقی،تیمور شاپورآبادی،یداله عابدی شاپورآبادی،حسین احمدی شاپورآبادی،حبیب اله احمدی شاپورآبادی،عباس احمدی شاپورآبادی،حسین احمدی،حسین صادقی،رضاصادقی،مسیب‌گل‌آقایی‌شاپورآبادی،مهدی‌پلوئی،حسن‌جعفری،سلیمان‌رستمی،محمود ابراهیمی،علی‌حق‌شناس‌آدرمنابادی،عباس‌احمدی،محمدعلی‌و‌حسین‌احمدی‌فرزندحسن،رحمت اله‌رستمی،اکبررستمی،حسن‌جعفری،مانده‌علی‌صادقی،حسین‌شهرآبادیان،ابوالقاسم‌ابراهیمی،اصغر ابراهیمی ، سلیمان رستمی،عباس رنجکش،مسلم ابراهیمی ،رضا رستمی طی سند انتقال شماره ۸۴۸۷۹ مورخ ۱۳۵۰/۱۰/۲۷ دفترخانه اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ ابراهیم غفاری رئیس اداره ثبت اسناد و املاک برخوار ۱۲۴۸۲۶۴/م الف

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد رهنی)
آگهی مزایده پرونده اجرایی به شماره بایگانی: ۹۸۰۷۶۰۱

۲۹۸۳-۱- شماره آگهی: ۱۴۰۰۰۳۹۰۲۰۰۴۰۰۰۰۹۰ تاریخ آگهی: ۱۴۰۰/۱۰/۲۱ شماره پرونده: ۱۳۹۸۰۴۰۰۲۰۰۴۰۰۰۵۵۳ سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک شماره چهار هزار و چهارصد و بیست و چهار فرعی از یازده اصلی مفروز و مجزا شده از ۵۱ فرعی از اصلی مذکور واقع در بخش ۱۴ ثبت اصفهان به مساحت ۱۲۹/۳۷ متر مربع به آدرس: اصفهان خیابان پنج رمضان خیابان جامی شرقی نبش کوچه ۵۷ پلاک ۲۸۹ و کدپستی ۸۱۳۷۸۵۶۹۱۱ که سند مالکیت سه دانگ مشاع آن در صفحه ۱۹۵ دفتر املاک جلد ۸۵۹ ذیل شماره ۲۰۷۰۰۷ و با شماره چاپی ۰۲۸۵۴۵۷ ثبت و صادر شده است با حدود (ششدانگ): شمالا به طول ۵/۴۵ متر دیوار به دیوار پلاک ۵۲ فرعی شرقا اول به طول ۲۰/۱۰ متر دیوار به دیوار پلاک ۲۶۹۲ فرعی دوم به طول ۰/۴۰ متر دیواریست به کوچه جنوبا اول در دو قسمت که قسمت دوم شرقی است به طولهای ۲/۰۵ متر و ۴/۲۰ متر دیوار به دیوار مغازه مجاور پلاک ۵۱ فرعی باقیمانده دوم به طول ۳/۱۵ متر درب و دیواریست به کوچه ده متری غربا به طول ۰/۲۵ متر و ۰/۳۰ متر درب و دیواریست به کوچه حقوق ارتفاقی ندارد که طبق نظر کارشناسان رسمی ساختمان مذکور یک دستگاه منزل مسکونی در یک طبقه با دیوار باربر و سقف طاق ضربی و کف موزاییک و سرامیک بدنه و بقیه سفید کاری و کابینت ام دی اف و درب و پنجره خارجی فلزی و دربهای داخلی چوبی و کف حیاط موزاییک و نما پلاستر و آجر می باشد. گرمایش پکیج و رادیاتور و سرمایش کولر آبی می باشد و قدمت حدود ۴۰ سال است در سمت گذر اصلی ۱۰ مترمربع از ملک تبدیل به مغازه شده است با امکانات آب، گاز و برق و مساحت عرصه طبق سند مذکور ۱۲۹/۳۷ متر مربع و اعیانی حدود ۱۲۰ مترمربع می باشد ضمنا مغازه مذکور در دو دوره قبلی و فعلی صرفا به صورت اجاره در اختیار مستأجر بوده و هیچ صحبتی از سرقفلی نشده است، مضافا به اینکه مغازه یاد شده دارای سند تفکیکی از منزل نیست بلکه متصل به عرصه خانه مسکونی است فلذا به هنگام ارزیابی این هیئت قیمت عرصه را به اضافه زیربنای اعیانیها به اضافه ارزش تجاری لحاظ کرده است. سه دانگ آن ملکی خانم رقیه موسوی مبارکه که طبق سند رهنی شماره ۲۷۴۱۹ – ۹۷/۰۹/۲۰ تنظیمی در دفتر اسناد رسمی شماره ۲۵۰ اصفهان در رهن آقای کیخسرو فتحی جوزدانی واقع می باشد و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ در اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان واقع در خیابان هشت بهشت شرقی چهارراه اول شهید صداقتی ابتدای خیابان لاهور سمت چپ طبقه سوم به مزایده گذارده می شود. مزایده از مبلغ پایه ۹/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (نه میلیارد ریال) جهت سه دانگ مشاع از شش دانگ پلاک فوق شروع و به هرکس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد ضمنا این آگهی در یک نوبت در روزنامه اصفهان امروز چاپ اصفهان مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ درج و منتشر می گردد. توضیحا شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب تمرکز وجوه سپرده اداره کل ثبت اسناد و املاک اصفهان به شماره IR۰۹۰۱۰۰۰۰۴۰۶۱۰۱۳۲۰۷۶۷۰۱۹۲ و شناسه واریز ۹۹۸۱۰۸۵۶۱۱۶۱۰۷۰۰۷۰۵۷۰۰۰۰۰۰۰۰۰۰ و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده فوق واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا انتشار در سایت سازمان به منزله انتشار در روزنامه کثیر الانتشار است. سرپرست اداره اجرای اسناد رهنی شرطی اصفهان- وکیلی ۱۲۵۸۳۶۳/ م الف

آگهی تغییرات شرکت سپاهان لیفتر سهامی خاص به شماره ثبت ۸۰۱۲ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۱۵۲۷۴۱

به استناد صورتجلسه هیئت مدیره مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۱ تصمیمات ذیل اتخاذ شد: سید مجتبی مدرس مطلق کدملی ۱۲۸۰۸۱۴۳۸۱ به عنوان رئیس هیأت مدیره –احمد سید هندی کدملی ۱۲۸۷۶۱۱۵۶۷ به عنوان نائب رئیس هیأت مدیره –محمد علی شعرباف کدملی ۱۲۸۱۶۰۶۶۴۲ به عنوان عضو هیات مدیره –امین قوام منش کدملی ۱۲۸۵۰۶۵۶۵۴ به عنوان مدیرعامل(خارج از هیات مدیره) برای مدت دوسال انتخاب شدند. کلیه اوراق و اسناد مالی و بهادار و تعهدات از قبیل چک ، سفته ،برات ، قراردادهای تعهدآور و استفاده از حساب های جاری و ثابت در بانکها با امضاء دو نفر از اعضای هیات مدیره متفقا با مهر شرکت معتبر خواهد بود. مدیر عامل مجری مصوبات هیأت مدیره خواهد بود. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۱۲۵۸۲۰۱)

فرهنگ اصفهان

اعلام فراخوان استندآپ کمدی نویسندگی طنز

فراخوان ارسال آثار استندآپ کمدی و نویسندگی طنز، باهدف شناسایی استعدادها و ایجاد فضای همکاری در دو رده سنی نوجوانان و جوانان منتشرشد.به گزارش روابط عمومی سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری اصفهان، محمدصالح خشوعی اظهار کرد: هدف از برگزاری استندآپ کمدی و نویسندگی طنز، شناسایی استعدادها در شهر با محوریت اجرا و نویسندگی طنز است تا بتوانیم از این پتانسیل در برنامه جوانی به توان نو بهره‌مند شویم که از شبکه شما و اصفهان پخش می‌شود.او افزود: شناسایی استعدادهای رده سنی جوانان در این زمینه، هدف دیگر از ارسال آثار استندآپ کمدی و نویسندگی طنز است که می‌توان در برنامه «همودو» از ظرفیت آن‌ها در فضای مجازی بهره‌مند شد.رئیس اداره امور فرهنگی سازمان فرهنگی اجتماعی ورزشی شهرداری اصفهان بابیان اینکه یکی از نواقص موجود در برنامه‌های استعدادیابی، عدم برنامه‌ریزی در به‌کارگیری استعدادهای کشف‌شده است، افزود: سازمان با فراخوان ارسال آثار استندآپ کمدی و نویسندگی طنز در نظر دارد که با شناسایی استعدادها، آن‌ها را در برنامه‌های تولیدی و محتوایی همچون همودو و جوانی به توان نو و ... به کار گیرد. او با اشاره به برگزاری کارگاه‌های آموزشی تصریح کرد: این فراخوان در نظر دارد که علاوه بر شناسایی استعدادهای مربوطه در شهر، آموزش‌های لازم را ارائه کند تا افراد آموزش‌دیده بتوانند در برنامه‌های تعیین‌شده مشارکت کنند.

سینما

مهر تائید شورای پروانه ساخت آثار غیر سینمایی بر چهار اثر

شورای صدور پروانه ساخت آثار غیر سینمایی با ساخت سه عنوان مستند و یک عنوان داستانی کوتاه موافقت کرد. به گزارش اداره کل روابط عمومی سازمان امور سینمایی و سمعی بصری، در جلسات اخیر شورای پروانه ساخت آثار غیر سینمایی، با ساخت مستند جشن جهانی به تهیه‌کنندگی، کارگردانی و نویسندگی نور ایمان مشایخی، مستند هیچ‌کس نخوابد به تهیه‌کنندگی مشترک سام کلانتری و محمد شکیبانیا، کارگردانی و نویسندگی سام کلانتری، مستند پیشینه قهوه‌خانه به تهیه‌کنندگی، کارگردانی و نویسندگی مهدی حدادی زفره و داستانی کوتاه بزرگراه به تهیه‌کنندگی و کارگردانی حسین صمیمی و نویسندگی آوا اکبری موافقت شد.

نخستین دیدار بدون واسطه وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی با خوانندگان پاپ

تعدادی از تهیه‌کنندگان و خوانندگان موسیقی پاپ در جلسه‌ای که ظهر دوشنبه بیستم دی با حضور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی برگزار شد، به بیان برخی از دغدغه‌ها و مشکلات خود در این حوزه پرداختند.

محمد حاتم پور از تهیه‌کنندگان شناخته‌شده موسیقی پاپ در گفتگو با خبرنگار مهر ضمن تشریح برخی از نکات مطرح‌شده در نشست ظهر روز دوشنبه بیستم دی‌ماه تهیه‌کنندگان و خوانندگان موسیقی پاپ با وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی گفت: به همت مجتبی امینی از تهیه‌کنندگان حوزه سینما و تلویزیون که مدتی است در حوزه موسیقی نیز به فعالیت مشغول است، جلسه‌ای با حضور اسماعیلی وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی و برخی از تهیه‌کنندگان و خوانندگان موسیقی پاپ برگزار شد

او افزود: سالار عقیلی، محمد علیزاده، بابک جهانبخش، اشوان، محسن ابراهیم‌زاده، مهدی دارابی، رضا بهرام، علی رهبری (خواننده)، آرین بهاری، گرشا رضایی، مهدی احمدوند، هادی زینتی، محمدحسین توتونچیان، مهدی کرد، مجید عبدی، مجتبی امینی و حامد کولیوند از جمله حاضران در این نشست در محل وزارت ارشاد بودند.

وی افزود: تا آنجایی که به یاد دارم این جلسه تقریباً اولین



جلسه تعدادی از هنرمندان و دست‌اندرکاران موسیقی پاپ کشورمان با وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی در این قالب طی چهار دهه اخیر بود که در آن آقای وزیر تلاش داشت تا گوش شنوایی برای اهالی موسیقی در جهت بیان دیدگاه‌ها و دغدغه‌هایشان باشد تا در صورت استمرار چنین برنامه‌هایی بتوانیم مسائل و مشکلات پیش روی این حوزه از موسیقی را مرتفع کنیم.

این تهیه‌کننده اظهار کرد: این برای ما بسیار ارزشمند بود که در جلسه یاد شده تهیه‌کنندگان و اهالی موسیقی می‌توانستند به‌صورت مستقیم مباحث و مشکلاتی را که با آن دست‌وپنجه نرم می‌کنند را با یک مقام عالی در میان بگذارند. چراکه در سال‌های پیش فقط تعداد محدودی از تهیه‌کنندگان و دست‌اندرکاران موسیقی چنین امکانی را داشتند که بتوانند با وزیر دیدار داشته باشند. دیداری که آن‌هم برای بیان مسائل شخصی بود و عموماً هم جنبه صنفی نداشت؛ اما خوشبختانه این فرصت خوبی بود که ما بتوانیم بسیاری از مشکلات و مسائل را با آقای وزیر در میان بگذاریم. البته این را هم بگویم جناب اسماعیلی در این جلسه تلاش کرد تا گوش شنوای این جمع باشد تا در جلسات آینده فضای دقیق‌تری برای حل مشکلات به وجود آید.

حاتم‌پور در پایان گفت: با صحبت‌هایی که صورت گرفته قرار شده تا جلسات مستمری از سوی وزارت فرهنگ و ارشاد اسلامی با اهالی موسیقی پاپ برگزار شود این در حالی است که در این جلسه نماینده‌ای از سوی وزیر ارشاد معرفی و مقرر شد که وی نسبت به پیگیری مسائل مطرح‌شده در این نشست که به‌طور حتم در آینده جزئیات بیشتری از آن مطرح خواهد شد اقدامات لازم را انجام دهد.

تدارک «تاک» برای نوروز ۱۴۰۱

تهیه‌کننده و کارگردان «تاک» از ساخت ویژه‌برنامه نوروزی این برنامه با اجرای داریوش کاردان در ۱۳ قسمت خبر داد.

مریم نوابی‌نژاد کارگردان برنامه‌های تلویزیونی در گفتگو با مهر درباره تولید «تاک» که هر هفته از شبکه دو پخش می‌شود با طراحی نوروزی بیان کرد: «تاک» هفته‌ای یک قسمت پخش می‌شود و ما ۱۰ قسمت دیگر تا نوروز داریم که طی این مدت باقی‌مانده تا پایان سال هر هفته روی آنتن می‌رود.

او اضافه کرد: ۱۳ قسمت هم در نوروز داریم که ویژه‌برنامه نوروزی با یک یا دو مهمان خواهد بود و بخشی هم به گپ و گفت داریوش کاردان با شرکت‌کننده‌ها اختصاص دارد و به‌زودی ضبط آن آغاز می‌شود.نوابی‌نژاد درباره این برنامه که ایده آن از «تد» گرفته شده است توضیح داد: «تاک» با این ایده تولید شد که چرا تد تلویزیونی نداشته باشیم، بااین‌حال با توجه به شبکه دو و گروهی که در آن برنامه را تولید می‌کنیم، محور خانواده در این برنامه پررنگ است. مثلاً اینکه نقش خانواده در موفقیت فرد شرکت‌کننده چه بوده است، خود شخص چقدر برای خانواده وقت می‌گذارد و این‌ها ملاحظاتی بود که موردتوجه قراردادیم و باید برنامه‌ای می‌ساختیم که مخاطب را درگیر کند.نوابی نژاد اظهار کرد: ما سعی کردیم سطح سواد و بینش مخاطب را بالاتر ببریم و از همه قشری در برنامه دعوت کردیم اما هر یک از این افراد یک ویژگی دارد که بتواند به مخاطب ارائه کند و از طرفی مباحث را کاربردی کردیم تا برای مخاطب مفید باشد.کارگردان «تاک» درباره حضور داریوش کاردان نیز عنوان کرد: داریوش کاردان فردی چندبعدی است، شعر می‌گوید، طنز می‌سازد، گفتگو بلد است، خودش برنامه‌ساز است و ایده می‌دهد و در کل یک حرفه‌ای است. او حتی آن‌قدر حرفه‌ای است که اگر در هنگام ضبط، روند تولید کند و تند شود، همه را سامان می‌دهد. کاردان پیش‌ازاین چند قسمت اجرای «هزار داستان»، یک قسمت «محاکات» و همچنین در «مکث» حضور داشت و اینجا هم که از او دعوت کردم به خاطر من پذیرفت. علی‌رغم اینکه هر برنامه‌ای را نمی‌پذیرد و خود من دیده‌ام که پیشنهادهای زیادی برای یلدا و نوروز و... داشته است اما رد می‌کند.وی در پایان درباره سختی این برنامه توضیح داد: سختی ساخت «تاک» نسبت به برنامه‌های اجتماعی بیشتر است به‌ویژه که در برنامه‌های اجتماعی از طریق گروه‌ها و انجمن‌های مختلفی می‌توان به سوژه‌ها دست پیدا کرد ولی سوژه‌های این برنامه همه افرادی خاص هستند که باید ویژگی‌های مهمی داشته باشد.

فرش قرمز از جشنواره فیلم فجر حذف شد

یزدان عشیری مدیر روابط عمومی سازمان سینمایی گفت: طراحی دکور، فضای بصری و فرش قرمز جشنواره فیلم فجر در دوره‌های گذشته، بازنمایی از الگوی غرب بود که امسال اصلاح شد.به گفته عشیری در برنامه صبحگاهی «سلام تهران» شبکه پنج، علی وزیریان دبیر هنری چهلمین دوره جشنواره فیلم فجر است که با مشاوره‌های او، فضای بصری جشنواره که در دوره‌های گذشته محل الگودهی غلط و ایجاد حواشی بوده است، تغییر خواهد کرد و در این دوره فرش قرمز وجود ندارد. در آستانه آغاز فجر چهلم، سوال‌هایی درباره چگونگی زمان‌بندی اکران فیلم‌ها مطرح است که عشیری در این باره توضیح داد، تجربه قرعه‌کشی برای اکران فیلم‌ها در گذشته موفق و عدالت محور بوده و این شیوه در این دوره هم تکرار می‌شود.محل حضور اهالی رسانه و منتقدان در جشنواره هم تاکنون مشخص نشده است و به گفته عشیری برج میلاد جزو گزینه‌های اصلی برای میزبانی از اهالی رسانه و منتقدان است.در این دوره ۳۰ سینما با ۶۲ سالن و ۱۵ هزار صندلی برای میزبانی از مردم پیش‌بینی شده‌اند. یک همایش دو روزه با همکاری انجمن منتقدان و نویسندگان هم با محوریت جریان شناسی نقد در سینما برگزار می‌شود.ادعای رضا میرکریمی درباره بازبینی «نگهبان شب» توسط افرادی غیر از هیئت انتخاب، جزو اولین حواشی چهلمین جشنواره فیلم فجر بود.

عشیری در این باره اظهار کرد: این تهیه کننده به اظهار نظر منتقد نام آشنایی استناد کرده بود که البته خود منتقد هم گفت که کدام بخش از فیلم را به چه صورت و در کجا دیده است. معمولاً در آستانه جشنواره عده‌ای جریان‌سازی رسانه‌ای و موج‌سازی‌هایی برای تبلیغ فیلم هایشان انجام می‌دهند. به لحاظ فنی، حقوقی، حرفه‌ای و اخلاقی چنین کاری به هیچ وجه امکان پذیر نیست.

حذف فیلم «مسیح پسر مریم» هم حواشی برای رئیس سازمان سینمایی به دنبال داشت؛ اما به گفته عشیری، این فیلم از هیئت انتخاب رای نگرفت و حتی به ضریبی که بتواند در دسته فیلم های رزرو قرار بگیرد هم نرسید.مسئولان جشنواره فیلم فجر، با استعلام از ستاد مقابله با کرونا و پیش بینی آنها درباره بهتر شدن شرایط کرونایی کشور در بهمن، امکان استفاده ۷۰ درصدی از ظرفیت سینماهای مردمی را پیش‌بینی کرده‌اند.

سینما

وضعیت فروش گیشه‌های سینمای بریتانیا در سال ۲۰۲۱ بهتر شد

مجموع فروش گیشه‌های بریتانیا و ایرلند در سال ۲۰۲۱ در مقایسه با سال کرونایی ۲۰۲۰ با رشد ۸۵ درصدی ارتقا یافت.

به گزارش اسکرین دیلی، رشد ۸۵ درصدی فروش در گیشه‌های سینماهای بریتانیا و ایرلند موجب فروشی ۸۱۱.۱ میلیون دلاری شد که نشان‌دهنده افزایش در برابر فروش ۴۳۹.۳ میلیون دلاری (۳۲۳.۲ میلیون پوندی) سال ۲۰۲۰ است.

باوجوداین ارقام جدید هنوز خیلی پایین‌تر از ارقام فروش پیش از دوران کرون است که در سال ۲۰۱۹ برابر ۱.۳ میلیارد پوند بود.

در سال ۲۰۲۱ نیز در ۱۹ هفته اول سال سینماها کاملاً تعطیل بودند و از ۱۷ می (اواخر اردیبهشت) اجازه بازگشایی پیدا کردند؛ اما برخلاف سال ۲۰۲۰ که بارها و بارها تعطیل شدند، در سال ۲۰۲۱ دیگر هیچ تعطیلی اجباری به دلیل شیوع کرونا بر سینماها تحمیل نشد.

برم بنای گزارش سالانه فروش سینماها، در سال ۲۰۲۱ شمار فیلم‌های اکران شده به ۴۹۷ فیلم رسید که بیش از ۴۴۴ عنوان فیلم سال ۲۰۲۰ است. آمار سال ۲۰۱۹ نشان‌دهنده اکران ۹۳۸ فیلم جدید بود.

سال ۲۰۲۰ به دلیل کرونا ۳۱ سینمای درایو-این افتتاح شد که از این میان ۸ سینما در سال ۲۰۲۱ به کار خود ادامه دادند و بقیه تعطیل شدند ولی ۶ سینمای جدید درایو-این در سال ۲۰۲۱ کارشان را شروع کردند. در مجموع ۱۴ سینمای درایو-این بیش از یک میلیون پوند از فروش سینماها را رقم زدند که البته از فروش ۱۶ میلیون پوندی ۲۰۲۰ کمتر بود.در بریتانیا در مجموع حدود ۷۴ میلیون قطعه بلیت سینما فروخته شد و در ایرلند نیز حدود ۶ میلیون بلیت به فروش رفت که تقریباً ۷۰ درصد بیشتر از سال ۲۰۲۰ است که در مجموع ۴۷.۶ میلیون قطعه بلیت در بریتانیا و ایرلند فروخته شده بود. این رقم در سال ۲۰۱۹ برابر با ۱۹۱.۱ قطعه بلیت بود.

محبوب‌ترین فیلم بریتانیایی‌ها در سال ۲۰۲۱ فیلم «زمانی برای مردن نیست» از مجموعه جیمز باند بود که سومین فیلم پرفروش همه دوران سینما در بریتانیا شد و ۹۶.۵ میلیون پوند فروخت و پشت سر «جنگ ستارگان: نیرو برمی‌خیزد» با ۱۲۳.۲ میلیون پوند و «اسکای فال» با ۱۰۳.۲ میلیون پوند ایستاد.

یونیورسال با فروش ۱۸۰۸ میلیون پوند که شامل ۳۰.۳ درصد از کل بازار می‌شود، ونمایش ۲۵ عنوان فیلم، فعال‌ترین کمپانی در بریتانیا بود.

آگهی مزایده پرونده اجرائیه (شماره بایگانی ۹۹۰۰۴۶۸)

۲۹۷۳-۱- بر اساس پرونده اجرایی شماره ۱۴۰۰۰۴۳۰۲۱۳۶۰۰۰۰۲۳ به شماره بایگانی فوق ۹۹۰۰۴۶۸ شش دانگ عرصه و اعیان پلاک ثبتی ۲۸ فرع از ۴۳۱ اصلی واقع در بخش ۱۶ ثبت اصفهان واقع در دولت آباد بلوار شهید محمدی شهرک گلها فاز۳ گلها، شماره سند تک برگ ۰۳۵۷۷۱ سری ب/۹۴ به شماره ملک ۲۸ فرعی از ۴۳۱ اصلی (بیست و هشت فرعی از چهارصدوسی و یک اصلی) بخش ۱۶ برخوار به میزان ششدانگ عرصه و اعیان به نام علیرضا پورحیدری شیرازی است و دارای شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۸۰۲ بوده و مساحت عرصه ۲۷۹۶/۷۶ مترمربع است. توضیحات ملک: به حدودشمالا: در دوقسمت اول دردیوار به طول (۶۸/۲۰) (شصتوهشت متر و بیست سانتی متر) به کوچه دوم دیواریست به صورت پخ به طول (۲/۵۰)(دومتروپنجاه سانتی متر) به خط مفروض شرقا: در دوقسمت اول در ودیوار به طول (۳۶/۴۰)(سی و شش متر و چهل سانتی متر) به کوچه دوم دیواریست به طول (۲/۵۵) (دومتروپنجاه و پنج سانتی متر) به کوچه جنوبا: دیواریست به طول (۶۸/۲۰) (شصت و هشت و بیست سانتی متر) به و جای درب است به کوچه غربا: دیواریست به طول (۴۰/۰۰)(چهل متر) به باقیمانده چهارصدوسی و یک اصلی. مشخصات مالک : علیرضا پورحیدر شیرازی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۲۳۳ تاریخ تولد ۱۳۵۶/۰۱/۳۱ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۴۸۸۲۱۲۸ با جز شش سهم از کل شش سهم به عنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان متن سهم : ششدانگ به شماره مستند مالکیت ۷۵۱۶۷ تاریخ ۱۳۹۵/۰۵/۱۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ شهردولت آباد استان اصفهان موضع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۵۷۷۱ سری ب سال ۱۳۹۴ با شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۸۰۲ ثبت گردیده است. با شماره مستند مالکیت ۷۵۴۳۱ تاریخ ۱۳۹۵/۰۶/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ شهردولت آباد استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۵۷۷۱ سری ب سال ۱۳۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۸۰۲ ثبت گردیده با شماره مستند مالکیت ۸۲۳۵۸ تاریخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ شهردولت آباد استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۵۷۷۱ سری ب سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۸۰۲ ثبت گردیده است با شماره مستند مالکیت ۸۳۸۴۶ تاریخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ شهردولت آباد استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۵۷۷۱ سری ب سال ۱۳۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۸۰۲ ثبت گردیده است با شماره مستند مالکیت ۸۵۶۶۵ تاریخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ شهردولت آباد استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی به شماره چاپی ۰۳۵۷۷۱ سری ب سال ۱۳۹۴ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۵۲۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۸۰۲ ثبت گردیده است . محدودیت: رهنی شماره ۷۵۴۳۴ مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ شهردولت آباد استان اصفهان که به نفع بانک مسکن به مبلغ ۴۴ میلیارد ریال به مدت ۲۴ ماه ثبت شده، به موجب سند متمم غیرمالی رهنی به شماره ۸۰۵۶۲ مورخ ۱۳۹۷/۰۶/۱۴ دفتر اسناد ۹۶ دولت آباد به مدت ۳۰ماه، متمم رهنی شماره ۸۲۳۵۸ مورخ ۱۳۹۷/۱۲/۲۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ شهردولت آباد استان اصفهان که به نفع بانک مسکن (شعبه دولت آباد) به مدت ۳۶ ماه ثبت شده، متمم رهنی شماره ۸۳۸۴۶ مورخ ۱۳۹۸/۰۷/۰۹ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ شهردولت آباد استان اصفهان که به نفع بانک مسکن شعبه دولت آباد به مدت ۴۲ ماه ثبت شده. متمم رهنی شماره ۸۵۶۶۵ مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۲۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۹۶ دولت آباد استان اصفهان که به نفع بانک مسکن (شعبه دولت آباد) به مدت ۴۸ ماه ثبت شده. سه جلد پروانه ساختمان به شماره های ۹۲۰۰۱۶۵۵،۹۲۰۰۱۶۵۶،۹۲۰۰۱۶۵۷ همگی مورخ ۱۳۹۲/۰۲/۱۵ با مساحت های زیر بنایی اولی: ۲۸۶۰ مترمربع (۲۲۸۸ مترمربع مسکونی و ۵۷۲ متر مربع پارکینگ به تعداد ۳۲ واحد آپارتمان) دومی : ۴۶۵۰ متر مربع (۳۷۲۰ مترمربع مسکونی و ۹۰۰ مترمربع پارکینگ به تعداد ۳۶ واحد آپارتمان) و سومی: ۲۸۶۰ مرتر مربع (۲۲۸۸ مترمربع مسکونی و ۵۷۲ مترمربع پارکینگ به تعداد ۳۲ واحد آپارتمان) برای این ملک از سوی شهرداری دولت آباد صادر شده است. مشخصات مجموعه بازدید عبارت است از : این پلاک شامل شش بلوک ۵ طبقه (۴طبقه روی پیلوت) بوده که طبقه همکف همگی پارکینگ است، ۲ بلوک از این مجتمع دارای ۶ واحد آپارتمان در هر طبقه و هرکدام ۲۴ واحد مسکونی،۳ بلوک دارای ۴ واحد در هر طبقه و جمعا ۱۶ واحد مسکونی در هر بلوک و یک بلوک دارای ۳ طبقه ۳ واحدی بوده و جمعاً ۱۵ واحد مسکونی دارد. کل این مجتمع دارای ۱۱۰ واحد مسکونی است. کلیه بلوکهای این مجتمع دارای اسکلت بتنی با دیوار برشی،سقف تیرچه بلوک و نوساز است. طبقه همکف دارای کف موزائیک، دیوارها سرامیک، سقف گچ و قسمتی کناف رنگ است. واحدهای مسکونی بجز یک واحد مسکونی سه خوابه، تماما دوخوابه، دارای سرویس بهداشتی و حمام، آشپزخانه اپن و یک سالن است. دیوارهای داخلی اندود گچ و فاقد رنگ، سقف گچ، کف واحد سرامیک،برخی آشپزخانه ها شاسی کابینت نصب و تعدادی بدون کابینت هستند. ساختمان دارای نمای آجر و سنگ، دربهای بیرونی پروفیل UPVC با شیشه دوجداره، دربهای داخلی و درب ورودی چوبی می باشد. ساختمان دارای انشعابات آب مشترک و برق و گاز اختصاصی است. واحد دارای پیش بینی گرمایش پکیج و سرمایش اسپلیت و دارای انباری در کنار خرپشته و پارکینگ در پیلوت می باشد. دستگاه پله دارای کف سنگ و دیوار سرامیک و نرده فلزی بوده و هر بلوک دارای آسانسور است. دربهای ورودی پارکینگها از نوع کرکره برقی است، طبق پروانه صادر شده ۱۶ واحد فاقد پارکینگ مسقف هستند. کارهای باقیمانده: سیمکشی برق در بسیاری از واحدها،تاسیسات مرکزی شامل پمپها و سیستمهای آتش نشانی،نصب دربهای چوبی و درب ورودی برخی واحدها،نصب پکیج،کابینت بسیاری از واحدها،نقاشی و رنگ به خصوص در قسمت مشاعات، راه اندازی آسانسورها و اخذ استاندارد آنها، نصب شیرآلات، نصب کنتورهای گاز و برق ، اخذ پایان کار و سند مجزا برای واحدهای این مجتمع انجام نشده است. ارزش شش دانگ پلاک ثبتی فوق الذکر در زمان کارشناسی و بدون در نظر گرفتن هرگونه بدهی و دیون احتمالی به شهرداری و دارایی و ... بالغ بر ۶۴۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال معادل (شصت وچهارمیلیاردوپانصدمیلیون تومان) برآورد می گردد. ملک آقای علیرضا پورحیدری شیرازی که طبق سند رهنی شماره ۷۵۴۳۴ مورخ ۱۳۹۵/۰۶/۱۶ تنظیمی دفتر اسناد رسمی ۹۶ دولت آباد در رهن بانک مسکن شعبه دولت آباد واقع می باشد و طبق اعلام بانک تسهیلات مزبور تا پایان سال جاری دارای اعتبار بیمه بوده است. و از ساعت ۹ الی ۱۲ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ در واحد اجرای اسناد رسمی برخوار واقع در خیابان مطهری کوچه میلاد اداره ثبت اسناد و املاک برخوار واحد اجرای مزایده گذارده می شود. مزایده از مبلغ ۶۴۵۰۰۰۰۰۰۰۰ ریال (ششصدوچهل و پنج میلیارددریال) شروع و به هرکس خریدار باشد به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود .لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب،برق و گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد و به عهده برنده مزایده است ضمن آنکه پس از مزایده در صورت وجود مازاد وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد می گردد ضمناً این آگهس در یک نوبت در یکی از روزنامه های چاپ اصفهان و در سامانه آگهی الکتریکی سازمان مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ درج و منتشر می گردد و در صورت تعطیلی روز مزایده به روز بعد موکول می گردد. توضیحا طبق ماده ۱۳۶ آیین نامه اصلاحی اجرای اسناد رسمی شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نمايد و در صورتی که ظرف مهلت مقرر،مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد در این صورت عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. تاریخ مزایده : ۱۴۰۰/۱۱/۰۴ ، تاریخ چاپ ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ رئیس واحد اجرای اسناد رسمی ثبت اسناد و املاک شهرستان برخوار شناسه م الف: ۱۲۵۷۹۲۹

آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

۲۹۸۴-۱- شماره نامه: ۱۴۰۰۰۴۳۰۲۱۳۰۰۰۰۰۲۳ تاریخ ثبت: ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۹۸۰۰۵۱۰ هجده سهم مشاع از سی و شش سهم عرصه و اعیان پلاک ثبتی: ۱۲۲ فرعی از پلاک ۱۳۷- اصلی بخش ۸ ثبت اصفهان به مساحت ششدانگ عرصه ۳۸۰۰ متر مربع به نام آقای محسن عطائی نوکابادی فرزند احمد ثبت و سند مالکیت صادر شده است، طبق پرونده اجرائی کلاسه فوق در قبال قسمتی از طلب خانم راضیه کاظمی بابت مهریه، بازداشت گردیده و طبق نظر هیات سه نفره کارشناس رسمی دادگستری مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۰۲ و ۱۴۰۰/۰۹/۰۸ به مبلغ ۲۴/۲۵۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده به تفکیک شامل: ارزیابی اعیانی مبلغ: ۶/۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال. ارزیابی عرصه کشاورزی مبلغ: ۱۷/۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال. ارزیابی منابع آب مبلغ: ۷۵۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال و پلاک فوق به نشانی: مبارکه، پلیس راه اصفهان شیراز ابتدای جاده شهرضا ویلا دره می باشد که طبق گزارش هیات کارشناسی، ملک مزبور دارای مساحت عرصه ۳۸۰۰ متر مربع با کاربری کشاورزی و شراکتی و میزان تملک مدیون نامبرده به مساحت ۱۹۰۰ متر مربع که به میزان یک حبه از ۷۲ حبه از چاه شماره یک به نام سید حسن ضویی دارای سهم آب می باشد. چاه مزبور در دشت ممنوعه بحرانی در اراضی مزرعه غضنفریه (ویلا دره) در قریه مهیار شمالی بخش مرکزی شهرستان شهرضا در پلاک ثبتی: ۱۳۷/۱۲۲ بخش ۸ به مساحت ۹۰ هکتار و عمق ۱۴۰ متر واقع گردیده است که البته عمق موجود ۱۱۵ متر است و قطر لوله جدار دوازه اینچ و قطر لوله آبده چهار اینچ ولی قطر فعلی لوله آبده شش اینچ و فقط برای مصرف کشاورزی با آبدهی ۱۰/۲ لیتر بر ثانیه با حداکثر کارکرد ۳۰۰۰ ساعت در سال صادر شده است. چاه مورد نظر فاقد آبدهی دائمی و در مدت ۲۴ ساعت حدود بیست دقیقه آبدهی دارد. امتیاز برق، تابلو برق با تجهیزات و کابل انتقال برق و با تاثیر ضریب استهلاک در ارزیابی لحاظ گردیده است. اعیانی شامل ساختمان مسکونی در قسمت شمال ملک به مساحتی حدود ۶۴ متر مربع در یک طبقه کف سرامیک با نمای سیمانی در و پنجره فلزی که تعدادی از در و پنجره ها در محل نبود پیاده رو سازی اطراف با موزاییک و مقداری با سنگ لاشه انجام شده است. سالن در جنوب ملک به ابعاد حدود ۲۴/۵ متر در ۱۰/۲۵ متر و ارتفاع حدود ۶ متر با سازه فلزی و به صورت خرپائی با پروفیل و نبشی و قسمتی سقف با ورق ایرانیتی پوشیده شده دیوارهای اطراف به جز ضلع شمالی با آجر نمای ۳۵ سانتی که قسمتی از دیوار دارای انحراف می باشد. استخر آب به ابعاد حدود ۸/۸ متر و ۵/۸۰ متر با دیوارهایی به ضخامت ۴۰ سانتی متر کف و بدنه ایزوگام شده و اطراف آن موزاییک اجرا شده است. آب نما با مصالح سیمانی به طول حدود ۴ متر و ارتفاع متوسط ۲/۵ متر با مصالح سیمانی و رنگ آمیزی شده با جوی آب به طول حدود ۱۰ متر می باشد. کانال هدایت آب به طول ۱۸ و عرض متوسط ۴۰ سانتی متر با کف بتنی و دیواره با بلوک سیمانی و بتنی اجرا شده است. کوره پخت آجر دارای ابعاد حدود ۱۰/۲۵ در ۶/۹۰ و ارتفاع حدود ۳ متر و دیوار آجر نما با چاله به عمق ۲ متر سقف خر پائی و پوشش با ورق ایرانیت موجدار می باشد. دیوار کشی اطراف به مساحت حدود ۷۲۰ متر مربع با بلوک سیمانی و قسمتی ب آجر ۲۲ سانتی بدنه داخلی و قسمتی از بدنه بیرونی با پلاستر سیمان اجرا شده و با دو عدد درب فلزی ماشین رو و قسمتی از محوطه با سنگ لاشه انجام شده است. دارای دو عدد تانک آب ۴۰۰۰ لیتری و سکو به مساحت حدود ۱۲ متر و ارتفاع حدود ۳۰ سانتی متر و کف با سنگ لاشه اجرا شده و سقف به مساحت حدود ۳۵ متر مربع که با سازه فلزی و پوشش ایرانیت و اتاق انباری در حد سفت کاری به مساحت حدود ۴/۵ متر مربع با پیاده روسازی اطراف به مساحت حدود ۱۲ متر مربع با سنگ لاشه اجرا شده است. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۱۰ در اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه - واحد اجراء واقع در صفائیه، پارک اداری، پشت دادگستری، جنب اداره برق از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه مزایده ۲۴/۲۵۸/۰۰۰/۰۰۰ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نمايد و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده مواجه با تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا حدود و مشخصات پلاک مزبور به شرح ذیل می باشد: شمالا: به طول ۳۸ متر به خیابان ۲۰ متری. شرقا: به طول ۱۰۰ متر به زمین شماره ۱۲۱. جنوبا: به طول ۳۸ متر به خیابان ۱۰ متری. غربا: به طول ۱۰۰ متر به خیابان. تاریخ چاپ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه- مظاهر نصرالهی مبارکه ۱۲۵۸۶۲۴/ م الف

آگهی مزایده
آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

۲۹۸۵-۱- شماره مزایده: ۱۴۰۰۰۴۳۰۲۱۳۰۰۰۰۰۲۲ تاریخ ثبت: ۱۴۰۰/۱۰/۱۹ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۰۰۰۲۲۲ چهار دانگ مشاع از شش دانگ یک باب خانه پلاک ثبتی: پلاک ۲ فرعی از ۴۷۸ اصلی بخش ۹ ثبت اصفهان به مساحت ششدانگ عرصه ۳۷۵ متر مربع به نام آقای حبیب کریمی لنجی فرزند غلامعلی ثبت و سند مالکیت صادر شده است، طبق پرونده اجرائی کلاسه فوق در قبال کل طلب خانم فریبا مسعودی مرغملکی بابت مهریه، بازداشت گردیده و طبق نظر کارشناس رسمی مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۶ به مبلغ ۸/۲۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال ارزیابی شده و پلاک فوق به نشانی: مبارکه، زیباشهر، خیابان زاینده رود، کوچه شهید مجید بخشیان کدپستی: ۸۴۸۴۱۱۷۳۳۷ می باشد که طبق گزارش کارشناس، ملک مزبور دارای مساحت عرصه ۳۷۵ مترمربع و اعیانی حدود ۱۸۰ متر مربع به صورت یکباب خانه می باشد. دیوارها بنایی سقف طاق ضربی با قدمت بیش از ۳۰ سال و بازسازی شده و روی خانه با حیاط خلوت به طول حدود ۹ متر و عرض ۲/۵ متر متغیر کف حیاط خلوت موزاییک و در ضلع شمالی حیاط خلوت یکدستگاه توالت دستشویی دارای دو خواب و یک انباری و توالت دستشویی و حمام کف سرامیک دیوارها کاشی و دربها آلومینیومی کف آشپزخانه موزائیک دیوارها کاشی و کابینتها فلزی دربهای چوبی پنجره ها پروفیل دیوارهای اتاق و خواب ها و سالن تا ارتفاع ۱/۲۰ متر سنگ کف سالن پذیرائی سرامیک پشت بام ایزوگام دیوارهای سالن نقاشی اتاقها گچ دارای یک پارکینگ در ضلع شمال کف حیاط موزائیک دیوارها سیمان سفید در انتهای حیاط به طول ۱۲ متر در عرض ۳ متر مرغداری و یک انبار سیستم گرمایش بخاری و سرمایش کولر آبی و دارای انشعابات آب و برق و گاز می باشد. ضمنا با توجه به استعلام از شهرداری، ملک ۲۴ متر مربع عقب نشینی دارد. پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۰/۱۱/۰۶ در اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه - واحد اجراء واقع در صفائیه، پارک اداری، پشت دادگستری، جنب اداره برق از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ پایه مزایده ۵۴۶۶۶۶۶۶۶۶ ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقدا فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقدا وصول می گردد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت توديع نمايد و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمنا چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا چنانچه روز مزایده مواجه با تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمنا حدود و مشخصات پلاک مزبور به شرح ذیل می باشد شمالا: دیوار به دیوار به طول ۳۰ متر به باقیمانده ۴۷۸ اصلی. شرقا: به دیوار به طول ۱۲/۸۰ متر به باقیمانده ۴۷۸ اصلی. جنوبا: دیوار به دیوار به طول ۲۹/۱۰ متر به باقیمانده ۴۷۸ اصلی. غربا: در دو قسمت اول درب و دیوار به طول ۳/۷۵ متر به شارع با عرض متغیر به عرض ۸ متر دوم درب و دیوار به طول ۹ متر به شارع با عرض متغیر به عرض ۸ متر. تاریخ چاپ: ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه - مظاهر نصر الهی مبارکه ۱۲۵۸۵۴۴/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۷۹-۱- شماره نامه: ۱۴۰۰۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۳۹۲۷ نظر به اینکه سند مالکیت مجاری دو سهم از شانزده سهم یک طاق روز شنبه قنات معروف دیزا پلاک ثبتی شماره ۶۸-اصلی (ردیف ۲) جزء بخش ۹ حوزه ثبتی نطنز در صفحه ۲۰۱ دفتر ۲۰- املاک ذیل ثبت ۴۳ و تحت شماره چاپی ۴۴۷۹۰۹ به نام علی اکبر عبقری محمد صادق ثبت و صادر و گردیده سپس بموجب سند قطعی ثبت صداق ۲۰۴۵۹ مورخ ۱۳۳۵/۱۱/۲۴ دفتر ۷ نطنز تمامی مورد ثبت مرقوم به توران عبقری فرزند میرزا محمود انتقال قطعی گردیده، سپس نامبرده بموجب درخواست وارده ۱۳۹۷۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۲۹۷۴ مورخ ۱۴۰۰/۰۴/۲۳ منضم به دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن به شماره شناسه یکتا ۱۴۰۰۰۲۱۵۵۸۸۴۰۰۰۳۸۹ و رمز تصدیق ۳۳۶۰۹۹ و شماره ۶۸۱۶۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۸/۱۷ که به تایید دفترخانه اسناد رسمی ۷ نطنز رسیده است مدعی مفقود شده سند مالکیت پلاک مرقوم در اثر اسباب کشی مفقود گردیده است و در خواست سند مالکیت المثنی نموده است ملک فوق را نموده اند. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. تاریخ انتشار آگهی: ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ رحمت اله شاهدی- سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۱۲۵۷۲۷۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۷۹۲-۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱-رای شماره ۱۱۶۹۷- ۱۴۰۰/۰۹/۲۹ هیات سوم آقای سید ناصر حسینی به شناسنامه شماره ۲۰۰ کدملی ۱۲۹۰۲۰۲۰۸۷ صادره اصفهان فرزند سیدرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۹۸/۶۱ مربع از پلاک شماره ۱۳۰۶ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت مالک متقاضی طبق اسناد انتقالی ۱۴۵۵۲۶ مورخ ۱۳۹۷/۰۷/۰۴ و ۱۵۴۴۵۰ مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۱۵ دفترخانه ۹۸ اصفهان و ۳۸۹۹ مورخ ۱۳۵۱/۱۱/۱۶ دفترخانه ۳۱۳ اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۰/۱۰/۰۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۰/۱۰/۲۲ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد واملاک غرب اصفهان ۱۲۴۸۹۲۳/م الف

آگهی تغییرات شرکت پشتیبانی و توسعه فناوری و نوآوری فولاد مبارکه سهامی خاص به شماره ثبت ۶۶۷۷۱ و شناسه ملی ۱۴۰۰۹۷۴۵۳۱۶

به استناد صورتجلسه مجمع عمومی عادی بطور فوق العاده مورخ ۱۴۰۰/۰۶/۲۳ موسسه حسابرسی رایمند و همکاران شناسه ملی ۱۰۱۰۰۵۰۵۹۹۹ بعنوان بازرس اصلی و موسسه حسابرسی رازدار شناسه ملی ۱۰۱۰۰۱۲۹۰۸۶ بعنوان بازرس علی البدل برای مدت یکسال مالی انتخاب گردید. اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان اداره ثبت شرکت ها و موسسات غیرتجاری اصفهان (۱۲۵۸۱۹۳)

چهارشنبه | ۲۲ دی ۱۴۰۰ | سال هجدهم | شماره ۴۲۶۲
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

خبر

پاسخگویی دقیق در دستور کار شبکه بانکی

راهکارهای ارتقای نحوه اطلاع‌رسانی برای معرفی بهینه انواع خدمات بانکی، کاهش مشکلات مردم و افزایش قدرت تصمیم‌گیری فعالان اقتصادی، در نشست مدیران روابط عمومی‌های شبکه بانکی کشور بررسی شد. به گزارش ایرنا، در این جلسه که به میزبانی بانک مرکزی برگزار شد، مدیر روابط عمومی این بانک با تاکید بر رویکردها و سیاست‌های بانک مرکزی در دوره جدید بویژه در حوزه اطلاع‌رسانی گفت: با توجه به انواع تسهیلات پرداختی بانک‌ها به مردم و اینکه اقتصاد کشور بانک محور است و بانک‌ها نقش مهمی در گردش شریان اقتصادی و ضریب سرمایه در گردش تمام بنگاه‌های اقتصادی دارند، اطلاع رسانی و آگاهی‌بخشی به مردم و فعالان اقتصادی در خصوص خدمات بانک‌ها از اهمیت بسزایی برخوردار است و روابط عمومی بانک‌ها در خط مقدم این امر حضور دارند. «مصطفی قمری وفا» با اشاره به ضرورت تغییر در شیوه اطلاع‌رسانی‌ها در شبکه بانکی متناسب با نیاز مردم و فعالان اقتصادی در شرایط کنونی تصریح کرد: استفاده از تمام ظرفیت شبکه بانکی و ایجاد تعامل رسانه‌ای متناسب با شرایط کنونی در حوزه اطلاع‌رسانی دیداری، شنیداری و مکتوب و البته حضور جدی در شبکه‌های اجتماعی، اجتناب ناپذیر است. وی ضمن تاکید بر ضرورت افزایش سواد مالی جامعه در راستای تسهیل تصمیم گیری‌ها و رفتار پولی و مالی مردم افزود: از آنجا که این موضوع در نهایت می‌تواند به کاهش ریسک‌های اقتصادی و بهبود عملکرد اقتصاد کلان منجر شود، این موضوع در دستور کار جدی روابط عمومی بانک مرکزی قرار گرفته و از روابط عمومی‌های شبکه بانکی نیز انتظار می‌رود در این مسیر گام بردارند. مدیر روابط عمومی بانک مرکزی همچنین ظرفیت‌های رسانه‌ای و تبلیغاتی شبکه بانکی را یادآور شد و افزود: اطلاع‌رسانی همه‌جانبه به مردم، امروز نیازمند یک راهبرد هم‌افزا است . از همین رو، برنامه‌ریزی به منظور تعامل و اطلاع‌رسانی از طرق رسانه‌های مختلف کشور بایستی در دستورکار قرار گرفته و به صورت منسجم و با همفکری روابط عمومی‌های شبکه بانکی انجام شود. قمری‌وفا با اشاره به ضرورت ارتقای جایگاه روابط عمومی در ساختار اداری بانک‌ها به اهمیت سرعت عمل بانک‌ها در واکنش به اخبار جعلی و شایعات پرداخت و گفت: با توجه به فراگیری و اهمیت عملکرد بانک‌ها در نظام اقتصادی کشور و زندگی مردم، برخی خبرهای غیر مستند رسانه‌ای و گاها خارجی همچون خبر کذب افزایش کارمزد خدمات بانکی با هدف تشویش افکار عمومی رخ می دهد که در این مواقع، روابط عمومی‌های بانکی باید به سرعت وارد عمل شده و با انتشار اخبار صحیح در راستای تنویر افکار عمومی و برطرف ساختن نگرانی‌های عموم مردم اقدام کنند. مدیر روابط عمومی بانک مرکزی همچنین با اشاره به ظرفیت رسانه‌ای شبکه بانکی در قالب موسسه مطبوعاتی پول و ارز (ایبنا) تاکید کرد: اطلاع رسانی دقیق و به موقع درباره اعطای تسهیلات بانکی به مردم به ویژه وام ازدواج و نظایر آن که جزو تکالیف قانونی بانک‌ها ست حتما باید در دستور کار روابط عمومی بانک‌ها قرار گیرد تا مشکلات مردم به حداقل برسد.

۳۴ هزار میلیارد ریال ارزش قراردادهای عاملیت بانک توسعه تعاون

رئیس هیات مدیره بانک توسعه تعاون گفت: بر اساس ظرفیت‌های تبصره ۱۸ قانون بودجه ۱۴۰۰ بانک توسعه تعاون برای فعال کردن بخش‌های مختلف اقتصادی تا پایان سالجاری ۳۴هزار میلیارد ریال قرارداد عاملیت امضا می کند. به گزارش ایبنا به نقل از روابط عمومی بانک توسعه تعاون، سید باقر فتاحی اظهار داشت: پیش از این برای تکمیل طرح‌های نیمه تمام بخش‌های گردشگری و بوم گردی با وزارت میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع دستی، قرارداد عاملیت برای پرداخت ۷۵۰۰ میلیارد ریال تسهیلات به فعالان بخش گردشگری منعقد گردیده است. وی ادامه داد: قرار است با وزارت صنعت ،معدن و تجارت نیز برای فعال کردن بخش‌های مختلف صنعتی و معدنی به زودی قرارداد عاملیت به مبلغ ۲۵ هزار میلیارد ریال منعقد شود.

به گفته فتاحی، قرارداد عاملیت پرداخت تسهیلات با شرکت راه آهن نیز به مبلغ ۱۰۰۰ میلیارد ریال در حال انعقاد است. وی با بیان این مطلب که این تسهیلات یارانه‌دار است و در مناطق کمتر توسعه یافته با نرخ ۱۰ درصد و در مناطق برخوردار با نرخ ۱۴ درصد قابل پرداخت است، خاطرنشان کرد: باز پرداخت این تسهیلات نیز همراه با دو سال تنفس است و پس از آن بازپرداخت به صورت پنج ساله قابل انجام است. رئیس هیات مدیره بانک توسعه تعاون خاطرنشان کرد: تبصره۱۸ قانون بودجه ۱۴۰۰ دارای ظرفیت‌هایی برای تامین مالی بانکی طرح‌های اقتصادی است و می‌تواند به رونق و تحرک اقتصادی منجر شود. فتاحی ادامه داد: برای فعال کردن حوزه اشتغال تفاهم نامه عاملیت پرداخت تسهیلات با وزارت تعاون ،کار و رفاه اجتماعی به ارزش ۱۰۰۰ میلیارد ریال منعقد می‌شود. فتاحی گفت: هماهنگی زیادی فی‌مابین ارکان اعتباری بانک توسعه تعاون با همکاران وزارت میراث فرهنگی ، گردشگری و صنایع دستی وجود دارد و هم اکنون ۵۸۰ پروژه گردشگری با پیشرفت بالای ۷۰ درصد در سطح کشور شناسایی شده است که با اعطای این تسهیلات، پروژه‌ها به مرحله بهره‌برداری خواهد رسید و اشتغال مناسبی نیز در این بخش ایجاد خواهد شد. رئیس هیات مدیره بانک توسعه تعاون بیان کرد: طی سال‌های اخیر همکاری و تعامل مناسبی با دستگاه‌ها و نهادهای مختلف برای تخصیص منابع صندوق توسعه ملی و اشتغال پایدار روستایی به معرفی شدگان بخش‌های تولیدی و اشتغال‌زایی وجود داشته است. وی تاکید کرد: در پرداخت تسهیلات و تامین اعتبار تلاش کرده ایم موضوعاتی همچون توسعه متوازن منطقه ای و عدالت اجتماعی را سرلوحه اقدامات خود قرار دهیم.

ساز و کاری برای گزارش تخلف وجود ندارد

لزوم پرداخت پاداش به سوت‌زنان مالیاتی



با وجود تصریح قانون و تأکید رئیس سازمان امور مالیاتی بر لزوم پرداخت پاداش به سوت‌زنان مالیاتی، هنوز هیچگونه شیوه‌نامه عملیاتی برای تعیین میزان پاداش افشاکنندگان در ایران وجود ندارد. به گزارش مهر، سال‌ها است که ارقام گوناگونی برای فرار مالیاتی از سوی دستگاه‌های اجرایی و یا نظارتی مطرح می‌شود که نشانگر نبود اطلاعات دقیق در این حوزه است. احمد غفارزاده، مشاور مرکز پژوهش‌های مجلس شورای اسلامی و امیدعلی پارسا، رئیس سابق سازمان امور مالیاتی صراحتاً رقم ۱۰۰ هزار میلیارد تومان را برای فرار مالیاتی اعلام کردند؛ اما داوود منظور، رئیس جدید سازمان امور مالیاتی رقم فرار مالیاتی را ۳۵ هزار میلیارد تومان بیشتر از آنچه که تاکنون اعلام شده است، می‌داند؛ وی در آذرماه سال جاری اعلام کرد: «معادل حدود ۵۰ درصد مالیاتی که وصول می کنیم فرار مالیاتی داریم که بر این اساس این مبلغ ۱۳۵ هزار میلیارد تومان برآورد می‌شود.»

نسبت مالیات به تولید ناخالص داخلی در ایران حدود ۷ درصد در سال‌های اخیر بوده است. این درحالی است که متوسط اخذ مالیات در میانگین جهانی معادل ۱۴ درصد (۲ برابر ایران) و در اروپا و آسیا معادل ۱۹ درصد (۲/۷ برابر ایران) است. بنابراین در خوشبینانه‌ترین حالت درآمد مالیاتی دولت در ایران حدوداً نصف میانگین جهانی است.

ساز و کاری برای گزارش فرار مالیاتی وجود ندارد

درموازات مواردی همچون «هوشمندسازی نظام مالیاتی»، «پایانه‌های فروشگاهی و سامانه مودیان» و «اجرای سیستم حسابرسی بر مبنای ریسک مودیان» که از مهم‌ترین راهبردهای علمی- فنی افزایش وصول مطالبات مالیاتی در کشورهای توسعه یافته است، رکن نظارت مردمی برای وصول مالیات، همیشه جایگاه اول را در زمینه جلوگیری از بروز تخلفات مالیاتی به خود اختصاص داده است. داوود منظور، رئیس کل سازمان امور مالیاتی در ابتدای تصدی مسئولیت خود، ضرورت دریافت گزارش‌دهی مردمی فرار مالیاتی را متذکر شده و گفته بود: «رصد و پایش مستمر کلیه مراودات مالی جهت کشف و برخورد قاطع با مظاهر فساد به ویژه رشاء و ارتشاء و همچنین افزایش کارآمدی شبکه‌های جمع‌آوری خبر، ستادهای خبری و صندوق‌های پستی به ویژه از طریق اشاعه سازوکارهای سوت‌زنی از برنامه‌های مهم سازمان مالیاتی است». با این وجود، اما هنوز هم یک سامانه جامع مردمی و شناخته شده در کشور وجود ندارد تا مانند سایر سامانه‌های ضروری همچون فوریت‌های تعزیراتی، انتظامی، امدادی و غیره مورد استفاده شهروندان قرار گیرد و آن‌ها بتوانند برای معرفی موارد فرار مالیاتی اقدام کنند. به گفته کارشناسان یکی از عوامل افزایش فرار مالیاتی در کشور، عدم انگیزه کافی شهروندان برای گزارش‌دهی تخلفات مالیاتی است، به نظر می‌رسد که نبود ساختار مناسب برای دریافت گزارشات مردمی نیز تأثیر بسزایی در این زمینه دارد.

در حال حاضر گزارش دهی مالیاتی یا به اصطلاح سوت‌زنی مالیاتی در ایران با موازی‌کاری و عدم انسجام روبه‌رو است. به طور مثال هم اکنون گزارشات مردمی به طور همزمان از سه طریق: «۳۵۰۱۹ سامانه خبری دفتر مرکزی حراست سازمان امور مالیاتی»، «۱۵۲۶ مرکز تماس ارتباط مردمی سازمان امور مالیاتی شهر تهران» و «۱۸۲۲ روابط عمومی سازمان امور مالیاتی» دریافت می‌شود. این مسئله به نوبه خود می‌تواند موجب سردرگمی شهروندان برای گزارش تخلفات باشد؛ علاوه بر این، «سرعت پایین فرآیند رسیدگی به گزارشات» و «قابل رصد نبودن فرایند رسیدگی به صورت متمرکز» باعث شده است تا حتی اطلاعات مردمی اخذ شده نیز به خوبی مورد رسیدگی و پیگیری قرار نگیرد.

استنکاف سازمان امور مالیاتی برای پرداخت پاداش سوت‌زنی

یکی از مزایای مهم روش سوت‌زنی مالیاتی این است که می‌تواند میزان فرار مالیاتی را کاهش دهد، چرا که متخلفان می‌دانند در صورت دور زدن قانون و پنهان‌کاری ممکن است، توسط مردم به دستگاه‌های نظارتی معرفی شوند. اما متأسفانه در حال حاضر به افرادی که تخلفات مالیاتی را گزارش می‌دهند، پاداشی تعلق نمی‌گیرد. این در حالی است که قانونگذار به طور مشخص، برای فاش‌کنندگان تخلفات مالیاتی، مشوق و پاداش پیش‌بینی کرده است. به طوریکه در «ماده ۳۴ آئین‌نامه اجرایی قانون مالیات‌های مستقیم» مصوب آذرماه ۱۳۹۸ به سوت‌زنی و افشاگری مالیاتی در ایران پرداخته شده است. بر اساس ماده ۳۴ قانون مالیات‌های مستقیم، «چنانچه بر اساس اطلاعات ارسالی اشخاص ثالث، مؤدیان مالیاتی جدید و درآمدهای کتمان شده مشمول مالیات شناسایی و مالیات متعلق مطالبه و وصول گردد، سازمان می‌تواند با رعایت مقررات قانونی مربوط، نسبت به پرداخت پاداش متناسب با اطلاعات مکتسبه وصولی اختصاصی سازمان در وجه اشخاص مذکور، در چارچوب دستورالعملی که به تصویب رئیس کل سازمان می‌رسد، اقدام نماید.» اما با وجود تصریح قانون و تأکید رئیس سازمان امور مالیاتی بر لزوم پرداخت پاداش به سوت‌زنان مالیاتی، هنوز هیچگونه شیوه‌نامه عملیاتی برای تعیین میزان پاداش افشاکنندگان فرار مالیاتی در ایران وجود ندارد.

آمریکا با سوت‌زنی، ۳/۶ میلیارد دلار فرار مالیاتی را کشف کرد

دولت آمریکا در سال ۱۹۸۹ با اجرای «قانون حفاظت از رسواکننده» تصمیم گرفت از ظرفیت داوطلبان مردمی برای کشف فرارهای مالیاتی استفاده کند؛ بر اساس این قانون، ایجاد مزاحمت و یا اخراج افراد افشاگر که به نحوی فسادی را در سیستم حکومتی و دولتی گزارش کرده‌اند، ممنوع شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد که دولت آمریکا حداقل ۱۵ درصد از جریمه شخص متخلف را به شخص افشاگر پرداخت می‌کند. یکی دیگر از قوانین آمریکا که در سال ۲۰۱۰ میلادی در رابطه با سوت‌زنی تصویب شد، «قانون اصلاح وال‌استریت و حفاظت مصرف‌کننده» بود. بر اساس این قانون در آمریکا ۱۵ تا ۳۰ درصد مبلغ وصولی بابت مالیات به شخص افشاکننده به عنوان جایزه پرداخت می‌شود.

بررسی‌ها نشان می‌دهد، از سال ۲۰۰۷ تا ۲۰۱۷ دولت آمریکا توانسته است تنها با استفاده از فرآیند سوت‌زنی، ۳ میلیارد و ۶۰۰ میلیون دلار فرار مالیاتی را کشف کند که ۵۰۰ میلیون دلار از این مبلغ به عنوان پاداش پرداخت شده است.

چرا فرار مالیاتی در ایران آسان است؟

فرار مالیاتی در ایران بیشتر به دلیل «صدور فاکتورهای صوری»، «دو دفتره بودن»، «حساب‌های اجاره‌ای»، «دستگاه‌های پوز بی‌هویت»، «قاچاق کالا»، «عدم اعلام سود واقعی»، «کتمان و عدم ارائه اطلاعات شغلی» و «ممیزمحور بودن سازمان امور مالیاتی» رخ می‌دهد. به نظر می‌رسد ممیز محوری، نظارت غیر هوشمند و استفاده نکردن از ظرفیت مردم در گزارش تخلفات مالیاتی، از اصلی‌ترین موانع در جلوگیری از تخلفات در این حوزه است. برخی از پزشکان، وکلا، تاجران، مالکان خانه‌های خالی از عمده فعال اقتصادی هستند که معمولاً مالیات خود را پرداخت نمی‌کنند و به علت اینکه بسیاری از مردم در زندگی روزمره خود با این افراد تعامل دارند، می‌توانند بهتر از نهادهای نظارتی تخلفات آن‌ها را شناسایی کرده و به سازمان امور مالیاتی اعلام کنند. البته پیش‌شرط تحقق جلوگیری از فرارمالیاتی از طریق سوت‌زنی، ایجاد بستر لازم برای دریافت و پیگیری گزارش‌های مردمی در این زمینه است، که می‌بایست بیشتر مورد توجه دولت و سازمان امور مالیاتی قرار گیرد. به عنوان مثال می‌توان یک سامانه برای دریافت و پیگیری گزارشات مردمی برای فرار مالیاتی ایجاد کرده و از اطلاعات همان سامانه برای پرداخت پاداش سوت‌زنان استفاده کرد.

مدیر سد هشدار می‌دهد

زاینده‌رود در وضعیت شکننده



مدیر سد زاینده‌رود گفت: در حال حاضر زاینده‌رود وضعیت شکننده‌ای دارد و نباید هیچ بارگذاری جدیدی بر روی آن انجام شود. سید مجتبی موسوی نایینی در گفت‌وگو با ایسنا، درباره آخرین وضعیت سد زاینده‌رود، اظهار کرد: در حال حاضر ذخیره سد زاینده‌رود ۱۶۵ میلیون مترمکعب است که با این ذخیره، تنها ۱۳ درصد مخزن سد آب دارد. وی با بیان اینکه از ابتدای سال آبی جاری تاکنون میزان بارش‌ها ۳۵۸ میلیمتر است، گفت: این میزان بارش نسبت به سال گذشته که ۴۱۶ میلیمتر بود، ۷ درصد کاهش و همچنین نسبت به متوسط بلندمدت که ۵۳۸ میلیمتر بود، ۲۸ درصد کاهش داشته است. مدیر سد زاینده رود افزود: با بررسی‌های برف‌سنجی در سرچشمه‌های کوهرنگ، شرایط بارش‌ها حتی نسبت به سال خشک پارسال، مناسب نیست و عمق و تراکم برف نیز پایین‌تر است، همچنین بارش‌ها نسبت به پارسال کاهش یافته است. وی به برخی نگرانی‌ها نسبت به کاهش کیفیت آب سد زاینده‌رود اشاره کرد و گفت: اگرچه با افزایش دمای هوا تبخیر آب افزایش می‌یابد، اما با آب شدن ذخیره برفی پشت سد، ورودی سد افزایش می‌یابد.

موسوی درباره نگرانی‌ها نسبت به ذخیره فعلی سد زاینده‌رود، تاکید کرد: اولویت اکنون تامین آب شرب است، البته مشابه شرایط فعلی سد زاینده‌رود را در سال ۹۵ تجربه کردیم که بارش‌های سنگین بهمن‌ماه جبران بی بارشی ماه‌های قبل را کرد. وی افزود: در حال حاضر ورودی سد زاینده رود ۷.۵ مترمکعب بر ثانیه و خروجی آن ۱۲ مترمکعب بر ثانیه است.

مدیر سد زاینده‌رود درباره اینکه چرا ورودی سد زاینده رود با وجود بارش‌ها همچنان رو به کم شدن است، گفت: در مقطعی که بارش‌ها وجود داشت ورودی سد بیشتر شد، اما با سرمای هوا و قطع بارش‌ها ورودی سد زاینده‌رود به همان عدد قبلی رسید، البته ورودی سد زاینده رود در ۵۱ سال اخیر تنها یک سال از این میزان کمتر بوده است. وی درباره فعالیت نیروگاه سد زاینده‌رود، توضیح داد: در حال حاضر برای حفظ کیفیت آب، نیروگاه سد زاینده رود را همچنان در مدار نگه داشته‌ایم تا از تراز بالاتری تخلیه آب داشته باشیم. موسوی گفت: تا زمانی که تراز نیروگاهی را حفظ می کنیم در بحث کیفیت آب اصفهان نگرانی کمتری داریم، البته اگر حتی نیروگاه نیز از مدار خارج شود، با پایش‌هایی که می‌شود، بر حفظ کیفیت آب تاکید داریم و به طور قطع با تداوم بارش‌ها شرایط سد زاینده‌رود بهتر خواهد شد. وی به وضعیت سد زاینده‌رود اشاره کرد و گفت: به طور قطع با این میزان ذخیره سد زاینده رود باید طرح و برنامه خاص و مشخصی برای احیای این رودخانه داشته باشیم و اگر هر بارگذاری جدیدی در استان‌های اصفهان و چهارمحال و بختیاری داشته باشیم، باید منابع آن از قبل تامین شود. مدیر سد زاینده‌رود گفت: در حال حاضر زاینده رود وضعیت شکننده‌ای دارد و نباید هیچ بارگذاری جدیدی بر روی آن انجام شود، همچنین طرح‌های آبخیزداری اگر منجر به توسعه کشت شود، خود نوعی بارگذاری جدید است بنابراین باید فکری به حال آن کنیم.

با حضور ۱۱۰ برند معتبر در اصفهان

نمایشگاه تأسیسات سرمایشی و گرمایشی برگزار می‌شود



نشست هم‌اندیشی بیستمین نمایشگاه بین‌المللی تجهیزات و تأسیسات سرمایشی و گرمایشی اصفهان در حالی برگزار شد که قرار است این نمایشگاه در روزهای یازدهم تا پانزدهم بهمن‌ماه و با حضور حداقل ۱۱۰ برند و شرکت معتبر از سراسر کشور برپا شود. نمایشگاه تجهیزات و تأسیسات سرمایشی و گرمایشی اصفهان یکی از باکیفیت‌ترین نمایشگاه‌های این استان در حوزه زیرساختی به شمار می‌رود که به‌صورت سالانه، برندهای معتبری از سراسر کشور را در کنار یکدیگر جمع می‌کند. مدیرعامل و عضو هیئت مدیره نمایشگاه بین‌المللی اصفهان در نشست هم‌اندیشی برپایی این نمایشگاه گفت: نمایشگاه بین‌المللی اصفهان در این دوره از نمایشگاه تلاش می‌کند برای شرکت‌های حاضر شرایطی فراهم آورد که به بازارهای جدید دست پیدا کنند و با فراغ بال بیشتری به توسعه بازار بپردازند. علیرضا مرتضوی با تأکید بر اینکه تلاش برای حضور شرکت‌های معتبر از اصلی‌ترین اولویت‌های برپایی نمایشگاه است، افزود: کیفیت یک نمایشگاه با مساحت آن نمایشگاه سنجیده نمی‌شود، بلکه اصل، بر حضور برندهای مطرح و با کیفیت است. در این راستا، تاکید داریم که حضور شرکت‌های دانش‌بنیان بر کیفیت نمایشگاه‌ها می‌افزاید. وی با بیان اینکه حضور هیئت‌های تجاری از داخل و خارج کشور در نمایشگاه موضوع بسیار مهمی است، ادامه داد: بازرگانان همواره شرایط رونق و توسعه کسب‌وکار را فراهم می‌کنند، بنابراین حضور آنها در نمایشگاه، یک موضوع بسیار مهم محسوب می‌شود؛ همچنین از تمامی سفیران کشورهای مختلف حاضر در جمهوری اسلامی ایران دعوت کرده‌ایم از این نمایشگاه بازدید کنند. این موضوع به توسعه بازار شرکت‌های حاضر در کشورهای مختلف کمک می‌کند. به گزارش ایسنا، احمد بناکار، رئیس سازمان نظام مهندسی ساختمان استان اصفهان نیز در این نشست خواستار ارائه راهکارهای مطلوب برای کاهش مصرف انرژی در این نمایشگاه شد و تأکید کرد: سازمان نظام مهندسی ساختمان اصفهان آمادگی دارد در تمام نمایشگاه‌هایی که به نوعی با فعالیت این سازمان در ارتباط است، مشارکت فعال داشته باشد. اسماعیل نادری، معاون امور بازرگانی سازمان صنعت، معدن و تجارت استان اصفهان نیز خواستار کیفیت‌بخشی به نمایشگاه‌ها شد و گفت: هم‌افزایی در اجرای فرایندهای برپایی نمایشگاه باعث افزایش کیفیت این رویدادها می‌شود و در نهایت رضایت شرکت‌ها را به دنبال خواهد داشت. مدیرعامل شرکت تعاونی کارکنان نمایشگاه بین‌المللی اصفهان که برگزاری بیستمین نمایشگاه تجهیزات و تأسیسات سرمایشی و گرمایشی را بر عهده دارد نیز در این نشست، گفت: در این نمایشگاه ۱۱۰ شرکت از استان‌های اصفهان، تهران، خراسان رضوی، فارس، آذربایجان شرقی، البرز، همدان و چهارمحال و بختیاری حضور خواهند داشت. احمد سعادت ادامه داد: این نمایشگاه در ۱۶ هزار مترمربع فضای نمایشگاهی برپا می‌شود و ۷۴ درصد شرکت‌های حاضر در آن تولیدکننده و ۲۴ درصد نیز شرکت بازرگانی هستند؛ همچنین ۲۵ درصد فضای بیستمین نمایشگاه تجهیزات و تأسیسات سرمایشی و گرمایشی به شرکت‌هایی واگذار شده که در دو دوره گذشته نمایشگاه حضور نداشته‌اند. به گفته وی، متقاضیان زیادی برای حضور در این نمایشگاه اعلام آمادگی کرده‌اند که به دلیل محدودیت فضا امکان حضور آنها در نمایشگاه فراهم نشده است.

خبر

اقدام‌های احیای زاینده‌رود سرعت گرفت

مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اصفهان گفت:اقداماتی که در گذشته برای احیای رودخانه زاینده رود در حال انجام بوده مانند تسریع در آزادسازی حریم بستر، محدود کردن چاه‌های غیرمجاز، طراحی و انتخاب پیمانکار برای استفاده از پساب موجود سرعت گرفته است. به گزارش تسنیم، در روزهای گذشته برخی رسانه‌ها و شبکه‌های اجتماعی به نقل از مدیر عامل شرکت آب منطقه‌ای اصفهان خبری مبنی بر تصمیم مسئولان برای عدم تامین حق آبه کشاورزان منتشر کردند که نگرانی‌هایی از سوی مردم و به ویژه کشاورزان را در پی داشت. شرکت آب منطقه‌ای بالافاصله این خبر را تکذیب کرد.

حسن ساسانی ضمن تکذیب مجدد این خبر اظهار داشت: در جلسه‌ای که هفته گذشته با کشاورزان داشتیم، تصمیم برای عدم تامین حق آبه اصلا مطرح نشد و هرگونه تصمیم‌گیری با همکاری صنف کشاورزان و سازمان جهاد کشاورزی در کارگروه سازگاری با کم آبی استان است. وی در خصوص اقدامات جهت احیای رودخانه زاینده‌رود افزود: کارهایی که در گذشته در حال انجام بوده مانند تسریع در آزادسازی حریم بستر، محدود کردن چاه‌های غیرمجاز، طراحی و انتخاب پیمانکار برای استفاده از پساب موجود سرعت گرفته است. همچنین ساماندهی رودخانه که در بالادست به طول ۲۴۰ کیلومتر انجام شده بود، عملیات اجرایی برای ادامه فعالیت آن با اعتباری بیش از ۲۰۰ میلیارد ریال به زودی آغاز خواهد شد. مدیرعامل شرکت آب منطقه‌ای اصفهان بیان کرد: تلاش ما بر این است که با تصویب و ترسیم راه، وضعیت را بهبود ببخشیم.

افزایش ۱۸۶ درصدی گشایش اعتبارات اسنادی ریالی در بانک صنعت و معدن

عضو هیأت مدیره بانک صنعت و معدن اظهار کرد: میزان گشایش اعتبارات اسنادی ریالی در بانک صنعت و معدن در پایان ۹ ماهه سال جاری نسبت به مدت مشابه سال گذشته ۱۸۶ درصد افزایش یافته است. به گزارش ایبنا به نقل از پایگاه اطلاع‌رسانی بانک صنعت و معدن، حسین عسکری گفت: میزان گشایش اعتبارات اسنادی ریالی توسط این بانک در ۹ ماهه نخست سال ۱۴۰۰ به بیش از ۱۳۲ هزار میلیارد ریال رسیده است. عضو هیأت مدیره این بانک تاکید کرد: میزان گشایش اعتبارات اسنادی ریالی در مدت مشابه سال گذشته ۴۶ هزار میلیارد ریال و در ۱۲ ماهه سال پیش ۶۵ هزار میلیارد ریال بوده است. وی ادامه داد: در تمامی معاملات، دو طرف معامله در قراردادهای خرید و فروش کالا به دنبال آن هستند که در مقابل تحویل کالا، ارائه سرویس و خدمات و یا دریافت وجه آن تضمین مالی و اعتباری کافی در دست داشته باشند که روش اعتبارات اسنادی این مهم را محقق می سازد و درجاتی از امنیت و کاهش ریسک را پدید می‌آورد. این مدیر ارشد بانکی تصریح کرد: کمبود نقدینگی بنگاه‌های تولیدی برای تامین مواد اولیه و تجهیزات مورد نیاز، معضلی است که از طریق گشایش اعتبارات اسنادی ریالی می‌تواند تا حدودی مرتفع شود و بانک صنعت و معدن در تمامی نقاط کشور آمادگی دارد تا با ارائه این خدمت به یاری صنعتگران و معدنکاران بشتابد.

انجام امور بیمه‌ای با ارائه خدمات الکترونیک بانکی تسهیل می‌شود

هادی اخلاقی فیض آثار، مدیرعامل بانک تجارت در مراسم انعقاد تفاهم نامه همکاری این بانک و بیمه رازی بر لزوم ارائه خدمات بانکی در راستای توسعه صنعت بیمه کشور تاکید کرد. به گزارش ایبنا به نقل از روابط عمومی بانک تجارت، در مراسمی با حضور اخلاقی مدیرعامل بانک تجارت و علی جباری مدیرعامل بیمه رازی، تفاهم نامه همکاری منعقد شد. در این مراسم مدیرعامل بانک تجارت با اشاره به سابقه دیرین همکاری این بانک با صنعت بیمه کشور، گفت: ارائه خدمات بانکی به ویژه خدمات الکترونیک علاوه بر تسهیل و تسریع انجام امور بیمه‌ای، فضای مناسبی را برای توسعه این صنعت درکشور به وجود خواهد آورد. وی با تاکید برلزوم بسترسازی مناسب خدمات و راه حل‌های بانکی برای ارائه به صنعت بیمه به عنوان یکی از بازارهای متعامل با صنعت بانکی، افزود :تلاش کارشناسان در بانک تجارت معطوف این امر کلیدی است که با استفاده از ظرفیت‌های موجود بانک و نیازسنجی دقیق، بسته‌های خدماتی مورد نیاز شرکت‌های بیمه‌ای از جمله بیمه رازی را طراحی و ارائه کنند و انعقاد این تفاهم نامه گام موثری در راستای تقویت تعاملات فی‌مابین محسوب می‌شود. علی جباری ، مدیرعامل بیمه رازی با اشاره به چشم انداز تفاهم نامه منعقده اظهار امیدواری کرد: امضای تفاهم‌نامه همکاری بانک تجارت و بیمه رازی مسیرمناسبی برای همکاری، هم‌افزایی و خلق ارزش افزوده بین دو صنعت بسیار مهم و تاثیرگذار بیمه و بانک باشد. ارائه خدمات بانکی به بیمه گران و بیمه گزاران از طریق درگاه‌های بانکی، دستگاه‌های پایانه فروشگاهی و وب کیوسک‌های فعال بانک تجارت به منظور پرداخت حق بیمه و مبالغ خسارت بیمه گزاران از جمله مفاد این تفاهم نامه است.

خبر کوتاه

خطر محرومیت در کمین ۶ ستاره سپاهان

شش بازیکن سپاهان احتمال محرومیت در دیدار با مس رفسنجان رادارند. تیم فوتبال سپاهان در هفته پانزدهم رقابت‌های لیگ برتر باید به مصاف آلومینیوم اراک برود و میهمان این تیم در اراک خواهد بود. این در حالی است که تعداد زیادی از بازیکنان اصلی و کلیدی سپاهان در این دیدار با خطر محرومیت روبرو هستند. مسعود ریگی، گئورگی ولسیانی، فرشاد احمدزاده، امید نورافکن، سروش رفیعی و محمدرضا حسینی در صورت دریافت کارت زرد مقابل آلومینیوم، از دیدار بعدی سپاهان در هفته شانزدهم مقابل مس محروم خواهند شد.

واکنش تند حدادی فر به صحبت‌های مهدی تارتار

کاپیتان سابق ذوب‌آهن در واکنش به صحبت‌های تارتار درباره ماجرای کنار گذاشتن این بازیکن از جمع سبزپوشان اصفهانی می‌گوید او فقط فرار روبه‌جلو می‌کند و صداقت کافی را ندارد. قاسم حدادی‌فر درباره شرایط ذوب‌آهنی‌ها در لیگ بیست‌ویکم اظهار کرد: ذوب‌آهن نوسانات زیادی داشته اما بااین‌وجود بازیکنان تیم کیفیت خیلی خوبی دارند و می‌توانند بهتر از این عمل کنند. امیدوارم این اتفاق بیفتد اما به نظر من نسبت به گذشته تغییرات زیادی نداشتیم. امیدوارم تفکری که وجود دارد و قیاس این تیم با تیم دو سال پیش برطرف شود. ذوب‌آهن تیم بزرگی است و همیشه مدعی قهرمانی و حاضر در جام باشگاه‌های آسیا بوده است. کاپیتان سابق ذوب‌آهن درباره زمان خداحافظی رسمی او گفت: این بحث‌ها منتفی است و خود باشگاه و مسئولان در این رابطه صحبت می‌کنند. همه‌چیز تمام شده است و با این شرایطی که می‌بینم دیگر راهی برای برگشت وجود ندارد. برای ذوب‌آهن آرزوی موفقیت می‌کنم اما بیشتر از من به باشگاه ذوب‌آهن صدمه وارد شد چون ۳۰ سال در این تیم حضور داشتم. امیدوارم برای بازیکنان و نسل‌های بعدی این اتفاق نیفتد. او درباره صحبت‌های مهدی تارتار در رابطه با ماجرای کنار گذاشتن این بازیکن از ذوب‌آهن گفت: با تمام احترامی که برای آقای تارتار قائل هستم اما او صداقت کافی را ندارد و فراموش کرده به من چه گفته است. او روز اول به من گفت باید باشی و برخی حرف‌ها زد که نقضش را ثابت کرد. در این مقطع درست نیست بیشتر از این صحبت کنم و فقط می‌توانم بگویم تارتار گفته‌هایش را یادش رفته و فقط فرار روبه‌جلو می‌کند. این مسئله برای من قابل‌درک نبود و به هر قیمتی نمی‌توانم در یک تیم بمانم.

سپاهان خیلی زود به صدر جدول می‌رسد

وینگر باتجربه سپاهان عقیده دارد با توجه به نتایجی که تاکنون کسب‌شده این تیم دیگر جایی برای امتیاز دادن و لغزش ندارد و به دنبال جبران کردن امتیازات عقب‌افتاده از صدر جدول هستند. محمدرضا خلعتبری درباره برتری سپاهان مقابل فولاد در هفته چهاردهم اظهار داشت: بازی سختی داشتیم و این را از قبل می‌دانستیم. فولاد تیم سخت‌کوشی است و بازی و نتیجه گرفتن مقابل این تیم کار سختی است ولی ما با توجه به شرایطی که در جدول داشتیم برای عقب نماندن از کورس رقابت بالای جدول به سه امتیاز این بازی نیاز مبرم داشتیم. بعد از چند هفته که نتایج خوبی کسب نکرده بودیم پدیده را شکست دادیم و می‌خواستیم این بازی هم به روند پیروزی‌هایمان ادامه دهیم و خدا را شکر به خواسته‌مان رسیدیم. وی در مورد اینکه گفته می‌شود سپاهان در این دیدار خوش‌شانس بود و روی دو شوت توانست بازی را ببرد هم گفت: این را قبول ندارم و ما خیلی خوب بازی کردیم. فقط همان دو موقعیت نبود و توپ‌های خوبی روی دروازه فولاد بردیم و می‌توانستیم حتی گل‌های بیشتری بزنیم که کم‌دقت بودیم. شوت‌هایی هم که زدیم تمرین شده بود و این‌طور نیست که اتفاقی بوده باشد. وینگر باتجربه سپاهان در رابطه با پنالتی اعلام‌شده به‌سوی فولاد در این بازی توضیح داد: من در مورد داوری نظر نمی‌دهم و کلا در سپاهان بنابراین است که نسبت به مسائل داوری تا حد امکان واکنش نشان ندهیم. در مورد صحنه پنالتی هم کارشناسان داوری باید نظر بدهند. خلعتبری در رابطه با رقابت بالای جدول با استقلال و پرسپولیس گفت: سپاهان چند فصل است که در کورس قهرمانی است و تیم بزرگی مثل سپاهان همیشه باید مدعی باشد. اینکه بتوانیم در پایان فصل جام را بالای سر ببریم یا نه بستگی به خودمان دارد و عملکردی که در ادامه فصل خواهیم داشت. متاسفانه امتیازاتی از دست دادیم که کارمان را سخت کرده است ولی ازلحاظ فنی عملکردمان در همان دیدارها هم خوب بوده و همه تلاشمان را در ادامه به کار می‌گیریم تا به صدر جدول برسیم و به امید خدا روزی که صدرنشین شدیم دیگر این جایگاه را از دست نخواهیم داد. در مورد رقابت با استقلال و پرسپولیس هم شکست در بازی‌ها رودررو باعث شد عقب بیفتیم درحالی‌که مقابل استقلال و پرسپولیس حقمان شکست نبود و اگر نگویم باید پیروز می‌شدیم، حداقل استحقاق کسب یک تساوی را داشتیم ولی شانس با ما یار نبود. وی در مورد اینکه در این فصل کمتر به او در ترکیب اصلی بازی می‌رسد و بیشتر به‌عنوان یار تعویضی وارد میدان می‌شود، گفت: به‌هرحال سرمربی تیم آقای نویدکیا است و ایشان صلاح تیم را بهتر می‌داند. من نمی‌گویم از نیمکت نشینی ناراحت نیستم و هر بازیکنی دوست دارد فرصت بیشتری برای بازی داشته باشد ولی به تصمیم کادرفنی احترام می‌گذارم و هرچند دقیقه و در هر پستی که به من نیاز داشته باشند تلاشم را می‌کنم تا بهترین عملکرد را داشته باشم و برای تیم مفید باشم.



گفتگو با سجاد جعفری پیرامون شرایط فعلی گاندوها

شرایط ذوب آهن در نیم‌فصل دوم بهتر می‌شود

ذوب‌آهن در حالی در چارچوب هفته چهاردهم لیگ برتر به مصاف نساجی رفت که پیش‌ازاین بازی نام سجاد جعفری در ترکیب تیم مهدی تارتار دیده می‌شد اما درنهایت این بازیکن نه‌تنها به‌عنوان بازیکن فیکس که حتی به‌عنوان بازیکن تعویضی هم در بازی برابر نساجی بازی نکرد. به گزارش ورزش سه، جعفری درباره دلیل این اتفاق به گفت: به‌صورت اشتباه اسم من در ترکیب قرار گرفت و همین مسئله باعث شد که نتوانم بازی کنم. به‌جای سجاد دانایی سجاد جعفری زده بودند و بعد که می‌خواستند لیست را درست کنند از سازمان لیگ اعلام کردند که اگر از لیست خارج کنیم نمی‌تواند بازی کند و برای همین نتوانستم به‌عنوان بازیکن تعویضی هم وارد زمین شوم. جعفری درباره عملکرد ذوب‌آهن در این بازی که درنهایت با نتیجه یک‌بر صفر به سود نساجی به پایان رسید، عنوان کرد: بازی خوبی بود و بچه‌ها در نیمه اول خیلی خوب بازی کردند و حتی چند موقعیت گل هم داشتیم و میلاد جهانی هم تک‌به‌تک شد که متاسفانه نتوانست توپ را گل کند و اگر آن توپ گل می‌شد روند بازی کلا تغییر می‌کرد. تیم حریف روی تک موقعیت و روی یک ضربه کرنر گل زدند و بعدازآن هم طبیعتا در فوتبال ایران وقتی یک تیم جلو می‌افتد دفاعی بازی می‌کند و بعدازآن تلاش کردیم اما متاسفانه نتوانستیم به گل برسیم. حتی مربی نساجی هم اذعان داشت که ذوب‌آهن خیلی خوب بازی کرد اما فوتبال است و پیش می‌آید و ما دو هفته بردیم و این هفته نتیجه نگرفتیم. امیدوارم دوباره بتوانیم روند رو به رشدمان را ادامه بدهیم و هواداران ذوب‌آهن را راضی کنیم. جعفری که فصل گذشته در نفت مسجدسلیمان حضور داشت ضمن ابراز رضایت از حضور در ذوب‌آهن بیان کرد: خدا را شکر وضعیت خوبی در ذوب‌آهن دارم و بیشتر بازی‌های دور رفت بازی کردم. مهدی تارتار شناخت خوبی از من دارند و هم من می‌دانم ایشان چه می‌خواهند و ایشان هم اعتماد کامل به من دارند. شرایط خوب است و فقط کمی نتایج بد گرفته بودیم که دو برد متوالی شرایط را بهتر کرده و در ادامه راه بتوانیم بهتر کارکنیم و ذوب‌آهن را به‌جایگاه اصلی خود برگردانیم. هافبک ذوب‌آهن در واکنش به اتهام‌هایی که به مهدی تارتار واردشده بود، گفت: بعضی از هواداران یا هوادارنما های استقلالی شیطنت می‌کنند؛ چون ایشان پرسپولیسی هستند و در پرسپولیس بازی کرده‌اند طبیعی است که وقتی مقابل پرسپولیس بازی می‌کند هواداران استقلال خیلی روی ایشان زوم می‌کنند و اصلا شائبه‌هایی که پرسپولیس راه می‌دهد صحت ندارد. من با ایشان در مسجدسلیمان هم بودم در آزادی پرسپولیس را بردیم. این بازی هم تقصیر آقای تارتار نبود و وقتی جریان بازی طوری است که پرسپولیس اصلا موقعیت ندارد و یک توپ به آن صورت وارد دروازه می‌شود از دست مربی خارج است. آقای تارتار انسان شریف و درست‌کاری هستند و از اتهام‌هایی که در این چند هفته مطرح شد مبرا هستند. مشکلاتی دست‌به‌دست هم دادند که ما نتایج بدی کسب کنیم اما در ادامه همه‌چیز خوب شد. بازیکن ذوب‌آهن درباره بازی هفته آینده این تیم مقابل گل گهر هم عنوان کرد: گل گهر تیم واقعا خوبی است و هفت امتیازی که از این تیم کسر شد باعث شد که الان در رتبه هفتم جدول قرار بگیرد وگرنه الان در رتبه دوم یا سوم بودند و امیرخان هم در فوتبال ایران شناخته‌شده هستند و مربی صاحب سبکی هستند و بازیکنان خوبی هم دارند. بازی سختی است ولی ما هم تیم دست‌وپاسته‌ای نیستیم. همان‌طور که سپاهان را شکست دادیم و مقابل تیم‌های مطرح خوب بازی کردیم، امیدوارم در این بازی هم بتوانیم خوب بازی کنیم و نتیجه لازم را کسب کنیم. امیدوارم با برد ما همراه باشد. جعفری با بر اینکه حضور یا عدم حضورش در ترکیب اصلی تیم اهمیتی برایش ندارد، ادامه داد: اینکه در بازی با ذوب‌آهن در ترکیب باشم یا نه مشخص نیست اما من آماده هستم چه از ابتدا در زمین باشم و چه به‌عنوان بازیکن تعویضی وارد زمین شوم مطیع کادرفنی هستم و سعی می‌کنم چه در ۹۰ دقیقه و چه ۱۰ دقیقه مثمرثمر باشم. مهم برد تیم و نتیجه‌گیری است. او در پایان بابیان این جمله که ذوب‌آهن در نیم‌فصل دوم شرایط بهتری خواهد داشت، بیان کرد: هدف‌گذاری ما نیمه بالای جدول است و فکر می‌کنم بتوانیم به این مهم دست پیدا کنیم. اتفاقاتی افتاد که بازگو کردن آن درست نیست و نتایج خوبی رقم نخورد ولی ما تیم خوبی داریم و حاج مهدی هم می‌دانند که بازیکنان خوب و باکیفیتی در تیم حضور دارند و در نیم‌فصل هم چند یار هم به ذوب‌آهن اضافه می‌شود و در نیم‌فصل دوم خیلی بهتر از نیم‌فصل اول نتیجه خواهیم گرفت.

سپاهان و فولاد در انتظار گروه مرگ یا زندگی آسیا



بارد درخواست دو باشگاه پرسپولیس و استقلال برای مجوز حرفه‌ای، حالا سرنوشت ۱۷ سهمیه لیگ قهرمانان آسیا روشن‌شده است. حذف استقلال و پرسپولیس از آسیا خبری نیست که به‌آسانی بتوان از کنار آن گذشت؛ اتفاقی که ارکان اصلی ورزش کشور یعنی وزارت ورزش و فدراسیون فوتبال را با انتقاداتی تند مواجه کرده و فضای فوتبال ایران را تحت تاثیر خود قرار داده اما این تاثیر فقط داخلی نیست و لیگ قهرمانان هم متاثر از تصمیم سختگیرانه کمیته کنترل ورودی ای اف سی، این فصل با تغییراتی مواجه خواهد شد. پرسپولیس و استقلال از سال ۲۰۱۶ در لیگ قهرمانان آسیا حضور داشتند و حالا از ای اف سی خبر رسیده که پس از حذف این دو باشگاه از ACL تعداد سهمیه‌های مستقیم و غیرمستقیم کشورهای حاضر در غرب آسیا تغییریافته؛ جایی که ایران با از دست دادن دو سهمیه خود، همراه با ازبکستان، تنها کشوری است که دو نماینده در لیگ قهرمانان خواهد داشت (یک نماینده غیرمستقیم عراق انصراف داده است.) دراین‌بین هفت باشگاه نیز به‌عنوان سهمیه غیرمستقیم در لیگ قهرمانان آسیا حضور دارند که از بین آن‌ها الزورای عراق انصراف داده است. از عربستان التعاون در پلی‌آف حاضر خواهد بود و از امارات نیز بنی یاس و شارجه اف سی. نکته مهم اینکه حضور الجیش سوریه، پس از سال‌ها این کشور را صاحب نماینده کرده است. با توجه به این‌که قطر در رنکینگ نهایی‌ای اف سی مقام اول رتبه‌بندی فدراسیون‌های غرب آسیا رادار است و همچنین با توجه به عدم تمایل حضور سهمیه دوم غیرمستقیم عراق، سهمیه غیرمستقیم قطر (الغرافه) بدون برگزاری مسابقه به مرحله گروهی صعود نموده تا به‌این‌ترتیب قطر صاحب چهار نماینده مستقیم در لیگ قهرمانان ۲۰۲۲ باشد. بر اساس این برنامه، الجیش سوریه برای صعود به مرحله گروهی باید التعاون را شکست دهد. از بین ۲۰ سهمیه منطقه غرب، حالا تکلیف ۱۷ تیم روشن‌شده که از ایران دو تیم سپاهان و فولاد در مرحله گروهی حضور خواهند داشت. نکته مهم اینکه از عربستان الفیصلی در لیگ قهرمانان حضور خواهد داشت تا تیم کمتر شناخته‌شده این مسابقات لقب بگیرد. همچنین از هند تیم «مومبای سیتی» برای نخستین بار در لیگ قهرمانان نقش‌آفرینی می‌کند. با این وصف، سید بندی باشگاه‌های آسیا در قرعه‌کشی روز دوشنبه ۲۷ دی برگزار می‌شود، به‌این‌ترتیب خواهد بود که فولاد خوزستان قهرمان جام حذفی ایران به‌جای پرسپولیس در سید یک حضور خواهد داشت و فرصت این را دارد تا با گروه آسان‌تری روبرو شود. این تیم خوزستانی، با الهلال، السد، الجزیره و الدحیل روبرو نخواهد شد و همچنین به دلیل همسانی جغرافیایی، سپاهان نیز در گروه این تیم حضور نخواهد داشت. هم‌گروهی با الفیصلی، مومبای سیتی و الغرافه شاید آسان‌ترین گروه برای فولاد باشد. همچنین با توجه به اینکه تیم‌های قطری با حداقل توان وارد مسابقات خواهند شد، شاید سپاهان در انتظار هم‌گروهی با السد و الدحیل از سید یک باشد و در ادامه قهرمان ترکمنستان و نیروی هوایی عراق، گروهی مطلوب را برای طلایی پوشان رقم بزنند.

استارت سپاهان برای دریافت مجوز حرفه‌ای ۲۰۲۳

صبح دیروز جلسه مهمی در بازگشت سپاهان برای دریافت مجوز حرفه‌ای سال ۲۰۲۳ در لیگ قهرمانان آسیا برگزار شد. روابط عمومی باشگاه سپاهان با اعلام این خبر در رابطه با محتوای جلسه این‌طور توضیح داده است: «صبح سه‌شنبه ۲۱ دی‌ماه سال ۱۴۰۰ جلسه ستاد دریافت مجوز حرفه‌ای سال ۲۰۲۳ باشگاه فولاد مبارکه سپاهان با حضور محمدرضا ساکت مدیرعامل باشگاه و سایر اعضای این ستاد برگزار شد. در این جلسه شرح وظایف هر بخش تبیین و آخرین الزامات AFC و FIFA برای دریافت مجوز حرفه‌ای ۲۰۲۳ در قالب معیارهای پرسنلی و مدیریتی، مالی، زیرساخت‌های فیزیکی، حقوقی و ورزشی با حضور کارشناسان باتجربه و توانای باشگاه بررسی و اقدامات اداری و اجرایی برنامه‌ریزی گردید.» باشگاه سپاهان از معدود باشگاه‌های فوتبال ایران به شمار می‌رود که در رشته‌های مختلف تیم داری می‌کند و با توجه به وضعیت مالکیتی مشخص، داشتن استادیوم استاندارد و نداشتن بدهی به بازیکنان داخلی و خارجی به همراه فولاد خوزستان توانستند مجوز حرفه‌ای فصل جاری آسیا را دریافت کنند و دو نماینده ایران در فصل جاری فوتبال آسیا به شمار می‌روند. گفتنی است این جلسه در شرایطی در باشگاه سپاهان با مدیریت محمدرضا ساکت مدیرعامل باشگاه برگزارشده که فوتبال ایران درگیر حذف سرخابی‌ها از لیگ قهرمانان آسیا در فصل جاری است و با توجه به مشکلات زیادی که در بحث‌های زیرساختی و مالکیتی استقلال و پرسپولیس وجود دارد، حتی از احتمال حذف دوباره این دو تیم در صورت حل نشدن مشکلاتشان در فصل آینده حرف زده می‌شود. اتفاقی که ارکان اصلی ورزش کشور یعنی وزارت ورزش و فدراسیون فوتبال را با انتقاداتی تند مواجه کرده و فضای فوتبال ایران را تحت تاثیر خود قرار داده است.



جشن ویژه برای خارجی‌های سپاهان و ذوب‌آهن

مربی و دو بازیکن خارجی سپاهان به همراه مدال‌آوران استان اصفهان در میادین جهانی تجلیل شدند. به مناسبت فرارسیدن سال نو میلادی طی مراسمی که با حضور مسئولان استانی و شهری اصفهان به همراه محمدرضا ساکت مدیرعامل باشگاه سپاهان و محرم نویدکیا سرمربی این تیم برگزار شد، از بازیکنان خارجی طلایی پوشان تجلیل شد. در آیینی که یکشنبه‌شب با عنوان «شبی با قهرمانان» در اصفهان برگزار شد، از قهرمانان و مدال‌آوران این استان ازجمله رسول جزینی، محسن نصراصفهانی، علیرضا مختاری، رسول معتمدی، ابراهیم مومنی و یکتا جمالی که اخیرا در میادین جهانی همراه با تیم ملی افتخارآفرینی کردند، تجلیل شدند. همچنین در این مراسم، جشن سال نو میلادی و تجلیل از بازیکنان خارجی و ارامنه باشگاه‌های اصفهانی با حضور میگوئل تکسیرا، کریستوفر نت و گئورگی ولسیانی، مربی و دو بازیکن خارجی تیم فوتبال سپاهان و آنیا هوسپیان، مربی تیم والیبال ذوب‌آهن و مانیا شاه‌جهانیان، بازیکن تیم بسکتبال ذوب‌آهن صورت گرفت. در این مراسم که خانواده برخی از این ورزشکاران ازجمله کریستوفر نت نیز حضور داشتند، مدیرعامل باشگاه و سرمربی تیم سپاهان نیز صحبت کردند و سال نو میلادی را به ورزشکاران خارجی تبریک گفتند. در این آیین همچنین شهردار اصفهان گفت: ارزش هر شهری به سرمایه‌های آن است و یکی از بزرگ‌ترین سرمایه‌های اجتماعی هر شهر، قهرمانان و ورزشکاران آن شهر هستند؛ خوشبختانه شهر اصفهان به خاطر وجود باشگاه‌های بزرگی مثل ذوب‌آهن و سپاهان، ازلحاظ ورزشی غنی است و امیدوارم بتوانیم این سرمایه را در شهر تقویت کنیم. علی قاسم‌زاده افزود: همیشه طرفدار سپاهان بوده‌ام و درعین‌حال به ذوب‌آهن نیز علاقه داشته‌ام؛ آقای نویدکیا غم و شادی ما به شما گره‌خورده و در این دوره به قهرمانی سپاهان در لیگ برتر دل‌بسته‌ایم؛ امیدوارم روی ریل پیروز پیش بروید.



منهای فوتبال

سپاهان با خاطر آسوده در هفته هفدهم لیگ والیبال

در هفته هفدهم لیگ والیبال تنها دو تیم سپاهان در قامت صدرنشین و آذرباتری ارومیه به‌عنوان تیم قعرنشین از جایگاه خود در جدول مطمئن هستند. هفته هفدهم لیگ برتر والیبال امروز با هفت دیدار در شهرهای سیرجان، رفسنجان، مریوان، ارومیه (دو دیدار)، اصفهان و آمل پیگیری خواهد شد که در حساس‌ترین بازی صدرنشین جدول به مصاف شهرداری ورامین می‌رود. شهرداری ارومیه و پیکان در حالی هر دو در جدول رده‌بندی ۳۳ امتیازی شده‌اند که نماینده ارومیه با داشتن یک پیروزی بیشتر (۱۲ برد) نسبت به خودروسازان، در رتبه دوم ایستاده است. در هفته هفدهم شاگردان محمدرضا تندروان در تیم شهرداری ارومیه برای حفظ جایگاهشان باید از سد شهداب یزد بگذرند. تیم شهداب در حال حاضر ۹ برد و ۲۵ امتیاز در کارنامه دارد و بعد از پیروزی مقابل لبنیات هراز آمل در هفته شانزدهم، با صعود یک پله‌ای به رتبه پنجم رسیده است. با این حساب یزدی‌ها با چنگ و دندان از جایگاه جدیدشان دفاع خواهند کرد. به‌خصوص این‌که این تیم در بازی هفته چهارم دور رفت هم گوی و میدان را به شهرداری ارومیه واگذار کرده بود و حالا جبران این شکست هم انگیزه مضاعفی به شهداب خواهد داد. پیکان اما برای صعود به رتبه دوم جدول، نیازمند برد خارج از خانه مقابل مس رفسنجان است. خودروسازان ۱۱ برد در کارنامه دارد و صعودشان به رتبه دوم منوط به پیروزی‌شان مقابل مس رفسنجان و البته شکست شهرداری ارومیه در تقابل با شهداب است. هرچند که پیکانی‌ها برای رسیدن به هدف کار آسانی هم مقابل مس رفسنجان نخواهند داشت. چراکه شاگردان اسماعیل بادرنگین که با ۸ برد و ۲۳ امتیاز در رتبه هفتم ایستاده‌اند، به دنبال تصاحب رتبه‌های بالاتری در جدول و تثبیت موقعیت برای حضور قطعی در مرحله پلی‌آف هستند. شاگردان بهروز عطایی در تیم لبنیات هراز آمل این هفته میزبان نارنجی‌پوشان سایپا هستند. آملی‌ها ۱۰ برد و ۲۸ امتیازدارند اما به‌هیچ‌وجه به رتبه چهارمی رضایت نخواهند داد. هرچند که لبنیات هراز آمل در صورت پیروزی در بازی این هفته بازهم شاهد ارتقای جایگاه نخواهند بود اما شکست مقابل سایپا رتبه آملی‌ها را دستخوش تهدید خواهد کرد چراکه شهداب یزد در رقابتی نزدیک با لبنیات است. تیم‌های راه‌یاب ملل مریوان، مس رفسنجان و پاس گرگان که به ترتیب با ۲۴، ۲۳ و ۲۲ امتیاز در رتبه‌های ششم تا هشتم قرار دارند، این هفته برای حفظ جایگاه کار سختی خواهند داشت. راه‌یاب ملل مریوان بعد از باخت هفته گذشته مقابل پاس گرگان، یک پله از رتبه پنجم جدول سقوط کرد. شاگردان آرش صادقیانی در تیم راه‌یاب این هفته در تقابل با هورسان رامسر دو هدف را دنبال می‌کنند؛ تکرار پیروزی دور رفت مقابل حریف و حفظ و شاید هم ارتقای جایگاه. مس رفسنجان همان‌طور که قبلا هم اشاره شد این هفته در تقابل با پیکان است و برای فاصله گرفتن از رتبه هفتمی، نیازمند پیروزی است. گرگانی‌ها که با غلبه بر راه‌یاب ملل مریوان در بازی هفته گذشته، به رتبه هشتم جدول صعود کردند، این هفته میهمان فولاد سیرجان ایرانیان خواهند بود. شاگردان سعید رضایی در تیم سیرجان، ۷ برد و ۲۰ امتیازدارند و پیروزی مقابل پاس گرگان، منجر به صعود این تیم در جدول خواهد شد. نکته قابل‌توجه این‌که علاوه بر فولاد سیرجان، سه تیم شهرداری ورامین، شهرداری گنبد و هورسان رامسر نیز در زمره تیم‌های ۲۰ امتیازی جدول هستند

تداوم صدرنشینی ذوب آهن در لیگ والیبال بانوان

تیم والیبال بانوان ذوب‌آهن اصفهان در هفته چهاردهم رقابت‌های لیگ برتر والیبال تیم جوانان زرتشتی یزد را شکست داد. از سری مسابقات هفته چهاردهم لیگ برتر والیبال بانوان کشور جام سردار دل‌ها تیم والیبال بانوان ذوب‌آهن اصفهان در هفته پنجم از دور برگشت رقابت‌ها به مصاف تیم والیبال بانوان جوانان زرتشتی یزد رفت و این تیم را با نتیجه سه بر صفر شکست دارد. در این دیدار که در سالن ملت اصفهان برگزار می‌شد تیم والیبال بانوان ذوب‌آهن در دست نخست این دیدار موفق شد حریف یزدی خود را با نتیجه ۲۵ بر ۱۲ شکست دهد و در دست‌دوم و سوم این مسابقه نیز موفق شد با نتایج ۲۵ بر ۱۴ و ۲۵ بر ۱۳ از سد تیم جوانان زرتشتی یزد بگذرد و با ۴۱ امتیاز همچنان صدرنشین لیگ بماند؛ اما تیم‌های والیبال بانوان ریف و باریج اسانس کاشان دو نماینده دیگر والیبال بانوان استان اصفهان مقابل تیم‌های مس رفسنجان و ستارگان فارس به میدان رفتند و که تیم ریف مقابل رقیب رفسنجانی خود با نتیجه ۳ بر صفر شکست خورد و تیم باریج اسانس کاشان با نتیجه ۳ بر صفر از سد تیم ستارگان گذشت.

آغاز اردوی تیم‌های ملی بدمینتون از بهمن

اردوی تیم‌ها ملی مردان و بانوان بدمینتون از اول بهمن آغاز خواهد شد. اردوی تیم‌های ملی بدمینتون در رده سنی بزرگسالان و جوانان در دو بخش مردان و بانوان از اول بهمن آغاز خواهد شد. این اردوها جهت آماده‌سازی ملی‌پوشان برای مسابقات بین‌المللی فجر شیراز خواهد بود. بر این اساس اردوی تیم ملی مردان از یکم تا ۱۱ بهمن در سمنان برگزار می‌شود. محمد پایروند، علیرضا کرمی، امیر قاسمی، صالح سنگ‌تراش، فرزین خانجانی، علی فقیه خراسانی، امیر جباری، مهدی رضایی، سعید بابیانی، حسن متقی، مهران شهبازی و آرمین زکی زاده اسامی ملی‌پوشان دعوت‌شده به این مرحله از اردو است. همچنین اردوی تیم ملی بانوان از یکم تا ۱۱ بهمن در دامغان و با حضور نسیم صفایی، هاله همدانچی، یگانه تفرشی، شیوا پذیرفکار، رومینا تاجیک، ساغر رفیعی، فاطمه بابایی، کیانا هاشمی، نازنین زمانی، ساره امینیان، مبینا ندایی، هاجر کبیری برگزار خواهد شد.

اصفهان امروز

روزنامه فرهنگی، اجتماعی با روش خبری - تحلیلی - اطلاع رسانی
بنیانگذار: عبدالمحمد اکبری | تاسیس: ۱۳۸۳
صاحب امتیاز: شرکت رسانه رویداد پارسی
مدیر مسئول و سردبیر: امیر اکبری
چهارشنبه ۲۲ دی ۱۴۰۰ / سال هجدهم / دوره جدید / شماره ۴۲۶۲ | 12Jan2022

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، خیابان دانشگاه
نرسیده به حکیم نظامی، کوچه شهید روحانی، شماره ۵
تلفن: ۳۶۲۹۳۷۵۰-۰۳۱ (ده خط) فاکس: ۳۶۲۹۳۳۹۲ - ۰۳۱
چاپ: شاخه سبز

گروه نشریات اصفهان امروز
رتبه نخست روزنامه های محلی و استانی سراسر کشور
رتبه ۸ روزنامه های خصوصی و رتبه ۱۶ در بین ۱۸۰ روزنامه کشور
آیین نامه اخلاق حرفه ای در لینک «درباره ما» سایت اصفهان امروز منتشر شده است.
www.esfahanemrooz.ir

@esfahanemrooz | esfahanemrooz | esfahanemrooz | @esfahanemrooz

عضو تعاونی مطبوعات، انجمن مدیران رسانه

آیات نورانی

کسانی که دوست دارند کارهای بسیار زشت مانند آن تهمت بزرگ در میان اهل ایمان شایع شود، در دنیا و آخرت عذابی دردناک خواهند داشت، و خدا آنان را می شناسد و شما نمی شناسید.

نور ۱۹

سخن بزرگان

کسی از اهوال و شدائد قیامت در أمان نمی باشد، مگر آن که در دنیا ترس از خدا داشته باشد.

امام حسین (ع)

یک فنجان شعر

گر بیدل و بی‌دستم وز عشق تو پابستم
بس بند که بشکستم، آهسته که سرمستم

مولانا

منلسبت

زادروز فرشاد پیوس

مناره علی؛ بنایی بازمانده از عهد سلجوقیان



مناره علی در نزدیکی مسجد جامع عتیق اصفهان و روبه‌روی مقبره هارون ولایت قرار دارد و قدمت آن به دوران سلجوقی بازمی‌گردد.

به گزارش ایمنا، مناره علی یکی از مناره‌های تاریخی و بسیار زیبای شهر اصفهان است که در کنار مسجدی به نام مسجد علی قرار دارد و ازاین‌رو یکی از اجزای مسجد علی است. مسجد علی در ابتدای ساخت در دوران سلجوقیان مسجد سلطان سنجر یا مسجد سنجریه نامیده می‌شده است و متعلق به دوره سلجوقی بوده است و در خیابان هارونیه و در مجاور مقبره هارون ولایت قرار دارد، اما این مسجد به‌مرورزمان ویران‌شده و در زمان شاه اسماعیل صفوی به‌طورکلی تجدید بنا می‌شود. برخی دیگر بنای مسجد را متعلق به دوره خوارزمشاهیان دانسته و تجدید بنا را متعلق به دوره صفویه می‌دانند. بر طبق کتیبه موجود بر سردر کاشی‌کاری شده و بسیار چشم‌نواز این مسجد ساخت مسجد جدید در سال ۹۲۹ هجری قمری به پایان رسیده است. بعد از ویرانی بنای اولیه مسجد، میرزا شاه حسین وزیر در زمان شاه اسماعیل اول مسجد کنونی را جایگزین آن کرد. در حال حاضر غیر از مناره که در بطن مسجد علی قرارگرفته، هیچ اثری از بنای دوره سلجوقی مشهود نیست و مناره آن قدیمی‌ترین بخش مسجد کنونی است. این مناره از سه بخش تشکیل‌شده است که از پایین به بالا نازک‌تر و کوتاه‌تر می‌شود. وجه‌تسمیه مناره نیز به سبب نزدیکی آن به مسجد علی است به‌گونه‌ای که این مناره هم‌اکنون در کنار گنبد مسجد قرارگرفته است و این مناره جزئی از مسجد علی شده است. در مورد تاریخ ساخت دقیق مناره اطلاعی در دست نیست اما کارشناسان ساخت آن را به نیمه اول قرن ششم هجری و دوران حکومت سلجوقیان نسبت می‌دهند. ارتفاع اولیه مناره مسجد علی در حدود ۵۰ متر بوده است اما قسمتی از آن از بین رفته و هم‌اکنون کمتر از ۵۰ متر بلندی دارد. ورودی مناره نیز هم‌اکنون در داخل مسجد علی قرار دارد و در داخل آن بیش از ۱۶۰ پله قرارگرفته است. قطر مناره در پایین‌ترین قسمت آن ۶ متر بوده و با بالا رفتن مناره از قطر آن کاسته می‌شود. مناره مسجد علی دارای چهار کتیبه خط کوفی مربع است. سه عدد از این کتیبه‌ها با کاشی آبی‌رنگ و چهارمی که پایین‌تر از سه کتیبه دیگر است با آجر تراشیده ساخته‌شده است. در سه کتیبه اول عبارات مذهبی به‌صورت تکرار نوشته‌شده اما در چهارمین کتیبه آیه ۱۶ از سوره آل‌عمران آمده است. سال ساخت مناره مسجد علی دقیقاً معلوم نیست؛ اما کارشناسان سال ساخت آن را بین سال‌های ۵۱۵ تا ۵۲۵ هجری قمری می‌دانند. مناره مسجد علی از سه بخش تشکیل‌شده است که از پایین به بالا نازک‌تر و کوتاه‌تر می‌شود و در ارتفاع حدود ۳۶ متری این مناره، قرنیزی به‌صورت تاج بیرون زده و بعدازآن، بخش کوچک‌تر منار قرارگرفته که در انتهای آن نیز قرنیز دیگری قرار دارد. در داخل مناره، ستون مرکزی قرار دارد که پلکان حول محور آن به‌طرف بالا می‌گردد. با توجه به ویژگی‌های معماری مناره به نظر می‌رسد که مربوط به قرن ششم و به‌احتمال کم‌تر، قرن هفتم هجری باشد. قسمت اولیه مناره با خط معقلی و بنایی با کتابت آیه‌ای از سوره مبارکه آل‌عمران تزئین شده است. در قسمت دوم آجرهای تراش‌خورده با نقوشی زیبا به چشم می‌خورند. در قسمت سوم بازهم تزئینات آجرکاری با اشکال لوزی مانند دورتادور مناره را فراگرفته‌اند. در قسمت چهارم کتیبه‌ای آجری بر زمینه آجری قرارگرفته است که به خط کوفی کتابت شده است. بر بالای این کتیبه کتیبه‌ای دیگر با کاشی فیروزه‌ای بر روی زمینه آجری به همان خط کوفی نگارش شده است. در قسمت پنجم برجستگی قوس مانندی دورتادور مناره را فراگرفته و با کاشی فیروزه‌ای به‌سادگی آراسته‌شده است. کتیبه‌ای از جنس آجر تراشیده شده بر روی زمینه آجری مزین به اسماً مبارکه دیگر کتیبه این مناره به خط کوفی است. بر بلندای این کتیبه نیز قرنیزی دیگر تعبیه‌شده است. سیاحان و جهانگردان و محققین بسیاری درباره آن مطلب نوشته‌اند که مشهورترین آن‌ها پیترو دلاواله، ژان شاردن، اوژن فلاندن، مادام دیولافوآ، پرفسور هرتسفلد هستند. پیترو دلاواله و شاردن که در سال ۱۶۱۹ و ۱۶۶۶ میلادی در اصفهان بوده‌اند، این مناره را به مقبره هارون ولایت منسوب کرده‌اند. مناره علی با شماره ۹۶ در تاریخ ۱۵ دی‌ماه ۱۳۱۰ در فهرست آثار ملی به ثبت رسیده است.

کشف چگونگی سازمان‌دهی اطلاعات معنایی در مغز



محققان دانشگاه کالیفرنیا، در مطالعه‌ای رابطه بین بازنمایی معنایی بصری و زبانی در مغز را بررسی کردند. این یافته‌ها نشان می‌دهد که اطلاعات معنایی بصری و زبانی به‌عنوان نقشه‌ای یکپارچه در مغز سازمان‌دهی شده‌اند و این دو در امتداد مرز قشر بینایی به هم می‌رسند.

به گزارش ایسنا، مغز انسان اطلاعات معنی‌دار را در مناطق و شبکه‌های مختلف ذخیره و سازمان‌دهی می‌کند. درحالی‌که مطالعات گذشته علوم اعصاب، برخی از این شبکه‌ها را به‌طور عمیق موردبررسی قرار داده بود، رابطه و تعاملات بین آن‌ها هنوز کاملاً روشن نیست. یافته‌های این مطالعه جدید در مجله NATURE NEUROSCIENCE منتشر شد. یکی از محققان این مطالعه گفت: یکی از زیرسیستم‌های مهم در مغز انسان، شبکه معنایی آمودال است که محتوای حافظه فعال و توجه فعلی را نشان می‌دهد. شبکه معنایی به‌عنوان رابطی بین جریان اطلاعات از سیستم‌های ادراکی و دانش ذخیره‌شده در حافظه بلندمدت عمل می‌کند. هدف مطالعه ما درک بهتر نحوه ورود اطلاعات ادراکی به شبکه معنایی آمودال بود. این گروه دو آزمایش متفاوت را با یک گروه از شرکت‌کنندگان انجام دادند. در آزمایش اول، از شرکت‌کنندگان خواسته شد فیلم‌های صامت تماشا کنند، درحالی‌که در آزمایش دوم به داستان‌های شفاهی گوش می‌دادند. برای بررسی اینکه چگونه مغز شرکت‌کنندگان اطلاعاتی را که به آن‌ها ارائه می‌شود، نشان می‌دهد، محققان از تصویربرداری تشدید مغناطیسی عملکردی FMRI، یک رویکرد تصویربرداری شناخته‌شده که می‌تواند برای ترسیم الگوهای فعالیت مغز استفاده شود، استفاده کرده‌اند. آن‌ها سپس داده‌هایی را که جمع‌آوری کرده بودند با استفاده از روش‌های مدل‌سازی محاسباتی با ابعاد بالا و وضوح‌بالا تجزیه‌وتحلیل کردند. محققان در این مطالعه دریافتند که اطلاعات ادراکی از طریق یکسری کانال‌های موازی و ازنظر معنایی انتخابی وارد شبکه معنایی آمودال می‌شود. همانطور که پیش‌بینی می‌شد، اسکن‌های FMRI جمع‌آوری‌شده توسط این گروه نشان داد که درحالی‌که شرکت‌کنندگان فیلم‌های صامت را تماشا می‌کردند، شبکه خاصی از مناطق در قشر بینایی فعال شد. درحالی‌که آن‌ها به داستان‌ها گوش می‌دادند، شبکه دیگری از نواحی قدامی قشر بینایی فعال شد. محققان مشاهده کردند که الگوهای فعال‌سازی این دو شبکه عصبی متمایز در امتداد مرز قشر بینایی مطابقت دارند. به‌عبارت‌دیگر، مقوله‌های بصری که در یک‌طرف مرز (داخل قشر بینایی) نمایش داده می‌شدند، ازنظر زبانی در طرف دیگر مرز نشان داده می‌شدند. به‌طورکلی، یافته‌های جمع‌آوری‌شده توسط این تیم از محققان نشان می‌دهد که شبکه‌های معنایی بصری و زبانی در مغز به هم متصل شده‌اند و یک نقشه واحد را تشکیل می‌دهند. در آینده، این مشاهدات می‌تواند راه را برای تحقیقات جدید باهدف درک بهتر ارتباطات بین شبکه‌های معنایی مختلف مغز هموار کند.

درخشش اصفهانی‌ها در المپیاد تفکر و کارآفرینی

دانش آموزان اصفهانی رتبه‌های برتر دوره تابستان المپیاد علمی کشوری «تفکر و کارآفرینی» ۱۴۰۰ را کسب کردند.به گزارش صداوسیما، سازمان ملی پرورش استعدادهای درخشان، اسامی مدال‌آوران المپیاد تفکر و کارآفرینی را اعلام کرد و در این میان دانش آموزان اصفهانی مبین ابوطالبیان و سپهر امامی اردستانی مدال طلا، نازگل هادی سیچانی مدال نقره و معین ابوطالبیان مدال برنز دوره تابستان «المپیاد تفکر و کارآفرینی» را به دست آوردند. ۴۰ نفر از دانش آموزان شرکت‌کننده در دوره تابستانی المپیاد علمی کشوری تفکر و کارآفرینی سال ۱۴۰۰ به‌عنوان مدال‌آوران این دوره از مسابقات در کشور اعلام شد که هشت نفر مدال طلا، ۱۲ نفر نقره و ۲۰ نفر مدال برنز دریافت کردند.

ساخت کیت تشخیصی برای شناسایی اختلالات مادرزادی

محمدرضا حیدری از ساخت کیت تشخیصی با دقت بالا که به شناخت اختلالات مادرزادی کمک می کند، خبر داد.به گزارش معاونت علمی و فناوری ریاست جمهوری، مدیرعامل شرکت زیست‌فناوری ایرانیان پویش ژن گفت: ناهنجاری‌های مادرزادی و بسیاری از اختلالات ژنتیکی می‌توانند در اوایل بارداری با استفاده از تکنیک‌های مختلف تهاجمی و غیرتهاجمی شناسایی شوند. آزمایش‌هایی که در سه ماه اول بارداری برای تشخیص نقص‌های مادرزادی جنین انجام می‌شوند، شامل آزمایش‌های غربالگری و آزمایش تشخیصی هستند. هدف این آزمایش‌ها تشخیص زودهنگام نقص‌ها و اختلالات کروموزومی و ژنتیکی در جنین است.

در اجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیات های مستقیم با ابلاغ اوراق مشروحه ذیل به مودیان مربوطه ابلاغ می گردد. لذا در صورت معترض بودن با رعایت مفاد ماده ۲۴۷ الحاقی قانون مالیات های مستقیم ظرف مدت ۲۰ روز از تاریخ درج این آگهی ضمن مراجعه (شخصا یا وکیل تام الاختیار) به اداره امور حسابرسی مالیاتی ۲۰۴۴ اصفهان واقع در اصفهان، میدان امام حسین (ع)، خیابان سپاه، اداره کل امور مالیاتی استان اصفهان، ساختمان شماره یک، طبقه اول نسبت به تسلیم لایحه ی اعتراضی خود اقدام فرمائید.

ردیف	نام و نام خانوادگی	شماره ملی	شماره برگ رای هیات حل اختلاف مالیاتی بدوی	تاریخ برگ رای هیات حل اختلاف مالیاتی بدوی	منبع مالیاتی	سال عملکرد	درآمد مشمول مالیات	اصل مالیات
۱	سعید رضائی آدریانی	۱۱۴۲۴۷۱۵۲۷	۲۹۳۱۷	۱۴۰۰/۱۰/۰۱	مشاغل	۱۳۹۴	۳۰,۶۰۵,۰۰۰	۴,۵۸۶,۱۶۰
۲	نیما افلاکی بنی	۱۲۹۰۶۲۸۲۵۴	۲۹۳۱۹	۱۴۰۰/۱۰/۰۱	مشاغل	۱۳۹۴	۵,۴۵۴,۵۰۴,۶۶۹	۱,۲۸۷,۲۶۲,۵۴۰

در اجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیات ها با ابلاغ اوراق مشروحه زیر به مودیان مربوطه ابلاغ می گردد ظرف مدت یک ماه از تاریخ درج در روزنامه شخصا یا بوسیله وکیل تام الاختیار به اداره مالیاتی مربوطه مراجعه نمایید. در غیر اینصورت به استناد تبصره ۲۳۹ قانون مالیات های مستقیم پرونده امر برای رسیدگی به هیات حل اختلاف ارجاع خواهد گردید.

ردیف	نام و نام خانوادگی	شماره ملی	شماره برگ رای	تاریخ برگ رای	سال عملکرد	درآمد مشمول مالیات	اصل مالیات	منبع مالیاتی	اداره	آدرس
۱	رضا ریسمانچی اصلی مقدم	۶۲۹۱۲۱۰۰	۱۰۸۵۲	۱۴۰۰/۰۴/۰۹	۱۳۹۳	۵۳۸,۹۶۶,۳۸۶	۱۴۲,۵۲۸,۲۲۰	مشاغل	اداره امور حسابرسی مالیاتی ۲۰۴۴	اصفهان - خیابان سپاه - اداره کل امور مالیاتی استان اصفهان - ساختمان شماره یک - طبقه اول - اداره امور حسابرسی مالیاتی ۲۰۴۴

در اجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیات ها با ابلاغ اوراق مشروحه زیر به مودیان مربوطه ابلاغ می گردد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ درج در روزنامه شخصا یا بوسیله وکیل تام الاختیار به اداره امور مالیاتی ۲۰۴۵ واقع در خیابان سپه، اداره کل امور مالیاتی استان اصفهان، ساختمان شماره ۱، طبقه اول مراجعه و نسبت به پرداخت مبلغ مالیات اقدام یا ترتیب پرداخت آنرا بدهید در غیر اینصورت به استناد ماده ۲۱۰ قانون مالیاتهای مستقیم اقدام به صدور برگ اجرایی خواهد شد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	کد ملی	شماره برگ قطعی	تاریخ برگ قطعی	مرحله رسیدگی	سال عملکرد	درآمد مشمول مالیات	اصل مالیات	جرایم	منبع مالیاتی
۱	امیر سلامی پاک	۱۸۲۹۵۴۰۷۷۷	۲۰۱۵۲		قطعی	۱۳۹۳	۱۱۸,۰۰۰,۰۰۰	۲۲,۹۷۰,۵۰۰	۶۲,۵۹۴,۶۱۳	مشاغل
۲	محمدشفیع جوان بخت عمارلوئی	۵۹۴۹۸۵۲۴۰۰	۲۰۰۸۲	۱۴۰۰/۱۰/۰۸	قطعی	۱۳۹۳	۱۵,۶۰۰,۰۰۰	۲,۳۳۷,۶۶۰	۶,۳۷۰,۱۲۴	مشاغل
۳	محمدشفیع جوان بخت عمارلوئی	۵۹۴۹۸۵۲۴۰۰	۲۰۱۵۳	۱۴۰۰/۱۰/۱۲	قطعی	۱۳۹۴	۴,۱۴۱,۸۱۶	۶۲۰,۶۵۰	۱,۵۲۰,۵۹۳	مشاغل
۴	اقدس گنجی	۴۶۲۲۷۳۰۸۳۹	۲۰۰۸۶	۱۴۰۰/۱۰/۰۸	قطعی	۱۳۹۵	۲۹,۰۴۷,۷۶۱,۴۵۰	۷,۱۷۹,۶۷۸,۴۲۰	۱۴,۷۱۸,۳۴۰,۷۶۱	مشاغل
۵	اقدس گنجی	۴۶۲۲۷۳۰۸۳۹	۲۰۰۸۷	۱۴۰۰/۱۰/۰۸	قطعی	۱۳۹۶	۶۲۰,۲۴۳,۱۹۳,۰۷۳	۱۵۴,۸۳۰,۷۳۷,۴۷۰	۲۷۰,۹۵۳,۷۹۰,۵۷۳	مشاغل
۶	ایمان موذنی	۱۲۹۳۰۲۶۹۲۱	۲۰۰۷۷	۱۴۰۰/۱۰/۰۸	قطعی	۱۳۹۳	۸۷۵,۷۴۹,۰۱۴,۰۰۰	۳۰۶,۱۳۶,۶۴۲,۷۴۰	۸۳۴,۲۲۲,۳۵۱,۴۶۷	مشاغل
۷	ایمان موذنی	۱۲۹۳۰۲۶۹۲۱	۲۰۰۷۸	۱۴۰۰/۱۰/۰۸	قطعی	۱۳۹۴	۱,۱۶۱,۳۸۲,۳۶۴,۳۴۳	۲۸۹,۹۸۰,۲۴۵,۴۹۰	۷۱۰,۴۵۱,۶۰۱,۴۵۱	مشاغل
۸	ایمان موذنی	۱۲۹۳۰۲۶۹۲۱	۲۰۰۷۹	۱۴۰۰/۱۰/۰۸	قطعی	۱۳۹۵	۹۶۳,۷۳۵,۳۶۷,۹۵۰	۲۴۰,۶۱۷,۹۰۸,۱۴۰	۴۹۳,۲۶۶,۷۱۱,۶۸۷	مشاغل
۹	ایمان موذنی	۱۲۹۳۰۲۶۹۲۱	۲۰۰۸۰	۱۴۰۰/۱۰/۰۸	قطعی	۱۳۹۶	۳۲۴,۳۲۹,۹۴۵,۴۰۰	۸۰,۹۲۶,۴۰۳,۸۶۰	۱۴۱,۶۲۱,۲۰۶,۷۵۵	مشاغل
۱۰	ایمان موذنی	۱۲۹۳۰۲۶۹۲۱	۲۰۰۸۱	۱۴۰۰/۱۰/۰۸	قطعی	۱۳۹۷	۲۶,۰۸۰,۸۴۸,۴۵۰	۶,۴۳۸,۶۹۱,۹۰۰	۹,۳۳۶,۱۰۳,۲۵۵	مشاغل

ردیف	نام و نام خانوادگی	کد ملی	شماره برگ قطعی	تاریخ برگ قطعی	مرحله رسیدگی	سال عملکرد	درآمد مشمول مالیات	اصل مالیات	جرایم	منبع مالیاتی
۱	مرضیه عرشی مقدم	۳۸۷۴۰۰۹۴۳۲	۲۰۱۵۴	۱۴۰۰/۱۰/۱۲	قطعی	۱۳۹۳	۱,۲۴۱,۲۴۴,۹۹۲	۳۶۵,۰۰۱,۳۱۰	۹۹۴,۶۲۸,۵۷۰	مشاغل
۲	مرضیه عرشی مقدم	۳۸۷۴۰۰۹۴۳۲	۲۰۱۵۵	۱۴۰۰/۱۰/۱۲	قطعی	۱۳۹۴	۲۰۵,۱۶۹,۰۸۸	۳۰,۷۴۴,۵۹۰	۷۵,۳۲۴,۲۴۶	مشاغل
۳	مرضیه عرشی مقدم	۳۸۷۴۰۰۹۴۳۲	۲۰۱۵۶	۱۴۰۰/۱۰/۱۲	قطعی	۱۳۹۵	۱۰۵,۳۲۷,۳۴۴	۱۵,۷۸۳,۳۰۰	۳۲,۳۵۵,۷۶۵	مشاغل
۴	مرضیه عرشی مقدم	۳۸۷۴۰۰۹۴۳۲	۲۰۱۵۷	۱۴۰۰/۱۰/۱۲	قطعی	۱۳۹۶	۲,۶۴۱,۰۰۰	۳۹۵,۷۵۰	۶۹۲,۵۶۳	مشاغل
۵	مرضیه عرشی مقدم	۳۸۷۴۰۰۹۴۳۲	۲۰۱۵۸	۱۴۰۰/۱۰/۱۲	قطعی	۱۳۹۷	۶۱,۴۴۷,۲۴۰	۹,۲۰۷,۸۷۰	۱۳,۳۵۱,۴۱۲	مشاغل
۶	فروغ مهیار	۰۰۶۴۰۵۱۲۴۲	۲۰۰۸۳	۱۴۰۰/۱۰/۰۸	قطعی	۱۳۹۵	۶۲۵,۵۲۰,۰۰۰	۹۹,۹۷۸,۹۰۰	۲۰۴,۹۵۶,۷۴۵	مشاغل
۷	فروغ مهیار	۰۰۶۴۰۵۱۲۴۲	۲۰۰۸۴	۱۴۰۰/۱۰/۰۸	قطعی	۱۳۹۶	۷۸۹,۲۰۰,۳۱۲	۱۳۲,۶۸۲,۲۲۰	۲۳۲,۱۹۳,۸۸۵	مشاغل
۸	فروغ مهیار	۰۰۶۴۰۵۱۲۴۲	۲۰۰۸۵	۱۴۰۰/۱۰/۰۸	قطعی	۱۳۹۷	۱,۹۹۲,۰۰۰,۰۰۰	۴۲۲,۵۰۲,۰۰۰	۶۱۲,۶۲۷,۹۰۰	مشاغل

در اجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیات ها با ابلاغ اوراق مشروحه زیر به مودیان مربوطه ابلاغ می گردد حسب ماده ۲۳۸ قانون مالیات های مستقیم چنانچه نسبت به برگ مطالبه جرائم موضوع ماده ۱۶۹ ق.م.م معترض باشید می توانید ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ ابلاغ شخصا یا بوسیله وکیل تام الاختیار به اداره امور مالیاتی ۲۰۴۵ واقع در خیابان سپه، اداره کل امور مالیاتی استان اصفهان، ساختمان شماره ۱، طبقه اول مراجعه و با ارائه دلایل و اسناد و مدارک کتبا تقاضای رسیدگی مجدد نمائید و یا حسب ماده ۲۳۹ در صورت قبول برگ مطالبه در مدت ۳۰ روز نسبت به پرداخت جرائم اقدام و از تسهیلات مقرر بهره مند شوید.

ردیف	نام و نام خانوادگی	کد ملی	مرحله رسیدگی	سال عملکرد	شماره برگ تشخیص / مطالبه	تاریخ برگ تشخیص / مطالبه	درآمد مشمول مالیات	اصل مالیات	جرایم	منبع مالیاتی
۱	اقدس گنجی	۴۶۲۲۷۳۰۸۳۹	برگ مطالبه	۱۳۹۵	۱۳۲۶۲	۱۴۰۰/۰۷/۲۹	*	*	۲,۵۸۲,۰۲۳,۲۴۰	جرائم موضوع ماده ۱۶۹ مکرر
۲	فروغ مهیار	۰۰۶۴۰۵۱۲۴۲	برگ مطالبه	۱۳۹۵	۱۳۵۵۷	۱۴۰۰/۰۷/۲۹	*	*	۶۲,۵۶۰,۰۰۰	جرائم موضوع ماده ۱۶۹ مکرر
۳	ایمان موذنی	۱۲۹۳۰۲۶۹۲۱	برگ مطالبه	۱۳۹۵	۱۳۴۴۶	۱۴۰۰/۰۷/۲۹	*	*	۸۵,۶۶۵,۴۰۰,۰۰۰	جرائم موضوع ماده ۱۶۹ مکرر

در اجرای ماده ۲۰۸ قانون مالیات ها با ابلاغ اوراق مشروحه زیر به مودیان مربوطه ابلاغ می گردد ظرف مدت ۱۰ روز از تاریخ درج در روزنامه شخصا یا بوسیله وکیل تام الاختیار به اداره امور مالیاتی ۲۰۴۵ واقع در خیابان سپه، اداره کل امور مالیاتی استان اصفهان، ساختمان شماره ۱، طبقه اول مراجعه و نسبت به پرداخت مبلغ مالیات اقدام یا ترتیب پرداخت آنرا بدهید در غیر اینصورت به استناد ماده ۲۱۰ قانون مالیاتهای مستقیم اقدام به صدور برگ اجرایی خواهد شد.

ردیف	نام و نام خانوادگی	کد ملی	شماره برگ تشخیص	تاریخ برگ تشخیص	سال عملکرد	درآمد مشمول مالیات	جریمه ۹۶۱	منبع مالیاتی
۱	مصطفی تنی	۳۴۹۰۰۱۱۸۱۳	۱۳۲۴۶	۱۴۰۰/۰۷/۲۹	۱۳۹۵	-	۴,۸۰۰,۰۰۰	برگ مطالبه ۱۶۹
۲	هادی صادقی	۲۸۳۰۰۸۴۸۹۶	۱۳۵۴۱	۱۴۰۰/۰۷/۲۹	۱۳۹۵	-	۳۲۰,۰۰۰,۰۰۰	برگ مطالبه ۱۶۹

در اجرای ماده ۸۰۲ قانون مالیات ها با ابلاغ اوراق مشروحه زیر به مودیان مربوطه ابلاغ می گردد در صورت داشتن اعتراض (با رعایت مفاد ۷۴۲ الحاقی قانون مالیات های مستقیم مصوب اردیبهشت ۸۸۳۱) ظرف مدت بیست روز از تاریخ درج در روزنامه شخصا یا بوسیله وکیل تام الاختیار به اداره امور مالیاتی ۵۴۰۲ واقع در خیابان سپه، اداره کل امور مالیاتی استان اصفهان، ساختمان شماره ۱، طبقه اول مراجعه و لایحه اعتراضیه خود را به اداره امور مالیاتی ۵۴۰۲ تسلیم نمایید.

ردیف	نام و نام خانوادگی	کد ملی	شماره رای هیئت بدوی	تاریخ رای هیئت بدوی	مرحله رسیدگی	سال عملکرد	درآمد مشمول مالیات	اصل مالیات	جرایم	منبع مالیاتی
۱	مهرداد کریمی	۱۱۳۰۰۰۹۸۹۰	۱۰۰۰۰۰۱۰۳۶۵۱۸۴۶	۱۴۰۰/۰۶/۲۹	هیئت حل اختلاف بدوی	۱۳۹۷	۴۴۸,۰۰۰,۰۰۰	۶۷,۱۳۲,۸۰۰	-	مشاغل

مودیان محترم مالیاتی جهت ایجاد تناظر بین دستگاه کارتخوان یا درگاه پرداخت الکترونیکی با پرونده مالیاتی خود به درگاه ملی خدمات الکترونیک سازمان امور مالیاتی کشور به ادرس my.tax.gov.ir مراجعه نمایید

اداره کل امور مالیاتی استان اصفهان

م الف : ۱۲۵۸۷۵۶