خبر

هوشمندی در مدیریت اقتصادی مانع از بحران شد

امام جمعه اصفهان گفت: هوشمندی در مدیریت اقتصادی مانع از بحران شد.

آیت‌الله سید یوسف طباطبایی‌نژاد، نماینده ولی‌فقیه در استان و امام جمعه اصفهان در دیدار با اعضای جامعه اسلامی فرهنگیان اصفهان با تأکید بر ضرورت توجه به امنیت دانش‌آموزان در شرایط حساس کشور گفت: تصمیم‌گیری درباره تعطیلی مدارس باید با در نظر گرفتن پروتکل‌ها، مصوبات شورای تأمین و ملاحظات امنیتی انجام شود و حفظ جان دانش‌آموزان در این زمینه اولویت داشته باشد. او با اشاره به تهدیدهای دشمن و احتمال آسیب به مراکز آموزشی اظهار کرد: در شرایطی که دشمن به دنبال ضربه‌زدن به کشور است، باید تدابیر لازم برای پیشگیری از حوادث مشابه حادثه مدرسه میناب اتخاذ شود و امنیت دانش‌آموزان در هرگونه تصمیم‌گیری مورد توجه قرار گیرد. امام جمعه اصفهان با اشاره به فشارهای اقتصادی ناشی از جنگ و هزینه‌های سنگین تأمین تجهیزات نظامی بیان کرد: دولت با وجود تحریم‌ها و آسیب‌دیدن برخی زیرساخت‌های مهم کشور، از جمله تأسیسات پتروشیمی، توانسته است با مدیریت منابع، ثبات بازار را حفظ کند و مانع از شکل‌گیری یک بحران گسترده اقتصادی شود. او با اشاره به مشکلات معیشتی معلمان و کارکنان آموزش‌وپرورش افزود: نیروهای مسلح نیز در شرایط دشوار و با محدودیت‌های اقتصادی مشغول فعالیت هستند؛ بنابراین همه باید با مدیریت هزینه‌های زندگی و کنارگذاشتن مخارج غیرضروری برای عبور از مشکلات موجود تلاش کنند. طباطبایی‌نژاد با اشاره به حضور ۱۷ هزار دانش‌آموز در مراسم اعتکاف، این میزان مشارکت را در تاریخ کشور بی‌سابقه دانست و گفت: با افزایش عقل و آگاهی بشر، گرایش به دین و به‌ویژه اسلام نیز بیشتر می‌شود و هر اندازه انسان از دانش و توانایی بیشتری برخوردار شود، توجه او به معارف اسلامی افزایش پیدا می‌کند. او با اشاره به فعالیت حدود ۲۵۰ روحانی طرح هجرت در روستاهای استان اصفهان و حضور روحانیون طرح امین در مدارس خاطرنشان کرد: امروز شرایط فرهنگی جامعه با گذشته متفاوت است و تلفن همراه در اختیار عموم مردم قرار دارد؛ این امکانات فضای فرهنگی متفاوتی ایجاد کرده است. اگر چنین ظرفیت‌ها و فعالیت‌هایی وجود نداشت، ممکن بود وضعیت فرهنگی و مذهبی کشور با آسیب‌های بیشتری روبه‌رو شود. نماینده ولی‌فقیه در استان اصفهان در بخش دیگری از سخنان خود بر ضرورت رعایت عملی اصول اسلامی در سازمان‌ها و دستگاه‌های اجرایی تأکید کرد و گفت: التزام عملی به اسلام یکی از شرایط استخدام در دستگاه‌ها و سازمان‌هاست و این پایبندی باید در تمام دوران خدمت افراد استمرار داشته باشد.

پایش هوشمند منابع آب زیرزمینی با شبکه ایستگاه‌های پیزومتری

شبکه ایستگاه‌های پیزومتری به‌عنوان یکی از ابزارهای اصلی پایش و ارزیابی وضعیت منابع آب زیرزمینی، نقش مهمی در شناخت تغییرات سطح آب، چرا که بررسی روند افت یا افزایش تراز آب زیرزمینی و تحلیل رفتار هیدروژئولوژیکی آبخوان‌ها ایفا می‌کند.

به گزارش ایمنا، در ادبیات مدیریت منابع آب، شبکه ایستگاه‌های پیزومتری فراتر از یک ابزار اندازه‌گیری ساده است؛ این شبکه درواقع سیستم پایش علائم حیاتی سفره‌های آب زیرزمینی است. پیزومتر چاهک‌های مشاهده‌ای است که برای اندازه‌گیری دقیق سطح ایستابی عمق آب زیرزمینی طراحی شده است. شبکه پیزومتری، مجموعه‌ای از این نقاط است که در پهنه‌های جغرافیایی توزیع شده‌اند تا تغییرات سطح آب را در بازه‌های زمانی مشخص پایش کنند. تحلیل این شبکه با بررسی پراکنش مکانی ایستگاه‌ها، میزان پوشش محدوده مطالعاتی و قابلیت ثبت تغییرات سطح آب، امکان ارزیابی وضعیت موجود شبکه و شناسایی نقاط ضعف احتمالی آن را فراهم می‌سازد، نتایج این بررسی می‌تواند مبنایی برای سنجش کفایت شبکه پایش، تعیین مناطق نیازمند تقویت نظارت و ارائه پیشنهادهای لازم به‌منظور بهبود آرایش مکانی ایستگاه‌ها و افزایش دقت و کارایی پایش منابع آب زیرزمینی قرار گیرد. اگر سفره‌های آب زیرزمینی را حساب بانکی آب یک منطقه در نظر بگیریم، شبکه پیزومتری تنها ابزاری است که نشان می‌دهد چقدر موجودی باقی مانده است و با چه سرعتی در حال برداشت خروج از حساب هستیم، فقدان این شبکه یا نبود دقت آن، به معنای پرواز کورکورانه در مدیریت بحران است. در مناطق دارای تنش آبی همچون اصفهان، شبکه پیزومتری بازوی اصلی حکمرانی برای مقابله با بحران‌های فرونشست زمین است، چرا که داده‌های دقیق این شبکه، نقشه ریسک فرونشست را ترسیم می‌کند، زیرا بدون این داده‌ها، امکان برنامه‌ریزی برای ممنوعیت برداشت یا تغییر الگوی کشت وجود ندارد.



ارتقای بیش از ۸۰ درصد ایستگاه‌ها؛ گامی رو به جلو در پایش آب‌های زیرزمینی

از سوی دیگر این شبکه، مرجع داوری در منازعات آبی بین بخش‌های کشاورزی، صنعت و شرب است، چرا که وقتی داده‌ها استاندارد و غیرقابل تغییر شناسنامه فنی یکپارچه باشند، امکان تخلف یا دست‌کاری در گزارش‌ها به حداقل می‌رسد، به طوری‌که علی رائیجیان مدیر مطالعات شرکت آب منطقه‌ای اصفهان با بیان اینکه شرکت در شش‌ماهه نخست سال ۱۴۰۵، بیش از ۸۰ درصد ایستگاه‌های پیزومتری استان را در قالب عملیات به‌روزرسانی و پیکربندی مجدد ارتقا داد، گفت: با ایمن‌سازی ۳۵ ایستگاه، تدوین پروتکل جامع بهره‌برداری و ایجاد شناسنامه فنی یکپارچه، گامی بلند در حرکت از شبکه‌ای تنها اندازه‌گیری‌محور به شبکه‌ای پایدار، ایمن و داده‌محور برداشت. او اظهار کرد: در راستای مدیریت دقیق منابع آب و افزایش قابلیت اعتماد داده‌های پایش، شبکه ایستگاه‌های پیزومتری استان اصفهان شاهد تحولات گسترده‌ای در حوزه نگهداری و بهره‌برداری بوده است. مدیر مطالعات شرکت آب منطقه‌ای اصفهان، پایداری ارتباطات و کاهش آسیب‌پذیری شبکه را یکی از محورهای اصلی این اقدامات برشمرد و افزود: با به‌کارگیری سیم‌کارت‌های دارای APN اختصاصی، وابستگی ایستگاه‌ها به اینترنت عمومی و بعضی محدودیت‌های ارتباطی کاهش یافته و بستر مناسب‌تری برای ثبت و انتقال پایدار داده‌های پایش فراهم شده است.

گذار از «تعمیر پس از حادثه» به پیشگیری؛ ایمن‌سازی ۳۵ ایستگاه پیزومتری

رائیجیان اجرای طرح قفل مستر یکپارچه را گامی مهم برای افزایش امنیت فیزیکی تجهیزات، مدیریت دسترسی و تسهیل عملیات نگهداری و بهره‌برداری دانست و تصریح کرد: با هدفگذار از رویکرد تعمیر پس از حادثه به سمت پیشگیری از تخریب و سرقت، طرح‌های اصلاحی و ایمن‌سازی برای ۳۵ ایستگاه پیزومتری تهیه و اجرایی شده است. او تدوین و تصویب پروتکل جامع بهره‌برداری برای ایستگاه‌های پیزومتری را از دیگر اقدامات مهم خواند و گفت: ایجاد شناسنامه فنی یکپارچه برای تمام ایستگاه‌های پیزومتری و ثبت اطلاعات و سوابق آن‌ها در بستر نرم‌افزاری قابل ویرایش و به‌روزرسانی شده است. مدیر مطالعات شرکت آب منطقه‌ای اصفهان ادامه داد: این اقدام ضمن جلوگیری از پراکندگی سوابق، امکان ثبت مستمر وضعیت فنی، تعمیرات، بازدیدهای دوره‌ای و تغییرات تجهیزات هر ایستگاه را در سنوات آینده فراهم کرده و زمینه را برای افزایش بهره‌وری، تصمیم‌گیری مبتنی بر داده و مدیریت موثر چرخه عمر تجهیزات فراهم می‌کند.

تدوین پروتکل جامع بهره‌برداری؛ تبدیل اصفهان به الگوی ملی استانداردسازی آب

رائیجیان به موضوع توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر و ایجاد ارزش افزوده از ظرفیت‌های موجود اشاره کرد و افزود: در کنار اقدامات مرتبط با پایش و حفاظت از منابع آب، طرح‌هایی در زمینه طراحی نیروگاه‌های خورشیدی، استفاده از ظرفیت بورس انرژی و تابلوی برق سبز، افزایش عمر باتری‌های ایستگاه‌های پیزومتری و ارائه طرح تولید برق از منابع آبی و سایر منابع مورد بررسی و پیگیری قرار گرفته است. او خاطرنشان کرد: مجموعه این اقدامات، بیانگر حرکت شبکه پیزومتری استان اصفهان از یک شبکه تنها اندازه‌گیری و پایش به سمت شبکه‌ای پایدار، ایمن، استاندارد، داده‌محور و قابل توسعه است؛ به‌گونه‌ای که ضمن ارتقای کیفیت و قابلیت اعتماد داده‌های منابع آب زیرزمینی، تجربیات و دانش حاصل از فعالیت‌های اجرایی در مسیر استانداردسازی و ارتقای مدیریت شبکه‌های پیزومتری در سطح کشور مورد استفاده قرار گرفته است. امروز در فصل تازه‌ای از مدیریت آب، بیش از آنکه به حفر چاه‌های تازه نیاز داشته باشیم، تشنه نگاهی مبتنی بر داده‌های دقیق و شفافیم. در این میان، شبکه مدرن پیزومتری را می‌توان سِ نرم و دیجیتال اصفهان نامید؛ بازویی هوشمند که برخلاف سدهای فیزیکی که آب را در خود حبس می‌کنند، جریان اطلاعات را با دقت رصد و هدایت می‌کند، در روزهایی که اصفهان برای احیای جریان حیات خود به تدابیری آرام، علمی و همه‌جانبه چشم دوخته است، تکیه بر این داده‌های قابل اعتماد، کلید طلایی عبور از انفعال و گامی استوار به سوی مدیریتی پیش‌دستانه، آگاهانه و پایدار به شمار می‌رود.

مولدسازی اراضی؛ راه تأمین مالی قطار سریع‌السیر

مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان اصفهان گفت: عواید حاصل از مولدسازی اراضی مازاد راه‌آهن اصفهان برای تأمین مالی و پیشبرد پروژه قطار سریع‌السیر اصفهان–تهران اختصاص پیدا کند تا از ظرفیت دارایی‌های دولتی برای تسریع در اجرای طرح‌های مهم زیرساختی استفاده شود.

ناصر یارمحمدیان بر ضرورت تسریع در اجرای طرح مولدسازی دارایی‌های دولتی و اختصاص منابع حاصل از آن به پروژه‌های اولویت‌دار عمرانی اظهار کرد: خواستار تخصیص عواید حاصل از مولدسازی اراضی راه‌آهن اصفهان به تأمین مالی و پیشبرد پروژه قطار سریع‌السیر اصفهان–تهران شد. او با اشاره به اهمیت مولدسازی دارایی‌های مازاد دستگاه‌های اجرایی در تأمین منابع مالی طرح‌های عمرانی و توسعه‌ای افزود: شناسایی و تعیین‌تکلیف املاک مازاد دولت، در کنار تسهیل فرایندهای اجرایی و رفع موانع موجود، می‌تواند نقش مؤثری در بهره‌گیری بهینه از ظرفیت دارایی‌های دولتی و تأمین مالی پروژه‌های اولویت‌دار استان داشته باشد. یارمحمدیان با اشاره به چالش‌های موجود در مسیر اجرای طرح‌های مولدسازی بیان کرد: نبود تناسب افزایش اختیارات تفویض‌شده به استانداران با رشد قیمت املاک، طولانی بودن فرایند دریافت مجوز برای املاک بزرگ و گران‌قیمت، تأمین نشدن هزینه‌های جانبی به‌ویژه هزینه کارشناسی قیمت‌گذاری و طولانی بودن فرایند صدور مجوز تغییر کاربری، از جمله موانعی است که روند اجرای طرح‌های مولدسازی را با کندی روبه‌رو می‌کند. او بازنگری در فرایندهای اداری و اجرایی را از الزامات تسریع در تعیین تکلیف دارایی‌های مازاد دانست و تصریح کرد: رفع این موانع و بازنگری در فرایندهای اجرایی و اداری، به‌ویژه در زمینه تفویض اختیار متناسب با شرایط روز بازار املاک، می‌تواند زمینه تسریع در تعیین‌تکلیف دارایی‌های مازاد و استفاده مؤثرتر از ظرفیت‌های قانونی مولدسازی را فراهم کند. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان اصفهان با تأکید بر ضرورت تعیین‌تکلیف اراضی مازاد شرکت راه‌آهن در اصفهان یادآور شد: لازم است بخش‌های واجد شرایط مولدسازی این اراضی در کوتاه‌ترین زمان ممکن بررسی و مجوزهای موردنیاز برای اجرای فرایند مولدسازی آن‌ها صادر شود. یارمحمدیان با اشاره به اهمیت راهبردی پروژه قطار سریع‌السیر اصفهان–تهران خاطرنشان کرد: عواید حاصل از مولدسازی اراضی راه‌آهن باید تنها در راستای تأمین مالی و پیشبرد پروژه قطار سریع‌السیر اصفهان–تهران اختصاص پیدا کند تا از این ظرفیت برای حمایت از اجرای یکی از طرح‌های مهم زیرساختی کشور استفاده شود.

خبر

روایتی از اجرای طرح سرشماری نفوس ومسکن در اصفهان

مشارکت در نهمین طرح سرشماری عمومی نفوس و مسکن، گامی مسئولانه برای توسعه متوازن، رفع محرومیت‌ها و شکوفایی اقتصادی استان اصفهان است.

رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان اصفهان گفت: طرح سرشماری امسال با دوره‌های گذشته متفاوت و به روش ثبتی‌مبنا اجرا می‌شود یعنی بخش عمده اطلاعات از پایگاه‌های اداری دستگاه‌های اجرایی دریافت و بخشی دیگر از طریق مشارکت اینترنتی مردم و مراجعه‌های میدانی برای رفع نواقص اطلاعاتی و تکمیل پوشش آماری جمع‌آوری می‌شود. رامین میرزایی با اشاره به آغاز ارسال پیامک به برخی خانوارها از دوم آبان‌ماه افزود: در این پیامک از مردم خواسته شده است برای مشارکت در سرشماری و تکمیل اطلاعات خود به پنجره ملی خدمات دولت هوشمند مراجعه کنند. او تأکید کرد: پیامک‌های ارسالی بدون هرگونه پیوند یا نشانی الکترونیکی هستند و شهروندان باید وارد سامانه ثبت دولت من شوند و با انتخاب گزینه سرشماری به سؤالات پاسخ دهند. در پایان نیز یک کد آماری برای افراد صادر می‌شود که نشان‌دهنده تکمیل پرسش‌نامه اینترنتی است. رئیس سازمان مدیریت و برنامه ریزی استان اصفهان ادامه داد: مراجعه حضوری فقط برای حدود ۷۵ هزار خانوار در این استان (معادل پنج درصد از حدود یک میلیون و ۸۰۰ خانوار استان اصفهان) به منظور راستی آزمایی است. میرزایی افزود: اصل محرمانگی اطلاعات خانوارها رعایت می‌شوند و این اطلاعات برای توسعه، برنامه ریزی و تخصیص بودجه استفاده می‌شود. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان نیز گفت: در اجرای طرح سرشماری عمومی نفوس و مسکن در این استان، بیش از ۲۰۰ مأمور آمارگیر خانم و آقا در قالب تیم‌های عملیاتی و آموزش دیده به در منازل خانوارهای که به صورت هدفمند نمونه گیری شده مراجعه می‌کنند. او اضافه کرد: آمار دقیق و به‌روز جمعیتی، مبنای شناخت واقعیت‌های اجتماعی و اقتصادی، پیش‌بینی نیازهای آینده و اتخاذ تصمیم‌های مؤثر در زمینه تأمین زیرساخت‌ها و توزیع خدمات عمومی و برنامه‌ریزی صحیح در حوزه‌هایی همچون آموزش، بهداشت و درمان، مسکن، حمل‌ونقل و خدمات شهری و روستایی، مستلزم دسترسی به اطلاعات معتبر و شناخت دقیق ویژگی‌های جمعیتی است.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۸۹۵ – ۱ – ۱)برابر رای ۶۲۷۵مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ به شماره کلاسه ۰۶۷۶ مالکیت آقای/خانم ابوالفضل رضائی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۶۱۰۲۳۳ کدملی ۱۱۳۰۶۱۰۲۳۳ صادره خمینی شهر فرزند کرمعلی در ۲،۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۶،۹۲ مترمربع پلاک شماره ۲۷۶ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۶۶۴۹۶ مورخ ۱۳۹۵/۹/۱ دفترخانه ۱۷۲ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۲) برابر رای ۶۲۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ به شماره کلاسه ۰۶۷۷ مالکیت آقای/خانم مریم یزدی خوزانی به شناسنامه شماره ۳۸۹ کدملی ۱۱۴۱۲۰۶۵۴۴ صادره فرزند کرمعلی در یک دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۶،۹۲ مترمربع پلاک شماره ۲۷۶ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۶۶۴۹۶ مورخ ۱۳۹۵/۹/۱ دفترخانه ۱۷۲ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

۳) برابر رای ۶۲۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ به شماره کلاسه ۰۶۷۸ مالکیت آقای/خانم مهدی رضائی به شناسنامه شماره ۱۱۳۰۷۰۰۹۵۱ کدملی ۱۱۳۰۷۰۰۹۵۱ صادره خمینی شهر فرزند کرمعلی در ۲،۵ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۶،۹۲ مترمربع پلاک شماره ۲۷۶ فرعی از ۱۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۶۶۴۹۶ مورخ ۱۳۹۵/۹/۱ دفترخانه ۱۷۲ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۷/۲۸، نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۳۰۶۵۱۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۸۸۵ – ۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۳۲۷۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ و رای اصلاحی به‌شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۵۰۰۲۹۴۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان‌های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک شاهین‌شهر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم مژگان سعیدیان جزی فرزند محمد به‌شماره شناسنامه ۱۰۷۲ صادره از گز برخوار در یک باب منزل مسکونی به مساحت ۱۲۶،۰۸ مترمربع از قسمتی از پلاک ۱۳۶۶ فرعی از ۴۳۷ اصلی واقع در اصفهان – گز برخوار – خیابان دکتر بهشتی – کوچه شهید مرادیان خریداری به‌صورت مبایعه‌نامه عادی از مالکین رسمی مشاعی خانم‌ها آمنه‌السادات میر خلفی و مژگان سعیدیان جزی به‌شماره اسناد ۱۱۶۹۰۳ مورخ ۱۳۸۰/۱۲/۰۶ دفترخانه ۴۴ اصفهان و ۳۳۵۹۹ مورخ ۱۳۸۴/۰۴/۱۴ دفترخانه ۵۴ شهر گز برخوار محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می‌شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می‌توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ سید حسن خلیلی – رئیس ثبت اسناد و املاک شاهین شهر ۲۳۰۴۷۰۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۸۷۰ – ۱ – برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۵۰۷۲ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه کاظمی قهدریجانی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از ابریشم در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۰۳۱/۷۳ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۶۳ فرعی از ۴۰۲ اصلی واقع در جوجیل بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی خانم فاطمه صغری کاظمی فرزند جعفر وآقای نورالله قاسمی فرزند سیف اله محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ عباس عزیزی دیماندول – رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۳۰۵۵۶۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۸۵۹ – ۱ – برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۳۵۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۱ – آقای بهمن مهرابی به شناسنامه شماره ۳۳۸ کدملی ۱۱۴۱۶۴۳۱۷۰ صادره فرزند عبداله در ششدانگ زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۸۹۷،۸۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۲۲۷ فرعی از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ثبت ملک اصفهان – ششدانگ پلاک ثبتی مورد تقاضای پلاک ثبتی فرعی ۵۲۲۷ از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۰۹ ثبت اصفهان دارای سند دفترچه ای به شماره ثبت به نام مالک اولیه عباس امینی کهریزسنگی میباشد که متقاضی این پرونده آقای بهمن مهرابی فرزند عبداله به کدملی ۱۱۴۱۶۴۳۱۷۰ طبق قولنامه عادی ارائه شده نامبرده خریداری نموده است و ملک مورد تصرف و مورد تقاضا به مساحت ۸۹۷/۸۴ مترمربع در حال حاضر در تصرف متقاضی میباشد. و در ضمن به نامش مسبوق به ثبت و سند دفتر چه ای می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۰۴۲۱۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۸۶۰ – ۱ – برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ سید حسن خلیلی – رئیس ثبت اسناد و املاک شاهین شهر ۲۳۰۴۷۰۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۸۵۸ – ۱ – برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۵۰۸ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۳ آقای بهمن مهرابی به شناسنامه شماره ۳۳۸ کدملی ۱۱۴۱۶۴۳۱۷۰ صادره فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۱۴۷۷،۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک ثبتی ۵۲۲۸ فرعی از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان – ششدانگ پلاک ثبتی مورد تقاضای پلاک ثبتی فرعی ۵۲۲۵ از ۳۹۱ اصلی واقع در بخش ۰۹ ثبت اصفهان دارای سند دفترچه ای به شماره ثبت ۱۳۹۶۱ در دفتر ۱۲۹ و صفحه ۵۸۰ به نام مالک اولیه عبداله قربانی کهریزسنگی فرزند غلامحسین می باشد که متقاضی این پرونده آقای بهمن مهرابی فرزند عبداله به کدملی ۱۱۴۱۶۴۳۱۷۰ طبق قولنامه عادی ارائه شده مورخ ۱۳۸۴/۰۳/۲۵، میزان ۴۵۵۰ مترمربع از نامبرده خریداری نموده است و ملک مورد تصرف و مورد تقاضا به مساحت ۱۲۴۴/۷۰ مترمربع در حال حاضر در تصرف متقاضی می باشد. و در ضمن به نامش مسبوق به ثبت و سند دفتر چه ای می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۰۴۲۱۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۸۵۸ – ۱ – برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۸۴۳۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ – خانم فاطمه پیرمرادیان نجف آبادی به شناسنامه شماره ۲۲۵۳۶ کدملی ۱۰۹۰۲۲۳۲۸۵ فرزند اسداله در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۰۰،۷۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۹۳۹ اصلی واقع در قطعه ۱۰ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – بموجب سند انتقال شماره ۷۶۶۳۶ مورخ ۱۳۹۴/۰۲/۰۷ دفتر ۱۶ نجف آباد بالسویه به محمد جواد کاظمی و خانم فاطمه پیرمرادیان انتقال گردیده است و به نامشان در جریان ثبت می باشد. محمدجواد کاظمی طی یک فقره قولنامه عادی فاقد تاریخ تمامت سه دانگ مالکیت خود را به خانم فاطمه پیرمرادیان واگذار نموده است. لذا ششدانگ مورد تقاضا در مالکیت و تصرف خانم فاطمه پیرمرادیان می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۳ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۰۰۶۳۹/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۸۸۸ – ۱ – برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۱۰۰۹۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۱ – خانم طاهره سلیمان نژاد به شناسنامه شماره ۳۸۹۳۲ کدملی ۱۲۸۲۳۱۶۷۷۱ صادره فرزند احمد در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۹،۳۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳ فرعی از ۴۵۲ باقیمانده واقع در قطعه ۵ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – بشرح پاسخ استعلام پیوست