اصفهان امروز

یکشنبه ۰۱ مرداد ۱۴۰۲ | ۰۵ محرم الحرام ۱۴۴۵ | 23Jul2023 | سال نوزدهم | ۸ صفحه | شماره ۴۶۷۸ | ۵۰۰۰ تومان | www.esfahanemrooz.ir



رویداد | صفحه ۲

نور هدایت قرآن روزبه‌روز درخشان‌تر خواهد شد

رهبر انقلاب در پی جسارت به ساحت قرآن مجید در سوئد تأکید کردند: اشد مجازات برای عامل جسارت به ساحت قرآن مجید مورد اتفاق همه علمای اسلام است.

تولید با کمتر از ظرفیت اسمی

قلب تولید در اصفهان خوب کار نمی‌کند

در حال حاضر برخی از تولیدکنندگان اصفهانی با کمتر از ۵۰ درصد از ظرفیت اسمی مشغول تولید هستند و با توجه به شرایط بازار و نوسانات ارزی و گران شدن حامل‌های انرژی دچار مشکلات گوناگون شده‌اند

■ صفحه ۶

سرمقاله

مدیریت مصرف برق و ضرورت همکاری دولت و مردم



• احمدرضا منزه •

کم‌کم به روزهای اوج گرمای تابستان نزدیک می‌شویم، مردادماه که می‌شود تابستان قدرت خود را به همگان نشان می‌دهد و دمای هوا در نقاط مختلف کشور افزایش چشمگیری پیدا می‌کند. در این شرایط یکی از مهم‌ترین مشکلاتی که تمامی بخش‌ها را با خود درگیر می‌کند، کمبود برق است، افزایش شتابان مصرف برق در این بازه زمانی باعث تحمیل فشار بسیار زیاد به شبکه تولید و توزیع برق می‌شود و این موضوع تأمین برق موردنیاز بخش‌های مختلف را با مشکل روبرو می‌کند. بنابراین می‌طلبد دولت با برنامه‌ریزی صحیح در جهت افزایش ظرفیت تولید، زمینه صرفه‌جویی در تمامی بخش‌ها را نیز فراهم آورد تا شبکه برق کشور بتواند با کمترین مشکلات احتمالی و کمترین آسیب مردادماه را طی کند.از طرفی در این ایام، کاهش مبلغ قبض برق و صرفه‌جویی با راهکارهای بهینه مصرف، به یکی از دغدغه‌های بسیاری افراد تبدیل می‌شود. با افزایش بهای انرژی‌های خانگی، منطقی‌تر است که تا جای ممکن با روش‌های ساده مصرف برق کاهش یابد. این کار، علاوه بر کمک به هزینه‌ها، تأثیر مستقیم و مفیدی بر محیط‌زیست خواهد شد.در بخش دولتی، کاهش ساعت کار اداری با همکاری استانداری‌های سراسر کشور امسال نیز دنبال شد و در تعداد زیادی از استان‌ها این امر محقق و ساعت‌های کاری اداری با هدف مدیریت مصرف تقلیل یافت.

ادامه در صفحه ۶



پرسش‌های اصفهان امروز بی‌پاسخ ماند

ابهام‌های یک سقوط

■ صفحه ۳



عکس: در بافتی اصفهان امروز

اصفهان پایه اتفاق‌های بزرگ علمی است

■ صفحه ۲

ورزش | صفحه ۷

باغ فردوس در تسخیر شهریار و عیسی

چهلستون | صفحه ۸

هنرمند پیشکسوت نگارگری اصفهان:

به تاسیس موزه شهر امیدوار نیستم

رویداد | صفحه ۲

نرخ فرونشست در اصفهان به ۱۸ سانتی‌متر رسید

اقتصاد | صفحه ۶

رشد ۱۷ هزار درصدی سهام فولاد مبارکه طی ۱۱ سال

اقتصاد | صفحه ۶

ایجاد میز مشترک اصفهان و دمشق در دستور کار

بی‌توجهی تا کی؟!

خون بازی!



حسن روانشید

رویداد | ۲

در مجمع عمومی هلدینگ پتروپالایش اصفهان تصویب شد

تقسیم ۹۰ تومان سود پالایشگاه به‌ازای هر سهم



گروه خبر: مجمع‌عمومی فوق‌العاده و همچنین مجمع‌عمومی عادی سالیانه سال منتهی به ۲۹ اسفندماه سال ۱۴۰۱ هلدینگ پتروپالایش اصفهان (سهامی عام) برگزار شد و پس از ارائه گزارش حسابرس و بازرس قانونی و تصویب صورت‌های مالی شرکت، تقسیم سود ۹۰۰ ریال به‌ازای هر سهم مورد تصویب قرار گرفت. همچنین در مجمع‌عمومی فوق‌العاده، موافقت شد پرداخت کامل سود این هلدینگ به سهامداران حداکثر ظرف ۴ ماه پرداخت شود.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان در این مجمع که روز جمعه ۳۰ تیرماه ۱۴۰۲ با حضور بیش از ۸۵ درصد سهامداران در سالن جلسات شهرک شهید محمد منتظری برگزار شد، گفت: دستیابی به سود ۴،۲ میلیارد‌دلاری و همچنین کسب ضریب پیچیدگی بالای ۱۲ چشم‌انداز این هلدینگ در سال ۱۴۰۵ است.

محسن قدیری با بیان این که این هلدینگ ۱۱ برنامه راهبردی برای تحقق چشم‌انداز خود تعریف کرده است افزود: بهره‌گیری از هوش مصنوعی نیز به برنامه‌های راهبردی هلدینگ افزوده شد که دراین‌رابطه معاونت هوش مصنوعی هم در شرکت ایجاد شده تا ساختار فرایندها باهوش مصنوعی مدیریت شود.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان در ادامه با اشاره به این که شرکت‌های «راهبر ترابر انرژی»، «میردامـاد صُفه»، «سُهروردی صفاهان»، «مشعل پویا»، «اکسیر ایرانیان» و «مُلاصدرا صفاهان» ۶ شرکت تابعه تازه‌تأسیس این هلدینگ است گفت: شرکت مُلاصدرا در سال ۱۴۰۴ در پارک گوگردی، کودهای شیمیایی گوگردی تولید خواهد شد و از واردات این نوع کودها به کشور جلوگیری خواهد شد.

قدیری افزود: شرکت راهبر ترابر انرژی بر اساس برنامه‌ریزی‌های انجام شده به یک شرکت حمل‌ونقل ریلی، زمینی و دریایی برتر ایران خواهد شد.

او از شرکت مشعل پویا به‌عنوان یک شرکت دانش‌بنیان و نوآور نام برد و گفت: فعالیت این شرکت تولید باطری خودروهای برقی، فست‌شارژها و همچنین تولید نیروگاه‌های خورشیدی است زیرا با ورود ماشین‌های هیبریدی، برقی و هیدروژنی، تغییرات زیادی در مصرف سوخت ایجاد خواهد شد و علاوه بر فعالیت در صنعت نفت باید در لبه فناوری هم حضور داشته باشیم تا برای شرکت سودآوری فوق‌العاده‌ای ایجاد کنیم.

او افزود: هلدینگ پتروپالایش اصفهان برای پویایی و رشد و حضور در ارزش بازار، حدود ۴۵۰ طرح در دست اجرا دارد که ۷۰ درصد آن‌ها در شرکت‌های تابعه و ۳۰ درصد دیگر در پالایشگاه اصفهان در حال اجرا است. مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان با بیان این که طرح‌های کیفی‌سازی در حال ساخت این هلدینگ شامل واحد یوتیلیتی و آفسایت و تکمیل مخارج طرح جامع، واحد گوگردزدایی از ته‌مانده برج‌های تقطیر (RHU)، واحد فرایند شکست کاتالیستی بستر سیال (RFCC)، واحد تصفیه نفت سفید (KHT) و واحد بازیابی (LPG) از گازهای خروجی واحد آیزومریزاسیون است گفت: پیشرفت واقعی این طرح‌ها به طور متوسط ۲۶،۵ درصد بوده و این طرح‌ها نسبت به برنامه کمتر از یک درصد عقب است.

قدیری افزود: واحد (RHU) پس از ۱۴ ماه توقف دوباره فعال شد و تا سال ۱۴۰۴ راه‌اندازی خواهد شد و ساخت واحد (RFCC) که حذف شده بود از بهمن‌ماه پارسال آغاز شده و تاکنون ۹ درصد پیشرفت فیزیکی دارد و تا آخر سال ۱۴۰۴ راه‌اندازی می‌شود.

او با بیان این که پالایشگاه اصفهان در حال حاضر روزانه ۱۳ میلیون لیتر بنزین و همچنین ۲۴،۵ میلیون لیتر گازوئیل با استاندارد یورو ۵ تولید می‌کند گفت: با بهره‌برداری از طرح‌های کیفی‌سازی، میزان تولید بنزین روزانه پالایشگاه تا سال ۱۴۰۵ به ۲۱،۵۷ و همچنین گازوئیل به ۲۵،۲۳ میلیون لیتر در روز افزایش می‌یابد.

مدیرعامل هلدینگ پتروپالایش اصفهان افزود: این هلدینگ تا سال ۱۴۰۷ سالانه ۵۲۳ هزار تن پلی اُرتان، ۷۶۰ هزار تن مکمل بنزین MTBE و ۳۹۶ هزار تن سوخت کشتی تولید خواهد کرد.

قدیری ادامه داد: پس از راه‌اندازی واحد فرایند شکست کاتالیستی بسترسیال (RFCC)، تولید گاز LPG پالایشگاه به ۲۵۰۰ تن در روز افزایش می‌یابد که در حال حاضر شرکت پالایش و پخش فرآورده‌های نفتی بیشتر از ۸۰۰ تا ۹۰۰ تن گاز LPG تولیدی پالایشگاه را تحویل نمی‌گیرد؛ بنابراین تمام گاز LPG تولیدی در زنجیره ارزش به پروپیلن تبدیل می‌شود و در مجموع ۴۰۰ هزار تن پروپیلن تولید خواهد شد.

او گفت: پس از راه‌اندازی واحد فرایند شکست کاتالیستی بستر سیال (RFCC) ضریب پیچیدگی این هلدینگ از حدود ۷ به ۱۲،۶ ارتقا می‌یابد و رتبه اول منطقه خواهد شد و پس از راه‌اندازی واحدهای پتروشیمی، ضریب این هلدینگ به ۱۶ می‌رسد و هیچ شرکت پالایشی خاورمیانه چنین پیچیدگی ندارد و پالایشگاه اصفهان جزء پالایشگاه‌های برتر دنیا خواهد شد.



یکشنبه| ۰۱ مرداد ۱۴۰۲ | سال نوزدهم | شماره ۴۶۷۸
شماره ارسال پیامک:۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

بی‌توجهی تاکی؟! قسمت ۲۳۹۱

خون بازی!



• حسن روانشید •

البته این عنوان نام فیلمی از رخشان بنی اعتماد است اما در این مقاله به تشریح ایجاد بانک خون و در ادامه دستگاهی عریض و طویل که نهاد دولتی به همین منظور است می‌پردازیم که تا حد زیادی درگیر بروکراسی شد تا خدمت رسان! اوایل دهه پنجاه که سازمان انتقال خون کشور در وزارت بهداری تأسیس شد به دلیل عدم استقبال جامعه در قبال اهدای هر کیسه خون رقم قابل توجهی پرداخت می‌کردند و به پذیرایی مفصل از داوطلبان با غذای گرم و میوه و شیرینی می‌پرداختند. حتی رقمی هم به متقاضیان نیازمند پرداخت می‌شد تا این امر صف طویلی را بخصوص از معتادان به مواد مخدر برای استفاده از خوراکی‌های رایگان و دریافت پول در مقابل این مراکز باعث شود آن زمان ایران به یکی از کشورهای پر استقبال داوطلبان اهدا در دنیا تبدیل تا صادرات پلاسما هم به نفت و دیگر مواد اولیه خام تبدیل شود که اروپا و بخصوص کشور فرانسه از خریداران عمده آن بود. البته اگرچه پس از پیروزی انقلاب اسلامی خرید خون و پذیرایی از اهداکنندگان کمرنگ و به‌مرورزمان حذف شد اما در دهه اول بیشترین میزان خون اهدایی در همه و بخصوص مناطق جنگی به دست می‌آمد تا بیمارستان‌های شهری و درمانگاه‌های جبهه‌ها را خودکفا کند که بتوانند اعمال جراحی فراوان را بدون نگرانی انجام دهند. پایان جنگ آغازی بود برای نقصان اهدای خون درحالی‌که نهاد مردمی آن نیز به‌مرور به یک سازمان دولتی تبدیل شده بود تا در هر استان مدیرکل و ادارات متنوع داشته باشد و شهرستان‌های آن نیز شعبه‌ای از این اداره کل تأسیس کنند. چنانکه در استان اصفهان با جمعیتی بیش از پنج میلیون نفر تعداد مراکز دریافت خون به‌اندازه انگشتان دودست هم نمی‌رسد درحالی‌که کلان‌شهر اصفهان به‌تنهایی نیازمند به حداقل مراکز اهدا در پانزده منطقه شهرداری آن است اما ۲ تا ۴ شعبه نیمه‌وقت یعنی از آغاز صبح تا پایان وقت اداری دارد که معروف‌ترین آن‌ها شعبه پل خواجو است تا شیفت‌هایی هم در زمان‌های خاص به آن اضافه شود. در آخرین روزهای ماه ذی‌الحجه پیامکی روی گوشی تلفن‌های همراه داوطلبان پرونده دار ثبت شد که از آن‌ها درخواست می‌شد به مراکز مربوطه برای اهدا مراجعه کنند اما وقتی یکی از این افراد در همان روز به شعبه پل خواجو می‌رود با کمال تأسف با صفی داوطلبان مواجه می‌شود و باید در نوبت انتظار باشند زیرا از ۲۰ تخت مخصوص تنها ۲ تخت با دو پرسنل فعال بودند که این امر باعث اتلاف وقت در گرمای بالاتر از ۴۲ درجه شهر می‌شد و داوطلب را ناچار می‌کرد بین دو تا ۴ ساعت منتظر بماند و یا از قید اهدای خون بگذرد! یکی از افرادی که سابقه ممتد در اهدای خون دارد می‌گفت: «وقتی از معطل ماندن خسته شدم به یکی از کارشناسان دریافت خون اعتراض کردم که او هم از این اوضاع بهم ریخته دلخور بود بنابراین به طبقه دوم مدیریت رفتم تا گله‌مند شوم آن‌ها نیز اعتراضات مرا تأیید و قول دادند در اسرع وقت به سالن اهدا آمده و اوضاع را مناسب کنند درحالی‌که ما رفتیم و آن‌ها نیامدند.» سوال اینجاست چرا وقتی آمادگی لازم را ازنظر نیروی انسانی و دیگر امکانات موردنیاز برای دریافت خون ندارند فراخوانی می‌دهند و این تعداد باقی مانده از گذشته را هم که علاقه‌مند و متعهد هستند ناامید و نگران می‌کنند؟ آیا نیروهای مستقر در اداره کل انتقال خون استان نمی‌توانند چند روزی پشت‌میزنشینی را کنار بگذارند و ضمن دیدن دوره‌ای کوتاه‌مدت در این مقاطع حساس به کمک بخش دریافت خون بروند تا اینهمه مراجعه‌کنندگان مشتاق با تخت‌های خالی و بدون متصدی روبرو نباشند؟ سازمان اداری و استخدامی کشور به‌جای برنامه‌ریزی به‌منظور برگزار آزمون‌های استخدامی باید در اندیشه مدیریت بکارگیری اینگونه نیروهایی باشند که در پشت میزهای اداری به روزمره‌ها دچار می‌شوند! سازمان انتقال خون در ظاهر یک اسم ساده است اما کوتاهی در انجام‌وظیفه توسط عوامل و مدیریت‌های آن و بالاتر می‌تواند برای جامعه بیمار گران تمام شود. یادمان باشد دو سال پیش با بورس بازی کردیم و نتایجش تاسف بارش را دیدیم! با اقتصاد بازی کردیم و رکودش را شاهد بودیم! به آب بی‌اعتنایی کردیم و ناظر فرونشست و چالش بی‌آبی در همه زمینه‌ها هستیم! به تعلیم و تربیت بی‌توجهی کردیم که امروز عواقبش تلخش عیان شود! ازدیاد جمعیت قابل‌اعتنا را در دهه شصت شاهد بودیم اما برای آن بستری فراهم نکردیم تا ادامه‌دار باشد! زمینه ارتقاء و اعتماد به امنیت شغلی را برای جوانان فراهم نکردیم و امروز بحران مهاجرت را به عینه می‌بینیم! لطفا دیگر با خون بازی نکنیم که بحرانی مصیبت‌بار دارد!

ادامه دارد

رهبر انقلاب:

نور هدایت قرآن روزبه‌روز درخشان‌تر خواهد شد



گروه رویداد | رهبر انقلاب در پی جسارت به ساحت قرآن مجید در سوئد تأکید کردند: اشد مجازات برای عامل جسارت به ساحت قرآن مجید مورد اتفاق همه علمای اسلام است.

حضرت آیت‌ا... خامنه‌ای رهبر معظم انقلاب اسلامی در پیامی جسارت به ساحت مقدس قرآن مجید در سوئد را حادثه‌ای تلخ و توطئه‌آمیز و خطرآفرین خواندند و تأکید کردند: اشد مجازات برای عامل این جنایت مورد اتفاق همه علمای اسلام است، دولت سوئد باید عامل جنایت را به دستگاه‌های قضایی کشورهای اسلامی تحویل دهد.متن پیام رهبر انقلاب اسلامی به این شرح است:

بسم ا... الرحمن الرحیم

جسارت به ساحت مقدس قرآن مجید در سوئد، حادثه‌ای تلخ و توطئه‌آمیز و خطرآفرین است. اشد مجازات برای عامل این جنایت مورد اتفاق همه علمای اسلام است، دولت سوئد نیز باید بداند که با پشتیبانی از جنایتکار، در برابر دنیای اسلام آرایش جنگی گرفته و نفرت و دشمنی عموم ملت‌های مسلمان و بسیاری از دولت‌های آنان را به سوی خود جلب کرده است.وظیفه آن دولت آن است که عامل جنایت را به دستگاه‌های قضایی کشورهای اسلامی تحویل دهد. توطئه‌گران پشت‌صحنه نیز بدانند که حرمت و شوکت قرآن کریم روز به روزافزون‌تر و انوار هدایت آن درخشان‌تر خواهد شد، امثال این توطئه و عاملان آن، حقیرتر از آن‌اند که بتوانند جلوگیر این درخشش روزافزون باشند. وا...

غالب علی امره

سید علی خامنه‌ای – ۳۱ تیرماه ۱۴۰۲

رئیس مرکز راهبردی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری:

اصفهان پایه اتفاق‌های بزرگ علمی است



استاندار اصفهان در قرارگاه اقتصاد دانش‌بنیان استان که با حضور رئیس مرکز راهبردی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری برگزار شد، گفت برنامه‌ریزی‌های خوبی برای برگزاری جایزه مصطفی (ص) در اصفهان انجام شده است و انتظار می‌رود همه مردم و دستگاه‌ها پشتیبان این رویداد بین‌المللی باشند.

به گزارش مهر، سید رضا مرتضوی در مورد میزبانی اصفهان از رویداد بین‌المللی جایزه مصطفی (ص) اظهار داشت: با توجه به پیشینه‌های هویتی که در استان اصفهان وجود دارد و مسیر پیش روی استان از لحاظ سند آمایش (توسعه اقتصاد دانش‌بنیان و توسعه گردشگری) تلاش کردیم تا برنامه‌ریزی‌های استان بر همین مبنا انجام شود.او ادامه داد: این تطابق را جایزه مصطفی (ص) با کلیت زیست‌بوم استان اصفهان (امروز و آینده) دارد از طرفی مردم مؤمن و مکتبی اصفهان انتظار دارند که استان میزبان چنین رویدادهای بین‌المللی باشد.استاندار اصفهان خاطرنشان کرد: سهم اصفهان در جایگاه و نقش نبی مکرم اسلام (ص) باید ادا می‌شد؛ همچنین فرصت‌هایی که پیرامون جایزه مصطفی (ص) می‌تواند برای کشور ما در جهان اسلام داشته باشد نیز مدنظر قرار گرفت تا در راستای میزبانی اصفهان در جایزه بین‌المللی مصطفی (ص) پیش‌قدم شویم. مرتضوی گفت: هدف این نیست جایزه مصطفی (ص) تنها یک دوره در اصفهان برگزار شود بلکه این رویداد تجربه‌ای برای میزبانی‌های بعدی استان اصفهان خواهد بود.او خاطرنشان کرد: حضور بیش از ۱۰۰ دانشمند برتر جهان اسلام در استان اصفهان و اعطای جایزه مصطفی و ضمیمه شدن ظرفیت‌های مختلف از جمله (فرهنگ، هنر، دانش‌آموزی، کشاورزی، صنعت و ...) می‌تواند فرصت ویژه‌ای را برای اصفهان رقم بزند.استاندار اصفهان افزود: ازاین‌رو با نگاهی پایدار مقرر شد این مجموعه در استان شکل بگیرد و با نگاه بلندمدت به جایزه مصطفی (ص) به این امر ورود کنیم.او اضافه کرد: برنامه‌ریزی‌های خوبی در اصفهان انجام شده و انتظار می‌رود همه مردم و دستگاه‌ها به این رویداد بین‌المللی وصل شوند و پشتیبان این رویداد بین‌المللی باشند.استاندار اصفهان گفت: همه کمیته‌ها در این خصوص جلسات اول را برگزار کرده‌اند و با جدیت این موضوع در اصفهان دنبال خواهد شد.

اصفهان میزبان بزرگترین رویداد فناوری جهان اسلام می‌شود

رئیس مرکز راهبردی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری در این برنامه در خصوص جایزه مصطفی (ص)، اظهار داشت: پس از اهانتی که به مقام رفیع پیامبر اسلام (ص) در جهان شد ایده تشکیل بنیادی که بیانگر بخش‌های صلح‌آمیز و دوستدار علم و فناوری در دین مبین اسلام باشد مطرح و اجرایی شد.شقایق حق‌جوی جوانمرد ادامه داد: این بنیاد در حوزه‌های مختلف برای دانشمندان جهان اسلام برنامه داشته و برجسته‌ترین برنامه‌ای که دارد و موردتوجه جهان قرار گرفته؛ جایزه مصطفی (ص) است که به نوبل اسلامی در جهان معروف است.

رئیس مرکز راهبردی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری خاطرنشان کرد: دانشمندان بزرگ در این جایزه بین‌المللی حضور دارند، به طور مثال دانشمندی که واکسن فایزر و مدرنا را کشف کرد برنده جایزه مصطفی (ص) شد.او با بیان اینکه دانشمندانی که در این جایزه حضور دارند کاندیدای جایزه نوبل هستند، به منویات رهبر معظم انقلاب در نقشه جامع علمی کشور اشاره کرد و گفت: ایران باید به سمت مرجعیت علمی حرکت کند. یکی از ابزارهای این مهم برگزاری جایزه علم و فناوری در سطح بین‌المللی در ایران است.رئیس مرکز راهبردی معاونت علمی، فناوری و اقتصاد دانش‌بنیان ریاست‌جمهوری افزود: این‌گونه ایران بزرگان علم و فناوری و دانشمندان بزرگ دنیا را تعیین می‌کند.حق‌جوی جوانمردی در خصوص علت انتخاب اصفهان به منظور میزبانی از جایزه مصطفی (ص) اظهار داشت: درخشش اصفهان در تمدن اسلامی و زندگی بزرگوارانی مانند شیخ بهایی در کارنامه اصفهان می‌درخشد از طرفی اصفهان منشأ اتفاقات بزرگ علم و فناوری در کشور و جهان اسلام بوده است. او خاطرنشان کرد: همچنین این میزبانی منجر خواهد شد تا برند اصفهان یک بار دیگر با برگزاری رویدادی بین‌المللی بدرخشد. او افزود: از فهم و بصیرت استاندار اصفهان در میزبانی جایزه مصطفی (ص) قدردانی می‌کنیم و در ربیع‌الاول اصفهان میزبان بزرگترین رویداد فناوری جهان اسلام خواهد بود.

نرخ فرونشست در اصفهان به ۱۸ سانتی‌متر رسید



به گفته مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان نرخ فرونشست در اصفهان بر اساس مطالعات صورت گرفته بین پنج تا ۱۸ سانتی‌متر در نوسان است.

منصور شیشه‌فروش با بیان اینکه فرونشست زمین در دشت اصفهان برخوار و دشت‌های پر خطر دیگر از جمله مهیار شمالی و جنوبی، کاشان، اردستان، فلاورجان، گلپایگان با استفاده از تکنیک دورسنجی و دستگاه‌های جی پی اس توسط سازمان‌های زمین‌شناسی، نقشه‌برداری و مرکز تحقیقات راه و مسکن و شهرسازی مورد ارزیابی قرار گرفته است، به مهر گفت: نرخ فرونشست محاسبه شده در دشت‌ها توسط سازمان زمین‌شناسی بین ۵ تا ۱۸ سانتیمتر در سال در مناطق مختلف تعیین شده است.

او افزود: بر این اساس در سال ۱۴۰۱ مرکز تحقیقات راه و مسکن و شهرسازی گزارش مطالعاتی با هدف ارائه راهکارهای اجرایی کاهش خطرات فرونشست زمین در محدوده‌های سکونتگاهی اصفهان ارائه کرد که با توجه به طرح موضوع در جلسات ستاد مدیریت بحران استان و به منظور پیشگیری از آثار مخرب این پدیده و جلوگیری از بروز خسارات فرونشست زمین که به عنوان یک ابر چالش برای اصفهان تهدید جدی است، نیاز است ضمن توجه ملی برای پیشگیری و کنترل این پدیده اقداماتی توسط بخش‌های اجرایی در اسرع وقت در استان به اجرا درآید

نصب ایستگاه‌های سنجش فرونشست در ۲۵ نقطه استان اصفهان

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان تداوم انجام عملیات سنجش فرونشست زمین توسط سازمان‌های زمین‌شناسی و نقشه‌برداری کشور با استفاده از تکنیک‌های دور سنجی را از جمله این اقدامات اعلام کرد و گفت: پردازش تصاویر ماهواره‌ای و بررسی‌های میدانی با نصب دستگاه‌های جی پی اس در ۲۵ ایستگاه جانمایی شده در شهر اصفهان و انجام مطالعات پهنه‌بندی خطر و تعیین نرخ فرونشست زمین در دشت‌های دامنه، داران، کوهپایه و نجف‌آباد در حال حاضر در دستور کار است.او با بیان اینکه تعیین سطح ایستابی و ضخامت آبخوان، میزان تغییرات افت سطح آب‌های زیرزمینی در دشت‌های ممنوعه و ممنوعه بحرانی و بررسی آن بر روند فرونشست زمین با حفر چاه‌های شناسایی توسط شرکت آب منطقه‌ای اصفهان و با تخصیص اعتبار از وزارت نیرو به استان می‌توان نسبت به کنترل فرونشست اقدام کرد، افزود: همچنین جریان دائمی زاینده‌رود تا تالاب گاوخونی برای تعادل بخشی به آبخوان و جلوگیری از افت شدید سطح ایستابی به‌ویژه در محدوده کلانشهر اصفهان با اقدام ویژه وزارت نیرو برای اجرای طرح‌های تأمین آب و احیای زاینده‌رود احیای آبخوان و تغذیه سفره‌های آب زیرزمینی و جلوگیری از بارگذاری‌های غیرمجاز و انتقال آب به مناطق خارج حوضه و مغایر با مصوبات شورای عالی آب در بالادست زاینده‌رود از دیگر اقدامات موردنیاز است.

شیشه‌فروش گفت: شناسایی و مسدود کردن چاه‌های غیرمجاز و نصب کنتورهای هوشمند آب روی چاه‌ها توسط شرکت آب منطقه‌ای و تخصیص اعتبار اجرای طرح توسط وزارت نیرو از دیگر نیازهای پیش بینی شده در اصفهان برای کنترل فرونشست است.

شهرداری طرح مطالعاتی فرونشست در اصفهان را تکمیل کند

او با بیان اینکه انجام مطالعات پهنه‌بندی خطر فرونشست زمین در شهر اصفهان با هدف تعیین زون‌های خطر، اجرای طرح‌های تعادل بخشی و جمع‌آوری و هدایت روان آب‌های سطحی و تغذیه سفره‌های آب زیرزمینی از طریق چاه‌های جذبی، تفکیک آب باران ساختمان‌ها و تزریق آن به چاه‌ها نیز باید در این زمینه موردتوجه باشد، افزود: در این راستا لازم است شهرداری اصفهان نسبت به تکمیل طرح مطالعاتی که از طریق مشاور ۷۰ در صد پیشرفت دارد برای ارائه راهکارهای اجرایی کاهش اثرات این پدیده در دشت اصفهان اقدام کند.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان با اشاره به اینکه مرکز تحقیقات راه و شهرسازی نیز باید نسبت به انجام مطالعه و تدوین آئین‌نامه ساخت‌وساز در پهنه‌های متأثر از فرونشست زمین و نیز تدوین آئین‌نامه بهسازی ساختمان‌های آسیب‌دیده از این پدیده در مناطق خطرپذیر اقدام کند، ادامه داد: سازمان برنامه‌وبودجه کشور نیز باید برای اجرای طرح‌های کاهش اثرات این پدیده در دشت اصفهان نسبت به تسریع برای اختصاص اعتبار مصوب به میزان ۶۰۰ میلیارد ریال به استان اصفهان اقدام کند

برج‌های خنک‌کننده به برج خشک تبدیل شوند

او تغییر الگوی کشت برای کاهش آب مصرفی در بخش کشاورزی را نیز از دیگر اقدامات موردنیاز و وظیفه جهاد کشاورزی اعلام کرد و گفت: این امر باید با سرعت بیشتری در استان دنبال شود.شیشه‌فروش با بیان اینکه برج‌های خنک‌کننده در شرکت‌های بزرگ نیروگاهی، پالایشگاهی و ... نیز باید از قالب آب بر بودن خارج شوند، تصریح کرد: با توجه به برنامه بازسازی برج خنک‌کننده واحد چهار نیروگاه برق اصفهان که در اثر وقوع حریق اردیبهشت‌ماه سال جاری از مدار خارج شده بود، لازم است شرکت مادر تخصصی تولید برق حرارتی کشور در فرایند بازسازی این واحد الزامات مصرف بهینه آب را با توجه به تنگناهای کم‌آبی در حوضه زاینده‌رود لحاظ و بازسازی برج خنک‌کننده را به صورت سیستم برج خشک اجرا کند.

توسعه ۲۷۰۰ متر مربعی فضای اداری دادگستری اصفهان

رئیس کل دادگستری استان اصفهان آمار صلح و سازش در پرونده‌های شورای حل اختلاف اردستان را متناسب با میانگین کشوری و استانی دانست و گفت: روند رسیدگی به پرونده‌ها در این حوزه قضائی نسبت به سایر نقاط استان مطلوب‌تر است.

حجت‌الاسلام اسدا... جعفری در جریان بازدید سرزده از حوزه قضائی اردستان، اظهار کرد: روند رسیدگی به پرونده‌ها در این حوزه قضائی نسبت به سایر نقاط استان مطلوب‌تر است.

او افزود: با برنامه‌ریزی‌های انجام شده و تلاش صادقانه رئیس، دادستان و کارکنان اداری و قضائی در دادگستری اردستان، روند رسیدگی‌ها نسبت به برخی از حوزه‌های قضائی استان اصفهان مطلوب‌تر بوده و مشکل چندانی از نظر اطاله دادرسی وجود ندارد.رئیس کل دادگستری استان اصفهان تصریح کرد: سه نفر از نیروهای اداری در دادگستری اردستان شروع به کار کرده و تا پایان سال با اضافه شدن تدریجی ۱۳ نیروی اداری دیگر به این حوزه قضائی و همچنین تخصیص و تثبیت یک نیروی قضائی، وضعیت دادگستری این شهرستان از حیث زمان رسیدگی به پرونده‌ها و تعداد نیروی انسانی به وضعیت بهتری خواهد رسید. او آمار صلح و سازش در پرونده‌های شورای حل اختلاف اردستان را متناسب با میانگین کشوری و استانی دانست و خاطرنشان کرد: با بهره‌گیری از ظرفیت‌های فرهنگی، مذهبی و اجتماعی این آمار افزایش خواهد یافت.

۲۷۰۰ متر مربع به فضای اداری دادگستری کل استان اصفهان افزوده شد

حجت‌الاسلام جعفری اظهار کرد: کمبود فضای اداری در دادگستری کل استان یکی از چالش‌های مستمر و اصلی بوده که عنایت‌های ریاست قوه قضائیه، تلاش معاونت مالی، پشتیبانی و عمرانی دادگستری استان و همکاری خوب مسئولان محلی باعث شد بتوانیم برای رفع این مشکل در بعضی از حوزه‌های قضائی استان اقدام کنیم. او افزود: بخش زواره شهرستان اردستان یکی از حوزه‌های قضائی بدون ساختمان و فضای اداری مناسب بود که ساخت آن در دستور کار قرار گرفت و با سرعت و به صورت جهادی پروژه برای ارائه خدمات به شهروندان آماده شد و اکنون این پروژه آماده بهره‌برداری شد. رئیس کل دادگستری استان اصفهان زیربنای این پروژه را ۴۰۰ مترمربع دانست و تصریح کرد: طبقه اول این ساختمان تا چند سال آینده پاسخگوی نیاز مردم بخش خواهد بود و درعین‌حال طبقه دوم این پروژه نیز رها نخواهد شد و به تدریج تکمیل خواهد شد و از تلاش تمام مسئولانی که به نحوی در تکمیل این پروژه نقش و سهمی داشتند، تشکر می‌کنم.او گفت: اکنون به صورت همزمان پروژه ساختمان جدید دادگستری نجف‌آباد و همچنین دو پروژه دیگر دادگستری استان، افتتاح و به بهره‌برداری رسید و مجموع این پروژه‌ها ۲۷۰۰ متر به فضای اداری دادگستری استان اضافه می‌شود؛ هرچند کمبودها و نیازهای دادگستری استان در حوزه فضای فیزیکی به‌ویژه در مرکز استان بسیار زیاد است. حجت‌الاسلام جعفری اضافه کرد: در همین راستا و با عنایت و دستورات ریاست قوه و پیگیری‌های دستگاه قضائی استان شاهد آن هستیم پروژه ۳۲ هزار مترمربعی دادگستری کل استان پس از سه سال توقف، عملیات اجرایی آن مجدد آغاز شده است و امیدواریم بتوانیم از این حیث اقدامی متناسب با شأن مردم استان داشته باشیم.

www.esfahanemrooz.ir

خبر کوتاه

صدور مجوز غیرضروری حفاری در محرم ممنوع است

گروه رویداد: رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان اصفهان با بیان اینکه صدور مجوز حفاری به جز در موارد ضروری در ایام محرم ممنوع است، گفت: نصب هرگونه آگهی، نوشته و عکس در نقاط دید رانندگان روی شیشه‌های خودرو ممنوع است و پلیس با خودروهای ناهنجار و حرمت‌شکن در ایام محرم و صفر برخورد قاطع خواهد کرد.

سرهنگ محمدرضا محمدی با اشاره به تمهیدات ترافیکی ایام محرم و هشدارهای پلیس راهنمایی و رانندگی اظهار کرد: در ایام محرم به‌ویژه روزهای تاسوعا و عاشورا، تردد هرگونه وسیله نقلیه از میان دسته‌های عزاداری در حال تردد در خیابان ممنوع و حق تقدم با دسته‌های عزاداری است.

او با بیان اینکه صدور مجوز حفاری به جز در موارد ضروری در این روزها ممنوع است، افزود: نصب هرگونه آگهی، نوشته و عکس در نقاط دید رانندگان روی شیشه‌های خودرو ممنوع است و پلیس با خودروهای ناهنجار و حرمت‌شکن در ایام محرم و صفر برخورد قاطع خواهد کرد.

رئیس پلیس راهنمایی و رانندگی استان اصفهان تصریح کرد: لزوم توجه بیشتر رانندگان به تردد عابران پیاده با لباس‌های مشکی در سطح معابر و رعایت ایمنی تردد از جانب عابران، درخواست همکاری شهروندان با مأموران پلیس و همیاران محرم در کنار دسته‌ها و هیئت‌های عزاداری مورد تأکید است.

او اضافه کرد: لازم است مسئولان هیئت‌های مذهبی و ایستگاه‌های صلواتی ضمن همکاری با مأموران پلیس راهنمایی و رانندگی از بروز ترافیک در زمان پخش نذورات جلوگیری کنند.

سرهنگ محمدی خاطرنشان کرد: مسئولان هیئت‌های عزاداری تا قبل از بیرون آوردن دسته‌ها با عوامل پلیس راهور منطقه خود هماهنگی کنند تا هم مسیر برای آن‌ها هموار شود و هم مردم پشت بار ترافیک نمانند و موجب نارضایتی نشود.

پویش نذر خون جایگزین مناسب رفتارهای موهن در عزاداری‌هاست

گروه رویداد: به گفته سرپرست اداره کل انتقال خون اصفهان اجرای پویش نذر خون به عنوان یک هنجار و ارزش انسانی و اجتماعی می‌تواند جایگزین مناسبی برای برخی رفتارهای موهن در مراسم عزاداری باشد.

کیان دهراب‌پور افزود: پویش نذر خون از چند روز پیش به مناسبت ماه محرم و با هدف برانگیخته شدن ارزش‌های معنوی همچون ایثار، فداکاری، وفاداری و نوع‌دوستی در استان آغاز شده است.

او اظهار داشت: هدف اصلی پویش نذر خون معرفی فرهنگ نجات‌بخش اهدای خون به جوانان و بانوان است.

سرپرست اداره کل انتقال خون اصفهان، از مردم عزادار و متدین اصفهان دعوت کرد تا با حضور در مراکز انتقال خون نسبت به اهدای خون و کمک به افراد نیازمند اقدام کنند

او تصریح کرد: نیاز به خون و فرآورده‌های آن به‌صورت روزانه برای بیماران تالاسمی، هموفیلی، دیالیزی و سرطانی مورداستفاده قرار می‌گیرد و به همین دلیل از مردم با فرهنگ استان درخواست می‌شود که اصرار به اهدای خون در روزهای تاسوعا و عاشورا نداشته باشند و در طول ماه محرم در قالب نذر خون اقدام به اهدای خون کنند.

دهراب پور افزود: مراکز اهدای خون در شهرستان‌های استان در دهه محرم فعال هستند و مرکز ثابت خون‌گیری خمینی‌شهر در دهه اول محرم از ساعت هشت صبح تا ۱۶ آماده خدمت‌رسانی به اهداکنندگان است.

استان اصفهان دارای پایگاه‌ها و مراکز ثابت انتقال خون در شهرستان‌های کاشان، خوانسار، شهرضا، نجف‌آباد، خمینی‌شهر، گلپایگان و نائین و دو مرکز در کلانشهر اصفهان شامل خواجو و عاشق اصفهانی است.

دستگیری ۸ خرده‌فروشان در اصفهان

گروه رویداد: فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان از دستگیری هشت خرده‌فروش مواد مخدر و کشف نزدیک به دو کیلو انواع مواد مخدر در عملیات مأموران انتظامی این فرماندهی خبر داد.

سرهنگ حسین بساطی بیان داشت: در راستای اجرای طرح برخورد با سوداگران مرگ و خرده‌فروشان مواد مخدر، مأموران فرماندهی انتظامی شهرستان اصفهان از فعالیت مجرمانه افرادی در زمینه خریدوفروش مواد مخدر در یکی از مناطق حاشیه‌ای شهر اصفهان مطلع و بررسی موضوع را در دستور کار خود قرار دادند.

او افزود: مأموران پلیس در چند روز گذشته موفق به دستگیری هشت خرده‌فروش مواد مخدر و کشف نزدیک به دو کیلو انواع مواد افیونی از مخفیگاه متهمان شدند.

فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان با اشاره شناسایی و جمع‌آوری ۱۵ معتاد متجاهر در اجرای این طرح تصریح کرد: افراد دستگیر شده پس از تشکیل پرونده برای انجام اقدامات قانونی به مرجع قضائی تحویل داده شدند.

این مقام انتظامی در پایان گفت: برخورد قاطع و قانونمند با سوداگران مرگ و خرده‌فروشان مواد مخدر که باعث ایجاد ناامنی در جامعه می‌شوند به صورت مستمر در دستور کار پلیس قرار دارد.

شهر

صرف ماهانه ۲۲ میلیارد ریال برای نظافت معابر منطقه ۹

به گفته مدیر منطقه ۹ شهرداری اصفهان شهرداری این منطقه در راستای تأمین رفاه و آسایش شهروندان به‌منظور نظافت، رفت‌وروب معابر، حمل زباله، شست‌وشوی جداول، بارگیری نخاله‌ها و ضایعات و حمل تا محل پردازش، ماهانه ۲۲ میلیارد ریال هزینه می‌کند.

سید سلمان قاضی‌عسگر با تأکید بر لزوم رسیدگی به سیما و منظر شهری به ایمنا گفت: سطح نظافتی قرارداد تنظیف معابر منطقه ۹ اصفهان دو میلیون و ۳۴۵ مترمربع است و نیروها با تلاش مضاعف به‌صورت شبانه‌روزی مشغول خدمت‌رسانی به شهروندان هستند.

او با اشاره به اهمیت زیباسازی فضای بصری شهر افزود: شهرداری منطقه ۹ در راستای تأمین رفاه و آسایش شهروندان به‌منظور نظافت، رفت‌وروب معابر، حمل زباله، شست‌وشوی جداول، بارگیری نخاله‌ها و ضایعات و حمل تا محل پردازش ماهانه ۲۲ میلیارد ریال هزینه می‌کند.

مدیر منطقه ۹ شهرداری اصفهان با بیان اینکه ۴۶ درصد از کل نظافت منطقه با دستگاه‌های مکانیزه و سایر آن با بهره‌گیری از نیروی انسانی در حال انجام است، تصریح کرد: پاکبانان همه‌روزه از ساعت دو بامداد تا ۱۰ صبح مشغول رفت‌وروب سطح منطقه هستند که به‌طور تقریبی هر نفر در شیفت کاری خود بالغ بر ۲۰ هزار مترمربع نظافت محلات را انجام می‌دهد.

او خاطرنشان کرد: واحد امور شهر با بهره‌گیری از ماشین‌آلات به‌صورت محله‌ای در حال پاک‌سازی و تسطیح زمین‌های سطح منطقه از نخاله‌های بلاتکلیف بوده و تاکنون ۶۰ قطعه زمین پاک‌سازی شده است.قاضی‌عسگر با بیان اینکه حجم جمع‌آوری زباله در منطقه ۹ اصفهان به‌صورت ماهانه ۱۱۰۰ تن است، ادامه داد: ۱۰۰ نفر کارگر در طول شبانه‌روز مشغول رفت‌وروب و جمع‌آوری زباله‌های این منطقه از در منازل هستند.او با اشاره به تداوم آموزش چهره به چهره تفکیک پسماند از منازل در ادامه اجرای طرح تفکیک از مبدأ در محلات منطقه ۹ گفت: آگاه‌سازی و فرهنگ‌سازی در زمینه کاهش و تفکیک پسماند بسیار مهم است و در این زمینه آموزش‌های گروهی در مدارس، فرهنگسراها و چهره به چهره با شهروندان در حال انجام است.قاضی‌عسگر ادامه داد: به‌منظور آراستگی و پاکیزگی سطح منطقه، خودروهای مکانیزه جدول‌شوی هر دو هفته یک‌بار از ساعت یک بامداد تا پنج صبح مشغول شست‌وشوی جداول سطح منطقه هستند.

تعریض و ایمن‌سازی خروجی پل شریعتی به آزادراه معلم با ۳۰۰ میلیارد ریال اعتبار

گروه اصفهان: مدیر منطقه۷ شهرداری اصفهان از تعریض و ایمن‌سازی خروجی پل شریعتی به آزادراه معلم با ۳۰۰ میلیارد ریال اعتبار خبر داد.مهدی سلطان‌آقایی با اعلام این خبر گفت: ساماندهی، تعریض و ایمن‌سازی خروجی آزادراه معلم به سمت بلوار فرزانگان، حدفاصل آزادراه معلم تا میدان مرحوم یاوری (ورزش) سال گذشته توسط مناطق ۷ و ۱۲ شهرداری اصفهان به بهره‌برداری رسید.او با اشاره به رضایت شهروندان از اجرای پروژه تعریض و ایمن‌سازی خروجی آزادراه معلم افزود: این پروژه با اعتبار ۳۰۰ میلیارد ریال اجرا شد.

مدیر منطقه هفت شهرداری اصفهان با اعلام اینکه فاز دوم پروژه با عنوان تعریض و ایمن‌سازی خروجی پل شریعتی به آزادراه معلم با هزینه اجرایی ۲۰۰ میلیارد ریال در حال اجرا است، اظهار کرد: این پروژه شامل اجرای نیوجرسی و حفاظ بتنی پل شریعتی و همچنین دیواره‌سازی تعریض و روکش آسفالت مسیر است.

او با اشاره به اهمیت محور پل شریعتی به آزادراه معلم به‌عنوان یکی از خروجی‌های اصلی کلان‌شهر اصفهان گفت: این پروژه با طول یک هزار و ۲۰۰ متر و عرض ترافیکی ۱۲ متر طی ۹ ماه به بهره‌برداری می‌رسد.

سلطان‌آقایی با بیان اینکه عملیات نصب حفاظ بتنی از اردیبهشت‌ماه سال جاری آغاز شده و در حال حاضر در مراحل نهایی به سر می‌برد، گفت: این پروژه هزینه‌ای معادل ۴۰ میلیارد ریال داشته است.

اجرای ۵۰ هزار تن آسفالت در معابر شهر طی ۴ ماه

گروه اصفهان: مدیرکل امور فنی و نظارت بر پروژه‌های عمرانی شهرداری اصفهان از اجرای ۵۰ هزار تن آسفالت طی چهار ماه در شهر اصفهان خبر داد.

امیر درخشان‌فر با اعلام این خبر گفت: در واحد نظارت راه و آسفالت معاونت عمران شهری شهرداری اصفهان، نظارت عالیه بر پروژه‌های مختلفی همچون خیابان‌سازی، احداث و ساماندهی میادین، روکش آسفالت معابر اصلی و فرعی، زیرسازی و آسفالت معابر فرعی، لکه‌گیری آسفالت معابر، آسفالت‌تراشی و اجرای آسفالت جایگزین و درزگیری آسفالت معابر اصلی سطح شهر در راستای بهبود کیفی پروژه‌ها انجام می‌شود.او افزود: اجرای ۵۰ هزار تن آسفالت طی چهار ماه در شهر اصفهان از اقدامات قابل‌توجه شهرداری اصفهان بوده است.درخشان‌فر افزود: تاکنون پیمانکار اجرای آسفالت در تمام مناطق پانزده‌گانه انتخاب شده است و با توجه به حساسیت معاونت عمران درباره اجرای آسفالت در فصول مناسب تا قبل از شروع فصل سرما بیشتر عملیات‌های اجرای آسفالت معابر، تکمیل می‌شود.

مدیرکل امور فنی و نظارت بر پروژه‌های عمرانی شهرداری اصفهان با اشاره به آسفالت‌ریزی معابر اصلی شهر در شب به دلیل مباحث ترافیکی خاطرنشان کرد: کنترل کیفی و کمی عملیات اجرای آسفالت در زمان پخش شامل نمونه‌گیری از آسفالت گرم به‌منظور کنترل دانه‌بندی، درصد قیر مصرفی و سایر موارد و نمونه‌گیری پس از اجرا به‌منظور کنترل تراکم بهینه نیز انجام می‌شود.

پرسش‌های اصفهان امروز بی‌پاسخ ماند

ابهام‌های یک سقوط



عکس: دریافتی اصفهان امروز



اصفهان امروز
• میناعباسپور •

حادثه سقوط پایه یک پرچم روی خودروی ال ۹۰ در شهر اصفهان که جمعه گذشته رخ داد، اگرچه در تصاویر منتشر شده به واقع هولناک و تکان‌دهنده بود اما خبری به بزرگی آن در رسانه‌های رسمی منتشر نشد که شامل پاسخ‌گویی یا توضیح مسئولان متولی این امر باشد.

در شرایطی که متولی اصلی این حادثه و حواشی آن شهرداری است، اما ابتدا خبری از سوی مدیرکل بحران استانداری اصفهان منتشر شد و طی آن منصور شیشه‌فروش گفت: «حوالی ساعت ۷:۳۰ صبح امروز (جمعه ۳۰ تیر ۱۴۰۲) گزارشی مبنی بر سقوط یکی از پایه پرچم‌های ۳۰ متری در خیابان امام خمینی روی خودروی سواری ال۹۰ سقوط کرده است. در پی این حادثه سرنشین خودروی سواری مصدوم شد که به مراکز درمانی انتقال یافت و شدت جراحات جدی نیست و شرایط در حال کنترل است. مأموران شهرداری منطقه چند روز قبل از این پایه پرچم ارزیابی ایمنی به عمل آورده و متوجه شده بودند که بخشی از کابل‌های آن به سرقت رفته و امروز با جرثقیل و امکانات برای رفع نقص دکل به منطقه مراجعه کرده بودند، در پی یک حادثه پایه پرچم روی یکی از خودروهای استیجاری خود شهرداری سقوط می‌کند. با این حال قرار است که یک تیم فنی آتش‌نشانی و سازمان استاندارد به شکل ویژه‌تری در مورد این حادثه علت‌یابی کند. این حادثه خسارات جانی شدیدی نداشته و وضعیت فرد مصدوم نیز در حال کنترل است. باید در شهرک‌های بازی، پارک‌های بازی، المان‌ها، مجسمه‌ها و همه الحاقات شهری اصول ایمنی در برابر حوادث طبیعی و انسان‌ساز رعایت شود.»

در ادامه کانال اطلاع‌رسانی اخبار شهرداری اصفهان خبر دیگری با عنوان «از سرقت خطرآفرین بخش‌هایی از پایه پرچم تا به آتش کشیدن سرو شیرازی» منتشر کرد که در بخشی از آن به نقل‌قول از مدیر منطقه ۸ شهرداری اصفهان جزئیاتی همانند آنچه مدیرکل بحران استانداری اصفهان مطرح کرده بود، پرداخته شد؛ اما در ادامه تلاش اصفهان امروز برای دسترسی به این مدیر و نیز مدیرعامل سازمان پارک‌ها و فضای سبز شهرداری اصفهان به در بسته خورد.

در ادامه سراغ سازمان زیباسازی شهرداری اصفهان رفتیم چرا که به تازگی حمید قناتدنیا، مدیرعامل سازمان زیباسازی از نصب ۲ هزار پرچم با طراحی جدید در آستانه فرارسیدن ایام محرم خبر داده بود، اما گفتگو با محمدجواد شمس آرا، معاون طراحی و هنر شهری سازمان زیباسازی مشخص کرد این پرچم‌ها اصطلاحا سامورایی است و عرض‌های یک تا پنج‌متر دارد اما آنچه سقوط کرده است ابر پرچمی با ابعاد حدودا ۱۸۰ متر مربع است که در سطح شهر حدود ۸ تا ۱۰ عدد از آن وجود دارد. شمس آرا در تفکیک این وضعیت اظهار کرد: آنچه بر عهده سازمان زیباسازی شهرداری اصفهان قرار دارد طراحی و چاپ پرچم‌هاست اما متولی نصب و سازه‌های آن شهرداری مناطق هستند.

بنابراین بار دیگر به تلاش برای گفتگو با مدیر منطقه هشت و نیز روابط عمومی آن دست زدیم. در نهایت آنچه حاصل شد تماس و پیام‌های بی‌پاسخ بود.

در بخشی از خبری که به نقل‌قول از علی باقری، مدیر منطقه هشت شهرداری اصفهان مطرح شد، آمده است که: «خودرویی که پایه (دکل) پرچم روی آن سقوط کرد، خودروی استیجاری شهرداری بوده که برای کمک به محل، اعزام شده و در پی رخداد یک حادثه دکل واژگون می‌شود و روی خودروی مذکور سقوط می‌کند. علت اصلی سقوط پایه پرچم، سرقتی بوده که مدتی قبل از آن انجام شده و نیروهای شهرداری جهت اصلاح، تعمیر و رفع خطر آن اقدام کرده بودند و علیرغم اینکه تمامی تمهیدات لازم برای تأمین ایمنی کار اندیشیده شده بود، پایه پرچم سقوط می‌کند. راننده خودرو پس از ساعتی حضور در مرکز درمانی و مداوا و انجام آزمایش‌های لازم، اکنون در منزل به سر می‌برد و حال او رو به بهبود است.» اینکه خودرو متعلق به یک شهروند در حال عبور از منطقه بوده است یا استیجاری شهرداری، چیزی از اصل موضوع را تغییر نمی‌دهد که به‌هرحال جان یک فرد به خطر افتاده و او به طرز معجزه‌آسایی زنده مانده است؛ در تائید صحت این موضوع نیز تصاویر منتشر شده کاملا گویای این حقیقت هستند؛ بنابراین در درجه نخست بنا داشتیم همین مورد را از مدیر منطقه ۸ جویا شویم که آیا این امر تفاوتی در میزان بار حقوقی شهرداری برای فرد و خودروی حادثه‌دیده ایجاد می‌کند یا خیر؟ در واقع عنوان کردن آنچه ضرورتی داشته است. در ادامه دانستن این موضوع که سرقت از یک دکل، پایه پرچم یا هر سازه شهری به چه دلیل تا این اندازه قابل‌دسترس بوده است که به وقوع چنین حادثه‌ای بینجامد، از علل تماس‌های ما بود که تا این لحظه بی‌پاسخ‌مانده است. موارد متعدد دیگری نیز وجود دارد که بنا داشتیم به روشن شدن آن بپردازیم و هدف این بود که به‌هیچ‌عنوان یک‌طرفه به قاضی نرفته باشیم اما در طلایی‌ترین زمانی که این منطقه از شهرداری اصفهان می‌توانست از وجود یک رسانه رسمی بهره ببرد تا به روشن گری و جلوگیری از انتشار اخبار نادرست و نیز حاشیه‌ها بپردازد، این اتفاق نیفتاد.

گرچه این را می دانیم که شاید امکان پاسخگویی در لحظه وجود نداشته باشد اما همین موارد بحرانی و ویژه است که عیار یک روابط عمومی حرفه‌ای و مدیریت صحیح و حرفه‌ای کانال اطلاع‌رسانی یک مجموعه را تعیین می‌کند.

پیوستن سگ‌های کاوشگر به تجهیزات سازمان آتش‌نشانی

گروه اصفهان: شهردار اصفهان با بیان اینکه تجهیزات آتش‌نشانی به‌روز شده است، گفت: به‌تازگی سگ‌های کاوشگر (زنده‌یاب) به سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری این کلان‌شهر اضافه شده‌اند و اکنون در مرحله آموزش قرار دارند.

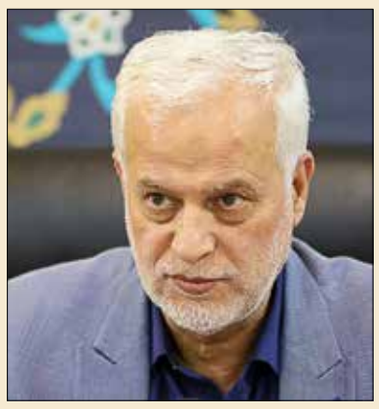
علی قاسم‌زاده با بیان اینکه مدیریت شهری اصفهان در ایام سوگواری اباعبدالله الحسین (ع) آماده ارائه خدمات به عزاداران است، اظهار کرد: نیروهای اتوبوسرانی به منظور جابجایی عزاداران در این ایام تا پاسی از شب در کنار هیئت‌های عزاداری هستند و پاکبانان نیز پابه‌پای موکب‌ها برای نظافت شهر خدمت می‌کنند و حتی پس از تعطیلی موکب‌ها، نظافت شهر ادامه دارد.

او با بیان اینکه سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان یکی از مجهزترین آتش‌نشانی‌های کشور از حیث تجهیزات و نیروی انسانی ماهر محسوب می‌شود، افزود: انواع تجهیزات برای این سازمان پیش‌بینی شده است و لذا در هر نقطه‌ای از کشور که بحرانی ایجاد شود، نیروهای اصفهان را فرامی‌خوانند.

به‌روزرسانی تجهیزات سازمان آتش‌نشانی

شهردار اصفهان با اعلام اینکه ظرفیت‌های جدیدی از خودروهای مختلف و تجهیزات به‌روز به سازمان آتش‌نشانی این کلان‌شهر اضافه شده است، اظهار کرد: برای اصفهان به دلیل برخورداری از گذرهای باریک به‌ویژه در محدوده بازار، خودروهایی با عرض کوچک پیش‌بینی شده تا بتواند در این گذرها رفت‌وآمد کنند. به گفته او، به‌تازگی سگ‌های کاوشگر (زنده‌یاب) نیز به آتش‌نشانی اصفهان اضافه شده است که اکنون در مرحله آموزش قرار دارند و به‌زودی از این ظرفیت در حوادث موردنظر استفاده می‌شود.

قاسم‌زاده افزودن دو نوع پهپاد کاوشگر و آتش‌نشان در آینده‌ای نزدیک به مجموعه آتش‌نشانی را از دیگر اقدامات انجام شده در این زمینه دانست و گفت: با توجه به اینکه ساختمان‌های مرتفع در اصفهان به‌ویژه در مجموعه شهید کشوری ساخته شده است، در صورت به وجود آمدن بحران صرفاً نمی‌توان با نردبان آن را مهار کنیم، لذا این تجهیزات به آتش‌نشانی افزوده می‌شود.



تعیین فرصت‌های جدید سرمایه‌گذاری در ناژوان



گروه اصفهان: به گفته مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شهرداری اصفهان این سازمان به نمایندگی از مدیریت ساماندهی ناژوان برای اعلام فراخوان شناسایی سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت فنی، مالی و دارای تجربیات مرتبط در پروژه‌های شناسایی ایده برای چند پروژه در ناژوان اقدام کرده است.

مسعود حیدری با اعلام این خبر گفت: سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری اصفهان در راستای تنوع‌بخشی به سبد فرصت‌های سرمایه‌گذاری این کلانشهر در بخش‌های مختلف عمران شهری با هدف استفاده حداکثری از ظرفیت‌های بخش خصوصی حقیقی و حقوقی با تعریف پروژه‌های کوچک‌مقیاس و کلان اقدام کرده است.

او با بیان اینکه در دوره ششم مدیریت شهری برنامه‌های هدفمندی برای ارتقای بهداشت روان جامعه در نظر گرفته شده است، افزود: این برنامه‌ها با عنوان «امید، نشاط و رفاه» در قالب ایجاد و توسعه فضاهای ورزشی، تفریحی و گردشگری با برگزاری رویدادهای فرهنگی در شهر اجرا می‌شود.

مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های شهرداری اصفهان با اعلام اینکه این سازمان به نمایندگی از مدیریت ساماندهی ناژوان برای اعلام فراخوان شناسایی سرمایه‌گذاران حقیقی و حقوقی واجد صلاحیت اقدام کرده است، توضیح داد: سرمایه‌گذاران واجد صلاحیت فنی، مالی و مجرب مرتبط با پروژه‌های مینی‌گلف واقع در میدان سهروردی، خیابان الفت، جنب ایستگاه شماره دو تله‌سیژ، مانژ سوارکاری (پرورش و نگهداری اسب-سوارکاری) واقع در منطقه ناژوان، خیابان آتشگاه، کوچه ۱۳۰ و شناسایی ایده برای ساختمان جنب باغ پرندگان، پروژه ورزشی تخصصی تنیس به نشانی، جاده سلامت ۲ ناژوان، حدفاصل پل میرزا کوچک خان و پل وحید با روش مشارکتی بی.اُ.ال.تی مشارکت کنند.

به گفته او، متقاضیان می‌توانند برای اطلاع از شرایط این فراخوان‌ها، به درگاه الکترونیکی سازمان سرمایه‌گذاری به نشانی HTTPS://INVEST.ISFAHAN.IR مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مربوطه اقدام کنند.

حیدری خاطرنشان کرد: با توجه به دسته‌بندی و ارزیابی کمی و کیفی فرصت‌های سرمایه‌گذاری ارسالی از سوی مناطق و سازمان‌های شهرداری اصفهان، در فواصل زمانی مشخص فراخوان‌های دیگر پروژه‌های شهری در دسته‌های مختلف عمرانی از طریق روزنامه‌های کثیرالانتشار، رسمی و محلی همچون روزنامه اصفهان زیبا و یا درگاه اینترنتی سازمان سرمایه‌گذاری و سایر کانال‌های ارتباطی همچون ارسال پیامک و شبکه‌های اجتماعی رسمی در ایتا به آدرس @CITY_OPPORTUNITYS و روبیکا به نشانی HTTPS://RUBIKA.IR/CITY_OPPORTUNITES به اطلاع عموم شهروندان خواهد رسید.

اعلام داده‌های ۱۸ ایستگاه پایش هوای شهر یکپارچه می‌شود

به گفته رئیس اداره امور آزمایشگاه‌های حفاظت محیط‌زیست استان اصفهان به‌زودی داده‌های ۱۸ ایستگاه پایش هوای کلان‌شهر اصفهان در سامانه ملی پایش کیفی هوای کشور به صورت یکپارچه اعلام خواهد شد.

بابک صادقیان به مهر گفت: طبق ماده ۲۰ آئین‌نامه فنی ماده دو قانون هوای پاک همه دستگاه‌های اجرایی و بویژه شهرداری‌ها ملزم هستند که اطلاعات ایستگاه‌های پایش کیفی هوا را به سامانه ملی پایش کیفی هوای کشور ارائه کنند.

او با اشاره به اینکه تا سال گذشته اطلاعات ایستگاه‌های شهرداری اصفهان وارد سامانه ملی پایش کیفی هوای کشور می‌شد، خاطرنشان کرد: از زمانی که مشکلات نرم‌افزاری و موضوع هک کردن نمایشگرهای شهری پیش آمد اعلام داده‌های ایستگاه‌های پایش هوای اصفهان دچار مشکل شد اما اکنون ایرادات برطرف شده و به دنبال این هستیم که اطلاعات ایستگاه‌های سنجش آلودگی هوا متعلق به شهرداری اصفهان وارد سامانه ملی پایش کیفی هوای کشور شود که این مهم طی چند روز آینده نهایی خواهد شد.

رئیس اداره امور آزمایشگاه‌های اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان اصفهان با بیان اینکه هم‌اینک ۱۳ ایستگاه پایش هوای شهرداری در سامانه ملی پایش کیفی هوای کشور وجود دارد اما دیتا نشان نمی‌دهند، ابراز داشت: در حال هماهنگی با سازمان حفاظت محیط‌زیست هستیم که این ارتباط را برقرار کنند و به‌زودی اطلاعات ۱۸ ایستگاه پایش هوای کلانشهر اصفهان را در یک سامانه به صورت تجمیعی و یکپارچه خواهیم داشت.

بخشی از عوارض آلایندگی برای پروژه‌های زیست‌محیطی نظارت محیط‌زیست بر هزینه‌کرد ۵۰ درصد عوارض آلایندگی توسط شهرداری‌ها

صادقیان همچنین با اشاره به اینکه بر اساس مصوبه هیئت دولت، شهرداری‌ها مکلف شدند با نظارت ادارات کل محیط‌زیست استان‌ها حداقل ۵۰ درصد عوارض آلایندگی را در زمینه حفظ محیط‌زیست هزینه کنند، تصریح کرد: این یکی از بندهای دستورالعمل اجرایی ماده ۲۷ قانون مالیات بر ارزش‌افزوده بوده که ذیل ماده ۴۰ این قانون آمده است و بر اساس آن شهرداری‌ها و دهیاری‌ها ملزم هستند که هزینه کرد ۵۰ درصد مبلغ دریافتی عوارض آلایندگی را با نظارت و تأیید سازمان حفاظت محیط‌زیست در برنامه‌ها و پروژه‌ها انجام دهند.

او افزود: با این مصوبه قانونی، در چند هفته آینده که پرداختی‌ها از محل عوارض آلایندگی صورت گیرد در کمیته‌ای که به ریاست معاون عمرانی استاندار در محل استانداری اصفهان تشکیل می‌شود بر نحوه هزینه کرد این عوارض نظارت خواهیم کرد درحالی‌که پیش از این‌چنین امکانی وجود نداشت و تا سال پیش شهرداری تشخیص می‌داد که عوارض آلایندگی کجا هزینه شود.

استفاده از مصوبه قانونی در هزینه کرد

رئیس اداره امور آزمایشگاه‌های اداره کل حفاظت محیط‌زیست استان اصفهان خاطرنشان کرد: با توجه به اینکه تاکنون عوارض آلایندگی دریافت نشده هنوز عملیاتی هم صورت نگرفته که ۵۰ درصد عوارض آلایندگی کجا هزینه شود؛ منتظر هستیم که پرداخت عوارض آلایندگی صورت گیرد و زمانی که کمیته با حضور معاون استاندار تشکیل شود ساز و کار نحوه اجرای این اعتبارات در آنجا مشخص خواهد شد.

صادقیان اضافه کرد: مکاتبات در خصوص این مصوبه قانونی با شهرداری‌ها انجام شده است و پس از واریز عوارض آلایندگی، یکی از مسائلی که در این کمیته مطرح خواهیم کرد ایستگاه‌های سنجش و سامانه پایش کیفی هوای شهر اصفهان خواهد بود.

استان

خدمت رسانی ۱۳ موکب از کاشان به زائران در اربعین

بنا به گفته فرماندار ویژه کاشان در ایام اربعین امسال ۱۳ موکب از شهرستان کاشان به زائران خدمات می‌دهند.

محمدشریف زارعی با اشاره به فرارسیدن ماه محرم به مهر گفت: کاشان شهر هیئات مذهبی است که بیش از یک هزار هیئت رسمی ثبت شده دارد و این شهر در ایام اربعین و پذیرایی از زائران هم فعال است.

او با بیان اینکه در ایام اربعین امسال ۱۳ موکب از شهرستان کاشان به زائران خدمات می‌دهند، ابراز داشت: این مواکب در شهرهای کربلا، نجف و مرز مهران برای پذیرایی از زائران آماده خدمت‌رسانی هستند.

فرماندار ویژه کاشان تصریح کرد: پیاده‌روی عظیم اربعین نمایش گوشه‌ای از اقتدار، وحدت و هم‌گرایی شیعیان جهان است که به عشق سید و سالار شهیدان هرسال با شور و اشتیاق بیشتری برگزار می‌شود.

او ادامه داد: پیاده‌روی بزرگ اربعین به نوعی توانسته به یک حرکتی بزرگ در جهت ایجاد یک پیوند فرهنگی میان شیعیان ایران و عراق تبدیل شود.

زارعی تأکید کرد: امسال هم مانند سال قبل اما با هم‌افزایی و همگرایی بیشتر تمام نهادها، امکانات و تجهیزات شهرستان کاشان برای خدمات‌رسانی به زائرین اربعین حسینی بسیج می‌شوند

او افزود: امسال به منظور جلوگیری از ایجاد بازار سیاه و دلالی برخی افراد سودجو، بلیت‌فروشی اتوبوس‌های ویژه اربعین، صرفا در ترمینال انجام گرفته و فروش بلیت دربستی نیز ممنوع خواهد بود.

مراجعه ۱۰۰۰ زوج نابارور به بیمارستان شهید بهشتی کاشان

به گفته مدیر مرکز آموزشی درمانی شهید بهشتی کاشان از ابتدای امسال تاکنون بیش از هزار نفر به مرکز درمان ناباروری این بیمارستان مراجعه کرده‌اند.

سید مهدی موسوی با اشاره به مشکل ناباروری در بین همسران به مهر گفت: عدم موفقیت در بارداری در همسران پس از یک سال تلاش جهت دستیابی به باروری و در خانم‌های بالای ۳۵ سال پس از شش ماه ناباروری تلقی می‌شود.

او با اشاره به اینکه به عدم بارداری در خانم‌های بدون سابقه بارداری ناباروری اولیه و در خانم‌های با سابقه حداقل یکبار بارداری در مورد بارداری‌های دوم و پس از آن را ناباروری ثانویه گفته می‌شود، ابراز داشت: بنا بر اعلام نظر متخصصان افزایش سن بارداری، ازدواج دیرهنگام، فاصله طولانی بین ازدواج و بچه‌دار شدن یا فاصله بیش از حد بین فرزند اول و دوم می‌تواند منجر به کاهش توانایی باروری زوج‌ها شود.

مدیر مرکز آموزشی درمانی شهید بهشتی کاشان تصریح کرد: مشاوره و ارزیابی همسران نابارور، تحریک تخمک‌گذاری با دارو، تلقیح داخل رحمی اسپرم، لقاح خارج رحمی که در محیط آزمایشگاه انجام می‌شود، تزریق اسپرم به داخل تخمک یا روش میکرو اینجکشن، فریز جنین، ذوب جنین، انتقال جنین به داخل رحم، فریز اسپرم، لاپاراسکوپی، هیستروسکوپی، تخلیه کیست با هدایت سونوگرافی واژینال (بدون جراحی باز)، درمان حاملگی خارج رحمی با تزریق دارو به ساک حاملگی با هدایت سونوگرافی واژینال (بدون جراحی باز) از جمله خدمات مرکز ناباروری این بیمارستان بوده است.او با بیان اینکه خدمات در این مرکز توسط فلوشیپ‌های نازایی (فوق تخصص) ارائه می‌شود، ادامه داد: سال گذشته بیش از هفت هزار نفر به این مرکز مراجعه کرده‌اند.موسوی افزود: پاسخ‌دهی بیماران به درمان با توجه به وضعیت جسمانی و شرایط خود بیمار و همسر متفاوت بوده و برخی بیماران تنها با یکبار مراجعه به درمان پاسخ می‌دهند و در برخی زمان طولانی‌تر و در تعداد محدودی ارجاع به مراکز دیگر به علت مشکلات پیچیده‌تر انجام می‌شود.او یادآور شد: در راستای منویات رهبر معظم انقلاب مبنی بر جوانی و بالندگی جمعیت و بر اساس مصوبات قانونی، تعهدات ناباروری از آذرماه سال ۱۴۰۰ جزو تعهد بیمه پایه قرار گرفته است.مدیر مرکز درمانی آموزشی شهید بهشتی کاشان گفت: به منظور ارائه تسهیلات مالی به همسران دارای مشکلات ناباروری خدمات درمان نازایی تحت پوشش بیمه‌های تأمین اجتماعی، نیروهای مسلح و بیمه سلامت قرار گرفته است.

او تأکید کرد: مرکز درمان ناباروری مرکز آموزشی درمانی شهید دکتر بهشتی با ۱۶ سال سابقه کار در درمان ناباروری با پزشکان فلوشیپ نازایی و جنین‌شناس و پرسنل مجرب آماده ارائه خدمت ناباروری به همشهریان عزیز است و این مرکز در حال حاضر تنها مرکز تخصصی ناباروری در منطقه شمال استان اصفهان است.

توقیف ۴ تن گردو و بادام‌هندی قاچاق در فلاورجان

گروه استان: فرمانده انتظامی شهرستان فلاورجان از کشف چهار تن و ۱۲۰ کیلو گردو و بادام‌هندی قاچاق به ارزش ۱۱ میلیارد ریال در این شهرستان خبر داد.

سرهنگ مرتضی هادیان بیان داشت: با انجام اقدامات تخصصی و اطلاعاتی توسط مأموران انتظامی کلانتری ۱۲ شهر ابریشم مشخص شد فردی به‌صورت گسترده در امر نگهداری و توزیع اقلام خوراکی قاچاق فعالیت می‌کند.

او افزود: مأموران پلیس پس از انجام تحقیقات میدانی محل موردنظر را شناسایی کرده و طی هماهنگی با مرجع قضائی این مکان را مورد بازرسی قرار دادند.

فرمانده انتظامی شهرستان فلاورجان گفت: در این عملیات ۴۰۲۰ کیلوگرم گردوی خارجی و ۱۰۰ کیلو بادام‌هندی که فاقد هرگونه مدارک معتبر گمرکی بوده و به‌صورت قاچاق تهیه شده بودند را کشف و ضبط گردید.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۱۷ - ۱- برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان تصرفانه مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این منطقه تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی طرح دعوا را به این منطقه ثبتی ارائه نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۰۶۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ مالکیت آقای مرتضی درستکار سیانی به شماره شناسنامه ۱۵۸ کدملی ۱۲۸۴۱۸۶۵۷۱ فرزند عبدالعلی ۶حبه یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۳۶۳۲۴/۴۶مترمربع قسمتی از پلاک ۸۷/۳۲ اصلی می باشد. (انتقال عادی از طرف مهدی بصیری اصفهانی فرزند حسن که به استناد سیستم جامع املاک ششدانگ پلاک ۸۷/۳۲واقع در بخش ۲۰ مسبوق به سابقه ثبت و صدور سند می باشد) واقع در اصفهان بخش ۲۰حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۲- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۰۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ مالکیت آقای ابراهیم درستکارسیانی به شماره شناسنامه ۳ کدملی ۵۶۴۹۵۸۷۲۶۴ فرزند عبدالعلی ۱۸حبه یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۳۶۳۲۴/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۷/۳۲ اصلی می باشد (انتقال عادی از طرف مهدی بصیری اصفهانی فرزند حسن که به استناد سیستم جامع املاک ششدانگ پلاک ۸۷/۳۲واقع در بخش ۲۰ مسبوق به سابقه ثبت و صدور سند می باشد) واقع در اصفهان بخش ۲۰حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۳- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۰۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱مالکیت آقای اکبر درستکارسیانی به شماره شناسنامه ۱۸۴ کدملی ۱۲۸۴۱۸۶۸۷۳ فرزند عبدالعلی ۶حبه یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۳۶۳۲۴/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۷/۳۲ اصلی می باشد (انتقال عادی از طرف مهدی بصیری اصفهانی فرزند حسن که به استناد سیستم جامع املاک ششدانگ پلاک ۸۷/۳۲واقع در بخش ۲۰ مسبوق به سابقه ثبت و صدور سند می باشد) واقع در اصفهان بخش ۲۰حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۴- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۰۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ مالکیت آقای رضا درستکار سیانی به شماره شناسنامه ۱۳۲ کدملی ۱۲۸۴۲۹۱۲۸۶ فرزند عبدالعلی ۶حبه یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۳۶۳۲۴/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۷/۳۲ اصلی می باشد (انتقال عادی از طرف مهدی بصیری اصفهانی فرزند حسن که به استناد سیستم جامع املاک ششدانگ پلاک ۸۷/۳۲واقع در بخش ۲۰ مسبوق به سابقه ثبت و صدور سند می باشد) واقع در اصفهان بخش ۲۰حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۵- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۰۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ مالکیت آقای حسین درستکار به شماره شناسنامه۵ کدملی ۵۶۴۹۶۱۰۷۲۱فرزند عبدالعلی ۱۸حبه یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۳۶۳۲۴/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۷/۳۲ اصلی می باشد (انتقال عادی از طرف مهدی بصیری اصفهانی فرزند حسن که به استناد سیستم جامع املاک ششدانگ پلاک ۸۷/۳۲واقع در بخش ۲۰ مسبوق به سابقه ثبت و صدور سند می باشد) واقع در اصفهان بخش ۲۰حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۶- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۰۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۱۱ مالکیت آقای محمد درستکار به شماره شناسنامه۱۴ کدملی ۵۶۴۹۶۱۶۱۲۴ فرزند عبدالعلی ۱۸حبه یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۳۶۳۲۴/۴۶ متر مربع قسمتی از پلاک ۸۷/۳۲ اصلی می باشد (انتقال عادی از طرف مهدی بصیری اصفهانی فرزند حسن که به استناد سیستم جامع املاک ششدانگ پلاک ۸۷/۳۲واقع در بخش ۲۰ مسبوق به سابقه ثبت و صدور سند می باشد) واقع در اصفهان بخش ۲۰حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۷- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۲۱۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۵ مالکیت آقای محسن شرکت نادری به شماره شناسنامه ۲۳۱کدملی ۱۲۸۹۶۵۱۵۴۱ فرزند عباس شش دانگ یک باب خانه مسکونی به مساحت ۵۳۳/۶۰ متر مربع قسمتی پلاک ۹۹اصلی بخش ۶ می باشد (انتقال عادی مع الواسطه از طرف سید علی فیاضی بموجب سند رسمی ۵۴۴۶۶مورخ ۵۳/۱۲/۸دفتر خانه ۱۵ اصفهان تمامی سه بیستم مشاع از دو سهم مشاع از شش سهم (دودانگ) از ششدانگ قریه دنارت پلاک ۹۹اصلی بخش ۶ ثبت اصفهان) واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۸- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۲۱۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۵ مالکیت آقای احمد صیام پور اشکاوندی به شناسنامه شماره ۵۲۷کد ملی ۱۲۸۴۱۱۲۰۹۸ فرزند علی شش دانگ یک قطه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۷۸/۰۸مترمربع قسمتی از پلاک ۱۴۱۳ اصلی می باشد (انتقال عادی مع الواسطه از طرف آقای علی صیام پور فرزند عبدالکریم بموجب سند شماره ۶۳۱۸۸مورخ ۵۳/۸/۲۰ دفترخانه ۲۹ اصفهان تمامت ششدانگ یک قطعه زمین پلاک ۱۴۱۳اصلی واقع در بخش ۶ ثبت اصفهان که در صفحه ۴۶دفتر ۵ ثبت گردیده است) واقع دراصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۹- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۱۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۲ مالکیت خانم فاطمه قربانیان به شماره شناسنامه ۲۸۹ کد ملی ۴۷۲۳۵۵۴۶۱۰ فرزند قربانعلی ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی مساحت ۱۴۰۰۰متر مربع قسمتی از پلاک ۲۲۴۹ اصلی (بموجب سند شماره ۲۸۲۵۰مورخ ۹۸/۱۱/۲۷ دفترخانه ۱۴۸ اصفهان تمامی ۱/۲ از بیست وهشت هزاروهفتصدوشصت و شش سهم مشاع از پنجاه هزار سهم مشاع از پانصد و پنجاه و پنج هزار سهم یک قطعه زمین مفروز از ششدانگ مزرعه باستان آباد پلاک ۲۲۴۹ اصلی بخش ۶ ثبت اصفهان به نام متقاضی انتقال قطعی یافته است) واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

تاریخ انتشار اول :۱۴۰۲/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ حمید رضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۵۲۳۰۶۵ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ اداره ثبت اسناد و املاک جوشقان قالی

۱۲۵۶- ۱- به موجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آیین نامه مربوط ،املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره های از قلم افتاده و نیز آنچه طبق آراء هیات محترم نظارت ثبت آگهی آنها باید تجدید شود مربوط به حوزه ثبتی جوشقان قالی را بشرح ذیل آگهی مینماید:

شماره فرعی از شماره یک اصلی جوشقان قالی

۴۶۶۰- اقای محمود گلی فرزند میرزامحمد بشماره شناسنامه ۷۱ صادره از کاشان ششدانگ یکدرب باغ مشجر و محصور واقع در مزرعه لاستان به مساحت ۵۱۸/۹۸ متر مربع

شماره های فرعی از شماره ۲۱ اصلی واقع در کامو

۱۰۷۸- اقای مهدی رضا دوست و خانم فاطمه رضا دوست فرزندان رضا و علی عباس بشماره شناسنامه های ۵۰و۱۲۵۰۸۱۸۱۶۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به صورت بالمناصفه واقع در دشت مالون کامو به مساحت ۱۲۲۰/۳۸ متر مربع

۱۰۸۹ -- اقای مهدی رضا دوست فرزند رضا بشماره شناسنامه ۵۰ ششدانگ قطعه زمین مزروعی واقع در دشت مالون کامو به مساحت ۷۴۶/۲۷ متر مربع

۱۲۳۹-- اقای مهدی رضا دوست و خانم فاطمه رضا دوست فرزندان رضا و علی عباس بشماره شناسنامه های ۵۰و۱۲۵۰۸۱۸۱۶۸ ششدانگ قطعه زمین مزروعی به صورت بالمناصفه واقع در دشت مالون کامو به مساحت ۴۶۷/۸۴ مترمربع

۲۲۶۱- اقای غلامحسین رحمانی فرزند اشرف اقا بشماره شناسنامه ۳۳ صادره از کاشان تمامت یکدرب دامداری و باغچه محصور متصل به آن واقع در کامو به مساحت ۱۲۱۸ متر مربع

شماره فرعی از شماره ۲۵ اصلی مزرعه عماد الدین

۶۱- خانم زینب مظلوم فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۰ ششدانگ قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۲۹۲۳/۰۷ متر مربع .

شماره های فرعی از شماره ۳۹ اصلی مزرعه کرسگان سفلی

۱۰۶- اقای یزدان پناه عباس زاده فرزند قدمعلی بشماره شناسنامه ۲۷۸۱ تمامی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۶۱۳/۴۱ متر مربع .

شماره های فرعی از شماره ۴۱ اصلی مزرعه الزگ کامو

۲۶۹- اقایان احمد تقوی منش و احمدرضا مهدوی معین فرزندان علی بشماره شناسنامه های ۱۸۰۰و ۱۴ ششدانگ قطعه زمین مشجر و مزروعی به مساحت ۲۹۹۱/۶۶ متر مربع .

شماره های فرعی از شماره ۶۲ اصلی مزرعه پاگدار سرخ کامو

۳۹- خانم اعظم رحمانی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۵ دو دانگ مشاع از ششدانگ یکدرب باغ موستان به مساحت ۱۵۶۹/۱۹ مترمربع

شماره های فرعی از ۶۸ اصلی مزرعه مزرعه علی اباد کامو

۱۲۳- اقای حسن اربابی فرزند آقا حسین بشماره شناسنامه ۱۶۹۵ کاشان ششدانگ یکدرب باغ موستان به مساحت ۱۶۵۹/۱۹ مترمربع

لذا به موجب ماده ۱۶قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراض(واخواهی) داشته باشد نسبت به آنهایی که تقاضای ثبت پذیرفته شده از تاریخ انتشار اولین نوبت این آگهی ظرف مدت ۹۰ روز دادخواست واخواهی خود را تسلیم این اداره نموده و رسید دریافت دارد ضمنا معترض بایستی از تاریخ تسلیم اعتراض ظرف مدت یکماه مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی طرح دعوی اخذ و به این اداره تسلیم نماید ونیز طبق ماده ۱۷ قانون ثبت در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی بایستی گواهی دادگاه را مشعر بر جریان طرح دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضا مدت مرقوم واصل شود بلا اثر است و مطابق ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد ضمنا طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تعیین حدود و در صورتمجلس تحدید حدود قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و اصلاحی آن پذیرفته خواهد شد این آگهی در دو نوبت و به فاصله ۳۰ روز از تاریخ اولین نوبت انتشار در روزنامه درج و منتشر میشود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ رئیس اداره ثبت اسناد جوشقان قالی -- مجتبی سیل زده ۱۵۲۹۱۷۳ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ اداره ثبت اسناد و املاک برخوار

۱۲۶۵- ۱- به موجب ماده ۱۲ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی و آئین نامه مربوط به املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره های از قلم افتاده و نیز آنچه به موجب آراء هیئت نظارت و اختیاراتی که به موجب بند الف از بند ۳۸۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی به روسای واحدهای ثبتی تفویض شده است باید آگهی های آن تجدید شود و به ترتیب در ردیف های الف و ب به شرح ذیل آگهی می گردد مربوط به ثبت اسناد و املاک برخوار بخش ۱۶ ثبت اصفهان می باشد:

بند الف:

۱- ششدانگ یک قطعه مزرعه پلاک ۵۲۴ اصلی بخش ۱۶ ثبت اصفهان بنام مرتضی رفیعی فرزند حسین بشناسنامه ۸۴ و شماره ملی ۶۶۰۹۵۲۰۶۴۱

بند ب:

لذا به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراض داشته باشد از تاریخ اولین انتشار ظرف مدت ۹۰ روز برای آگهی های بند الف درخواست اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک برخوار تسلیم نماید و نسبت به آگهی مندرج در بند ب که در اجرای دستور هیئت نظارت ثبت تجدید آگهی می گردد ظرف مدت ۳۰ روز از تاریخ انتشار نوبت اول اعتراض خود را ارائه نماید و طبق ماده ۸۶ آئیین نامه اصلاحی قانون ثبت از تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت اسناد و املاک برخوار ظرف مدت یک ماه مهلت دارند گواهی طرح دعوی خود را از مراجع ذیصلاح قضایی اخذ و به این اداره ارسال نمایید. در غیر این صورت متقاضی ثبت و یا نماینده قانونی وی می توانند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید. اداره ثبت بدون توجه به اعتراض و عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه می دهد ضمنا حقوق ارتفاقی طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت املاک فوق در هنگام تحدید حدود املاک مشخص خواهد شد./

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان برخوار- مهدی ذکاوتمند جزی ۱۵۲۱۱۷۰ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ مربوط به ابنیه و املاک واقعات در حوزه ثبتی باغبهادران قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان

۱۳۲۷- ۱- بموجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ - اصلاحی آئین نامه مربوطه املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره های از قلم افتاده و نیز آنچه طبق آراء هیئت نظارت ثبت آگهی آنها باید تجدید شود مربوط به بخش ۹ ثبت اصفهان را به شرح زیر آگهی می نماید:

الف) شماره پلاک و مشخصات مالک و نوع ملک و محل وقوع املاکی که اظهار نامه آنها در سه ماهه مربوطه قبل تنظیم و جهت انتشار آگهی در ردیف منظور گردیده اند.

اول بخش ۹ ثبت اصفهان

۱- ابنیه و املاک واقع در چم پیر لنجان به شماره ۲۵۰ - اصلی و فرعی ذیل:

۲۶۵ فرعی - محمد خسرویان چم پیری فرزند رضاقلی نسبت به ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۴۳۹،۶۱ متر مربع.

بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین نوبت نسبت به آنهایی که تقاضای ثبت شده به شرح ردیف الف ظرف مدت ۹۰ روز و نسبت به ردیف ب در مدت ۳۰ روز دادخواست اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت، معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید و در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوائی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر بر جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضای مدت مرقوم واصل شود بلااثر است و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمناً طبق ماده ۵۶ - آیین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تعیین حدود در صورت مجلس قید و اعتراض صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد. این آگهی نسبت به ردیف (الف) در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز و نسبت به ردیف (ب) فقط یک نوبت از تاریخ انتشار نوبت اول در روزنامه تعیین شده درج و منتشر می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ حسین عینی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۱۵۳۲۸۵۵ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ ثبت اسناد واملاک منطقه غرب اصفهان

۱۳۳۱- ۱- به موجب ماده ۱۱قانون ثبت اسناد واملاک وماده ۵۹ اصلاحی آئین نامه مربوطه به املاکی که درسه ماه اول۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده وهمچنین شماره هایی که ازقلم افتاده ونیزآنچه طبق آراء هیئت نظارت ثبت آگهی آنها تجدید گردیده است بشرح ذیل آگهی می گردد:

الف-املاکی که تقاضای ثبت انها پذیرفته شده ومدت اعتراض نسبت به انها ازتاریخ اولین نوبت انتشار ۹۰روز است (شامل بخش ۱۴ثبت اصفهان):

۱-ابنیه و املاک واقع درجوزدان به شماره۱۲ - اصلی و فرعی زیر:

۱۱۹۴۹ فرعی -خانم زینت جلالی فرزند حسن نسبت به شش دانگ قسمتی از جوی صحرائی به مساحت ۱۸/۵۴ متر مربع که مورد تقاضا با پلاک۱۲/۸۲۳ تواما تشکیل یکباب خانه را می دهندو بایستی تجمیع گردد

۲- ابنیه و املاک واقع در رهنان بشماره ۱۷ - اصلی و فرعی زیر:

۳۹۱ فرعی-آقای سید عطا موسوی رنانی فرزند سید امیر نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۳/۰۴ متر مربع

۱۹۶۱ فرعی -آقای علیرضا کاظمی زهرانی فرزند اصغر نسبت به شش دانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۲۲۱/۲۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک۳۳۹ فرعی از اصلی مذکور

۱۹۸۳ فرعی-خانم اشرف مصلحی فرزند کریم نسبت به شش دانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۶۲/۲۳متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۳۷ فرعی از اصلی مزبور

۱۹۸۵ فرعی-خانم شهین عباسی فرزند عزیز نسبت به شش دانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۱۳۲/۷۷ متر مربع مفروز و مجزی شده از ۱۱۶۲ فرعی از اصلی مذکور

۳-ابنیه و املاک واقع در دهکده رهنان صحرای ماشاده و طاحونه بشماره۱۸-اصلی و فرعی زیر:

۱۱۳۹۹ فرعی -خانم مهین فولادی فرزند حیدر نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۶/۸۸ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک۳۵۹۰ فرعی از اصلی مزبور

۴-ابنیه و املاک واقع در زاجان(رهنان) بشماره۱۹ اصلی و فرعی زیر:

۱۲ فرعی- خانم زهره باقر صاد فرزند محمد علی نسبت به ۱/۹۴۵ سهم مشاع و خانم ملک حیدریان رنانی فرزند رمضان نسبت به ۳/۰۵۵سهم مشاع از پنج سهم مشاع از ده سهم شش دانگ

۵-ابنیه و املاک واقع در آفاران بشماره۲۴ -اصلی و فرعی زیر:

۳۷۳۰ فرعی -خانم زهرا جوزانی فرزند اکبر نسبت به شش دانگ قسمتی از یکباب خانه به مساحت ۱۷/۴۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از ۵۷فرعی از اصلی مذکور که با شش دانگ پلاک۲۴/۳۶۹۹ و ۲۴/۵۵ توما تشکیل یکباب خانه را می دهند

۶- ابنیه و املاک واقع درولدان بشماره۳۶-اصلی و فرعی زیر :

۱۰۵۲ فرعی-آقای ابراهیم صالحی جنتی فرزند عباس نسبت به بیست و شش سهم و سه-پنجم سهم مشاع از یکصد و سی و سه سهم سه دانگ مشاع از دویست و شصت و شش سهم شش دانگ قطعه ملک که به موجب رای شماره ۲۵۰۱۴۹۰۷ مورخ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ هیات قانون تعیین تکلیف بصورت یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۸/۰۹ متر مربع در سهم نامبرده استقرار یافته است

۷-ابنیه و املاک واقع در لمجیر بشماره ۴۰ - اصلی و فرعی زیر :

۴۸۶۹ فرعی -آقای مسعود محمد حسنی فرزند رضا نسبت به شش دانگ قطعه زمین غیر محصور به مساحت ۳۰۹/۵۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از ۳۲۵ فرعی از اصلی مزبور

ب - املاکی که آگهی نوبتی آنها در وقت مقرر منتشر شده لیکن بواسطه اشتباه موثری که در انتشار آنها رخ داده و به موجب آرای هیات نظارت یا دستور اداره مستند به اختیارات تعویض موضوع بند های ۳۸۵و۳۸۶و۳۸۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی تا اول مهر ۱۳۶۵منجر به تجدید آگهی شده اند و در یک نوبت منتشر و مدت اعتراض نسبت به آنها از تاریخ انتشار سی روز است بشرح زیر است .

۱-ابنیه و املاک واقع در زهران بشماره۶- اصلی و فرعی زیر :

۴۲۳ فرعی -خانم سکینه (کاظمی زهرانی) فرزند حاج اسمعیل نسبت به دوازده حبه مشاع از هفتادودو حبه شش دانگ یکباب خانه که در آگهی قبلی از قلم افتاده است .

۲-ابنیه و املاک واقع در جوزدان بشماره۱۲-اصلی و فرعی زیر:

۱۱۷۹۹ فرعی -آقایان مهدی حاجیان فر و علی حاجیان فر و حسین حاجیان فر و عباس حاجیان فر همگی فرزندان محمد رضا بالسویه هر کدام نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از شش دانگ قسمتی از جوی متروکه به مساحت ۱۴/۶۰ متر مربع که با پلاک ۲۳۶۷ فرعی از اصلی مذکور تواما تشکیل یکباب ساختمان را می دهند که در آگهی قبلی اشتباها سهام نامبردگان بالسویه نسبت به یک دانگ و نیم قید و آگهی گردیده بود

۳-ابنیه و املاک واقع در فرطمان بشماره۲۷ اصلی و فرعی زیر:

۳۱۱۴ فرعی- آقای محمد رضائی برزانی فرزند مصطفی نسبت به شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۶/۳۸ متر مربع مفروز و مجزی شده از شماره۷۹ فرعی از ۲۷ اصلی که در آگهی قبلی اشتباها مجزی شده از پلاک۷۹ فرعی از ۲۶ اصلی قید گردیده بود

به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج دراین آگهی واخواهی داشته باشد باید ازتاریخ انتشار اولین نوبت این آگهی (۱۴۰۲/۰۵/۰۱) ظرف مدت ۹۰ روزدادخواست واخواهی خود رابه این اداره تسلیم وطبق تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست رااخذ وبه این اداره تسلیم نماید ودرصورتی که قبل ازانتشار این آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه رامشعر برجریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء ومدت مرقوم واصل شود. بلااثربوده ومطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ وتبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد.ضمناً طبق ماده ۵۶آئین نامه قانون ثبت رفتارخواهدشد. ضمناً طبق ماده ۵۶آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی درموقع تعیین حدوددرصورتمجلس تعیین قید وواخواهی صاحبان املاک ومجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت وتبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد این آگهی در دونوبت به فاصله ۳۰ روزازتاریخ انتشار نوبت اول چاپ ومنتشرمی شود.

تاریخ انتشارنوبت اول :۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه غرب اصفهان - ابوالفضل شهریاری ۱۵۳۴۷۳۱ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ - منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان املاک واقع در قسمتی از بخش ۵ ثبت اصفهان:

۱۲۵۸- ۱- به موجب ماده ۱۱ - قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ - اصلاحی آئین نامه مربوط به املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ - تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره هایی که از قلم افتاده و نیز آنچه طبق آراء هیأت محترم نظارت آگهی ثبت آنها تجدید گردیده است به شرح ذیل آگهی می شود .

ردیف (الف) : املاکی است که تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و مدت اعتراض نسبت به آنها از تاریخ اولین نوبت انتشار آگهی ۹۰ روز می باشد .

۴۴۸۳/۵۲۵۱-آقای حسین علی کیانی هرچگانی فرزند نجفقلی وخانم طیبه کیانی فرزند حمزه علی هر کدام سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب خانه بمساحت ۱۷۸/۸۸مترمربع واقع دربخش۵ثبت اصفهان

۴۹۹۹/۲۷۶۲۸-دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت دفاع وپشتیبانی نیروهای مسلح-ارتش جمهوری اسلامی ایران با شناسه ملی۱۴۰۰۳۲۱۴۴۹۰ششدانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵۳۱۳۱۰مترمربع واقع در بخش۵ثبت اصفهان

۴۹۹۹/۲۷۶۲۹- دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت دفاع وپشتیبانی نیروهای مسلح-ارتش جمهوری اسلامی ایران با شناسه ملی۱۴۰۰۳۲۱۴۴۹۰ششدانگ زمین با بنای احداثی به مساحت۲۲۱۱۴۸۰مترمربع واقع در بخش۵ثبت اصفهان

۴۹۹۹/۲۷۶۳۰- دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت دفاع وپشتیبانی نیروهای مسلح-ارتش جمهوری اسلامی ایران با شناسه ملی۱۴۰۰۳۲۱۴۴۹۰ششدانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰۹۷۱۵ مترمربع واقع در بخش۵ثبت اصفهان

۵۰۰۰/۲۷۲۷۱-خانم مریم کاظمی طبا زواره فرزند جلال ششدانگ یکباب خانه بمساحت۱۴۷/۳۵مترمربع واقع دربخش۵ثبت اصفهان

۵۰۰۰/۲۷۲۷۵-سید محسن طباطبائی خوشکل فرزند سید عباس ششدانگ یکباب خانه بمساحت۶۰/۹۰مترمربع واقع دربخش۵ثبت اصفهان

۵۰۰۰/۲۷۲۸۹-موقوفه مسجد امام حسن مجتبی (ع) اداره اوقاف وامور خیریه اصفهان ششدانگ مسجد بمساحت۲۶۵/۸۶مترمربع واقع دربخش۵ثبت اصفهان

۵۰۰۰/۲۷۳۲۳-خانم آزاده سعیدی مسینه فرزند یحیی ششدانگ یکباب مغازه بمساحت۲۸/۱۵مترمربع واقع دربخش۵ثبت اصفهان

۵۰۰۰/۲۷۳۳۸-خانم ماه سلطان قاراخانی ده سرخی فرزند سیف اله ششدانگ یکباب خانه بمساحت۱۰۸/۸۵مترمربع واقع دربخش۵ثبت اصفهان

ردیف (ب) : املاکی که به موجب تبصره ۱ ماده ۲۵ - اصلاحی قانون ثبت و بند ۳۸۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی درخصوص اختیارات تفویضی آگهی نوبتی تجدید و معترضین ظرف ۳۰ روز از تاریخ انتشار آگهی مجدد حق اعتراض خواهند داشت .

۵۰۰۰/۲۷۲۵۴-آقای حسین تاکی فرزند عبدالحسین وخانم زهره کریمی قمبوانی فرزند علی اکبر(هر کدام سه دانگ مشاع)از ششدانگ یکباب خانه بمساحت۹۱/۸۲مترمربع واقع در بخش۵ثبت اصفهان که در آگهی قبلی نام یکی از مستدعیان ثبت از قلم افتاده بدین ترتیب اصلاح میگردد.

لذا به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشد باید نسبت به تقاضاهای مندرج در ردیف (الف) از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا ۹۰ روز و نسبت به ردیف (ب) از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا ۳۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید . در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوائی اقامه شده باشد طرف دعوی باید از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا ۹۰ روز گواهی دادگاه را در مشعر به جریان دعوی به اداره ثبت تسلیم نماید اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل گردد بلااثر و مطابق تبصره ذیل ماده ۱۷ قانون و ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت رفتار خواهد شد . معترضین بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم ، در غیر اینصورت متقاضی ثبت می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست خود را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد . ضمناً طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورتمجلس تحدیدی قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد . این آگهی نسبت به ردیف (الف) در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز نسبت به ردیف (ب) یک نوبت در روزنامه اصفهان امروز درج و منتشر می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ مهدی شبان- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان ۱۵۲۹۳۳۲ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ بخش ۸ و ۹ ثبت اصفهان

۱۲۵۵- ۱- بموجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آئین نامه مربوطه املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده مربوط به بخش ۸ و ۹ ثبت اصفهان را به شرح ذیل آگهی می نماید .

اول : املاک و ابنیه واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان

۱- املاک واقع در دهنو پلاک یک - اصلی و فروعات ذیل :

۸۹ فرعی: آقای علیرضا صدقی دهنوی فرزند مشتاقعلی ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۹/۶۷ متر مربع

۹۱ فرعی: آقای علیرضا صدقی دهنوی فرزند مشتاقعلی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۱/۳۶ متر مربع

۹۳ فرعی: آقای علیرضا صدقی دهنوی فرزند مشتاقعلی ششدانگ یکباب کاهدان به مساحت ۱۸/۶۴ متر مربع

۱۹۸۶ فرعی: موقوفه خانم فاطمه خواجه به نمایندگی اداره اوقاف وامور خیریه مبارکه ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۷۹ /۴۷۳ متر مربع مجزی از پلاک۱۳۸۹ فرعی

۱۹۸۷ فرعی: آقای حیات آما ی زاده فرزند بابا جان ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۵/۶۰ متر مربع مجزی شده از ۹۹ فرعی

۱۹۸۸فرعی: آقای محمد حسین نصوحی دهنوی فرزند حبیب اله ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۱/۱۲ متر مربع

۱۹۸۹فرعی: آقای خدایار فروغی فرزند نظر علی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۲/۵۵ متر مربع

۲- املاک واقع در شاه کوچک پلاک چهارده- اصلی و فروعات ذیل :

۱۰۸فرعی: آقای وحید محمد ی فرد فرزند بهرام ششدانگ یکقطعه زمین محصور به مساحت ۴۱۹/۲۸ متر مربع

دوم : املاک و ابنیه واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان

۱-املاک واقع در مبارکه پلاک دو- اصلی و فروعات ذیل :

۴۲۳۳ فرعی : آقای عباس احمدی مبارکه فرزند امیر ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۱۶ مترمربع و مجزی شده ازپلاک ۱۲۷۹ فرعی

۴۲۳۴ فرعی : آقای وحید ریاحی مبارکه فرزند اردشیر وخانم شهلا ترابی فرزند مصطفی بالسویه از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۹۵ مترمربع ومجزی شده از ۱۱۴۳ فرعی

۴۲۳۵ فرعی: خانم فریبا احمدپور مبارکه فرزندحسن ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۳/۹۶ مترمربع ومجزی شده از پلاک۱۳۵۱ فرعی

۴۲۳۶ فرعی: آقای اسماعیل یوسفی لنجی فرزند اکبر ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۱۷/۴۷ مترمربع مجزی شده از ۱۳۵۴ فرعی

۴۲۳۷ فرعی: آقای رحمان رحمانی علی آبادی فرزندغلامرضا وآقای مهرداد هادی وینچه فرزند عبداله بالسویه از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۸/۸۳ مترمربع ومجزی شده از پلاک۱۱۴۷ فرعی

۴۲۳۸ فرعی : آقای مهدی آقاجانی مبارکه فرزند مهران ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۸/۷۶ مترمربع و مجزی شده ازپلاک ۵۶۱ فرعی

۴۲۳۹ فرعی: آقای احمد رضا مختاری فرزند رمضان ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۵/۵۰ مترمربع مجزی شده از ۱۴۰۲ فرعی

۲- املاک واقع در بیشه کهنه پلاک ۱۲۷- اصلی وفروعات ذیل

۶۳ فرعی: موقوفه آقای کربلائی یعقوب به نمایندگی اداره اوقاف وامور خیریه مبارکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۳۸/۸۳مترمربع مجزی شده از ۲۵ و۲۶/۱ و۲۶/۲ و۲۶/۳ و۲۶/۴ و۲۶/۵ فرعی

۳- املاک واقع در نکو آباد پلاک ۳۸۲- اصلی و فروعات ذیل:

۹۵۷ فرعی: موقوفه نور محمد نوری به نمایندگی اداره اوقاف وامور خیریه مبارکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۹/۰۱ متر مربع مجزی شده از ۴۷۰ فرعی

۹۵۸ فرعی: موقوفه نور محمد نوری به نمایندگی اداره اوقاف وامور خیریه مبارکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۵/۲۰ متر مربع مجزی شده از ۴۷۰ فرعی

۹۵۹ فرعی: موقوفه نور محمد نوری به نمایندگی اداره اوقاف وامور خیریه مبارکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۷/۶۹ متر مربع مجزی شده از ۴۷۰ فرعی

اولین نوبت ۱۴۰۲/ ۰۵/۰۱ نسبت به آنهائی که تقاضای ثبت شده ظرف مدت ۹۰ روز دادخواست واخواهی خود را به این اداره تسلیم و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت، معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید و در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوائی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر بر جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل شود بلا اثر است و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد . ضمناً طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورتمجلس تحدید قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت وتبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز از تاریخ انتشار نوبت اول درج و منتشر می شود .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه - مظاهر نصرالهی ۱۵۲۸۶۸۹ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ اداره ثبت اسناد و املاک بادرود

۱۳۱۱- ۱- بموجب دستور ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آیین نامه قانون مذکور املاکی که در سه ماهه اول سال جاری تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده اند و نیز املاکی که آگهی های نوبتی قبلی آنها از قلم افتاده و هم چنین املاکی که بموجب آرا هیات نظارت بایستی تجدید آگهی شوند مربوط به بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود به شرح ذیل آگهی می شوند

الف - املاکی که در سه ماهه اول سال جاری تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده اند و املاکی که آگهی های نوبتی قبلی آنها از قلم افتاده است :

از شماره ۱۵۹- اصلی شهر بادرود و روستای سرآسیاب و فروعات ذیل آن:

۱۳۱۲- موقوفه کوچه محمودبیک بنمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه بادرود شش دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۷۸/۳۰مترمربع

۱۳۳۲- موقوفه کوچه سام آقا بنمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه بادرود شش دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۴۹/۳۰ مترمربع

۱۳۳۵- موقوفه کوچه معاملین بنمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه بادرود شش دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۱۲/۲۰مترمربع

۱۴۰۴- آقای حسین حدادی بادی فرزند علی محمد شش دانگ یکدرب باغ بمساحت ۲۱۷۹/۸۵ مترمربع واقع در سرآسیاب

۱۶۷۴- موقوفه امام حسین (ع) بنمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه بادرود شش دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۷۳/۸۵مترمربع

۱۶۸۳- موقوفه کوچه امام رضا (ع) بنمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه بادرود شش دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۹۸/۳۵ مترمربع

۲۸۷۷- آقای مجید گودرزی فرزندحسن تمامی ۹۱۰ سهم مشاع از ۲۱۴۰۰ سهم شش دانگ یک درب باغ بمساحت ۲۱۴۰۰ مترمربع

۷۶۵۴- آقای روح اله عباسیان بادی فرزند مسیب یک یازدهم مشاع از چهار دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه بمساحت۳۹۲/۵مترمربع

۱۲۰۳۳- آقای محمدحسین مهرانفر فرزند علی شش دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۴۵۰/۹۵ مترمربع مفروز از پلاک ۲۳۶۷ فرعی از اصلی مرقوم

۱۲۰۴۷- اقای رضا نیکومرام فرزند قدمعلی شش دانگ یک درب باغ با بنای احداثی بمساحت ۳۴۴۸/۷۵ مترمربع مفروز از ۱۴۲۶ فرعی از اصلی مرقوم واقع در سرآسیاب

۱۲۰۶۰- آقای عباسعلی بنائی فرزند حسن و خانم فاطمه رزاقی مقدم بادی فرزند حسین و آقایان مسعود و حسن و خانمها شکوفه و محبوبه شهرت همگی بنائی فرزندان عباسعلی به ترتیب نسبت به ۹۹۸/۶۰ سهم مشاع و ۱۰۰۰ سهم مشاع و ۱۸۵۰ سهم مشاع و ۱۸۵۰ سهم مشاع و ۱۰۰۰ سهم مشاع و ۱۰۰۰ سهم مشاع از ۷۶۹۸/۶۰ سهم شش دانگ یکدرب باغ بمساحت ۷۶۹۸/۶۰ مترمربع مفروز از ۱۰۶۰ فرعی از اصلی مرقوم

۱۲۰۶۵- آقای احمد صادقیان فرزند عباسعلی شش دانگ یکباب خانه بمساحت ۱۷۵/۵۰ مترمربع مفروز از ۳۵۸۹ فرعی از اصلی مرقوم

ب - املاکی که بموجب آرا هیات نظارت بایستی تجدید آگهی شوند مربوط به بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود به شرح ذیل آگهی میگردد

از شماره ۲۰۲- اصلی مزرعه جعفرآباد بادرود و فرعی ذیل آن:

۲- آقای مهدی حقیقت زاده فرزند علیرضا شش دانگ قطعه زمین مزروعی و مشجر با بنای احداثی بمساحت ۲۷۳۵۳/۱۷ مترمربع که در آگهی قبلی نام پدر غلامرضا منتشر شده بود و بدین وسیله اصلاح میگردد

لذا بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشد باید نسبت به تقاضاهای مندرج در ردیف (الف)از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا ۹۰ روز و نسبت به ردیف (ب)از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا ۳۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید .درصورتی که قبل از انتشار آگهی دعوائی اقامه شده باشدطرف دعوی باید از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا ۹۰ روز گواهی دادگاه را در مشعر به جریان دعوی به اداره ثبت تسلیم نمایداعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضا مدت مرقوم واصل گردد بلا اثر و مطابق تبصره ذیل ماده ۱۷ قانون و ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت رفتار خواهد شد.معترضینبایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض بدین اداره دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم در غیر این صورت متقاضی ثبت میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست خود را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد .ضمنا طبق ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورتمجلس تحدید قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد .این آگهی نسبت به ردیف (الف) در دو نوبت به فاصله سی روز و نسبت به ردیف (ب) در یک نوبت درروز نامه مربوطه درج و منتشر میگردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ رئیس ثبت اسناد و املاک بادرود - رضا طویلی ۱۵۳۳۶۸۱ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر

۱۲۵۷- ۱- بموجب دستور ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آیین نامه قانون مذکور املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده اند و نیز املاکی که آگهی های نوبتی قبلی آنها از قلم افتاده و هم چنین املاکی که بموجب آراء هیات نظارت بایستی تجدید آگهی شوند مربوط به بخش شش حوزه ثبتی نیاسر بشرح ذیل آگهی می شوند:

الف- املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ پذیرفته شده اند و همچنین املاکی که آگهی های نوبتی قبلی آنها از قلم افتاده و مدت واخواهی به آنها از تاریخ انتشار نوبت اول(۰۱/ ۰۵/ ۱۴۰۲) بمدت ۹۰ روز پذیرفته می شود.

۱-از شماره ۳۸- اصلی روستای فتح آباد جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن :

۴۴۹- آقای مسعود منزوی فرزند جواد شش دانگ قطعه زمین مزروعی محصور و مشجر به مساحت ۳۴۷۸،۰۲ متر مربع.

۲-از شماره ۱۲۵- اصلی مزرعه کوثر جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن :

۱۶۸- آقای سعید محبوبی فرزند احمد شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۷۵۳،۲۰ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۱۹ فرعی از اصلی مرقوم.

۳-از شماره ۳۵- اصلی شهر نیاسر بخش۶ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن :

۳۲۳- آقای رسول حسنیان نیاسر فرزند غلامعلی نسبت به ۲۵۲/۲۶ سهم مشاع از ۱۰۷۹/۰۳ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۷۹،۰۳ متر مربع.

۱۳۸۲- آقایان محمد بجوئی و حسن بجوئی نیاسر، خانمها عذری بجوئی نیاسر و کبری بجوئی نیاسر و فاطمه بجوئی نیاسر همگی فرزندان علی کما فرض اله به طور قهری نسبت به پنج و نیم سهم مشاع از دوازده سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع.

۱۳۸۴- آقای رحمت اله نبی نیاسر فرزند ماشاله نسبت به هفت و نیم سهم مشاع از هجده سهم ششدانگ قطعه زمین هجده قفیزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۰۸ متر مربع.

۴۱۵۳- آقای حسین نماینده نیاسر فرزند عباس و خانم معصومه نیمه وری قالهری فرزند رمضانعلی بالمناصفه نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۹،۹۵ متر مربع.

۴۱۵۴- آقای سیداحمد غفوری فرزند سید حبیب اله ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۰۰،۶۴ متر مربع .

۴-از شماره ۴۴- اصلی مزرعه سیف آباد جزء بخش۶ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن :

۵۷- خانم زهرا عمورمضانزاده فرزند علی ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۷۹،۳۱ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۵۸- آقای ابوالفضل عمورمضانزاده فرزند علی ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۴۱،۸۲ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۵۹- خانم زهره عمورمضانزاده فرزند علی ششدانگ قطعه زمین مزروعی و مشجر با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۶۵،۶۲ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۶۰-آقای محمد عمورمضانزاده فرزند حسین ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۷۳،۳۰ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۶۱-آقای حسین عمورمضانزاده فرزند علی ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۰۷،۴۵ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۶۲-آقای حسین عمورمضانزاده فرزند علی ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۸۹۱،۱۶ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۶۳- آقای ابوالفضل عمورمضانزاده فرزند علی ششدانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی بدون درج هیچگونه اعیانی به مساحت ۹۳۶،۷۰ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۹ فرعی از اصلی مرقوم.

۶۴- خانمها فاطمه عمورمضانزاده و زهرا عمورمضانزاده فرزندان محمدعلی هریک بترتیب نسبت به ۱۰۱۴،۸۹ سهم مشاع و ۱۰۵۶،۳۶ سهم مشاع از ۲۰۷۱،۲۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۰۷۱،۲۵ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۵-از شماره ۴۵- اصلی مزرعه دولت آباد جزء بخش۶ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن :

۲۱۹- آقای نعمت اله رضایی فرزند علی محمد ششدانگ قطعه زمین مزروعی مشجر باکاربری کشاورزی به مساحت ۲۴۹۷ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۱ فرعی از اصلی مرقوم.

۶-از شماره ۱۸۶- اصلی روستای اسحاق آباد جزء بخش۶ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن :

۱۱۱۶- آقای سید اصغر آقائی فرزند سید جمال ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور و مشجر با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۵۶۰ متر مربع.

۷-از شماره ۲۶۹- اصلی مزرعه نزاد جزء بخش۶ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن :

۲۵۸- آقای امیرعباس آقاشاهی فرزند یداله ششدانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۹۸،۶۶ متر مربع.

۵۱۸- آقای ابراهیم مالکی نشلجی فرزند آقا کمال ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر با کاربری کشاورزی بدون درج هیچگونه اعیانی به مساحت ۳۴۱۷،۹۵ متر مربع.

۵۱۹- آقای ابراهیم مالکی نشلجی فرزند آقا کمال ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر با کاربری کشاورزی بدون درج هیچگونه اعیانی به مساحت ۱۱۹۴۱،۰۵ متر مربع.

۵۲۰- آقای امیرعباس آقاشاهی فرزند یداله ششدانگ قسمتی از یکباب کارگاه با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۱۱۹،۰۴ متر مربع.

۵۲۱- آقایان ابراهیم مالکی نشلجی فرزند آقا کمال و حمیدرضا صابری فرزند ماشاله هر یک بترتیب نسبت ۱۰۵۵۴،۳۴ سهم مشاع و ۲۵۵۰ سهم از ۱۳۱۰۴،۳۴ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۳۱۰۴،۳۴ متر مربع.

۵۲۲- خانم معصومه سادات عزیزی کاشی فرزند سیدجواد ششدانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۶۳۶ مترمربع.

۵۲۳- خانم معصومه سادات عزیزی کاشی فرزند سیدجواد ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج هیچگونه اعیانی به مساحت ۷۹۲۰،۷۸ مترمربع.

لذا بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی واخواهی و اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی بشرح ردیف الف ظرف مدت ۹۰ روز دادخواست واخواهی خود را تسلیم این اداره نموده و رسید اخذ نمایند تا به دادگاه صالحه ارسال گردد و در صورتی که قبل از انتشار آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی مربوطه را در مدت مرقوم تسلیم این اداره نمایند و اعتراضاتی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل شود بلااثر خواهد بود و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ آیین نامه قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمنا طبق ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت نسبت به حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدید قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون پذیرفته خواهد شد. این آگهی در ردیف الف در دو نوبت و به فاصله ۳۰ روز درج و منتشر می گردد.

تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر -- احسان زارع ۱۵۲۳۹۹۰ /م الف

هفدهمین دوره حراج تهران برگزار شد

سهراب سپهری گران‌ترین هنرمند ایران



اصفهان امروز
راضیه چنگیز نائین

اصلی نانوشته اما مرسوم است که آثار هنرمندان پس از مرگشان ارزش و اعتبار بیشتری کسب می‌کنند. بسیاری از هنرمندان حتی در زمان حیاتشان مورد بی‌مهری قرار گرفته‌اند. سهراب سپهری شاعر و نقاش را باید از جمله این هنرمندان معاصر دانست که آثارش پس از مرگ ارزش و اعتبار بالایی کسب کرد و رکورد حراجی‌های هنری در ایران و جهان را شکسته است. تازه‌ترین رکوردشکنی سهراب سپهری در هفدهمین حراج تهران جمعه ۳۰ تیر با اجرای حسین پاکدل بود

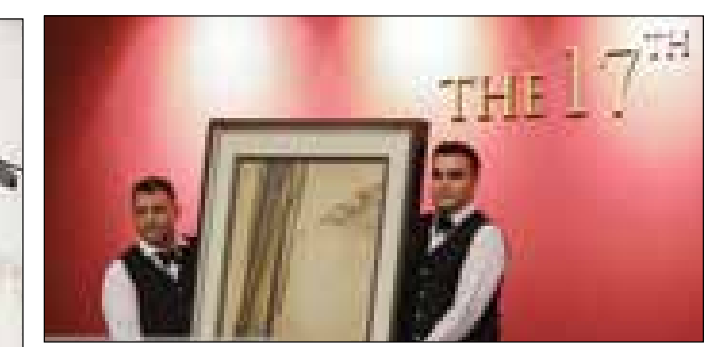
هفدهمین دوره از حراج تهران با ارائه ۱۱۰ اثر برگزار شد و نقاشی از سهراب سپهری با فروش ۲۱ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان به‌عنوان گران‌ترین اثر حراج ثبت شد. در میان هنرمندانی که در این حراج آثاری از آنان ارائه شده نام سهراب سپهری، مارکو گریگوریان، صداقت جباری، نصرالله افجه‌ای، محمود زنده رودی، جعفر روح بخش، محمود احصایی، عباس کیارستمی، منیر فرمانفرماییان، و... دیده می‌شد.

پس از اثر سهراب سپهری، اثر دو لته‌ای از کوروش شیشه‌گران ۱۷ میلیارد تومان فروخته شد. این در حالی بود که بر اساس برآوردهای صورت‌گرفته بیشینه و کمینه فروش این تابلو ۱۵ تا ۱۷ میلیارد تومان در نظر گرفته شده بود. اثر دیگری از سهراب سپهری نیز با برآورد فروش میان ۱۲ تا ۱۴ میلیارد تومان، مبلغ ۱۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان فروخته شد.

بعد از این سه اثر، اثر حسین زنده‌روی با عنوان «اندام» گران‌ترین اثر فروخته شده در حراج تهران بود که ۱۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان فروخته شد. برآورد شده بود که این اثر ۱۱ تا ۱۳ میلیارد تومان چکش خواهد خورد. اثر دیگری از سهراب سپهری نیز با ۱۲ میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان در فهرست پرفروش‌ترین آثار حراج تهران بود تا بدین ترتیب سهراب سپهری برای چندمین سال متوالی پرفروش‌ترین هنرمند حراجی تهران لقب بگیرد. او در ادوار گذشته نیز عنوان پرفروش‌ترین آثار را از آن خود کرده بود.

آشنایی با دو اثر پرفروش سهراب سپهری در هفدهمین حراج تهران

پرفروش‌ترین اثر
عنوان اثر: بدون‌عنوان
امضاء: «سهراب سپهری» (پایین راست)
رنگ‌روغن روی بوم
۱۳۰×۸۰سانتیمتر
تاریخ اثر: حدود دهه ۱۳۴۰
پیشینه: این اثر در سال ۱۳۹۷ در نهمین حراج تهران ارایه شده است.
اثر حاضر توسط ابراهیم گلستان به صاحب قبلی اهدا شده بود.
برآوردقیمت
۱۹۰۰۰۰ – ۱۷۰۰۰۰ میلیون ریال
قیمت فروش: ۲۱۳،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال







سهراب سپهری نقاش واژه‌های شاعرانه است. در شعر از نقاشی می‌گوید و در نقاشی، واژه‌ها را به تجسم وامی‌دارد. هرچند سپهری نیز مانند بسیاری از همنسلان خود به اروپا سفر کرد و با بینش‌های نوین نقاشی مدرن از نزدیک آشنا شد، اما همیشه به نگاه برآمده از تفکر شرقی وفادار ماند و در پی تعمق بیشتر و درک عمیق‌تر راهی شرق دور شد و سرانجام در عظمت خیال‌انگیز شرقی غرق گشت و تمام عمر بر آن عاشق ماند.

نقاشی پیش‌رو به مجموعه مناظر نیمه‌انتزاعی سهراب سپهری تعلق دارد. در این نقاشی‌ها، طبیعت در تأویلی کنایه‌گونه با احساس به هم می‌آمیزد و در تجسمی ساده و صمیمی روح جاری در زندگی را نمایان می‌کند. پرده نقاشی، مانند اشعار سپهری، شفاف، عمیق و موزون است و در معصومیتی کودکانه تلاش می‌کند طبیعت را در فرمی تغزلی بازمعنا کند.

در این اثر، گزینشی کمینه‌گرا از طبیعت دیده می‌شود؛ برکه کوچکی از آب، چند تخته سنگ، دو شقایق سرخ و دو درخت هم‌جوار تمامی آن چیزی است که نگاه تیزبین و حساس سپهری از مام طبیعت به عاریت می‌گیرد تا معنا را در آن جاری سازد. نقاش با بالا بردن خط افق، بیشتر صحنه را به زمین اختصاص داده است، به طوری که تصویر در حرکت به سمت بالا و به تبعیت از سنت نقاشی ژاپنی، آرام آرام از نگاه مخاطب دور می‌شود و عمق می‌یابد. نقطه قوت دیگر اثر، در خلائی است که تمامی تابلو را دربرگرفته و سکوت و سکون را به عنوان یکی از اصول اندیشه شرقی یادآور می‌شود. زندگی در همه چیز ساری و جاری است، حتی در فضاهای خالی و خلاء به بهترین نحو جلوه‌گری می‌کند. در حکمت شرقی، «بود» تنها در مجاورت «نبود» معنا می‌یابد و به همین دلیل «حضور» در مجاورت «خلاء» قابل رؤیت است و بس.

نگاه مینیمالیستی سپهری تنها محدود به فرم نیست و رنگ را نیز شامل می‌شود. تابلو در پهنه‌ای خاکستری، به عنوان یکی از محبوب‌ترین رنگ‌های سپهری، غرقه است و در این فضای مه‌آلود، دو لکه سرخ گویای گل‌های ظریف و لطیفی می‌شوند که در کنار برکه‌ای آرام و آبی رشد کرده و در پشت تکه سنگی پناه گرفته‌اند. نقاش برای تجسم شیء طبیعی به حداقل خط و سطح بسنده کرده است. صلابت یک «آن» با حرکت تاش قلم‌مو و در یک لحظه بر بستر بوم جاودانه شده و اثری را شکل داده که نیمه‌تمام و پایان‌نیافته می‌نماید. از دیدگاه سپهری هنر تمام‌نشدنی است و اثر تنها به واسطه تخیل شاعرانه و در ذهن مخاطب امکان تکامل را می‌یابد. این اصل را نقاش در شکل بخشیدن هر فرم و گذاشتن هر سطح و کشیدن هر خط مد نظر داشته به همین دلیل در نقاشی‌های سهراب، ذهن همواره بر عین غلبه دارد. ادراک تصویر، وابسته به بینش شهودی است و مخاطب با تأملی عارفانه می‌تواند انرژی شورانگیز نقاش را در پسِ هر ضربه قلم‌مو بازشناسد که با آهنگی از جنس نجابت شرقی، لحظه یکی شدن با روح خلاقه طبیعت را نمایان می‌سازد. از این رو نقاشی‌های سهراب را می‌توان هایکوهای تصویری نامید که در آن چند فرم ساده در هم‌نشینی صمیمی خود، پرده از رازی ازلی بر می‌دارند و ذهن را به تعلیقی خلسه‌وار و عمیق سوق می‌دهند؛ جایی که در ورای دغدغه‌های روزمره و تجسد مادی اشیاء، می‌توان با طبیعت یکی شد و به آزادی سبکبالی دست یافت که بزرگ‌ترین هدف آیین‌هایی چون ذن، بودا و دائو است.

در چنین جهانی، کلمه، رنگ، خط و موسیقی در ضرباهنگی هماهنگ حرکت می‌کنند و نمی‌توان آن‌ها را از یکدیگر تفکیک کرد؛ شاید به همین دلیل است که نقاشی‌های سپهری چنین شباهتی به اشعارش دارند، در واقع روح جاری در هر دو یکی است و تنها فرم ظهور آن‌ها متفاوت است. پیرو همین اصل احسان یارشاطر، پژوهشگر ایرانی درباره نقاشی‌های سپهری می‌نویسد: «تفسیر نقاشی‌های بازنمودی یا نیمه‌انتزاعی سهراب سپهری را جابه‌جا در شعر باصفای او می‌یابیم. او در نقاشی‌ها و در شعرهایش به چیزهای ساده، آرام و زیبا دلبستگی دارد» و همه چیز در پسِ همین سادگی معنا می‌یابد.

نکته قابل تأمل دیگر در این تصویر، تکنیک خاص نقاش در استفاده از متریال رنگ‌روغن است. سپهری که در ژاپن به فراگیری هنر چاپ پرداخت، دلبسته روش‌های نقاشی‌های آبمرکبی ژاپنی چون روش «مرکب سومی»[2] شد و تلاش کرد در نقاشی‌هایش رویکرد «سشوا»[3] به طبیعت‌پردازی شرقی را در تلفیق با نگرش‌های ذن درآورده و بدین طریق اندیشه‌های عارفانه و عاشقانه اشراقی را در آثارش جاودانه کند. به پیروی از همین اندیشه است که سپهری در این تابلو از رنگ‌روغن با کیفیتی نزدیک به آبمرکب استفاده کرده است. نقاش تونالیته‌های رنگی را به حرکتی سیال واداشته به طوری که گویی رنگ‌ها بر سطح تابلو می‌لغزند و در شره کردن و پایین آمدن، فضاهایی ماورایی را شکل می‌دهند که طبیعت را در انتزاعی‌ترین فرم‌ها به نمایش می‌گذارد.

دومین اثر سهراب سپهری
عنوان اثر: بدون‌عنوان
امضاء: «سهراب سپهری» (پایین راست)
رنگ‌روغن روی بوم
۷۲×۷۲سانتیمتر
تاریخ اثر: حدود دهه ۱۳۴۰
پیشینه: این اثر در سال ۱۳۶۵ از گالری کندلوس (تهران) خریداری شده است.
برآوردقیمت
۱۴۰۰۰۰ – ۱۲۰۰۰۰ میلیون ریال
قیمت فروش: ۱۲۴،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال

نقاشی‌های سهراب سپهری تصاویری خلاصه‌شده از طبیعت را به تصویر می‌کشند که گاهی تا مرز انتزاع ناب پیش رفته و برآمده از اندیشه‌های عرفانی و شاعرانه وی هستند. خاستگاه این تفکرات و شوق طبیعت‌گرایی او به آیین شینتو و ذن بازمی‌گردد. سفر سهراب به ژاپن و آشنایی‌اش با فرهنگ شرق آسیا نقطه عطفی در زندگی‌اش بود که بازتاب آن نه تنها در نقاشی بلکه در اشعارش نیز مشهود است. ردپای این اندیشه را در دو خصیصه مهم در آثارش می‌توان پی گرفت: کمینه‌گرایی و خلاء. کمینه گرایی به مفهوم رسیدن به خلوص و سادگی به مثابه نوعی نگاه پدیدارشناسانه به هستی در آثار او در حذف جزییات جلوه‌گر می‌شود. برای مثال در مجموعه تنه‌درختان که اثر حاضر نیز به همین مجموعه تعلق دارد، هنرمند با حذف همه جزییاتی که در عالم واقع با درخت همراه است، به چند لکه‌رنگ و ضربه‌قلم بسنده کرده و تنها بافتی از تنه‌های درختان را بر بستر بوم نقش کرده است. حتی نقطه اتصال این تنه‌ها با زمین نیز در هاله‌ای از ابهام فرومی‌رود و به تصویر تعلیقی دوچندان می‌بخشد. این تقلیل‌گرایی در فرم دورنمای خانه‌های روستایی نیز هویداست. بهره‌گیری از خلاء یا فضاهای خالی نیز از ویژگی‌های مهمی است که هویت زیباشناختی و روح شاعرانه آثار او را آشکار می‌سازد. این توجه برخاسته از تفکر و عرفان شرقی است که تعریف جدیدی از هستی و نیستی را پیش روی مخاطب قرار می‌دهد و نوعی مکاشفه و تعامل در ذات پدیده‌ها را برای او به ارمغان می‌آورد. این‌جاست که نمایش نادیده‌ها بر بازنمایی دیده‌ها پیشی می‌گیرد و خلوتی سرشار از آرامش و تعمق ایجاد می‌کند. پالت رنگی نسبتاً خنثی آثار سپهری نیز بر همین نکته تأکید می‌کند، که اندکی از دیده‌ها بیننده را به آن‌چه ندیده رهنمون می‌شوند و در نادیده‌ها هیجانات ناب‌تری حضور دارند که فرصت ظهور نیافته‌اند. در اثر پیش‌رو سهراب تجربه زیسته‌اش را بر سطح بوم گسترانده و در عین به تصویرکشیدن کمینه‌گرایانه یک دورنما از یک آبادی و یک بزرگ‌نمایی از چند تنه‌درخت از جغرافیای دیگری سخن می‌گوید که در خیالی دور و نزدیک جا خوش کرده است. او هنرمندی است که لحن آب و زمین را می‌فهمید و با تمام افق‌های باز نسبت داشت. سهراب در شعر هم برای سفیدی کاغذ حرمت قائل بود و نبض حروف را در آن جست‌وجو می‌کرد.

نقاشی‌های وی را می‌توان ترجمان تصویری وابی–سابی دانست. وابی–سابی مفهومی در زیبایی‌شناسی سنتی ژاپن است که به نوعی جهانبینی بر پایه پذیرش ناپایداری، گذرا بودن و پذیرش نقص‌ها بازمی‌گردد و از آموزه‌های بودایی سه نشان هستی به‌خصوص ناپایدار بودن، ریاضت کشیدن و خالی بودن نشأت گرفته است. این اندیشه در نقاشی‌های سهراب نقش مهمی ایفا می‌کند و آثارش از خلوصی دم می‌زند که در ضمیر ناخودآگاه مخاطب آرامش و سکون را برقرار می‌سازد. این خلوص هم در فرم و هم در رنگ دیده می‌شود. خلوص در فرم که به چند ضربه‌قلم در زمینه ساده منجر شده و خلوص در رنگ به واسطه پالت رنگی بسیار محدود و سرشار از هارمونی نمایان می‌گردد. رنگ عموماً در کارهای او عاری از کنتراست است و به واسطه تونالیته‌های مختلف تک‌رنگ بر نوعی هماهنگی در هستی تأکید می‌ورزد. این رنگ واحد اکثراً قهوه‌ای روشن است که از طرفی به رنگ تنه درختان اشاره دارد و از طرف دیگر به رنگ خاک کویر و فضاهای روستایی.

تصویرگری‌های نقاشانه او از حیث بیان و ساختار کاملاً با اسلوب غربی اجرا شده‌اند و از سنت نگارگری ایرانی فاصله دارند هرچند شور و اشتیاق وی به خاک وطن، زبان و فرهنگ ملی هم در شعر و هم در نقاشی‌هایش موج می‌زند، لیکن در شالوده کلی نقاشی‌هایش هیچ نشانی از ارجاع به سنت‌های تصویری نقاشی ایرانی به چشم نمی‌خورد. گویی نگرش خاص او و علاقه‌اش به تصوف و عرفان در آثارش ترجمانی لامکانی می‌یابد و جهان تصویری حاصل شده از نگاه عارفانه به طبیعت جهانی منحصربه‌فرد است که روح شرقی در آن جریان دارد. سپهری طبیعت را به مثابه شعری می‌بیند که محملی برای بیان هستی‌شناسی ایرانی است. به همین جهت مجموعه درختان بیشتر از هستی سخن می‌گویند و ترجمان اشعاری هستند که در نهایت خلوص و سادگی به معنایی فراتر از واقعیت اشاره دارند. روح انسان‌شناسانه اشعارش نیز مخاطب را به تأویلی عمیق‌تر در آثارش فرامی‌خواند. چنان که سروده «در خواب درختان نوشیده شویم، که شکوه روییدن در ما می‌گذرد» گویی میان حضور خسته اشیا مجاورت درخت را برگزیده و در خلوت خود حضور مبهم رفتار آدمیزاد را در مدار درخت یافته است. این بیان عارفانه او و دریافت پدیدارشناسانه‌اش از هستی و حقیقت درخت است که حتی در مواجهه با نقاشی‌هایش در گوش بیننده زمزمه می‌کند: «باید به ملتقای درخت و خدا رسید».

برای مشاهده نتایج ادوار گذشته حراج تهران و آثار کد کیو آر را اسکن کنید

آگهی وقت اجرای قرار تحریر ترکه

۱۲۷۶– ۱– تاریخ: ۱۴۰۲/۰۴/۱۷ شماره: ۰۲۰۰۱۸۹ مرجع رسیدگی شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف اصفهان بدینوسیله اعلام می نماید به موجب درخواست مهری سلیمانی به طرفیت مینا و ابراهیم و ایرج و فیروزه و مجید و بهروز همگی سلیمانی قرار تحریر ترکه مرحوم براتعلی سلیمانی طی شماره ۰۲۰۰۱۸۹ در شورای حل اختلاف صادر و وقت اجرای قرار ساعت ۸ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۶/۱ تعیین گردیده است. لذا از ورثه یا نماینده قانونی آن ها، بستانکاران و مدیونین به متوفی و کسان دیگری که حقی بر ترکه متوفی دارند دعوت میشود در موعد مذکور در محل این شورا واقع در شهرستان اصفهان به آدرس ارباب حاضر شوند. عدم حضور مدعوین مانع اجرای قرار نخواهد بود. شعبه ۲۰ شورای حل اختلاف اصفهان ۱۵۲۵۴۷۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۱۲۶–۱– برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱– برابر رای شماره ۱۸۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۸ هیات دوم مالکیت آقای نیما اوستا به شناسنامه شماره ۸۷۵ کدملی ۱۲۸۹۶۱۶۹۱۴ صادره اصفهان فرزند اصغر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۲۰ مترمربع پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۲۳۱۲۸۴ مورخ ۹۴/۱۲/۲۶ دفترخانه ۷۳ خمینی شهر اصفهان تأئید و محرز گردیده است .

۲– برابر رای شماره ۱۸۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۱/۰۸ هیات دوم مالکیت آقای نوید اوستا به شناسنامه شماره ۸۷۶ کدملی ۱۲۸۹۶۱۶۹۲۲ فرزند اصغر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۲۰ متر مربع پلاک شماره ۳۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴حوزه ثبت ملک غرب اصفهان سند ۲۳۱۲۸۵ مورخ ۹۴/۱۲/۲۶ دفترخانه ۷۳ خمینی شهر اصفهان تأئید و محرز گردیده است .

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ شهریاری– رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۵۲۴۴۷۷/م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان
اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار
هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۰۴ – ۱– برابر آرای شماره های ذیل هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار بخش ۱۶ثبت اصفهان باستناد اسناد رسمی مالکیت مشاعی و اسناد عادی تسلیمی تصرفات مفروزی و مالکانه و بلامعارض متقاضیان ذیل محرز گردیده است . لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختانهای فاقد سند رسمی و به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود. در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نیست

۱– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۳۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳ و کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۲۰۱۸۰۰۰۱۸۹ بنام مهدی داوری دولت آباد فرزند مرتضی به شماره شناسنامه ۴۶ کد ملی ۶۶۰۹۶۰۹۷۴۸ صادره از دولت آباد نسبت به ۱۳۵ سهم مشاع از ششصد سهم ۲۴ حبه یک باب کارخانه آجر به مساحت ۳۱۵۰ مترمربع احداثی بر روی قسمتی از پلاک ۳۹۶ اصلی واقع در حبیب آباد برخوار بعد از فلکه علی آباد به اصفهان بخش ۱۶ حوزه ثبت برخوار طبق سند رسمی ابتیاعی به نام متقاضی به شماره ۱۹۹۰۴۷ مورخ ۱۳۹۱/۰۴/۰۶ دفترخانه ۲۶ شاهین شهر

۲– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۳۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳ و کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۲۰۱۸۰۰۰۱۸۸ بنام رسول داوری دولت آباد فرزند مرتضی به شماره شناسنامه و کد ملی ۶۶۰۹۶۷۷۰۶۹ صادره از دولت آباد نسبت به ۳۳۰ سهم مشاع از ششصد سهم ۲۴ حبه یک باب کارخانه آجر به مساحت ۳۱۵۰ مترمربع احداثی بر روی قسمتی از پلاک ۳۹۶ اصلی واقع در حبیب آباد برخوار بعد از فلکه علی آباد به اصفهان بخش ۱۶ حوزه ثبت برخوار طبق سند رسمی ابتیاعی به نام متقاضی به شماره ۱۹۹۰۴۷ مورخ ۱۳۹۱/۰۴/۰۶ دفترخانه ۲۶ شاهین شهر

۳– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۳۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۳ و کلاسه پرونده ۱۴۰۱۱۱۴۴۰۲۰۱۸۰۰۰۱۹ بنام حسن محمودی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۶۱۱۷۲ کد ملی ۱۲۸۱۷۰۸۷۴۷ صادره از اصفهان نسبت به ۱۳۵ سهم مشاع از ششصد سهم ۲۴ حبه یک باب کارخانه آجر به مساحت ۳۱۵۰ مترمربع احداثی بر روی قسمتی از پلاک ۳۹۶ اصلی واقع در حبیب آباد برخوار بعد از فلکه علی آباد به اصفهان بخش ۱۶ حوزه ثبت برخوار خریداری بصورت مبایعه نامه عادی از مالکین رسمی مشاعی آقایان رسول و مهدی هر دو داوری دولت آبادی به شماره سند ۱۹۹۰۴۷ مورخ ۱۳۹۱/۰۴/۰۶ دفترخانه ۲۶شاهین شهر

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ مهدی ذکاوتمندجزی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک برخوار ۱۵۲۳۳۲۹/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۱۴– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۱۹۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۲۰۰ مورخه ۱۴۰۲/۰۳/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مجتبی فصیحی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۹۱۴۴۶ صادره از اصفهان و الهام باطنی فرزند محمود به شماره شناسنامه ۱۴۰۳۳ صادره اصفهان هر کدام نسبت به سه دانگ بالسویه در یک باب مغازه به مساحت ۱۳۵/۰۴ متر مربع پلاک ۱ فرعی از ۱۸۹۱ اصلی مفروز و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ حسین زمانی علویجه– رئیس ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان ۱۵۲۴۰۷۷/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۲۳– ۱– برابر آراء شماره ۱۲۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱ و ۱۲۶۷ و ۱۲۶۴ و ۱۲۶۴ و ۱۲۶۵ و ۱۲۶۶ مورخ ۱۴۰۲/۴/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای محمدرضا ایقائی به شناسنامه شماره – کدملی ۱۲۷۱۱۷۵۱۱۸ صادره فرزند مرتضی در ۲ سهم مشاع از ۷ سهم ششدانگ یکدرب باغ بدون درج اعیانی با کاربری باغات و کشاورزی به مساحت ۲۷۷۲/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۴۵۳۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم سارا ایقائی به شناسنامه شماره ۱۲۷۰۹۰۷۲۶۳ کدملی ۱۲۷۰۹۰۷۲۶۳ صادره اصفهان فرزند مرتضی در یک سهم مشاع از ۷ سهم ششدانگ یکدرب باغ بدون درج اعیانی با کاربری باغات و کشاورزی به مساحت ۲۷۷۲/۳۱ متر مربع پلاک شماره ۴۵۳۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای سپهر ایقائی به شناسنامه شماره ۲۱۲۶ کدملی ۱۲۸۵۱۵۲۰۴۲ صادره اصفهان فرزند مرتضی در ۲ سهم مشاع از ۷ سهم ششدانگ یکدرب باغ بدون درج اعیانی با کاربری باغات و کشاورزی به مساحت ۲۷۷۲/۳۱ متر مربع پلاک شماره ۴۵۳۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم سحر ایقائی به شناسنامه شماره ۱۷۹۵۵ کدملی ۱۲۹۲۰۹۶۶۸۳ صادره اصفهان فرزند مرتضی در یک سهم مشاع از ۷ سهم ششدانگ یکدرب باغ بدون درج اعیانی با کاربری باغات و کشاورزی به مساحت ۲۷۷۲/۳۱ متر مربع پلاک شماره ۴۵۳۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم سپیده ایقائی به شناسنامه شماره ۶۸۴ کدملی ۱۲۸۵۰۳۸۱۵۰ صادره اصفهان فرزند مرتضی در یک سهم مشاع از ۷ سهم ششدانگ یکدرب باغ بدون درج اعیانی با کاربری باغات و کشاورزی به مساحت ۲۷۷۲/۳۱ متر مربع پلاک شماره ۴۵۳۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان به موجب وکالتنامه شماره ۱۲۲۷۹۹ مورخ ۷۵/۷/۲۵ دفتر ۷۱ اصفهان از طرف مهدی سعیدی زاده فرزند محمدعلی (مالک رسمیبوده که محمدعلی خودش یکی از وراث بانو میرزا بیگم سعیدی زاده رحمانی بوده) به آقای ابراهیم سعیدی زاده فرزند حیدر واگذار گردیده است و از طرف آقای ابراهیم سعیدی زاده به موجب بیع نامه عادی مورخ ۸۳/۳/۲۰ و وکالتنامه شماره ۱۰۱۹۹۱ مورخ ۸۳/۴/۶ دفتر ۹ اصفهان به مرتضی ایقائی فرزند نصراله واگذار گردیده است و آقای مرتضی ایقائی به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۱۳۸۲ مورخ ۹۵/۳/۲۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه دهم حصر وراثت اصفهان فوت نموده و ورثه وی شامل: فرزندان: سارا، سحر، سپیده، محمدرضا، سپهر همگی ایقائی می باشند و نامبردگان اخیرالذکر (متقاضیان) به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی نیز رسیده است (و همچنین مشروحه مورخ ۱۴۰۲/۱/۲۷) اعلام نموده اند به خانم میرزا بیگم سعیدی زاده و وارث محمد علی (یعنی آقای مهدی سعیدی زاده فرزند) محمد علی (مالک رسمی) دسترسی ندارند.لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ مهدی شبان– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۵۲۴۲۲۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۳۲۶–۱–طبق تقاضای وارده ۴۰۱۰۴۵۳ مورخ ۱۴۰۲/۳/۳۱ و به استناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسماً گواهی گردیده است وراث سید غضنفر حسینی مدعی هستند که سند مالکیت شش دانگ یکبابخانه به مساحت ۲۷۰.۸۵ متر مربع تشکیل شده از پلاک‌های ۲۵۹۰ و ۲۵۹۱ فرعی مجزی از ۲۴۸۸ و ۲۴۸۷ فرعی از پلاک ۳ –اصلی واقع در بخش ۴ حوزه ثبتی کاشان ذیل ثبت ۲۷۲۹ صفحه ۵۴۸ و دفتر ۳۶ به نام سید غضنفر حسینی ثبت و سند به علت جابجایی مفقود و تاکنون پیدا نگردیده و تقاضای صدور سند المثنی را نموده چون درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق تبصره یک ماده ۱۲۰ اصلاحی آیین نامه قانون ثبت آگهی می‌شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مزبور یا وجود سند مالکیت نزد خود می‌باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد و اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. ضمناً پلاک در رهن بانک مسکن شعبه امام حسین می‌باشد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ رئیس اداره ثبت و املاک اسناد کاشان – ابوالفضل علیزاده/م/الف/ ۱۵۳۲۲۷۵

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۳۲۸– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۱۸۰۷ سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۰۵۰۲ فرعی از ۲۲۵۰ اصلی واقع در بخش ۶ ثبت اصفهان بنام فضل اله خسروی جزی سابقه ثبت و صدور سند به شماره چاپی ۶۳۵۵۰۴ بشماره دفتر ۲۶۱ صفحه ۵۰۱ که به نام نامبرده درآمده و سند صادر و تسلیم شده است دیده و که طبق سند رهنی شماره ۹۶۳۵۴ مورخ ۱۳۸۳/۴/۳ دفترخانه ۱۹ اصفهان در رهن بانک ملت قرار دارد سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به انضمام دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۷۷۶۰۰۰۱۵۸ و رمز تصدیق ۱۲۷۵۶۴ مورخ ۱۴۰۲/۳/۱ که به گواهی دفتر خانه ۳۱۲ اصفهان رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت جابجایی مفقود گردیده و وی درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۵۳۴۶۴۳/م الف

آگهی ابلاغ

۱۳۳۲– ۱– تاریخ: ۴۰۲/۰۴/۳۱ شماره: ۴۰۳۷ هیئت مدیره شرکت متین آذرخش نظر به دادخواست اصلاح عنوان شغلی آقای قاسم نجفی روز یکشنبه ۲۹ مرداد ۱۴۰۲ راس ساعت ۱۰:۲۵ صبح در هیئت تشخیص این اداره بررسی میگردد. مقتضی است نماینده آن شرکت در موعد مقرر در جلسه مذکور شرکت نماید. آدرس: مبارکه بلوار خلیج فارس جنب دادگستری. محمدرضا شیخی مبارکه– رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی ۱۵۳۴۷۷۵/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۱۳۳۳– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۰۹۰۰۱۳۹۶ نظر به اینکه آقای رمضانعلی ایرانپور مبارکه فرزند تقی به ش.ش ۱۵ فوت نموده و به موجب گواهی حصر وراثت به شماره ۷۳۹– ۱۳۸۴/۸/۵ شعبه اول دادگاه عمومی مبارکه و ۰۱۰۰۴۹۱– ۱۴۰۱/۹/۲۱ شعبه اول شورای حل اختلاف شهرستان مبارکه ورثه مرحوم به نامهای – فردوس – محسن – مجید – حمید– اصغر– جمشید به استناد دو برگ استشهادیه به شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۳۴۱۰۰۰۳۲۸ و رمز تصدیق ۷۴۰۰۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲۹ دفترخانه ۴۵ مبارکه که هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده مدعی هستند که سند مالکیت به شماره سریال ۳۴۱۲۸۳ مربوط به تمامت ششدانگ یکبابخانه پلاک ۲۵۹۸ فرعی (بمساحت ششدانگ ۲۰۶/۴۰ متر مربع) واقع در مبارکه پلاک ۲– اصلی بخش ۹ ثبت اصفهان که در صفحه ۸۸ دفتر ۳۹ املاک بنامش ثبت و صادر و تسلیم گردیده بعلت جابجائی و فوت مالک مفقود شده است و درخواست صدور سند مالکیت نموده اند نموده. لذا برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل آن به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنای سند مالکیت مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مبارکه– مظاهر نصراللهی مبارکه ۱۵۳۴۳۹۷/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۱۰۶– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۳۰۰۰۲۷۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم مهری خدادادیان فرزند سیف اله بشماره شناسنامه ۲۲ صادره از کاشان در یک باب خانه/یک قطعه زمین مزروعی/یک قطعه باغ به مساحت ۱۱۱/۸۲ مترمربع پلاک ۴۹۵۰ اصلی مفروز و محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۴/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ حسین زمانی علویجه– رئیس ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان ۱۵۲۳۲۱۷/م الف

یکشنبه| ۰۱ مرداد ۱۴۰۲ | سال نوزدهم | شماره ۴۶۷۸
شماره ارسال پیامک:۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

سرمقاله

مدیریت مصرف برق و ضرورت همکاری دولت و مردم

ادامه از صفحه یک: راه‌اندازی سامانه برای نظارت بر عملکرد دستگاه‌های اجرایی در زمینه رعایت مدیریت مصرف نیز اجرایی شد و دستگاه‌ها اگر در مرحله نخست رعایت نکنند تذکر خواهند گرفت و در مراحل بعد شیوه‌های دیگری برای این امر استفاده خواهد شد. همچنین کنتور هوشمند نیز برای اغلب دستگاه‌های اداری و اجرایی نصب شده است تا مدیریت لازم درباره میزان مصرف آن‌ها را اعمال کند. تمام دستگاه‌های اجرایی و صنایعی که دارای نیروگاه و مولدهای برق هستند، موظف هستند از ابتدای اردیبهشت تا پایان شهریورماه نسبت به تولید حداکثری برق و انتقال مازاد آن به شبکه سراسری اقدام کنند.

وزارت نیرو موظف شده است تا از طریق شرکت‌های توزیع نیروی برق به وسیله نصب کنتور هوشمند و تجهیزات قطع و وصل از راه دور نسبت به پایش و کنترل مصرف مشترکین مشمول تا سقف تعیین شده اقدام کند.

اما همزمان با افزایش میزان صرفه‌جویی برق در بخش دولتی، ضروری است مردم نیز در مصرف برق دقت بیشتری داشته باشند. با صرفه‌جویی در مصرف برق به‌ویژه در ساعات اوج مصرف می‌توان در تأمین برق موردنیاز کشور همکاری داشت. برای کاهش مصرف برق و هزینه‌های خانواده، می‌توان از لامپ‌های LED استفاده کرد. البته دولت می‌تواند این لامپ‌ها را با قیمت مناسب‌تر و به‌صورت یارانه‌ای در میان مردم توزیع کند.

ضروری است در ساعات اولیه شب از وسایل برقی پرمصرف از قبیل جاروبرقی، اتو و ماشین لباسشویی استفاده نشود. در راه‌پله‌ها، راهروها و مشاعات ساختمان بهتر است از سیستم روشنایی هوشمند استفاده شود. همچنین ضروری است هنگام تهیه لوازم برقی به برچسب انرژی که نشان‌دهنده میزان مصرف برق است، توجه شود. خرید لوازم برقی کم‌مصرف و پربازده نشانگر احساس مسئولیت ما نسبت به آینده انرژی کشور است. برای داشتن روشنایی مطلوب، می‌توان به جای افزودن به تعداد لامپ‌ها، گردوغبارشان را تمیز کرد. تمیز کردن و سرویس وسایل سرمایشی، ضمن بهبود بخشیدن به کارکردشان، مصرف انرژی و هزینه‌های خانواده را نیز کاهش می‌دهد. باید توجه داشت استفاده مداوم از دور تند کولرهای آبی، فشار زیادی به موتور آن‌ها وارد کرده و مصرف انرژی را به شدت افزایش می‌دهد. کولرهای گازی از وسایل پرمصرف برقی هستند. بهتر است برای کاهش مصرف برق و هزینه‌های خانواده، زمان استفاده از آن‌ها را به حداقل رساند. کولرهای گازی «حدود ۴ برابر» کولرهای آبی برق مصرف می‌کنند. نکته مهم اینجاست که اگر تنها از یک درصد مساحت ایران، انرژی خورشیدی جذب کنیم و بازده تولید ۱۰ درصد باشد می‌توانیم روزانه ۹ میلیون مگاوات ساعت انرژی برق از خورشید دریافت کنیم که این میزان ۲۵ درصد مصرف یک سال برق کشور است؛ اما امروز استفاده از انرژی خورشیدی بیش از هر چیز یک سیستم لوکس به نظر می‌رسد تا یک منبع کاربردی و به دلیل نبود سرمایه‌گذاری گسترده در این زمینه این امکان را به احتمالی ناممکن بدل کرده است. پیشنهاد به دولت و سرمایه‌گذاران بخش خصوصی واضح است: «ترویج و گسترش بهره‌برداری از انرژی‌های پاک و رایگان طبیعت.» اما تا زمانی که این اتفاق بیفتد ما نیز باید کاری کنیم تا استفاده مفید و بهینه و صرفه‌جویی در برق و انرژی در خانواده‌ها نهادینه شود.

خبر

رفع نشتی خط لوله انتقال نفت در اصفهان

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان گفت: نشتی خط لوله انتقال نفت در محور بزرگراه شهید کاظمی اصفهان روز جمعه برطرف و ترمیم شد.

منصور شیشه‌فروش گفت‌وگو با ایرنا با بیان اینکه خط لوله انتقال نفت در محور بزرگراه شهید کاظمی (ذوب‌آهن) در غرب اصفهان دیروز دچار نشتی شد، افزود: با اعزام ماشین‌آلات از شرکت خطوط لوله نفت نسبت به رفع خطر و بازسازی خط لوله اقدام شد.

او خاطرنشان کرد: خاک‌های آلوده براثر این نشتی برای دفن بهداشتی و مطابق با الزام‌های محیط‌زیستی به مکان تعیین‌شده انتقال یافت.

www.esfahanemrooz.ir

تقسیم۵۰۰ ریال سود به ازای هر سهم مصوب شد

رشد ۱۷ هزار درصدی سهام فولاد مبارکه طی ۱۱ سال



در مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت فولاد مبارکه با رأی حداکثری سهامداران، صورت‌های مالی شرکت فولاد مبارکه تصویب شد و سود نقدی (۵۰۰ ریال به ازای هر سهم) تقسیم شد.

در مجمع عمومی عادی سالیانه شرکت فولاد مبارکه با رأی حداکثری سهامداران، صورت‌های مالی شرکت فولاد مبارکه تصویب شد و سود نقدی (۵۰۰ ریال به ازای هر سهم) تقسیم شد. در این مجمع صورت‌های مالی منتهی به ۲۹ اسفند ۱۴۰۱ تصویب شد. محمدیاسر طیب‌نیا، مدیرعامل فولادمبارکه در مجمع عمومی عادی سالیانه فولاد مبارکه گفت: طی ۱۱ سال گذشته ارزش سهام شرکت فولاد مبارکه در مقایسه با بازارهای موازی، با در نظر گرفتن افزایش سرمایه و تقسیم سود نقدی ۱۷ هزار درصد رشد داشته که این موضوع بیانگر اختلاف قابل توجه سودآوری سهام این شرکت برای سرمایه‌گذاران در مقایسه با دیگر بازارهاست. این در حالیست که طی سال‌های اخیر بازدهی سهام فولاد مبارکه بیشتر از بازدهی شاخص کل بازار سرمایه بوده است. محمدیاسر طیب‌نیا، مدیرعامل فولادمبارکه در مجمع عمومی عادی سالیانه فولاد از اختلاف قابل توجه سودآوری سهام فولاد مبارکه در مقایسه با دیگر بازارها خبر داد و بیان داشت: سال گذشته شاهد تورم حدود ۵۰ درصدی در کشور بودیم. قیمت فروش ما نیز میزبان کاهش یک درصدی بود ولی با تمامی این مسائل درآمد شرکت فولاد مبارکه به دلیل رشد در بهره‌برداری و تولید افزایش پیدا کرد. سال گذشته درآمد عملیات ما در مجموع ۱۰ درصد و هزینه‌های عملیاتی ما ۵۰ درصد رشد کرد. او ادامه داد: شرایط بازارهای جهانی و محدودیت‌های تولید سبب کاهش قریب به ۱۵ هزار میلیارد تومانی سود خالص آن مجموعه شد. با این اوصاف کارشناسان ارزش سود حدود ۶۸ هزارمیلیارد تومانی فولاد مبارکه در سال ۱۴۰۱ را با در نظر گرفتن نرخ تورم و کاهش قیمت فروش تولیدات این شرکت، بسیار بالاتر و والاتر از سود ۸۴ هزار میلیارد تومانی این شرکت در سال ۱۴۰۰ می‌دانند. همچنین طیب‌نیا با اشاره به بازده ۵۶ درصدی سهام فولاد مبارکه و پیشتازی در مقایسه با شاخص کل بورس و صنعت فلزات اساسی توضیح داد: فولاد مبارکه رتبه دوم بورس کشور از لحاظ ارزش بازار را به خود اختصاص داده است. در یک سال گذشته بازدهی سهام فولاد مبارکه ۵۶ درصد بوده در حالی که بازده شاخص کل ۵۱ درصد و بازدهی میانگین فلزات اساسی ۴۶ درصد بوده است.

قلب تولید در اصفهان خوب کار نمی‌کند



وضعیت تولید در اصفهان هیچ‌وقت روی یک پاشنه نچرخیده و همواره بی‌ثبات بوده است، اما اکنون مشکلات مختلف باعث شده تا شاهد افت محسوس تولید در این استان که قلب صنعتی کشور لقب گرفته باشیم.

باوجود هشت هزار واحد صنعتی در شاهرگ صنعت ایران، اما قلب تولید در اصفهان خوب کار نمی‌کند و این استان نمره خوبی در تولید نداشته و سهمی ناچیز و غیرقابل‌قبول دارد. اینها همه در حالیست که تولید میزان بالایی از کالاهای داخلی بستگی به فعالیت صنایع آن دارد اما در طول سال‌های گذشته، به دلایل مختلف سد مشکلات جلوی تولیدکنندگان در اصفهان را گرفته است. سدی که تنها در زمینه نقل و انتقالات ارزی و واردات مواد اولیه نبوده، بلکه بخش‌های ساختاری را نیز نشانه گرفته و اصفهان را از این لحاظ عقب نگه داشته است. در کنار این مسائل کیفیت پایین مواد اولیه و کاهش میزان تولید، نبود قدرت رقابت با تولیدکننده خارجی و تحریم‌ها از دیگر مواردی است که دست‌به‌یقه تولید اصفهان شده است. زخم کهنه‌ای که سال‌هاست تولیدکنندگان اصفهان را رنج می‌دهد و آنها را بی‌انگیزه کرده است. دراین‌ارتباط عضو اتاق بازرگانی اصفهان و فعال اقتصادی در گفت‌وگو با بازار با اشاره به آمارهای کاهش تولید و سرمایه‌گذاری صنعتی در کشور و به‌خصوص در اصفهان به‌عنوان قطب صنعتی می‌گوید: این اوضاع، حکایت از اوضاع بحرانی صنایع دارد و در این میان بانک‌ها هم نه تنها همکاری نمی‌کنند، بلکه فقط به سودشان فکر می‌کنند.



مصطفی رنانی با اشاره به اینکه تولیدکنندگان با سدهایی که بانک‌ها مقابل پایشان گذاشته‌اند، نمی‌توانند وام بگیرند، تصریح می‌کند: این مثل حکایتی است که به فقیری می‌گویند «گوشت گران شده و او می‌گوید من که گوشت نمی‌خرم، حالا چه گران شود و چه ارزان، به حال من فرقی ندارد». اوضاع فعالان اقتصادی هم به همین شکل است، وقتی‌که بخواهی از بانک‌ها وام بگیری، باید چک برگشتی و معوق نداشته باشی و هزاران سنگ‌اندازی دیگر که باعث می‌شود تولیدکننده از خیر گرفتن وام بگذرد، این در حالی است که وام‌های سنگین، به افرادی پرداخت می‌شود که گاهی حتی تولیدکننده هم نیستند و این موضوع، فعالان واقعی را به خطر می‌اندازد.

رنانی با تاکید بر اینکه برای شکوفایی بخش صنعت و معدن، باید مشکل کمبود نقدینگی صنایع، رفع و راهکارهای تامین مالی بخش تولید، مشخص شود، ادامه می‌دهد: متاسفانه در سال‌های گذشته، شرایطی چون روند توسعه‌ای بدون زیرساخت‌های مناسب، اصفهان را با مشکلات مختلفی مانند کمبود آب و آلودگی روبرو کرده که منجر به مهاجرت و یا فرار سرمایه از این استان شده است؛ در حالیکه وجود دانشگاه‌ها، صنایع مختلف و موقعیت جغرافیایی از عوامل بسیار مهم برای جذب سرمایه‌گذار در اصفهان است، اما مشکلات مذکور باعث نادیده گرفتن این قابلیت‌ها و مصمم شدن برای مهاجرت می‌شود.این فعال اقتصادی به‌عنوان کسی که از نزدیک با این مشکلات روبرو است، تصریح می‌کند: هیچ اعتمادی باقی نمانده است و ما امیدواریم دولت همانطور که به کاهش تورم توجه می‌کند به رکود هم نگاه مناسبی داشته باشد، چراکه صنایع، حال‌وروز خوشی ندارند و با این اوصاف بدتر خواهند شد.

آینده‌مبهم تولیدکنندگان

در همین رابطه رئیس اتاق بازرگانی اصفهان نیز همسو با این عضو اتاق بازرگانی اصفهان با اشاره به اینکه این روزها تولید در شرایط نامناسبی گرفتار شده است و باید بیش از اینها به این موضوع توجه شود، اظهار می‌کند: بسیاری از سرمایه‌گذاران و تولیدکنندگان سردرگم شده‌اند و آینده مبهمی را در سر می‌پرورانند.



امیر کشانی هم در پاسخ به اینکه آیا تولیدکنندگان همانند قبل انگیزه سرمایه‌گذاری در بخش تولید و توسعه صنعت را دارند، گفت: در این بازار آشفته که با نوسانات دلاری همراه است تولیدکنندگان قدرت تصمیم‌گیری را از دست داده‌اند و دغدغه اصلی آنها اکنون تامین مواد اولیه است.

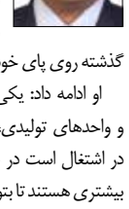
او با اشاره به اینکه از دیگر مشکلات تولیدکنندگان بروکراسی‌های بانک‌ها و عدم پرداخت وام توسط بانک‌ها و سود بالای بانک‌ها است، تصریح کرد: اگر بخواهیم تولید را که یکی از اهرم‌های اقتصاد سالم در اصفهان به شمار می‌رود را به سمت‌وسوی درستی هدایت کنیم باید بانک‌ها را مجاب کنیم که با تولیدکنندگان سر سازگاری داشته باشند. این کارآفرین با اظهار در خصوص اینکه در حال حاضر با توجه به اینکه بانک‌ها منابع لازم برای سرمایه‌گذاری در بخش تولید را ندارند اما با تولیدکننده نیز همکاری نمی‌کنند و تصریح کرد: بسیاری از سرمایه‌گذاران به همین واسطه ترجیح داده‌اند که به سمت بازار دلار و طلا بروند و از تولید کناره‌گیری کنند.

او افزود: به خاطر مشکلات عدیده برای تولیدکنندگان، بسیاری از کارخانه‌ها با ظرفیت کمتر کار می‌کنند و اگر این مسئله ادامه پیدا کند به‌جای اینکه سال جاری شاهد رونق تولید باشیم باید منتظر رشد بیکاری و رکود باشیم.

کشانی با تاکید بر اینکه در حال حاضر مواد اولیه به شکل خام فروخته می‌شود، اظهار کرد: مواد اولیه باید داخل کشور تبدیل به محصول با ارزش‌افزوده و سپس صادر شود نه اینکه به شکل گران وارد شود و به دست تولیدکننده برسد. در حال حاضر کارگاه‌های کوچک و متوسط تولیدی سهم ۸۰ درصدی را در اشتغال ایفا می‌کند؛ کارگاه‌هایی که اگر تا چند دهه پیش نقش پررنگی داشتند اما اکنون به‌واسطه مشکلات نقدینگی که برایشان ایجاد شده به حالت کما درآمده‌اند.

شوک قیمتی در بازار تولید

مسعود جمالی، کارآفرین برتر هم در گفت‌وگو با بازار از دلایل عمده رکود این کارگاه‌های اقتصادی را جهش ناگهانی قیمت‌های مواد اولیه می‌داند و می‌گوید: در این سال‌ها تولیدکنندگان با شوک قیمتی روبرو شدند که باعث شد بسیاری از آنها رو به رکود بروند و دیگر نتوانند مانند گذشته روی پای خود بایستند.



او ادامه داد: یکی از بزرگترین مزیت‌های این کارگاه‌ها و واحدهای تولیدی، زودبازده بودن آنها و سهم عمده‌شان در اشتغال است در حالیکه کارگاه‌های بزرگ نیازمند زمان بیشتری هستند تا بتوانند بر اقتصاد تولید تأثیرگذار باشند.

این کارآفرین برتر با اشاره به اینکه کارگاه‌هایی که در مقیاس کوچک هستند به سرمایه کمتری هم نیازمندند، بنابراین می‌توان در مدت کوتاهی آنها را راه‌اندازی کرد و عده‌ای را به کار گماشت، تصریح کرد: اگر دولت در این زمینه سرمایه‌گذاری بیشتری کند و درزمینه حمایت از این کارگاه ها تلاش کند و بانک‌ها را نیز در این مسیر هدایت کند، می‌توان به بازدهی موثر آنها امیدوار بود.

جمالی افزود: تولیدکنندگان ما نمی‌توانند با رقبای خود رقابت کنند به این دلیل که در شرایط سختی به سر می‌برند و حمایتی از آنها نمی‌شود.

او ادامه می‌دهد: از سویی دیگر قوانین خلق‌الساعه، در زمینه صادرات و قیمت‌گذاری‌ها و کمبود نقدینگی باعث می‌شود که تولیدکننده نتواند آنطور که بایدوشاید با شرایط خود را به‌روز کند و مجبور است با همان امکاناتی که دارد، بسازد و یا رو به تعطیلی برود. در همین رابطه یک صنعتگر اصفهانی نیز با اشاره به اینکه مسائل نقدینگی و بانکی صنعتگران اصفهانی را تحت‌فشار قرار داده است، اظهار می‌کند: مرزبندی بین اصناف و صنایع و همچنین ایجاد بروکراسی‌های اداری و پیچ‌وخم در بخش صنعت باعث می‌شود که صنعتگر بی‌انگیزه و خسته شود.

بروکراسی اداری، صنعت را فلج کرده است



محمدرضا برکتین نیز پاسخ به اینکه منظور از مرزبندی بین صنعت و اصناف چیست، می‌گوید: مجوز از سمت صنوف به‌راحتی صادر می‌شود، در بخش صنعت فیلترها و بروکراسی‌های سخت زیادی وجود دارد در حالیکه در بخش اصناف به‌راحتی پروانه بهره‌برداری داده می‌شود و اصناف از این لحاظ با مشکلات کمتری روبرو هستند.

او با اعلام اینکه در بسیاری از موارد تولیدکننده را درگیر مسائلی کرده‌ایم که ریشه آن را باید در نقطه دیگری که به او ربطی ندارد، جستجو کنیم می‌افزاید: این مسئله منصفانه نبوده و تولیدکننده را با مشکلات زیادی روبرو می‌کند.

رئیس انجمن شرکت‌های مهندسی و پیمانکاری نفت، گاز و پتروشیمی ادامه می‌دهد: باید توجه داشت که در کوتاه‌مدت نمی‌توان شاهد تغییر و تحولات در واحدهای تولیدی بود اما در شرایطی هستیم که تا حدودی از فشار مشکلات کاسته شده است.

برکتین اظهار امیدواری می‌کند که دولت سیزدهم قدری هم به مسائل تولیدکنندگان بپردازد تا مشکلات جامعه صنعت و تولید کاهش یابد چراکه نقطه کور تولید در اصفهان عدم‌حمایت است.

او از مسئولان خواست تا با نیم‌نگاهی به وضعیت تولید در اصفهان به این نکته توجه کنند چراکه اصفهان به‌عنوان استانی صنعتی مملو از تولیدکنندگانی است که هرکدام برای خودشان حرفی برای گفتن دارند و ما می‌توانیم با حمایت از آنها از خام فروشی جلوگیری کرده و اقتصاد استان و کشور را متحول کنیم.

این صنعتگر تاکید می‌کند: گرچه نمی‌توان در کوتاه‌مدت شرایط را تغییر داد اما اگر مشکلات را از دوش تولید برداریم می‌توانیم شاهد تحولات بزرگی در این زمینه باشیم.

تولید با کمتر از ظرفیت اسمی

در حال حاضر برخی از تولیدکنندگان اصفهانی با کمتر از ۵۰ درصد از ظرفیت اسمی مشغول تولید هستند و با توجه به شرایط بازار و نوسانات ارزی و گران شدن حامل‌های انرژی دچار مشکلات عدیده شده‌اند؛ این در حالی است که آنها هیچ تصویر مشخصی از آینده ندارند و نمی‌دانند که چه سرنوشتی خواهند داشت. نوسان در قیمت مواد اولیه و تامین سرمایه در گردش موردنیاز ازجمله دیگر مواردی است که تولیدکنندگان را در گرداب مشکلات فرو برده است و گرفتن تسهیلات بانکی هم یعنی عبور از هفت‌خان رستم. به گفته تولیدکنندگان اگر دولتمردان از صنعت اصفهان حمایت‌های لازم را نکنند و تولیدکنندگان را نادیده بگیرند معلوم نیست تا کی قلب صنعت کشور بتواند به شکل درستی بتپد.

تعمیرات اساسی نسوز کوره ۱ واحد آهک‌سازی فولادسنگ مبارکه



براساس تجربیات سال گذشته، کوره شماره ۱ آهک‌سازی شرکت فولادسنگ مبارکه تحت تعمیرات اساسی قرار گرفت و امیدواریم با اجرای اصلاحات مورد نظر که ناشی از تجربیات و دانش تجمیع شده شرکت است، کیفیت عملکرد فرایند کوره‌های چیساکی ژاپن را ارتقا دهیم. به گزارش روابط عمومی شرکت فولادسنگ مبارکه، مدیرعامل شرکت فولادسنگ مبارکه به اتفاق هیئت مدیره این شرکت از روند پیشرفت تعمیرات اساسی نسوز کوره یک واحد آهک‌سازی بازدید کردند.

مدیرعامل شرکت فولادسنگ مبارکه با بیان اینکه شهریور سال گذشته برای اولین بار با اتکا به توان و دانش منحصربفرد همکاران فولادسنگ کوره شماره ۲ تعمیرات اساسی شد، اظهار کرد: در این راستا با همکاری و تعامل هدایت‌گرانه با شرکت‌های دانش بنیان توانستیم آجرهای نسوز و قطعات مورد نیاز را بومی‌سازی کرده و علاوه بر تامین نیازهای تعمیراتی صرفه‌جویی قابل ملاحظه‌ای هم داشته باشیم.مهرداد فقیهیان اضافه کرد: بر اساس تجربیات سال گذشته کوره شماره ۱ آهک‌سازی شرکت فولادسنگ مبارکه تحت تعمیرات اساسی قرار گرفت که امیدواریم با اجرای اصلاحات مورد نظر که ناشی از تجربیات و دانش تجمیع شده در شرکت حاصل شده، کیفیت عملکرد فرایند کوره‌های چیساکی ژاپن را ارتقا دهیم و از این طریق افتخار دیگری برای گروه فولاد مبارکه به ارمغان آوریم. او افزود: طی هماهنگی با واحد برنامه‌ریزی و تولید شرکت فولادمبارکه جهت اطمینان از تامین به موقع آهک مورد نیاز فولاد مبارکه، این کوره از اواسط تیر ماه سال جاری تحت تعمیرات نسوز قرار گرفته و وارد مرحله شات‌دان شد. مدیرعامل شرکت فولادسنگ مبارکه گفت: دراین دوره تعمیرات به غیر از موارد پیش‌بینی شده تعمیراتی نسوز (هنگینگ بریک) و رینگ داخلی، موارد دیگری از نسوز نیز که به نظر می‌رسد زمان تعمیر آن رسیده، در دست تعمیر قرار گرفت. او گفت: تفاوت شاخص این دوره از تعمیرات نسوز با دوره‌های قبل، عملیات اجرایی تحت برنامه‌ریزی دقیق زمانی بوده که در آن حداقل زمان توقف کوره در نظر گرفته شده است و اجراء صحیح این برنامه به طور دقیق پایش می‌شود.

فقیهیان تاکید کرد: آجرنسوز و رینگ فلزی استیل منطقه هنگینگ بریک کوره که تامین آن در داخل کشور میسر نبود و به صورت گلوگاهی جهت تعمیرات اساسی این کوره ها تبدیل شده بود، به همت مهندسان و کارشناسان باتجربه شرکت فولادسنگ، در شرکت‌های معتبر داخل کشور تولید شده و بدین طریق دوره زمانی بهره‌برداری از نسوز کوره‌ها ، بالغ بر دوسال ارتقاء یافته و درنتیجه بهره وری از این کوره‌ها افزایش چشمگیری پیدا کرده است.

خبر

ایجاد میز مشترک اصفهان و دمشق در دستور کار

در همایش «بررسی فرصت‌های تجاری و سرمایه‌گذاری اصفهان و سوریه» عنوان شد که بازار این کشور با تمام کشورهای عربی تفاوت دارد و فعالان اقتصادی کشورمان باید این موضوع را در تجارت با این کشور مدنظر قرار دهند.

به گزارش اتاق بازرگانی اصفهان، رئیس پارلمان بخش خصوصی اصفهان در این همایش، اظهار کرد: سطح روابط اقتصادی میان ایران و سوریه باید به سطح مطلوبی برسد.

امیر کشانی با تأکید بر برنامه‌ریزی برای اعزام هیئت‌های تجاری از اصفهان به سوریه افزود: امیدوارم فعالان اقتصادی اصفهان از فرصت حضور هیئت تجاری سوریه در ایران نهایت استفاده را ببرند و میز مشترک اصفهان و دمشق یا اصفهان و حلب به زودی ایجاد شود.

رئیس کمیسیون مسئولیت اجتماعی شرکتی اتاق اصفهان با اشاره به نیاز سوری‌ها به خرید ماشین‌آلات صنعتی از کشورمان، از ابراز تمایل هیئت تجاری سوریه برای توافق با فعالان حوزه صنایع‌دستی و سنگ و سرامیک اصفهان برای واردات این محصولات خبر داد.

محمدرضا گل‌احمد گفت: هدف این است که این نشست‌ها ادامه‌دار باشد تا در زمینه تجارت با سوریه به نتایج خوبی برسیم. همچنین عضو هیئت نمایندگان و رئیس کمیسیون گردشگری و صنایع‌دستی اتاق بازرگانی با اشاره به امضای تفاهم‌نامه با طرف سوری در زمینه صنایع‌دستی، اضافه کرد: امیدوارم با افزایش پروازها از سوریه به اصفهان و بالعکس، شاهد رونق گردشگری میان دو کشور باشیم.

مژگان ایزدی گفت: شماری از اعضای اتاق بازرگانی اصفهان در حوزه ساختمانی فعالیت می‌کنند و می‌توانند در روند بازسازی صنایع سوریه با این کشور همکاری کنند.

محمد ابوالهدی الحام، رئیس اتحادیه اتاق‌های بازرگانی سوریه نیز با بیان اینکه ملت سوریه هیچگاه همراهی ایران با این کشور در مقابله با تروریست‌ها را فراموش نمی‌کند، گفت: اصفهان موقعیت بسیار ممتازی در ایران دارد و برای توسعه اراتباطات تجاری میان اصفهان و سوریه آمادگی داریم.

۳۸ کارخانه سوریه آماده سرمایه‌گذاری برای بازسازی

در ادامه فهد درویش رئیس اتاق بازرگانی مشترک سوریه و ایران، اصفهان را پایتخت اقتصادی و تجاری ایران نامید و با ارائه پیشنهاد خواهرخواندگی صنعتی شهرهای اصفهان و حلب، افزود: فداکاری شهدای ایران و به‌ویژه سردار شهید قاسم سلیمانی را فراموش نمی‌کنیم و سوریه و ایران باید در زمینه اقتصادی نیز دست در دست هم دهند و با جنگ اقتصادی استعمارگران علیه خود مقابله کنند. او با اشاره به برگزاری جلسات گوناگون با حضور نمایندگان دو طرف در اتاق بازرگانی مشترک و ملاقات با فعالان اقتصادی ادامه داد: توافقنامه‌ای که در سال ۲۰۱۱ میان ایران و سوریه امضا شد باید فعال شود. همچنین یک بانک مشترک به زودی در سوریه دایر می‌شود و درباره بیمه کالاهای صادراتی نیز توافقات خوبی انجام شده است. همچنین مذاکراتی با کشور عراق در جریان است تا کالاهای ایرانی به‌صورت زمینی از طریق عراق به سوریه صادر شود. درویش با بیان اینکه ۳۸ کارخانه سوریه آماده بازسازی و به‌روزرسانی ماشین‌آلات است، تصریح کرد: تمایل داریم علاوه‌بر گردشگری مذهبی، گردشگری تفریحی و گردشگری سلامت نیز میان ایران و سوریه تقویت شود.

حسن شمشادی، دبیرکل اتاق مشترک بازرگانی ایران و سوریه نیز با اشاره به روند حرکت سوریه برای تبدیل شدن به کشوری نیمه‌صنعتی بیان کرد: صادرات این کشور در سال‌های ۲۰۱۰ و ۲۰۱۱ بسیار رشد کرد و مسائل اقتصادی، یکی از دلایل هدف قرار گرفتن این کشور بود.

وی با تأکید بر اینکه بازار سوریه با تمام کشورهای عربی که اغلب مصرف‌کننده هستند متفاوت است، افزود: اگر یک صادرکننده در کشوری مانند عراق موفق است، دلیلی ندارد در سوریه هم موفق باشد و این تفاوت‌ها باید در تجارت با سوریه در نظر گرفته شود و در این صورت، سوریه می‌تواند واسطی برای صادرات کالاهای ایرانی به اروپا و اتحادیه عرب هم باشد. همچنین بسیاری از کارخانه‌های این کشور از ۱۰ تا ۱۰۰ درصد تخریب شده و کشورمان می‌تواند از این فرصت برای صادرات ماشین‌آلات، خدمات فنی و مهندسی، مواد اولیه و به‌روزرسانی خطوط تولید بهره ببرد. البته با وجود اینکه قانون ۱۸ سوریه امکان سرمایه‌گذاری ۱۰۰ درصدی به سرمایه‌گذاران ایرانی را می‌دهد، پیشنهاد ما سرمایه‌گذاری مشترک است. همچنین طبق یک توافقنامه، تعرفه گمرکی میان دو کشور به زودی صفر خواهد شد. همچنین سعید ابراهیمی، مدیر امور بین‌الملل اتاق بازرگانی اصفهان با بیان اینکه مبادلات تجاری دوجانبه میان ایران و سوریه هیچگاه روند ثابتی نداشته، به فرصت‌ها و موانع همکاری میان دو کشور اشاره کرد و بسترسازی برای حضور فعالان اقتصادی، ایجاد موسسات مالی و بانکی مشترک، معرفی صرافی‌های معتبر، تهاتر کالاها، ایجاد خطوط اعتباری و افزایش سقف پوشش صندوق ضمانت صادرات را راهکارهای پیشنهادی اتاق اصفهان برای توسعه روابط تجاری با سوریه دانست.

نصاب جدیدی در اوج بار تقاضا رقم می‌خورد

سخنگوی صنعت برق گفت: پیش‌بینی می‌شود با آغاز روند تدریجی افزایش دما که از اواخر هفته گذشته آغازشده، نصاب جدیدی در اوج بار تقاضا در هفته جاری رقم بخورد.

به گزارش شرکت مدیریت شبکه برق ایران، «مصطفی رجبی مشهدی» افزود: امسال علاوه بر مشترکان با مصرف کمتر از الگو، حتی مشترکان پرمصرف هم می‌توانند با اندکی کاهش مصرف نسبت به دوره مشابه سال گذشته در طرح پاداش سراسری صرفه‌جویی در مصرف برق شرکت کرده و پاداش بگیرند. او با تأکید بر اینکه شبکه برق کشور پایدار است، خاطرنشان کرد: با همکاری خوب مردم و مشارکت در مدیریت مصرف برق، این هفته بسیار گرم را با تأمین برق مطمئن و پایدار پشت سر خواهیم گذاشت.

خبر کوتاه

واکنش باشگاه سپاهان به یک شایعه

مدیر رسانه‌ای باشگاه سپاهان می‌گوید رضا اسدی در تمرین صبح جمعه شاگردان مورایس حضورداشته است. پس از انتشار عکس‌های تمرین سپاهانی‌ها در فضای مجازی به غیبت رضا اسدی پرداخته شد و گفته شد این بازیکن به دلیل مبلغ قرارداد بالا با باشگاه سپاهان از حضور در تمرینات منع شده است. این اخبار البته خیلی زود با واکنش باشگاه سپاهان مواجه شد و مسعود سعیدی، مدیر رسانه‌ای تیم فوتبال این باشگاه، در اینستاگرام خود به آن پاسخ داد. سعیدی در این استوری با اشاره به اینکه اسدی در تمرین سپاهان حاضر بوده، دلیل عدم حضور او در تمرین اصلی را صلاحدید مورایس برای حضور این بازیکن در سالن بدنسازی عنوان کرده است.

پدیده جوان سپاهان در تیررس نکونام

یاسین سلمانی هنوز تکلیف تیم بعدی خود را برای فصل آینده مشخص نکرده است. یکی از سوژه‌های نقل و انتقالاتی این فصل یاسین سلمانی هافبک آینده‌دار فصل قبل سپاهان است که بعد از اتمام قراردادش با این تیم از جمع زردپوشان جدا شد و هنوز تیم بعدی‌اش را مشخص نکرده است. سلمانی که کاپیتان تیم ملی امید به‌حساب می‌آید، بامداد امروز بعد از اتمام اردوی تیم ملی امید در ترکیه به تهران بازگشت و به‌زودی قرار است از بین پیشنهادهایش یکی را برای فصل آینده انتخاب کند. یاسین سودای لژیونر شدن را در سر داشت، ولی شنیده‌ها حاکی از آن است که پیشنهادها رسیده برای او از سوی تیم‌های خارجی هنوز رضایت سلمانی را جلب نکرده و به‌قول‌معروف چنگی به دل نزده است. جنگ اصلی برای جذب ستاره تیم ملی امید بین پرسپولیس و استقلال است. هر دو تیم مذاکراتی را با این بازیکن انجام دادند، ولی توافقی بین آن‌ها صورت نگرفته است. با توجه به ترکیب پرسپولیس برای فصل آینده و حضور ستاره‌های مختلف در پست یاسین، به نظر می‌رسد شانس استقلال برای جذب این بازیکن بیشتر از رقیب سنتی باشد. جواد نکونام به‌شدت به دنبال جذب این بازیکن است و دوست دارد سلمانی را برای فصل بعد در اختیار بگیرد. بااین‌حال یاسین هنوز تصمیم نهایی را برای انتخاب تیم آینده خود نگرفته است. گفتنی است پرسپولیس هم برای جذب این بازیکن بدون شانس نیست و هنوز از جذب یاسین ناامید نشده است.

دلیل جدایی‌ام از سپاهان غیر فنی بود

مهاجم فصل گذشته سپاهان امسال به تیمی پیوسته که آقای گل رقابت‌های لیگ یک‌فصل گذشته که رکورد گلزنی در مسابقات را شکست هم آنجاست. داستان زندگی حرفه‌ای عیسی مرادی مهاجم ۲۵ ساله این فصل شمس آذر قزوین جالب‌توجه است. چیزی شبیه مار و پله البته در مسیر صعودی یا طی کردن یک شبه، راه صدساله. او که در رقابت‌های لیگ ۳ دو فصل پیش توانست عنوان آقای گلی را با تیم نفت ایرانیان به دست بیاورد درحالی‌که فصل گذشته را به تیم خوشه طلایی ساوه پیوسته بود یک بازی دوستانه زندگی‌اش را تغییر داد. او برای بازی با تیم سپاهان نوین به اصفهان رفته بود که عملکردش نظر ژوزه مورایس را جلب کرد و عضوی از تیم پرستاره فصل گذشته بود. او البته کم فرصت بازی پیدا کرد بااین‌حال نسبت به میزان دقایقی که در زمین بوده عملکرد نسبتا خوبی را در اولین سال حضورش در لیگ برتر از خود به‌جا گذاشته است. این مهاجم اهل زنجان فصل گذشته تنها در یک بازی و آن‌هم برابر آلومینیوم ۹۰ دقیقه در زمین بود و گل مساوی سپاهان را هم به ثمر رساند. او در بازی برابر تراکتور هم در یک نیمه حضورش دو گل برای تیم مورایس به ثمر رساند. او در پایان فصل از سپاهان جدا و به شمس آذر پیوسته است دراین‌باره گفت:« راستش می‌خواستم بازی بیشتر به من برسد. از تیم‌های دیگری هم پیشنهاد داشتم اما شمس آذر را ترجیح دادم. مرادی درباره دلایل بازی نکردنش در سپاهان هم گفت: «شرایط در سپاهان خاص بود و البته شهریار مغانلو هم حضور داشت. البته من چند بازی انجام دادم و ۳ گل هم زدم؛ اما یک مسائلی پیش آمد که بهتر است چیزی نگویم اما جایی که شهریار مغانلو است رقابت و بازی کردن هم سخت است. »مهاجم جوان دلایل جدایی‌اش را ترکیب از مسائل مختلف می‌داند:« جدایی‌ام هم فنی بود و هم غیرفنی که بعدا راجع به آن صحبت می‌کنم.» او که در اولین سال حضورش در تیم پرمهره سپاهان کمتر فرصت بازی یافت و بااین‌حال سه گل زد این فصل باید بـا رحمان جعفری که با ۲۴ گل رکورد مسابقات را شکسته و آقای گل لیگ یک شده رقابت کند:« لیگ یک خیلی با لیگ برتر فرق دارد. البته رحمان فصل قبل خوب گل زده و رکورد را شکسته اما معتقدم لیگ برتر خیلی متفاوت از لیگ یک است. مدافعان و دروازه‌بان‌های خوب و بازیکنانی که تجربه ملی دارند کار را خیلی در لیگ برتر سخت و متفاوت کرده‌اند. امیدوارم رحمان زودتر از مصدومیت برگردد و بتوانیم دونفری بجنگیم رقابت کنیم. »شمس آذر فصل گذشته چند هفته مانده به پایان رقابت‌های لیگ یک به مقام قهرمانی رسید و به لیگ برتر صعود کرد. مهاجم جدید این تیم دراین‌باره گفت: «مسال هم شمس آذر تیم خوبی است. مهره‌های اصلی حفظ شدند، چند بازیکنی که جدا شدند به تیم‌های خوبی رفتند. من خیلی به این تیم امیدوارم، تیم جوانی هستیم و می‌توانیم جزو هشت تیم بالای جدول باشیم. »او افزود: «من از همین چهاربازی تدارکاتی تیم نظر می‌دهم و می‌گویم می‌توانیم جزو هشت تیم باشیم.»



زوجی که لحظه‌ای از رقابت پا پس نمی‌کشند

باغ فردوس در تسخیر شهریار و عیسی



اصفهان امروز
امیرحسین احتشامی

شهریار مغانلو این روزها در تمرینات تیمش حضور فعالی دارد و می‌خواهد در لیگ ۲۳ آمار تعداد گل‌هایش بری سپاهان را بالاتر ببرد. او در لیگ فصل گذشته با ۱۳ گل زده عنوان بهترین گلزن مسابقات را به خود اختصاص داد. مغانلو که چند رقیب را هم امسال در کنار دست خود می‌بیند سرحال و آماده در تمرینات حاضر است تا همچنان مهاجم اول تیمش باقی بماند. جدی‌ترین رقیب شهریار برای قرار گرفتن در ترکیب اصلی به‌عنوان مهاجم نوک عیسی آل کثیر است. اگر این فرضیه را در نظر بگیریم که مورایس قصد دارد کاوه رضایی و رضا شکاری را در پست وینگر چپ و راست یا هافبک تهاجمی در آرایش ۳-۳-۴ مورداستفاده قرار بدهد، گریزی از رقابت فشرده عیسی آل کثیر و شهریار مغانلو برای پر کردن جای تک مهاجم تیم وجود ندارد؛ البته مگر اینکه مورایس بخواهد سیستم سپاهان را با دو مهاجم آرایش بدهد که این فرضیه چندان محتمل به نظر نمی‌رسد. با این وصف باید در فصل پیش رو شاهد یک رقابت حساس و فشرده و بسیار پیچیده میان عیسی آل کثیر و شهریار مغانلو باشیم که هر دو مهارت‌هایشان وقتی در حد بالفعل بروز می‌کند که در پست تخصصی مهاجم شماره ۹ بازی کنند و بدین ترتیب در صورت ادامه حضور این دو مهاجم در اردوی سپاهان، رقابتی جذاب میان این دو مهاجم شکل خواهد گرفت که باید در انتظار خروجی آن باشیم. این روزها عیسی آل‌کثیر به‌عنوان یک مهاجم زهردار که در محوطه جریمه به حریفان رحم نمی‌کند، در کنار شهریار مغانلو که قرار گرفتن برابر او از سخت‌ترین رویارویی‌هایی هر مدافعی طی فصل خواهد بود، در حال تلاش و رقابت هستند تا خودشان را به تفکرات سرمربی سرشناس پرتغالی تحمیل کنند و هیچ یک از این دو مهاجم قصد ندارد در این نبرد بازنده باشد؛ اما مورایس برای انتخاب یک مهاجم نوک بعید است کسی را غیر از شهریار مغانلو انتخاب کند و مجبور است اسدی، شکاری و کاوه را در سایر پست‌ها به کار بگیرد و دراین‌بین شاید حداقل یکی از آن‌ها نیمکت‌نشین شود. در سیستم ۳-۳-۴ سپاهان که احتمالا مثل سال گذشته در فصل جدید لیگ برتر هم شاهد باشیم، به نظر می‌رسد رضا اسدی که در تراکتور مهاجم نوک بود و ۱۱ گل به ثمر رساند، در پست هافبک دفاعی به کار گرفته شود؛ جایی که مسعود ریگی و مانوئل فرناندز برخلاف قبل حضور ندارند و سپاهان هم به‌طورجدی برنامه خود را روی جذب یک بازیکن در این پست گذاشته بود و درنهایت اسدی را به خدمت گرفت و احتمالا روی دست او در وسط زمین، سیدمحمد کریمی و امید نورافکن به‌عنوان هافبک میانی بازی خواهند کرد. سپاهان در لیست فعلی خود فرشاد احمدزاده و محمد علی‌نژاد را به‌عنوان وینگرهای تخصصی و شاخص در اختیار دارد که گفته می‌شود علی‌نژاد از جمع طلایی پوشان جدا خواهد شد که در این شرایط، پیش‌بینی می‌شود رضا شکاری در این پست به کار گرفته شود؛ جایی که در گل‌گهر سیرجان هم در بیشتر مسابقات بازی کرد و نمایش خوبی با زدن ۷ گل و پنج پاس گل داشت. حالا درصورتی‌که رضا اسدی در پست تخصصی و موردعلاقه‌اش به‌عنوان هافبک دفاعی استفاده شود و رضا شکاری را در پست وینگر ببینیم، مهاجم نوک سپاهان از بین شهریار مغانلو و کاوه رضایی خواهد بود که احتمال حضور شهریار با توجه به درخشش فصل قبل و نمایش موثری که در ترکیب طلایی پوشان با زدن ۱۳ گل داشته، بیشتر از کاوه است. شهریار فصل قبل با ۱۳ گل به کفش طلای لیگ برتر رسید و رضا اسدی نیز با ۱۱ گل در تراکتور در رتبه سوم برترین گلزنان قرار گرفت که علاوه بر این دو گلزن شاخص، باید کاوه رضایی را هم اشاره کرد که در فصل ۱۸-۲۰۱۷ با زدن ۱۶ گل در شارلروا تبدیل به چهارمین گلزن برتر ژوپیر لیگ شده بود تا تمام این مهره‌های بلندقامت و هجومی مورایس را برای چینش نفرات دچار چالش کند. این ترکیب برای سپاهان در حالی اتفاق می‌افتد که مورایس در نظر دارد حداقل یک بازیکن در پست وینگر و مهاجم به خدمت بگیرد که در صورت این انتقال قابل پیش‌بینی و خرید دوباره سپاهان، باید منتظر تغییر معادله و حتی تغییر مدل بازی این تیم مدعی در فصل جدید باشیم و بدون شک شرایط برای بازی در خط حمله طلایی‌پوشان با حضور بهترین گلزنان فصل قبل پیچیده‌تر از همیشه می‌شود. به‌هرحال زردپوشان اصفهانی فصل فوتبالی گذشته را هم بدون جام پشت سر گذاشتند و یک ناکامی مطلق دیگر را تجربه کردند.

همان‌گونه که دو فصل را هم با سکان‌داری محرم نوید کیا بدون جام به پایان رسانده بودند. دو فصلی که هواداران این تیم در حسرت یک قهرمانی حتی در جام حذفی هم سوختند اما به آنچه می‌خواستند، نرسیدند. بر این اساس رسیدن به بهترین ترکیب ممکن از سوی مورایس در دستور کار قرار دارد و شاید دوئل شهریار مغانلو و عیسی آل کثیر از جنبه‌هایی برای سپاهان سودمند باشد و باعث شود این دو مهاجم جاه‌طلب برای جلب نظر مورایس نهایت انرژی خودشان را به‌کارگیرند و با صدرصد توان در تمرینات حاضر شوند.

سپاهان در نقل و انتقالات حرفه‌ای عمل کرد

پیشکسوت فوتبال اعداد و رقم‌های فصل گذشته به ما نشان داد که تیم سپاهان در رتبه سوم ازلحاظ هزینه بوده است. احمد جمشیدیان اظهار کرد: به نظرم نقل و انتقالات در کشورمان دارد سروشکل بهتری پیدا می‌کند. سال‌های گذشته تغییرات زیادی در سرمربیان و بازیکنان تیم‌ها می‌دیدیم. تیم‌هایی که ثبات دارند عملکردشان در طول فصل بهتر است. تیم‌های مدعی همانند سپاهان و پرسپولیس توانستند شاکله خود را حفظ کنند و هر ۲ تیم با سرمربیان فصل گذشته ادامه می‌دهند و طبیعی است که با تغییرات جزئی که داشتند به دنبال تقویت تیم خود هستند. قطعا این ۲ تیم جلوتر از بقیه تیم‌ها هستند. او افزود: البته تا حدودی تیم تراکتور هم نفراتی که کارایی بالاتری داشتند را به‌غیراز رضا اسدی توانست حفظ کند و با گرفتن بازیکنان خوب تیم خود را تقویت کردند. در بین مدعیان شرایط تیم استقلال خوب نبوده است و تنها تیم مدعی بوده که کادر فنی‌اش را تغییر داده و ۳، ۴ بازیکن اصلی و تاثیرگذارش در فصل گذشته را مثل مهدی قائدی و محبی را ازدست‌داده است. تیم‌های میانه و پایین جدول تغییراتشان بیشتر بوده است و این موضوع هم طبیعی است. درمجموع تیم‌های مدعی سپاهان و پرسپولیس شرایطشان بهتر از استقلال بوده است. جمشیدیان درباره اینکه رقم‌های بالایی در نقل و انتقالات جابه‌جا می‌شود و بازیکنانی که رقم بالا می‌گیرند ارزش دارند، گفت: من احساس می‌کنم که باید نسبی به این قضیه نگاه کنیم. فکر می‌کنم ۱۰، ۱۲ سال پیش و در دوره ما هم سقف قرارداد پیش‌بینی‌شده بود و اکنون سقف بودجه است. آن موقع سقف قرارداد حول‌وحوش ۲۰۰، ۳۰۰ میلیون بود و می‌خواستند قرارداد بازیکنان را به هم نزدیک کنند. او افزود: هر نفر ارزش و اعتبار خودش را دارد. ارزش خودش را داشته باشد و یک بازیکن می‌تواند ۲۰ میلیارد ارزش داشته باشد و یک بازیکن دیگر یک میلیارد می‌ارزد. من فکر می‌کنم اگر این اتفاق رخ بدهد کیفیت لیگمان هم بهتر می‌شود. پیشکسوت فوتبال درباره اینکه می‌گویند که تیم‌های صنعتی همانند سپاهان قراردادهای بالا می‌بندد، گفت: تا چیزی ثابت نشود صحبت درباره آن منطقی نیست. درباره باشگاه‌های پرطرفدار هم می‌گویند که یک هوادار متمول مبلغی خارج از قرارداد بازیکن پرداخت می‌کند و این به واقعیت نزدیک است تا اینکه باشگاه‌های صنعتی بتوانند حواله‌ای به بازیکن بدهند چرا که این تیم‌ها وصل به دولت هستند و در حساب‌های مالی‌شان باید گنجانده شود. شاید یک هوادار بتواند کارهایی را برای استقلال و پرسپولیس انجام بدهد. بحث پرهزینه بودن را یک جور دیگر نگاه می‌کنم. باشگاه پرسپولیس ۲ سال پیش نتوانست مشکل شهریار مغانلو را حل کند اما باشگاه سپاهان با هزینه کمتر شهریار حفظ کند و به اصفهان بیاورد و قرارداد ببندند. امسال هم پیام نیازمند را توانستند حفظ کنند. احساس می‌کنم که تیم سپاهان در بازار نقل و انتقالات بسیار حرفه‌ای‌تر از سایر باشگاه‌ها عمل می‌کند و بیشتر از اینکه بگوییم هزینه بیشتری می‌کند. اعداد و رقم‌های فصل گذشته به ما نشان داد که تیم سپاهان در رتبه سوم ازلحاظ هزینه بوده است.



بازیکنانی که رقم بالا می‌گیرند ارزش دارند، گفت: من احساس می‌کنم که باید نسبی به این قضیه نگاه کنیم. فکر می‌کنم ۱۰، ۱۲ سال پیش و در دوره ما هم سقف قرارداد پیش‌بینی‌شده بود و اکنون سقف بودجه است. آن موقع سقف قرارداد حول‌وحوش ۲۰۰، ۳۰۰ میلیون بود و می‌خواستند قرارداد بازیکنان را به هم نزدیک کنند. او افزود: هر نفر ارزش و اعتبار خودش را دارد. متاسفانه ما با سقف بودجه به سقف قرارداد رسیدیم. معتقدم که نباید سقف بودجه‌ای وجود داشته باشد. وقتی کف قرارداد لیگ برتر ما ۳، ۴ میلیارد تومان باشد اما همین رقم برای بازیکن معمولی لیگ برتری ۱۵ میلیارد تومان شود انصاف نیست و شاید این سقف قراردادها درست نیست. درمجموع با کف و سقف قرارداد موافق نیستم. باید به سمتی برویم که هر کسی

دستیار سابق مورینیو نفس سپاهانی‌ها را گرفت



در نخستین تمرین طلایی پوشان اصفهانی پس از بازگشت از اردوی ترکیه، ژائو پدرو به‌شدت بدن‌های بازیکنان را تحت‌فشار قرارداد. فصل گذشته یکی از اتفاقات قابل‌توجه در اردوی سپاهان آمادگی بدنی بالای بازیکنان این تیم بود که سبب شد شاگردان مورایس هر چه به پایان مسابقات نزدیک‌تر می‌شدند، شرایط جسمانی بهتری داشته باشند و در طول مسابقات هم کمتر پیش آمد که مورایس بازیکنانش را به دلیل مصدومیت در اختیار نداشته باشد. نکته قابل‌توجه اینکه برخلاف سال‌های قبل‌تر هیچ‌یک از بازیکنان سپاهان هم با آسیب‌دیدگی بلندمدت مواجه نشدند. این روزها بار دیگر ژوائو پدرو کارش را آغاز کرده و بازیکنان سپاهان را آماده فصلی می‌کند که با حضور این تیم در رقابت‌های لیگ قهرمانان آسیا به‌عنوان یکی از نمایندگان مدعی ایران، نبرد بسیاری فشرده‌تری در انتظار آن‌هاست. سپاهانی‌ها پس از برگزاری نخستین مرحله تمرینی در اصفهان، اردویی دوهفته‌ای را با برگزاری ۴ مسابقه دوستانه در ترکیه پشت سر گذاشتند و از صبح روز جمعه تمرینات طلایی پوشان اصفهانی در مرحله سوم و در کمپ باغ فردوس از سر گرفته شد. در تصاویر مخابره شده از این تمرین به‌وضوح می‌توان فشاری که ژوائو پدرو به بازیکنان سپاهان برای آماده کردن آن‌ها جهت ورود به فصل جدید را مشاهده کرد. به‌هرحال پدرو ازجمله دستیاران مورینیو در تیم‌های مطرحی همچون اینترمیلان، رئال مادرید و چلسی بوده و در ادامه نیز در فوتبال ترکیه به کار خود ادامه داده است. بی‌شک این تجربیات و علم این مربی بدنساز پرتغالی در فصل جدید هم می‌تواند یک مزیت رقابتی برای سپاهان در مقایسه با سایر مدعیان در لیگ برتر، جام حذفی و همین‌طور لیگ قهرمانان آسیا باشد.

گام‌های استوار مورایس برای یک راه طولانی



سرمربی پرتغالی تیم فوتبال سپاهان عزم خود را برای جبران اشتباهات فصل گذشته جزم کرده است. سپاهان شروعی طوفانی در رقابت‌های لیگ برتر فصل گذشته داشت و با پیروزی مقابل استقلال و سپس شکست نساجی برای تمام مدعیان قهرمانی خط و نشان کشید، اما در ادامه مورایس نتوانست روند خوب تیمش را حفظ کند و وقتی نیم‌فصل نخست به پایان رسید، امتیازهای زیادی برای سپاهان ازدست‌رفته بود. البته روند صعودی سپاهان از هفته هفتم آغاز شد و پس از جام جهانی هم ادامه پیدا کرد؛ روندی که در نیم‌فصل دوم به شکل دیوانه‌واری صعودی بود و شاگردان مورایس از ۱۵ مسابقه دور برگشت فقط یک باخت را مقابل تراکتور تجربه کردند و دو تساوی هم مقابل ملوان و آلومینیوم آن‌ها را متوقف کرد. تساوی آخر برابر ملوان کافی بود تا سپاهان با رویای کسب ششمین قهرمانی لیگ برتر در لیگ بیست و دوم خداحافظی کند، اما حالا مورایس با شناخت بیشتر از فرهنگ و فوتبال ایران بار دیگر بازگشته و با جذب تعدادی از ستاره‌های شاخص فوتبال ایران طی سالیان اخیر فقط به کسب قهرمانی در لیگ برتر، جام حذفی و لیگ قهرمانان آسیا می‌اندیشد. این مربی پرتغالی معتقد است با گام‌های استوار این راه طولانی می‌تواند به موفقیت برسد. این راه طولانی برای طلایی‌پوشان اصفهانی در سال منتهی به جام جهانی از دوازدهم مردادماه و مصاف برابر تراکتور در ورزشگاه نقش‌جهان آغاز خواهد شد. نگاهی کلی به برنامه سپاهان در لیگ بیست و سوم، دشواری کار مورایس و شاگردانش را نمایان می‌کند و آن‌ها باید در هفته‌های ابتدایی به مصاف تیم‌هایی بروند که امتیاز گرفتن از آن‌ها اصلا کار ساده‌ای نیست.

منهای فوتبال

طوفان اصفهانی‌ها در جام جهانی اسکیت

کاروان اسکیت فری استایل اصفهان که به نمایندگی از ایران در مسابقات جام جهانی اسکیت فری استایل فرانسه شرکت کرده است در روز نخست با کسب ۹ مدال طوفانی از مدال به پا کرد. تیم ۱۳ نفره اسکیت فری استایل کشورمان در مسابقات تیمی جام جهانی اسکیت فری استایل فرانسه در روز نخست ۷ مدال در بخش انفرادی و دو مدال در رقابت‌های تیمی کسب کردند، ضمن اینکه رضا لسانی رکورد خود را در بخش اسپید اسلالوم کی او شکست. در رقابت‌های تیمی تیم ایران با ترکیب رومینا سالک، ترانه احمدی، مژده شعبانی و مهسا صفرزاده در مقابل چین تایپه قرار گرفت و در رقابتی بسیار نزدیک و نفس‌گیر با اختلاف بسیار کم موفق به شکست تایپه شد تا بر سکوی نخست این مسابقات قرار بگیرد، در ادامه تیم چین تایپه اعتراض کرد و اعتراض آن‌ها قبول شد و طلای دختران به نقره تبدیل شد، هرچند تیم ایران نیز بلافاصله نسبت به این رای اعتراض کرد اما نتیجه تغییر نکرد. در رقابت‌های تیمی پسران تیم ایران بازهم در فینال رو در روی تیم چین تایپه قرار گرفت و با ترکیب رضا لسانی، سبحان خسروانی، امیرمحمد سواری و محمدامین عباسیان بااقتدار به قهرمانی و مدال طلا رسید. در این مسابقات در بالای ۱۹ سال پسران رضا لسانی مدال طلا، امیرمحمد سواری مدال نقره و محمد امین عباسیان مدال برنز کسب کردند. در زیر ۱۹ سال پسران هم سبحان خسروانی موفق به کسب مدال نقره شد. در مسابقات دختران بالای ۱۹ سال ترانه احمدی مدال نقره از آن خود کرد. در دختران زیر ۱۹ سال هم رومینا سالک مدال طلا و مهسا صفرزاده مدال نقره گرفتند.

قهرمانی اصفهان در مسابقات زورخانه‌ای کشور

اصفهان، قهرمان مسابقات ورزش زورخانه‌ای بزرگسالان کشور شد. دراین دوره از مسابقات تیم استان اصفهان با ۲۶۸ امتیاز، قهرمان این دوره از رقابت‌ها شد. تیم خراسان جنوبی دوم و خراسان رضوی و کرمان نیز سوم مشترک شدند. مسابقات تیمی زورخانه‌ای، قهرمانی بزرگسالان کشور با عنوان گرامیداشت شهدای والامقام استان اصفهان طی روزهای ۲۹ تا ۳۰ تیر ۱۴۰۲ در زورخانه تاریخی علی‌قلی آقا در اصفهان برگزار شد.

والیبال ایران زیر سایه بازیکن‌سالاری

والیبال ایران در یک دهه اخیر از جانب کسانی متضرر شد که افکار عمومی آن‌ها را همیشه مورد ستایش قرار داده‌اند. به گزارش ایرنا، تبعات ناکامی تیم ملی والیبال در لیگ ملت‌ها همچنان ادامه دارد و هجمه‌ها و انتقادات زیادی علیه کادرفنی این تیم شکل گرفت؛ اما کمتر کسی به معضل بازیکن‌سالاری که سهم زیادی در این نتایج داشت اشاره کرد؛ معضلی که پس از رفتن ولاسکو از والیبال ایران، هیچ‌کدام از مربیان خارجی و ایرانی تیم ملی نتوانستند مقابل آن ایستادگی کنند و درنهایت تسلیم شدند. با انتخاب بهروز عطایی که پیش‌ازاین خودش هم منتقد بازیکن‌سالاری بود تصور می‌شد دیگر خبری از این معضل در تیم ملی نباشد؛ اما هر چه گذشت سالارهای یقه‌باز والیبال همچون گذشته تلاش کردند برای تیم ملی تعیین تکلیف کنند. فشار ناشی از عدم نتیجه‌گیری تیم ملی باعث شد عطایی هم همچون مربیان پیشین تیم ملی رویه مدارا را در پیش بگیرد و این موضوع از دعوت دوباره بازیکنی آغاز شد که پیش‌ازاین به تیم ملی پشت کرده بود. کار به همین‌جا ختم نشد. مربی‌ای به کادرفنی تیم ملی اضافه شد که با نظر همین بازیکن بود. شاید در شرایط عادی عطایی هیچ‌گاه چنین مربی بی‌کیفیتی را به کادرفنی اضافه نمی‌کرد اما وی تحت تاثیر فضای نتیجه گرایی در والیبال ایران تن به خواسته این بازیکن داد. با نگاهی آماری به عملکرد بازیکن موردنظر مشخص می‌شود که تعداد خطاهایش در سرویس‌ها بیشتر از همه امتیازاتی بوده که برای تیم ملی کسب کرده است اما حالا او خودش را در مقام قضاوت کادرفنی تیم ملی قرار داده است؛ رفتاری که حتی از بازیکنان بزرگ جهان هم سر نمی‌زند؛ چه برسد به بازیکنی که هیچ‌گاه در تیم‌های باشگاهی بزرگ دنیا شانسی بازی پیدا نکرد. مصاحبه‌های برخی از بازیکنان باتجربه تیم ملی که در همین یک ماه گذشته انجام دادند گواه این واقعیت است که والیبال ایران گروگان عده‌ای بازیکن شده که آسیب‌هایی که در طول سال‌های گذشته از جانب آن‌ها به تیم ملی رسیده بیشتر از خدماتشان بوده است. جالب اینکه یکی از همین بازیکنان، آلکنو که سال‌ها در سطح اول والیبال دنیا کارکرده را هم به سخره گرفته بود اما نتایج ضعیف تیم ملی در المپیک توکیو باعث شد کسی به این صحبت‌ها واکنشی نشان ندهد. در این میان رئیس فدراسیون والیبال که مبنای تصمیماتش بر اساس جو حاکم بر افکار عمومی است و نه بررسی‌های فنی به تنها چیزی که اهمیت می‌دهد نتیجه گرایی است و هیچ‌گاه اراده‌ای برای پاکسازی تیم‌های ملی از معضل بازیکن‌سالاری نداشته است و حتی برخی تصمیماتش در راستای تقویت بازیکن‌سالاری بوده است. چگونه می‌شود بازیکنی که کنار رفتن او از تیم ملی به خاطر یک حرکت زشت بود حالا در کادرفنی یکی از تیم‌های ملی پایه حضور دارد؟ نباید تعجب کرد اگر در آینده‌ای نه‌چندان دور بازیکنان کم سن و سالی که از او الگو گرفته‌اند ورژن جدیدی از بازیکن‌سالاری را به نمایش بگذارند. شنیده می‌شود در هفته سوم لیگ ملت‌ها که در آمریکا برگزار شد، اتفاقات عجیبی در اردوی تیم ملی والیبال رخ داد؛ اتفاقاتی همچون پاساژگردی مداوم و شب‌بیداری بازیکنانی که خودشان را حرفه‌ای قلمداد می‌کنند و برای بازیکنان جوان هم نسخه حرفه‌ای‌گری تجویز می‌کنند. با اوضاع فعلی باید پذیرفت والیبال ایران در بن‌بست گرفتارشده است و به یک ناجی نیاز دارد.

اصفهان امروز

روزنامه فرهنگی، اجتماعی با روش خبری - تحلیلی - اطلاع رسانی
بنیانگذار: عبدالمحمد اکبری | تاسیس: ۱۳۸۳
صاحب امتیاز: شرکت رسانه رویداد پارسی
مدیر مسئول و سردبیر: امیر اکبری
یکشنبه ۰۱ مرداد ۱۴۰۲ / سال نوزدهم / دوره جدید / شماره ۴۶۷۸ | 22Jul2023

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، خیابان دانشگاه
نرسیده به حکیم نظامی، کوچه شهید روحانی، شماره ۵
تلفن: ۳۶۲۹۳۷۵۰-۰۳۱ (ده خط) فاکس: ۳۶۲۹۳۳۹۲ - ۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز توزیع: رویداد پارسی

امتیاز در رتبه‌بندی روزنامه‌های سراسر کشور
ضریب کیفی: ۶۳/۳۵ رتبه آگهی: ۱

آیین نامه اخلاق حرفه ای در لینک «درباره ما» سایت اصفهان امروز منتشر شده است.
www.esfahanemrooz.ir

عضو تعاونی مطبوعات، انجمن مدیران رسانه

@esfahanemrooz esfahanemrooz esfahanemrooz @esfahanemrouz

هنرمند پیشکسوت نگارگری اصفهان:

به تاسیس موزه شهر امیدوار نیستم

یکی از هنرمندان پیشکسوت نگارگری اصفهان که آثار خود را با محور ائمه معصومین و به‌ویژه امام حسین (ع) و قیام آن حضرت خلق می‌کند، به جدیدترین اثر خود اشاره کرد و گفت: اثری که اکنون روی آن کار می‌کنم بر اساس حدیث «حسین منی و انا من حسین» است، اما همیشه سعی کرده‌ام که در آثارم ارتباط موضوع با حضرت اباعبدا... را نشان دهم.

رضا بدرالسماء به ایسنا گفت: من به‌طورکلی به خلق آثار مرتبط با ائمه اطهار (ع) به‌خصوص حضرت اباعبدا... و قیام آن حضرت علاقه بسیاری دارم و برای من بسیار لذت‌بخش است که بتوانم آثاری را درباره امام حسین (ع) و قیام آن حضرت خلق کنم. اکثر آثار من درباره امام حسین (ع) است، البته مردم نیز بسیار مشتاق هستند و از این آثار استقبال می‌کنند، در واقع توفیقی است که نصیب من شده تا در این رابطه فعالیت کنم. زمانی هم که در مجالسی با محتوای حضرت اباعبدا... (ع) شرکت کرده و یا حتی بعد از مشرف شدن به کربلا نیز حداقل یک یا دو اثر دراین‌باره کار کرده‌ام.

او افزود: علما و کسانی که در خصوص حضرت اباعبدا... (ع) آشنایی و اشراف کامل دارند، می‌گویند که نخستین فردی که علیه ظلم قیام کرد، امام حسین (ع) بود و زمانی که اسلام به انحراف کشیده شده و جایگاه پیامبر (ص) را غصب کرده بودند ایشان مأمور بود که اسلام واقعی را در جهان اجرایی کند. من نیز سعی کرده‌ام در همین راستا آثاری را خلق کنم و البته این تلاش، بیشتر در خصوص پیشگامان راه ظهور است که از حضرت اباعبدا... شروع‌شده و درنهایت به فرزندشان حضرت حجت (عج) ختم می‌شود؛ ضمن اینکه اصولا سعی کرده‌ام به سبک رئال فعالیت کنم، اما باید اشاره کنم که بیشتر آثارم مرتبط با مبحث نگارگری است و علاقه خاصی به فعالیت در زمینه هنر ملی و میهنی دارم.

این هنرمند پیشکسوت نگارگری با اشاره به «کشتی نجات» که یکی از آثار او است، بیان کرد: یکی از آثاری که بسیار مورد استقبال مردم قرار گرفت، «کشتی نجات» بود که این تابلو الهامی آزاد از حدیث پیامبر مکرم اسلام (ص) با مضمون «ان الحسین مصباح الهدی و سفینه النجاه» است و برای خلق آن از سبک سو رئالیسم استفاده شده است و افرادی که به مشاهده این اثر می‌پردازند همچنان در مورد آن ابراز احساسات می‌کنند. ملت ما عاشورایی و حسینی است و به آثار مربوط به اباعبدا... علاقه بسیاری نشان می‌دهد. من فکر می‌کنم که از سوی ائمه اطهار (ع) نوری به آثاری که در راستای قیام آن حضرت است، منتقل می‌شود که باعث استقبال عجیب مردم از این آثار می‌شود.

بدرالسماء اضافه کرد: الگوی اصلی آثاری که درباره انقلاب نیز خلق می‌کنم همان راه حضرت اباعبدا... (ع) است. درواقع این آثار، به قیام امام حسین (ع) محدود نیست و درباره تولد این حضرت نیز آثاری را خلق کرده‌ام. در تابلوی شهید حججی، قیام حضرت اباعبدا... را الگوی آن شهید قرار داده‌ام و در تابلوی «مسیر ظهور» شهادت سردار سلیمانی را با اشاره به قیام امام حسین (ع) به تصویر کشیده‌ام. در اثر دیگری به نام «راه حسین» توفیق داشته‌ام که شهید حسین خرازی را با ایهام و به صورت راه کدام حسین (راه امام حسین یا راه حسین خرازی) به تصویر بکشم. در این اثر از ضریح حضرت اباعبدا... استفاده کرده‌ام که حسین خرازی در آن ضریح نشسته و دست راستشان را مانند حضرت ابوالفضل از دست داده‌اند و در این تصویر همراه با تبسم و اشتیاق از راهی که انتخاب کرده‌اند، به تصویر کشیده شده‌اند.

او افزود: در تابلوی «شهید طهرانی مقدم» نیز که در وصیت‌نامه خود گفته بود بر سنگ مزار من بنویسید «اینجا کسی به خاک سپرده شده است که می‌خواست اسرائیل را نابود کند» به قیام حضرت اباعبدا... اشاره دارم. در این اثر، دو پنجره از ضریح امام حسین (ع) آمده که یکی از آن‌ها سنگ مزار شهید است و دیگری قابی است که در آن تصویر شهید طهرانی مقدم دیده می‌شود.این نگارگر اصفهانی گفت: تابلویی نیز که به‌تازگی کار کردم و در جشنواره فجر نیز مقام آورد و از آن تجلیل شد، با الهام از یکی از سخنان آیتا... خامنه‌ای است که می‌فرمایند: «خورشید من، بر آی که وقت دمیدن است»؛ در این اثر، خورشید را در پس ابرها به تصویر کشیده‌ام که به انقلاب اسلامی و الگو گیری آن از روز عاشورا اشاره دارد و سروی که در آن قد برافراشته به نشانه آمادگی برای شهادت است. یک اثر هم درباره انگشتر سردار سلیمانی کار کردم که در آن نیز از حضرت اباعبدا... مشهود است. اثری نیز برای فرمایشی دیگر از امام خمینی دارم که گفته‌اند «راه قدس از کربلا می‌گذرد»؛ که در این اثر، راه امام حسین (ع) را به نمایش کشیده‌ام که به قدس منتهی می‌شود و به دست حضرت ابوالفضل (ع) و انگشتر سردار سلیمانی نیز اشاره شده است. خوشبختانه در این زمینه آثار متعددی خلق‌شده است و امیدوارم توفیقی باشد که بتوانم در این راستا آثار بیشتری را خلق کنم.

بدرالسماء در رابطه با خصوصیاتی که آثارش را از سایرین متمایز می‌کند نیز توضیح داد: من بیشتر به پیامی تأکید دارم که مخاطب می‌تواند از اثر بگیرد. نباید واقعه و اتفاقات دل‌خراش آن را باز کنیم و من بیشتر سعی داشته‌ام که با اشاره، پیام باقی‌مانده از امام حسین (ع) یعنی «هل من ناصر ینصرنی» را منتقل کنم. برای مثال، در اثری که درباره حضرت زینب کار کرده‌ام به این موضوع اشاره دارم که ایشان بعد از شهادت اباعبدا...، با یک دست پرچمی که «هل من ناصر ینصرنی» روی آن نوشته شده است را به دوش می‌گیرند و با دست دیگرشان با امام حسین (ع) بیعت می‌کنند که راهشان را ادامه دهند و قیام به ثمر برسد.

او با اشاره به نگاره‌هایی که در آثار خود به تصویر کشیده است، تصریح کرد: بیشتر این آثار با اشاره به حضرت اباعبدا... (ع) و یاران ایشان، خواهر آن حضرت یعنی حضرت زینب (س) و همچنین حضرت ابوالفضل (ع) خلق شده‌اند. در بعضی از آثار نیز به شهادت حضرت علی‌اصغر اشاره دارم. یکی از آثاری هم که توفیق داشتم سال گذشته در حرم حضرت سیدالشهدا کار کنم در رابطه با واقعه‌ای است که شهادت حضرت فاطمه (ص) را در پی داشت که در این اثر نیز به انگشتر سردار سلیمانی نیز اشاره شده است.

این هنرمند اضافه کرد: توفیق داشتم و تابلوی «ایثار مردم اصفهان» را کار کردم که در آن به تشییع ۳۷۰ شهید در یک روز اشاره داشتم و امام خمینی نیز دراین‌باره فرموده بودند که «شما در کجای عالم شهری را سراغ دارید که در یک روز ۳۷۰ شهید تشییع شود که در همان روز نیز رزمنده‌هایی نیز به جبهه اعزام شدند.» در این اثر حتی اقتدای مردم به حضرت اباعبدا... در برابر دشمنان اصلی اسلام را شاهد هستیم. روی پرچم‌هایی که در این اثر در دست مردم است نیز جملاتی از حضرت اباعبدا... نوشته شده و در مجموع سعی کرده‌ام پیام چنین واقعه‌هایی را در آثارم داشته باشم و به آن فرمایش آیتا... خامنه‌ای که می‌فرمایند: «مبارزه روشنگری کنید و حقایق نظام را نشان دهید» عمل کنم و را بتوانم این جمله را با آثار هنری به تصویر بکشم و توفیق داشته‌ام که چندین اثر در این راستا کار کنم.

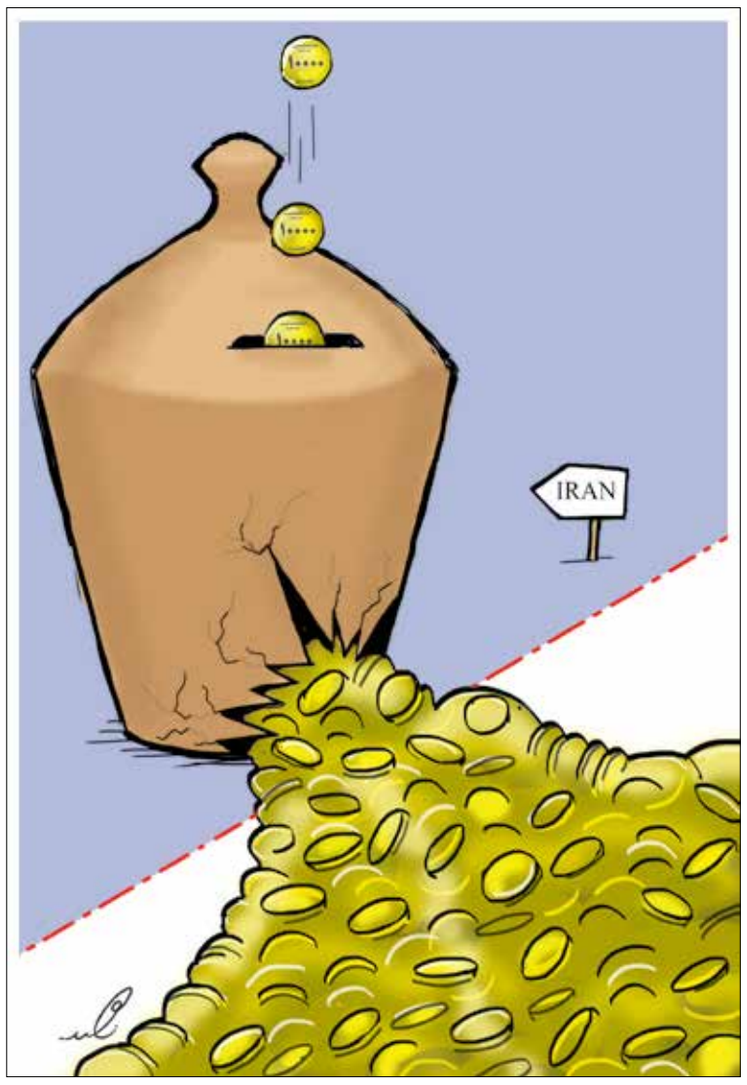
بدرالسماء با اشاره به اینکه مکانی به‌جز یک گالری کوچک برای نگهداری آثار خود ندارد، افزود: بسیاری از مسئولان که برای تماشای این آثار آمده بودند، انگشت تحیر به دهان گرفتند که این تعداد اثر در این گالری نگهداری می‌شود و به نمایش درنمی‌آید. حتی تأسف خوردند که اصفهان با این عظمت، یک موزه برای چنین آثاری ندارد و می‌گویند که به‌تازگی زمینی در اختیار شهرداری گذاشته‌شده که موزه‌ای در اصفهان بسازند و بعدها این آثار به نمایش گذاشته شود. البته من خیلی امیدوار نیستم که چنین اتفاقی رخ دهد، چراکه کسی آن‌چنان دلسوزی نمی‌کند. من وظیفه خودم می‌دانم که در این راستا فعالیت کنم و تا زمانی که توان داشته باشم کار می‌کنم و امیدوارم که این آثار به یادگار بماند و آیندگان، تاریخ مصور ایران، اتفاقات و بهایی که بابت انقلاب پرداخته شده، الگو و هدف انتخاب این راه و اینکه اسلام می‌خواهد انسان‌ها را به جمال برساند و حداقل مقام برای انسان، بهشت است و بزرگ‌ترین رسالت نظام، رساندن انسان‌ها به کمال و بهشتِ وعده داده‌شده را ببینند.

او به اثری نیز اشاره کرد که هم‌اکنون در حال خلق آن است و گفت: اثری که الآن روی آن کار می‌کنم طبق حدیث «حسین منی و أنا من حسین» است، هرچند که بیشتر آثارم در همین راستا است و حتی اگر درباره شهیدان مدافع حرم نیز کار کنم حتما ارتباط آن را با حضرت اباعبدا... (ع) نشان می‌دهم. امیدوارم توفیقی باشد که بتوانم آثار بیشتری را خلق کنم.

این هنرمند پیشکسوت نگارگری اضافه کرد: پیشنهادی هم در رابطه با ضریحی داده شده که قصد دارند در صحن حرم علی‌بن‌ابی‌طالب برای حضرت فاطمه (س) تأسیس کنند. این اثر به‌گونه‌ای خواهد بود که وقتی زوار پشت پنجره‌های ضریح می‌ایستند و داخل آن را تماشا می‌کنند فرازهایی از زندگی حضرت امیرالمؤمنین (ع) را در آن مشاهده کنند. فعلا دو اثر را در این زمینه طرح زده‌ام که درنهایت فرازهایی از زندگی امام علی را در ابعاد بزرگ، چاپ خواهد شد و در این ضریح قرار داده می‌شود.

او در پایان بیان کرد: امیدوارم که هنر نگارگری ما روزبه‌روز بهتر دیده شود و بتوانیم از این سبک دفاع کنیم و حرف‌هایمان را توسط نقاشی ایرانی بیان کنیم.





بدون شرح

طرح :ناهید زمانی | اصفهان امروز با همکاری خانه کاریکاتور اصفهان

گهواره بندی؛ آیین ناملموس و مقدس مردم اصفهان



رئیس مرکز تخصصی هنرهای ملی و آئینی شهرداری اصفهان با بیان اینکه سنت گهواره‌بندی یکی از آیین‌های سنتی ایرانیان است، گفت: در این آیین گهواره‌ای را به نیت گهواره حضرت علی‌اصغر (ع)، با پارچه سبز و سفید و با عروسک‌هایی که نماد آن حضرت بوده تزئین می‌کنند و به عزاداری مشغول می‌شوند.

به گزارش ایمنا، عزاداری محرم با فرهنگ و آداب شهرهای مختلف درهم‌آمیخته شده و هر یک از مناطق کشورمان هم سبک و سیاق خود را در عزاداری و برپایی مراسم سوگواری دارند.

از سوی دیگر در بسیاری از سنت‌های عزاداری شهرهای مختلف، شباهت‌های فراوانی وجود دارد و برپایی دسته‌های عزاداری، تعزیه، گرداندن علم، چاووشی‌خوانی و نخل و تهیه غذای نذری از جمله مراسمی است که در شهرهای کشور برپا می‌شود. گاهی این سنت‌ها به‌اندازه‌ای جالب توجه‌اند که مردم را نه‌تنها از سراسر کشور بلکه از کشورهای دیگر به تماشا دعوت می‌کنند.

منصور قربانی، رئیس مرکز تخصصی هنرهای ملی و آئینی شهرداری اصفهان اظهار کرد: محرم از طولانی‌ترین آئین‌های بشری در طول تاریخ است و مردمان شیعه و باورمند در همه کشورهای شیعه‌نشین از یکم محرم تا روز اربعین شهادت امام حسین (ع) عزاداری‌های مخصوص به همراه آئین‌های تأثیرگذاری انجام می‌دهند.

او با بیان اینکه سنت گهواره‌بندی یکی از آئین‌های سنتی ایرانیان بوده است، افزود: در این آئین گهواره‌ای را به نیت گهواره حضرت علی‌اصغر (ع)، با پارچه سبز و سفید و با عروسک‌هایی که نماد آن حضرت بوده و یا کودک شش‌ماهه تزئین کرده و در همان خانه‌ای که گهواره‌بندی شده زنان به همراه کودکان خود به عزاداری مشغول می‌شوند و هر شخصی که نذری داشته دخیلی به آن گهواره می‌بسته است.

رئیس مرکز تخصصی هنرهای ملی و آئینی شهرداری اصفهان تصریح کرد: این رسم در نقاط مختلف کشورمان از جمله همچنان مورداستفاده قرار می‌گیرد به‌طوری‌که خانواده‌هایی که فرزند بیمار دارند، کودک را به نیت شفا، درون این گهواره می‌خوابانند.

او خاطرنشان کرد: همچنین بانوانی که در انتظار فرزندی هستند، به نیت بارور شدن برای این گهواره نذر می‌کنند و بر گهواره دخیل می‌بندند تا نذرشان ادا شود.

www.esfahanemrooz.ir

آگهی مناقصه عمومی یک مرحله ای شماره ۹۱۵۳
مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۹ - نوبت اول

اداره کل نوسازی مدارس استان اصفهان

چاپ دوم

ردیف	عنوان پروژه	شماره مناقصه	مدت قرارداد	مبلغ تضمین شرکت در مناقصه (ریال)	مبلغ برآورد اولیه به ریال (بر اساس فهرست بها سال ۱۴۰۲)	نوبت مناقصه
۱	تهیه و اجرای عایق رطوبتی پیش ساخته مدارس و پروژه های آموزشی و پرورشی مناطق فلاورجان، پیربکران، برخوار، شاهین شهر، خمینی شهر، فولادشهر، ناحیه یک، ناحیه دو، ناحیه سه، ناحیه چهار، ناحیه ۵ در قبال تحویل قیر	۲۰۰۲۰۰۴۰۳۸۰۰۰۰۵۹	۳ ماه	۳/۰۷۵/۰۰۰/۰۰۰	۶۱/۴۸۶/۱۳۶/۴۴۵	اول
۲	تهیه و اجرای عایق رطوبتی پیش ساخته مدارس و پروژه های آموزشی و پرورشی مناطق باغبهادران، دهاقان، زرین شهر، مبارکه، مهردشت، شهرضا در قبال تحویل قیر	۲۰۰۲۰۰۴۰۳۸۰۰۰۰۶۰	۳ ماه	۱/۲۹۲/۰۰۰/۰۰۰	۲۵/۸۲۶/۸۵۴/۷۵۱	اول
۳	تهیه و اجرای عایق رطوبتی پیش ساخته مدارس و پروژه های آموزشی و پرورشی مناطق تیران و کرون، فریدونشهر، بوئین و میاندشت، چادگان، خوانسار، سمیرم، فریدن، گلپایگان، نجف آباد در قبال تحویل قیر	۲۰۰۲۰۰۴۰۳۸۰۰۰۰۶۱	۳ ماه	۱/۹۱۱/۰۰۰/۰۰۰	۳۸/۲۱۱/۸۴۶/۲۵۱	اول
۴	تهیه و اجرای عایق رطوبتی پیش ساخته مدارس و پروژه های آموزشی و پرورشی مناطق نائین، کوهپایه، بن رود، جرقویه سفلی، جرقویه علیا، جلگه، خور و بیابانک، ناحیه ۶، میمه، زواره، آران و بیدگل، اردستان، بادرود، کاشان، نطنز در قبال تحویل قیر	۲۰۰۲۰۰۴۰۳۸۰۰۰۰۶۲	۳ ماه	۲/۱۴۷/۰۰۰/۰۰۰	۴۲/۹۲۹/۴۱۷/۰۹۶	اول

۱- دستگاه مناقصه گزار: اداره کل نوسازی مدارس استان اصفهان
۲- موضوع مناقصه: مندرج در جدول فوق
۳- تاریخ و مهلت دریافت و گشایش اسناد مناقصه:
الف) مهلت دریافت اسناد مناقصه از تاریخ انتشار آگهی ۱۴۰۲/۴/۳۱ لغایت مورخ ۱۴۰۲/۵/۴
ب) مهلت تحویل اسناد مناقصه تا پایان وقت اداری مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۳
ج) زمان گشایش پاکات اسناد مناقصه روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۴ در محل سالن جلسات
د) قیمت پیشنهادی پیمانکار الزاماً بایستی با سقف رتبه پیمانکار در رشته ساختمان و ابنیه مطابقت داشته باشد.
ه) نحوه عقد قرارداد به صورت فهرستی و فاقد تعدیل می باشد.
نشانی تحویل اسناد مناقصه: اصفهان - خیابان باغ گلدسته - مقابل درب شرقی بازار هنر - اداره کل نوسازی مدارس استان اصفهان (تلفن تماس: ۳۲۲۲۲۸۸۹)
۴- نوع تضمین قابل قبول شرکت در مناقصه: الف) سپرده (واریز به شبای شماره IR۷۸۰۱۰۰۰۰۴۰۶۱۰۳۰۶۰۷۶۷۰۰۸۵ تمرکز وجوه سپرده بانک مرکزی ب) ضمانتنامه معتبر بانکی
۵- مدت اعتبار پیشنهادها: سه ماه پس از گشایش پیشنهادهای مالی و این مدت برای یک بار و برابر سه ماه قابل تمدید می باشد.
متن این مناقصه در پایگاه اینترنتی www.nosazimadaresisf.ir و iets.mporg.ir قابل رویت می باشد و کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکتها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.

م الف: ۱۵۳۴۳۵۸

اداره کل نوسازی مدارس استان اصفهان

(آگهی تجدید مزایده)

نوبت اول

در اجرای ماده ۵ و ۱۲ آئین نامه مالی شهرداریها و به استناد مصوبه شماره ۶۵ مورخ ۱۴۰۰/۱۰/۱۵ شورای محترم اسلامی شهر رزوه و بودجه مصوب سال ۱۴۰۲، شهرداری رزوه در نظر دارد یک قطعه پلاک زمین به شماره ۳۱ با کاربری مسکونی و به مساحت ۲۰۸/۷۸ متر مربع از اراضی گلستانه شهر رزوه را از طریق تجدید مزایده به شرح ذیل به فروش رساند. لذا از کلیه متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت ثبت نام و شرکت در مزایده از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به نشانی www.setadiran.ir اقدام و جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۰۳۱۵۷۷۰۳۰۰۲ تماس حاصل فرمایند.
۱. قیمت پایه کارشناسی به ازای هر متر مربع ۱۷/۲۰۰/۰۰۰ریال طبق نظر کارشناسی جمعا به مبلغ ۳/۵۹۱/۰۱۶/۰۰۰ ریال تمام
۲. دادن سپرده تضمین که از ۵٪ (پنج درصد) مبلغ کل کارشناسی کمتر نباشد. به عنوان سپرده شرکت در مزایده به صورت نقد یا اسناد خزانه یا ضمانت نامه بانکی (مبلغ ضمانت ۱۷۹/۵۵۰/۸۰۰ ریال می باشد)
۳. برنده اول، دوم و سوم مزایده هرگاه حاضر به انعقاد قرارداد با شهرداری نباشند سپرده آنها به ترتیب به نفع شهرداری ضبط خواهد شد.
۴. سایر اطلاعات و جزئیات مربوط به معامله در اسناد مزایده مندرج است.
۵. مدت قبول پیشنهادات از تاریخ چاپ و نشر آگهی تجدید مزایده نوبت دوم به مدت ۱۰ روز اداری می باشد.
۶. شهرداری در رد یا قبول هر یک از پیشنهادات مختار است.
۷. تاریخ بازگشایی پیشنهادات ساعت ۸ صبح روز پنج شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۹ در محل دفتر شهردار می باشد.

م الف: ۱۵۳۵۰۱۲

جعفر یادگاری - شهردار رزوه