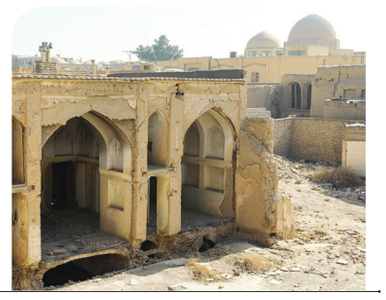
سوم خرداد سالروز فتح خرمشهر گرامی باد

چهارشنبه ۰۳ خرداد ۱۴۰۲ | ۰۴ ذی‌القعده ۱۴۴۴ | 24May 2023 | سال نوزدهم | ۸ صفحه | شماره ۴۶۳۱ | ۵۰۰۰ تومان | www.esfahanemrooz.ir

اصفهان امروز



چهلستون | صفحه ۸

نمایش غم‌انگیز تخریب خانه‌های تاریخی در بافت کهن اصفهان

هرچند وقت یکبار خبر تخریب یک‌خانه در بافت تاریخی اصفهان به گوش می‌رسد؛ همه اما انگار یک سرنوشت را پشت سر گذاشته‌اند؛ رهاشدگی و محکوم به ویرانی و سرانجام چراغ‌سبز برای تخریب بنا.

علی کشمیری، فعال حقوق حیوانات در گفتگو با «اصفهان امروز»:

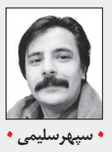
تغییر نام مشکل باغ‌وحش صفه را حل نمی‌کند

تفکر مردم نسبت به باغ‌وحش‌ها و حیوانات تغییر کرده است و بسیاری آگاه شده‌اند و از تماشای اسارت حیوانات حس خوبی نمی‌گیرند و این فرهنگ در حال شکل‌گیری است که حمایت از باغ‌وحش‌های کنونی، حمایت از حیوان آزاری و آسیب به حیات‌وحش است

■ صفحه۵

سرمقاله

باغ‌وحش داری در شأن اصفهان نیست



• سپهر سلیمی •

از سال هشتاد و یک بیش از بیست‌ساله است که حامیان حیوانات به روش‌های مختلف به وضعیت باغ‌وحش‌ها اعتراض می‌کنند، باغ‌وحش‌ها نه‌تنها در اصفهان و ایران، بلکه در سراسر دنیا مراکز اصلی قاچاق حیات‌وحش و یکی از پرسودترین تجارت‌های سیاه دنیا هستند و احتمالا همین موضوع دلیل بقای‌شان در جهان است. برخلاف آنچه ادعا می‌شود، باغ‌وحش‌ها هیچ ارزش آموزشی، حفاظتی و حمایتی ندارند و متأسفانه مافیای حمایت از باغ‌وحش در ایران اجازه نمی‌دهد مراکز بازپروری از حیوانات و حیات‌وحش راه‌اندازی شود. در همین اصفهان اگر یک حیوان به‌عنوان‌مثال آهو یا خرس یا هر حیوان دیگری آسیب ببیند هیچ جایی وجود ندارد که حیوان نگهداری، تیمار و درمان شده و بعد به طبیعت بازگردانده شود این حیوانات به باغ‌وحش، باغ پرندگان یا باغ خزندگان می‌روند و در آنجا حبس و نگه‌داری می‌شوند.نکته عجیب این جاست که به‌تازگی شهرداری اصفهان عملیات احداث بازار هفت‌طبقه پرندگان زینتی را آغاز کرده است درحالی‌که در کل استان اصفهان یک وجب فضا برای پرندگانی که آسیب می‌بینند و نیاز به مراقبت و درمان دارند تا به طبیعت بازگردند، وجود ندارد، در نهایت پرنده را به باغ پرندگان منتقل می‌کنند و آنجا محبوس می‌شود، بدون آنکه مراقبت‌های لازم را دریافت کند.

ادامه در صفحه ۵



تورق تاریخ در جویباره اصفهان

■ صفحه۸

عکس: مرضیه رزازاده/ اصفهان امروز

از موانع بانکی نسبت تا دونرخی بودن وام ازدواج؛

وام ازدواج با طعم دردسر

■ صفحه ۶



شورای عالی احیای بافت تاریخی در اصفهان تشکیل شد

■ صفحه۳

اقتصاد | صفحه ۶

طراحی، ساخت و نصب کوره تولید «منیزیت» در اصفهان انجام شد

چهلستون | صفحه ۸

سیاوش مزروعی دیپلم افتخار بهترین فیلم‌برداری جشنواره ایتالیایی را کسب کرد

ورزش | صفحه ۷

چراغ سبز سرمربی پرتغالی طلایی پوشان برای تداوم همکاری موراپس و سپاهان؛ تا قهرمانی جدایی در کار نیست

چهلستون | صفحه ۸

به گرانی درمان دردها

اصفهان | صفحه ۳

کاهش سن استعمال دخانیات در اصفهان تا ۱۳ سال

بی‌توجهی تا کی؟!



چرا دست‌به‌عصا راه می‌رویم؟

رویداد | ۲

حسن روانشید

آگهی مناقصه

نوبت اول

شهرداری خمینی شهر در نظر دارد مناقصه احداث سیل بند و مسیر هدایت آب های سطحی چشمه لادر ثبت در سامانه تدارکات دولت به شماره ۲۰۰۲۰۹۳۲۹۸۰۰۰۰۰۵ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۰۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.

کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد. متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.

مواعد زمانی:

تاریخ انتشار فراخوان: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳

مهلت دریافت اسناد فراخوان: ۱۴۰۲/۰۳/۱۱

مهلت ارسال پیشنهادات: ۱۴۰۲/۰۳/۲۱

زمان بازگشایی پاکت ها: ۱۴۰۲/۰۳/۲۲

نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: ضمانتنامه بانکی یا سپرده نقدی

اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: خمینی شهر میدان قدس شهرداری مرکزی ۳۳۶۴۱۴۱۵

م الف: ۱۵۰۲۴۵۱

علی اصغر حاج حیدری - شهردار خمینی شهر

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

موضوع مناقصه: انتخاب پیمانکار جهت اجرای امور خدمات شهری در بخشی از شهر قمصر با حداکثر مساحت سطح رفت و روب و تنظیف و سایر امور خدمات شهری (شامل برداشت خاک، نخاله های ساختمانی، شاخه و برگ درختان، لایروبی انهار روبسته همچنین شستشوی المانهای شهری بر اساس دستور کار دستگاه نظارت) مطابق مشخصات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه و قرارداد منضم.

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۳۷۵/۰۰۰/۰۰۰ (سیصد و هفتاد و پنج میلیون) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه تمرکز وجوه سپرده شهرداری قمصر با شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۵۱۱۷۰۰۳ نزد بانک ملی قمصر.

مهلت دریافت اسناد: حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ از واحد امور قراردادها

مهلت قبول پیشنهادات: حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ و **بازگشایی پاکتها:** در مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ در محل شهرداری قمصر خواهد بود.

— هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه ، حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.

— شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

— سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

تلفن: ۵۵۶۴۲۳۴۵ (۰۳۱)

م الف: ۱۵۰۲۶۷۸

مجتبی ولی پناه - شهردار قمصر

تجدید آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

موضوع مناقصه: خرید آسفالت ۰۱۹ و ۰۱۲ توپکا مورد نیاز شهرداری توسط شرکتهای تولید آسفالت ذیصلاح مطابق مشخصات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه و قرارداد منضم تا سقف مبلغ ۲۰/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال.

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۱/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال (یک میلیارد ریال) به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه، سپرده نقدی در وجه تمرکز وجوه سپرده شهرداری قمصر با شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۵۱۱۷۰۰۳ نزد بانک ملی قمصر و یا کسر از مطالبات متقاضیان بستانکار شهرداری.

مهلت دریافت اسناد: از سامانه ستاد حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷

مهلت بارگذاری پیشنهادات: حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ و **بازگشایی پاکتها:** در مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ در محل شهرداری قمصر خواهد بود.

— هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه، حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.

— شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

— سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

تلفن: ۵۵۶۴۲۳۴۵ (۰۳۱)

م الف: ۱۵۰۲۶۷۱

مجتبی ولی پناه - شهردار قمصر

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

موضوع مناقصه: انتخاب پیمانکار جهت اجرای دیوار بدنه رودخانه های سطح شهر جهت ساماندهی با مصالح سنگی مطابق مشخصات مندرج در اسناد و مدارک و شرایط مناقصه و قرارداد منضم.

مبلغ سپرده شرکت در مناقصه: مبلغ ۲/۵۰۰/۰۰۰/۰۰۰ (دو میلیارد و پانصد میلیون) ریال به صورت ضمانتنامه بانکی با اعتبار حداقل سه ماهه یا سپرده نقدی در وجه تمرکز وجوه سپرده شهرداری قمصر با شماره حساب ۳۱۰۰۰۰۵۱۱۷۰۰۳ نزد بانک ملی قمصر.

مهلت دریافت اسناد: حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۷ از واحد امور قراردادها

مهلت قبول پیشنهادات: حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۷ و **بازگشایی پاکتها:** در مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۰ در محل شهرداری قمصر خواهد بود.

— هرگاه برندگان اول تا سوم مناقصه، حاضر به عقد قرارداد در مهلت مقرر نشوند، سپرده شرکت در مناقصه ایشان به ترتیب ضبط خواهد گردید.

— شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادها مختار است.

— سایر اطلاعات و جزئیات در اسناد مناقصه درج شده است.

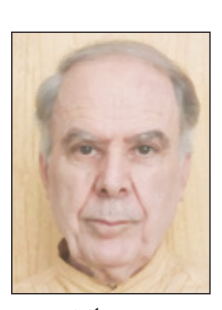
تلفن: ۵۵۶۴۲۳۴۵ (۰۳۱)

م الف: ۱۵۰۲۶۵۸

مجتبی ولی پناه - شهردار قمصر

بی‌توجهی تاکی؟! قسمت ۲۳۵۲

چرا دست‌به‌عصا راه می‌رویم؟



• حسن روانشید •

چهل‌وچهار سال از پیروزی انقلاب اسلامی می‌گذرد که در تمام این مدت نظام به پشتیبانی و حمایت بی‌دریغ آحاد جامعه توانسته است اکثریت بالاتفاق اهداف مقدس آن را جامه عمل بپوشاند و ازاین‌جهت مطمئن شده که سرمایه بی‌بدیل و قابل‌اعتمادی را چون حمایت مردم به همراه دارد و به‌واسطه آن می‌توان تمامی حقوق ازدست‌رفته ملت را از دیگران و به پشتوانه قوانین مدون جهانی در سازمان ملل متحد که ایران یکی از اعضاء اولیه و قدیمی است آن را به دست آورد اما بازهم تمام این سال‌ها را دست‌به‌عصا راه رفته‌ایم و همچنان اجازه داده‌ایم آن‌هایی که از گرد راه می‌رسند مطالبات به‌روز شده خود را دریافت و یا تهاتر نمایند. شبکه الجزیره در گزارشی که دی‌ماه ۱۴۰۰ منتشر کرد، اعلام نمود «بانک مرکزی عراق در بیانیه‌ای اعلام داشته که این کشور غرامت مالی ۵۲/۴ میلیارد دلاری مصوب سازمان ملل متحد به نفع کویت به دلیل جنگ خلیج‌فارس را به این کشور پرداخت کرده است!» خسارت دولت بعد از رژیم بعثی در حالی توسط عراق به دولت کویت پرداخت شده است که این خسارت را حکومت ساقط‌شده صدام در سال ۱۳۶۹ درست یکسال پس از خاتمه جنگ تحمیلی به این کشور وارد نموده درحالی‌که دولت بعدی عراق در اقساط ۴۴ میلیون دلاری به‌طور منظم به دولت کویت اعاده نمود است؛ اما با وجود خسارت دیدن ۳۲ هزار تریلیونی ایران براثر جنگ تحمیلی عراق علیه ایران و صراحت سازمان ملل بر متجاوز بودن دولت وقت عراق اما هیچ اقدام دیپلماتیکی که به ثمر برسد از سوی دولت‌های پس‌ازآن در ایران برای وادار نمودن عراق به پرداخت این خسارت به عمل نیامده است. ۳۴ سال از پایان جنگ می‌گذرد درحالی‌که هنوز خبری از پرداخت بدهی جنگی به ایران از سوی طرف مقابل نرسیده که این رقم بین ۹۰ میلیارد تا یک تریلیون دلار تخمین زده شده است اما عراق به خاطر تنها یکماه جنگ با کویت نسبت به تأدیه غرامت خسارات وارده اقدام نموده است! حال آنکه نظام جمهوری اسلامی ایران از سر مودت و انسان‌دوستی به‌رغم اینکه طی این سال‌ها مواجهه با خسارات فراوانی به ملت خود بود اما مسیر مماشات را در پیش گرفته و تحریم‌های غرب را نیز تحمل کرده و مساعدت‌های خالصانه‌ای با عراق درزمینه کمک‌های چشمگیر در جنگ با داعش و تأمین امنیت آن کشور داشته است هرچند بارها منابع ناشی از بهای گاز صادراتی به آن نیز بلوکه شده است. از یاد نبریم محاسبه رقم یک تریلیون دلاری خسارت برای سال ۱۳۶۹ و تفاوت دیرکرد پرداخت آن تا امروز که با محاسبه دلار فعلی قابل قیاس نیست اما رقم خسارت پرداختی به کویت در آن سال بر اساس دلار ۲۷ هزار تومانی بود که امروز بهایی بس گران‌تر دارد تا با قانون جهش مسکن تا پایان سال ۱۴۰۴ و هزینه ۶۰ میلیارد دلاری آن قابل‌مقایسه نمی‌باشد. پرواضح است رقم خسارت وارده که یکی از حقوق قانونی و تأییدشده سازمان ملل متحد است می‌تواند در این برهه از زمان بخش اعظمی از مشکلات مالی و زیرساختی ما را حل‌وفصل نماید، اما اتفاقی خوشایند نمی‌افتد. این در حالیست که ایران در جواب آمار خسارات جنگ اعلام‌شده از سوی سازمان ملل، میزان خسارات وارد آمده به کشور را بسیار بیش از این‌ها تخمین زده که اگر به نرخ آن زمان باشد از مرز یک تریلیون دلار خواهد گذشت که امروز رقم ۹۰ میلیارد دلار آن زمان بیش از ۳۰۰ میلیارد دلار برآورد می‌شود. این مطالبه کلان در کنار دیگر دیونی است که تعدادی از کشورهای غربی و شاید شرق بیش از چهار دهه است آن‌ها را بلوکه نموده‌اند و سازمان ملل نیز خود را پیرامون احقاق حق ایران کنار کشیده اگرچه بدهی‌هایی نیز طی یک دهه اخیر به دلیل محدودیت‌های سوئیفت به آن اضافه شد که برای نمونه دبیر کل اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق می‌گوید: «آمریکا اجازه پرداخت ۵۰۰ میلیون دلار از پول‌های ایران در بانک‌های عراقی را داده است.» این در حالی است که وزارت خارجه عراق به آمریکا اعلام داشته حدود ۱۸ میلیارد دلار به ایران بدهکار هستند. اتاق مشترک بازرگانی ایران و عراق می‌افزاید «از راه‌هایی که می‌توان با سرعت بیشتری پول‌های خود را در عراق آزاد کنیم سرمایه‌گذاری در خود این کشور است که منجر به بهره‌وری نیز می‌شود یا اینکه با تجار عراقی برای واردات کالا باید هماهنگی شود. سالانه ۴ هزار مگاوات برق عراق از طریق ایران تأمین می‌شود که نمی‌توان این کشور را در این شرایط تنها گذاشت؛ البته این بی‌معنی صرف‌نظر کردن از پول خود نیست. عراق روزانه ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون دلار درآمد نفتی دارد که بر اساس قطعنامه سازمان ملل این پول در ابتدا به بانک آمریکایی وارد می‌شود و بانک مرکزی عراق دستور می‌دهد تا این پول به بانک‌های عراق سوئیفت شود؛ به همین خاطر آمریکا بر بازار ارز این کشور نظارت دارد اما باید توجه داشت همه فعالیت‌های بانکی عراق از طریق بانک‌ها انجام نمی‌شود و عملاً مسیر ورود ارز به ایران بسته نیست.» آنچه از روند این جریانات استفسار می‌شود واکاوی چرایی عدم ورود عملی به دریافت غرامت جنگی و مطالبات به‌روز شده ایران از عراق است تا بیانگر این واقعیت باشد که در وهله اول نگاه منافع محور حضور ایران در عراق و سپس نبود انگیزه و اراده جدی و شاید ضعف دیپلماتیک و فقدان قدرت چانه‌زنی در عرصه بین‌الملل از موانع این پیشرفت باشد که پس از گذشت این سال‌ها همچنان دست‌به‌عصا راه می‌رویم!

ادامه دارد

استاندار اصفهان:

شورای شهرها مکلف به حمایت از ورزشکاران هستند

بنا استاندار اصفهان در جلسه شورای عالی ورزش استان گفت: رشد ۶۰ درصدی در اعزام ورزشکار، میزبانی رویدادهای ملی و بین‌المللی، توسعه ورزش قهرمانی و توجه به افتخارآفرینان و اسطوره‌ها از فعالیت‌های ارزشمندی است که ورزش استان در سال ۱۴۰۱ به دست آورده است.

به گزارش ایرنا، سید رضا مرتضوی با اشاره به اینکه به نسبت سالیان گذشته شاهد رویدادهای مثبتی در عرصه ورزش استان بوده‌ایم، افزود: امروز بسیاری از طرح‌های ورزشی در مسیر افتتاح است و سال گذشته نیز ۲۱ طرح ورزشی در استان به سرانجام رسید که این دستاورد، کارنامه موفقی برای اصفهان محسوب می‌شود.

او همچنین تأکید کرد: تهیه و تدوین نقشه حرکت ورزش استان ضروری است و باید بدانیم هر رشته چه وضعیتی دارد یا اعتبارات، امکانات و جایگاه ملی، چالش‌ها و

مرتضوی با تأکید بر ضرورت شناخت و معرفی ظرفیت‌های ورزش استان اظهار داشت: سیاست‌گذاری در راه ورزش با شناخت مسیر و توانمندی‌ها و چالش‌ها میسر خواهد شد؛ اما اگر هیچ برداشت و داده مدونی از وضعیت ورزش هر بخش نداشته باشیم، نمی‌توانیم به‌درستی اولویت‌بندی و سیاست‌گذاری کنیم.

استاندار اصفهان با تأکید بر تداوم توسعه اماکن ورزشی در جای‌جای استان گفت: برپایی نشست‌های شورای عالی استانی، با رویکرد اهداف و برنامه‌های وزارت ورزش و جوانان در هر استان برنامه‌ریزی می‌شود.

او افزود: درواقع این شوراها شکل گرفته‌اند تا شاهد هم‌افزایی، سیاست‌گذاری، اولویت‌بندی و هماهنگ‌سازی درباره اهداف و استفاده از ظرفیت‌ها در مسیر تحقق اهداف بلندمدت و میان‌مدت باشند.



مرتضوی با بیان اینکه همه سازمان‌ها باید توجه ویژه‌ای به امر ورزش و تربیت‌بدنی داشته باشند با انتقاد از حضور نداشتن شماری از مدیران ارشد نهادها در این شورا افزود: عضویت اعضا در شورای عالی، قائم به فرد است و اینکه مسئول دیگری غیر از مدیر در نشست حاضر شود، پذیرفتنی نیست و دستگاه‌ها باید نسبت به این مسئولیت خطیر خود پاسخگو باشند.استاندار اصفهان همچنین با اشاره به پیگیری دعوت از وزیر ورزش برای سفر به اصفهان گفت: این حضور میدانی در استان لازم است تا در قالب آن نشست‌هایی در قالب گفت‌وشنود با حضور فعالان عرصه ورزش اصفهان برگزار شود.

به گفته او، شماری از چالش‌های مبتلا به استان باید در سطح وزیر و وزارتخانه دنبال شود و مسائل از زبان پرچم‌داران حوزه ورزش در کف میدان به وزیر منتقل شود.

مرتضوی افزود: شورای شهرها مکلف به حمایت از ورزش، ورزشکاران، هنرمندان، نخبگان و سایر اقشار مشابه هستند، زیرا هر کشوری باید داشته‌هایش را حفظ و معرفی کند و نباید تنها به گذشته اکتفا کرد بلکه باید امروز را هم دید و از برترین‌ها تقدیر کرد.

او با تأکید بر ضرورت نگاه زیربنایی به تربیت ورزشکاران قهرمان از ابتدای شکل گرفتن شخصیت و هویت آنها گفت: همه جوانب یک ورزشکار باید با هم رشد کند و شکوفا شود تا بداند نسبت او با برخی از مؤلفه‌های هویتی‌اش چه چیزی باید باشد.

استاندار اصفهان ادامه داد: برخی از کشورها روی این مسئله سرمایه‌گذاری کرده‌اند تا جایی که وقتی قهرمان ملی یک کشور درباره سرزمین خود سخن می‌گوید بسیار عالی سخن می‌گوید و ما نیز باید در همین مسیر گام برداریم.

او خاطرنشان کرد: غفلت‌ها از پایین دست آغاز می‌شود و بعدها در فضاهایی به ما آسیب می‌زند و ورزشکار و قهرمانی که می‌توانست برای نظام یک ظرفیت باشد براحتی از ما گرفته می‌شود.استاندار اصفهان، ترغیب مردم به ورزش کردن را از ملزومات جامعه سالم برشمرد و تأکید کرد: امروز سرانه ورزشی استان جایگاه خوبی ندارد که باید در طرح‌های بازنگری توجه جدی به این مهم داشت.

مرتضوی افزود: همچنین باید در تدوین طرح‌های هادی روستایی به شکل تخصصی به ورزش نگریست و از تصویب طرح‌هایی که این ملاحظات در آنها دیده نشده است، جلوگیری کرد.او در بخش دیگر سخنان خود به اهمیت ورزش بانوان نیز اشاره کرد و گفت: سلامت زنان به مثابه سلامت آینده ایران محسوب می‌شود که از هر موضوع دیگری مهمتر است و بدون نگاه سلامت‌محور آینده موفقی نخواهیم داشت و این برای مدیران استان نیز بسیار مهم است.

مدیرکل آموزش‌وپرورش استان اصفهان مطرح کرد

پیش‌بینی حضور ۴۰۰ هزار دانش‌آموز در طرح اوقات فراغت

به گفته مدیرکل آموزش‌وپرورش استان اصفهان امسال انتظار این است که حداقل ۴۰۰ هزار نفر در برنامه اوقات فراغت شرکت کنند، اما اگر بخواهیم محقق شود، یکی از مهم‌ترین راهکارها، مشارکت سازمان و تشکل‌های دانش‌آموزی در بحث اوقات فراغت است.

به گزارش ایمنا، محمدرضا ابراهیمی در مراسم گرامیداشت سالروز تأسیس سازمان دانش‌آموزی، اظهار کرد: ما ایرانی‌ها افتخارمان این است که حضرت فاطمه معصومه (س)، حضرت امام رضا (ع) و امامزادگانی را داریم که در تاریخ بعد از حضور امام رضا (ع) بیشتر به ایران آمدند و باعث تقویت مذهب شیعه شدند.

او افزود: خدا را شاکریم که در این سرزمین زندگی می‌کنیم که در محضر حضرت فاطمه معصومه و حضرت امام رضا هستیم. امام صادق (ع) می‌فرمایند: برای خدای سبحان حرمی است و آن بیتا... الحرام است و برای پیامبر مسجدالنبی و برای ما حرمی است و آن قم است، حرم همه اهل‌بیت قم است و در ادامه امام صادق (ع) در پاسخ به اینکه چرا قم فرمودند: از نوادگان ما فردی به نام فاطمه در آنجا مدفون می‌شوند و زیارتگاه مردم می‌شود.

مدیرکل آموزش‌وپرورش استان اصفهان ادامه داد: وجود حضرت فاطمه معصومه باعث خیر و برکت ویژه به پایگاه جهان تشیع می‌شود و خاستگاه مراجع بزرگ، علمای بزرگ و فقها و فلاسفه و فقهای متعددی می‌شود که نمونه آن حضرت امام (ره) است و مراجع افتخارشان این بوده که در شهر حضرت فاطمه معصومه و در قم هستند.

او ضمن تبریک روز دختر به دانش‌آموزان دختر، گفت: سازمان دانش‌آموزی یکی از تشکل‌های ویژه دانش‌آموزی است که در ابعاد مختلف اجتماعی، فرهنگی، هنری و سیاسی تلاش می‌کند.

ابراهیمی اظهار کرد: یکی از راه‌های رسیدن به تمدن نوین اسلامی از طریق تشکل‌های دانش‌آموزی است و یکی از تشکل‌های دانش‌آموزی که می‌تواند ما را در رساندن دانش‌آموزان جوانان و نوجوانان به سند تحول بنیادین کمک کند، سازمان دانش‌آموزی است. تمدن اسلامی مقدمه‌ای برای ظهور حضرت بقیه‌ا... (عج) است.

او هدف سازمان دانش‌آموزی و تشکل‌های دانش‌آموزی را مشارکت دانش‌آموز در تصمیم‌گیری‌ها و تصمیم‌سازی‌ها دانست و افزود: دانش‌آموز صاحب حق است که در تصمیم‌سازی‌ها نقش‌آفرین باشد، دانش‌آموزان بهتر می‌تواند نیازهای خود را تشخیص دهد که نمایندگان آنها که بخشی از سازمان دانش‌آموزی هستند می‌توانند در این زمینه نقش‌آفرین باشند.

مدیرکل آموزش‌وپرورش استان اصفهان ادامه داد: امسال برنامه ویژه‌ای را برای اوقات فراغت دانش‌آموزان داریم، سال گذشته بیش از یک‌سوم دانش‌آموزان استان اصفهان معادل بیش از ۳۴۰ هزار نفر از یک میلیون دانش‌آموز از فرصت اوقات فراغت استفاده کردند.

او ادامه داد: امسال حداقل انتظار این است که ۴۰۰ هزار نفر در برنامه اوقات فراغت شرکت کنند، اما اگر بخواهیم محقق شود، یکی از مهم‌ترین راهکارها، مشارکت سازمان و تشکل‌های دانش‌آموزی در بحث اوقات فراغت است.

ابراهیمی هدف از برگزاری اردوهای دانش‌آموزی را رساندن دانش‌آموزان به اهدافی از سند تحول بنیادین دانست و خاطرنشان کرد: نباید در آموزش‌وپرورش اردوهای بی‌هدف داشته باشیم. اردوی بی‌هدف نه تنها مفید نیست، بلکه برای دانش‌آموز ضرر هم داشته باشد؛ لذا باید در اوقات فراغت دانش‌آموزان اردوهای هدفمند برگزار کرد.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۴۲۱- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۰۰۵۲ – ۱۴۰۲/۰۱/۰۷ هیات چهارم خانم صدیقه مکتوبیان به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۱۲۹۰۱۴۱۲۳۱ صادره فرزند عباس نسبت به سیزده حبه و یک – یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه/ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۴/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۱۸۸ فرعی از ۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در سامانه املاک

ردیف ۲- رای شماره ۰۰۵۳ – ۱۴۰۲/۰۱/۰۷ هیات چهارم آقای سیدرسول حسینی به شناسنامه شماره ۴۳۱۵۵ کدملی ۱۲۸۰۳۲۰۲۸۱ صادره فرزند سیدرضا نسبت به سیزده حبه و یک –یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه/ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۴/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۱۸۸ فرعی از ۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در سامانه املاک

ردیف ۳- رای شماره ۰۰۵۴- ۱۴۰۲/۰۱/۰۷ هیات چهارم آقای سید اصغر حسینی بهارانچی به شناسنامه شماره ۲ کدملی ۱۲۹۰۱۵۷۱۷۰ صادره فرزند سیدرضا نسبت به سیزده حبه و یک –یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه/ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۴/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۱۸۸ فرعی از ۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در سامانه املاک

ردیف ۴- رای شماره ۰۰۵۵- ۱۴۰۲/۰۱/۰۷ هیات چهارم خانم سادات حسینی به شناسنامه شماره ۱۳۷۶ کدملی ۱۲۸۳۰۱۳۴۲۸ صادره فرزند سیدرضا نسبت به شش حبه و شش- یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه/ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۴/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۱۸۸ فرعی از ۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در سامانه املاک

ردیف ۵- رای شماره ۰۰۵۱- ۱۴۰۲/۰۱/۰۷ هیات چهارم آقای سیدحسن حسینی بهارانچی به شناسنامه شماره ۳۵ کدملی ۱۲۹۰۰۸۴۳۴۳ صادره فرزند سیدرضا نسبت به بیست و شش حبه و دو –یازدهم حبه مشاع از ۷۲ حبه/ ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۲۴/۱۵ متر مربع پلاک شماره ۱۸۸ فرعی از ۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در سامانه املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۴۹۳۵۹۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۴۱۹- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۱۵۷۴۹ – ۱۴۰۱/۱۲/۲۳ هیات دوم خانم مریم نصری نصر آبادی به شناسنامه شماره ۱۷ کدملی ۱۲۹۰۸۴۲۳۰۲ صادره اصفهان فرزند اسداله در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۴/۹۳ متر مربع پلاک شماره ۲۷۵ فرعی از ۱۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۵/۶/۱۴۲۵۲۰۹۹ دفترخانه ۱۹ اصفهان

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۴۹۲۶۵۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۴۱۷- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۱۵۷۹۲ – ۱۴۰۱/۱۲/۲۴ هیات دوم آقای سید جعفر هاشمی به شناسنامه شماره ۱۱۳۸ کدملی ۱۲۸۳۳۸۲۹۴۶ صادره اصفهان فرزند سیدهاشم در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۱/۴۵ متر مربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از قاسمعلی حیدری فرزند رمضان ثبت در دفتر املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۴۹۲۷۲۲/م الف

آگهی مفاد آراء صادره توسط هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه

۴۱۱- ۱- نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروحه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشاعی یا قباله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه اصفهان امروز و زاینده رود چاپ و منتشر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود .و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۳۳مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ خانم میمنت اعظم پناه فرزند محمد در ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۲۸/۹۵ متر مربع مجزی شده از پلاک ۶۱۷فرعی از ۱۹ – اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی میمنت اعظم پناه

۲- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۵۵۳مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۵ خانم پروین عطائی فرزند عباسعلی در یکدانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه قدیمی به مساحت ۳۷۲/۹۵متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۱۲۱ و ۱۱۲۲ فرعی (که در جریان استانداردسازی پلاک های ثبتی به پلاک ۳۴۸۵ فرعی تبدیل شده است) از ۲ – اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی خان بابا احمدپور بموجب سند شماره ۴۸۹۸ مورخ ۱۳۲۵/۱۱/۲۲ دفتر ۳۹ –اصفهان

۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۵۱مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ آقای احمد ابراهیمی تمندگانی فرزند قاسم در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۰۱/۹۴متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۰ – اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی خیراله احمدپور مبارکه بموجب سند شماره ۱۷۳۴۳مورخ ۱۳۳۹/۰۲/۰۶ دفتر ۶۲ –اصفهان

۴- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۰۰۷مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۰۴ خانم لیلا ناظریان فرزند قریب علی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۴ /۸۲متر مربع مجزی شده از پلاک یک- اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی شعبان خالوزاده بموجب سند شماره ۵۵۷۰۸مورخ ۱۳۵۱/۰۶/۰۸ دفتر ۲۹ –اصفهان

۵- رأی شماره ۱۴۰۱۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۳۰۲مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۰۴ خانم مهین پریشانی نهچیری فرزند بهمن در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۵۶/ ۱۹۰متر مربع مجزی شده از پلاک ۹- اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی غلامحسین رضازاد

۶- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۵۴مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ آقای سعید خسروی اسماعیل ترخانی فرزند رسول در ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۱۶۰/۵۳متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۷- اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی رحمت اله قربانی شاه کوچکی بموجب سند شماره ۲۵۶۱۲مورخ ۱۳۵۱/۰۳/۰۱ دفتر سه شهرضا

۷- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۲۳مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ آقای سید مسعود سیدنطنزی فرزند سید هادی در ششدانگ عرصه یکدرب باغ به مساحت ۶۳۲۸/۷۱متر مربع مجزی شده از پلاک ۴۹۰- اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی عباسعلی اکبری بموجب سند شماره ۴۵۵۹۴مورخ ۱۳۲۵/۱۱/۲۸ دفتر ۴۴- اصفهان

۸- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۵۳مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ خانم فروغ خلیلی فرزند خلیل در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه قدیمی به مساحت ۳۷۲/۹۵متر مربع مجزی شده از پلاک ۳۴۸۵ فرعی از ۲- اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی خان بابا احمدپور بموجب سند شماره ۴۸۹۸مورخ ۱۳۲۵/۱۱/۲۲ دفتر ۳۹ – اصفهان

۹- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۵۰مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ خانم زهره بوذری فرزند سید احمد در ششدانگ یک باب مرغداری (یک واحد پرورش مرغ گوشتی) به مساحت ۴۸۳۷/۹۸متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۳۹۶ –اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی اکبر سادات

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۳۹مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ خانم زهره بوذری فرزند سید احمد در ششدانگ عرصه ی یک درب باغ به مساحت ۱۲۵۶۵/۶۱متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۳۹۶ –اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی اکبر سادات بموجب سند شماره ۱۱۷۹۰ مورخ ۱۳۴۹/۱۲/۱۷ دفتر ۵۳ – فلاورجان

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۲۲مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ اقای عطا قربانی فرزند حشمت اله در ششدانگ یک باب دامداری به مساحت ۲۳۳۶/۹۱متر مربع مجزی شده از پلاک ۸۷ فرعی از ۱۷ – اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی عطا قربانی

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۳۱مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ اقای حمید قربانی فرزند حشمت اله در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۲۷۴/۴۳متر مربع مجزی شده از پلاک ۸۶ فرعی از ۱۷ – اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالکین رسمی عطا قربانی و حمید قربانی و سعیده قربانی

۱۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۵۵مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ اقای حیدر کرمی درچه فرزند مرتضی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۵ متر مربع مجزی شده از پلاک یک- اصلی واقع در بخش ۹ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی رمضانعلی صالحی بموجب سند ۵۲۳۱۰ مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۰۴ دفتر ۲۹ – اصفهان

۱۴- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۳۶مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ خانم مژده بشیری فرزند علی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۱۰۱۹/۵۱متر مربع مجزی شده از پلاک ۵۳۱ –اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی مصیب اسماعیلی بموجب سند شماره ۱۰۴۸۷ مورخ ۱۳۸۹/۱۰/۲۸ دفتر ۱۴۴ زیباشهر

۱۵- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۵۶مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ آقای علی فتاحی فرزند حیدر در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۲۰/۵۴ مترمربع مجزی شده از پلاک ۷- اصلی واقع در بخش ۹ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی علی کاشف بموجب سند شماره ۳۰۶۴ مورخ ۱۳۴۳/۰۵/۰۸ دفتر ۴ –شهرضا

۱۶- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۳۵مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ آقای احمدرضا وریشتی فرزند هرمز در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مرغداری به مساحت ۱۰۸۶۲/۲۱ مترمربع مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۳۵۷- اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی احمدرضا وریشتی

۱۷- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۰۳۳۴مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۳۱ خانم معصومه احسانی قمشلو فرزند مرتضی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب مرغداری به مساحت ۱۰۸۶۲/۲۱ مترمربع مجزی شده از پلاک یک فرعی از ۳۵۷- اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی احمدرضا وریشتی

تاریخ انتشار اول : ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ رییس اداره ثبت اسناد واملاک مبارکه: مظاهر نصرالهی ۱۴۹۲۹۱۳/م الف

آگهی ابلاغ مفاد آرا صادره از هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت شرق اصفهان

۴۱۳- ۱- در اجرای ماده یک قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی و بر حسب ماده ۳ قانون مذکور آرا ذیل که از طرف این هیات مبنی بر تایید انتقال عادی و یا سهم مفروزی متقاضی صادر گردیده در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود تا شخص یا اشخاصی که به آرا مذکور اعتراض دارند از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم نموده و در مهلت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض فرصت دارند نسبت به تقدیم دادخواست به دادگاه صالحه و ارایه گواهی مبنی بر طرح دعوی اقدام نمایند و اقدامات ثبت موکول به ارایه حکم قطعی دادگاه خواهد بود و در صورت انقضا مهلت و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد و صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۷۰۰۰۳۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۲۲ فاطمه منتظری فرزند نصرالله بشماره شناسنامه ۷۴۲ صادره از نجف آباد بشماره ملی ۱۰۹۰۹۱۶۱۵۹ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی بر روی قسمتی از قطعه زمین پلاک ۱۱۵۴۸ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مساحت ۶۳۶ متر مربع. خریداری بصورت سند انتقال اجرایی از مالک رسمی مشاعی می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ رییس منطقه ثبت اسناد و املاک شرق اصفهان- مهدی صادقی وصفی ۱۴۹۲۷۵۲/م الف

آگهی مزایده

آگهی مزایده اتومبیل

۵۶۸- ۱- شماره مزایده: ۱۴۰۲۰۴۳۰۲۱۳۰۰۰۰۰۰۸ تاریخ ثبت: ۱۴۰۲/۰۲/۳۰ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۲۰۰۰۰۴ یک دستگاه خودروی سواری پراید ۱۳۱ سفید رنگ مدل ۱۳۹۹ به شماره انتظامی: ۸۶۶ ط ۵۳ ایران ۴۳ متعلق به آقای امیرحسین طاهری مبارکه که طبق نظریه مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۶ کارشناس رسمی دادگستری به مبلغ: ۲،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی شده، از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ در اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه – واحد اجراء واقع در صفائیه، پارک اداری، پشت دادگستری، جنب اداره برق از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ: ۲،۹۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال در قبال قسمتی از طلب خانم زکیه کریمیان مبارکه بابت مهریه شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود و کلیه هزینه های قانونی به عهده برنده مزایده است و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول خواهد شد. طبق گزارش کارشناس رسمی دادگستری، خودروی فوق الذکر از نظر موتور و گیربکس، سالم و تودوزی و داشبورت مطلوب است. لاستیکها حدود ۸۰ درصد آج دارد. شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مکلف است مابه التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند ، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده تعطیل رسمی اعلام گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمناً اتومبیل مزبور در پارکینگ شهید رحیمی مبارکه مستقر می باشد. تاریخ چاپ: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه- مظاهر نصرالهی ۱۵۰۰۱۶۴/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۵۷۳- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۱۵۵۱-۱۴۰۲/۰۲/۱۳ هیات چهارم آقای محمد قاسمی به شناسنامه شماره ۱۴ کدملی ۱۲۸۹۹۶۰۲۸۳ صادره فرزند محمود در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۵/۸۶ متر مربع پلاک شماره ۴۴۵ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در سامانه املاک و نامه ۱۴۰۲/۱۱۸۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۷۲ جهاد کشاورزی و و نامه ۱۶/۱۴۰۱/۴۹۵۱۳ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۴ اداره راه و شهرسازی

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۸ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۵۰۲۰۸۰/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۵۷۵- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- رای شماره ۱۱۱۵ – ۱۴۰۲/۰۲/۰۵ هیات دوم آقای رسول کیوان دوست به شناسنامه شماره ۱ کدملی ۱۲۹۰۴۱۶۱۹۲ صادره فرزند رضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۳/۷۰ متر مربع پلاک شماره ۳۲۰ فرعی از ۲۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حسین جنیرانی فرزند حاجی حبیب ثبت در دفتر املاک

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۱۸ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۵۰۱۰۵۳/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۵۷۲- ۹- نظر به اینکه به موجب محتویات پرونده ثبتی ششدانگ یکباب دکان پلاک ۳۳۴/۴ بخش ۲ ثبت اصفهان بنام مصطفي سبط روضاتی فرزند محمد و شركا در جريان ثبت است و پرونده ثبتي فاقد سابقه تحديد حدود ميباشد. لذا به استناد ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضاى مالك تحديد حدود ملك مرقوم در روز: دوشنبه ۱۴۰۲/۳/۲۹ ساعت ۹/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب اين آگهى به كليه مالكين و مجاورين اعلام ميگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور يابند و اعتراضات مالكين و مجاورين مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاريخ تنظيم صورت مجلس تحديد حدود و فقط تا (۳۰) روز پذيرفته خواهد شد و معترض طبق ماده ۸۶ آئيننامه قانون ثبت بايد از تاريخ تسليم اعتراض به اين اداره، ظرف يكماه دادخواست خود را به مرجع ذيصلاح قضائى تسليم و گواهى تقديم دادخواست را اخذ و به اين واحد ثبتى ارائه نمايد، در غير اينصورت متقاضى ثبت يا نماينده قانونى وى ميتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهى عدم تقديم دادخواست را دريافت و به اداره ثبت تسليم نمايد و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عمليات ثبتى را با رعايت مقررات ادامه ميدهد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ حسین زمانی- رئیس ثبت منطقه مرکزی اصفهان ۱۵۰۰۳۰۱/م الف

شهر

اجرای ۱۶ پروژه محله‌محور در منطقه ۱۱ اصفهان

به گفته مدیر منطقه ۱۱ شهرداری اصفهان بیش از ۱۶ پروژه محله‌محور با اعتباری بالغ بر ۴۵۰ میلیارد ریال طی سال جاری در این منطقه انجام خواهد شد. به گزارش ایمنا، حسن محمدحسینی اظهار کرد: پیاده‌روسازی خیابان قدس در محله طاحونه با هزینه بالغ بر ۱۲ میلیارد ریال، آزادسازی زمین ورزشی روباز چندمنظوره در محله لیمجیر با هزینه‌ای بالغ بر ۱۰۰ میلیارد ریال، احداث زمین روباز چندمنظوره در محله لیمجیر با هزینه بالغ بر ۵۰ میلیارد ریال از جمله پروژه‌های این منطقه در سال جاری است.

او با اشاره به پروژه‌های در حال اجرا در محله لیمجیر افزود: ساماندهی پارک شهاب با هزینه بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال، تجهیز زمین ورزشی پارک شهاب با هزینه بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال، ساماندهی پارک درخشان با هزینه بالغ بر ۱۵ میلیارد ریال، روکش و ترمیم آسفالت معابر اصلی و فرعی با هزینه‌ای بالغ بر ۸۰ میلیارد ریال، بازگشایی گلوگاه‌های سطح محله با هزینه بالغ بر ۶۶ میلیارد ریال، احداث سرویس بهداشتی ثابت با هزینه بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال و زیباسازی در سطح این محله با هزینه بالغ بر ۳ میلیارد ریال در راستای ارتقای کیفیت زندگی در این محله در دستور کار قرار دارد.

مدیر منطقه ۱۱ شهرداری اصفهان با بیان اینکه در این دوره مدیریت شهری توجه ویژه‌ای به مناطق و محله‌های کم برخوردار شده است، تصریح کرد: ساماندهی فضاهای ناامن و بی‌دفاع از طریق ماده ۱۱۰ و ماده ۵۵ بند ۱۴ قانون شهرداری‌ها محله لیمجیر با هزینه بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال، اجرای هنر شهری و نقش برجسته خیابان کهندژ (محله طاحونه) با هزینه دو میلیارد ریال، احداث تقاطع خیابان قدس به خیابان بهشت (محله طاحونه) با هزینه‌ای بالغ بر ۴۰ میلیارد ریال، روکش و ترمیم آسفالت معابر اصلی و فرعی (محله سجاد) با هزینه‌ای بالغ بر ۱۰ میلیارد ریال، ایمن‌سازی و آرام‌سازی ترافیکی در سطح محله لیمجیر با هزینه‌ای بالغ بر دو میلیارد ریال، تملک و بازگشایی گلوگاه‌های محلی در منطقه با هزینه ۳۰ میلیارد ریال در دستور برنامه‌های امسال این منطقه قرار دارد.او با بیان اینکه محله‌محوری و مشارکت مردم در برنامه‌های مناسبتی یکی از راه‌های تزریق شور و نشاط اجتماعی است، گفت: برپایی برنامه‌های محله‌محور نقش مؤثری در تحقق شعار «اصفهان من، شهر زندگی» دارد.

گشایش ۲۰ پروژه در منطقه ۵ شهرداری

به گفته مدیر منطقه پنج شهرداری اصفهان بهره‌برداری از بیش از ۲۰ پروژه عمرانی، فرهنگی و خدماتی به ارزش ۳۱۴ میلیارد تومان در این منطقه امروز همزمان با فرارسیدن سالروز آزادسازی خرمشهر انجام خواهد شد. حسین کارگر به ایمنا گفت: به مناسبت فرا رسیدن روز فتح خرمشهر در عملیات بیت‌المقدس و روز مقاومت، ایثار و پیروزی، چهاردهمین برنامه «به احترام مردم اصفهان» با محوریت افتتاح ۲۰ پروژه مهم عمرانی، ترافیکی، خدماتی و فرهنگی فردا _چهارشنبه سوم خردادماه_ در منطقه پنج شهرداری اصفهان برگزار خواهد شد.او افزود: پروژه‌های آماده افتتاح در منطقه پنج شهرداری اصفهان شامل احداث پارکینگ زیرسطحی خیابان توحید با هزینه ۱۹۰ میلیارد تومان، فرهنگسرای ادب با هزینه ۴۸ میلیارد تومان، احداث نیروگاه خورشیدی، احداث فضای سبز (مجموعه نگین صفه)، احداث خط انتقال پساب از سپاهان‌شهر به صفه، احداث زمین ورزشی روباز و دیگر پروژه‌های عمرانی است که در اختیار شهروندان قرار می‌گیرد.

مدیر منطقه پنج شهرداری اصفهان ادامه داد: پروژه نیروگاه خورشیدی با احداث فضای سبز (مجموعه نگین صفه) به مساحت ۱۱۵۰۰ متر مربع، اجرای نورپردازی با هزینه سه میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان شامل پل شهید ستاری، سپاهان‌شهر، خیابان شاهد، پارک کوهستانی صفه، احداث پاتوق شهری با هزینه ۷۰۰ میلیون تومان و ساخت نصب و اجرای المان‌های شهری و بازی کودکان با هزینه سه میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان از دیگر پروژه‌های منطقه است که فردا مورد بهره‌برداری قرار می‌گیرد.

آماده‌سازی ۷۰۰ دستگاه اتوبوس کولردار برای شهر

به گفته مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی اصفهان و حومه از مجموع ۷۰۰ دستگاه اتوبوس کولردار، تاکنون اورهال ۵۰۰ دستگاه انجام شده و ۲۰۰ دستگاه نیز در حال آماده‌سازی است.سید عباس روحانی با اعلام این خبر گفت: فرایند عیب‌یابی کولر اتوبوس‌ها از بهمن‌ماه سال گذشته آغاز و اسفندماه نیز درخواست تعمیر آن‌ها اعلام شد، لذا از فروردین‌ماه امسال سرویس دوره‌ای و شارژ گاز کولر اتوبوس‌ها در دستور کار قرار گرفت تا با آغاز فصل گرما مشکلی برای کولر اتوبوس‌ها نداشته باشیم.

او با بیان اینکه در حال حاضر کولرها آماده استفاده است و محدودیتی برای استفاده از آن‌ها وجود ندارد، افزود: رانندگان قبل از تقویم زمان‌بندی که اواسط خردادماه ثبت شده است می‌توانند به صلاحدید خود در ساعات گرم روز، کولر اتوبوس را روشن کنند.

مدیرعامل شرکت واحد اتوبوسرانی اصفهان و حومه تأکید کرد: موضوع قابل‌توجه این است که مسافران حداکثر یک ساعت در اتوبوس حضور دارند اما راننده حداقل هشت ساعت را در اتوبوس سپری می‌کند و بیشتر از مسافران به تهویه هوا نیازمند است، بنابراین اگر کولر اتوبوس مشکلی نداشته باشد، به‌طور حتم راننده کولر اتوبوس را روشن خواهد کرد.

او ادامه داد: از تعداد ۷۰۰ دستگاه اتوبوس کولردار، تاکنون اورهال ۵۰۰ دستگاه انجام شده و ۲۰۰ دستگاه نیز در حال آماده‌سازی است.روحانی در خصوص هزینه تجهیز و تعمیر کولر اتوبوس‌ها گفت: تاکنون بیش از ۹ میلیارد تومان صرف تجهیز کولر اتوبوس‌ها شده است.

کاهش سن استعمال دخانیات در اصفهان تا ۱۳ سال



طرح: تسنیم

به گفته مدیر گروه بهداشت محیط مرکز بهداشت اصفهان سن شروع استعمال دخانیات در استان کاهش یافته و به ۱۳ تا ۱۵ سال در بین نوجوانان دختر و پسر رسیده که این موضوع نگران‌کننده است.

سید مهدی میرجهانیان با اشاره به آخرین آمار موجود درباره استعمال دخانیات در اصفهان که مربوط به سال ۱۴۰۰ است، به ایمنا گفت: طبق این آمار ۱۵ درصد از جمعیت استان، دخانیات استعمال می‌کنند که ۹۸ درصد آنها مردان و ۲ درصد زنان هستند.

میرجهانیان با تأکید بر اینکه سهم زنان در مصرف سیگار در سال‌های گذشته بسیار کمتر بود اما اکنون به ۲ درصد رسیده است، اضافه کرد: استعمال دخانیات در بین بانوان به‌ویژه دختران نوجوان در سه سال اخیر افزایش یافته که این موضوع نگران‌کننده و بسیار مهم است.

او با اشاره به اینکه بر اساس مطالعات انجام شده از سال ۱۳۹۹ تاکنون، سن و جنسیت استعمال دخانیات تغییر کرده است، خاطرنشان کرد: سن شروع استعمال دخانیات کاهش یافته و حتی مواردی از استعمال سیگار در بین دانش آموزان مقطع پنجم یا ششم دبستان نیز داشته‌ایم.

این کارشناس با بیان اینکه بیش از ۴۰ درصد جوانان و نوجوانان در استان اصفهان در معرض دود سیگار و دخانیات هستند، تصریح کرد: کاهش سن شروع مصرف سیگار می‌تواند سبب افزایش ابتلا به بیماری‌های غیر واگیر مانند فشارخون، قلبی تنفسی، سرطان و ناهنجاری‌های ژنتیکی به‌ویژه در سنین پایین شود.

او با تأکید بر اهمیت نقش مسائل فرهنگی و اجتماعی به‌ویژه نهاد خانواده در زمینه استعمال دخانیات، گفت: در سال‌های اخیر قُبح استعمال دخانیات در بین خانواده‌ها شکسته شده است و حتی در خیابان یا معابر عمومی خانواده‌هایی را می‌بینیم که نوجوانان از جمله دختران ۱۳ تا ۱۵ ساله آنها در حال سیگار کشیدن در کنار پدر و مادر خود هستند.

به گفته او، تجزیه‌وتحلیل تبلیغات استعمال دخانیات در سال‌های اخیر نشان می‌دهد که این کار به‌صورت برنامه‌ریزی شده و گسترده انجام می‌شود و گروه هدف آن، نوجوانان و دختران هستند.

میرجهانیان خاطرنشان کرد: به دلیل اهمیت این موضوع، امسال شعار هفته ملی بدون دخانیات که از چهارم تا دهم خرداد است، «ممنوعیت جامع تبلیغات دخانیات» انتخاب شده تا اقدام‌های بیشتری برای آگاه‌سازی خانواده‌ها و کاهش تبلیغات دخانیات در سطح جامعه صورت گیرد.

هیچ‌یک از چایخانه‌های عرضه‌کننده قلیان در اصفهان مجوز بهداشت ندارند

مدیر گروه بهداشت محیط مرکز بهداشت اصفهان درباره استعمال قلیان نیز توضیح داد: در کلان‌شهر اصفهان به‌ویژه پس از رفع محدودیت‌های کرونایی، شاهد افزایش فعالیت غیرقانونی چایخانه‌های عرضه‌کننده قلیان هستیم که مانند قارچ زیاد شده‌اند. او با تأکید بر اینکه برای هیچ‌یک از چایخانه‌های عرضه‌کننده قلیان در اصفهان، مجوز و صلاحیت بهداشت صادر نشده است، افزود: پروانه کسب این واحدها به‌صورت غیرقانونی صادر شده است.

به گفته میرجهانیان، با بازرسی‌های انجام شده در برخی از چایخانه‌ها مشاهده شد که حتی برخی از آنها ادوات چای یا غذا یا صبحانه هم ندارند و فقط قلیان عرضه می‌کنند. او با تأکید بر اینکه عرضه قلیان در رستوران‌ها و باغ تالارها نیز به‌طور صد درصد غیرقانونی است و با آن برخورد می‌شود، خاطرنشان کرد: در دو ماه نخست امسال حدود پنج هزار قلیان جمع‌آوری شده از واحدهای صنفی متخلف در استان، معدوم شده است.

او با اشاره به هفته ملی بدون دخانیات نیز گفت: محور اصلی برنامه‌های امسال در این هفته، کاهش و کنترل تبلیغات دخانیات با اجرای برنامه‌های آموزشی و فرهنگ‌سازی است.

میرجهانیان با بیان اینکه هر نوع تبلیغ دخانیات جرم است، خاطرنشان کرد: جلسه‌های متعددی با مسئولان استان به‌منظور هماهنگی برای کاهش تبلیغات محیطی و مصرف دخانیات در استان برگزار شده است. چهارم تا دهم خرداد امسال به هفته ملی «بدون دخانیات» نام‌گذاری شده است؛ این هفته «حفظ سلامت مردم با ممنوعیت جامع تبلیغات دخانیات» است.

شورای عالی احیای بافت تاریخی در اصفهان تشکیل شد

بنا به گفته مدیر احیای بافت‌های تاریخی و بازآفرینی بافت‌های فرسوده شهرداری اصفهان با تشکیل کارگروه احیای بافت تاریخی و بافت مستعد بازآفرینی در شورای اسلامی این کلان‌شهر، دو شورای عالی احیای بافت و ابنیه تاریخی و قرارگاه مسکن و بازآفرینی شهری در شهرداری به ریاست شهردار اصفهان تشکیل شد.

میثم بکتاشیان با اشاره به اینکه یکی از دغدغه‌های مدیریت شهری در دوره ششم، احیای بافت تاریخی، بازآفرینی بافت فرسوده یا بافت مستعد بازآفرینی است، به ایمنا گفت: کارگروه احیای بافت تاریخی و بافت مستعد بازآفرینی در شورای اسلامی شهر به ریاست «رسول میرباقری» رئیس کمیسیون عمران، معماری و شهرسازی شورای اسلامی شهر اصفهان تشکیل شد.

او افزود: دو شورای عالی احیای بافت و ابنیه تاریخی و قرارگاه مسکن و بازآفرینی شهری در شهرداری به ریاست شهردار اصفهان تشکیل شد.

مدیر احیای بافت‌های تاریخی و بازآفرینی بافت‌های فرسوده شهرداری اصفهان تصریح کرد: اعضای شورای عالی احیای بافت و ابنیه تاریخی شامل رئیس شورای اسلامی شهر، رئیس کمیسیون عمران و شهرسازی شورای اسلامی شهر، معاون شهرسازی و معماری شهردار، مدیران مناطق یک و سه شهرداری اصفهان، مدیر کل میراث فرهنگی اصفهان، نماینده مجلس شورای اسلامی می‌شود.

او ادامه داد: شورای عالی قرارگاه مسکن و بازآفرینی شهری با عضویت ریاست شورای اسلامی شهر اصفهان و رئیس کمیسیون عمران شورای اسلامی شهر، ایرج مظفر به‌عنوان دبیر اجرای شورای سیاست‌گذاری و وحید مهدویان، معاون شهرسازی و معماری شهردار به‌عنوان رئیس شورای سیاست‌گذاری تشکیل شد.بکتاشیان ادامه داد: در این شوراهای عالی با توجه به موضوعات مهم شهر اصفهان و بافت‌های ارزشمند تاریخی و بافت‌های مستعد بازآفرینی که بالغ بر سه هزار هکتار از محدوده شهری را در برگرفته است، تصمیم‌های کلان، سیاست‌گذاری، نظارت و ریل‌گذاری آن انجام می‌شود.

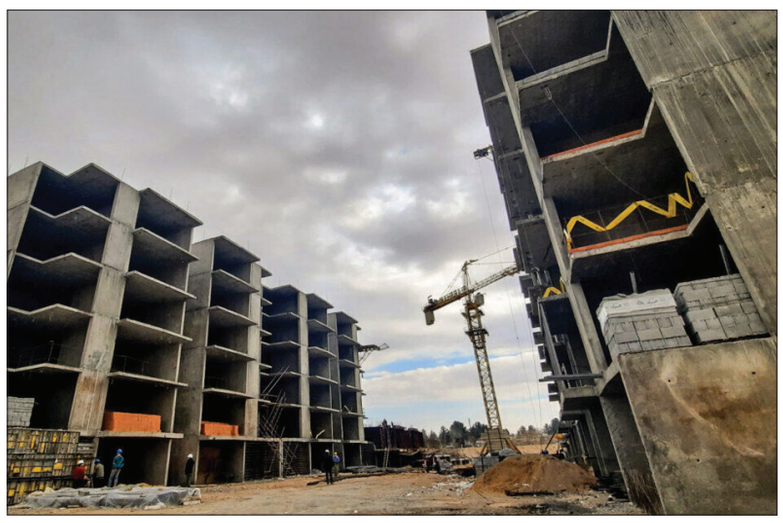
او با اشاره به اقداماتی که در گذشته انجام شده است، گفت: تمام مناطق پانزده‌گانه شهرداری اصفهان اقدام به دریافت مشاور برای تهیه طرح‌های بازآفرینی شهری در محلات هدف کرده‌اند که امیدواریم تا پایان خردادماه امسال تمام طرح‌های مناطق برای ارسال به کمسیون ماده ۵ و دریافت مصوبه آماده شود.



مدیر احیای بافت‌های تاریخی و بازآفرینی بافت‌های فرسوده شهرداری اصفهان خاطرنشان کرد: برای طرح‌های بازآفرینی سه منطقه منتظر ابلاغ کمیسیون ماده ۵ هستیم تا هرچه سریع‌تر با مشارکت مردم اقدامات لازم برای اجرای طرح‌ها انجام شود.او با بیان اینکه در حوزه بافت تاریخی برای بازسازی، مرمت و احیای میراث تمدن باشکوه ایرانی و اسلامی تلاش می‌کنیم، اضافه کرد: درصدد هستیم میراث و هویتی که از گذشتگان به دست ما رسیده است را برای نسل‌های بعدی و آیندگان حفظ و نگهداری کنیم.بکتاشیان ادامه داد: در حال حاضر سازمان نوسازی و بهسازی شهرداری اصفهان نزدیک به ۵۰ پروژه فعال در حوزه بافت تاریخی دارد که پروژه‌های بسیار ارزشمندی است و امیدواریم با مصوبات جدیدی که در شورای عالی بافت تاریخی رقم می‌خورد و با توجه به اینکه طرح‌های بازآفرینی بافت مستعد شهری در مناطق پانزده‌گانه شهرداری در حال انجام است و به‌زودی برای دریافت مصوبه به کمیسیون ماده ۵ ارسال می‌شود، در آینده‌ای نزدیک، با تسریع بررسی در کمیسیون ماده ۵ و ابلاغ آن، شاهد آغاز پروژه‌های بازآفرینی شهری در شهر اصفهان باشیم و شهروندان نظاره‌گر اتفاق‌های بسیار خوبی در این حوزه باشند.

مدیر کمیسیون‌های ماده ۱۰۰ شهرداری اصفهان:

کاهش تخلفات ساختمان‌سازی مستلزم اجرای دقیق قانون است



به گفته مدیر کمیسیون‌های ماده ۱۰۰ شهرداری اصفهان کاهش تخلفات در حوزه احداث بنا و ساختمان‌سازی در این خطه مستلزم نظارت و اجرای دقیق و بدون چشم‌پوشی قوانین است.

غلامعلی فیض‌اللهی به ایرنا گفت: بررسی پرونده‌های تخلف ساختمانی و صدور آرا، فرایندی توأم با دقت نظر و در نظر گرفتن تمام جوانب قانونی دارد، اما پس از آن متخلفان به طرق مختلف می‌کوشند قانون را دور بزنند.

او ادامه داد: برای مثال در مورد اضافه ساخت مازاد بر پروانه، افراد اقدام به احداث می‌کنند و در نهایت به‌رغم اعلام حکم مبنی بر تخریب، موضوع را با پرداخت پول فیصله می‌دهند.

مدیر کمیسیون‌های ماده ۱۰۰ شهرداری اصفهان تصریح کرد: در بسیاری از شهرهای کشور، مبالغ دریافت شده بابت تخلف به‌عنوان منبع درآمد محسوب می‌شود بنابراین چندان توجهی به آن نمی‌شود.

فیض‌اللهی تصریح کرد: حتی اگر فقط یک موضوع قانونی برای مثال تبصره ۷ ماده ۱۰۰ قانون شهرداری‌ها به‌درستی اجرا شود کسی جرئت فعالیت غیرقانونی نخواهد داشت.

او افزود: بر مبنای این قانون اگر مهندس ناظر بر خلاف واقع و به‌رغم وجود تخلف در احداث بنا، گواهی ساختمان را تائید کند و تخلف را به موقع به شهرداری اعلام نکند شهرداری مکلف است مراتب را به نظام معماری و ساختمانی منعکس کند که این موضوع برای ادامه فعالیت مهندس ناظر گران تمام خواهد شد، بنابراین مهندسان ناظر تخلفات ریز و درست ساختمان‌ها را نادیده نخواهند گرفت.

او ادامه داد: اگر اجرای قانون به‌درستی و اغماض پیش برود شاهد نظم و انضباط در ساخت‌وساز خواهیم بود در غیر این صورت قانون‌شکنان با یافتن راه‌های مختلف مقاصد خود را تا حصول نتیجه پی می‌گیرند.

دغدغه حوزه حمل‌ونقل بار اصفهان زیر ذره‌بین رفت

بنا به گفته مدیرعامل سازمان مدیریت حمل‌ونقل بار شهرداری اصفهان چالش‌ها، دغدغه‌ها و مشکلات حوزه حمل‌ونقل بار اصفهان با حضور شرکت‌های حمل‌ونقل بار درون‌شهری بررسی شد.

به گزارش ایمنا، سید علی عبدالهی اظهار کرد: طی هفته جاری، نشستی با حضور نمایندگان ۲۶ شرکت حمل‌ونقل بار درون‌شهری دارای پروانه بهره‌برداری از سازمان، با سازمان مدیریت حمل‌ونقل بار شهرداری اصفهان تشکیل شد.

او افزود: هم‌اندیشی برای افزایش ارائه خدمات به رانندگان ناوگان بار درون‌شهری، انتخاب نمایندگان شرکت‌های حمل‌ونقل برای حضور در جلسات مرتبط در سازمان و اطلاع شرکت‌ها از برنامه‌های آتی سازمان از جمله موارد موردبحث در این نشست بود.

مدیرعامل سازمان مدیریت حمل‌ونقل بار شهرداری اصفهان افزود: در این راستا شناسایی، ساماندهی و ثبت‌نام فعالان حوزه حمل‌ونقل بار در چارچوب سامانه HAMLEBAR.COM برای ناوگان باری دیزل و ناوگان باری بنزین‌سوز، صدور و تمدید پروانه اشتغال راهبران ناوگان بار و صدور موافقت اصولی و پروانه بهره‌برداری در قالب ۲۶ شرکت حمل‌ونقل بار درون‌شهری با رویکرد توزیع عدالت‌محور ناوگان و جلوگیری از فساد و رانت انجام می‌شود.

او اظهار کرد: این سازمان تلاش خود را در راستای ساماندهی و بهبود وضعیت حمل‌ونقل کالا و بار در شهر از طریق مطالعه، برنامه‌ریزی، آموزش، نظارت، هماهنگی و مدیریت در حمل‌ونقل کالا و بار برای جابه‌جایی ایمن، مناسب و سریع طبق تعاریف قانونی به کار بسته است و در این راستا اقدامات ضروری در راستای کاهش تقاضای سفر با استفاده از توانمندی دولت الکترونیک و سامانه‌های هوشمند را در دستور کار دارد.

مدارس غیردولتی حق برگزاری آزمون ورودی ندارند

به گفته مدیرکل آموزش‌وپرورش استان اصفهان بر اساس قانون اعلام شد که تا زمان ابلاغ شهریه جدید، ملاک دریافت شهریه از دانش‌آموزان شهریه مصوب سال گذشته است و مدارس حق دریافت هیچ‌گونه شهریه مکمل و هزینه‌های جنبی را نخواهند داشت.

محمدرضا ابراهیمی مدیرکل آموزش‌وپرورش استان اصفهان به فارس گفت: یکی از دغدغه‌های اولیا هنگام ثبت‌نام در مدارس غیردولتی موضوع شهریه‌ها است که بر اساس ضوابط و چهارچوب‌های تعریف شده در وزارتخانه و سایت امور مشارکت‌ها و بر اساس مؤلفه‌های هر مدرسه تعیین می‌شود.

او با اشاره به زمان‌بر بودن فرایند تعیین شهریه مدارس غیردولتی بیان گفت: پس از واردکردن اطلاعات و بررسی آن‌ها، در نهایت شهریه هر مدرسه تا پایان تیرماه اعلام خواهد شد.

ابراهیمی افزود: با توجه به این موضوع و برای جلوگیری از ایجاد سردرگمی برای اولیا، بر اساس قانون اعلام شد که تا زمان ابلاغ شهریه جدید، ملاک دریافت شهریه از دانش‌آموزان شهریه مصوب سال گذشته است و مدارس حق دریافت هیچ‌گونه شهریه مکمل و هزینه‌های جنبی را نخواهند داشت.

مدیرکل آموزش‌وپرورش استان اصفهان بیان کرد: شهریه سال تحصیلی جدید به‌زودی و در سه پوستر جداگانه شهریه مصوب، شهریه مکمل و شهریه تابستانی اعلام خواهد شد که تنها پرداخت شهریه مصوب اجباری است و پرداخت شهریه‌های مکمل و تابستانه به تصمیم خانواده‌ها برای استفاده از این خدمات مدرسه بستگی دارد.

او آغاز ثبت‌نام مدارس غیردولتی را تابع ضوابط و مقررات ستاد ثبت‌نام دانست و عنوان کرد: هرگونه ثبت‌نام قطعی پیش از ارسال بخشنامه ثبت‌نام خلاف ضوابط و مقررات است.

ابراهیمی تصریح کرد: مدارس غیردولتی حق برگزاری آزمون ورودی برای دوره‌های ابتدایی و متوسطه اول را ندارند و تنها برای پایه دهم امکان برگزاری آزمون ورودی وجود دارد.

استان

آغاز عملیات اجرایی ۴ پروژه راهداری در شهرستان‌های نطنز و اردستان

معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان از آغاز عملیات اجرایی چهار پروژه راهداری در شهرستان نطنز و اردستان خبر داد. مهدی فقهی به مهر گفت: عملیات اجرایی روکش آسفالت حفاظتی محور نسران به طول ۶ کیلومتر به پایان به رسیده است و همچنین عملیات اجرایی روکش آسفالت حفاظتی چاه قم به طول ۱۰ کیلومتر در حال اجراست. او با اشاره به اجرای دو پروژه در شهرستان اردستان گفت: عملیات روکش آسفالت گرم نهوج_ علون آباد به طول ۴/۵ کیلومتر و آسفالت حفاظتی زواره- ریگستان به طول ۱۸ کیلومتر در شهرستان اردستان به اتمام رسید. فقهی اعتبار موردنیاز برای اجرا و تکمیل این چهار پروژه را بالغ بر ۱۰۰ میلیارد ریال اعلام کرد و گفت: در حال حاضر در سراسر استان پروژه‌های مختلف راهداری در حال اجراست.

او تصریح کرد: بر اساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته و اولویت‌بندی عملیات بهسازی راه‌های استان اصفهان در دستور کار است. معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان هدف از اجرای این پروژه‌ها را افزایش ایمنی تردد کاربران جاده‌ای عنوان کرد و گفت: پیش‌بینی می‌شود در آینده نزدیک این دو پروژه به اتمام برسد.

دستگیری سارقان کابل‌های برق صنعتی در شاهین‌شهر

گروه استان: فرمانده انتظامی شهرستان شاهین‌شهر و میمه از دستگیری سه سارق که اقدام به سرقت کابل‌های برق فشارقوی از کارگاه‌ها و کارخانه‌های غیرفعال حومه این شهرستان می‌کردند خبر داد. سرهنگ بهزاد ثابت راسخ بیان داشت: در پی سرقت کابل‌های برق فشارقوی یک کارخانه سنگ‌بری غیرفعال در حومه شهرستان شاهین‌شهر، دستگیری سارق یا سارقان در دستور کار مأموران انتظامی این فرماندهی قرار گرفت.

او افزود: در این راستا مأموران موفق شدند با بررسی‌های میدانی و جمع‌آوری سرنخ‌های موجود، عاملان این سرقت که سه فرد معتاد و سابقه‌دار بودند را شناسایی و پس از هماهنگی با مرجع قضایی در عملیاتی ضربتی آن‌ها را در مخفیگاهشان دستگیر کنند. فرمانده انتظامی شهرستان شاهین‌شهر و میمه با اشاره به کشف بیش از ۴۰ کیلو سیم مسی سوخته در بازرسی از مخفیگاه سارقان تصریح کرد: متهمان که پس از انتقال به کلانتری و روبه‌رو شدن با ادله پلیس چاره‌ای جز بازگو کردن حقیقت نداشتند، به فعالیت بزهکارانه خود در زمینه سرقت کابل‌های برق اماکن خصوصی و کارخانه‌ها صنعتی اعتراف کردند. سرهنگ ثابت راسخ در پایان با بیان این‌که متهمان پس از تشکیل پرونده برای انجام اقدامات قانونی به مرجع قضایی تحویل داده شدند از شهروندان خواست ضمن رعایت توصیه‌ها و نکات پیشگیرانه از سرقت، در صورت مشاهده هرگونه موارد مشکوک از طریق تماس با شماره ۱۱۰ موضوع را به پلیس اطلاع دهند.

کشف سیگار و تنباکوی قاچاق در خمینی‌شهر

گروه استان: فرمانده انتظامی شهرستان خمینی‌شهر از کشف سیگار و تنباکوی خارجی قاچاق به ارزش ۳۰۰ میلیون ریال در عملیات مأموران انتظامی این فرماندهی خبر داد.

سرهنگ غلامرضا براتی بیان داشت: در راستای اجرای طرح مبارزه با قاچاق کالا و ارز، مأموران فرماندهی انتظامی شهرستان خمینی‌شهر با انجام اقدامات هوشمندانه پلیسی از نگهداری سیگار و تنباکوی قاچاق در یکی از واحدهای صنفی این شهرستان مطلع و بررسی موضوع را در دستور کار خود قرار دادند. او افزود: در این خصوص مأموران ضمن هماهنگی با مرجع قضائی به این واحد صنفی اعزام و در بازرسی از محل موفق به کشف ۱۱ هزار نخ سیگار و ۱۳ بسته تنباکوی خارجی قاچاق که فاقد هرگونه مدارک قانونی و معتبر گمرکی بود شدند.

فرمانده انتظامی شهرستان خمینی‌شهر با اشاره به این‌که ارزش محموله قاچاق مکشوفه برابر اعلام کارشناسان مربوطه ۳۰۰ میلیون ریال برآورد شده تصریح کرد: در این رابطه متصدی متخلف این واحد صنفی دستگیر و پس از تشکیل پرونده برای انجام اقدامات قانونی به مرجع قضائی تحویل داده شد. این مقام انتظامی در پایان خاطرنشان کرد: تشدید مبارزه با قاچاق کالا و ارز محوری‌ترین برنامه پلیس در تحقق مسیر اقتصاد مقاومتی، تولید و اشتغال به شمار می‌آید و از شهروندان نیز می‌خواهیم هرگونه اخبار و اطلاعات در این رابطه را از طریق تماس با مرکز فوریت‌های ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

پانزدهمین مدرسه نرگس جزی در بویین میاندشت گشایش یافت

پانزدهمین مدرسه استان از مجموعه مدارس نرگس جزی در روستای تیرکرت بویین میاندشت گشایش یافت. به گزارش خبرگزاری صداوسیما، مدیر آموزش‌وپرورش بویین میاندشت در آیین بهره‌برداری از این مدرسه گفت: مدرسه یک کلاسه نرگس جزی با بیش از ۱۰ میلیارد ریال هزینه با زیربنای ۷۵ مترمربع ساخته شده و نیمی از هزینه آن را خیر نیک‌اندیش محمدحسین جزی به یاد دخترش زنده‌یاد نرگس جزی پرداخت کرده است.

مجتبی نجفی افزود: تا قبل از این ۸ دانش‌آموز روستای تیرکرت در مدرسه کانکسی درس می‌خواندند. با گشایش این مدرسه، کانکس قبلی برای استقرار تیم پزشکی و کمک به سلامت اهالی روستا در اختیار شبکه بهداشت و درمان قرار گرفت که هفته‌ای یک روز پزشک و یک روز در میان بهورز در آن مستقر می‌شود و به اهالی روستا خدمات ارائه می‌کند.

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ ثبت نایین

۱۹۹– ۱– به موجب ماده ۱۱ و ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آیین نامه مربوط به املاکی که در سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و مربوط به بخش های ۲و۳و۴ ثبت نائین و بخش ۱۹ اصفهان الحاقی به حوزه ثبتی نائین می باشد بدین شرح اعلام می گردد :
(ردیف الف)

بخش ۲ حوزه ثبتی نائین :

یک فرعی از ۱۳۰ اصلی - آقای علی اکبر محققی پور نائینی فرزند رضا – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی (در ازاء سه دانگ اولیه مفروزی از پلاک ۱۳۰ اصلی) به مساحت ۶۲۱/۶۰ متر مربع واقع در کشتزار جزیسر
۱۶۶ اصلی – خانم سرور حقیقی نائینی فرزند رضا – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۰۱ مترمربع واقع در کشتزار جزیسر
۱۶۷ اصلی – آقایان عبدالحمید و احمد و محمود همگی جهادی نائینی فرزندان موسی (نسبت هریک دودانگ از ششدانگ) – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۵۶ مترمربع واقع در کشتزار جزیسر
۷۷۱ اصلی – خانم سرور حقیقی نائینی فرزند رضا ـ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۰۹/۲۰ مترمربع واقع در کشتزار جزیسر
۱۰۱۵ اصلی – خانم سرور حقیقی نائینی فرزند رضا ـ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۰۱۲/۷۰ مترمربع واقع در کشتزار جزیسر
۳۱۶۸ اصلی – آقای سید محمود موسوی کاظمی محمدی فرزند سید محمد وکالتا از طرف آقای احمد محمدی – ششدانگ یکدرب خانه به مساحت ۱۴۸/۸۰ مترمربع واقع در محمدیه
۳۳۸۷ اصلی – موقوفه میرزاغلامرضا بنمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان نائین – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۲۳/۷۰ مترمربع واقع در کشتزار محمدیه
۴۴۷۴ اصلی – آقای احمد توکلی محمدی فرزند حسینعلی – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۹۷ مترمربع واقع در کشتزار حنفش موسوم به شادکام
۲ فرعی از ۵۵۱۲ اصلی – خانم حمیده میری مزرعه شاهی فرزند حسین – ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۶/۷۸ مترمربع واقع در مزرعه امام
۲ فرعی از ۵۵۷۱ اصلی – آقای محمدعلی کریمی مزرعه شاه فرزند حسین – ششدانگ یک قطعه زمین نیمه محصور به مساحت ۳۳۰/۱۶ مترمربع واقع در مزرعه امام
۵۹۶۶ اصلی – آقای دلاور پوربافرانی فرزند فرج اله – ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۷۶/۶۵ مترمربع واقع در بافران
۲ فرعی از ۶۰۹۶ اصلی – آقای احمد قیومی زرین فرزند حسین – ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۵۹/۴۰ مترمربع واقع در بافران
۶۰۹۸ اصلی – آقای حسین پوربافرانی و خانم ربابه پوربافرانی فرزندان عباسعلی (نسبت هریک یک دانگ ونیم بالسویه) – سه دانگ مشاع از ششدانگ یکدرب خانه به مساحت ششدانگ ۱۳۱۳ مترمربع واقع در بافران
۲ فرعی از ۶۱۰۵ اصلی – آقای محمد حسین عرب بافرانی فرزند کامران – دودانگ مشاع از ششدانگ یکدرب باغ واقع در بافران
۶۱۰۸ اصلی – آقایان عباسعلی و حسن هردو عرب بافرانی فرزندان کامران (نسبت هریک سه دانگ از ششدانگ) – ششدانگ یک درب باغ واقع در بافران
۶۱۱۰ اصلی – آقای محمد حسین عرب بافرانی فرزند کامران و خانم اعظم عرب بافرانی فرزند کامران (نسبت هر یک هشت سهم از ۷۲ سهم) – ۱۶ سهم مشاع از ششدانگ یک درب خانه واقع در بافران
۶۲۳۷ اصلی – آقای ابراهیم عرب بافرانی فرزند مصطفی – ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۰۸/۸۰ مترمربع واقع در بافران
یک فرعی از ۱۶۹۴۳ اصلی – خانم فاطمه عرب بافرانی فرزند صادق – ششدانگ یکدرب خانه به مساحت ۱۰۴/۴ مترمربع واقع در روستای سرشک

۲۰۸۱۶ اصلی و فرعی های آن به شرح آتی :

۲۸۶ فرعی – آقای مسعود عباسی مزرعه شاهی فرزند حسینعلی – ششدانگ یک قطعه زمین نیمه محصور به مساحت ۲۴۲ مترمربع واقع در مزرعه امام
۴۵۸ فرعی – آقای عبدالمطلب پوربافرانی فرزند حسین – ششدانگ یک درب خانه به مساحت ۴۱۵/۱۰ مترمربع واقع در بافران
۶۲۷ فرعی – خانم سکینه زارع اله آبادی فرزند عباس – ششدانگ یک درب خانه به مساحت ۳۶۰/۳۹ مترمربع واقع در روستای اله آباد
۱۴۵۲ فرعی – خانم منصوره عباسی مزرعه شاهی فرزند حسینعلی – ششدانگ یک قطعه زمین نیمه محصور به مساحت ۲۴۲/۷۰ مترمربع واقع در مزرعه امام
۱۴۵۳ فرعی – خانم محبوبه عباسی مزرعه شاهی فرزند حسینعلی – ششدانگ یک قطعه زمین نیمه محصور به مساحت ۲۴۲ مترمربع واقع در مزرعه امام
۱۴۵۴ فرعی – خانم مرجان عباسی مزرعه شاهی فرزند حسینعلی – ششدانگ یک قطعه زمین نیمه محصور به مساحت ۲۴۲/۱۰ مترمربع واقع در مزرعه امام
۱۴۷۳ فرعی – آقای ناصر پوربافرانی فرزند صمد – ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۹۷/۷۴ مترمربع واقع در بافران
۱۴۷۴ فرعی – آقای امیرعباس علی خانی بافرانی فرزند ابوالفضل بولایت پدرش ابوالفضل علی خانی بافرانی و آقای امیرحسین علی خانی بافرانی فرزند مرتضی بولایت پدرش مرتضی علی خانی بافرانی (نسبت هریک سه دانگ مشاع از ششدانگ) – ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۹۸ مترمربع واقع در بافران

بخش سه حوزه ثبتی نایین :

۸۵ فرعی از ۳۹۶۱ اصلی – آقای حسین یزدان پرست فرزند قدرت اله – ششدانگ یک درب خانه به مساحت ۴۵۰ مترمربع واقع در روستای فیض اباد معدن
۲۳۸ فرعی از ۳۹۸۸ اصلی – موقوفه امامزاده سلطان سید نصیر بنمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان نایین – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۷۶/۴۰ مترمربع واقع در روستای سلطان نصیر
۴۵۲ فرعی از ۴۰۷۷ اصلی – آقای حسین حسین زاده فرزند عباس و آقای رضا حسین زاده مزیکی فرزند عباس (نسبت هر یک سه دانگ مشاع از ششدانگ)- ششدانگ یک درب خانه به مساحت ۴۵۸/۵ مترمربع واقع در روستای مزیک
۹۴ فرعی از ۴۱۰۶ اصلی – آقای حمیدرضا نادعلی نائینی فرزند محمد علی – ششدانگ یک قطعه زمین مشجر خریداری مع الواسطه از حیدر علی نادعلی نایینی فرزند علی محمد واقع در روستای وریا علیا
۳۶ فرعی از ۴۱۲۵ اصلی –آقای عباس ملاکبیری نائینی فرزند حیدرعلی – ششدانگ یک درب خانه به مساحت ۳۰۴/۸ مترمربع واقع در مزرعه نو
۳۹۲ فرعی از ۴۱۳۱ اصلی – خانم فاطمه بلانیان فرزند میرزا محمود – ششدانگ یک درب خانه به مساحت ۱۵۵/۷۲ مترمربع واقع در روستای بلان
۱۹۹ فرعی از ۴۵۴۵ اصلی – آقای حسین قاسمی فرزند ابراهیم – ششدانگ یک درب خانه به مساحت ۵۶/۹۰ مترمربع واقع در روستای سپرو
۲۳۹ فرعی از ۴۵۴۵ – آقای محمد هادی مفیدی نائینی فرزند حبیب – چهاردانگ مشاع از ششدانگ یک درب باغ و زمین مزروعی به مساحت ۲۷۲۰۰ مترمربع واقع در روستای جلالیه

بخش چهار حوزه ثبتی نایین :

۱۲ فرعی از ۱۴۲۱ اصلی : آقای بهنام پاکروان فرزند محمد حسین – ششدانگ یک درب خانه به مساحت ۲۲۰/۸۰ مترمربع واقع در مزرعه اسمعیلان
۱۲۱ فرعی از ۱۴۲۱ اصلی – آقای بهنام پاکروان فرزند محمد حسین – ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۹۹۱/۷۰ متر مربع واقع در مزرعه اسمعیلان
۱۲۹ فرعی از ۱۴۲۱ اصلی – آقای بهنام پاکروان فرزند محمد حسین – ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۵۱/۵۰ مترمربع واقع در مزرعه اسمعیلان
۱۸۰ فرعی از ۱۴۲۱ اصلی – آقای بهنام پاکروان فرزند محمد حسین – ششدانگ یک قطعه زمین مشجر به مساحت ۹۱۱/۲۰ مترمربع واقع در مزرعه اسمعیلان
۱۵۰۵ اصلی – آقای بهنام پاکروان فرزند محمد حسین – دوسهم و نیم مشاع از نود وشش سهم ششدانگ قنات مزرعه اسمعیلان

بخش ۱۹ اصفهان الحاقی به ثبت نائین :

۱۹۸ فرعی از ۳۱۰ اصلی – آقایان داود و رضا قاسمی مزرعچه فرزندان حیدرعلی به قیمومیت خانم صغری قاسمی مزرعچه (هریک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ) – ششدانگ یک درب خانه به مساحت ۳۰۳/۶۳ مترمربع واقع در روستای تمینان

(ردیف ب)

املاکی که آگهی نوبتی آنها در وقت مقرر انتشار ولی بواسطه اشتباه موثری در انتشار آنها رخ داده و به موجب ارای هیات نظارت یا دستور اداری مستند به اختیارات تفویضی هیات نظارت موضوع بندهای ۳۸۵ و ۳۸۶ و ۳۸۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی منجر به تجدید آگهی شده اند :

بخش دو حوزه ثبتی نایین :

۲۶۰۹ اصلی ـ آقای رضا فرزانیان محمدی فرزند تقی – ششدانگ یک درب خانه خریداری شده مع الواسطه از حبیب اله عبائی محمدی فرزند علی و صاحب نائینی زاده فرزند حسن واقع در محمدیه که در آگهی قبلی اشتباها حبیب اله اعبانی محمدی آگهی گردیده بود.
به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی به املاک مندرج در این آگهی واخواهی داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین نوبت ۱۴۰۲/۰۲/۰۴
ظرف مدت ۹۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم و طبق تبصره ۲ ماده واحد قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت ، معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید . در صورتی که قبل از انتشار آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه مشعر بر جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل شود، مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد ضمنا طبق ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت حقوقی ارتفاقی در موقع تعیین حدود در صورت مجلس قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ سرپرست ثبت اسناد و املاک نائین – علیرضا راحتی ۱۴۷۸۵۰۶/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۵۷۰– ۱– نظر به اینکه به موجب محتویات پرونده ثبتی ششدانگ یکباب دکان پلاک ۳۳۴/۲ بخش ۲ ثبت اصفهان بنام مصطفي سبط روضاتی فرزند محمد و شرکا در جریان ثبت است و پرونده ثبتي فاقد سابقه تحدید حدود میباشد. لذا به استناد ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز: دوشنبه ۱۴۰۲/۳/۲۹ ساعت ۹/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و معترض طبق ماده ۸۶ آئیننامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ حسین زمانی– رئیس ثبت منطقه مرکزی اصفهان ۱۵۰۰۲۹۲ /م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۵۷۱– ۹– نظر به اینکه به موجب محتویات پرونده ثبتی ششدانگ یکباب دکان پلاک ۳۳۴/۳ بخش ۲ ثبت اصفهان بنام مصطفي سبط روضاتی فرزند محمد و شرکا در جریان ثبت است و پرونده ثبتي فاقد سابقه تحدید حدود میباشد. لذا به استناد ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روز: دوشنبه ۱۴۰۲/۳/۲۹ ساعت ۹/۳۰ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و معترض طبق ماده ۸۶ آئیننامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ حسین زمانی– رئیس ثبت منطقه مرکزی اصفهان ۱۵۰۰۲۹۹ /م الف

موضوع : آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ ثبت اسناد واملاک منطقه جنوب شرق اصفهان

۲۰۱– ۱– به موجب ماده ۱۱قانون ثبت اسناد واملاک وماده ۵۹ اصلاحی آئین نامه مربوط به املاکی که درسه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده وهمچنین شماره هایی که ازقلم افتاده ونیزآنچه طبق آراء هیئت نظارت ثبت آگهی آنها تجدید گردیده است بشرح ذیل آگهی می گردد:
الف–املاکی که تقاضای ثبت انها پذیرفته شده ومدت اعتراض نسبت به انها ازتاریخ اولین نوبت انتشار ۹۰روز است بخش ۶ ثبت اصفهان:
۱–املاک واقع در گشاران بخش۶ به شماره های اصلی زیر:
۳۸ اصلی آقای علیرضا عمرانی شهری به شماره شناسنامه ۹ وشماره ملی۱۲۸۹۳۰۱۲۲۰ متولد۱۳۴۳ ورثه مرحوم عزیزاله صادره ازاصفهان تابع دولت جمهوری اسلامی ایران ومقیم شهراصفهان تمامت ۱۶ حبه از۷۲ حبه ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ششدانگ ۱۲۳۶/۵۹ متر مربع واقع در گشاران پلاک۳۸ اصلی بخش۶ ثبت اصفهان.
۳۹اصلی آقای علیرضا عمرانی شهری به شماره شناسنامه۹ وشماره ملی ۱۲۸۹۳۰۱۲۲۰ متولد ۱۳۴۳ ورثه مرحوم عزیزاله صادره از اصفهان تابع دولت جمهوری اسلامی ایران ومقیم شهر اصفهان تمامت ۱۶ حبه از۷۲ حبه ششدانگ مزروعی محصور بمساحت ششدانگ ۲۴۲۷/۸۶ متر مربع واقع در گشاران پلاک ۳۹ اصلی بخش۶ ثبت اصفهان.
۴۰ اصلی آقای علیرضا عمرانی شهری به شماره سناسنامه ۹و شماره ملی۱۲۸۹۳۰۱۲۲۰ متولد ۱۳۴۳ ورثه مرحوم عزیزاله صادره از اصفهان تابع دولت جمهوری اسلامی ایران ومقیم شهر اصفهان تمامت ۱۶ حبه از ۷۲ حبه ششدانگ یک قطعه زمین بمساحت ششدانگ ۷۳۱/۹۷ متر مربع واقع در گشاران پلاک۴۰ اصلی بخش۶ ثبت اصفهان .
۲–املاک واقع در مرغ بخش۶ به شماره اصلی ۲۲۴۸ وفرعی زیر:
۶۲۷۳–آقای نعمت اله ابو طالبی فرزند شکراله به شناسنامه۶۳۸ صادره از لنجان وشماره ملی ۵۴۱۸۷۲۰۶۳۵ تابع دولت جمهوری اسلامی ایران ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی تحت پلاک ثبتی ۶۲۷۳ فرعی از ۲۲۴۸ اصلی واقع در بخش۶ ثبت اصفهان بمساحت ۷۴۷/۴۴ متر مربع.
۳–املاک واقع در حیدر آباد بخش۶ به شماره اصلی زیر:
۲۳۱۱ اصلی آقای سید مصطفی مهمان دوست اصفهانی فرزند سید جلال به شناسنامه ۱۱۶۰ صادره از اصفهان وشماره ملی ۱۲۸۶۴۶۹۴۸۱ تابع دولت جمهری اسلمی ایران ششدانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی پلاک ثبتی ۲۳۱۱ اصلی واقع در بخش۶ ثبت اصفهان بمساحت۱۸۸۲/۷۵ متر مربع .
به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج دراین آگهی واخواهی داشته باشد باید ازتاریخ انتشار اولین نوبت آگهی۱۴۰۲/۰۲/۰۱ ظرف مدت ۹۰ روزدادخواست واخواهی خود رابه این اداره تسلیم وطبق تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست رااخذ وبه این اداره تسلیم نماید ودرصورتی که قبل ازانتشار این آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر برجریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء ومدت مرقوم واصل شود. بلااثربوده ومطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ وتبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد.ضمناً طبق ماده ۵۶آئین نامه قانون ثبت رفتارخواهدشد. ضمناً طبق ماده ۵۶آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی درموقع تعیین حدوددرصورتمجلس قید وواخواهی صاحبان املاک ومجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت وتبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد این آگهی در دونوبت به فاصله ۳۰ روزازتاریخ انتشار نوبت اول چاپ ومنتشرمی شود.
تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۲/۰۴ تارخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان– حمید رضا خسروی ۱۴۷۸۰۴۴/م الف

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱

۲۰۰– ۱– بموجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آیین نامه مربوط به املاک که در سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره هایی که از قلم افتاده آگهی نوبتی آنها منتشر نشده و یا طبق آراء هیات نظارت ثبت اصفهان آگهی آنها باید تجدید شود به شرح ذیل آگهی می گردد :
ردیف الف)
–املاک ومستغلات واقع در بخش یک ثبت اصفهان
۱۶۴۹/۲ –آقای کاظم زمردیان اصفهانی فرزند حسین شش دانگ یک باب مغازه پلاک شماره ۱۶۴۹/۲واقع در بخش یک ثبت اصفهان که در آگهی نوبتی بنام مستدعیان ثبت منتشر نشده است .
–املاک و مستغلات واقع در بخش دو ثبت اصفهان
۵۷۵۵– خانم مهری چهارده معصومی نجف آبادی فرزند حسن نسبت به یک دانگ و نیم مشاع بانضمام ثمنیه اعیانی چهار دانگ مشاع دیگر و خانم ها اعظم و زهرا هر دو نفر جوزدانی اصفهانی فرزندان رضا نسبت به چهار دانگ مشاع باستثنائ بهاء یک هشتم آن بالسویه از شش دانگ یک باب خانه پلاک شماره ۵۷۵۵ واقع در بخش دو ثبت اصفهان که در آگهی های نوبتی اولیه بنام مستد عیان ثبت بدست نیامده است .
–املاک و مستغلات واقع در بخش سه ثبت اصفهان
۲۸۵۸–خانم حشمت افشار فرزند علی اکبر بشناسنامه شماره ۳۸۴۹۱ به وکالت محمد جلال حاج احمدی جهرمی بشماره ۱۳۵۲۲۲ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۲۸ دفتر خانه ۶۰ اصفهان تمامت پانزده حبه مشاع از ۷۲ حبه شش دانگ یک باب خانه پلاک ۲۸۵۸ واقع در بخش ۳ ثبت اصفهان .
۷۲۴۶–اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان اصفهان به نمایندگی سید محمد علی هاشم الحسینی به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۵۴۲۹۱۵ ششدانگ یک باب مسجد قرب خان با جمیع ابنیه و اجزاءو متعلقات پلاک شماره ۷۲۴۶ واقع در بخش ۳ ثبت اصفهان بنام موقوفه مسجد خان .
بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت و ماده ۸۶ آئین نامه چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراضی دارد از تاریخ اولین روز انتشار به شرح ردیف (الف)نود روز و نسبت به ردیف (ب) سی روز اعتراض خود را کتباً به این واحد ثبتی ارسال و ظرف یک ماه دادخواست واخواهی تقدیم دادگاه صالحه نماید و در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوی اقامه شده باشد معترض باید گواهی دادگاه را مشعر به جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید و اعتراضات و گواهی های دعوی مطروحه بعد از وقت مرقوم بلا اثر و مطابق ماده ۱۶ و تبصره ذیل ماده ۱۷ قانون ثبت عمل خواهد شد ضمناً طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود تعیین می گردد و در صورت مجلس قید میگردد . این آگهی نسبت به ردیف ((الف)) در دو نوبت به فاصله سی روز و نسبت به ردیف ((ب)) در یک نوبت در روزنامه درج و منتشر میگردد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ حسین زمانی– مدیر منطقه ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان ۱۴۷۷۱۷۴/م الف

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ ثبت اسناد و املاک شهرستان گلپایگان

۱۹۸– ۱– به موجب ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی و ائین نامه مربوط به املاکی که در سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره های از قلم افتاده و نیزآنچه که به موجب آراء هیئت نظارت و اختیارات تفویضی بایدآگهی های آن تجدید شود و مربوط به بخشهای حوزه ثبتی گلپایگان به ترتیب در ردیف های ((الف)) و((ب)) به شرح ذیل آگهی می شود:

((بند الف))

((بخش یک ثبت گلپایگان))

۳۰–۳۴۳ –محمدرضا نیکنام فرزند محمد حسین نسبت به ۷۳۷/۵۸ سهم مشاع از ۲۸۰۵۱/۴۲ سهم ششدانگ ، محمد حسین نیکنامی فرزند حسن نسبت به ۱۹۵۵/۸۷ سهم مشاع از ۲۸۰۵۱/۴۲ سهم ششدانگ –تمامت ۷۳۷/۵۸ سهم مشاع از ۲۸۰۵۱/۴۲ سهم ششدانگ و ۱۹۵۵/۸۷ سهم مشاع از ۲۸۰۵۱/۴۲ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی .
۳۳– ۳۴۳ – محمود نیکنامی فرزند محمد کاظم نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۵۶۸/۴۸ مترمربع که قبلا قسمتی از پلاک ۱۶ فرعی بوده واقع در بخش یک فرزند
۱۵۱۴ –کوکب کرمی فرزند احمد ، شوکت کرمی فرزند احمد ،خاتون جان کرمی فرزند احمد، هریک نسبت به یک دانگ و یک پنجم دانگ مشاع از ششدانگ، فرهاد کرمی حسین ،ندا کرمی فرزند حسین،معصومه کرمی فرزند حسین کما فرض اله نسبت به سهم الارث از دو دانگ و دو پنجم دانگ مشاع از ششدانگ نسبت به استثناء بهای ثمنیه عرصه و اعیان که متعلق به زهری جباری ششدانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۳۴۵/۵۲ مترمربع
۱۹۰۴– انوشیروان رستمی فرزند محمد حسن ، ۲–منصور رستمی فرزند محمد حسن ،۳– ناصر رستمی فرزند محمد حسن، ۴– محمد علی رستمی فرزند محمد حسن هریک نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ و۵– آذر رستمی فرزند محمد حسن ، ۶–پروین دخت رستمی فرزند محمد حسن ، ۷–پروانه رستمی فرزند محمد حسن هریک نسبت به نیم دانگ مشاع از ششدانگ و ۸– حمید ابراهیمی فرزند علی اکبرنسبت به سه ، چهل وچهارم دانگ مشاع از ششدانگ۹– محمد ابراهیمی فرزند علی اکبرنسبت به سه ، چهل وچهارم دانگ مشاع از ششدانگ ، ۱۰–رضا ابراهیمی فرزند علی اکبر نسبت به سه ، چهل وچهارم دانگ مشاع از ششدانگ ، ۱۱–مرتضی ابراهیمی فرزند علی اکبرنسبت به سه ، چهل وچهارم دانگ مشاع از ششدانگ ، ۱۲–مریم ابراهیمی فرزند علی اکبرنسبت به سه ، هشتاد و هشتم دانگ مشاع از ششدانگ ، ۱۳–منیژه ابراهیمی فرزند علی اکبرنسبت به سه ، هشتاد و هشتم دانگ مشاع از ششدانگ ، ۱۴–فاطمه ابراهیمی فرزند علی اکبرنسبت به سه ، هشتاد و هشتم دانگ مشاع از ششدانگ ، ۱۵–علی اکبر ابراهیمی فرزند محمد حسن نسبت به یک ، هشتم دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۶۱۱/۹۳ مترمربع
۳۱۸۵– حمام حاجی به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یکباب حمام خرابه به مساحت ۸۷۸/۸۹ مترمربع

((بخش دو ثبت گلپایگان))

((شماره فرعی زیر از شماره ۱ اصلی واقع درقریه سرباطان))

۶۰۵– اقای علیرضا رجبی فرزند تقی ، خانمها مرضیه رجبی فرزند تقی ، مریم رجبی فرزند تقی ، آسیه رجبی فرزند تقی ، راضیه رجبی فرزند تقی کما فرض اله تمامی چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب عمارت به مساحت ۲۴۷/۸۱ مترمربع به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی که متعلق به طاهره آقاشاهی فرزند محمد مهدی
۷۰۶– اقای علیرضا رجبی فرزند تقی ، خانمها مرضیه رجبی فرزند تقی ، مریم رجبی فرزند تقی ، آسیه رجبی فرزند تقی ، راضیه رجبی فرزند تقی کما فرض اله تمامی ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۴/۳۰ مترمربع به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی که متعلق به طاهره آقاشاهی فرزند محمد مهدی

((شماره های فرعی زیر از شماره ۷ اصلی واقع در قریه حسن حافظ))

۴۱۳– خانمها زهرا ، فاطمه ، اکرم فرزندان مرتضی شهرت همگی غفاری نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۲۲۵۶/۵۵ مترمربع

((شماره های فرعی زیر از شماره ۸ اصلی واقع در قریه رباط نعلبند))

۸۸۳– موقوفه ملامحمد علی حسب مصالحه محمد اقا رباطی به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۶/۱۴مترمربع

((شماره های فرعی زیر از شماره ۹ اصلی واقع در قریه رباط حسینیه))

۵۱۸– رشید ابراهیمی فرزند مجید نسبت به ده سهم مشاع از هفده ونیم سهم مشاع از ششدانگ و فرشید ابراهیمی فرزند مجید نسبت به چهار سهم مشاع از هفده ونیم سهم مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین
۸۸۳– علی اکبر شاهپری فرزند فرج اله ، ابوالفضل شاهپری فرزند فرج اله نسبت به ششدانگ مشاع از ششدانگ بالمناصفه و الاشاعه ششدانگ یک قطعه زمین

((بخش سه ثبت گلپایگان))

((شماره فرعی زیر از شماره ۵۵ اصلی واقع در اسفاجرد))

۲۱۷– علی اصغر صدیقی فرزند رضا نسبت به ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۸۶۸/۰۱ مترمربع

((بخش چهار ثبت گلپایگان))

((شماره فرعی زیر از شماره ۳ اصلی واقع درقریه نیوان نار))

۹۷۲– مسجد جامع شرکت زراعی و زمین متصل به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یکباب مسجد زمین و متصل به مساحت ۴۵۵۷/۰۷مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره ۴ اصلی واقع درقریه نیوان سوق ،زرنجان))

۲۱۳۳– موقوفه سید جواد شجاعی به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۳۲/۶۰مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره ۷ اصلی واقع درقریه رباط آمیرزا رضا)

۶۴– موقوفه حاجیه رحیمه کوکبی به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۸۷/۳۱مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره ۸ اصلی واقع درقریه اسفرنجان)

۵۷۸– محسن شاهپری فرزند ابوالفضل نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ دالان و دوباب بالاخانه به مساحت ۶۹/۷۰ مترمربع
۹۷۲– موقوفه سید مرتضی مدنی به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۴۴/۲۸مترمربع
۹۷۳– موقوفه کربلائی حسن گوگدی به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۶۳/۸۸مترمربع
۹۷۴– موقوفه سید مرتضی مدنی به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۴۹/۲۲مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره ۹ اصلی واقع درقریه رباط ملکی ،آرجان)

۸۸۳– موقوفه کربلا اسماعیل به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۹۶/۲۲مترمربع
۸۸۴– موقوفه کربلا اسماعیل به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۵۲/۷۳مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره ۱۳ اصلی واقع درقریه دستجرده)

۶۳۲– موقوفه سیده جمیله به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۲۵/۹۱ مترمربع
۶۳۳– حمام دستجرده به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یکباب حمام به مساحت ۶۷۷/۰۷ مترمربع
۶۳۴– موقوفه شاهزاده گلین به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۱۵۹/۰۸ مترمربع
۶۳۵– موقوفه میرزا عبدالکریم به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۱۸۳/۱۸ مترمربع
۶۳۶– موقوفه هدیت اله وحید به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۴۸۸/۵۱ مترمربع
۶۳۷– موقوفه هدیت اله وحید به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۴۵۶/۲۵ مترمربع
۶۳۸– موقوفه میرزا عبدالکریم به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۵۸/۱۴ مترمربع
۶۳۹– موقوفه میرزا عبدالکریم به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۱۴/۲۰ مترمربع
۶۴۰– موقوفه میرزا عبدالکریم به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۱۰۶/۶۰ مترمربع
۶۴۱– موقوفه میرزا عبدالکریم به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۸۱۰/۲۸ مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره ۲۸اصلی واقع درقریه سرآور)

۱۱۱۹– موقوفه ابوالقاسم سرآوری به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۳۳۳/۳۴مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره ۴۶اصلی واقع درقریه قالقان)

۱۶۱– موقوفه میرزا جان به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۵۹/۸۸مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره ۵۱اصلی واقع درقریه فایان)

۶۶۴– موقوفه فاطمه بنت آقا حسن به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۰۸/۶۳ مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره ۵۹ اصلی واقع درقریه شادگان)

۱۱۹۸– موقوفه حاج محمد جواد شادگانی به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۲۵۱/۲۷ مترمربع
۱۱۹۹– موقوفه حاج محمد جواد شادگانی به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۶۳۶/۱۸ مترمربع
۱۲۰۰– موقوفه حاج محمد جواد شادگانی به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۰۶۰/۳۶ مترمربع
۱۲۰۱– موقوفه حاج محمد جواد شادگانی به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۸۳/۶۹ مترمربع

((شماره فرعی زیر از شماره ۲ اصلی واقع درقریه وانشان))

۲۲۹۳– اقایان سعید و علیرضا و خانمها معصومه ،ربابه ، محبوبه ، اعظم فرزندان مرتضی شهرت همگی افشانی کما فرض اله با استثناء بهاء ثمنیه اعیانی که متعلق به فاطمه کامرانی فرزند سید ابوالفضل ششدانگ ساختمان به مساحت ۲۰۸۵/۳۷ مترمربع
۲۲۹۴– موقوفه محمد کاظم ابن اسماعیل به نمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه گلپایگان ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۳۲۸۹/۹۷مترمربع
لذا بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراض داشته باشد از تاریخ اولین نوبت انتشار ظرف مدت نود روز برای آگهی بند الف درخواست اعتراض خود را به اداره ثبت اسنادو املاک گلپایگان تسلیم نماید و نسبت به آگهی مندرج در بند ب که در اجرای دستور هیئت نظارت ثبت تجدید آگهی می گردد ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را ارائه نمایند و طبق ماده ۸۶ آئین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک گلپایگان ظرف مدت یکماه مهلت دارند گواهی طرح دعوی خود را از مراجع ذیصلاح قضائی اخذ و به این اداره ارائه نمایند در غیر اینصورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه وگواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نمایند اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقرات ادامه می دهد ضمنا» حقو ق ارتفاقی طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت املاک فوق در هنگام تحدید حدود املاک مشخص خواهد شد .
تاریخ انتشار نوبت اول :دوشنبه– ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: چهارشنبه– ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ محمد سلمانی– رئیس ثبت اسناد گلپایگان ۱۴۷۹۶۰۲/م الف

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ ثبت سمیرم

۲۱۹– ۱– به موجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد واملاک و ماده ۵۹ آئین نامه قانون ثبت اسناد املاکی که در سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره هایی که از قلم افتاده مربوط به بخش یک سمیرم که به موجب رای هیئت نظارت به شرح ذیل آگهی می گردد .
ردیف الف : شماره پلاک و مشخصات مالک و نوع ملک و محل وقوع املاکی که درسه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ اظهارنامه تنظیم جهت انتشار آگهی می گردد:
اول ابنیه واملاک شهر سمیرم پلاک یک اصلی و فروعات ذیل :
۲۸۶۷ – خانم فاطمه رفیعی فرزند نوشاد ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۲،۷ مترمربع واقع در سمیرم فلکه ماندگار خیابان هفت تیر نرسیده به باغ مو.
۹۹۷۵ – خانم معصومه آقائی فرزند قدراله ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۳،۴ مترمربع مجزا شده از پلاک ۶۹۱ فرعی واقع در سمیرم خیابان طالقانی کوچه شهید دهانی.
۱۰۰۶۲–آقای ناصر طائی سمیرمی فرزندامراله نسبت به چهاردانگ مشاع و خانم آفتاب منصورزاده فرزند یداله نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۴۶ مترمربع واقع در سمیرم خیابان هفت تیر جنب مسجد فاطمیه .
۱۰۰۶۳–خانم پروین آصفی فرزند عبدالرسول ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۲۴۳ مترمربع مجز ا گردیده از پلاک ۲۲۳۹ فرعی واقع در سمیرم خیابان قدس کوچه شاهد.
۱۰۰۶۴–آقای شهرام محمدی فرزند احمد رضا ششدانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۴۸۶،۵۸ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۱۶۳۹ فرعی واقع در سمیرم محله دلگر پارک دریاچه .
۱۰۰۶۵–خانم مهین شهبازی فرزند شمسعلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت۵۰ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۱۱۹۵ فرعی واقع در سمیرم بلوار رائی زاده کوچه کاج.
۱۰۰۶۶–آقای کیامرث رنجبر فرزند کیامرث وخانم فریده کاوه فرزند عبداله ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۳۹،۵ مترمربع واقع در سمیرم خیابان فلسطین کوچه حکمت بالسویه والاشاعه.
۱۰۰۶۷–آقای خداداد عباسی فرزند منوچهر ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۳۷،۵۵ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۱۱۲۳ فرعی واقع در سمیرم خیابان شیخ صدوق کوچه ۱۷ شهریور.
۱۰۰۶۸–آقای سهراب قنبری فرزند حسن ششدانگ یکباب خانه و مغازه به مساحت ۱۸۶ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۴۳۳ فرعی واقع در سمیرم محله کوشک خیابان هفت تیر.
۱۰۰۶۹– خانم شهین طائی فرزند ناصر ششدانگ یکباب خانه و مغازه به مساحت ۱۷۶ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۴۳۳ فرعی واقع در سمیرم محله کوشک خیابان هفت تیر.
۱۰۰۷۲– خانم مریم امیدی فرزند محمد حسن ششدانگ یک باب مغازه به مساحت ۳۸،۸ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۵۵۸فرعی واقع در سمیرم خیابان شریعتی کوچه شایان پلاک اول.
۱۰۰۷۳– آقای رمضانعلی امیدی فرزند عبداله ششدانگ یک باب مغازه به به مساحت ۹۴،۳ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۵۵۸فرعی واقع در سمیرم خیابان شریعتی کوچه شایان پلاک اول.
دوم : ابنیه واملاک مزرعه آخرومک پلاک ۳۸ اصلی و فروعات ذیل :
۵۵۳– آقای حمید رضا آصفی سمیرمی فرزند راه خدا نسبت به ۵ دانگ مشاع و خانم اشرف شجاعی فرزندنصرت اله نسبت به یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۳۶۱،۵ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۳۷۵فرعی واقع در سمیرم مزرعه آخرومک.
۵۵۴– آقای حمید رضا آصفی سمیرمی فرزند راه خدا نسبت به ۵ دانگ مشاع و خانم اشرف شجاعی فرزندنصرت اله نسبت به یک دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت۱۴۴۵۱ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۳۷۹فرعی واقع در سمیرم مزرعه آخرومک.
۵۵۵– آقای حمید رضا آصفی سمیرمی فرزند راه خدا نسبت به ۵ دانگ مشاع و خانم اشرف شجاعی فرزندنصرت اله نسبت به یک دانگ مشاع ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۶۳ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۳۷۶فرعی واقع در سمیرم مزرعه آخرومک.
۵۶۰– خانم محترم طغرائی سمیرمی فرزند محمد حسین ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۴۸۴۶ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۳۶۰ فرعی واقع در سمیرم مزرعه آخرومک.
۵۶۷ – آقای مهدی نادری فرزند حبیب اله نسبت به سه دانگ وآقای روح اله صابری تنها فرزندعلی اکبر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۷۹ مترمربع مجزا گردیده ازپلاک ۳۶۰ فرعی واقع در سمیرم مزرعه آخرومک.
سوم : ابنیه واملاک مزرعه مهرابواسحاق پلاک ۶۰ اصلی و فروعات ذیل :
۵۲۸–خانم اعظم رشیدی فرزند محمد حسن ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۷،۵۳مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۷۶ فرعی واقع در سمیرم خیابان قدس کوچه خاطره .
چهارم : ابنیه واملاک مزرعه رزجان پلاک ۱۰۴ اصلی و فروعات ذیل:
۷۴۷–آقای مصطفی صابری فرزند جمشید ششدانگ یکباب خانه نیمه تمام به مساحت ۲۰۴ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۲۵ فرعی واقع در سمیرم خیابان شیخ مفید.
پنجم :ابنیه و املاک شهر رشان پلاک ۱۰۵ اصلی و فروعات ذیل:
۲۱۷–آقای محسن بهرامیان فرزند عین اله موازی سه دانگ مشاع وخانم سمیه رشیدی فرزند گودرز نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه نیمه تمام به مساحت ۲۸۰،۶ مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۹۴ فرعی واقع در سمیرم بلوار ولی عصر.
پنجم : ابنیه واملاک مزرعه خاراب پلاک ۱۰۷ اصلی و فروعات ذیل:
۴۹– خانم معصومه آقائی فرزند قدراله ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۲۳۱۰مترمربع مجزا گردیده از پلاک ۲۷ فرعی واقع در سمیرم مزرعه خاراب.
ششم : ابنیه واملاک شهرحناپلاک ۱۱۹ اصلی و فروعات ذیل:
۸۸۴–آقای ایاز نوری فرزند قباد ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت۲۵۷ مترمربع واقع در سمیرم شهر حنا مزرعه نوآباد خیابان سلمان فارسی کوچه شهید صالحی.
۸۸۵–آقای احمد درخشان فرزند یداله ششدانگ یکباب خانه تحتانی و فوقانی واقع در سمیرم شهرحنا محله پشت ،کوچه میر داماد.
هفتم : ابنیه واملاک شهر ونک پلاک ۱۴۵ اصلی و فروعات ذیل:
۱۶۹–آقای علی ذالفقاری فرزند پنجعلی ششدانگ یک باب خانه تحتانی و فوقانی به مساحت ۱۸۹،۴۷ مترمربع واقع در سمیرم شهر ونک کوچه شهید غلام رضا محمودی.
۷۵۵–آقای خیراتعلی انصاری فرزند غلامحسین ششدانگ یک باب خانه قدیمی به مساحت ۳۷۷،۸۰مترمربع واقع در سمیرم شهر ونک خیابان شهدا کوچه شهید فاضل محمودی.
۱۰۰۱– آقای نبی اله نصیری فرزند علی کرم ششدانگ یک باب خانه به مساحت۲۰۱،۱۵ مترمربع واقع در سمیرم شهر ونک محله حکیم کوچه شهید عباس رضایی.
۱۰۰۸–خانم لیلا زضائی فرزند محمد حسین ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۶۲،۷ مترمربع واقع در سمیرم شهر ونک کوچه حکیم.
۱۰۰۹– خانم پروین دخت رضائی فرزند احمد ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت۲۴۱ مترمربع واقع در سمیرم شهر ونک.
۱۰۱۰ آقای حبیب اله جعفری فرزند امان اله نسبت به سه دانگ و خانم اقدس ونکی شیرازی فرزند اسفندیار نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۱۷،۶۰ مترمربع واقع در سمیرم شهر ونک محله حکیم کوچه شهید علی محمد رضائی.
۱۰۱۱–آقای جهانگیر باقری فرزند امیر قلی ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۱۶،۷۲ مترمربع واقع در سمیرم شهر ونک خیابان امام خمینی جنب زمین شرکت گاز.
۱۰۱۲– آقای عنایت اله رضایی فرزند شعبانعلی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۶۶۶،۳ مترمربع واقع در سمیرم شهر ونک.
۱۰۱۳– آقای حمداله محمودی فرزند الیاس نسبت به سه دانگ و خانم فاطمه رضائی فرزند خدارحم نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۷،۵۵ مترمربع واقع در سمیرم شهر ونک کوچه شهید فاضل محمودی.
۱۰۱۴ – آقای امیر علی محمودی فرزند کاوس ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۴،۳ مترمربع واقع در سمیرم شهر ونک کوچه شهید قربانعلی محمودی.
هشتم : ابنیه واملاک مزرعه ارجنک معروف به فتح آباد پلاک ۲۸۸ اصلی و فروعات ذیل:
۶۴۲–آقای راهب پیروزی فرزند مانده علی ششدانگ یکباب خانه و زمین به مساحت ۳۰۳،۳ مترمربع واقع در سمیرم مزرعه ارجنک فتح آباد.
۶۴۳–آقای سعید نادری فرزند قربانعلی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۳۰۶مترمربع واقع در سیرم شهر فتح آباد خیابان هفت متری.
نهم : ابنیه واملاک روستای ماندگان پلاک ۴۰۴ اصلی و فروعات ذیل:
۴۰۴–آقای مصطفی سبحانی فرزند خداکرم دو دهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ روستای ماندگان.
به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد واملاک و ماده ۸۶ آئین نامه چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در ذیل آگهای واخواهی داشته باشد باید از تاریخ اولین انتشار نسبت به املاکی که به شرح ردیف الف تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده ظرف مدت ۹۰ روز و نسبت به املاک ردیف ب ظرف مدت ۳۰ روز دادخواست واخواهی خود را به این اداره تسلیم نمایند و طبق تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض بایستی با تقدیم اعتراض به مرجع ذیصلاح گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید و در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه مشعر به طرح دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید . اعتراضات یا گواهی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل گردد بلا اثر و وفق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت اسناد واملاک رفتار خواهد شد .
ضمنا طبق ماده ۶۵ قانون ثبت اسناد واملاک حقوق ارتفاقی در موقع تحدیدحدود ودر صورت مجلس مربوطه قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد واملاک و ماده واحده تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان سمیرم– محمد زمانی ۱۴۸۱۵۲۰/م الف

سرمقاله

باغوحش داری در شأن اصفهان نیست

ادامه از صفحه یک: باغوحش‌ها در تمام دنیا و ایران تضعیف حیوانات و بی‌فرهنگی است. در دوره شورای شهر قبلی خیلی تلاش شد تا باغوحش اصفهان تعطیل شود اما علی‌رغم وعده‌ها و شعارهایی که در این باره داده می‌شد، به دلیل اینکه مدیران شهرداری به تعطیلی باغوحش اعتقاد نداشتند، در نهایت باغوحش را به شکلی که قانونی نبود و امکان بازگشایی وجود داشت، تعطیل کردند. متأسفانه اما دیدیم که پس از وقفه‌ای کوتاه باغوحش اصفهان دوباره آغاز به کار کرده است. جالب است که شهرداری برای اینکه باغوحش صفه سرپا باشد از جیب مردم هزینه می‌کند و این نشان می‌دهد که نه‌تنها باغوحش ارزش حفاظت و حمایت از حیوانات ندارد، بلکه حتی یک دستاورد اقتصادی نیز برای شهر محسوب نمی‌شود. اماکنی مثل باغوحش و باغ خزندگان و... برای شهر اصفهان آبروریزی است. ای کاش شهرداری به این همه اماکن تاریخی که در اصفهان هنوز بازسازی نشده و برای بازدید عمومی در اختیار شهروندان قرار نگرفته توجه می‌کرد و بر روی باغوحش و باغ خزندگان و... اماکنی که موجب تضییع حقوق حیوانات و موجب آزار آنها می‌شود و در نهایت بی‌کلاسی و بی‌فرهنگی را در شهر اصفهان به ارمغان می‌آورد سرمایه‌گذاری نمی‌کرد. کاش در جایی سرمایه‌گذاری می‌شد که اعتباری برای شهر اصفهان داشته باشد. در همین رابطه بارها پیشنهاد داده‌ایم که به‌طور مثال مراکزی تأسیس شود که جنبه حفاظتی و نقاهتگاه برای حیوانات داشته باشد و حتی مردم از این مراکز بازدید کنند و در کمک به حیوانات نقش داشته باشند. متأسفانه باغوحش صفه مجددا بازگشایی شده و این چرخهٔ اقتصادی دوباره به راه افتاده است. بلیط‌فروشی انجام می‌شود، حیوانات عقیم نشده‌اند و احتمال زادوولد و فروش آنها به باغوحش‌های دیگر وجود دارد.

واقعا ناامیدکننده است که برای مسئله‌ای به این سادگی و بدیهی، بیست سال زمان بگذاریم آن هم در شهری مثل اصفهان که نماد فرهنگ و هنر است.

تازه‌های محیط زیست

دانشمندان: طی پنج سال آینده، افزایش دمای جهان رکورد جدیدی ثبت می‌کند

دانشمندان پیش‌بینی کرده‌اند که ۶۶ درصد احتمال دارد که میانگین دمای هوای جهان تا سال ۲۰۲۷ از آستانه ۱.۵ درجه سانتیگراد عبور کند.

به گزارش دیجیاتو، براساس پیش‌بینی دانشمندان، جهان بیش از اندازه گرم ما احتمالاً در چند سال آینده برای اولین بار یک محدودیت دمایی مهم را بشکند. به گفته دانشمندان، در حال حاضر ۶۶ درصد احتمال دارد که میانگین دمای هوای جهان تا سال ۲۰۲۷ از آستانه ۱.۵ درجه سانتیگراد عبور کند.

احتمال وقوع چنین اتفاقی به دلیل انتشار گازهای گلخانه‌ای ناشی از فعالیت‌های انسانی و چرخه آب‌وهوایی مشهور ال‌نینو در اواخر سال جاری افزایش پیدا می‌کند. البته دانشمندان تأکید کرده‌اند که اگر دمای هوای جهان از حد مجاز خود عبور کند، هرچند وضعیت نگران‌کننده‌ای به وجود خواهد آمد، اما احتمالاً تأثیرات آن موقتی خواهد بود.

رسیدن به آستانه اشاره شده، به این معنی است که جهان ۱.۵ درجه سانتیگراد از نیمه دوم قرن نوزدهم و قبل از اینکه انتشار سوخت‌های فسیلی ناشی از صنعتی شدن جوامع شروع به افزایش کنند، گرم‌تر خواهد شد. از طرفی دیگر، رسیدن به این حد مجاز حتی برای تنها یک سال، نشانه نگران‌کننده‌ای است که نشان می‌دهد جهان با سرعت بیشتری در حال گرم شده است.

دمای ۱.۵ درجه سانتیگرادی به نمادی از مذاکرات جهانی تغییر اقلیم تبدیل شده است. کشورهای جهان براساس توافق پاریس در سال ۲۰۱۵، توافق کرده‌اند که به تلاش برای محدود کردن افزایش دمای جهانی تا ۱.۵ درجه سانتیگراد ادامه دهند.

افزایش دمای جهان به بیش از ۱.۵ درجه سانتیگراد در هر سال به مدت یک یا دو دهه، اثرات زیان‌باری از گرمایش هوا، مانند امواج گرمای طولانی‌تر، طوفان‌های شدیدتر و آتش‌سوزی‌های جنگلی را به همراه خواهد داشت. با این وجود، دانشمندان اشاره کرده‌اند که همچنان زمان کافی برای محدود کردن گرمایش زمین با کاهش شدید انتشار گازهای گلخانه‌ای وجود دارد.

تقریباً از سال ۲۰۲۰، سازمان جهانی هواشناسی تخمینی از شانس شکستن آستانه ۱.۵ درجه سانتیگرادی در هر سال را ارائه کرده است. در آن زمان، آن‌ها پیش‌بینی کرده بودند که کمتر از ۲۰ درصد احتمال وقوع این اتفاق در پنج سال آینده وجود دارد. تا سال گذشته این میزان به ۵۰ درصد افزایش یافته بود و اکنون به ۶۶ درصد رسیده است.

علی کشمیری، فعال حقوق حیوانات در گفتگو با «اصفهان امروز»:

تغییر نام مشکل باغوحش صفه را حل نمی‌کند





اصفهان امروز
راضیه چنگیزناتین

سال ۱۳۹۹ پویش مردمی تحت عنوان «نه به باغوحش صفه» در شبکه‌های اجتماعی و در میان اصفهانی‌ها شکل گرفت. در این پویش، مردم از مسئولین شهری درخواست کردند که باغوحش صفه که نماد اسارت و آسیب به حیوانات است تعطیل شود این پویش یک سال ادامه داشت تا اینکه ۲۴ خرداد ۱۴۰۰ شهرداری اصفهان خبر مسرت بخشی را به فعالان حقوق حیوانات و مردم داد؛ حسین امیری معاون خدمات شهری وقت شهردار اصفهان اعلام کرد که بازدید عمومی از باغوحش صفه ممنوع و مقرر شده تابلو باغوحش صفه به نقاهتگاه و پناهگاه حیوانات تبدیل شود و هیچ‌گونه حیوانی خریداری نشود و تنها حیوانات بی‌سرپناه و یا زخمی که توسط محیط‌زیست به این نقاهتگاه تحویل داده می‌شود، در این محل نگهداری و تیمار شوند. تغییر کاربری باغوحش صفه به نقاهتگاه حیوانات با واکنش‌های مثبت مردم اصفهان روبه‌رو شد و اصفهان تنها کلان‌شهر ایران شده بود که باغوحش نداشت. اما این اتفاق مثبت، کم‌تر از دو سال دوام داشت و ششم اسفندماه ۱۴۰۱ مدیر منطقه پنج شهرداری اصفهان از بازگشایی مجدد باغوحش صفه با نام پارک آموزشی حیات‌وحش صفه خبر داد و اعلام کرد که این مجموعه با عنوان پارک آموزشی حیات‌وحش صفه برای بازدید عموم شهروندان بازگشایی شده است. مدیر منطقه پنج شهرداری اصفهان اعلام کرده بود که این مجموعه باغوحش نیست و قرار است به‌صورت پارک آموزشی، اطلاعاتی درباره دنیای حیوانات، حضور در طبیعت، نگهداری از منابع طبیعی و چگونگی شناسایی قلمروی حیوانات به بازدیدکنندگان ارائه دهد. پارکی که یک ماه از بازگشایی‌اش نگذشته بود با اتفاقی تلخ و تکان‌دهنده مجدداً توجه‌ها به سمتش جلب شد. صبح سه‌شنبه یکم فروردین ۱۴۰۲ یکی از کارگران این مجموعه، مشغول غذا دادن به خرس‌ها بود که توسط دو خرس به داخل قفس کشیده شد و براثر جراحات سنگین درگذشت. این اتفاق تلخ و وضعیت نامناسب نگه‌داری حیوانات در پارک آموزشی حیات‌وحش صفه که به گواه بازدیدکنندگان و حامیان حیوانات، تفاوتی با باغوحش ندارد؛ بار دیگر این مجموعه را بر سرزبان‌ها انداخت و درحالی‌که بسیاری از مردم اصفهان تصور می‌کردند این پارک، بازدید عمومی ندارد اما شهرداری اصفهان در نوروز ۱۴۰۲ در بنرهای سطح شهر مردم را به تماشای حیوانات و باغوحش صفه دعوت کرد.

به‌تازگی علی کشمیری فعال حقوق حیوانات در سفرش به اصفهان ویدئوهایی را از وضعیت پارک وحش صفه (باغوحش صفه) در شبکه‌های اجتماعی منتشر کرده که نشان می‌دهد پارک آموزش حیات‌وحش صفه ادامه راه باغوحش صفه است و شهرداری اصفهان تنها تابلوی این مکان را تغییر داده و ماهیت آن تغییر نکرده است.

علی کشمیری فعال حقوق حیوانات و کنشگر محیط‌زیست درباره مشاهدات خود از وضعیت پارک حیات‌وحش صفه اصفهان به اصفهان امروز می‌گوید: «در ابتدا بگویم نام پارک آموزشی حیات‌وحش صفه که بروی این مکان گذاشته‌اند کاملا مغایر با آن چیزی است که در آن اتفاق می‌افتد، هیچ نشانی از آموزش در این پارک نیست و گونه‌هایی که نگهداری می‌شوند خیلی‌هایشان اصلا حیات‌وحش نیستند در این مجموعه که بهتر است بگوییم باغوحش، از انواع سگ‌ها به طور مثال سگ هاسکی، شتر، اسب و... نگه‌داری می‌شود و هیچ کار ارزشمندی دررابطه‌با حفاظت محیط‌زیست در این مکان دیده نمی‌شود و بازتابی هم نداشته است.»



رقابت خطرناک شهرداری‌ها در راه‌اندازی باغوحش

علی کشمیری در ادامه درباره باغوحش‌هایی مانند صفه که تحت‌نظر شهرداری‌ها اداره و ساخته می‌شوند می‌گوید: «متأسفانه در میان شهرداری‌های سراسر کشور رقابتی تأسف‌بار شکل‌گرفته و همه استان‌ها می‌خواهند به‌نوعی باغوحش، باغ پرندگان یا این دست مکان‌ها را داشته باشند. ما در کشورمان حدوداً ۷۰ باغوحش و باغ پرندگان و... داریم که چیزی حدود ۱۰ الی ۱۵ تا از این مراکز وابسته به شهرداری‌ها هستند. همین نگرانی را بیشتر می‌کند چرا که باغوحش‌ها به‌خودی‌خود پاسخگوی سازمان محیط‌زیست نیستند یعنی اگر تخلفی هم صورت بگیرد آن‌قدر قوانین محکمی نداریم که سازمان حفاظت محیط‌زیست به‌عنوان نمایندهٔ حاکمیت بتواند به ماجرا ورود کند چون حیواناتی که در باغوحش‌ها نگه‌داری می‌شوند دارایی‌های مالک باغوحش محسوب می‌شوند و متأسفانه همکاری دوست داشته باشند می‌توانند انجام دهند. اما نگرانی زمانی بیشتر می‌شود که مالکیت برعهده شهرداری‌ها باشد. شهرداری‌ها در هر شهری یکی از نهادهای صاحب‌نفوذ، قدرت و ثروت هستند و ادارات کل حفاظت از محیط‌زیست در استان‌ها این قدرت را ندارند که بخواهند به تخلفات احتمالی این مراکز ورود کنند.»

او ادامه می‌دهد: «تخلفات مراکز وابسته به شهرداری مصادیق متعددی داشته و فقط مختص شهر اصفهان نیست. به‌عنوان‌مثال مرداد ۹۹ یک توله خرس سیاه آسیایی که به‌صورت امانت به باغ پرندگان شهرداری بندرعباس سپرده شده بود، به دلیل پیچیده‌شدن طناب دور گردنش خفه شد و از بین رفت. خوب است یادآور شویم که خرس سیاه بلوچی گونه‌ای بسیار ارزشمند بوده، درجه حفاظتی مانند یوز داشته و در معرض انقراض است یا بهمن ۱۴۰۰ در باغوحش شهرداری اراک شیرها نگهبان باغوحش را کشتند و آب از آب تکان نخورد. متأسفانه همین اتفاق فروردین امسال در باغوحش صفه رخ داد و نگهبان شصت‌ساله باغوحش که مسئول غذادادن به خرس‌ها بود جانش را در اثر حمله خرس‌ها، از دست داد. جایگاه نگهداری نامناسب و غیراستاندارد خرس‌ها از یک‌سو و از سوی دیگر روان‌پریشی مشهود خرس‌های صفه شرایط را برای حمله به انسان فراهم می‌کند حتی اگر آن فرد، تیمارگر همیشگی خرس‌ها باشد. وقتی که یک انسان در باغ وحشی کشته می‌شود یعنی در آن محل خطای سیستماتیک وجود دارد، یعنی پروتکل‌های امنیتی رعایت نشده و اصلا مشخص نیست پروتکل امنیتی برای حفظ جان انسان و حیوان وجود دارد یا نه و اصولا آموزش مؤثر و نظام‌مندی به پرسنل این اماکن داده می‌شود؟ کارکنان باغوحش صفه می‌دانند در صورت حمله احتمالی یک حیوان گوشت‌خوار به پرسنل، برای نجات جان همکارشان باید چه بکنند؟ یا به دلیل فقدان آموزش فقط باید تماشاگر مرگ جان‌خراش همکارشان باشند؟ متأسفانه در اصفهان یک انسان جان خود را از دست داد و دیدیم که باغوحش صفه همچنان به فعالیت خود ادامه می‌دهد. وقتی در باغ وحشی انسان‌ها به‌سهولت کشته می‌شوند چطور می‌توانیم به رعایت حقوق حیوانات در آن مرکز باور داشته باشیم؟»

تفکر مردم نسبت به باغوحش‌ها تغییر کرده است

کشمیری درباره تفکر مردم نسبت به باغوحش‌ها معتقد است: تفکر مردم نسبت به باغوحش‌ها و حیوانات تغییر کرده است و بسیاری آگاه شده‌اند و از تماشای اسارت حیوانات حس خوبی نمی‌گیرند و این فرهنگ در حال شکل‌گیری است که حمایت از باغوحش‌های کنونی، حمایت از حیوان آزاری و آسیب به حیات‌وحش است. مردم مطلع شده‌اند که در باغوحش‌ها حیوانات عذاب می‌بینند و بازدید از باغوحش‌ها چه خصوصی باشد و چه متعلق به شهرداری‌ها، اقدام درستی نیست و هیچ عایدی جز ناراحتی برای بازدیدکنندگان ندارد.

کسی برای تماشای باغوحش به اصفهان سفر نمی‌کند

این کنشگر محیط‌زیست در ادامه اضافه می‌کند: «اصفهان آن‌قدر بناهای تاریخی زیبا و بی‌نظیر دارد که اصلا نیازی به این چیزها ندارد. مردم اصفهان هم تمایلی به وجود چنین مکان‌هایی ندارند و باتوجه‌به بازخوردهایی که من گرفتم اکثرا فکر می‌کنند که باغوحش صفه تعطیل شده است.»

باغوحش صفه باید تعطیل شود

علی کشمیری در پایان می‌گوید: «باغوحش صفه باید تعطیل شود و کاملا به‌صورت نقاهتگاه و مرکز حفاظتی استفاده شود و اینجا مکانی برای حفاظت از حیوانات زخمی و بیمار باشد. حیوانات را می‌توان میان سایر پارک‌ها یا نقاهتگاه‌ها تقسیم کرد تا آسیبی نبینند یا همین‌جا در وضعیت مطلوب‌تر نگه‌داری کرد. درباره پرسنل نیز باید بگوییم تعداد اندکی در باغوحش صفه کار می‌کنند که شهرداری می‌تواند از آنها در موقعیت‌های شغلی دیگری استفاده کند.»

برای مطالعه بیشتر کیوآر روبرو را اسکن کنید

معاون سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور:

طبیعت کشور با حفاظت سنتی حفظ نمی‌شود

معاون محیط‌زیست طبیعی و تنوع زیستی سازمان حفاظت محیط‌زیست بر دوری از حفاظت سنتی و اقتصادی شدن فکر و اندیشه تنوع زیستی کشور تاکید کرد.

دکترحسن اکبری ظهر سه‌شنبه ۲ خرداد ماه ۱۴۰۲ در آیین افتتاح اولین همایش ملی پارک‌های ملی و مناطق تحت حفاظت که در تالار شهید باشقره مرکز بازدیدکنندگان پارک ملی گلستان برگزار شد، اظهار کرد: با حفاظت سنتی و روش پایه‌گذاری شده گذشته نمی‌توان طبیعت کشور را حفظ کرد و باید این رویه تغییر یابد.

او با بیان اینکه باید با فکر و اندیشه تنوع زیستی «اقتصادی» شود، ادامه داد: اگر ادعا می‌کنیم جزء کشورهای برتر دنیا از لحاظ زیستی هستیم، نباید همه بار اقتصادی را به دوش دولت گذاشته و از نقش مردم و جامعه محلی غافل شویم.

معاون محیط‌زیست طبیعی و تنوع زیستی کشور با تاکید بر اینکه با منابع مالی ناکافی نمی‌شود حافظ محیط زیست شد، افزود: متاسفانه نتوانسته‌ایم ضوابط و مقرره‌های کافی برای کارها تدبیر کنیم و مهم‌ترین مشکل اقتصادی کردن حفاظت همچنان وجود دارد.

او قاچاق، بیماری، شکار غیرمجاز، برداشت بی‌رویه از حیات وحش و جزیره‌ای شدن زیستگاه‌ها را از آسیب‌های جدی محیط‌زیست دانست و خاطرنشان کرد: با منابع مالی ناکافی که در اختیار سازمان قرار می‌گیرد، نمی‌شود کاری را پیش برود و فقط با ایثارگری همکاران این شرایط حفظ شده است.

اکبری با اشاره به اینکه امروز در پارک ملی گلستان «داغ‌ترین نقطه کشور به لحاظ تنوع زیستی» قرار داریم، اضافه کرد: امیدوارم حداکثر استفاده از فضای این همایش در راستای پیشبرد اهداف توسعه‌ای سازمان محیط‌زیست و حفظ محیط‌زیست کشور و هدایت صحیح افکار عمومی در مشارکت برای حفاظت شود.

این مقام مسئول با بیان اینکه نباید طرفداران احساسی ذهن تصمیم‌گیرندگان و سیاست‌گذاران محیط زیست را اشغال کرده و از مسیر و هدف اصلی دور کنند، اضافه کرد: این انتظار از فعالان عرصه‌های دانشگاهی می‌شود تا دستاوردهای و یافته‌های علمی آنها به کمک محیط‌زیست بیاید و در قفسه کتابخانه‌ها محصور نشود.

گفتنی است، اولین همایش ملی پارک‌های ملی و مناطق تحت حفاظت از صبح امروز سه شنبه ۲ خرداد آغاز و تا پنجشنبه ۴ خرداد در بخش‌های تنوع زیستی و خدمات اکوسیستمی در مناطق تحت حفاظت، تعارضات و تهدیدها در مناطق تحت حفاظت، گردشگری در مناطق تحت حفاظت و نقش‌آموزی و تفسیر در حفاظت، چالش‌ها و راهبردهای قانونی و مدیریتی در مناطق تحت حفاظت و حفاظت مشارکتی در مناطق تحت حفاظت با نشست و کارگاه‌های تخصصی به میزبانی استان گلستان برگزار می‌شود.

جهان و محیط زیست

راهکار قطر برای رسیدن به اقتصاد سبز و پایدار: سرمایه‌گذاری بر انرژی خورشیدی

قطر کشوری در حاشیه خلیج فارس است که هرچند مساحت و جمعیت زیادی ندارد اما به نظر می‌رسد برای آینده برنامه ریزی ویژه ای کرده و به زودی به کشوری سبز با اقتصاد پایدار تبدیل شود. تولید محصولات خورشیدی، طی سالهای اخیر در قطر رشد چشمگیری داشته، که با میلیاردها دلار سرمایه‌گذاری دولتی بر انرژی‌های تجدیدپذیر انجام شده است و مرکزی تحت عنوان «مرکز پژوهشیِ انرژی و محیط زیستِ قطر» راه اندازی شده که فضای ۳۵ هزار متری این این مرکزآزمایشگاه قرار است اقتصادی پاک‌تر و سبزتر بسازد. طر تمام سال آفتاب دارد و بلندای روزش در تابستان به ۱۴ ساعت می‌رسد. اما صرف اینها تولید انرژی خورشیدی را آسان نمی‌کند.

دکتر بن فیگیس به‌یاری همکارانش مشغول پژوهش درباره بهترین راه‌های بهره‌برداری از انرژی خورشید در این کشور هستند. او درباره چالش‌های تولید انرژی خورشیدی می‌گوید: «یکی از بزرگ‌ترین چالش‌هایی که در قطر و غالب مناطق کویری داریم مسئله غبار است. نتیجه بررسی نشان می‌دهد که اگر صفحات خورشیدی را ماهانه تمیز نکنیم ۱۵ درصد از تولیدشان به‌خاطر غبار کاسته می‌شود.»

ربات‌های تمیزکار هرچند روز یکبار صفحات خورشیدی را غبارروبی می‌کنند. نتیجه بررسی‌ها نشان می‌دهد که کار روبات‌ها مفید بوده، هرچند آنها هم ممکن است از کار بیفتند یا روی صفحات خط بیندازند. که چنان‌که دکتر خوان لوپز گارسیا، مدیر واحد پژوهش این مرکز می‌گوید: «خطی که روی شیشه می‌افتد نور را می‌شکند و پراکنده می‌کند و همین از میزان نور مستقیم، و در نتیجه، از بازدهی دستگاه کم می‌کند.»

مرکز پژوهش و ترویج راهکار در بنیاد قطر که سال گذشته با نام اِرثُنا گشایش یافت در زمینه پژوهش زیست‌محیطی و اقتصاد پایدار گام‌های بزرگی برداشته است. دکتر گونزالو کاسترو دولاماتا، مدیر اجرایی این مرکز می‌گوید: «پایایی در مناطق گرم و خشک معنای کاملاً متفاوتی دارد. آب‌وهوای این کشورها نه استوایی است و نه معتدل. بنابراین پیامد تغییرات آب‌وهوایی بسیار شدید خواهد بود.» گردانندگان این مرکز همچنین با برگزاری جلساتی حرف‌ها و انتظارات کنشگران جوان محیط زیست را شنیده‌اند، وی دراین‌باره می‌افزاید: «آنها مصرانه می‌خواهند میراث‌دار زمین بهتری باشند و برای خواسته‌شان راه‌حل‌هایی هم دارند. پس قطعاً در حل مسئله مؤثرند، و تلاششان را ادامه می‌دهند که به‌نظرم بسیار مهم است، چون نسل کنونی جهان را به‌سوی شنیدن این حرف‌ها می‌برد.»

اما طرح عملیات زیست‌محیطی دوحه، با نام اختصاری دیپ، برنامه‌ای است در راستای پاکیزه نگاه‌داشتن اماکن مختلف برای نسل‌های آینده. گروهی داوطلبِ آن شده‌اند که آگاهی درباره محیط زیست را افزایش دهند. خوزه سائسدو، مدیر این طرح می‌گوید: «حدود ۵-۶ سال است که مشغول این کاریم، و در این مدت ۱۱ هزار داوطلب را بسیج کرده‌ایم که بیشتر دانش‌آموز و دانشجویند.» هر سال ۱۱ میلیون تن پلاستیک وارد آب‌ها می‌شود و اعضای گروه دیپ که تاکنون ۱۸۰ هزار کیلو زباله را از اماکن تفریحی و سواحل قطر جمع‌آوری کرده‌اند امیدوارند که تمیزکردن هر ساحل بر آگاهی عمومی نسبت به محیط زیست بیفزاید.

آکادمی قطر نیز برای آگاهی رسانی دراین‌زمینه از هنر بهره می‌گیرد. برای نمونه دانش‌آموزان بناست با اشیای جمع‌آوری‌شده از سواحل مجسمه جانورانی نظیر فیل دریایی و لاک‌پشت بسازند. همچنین گروه «کنشگران، در عمل» که متشکل از نوجوانان دبیرستانی است کارزاری برای ممنوعیت استفاده از پلاستیک یک‌بارمصرف در قطر به‌راه‌انداخته است که مورد استقبال واقع شده است.

منبع: یورونیوز

آگهی نوبتی سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ اداره ثبت اسناد واملاک شهرستان خوروبیابانک

۱۹۷- ۱- به موجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد واملاک و ماده ۵۹ اصلاحی آئین نامه قانون مذکور املاکی که در سه ماهه چهارم سال ۱۴۰۱ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده وآنچه طبق آراء هیات نظارت واختیارات تفویضی باید آگهی آنها تجدید شود در بخشهای ۵ و۶ حوزه ثبتی به شرح ذیل آگهی می شود.

بخش ۵ حوزه ثبتی :

۹۲ اصلی – آقای مرتضی بابابیان فرزند ابراهیم شش دانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۱۸۹.۰۳ متر مربع واقع در خور

یک فرعی از ۱۰۶ اصلی – موقوفه علی آقا غلامرضایی با شناسه ملی ۱۴۰۰۰۷۷۳۴۳۵ ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۱۳.۳۹ متر مربع واقع در خور

۵۰۱ اصلی- آقایان امیرحسین و برومند هردو جندقی فرزندان علی اکبر هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه به مساحت ششدانگ ۳۴۸.۹۳ متر مربع واقع در خور

۱۰۵۵ اصلی- آقایان امیرحسین و برومند هردو جندقی فرزندان علی اکبر هرکدام نسبت به سه دانگ مشاع از شش دانگ یکباب باغ به مساحت ششدانگ ۸۴۱.۳۸ متر مربع واقع در کشتخوان آب کلاغو خور

یک فرعی از ۱۹۴۸ اصلی –خانم الهه کلانتری فرزند مجتبی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۱۲.۵۳ مترمربع واقع در کشتخوان خور

۳۰۲۳ اصلی – آقای احمد میرزادی فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۱۶.۵۶ متر مربع واقع در کشتخوان خور

۳۰۹۰ اصلی – آقای احمد میرزادی فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۳.۹۲ متر مربع واقع در کشتخوان خور

۳۰۹۲ اصلی – آقای احمد میرزادی فرزند غلامحسین ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۰۷.۲۵ متر مربع واقع در کشتخوان خور

۷۷ فرعی از ۳۳۴۸ اصلی – خانم زهرا طاهری فرزند علی اصغر ششدانگ یک قطعه زمین محصور با بنای احداثی به مساحت ۱۱۲.۱۹ متر مربع واقع در مزرعه نهرود خور

۳۴۰۰ اصلی – آقای غلام حسین عامری فرزند علی اکبر ۲۷ سهم مشاع از ۵۷۶ سهم قنات و مزرعه میاندشت به مساحت شش دانگ ۱۹۰۰۰۰ متر مربع واقع در مزرعه میاندشت

۲۰۱ فرعی از ۳۵۷۷ اصلی – خانم نرگس هوسی فرزند عباس ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۳۵۵.۱۸ متر مربع واقع درروستای گرمه

۱۶۳۸ فرعی از ۷۳۱ فرعی از ۳۵۷۷ اصلی – آقای نجفعلی عارف فرزند رضا ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۶۱۱.۴۲ متر مربع واقع درروستای گرمه

۶۷۶ فرعی از ۳۹۵۲ اصلی – آقای نوید مولوی فرزند محمدتقی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۰۰.۱۳ متر مربع واقع در خور

بخش ۶ حوزه ثبتی:

۴۸۲ اصلی – آقای حسن اسلامی فرزند عبداله و خانم نرگس آخوند فرزند علیرضاهریک نسبت به ۳دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ششدانگ ۱۷۹.۷۷ متر مربع واقع در فرخی

یک فرعی از ۲۵۹۶ اصلی – موقوفه حاج امیر آقا ترابی با تولیت اداره اوقاف و امور خیریه خوروبیابانک ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۳۴.۱۴ متر مربع واقع در کشتخوان فرخی

۳۳۸۵ اصلی فروعات به شرح ذیل واقعات در جندق

۲۵۵ فرعی– آقای سیدهاشم طباطبایی فرزند سیدعلی ششدانگ یک باب باغ به مساحت ۵۸۳.۹۹ متر مربع

۵۹۲ فرعی– آقای محمدباقر واحدی فرزند مهدی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۶۶.۹۵ متر مربع

۷۳۶ فرعی– آقای محمدحسین حشمت فرزند محمدعلی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۴.۴۴ متر مربع

۹۳۷ فرعی– موقوفه حمام جندق به شناسه ملی ۱۴۰۰۱۰۳۰۱۵۲ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۸.۱۹ متر مربع

۹۶۲ فرعی– آقای سید هاشم طباطبایی فرزند سیدعلی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴.۷۱ متر مربع

۹۶۵ فرعی– آقای سید محمد حسن طباطبایی فرزند مهدی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۸.۸۵ متر مربع

۱۱۰۰ فرعی– آقای محمدعلی بیطرف فرزند عباسعلی شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۸.۱۸ متر مربع

۱۲۸۴ فرعی– موقوفه حاج میرزا ابوالقاسم خلف عبدالحسین به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۷۷۳۲۵۰ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۹۱.۷۶ مترمربع

۱۲۹۲ فرعی– موقوفه حاج میرزا ابوالقاسم خلف عبدالحسین به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۷۷۳۲۵۰ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۷۰.۷۸ مترمربع

۱۴۸۵ فرعی– خانم محبوبه سادات طباطبایی فرزند سید عبدالحسین شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۲۰.۴۵ متر مربع

۱۵۸۲ فرعی– خانم محبوبه سادات طباطبایی فرزند سید عبدالحسین دو سهم مشاع از ۹۶۰ سهم ششدانگ قنات جندق به مدار ۱۲ شبانه روز که هر شبانه روزبه ۸۰ سهم تقسیم وبه مصرف شرب میرسد.حدود قنات به شرح سایر آگهی های منتشره می باشد.

۳۵۹۲ فرعی– آقای حسنعلی سمیعی فرزند جعفر ۲۴۰ سهم مشاع از ۲۸۸ سهم ششدانگ قنات ومزرعه محمدآباد اشکفتو به مساحت ۱۰۸۰۰۰ متر مربع

۳۸۰۹ فرعی از ۲۷ فرعی– آقای مهدی کاظمیان فرزند عبداله شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۳۳.۳۴ متر مربع

۳۲۵ فرعی از ۹۵ فرعی از ۳۴۲۹ اصلی– موقوفه خانم فاطمه حشمت به شناسه ملی ۱۴۰۰۰۹۴۵۹۹۰ شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۱۴.۶۴ متر مربع واقع در روستای مصر

به موجب ماده ۱۶قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار اولین نوبت ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ ظرف مدت۹۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم وطبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید در صورتی که قبل از انتشارآگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه مشعر برجریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم این اداره نمایداعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل شود مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمنا طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورت مجلس قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز از تاریخ انتشارنوبت اول در روزنامه اصفهان امروز چاپ اصفهان درج و منتشر می شود.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۲/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۳/۰۳ محمد علی بیطرف– رئیس اداره ثبت خوروبیابانک ۱۴۷۸۹۸۳/م الف

چهارشنبه| ۰۳ خرداد ۱۴۰۲ | سال نوزدهم | شماره ۴۶۳۱
شماره ارسال پیامک:۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

خبر

اصفهان دارای بیشترین میزان زمین شناسایی شده در دستگاه‌های دولتی

سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن گفت: وزارت راه و شهرسازی ۵۰ هزار هکتار از اراضی در مالکیت خود را در اختیار طرح نهضت ملی مسکن قرار داده است.

به گزارش مهر به نقل از وزارت راه و شهرسازی، ارسلان مالکی سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن یکی از روش‌های قانونی تأمین زمین برای طرح نهضت ملی مسکن را استفاده از اراضی مازاد سایر دستگاه‌های دولتی دانست و افزود: تاکنون بیش از ۱۰ هزار هکتار از اراضی مازاد سایر دستگاه‌های دولتی برای این طرح شناسایی شده است.

مالکی گفت: از این میزان، ۴ هزار و ۷۴۷ هکتار منجر به اخذ سند به نام سازمان ملی زمین و مسکن شده و ۲ هزار و ۶۳۵ هکتار نیز بعد از شناسایی به دلایلی مثل نداشتن شرایط مسکونی از دستور کار خارج شد.

وی افزود: ۳ هزار و ۱۳۰ هکتار نیز از این میزان باقی‌مانده که در حال طی مراحل قانونی است.

به گفته مالکی بیشترین اراضی دریافت شده از وزارت جهاد و کشاورزی و وزارت علوم، تحقیقات و فناوری بوده است.

سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن خاطرنشان کرد: همچنین استان‌های ایلام، اصفهان و البرز دارای بیشترین میزان زمین شناسایی شده در دستگاه‌های دولتی بوده‌اند.

مالکی درباره نحوه قیمت‌گذاری اراضی توضیح داد: زمین‌هایی که در اختیار طرح نهضت ملی مسکن قرار دارد یا به صورت اجاره ۹۹ ساله است یا اگر متقاضی تمایل داشته باشد، به صورت فروش اقساطی ۱۰ ساله است.وی ادامه داد: اگر کسی تمایل برای مالکیت باشد به صورت فروش اقساطی ۱۰ ساله و به قیمت کارشناسی مبلغ آن دریافت می‌شود.

سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن تأکید کرد: عمده طرح مسکن، اجاره ۹۹ ساله است و بابت بهای زمین مبلغی اخذ نمی‌شود اما بابت آماده‌سازی و برخی هزینه‌ها از متقاضیان مبلغی اخذ خواهد شد.مالکی در ادامه خاطرنشان کرد: برای تأمین زمین در طرح نهضت ملی مسکن حدود هفت الی هشت روش تعریف شده که تنها یکی از این روش‌ها استفاده از اراضی مازاد سایر دستگاه‌ها است.وی گفت: تاکنون نزدیک به ۳۰ هزار هکتار اراضی متعلق به وزارت راه و شهرسازی را در اختیار این طرح قرار دادیم و ۲۰ هزار هکتار از اراضی این وزارتخانه واقع در حریم نیز برای الحاق به شهرها در دست بررسی قرار دارد.سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن ادامه داد: به‌عبارت‌دیگر در مجموع حدود ۵۰ هزار هکتار از اراضی وزارت راه و شهرسازی در اختیار طرح قرار داده شده است و ظرفیت توافق با مالکین بخش خصوصی و مالکین و نهادها و نیروهای مسلح از دیگر روش‌های تأمین زمین است.

مالکی خاطرنشان کرد: استفاده از ظرفیت اراضی مازاد دستگاه‌های دولتی نیز روند صعودی قابل توجهی داشته است.

وی درباره اراضی کشاورزی و نکات زیست‌محیطی در تأمین اراضی طرح نهضت ملی مسکن گفت: همه اراضی دولتی در اختیار این طرح کاملاً ملی و غیر کشاورزی است.

مالکی در مورد اراضی مورد توافق با بخش خصوصی و مردم که مربوط به اراضی کشاورزی است، اظهار کرد: طبق قانون استفاده یا تغییر کاربری اراضی کشاورزی درجه یک و دو برای طرح نهضت ملی مسکن ممنوع است.

سرپرست سازمان ملی زمین و مسکن درباره امکان استفاده از اراضی حبس شده که در مسیر سوداگری قرار دارد و در مالکیت مردم یا بخش خصوصی است، توضیح داد: سازمان ملی زمین و مسکن و وزارت راه و شهرسازی متولی اراضی دولتی بوده و قوانین مالکیت خصوصی اراضی متفاوت است اما در حال پیگیری برای اخذ مصوبه از قانون‌گذار هستیم که برای این اراضی مالیات تعیین شود تا شاید بتوان از این اراضی هم در طرح نهضت ملی مسکن استفاده کرد.

بازار خودرو در رکود کامل

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران خودرو تهران اظهار کرد: معاملات در بازار خودرو به نقطه صفر رسید و در این بازار رکود کامل حاکم شده است؛ مگر اینکه فروشنده‌ای بخواهد خودرو خود را زیر قیمت بازار بفروشد در این صورت مشتری برای خرید پیدا می‌شود.

سعید موتمنی در گفت‌وگو با ایلنا، با بیان اینکه آرامش در بازار خودرو حاکم شده است، گفت: معاملات در بازار خودرو به نقطه صفر رسید و در این بازار رکود کامل حاکم شده است؛ مگر اینکه فروشنده‌ای بخواهد خودرو خود را زیر قیمت بازار بفروشد در این صورت مشتری برای خرید پیدا می‌شود.

وی با اشاره به قیمت خودروهای داخلی در بازار، تصریح کرد: دنا اتوماتیک ۹۱۰ میلیون تومان، ۲۰۶ تیپ ۲ حدود ۵۴۵ میلیون تومان (البته مدل ۱۴۰۲ در بازار موجود نیست)، پژو ۲۰۶ تیپ ۳ حدود ۶۰۲ میلیون تومان، پژو پارس ۵۶۰ میلیون تومان، پژو ۲۰۷ اتوماتیک سقف فلز ۹۳۰ میلیون تومان و پژو ۲۰۷ ام سی ۸۳۰ میلیون شده است.

رئیس اتحادیه نمایشگاه‌داران خودرو تهران با تأکید بر افت قیمت خودروها نسبت به هفته گذشته، گفت: مصرف‌کننده واقعی باوجود افت قیمت‌ها باز هم توان خرید ندارد و برخی دیگر از خریداران نیز منتظر واردات خودروهای دسته دوم هستند چراکه هنوز بحث واردات منتفی نشده و این احتمال وجود دارد که خودروهای دسته دوم وارد کشور شود.

این فعال صنفی با بیان اینکه متقاضی برای خرید محصولات کارخانه‌ای زیاد است، گفت: اگر عرضه هر کالا محدود شود در آن بازار واسطه‌گری و دلالی افزایش پیدا می‌کند؛ اگر بخواهیم دلایل افزایش قیمت ۱۰ تا ۱۵ خودرو در ۱ ماه گذشته را بررسی کنیم متوجه خواهیم شد در آن مقطع شرکت‌ها خودرو را فاکتور نمی‌کردند چراکه می‌خواستند در ابتدای سال افزایش قیمت را اعمال کنند وعدم عرضه محصول در بازار باعث شد افرادی که دپو داشتند از این فرصت استفاده و قیمت‌ها را افزایش بدهند.

از موانع بانکی نسبت تا دونرخی بودن وام ازدواج؛

وام ازدواج با طعم دردسر



اصفهان امروز
نفیسه زمانی‌نژاد

افزایش مبلغ وام ازدواج به ۱۸۰ میلیون تومان از مصوبه‌های مجلس شورای اسلامی در آخرین هفته‌های سال گذشته بود. اکنون نیز از ابلاغ بخشنامه پرداخت وام ازدواج در سال جاری و آغاز پرداخت این وام از سوی بانک‌ها خبر می‌رسد. مبلغی که به نظر می‌رسد باوجود تورم فعلی، چندان گره‌ای از مشکلات زوج‌ها نگشاید.

بنا به گفته سخنگوی دولت بخشنامه پرداخت وام ازدواج در سال ۱۴۰۲ ابلاغ‌شده است. این‌چنین که برای هر یک از زوجین که تاریخ ازدواج آن‌ها بعد از سال ۱۳۹۸ باشد، مبلغ ۱۸۰ میلیون تومان وام ازدواج پرداخت می‌شود.

برای دختران و پسرانی هم که با سن کمتر از ۲۳ و ۲۵ سال سن ازدواج کرده‌اند این مبلغ به ۲۲۰ میلیون تومان می‌رسد.

اما بحث اساسی آنکه این میزان از افزایشی که بر مبلغ وام ازدواج اعمال می‌شود آیا پاسخگوی تورم موجود و گرانی‌هایی پی‌درپی اقلام و کالاهای اساسی خواهد بود؟

ضمن آنکه از نقطه نظر عده‌ای افزایش مبلغ این وام، موانع و سخت‌گیری‌های بانکی را برای پرداخت آن بیشتر کرده به‌علاوه میزان دستمزدها و توانمندی متقاضیان برای بازپرداخت این نوع از تسهیلات را هم می‌بایست در نظر داشت.

حالا با گذشت حدود ۲ ماه از ابتدای سال و آغاز فرایند پرداخت این تسهیلات، متقاضیان از موانعی سخن می‌گویند که به‌راستی رفع هرکدام با دشواری‌های خاصی همراه است.

حال آنکه بررسی تجربیات سال‌های گذشته هم نشان می‌دهد عده‌ای به دلیل مشکلاتی چون نبود اعتبار، نداشتن ضامن و شرایط دشوار بانک‌ها موفق به دریافت این وام نمی‌شدند.

درصورتی‌که بر اساس شرایط درج شده در سایت مربوط به پرداخت تسهیلات ازدواج، بانک‌ها موظف به پرداخت این وام با یک ضامن معتبر یا در نظر گرفتن یارانه زوجین به‌عنوان ضامن شده‌اند. اما برخی بانک‌ها بدون در نظر گرفتن قوانین مربوطه، وجود یک ضامن را برای پرداخت وام کافی ندانسته و دو یا سه ضامن، درخواست می‌کنند که این‌گونه سنگ‌اندازی‌ها در زمان‌هایی موجب منصرف شدن متقاضیان، نسبت به دریافت وام می‌شود.

ضامن‌هایی که اعتبارسنجی می‌شوند

همان‌گونه که اشاره شد در طول این سال‌ها که بر مبلغ وام ازدواج افزوده شده است. گلایه اصلی زوج‌ها، درخواست ضامن‌هایی با شرایط خاص از سوی بانک‌ها بوده و برخلاف دستورالعمل اعلام‌شده در زمینه ضامن، با متقاضیان همکاری لازم را ندارند.

قابل‌تأمل آنکه از طرفی مجلس برای بازپرداخت وام مذکور، امکان قرارگیری اقساط یارانه به‌عنوان ضامن را مقرر، نموده است علاوه بر آنکه دارا بودن یک ضامن هم کافی عنوان می‌شود درصورتی‌که شرایط آن ضامن از اهمیت زیادی برخوردار است و اغلب مورد بی‌توجهی مشتریان بانکی قرار می‌گیرد.

چه‌بسا در لایحه ابلاغی به بانک‌ها و در بخش مربوط به ضامن، بندی وجود دارد که بانک با «اعتبارسنجی» اقدام به پرداخت وام را انجام دهد. واینگونه بانک درخواست بیش از یک ضامن را کرده یا ضامن بازنشسته را نپذیرد.

درواقع بانک به بهانه اعتبارسنجی و اطمینان یابی از تضمین، وجود بیش از یک ضامن را برای پرداخت وام درخواست می کنند.

براین اساس و با توجه به ابهامات موجود درمسیر پرداخت تسهیلات ازدواج، مسئولان و کارشناسان توضیحاتی درراستای شفافیت بیشتر برای دریافت چنین وامی ارائه می کنند.

باشی زاده رئیس گروه تسهیلات قرض‌الحسنه اداره اعتبارات بانک مرکزی می‌گوید: در قانون بودجه امسال علاوه بر اعتبارسنجی متقاضیان، قانون‌گذار آمده بندهای دیگری را هم در نظر گرفته، ازجمله این‌که بعدازاین که اعتبارسنجی متقاضیان انجام بشود درصورتی که تکاپوی آن تسهیلات را نکند، بانک‌ها می‌توانند با توفیق حساب یارانه یا سهام عدالت متقاضیان یا بستگان درجه اول آن‌ها یا سایر دارایی‌های مالی‌شان یا دریافت یک فقره سفته و یک نفر ضامن نسبت به پرداخت تسهیلات اقدام کنند.

در متن قانون، دقیقا چیزی که در بند ب تبصره ۱۶ قید کرده، گفته پس از اعتبارسنجی و در صورت عدم تکاپوی اعتبار به‌منظور تأمین رکن ضامن ... و پس از این که آن کار انجام شود اگر اعتبارسنجی‌شان رتبه کامل را نیاورد بانک‌ها می‌توانند از تضمین دیگری که قیدشده در قانون استفاده کنند.

همچنین محسن حدادی معاون اعتباری شعبه مرکزی بانک ملت در گفتگو با «اصفهان امروز» با اشاره به آغاز پرداخت وام ازدواج سال ۱۴۰۲ از سوی بانک‌ها اظهار می‌کند: بر اساس قانون بودجه سال ۱۴۰۲ مبلغ وام ازدواج نسبت به سال گذشته افزایش ۵۰ درصدی داشته است. این‌چنین که مبلغ تسهیلات برای متقاضیان خانم کمتر از ۲۳ سال و آقایان کمتر از ۲۵ سال به مبلغ ۲۲۰ میلیون تومان تعیین‌شده است و برای متقاضیان عادی ۱۸۰ میلیون تومان در نظر گرفته شده است.

وی تصریح می‌کند: تاریخ عقد متقاضیان نیز از تاریخ اول فروردین ۱۳۹۸به بعد و شرایط سنی هم کمتر از ۵۰ سال در نظر گرفته شده است.

این مسئول در رابطه با بازپرداخت وام ازدواج می‌گوید: بلافاصله پس از دریافت این وام، پرداخت اقساط می‌بایست به‌طور ماهانه انجام گیرد، مدت بازپرداخت تسهیلات ده‌ساله و کارمزد ۴ درصد سالانه هم دریافت می‌شود.

حدادی در پاسخ به شرایط ضامن‌های معرفی‌شده از طرف متقاضیان تصریح می‌کند: ضامنی که معرفی می‌شود لازم است فیش حقوقی، درآمد مناسب و یا پروانه کسب معتبری را داشته باشد و واضح است اگر یک ضامن دارای شرایط مناسبی نباشد نیاز به معرفی ضامن‌های بیشتری است.

وی تأکید می‌کند: ضرورت دارد متقاضی دریافت تسهیلات، ضامن و یا ضامن‌هایی را معرفی کند که درآمد آن‌ها این اقساط را در طول ده سال پوشش دهد.

وی یادآور می‌شود: موانعی که گاه بانک‌ها برای پرداخت وام ایجاد می‌کنند به دلیل فقدان اعتبار لازم ضامن‌ها است ازاین‌رو بانک مجبور می‌شود با توجه به مبلغ وام، ضامن دیگری را درخواست کند.

بی‌توجهی به چالش‌های دونرخی شدن وام ازدواج

جدای از موانع و بهانه‌های بانکی نسبت به پرداخت وام ازدواج اما نکته دیگر در رابطه با آن، دونرخی بودن این وام، در چند سال اخیر است.

مصوبه‌ای که ضمن نمایش دادن بی‌عدالتی درمیان زوج‌ها، موجب می‌شود برخی از دریافت‌کنندگان تسهیلات ازدواج با بدهی‌های سنگین بانکی دست‌به‌گریبان شده و به‌جای حمایت، برای سال‌ها بر مشکلاتشان افزوده شود.

پیش‌ازاین تندگویان معاون وقت ساماندهی امور جوانان نیز نسبت به این موضوع هشدار داده بود. این‌چنین که در سال‌های گذشته با افزایش مبلغ وام موارد انحرافی شکل گرفت که بارها آن‌ها را تذکر دادیم و خواستار تدوین دستورالعمل ویژه برای نظارت بر پرداخت و دریافت آن بودیم، اما متأسفانه به آن توجه نشد اکنون هم نگران ایجاد مشکلات انحرافی نسبت به سن ازدواج هستیم به‌طوری‌که برای دریافت وام ازدواج بیشتر شاهد ازدواج و طلاق‌های صوری باشیم.

ازنقطه‌نظر کارشناسان، اهمیت تصویب دستورالعمل برای نظارت دریافت‌کنندگان وام ازدواج، قطعاً مهم‌تر از افزایش اعداد و ارقام وام ازدواج است.

درواقع زوج‌های کم‌سن‌وسالی که مبالغ بالاتری از وام را دریافت می‌کنند ممکن است هیجانی‌تر تصمیم بگیرند، و بدون مدیریت، مبالغ دریافتی را صرف امور غیرضروری‌تر کنند. درصورتی‌که افرادی که تجربه بیشتری دارند تسهیلات کمتری هم دریافت می‌کنند. حال آنکه آن‌ها ازلحاظ تحصیلات و شغل به ثباتی رسیده‌اند و توان مدیریت مالی و بازپرداخت اقساط را خواهند داشت.

اینجاست که اساس دونرخی کردن این تسهیلات با ابهامات زیادی مواجه شده است. و مبنای این تصمیم، برای دختران و پسران در شرایط اقتصادی فعلی غیر شفاف است.

به عبارتی علی‌رغم تأکید بر حمایت از تشکیل خانواده هنوز مشخص نیست این اعداد سنی بر چه اساسی در مصوبه مجلس تعیین‌شده‌است؟

آیا در این شرایط سنی تحصیلات، سربازی و اشتغال این جوانان حل‌شده است که برای ازدواج برنامه‌ریزی داشته باشند؟

و آیا درکل، مبلغ چنین وامی حتی با وجود افزایش نرخ، مخارج ابتدایی زندگی این زوج‌ها را به‌خصوص برای ساکنان شهرهای بزرگ و پرخرج، پوشش می‌دهد؟

طراحی، ساخت و نصب کوره تولید «منیزیت» در اصفهان انجام شد



مدیرعامل شرکت فرآورده‌های نسوز ایران گفت: طراحی، ساخت و نصب کوره تولید محصول «منیزیت» (به‌عنوان مهم‌ترین ماده اولیه در خط تولید سیمان) برای نخستین بار در کشور توسط نیروهای داخلی این شرکت در استان اصفهان انجام شد.

به گزارش ایرنا، علی تدیُن، در جمع خبرنگاران در شهرک صنعتی جمبزه دهاقان از توابع استان اصفهان افزود: ۹۹ درصد از مراحل ساخت این کوره که قابلیت رسیدن به دمای هزار و ۸۰۰ درجه سانتی‌گراد را دارد، توسط نیروهای داخلی این شرکت انجام و تنها قطعات معدودی از آن از خارج تهیه شده است.

وی با بیان اینکه این پروژه برای تولید دولومیت زینتر به‌عنوان ماده اولیه تولید سیمان در شهرک صنعتی جمبزه راه‌اندازی شده است، خاطرنشان کرد: بسیاری از کارشناسان امکان انجام این کار بزرگ در کشور را باور نداشتند اما با تلاش نیروهای متخصص شرکت فرآورده‌های نسوز ایران، این کار بزرگ محقق شد.

تدیُن یادآور شد: برنامه‌ریزی، مدیریت و طراحی‌های این پروژه در داخل کارخانه و ساخت تجهیزات و ماشین‌آلات آن با کمک پیمانکاران داخلی صورت گرفته است.

وی افزود: فناوری ساخت این کوره‌ها در کارخانه نسوز ایران، بومی‌سازی و با دانش و توان پرسنل این مجموعه و استفاده از پیمانکاران مختلف انجام شده است.

مدیرعامل شرکت فرآورده‌های نسوز ایران افزود: این کوره از حدود ۲۵ روز پیش تاکنون به‌صورت مداوم فعال شده است و امروز منیزیت های گرید به‌عنوان محصول نهایی این کارخانه که دشوارترین روش پخت را دارد، با بی اس جی ۳.۳۳ بدست آمد.

وی با اشاره به اینکه این پروژه با هزینه بسیار پایین ساخته شده است، اضافه کرد: بطور معمول کار ساخت این‌گونه پروژه‌ها ۳۶ تا ۴۸ ماه زمان نیاز دارد اما این خط با یک دهم هزینه خط تولید مشابه خارجی و تنها با حدود ۲۰۰ میلیارد تومان راه‌اندازی شده است.

تدین بیان کرد: این کارخانه با اشتغال‌زایی برای ۶۰ نفر، ظرفیت تولید ۲۰ هزار تُن محصول را در سال دارد که احتمال افزایش ظرفیت آن تا ۲ برابر هم وجود دارد.

وی اظهار داشت: کوره‌های مشابه خارجی با توان دمای یک هزار و ۴۵۰ درجه هستند اما این کوره ظرفیت افزایش دما تا یک هزار و ۸۰۰ درجه سانتی‌گراد را هم دارد که با این ویژگی توان تولید محصولات دیگری نیز در آن میسر است.

تدیُن گفت: کارخانه جمبزه به‌عنوان صنعت بالادستی این شرکت محسوب می‌شود و بخش مهمی از مواد اولیه‌ای را که در اثر تحریم با سختی و هزینه زیاد بدست می‌آوردیم، تأمین خواهد کرد و بخش مهمی از مواد اولیه مصرفی کارخانه‌های نسوز داخلی با راه‌اندازی این واحد نیز فراهم خواهد شد.

مدیرعامل شرکت فرآورده‌های نسوز ایران با بیان اینکه این شرکت بزرگ‌ترین تولیدکننده محصولات نسوز در کشور محسوب می‌شود، ادامه داد: امروز هم واحد تولید مواد اولیه این کارخانه به بهره‌برداری رسید و برای نخستین بار پس از گذشت ۵۰ سال از عمر شرکت، کارخانه فرآورده‌های نسوز ایران صاحب یک واحد تولیدکننده بالادستی شد.

شرکت سرمایه‌گذاری سازمان تأمین اجتماعی ۱۸۵ شرکت را در کشور در اختیار خود دارد که ۲ شرکت ذوب‌آهن و فرآورده‌های نسوز ایران در استان اصفهان فعالیت می‌کنند.

شرکت فرآورده‌های نسوز ایران نخستین و بزرگ‌ترین تولیدکننده آجرنسوز در کشور است که از سال ۱۳۵۶ در مبارکه اصفهان شروع به فعالیت کرد.

سخنگوی اقتصادی دولت خبر داد

اجرای بسته سیاست‌های مهار تورم و رشد تولید

سید احسان خاندوزی در نشست خبری اظهار داشت: برنامه اقتصادی کوتاه مدت دولت تحت عنوان بسته سیاست‌های مهار تورم و رشد تولید با اجماع نظر بانک مرکزی، وزارت اقتصاد و سازمان برنامه‌وبودجه نهایی شد و توسط معاون اول ابلاغ میشود که شامل دستور کار ۱۰ ماهه دستگاه‌های اجرایی به تفکیک دستگاه‌های متولی و زمان‌بندی است.

به گزارش مهر، سخنگوی اقتصادی دولت افزود: برنامه میان‌مدت ذیل برنامه هفتم توسعه در جلسات متعددی که با محوریت سازمان برنامه، وزارت اقتصاد و سایر دستگاه‌های اقتصادی دولت آماده شده که در قالب برنامه هفتم تصویب و به مجلس تقدیم خواهد شد که سند مهمی برای فعالیت بخش‌های مختلف دولت خواهد بود.

وی به بخش‌های اسمی اقتصاد اشاره کرد و ادامه داد: اگر عوامل ساختاری و کوتاه مدت را از هم تفکیک کنیم می‌توانیم این جمع‌بندی را داشته باشیم که عوامل ساختاری تورم زا در اقتصاد ایران تحت کنترل است؛ هم مسائل مربوط به بی‌انضباطی‌های دولت و هم بی‌انضباطی‌های پولی چه مسئله نقدینگی و چه شبکه بانکی کشور تحت کنترل هستند.خاندوزی افزود: رشد نقدینگی که در پایان دولت قبل به ۴۲۸ درصدی رسیده بود در پایان سال ۱۴۰۱ به حدود ۳۰ درصد کاهش یافت که سرعت مطلوب در کاهش رشد نقدینگی را حکایت می‌کند. هدف‌گذاری امسال نیز رسیدن به عدد ۲۵ درصد است.وزیر اقتصاد ادامه داد: کنترل ترازنامه بانک‌ها و نظارت سخت گیرانه بر سیاست خلق پول نیز در راستای کنترل عوامل ساختاری اقتصاد است.

خاندوزی تصریح کرد: کاهش وابستگی به ارزهای جهانی از دیگر مسائلی بود که موجب شد تورم را بهتر کنترل کنیم. امروز از پیام‌رسان پایاپا رونمایی خواهد شد که مسیر جایگزین سوئیفت است.

سخنگوی اقتصادی دولت اظهار داشت: البته هنوز برخی عوامل کوتاه مدت مثل چشم‌اندازهای انتظاراتی در حوزه روانی تورم و نوسانات ارزی جزو نقاطی است که روی آن متمرکز هستیم اما ثمره کنترل عوامل ساختاری این شده که نرخ تورم در فروردین نسبت به اسفند یک درصد کاهش یابد. در اردیبهشت هم نسبت به فروردین نرخ تورم یک درصد کاهش یافته است.

چشم‌اندازها نیز به سمت تداوم کاهش نرخ تورم در ماه‌های آتی است.وی اضافه کرد: دولت به دنبال استفاده از ظرفیت‌های مغفول و بالقوه‌ای است که به هر دلیلی منجر به تولید در کشور نشده است که از جمله آن‌ها می‌توان به دارایی‌های راکد اشاره کرد که در این راستا وزارت صمت بر احیای واحدهای صنعتی و معدنی راکد تمرکز کرده و همچنین مولدسازی پروژه‌ها با استفاده از دارایی‌های راکد در دستور کار دولت است.

وی گفت: در سال گذشته اگرچه تلاش دولت این بود که سخت‌گیری‌ها در حوزه استقراض و استفاده از تنخواه بانک مرکزی را در دستور کار داشته باشد اما حدود ۹۰ درصد بیش از سال ۱۴۰۰ بودجه عمرانی تخصیص یافت. امسال هم با استفاده از منابع بودجه و هم غیر بودجه‌ای مثل دارایی‌های راکد، پروژه‌های عمرانی را امسال نیز فعال کنیم.خاندوزی با بیان اینکه سیاست تسهیل تولید با دو بخش در دستور کار است، گفت: پارسال تمرکز دولت به تسهیل اخذ مجوزهای کسب‌وکار بود و امسال تمرکز دولت به سمت مقررات کسب‌وکار رفته است.

به گفته وی، از درگاه ملی مجوزها شاهد صدور ۴ هزار مجوز در یک روز بودیم که رکورد بودی تصریح کرد: در دو ماه گذشته بخشی از پروژه انضباط بخشی به حوزه مقررات کسب‌وکار منتشر شده است به‌نحوی‌که در دو ماهه اول سال قبل ۵۵ بخشنامه تجاری و گمرکی صادر شده که بر این اساس روزانه یک بخشنامه و دستورالعمل صادر شده است و به جهت اصرار برای اصلاح این رویه، کار به شکلی پیش رفت که این روند اصلاح شود.

خاندوزی گفت: این در حالی است که در دو ماهه ابتدای سال جاری ۵۵ بخشنامه را به ۳۱ بخشنامه کاهش داده‌ایم که این روند با جدیت بسیار بیشتر با اصرار و پافشاری فراتر در ده ماهه ۱۴۰۲ ادامه خواهیم داد.

خاندوزی در مورد مدیریت تورم همچنین یادآور شد: در حوزه کاهش وابستگی اقتصاد ایران به نوسانات ارزی و اساساً اصلاحاتی که در حوزه تجاری و ارزی کشور لازم است رخ دهد، سهم بالایی که شرکای راهبردی در تجارت خارجی پیدا کرده‌اند یکی از گام‌هایی است که به سمت مدیریت بهتر تورم کشور را پیش می‌برد.

خبر

آغاز عملیات اجرایی چهار پروژه راهداری در شهرستان‌های نطنز و اردستان

معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان از آغاز عملیات اجرایی چهار پروژه راهداری در شهرستان نطنز و اردستان خبر داد.

به گزارش روابط عمومی اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان، مهدی فقهی اظهار کرد: عملیات اجرایی روکش آسفالت حفاظتی محور نسران به طول ۶ کیلومتر به پایان به رسیده است و همچنین عملیات اجرایی روکش آسالفت حفاظتی چاه قم به طول ۱۰ کیلومتر در حال اجراست.

وی با اشاره به اجرای دو پروژه در شهرستان اردستان گفت: عملیات روکش آسفالت گرم نهوج_ علون آباد به طول ۴/۵ کیلومتر و آسفالت حفاظتی زواره- ریگستان به طول ۱۸ کیلومتر در شهرستان اردستان به اتمام رسید.

فقهی اعتبار مورد نیاز برای اجرا و تکمیل این چهار پروژه را بالغبر ۱۰۰ میلیارد ریال اعلام کرد و گفت: در حال حاضر در سراسر استان پروژه‌های مختلف راهداری در حال اجراست.

وی تصریح کرد: بر اساس برنامه‌ریزی‌های صورت گرفته و اولویت‌بندی عملیات بهسازی راه‌های استان اصفهان در دستور کار است.

معاون راهداری اداره کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان هدف از اجرای این پروژه‌ها را افزایش ایمنی تردد کاربران جاده‌ای عنوان کرد و گفت: پیش‌بینی می‌شود در آینده نزدیک این دو پروژه به اتمام برسد.

فروش خودروهای مونتاژی بر مبنای قیمت مصوب

رئیس سازمان حمایت گفت: چنانچه شرکت‌های تولیدکننده خودروهای مونتاژی رقم‌های بیشتر از مصوبات شورای رقابت درخواست کنند مردم می‌توانند شکایت کنند.

به گزارش مهر، حسین فرهیدزاده در یک گفت‌وگوی تلویزیونی اظهار داشت: در جلسه‌ای که با مدیران شرکت‌های تولیدکننده خودروهای مونتاژی داشتیم، قول دادند فروش محصولات بر مبنای قیمت شورای رقابت باشد و ما هم این موضوع را رصد می کنیم تا چنانچه این اتفاق رخ نداده باشد وارد مباحث انضباطی شویم؛ اگر قراردادی خارج از قیمت‌های مصوب باشد سازمان‌های صمت در استان‌ها و کمیته‌های حل اختلاف و سازمان حمایت مصرف‌کنندگان به شکایات مردم رسیدگی می‌کنند.رئیس سازمان حمایت مصرف‌کنندگان و تولیدکنندگان گفت: چنانچه شرکت‌های تولیدکننده خودروهای مونتاژی رقم‌های بیشتر از مصوبات شورای رقابت درخواست کنند مردم می‌توانند شکایت کنند.

وی ادامه داد: قیمت‌های اعلامی شورای رقابت ملاک عمل سازمان حمایت است و خودروسازان مکلف هستند بر اساس قیمت‌های شورای رقابت خودروها را عرضه کنند.

معاون وزیر صمت با اشاره به اینکه هنوز برخی از خودروهای مونتاژی تعیین قیمت نشده‌اند، گفت: منتظر تصمیم شورای رقابت در خصوص سایر خودروهای مونتاژی هستیم و اگر قیمت آن‌ها نیز اعلام شود ملاک عمل قرار می‌گیرد.

ایرانسل برند برتر ملی در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات

در اولین همایش سراسری صد برند برتر ملی با رویکرد مسئولیت اجتماعی، ایرانسل موفق به دریافت جایزه «برند برتر ملی در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات» شد.

به گزارش ایلنا از روابط عمومی ایرانسل، اولین همایش سراسری صد برند برتر ملی با رویکرد مسئولیت اجتماعی، با حضور هادی قوامی معاون امور حقوقی و مجلس وزارت اقتصاد، شهباز حسن‌پور نایب‌رئیس اول کمیسیون اقتصادی مجلس و نماینده مردم سیرجان و بردسیر در مجلس شورای اسلامی، کریم زارع نایب‌رئیس اول کانون نمایندگان مجلس شورای اسلامی، فعالان اقتصادی و صنعتی و مدیران ارشد شرکت‌ها و سازمان‌ها در مرکز همایش‌های بین‌المللی سازمان صداوسیما برگزار شد. در این همایش، لوح تقدیر و جایزه برند برتر ملی در حوزه فناوری اطلاعات و ارتباطات، به بیژن عباسی‌آرند مدیرعامل اولین و بزرگ‌ترین اپراتور دیجیتال ایران تعلق گرفت و رضا موحدی، مدیرکل برند ایرانسل به نمایندگی، آن را دریافت کرداین همایش که در اولین سال فعالیت، با حمایت مجمع مدیران ایران، سازمان بین‌المللی برند ایران، خانه صنعت کاران ایران و انجمن صنفی مدیران اجرایی بنگاه‌های اقتصادی برگزار شد؛ اهداف و محورهایی از جمله «اثربخشی مسئولیت اجتماعی بر وفاداری مشتریان»، «اثربخشی مسئولیت اجتماعی بر ارزش برند»، «آغاز جدید برند ملی»، و «نقش برند ملی در بحران‌های اقتصادی» را دنبال کرده و در پایان آن، یک‌صد برند برتر ملی با رویکرد مسئولیت اجتماعی معرفی شد.عملکرد ایرانسل در ایجاد زیرساخت دسترسی به اینترنت و دنیای دیجیتال برای مردم مناطق کم‌برخوردار، ارائه خدمات مقرون‌به‌صرفه، به‌کارگیری فراگیر نسل پنجم تلفن همراه، حمایت از تولیدکنندگان داخلی و تلاش برای بومی‌سازی و توانمندسازی آن‌ها، اشتغال‌آفرینی مستقیم و غیرمستقیم، بسترسازی برای رشد کمّی و کیفی اقتصاد دیجیتال و توجه به تحقیق و توسعه در صنعت ICT کشور، توجه ویژه به آثار محیط‌زیستی ناشی از فعالیت خود و تلاش نظام‌مند برای حفاظت از محیط‌زیست و ...، از جمله مواردی است که برند ایرانسل را با مسئولیت اجتماعی پیوند زده و نشانگر پایبندی و تعهد ایرانسل به برداشتن قدم‌های مؤثر در مسیر پایداری و کسب‌وکار مسئولانه است.در این همایش در کنار اولین اپراتور ارائه‌دهنده 5G و رکورددار سرعت و تعداد سایت نسل پنج در ایران، از شرکت‌های پتروشیمی بندر امام خمینی (ره)، پتروشیمی جم، گل‌گهر سیرجان، شرکت ملی مس، فولاد سنگان و ... نیز تقدیر به عمل آمد.

خبر کوتاه

دستاورد بزرگ برای مورایس در لیگ ۲۲

ژوزه مورایس پس از ۳۰ بازی به میانگین ۲/۱۷ امتیاز در لیگ برتر رسید. سپاهان باوجود نمایش فوق‌العاده درخشان، دررسیدن به کسب قهرمانی ناکام ماند. هرچند دست این تیم به جام نرسید ولی آمار ویژه‌ای برای ژوزه مورایس سرمربی پرتغالی سپاهان رقم خورد و این مربی، بهترین عملکردی که یک مربی بین مربیان که حداقل ۳۰ بازی داشته‌اند را ثبت کرد. در ۲ دوره اخیر لیگ، تیم‌ها حدنصاب فوق‌العاده‌ای ازنظر امتیازات از خود به‌جای گذاشته‌اند و همین مسئله باعث شده تا مربیان ادوار اخیر سهم بالایی از مربیانی با بالاترین میانگین امتیاز داشته باشند. سپاهان با ۶۵ امتیاز در رده دوم قرار گرفت و همان‌طور که اشاره شد، مورایس سرمربی این تیم میانگین ۲/۱۷ امتیاز در هر بازی را به دست آورد. مورایس با این آمار توانست بالاتر از فرهاد مجیدی قرار بگیرد که ۲/۰۸ امتیاز در هر بازی در مدت مربیگری در استقلال کسب کرده بود. نفر سوم این فهرست بازهم سرمربی استقلال است. ریکاردو ساپینتو با استقلال ۶۲ امتیاز کسب کرد، امتیازی که برای قهرمانی در ۱۴ دوره لیگ برتر کافی بود ولی این تیم سوم شد و ساپینتو با میانگین ۲/۰۷ در رده سوم بالاترین میانگین امتیاز در تاریخ لیگ برتر جای گرفت. از رده سوم به بعد، اغلب مربیانی قرار دارند که از سابقه بیشتری در این مسابقات برخوردار هستند. برانکو ایوانکوویچ با میانگین ۲/۰۳ امتیاز در هر مسابقه در رده چهارم جای گرفته است. پس از برانکو، محرم نویدکیا قرار دارد که در مدت مربیگری در سپاهان در هر بازی به‌طور متوسط ۲ امتیاز کسب کرد. ۳ مربی بعدی این فهرست مربیانی خارجی هستند که در سال‌های دور و نزدیک در فوتبال ایران مربیگری کرده‌اند. وینفرد شفر، ملادن فرانچیچ و راینر سوبل از رده ششم تا هشتم قرار دارند. امیر قلعه‌نویی پرافتخارترین مربی تاریخ لیگ برتر، با میانگین ۱/۸۲ امتیاز در رده نهم قرار دارد و پس از او یحیی گل محمدی است که در دوران مربیگری خود در لیگ برتر به‌طور متوسط ۱/۸۱ امتیاز در هر بازی کسب کرده است.

وضعیت مبهم مربیگری تارتار در ذوب‌آهن

سرمربی تیم فوتبال ذوب‌آهن معتقد است برخی افراد در مربیگری لابی دارند و به‌واسطه آن می‌توانند مربیگری بهترین تیم‌ها را به دست آورند. مهدی تارتار با بیان اینکه قراردادش با تیم فوتبال ذوب‌آهن به اتمام رسیده است، درباره وضعیت ادامه همکاری خود با این باشگاه برای فصل آینده اظهار داشت: ادامه همکاری با ذوب‌آهن برایم افتخار است، اما فوتبال حرفه‌ای است و باشگاه باید بررسی‌های لازم را انجام داده و برای فصل آینده هدف‌گذاری کند و پس‌ازآن دنبال گزینه‌های انتخابی برود. اگر شرایط همکاری میسر باشد، باعث افتخار خواهد بود که مربی تیم بزرگی مثل ذوب‌آهن باشم. سرمربی تیم فوتبال ذوب‌آهن در پاسخ به این پرسش که چه توصیه‌ای به مدیران باشگاه درمورد جهت‌گیری بودجه تیم فوتبال این باشگاه دارد، گفت: الان زمانی است که ذوب‌آهن می‌تواند شخصیت تبدیل‌شدن به یک مدعی در فصل آینده را به دست آورد، چون دو سال نسبتا خوب را پشت سر گذاشته و با توجه به بودجه و بدشانسی‌هایی که گریبان تیم را گرفت، در این مدت شرایط خوبی داشته است. وی ادامه داد: ما امسال خیلی بدشانس بودیم و این تعداد بازیکن مصدوم در کل دوران کاریم بی‌سابقه بود اما با تمام مشکلاتی که وجود داشت، نسبت به سال گذشته تنها یک امتیاز کمتر به دست آوردیم و در بخش آماری شرایطمان نسبت به فصل قبل بهتر شده است و این نشان می‌دهد که ما پیشرفت داشته‌ایم. تارتار گفت: تیم به ثبات لازم رسیده است و اگر بودجه مناسبی در اختیار داشته باشد، می‌تواند حداقل برای سهمیه بجنگد. وی با تاکید بر لزوم هدف‌گذاری توسط باشگاه ذوب‌آهن، متذکر شد: امیدوارم ذوب‌آهن به شرایط خوبش درگذشته بازگردد، ما امسال تنها از استقلال امتیاز نگرفتیم، وقتی یک تیم می‌تواند از همه تیم‌ها امتیاز بگیرد، نشان می‌دهد که توانایی متوقف کردن تیم‌های مدعی رادارایم و تنها باید در حد جذب پنج یا شش بازیکن تقویت شود، مصدومها نیز آماده بازی می‌شوند. فراموش نکنید که باقرپسند و آشوری مهره‌های تاثیرگذاری برای تیم بودند. سرمربی تیم فوتبال ذوب‌آهن گفت: اکثر بازیکنان با باشگاه قراردادهای دو یا سه‌ساله دارند و این‌یکی از اقدامات خوب مدیریت باشگاه بود؛ ذوب‌آهن تقویت شود، فصل آینده شرایط خوبی خواهد داشت. وی یادآور شد: تراکتور فصل گذشته رده کمتری نسبت به ذوب‌آهن داشت اما امسال چند بازیکن طراز اول را به خدمت گرفتند و دو مربی خارجی را استخدام کردند و در نهایت سهمیه را گرفت؛ این‌یک مثال بارز است، باشگاه ذوب‌آهن اگر بودجه مناسبی داشته باشد، با همان تعداد شش یا هفت بازیکن سهمیه لیگ برتری تیم را تقویت کرد و اگرچند بازیکن درجه‌یک به تیم اضافه شود، می‌تواند با تیم‌های مدعی رقابت کند.

دعوت پنج بازیکن سپاهان به تیم ملی نوجوانان

اسماعیل فلامرزی، کسری طاهری، محمدفرزادرحیمی، مهدی موسوی و اسماعیل قلی زاده از آکادمی سپاهان به اردوی تیم ملی فوتبال نوجوانان ایران دعوت شدند. اردوی تیم ملی فوتبال نوجوانان جهت آماده‌سازی برای شرکت در جام ملت‌های زیر ۱۷ سال آسیا در مرکز ملی فوتبال آغازشده است. در همین راستا، حسین عبدی سرمربی تیم ملی، پنج طلایی‌پوش سپاهان با نام‌های اسماعیل فلامرزی، کسری طاهری، محمدفرزاد رحیمی، مهدی موسوی و اسماعیل قلی زاده را در لیست ۳۰ نفره خود جای‌داده است. تیم ملی نوجوانان ایران ۲۵ خردادماه در مسابقات جام ملت‌های زیر ۱۷ سال آسیا به میزبانی تایلند شرکت می‌کند.



چراغ سبز سرمربی پرتغالی طلایی پوشان برای تداوم همکاری

مورایس و سپاهان؛ تا قهرمانی جدایی در کار نیست



اصفهان امروز
امیرحسین احتشامی

به نظر می‌رسد فصل آینده هم شاهد حضور ژوزه مورایس بروی نیمکت مربیگری سپاهان باشیم.ظاهرا قرارداد این مربی پرتغالی دوساله بسته‌شده که سال دوم با موافقت طرفین قابل تمدید در نظر گرفته‌شده است.از سوی دیگر مورایس همین چند روز پیش در مصاحبه‌ای با یک رسانه پرتغالی تاکید کرده که از باشگاه سپاهان پیشنهاد تمدید قرارداد را دریافت کرده و تنها موافقت او باقی‌مانده است.« در این فصل پایه‌های مهمی گذاشته شد. رضایت گسترده‌ای در بین هواداران و همچنین در خود باشگاه وجود داشت که باعث شد پیشنهاد تمدید قرارداد را به من بدهند.» این گفته‌های مورایس دقیقا نشان دهند اطمینان دو طرف و با به عبارت بهتر رضایت طرفین برای به سرانجام رساندن پروژه‌ای نیمه‌تمام است. پروژه‌ای که قهرمانی در لیگ برتر و جام حذفی بخشی از آن خواهد بود ضمن آن‌که درخشش در لیگ قهرمانان آسیا هم می‌تواند بخش دیگری از کار باشد.از سوی دیگر کشف استعدادهای ناشکفته و گمنام هم یکی دیگر از وظایف مورایس را شکل خواهد داد.همان‌گونه که در لیگ ۲۲ هم سرمربی پرتغالی سپاهان به چند جوان آینده دار در مقاطعی از فصل فرصت خودنمایی داد.« سپاهان تیمی است که شرایط و بازیکنان خوبی برای قهرمان شدن دارد. علاوه بر این سپاهان تیمی است که معمولا ۴۰ یا ۵۰ هزار تماشاگر به ورزشگاه می‌کشاند؛ در کشوری که مردمش عاشق فوتبال هستند.» بر این اساس و به فاصله کوتاهی پس از پایان لیگ ۲۲ او برنامه‌هایش را برای ساختن تیمی قدرتمند آغاز و نشست هایی را با مسئولان باشگاه برگزار کرده است تا دیگر اجازه ندهد در روز پایانی قهرمانی از دست تیمش خارج شود.او حالا دیگر با جو فوتبال ایران کاملا آشنا شده و به زیروبم‌هایش احاطه پیداکرده است.درست نقطه مقابل ابتدای فصل که کمی آشفته به نظر می‌رسد.این مربی پرتغالی و شاگردانش در نیم‌فصل نخست پرنوسان ظاهر شدند و چندان امیدوارکننده نشان ندادند. آن‌ها در نیم‌فصل نخست لیگ فصل گذشته، هفت بار موفق به پیروزی شدند و در دوبازی هم شکست خوردند.شش بازی طلایی پوشان اصفهانی هم با تساوی به پایان رسید.این در حالی بود که پرسپولیسی‌ها با ۹ پیروزی و تنها یک شکست بافاصله پنج امتیازی نسبت به سپاهان با صدرنشینی به نیم‌فصل رسیدند.آنچه در این میان جلب‌توجه می‌کرد نقش بردهای سه امتیازی در سرنوشت جدولی تیم ها بود.همان چیزی که تیم سرخپوش تهرانی را بر بالاترین جایگاه جدول نشاند و البته سپاهان را از رسیدن به چنین جایگاهی بازداشت. نگاهی به روند نتیجه‌گیری سپاهان در نیم‌فصل خود گویای بسیاری از واقعیت‌ها بود. ازجمله این‌که شاگردان مورایس تنها در دو بازه زمانی از بازی‌ها توانستند در دوبازی پشت سر هم پیروز شوند.آن‌ها دو هفته نخست ابتدایی لیگ را با برتری مقابل استقلال و نساجی پشت سرگذاشتند و این مهم تنها در هفته نهم و دهم دوباره تکرار شد. جایی که سپاهانی‌ها توانستند نفت آبادان و تراکتور را شکست دهند.این دبل های تیم مورایس،۱۲ امتیاز باارزش را به کیسه زردپوشان اصفهانی واریز کرد اما دیگر تکرار نشد.از سوی دیگر هیچ‌گاه تعداد این بردهای متوالی به عدد ۳ نرسید.اما دیگر ایراد اساس تیم طلایی پوش اصفهانی در نیم‌فصل نخست تساوی‌ها پرتعداد و آزاردهنده آن‌ها بود. سپاهانی‌ها با کسب شش تساوی، دو امتیازهای حساسی را از دست دادند که منجر به فرصت سوزی و البته فرصت سازی برای پرسپولیسی‌ها شد.درنیم‌فصل دوم سپاهانی‌ها به تیمی طوفانی تبدیل شدند و برد پشت برد بود که کسب می‌کردند.کسب پنج پیروزی متوالی در همان پنج هفته نخست نیم‌فصل دوم موجب شد تا نه‌تنها عقب‌ماندگی پنج امتیازی این تیم از پرسپولیس جبران شود بلکه طلایی پوشان اصفهانی سه امتیاز هم از شاگردان یحیی گل محمدی پیش بیفتند.اما این روند با چند دو سکته ناگهانی منجر به از دست رفتن قهرمانی شد.ازجمله این توقف‌ها تساوی با آلومینیوم اراک در هفته بیست و یکم، شکست مقابل تراکتور در هفته بیست و پنجم و تساوی برابر ملوان بیست و هفتم بود. به‌ویژه تساوی با ملوان که به پرسپولیسی‌ها این فرصت را داد تا ابتکار عمل را در دست بگیرند و سپاهانی‌ها را چشم‌انتظار نگه‌دارند. تجربه چنین بازی‌هایی بدون شک به مورایس کمک خواهد کرد که در لیگ ۲۳ دیگر هرگز مرتکب این لغزش‌های غیرقابل‌جبران نشوند. ضمن آن‌که چند خرید خارجی سپاهان‌هم نتوانستند با فوتبال ایران جفت‌وجور شوند و سه بازیکن در پایان فصل جدا شدند تا این موضوع هم برای سرمربی پرتغالی به درس تبدیل شود تا برای فصل آینده با دقت بیش‌تر بازیکن خارجی جذب کند.از سوی دیگر کنار رفتن از جام حذفی یا دست‌کم گرفتن این مسابقات نشان داد زرد پوشان اصفهانی چه اشتباه بزرگی مرتکب شده‌اند چراکه اگر موفق به صعود به مرحله نیمه‌نهایی این رقابت‌ها شده بود حداقل این فرصت را داشتند تا با قهرمانی در دیگر جام، از زهر ناکامی در لیگ برتر بکاهند و حداقل یک جام به هواداران‌شان هدیه دهند.این درس هم می‌تواند برای مورایس بسیار آموزنده و البته گره‌گشا باشد.

نقشه تکراری سپاهان برای جذب ستاره استقلال

یکی از بازیکنان موردعلاقه تیم سپاهان در نقل و انتقالات تابستانی محمد محبی است که این فصل زننده ۸ گل برای استقلال در لیگ برتر بوده است.محمد محبی بعدازاینکه گل صعود تیم شاهین شهرداری بوشهر را در استادیوم پاس و در مصاف با سرخپوشان پاکدشت به ثمر رساند، به دعوت امیر قلعه‌نویی راهی اصفهان شد و با سپاهان قرارداد امضا کرد. حضور در تیم سپاهان برای محمد محبی ازنظر شخصی یادآور خاطرات خوبی بود. به این خاطر که او جدا از همراهی تیم سپاهان در لیگ برتر و لیگ قهرمانان‌آن‌هم‌زمان‌هم به اردوی تیم امید دعوت شد و هم تیم ملی.جدایی از سپاهان و پیوستن به سانتاکلارا پایان حضور محمد محبی در جمع زردپوشان اصفهانی بود. تلاش‌های او و هم‌تیمی‌هایش برای قهرمانی در لیگ برتر در هیچ‌یک از فصل‌های حضورش در تیم سپاهان به نتیجه نرسید و او در جستجوی آرزوهای بزرگش راهی سانتاکلارا شد تا همانند همشهری‌اش یعنی مهدی طارمی در فوتبال پرتغال برای خود نامی دست پا کند. دیر ملحق شدن به اردوی تیم، مصدومیت و تغییر پی‌درپی مربی کمی کار را برای محمد محبی در فصل اول حضور در سانتاکلارا سخت کرد. بااین‌حال او دربازی‌هایی که به میدان رفت، شایستگی‌های خود را نشان داد و باز کردن دروازه بنفیکا یکی از کارنامه‌های خوب او در فصل نخست حضورش در تیم سانتاکلارا بود.



پیش‌بینی می‌شد، محمد محبی در فصل دوم حضور در لیگ برتر پرتغال تبدیل به بازیکن شناخته‌شده‌تری شود اما استقلال آنقدر اصرار کرد که این بازیکن به‌عنوان بازیکن قرضی به استقلال آمد. البته خودش هم بی‌میل نبود، چراکه بر این باور بود بازی در استقلال پیراهن تیم ملی را به او بازخواهد گرداند و این‌چنین هم شد و به نظر می‌رسد در تیم امیر قلعه‌نویی و در جام ملت‌ها یکی از مهره‌های کلیدی باشد.باشگاه سپاهان مذاکراتی را با باشگاه سانتاکلارا آغاز کرده تا بار دیگر محمد محبی را در اختیار بگیرد. این دو باشگاه سابقه همکاری خوبی باهم دارند. باشگاه سپاهان شهریار مغانلو را قطعی از تیم سانتاکلارا خرید و حال می‌خواهد محمد محبی را بخرد. جالب اینجاست باشگاه سپاهان درازای خرید شهریار مغانلو از سانتاکلارا محمد محبی را به تیم پرتغالی داد و حالا که بازیکنی برای معاوضه وجود ندارد، باشگاه سپاهان حاضر به اجرای خواسته‌ای مالی باشگاه پرتغالی است، چراکه بر این عقیده است، محمد محبی می‌تواند یکی از ارکان قهرمانی تیم سپاهان در فصل بعد لیگ برتر باشد.محمد محبی ابتدای فصل هم با تمایل باشگاه سپاهان برای بازگشت به اصفهان مواجه شد اما تیم استقلال را برای بازی انتخاب کرد. این بدین معنی است که در جابجایی قرضی و قطعی محمد محبی از سوی باشگاه پرتغالی رضایت بازیکن هم شرط است.

دوستاره سپاهان شاگرد عنایتی می‌شوند



نام سه ستاره لیگ برتر فوتبال در لیست تیم امید قرار دارد؛ بازیکنانی که به‌عنوان بزرگسال در هانگژو شرکت خواهند کرد.تیم فوتبال امید ایران بعد از مدت‌ها بلاتکلیفی سرانجام سروسامان گرفته و به‌زودی کار خود را در مسیر منتهی به المپیک پاریس شروع خواهد کرد. زیر ۲۳ ساله‌های ایران سرمربی خود را شناختند و رضا عنایتی و همکارانش فعالیت‌های خود را شروع کرده‌اند.اگرچه تیم زیر ۲۳ ساله‌های ایران خردادماه در یک تورنمنت دوستانه در عراق شرکت می‌کند و سپس راهی مقدماتی زیر ۲۳ ساله‌های آسیا می‌شود اما مهم‌ترین رویداد امیدها قبل از مقدماتی المپیک،بازی‌های آسیایی هانگژو است. مسابقاتی که به المپیک آسیایی معروف است و رضا عنایتی سعی دارد تیمی قدرتمند را به این مسابقات ببرد.ازاین‌رو با توجه به تاخیر پیش‌آمده در انتخاب سرمربی تیم امید، فدراسیون فوتبال در پایان ددلاین مربوط به ارسال اسامی بازیکنان تیم فوتبال، روز پنجشنبه هفته گذشته باید یک فهرست ۵۰ نفره از نفرات را به ستاد مسابقات آسیایی ارسال می‌کرد. این فهرست که شامل ۴۷ بازیکن امید و ۳ بازیکن بزرگسال است، روز پنجشنبه از سوی فدراسیون فوتبال با بررسی‌های انجام‌شده به چین ارسال‌شده و حالا رضا عنایتی نیز نفرات نهایی خود را باید از میان بازیکنانی که در لیست هستند انتخاب کند.مهم‌ترین نکته درباره این فهرست اما سه بازیکن بزرگسالی هستند که در آن قرارگرفته‌اند. بر اساس قوانین بازی‌های آسیایی هر تیم فوتبال می‌تواند از سه بازیکن بزرگسال در لیست خود استفاده کند و فدراسیون فوتبال هم نام سه بازیکن را به ستاد بازی‌ها اعلام کرده است. پیام نیازمند و شهریار مغانلو گلر ملی‌پوش و آقای گل لیگ برتر از سپاهان در لیست تیم امید قرارگرفته‌اند و مهدی ترابی مهاجم ملی‌پوش پرسپولیس هم نفر سوم این فهرست است.

فولادشهر دردسری تازه برای استقلالی‌ها



معرفی ورزشگاه فولادشهر اصفهان به‌عنوان ورزشگاه میزبان استقلال در لیگ قهرمانان آسیا هم یکی از موارد ایراد در کسب مجوز حرفه‌ای است.چندی قبل بود که خبری منتشر شد مبنی بر اینکه باشگاه استقلال در روزهای آپلود مدارک روی سامانه مربوط به دریافت مجوز حرفه‌ای به‌جای ورزشگاه آزادی تهران، ورزشگاه فولادشهر اصفهان را به‌عنوان ورزشگاه میزبان خود معرفی کرده است.هر باشگاهی می‌تواند دو ورزشگاه را به کنفدراسیون آسیا به‌عنوان ورزشگاه میزبان معرفی کند. استقلالی‌ها اما فقط یک ورزشگاه را معرفی کردند که آن‌هم فولادشهر اصفهان بود. از سوی دیگر مدیران استقلال در آن مقطع ادعا کردند که برخی تغییرات مدیریتی در راس ورزشگاه آزادی تهران و بسته نشدن قرارداد با این مجموعه سبب شده تا ورزشگاه فولادشهر به AFC معرفی شود و البته که آن‌ها مدعی هستند در صورت تایید مدارک می‌شود ورزشگاه دیگری را به AFC معرفی و جایگزین کرد.حالا در شرایطی که صدور مجوز حرفه‌ای برای استقلال کاملا رد شده و حواشی زیادی در این خصوص پدید آمده، گفته می‌شود یکی از مسائلی که دردسر درست کرده همین معرفی ورزشگاه فولادشهر است. کنفدراسیون فوتبال آسیا در بررسی مدارک باشگاه‌ها برای دریافت مجوز حرفه‌ای امسال حساسیت‌های ویژه‌ای روی بخش‌های مختلف ورزشگاه‌ها دارد. به‌عنوان نمونه حتی موضوع تهویه سالن‌های ورودی هم موردبررسی قرار می‌گیرد. ازاین‌رو ورزشگاه فولادشهر اصفهان هم نتوانسته استانداردهای لازم را پاس کند و رد شده است. این استادیوم هم برای ذوب‌آهن و هم برای استقلال رد شده و دردسر درست کرده است.حالا در شرایطی که مدیران استقلال در تلاش هستند هرطور شده کنفدراسیون فوتبال آسیا را متقاعد به آن کنند که بدهی‌هایشان به خاطر تحریم‌ها با تاخیر پرداخت‌شده، ممکن است مسئله رد ورزشگاه فولادشهر اصفهان هم دردسر جدیدی برای آبی‌ها ایجاد کند.

منهای فوتبال

نصف جام قهرمانی هندبال طلایی شد

تیم هندبال سپاهان در نخستین بازی فینال لیگ برتر مقابل شهید شاملی کازرون به برتری دست‌یافت. تالار فدراسیون هندبال امروز میزبان دو تیم نیروی زمینی شهید شاملی کازرون و سپاهان اصفهان در نخستین فینال برای تعیین قهرمان فصل ۱۴۰۲-۱۴۰۱ لیگ برتر هندبال بود که سپاهان توانست از این دیدار برنده خارج شود تا نصف راه قهرمانی را با موفقیت طی کرده باشد.در نیمه نخست سپاهان با خط حمله و حمله‌های درخشان موفق شد اختلاف امتیاز خوبی ایجاد کند. این در حالی بود که خط دفاع این تیم بارها با خطا روی بازیکنان شهید شاملی، نظم بازی رقیب را بر هم زدند و باعث وقفه‌های بی‌شمار درروند بازی شدند اما بااین‌حال نباید از عکس‌العمل‌های خوب محمد سیاوشی، سنگربان ملی‌پوش سپاهان، به‌راحتی گذشت. این روند تا انتهای نیمه اول ادامه داشت و سپاهان توانست ۱۵-۱۹ این نیمه را به اسم خود ثبت کند. محمدرضا اورعی، شهاب صادق‌زاده، مجتبی حیدرپور و محمد سیاوشی چهره درخشان نیمه نخست سپاهان بودند. در طرف مقابل نیز ا...کرم استکی و امیرعباس سلطانی توانستند شهید شاملی کازرون را در بازی نگه‌دارند.شاگردان مسعود ظهرابی در اوایل نیمه دوم چندین بار دروازه سپاهان را باز کردند تا اختلاف کمتر شود و شانس خود را در بازی دوم فینال افزایش دهند، اما سپاهان پس از این دقایق انسجام لازم تیمی که در نیمه اول در زمین به نمایش گذاشت را به دست آورد و به شاملی اجازه پیشروی بیشتر نداد و دوباره سوار بازی شد و در نهایت توانست با نتیجه ۲۷-۳۶ بازی نخست فینال را از آن خود کند تا با طی کردن نیمی از راه قهرمانی، با خیلی آسوده‌تر به بازی دوم برسد.بازی دوم فینال لیگ برتر هندبال مردان چهارشنبه، ۳ خرداد، در تالار فدراسیون هندبال برگزار می‌شود تا تکلیف قهرمان این فصل مشخص شود.

نایب‌قهرمانی فولاد سپاهان در دوومیدانی کارگری

تیم دوومیدانی صنعت فولاد سپاهان نایب‌قهرمان مسابقات کارگری کشور شد.مسابقات دوومیدانی کارگری کشور به میزبانی بوشهر برگزار شد که در این مسابقات تیم دوومیدانی صنعت فولاد سپاهان به‌عنوان تنها نماینده از استان اصفهان به‌عنوان نایب‌قهرمانی دست‌یافت.در این رقابت‌ها ۲۱ تیم از سراسر کشور حاضر شد که صنعت فولاد با کسب دو مدال طلا و یک نقره به مقام دومی این مسابقات رسید.همچنین تیم‌های تهران و کرمانشاه به ترتیب مقام‌های اول و سوم این مسابقات را کسب کردند.این مسابقات در ۱۱ ماده و با حضور نمایندگان ۲۰ استان در قالب ۲۲ تیم و حدود یکصد ورزشکار برگزار شد.

بازگشت محمد طلایی به کشتی با پست جدید

از سوی رئیس انجمن کشتی ناشنوایان سرمربیان تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی بزرگسالان و جوانان معرفی شدند.از سوی علیرضا رضایی نایب قهرمان المپیک و رئیس انجمن کشتی ناشنوایان، سرمربی تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی بزرگسالان و جوانان ناشنوایان معرفی شدند. بر این اساس علی زندی به‌عنوان سرمربی تیم ملی کشتی آزاد بزرگسالان، محمد طلایی سرمربی تیم ملی کشتی آزاد جوانان و علی اشکانی به‌عنوان سرمربی تیم ملی کشتی فرنگی ناشنوایان معرفی شدند.پیش‌ازاین رضا لایق سرمربی تیم ملی کشتی آزاد ناشنوایان و جمشید خیرآبادی مدیریت فنی تیم‌های ملی کشتی فرنگی را برعهده داشتند.محمد طلایی قهرمان سابق جهان که بیش از یک دهه در تیم‌های ملی کشتی ایران سابقه سرمربیگری و مربیگری داشت، از حدود دو سال قبل توسط فدراسیون کشتی کنار گذاشته شد اما حالا کشتی ناشنوایان از این فرصت استفاده کرده و این مربی شاخص را به خدمت گرفته است.تیم‌های ملی کشتی آزاد و فرنگی ناشنوایان در حال آماده‌سازی خود برای شرکت در مسابقات جهانی است که شهریور در قرقیزستان برگزار می‌شود.

مشکل ستاره مغضوب تیم ملی والیبال حل می‌شود

با توجه به مصدومیت میثم صالحی احتمال دارد جواد معنوی‌نژاد به تیم ملی بازگردد.میثم صالحی، دریافت‌کننده ملی‌پوش باشگاه شهداب یزد که در تورنمنت جام باشگاه‌های آسیا بازهم دچار مصدومیت از ناحیه کتف شد به‌احتمال فراوان لیگ ملت‌های والیبال را از دست خواهد داد.درواقع تیمی ملی یکی از تاثیرگذارترین بازیکنان خود را از دست خواهد داد، حال با توجه به نبود او و غیبت میلاد عبادی پور شاید بهروز عطایی دوباره جواد معنوی‌نژاد را که در جام باشگاه‌های آسیا درخشش خوبی داشت و حتی یکی از بهترین دریافت‌کنندگان این جام بود را به اردوی تیم ملی فرابخواند. تیم ملی در حال حاضر در پست دریافت‌کننده قدرتی دچار مشکل شده و بازگشت محمدجواد معنوی‌نژاد می‌تواند بخشی از این مشکل را حل کند.باید دید بهروز عطایی مجاب به دعوت دوباره محمدجواد معنوی‌نژاد خواهد شد یا بازیکن دیگری را جایگزین خواهد کرد. در حال حاضر در بین دریافت‌کننده‌های تیم ملی در اردو، مرتضی شریفی و امیرحسین اسفندیار از باتجربه‌ترین‌ها هستند، البته پوریا حسین‌خانزاده جوان هم حضور دارد که بهروز عطایی دربازی‌های دوستانه به او میدان خوبی داده است.

اصفهان امروز

روزنامه فرهنگی، اجتماعی با روش خبری - تحلیلی - اطلاع رسانی
بنیانگذار: عبدالمحمد اکبری | تاسیس: ۱۳۸۳
صاحب امتیاز: شرکت رسانه رویداد پارسی
مدیر مسئول و سردبیر: امیر اکبری

چهارشنبه ۰۳ خرداد ۱۴۰۲ / سال نوزدهم / دوره جدید / شماره ۴۶۳۱ | 24May2023

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، خیابان دانشگاه
نرسیده به حکیم نظامی، کوچه شهید روحانی، شماره ۵
تلفن: ۳۶۲۹۳۷۵۰-۰۳۱ (ده خط) فاکس: ۳۶۲۹۳۳۹۲ - ۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز توزیع: رویداد پارسی

امتیاز در رتبه‌بندی روزنامه‌های سراسر کشور
ضریب کیفی: ۶۳/۳۵ رتبه آگهی: ۱

آیین نامه اخلاق حرفه ای در لینک «درباره ما» سایت اصفهان امروز منتشر شده است.
www.esfahanemrooz.ir

@esfahanemrouz esfahanemrooz esfahanemrooz @esfahanemrooz

عضو تعاونی مطبوعات، انجمن مدیران رسانه

www.ruydadiran.com
www.esfahanemrooz.ir

نمایش غم‌انگیز تخریب خانه‌های تاریخی در بافت کهن اصفهان

هرچند وقت یکبار خبر تخریب یک‌خانه در بافت تاریخی اصفهان به گوش می‌رسد؛ همه اما انگار یک سرنوشت را پشت سر گذاشته‌اند؛ رهاشدگی و محکوم به ویرانی و سرانجام چراغ‌سبز برای تخریب بنا. دوستداران میراث‌فرهنگی اما می‌پرسند، این تراژدی تکراری خانه‌های تاریخی تا کجا می‌خواهد ادامه داشته باشد؟

به گزارش ایرنا، یک معمار مرمت گفت: بهانه‌هایی چون این خانه فاقد ارزش یا تخریبش بالا بوده است به‌هیچ‌وجه قابل‌قبول نیست؛ صدها شهر تاریخی در دنیا با همین خانه‌های تاریخی و با همین مسائل وجود دارند، آن‌ها ده‌ها سال است که راه‌حل مواجه با چنین خانه‌هایی را پیدا کرده‌اند و عمل هم می‌کنند؛ ولی در این جا ما به دنبال این بهانه‌ها هستیم. بهزاد فلاحی با بیان اینکه بافت تاریخی، زنجیره به‌هم‌پیوسته است، افزود: نمی‌توانیم در بافت تاریخی بگوییم که یک بنا باارزش و دیگری بی‌ارزش است. این کار نیاز به کارشناسی دارد و حتی بناهای الحاقی هم باید بر اساس ساختار اصولی بازسازی و مرمت شوند. او یادآور شد: در واقع مرمت خانه درآمدی برای شهرداری ندارد؛ همین گزینه به منجر این می‌شود که مالک خانه‌های تاریخی هم ترغیب به ساخت‌وساز شوند. این فعال میراث‌فرهنگی در ادامه افزود: وقتی مالک به این سمت، سوق داده شد، مالکان یاد می‌گیرند چه‌کار کنند تا اگر یک‌خانه حتی ثبت ملی باشد، آن را از ثبت خارج کنند و به سمت تخریب و نوسازی پیش بروند. در واقع این کار به بخشی از کسب درآمد برخی افراد تبدیل شده است. فلاحی افزود: در خانه حاجی شکری، اول سقف‌ها را خراب کردند، بعد درها و تیرها را بردند. هر بار گوشه‌ای از خانه را خراب کردند و خانه‌ای که ۲۰ درصد تخریب داشت تبدیل به خانه‌ای با ۸۰ درصد تخریب شد. این روند تخریب را می‌توانید از روی نقشه‌های گوگل زمین هم مشاهده کنید. فلاحی با اشاره به اینکه تخریب‌ها در خانه حاجی شکری رفته‌رفته زیاد و به هشتاد درصد رسید، گفت: در همین شرایط است که مالک می‌گوید هشتاد درصد خانه‌خراب است و باید به ما مجوز تخریب و ساخت‌وساز بدهید. این در حالی است که اگر خانه ارزشمند است می‌توان آن را بر اساس اسناد موجود بازسازی کرد و آنچه گفته می‌شود، یعنی تخریب بالا صرفاً یک بهانه است . به گفته فلاحی هدف خریدار تخریب است و این کار پله‌پله انجام می‌شود تا جایی که مالک یک زمین آماده دارد که علاوه بر سود ناشی از تورم، ارزش‌افزوده‌ای به سبب نوسازی هم عایدش می‌شود. این فعال میراث‌فرهنگی ادامه داد: یک‌سری مسائل حقوقی هم وجود دارد و آن اینکه حق مالک پیشین تضییع شده است. خانه شکری در منطقه‌ای با یک کلنی از خانه‌های تاریخی واقع شده بود. این محدوده از معدود کلنی‌های باقی‌مانده از خانه‌های تاریخی است که حالا عملا این حلقه گسسته شده است و این هم آسیب و ضرری است که به همسایه‌های خانه حاجی شکری خورده است.



اندک لکه‌هایی بافت تاریخی اصفهان هم با همین فرمان رو به تخریب است

دررابطه‌با خانه‌های واقع در محله عباس‌آباد اصفهان که در سال ۹۶ مجوز تخریب گرفته است، یک پژوهشگر میراث‌فرهنگی و متخصص بافت و بناهای تاریخی گفت: دررابطه‌با این خانه، سال ۹۵ از میراث‌فرهنگی اصفهان استعلام شده است، گفته‌اند که خانه هوایی حایز اهمیت و ارزش است و به‌هیچ‌عنوان نباید تخریب شود؛ اما یک سال بعد در جواب استعلامِ دوباره، گفته شده است که چیز ارزشمندی وجود ندارد و جواز تخریب داده شده است. پرسش این است که اگر جایی ارزشمند بوده است، چگونه در عرض یک سال از حایز ارزشمندبودن افتاده است؟ از نگاه محمدمهدی کلانتری مسئله این است که میراث‌فرهنگی در شناسایی خانه‌های ارزشمند و راجع به ستاره‌دار کردن آن‌ها و اگر لازم باشد، دررابطه‌با ثبت ملی آن‌ها کوتاهی می‌کند، شهرداری جواز تخریب می‌دهد؛ چراکه تنها ارگانی که وظیفه دارد اعلام کند بنایی نباید تخریب شود، میراث‌فرهنگی است. او افزود: میراث اما برای عبور گذر آقا نجفی، جواز داد، برای تخریب‌های شمال مسجد جامع عتیق هم جواز داد. تکلیف میراث‌فرهنگی در این سال‌ها مشخص است. اگر میراث‌فرهنگی تغییر رویه بدهد، ارگان‌های دیگر نمی‌توانند به این راحتی تخریب کنند یا جواز تخریب بدهند. به گفته این متخصص بافت و بناهای تاریخی چیزی به معنای بافت در اصفهان باقی نمانده و تنها لکه‌هایی در بعضی از نقاط باقی‌مانده است که این لکه‌ها هم در همین سال‌ها با جوازهایی که داده می‌شود رو به تخریب می‌رود. او افزود: در جایی که خانه حاجی شکری بوده است، چهار یا پنج‌خانه تاریخی کنار هم بوده‌اند و این می‌تواند یک مجموعه تاریخی باشد؛ در زمان حاضر اما یکی از آن‌ها تخریب شده است و معلوم نیست در بین این خانه‌های تاریخی چه چیزی عَلَم شود.

سازمان میراث‌فرهنگی تنهاست، باید یاری‌اش کرد

در مقابل این دیدگاه‌ها که معتقدند سازمان میراث‌فرهنگی دررابطه‌با وظایفش کوتاهی می‌کند، یک متخصص معماری، مرمت و احیا بناهای تاریخی معتقد است، میراث‌فرهنگی تنهاست و به‌تنهایی نمی‌تواند از پس‌کار بربیاید، بلکه باید سازمان‌های مردم‌نهاد و نهادهای دیگر یاری‌اش کنند. لیلا پهلوان‌زاده گفت: تعدادی خانه تاریخی داریم که یا واجد ارزش شناخته شده و ثبت ملی شده‌اند، تعدادی هم ثبت ملی نیستند و ستاره‌دار هستند و تعداد بسیار زیادی هنوز ناشناخته هستند؛ یعنی نه در فهرست آثار ملی و نه ستاره‌دار هستند. این خانه‌ها تخریب هم می‌شوند و کسی هم متوجه نمی‌شود. او افزود: رویه‌ای که اکنون باب شده، این است که کسانی که خانه‌های تاریخیِ ثبت ملی مثل خانه کتابی در چهارباغ دارند، از طریق دیوان عدالت اداری شکایت و آن را از فهرست آثار ملی خارج می‌کنند؛ اگر افراد بتوانند بناها را از فهرست آثار ملی خارج کنند، این جریان می‌تواند موقعیت میراث‌فرهنگی را به‌عنوان مسئولی که این بناها را شناسایی می‌کند، تضعیف کند. پهلوان‌زاده وضعیت خانه‌های ستاره‌دار را سخت‌تر دانست و گفت: مالکانی که خانه‌هایشان در فهرست آثار ملی نیست و ستاره‌دار هستند کارشان راحت‌تر است؛ آن‌ها خانه‌ها را در ۲ یا سه سال تخریب می‌کنند و بعد با بهانه ناایمن بودند پروانه تخریب و ساخت‌وساز می‌گیرند. او با تأکید بر اینکه میراث‌فرهنگی به‌تنهایی نمی‌تواند مانع این جریان شود و همه نهادها باید به کمک آن بیایند، گفت: هویت شهر اصفهان بر دوش میراث‌فرهنگی است؛ بنابراین باید همه دوستداران میراث‌فرهنگی بیایند کفِ میدان و سرمایه‌گذار بیاورند تا بتوانند کمکی به میراث‌فرهنگی در حفظ این بناها کنند. پهلوان‌زاده با اشاره به دلیل عمده تخریب خانه‌های تاریخی در اصفهان گفت: از سویی مالک‌ها هم حق دارند، کسانی که خانه‌های تاریخی دارند، با هزاران مشکل مواجه هستند. ملک‌ها دارای وراث متعدد است و دیوارهای اشتراکی دارند، ازاین‌رو برای گرفتن سند تک‌برگ با مشکل مواجه‌اند. در نتیجه باید فرایند گرفتن سندهای تک‌برگ را برای آن‌ها تسریع کرد. این تنها یک مورد از مشکلات آن‌هاست و به دلیل همین مشکلات هم ارزش ملکشان پایین می‌آید و رغبت پیدا می‌کنند که خانه‌شان را به زمین مسطح تبدیل کنند تا بتوانند از مواهبی که یک ملک معمولی دارد، بهره‌مند شوند. از نگاه این کارشناس باید یک آسیب‌شناسی کامل از مشکلات خانه‌های تاریخی بشود تا مالکان به دنبال تخریب بناها نروند. پهلوان‌زاده یادآور شد: این وظیفه سازمان‌های مردم‌نهاد است که به مالکان و میراث‌فرهنگی کمک کنند تا آن‌ها متوجه بشوند این بناها چه ارزش‌افزوده‌ای می‌توانند داشته باشند. او افزود: مالکان اگر متوجه بشوند که این بناهای تاریخی دارای چه ارزش‌هایی هستند و می‌توانند از مالیاتِ پروانه معاف باشند یا اینکه می‌توانند برای پرداخت هزینه‌های مرمت از مالیات معاف شوند و تسهیلاتی که برای بناهای تاریخی وجود دارد، قریب به ۹۰ درصد آن‌ها را تخریب نمی‌کنند؛ بلکه آن‌ها را وارد چرخه کار می‌کنند.

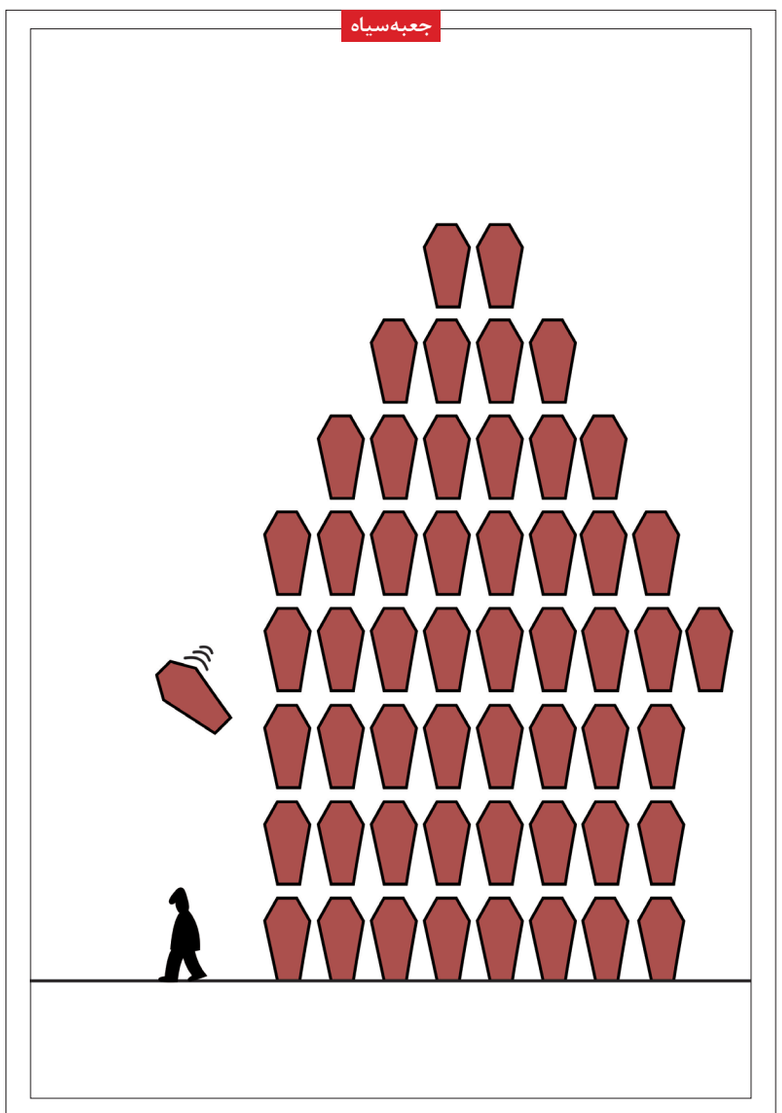
تورق تاریخ در جویباره اصفهان



اصفهان امروز
فاطمه کاویانی

اصفهان نمونه بارز زیست مسالمت‌آمیز ادیان توحیدی در کنار یکدیگر و احترام به عقاید همنوعان با هر نوع گرایش دینی و مذهبی است. گوشه‌گوشه این شهر نشانه و داستانی از یک قوم و قبیله و اعتقاد و مذهبی دارد که شاید کنار هم بودن آنها برای بسیاری خارج از تصور باشد. تصوری آرمانی که در قلب نصف جهان تحقق‌یافته است. از خیابان‌های جلفا که معروف به محله اروپایی‌های اصفهان است گرفته تا جویباره که تاریخ خود را با حضور یهودیان ساکن در آن گره‌زده آن هم در دیاری که اکثریت ساکنان آن مسلمان هستند همه‌وهمه نماد هویت اخلاقی و تاریخی است. تفاوت سبک و سیاق معماری‌ها صرف‌نظر از لایه‌های تاریخی که برای ما بازخوانی می‌کند هویتی اعتقادی مختص به هر منطقه ایجاد کرده است که گاهی مورد لطف و حمایت قرار گرفته است و در برخی مواقع با کم مهری و کج‌سلیقگی‌ها تنها مخروبه‌ای از آنها باقی‌مانده است. خبرنگاران و فرهنگ دوستان اصفهانی در قالب توری که به همت اداره گردشگری شهرداری اصفهان برگزار شد برای بازدید از گوشه‌ای از این شهر که بهتر است بر آن نام موزه شهر گذاشته شود راهی محله جویباره شدند. محله‌ای که از ابتدای ورود به آن برگ‌برگ تاریخ را با خود ورق می‌زند. مناره‌های دارالضیافه نخستین بنا تاریخی است که مشاهده می‌کنیم، قدمت این مناره‌ها به قرن هشتم هجری قمری بازمی‌گردد. بر اساس تزیینات و سبک معماری، قدمت مناره‌های دارالضیافه به دوره ایلخانی می‌رسد. تمام این جزئیات را محمد فاتحی راهنمای تور می‌گوید. محله جویباره جاذبه‌های متناقض و زیبایی دارد، خانمی سالمند بر روی یکی از نیمکت‌های پارک تازه‌ساز محله نشسته است و برای ما از رسوم یهودیان در مراسم ازدواج و عزاداری‌هایشان می‌گوید. لابه‌لای صحبت‌هایش خانه‌اش را نشان می‌دهد و می‌خندد می‌گوید خانه من هم حال‌وروز محله را دارد یک‌طبقه قدیمی و یک‌طبقه نوساز است. خیلی خلاصه وضعیت محله را توصیف کرد. در همین لحظه راهنمای تور که خود از اهالی محله جویباره است می‌گوید: دو سه دهه گذشته شکوه و قدمت این محله را بهتر می‌توانستید مشاهده کنید خانه‌های تاریخی ارزشمند و اماکن تاریخی که بعضا بخشی از آن‌ها تخریب شده و دیگر نشانی از آنها نیست. او ادامه می‌دهد: بخش زیادی از خانه‌های موجود در محله متعلق به ادوار گوناگون تاریخی است که ثبت ملی نیز شده؛ اما رسیدگی به آنها چندان جدی گرفته نشده است. یکی از زیباترین جاذبه‌های گردشگری محله جویباره وجود کنیسه‌هایی است که در این منطقه وجود دارد. در حال حاضر ۱۵ کنیسه در این محل وجود دارد که برخی از آنها نیازمند توجه ویژه از لحاظ معماری است تا به سرنوشت خانه‌های تاریخی همین حوالی دچار نشوند. این میراث گران‌بها روایتگر روزهایی است که بر پیشینیان ما گذشته است به بهانه شهرسازی و نوسازی آنها را دفن نکنیم.

جعبه سیاه



بدون شرح

طرح: علی اسدی | اصفهان امروز | با مشارکت خانه کاریکاتور اصفهان

به گرانی درمان دردها



لیلا شهبازیان
اصفهان امروز

صدای دکتر از اتاق می‌آید که باحوصله به حرف‌های بیمار گوش می‌دهد. پیرزن مشکلات استخوانی زیادی دارد و هنوز هم کارهای خانه را انجام می‌دهد. دکتر چند حرکت ورزشی یادش می‌دهد و می‌گوید که این‌ها را هر روز دو بار ساعت ده صبح و پنج عصر انجام دهد و کار خانه را هم باحتیاط‌تر بکند. زن می‌گوید که نمی‌تواند کارها را انجام ندهد، همسرش هم پیر است و کمکی نمی‌تواند بکند، «آن‌وقت که می‌توانست کمک نکرد، حالا که دیگر کاری از دستش برنمی‌آید». دکتر همچنان با آرامش می‌گوید که همه کارها را انجام دهد؛ اما باحوصله و استراحت.

مرکز پزشکی و ورزشی، مجهز به باشگاه ورزشی هم هست و خیلی از آنهایی که به آن مراجعه می‌کنند بیمارانی هستند که پزشکان متخصص آنها را برای مشکلات حرکتی و استخوانی روانه آنجا کرده‌اند.

زنی جوان که انگار درد از درد به خود می‌پیچید روی نیمکتی دراز کشیده و چشم‌هایش را بسته. صدای دکتر همچنان از اتاق می‌آید که دارد حرکات ورزشی را برای بیمار سالمندش توضیح می‌دهد.

پیرزنی تکیده قبض به دست و همچنان متعجب از پولی که برای هزینه لیزر پرداخته رو به زن خوابیده روی نیمکت می‌گوید که چقدر قیمت‌ها بالا رفته! زن جوان که اولین‌بار است که به این مرکز می‌آید، می‌پرسد که هزینه‌های اینجا چطور است و آیا نتیجه‌ای گرفته از آمدن به مرکز؟ زن سالخورده هم جواب می‌دهد که چند سالی که می‌آید خوب نتیجه گرفته و دردهایش کمتر شده. زن بلند می‌شود و می‌نشیند.

دختر جوانی که مدتی است به انتظار نشسته تا وارد مطب دکتر شود می‌ایستد و راه می‌رود. پیرزن که حالا به اتاق لیزر وارد شده با پزشک هم از هزینه‌ها می‌گوید. پزشک هم می‌گوید که واقعا زندگی سخت شده و در حرفه خودشان هم پرسنل بیمارستان ناراضی، پزشک ناراضی و بیمار هم ناراضی‌اند؛ «همه ناراضی‌اند!»

زن جوان که انگار کمی دردهایش آرام شده از روی صندلی بلند می‌شود و به بخش‌پذیرش که روبه‌روی این واحد است، می‌رود. نوبت دختر جوان می‌شود و با پوشه‌های ام‌آرآی به اتاق پزشک می‌رود. دکتر به حرف‌های او هم باحوصله و متانت گوش می‌دهد و چند حرکت ورزشی یادش می‌دهد تا انجام دهد. دختر نگران می‌پرسد که حرکت‌ها روی درد زانوهایش تأثیر می‌گذارند و دکتر می‌گوید که تأثیر دارند؛ اما تأثیر نسبی است و بسته به شرایط هر بیمار، انتظار او از بهبودی و نیز طرز تفکرش مثل اینکه چقدر خوشبین باشد، فرق دارد.

زنی که از درد به خود می‌پیچید و حالا انگار کمی بهتر شده با همسرش جلوی آسانسور منتظر ایستاده و با صدایی پرانرژی به او می‌گوید: «اون خانومه می‌گفت که از اینجا نتیجه گرفته و دردهاش کمترشدن، فقط عیبش اینه که گرونه!»

سیاوش مزروعی دیپلم‌افتخار بهترین فیلم‌برداری جشنواره ایتالیایی را کسب کرد



اصفهان امروز: سیاوش مزروعی فیلم‌بردار اصفهانی دیپلم افتخار بهترین فیلم‌برداری Aprilia Film Festival ایتالیا را برای فیلم کوتاه گلادیاتورها کسب کرد. پیش‌ازاین در فستیوال Five Continent International Film Festival ونزوئلا تندیس بهترین فیلم‌برداری و دیپلم افتخار را برای همین فیلم، کسب کرده است.فیلم کوتاه گلادیاتورها به نویسندگی و کارگردانی مریم رحیمی و تهیه‌کنندگی امیر پروین حسینی در جشنواره آپریلیا فیلم فستیوال موفق به دریافت شش جایزه شد. در این فستیوال دیپلم افتخار برای بهترین بازیگر مرد؛ مهدی شاکریان، دیپلم افتخار برای بهترین فیلم‌برداری؛ سیاوش مزروعی. تندیس فرشته میکائیل برای بهترین بازیگر نقش اصلی؛ سام خشنود، تندیس فرشته میکائیل برای بهترین تدوین؛ سپهر جهانگیری، تندیس فرشته میکائیل برای بهترین فیلمنامه؛ مریم رحیمی و تندیس فرشته میکائیل برای بهترین فیلم به امیر پروین حسینی رسید. فیلم کوتاه گلادیاتورها به سه کودک کار می‌پردازد، و در ضمن به‌تصویرکشیدن رنج کودکان کار؛ ایثار و محبت و از خودگذشتگی بین این کودکان تم شاعرانه ای به فیلم داده و در سکانس پایانی فیلم لبخند مخاطبانش را پس از بغض فروخته‌ای همراه می‌کند. این فیلم تا کنون به پنجاه و چهار فستیوال جهانی راه‌یافته و برنده سی جایزه بین‌المللی شده است.

رفع تصرف سکوی پیرنشین بازار قیصریه اصفهان



مدیرکل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان از رفع تصرف فضای عمومی و یکی از سکوهای پیرنشین بازار قیصریه که به طور غیرقانونی و غیرمجاز به مغازه تبدیل شده بود، خبر داد. پیرنشین به سکوهای موجود در فضای ورودی خانه‌ها یا معابر که محل استراحت یا انتظار عابران است، گفته می‌شود.

علیرضا ایزدی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: باتوجه‌به پایش‌های به‌عمل‌آمده مشخص شد که در ورودی چهارسوی ضرابخانه بازار قیصریه شهر اصفهان، یک سکوی پیرنشین در سال‌های گذشته به طور غیرقانونی به مغازه‌ای کوچک تبدیل و در آن ساخت‌وساز هم شده است. او با بیان اینکه در این اقدام غیرقانونی، فضای عمومی و مشاعات بازار قیصریه تصرف شده بود، اظهار داشت: در سال‌های اخیر با پیگیری‌های حقوقی، چند فقره شکایت علیه این واحد صورت‌گرفته بود و سرانجام صبح امروز با حکم قضایی از این مکان رفع تصرف شد. ایزدی با اشاره به اینکه رفع تصرف امروز نخستین مورد از این نوع در سال جاری محسوب می‌شود، خاطرنشان کرد: رفع تصرف از چهار تصرف غیرقانونی دیگر در بازار قیصریه نیز در دستور کار میراث‌فرهنگی است که منتظر دریافت حکم قضایی آنها هستیم. او اضافه کرد: در دهه گذشته حدود ۹ رفع تصرف در بازار تاریخی قیصریه اصفهان انجام شده است. مدیرکل میراث‌فرهنگی اصفهان با بیان اینکه کارشناسان این اداره کل به طور مداوم به پایش وضعیت بازار تاریخی اصفهان می‌پردازند، تأکید کرد: برای هرگونه اقدام در محوطه بازار تاریخی اصفهان اعم از فعالیت صنفی، مرمت، تغییر کاربری و نصب تجهیزات ایمنی باید با میراث‌فرهنگی و شهرداری هماهنگ شود. او با اشاره به فعالیت حدود هشت هزار و ۵۰۰ واحد صنفی در بازار قیصریه و ۵۱۰ واحد صنفی در دورتادور میدان امام (نقش‌جهان) اصفهان تصریح کرد: باتوجه‌به بالابودن تعداد واحدهای صنفی، پایش این بازار کار بسیار دشواری است. ایزدی در باره پارک‌کردن موتورسیکلت در داخل میدان امام به‌ویژه در مقابل ورودی بازار قیصریه نیز توضیح داد: تاکنون تلاش زیادی برای ساماندهی این موضوع و حمل‌ونقل در داخل میدان صورت‌گرفته است؛ اما باید پذیرفت که این موضوع کار سختی است و مسائل زیادی نیز به همراه دارد. او افزود: تردد خودرو در داخل میدان امام و خیابان‌های مُنتهی به آن یعنی حافظ و سپه ممنوع است و این معابر به پیاده‌راه تبدیل شده که این موضوع یک گام مؤثر و رو به جلوست.

آگهی برگزاری مجمع عمومی موسس انجمن صنفی کارفرمایی کامیونداران شهر خورزوق

اولین مجمع عمومی انجمن صنفی کارفرمایی کامیون داران شهر خورزوق در تاریخ ۱۴۰۲/۰۴/۰۹ روز جمعه ساعت ۹ صبح در محل سالن اجتماعات حاج میرشمس الدین به نشانی خورزوق سالن اجتماعات حاج میرشمس الدین جنب پارکینگ کامیون داران برگزار می گردد،
دستور جلسه فوق به شرح ذیل می باشد: ۱- تصویب اساسنامه **۲-** انتخاب اعضاء اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرسان **۳-** تعیین روزنامه کثیرالانتشار بدینوسیله از کلیه کارفرمایان شاغل در صنف کامیون داران دعوت بعمل می آید در جلسه مذکور شرکت نمایند
اعضاء هیئت موسس: ۱- اکبر اکبری **۲-** رضا فروهر **۳-** محمد نقیبیان

انجمن صنفی کارفرمایی کامیون داران شهر خورزوق

آگهی مناقصه ی عمومی یک مرحله ای

نوبت اول

وزارت ورزش و جوانان
اداره کل ورزش و جوانان استان اصفهان

اداره کل ورزش و جوانان استان اصفهان در نظر دارد تعدادی از پروژه های عمرانی سطح استان (به شرح جدول زیر) را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد و بازگشائی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مناقصه را محقق سازند.
تاریخ انتشار مزایده در سامانه روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ می باشد.

ردیف	نام پروژه	مبلغ برآورد پایه (ریال)
۱	تکمیل زمین چمن ورزشگاه قدس شهرضا	۲۳/۱۱۷/۴۵۹/۱۳۲
۲	تکمیل چمن های مصنوعی سطح استان	۱۳۷/۴۷۵/۴۹۴/۰۰۰
۳	مطالعه احداث و راه اندازی خانه و پروژه جوانان در سطح استان	۳۴/۰۶۳/۹۳۱/۲۰۰
۴	تکمیل سالن ورزشی برکان (اصفهان)	۲۱/۷۱۴/۰۵۶/۰۰۰
۵	تکمیل استخر شنا بوئین و میاندشت	۲۰/۱۷۶/۰۰۶/۵۳۹
۶	زمین چمن مصنوعی فوتبال خورزوق	۴۷/۵۹۳/۲۴۲/۸۴۰
۷	تعمیر و تجهیز اماکن ورزشی سطح استان	۶۳/۷۰۱/۱۰۱/۱۵۲

شایان ذکر است هرگونه اطلاع رسانی یا اصلاح از طریق سامانه انجام می گیرد و متقاضیان شرکت در مناقصه موظفند تا آخرین روز مهلت به سامانه مراجعه و از آخرین اطلاعات و اصلاحات کسب اطلاع کنند. بدیهی است عواقب عدم اطلاع از آخرین تغییرات به عهده ایشان می باشد.
مهلت زمانی دریافت اسناد مناقصه از سایت: روز شنبه ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ الی روز پنج شنبه ۱۴۰۲/۰۳/۱۸ ساعت ۱۹:۰۰
مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۰۶ الی روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۳/۳۰ ساعت ۱۹:۰۰
زمان بازگشائی پاکت ها: ساعت ۰۹:۰۰ صبح روز چهار شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۳۱

اطلاعات تماس دستگاه مناقصه گزار جهت دریافت اطلاعات بیشتر در خصوص اسناد مناقصه وارائه پاکت های الف:
آدرس: اصفهان- خیابان آبشار- بعد از پل غدیر- اداره کل ورزش و جوانان اصفهان- تلفن ۰۳۱۳۶۳۰۸۲۱۲
اطلاعات سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه:
مرکز تماس: ۲۷۳۱۳۱۳۱ **دفتر ثبت نام:** ۸۸۹۶۹۷۳۷ و ۸۵۱۹۳۷۶۸
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام سایر استانها، در سایت (www.setadiran.ir) بخش ثبت نام / پروفایل تامین کننده / مناقصه گزار

م الف: ۱۵۰۲۹۲۴

اداره کل ورزش و جوانان استان اصفهان

عملیات نصب تجهیزات سایتهای موبایل استان اصفهان منطقه پنج

شرکت مخابرات ایران

مناقصه عمومی شماره ۱۴۰۲/۰۱۷

شرکت مخابرات ایران منطقه اصفهان در نظر دارد نسبت به «عملیات نصب تجهیزات سایتهای موبایل استان اصفهان منطقه پنج» از طریق مناقصه عمومی اقدام نماید . متقاضیان شرکت در مناقصه می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر به آگهی درج شده در سایت شرکت مخابرات ایران به آدرس www.tci.ir و یا سایت مخابرات منطقه اصفهان به آدرس www.is.tci.ir مراجعه نمایند .

معاونت مالی و پشتیبانی - مخابرات منطقه اصفهان

www.esfahanemrooz.ir