اصفهان امروز

سه شنبه ۳۱ مرداد ۱۴۰۲|۰۵ صفر ۱۴۴۵ |22Aug2023| سال نوزدهم | ۸ صفحه | شماره ۴۷۰۲ | ۵۰۰۰ تومان | www.esfahanemrooz.ir

برای خرید دوچرخه، موتورسیکلت برقی و اسکوتر پرداخت می‌شود

وام کم‌بهره برای رونق حمل‌ونقل پاک

مدیریت شهری اصفهان به دنبال گسترش وسایل حمل‌ونقل پاک همچون دوچرخه، نوسازی ناوگان اتوبوسرانی، راه‌اندازی و توسعه خطوط اتوبوس تندرو و سرعت‌بخشیدن به روند تکمیل خط یک و دو قطار شهری طی سال‌های اخیر، طرح‌ها و اقداماتی را در دستور کار قرار داده است

■ صفحه ۳

سرمقاله

حسرتی به نام متروی برون‌شهری اصفهان



• راضیه چنگیزناتین •

متروی اصفهان قصه‌ای پر غصه دارد. مترویی که از شروع آن تا تک‌تک ایستگاه‌ها ماجراهای بسیاری را تجربه کرده تا امروز که بااین‌همه فراز و نشیب یک خط آن در حال استفاده بوده و به بهره‌برداری رسیده است. ایستگاه‌های متروی اصفهان ماجراهای بسیاری را سپری کرده و همچنان مهم‌ترین نگرانی بابت توسعه ایستگاه‌ها و متروی اصفهان ازبین‌رفتن و یا آسیب به بناها و بافت تاریخی شهر است. ایستگاه متروی تختی و میدان امام حسین(ع) – دروازه‌دولت پرحاشیه‌ترین ایستگاه‌های متروی درون‌شهری اصفهان هستند که بسیاری از دوستداران میراث‌فرهنگی معتقدند با ازبین‌بردن بخش زیادی از بافت تاریخی زیرزمینی اصفهان و هم چنین اشیای تاریخی کشف شده ساخته شده است. خط دوم در حال ساخت متروی اصفهان نیز نگرانی‌های بسیاری را ایجاد کرده و اصفهانی‌ها از ساخت مترو در حریم مسجد ۱۴۰۰ساله نگران هستند. متروی اصفهان در حالی به خط دوم رسیده است که جهانشهر تاریخی اصفهان بیش از آنکه به متروی درون‌شهری احتیاج داشته باشد نیازمند متروی برون‌شهری و اتصال شهرهای حومه به خود است.

ادامه در صفحه ۲

۴۲ درصد سد زاینده‌رود آب دارد



اینفوگرافیک: سیدمهدی رضوی/ اصفهان امروز

ورزش | صفحه ۷

اسدی؛ عصای سحرانگیز مورایس



رضا اسدی در همین دو بازی که با پیراهن سپاهان به میدان رفته، نمایش تحسین‌برانگیزی را ارائه کرده است.اسدی در بازی نخست مقابل تراکتور یکی از گل‌های تیمش را به ثمر رساند و در دومین بازی هم موفق به باز کردن دروازه ذوب‌آهن شد تا نشان دهد مورایس چه ستاره با ارزشی را به خدمت گرفته است.

رویداد | صفحه ۲

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی: معتقدم خبرنگاری جز مشاغل سخت است

چهلستون | صفحه۸

محدود شدن معبر بازار تاریخی اصفهان کمک رسانی را هنگام حوادث مختل کرده است

رویداد | صفحه ۲

برخورد قهری با بی‌حجابی بازدارنده نیست

اقتصاد | صفحه ۶

ارزان‌ترین آپارتمان‌های سه‌خوابه اصفهان

کارنامه سیاه بازار سینمایی

شش فیلم در شش ماه قاچاق شد

■ صفحه ۵



برنامه‌ریزی برای ساخت چهارمین شهر جدید استان اصفهان

■ صفحه ۶

بی‌توجهی تا کی؟!



نخریدن سزای گران‌فروش

حسن روانشید

رویداد | ۲

بانک ایران زمین
بانک اطلاعات و فروش ابنیه حافظ

آگهی مزایده عمومی املاک بانک ایران زمین شماره ج /۱۴۰۲ با شرایط ویژه

صفحه ۳



سه شنبه| ۳۱ مرداد ۱۴۰۲ | سال نوزدهم | شماره ۴۷۰۲
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

بی‌توجهی تاکی؟! قسمت ۲۴۱۲

نخریدن سزای گران‌فروش



• حسن روانشید •

البته هرگونه معضل اقتصادی و اجتماعی را نمی‌توان به گردن گروهی از آحاد جامعه انداخت زیرا ممکن است آن‌ها نیز برای اقدامشان دلایل موجه و مستند داشته باشند و انجام اینگونه ناهنجاری‌ها را حاصل اشتباهات عمدی و یا سهوی مدیران بالادستی و قوانین ناقص بدانند که اگر اینگونه نبود چنین چالش‌های عظیم و بن‌بست‌های ناگشودنی به وجود نمی‌آمد. پس از اتمام جنگ جهانی دوم که بمباران‌های اتمی آمریکا در ژاپن باعث نابودی تمام‌عیار این کشور در شرق آسیا شد، مردم سرزمین آفتاب تابان را بر آن داشت تا برای مدتی وعده‌های غذایی خود را به یک نوبت در شبانه‌روز تقلیل دهند و در عوض شانزده ساعت کار و تلاش مداوم داشته باشند تا ژاپن جدید را بهتر از قبل از جنگ ایجاد نمایند. آن‌ها با استفاده از مزارع مستعد و آب فراوان زنان و کودکان را به کار کشاورزی مشغول و مردان به‌سوی صنعت رفتند تا هیچ اوقات فراغت نباشد که این برنامه‌ریزی صحیح و اقدام سریع باعث شده زمین‌های مستعد فراوان زیر بار کشت برنج برود و مزارع نیز به تولید هویج اختصاص یابد تا غذای قالب جمعیت قابل‌توجه آن بالطبع با همین دو محصول تأمین می‌شود که این تلاش مضاعف می‌توانست کمتر از بیست سال بار دیگر سرزمین آفتاب تابان را به صحنه پررنگ اقتصاد جهان بازگرداند که البته در طول این مدت آمریکا همچنان به رقابت تنگاتنگ با آن می‌پرداخت که برای نمونه اولین کارخانه تولید باتری‌های قلمی در ژاپن نرخ محصول خود را برابر با نمونه آمریکایی آن اعلام کرد که با استقبال روبرو نشد و واحدی با بیش از دو هزار نیروی کار به ورطه ورشکستگی در رقابت با آمریکا ولی اما مدیران آن بلافاصله همه نیروهای کار خود را در محوطه وسیعی جمع‌آوری نموده و ضمن در میان گذاشتن چالش پیش رو از آن‌ها خواستند تا برای مدتی با همین حقوق دریافتی اما در دو شیفت یعنی ۱۶ ساعت کار کنند تا کارخانه بتواند قیمت باتری تولیدی خود را در سطح جهان به نصف تقلیل دهد که این پیشنهاد با استقبال روبرو شد و درنهایت باعث گردید تولیدکننده آمریکایی از رقابت عقب‌نشینی کند. شاید بعضی از تئوری‌های موفق کمی سنتی و قدیمی باشد که می‌توان آن‌ها را به‌صورت مدرن چکش‌کاری کرد و از ایده‌های درون لایه‌های آن بهره جست. چند دهه می‌گذرد که همچنان که حریفی قدر برای دو کارخانه خصولتی تولید خودرو در کشور پیدا نشده و حتی آن‌ها نتوانسته‌اند چند تولیدکننده کوچک خصوصی را هم با خود همسو کنند تا از هر طریق به خالی کردن جیب آحاد جامعه بپردازند تا هرکدام ساز ناکوک خودشان را بنوازند! و امروز نه‌تنها مردم بلکه دولت هم قادر نیست راهکاری برای برون‌رفت از این باتلاق پیدا کند. مگر اینکه نیازمندان به خودرو از خرید صرف‌نظر نموده و همچنان با فرسوده‌هایشان کنار بیایند که «سزای گران‌فروش و بد فروش نخریدن است.» امروز این اتفاق تا حدودی افتاد که البته حاصل آن ارزان شدن نبوده اما با رکود به‌جامانده امید می‌رود تولیدکنندگان و مونتاژکاران داخلی به جای زیاده‌طلبی از خریداران به تعدیل در هزینه‌ها ازجمله حذف نیروهای مازاد و سفارشی شوند! زیرا بررسی وضعیت بازار خودرو اینگونه نشان می‌دهد که فعلا خبری از افزایش سینوسی قیمت‌ها نیست و بعضا نزولی هم شده است تا فرصتی باشد برای مدیران بالادستی کشور که ضمن دخالت در تصمیم‌گیری‌های فرمایشی هیئت‌مدیره‌ها، به‌منظور پیشگیری از خسارات هنگفت و ضررهای میلیاردی بیشتر به تعدیل هزینه‌های و بخصوص نیروهای مازاد شرکت‌های خصولتی و اقماری‌های آن‌ها بپردازند. این امر به روایتی مشابه چالشی است که ژاپن را ناچار کرد با تدبیر به فرصت تبدیل شود قبل از اینکه سور ورشکستگی در آن به صدا درآید؛ زیرا جستجو در سایت‌های بازار نشان می‌دهد درصد فروشندگان و عرضه‌کنندگان خودرو بسیار بیشتر از متقاضیان خرید است! و حتی بعضی از فروشندگان هم دو دل هستند و بر سر دوراهی مانده‌اند که این پروسه را می‌توان بدترین زمان در بازار اقتصاد برای یک تولید قابل‌اعتنای داخلی دانست زیرا در بسیاری از خبرها آمده است. ثبت‌نام کنندگان خودرو در سامانه یکپارچه نیز در حال انصراف هستند و از آن مهمتر رونق تهاتر در بازار خودرو که رواج بیشتری یافته و بعضی‌ها سعی دارند به تعویض بپردازند تا اگرچه پژو ۲۰۶ آن‌ها به تیبا تبدیل شده اما در مقابل رقمی به جیب می‌زنند تا در بازار راکد سکه سرمایه‌گذاری و خریدوفروش کنند که این نیز دودی تازه است تا به چشم کارخانه‌های خودروساز داخلی برود و بدهی‌ها و خسارات وارده را دوچندان کند و بازهم بازار دلالی و چهره‌های پشت پرده آن همچنان داغ بماند! البته گروهی قابل‌توجه هم چشم خود را از تولید داخل بسته و ناامید شده‌اند تا همچنان منتظر نتیجه سپرده پانصد میلیون تومانی برای واردات خودروهای خارجی بمانند و به این غول‌های خصولتی بگویند «نخریدن سزای گران‌فروش و بد فروش است».

ادامه دارد

الگوی انتخابات امن و سالم راهبردهای رهبر انقلاب است



• فاطمه کاویانی •

شورای اداری استان اصفهان در آستانه شهریورماه و حجم بالای مناسبت‌ها و برنامه‌ها در این ماه برگزار شد.

استاندار اصفهان بر اهمیت اقدامات امیدآفرین در جامعه به‌ویژه در ایام پیش رو تأکید کرد و گفت: شهریورماه مصادف با هفته دولت، اربعین حسینی، مناسبت‌های دهه آخر ماه صفر و هفته دفاع مقدس است به همین منظور لازم است هماهنگی‌هایی صورت بگیرد تا تمام این مناسبت‌ها به بهترین شکل ممکن اجرا شود. سید رضا مرتضوی در این جلسه به انتخابات و برنامه‌ریزی برای این حرکت عظیم نیز اشاره کرد و توضیح داد: ضروری است راهبردهای اعلامی از سمت رهبر انقلاب برای انتخابات را به‌عنوان الگو قرار دهیم و با حمایت و پشتیبانی تمام دستگاه‌ها از ستاد انتخابات زمینه انتخابات امن و سالم را رقم می‌زنیم. مرتضوی دستگاه‌ها و نهادها را از هر گونه جانب‌داری و حمایت از کاندیدهای خاص با بهره‌گیری از ظرفیت‌های موجود هر سازمان منع کرد. او با اشاره به اینکه قرار است رژه آغاز هفته دفاع مقدس با محوریت سپاه صاحب‌الزمان (عج) برگزار شود عنوان کرد: لازم است در این حوزه مساعدت‌های لازم را با مجموعه سپاه برای فراهم‌سازی شرایط متفاوتی در این ایام انجام شود. دیگر مناسبتی که استاندار اصفهان به آن اشاره کرد دهه پایانی ماه صفر و اربعین بود که در این زمینه اظهار کرد: در ایام پایانی ماه صفر و اربعین حسینی دستگاه‌های متولی، هیئات را پشتیبانی کنند تا برنامه‌های پرشورتری داشته باشند، جایزه مصطفی نیز در این ایام به میزبانی اصفهان برگزار می‌شود که در آن ۱۵۰ نفر از دانشمندان جهان اسلام به همراه مسئولان کشوری حضور دارند، باید تلاش شود با بهره‌گیری و پشتیبانی دستگاه‌ها این میزبانی از دانشمندان جهان اسلام به بهترین نحو انجام و ادامه‌دار باشد. استاندار اصفهان به سامانه رضایت مردم از کارکنان دولت نیز اشاره کرد از تمام دستگاه‌های مشمول خواست توجه به استفاده از این سامانه را در اولویت وظایف خود قرار دهند.



عکس: اصفهان امروز

چهار راهبرد انتخابات امنیت، سلامت، رقابت و مشارکت است

به گفته معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری اصفهان وظیفه ما در انتخابات این است که این فریضه سیاسی را با به‌کارگیری تمام ظرفیت‌های اجرایی به انجام برسانیم. محمدرضا جان‌نثاری اظهار کرد: انتخابات فرایندی دارد که با اصلاحیه اخیر روند آن چند ماهی به جلو افتاد همچنین یکی دیگر از تغییرات فرایند پیش ثبت‌نام بود و در این راستا سیاست کلی دولت اجرای انتخابات ذیل چهار راهبرد رهبر انقلاب یعنی امنیت، سلامت، رقابت و مشارکت است. جان‌نثاری در ادامه به تشریح جزئیات چهار راهبرد پیش رو پرداخت و عنوان کرد: امنیت یعنی تا زمانی که نتایج اعلام شود کشور در امنیت کامل باشد تا انتخابات در فضای دقیق و درست برگزار شود، در این راستا ما باید بسترهای درستی برای این امنیت فراهم کنیم. او در ادامه به‌سلامت انتخابات تأکید کرد و افزود: در سلامت انتخابات، قانون ملاک است؛ یعنی حواشی و مصلحت‌اندیشی وظیفه مجری انتخابات نیست، انتخابات جمهوری اسلامی ایران مردمی برگزار می‌شود، از طرفی در این دوره قرار است تمام فرایند انتخابات با حضور رسانه‌ها انجام شود تا گزارش تک‌تک فرایندها را به مردم برسانیم و در نهایت با انجام این اقدامات سلامت انتخابات رقم خواهد خورد. او در مورد رقابت در انتخابات نیز توضیح داد: وظیفه ما این است که عدالت را در رقابت رعایت و اجرا و بستر تبلیغات را برای همه فراهم کنیم تا برخی خاص‌تر دیده نشوند و رقیبان انتخاباتی به هیچ کجا احساس نکنند مجریان انتخابات به فرد خاصی گرایش دارند؛ اما مشارکت دیگر راهبردی بود که معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری اصفهان به تشریح آن پرداخت و گفت: مشارکت در تمام انتخابات اصل است؛ زیرا نظام و گفتمان ما مردم‌سالاری دینی است و زمانی این امر محقق می‌شود که مشارکت معنادار باشد و در این راستا مشارکت همگانی امری مهم است. جان‌نثاری با بیان اینکه اجرای انتخابات وظیفه تمام دستگاه‌های اجرایی است تصریح کرد: باید تمام ظرفیت دستگاه‌های اجرایی در اختیار این امر قرار بگیرد تا انتخابات را باقوت دنبال کنیم. او تأکید کرد: ما موظف هستیم از امکانات دولتی برای کاندیداها استفاده نشود و اگر بدانیم مدیری چنین گرایشی دارد، با او برخورد می‌کنیم. او گریزی به اتفاقات سال گذشته نیز زد و گفت: در اغتشاشات سال قبل یکی از سخت‌ترین عملیات روانی دشمن این بود که برنامه خودا کثریت پنداری را دنبال می‌کرد تا در نتیجه طرف مقابل را مرعوب کند، برای انتخابات نیز همین امر را دنبال می‌کنند. او ادامه داد: امروز هر شخصی که بگوید مردم در انتخابات شرکت نمی‌کنند یا عامل مستقیم دشمن یا بازی‌خورده دشمن است. معاون سیاسی، امنیتی و اجتماعی استانداری اصفهان بیان داشت: طبق نظرسنجی‌ها آمار مشارکت در انتخابات پیش‌رو امیدوارکننده است و امید است تمام مسئولان به‌پای چهاراصل انتخابات بمانند و باقوت این انتخابات را دنبال خواهیم کرد. در ادامه او به ارائه آماری از پیش ثبت‌نام انتخابات در استان اصفهان نیز اشاره کرد و گفت: ۳ هزار و ۵۷۱ نفر در استان پیش ثبت‌نام کردند که نسبت به ثبت‌نام دوره قبل ۱۸۷/۵ درصد افزایش داشته این در حالی است که حوزه‌های انتخابیه کاشان و آران و بیدگل ۲۶۶ درصد، نائین و خور و بیابانک ۲۶۵ درصد، اردستان ۲۴۵ درصد، اصفهان ۲۴۲ درصد و شاهین‌شهر و میمه ۲۲۹ درصد افزایش ثبت‌نام داشته‌اند. جان‌نثاری عنوان کرد: ۸۵ درصد از ثبت‌نامی‌های استان آقایان و ۱۵ درصد بانوان بودند که ۷۱ درصد آن‌ها زیر ۵۰ سال و ۲۹ درصد بالای ۵۰ سال داشتند، همچنین ۶۸ درصد دارای مدرک کارشناسی ارشد، ۱۵ درصد دکتری، ۱۲ درصد لیسانس و ۵ درصد دارای تحصیلات حوزوی هستند.

باید مقایسه شرایط تحویل دولت و شرایط فعلی صورت بگیرد

مجید شمس نیز در این نشست به‌عنوان دبیر ستاد بزرگداشت هفته دولت گفت: برای هفته دولت از دستگاه‌ها درخواست شد، سه دستاورد شاخص خود را با توضیحات در اختیار ستاد قرار دهند. شمس با بیان اینکه برای هفته دولت زیرساخت‌های رسانه ملی استان به میدان آمدند اظهار کرد: در اقناع و تبلیغ هفته دولت باید مقایسه شرایط تحویل دولت و شرایط فعلی صورت بگیرد و در این راستا موضوعات اقتصادی نیز نیازمند تبیین جدی است. شمس تأکید کرد: مجموعه مدیریت استان ۲۳ سفر شهرستانی با بیش از هزار و ۵۰۰ مصوبه بوده که این امر موضوعی قابل‌توجه است.

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی:

معتقدم خبرنگاری جز مشاغل سخت است



صولت مرتضوی، وزیر کار درباره اجرای قانون سخت و زیان‌آور خبرنگاران گفت: اگر قانون است که باید اجرا شود. اگر چنانچه منابعی بایستی در بودجه عمومی پیش‌بینی می‌شده و انجام نشده است، سازمان تأمین اجتماعی چاره‌ای ندارد که اجرانکند.

به گزارش پایگاه خبری تحلیلی خبرنگاران و رسانه و به نقل از دیده‌بان ایران؛ به گزارش تسنیم، او با بیان اینکه یکی از مشاغلی که معتقد هستیم جز مشاغل سخت و زیان‌آور است بحث خبرنگاران است ادامه داد: پیگیری لازم را انجام می‌دهیم.

یکی از مشکلات خبرنگاران در بازنشسته شدن از طریق اجرای قانون سخت و زیان‌آور عدم پرداخت سهم چهار درصد توسط کارفرمایان است.

مشاغل سخت و زیان‌آور به دو گروه «الف» و «ب» تقسیم‌بندی می‌شود، گروه «الف»، مشاغلی است که صفت سخت و زیان‌آوری با ماهیت شغل وابستگی دارد، اما می‌توان با به‌کارگیری تمهیداتی سخت و زیان‌آوری آن‌ها را حذف کرد.

گروه «ب» شامل مشاغلی است که ماهیتا سخت و زیان‌آور بوده و با به‌کارگیری تمهیدات توسط کارفرما، صفت سخت و زیان‌آوری آن‌ها هرچند کاهش می‌یابد، اما کماکان حفظ می‌شود.

گروه «ب» شامل ۱۴ گروه شغلی است که خبرنگاری نیز جزو این گروه به شمار می‌رود؛ اما سایر مشاغل مرتبط با فعالیت‌های رسانه‌ای در گروه الف جای دارد که آن‌ها نیز می‌توانند به ادارات کار، درخواست بازنشستگی سخت و زیان‌آور دهند تا در کمیته‌های استانی سخت و زیان‌آور، بررسی و به درخواست آن‌ها رسیدگی شود.

در شهریور ماه ۱۴۰۱ مجتبی طهماسبی، سرپرست اداره کل مستمری‌های سازمان تأمین اجتماعی با تشریح علل عدم اجرای «قانون بازنشستگی ۲۰ ساله خبرنگاران»، گره کار بازنشستگی پیش از موعد خبرنگاران را عدم پرداخت چهار درصد توسط کارفرمایان مربوطه دانست.

او درباره موانع اجرای بازنشستگی ۲۰ ساله خبرنگاران بر اساس قانون مشاغل سخت و زیان‌آور اظهار کرد: بر اساس بند سه ماده ۱۱ آیین‌نامه مشاغل سخت و زیان‌آور، شغل خبرنگاری شامل مشاغل سخت است و خبرنگاران مشمول این قانون هستند و باید زودتر از موعد بازنشست شوند.

او ادامه داد: خبرنگاران شامل بند «ب» این قانون هستند یعنی باید شرایط سخت و زیان‌آور بودن شغل آن‌ها در کمیته‌های وزارت کار بررسی شود.

طهماسبی تصریح کرد: اگر وزارت کار شرایط خبرنگاران را تأیید کند، آن‌ها برای بازنشستگی پیش از موعد به سازمان تأمین اجتماعی معرفی می‌شوند. زمانی که تأیید انجام شده و پرونده خبرنگاران به سازمان می‌آید، بر اساس قانون باید ۲۰ سال متناوب خبرنگاران در این حرفه مشغول بوده باشند به‌طور مثال ممکن است شخصی تنها چهار سال از سال‌های خدمت خود را در حرفه خبرنگاری مشغول بوده باشد که در آن صورت اگر آن چهار سال توسط وزارت کار تأیید شود، ما به ازای هر یک سال خدمت به عنوان خبرنگار شش ماه به سال‌های فعالیت آن‌ها اضافه می‌کنیم و می‌توانند از سنواتی که به آن‌ها ارفاق شده استفاده کنند البته کارفرما نیز باید چهار درصد از حق بیمه آن‌ها را پرداخت کند.

سرپرست اداره کل مستمری‌های سازمان تأمین اجتماعی خاطرنشان کرد: در مواردی ممکن است که افراد ۲۰ سال در یک خبرگزاری مشغول به کار باشند، اما کارفرما عنوان آن‌ها را خبرنگار رد نکرده باشد و این فرد در تمام سال‌های خدمت با عناوین دیگری از جمله ویراستار، کارمند عادی و ... بیمه شده باشد.

او ادامه داد: افراد باید از این موضوع آگاه باشند که آیا عنوان شغلی آن‌ها در لیست پرداختی حق بیمه به‌عنوان خبرنگار درج شده یا نه؛ اگر خبرنگاران همه شروط را دارا باشند نهایتا ما چهار درصد حق بیمه آن‌ها را از کارفرما می‌گیریم و بازنشستگی پیش از موعد آن‌ها را تأیید می‌کنیم.

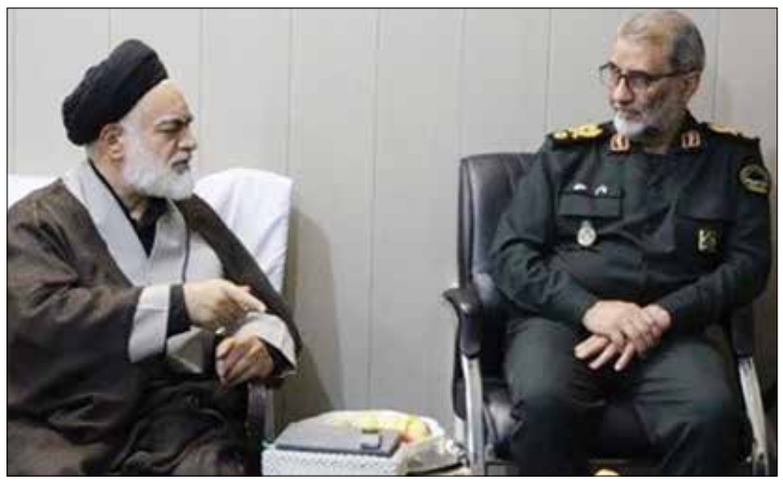
طهماسبی گره کار بازنشستگی پیش از موعد خبرنگاران را عدم پرداخت چهار درصد توسط کارفرما دانست و گفت: معمولا کارفرما از پرداخت سهم خود خودداری می‌کند و این مورد در اکثر مواقع مشکل‌ساز خواهد شد؛ زمانی که این مورد رعایت نمی‌شود، ما در پرداخت‌ها به مشکل می‌خوریم و تعادل منابع و مصارف سازمان به هم می‌خورد و ما در موضوع نقدینگی پرداخت مستمری‌ها به مشکل می‌خوریم.

او افزود: از نظر قانونی، کارفرما می‌تواند طی دو مرحله به پرداخت سهم خود اعتراض کند یا برای پرداخت زمان بخواهد؛ قانونا این شرایط وجود دارد که اگر خبرگزاری‌ها حق بیمه خود (چهار درصد) را ندادند، حساب آن‌ها را ببندیم یا اموال آن‌ها را توقیف کنیم، اما در شرایط فعلی نمی‌توان این کارها را انجام داد و حسابی که حقوق کارکنان خبرگزاری از آن پرداخت می‌شود را مسدود کرد.

سرپرست اداره کل مستمری‌های سازمان تأمین اجتماعی خاطرنشان کرد: خبرنگاران می‌توانند در سایت سازمان تأمین اجتماعی عنوان شغلی خود را چک کنند؛ طبق قانون کارفرما نیز موظف است تا به اطلاع کارمندان برساند که چه قدر برای آن‌ها حقوق رد کرده و با چه عنوانی آن‌ها را بیمه کرده است؛ بار سنگینی روی دوش سنگین سازمان تأمین اجتماعی است و کارفرماها باید هم در بخش سمت‌های شغلی و هم در پرداخت چهار درصد حق بیمه، روند بازنشستگی پیش از موعد خبرنگاران را تسهیل کنند.

عضو مجلس خبرگان رهبری:

برخورد قهری با بی‌حجابی بازدارنده نیست



گروه رویداد: عضو مجلس خبرگان رهبری ضمن قدردانی از زحمات و تلاش‌های شبانه‌روزی نیروهای انتظامی بر افزایش اختیارات قانونی پلیس در برخورد با مجرمان تأکید کرد.

آیت ا... سید ابوالحسن مهدوی در دیدار سردار قاسم رضایی جانشین فرمانده کل انتظامی کشور با او گفت: از نیروهای انتظامی که شبانه‌روز برای امنیت کشور زحمت می‌کشند تقدیر و تشکر کرده و به روان پرفتوح شهدای فراجا درود و رحمت می‌فرستم.

او در ادامه با بیان اینکه کشور ما از نظر پهپاد به توانمندی بالایی دست یافته است گفت: امروز با استفاده از این وسیله می‌توان به صورت شبانه‌روز مرزها را رصد کرد و پیشنهاد می‌کنم فراجا هم از آنها برای جلوگیری از ورود مواد مخدر به کشور استفاده کند.عضو مجلس خبرگان رهبری اطاله دادرسی را باعث عدم بازدارندگی مجازات‌ها دانست و گفت: امروزه در تمام دنیا به پلیس اختیارات قانونی در برخورد با مجرمان می‌دهند در حدی که بازدارندگی لازم را داشته باشد و نمایندگان مجلس هم باید به این موضوع توجه داشته باشند و اختیارات قانونی پلیس در برخورد با مجرمان را افزایش دهند.آیت ا... مهدوی با بیان اینکه مبلغ جریمه تخلفات رانندگی در کشور ما بازدارندگی لازم را ندارد گفت: به‌طور مثال در مراسم حج امسال که مشرف شده بودیم مشاهده کردیم جریمه عبور از چراغ زرد سه هزار ریال سعودی معادل ۴۰ میلیون تومان کشور ما بود و همین برخورد سختگیرانه باعث شده بود تا رانندگان هنگامی که حتی چراغ سبز است هم با احتیاط از چهار راه عبور کنند. در سایر جرائم و از جمله جرم کشف حجاب هم همین‌طور است و مجازات‌ها متناسب با نوع جرم رخ داده نیست.

آیت ا... مهدوی تأکید کرد: با هرگونه برخورد سلبی و قهری در موضوع بی‌حجابی و بدحجابی مخالف بوده و آن را بازدارنده نمی‌دانم و معتقدم این‌گونه اقدامات جز اینکه برای کشور هزینه ایجاد کرده و باعث سوءاستفاده دشمن شود چیزی عاید ما نمی‌کند.

او با بیان اینکه دشمن در این زمینه با نقشه و برنامه دقیق وارد شده و ما هم باید برنامه داشته باشیم افزود: با یک برنامه‌ریزی دقیق و حساب شده می‌توانیم کاری کنیم که افراد به رعایت قانون حجاب و عفاف ملزم شوند که در این خصوص پیشنهادهایی را به مسئولان ارائه کرده و معتقدیم بدون هیچ‌گونه تنش و برخورد و در عین احترام به آحاد جامعه می‌توان این موضوع را در کشور حل کرد و یک‌بار دیگر دشمن را در جنگ نرمی که علیه ملت ما به راه انداخته شکست دهیم.

سرمقاله

حسرتی به نام مترو برون‌شهری اصفهان

ادامه از صفحه یک: مترو شاهین‌شهر به اصفهان و مترو بهارستان به اصفهان به دلیل جمعیت این دو شهر و نزدیکی به اصفهان و میزان تردد بالا، نیازهای اصلی استان اصفهان است که مورد کم‌لطفی و بی‌توجهی قرار گرفته است. مترو شاهین‌شهر و بهارستان می‌تواند بخش زیادی از بار ترافیکی اصفهان را کم کند چرا که با وجود مترو و حمل‌ونقل آسان‌تر، ورود خودروهای تک‌سرنشین به اصفهان از حومه کم‌تر می‌شود و هم چنین ساکنان این دو شهر مجبور به مهاجرت به اصفهان نیز نمی‌شوند. در واقع، تکمیل مترو شاهین‌شهر و مترو بهارستان به اصفهان بیش از آنکه برای این دو شهر پرجمعیت منفعت داشته باشد برای شهر اصفهان مفید خواهد بود.

در حال حاضر حجم زیادی از ترافیک اصفهان مربوط به مبادی ورودی شهر است و خودروهای تک‌سرنشین هر روز بیشتر از روز قبل وارد اصفهان می‌شوند و مشکلات ترافیکی این شهر را بیشتر می‌کنند.

سالیان سال است که وعده تکمیل مترو بهارستان داده می‌شود و مترو شاهین‌شهر هم گفته می‌شود که پیشرفت قابل‌توجهی داشته است اما در عمل، پایان مترو اصفهان — بهارستان هر سال به پایان سال بعد موکول می‌شود و مترو شاهین‌شهر نیز بین زمین و هوا معلق است و مشخص نیست چه زمانی به پایان می‌رسد.

اهمیت مترو برون‌شهری در کشورهای پیشتاز در حمل‌ونقل عمومی، حتی بیشتر از مترو درون‌شهری است چرا که تمرکز جمعیتی بر روی شهرها را کم می‌کند و مردم را تشویق می‌کند تا برای زندگی به شهرهای حومه کلان‌شهرها مهاجرت کنند. دقیقاً برعکس آنچه در اصفهان اتفاق می‌افتد.

خبر

واگذاری مدیریت مرز چذابه در ایام اربعین به اصفهان

گروه رویداد: به گفته معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهردار اصفهان امسال در مراسم اربعین حسینی مدیریت مرز چذابه به کلان‌شهر اصفهان واگذار شده است.

مهدی بقایی با اعلام این خبر گفت: امسال مدیریت خدمات شهری و تدارکات مرز چذابه به شهرداری کلان‌شهر اصفهان واگذار شده است، البته شهرهای اطراف اصفهان از جمله نجف‌آباد، کاشان و خمینی‌شهر نیز به عنوان معین اصفهان در مرز هستند و فعالیت خود را آغاز کرده‌اند، همچنین گروه دیگری که حدود ۱۵۰ نفر هستند در کربلا معلی مستقر شده‌اندو با بیان اینکه پنج‌شنبه هفته گذشته تجهیزات شهرداری اصفهان برای اربعین به مرز چذابه ارسال شد، افزود: کارگران و کسانی که در محل مذکور دعوت به خدمت هستند از پایانه کاوه حرکت کردند و سه خودرو آتش‌نشانی نیز راهی کربلا شدند.معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان با اشاره به نوع وظایف و خدماتی که به اصفهان محول شده است، تصریح کرد: وظایف مختلفی از تأمین امنیت و ایمنی گرفته تا نظافت و رفت و روب به اصفهان واگذار شده است و همه این برنامه‌ها در ستادی با نام ستاد اربعین که به تازگی در شهرداری این کلان‌شهر تشکیل شده است، مدیریت می‌شود.

وجود معضل زیرمیزی در برخی بیمارستان‌ها

به گفته عضو کمیسیون حقوقی و قضایی مجلس شورای اسلامی در برخی بیمارستان‌ها تا زیرمیزی از بیماران نگیرند، آنها را به اتاق عمل نمی‌برند.

به گزارش ایسنا، حسینعلی حاجی دلیگانی در جلسه علنی مجلس شورای اسلامی در تذکری به وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: سامانه رفاه ایرانیان مربوط به یارانه اصلاح شود چون اطلاعات آن مربوط به سه سال پیش است و تغییرات در آن اعمال نشده است. با همین اطلاعات غلط یارانه مردم قطع می‌شود.او در تذکر دیگری به وزیر بهداشت گفت: در برخی بیمارستان‌ها تا از بیماران زیرمیزی نگیرند، آنها را به اتاق عمل نمی‌برند. مشکلی که در بیمارستان‌های تأمین اجتماعی هم وجود دارد؛ چه کسی باید به مردم پاسخ دهد؟

اجرای طرح ارتقاء امنیت اجتماعی در آران و بیدگل

گروه رویداد: فرمانده انتظامی شهرستان آران و بیدگل از کشف سه کیلو و ۴۲۰ گرم از انواع مواد مخدر و دستگیری ۲۶ متهم در اجرای طرح ارتقاء امنیت اجتماعی در این شهرستان خبر داد.

سرهنگ غلامرضا هاشمی زاده بیان داشت: در راستای ارتقای امنیت اجتماعی و جلب رضایت عمومی مردم طرح ارتقاء امنیت اجتماعی محله محور با اولویت برخورد با فروشندگان و عرضه‌کنندگان مواد مخدر و پاکسازی نقاط آلوده و جرم خیز در یک هفته گذشته توسط پلیس مبارزه با مواد مخدر این فرماندهی به اجرا درآمد.

او افزود: در اجرای این طرح مأموران ضمن هماهنگی با مرجع قضائی موفق به شناسایی و جمع‌آوری ۲۱ معتاد و کشف ۳ کیلو و ۴۸۰ گرم انواع مواد مخدر شده که این افراد جهت درمان به مراکز ترک اعتیاد معرفی شدند.

فرمانده انتظامی شهرستان آران و بیدگل ادامه داد: در این طرح همچنین تعداد ۵ نفر از محکومان غایب و متواری که دارای سوابق متعدد خریدوفروش مواد مخدر بودند شناسایی و در چند عملیات ضربتی در مخفیگاه‌هایشان دستگیر و جهت انجام اقدامات قانونی به مرجع قضائی تحویل داده شدند.

شهر

پیشرفت ۷۰ درصدی ایستگاه متروی طوقچی

گروه اصفهان: مدیر اجرایی ایستگاه طوقچی خط دو متروی اصفهان از پیشرفت ۷۰ درصدی ایستگاه متروی طوقچی خبر داد.

سید جلیل نوربخش با اعلام این خبر گفت: پروژه احداث ایستگاه طوقچی به‌عنوان یکی از ایستگاه‌های خط دو قطار شهری در خردادماه ۱۳۹۹ آغاز و رمپ آن نیز پس از جابه‌جایی تأسیسات با همکاری تمام دستگاه‌های مرتبط در کوچه علی ابن سهل ایجاد شد.

او با بیان اینکه در حال حاضر پروژه احداث ایستگاه طوقچی حدود ۷۰ درصد پیشرفت دارد، افزود: اجرای این پروژه به‌صورت «شمع کج» در حال اجرا است، بنابراین چیزی از سطح زمین مشخص نیست اما زیر زمین فعالیت‌ها با قوت انجام می‌شود.مدیر اجرایی ایستگاه طوقچی خط دو متروی اصفهان با بیان اینکه ایستگاه طوقچی حدود ۱۲۰ متر طول دارد و ۱۲۰ شمع برای احداث آن مورد استفاده قرار می‌گیرد، تأکید کرد: در حال حاضر نیز خاک‌برداری از این ایستگاه انجام می‌شود.

او خاطرنشان کرد: دستگاه حفار مکانیزه شرقی جبهه شمالی (دارک)، شهریورماه به ایستگاه طوقچی می‌رسد و حدود سه ماه بعد نیز تی.بی.ام غربی وارد این ایستگاه می‌شود و طبق برنامه‌ریزی‌های انجام شده تا سال آینده کل سازه ایستگاه و دسترسی‌های آن تکمیل خواهد شد.

نوربخش ادامه داد: تلاش می‌کنیم این خط با حداکثر کیفیت در اسرع وقت در اختیار شهروندان قرار گیرد.

اجرای عملیات ایستگاه متروی آمادگاه با بودجه ۱۴۵ میلیارد تومانی

گروه اصفهان: مدیر اجرایی ایستگاه آمادگاه در خط دو متروی اصفهان از پیشرفت ۴۷ درصدی ایستگاه آمادگاه خبر داد و گفت: عملیات اجرایی این ایستگاه با قراردادی بالغبر ۱۴۵ میلیارد تومان از مردادماه ۱۴۰۰ آغاز شده است،

حمیدرضا کاظمی با اعلام این خبر گفت: ایستگاه آمادگاه در خط دو مترو واقع در چهارراه فلسطین به دلیل مباحث ترافیکی منطقه به صورت زیرزمینی و به روش شمع و ریب حفاری می‌شود.او با بیان اینکه زیربنای ایستگاه آمادگاه بالغبر ۹ هزار و ۴۰۰ مترمربع و خاک‌برداری آن بالغبر ۷۲ هزار مترمکعب است که تاکنون ۴۲ هزار مترمکعب آن انجام شده است، افزود: بتن‌ریزی این ایستگاه بالغبر ۲۶ هزار مترمکعب است که تاکنون پنج هزار مترمکعب آن اجرا شده است.

برای خرید دوچرخه، موتورسیکلت برقی و اسکوتر پرداخت می‌شود

وام کم‌بهره برای رونق حمل‌ونقل پاک



عکس: ایمنا

اصفهان امروز | کارشناسان بر این باورند که رفع معضلات ناشی از ترافیک، آلودگی هوا و کم‌تحرکی شهروندان تشویق آنها به تغییر سبک زندگی است. چنانکه بسیاری از شهرهای دنیا این روزها در حال پیشبرد برنامه‌هایی برای توسعه زیرساخت‌های شهری برای استفاده بیشتر از وسایل حمل‌ونقل پاک همچون دوچرخه هستند و در این راستا سرمایه‌گذاری‌های زیادی انجام داده و اقدام به طراحی شبکه‌های جاده‌ای در شهرها به‌صورت امن و در دسترس برای اهالی شهر می‌کنند.

مدیریت شهری اصفهان به‌دنبال گسترش وسایل حمل‌ونقل پاک همچون دوچرخه، نوسازی ناوگان اتوبوسرانی، راه‌اندازی و توسعه خطوط اتوبوس تندرو و سرعت بخشیدن به روند تکمیل خط یک و دو قطار شهری طی سال‌های اخیر، طرح‌ها و اقداماتی را در دستور کار قرار داده است. در ششمین دوره مدیریت شهری نیز این سیاست‌ها به‌طورجدی مورد تأکید شهردار اصفهان و اعضای شورای اسلامی شهر قرار دارد و طرح‌ها و برنامه‌هایی در این راستا اجرا می‌شود. از جمله این اقدامات، تفاهم‌نامه‌ای است که هفته گذشته بین شهرداری اصفهان و بانک قرض‌الحسنه مهر ایران استان اصفهان امضاء شد تا در قالب طرحی با عنوان «بفرمائید پاکرو» تسهیلات قرض‌الحسنه بدون نیاز به سپرده برای خرید وسایل نقلیه پاک در قالب طرح کالا کارت به شهروندان ارائه شود.

شهردار اصفهان درباره انعقاد این تفاهم‌نامه گفت: این اقدام در قالب طرحی به نام «بفرمائید پاکرو» انجام شده و بر اساس آن شهروندان می‌توانند از تسهیلات قرض‌الحسنه با کارمزد چهار درصد بدون سپرده‌گذاری قبلی برای خرید وسایل نقلیه پاک مثل دوچرخه، موتورسیکلت برقی و اسکوتر استفاده کنند.

به گفته علی قاسم‌زاده، شهروندان می‌توانند برای کسب اطلاعات دقیق از شرایط و فرآیندهای این طرح با سامانه ارتباط مردمی شهرداری اصفهان ۱۳۷ تماس گرفته و از راهنمایی کارشناسان برای بهره‌مندی از این تسهیلات بهره‌مند شوند.

طرحی برای رونق بخشی به تولید داخلی

مدیر امور شعب بانک قرض‌الحسنه مهر ایران استان اصفهان نیز دراین‌باره، گفت: طرح‌های مختلفی در بانک قرض‌الحسنه مهر ایران اجرا می‌شود که طرح کالا کارت یکی از آنها است؛ این طرح با هدف استفاده مردم از تسهیلات خرید کالاهای ایرانی و همچنین رونق بخشی به تولید داخلی برنامه‌ریزی شده است که در قالب آن به هر شخص حقیقی در قالب کالا کارت تا سقف ۱۵۰ میلیون تومان وام قرض‌الحسنه اعطا می‌شود که می‌تواند برای خرید کالاهای تعریف شده، استفاده شود.

رضا اسفندیاری با بیان اینکه بانک قرض‌الحسنه مهر ایران بر اساس مدل اقدام به نفع مردم و قشر متوسط جامعه طراحی شده است، گفت: طی تفاهم‌نامه امضاء شده با شهرداری اصفهان، مقرر شد تسهیلات قرض‌الحسنه بدون نیاز به سپرده برای خرید وسایل نقلیه پاک در قالب طرح کالا کارت به شهروندان ارائه شود.

اعطای وام تا سقف یک میلیارد ریال

معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان هم دراین‌باره اظهار کرد: با هدف تداوم رسالت توسعه حمل‌ونقل پاک از سوی شهرداری و با توجه به شرایط ویژه اقتصادی که توان خانوارها برای خرید وسایل نقلیه پاک را محدود کرده است، اوایل سال جاری شهرداری اصفهان رایزنی‌هایی را برای تسهیل خرید این نوع وسایل از طریق جلب مشارکت نهادهای مالی و همچنین تولیدکنندگان و فروشندگان وسایل نقلیه پاک آغاز کرد.

به گفته حسین حق‌شناس، بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با تضمین شرایط وام کم‌بهره تا سقف یک میلیارد ریال و بدون نیاز به سپرده‌گذاری، تأمین مالی این طرح را بر عهده گرفت. همچنین هم‌زمان مذاکراتی با تولیدکنندگان موتوربرقی، اتحادیه فروشندگان دوچرخه و موتورسیکلت انجام شد و تعدادی از آن‌ها با قبول شرایط بانک قرض‌الحسنه مهر به‌عنوان تأمین‌کنندگان موتوربرقی، دوچرخه معمولی و برقی و اسکوتر (مجموعه پاکرو) به این طرح پیوستند تا طرح «بفرمایید پاک‌رو» برای شهروندان اصفهان محقق شود.

او تصریح کرد: بر اساس توافق صورت گرفته، بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با تضمین شرایط وام کم‌بهره تا سقف یک میلیارد ریال و بدون نیاز به سپرده‌گذاری، تأمین مالی خرید وسایل نقلیه پاک ویژه شهروندان اصفهان را بر عهده گرفته است.

معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهردار اصفهان افزود: شهروندان می‌توانند با مراجعه به هریک از شعب بانک قرض‌الحسنه مهر ایران جهت افتتاح حساب و اطلاع از شرایط دریافت وام اقدام کرده و با مشاهده لیست فروشگاه‌های مشارکت‌کننده طرح که در شعب این بانک اطلاع‌رسانی شده است، به واحد صنفی موردنظر خود مراجعه و نوع محصول پاک‌رو (موتوربرقی، دوچرخه برقی، دوچرخه و اسکوتر) موردنظر را خریداری کنند.

او درباره فرآیند دریافت وام گفت: سایر مراحل ازجمله دریافت پیش‌فاکتور و مراجعه به بانک برای دریافت کالاکارت در بانک یا واحد صنفی مربوطه به متقاضی اطلاع‌رسانی می‌شود. همچنین پس از خرید، بنا بر نوع قرارداد وجه پاکرو در قالب اقساط شش‌ماهه، ۱۲ ماهه یا ۲۴ ماهه به بانک بازپرداخت می‌شود و بانک نیز در فواصل زمانی مشخص با فروشنده پاک‌رو تسویه‌حساب می‌کند.

او اضافه کرد: طبق تفاهم‌نامه با بانک قرض‌الحسنه مهر ایران، با مراجعه متقاضیان به بانک و افتتاح حساب، کارت اعتباری در وجه آنها صادر می‌شود و البته بسته به اعتبارسنجی مشتری ضمانت‌های لازم از خریدار گرفته می‌شود تا پس از آن، با مراجعه به فروشگاه وسیله موردنظر با کارت اعتباری خریداری شود.

آمادگی ۱۲ فروشگاه برای فروش محصولات طرح پاک‌رو

به گفته حق‌شناس، در حال حاضر ۱۲ واحد فروشگاه (که لیست آنها در سایت شهرداری قرار گرفته است) آماده فروش محصولات طرح پاکرو هستند که احتمال می‌رود با توجه به میزان استقبال شهروندان به تعداد آن‌ها اضافه شود. همچنین در صورت استقبال و تمایل مغازه‌داران به مشارکت در این طرح، آنها می‌توانند با مراجعه به بانک قرض‌الحسنه مهر ایران شعبه شهید مطهری با این بانک تفاهم‌نامه برقرار کنند.

او با بیان اینکه طبق ادعای مسئولان بانک قرض‌الحسنه مهر ایران امکان تسری این طرح به سایر شهرهای استان نیز وجود دارد که مستلزم همت شهرداری‌های مربوطه و مشارکت واحدهای صنفی فروشنده پاکرو در آن شهرها است، گفت: ادارات و سازمان‌های دولتی و عمومی کلان‌شهر اصفهان می‌توانند با اطلاع‌رسانی به کارکنان خود و ارائه تسهیلاتی به آن‌ها، شرایطی را فراهم آورند تا کارکنان بتوانند به‌جای خودروی شخصی تک‌سرنشین از وسایل نقلیه پاک برای رفت‌وآمد به محل کار استفاده کنند. به گفته معاون حمل‌ونقل و ترافیک شهرداری اصفهان، رایزنی با برخی از ادارات در حال انجام است تا ضمانت خرید این وسایل را برای کارکنان خود مهیا کنند تا با گواهی کسر اقساط دیگر نیازی به ضمانت نداشته باشند.

استان

افزایش تصادف در جاده‌های ناامن تیران

گروه استان: به گفته فرمانده انتظامی شهرستان تیران و کرون وضعیت نامناسب جاده‌های برون‌شهری این شهرستان احتمال وقوع تصادفات را افزایش می‌دهد.

سرهنگ یوسف بهرام‌پور به ایسنا گفت: وضعیت نامناسب آسفالت، پیچ‌های خطرناک و عرض کم برخی از محورهای مواصلاتی وقوع حوادث در تیران و کرون را محتمل می‌سازد و این موضوع باعث افزایش تصادفات در این منطقه شهرستان است.

او افزود: اعتبارات شهرستانی و استانی پاسخگوی اصلاحات هندسی و آسفالت معابر جاده نبوده و نیازمند توجه مسئولان در سطح ملی با توزیع بودجه بوده تا اینکه پروژه‌های حوزه راهداری به سرانجام برسد.

فرمانده انتظامی تیران و کرون با اشاره به حجم بالای تردد در این مسیرهای بین‌شهری، خاطرنشان کرد: اصلاحات ساختاری و زیر بنایی به سبب ترافیک بالا نیازمند اولویت‌بخشی به راه‌های این شهرستان است.او به وضعیت ترافیک شهری نیز اشاره کرد و یادآور شد: آمار حوادث ترافیکی جاده‌های بیرون شهری امسال در مقایسه با سال گذشته تغییری نداشته، ولی در ایام نوروز روند افزایشی داشت.

به گفته سرهنگ بهرام‌پور تصادفات منجر به فوت در مسیرهای درون‌شهری کاهشی بوده و امسال حادثه‌ای در این حوزه نداشته‌ایم و حوادث منجر به جرح نیز ۱۶ درصد کاهش داشته است.

فرمانده انتظامی شهرستان تیران و کرون ادامه داد: نظارت‌های پلیس در جاده‌های این شهرستان افزایش یافته و همین عملکرد به افزایش دستگیری سارقان و قاچاقچیان مواد مخدر منتج شد.

او خاطرنشان کرد: بسیاری از سارقان با انگیزه سرقت منازل و خودرو وارد استان شده بودند که در این منطقه دستگیر و مانع از وقوع جرم توسط آنان شد.

بهرام‌پور با بیان اینکه سارقان خرد احساس امنیت را از بین می‌برند، گفت: غالبا این مجرمان معتاد به مواد مخدر هستند که برای تأمین نیاز خود دست به سرقت می‌زنند که امسال با اجرای طرح‌های اجتماعی دستگیر و تحویل کمپ ترک اعتیاد و مقامات قضایی شده‌اند.

فرمانده انتظامی شهرستان تیران و کرون ایجاد زنجیره به هم پیوسته برای کاهش آسیب‌های اجتماعی را ضروری خواند و گفت: پیشگیری از اعتیاد و یا درمان آنان نیازمند همکاری بین بخشی بوده و نباید همه موضوعات را به پلیس سپرد که این‌چنین نگرشی مانع از رفع مشکل به‌صورت نهایی و قاطع است.

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی موسسه کانون ناشنوایان خمینی شهر
ثبت شده به شماره ۱۴۹ و شناسه ملی ۱۰۲۶۰۰۳۹۴۰۱

بدینوسیله از کلیه سهامداران موسسه مذکور دعوت می شود تا در جلسه مجمع عمومی عادی در ساعت ۹ صبح مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۲ در استان اصفهان، شهرستان خمینی شهر، بخش مرکزی، شهر خمینی شهر، محله اندوان، کوچه شهید اکبر رجبی [۷]، بن بست ۵، پلاک ۰، طبقه همکف و کدپستی: ۸۴۱۷۶۸۳۳۴۱ تشکیل می گردد حضور بهم رسانند.

دستور جلسه:
۱- انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیئت مدیره ۲- انتخاب بازرسان اصلی و علی البدل

دعوت کننده: هیئت مدیره موسسه

آگهی مزایده عمومی (نوبت اول)
چاپ اول

بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان درنظر دارد تعداد دو پلاک مسکونی واقع در بلوک ۲۳۳ اراضی شرق شهر جدید بهارستان را از طریق مزایده عمومی بفروش برساند.

متقاضیان برای کسب اطلاعات بیشتر می توانند از تاریخ چهارشنبه ۱۴۰۲/۰۶/۰۱ به آدرس اینترنتی www.bonyadmaskan-isf.ir مراجعه نمایند.

اداره کل بنیاد مسکن انقلاب اسلامی استان اصفهان

اصفهان امروز ONLINE | رویداد تهران | رویداد ویژه | رویداد ایران
طرح نوروز | ورزش ایران | تندرستی امروز | Meet Iran
اص فان | www.ruydadiran.com www.esfahanemrooz.ir | کانون تبلیغاتی پارسی

آگهی مزایده عمومی املاک بانک ایران زمین شماره ج /۱۴۰۲
با شرایط ویژه

شرکت پشتیبانی و فروش ابنیه حافظ (سهامی خاص) به نمایندگی از بانک ایران زمین در نظر دارد املاک مشروحه در شهرهای ذیل را از طریق مزایده عمومی و به روش نقدی یا با اعطای تسهیلات بفروش رساند: متقاضیان محترم می توانند از تاریخ درج آگهی لغایت تا (ساعت ۱۶) روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ با مراجعه به نشانی: تهران - نیاوران - سه راه یاسر - خیابان یاسر - خیابان سوده - کوچه شمیرا - پلاک ۵ - طبقه ۳ غربی نسبت به دریافت اوراق شرکت در مزایده و حداکثر تا ساعت ۱۶ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ نسبت به تحویل پاکات پیشنهاد خود اقدام فرمایند.ضمنا با مراجعه به وب سایت شرکت پشتیبانی و فروش ابنیه حافظ به آدرس : https://anas-iz.ir و همچنین اسکن QR-Code این آگهی نیز تصویر اسناد مزایده قابل مشاهده و دریافت می باشد.همچنین جهت کسب اطلاعات بیشتر با تلفن ۰۹۱۲۵۸۷۸۵۶۴ جناب آقای شیران و یا با شماره تلفن: ۰۹۳۳۹۶۱۰۲۷۲ سرکار خانم حیدری تماس حاصل فرمایید.
لازم به ذکر است تعدادی از املاک به صورت فروش با اعطای تسهیلات با نرخ ۲۳ ٪ سالانه ودر ۶۰ قسط مساوی ماهانه به شرح زیر و طبق شرایط مزایده واگذار خواهد شد. بدیهی است اولویت با پیشنهاد نقدی می باشد.

الف) تخلیه

ردیف	نام شهر	نوع کاربری	آدرس ملک	پلاک ثبتی	میزان مالکیت	مساحت (مترمربع)		قیمت پایه مزایده (ریال)	سپرده ۵٪ قیمت پایه(ریال)	شرایط پرداخت مزایده		توضیحات
						عرصه	اعیان			نقدی	نقد و اقساط	
۱	کاشان	مسکونی تجاری	خیابان باباافضل روبروی پاساژ میرصیفی	۹۶۷/۱۶	ششدانگ	۱۲۱/۱	یک باب ساختمان شامل : زیرزمین ۱۲۱/۱مترمربع تجاری ،همکف ۱۰۷مترمربع تجاری طبقه اول ۱۲۸/۱ مترمربع مسکونی	۱۳۴,۴۱۴,۸۰۰,۰۰۰	۶,۷۲۰,۷۴۰,۰۰۰	۱۰۰درصد	۶۰درصد نقد و ۴۰درصد اقساط	

شرکت پشتیبانی و فروش ابنیه حافظ (سهامی خاص)

اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

کوتاه از اصفهان

آزادی ۵۱ زندانی در پویش هر هیئت، آزادی یک زندانی

به گفته مدیر نمایندگی ستاد دیه استان اصفهان محرم امسال خیرین نوع‌دوست اصفهانی با کمک‌های نقدی خود زمینه آزادی ۵۱ بدهکار مالی و محکوم به پرداخت دیات غیر عمد را فراهم کردند. اسدا... گرجی‌زاده درباره زندانیان آزاد شده در ماه محرم سال جاری، به ایسنا گفت: به برکت نام سیدالشهدا با برپایی پویش مردمی «هر هیئت، آزادی یک زندانی غیر عمد» افزون بر تکایا و حسینیه‌ها بسیاری از دوستداران امام حسین (ع) به‌طور مجزا نیز به این دعوت پیوستند و با بذل کمک‌های نقدی خود یا اهدا بخشی از نذورات حسینی یا هزینه مربوط به اطعام و احسان ایام عزای حسینی زمینه آزادی ۳ نفر بدهکار مالی زن و ۴۴ زندانی مرد بدهکار را در موضوعات غیر عمد را با رقم بدهی بالغ بر ۶۹ میلیارد تومان فراهم کردند. او با تقدیر از همیاری شکات خصوصی در تسهیل زمینه آزادی این مددجویان نیازمند، افزود: اولیای دم و طلبکاران به حرمت محرم‌الحرام باگذشت رقمی معادل ۲۴ میلیارد و ۹۸۱ میلیون تومان بیش‌ترین نقش را در مختومه شدن پرونده‌ها ایفا کردند. مدیر نمایندگی ستاد دیه استان اصفهان با اشاره به جمعیت ۷۶۳ نفری زندانیان حال حاضر موجود در سطح ندامتگاه‌های نصف جهان، یادآور شد: طبق تحقیقات به‌عمل‌آمده و اخذ آخرین استعلام‌های قضایی، ۱۲۹ نفر از این محبوسان غیر بزهکار ناتوان از پرداخت دیون شناخته شده و نیازمندی آن‌ها نیز در قالب فرایند رسیدگی مسجل گردیده است که امیدواریم در ایّام باقیمانده از ماه صفر آحاد مختلف مردمی از هر طیف و گرایشی در استان، تحت نام مقدسی چون حسین (ع) زمینه رهایی این افراد را عملی کنند.

برخورد با هنجارشکنان خواسته مردم از نیروی انتظامی است

گروه جامعه: جانشین فرمانده نیروی انتظامی گفت: پیام بدرقه‌کنندگان شهدا به مسئولان از قانون‌گذاران تا مجریان این است که اجازه سوءاستفاده به هنجارشکنان ندهند و نیروی انتظامی به‌عنوان مجری قانون به دنبال برقراری آرامش و تحقق خواسته به‌حق مردم است. سردار قاسم رضایی در آیین تشییع و خاک‌سپاری دو شهید مدافع امنیت در اصفهان افزود: این انقلاب زنده است، بالنده پیش می‌رود و مردم با حضور در این مراسم و بدرقه و گرامیداشت شهدا، این پیام را منتقل می‌کنند که بسترسازان ظهور هستند؛ راه این شهدا، راه انقلاب اسلامی و دفاع مقدس است که آرمان آن تأمین امنیت داخلی، مرزها و حتی امنیت مستضعفان جهان است. جانشین فرمانده فراجا افزود: پیام این مردم شهید پرور این است که پیرو راه شهادت هستند و این راه همانا حفاظت، پاسداری و حراست از آرمان انقلاب اسلامی است که فرزندان این ملت در سازمان انتظامی سراسر کشور از مرزهای گسترده تا مجامع مختلف داخلی به‌صورت شبانه‌روزی و در همه فصل‌ها از این آرمان دفاع می‌کنند. او خاطرنشان کرد: سجده شکر به جا می‌آوریم که مردم در مسیر این انقلاب از بهمن سال ۱۳۵۷ تا دوران دفاع مقدس و در ادامه آن تا امروز، با بصیرت از آرمان آن با جان دل حفاظت کرده‌اند و مسیر را گرامی می‌دارند. او یادآور شد: شهدا با اهدای خون خود این شجره را آبیاری می‌کنند و در کنار آن‌ها، این ملت بزرگ این راه را گرامی می‌دارند و در این راستا شور و حالی که در دوران انقلاب و دفاع مقدس وجود داشت، امروز بدون خدشه استمرار دارد که یک نعمت الهی است. سردار رضایی تصریح کرد: اشتیاقی که در دوران دفاع مقدس در کشور و در شهر شهید و مجاهدپرور اصفهان وجود داشته است، همچنان ادامه دارد.

با وزش باد، کانون‌های گردوغبار در تالاب گاوخونی فعال شد

خاک فرسایش در چشم استان اصفهان



به گفته مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان امسال شاهد بودیم که با وزش باد، کانون‌های گردوغبار در تالاب بین‌المللی گاوخونی فعال شد و نه‌تنها شهر تالابی ورزنه، بلکه ۱۵ شهرستان از استان هم تحت تأثیر این کانون‌های گردوغبار قرار گرفت. منصور شیشه‌فروش، در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به وضعیت کانون‌های گردوغبار استان اصفهان، اظهار کرد: در حال حاضر حدود ۳۰ درصد مساحت استان اصفهان را بیابان تشکیل داده و چون اصفهان در اقلیم خشک و نیمه‌خشک قرار دارد، شرایط تقویت کانون‌های فرسایش بادی در این مدت افزایش پیدا کرده، اکنون حدود ۱۴ کانون فرسایش بادی در استان شناسایی شده که سازمان منابع طبیعی بر روی آنها مطالعاتی انجام داده است. او با اعلام اینکه حدود یک میلیون و ۵۰۰ هزار هکتار از اراضی استان در کانون‌های بحرانی فرسایش بادی قرار دارند، افزود: بیشتر این اراضی در مناطق بادرود، کاشان، آران و بیدگل، شرق اصفهان، سگزی، کوهپایه، هرند، ورزنه، برخوار، شاهین‌شهر، اردستان، نایین، خور و بیابانک و مناطق خاصی هستند که تحت تأثیر کانون‌های فرسایش بادی بوده‌اند. البته در طول این مدت با مطالعاتی که بر این کانون‌ها انجام شده، منجر به اجرای عملیات طرح‌های بیابان‌زدایی شده است. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان، توضیح داد: در حدود ۳۱۰ هزار هکتار از اراضی که در کانون‌های فرسایش بادی قرار دارند، نهال‌هایی باهدف تثبیت خاک کاشته شده که این نهال‌ها متناسب با خشکی آن مناطق، کاشته شده‌اند. همچنین ۳۰ هزار هکتار عملیات مالچ پاشی بر روی نوارهای بیابانی مطالعه شده باهدف تثبیت شن‌های روان انجام شده است. او با اشاره به دیگر اقدامات، به جهت کاهش عوارض کانون‌های فرسایش بادی، گفت: عملیات آبیاری، مراقبت و اجرای طرح‌های بادشکن زنده و غیرزنده نیز از کارهایی است که انجام شده. همچنین بر روی ۱۵۰ هزار هکتار از کانون‌هایی که مستعد و بحرانی هستند، مطالعاتی انجام شده که نیازمند اعتبارات است و سازمان منابع طبیعی کشور باید این اعتبار را به استان اختصاص بدهد تا منابع طبیعی استان نسبت به طرح‌های بیابان‌زدایی استان اقدام کند. شیشه‌فروش با اعلام اینکه استان اصفهان تحت تأثیر کانون‌های داخل و خارج استان قرار دارد، اضافه کرد: اصفهان هم مرز با استان‌های یزد، قم، سمنان و خراسان جنوبی است و همه این استان‌ها دارای کویر هستند و این کویرها اصولاً در فصل‌های بهار و تابستان به علت وزش باد منجر می‌شود که کانون‌های فرسایش بادی در کویرهای هم مرز با استان فعال شوند، در این راستا ما به علت خیزش گردوغبار در شرایط ناسالم قرار می‌گیریم. او ادامه داد: همچنین کانون‌های خارجی، از کشورهایی همچون عراق و عربستان گاهی با توجه به شدتی که دارند، به‌تدریج بعد از سمت استان خوزستان به استان اصفهان کشیده می‌شود. در سال‌های گذشته تجربه داشتیم که کانون‌های گردوغبار در خارج از مرزها اثرات خود را تا اصفهان می‌آورد. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان، با تأکید بر اینکه با خشک‌شدن رودخانه زاینده‌رود و عدم تعیین حقابه‌های زیست‌محیطی برای زاینده‌رود و گاوخونی شاهد کانون‌های جدیدی هستیم، گفت: همچنین در حاشیه زاینده‌رود مزارعی حاصلخیز و مستعد کشاورزی قرار داشتند که با توجه به اینکه آبی برای آنها تعیین نشده با اندک وزش بادی تبدیل به کانون‌های گردوغبار می‌شوند. به همین دلیل ما در سال گذشته تقریبا ۷۰ روز به علت گردوغبار در نیمه اول سال روزهای ناسالم را داشتیم و امسال تاکنون ۵۰ روز، روزهای ناسالم شهر اصفهان بوده است. او با اشاره به اهمیت تالاب گاوخونی، تصریح کرد: گاوخونی یک تالاب بین‌المللی است و ۴۷ هزار هکتار وسعت دارد، عدم تأمین حقابه‌های زیست‌محیطی در تالاب گاوخونی باعث شده که ۹۹ درصد این تالاب خشک و به یک کانون گردوغبار تبدیل شود. سال‌ها نگران بودیم که اگر تالاب گاوخونی تبدیل به کانون فرسایشی شود، می‌تواند تا دوردست‌ها را تحت تأثیر قرار دهد و امسال شاهد بودیم که با وزش باد، کانون‌های گردوغبار در تالاب بین‌المللی گاوخونی فعال شد و نه‌تنها شهر تالابی ورزنه، بلکه ۱۵ شهرستان از استان هم تحت تأثیر این کانون‌های گردوغبار قرار گرفت، حتی استان‌های دیگری همچون یزد، سمنان و قم هم تحت تأثیر قرار گرفته‌اند.

شیشه‌فروش خبر داد: اکنون در وضعیتی قرار داریم که باید اثرات این شرایط را کنترل کنیم، در این راستا باید نسبت به حقابه‌های قانونی زیست‌محیطی رودخانه زاینده‌رود اقدام شود و سازمان محیط‌زیست کشور نسبت به طرح احیای تالاب گاوخونی با پیگیری تأمین حقابه‌ها برای تالاب گاوخونی اقدام کند. مطالعات صورت گرفته که نشان می‌دهد، در سال باید حدود ۱۷۶ میلیون مترمکعب آب به گاوخونی برسد.

راه‌اندازی ۱۰۶ بیمارستان در دولت سیزدهم



معاون درمان وزارت بهداشت، درمان و آموزش پزشکی گفت: ۱۰۶ بیمارستان در دولت مردمی راه‌اندازی و ۱۵ هزار و ۳۹۹ تخت اضافه شده است.به گزارش ایرنا، سعید کریمی در یک نشست خبری در آستانه هفته دولت افزود: در دولت سیزدهم تخت‌های «ای سی یو» اطفال از ۵۰۰ تخت دو برابر شده و به هزار و ۵۰ تخت افزایش یافته و سه هزار تخت ویژه نیز برای بیماران خاص به بهره‌برداری رسیده است.

کنترل کرونا از مهمترین دستاوردهای دولت مردمی

او اظهار داشت: کنترل کرونا از مهمترین دستاوردهای دولت مردمی است، به‌طوری‌که سازمان جهانی بهداشت ایران را از کشورهای موفق دنیا در کنترل این بیماری اعلام کرد، الآن شرایط خوبی داریم و مشکل جدی ما نیست.

او افزود: کمیته کشوری مقابله با کرونا ادامه دارد و در مورد سایر بیماری‌ها نیز کمیته پیشگیری شکل گرفته است.

رایگان شدن هزینه کاشت حلزون برای کودکان

کریمی تصریح کرد: صف انتظار برای کاشت حلزون صفر شده و الآن ۲ هزار عمل کاشت حلزون انجام و جراحی و لوازم آن که ۲۰۰ میلیون هزینه داشته از سوی معاونت درمان وزارت بهداشت تأمین و در اختیار بیماران به‌صورت رایگان قرار می‌گیرد.

معاون وزیر بهداشت به اجرای قانون تعرفه گذاری خدمات پرستاری اشاره کرد و گفت: سامانه کارآمد جایگزین سامانه قاصدک شده و این قانون در حال اجرایی است.

توزیع ۲ هزار و ۸۰۰ پزشک با اولویت مناطق محروم

کریمی با بیان اینکه دو هزار و ۸۰۰ پزشک با اولویت در مناطق محروم توزیع شده است، گفت: در ماه‌های آینده نیز فارغ‌التحصیلان جدید در اختیار دانشگاه‌های علوم پزشکی قرار می‌گیرد.او اظهار داشت: اعتبار صندوق حمایت از بیماران خاص از پنج به هفت همت افزایش یافت و ۱۰۷ در ردیف بیماری خاصی قرار گرفتند.

رایگان شدن هزینه بستری در چند شهر

کریمی به اجرای برنامه پزشکی خانواده اشاره کرد و گفت: این برنامه در ۵۹ شهر با ۲۰ هزار نفر جمعیت، در حال اجراست و هزینه‌های بستری از مسیر نظام ارجاع رایگان برای بیماران انجام می‌شود.او افزود: سه دهک اول و ساکنان عشایر، افراد تحت پوشش بهزیستی و کمیته امداد و استان‌های بوشهر، خراسان جنوبی و کردستان و زابل و کهنوج اگر از طریق نظام ارجاع در مراکز درمانی بستری شوند رایگان درمان می‌شوند و فرانشیز درمانی از ۳۰ به ۱۵ درصد کاهش یافته است.

راه‌اندازی ۱۴۳ مرکز ناباروری

او ادامه داد: ۱۴۳ مرکز ناباروری داریم و ۴۷ مرکز سطح دو نیز راه‌اندازی کردیم و در هفته دولت به‌طور هم‌زمان رسما افتتاح می‌شوند و خدمات ناباروری در بخش بستری و سرپایی ۹۰ درصد تحت پوشش بیمه قرار گرفته است.

صدور مجوز به ۲۵۰ مرکز درمانی برای پذیرش بیماران خارجی

کریمی به گردشگری سلامت اشاره کرد و گفت: ۲۵۰ مرکز درمانی ما مجوز گردشگری سلامت گرفتند و سال گذشته یک میلیون و ۲۰۰ هزار گردشگر سلامت داشتیم و کشورهای همسایه اعتماد به خدمات با کیفی پزشکی به ایران دارند. او تصریح کرد: ۵۳ مرکز دندانپزشکی غیردولتی در مناطق محروم راه‌اندازی شده و ۱۰ مرکز نیز در تهران به‌زودی راه‌اندازی می‌شود.او ادامه داد: در حوزه تجهیزات پزشکی نیز حدود ۲۵۰ دستگاه‌های لازم از جمله ـ «ام آرای، آنژیوگرافی، سرطان و ...» خریداری و در اختیار مراکز درمانی قرار گرفته است که با منابع وزارت بهداشت تأمین شده است.معاون درمان وزارت بهداشت در مورد پیوند، اظهار داشت: مرگ مغزی که اتفاق می‌افتد باید فرهنگ‌سازی شود که خانواده‌ها به انجام پیوند رضایت دهند.

ارسال ۱۵۰ پرونده دانه‌درشت به دستگاه قضا

کریمی، به تشکیل قرارگاه نظارت بر سلامت نیز اشاره کرد و گفت: ۱۵۰ پرونده دانه‌درشت به دستگاه قضایی به عنوان تخلف ارسال شده است.او به اعتباربخشی مراکز درمانی اشاره کرد و افزود: مراکز جراحی محدود برای اولین بار اعتباربخشی شدند، ایمنی و کیفیت خدمات بسیار مهم و دارای اهمیت است.او از تدوین بسته خدمات توان‌بخشی اشاره کرد و گفت: امیدواریم ۸۰۰ تخت توان‌بخشی به‌زودی ایجاد شود و کمیته اخلاق بالینی بیمارستان‌ها تدوین و به‌زودی ابلاغ می‌شود.

درمان ۱۰۰ هزار مورد ناباروری

او ادامه داد: نزدیک به ۱۰۰ هزار مورد ناباروری درمان شده و ۸۵ درصد موارد ناباروری در سطح ۲ درمان می‌شود و در سطح ۳ نیز حدود ۲۵ درصد درمان موفقیت‌آمیز است.

کریمی ادامه داد: ایمن‌سازی بیمارستان‌ها پول زیادی می‌خواهد و باید در برنامه طولانی‌مدت اندیشیده شود، وزارت شهرسازی، شهرداری باید در کنار وزارت بهداشت اقدام به مقاوم‌سازی مراکز درمانی کنند و در موردبحث آتش‌نشانی این مراکز نیز تفاهم‌نامه‌ای با شهرداری منعقد شده است.

کوتاه از کشور

تمدید طرح سلامت دهان و دندان برای مددجویان بهزیستی

گروه جامعه: معاون امور توان‌بخشی سازمان بهزیستی کشور از تمدید طرح ارتقای سلامت دهان و دندان افراد تحت پوشش بهزیستی خبر داد و گفت: تفاهم‌نامه همکاری بین معاونت توان‌بخشی بهزیستی با نماینده دندان‌پزشکان نیکوکار داوطلب با هدف ارتقای سلامت دهان و دندان افراد تحت پوشش حوزه توان‌بخشی سازمان بهزیستی تمدید شد.

فاطمه عباسی، یکی از اهداف اجرای این طرح را افزایش سطح سلامت جسمی و روانی و ارتقای سطح ارتباطات اجتماعی و کیفیت زندگی جامعه هدف عنوان کرد و افزود: سازمان بهزیستی کشور از سال ۱۳۹۱، از طریق پرداخت کمک‌هزینه خدمات دندانپزشکی و نیز ارائه خدمات در قالب مراکز روزانه آموزشی توان‌بخشی ویژه اختلالات دهانی، بلع و تغذیه تابعه، در دامنه‌ای محدود به نیازهای مذکور پوشش داده است و در راستای افزایش اثربخشی و ضریب نفوذ خدمات فوق از سال گذشته بر مبنای تفاهم‌نامه منعقده بین معاونت امور توان‌بخشی سازمان بهزیستی و شروان شعاعی دندان‌پزشک و اپیدمیولوژیست نیکوکار و معتمد سازمان در استان‌های ایلام، بوشهر، خراسان جنوبی، سیستان و بلوچستان، کردستان و کرمان، با هدف ارتقای سلامت دهان و دندان گروه‌های هدف با موفقیت اجرا شده است. او با اشاره به اینکه در این طرح ابتدا از بین نیروهای موجود در مراکز تابعه نسبت به تربیت نیروهای بهداشتیار ویژه دهان و دندان اقدام شده است، افزود: این نیروها، تحت نظارت مستمر ناظران طرح، مراقبین، مربیان و خدمت گیرندگان مراکز شبانه‌روزی مراقبتی، مراکز روزانه توان‌بخشی و پایگاه‌های توان‌بخشی مبتنی بر جامعه موسوم به CBR را در سطوح مختلف با برنامه سلامت بهداشت دهان و دندان آشنا و نسبت به اجرای گام‌به‌گام طرح اقدام کردند.

ایجاد بستر ۵ هزار فرصت شغلی در قم و همدان

گروه جامعه: معاون توسعه اشتغال اجتماع‌محور بنیاد برکت گفت: چهار هزار و ۵۰۰ طرح اشتغال‌زایی در دو استان بزرگ کشور در قالب طرح‌های منبت‌کاری، سفالگری و راه‌اندازی کارگاه‌های ساخت قطعات خودرو با همکاری این بنیاد ایجاد شده است. مرتضی نیازی با بیان اینکه امسال در استان همدان هدف‌گذاری ایجاد سه هزار طرح اشتغال‌زایی صورت گرفته است افزود: با ایجاد این سه هزار طرح اشتغال‌زایی اجتماع‌محور با کمک و همت تسهیلگران، شاهد اشتغال پنج هزار نفر در این استان خواهیم بود. معاون توسعه اشتغال اجتماع‌محور بنیاد برکت با اشاره به اینکه شهرهای استان همدان از جمله نهاوند، کبودرآهنگ و ملایر در حوزه‌های مبل و منبت‌کاری، سفالگری، راه‌اندازی کارگاه‌های خیاطی و کارگاه‌هایی برای ایجاد اشتغال در منزل تمرکز کرده است گفت: از ابتدای امسال تا به امروز ۷۰۰ طرح در این استان ایجاد شده است. او ادامه داد: ایجاد بسترهای کارگاهی برای ساخت قطعات خودرو همچنین ایجاد کارگاه‌های خیاطی از جمله برنامه‌های است که در این بخش باید برنامه‌ریزی شود. نیازی با تأکید بر اینکه در سایر استان‌ها از جمله استان قم هم هدف‌گذاری برای ایجاد هزار و ۵۰۰ طرح اشتغال‌زا در دستور کار قرار گرفته است و تا به امروز ۵۰۰ طرح اجرایی شده است گفت: این طرح‌های اشتغال‌زایی در تمامی رسته‌ها از جمله صنایع‌دستی، خیاطی، مشاغل فنی و خدمات عمومی اجرایی شده است. او عنوان کرد: با معاونت امور زنان در قالب طرح شمسا در استان قم تفاهم‌نامه ای به امضا رسید که از طریق آن برای بانوان سرپرست خانوار و بانوانی که مشکل دارند فرصت‌های شغلی ایجاد شده است.

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ مربوط به ابنیه و املاک واقعات در حوزه ثبتی باغبهادران قسمتی از بخش ۹ ثبت اصفهان

۱۳۲۷ – ۱ – بموجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ – اصلاحی آئین نامه مربوطه املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره های از قلم افتاده و نیز آنچه طبق آراء هیئت نظارت ثبت آگهی آنها باید تجدید شود مربوط به بخش ۹ ثبت اصفهان را به شرح زیر آگهی می نماید:

الف) شماره پلاک و مشخصات مالک و نوع ملک و محل وقوع املاکی که اظهار نامه آنها در سه ماهه مربوطه قبل تنظیم و جهت انتشار آگهی در ردیف منظور گردیده اند.

اول بخش ۹ ثبت اصفهان

۱ – ابنیه و املاک واقع در چم پیر لنجان به شماره ۲۵۰ – اصلی و فرعی ذیل:

۲۶۵ فرعی – محمد خسرویان چم پیری فرزند رضاقلی نسبت به ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۴۳۹،۶۱ متر مربع.

بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراض داشته باشد باید از تاریخ انتشار اولین نوبت نسبت به آنهایی که تقاضای ثبت شده به شرح ردیف الف ظرف مدت ۹۰ روز و نسبت به ردیف ب در مدت ۳۰ روز دادخواست اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت، معترض ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید و در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوائی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر بر جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضای مدت مرقوم واصل شود بلااثر است و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمناً طبق ماده ۵۶ – آیین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تعیین حدود در صورت مجلس قید و اعتراض صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد. این آگهی نسبت به ردیف (الف) در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز و نسبت به ردیف (ب) فقط یک نوبت از تاریخ انتشار نوبت اول در روزنامه تعیین شده درج و منتشر می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ حسین عینی – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۱۵۳۲۸۵۵ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۴۳ – ۱ – برابر رای شماره ۱۵۲۹ و ۱۵۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۴/۳۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت خانم زهرا کارگر دستجردی به شناسنامه شماره ۱۳۸۶ کدملی ۱۲۸۹۰۴۵۸۲۸ صادره اصفهان فرزند صادق در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۹/۵۷ متر مربع پلاک شماره ۴۰۲ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای غلامرضا ابراهیمی هراتمه شناسنامه شماره ۵۳۱ کدملی ۱۲۸۸۹۳۲۷۴۱ صادره اصفهان فرزند محمود در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۰۹/۵۷ مترمربع پلاک شماره ۴۰۲ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف محمد تقی صادقی دستجردی (مالک رسمی) خریداری گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ مهدی شبان – رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۵۴۲۶۸۰ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ اداره ثبت اسناد و املاک جوشقان قالی

۱۲۵۶ – ۱ – به موجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آیین نامه مربوط ،املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره های از قلم افتاده و نیز آنچه طبق آراء هیات محترم نظارت ثبت آگهی آنها باید تجدید شود مربوط به حوزه ثبتی جوشقان قالی را بشرح ذیل آگهی مینماید:

شماره فرعی از شماره یک اصلی جوشقان قالی

۴۶۶۰ – اقای محمود گلی فرزند میرزامحمد بشماره شناسنامه ۷۱ صادره از کاشان ششدانگ یکدرب باغ مشجر و محصور واقع در مزرعه لاستان به مساحت ۵۱۸/۹۸ متر مربع

شماره های فرعی از شماره ۲۱ اصلی واقع در کامو

۱۰۷۸ – اقای مهدی رضا دوست و خانم فاطمه رضا دوست فرزندان رضا و علی عباس بشماره شناسنامه های ۵۰و۱۲۵۰۸۱۸۱۶۸ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به صورت بالمناصفه واقع در دشت مالون کامو به مساحت ۱۲۲۰/۳۸ متر مربع

۱۰۸۹ — اقای مهدی رضا دوست فرزند رضا بشماره شناسنامه ۵۰ ششدانگ قطعه زمین مزروعی واقع در دشت مالون کامو به مساحت ۷۴۶/۲۷ متر مربع

۱۲۳۹— اقای مهدی رضا دوست و خانم فاطمه رضا دوست فرزندان رضا و علی عباس بشماره شناسنامه های ۵۰و۱۲۵۰۸۱۸۱۶۸ ششدانگ قطعه زمین مزروعی به صورت بالمناصفه واقع در دشت مالون کامو به مساحت ۴۶۷/۸۴ مترمربع

۲۲۶۱ – اقای غلامحسین رحمانی فرزند اشرف اقا بشماره شناسنامه ۳۳ صادره از کاشان تمامت یکدرب دامداری و باغچه محصور متصل به آن واقع در کامو به مساحت ۱۲۱۸ متر مربع

شماره فرعی از شماره ۲۵ اصلی مزرعه عماد الدین

۶۱ – خانم زینب مظلوم فرزند حسین بشماره شناسنامه ۴۰ ششدانگ قطعه زمین مزروعی محصور به مساحت ۲۹۲۳/۰۷ متر مربع .

شماره های فرعی از شماره ۳۹ اصلی مزرعه کرسگان سفلی

۱۰۶ – اقای یزدان پناه عباس زاده فرزند قدمعلی بشماره شناسنامه ۲۷۸۱ تمامی ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی مشجر به مساحت ۶۱۳/۴۱ متر مربع .

شماره های فرعی از شماره ۴۱ اصلی مزرعه الزگ کامو

۲۶۹ – اقایان احمد تقوی منش و احمدرضا مهدوی معین فرزندان علی بشماره شناسنامه های ۱۸۰۰و ۱۴ ششدانگ قطعه زمین مشجر و مزروعی به مساحت ۲۹۹۱/۶۶ متر مربع .

شماره های فرعی از شماره ۶۲ اصلی مزرعه پاگدار سرخ کامو

۳۹ – خانم اعظم رحمانی فرزند غلامرضا بشماره شناسنامه ۵ دو دانگ مشاع از ششدانگ یکدرب باغ موستان به مساحت ۱۵۶۹/۱۹ مترمربع

شماره های فرعی از ۶۸ اصلی مزرعه مزرعه علی اباد کامو

۱۲۳ – اقای حسن اربابی فرزند آقا حسین بشماره شناسنامه ۱۶۹۵ کاشان ششدانگ یکدرب باغ موستان به مساحت ۱۶۵۹/۱۹ مترمربع

لذا به موجب ماده ۱۶قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراض(واخواهی) داشته باشد نسبت به آنهایی که تقاضای ثبت پذیرفته شده از تاریخ انتشار اولین نوبت این آگهی ظرف مدت ۹۰ روز دادخواست واخواهی خود را تسلیم این اداره نموده و رسید دریافت دارد ضمنا معترض بایستی از تاریخ تسلیم اعتراض ظرف مدت یکماه مبادرت به تقدیم دادخواست به مراجع قضایی نموده و گواهی طرح دعوی اخذ و به این اداره تسلیم نماید ونیز طبق ماده ۱۷ قانون ثبت در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی بایستی گواهی دادگاه را مشعر بر جریان طرح دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضا مدت مرقوم واصل شود بلا اثر است و مطابق ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد ضمنا طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تعیین حدود و در صورتمجلس تحدید حدود قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت و اصلاحی آن پذیرفته خواهد شد این آگهی در دو نوبت و به فاصله ۳۰ روز از تاریخ اولین نوبت انتشار در روزنامه درج و منتشر میشود.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ رئیس اداره ثبت اسناد جوشقان قالی — مجتبی سیل زده ۱۵۲۹۱۷۳ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ – منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان املاک واقع در قسمتی از بخش ۵ ثبت اصفهان:

۱۲۵۸ – ۱ – به موجب ماده ۱۱ – قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ – اصلاحی آئین نامه مربوط به املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ – تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و همچنین شماره هایی که از قلم افتاده و نیز آنچه طبق آراء هیأت محترم نظارت آگهی ثبت آنها تجدید گردیده است به شرح ذیل آگهی می شود .

ردیف (الف) : املاکی است که تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده و مدت اعتراض نسبت به آنها از تاریخ اولین نوبت انتشار آگهی ۹۰ روز می باشد .

۴۴۸۳/۵۲۵۱ – آقای حسین علی کیانی هرچگانی فرزند نجفقلی وخانم طیبه کیانی فرزند حمزه علی هر کدام سه دانگ مشاع ازششدانگ یکباب خانه بمساحت ۱۷۸/۸۸ مترمربع واقع دربخش۵ثبت‌اصفهان

۴۹۹۹/۲۷۶۲۸ – دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت دفاع وپشتیبانی نیروهای مسلح–ارتش جمهوری اسلامی ایران با شناسه ملی۱۴۰۰۳۲۱۴۴۹۰ششدانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۵۳۱۳۱۰مترمربع واقع در بخش۵ثبت اصفهان

۴۹۹۹/۲۷۶۲۹ – دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت دفاع وپشتیبانی نیروهای مسلح–ارتش جمهوری اسلامی ایران با شناسه ملی۱۴۰۰۳۲۱۴۴۹۰ششدانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۲۲۱۱۴۸۰مترمربع واقع در بخش۵ثبت اصفهان

۴۹۹۹/۲۷۶۳۰ – دولت جمهوری اسلامی ایران به نمایندگی وزارت دفاع وپشتیبانی نیروهای مسلح–ارتش جمهوری اسلامی ایران با شناسه ملی۱۴۰۰۳۲۱۴۴۹۰ششدانگ زمین با بنای احداثی به مساحت ۴۰۹۷۱۵ مترمربع واقع در بخش۵ثبت اصفهان

۵۰۰۰/۲۷۲۷۱ – خانم مریم کاظمی طبا زواره فرزند جلال ششدانگ یکباب خانه بمساحت۱۴۷/۳۵مترمربع‌واقع‌دربخش۵ثبت‌اصفهان

۵۰۰۰/۲۷۲۷۵ – سید محسن طباطبائی خوشکل فرزند سید عباس ششدانگ یکباب خانه بمساحت۶۰/۹۰مترمربع‌واقع‌دربخش۵ثبت‌اصفهان

۵۰۰۰/۲۷۲۸۹ – موقوفه مسجد امام حسن مجتبی (ع) اداره اوقاف وامور خیریه اصفهان ششدانگ مسجدبمساحت۲۶۵/۸۶مترمربع‌واقع‌دربخش۵ثبت‌اصفهان

۵۰۰۰/۲۷۳۲۳ – خانم آزاده سعیدی مسینه فرزند یحیی ششدانگ یکباب مغازه بمساحت۲۸/۱۵مترمربع‌واقع‌دربخش۵ثبت‌اصفهان

۵۰۰۰/۲۷۳۳۸ – خانم ماه سلطان قاراخانی ده سرخی فرزند سیف اله ششدانگ یکباب خانه بمساحت۱۰۸/۸۵مترمربع‌واقع‌دربخش۵ثبت‌اصفهان

لذا به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشد باید نسبت به تقاضاهای مندرج در ردیف (الف) از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا ۹۰ روز و نسبت به ردیف (ب) از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا ۳۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید . در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوائی اقامه شده باشد طرف دعوی باید از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا ۹۰ روز گواهی دادگاه را در مشعر به جریان دعوی به اداره ثبت تسلیم نماید اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل گردد بلااثر و مطابق تبصره ذیل ماده ۱۷ قانون و ماده ۸۶ آئین نامه قانون ثبت رفتار خواهد شد . معترضین بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضایی تقدیم ، در غیر اینصورت متقاضی ثبت می تواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست خود را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد . ضمناً طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورتمجلس تحدیدی قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد . این آگهی نسبت به ردیف (الف) در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز نسبت به ردیف (ب) یک نوبت در روزنامه اصفهان امروز درج و منتشر می گردد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ مهدی شبان – رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان ۱۵۲۹۳۳۲ /م الف

قفسه

بیش از ۲۵۰ عنوان کتاب صوتی تا پایان سال ۱۴۰۲ تولید می‌شود

مدیرعامل شرکت فرهنگ فیلم از تولید بیش از ۲۵۰ عنوان کتاب صوتی از کتاب‌های انتشارات علمی و فرهنگی در این مجموعه خبر داد.

به گزارش ایبنا، شرکت فرهنگ فیلم در دوره جدید فعالیت‌های خود قرار است از آثار و کتاب‌های انتشارات علمی و فرهنگی، کتاب‌های صوتی تولید و عرضه کند.

سیدحسین متولیان، سرپرست شرکت فرهنگ فیلم که فعالیت‌های چندرسانه‌ای انتشارات علمی و فرهنگی را برعهده دارد، از تولید ۲۵۰ کتاب صوتی تا پایان سال ۱۴۰۲ توسط فرهنگ فیلم خبر داد.

او گفت: انتشارات علمی و فرهنگی با بیش از ۷۰ سال سابقه فعالیت، مجوز تولید کتاب‌های صوتی آثار خود را به شرکت فرهنگ فیلم واگذار کرده است.سرپرست شرکت فرهنگ فیلم ادامه داد: این کتاب‌ها شامل آثاری منتخب در حوزه کودک و نوجوان از میان حدود ۱۵۰۰ عنوان کتابی می‌شود که انتشارات علمی و فرهنگی در زمینه کودک و نوجوان به چاپ رسانده است. همچنین در فرهنگ فیلم ۳۰ عنوان کتاب صوتی از آثار انیمیشن وجود دارد. برخی از کتاب‌های صوتی نیز از مجموعه «پرنده آبی» یا عناوین کتاب‌هایی تولید خواهد شد که به صورت انحصاری توسط انتشارات علمی و فرهنگی تألیف یا چاپ شده‌اند تا بتوانیم در سبدی متنوع به ذائقه گروه‌های مختلف مخاطبان و علاقه‌مندان کتاب پاسخ داده باشیم.

سینما

«ستاره‌بازی» به سینماها می‌آید

قرارداد سرگروهی فیلم سینمایی «ستاره بازی» به کارگردانی هاتف علیمردانی به سرگروهی پردیس ایران‌مال ثبت شد.به گزارش مهر، اعضای شورای صنفی نمایش بعد از بررسی درخواست‌ها و موارد مطرح شده، قرارداد سرگروهی فیلم سینمایی «ستاره بازی» به کارگردانی هاتف علیمردانی و تهیه کنندگی علی سرتیپی را با پخش فیلمیران به سرگروهی پردیس ایرانمال ثبت کردند.اکران این فیلم از چهارشنبه ۱ شهریور در سینماهای سراسر کشور آغاز خواهد شد.فرهاد اصلانی، مایکل مدسن، شبنم مقدمی، مارشال منش و ملیسا ذاکری در کنار لیندا جویز، هاوارد رسنزتین، دان لیستر، هیدی کدنبرگ، دان فورد، جان ویلر، حسن صنعتی، سامان اصلانی و هستی جوادی در «ستاره بازی» نقش آفرینی می‌کنند.

کارنامه سیاه بازار سینمایی

شش فیلم در شش ماه قاچاق شد





راضیه چنگیزنائین

سال ۱۴۰۲ را باید سال سیاه سینمای اجتماعی ایـران بنامیم سـالی که با قاچـاق یکی از مهم‌ترین فیلم‌های اجتماعی چند سال اخیر «بـرادران لیلا» آغاز شـد و در ادامه قاچاق فیلم‌ها به فیلم‌هـای مهم‌تر و حتی نماینده ایران در اسکار نیز رسید.

در شش ماه گذشته شش فیلم مهم اجتماعی پیش از آنکه رنگ اکران را ببیند قاچاق شده است تا سیاه‌ترین و بدترین کارنامه تاریخ سازمان سـینمایی رقم بخورد. فیلم‌های «برادران لیلا»، «خط فرضی»، «جنگ جهانی سـوم»، «تفریق»، «بی‌رؤیا» و «ارادتمند، نازنین، بهاره، تینا» فیلم‌هایی هستند که از آغاز سال ۱۴۰۲ تا امروز قاچاق شده و نسخه باکیفیت آنها لو رفته است اما در میان این شش فیلم، قاچاق سه فیلم در پنج‌روز گذشته اتفاق افتاده است و گویی قاچاقچی‌های این روزهای سینما، فیلم‌ها را سه‌تا، سه‌تا به بازار سیاه می‌فرستند. نکته دیگر درباره این فیلم‌ها و نقطه اشتراک آنها این است که همگی بهترین فیلم‌های سینمای اجتماعی و از جمله فیلم‌های تأثیرگذاری بوده‌اند که می‌توانستند در اکران، موفق عمل کنند به‌خصوص سه فیلم اخیر قاچاق شده، «تفریق»، «بی‌رؤیا» و «ارادتمند، نازنین، بهاره، تینا» که از جمله آثار مهم اجتماعی محسوب می‌شدند.

سازمان سینمایی: جشـنواره‌های خارجی مقصرهستند

قاچاق سه فیلم در کم‌تر از یک هفته، تاکنون سابقه نداشته است و یکی از متهمان اصلی این اتفاق سازمان سینمایی است سازمانی که به نظر می‌رسد صیانت از فیلم‌ها را به‌درستی انجام نداده است و قاچاق فیلم‌های اخیر که باکیفیت بالایی بوده انگشت اتهام را به سمت این سازمان نشانه می‌گیرد. سازمان سینمایی و ستاد صیانت از آثار سینمایی به این موضوع واکنش نشان داده و دبیر ستاد صیانت از آثار سینمایی گفته: بعد از وصول خبر انتشار غیرقانونی فیلم‌های «تفریق» و «بی رویا» در فضای مجازی، با دستور ریاست محترم سازمان موضوع در دستور کار ستاد صیانت قرار گرفت. وی ادامه داد: با بررسی‌های مقدماتی صورت‌گرفته، مشخص شد که باتوجه‌به رعایت دقیق مراقبت‌های حفاظتی از جمله استفاده از دی سی پی برای بازبینی فیلم‌ها، انتشار آثار خارج از سـازمان‌های دولتی و احتمالاً از دفاتر فیلم‌ها یا جشنواره‌های خارجی صورت‌گرفته است. به همین دلیل مراتب برای بررسی فنی به قوه قضائیه و پلیس فتای فراجا برای شناسایی منشاء نشر فیلم، منعکس شد.به گفته او، باتوجه‌به حاشیه‌های موجود درباره قاچاق فیلم‌ها، احتمال سازمان‌یافتگی انتشار غیرقانونی فیلم‌های مذکور وجود دارد به‌گونه‌ای که نسـخه‌های منتشر شده، دارای کیفیت اصلی و بدون تایتل و نشانه‌گذاری بازبینی هستند.

دبیر سـتاد صیانت از آثار سازمان سـینمایی اضافه کرده: شـائبه‌هایی در مورد رعایت امانت‌داری و حفظ حقوق اثر توسط پخش‌کننده بین‌المللی فیلم‌ها نیز وجود دارد که امیدواریم در سیر تحقیقات فنی مراجع ذی‌صلاح، موضوع کاملاً مشخص شود.

او خاطرنشـان کرده: به‌هرحال با تأکید مقام عالی وزارت و ریاست سـازمان سینمای مبنی بر حفاظت از حقوق فیلمسازان و مصمم بودن این سـتاد و نهادهـای نظارتی برای تحقق این خواسته، پیگیری‌ها تا کشـف عامل یا عاملان متخلف پخش فیلم‌ها به‌صورت قاچاق که برای اهداف شخصی یا جریانی اقدام به این کار کرده‌اند، ادامه خواهد یافت.

واکنش صاحبان اثر به قاچاق فیلمشان

برادران لیلا

فیلم سینمایی «برادران لیلا» ساخته جنجالی سعید روستایی اولین فیلم قاچاق شده امسال است. فیلمی که پس از رونمایی و حضور عوامل آن در جشنواره کن، سازمان سینمایی در اطلاعیه‌ای رسمی اکران آن را در ایران منتفی دانسته بود و همزمان تهیه‌کننده آن یعنی جواد نوروزبیگی هم از پیگیری قضائی عوامل فیلم خبر داد. فیلم سعید روستایی که عملاً راهی برای ورود به چرخه اکران نداشت و صدور مجوز اکران عمومی آن منوط به اعمال اصلاحات و حذف برخی سکانس‌های جنجالی بود، به‌واسطه واگذاری حقوق پخش به یکی از پلتفرم‌های بین‌المللی، بلافاصله پس از عرضه آنلاین در خارج از کشـور، به‌صورت گسترده در اختیار مخاطبان ایرانی هم قرار گرفت و با استقبال بالایی نیز روبه‌رو شد. عوامل فیلم به‌خصوص سعید روستایی به‌صورت ضمنی علاقه‌مندان به سـینمای خود را دعوت به تماشای نسخه غیرقانونی فیلم خود کرد! اما آن سـر ماجرا تهیه‌کننده فیلم همچنان در تلاش بود تا به‌واسطه جو رسانه‌ای ناشی از عرضه نسخه غیرقانونی فیلمش، مدیران سینمایی را مجاب به صدور مجوز برای اکران رسمی فیلم کند، اما این‌گونه نشد.

جنگ جهانی سوم

جنگ جهانی سوم نماینده ایران در اسکار ۲۰۲۳ نیز قربانی قاچاق شـد و آنچه برای اکرانش رشته کرده بود با انتشار نسخه باکیفیت قاچاق پنبه شد. جنگ جهانی سوم از نظر محتوا و ممیزی مشکلی برای ورود به چرخه اکران نداشت اما نسخه‌ای که گویی از فرآیند ارائه فیلم به یکی از جشنواره‌های خارجی به بیرون درز کرده بود و امکان جلوگیری از نشر گسترده آن دیگر وجود نداشت.

«جنگ جهانی سوم» با تصمیم‌سازمان سینمایی و درخواست عوامل در حداقـل زمان به اکران عمومی درآمد، اما دیگر کار از کار گذشـته بود و فیلم با گیشه‌ای بسیار ضعیف، پرونده خود در اکران را بست.

خط فرضی

یکی از عجیب‌ترین موارد در جریان قاچاق فیلم‌های سینمای ایـران ماجـرای ورود ناگهانی اولین فیلـم فرنوش صمدی به کانال‌های مجازی بود. فیلم «خط فرضی» که در سال ۹۸ ساخته شده بود و بازخوردهای چندان ویژه‌ای را هم در بازه رونمایی در جشنواره فیلم فجر تجربه نکرده بود، اما به‌واسطه حضور بازیگرانی همچون سحر دولتشاهی و پژمان جمشیدی، امیدهایی به اکران عمومی داشت.

صمدی پیش‌تر درباره برنامه‌ریزی برای اکران فیلم خود به مهر گفته بود: «قرار بود این اثر سـینمایی در دی‌ماه سال ۱۴۰۱ در سینماهای کشور اکران شود، اما به دلیل شرایط موجود و عدم استقبال مخاطب از سینما تصمیم گرفته شد تا اکران فیلم در زمان دیگری صورت گیرد.» همین تصمیم به تأخیر در اکران این فیلم هم کار دست عواملش داد! تهیه‌کننده «خط فرضی» علی مصفا است که بلافاصله پس از عرضه نسخه غیرقانونی فیلم در فضای مجازی در اردیبهشت‌ماه امسال، از طریق شورای اکران تلاش کرد تا زودتر فیلم را روانه پرده سینماها کند، حتی شورا سرگروه و تاریخ اکران فیلم را هم مشخص کرد، اما این اتفاق رخ نداد تا «خط فرضـی» هم قربانی تأخیر عوامل در اکران عمومی فیلم شود. فیلمی که احتمالاً تعدد حضورش در رویدادهای بین‌المللی بی‌تأثیر در لورفتن نسخه باکیفیت آن نداشته است.

تفریق

فیلم سینمایی «تفریق» یکی از فیلم‌هایی بود که سال گذشته در میان پنج گزینه نهایی بنیاد سینمایی فارابی برای نمایندگی سـینمای ایران در مراسم اسکار قرار گرفته بود. فیلم «تفریق» مشکلی از نظر محتوا و ساختار برای دریافت مجوز نداشت و پروانه ساخت آن صادر شده بود و می‌توانست به‌راحتی وارد چرخه اکران شود اما قاچاق فیلم همه چیز را تمام کرده است و بعید است این فیلم را روی پرده سینماها ببینیم.

بی‌رؤیا

فیلم سینمایی «بی‌رؤیا» سـاخته آرین وزیر دفتری از فیلم اولی‌های جشـنواره فیلم فجر دو سـال پیش بـود. فیلمی که تهیه‌کنندگی آن را هومن سیدی و سعید سعدی برعهده داشتند و روایت آن از آشفتگی مرز میان واقعیت و خیال، مخاطب را با تجربه سینمایی متفاوتی مواجه می‌کرد.

تنها چند روز بعد از «تفریق»، نسخه‌ای از فیلم «بی‌رؤیا» هم باکیفیت بالا در فضای مجازی منتشر شد و همین امر سبب شد تا تهیه‌کننده فیلم «بی‌رؤیا» از برنامه‌ریزی قبلی برای اکران آنلاین فیلمش خبر دهد و از مخاطبان درخواسـت کرد که کمی صبر کنند تا نسخه قانونی این فیلم را تماشا کنند و به حقوق معنوی دست‌اندرکاران آن احترام بگذارند.

ارادتمند، نازنین، بهاره و تینا

تنها چند سـاعت بعد از «بی‌رؤیا»، انتشـار گسترده نسخه باکیفیت «ارادتمند، نازنین، بهاره و تینا» خبرساز شد.

فیلم «ارادتمند، نازنین، بهاره و تینا» به‌عنوان آخرین ساخته عبدالرضا کاهانی، مدت‌هاست برای عرضه رسمی و ورود به چرخه اکران با چالش‌هایی مواجه بوده اسـت و بخشی از این چالش و کشمکش هم میان کاهانی و سعید خانی به‌عنوان تهیه‌کننده فیلم بوده است.کاهانی در چند نوبت قصد داشت در اقدامی اعتراضی، این فیلم را در فضای مجازی منتشر کند، اما تهیه‌کننده در برابر آن مقاومت می‌کرد و حالا مشخص نیست آیا اتفاقی که رخداده، با عاملیت این کارگردان بوده است یا اتفاق دیگری منجر به انتشار این فیلم شده است.

فرهنگ

جشنواره فیلم کوتاه امسال رکورد شکنی کرد

در نشت رسانه‌ای چهلمین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه تهران مهدی آذر پندار، به ارائه گزارش درباره عملکرد جشنواره برای پذیرش آثار ملی و بین‌المللی پرداخت.

به گزارش خبرآنلاین، نشست رسانه‌ای چهلمین جشنواره بین‌المللی فیلم کوتاه تهران امروز دوشنبه ۳۰ مرداد با حضور مهدی آذر پندار، مدیرعامل انجمن سینمای جوانان ایران و دبیر این رویداد و اصحاب رسانه برگزار شد.

در ابتدای نشست مهدی آذرپندار ضمن خوشامدگویی به اهالی رسانه بیان کرد:این اولین نشست خبری چهلمین دوره از جشنواره است. به شیوه گذشته گزارشی از آنچه را تاکنون گذشته است، خدمتتان می‌گویم. اینکه یک رویداد چهل سال بدون وقفه برگزار می‌شود و برای من باعث افتخار است و این باعث افتخار من است که دبیری آن را برعهده دارم. در این دوره فراخوان بخش بین‌الملل را پیش از آغاز سال ۱۴۰۲ منتشر کردیم. فراخوان بخش سینمای ملی نیز در اردیبهشت امسال منتشر شد.

آذر پندار درباره ثابت بودن برگزاری جشنواره ادامه داد: زمان بندی جشنواره همانند دوره ۳۸ و ۳۹ بوده است؛ از روزی که جشنواره به عنوان رویداد مورد تایید آکادمی اسکار شناخته شد زمان بندی آن ثابت مانده است، یکی از مولفه‌های بین‌المللی این رویداد همین ثبات زمانی‌اش است.

او درباره تمدید ثبت‌نام برای این دوره از جشنواره توضیح داد: به دلایلی و علی رغم میل ما ثبت نام جشنواره ۱۰ روز تمدید شد.

او درباره علت تمدید مهلت دریافت آثار در بخش ملی بیان کرد: سال گذشته اتفاقاتی باعث شد در چند ماه پایانی سال روند تولید فیلم‌های کوتاه کمتر شود و با آغاز بهمن و اسفند و ثباتی که در کشور به لحاظ فرهنگی ایجاد شد ماه‌های ابتدایی امسال شاهد ترافیکی در تولید بودیم و شاهد درخواست زیادی از سوی فیلمسازان برای اضافه کردن زمان رساندن آثار به جشنواره بودیم. به همین دلیل زمان بندی کمی فشرده شد و به نظرمان آمد که با توجه به تعداد درخواست و ازدیاد آن‌ها این زمان تمدید شود و مهلت ۱۰ روزه‌ای به فیلمسازان داده شد تا فیلم‌هایشان را به جشنواره برسانند.او درباره تعداد آثار رسیده به دبیرخانه در بخش سینمای ملی بیان کرد: ما شاهد حضور هزار و ۷۸۷ اثر در بخش ملی بودیم. در بخش بین‌الملل نیز شاهد رکوردشکنی بی سابقه‌ای بودیم چون ۷ هزار و ۲۱۶ اثر از ۱۳۱ کشور به دبیرخانه در بخش بین‌الملل رسیده است. این عدد حدود ۸۰۰ فیلم نسبت به دوره سی و هشتم که بیشترین اثر را قبل از این به ثبت رسانده بود افزایش داشته است. این افزایش قابل ملاحظه اتفاق مهمی است.

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ اداره ثبت اسناد و املاک بادرود

۱۳۱۱- ۱- بموجب دستور ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آیین نامه قانون مذکور املاکی که در سه ماهه اول سال جاری تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده اند و نیز املاکی که آگهی های نوبتی قبلی آنها از قلم افتاده و هم چنین املاکی که بموجب آرا هیات نظارت بایستی تجدید آگهی شوند مربوط به بخش ۹ حوزه ثبتی بادرود به شرح ذیل آگهی می شوند
الف – املاکی که در سه ماهه اول سال جاری تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده اند و املاکی که آگهی های نوبتی قبلی آنها از قلم افتاده است :

از شماره ۱۵۹- اصلی شهر بادرود و روستای سرآسیاب و فروعات ذیل آن:

۱۳۱۲- موقوفه کوچه محمودبیک بنمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه بادرود شش دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۴۷۸/۳۰ مترمربع

۱۳۳۲- موقوفه کوچه سام آقا بنمایندگی اداره اوقاف و امورخیریه بادرود شش دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۴۹/۳۰ مترمربع

۱۳۳۵- موقوفه کوچه معلمین بنمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه بادرود شش دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۷۱۲/۲۰ مترمربع

۱۴۰۴- آقای حسین حدادی بادی فرزند علی محمد شش دانگ یکدرب باغ بمساحت ۲۱۷۹/۸۵ مترمربع واقع در سرآسیاب

۱۶۷۴- موقوفه امام حسین (ع) بنمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه بادرود شش دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۶۷۳/۸۵ مترمربع

۱۶۸۳- موقوفه کوچه امام رضا (ع) بنمایندگی اداره اوقاف و امور خیریه بادرود شش دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۳۹۸/۳۵ مترمربع

۲۸۷۷- آقای مجید گودرزی فرزندحسن تمامی ۹۱۰ سهم مشاع از ۲۱۴۰۰ سهم شش دانگ یک درب باغ بمساحت ۲۱۴۰۰ مترمربع

۷۶۵۴- آقای روح اله عباسیان بادی فرزند مسیب یک یازدهم مشاع از چهار دانگ مشاع از شش دانگ یکباب خانه بمساحت ۳۹۲/۵ مترمربع

۱۲۰۳۳- آقای محمدحسین مهرانفر فرزند علی شش دانگ قطعه زمین مزروعی بمساحت ۲۴۵۰/۹۵ مترمربع مفروز از پلاک ۲۳۶۷ فرعی از اصلی مرقوم

۱۲۰۴۷- آقای رضا نیکومرام فرزند قدمعلی شش دانگ یک درب باغ با بنای احداثی بمساحت ۳۴۴۸/۷۵ مترمربع مفروز از ۱۴۲۶ فرعی از اصلی مرقوم واقع در سرآسیاب

۱۲۰۶۰- آقای عباسعلی بنائی فرزند حسن و خانم فاطمه رزاقی مقدم بادی فرزند حسین و آقایان مسعود و حسن و خانمها شکوفه و محبوبه شهرت همگی بنائی فرزندان عباسعلی به ترتیب نسبت به ۹۹۸/۶۰ سهم مشاع و ۱۰۰۰ سهم مشاع و ۱۸۵۰ سهم مشاع و ۱۸۵۰ سهم مشاع و ۱۰۰۰ سهم مشاع و ۱۰۰۰ سهم مشاع از ۷۶۹۸/۶۰ سهم شش دانگ یکدرب باغ بمساحت ۷۶۹۸/۶۰ مترمربع مفروز از ۱۰۶۰ فرعی از اصلی مرقوم

۱۲۰۶۵- آقای احمد صادقیان فرزند عباسعلی شش دانگ یکباب خانه بمساحت ۱۷۵/۵۰ مترمربع مفروز از ۳۵۸۹ فرعی از اصلی مرقوم

لذا بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی اعتراضی داشته باشد باید نسبت به تقاضاهای مندرج در ردیف (الف)از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا ۹۰ روز و نسبت به ردیف (ب)از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا ۳۰ روز اعتراض خود را به این اداره تسلیم نماید .درصورتی که قبل از انتشار آگهی دعوائی اقامه شده باشدطرف دعوی باید از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی تا ۹۰ روز گواهی دادگاه را در مشعر به جریان دعوی به اداره ثبت تسلیم نمایداعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضا مدت مرقوم واصل گردد بلا اثر و مطابق تبصره ذیل ماده ۱۷ قانون و ماده ۸۶ آیین نامه قانون ثبت رفتار خواهد شد.معترضبایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض بدین اداره دادخواست خود را به مراجع ذیصلاح قضایی تقدیم در غیر این صورت متقاضی ثبت میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست خود را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد .ضمنا طبق ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورتمجلس تحدید قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت پذیرفته خواهد شد. این آگهی نسبت به ردیف (الف) در دو نوبت به فاصله سی روز و نسبت به ردیف (ب) در یک نوبت درروز نامه مربوطه درج و منتشر میگردد.
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ رئیس ثبت اسناد و املاک بادرود – رضا طویلی
۱۵۳۳۶۸۱ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر

۱۲۵۷- ۱- بموجب دستور ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آیین نامه قانون مذکور املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده اند و نیز املاکی که آگهی های نوبتی قبلی آنها از قلم افتاده و هم چنین املاکی که بموجب آراء هیات نظارت بایستی تجدید آگهی شوند مربوط به بخش شش حوزه ثبتی نیاسر بشرح ذیل آگهی می شوند:

الف- املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ پذیرفته شده اند و همچنین املاکی که آگهی های نوبتی قبلی آنها از قلم افتاده و مدت واخواهی به آنها از تاریخ انتشار نوبت اول(۱۴۰۲/۰۵/۰۱) بمدت ۹۰ روز پذیرفته می شود.

۱- از شماره ۳۸- اصلی روستای فتح آباد جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن :

۴۴۹- آقای مسعود منزوی فرزند جواد شش دانگ قطعه زمین مزروعی محصور و مشجر به مساحت ۳۴۷۸،۰۲ متر مربع.

۲- از شماره ۱۲۵- اصلی مزرعه کوثر جزء بخش ۵ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن :

۱۶۸- آقای سعید محبوبی فرزند احمد شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۷۵۳،۲۰ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۱۹ فرعی از اصلی مرقوم.

۳- از شماره ۳۵- اصلی شهر نیاسر بخش۶ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن :

۳۲۳- آقای رسول حسنیان نیاسر فرزند غلامعلی نسبت به ۲۵۲/۲۶ سهم مشاع از ۱۰۷۹/۰۳ سهم شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۷۹،۰۳ متر مربع.

۱۳۸۲- آقایان محمد بجوئی و حسن بجوئی نیاسر، خانمها عذری بجوئی نیاسر و کبری بجوئی نیاسر و فاطمه بجوئی نیاسر همگی فرزندان علی کما فرض اله به طور قهری نسبت به پنج و نیم سهم مشاع از دوازده سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۰۰۰ متر مربع.

۱۳۸۴- آقای رحمت اله نبی نیاسر فرزند ماشاله نسبت به هفت و نیم سهم مشاع از هجده سهم ششدانگ قطعه زمین هجده قفیزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۰۰۸ متر مربع.

۴۱۵۳- آقای حسین نماینده نیاسر فرزند عباس و خانم معصومه نیمه وری قالهری فرزند رمضانعلی بالمناصفه نسبت به ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۹،۹۵ متر مربع.

۴۱۵۴- آقای سیداحمد غفوری فرزند سید حبیب اله ششدانگ یک قطعه زمین با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۴۰۰۶۴ متر مربع .

۴- از شماره ۴۴- اصلی مزرعه سیف آباد جزء بخش۶ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن :

۵۷- خانم زهرا عمورمضانزاده فرزند علی ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۷۹،۳۱ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۵۸- آقای ابوالفضل عمورمضانزاده فرزند علی ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۴۱۸۲ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۵۹- خانم زهره عمورمضانزاده فرزند علی ششدانگ قطعه زمین مزروعی و مشجر با کاربری کشاورزی به مساحت ۴۶۵،۶۲ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۶۰- آقای محمد عمورمضانزاده فرزند حسین ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۷۳،۳۰ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۶۱- آقای حسین عمورمضانزاده فرزند علی ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۹۰۷،۴۵ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۶۲- آقای حسین عمورمضانزاده فرزند علی ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۸۹۱،۱۶ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۶۳- آقای ابوالفضل عمورمضانزاده فرزند علی ششدانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی بدون درج هیچگونه اعیانی به مساحت ۹۳۶،۷۰ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۹ فرعی از اصلی مرقوم.

۶۴- خانمها فاطمه عمورمضانزاده و زهرا عمورمضانزاده فرزندان محمدعلی هریک بترتیب نسبت به ۱۰۱۴،۸۹ سهم مشاع و ۱۰۵۶،۳۶ سهم مشاع از ۲۰۷۱،۲۵ سهم ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج اعیانی به مساحت ۲۰۷۱،۲۵ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۵ فرعی از اصلی مرقوم.

۵- از شماره ۴۵- اصلی مزرعه دولت آباد جزء بخش۶ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن :

۲۱۹- آقای نعمت اله رضایی فرزند علی محمد ششدانگ قطعه زمین مزروعی مشجر باکاربری کشاورزی به مساحت ۲۴۹۷ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک ۲۱ فرعی از اصلی مرقوم.

۶- از شماره ۱۸۶- اصلی روستای اسحاق آباد جزء بخش۶ حوزه ثبتی نیاسر و فرعی ذیل آن :

۱۱۱۶- آقای سید اصغر آقائی فرزند سید جمال ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی محصور و مشجر با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۵۶۰ متر مربع.

۷- از شماره ۲۶۹- اصلی مزرعه نزاد جزء بخش۶ حوزه ثبتی نیاسر و فروعات ذیل آن :

۲۵۸- آقای امیرعباس آقاشاهی فرزند یداله ششدانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۹۸،۶۶ متر مربع.

۵۱۸- آقای ابراهیم مالکی نشلجی فرزند آقا کمال ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر با کاربری کشاورزی بدون درج هیچگونه اعیانی به مساحت ۳۴۱۷،۹۵ متر مربع.

۵۱۹- آقای ابراهیم مالکی نشلجی فرزند آقا کمال ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی و مشجر با کاربری کشاورزی بدون درج هیچگونه اعیانی به مساحت ۱۱۹۴۱،۰۵ متر مربع.

۵۲۰- آقای امیرعباس آقاشاهی فرزند یداله ششدانگ قسمتی از یکباب کارگاه با کاربری کشاورزی به مساحت ۳۱۱۹،۰۴ متر مربع.

۵۲۱- آقایان ابراهیم مالکی نشلجی فرزند آقا کمال و حمیدرضا صابری فرزند ماشاله هر یک بترتیب نسبت ۱۰۵۵۴،۳۴ سهم مشاع و ۲۵۵۰ سهم از ۱۳۱۰۴،۳۴ سهم ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۳۱۰۴،۳۴ متر مربع.

۵۲۲- خانم معصومه سادات عزیزی کاشی فرزند سیدجواد ششدانگ یکدرب باغ با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۶۳۶ مترمربع.

۵۲۳- خانم معصومه سادات عزیزی کاشی فرزند سیدجواد ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بدون درج هیچگونه اعیانی به مساحت ۷۹۲۰،۷۸ مترمربع.

لذا بموجب ماده ۱۶ قانون ثبت اسناد و املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج در این آگهی واخواهی و اعتراضی داشته باشد از تاریخ انتشار اولین آگهی نوبتی بشرح ردیف الف ظرف مدت ۹۰ روز دادخواست واخواهی خود را تسلیم این اداره نموده و رسید اخذ نمایند تا به دادگاه صالحه ارسال گردد و در صورتی که قبل از انتشار آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی مربوطه را در مدت مرقوم تسلیم این اداره نمایند و اعتراضاتی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل شود بلااثر خواهد بود و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ آیین نامه قانون ثبت رفتار خواهد شد. ضمنا طبق ماده ۵۶ آیین نامه قانون ثبت نسبت به حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود و در صورت مجلس تحدید قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حقوق ارتفاقی طبق ماده ۲۰ قانون پذیرفته خواهد شد. این آگهی در ردیف الف در دو نوبت و به فاصله ۳۰ روز درج و منتشر می گردد.
تاریخ انتشارنوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشارنوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر – احسان زارع ۱۵۲۳۹۹۰ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ بخش ۸ و ۹ ثبت اصفهان

۱۲۵۵ – ۱- بموجب ماده ۱۱ قانون ثبت اسناد و املاک و ماده ۵۹ اصلاحی آئین نامه مربوطه املاکی که در سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده مربوط به بخش ۸ و ۹ ثبت اصفهان را به شرح ذیل آگهی می نماید .

اول : املاک و ابنیه واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان

۱- املاک واقع در دهنو پلاک یک – اصلی و فروعات ذیل :

۸۹ فرعی: آقای علیرضا صدقی دهنوی فرزند مشتاقعلی ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۹/۶۷ مترمربع

۹۱ فرعی: آقای علیرضا صدقی دهنوی فرزند مشتاقعلی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۶۱/۳۶ مترمربع

۹۳ فرعی: آقای علیرضا صدقی دهنوی فرزند مشتاقعلی ششدانگ یکباب کاهدان به مساحت ۱۸/۶۴ مترمربع

۱۹۸۶ فرعی: موقوفه خانم فاطمه خواجه به نمایندگی اداره اوقاف وامور خیریه مبارکه ششدانگ زمین مزروعی به مساحت ۷۹ /۴۷۳ متر مربع مجزی از پلاک۱۳۸۹ فرعی

۱۹۸۷ فرعی: آقای حیات آما ی زاده فرزند بابا جان ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۵/۶۰ متر مربع مجزی شده از ۹۹ فرعی

۱۹۸۸فرعی: آقای محمد حسین نصوحی دهنوی فرزند حبیب اله ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۱/۱۲ متر مربع

۱۹۸۹فرعی: آقای خدایار فروغی فرزند نظر علی ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۲/۵۵ متر مربع

۲- املاک واقع در شاه کوچک پلاک چهارده- اصلی و فروعات ذیل :

۱۰۸فرعی: آقای وحید محمد ی فرد فرزند بهرام ششدانگ یکقطعه زمین محصور به مساحت ۴۱۹/۲۸ متر مربع

دوم : املاک و ابنیه واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان

۱-املاک واقع در مبارکه پلاک دو- اصلی و فروعات ذیل :

۴۲۳۳ فرعی : آقای عباس احمدی مبارکه فرزند امیر ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۰۱/۱۶ مترمربع و مجزی شده ازپلاک ۱۲۷۹ فرعی

۴۲۳۴ فرعی : آقای وحید ریاحی مبارکه فرزند اردشیر وخانم شهلا ترابی فرزند مصطفی بالسویه از ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۴۲/۹۵ مترمربع ومجزی شده از ۱۱۴۳ فرعی

۴۲۳۵فرعی: خانم فریبا احمدپور مبارکه فرزندحسن ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۳۳/۹۶ مترمربع ومجزی شده از پلاک۱۳۵۱ فرعی

۴۲۳۶ فرعی: آقای اسماعیل یوسفی لنجی فرزند اکبر ششدانگ یک قطعه زمین محصور به مساحت ۳۱۷/۴۷ مترمربع مجزی شده از ۱۳۵۴ فرعی

۴۲۳۷ فرعی: آقای رحمان رحمانی علی آبادی فرزندغلامرضا وآقای مهرداد هادی وینچه فرزند عبداله بالسویه از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۳۸/۸۳ مترمربع ومجزی شده از پلاک۱۱۴۷ فرعی

۴۲۳۸ فرعی : آقای مهدی آقاجانی مبارکه فرزند مهران ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۲۸/۷۶ مترمربع و مجزی شده ازپلاک ۵۶۱ فرعی

۴۲۳۹ فرعی: آقای احمد رضا مختاری فرزند رمضان ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۹۵/۵۰ مترمربع مجزی شده از ۱۴۰۲ فرعی

۲- املاک واقع در بیشه کهنه پلاک ۱۲۷- اصلی وفروعات ذیل

۶۳ فرعی: موقوفه آقای کربلائی یعقوب به نمایندگی اداره اوقاف وامور خیریه مبارکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۳۸/۸۳ مترمربع مجزی شده از ۲۵ و۲۶/۱ و۲۶/۲ و۲۶/۳ و۲۶/۴ و۲۶/۵ فرعی

۳- املاک واقع در نکو آباد پلاک ۳۸۲- اصلی و فروعات ذیل:

۹۵۷ فرعی: موقوفه نور محمد نوری به نمایندگی اداره اوقاف وامور خیریه مبارکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۷۹/۰۱ متر مربع مجزی شده از ۴۷۰ فرعی

۹۵۸ فرعی: موقوفه نور محمد نوری به نمایندگی اداره اوقاف وامور خیریه مبارکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۴۵/۲۰ متر مربع مجزی شده از ۴۷۰ فرعی

۹۵۹ فرعی: موقوفه نور محمد نوری به نمایندگی اداره اوقاف وامور خیریه مبارکه ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۷/۶۹ متر مربع مجزی شده از ۴۷۰ فرعی

اولین نوبت ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ نسبت به آنهائی که تقاضای ثبت شده ظرف مدت ۹۰ روز دادخواست واخواهی خود را به این اداره تسلیم و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت، معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید و در صورتی که قبل از انتشار این آگهی دعوائی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه را مشعر بر جریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید.اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء مدت مرقوم واصل شود بلا اثر است و مطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ و تبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد . ضمناً طبق ماده ۵۶ آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی در موقع تحدید حدود در صورتمجلس قید و واخواهی صاحبان املاک و مجاورین نسبت به حدود و حقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت وتبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد این آگهی در دو نوبت به فاصله ۳۰ روز از تاریخ انتشار نوبت اول درج و منتشر می شود .
تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه – مظاهر نصرالهی ۱۵۲۸۶۸۹ /م الف

آگهی نوبتی سه ماهه اول سال ۱۴۰۲ ثبت اسناد واملاک منطقه غرب اصفهان

۱۳۳۱ – ۱ – به موجب ماده ۱۱قانون ثبت اسناد واملاک وماده ۵۹ اصلاحی آئین نامه مربوط به املاکی که درسه ماهاول۱۴۰۲ تقاضای ثبت آنها پذیرفته شده وهمچنین شماره هایی که ازقلم افتاده ونیزآنچه طبق آراء هیئت نظارت ثبت آگهی آنها تجدید گردیده است بشرح ذیل آگهی می گردد:
الف-املاکی که تقاضای ثبت انها پذیرفته شده ومدت اعتراض نسبت به انها ازتاریخ اولین نوبت انتشار ۹۰روز است (شامل بخش ۱۴ثبت اصفهان):

۱-ابنیه و املاک واقع درجوزدان به شماره۱۲ – اصلی و فرعی زیر:

۱۱۹۴۹ فرعی –خانم زینت جلالی فرزند حسن نسبت به شش دانگ قسمتی از جوی صحرائی به مساحت ۱۸/۵۴ متر مربع که مورد تقاضا با پلاک۱۲/۸۲۳ تواما تشکیل یکباب خانه را می دهندو بایستی تجمیع گردد

۲-ابنیه و املاک واقع در رهنان بشماره ۱۷ – اصلی و فرعی زیر:

۳۹۱ فرعی-آقای سید عطا موسوی رنانی فرزند سید امیر نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۲۵۳/۰۴ متر مربع

۱۹۶۱ فرعی –آقای علیرضا کاظمی زهرانی فرزند اصغر نسبت به شش دانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۲۲۱/۲۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک۳۳۹ فرعی از اصلی مذکور

۱۹۸۳ فرعی-خانم اشرف مصلحی فرزند کریم نسبت به شش دانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۶۲/۲۳متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۹۳۷ فرعی از اصلی مزبور

۱۹۸۵ فرعی-خانم شهین عباسی فرزند عزیز نسبت به شش دانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۱۳۲/۷۷ متر مربع مفروز و مجزی شده از ۱۱۶۲ فرعی از اصلی مذکور

۳-ابنیه و املاک واقع در دهکده رهنان صحرای ماشاده و طاحونه بشماره۱۸-اصلی و فرعی زیر:

۱۱۳۹۹ فرعی –خانم مهین فولادی فرزند حیدر نسبت به شش دانگ یکباب خانه به مساحت ۱۴۶/۸۸ متر مربع مفروز و مجزی از پلاک۳۵۹۰ فرعی از اصلی مزبور

۴-ابنیه و املاک واقع در زاجان(رهنان) بشماره۱۹ اصلی و فرعی زیر:

۱۲ فرعی- خانم زهره باقر صاد فرزند محمد علی نسبت به ۱/۹۴۵ سهم مشاع و خانم ملک حیدریان رنانی فرزند رمضان نسبت به ۳/۰۵۵سهم مشاع از پنج سهم مشاع از ده سهم شش دانگ

۵-ابنیه و املاک واقع در آفاران بشماره۲۴ –اصلی و فرعی زیر:

۳۷۳۰ فرعی –خانم زهرا جوزانی فرزند اکبر نسبت به شش دانگ قسمتی از یکباب خانه به مساحت ۱۷/۴۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از ۵۷فرعی از اصلی مذکور که با شش دانگ پلاک۲۴/۳۶۹۹ و ۲۴/۵۵ توما تشکیل یکباب خانه را می دهند

۶- ابنیه و املاک واقع درولدان بشماره۳۶-اصلی و فرعی زیر :

۱۰۵۲ فرعی-آقای ابراهیم صالحی جنتی فرزند عباس نسبت به بیست و شش سهم و سه-پنجم سهم مشاع از یکصد و سی و سه سهم سه دانگ مشاع از دویست و شصت و شش سهم شش دانگ قطعه ملک که به موجب رای شماره ۱۴۹۰۷ ۲۵۰ مورخ۱۴۰۱/۱۲/۰۶ هیات قانون تعیین تکلیف بصورت یکباب ساختمان به مساحت ۱۰۸/۰۹ متر مربع در سهم نامبرده استقرار یافته است

۷-ابنیه و املاک واقع در لمجیر بشماره ۴۰ – اصلی و فرعی زیر :

۴۸۶۹ فرعی –آقای مسعود محمد حسنی فرزند رضا نسبت به شش دانگ قطعه زمین غیر محصور به مساحت ۳۰۹/۵۰ متر مربع مفروز و مجزی شده از ۳۲۵ فرعی از اصلی مزبور

ب –املاکی که آگهی نوبتی آنها در وقت مقرر منتشر شده لیکن بواسطه اشتباه موثری که در انتشار آنها رخ داده و به موجب آرای هیات نظارت یا دستور اداره مستند به اختیارات تعویض موضوع بند های ۳۸۵و۳۸۶و۳۸۷ مجموعه بخشنامه های ثبتی تا اول مهر ۱۳۶۵منجر به تجدید آگهی شده اند و در یک نوبت منتشر و مدت اعتراض نسبت به آنها از تاریخ انتشار سی روز است بشرح زیر است .

۱-ابنیه و املاک واقع در زهران بشماره۶- اصلی و فرعی زیر :

۴۲۳ فرعی –خانم سکینه (کاظمی زهرانی) فرزند حاج اسمعیل نسبت به دوازده حبه مشاع از هفتادودو حبه شش دانگ یکباب خانه که در آگهی قبلی از قلم افتاده است .

۲-ابنیه و املاک واقع در جوزدان بشماره۱۲-اصلی و فرعی زیر:

۱۱۷۹۹ فرعی –آقایان مهدی حاجیان فر و علی حاجیان فر و حسین حاجیان فر و عباس حاجیان فر همگی فرزندان محمد رضا بالسویه هر کدام نسبت به یک دانگ و نیم مشاع از شش دانگ قسمتی از جوی متروکه به مساحت ۱۴/۶۰ متر مربع که با پلاک ۲۳۶۷ فرعی از اصلی مذکور تواما تشکیل یکباب ساختمان را می دهند که در آگهی قبلی اشتباها سهام نامبردگان بالسویه نسبت به یک دانگ و نیم قید و آگهی گردیده بود

۳-ابنیه و املاک واقع در فرطمان بشماره۲۷ اصلی و فرعی زیر:

۳۱۱۴ فرعی- آقای محمد رضائی برزانی فرزند مصطفی نسبت به شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۷۶/۳۸ متر مربع مفروز و مجزی شده از شماره۷۹ فرعی از ۲۷ اصلی که در آگهی قبلی اشتباها مجزی شده از پلاک۷۹ فرعی از ۲۶ اصلی قید گردیده بود

به موجب ماده ۱۶ قانون ثبت املاک چنانچه کسی نسبت به املاک مندرج دراین آگهی واخواهی داشته باشد باید ازتاریخ انتشار اولین نوبت این آگهی (۱۴۰۲/۰۵/۰۱) ظرف مدت ۹۰ روزدادخواست واخواهی خود رابه این اداره تسلیم وطبق تبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یک ماه ازتاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست رااخذ وبه این اداره تسلیم نماید ودرصورتی که قبل ازانتشار این آگهی دعوایی اقامه شده باشد طرف دعوی باید گواهی دادگاه رامشعر برجریان دعوی ظرف مدت مرقوم تسلیم نماید. اعتراضات یا گواهی طرح دعوی که بعد از انقضاء ومدت مرقوم واصل شود. بلااثربوده ومطابق قسمت اخیر ماده ۱۶ وتبصره ماده ۱۷ قانون ثبت رفتار خواهد شد.ضمناً طبق ماده ۵۶آئین نامه قانون ثبت رفتارخواهدشد. ضمناً طبق ماده ۵۶آئین نامه قانون ثبت حقوق ارتفاقی درموقع تعیین حدوددرصورتمجلس قید وواخواهی صاحبان املاک ومجاورین نسبت به حدودوحقوق ارتفاقی مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت وتبصره دو ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت پذیرفته خواهد شد این آگهی در دونوبت به فاصله ۳۰ روزازتاریخ انتشار نوبت اول چاپ ومنتشرمی شود.
تاریخ انتشارنوبت اول :۱۴۰۲/۰۵/۰۱ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۵/۳۱ رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه غرب اصفهان – ابوالفضل شهریاری ۱۵۳۴۷۳۱ /م الف

سه شنبه| ۳۱ مرداد ۱۴۰۲ | سال نوزدهم | شماره ۴۷۰۲
شماره ارسال پیامک:۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

خبر

ساماندهی سه‌راهی‌های ورودی و خروجی روستایی در شهرستان مبارکه

مدیر کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان گفت: ساماندهی سه‌راهی‌های ورودی و خروجی روستاهای زودان، دستگرد، جوهرستان، اراضی، باغ‌ملک و اسدآباد در شهرستان مبارکه جزو برنامه‌های این اداره کل قرار دارد. فرزاد دادخواه در گفت وگو با ایرنا اظهار کرد: تکمیل ساماندهی این سه‌راهی‌ها با توجه به تعداد زیاد آنها تا مردادماه سال آینده انجام خواهد شد؛ برخی راه‌های روستایی از وضعیت مناسبی برخوردار نیستند که با تخصیص اعتبار لازم در حداقل زمان ممکن این راه‌ها ساماندهی و بهسازی می‌شود. او با اشاره به بازدید از راه‌های فرعی و روستایی در شهرستان مبارکه افزود: چندین نقطه پرحادثه و پر تصادف از جمله پل نصیرآباد به پل قلعه حکیم در این راه‌ها وجود دارد.

مدیر کل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان خاطرنشان کرد: عملیات اجرایی لکه‌گیری و روکش آسفالت جاده مبارکه به بروجن در استان چهارمحال و بختیاری با ۱۴۰ میلیارد تومان اعتبار در حال انجام است ؛ این پروژه به طول ۵۵ کیلومتر از گردنه قمیشلو تا میدان امیرکبیر مبارکه و بالعکس دست اجراست.

او اضافه کرد: لکه‌گیری مسیر اصفهان – مبارکه نیز در حال انجام است و پس از آن روکش محور انجام خواهد شد. به گفته دادخواه، مناقصه سه‌راهی طالخونچه به شهرضا نیز با اعتبار ۴۰ میلیارد تومان در شرف انعقاد قرارداد است.

بهره‌برداری از ۱۴۸ پروژه بخش کشاورزی اصفهان

رئیس سازمان جهاد کشاورزی اصفهان گفت: به مناسبت هفته دولت، ۱۴۸ پروژه بزرگ بخش کشاورزی در استان اصفهان به بهره‌برداری می‌رسد.

مهرداد مرادمند در گفت‌وگو با فارس با اشاره به در پیش بودن هفته دولت اظهار کرد: به مناسبت هفته دولت، ۱۴۸ پروژه بزرگ بخش کشاورزی در استان اصفهان به بهره‌برداری می‌رسد. او افزود: از این تعداد پروژه، ۵۵ پروژه در بخش آب‌وخاک و امور فنی مهندسی، ۴۹ طرح در بخش تولیدات گیاهی، ۱۴ پروژه در بخش منابع طبیعی و آبخیزداری، ۹ طرح در بخش تعاون روستایی و ۷ طرح در بخش دام و طیور و آبزیان است.

رئیس سازمان جهاد کشاورزی اصفهان اضافه کرد: همچنین ۷ طرح در زمینه عشایر، ۵ طرح در بخش تحقیقات کشاورزی، یک طرح در بخش دامپزشکی و یک پروژه مرتبط با صنایع کشاورزی از دیگر طرح‌ها است. او تصریح کرد: با بهره‌برداری از این طرح‌ها زمینه ایجاد اشتغال پایدار برای بیش از ۵۶۷ نفر و تثبیت اشتغال بیش از ۲۳۲ نفر فراهم خواهد شد و ۵ هزار و ۷۹۷ خانوار بهره‌بردار از این پروژه‌ها بهره‌مند می‌شوند. مرادمند افزود: سهم آورده بخش خصوصی در اجرای این طرح‌ها بسیار پررنگ است و نشان‌دهنده استقبال چشمگیر بخش خصوصی از سرمایه‌گذاری در بخش کشاورزی است، توزیع شهرستانی پروژه‌ها به‌خوبی انجام شده و شهرستان‌های مختلف استان از برکات اجرای این طرح‌ها بهره‌مند خواهند شد.

کلنگ‌زنی ۸ پروژه آبفای اصفهان همزمان با هفته دولت

همزمان با گرامیداشت هفته دولت، آیین کلنگ زنی ۸ پروژه آبرسانی آبفای استان اصفهان برگزار می‌شود.

به گزارش اصفهان امروز، مدیرعامل آبفای استان اصفهان هزینه‌های اجرای این پروژه‌ها را ۲۴۲۱ میلیارد ریال عنوان کرد و گفت: کلنگ زنی این طرح‌ها توسط آبفای استان اصفهان با هدف جهاد خدمت‌رسانی و آبرسانی پایدار به شهرها و روستاها صورت می‌گیرد.

حسین اکبریان آبرسانی به مجتمع روستایی زرکان میمه شامل روستاهای موته، لاییید، لوشاب و حسن رباط را یکی از مهمترین این پروژه‌ها عنوان کرد و افزود: این طرح با هزینه اجرایی ۷۰۰ میلیارد ریال، ۵۰۰۰ نفر را تحت پوشش قرار می‌دهد و برای اجرای آن یک مخزن ۵۰۰ مترمکعبی، یک ایستگاه پمپاژ با ظرفیت ۲۰ لیتر در ثانیه و ۳۰ کیلومتر خط انتقال نیاز است. او افزود: آبرسانی به روستاهای مجتمع اشن گلدره مهردشت نجف‌آباد با هزینه اجرایی ۶۰۰ میلیارد ریال یکی دیگر از طرح‌ها است که ۳۵۰۰ نفر را تحت پوشش قرار می‌دهد و برای اجرای آن یک مخزن ۵۰۰ مترمکعبی و یک ایستگاه پمپاژ با ظرفیت ۱۵ لیتر در ثانیه احداث و ۱۵ کیلومتر خط انتقال اجرا خواهد شد. همچنین احداث مخزن ذخیره آب ۵ هزار مترمکعبی شهرهای سده ورنامخواست لنجان از دیگر پروژه‌هایی است که در هفته دولت توسط آبفای استان اصفهان کلنگ زنی می‌شود و هزینه اجرایی آن ۷۰۰ میلیارد ریال است.

اکبریان در توضیح این طرح، گفت: ۶ کیلومتر خط انتقال در احداث این مخزن اجرا می‌شود و این طرح ۴۵ هزار نفر را تحت پوشش قرار می‌دهد. او تقویت فشار مناطق شهر اصفهان با اجرای رینگ خطوط انتقال آب در خیابان‌ها و محلات ارغوانیه، مولوی، چمران، باهنر و صادقی را از دیگر پروژه‌ها عنوان کرد و افزود: هزینه اجرایی این طرح ۳۰۰ میلیارد ریال و جمعیت تحت پوشش آن ۶۰ هزار نفر است که ۶ کیلومتر خط انتقال در آن اجرا خواهد شد.

ارزان‌ترین آپارتمان‌های سه‌خوابه اصفهان

جزئیات جدیدترین آگهی‌های فروش آپارتمان در پلتفرم‌های آنلاین از ریزش قیمت‌ها حکایت می‌کند. بررسی آگهی‌های فروش آپارتمان‌های سه خوابه نشان می‌دهد قیمت‌ها با بهار ۱۴۰۲ فاصله زیادی گرفته‌اند؛ تاجایی که امروز ملک سه خوابه در اصفهان با قیمت یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان هم معامله می‌شود. به گزارش ایراسین، فعالان بازار مسکن مدعی‌اند بازار راکد مانده است و به صورت طبیعی این رکود منجر به کاهش قیمت‌ها می‌شود.

بررسی آگهی‌های فروش آپارتمان در پلتفرم‌های آنلاین نشان می‌دهد

کاهش قیمت‌ها سبب شده کف قیمت یک آپارتمان سه‌خوابه در اصفهان یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تا دو میلیارد تومان باشد و با سه تا پنج میلیارد تومان می‌توان یک ملک سه‌خوابه نیمه لاکچری در محله‌های متوسط شهر خرید.

کف قیمتی یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومان

اگر بهار ۱۴۰۲ آپارتمان‌های سه خوابه با کف قیمت دو میلیارد تومان به فروش می‌رسیدند، امروز در بیشتر مشاهدات این آپارتمان‌ها حتی نمونه‌های جدید و نوساز، کف قیمت یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تومانی پیدا کرده‌اند.

به گفته فعالان بازار مسکن مالکان باتوجه به رکود بازار مسکن در تابستان سال جاری عقب‌نشینی کرده‌اند و آپارتمان‌های خود را با قیمت پایین‌تری نسبت به ماه‌های ابتدای سال آگهی می‌کنند.

بررسی آگهی‌های فروش آپارتمان سه خوابه در اصفهان نشان می‌دهد با بودجه یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تا دو میلیارد تومان امکان خرید هم ملک قدیمی و هم نوساز خام وجود دارد.

آپارتمان‌های قدیمی در بیشتر مشاهدات عمر بالایی دارند که از ۱۰ سال بیشتر است.

با این‌حال با این بودجه می‌توان یک آپارتمان سه خوابه صفر خام در اصفهان خرید مانند آپارتمان ۱۰۵ متر مربعی که با قیمت یک میلیارد و ۷۸۰ میلیون تومان در خانه اصفهان برای فروش آگهی شده است. مشخصات تعدادی از آپارتمان‌های سه‌خوابه یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون تا دو میلیارد تومانی اصفهان به شرح جدول زیر است:

محله	متراژ بنا (مترمربع)	عمر بنا	قیمت (تومان)
قائمیه	۱۲۰	۲۰ سال	یک میلیارد و ۵۰۰ میلیون
دولت آباد	۱۷۰	۱۵ سال	یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون
خانه اصفهان	۱۳۰	۱۶ سال	یک میلیارد و ۸۵۰ میلیون
خانه اصفهان	۱۱۰	نوساز- خام	یک میلیارد و ۹۵۰میلیون
شهید کشوری	۱۰۳	نوساز-خام	دو میلیارد
عاشق آباد	۱۵۰	۵ سال	دو میلیارد

کم‌تر سه میلیارد تومان

قیمت متداول آپارتمان‌های اقتصادی سه خوابه اصفهان بین دو تا سه میلیارد تومان است. ممکن است آپارتمان سه خوابه در این بازه قیمت لوکس نبوده یا متریال جدید نداشته باشد یا طول عمر آن به ۱۰ سال برسد ولی با این بودجه می‌توان در بیشتر مناطق متوسط اصفهان ملک سه خوابه خرید. بررسی آگهی‌های فروش در پلتفرم آنلاین نشان می‌دهد بعضی از آپارتمان‌های سه خوابه دو تا سه میلیارد تومانی طی پنج سال اخیر بازسازی شده‌اند، از این‌رو پرتقاضا هستند. جزئیات تعدادی از آگهی‌های فروش این آپارتمان‌ها در این رنج قیمت در جدول زیر مشخص شده است:



محله	متراژ بنا (مترمربع)	عمر بنا	قیمت (تومان)
خانه اصفهان	۱۱۳	۱۶سال- بازسازی‌شده	دو میلیارد و ۶۵۰ میلیون
رهنان	۱۱۰	۶ سال	دو میلیارد و ۷۰۰ میلیون
باغ فدک	۱۱۹	۱۰ سال	دو میلیارد و ۸۹۰ میلیون
خانه اصفهان	۱۱۲	۲۲سال- بازسازی‌شده	دو میلیارد و ۹۷۰میلیون
جابرانصاری	۱۱۱	نوساز -خام	سه میلیارد
کاوه	۱۱۰	۷ سال	سه میلیارد

سه خوابه‌های نیمه لاکچری‌ها

تابستان ۹۸ با بودجه سه تا پنج میلیارد تومان امکان خرید آپارتمان بیش از سه خواب در محله‌های لوکس اصفهان وجود داشت امروز آپارتمان سه خوابه نیمه لاکچری در محله‌های متوسط شهر با قیمتی بالاتر از سه میلیارد تومان و کم‌تر از پنج میلیارد تومان خریدوفروش می‌شوند. بررسی آگهی‌های فروش نشان می‌دهد این املاک به دو دسته نوساز و قدیمی–بازسازی‌شده تقسیم می‌شوند که از متریال و امکانات نیمه لاکچری بهره می‌برند. مشخصات تعدادی از آپارتمان‌های سه خوابه شبه لاکچری اصفهان به قرار جدول زیر است:

محله	متراژ بنا (مترمربع)	عمر بنا	قیمت (تومان)
باغ فدک	۱۰۸	۳ سال	سه میلیارد و ۵۶۰ میلیون
شهرک میلاد	۱۵۹	نوساز	چهار میلیارد و ۲۹۰ میلیون
برازنده	۱۳۰	نوساز-خام	چهار میلیارد و ۵۰۰ میلیون
باغ زیار	۱۲۰	نوساز-خام	چهار میلیارد و ۵۹۵ میلیون
شفق	۱۵۰	۹ سال	چهار میلیارد و ۹۵۰میلیون
ولیعصر	۱۱۰	۲۰سال - بازسازی‌شده	پنج میلیارد

افزایش هزینه خوراکی فقرا از ۹ به ۱۵ میلیون تومان

هزینه خوراکی فقرا در سال گذشته نزدیک به ۶۰ درصد افزایش یافته درحالی‌که این هزینه برای ثروتمندان تنها ۴۴ درصد رشد داشته است. به گزارش اکوایران، خانوارهای شهرنشین در سال گذشته ۵۲ درصد بیش‌تر از سال ۱۴۰۰ برای تامین کالاهای خوراکی خود هزینه کرده‌اند. رشد هزینه‌ها بین دهک‌های مختلف شهرنشین یکسان نبوده و به نظر می‌رسد که خانوارها در پنج دهک اول مناطق شهری رشد شدیدتری را تجربه کرده‌اند. می‌توان گفت که علت این رخداد، بالاتر بودن تورم اقلام خوراکی نسبت به اقلام غیرخوراکی در سال ۱۴۰۱ بوده است. در سبد مصرف خانوارهای کم‌درآمد کالاهای خوراکی وزن بیشتری دارد بنابراین هزینه خوراکی این خانوارها بیشتر تحت تاثیر تورم خوراکی‌ها قرار می‌گیرد.

اگر خانوارهای شهری را بر اساس هزینه‌ای که در یکسال دارند ردیف کرده و هر ده درصد آن‌ها را یک دهک بنامیم، دهک اول فقیرترین و دهک دهم ثروتمندترین خانوارهای شهرنشین را نشان می‌دهد. بررسی‌ها نشان می‌دهد که پنج دهک اول نسبت به پنج دهک دوم به‌طور متوسط بیشتر با افزایش هزینه‌های خوراکی در سال ۱۴۰۱ مواجه شده‌اند. برای مثال هزینه خوراکی دهک اول شهری در سال گذشته ۵۹.۶ درصد نسبت به سال ۱۴۰۰ افزایش پیدا کرده و از ۹ میلیون تومان به ۱۵ میلیون تومان رسیده است. دهک دوم و سوم نیز در سال گذشته به ترتیب ۵۵ درصد و ۶۰.۱ درصد بیشتر از سال ۱۴۰۰ برای خرید اقلام خوراکی هزینه کرده‌اند. به‌بیان‌دیگر، هزینه سالانه مواد خوراکی در مناطق شهری برای یک خانوار دهک سومی در سال ۱۴۰۰ معادل ۱۶.۸ میلیون تومان هزینه داشته درحالی‌که این رقم در سال ۱۴۰۱ به نزدیک ۲۷ میلیون تومان افزایش پیدا کرده است.

خرج ۷۱ میلیون و ۷۰۰ هزار تومانی سفره ثروتمندان

افزایش هزینه سالانه خوراکی در دهک‌های متوسط و ثروتمند شهری به طور میانگین در سطوح پایین‌تری نسبت به دهک‌های فقیر به ثبت رسیده است.

برای مثال هزینه خوراکی دهک هشتم از ۲۹.۸ میلیون تومان در سال ۱۴۰۰ به ۴۴.۵ میلیون تومان در سال گذشته رسیده که معادل رشد هزینه ۴۹.۳ درصدی است. همچنین، دهک دهم که نماینده ثروتمندترین خانوارهای شهری است ۴۴ درصد افزایش یافته و از نزدیک به ۵۰ میلیون تومان در سال ۱۴۰۰ به ۷۱.۷ میلیون تومان در سال ۱۴۰۱ رسیده است. می‌توان گفت که دلیل بالاتربودن رشد هزینه خوراکی‌ها در دهک‌های فقیر شهری نسبت به دهک‌های غنی این است که در سال ۱۴۰۱ تورم خوراکی‌ها از تورم غیرخوراکی‌ها بالاتر بوده است؛ در سبد مصرفی خانوارهای فقیر، خوراکی‌ها وزن بسیار بیشتری دارند و به همین دلیل بیشتر از سایرین از افزایش قیمت خوراکی‌ها متاثر می‌شوند. به نظر می‌رسد اجرای سیاست حذف ارز ترجیحی که تاثیر مستقیمی روی افزایش قیمت کالاهای اساسی گذاشته بود، از دیگر عوامل موثر بر فشار هزینه‌ای وارده به دهک‌های فقیرباشد

کاهش نرخ بیکاری مهم‌ترین مزیت اقتصاد دیجیتال

به‌اعتقاد کارشناسان با توجه به آنکه بیشتر مشاغل در کشور ما سنتی هستند، توسعه اقتصاد دیجیتال می‌تواند یک فرصت مناسب تلقی شود تا علاوه بر کاهش هزینه‌ها و افزایش بهره‌وری، مشاغل جدید شناسایی شوند و نرخ بیکاری کاهش یابد.

به گزارش ایسنا، در دنیای‌امروز با گسترش فناوری‌های نوین و تکنولوژی‌های روز ماهیت بسیاری از کسب‌وکارها و شیوه فعالیت در بازار کار نیز تغییریافته و این‌امر از تغییر در ماهیت اقتصاد و ظهور پدیده‌ای به نام «اقتصاددیجیتال» حکایت دارد.

اقتصاد دیجیتال مجموعه‌ای از فعالیت‌های اقتصادی مبتنی بر فناوری‌های دیجیتال است که در آن فناوری‌های دیجیتال، اصلی‌ترین عامل ایجاد ارزش برای افراد، سازمان‌ها و جامعه است.

اقتصاد دیجیتال با به‌کارگیری ابزارهای دیجیتال مانند اینترنت، دستگاه‌های هوشمند و فناوری‌های نوین نظیر بلاکچین، اینترنت اشیا، فضای ذخیره‌سازی و محاسبات ابری و هوش مصنوعی رویه‌های مرسوم را متحول ساخته است. به اعتقاد کارشناسان عامل اصلی ایجاد ثروت در اقتصاد دیجیتال، سرمایه‌های فکری و غیرملموس است. در اقتصادی که تولید و بهره‌برداری از دانش یکی از معیارهای مهم برای رقابت بین سازمان‌ها به شمار می‌رود طبیعی است که اطلاعات و دانش در هسته همه فعالیت‌ها قرار بگیرد. براین اساس اقتصاد دیجیتال ذاتاً اقتصادی دانش‌محور است و در آن بخش قابل‌توجهی از ارزش‌آفرینی، مرهون سرمایه‌های فکری و غیرفیزیکی است. مدیرکل دفتر توسعه کارآفرینی و بهره‌وری وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی با اشاره به دغدغه توسعه اشتغال، کارآفرینی و رفع بیکاری در کشور می‌گوید: برای آنکه توسعه اشتغال و رفع بیکاری اتفاق بیفتد باید به سمت اقتصاددیجیتال و هوش‌مصنوعی حرکت کنیم. او با بیان اینکه در سال آینده بخش ویژه اقتصاد دیجیتال را راه‌اندازی خواهیم کرد، تاکید کرد: مهم‌ترین مسئله در حوزه استارت‌آپی خروج این افراد است زیرا شرکت‌های بزرگ نداریم بنابراین باید به سمت شرکت‌های بزرگ گام برداریم. مدیرکل دفتر توسعه کارآفرینی و بهره‌وری وزارت کار می‌گوید: کارآفرینی معادل اشتغالزایی است ولی نگاه ما این نیست و یکی از ارکان کارآفرینی را نوآوری می‌دانیم. شرکتی که چندین هزار نیرو دارد اما از نوآوری برخوردار نیست ازنظر ما کارآفرین نیست بلکه صرفاً اشتغال‌آفرین است. در حال‌حاضر گسترش اقتصاددیجیتال می‌تواند مزیت‌های بسیاری برای کشور به دنبال داشته باشد. یکی از این مزیت‌ها فرصت‌های شغلی و مشاغل جدیدی است که در این زمینه مطرح است.افزایش بهره‌وری و کاهش هزینه‌ها از دیگر مزایای اقتصاد دیجیتال به شمار می‌رود. حمید حاج‌اسماعیلی، کارشناس بازار کار در گفت‌وگو با ایسنا، با اشاره به اهمیت اقتصاد دیجیتال می‌گوید: دنیای جدید از اقتصاد دیجیتالی و فناوری‌های نوین صحبت می‌کند بنابراین باید بازار کار کشور را با فرصت‌هایی که از طریق اقتصاد دیجیتال به وجود می‌آید هماهنگ و زیرساخت‌ها برای گسترش اقتصاد دیجیتالی در کشور را فراهم کنیم. او از مهم‌ترین مزایای اقتصاد دیجیتال را شناسایی فرصت‌های شغلی جدید و کاهش نرخ بیکاری عنوان کرده و معتقد است: اقتصاد دیجیتال ضمن ایجاد ارزش‌افزوده می‌تواند هزینه‌ها را کاهش دهد اما ورود به اقتصاد دیجیتال مستلزم داشتن مهارت‌های تخصصی است و باید مشاغل مرتبط با این حوزه زودتر شناسایی شوند تا رسمیت پیدا کنند.

اولتیماتوم وزیر اقتصاد به بانک ملی؛

بنگاه‌های غیر ضروری را واگذار کنید



وزیر امور اقتصادی و دارایی گفت: بانک ملی ایران باید هرچه سریع‌تر بنگاه‌های غیرضروری خود را واگذار کندبه گزارش وزارت اقتصاد، سید احسان خاندوزی در مجمع عمومی سالانه بانک ملی ایران، با تاکید بر تقویت فعالیت این بانک در حوزه بین‌الملل، اظهار کرد: عملکرد بانک ملی ایران در سال ۱۴۰۲ باید بهتر از سال گذشته باشد، و بانک ملی گرچه یک نزول و افول در برخی از شاخص‌های کلان خود داشته، اما در دوره جدید و به‌ویژه از سال ۱۴۰۰ شواهد روشن و غیرقابل انکاری وجود دارد، مبنی بر اینکه انضباط‌مالی و همچنین هدف‌گذاری‌های اقتصادی روشنی در بانک وجود دارد. او به محور ناترازی نقدی بانک ملی ایران اشاره کرد و افزود: ناترازی نقدی بانک به‌هرحال به شکل موضعی و فصلی قابل مدیریت است و در این زمینه نیز مدیریت بانک با اتخاذ برخی ترتیباتی که در اواخر سال ۱۴۰۱ انجام داد، نشان داد که می‌شود اضافه برداشت‌های بانک را به صفر و به حداقل رساند. وزیراقتصاد گفت: به جهت اینکه این مسئله به شکل ساختاری حل نشده است به‌محض اینکه یک بانک دوباره به سمت انجام وظایف خود بازمی‌گردد، این بیماری دوباره عود می‌کند و به نظرم در مورد ناترازی نقدی بانک‌ها باید برنامه‌ای داشت. خاندوزی اظهار کرد: هرچند این عارضه تا حدی برون‌زاست و ناشی از عواملی است که از بیرون به مدیریت بانک تحمیل می‌شود، اما مدیریت بانک باید تلاش کند به‌قدری که این مشکل قابل علاج و چاره است، ترتیباتی اتخاذ کند که این ناترازی‌ها و «حداقل ناترازی نقدی بانک» روند کاهنده داشته باشد. وزیراقتصاد با تاکید بر اهمیت مسئله سودآوری در بانک ملی ایران، گفت: اتفاق سال گذشته که از زمان مدیریت قبلی در بانک آغاز شد، مسیر درستی است، اما هنوز آن استحکام لازم را ندارد و برای اینکه با خیال راحت بتوانیم از چشم‌انداز سودآوری در بانک حرف بزنیم، باید اتفاقات دیگری فراتر از فقط عملیات بانکی رخ بدهد. خاندوزی تصریح کرد: هر چند در حوزه عملیات بانکی نیز قیمت تمام‌شده کنونی ایده‌آل نیست و حتی در سال ۱۴۰۱ نیز کمی افزایش داشته، اما بانک ملی ایران با کمک سایر ابعاد می‌تواند، تراز تلفیقی بانک را به سمت یک سودآوری باثبات و دارای امنیت در حوزه شرکت‌ها حرکت دهد. او به موضوع شرکت داری بانک ملی ایران اشاره کرد و دراین‌باره گفت: در حال حاضر بانک ملی ایران یک حداقلی از ضابطه‌مندی را در حوزه شرکتی پیدا کرده است، اما متأسفانه چون این بانک از گذشته میراث دار یک‌رویه بسیار پرآسیب بوده و نظارت‌های برخط در حوزه عملیات مالی و اقتصادی شرکت‌ها به‌درستی انجام نمی‌شد و حتی در حوزه انتصاباتی که در بخش‌های شرکتی وجود داشته متأسفانه از معیارها و ترازهای درستی استفاده نمی‌شد و تغییرات و انتصابات به‌سرعت و پی‌درپی در این شرکت‌ها منجر به این شده که آن قدری که ما انتظار داریم و به طریق اولی دولت از بانکی ملی ایران توقع دارد، این بانک در حوزه شرکت داری هنوز به آن نقطه راضی‌کننده نرسیده است. وزیراقتصاد با تاکید بر اینکه بانک ملی ایران باید هر چه سریع‌تر بنگاه‌های غیرضروری خود را واگذار کند، افزود: از بانک ملی ایران این مطالبه را داریم که سال جاری طوری عمل کند و تحول ایجاد کند که در پایان سال ۱۴۰۲ احساس کنیم که گویا یک بانکدار دیگری بر سرکار آمده است. او با تاکید بر عبور از مقاومت ساختاری در مقابل واگذاری‌ها، گفت: غلبه بر چسبندگی که در بدنه مدیریت برای بنگاه‌داری وجود دارد از دیگر راهبردهایی است که بانک ملی ایران باید در سال ۱۴۰۲ در پیش بگیرد و ما هم به‌عنوان وزارت امور اقتصادی و دارایی حتماً کمک خواهیم کرد که مدیران مجموعه بانک این جسارت را داشته باشند که واقعاً در مسئله واگذاری شرکت‌ها نقطه عطفی را رقم بزنند.



خبر

ریزش قیمت طلا و سکه تا کجا ادامه دارد؟

کارشناسان فنی بازار قیمت‌های فعلی در بازار طلا را منطقه تعادلی بازار می‌دانند و معتقدند کاهش‌های قیمتی در هفته‌های اخیر محدوده شیرینی را برای خریداران رقم زده است. به گزارش خبرآنلاین، رئیس اتحادیه طلا و جواهر با اشاره به این‌که از ابتدای امسال رکورد سنگینی را در صنعت طلا شاهد بودیم، افزود: در دوران کرونا این میزان رکود و کاهش تقاضا را نداشتیم و امروز ۷۰ درصد از واحدهای تولیدی دچار مشکل شده‌اند. نادر بذرافشان در پاسخ به سوالی درباره پیش‌بینی وضعیت بازار طلا و سکه اظهار کرد: باتوجه به کاهش قیمتی که از ابتدای سال بوده قیمت‌ها به ثبات خوبی رسیده مردم منتظر کاهش بیشتر نباشند، اما نمی‌توان نوسانات بازار ارز و اونس جهانی طلا را در صورت وجود، نادیده گرفت.

برنامه‌ریزی برای ساخت چهارمین شهر جدید استان اصفهان

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان گفت: در طرح نهضت ملی مسکن استان اصفهان برای حدود ۱۰۰ هزار واحد تأمین زمین شده و ۳۰ تا ۴۰ هزار واحد هم درچهارمین شهر جدید اصفهان در دستور کار است.

علیرضا قاری‌قرآن مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان در گفت‌وگو با فارس با اشاره به طرح نهضت ملی مسکن استان اصفهان اظهار داشت: در این طرح برای ساخت ۴ میلیون مسکن در کشور برنامه‌ریزی شده که سهم استان اصفهان حدود ۱۸۳ هزار مسکن شهری است.

او افزود: تعداد ثبت‌نامی‌های استان اصفهان برای طرح نهضت ملی مسکن بیش از ۴۴۰ هزار نفر بوده که از این تعداد افزون بر ۱۴۸ هزار نفر حائز شرایط هستند و بالغ بر ۱۲۱ هزار نفر تأیید نهایی شدند و تاکنون حدود ۴۳ هزار نفر افتتاح حساب داشته‌اند.

قاری‌قرآن بیان کرد: حدود ۶۵ هزار نفر از متقاضیان در شهرهای جدید یعنی بهارستان، فولادشهر و مجلسی و ۸۳ هزار نفر در شهرهای بالا و زیر ۱۰۰ هزار نفر حائز شرایط شناخته‌شدند.

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان با بیان اینکه مهم‌ترین وظیفه ما تأمین زمین برای ساخت مسکن است، گفت: از ۱۴۸ هزار نفر متقاضیان حائز شرایطی که موظف به تأمین زمین برای آن‌ها هستیم، برای حدود ۱۰۰ هزار واحد تأمین زمین شده و برای بین ۳۰ تا ۴۰ هزار واحد هم ساخت چهارمین شهر جدید در اصفهان در دستور کار است.

او تصریح کرد: در بهارستان ۵۶ هزار متقاضی واجد شرایط داریم که زمین به حدود ۲۶ هزار واجد شرایط اختصاص پیدا می‌کند و ۳۰ هزار متقاضی باقی مانده را به شهر چهارم منتقل می‌کنیم.

در یکسال گذشته

چهار هزار و ۱۷۰ میلیارد ریال تسهیلات کارآفرینی در اصفهان پرداخت شد

مدیر صندوق کارآفرینی امید اصفهان گفت: این صندوق در یکسال گذشته افزون بر چهار هزار و ۱۷۰ میلیارد ریال تسهیلات ارزان قیمت برای ایجاد اشتغال یا تثبیت مشاغل در استان پرداخت کرده است.

عبدالصمد شهبازی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: اعطای این تسهیلات به سه هزار و ۲۰۰ کارگاه در استان، موجب ایجاد اشتغال یا تثبیت مشاغل شده است.او اضافه کرد: ۸۰ درصد از مشاغل کنونی، شُغل‌های خُرد و کوچک است که باید با نگاه ویژه و مثبت، زمینه برخورداری آنها از تسهیلات ارزان قیمت بانکی فراهم شود.شهبازی ادامه داد: صنایع بزرگ به کمک بورس و صنایع متوسط با بهره‌گیری از سیستم بانکی، منابع مالی خود را تامین می کنند ولی بدلیل نبود متوّلی خاص برای تامین نقدینگی کَسب و کارهای خُرد و کوچک، صندوق کارآفرینی بدنبال حمایت از اینگونه فعالیت‌ها بویژه در روستاها و مناطق کم برخوردار است.

او تصریح کرد: این صندوق بعنوان یک نهاد تخصصی و متولی حمایت از کَسب و کارهای خُرد اقدامات موثرتری را نسبت به دوره‌های قبل برای این واحدها داشته و در یکسال گذشته نیز سه هزار و۲۰۰ کارگاه استان از تسهیلات صندوق کارآفرینی امید برخوردار شده‌اند.

مدیر صندوق کارآفرینی امید اصفهان یادآور شد: این صندوق با نگاه توسعه کشور و ایجاد اشتغال بدنبال هم‌افزایی منابع برای برخورداری کَسب و کارهای کوچک از تسهیلات ارزان قیمت است و در این راستا با وزارتخانه‌ها و سازمان‌های مختلف در سطح کشور و استان وارد مذاکره شده است.او تاکید کرد: صندوق کارآفرینی اصفهان تاکنون تفاهمنامه‌هایی را با کمیته امداد، بهزیستی، راهداری، حمل و نقل و میژات فرهنگی امضا کرده است که بزودی اجرایی می‌شود ضمن‌آنکه با عقد تفاهمنامه با شهرک علمی و تحقیقاتی اصفهان زمینه برخورداری شرکت‌های دانش بنیان از تسهیلات ارزان قیمت را فراهم کرده است.

شهبازی اظهار داشت: پارسال صندوق کارآفرینی اصفهان بیشترین تعداد پرداخت تسهیلات بانکی بند الف تبصره ۱۸ را در بین بانک‌های فعال استان داشت و از نظر میزان پرداخت این وام‌ها رُتبه دوم را در بین بانک‌های استان از آن خود کرد. او خاطرنشان کرد: صندوق کارآفرینی اصفهان که در سال ۱۴۰۰ رُتبه ۲۴ کشور را در پرداخت تسهیلات بانکی بند الف تبصره ۱۸ قانون بودجه داشت، سال گذشته رُتبه نخست پرداخت این تسهیلات را در بین تمام استان های کشور بدست آورد.

خبر کوتاه

سپاهان و یک طلسم عجیب مقابل سرخابی‌ها

از زمان افتتاح فاز دوم ورزشگاه نقش‌جهان تیم فوتبال سپاهان در حضور هواداران موفق به شکست استقلال و پرسپولیس نشده است.

از زمانی که ورزشگاه نقش‌جهان بازگشایی‌شده سپاهان در ۱۳ بازی پذیرای تیم‌های پایتخت یعنی استقلال و پرسپولیس بوده اما در هیچ یک از این بازی‌ها که با حضور تماشاگران برگزارشده سپاهان به پیروزی نرسیده است.

هرچند سپاهان فصل گذشته با هدایت مورایس استقلال را شکست داد یا محرم نویدکیا که در لیگ بیستم در هفته پانزدهم استقلال را شکست دادند اما هیچ‌کدام از این دو بازی با حضور تماشاگر نبود. سپاهان در آخرین تقابل با استقلال در حضور هوادارانش به‌تساوی یک بر یک رسید ضمن اینکه استقلال در نقش‌جهان و در حضور مملو تماشاچیان حریف خاطرات خوبی دارد از گل پاتوسی و تیام تا گل دقیقه ۹۳ بهنام برزای. آیا چهارشنبه استقلال بازهم مقابل تماشاچیان اصفهانی شکست‌ناپذیر می‌ماند یا طلسم سپاهان در عدد ۱۳ باقی می‌ماند.

نیازمند یک بازی تاریخی را از دست داد

اگر دست تقدیر باعث مرگ پدر پیام نیازمند نشده بود این بازیکن می‌توانست با عبور از رحمان احمدی به بیشترین تعداد دروازه‌بانی در سپاهان برسد.

پیام نیازمند تا پایان هفته دوم لیگ بیست و سوم با ۱۱۸ بازی با رکورد بیشترین بازی برای سپاهان در درون دروازه که توسط رحمان احمدی ثبت‌شده برابری کرده است که می‌توانست با عبور رحمان احمدی به‌تنهایی رکورددار سپاهان در تاریخ لیگ برتر شود. نیازمند در همان سه فصل اول حضورش در سپاهان در ۸۹ بازی لیگ برتر حضور داشت و با رکورد مهدی رحمتی و آرمناک با همین تعداد برابری کرد اما حضور او در پرتغال این فرصت را از او گرفت تا از رکورد این دو بازیکن رد شود بااین‌حال پیام فصل گذشته به سپاهان برگشت و در هفته سوم مقابل گل گهر از دو گلر بزرگ سپاهان پیشی گرفت.

نیازمند با ثبت ۱۱۸ بازی در لیگ برتر برای سپاهان آمار ۶۱ کلین شیت رو به ثبت رسانده یعنی ۵۲ درصد کلین شیت در ۱۱۸ بازی. این در حالی است که درصد کلین شیت آرمناک و مهدی رحمتی اختلاف ۲۰ درصدی با نیازمند دارد. او می‌توانست در بازی مهم برابر استقلال رکورد مهمی را در سپاهان جابه‌جا کند اما خبر تلخ درگذشت پدرش او را از زمین فوتبال دور کرد.

پدیده سپاهان در مرحله تازه زندگی حرفه‌ای

حالا دیگر به محمدجواد حسین‌نژاد در اردوی طلایی پوشان اصفهانی نگاه دیگری وجود دارد.

دربی اصفهان نقطه عطف زندگی حرفه‌ای محمدجواد حسین‌نژاد به شمار می‌رود؛ بازیکنی جویباری که پس از پنج سال حضور در اردوی سپاهان توانست در هفته دوم لیگ بیست و دوم به ترکیب اصلی برسد و طی ۹۰ دقیقه با نمایش خود چشم‌ها را به خودش خیره کرد. این بازیکن با توجه به ادامه مصدومیت محمد کریمی و امید نورافکن در مصاف با استقلال بار دیگر در ترکیب اصلی قرار خواهد گرفت و اگر بتواند عملکرد خود در دربی اصفهان را تکرار کند، اهالی فوتبال را بیش از گذشته به تولد یک ستاره در فوتبال ایران امیدوار خواهد کرد. هر چه هست حسین‌نژاد وارد مرحله جدیدی از زندگی حرفه‌ای خود شده و ازاین‌پس همه او را با نمایشی که در دربی اصفهان ارائه کرد، مورد ارزیابی قرار خواهند داد و البته که به‌واسطه همین عملکرد نگاه‌ها به او کاملا در اردوی سپاهان متفاوت شده است.

جانشین پیام آماده بازی بزرگ هفته سوم

نیما میرزازاد حالا در موقعیتی خاص قرارگرفته و باید از دروازه سپاهان مقابل استقلال محافظت کند.

در شرایطی که سپاهان خود را برای بازی با استقلال آماده می‌کرد، خبری تلخ اردوی طلایی پوشان را در غم و اندوه فروبرد. درگذشت پدر پیام نیازمند اتفاقی تلخ برای این دروازه‌بان خوش‌اخلاق و جوان فوتبال ایران بود. پیام حالا یکی از سخت‌ترین روزهای زندگی خود را تجربه می‌کند و بدیهی است که فوتبال اولویت اولش نباشد.

او اصلا در تمرینات قبل از بازی استقلال نبوده و بعید است که در این شرایط روحی، ژوزه مورایس از او بازی بخواهد. حالا به نیما میرزازاد، گلر دوم سپاهان، آماده‌باش اعلام‌شده و او خود را آماده بزرگترین دیدار زندگی فوتبالی خود می‌کند. او نخستین بازی برای سپاهان در لیگ برتر را در بازی مقابل پیکان انجام داد. درحالی‌که سپاهان پنج‌بر هیچ جلو بود و سپاهان داشت به تیم دومش بازی می‌داد، نیما میرزازاد هم یکی از آن تعویض‌ها بود که با پیام نیازمند تعویض شد چند دقیقه بعد از ورودش به زمین یک پنالتی برای پیکان شد اما نیما میرزازاد پنالتی را گرفت تا توانایی‌هایش را به اثبات برساند. باید دید میرزازاد در میدان بزرگ بازی با استقلال چگونه کار خواهد کرد. سپاهان پس از دو پیروزی مهم پا به این دیدار سخت می‌گذارد و به کسب سه امتیاز فکر می‌کند.



در وصف ستاره‌ای که همین دو هفته ارزش‌هایش را بیشتر نمایان کرد

اسدی؛ عصای سحرانگیز مورایس



اصفهان امروز
امیرحسین احتشامی

رضا اسدی در همین دو بازی که با پیراهن سپاهان به میدان رفته، نمایش تحسین‌برانگیزی را ارائه کرده است.اسدی در بازی نخست مقابل تراکتور یکی از گل‌های تیمش را به ثمر رساند و در دومین بازی هم موفق به باز کردن دروازه ذوب‌آهن شد تا نشان دهد مورایس چه ستاره با ارزشی را به خدمت گرفته است. او با توانایی بازی در سه پست کلیدی فوتبال نقش متمایزی در سپاهان در اختیار دارد. اسدی پس از گل اول سپاهان تغییر پست داد و برای کنترل فشار ذوب‌آهن که قصد جبران گل خورده را داشت به هافبک رفت تا به دفاع تیمی سپاهان کمک کند. اسدی ۲۷ ساله فصل گذشته ۱۸ بازی برای تراکتور انجام داد و با ۱۱ بار گلزنی چهره شاخص تیم تبریزی بود.اسدی که پست تخصصی و موردعلاقه‌اش هافبک دفاعی است، در سالیان اخیر در دفاع میانی و مهاجم نوک نیز به کار گرفته‌شده که در خط حمله توانست درخشان ظاهر شود و در دوبازی گذشته هم ژوزه مورایس از خرید جدیدش در بخش تهاجمی استفاده کرده است؛ اما این بازیکن پس از حضور نافرجامی که در ابتدای دوران جوانی در سپاهان داشت و تبدیل به یک نیمکت‌نشین صرف در سن ۱۸ سالگی در این تیم شده بود، به نفت تهران رفت و زیر نظر علی دایی به فوتبال ایران معرفی شد و بعد هم دو فصل برای ساپیا به میدان رفت و در فصل ۹۹-۹۸ انتقال بزرگتری را با حضور در تراکتور تجربه کرد که قهرمانی جام حذفی را نیز به دست آورد.اما شاید مهم‌ترین دوران فوتبالی ستاره تازه‌وارد سپاهان به دوران حضور او در فوتبال خارج از کشور ارتباط پیدا می‌کند.اتریش و تیم سنت پولن جایی بود که اسدی رویاهایش را در آنجا جستجو می‌کرد اما یک مصدومیت نابهنگام تمام برنامه‌هایش را به هم‌ریخت و موجب شد در پایان فصل از تیم اتریشی سنت پولتن جدا شود. مقصد بعدی پرسپولیس بود؛ تیمی که اسدی برای جبران مافات آن را انتخاب کرده بود.اسدی البته یکی از نفراتی بود که یحیی گل محمدی اصرار به حفظ وی داشت و جزو بازیکنانی بود که سرخ‌ها خواهان تبدیل قراردادش بود اما اتفاقاتی که در مسیر مذاکرات شکل گرفت مانع از ادامه این همکاری شد.بازیکنی که در ابتدای دو فصل پیش با هزار امید و آرزو از میان پیشنهادهای بی‌شماری که داشت، پرسپولیس را انتخاب کرد اما اوضاع آن‌گونه پیش نرفت که پیش‌بینی می‌شد.هرچند رضا اسدی هر وقت که فرصت پیدا می‌کرد، از خوب‌های پرسپولیس بود و نمرات مناسبی نیز از سایت‌های آماری بابت عملکرد خود دریافت کرد و در پایان هم با ۴ گل و سه پاس گل ازجمله برترین هافبک‌های پرسپولیس و لیگ در فصل بیست و یکم لقب گرفت. بااین‌حال علیرغم اینکه درنهایت یحیی گل‌محمدی نیز به ادامه همکاری او خبر داده بود، مذاکرات برای تمدید خوب پیش نرفت و او با بررسی پیشنهادهایش درنهایت پیراهن تراکتور را بر تن کرد. پیراهن تیمی که پیش‌ازاین نیز توانسته بود، عملکرد قابل دفاعی از خود در آن پشت سر بگذارد.رضا اسدی ازلحاظ دیگری هم در زمان حضور در پرسپولیس و هم در زمان جدایی از این تیم، کمترین و درواقع هیچ حاشیه‌ای برای تیمش ایجاد نکرد. او هیچ مصاحبه‌ای نکرد، گلایه‌ای نداشت و بعد از نیمکت‌نشینی‌ها نیز در تلاش بود تا با تلاش بیشتر در تمرینات، فرصت به او برسد. بعد از جدایی هم ترجیح داد که سکوت کند و حرفی نزد. رضا اسدی فصل گذشته با یک انتخاب درست، به تراکتور تبریز پیوست، تیمی که رابطه بسیار عاطفی و خوبی با هواداران آن داشت. او در این تیم هم حرفش را در زمین زد و جواب انتقادها را هم با گل‌هایش داد. از سوی دیگر با حضور امیر قلعه‌نویی بود که رضا اسدی در ۲۷ سالگی و در فروردین‌ماه ۱۴۰۲ توانست نخستین و دومین بازی ملی خود را با پیراهن تیم ملی مقابل روسیه و سپس کنیا برگزار کند.اسدی که فصل خوبی را پشت سر گذاشته و این اعتمادانگیزه مضاعفی به او تزریق کرده بود، با قرمزپوشان تبریزی موفق به کسب رتبه چهارم لیگ برتر شد و پس‌ازآن مطابق انتظار بار دیگر در فهرست تیم ملی نامش دیده می‌شد.در مصاف با افغانستان اسدی از دقیقه ۵۵ جای سردار آزمون را گرفت و خیلی طول نکشید که در دقیقه ۶۷ موفق به ثبت گل ششم ایران شد. این گل روی شروع مجدد غافلگیرکننده جهانبخش، پاس رو به عقب صادق محرمی و ضربه تمام‌کننده اسدی ثبت شد.این البته تنها موقعیت اسدی نبود و او سه بار دیگر هم تا آستانه گلزنی پیش رفت؛ دوبار روی ارسال‌های بی‌نقص رامین رضائیان و یک بار هم‌روی پاس دقیق مهدی ترابی که ضربه اسدی بافاصله یکی دوم‌تری از کنار تیرک عمودی راهی اوت شد.اسدی تمایل قلبی‌اش برای بازی در بخش هجومی زمین را فاش کرد و جالب اینکه امیر قلعه‌نویی در دیدار برابر افغانستان که یک مسابقه تمرینی بود، از رضا اسدی در نوک خط آتش تیمش بهره برد و به نظر این بازیکن توانست اعتماد سرمربی تیم برای تکرار این تصمیم را جلب کند.نکته دیگری که شاید حضور در اسدی را در بخش تهاجمی تداوم ببخشد، تبحر او روی دوئل‌های هوایی است که امیر قلعه‌نویی در دوران مربیگری خود نشان داده، توجه زیادی به آن دارد.به‌هرحال سال گذشته و فصل جاری بهترین دوران فوتبالی ستاره تازه‌وارد سپاهان را تشکیل داده و حالا او در اصفهان می‌خواهد بیشتر اوج بگیرد و البته باید همه هنرش در زمین‌بازی نشان دهد. کاری که فصل پیش برای تراکتور انجام داد و باید همان روند درخشان را با پیراهن طلایی تداوم بخشد.عملکرد درخشان او در دوبازی نخست سپاهان هم گواهی بر یک‌فصل رویایی برای ستاره بی حاشیه و آرامی است که حرف‌هایش را در زمین‌بازی می‌زند.

مدیرکل ورزش اصفهان مخالف جدی قول‌های پوشالی



مدیرکل ورزش و جوانان استان اصفهان تاکید کرد از همه ظرفیت‌ها برای رشد و بالندگی ورزش و حوزه جوانان استفاده خواهیم کرد.جواد محمدی در نشست صمیمی با اصحاب رسانه استان اصفهان، با تقدیر از زحمات خبرنگاران و عکاسان در حوزه ورزش استان اصفهان، اظهار داشت: در حوزه جوانان اتفاقات خوبی برای استان اصفهان رخ داد و نوید روزهای خوبی در این حوزه را می‌دهد و از همه ظرفیت‌ها برای رشد و بالندگی ورزش و حوزه جوانان استفاده خواهیم کرد.وی با بیان این که استان اصفهان پس از ۲۰ سال موفق به اخذ میزبانی رقابت‌های هندبال آسیا شد، بیان کرد: تمام تلاش خود را خواهیم کرد تا در آینده نیز شاهد میزبانی این استان در رویدادهای بین‌المللی در رشته‌های مختلف باشیم.مدیرکل ورزش و جوانان استان اصفهان با اشاره به این که بالغبر ۲۶۰ پروژه نیمه‌تمام تحویل گرفتیم، بیان کرد: در هفته دولت ۲۰ پروژه ورزشی در سطح استان به بهره‌برداری خواهد رسید و ذکر این نکته ضروری است که هیچ پروژه جدیدی تعریف نکردیم و بنده با قول‌های پوشالی مخالف هستم.وی با اشاره به این که افتخار بنده این است که در مدت تصدی اینجانب در اداره ورزش و جوانان استان کاربری‌های ورزشی در کل استان تغییر نکرده است، بیان کرد: نزدیک به ۱۱۰ میلیارد تومان اعتبارات عمرانی برای توسعه ورزش در سطح استان جذب‌شده است.محمدی درباره مدیریت در هیئت‌های ورزشی نیز خاطرنشان کرد: هیئت‌های ورزشی ضمن تعریف برنامه‌ها، باید نوآوری داشته باشند و تفکری که خلاق نباشد، روزمرگی سازمان را در برمی‌گیرد و باعث آسیب می‌شود.وی درباره انتخاب نیما نکیسا به‌عنوان مدیرعامل باشگاه ذوب‌آهن گفت: باشگاه‌های سپاهان و ذوب‌آهن دارای مجمع هستند و در مجامع باشگاه‌ها تصمیم به انتخاب مدیرعامل می‌گیرند و هر آنچه به مصلحت باشگاه باشد تصمیم‌گیری خواهد شد.مدیرکل ورزش و جوانان استان اصفهان درباره مدت تصدی در باشگاه ذوب‌آهن نیز بیان کرد: بنده این باشگاه را با ۱۰۵ میلیارد بدهی سنواتی و هزینه‌های جاری تحویل گرفتم و پس‌ازآن با برنامه‌ریزی‌های انجام شد و در سخت‌ترین شرایط کشور و شیوع بیماری کرونا همه خسارات و پرونده‌های بین‌المللی در زمان بنده منجر به صدور رای به نفع ما شد و اگر چنین تفکری بر باشگاه حاکم نبود باشگاه ذوب‌آهن وجود خارجی نداشت.وی درباره ورود بانوان خبرنگار به محل برگزاری رقابت‌های لیگ برتر فوتبال نیز خاطرنشان کرد: در این مسئله تصمیماتی باید در سطح کلان کشور و کلان استان اخذ شود و برای بانوان خبرنگار و حتی بانوان هوادار تشریفات قانونی وجود دارد و ما نیز این موضوع را در بستر قانون با جدیت دنبال می‌کنیم؛ همان‌طور که در رقابت‌های هندبال جام باشگاه‌های آسیا بانوان خبرنگار و هواداران بانو بدون کوچک‌ترین مشکل از نزدیک شاهد و ناظر این رقابت‌ها بودند.محمدی به مجمع خیرین ورزشیار استان نیز اشاره و بیان کرد: در این زمینه استان اصفهان در کشور سرآمد است و در توسعه زیرساخت‌های ورزشی در استان اتفاقات خوبی رقم خورده و حضور خیرین در ورزش استان اهمیت بسزایی دارد.

سپاهان موفق‌ترین تیم تاریخ لیگ در پنالتی



سپاهان در بازی با ذوب‌آهن برای صدمین‌بار در تاریخ لیگ برتر موفق به گلزنی از روی نقطه پنالتی شد.سپاهان در دیدار هفته دوم برابر ذوب‌آهن در شرایطی که بازی در نیمه اول با تساوی بدون گل به پایان رسیده بود، در آغاز نیمه دوم از روی نقطه پنالتی به گل رسید.این گل صدمین گلی است که سپاهان در تاریخ لیگ برتر از روی نقطه پنالتی به‌ثمر می‌رساند و از این نظر رکورددار تاریخ لیگ برتر است.سپاهان در شرایطی رکورددار بیشترین پنالتی گل شده در تاریخ لیگ برتر است که ازنظر کسب پنالتی رکورددار نیست و پس از پرسپولیس و فولاد در رده سوم قرار دارد. پس از سپاهان که ۱۰۰ گل زده از روی نقطه پنالتی دارد، پرسپولیس با ۹۳ گل در رتبه دوم جای دارد. استقلال با ۹۱ گل از روی نقطه پنالتی و فولاد با ۸۸ گل دیگر تیم‌هایی هستند که بیشترین گل زده را از روی نقطه پنالتی دارند.پنالتی که ذوب‌آهن در بازی این هفته مقابل سپاهان مرتکب شد، چهاردهمین پنالتی بود که این تیم برابر همشهری‌اش متحمل می‌شود و این بیشترین تعداد پنالتی است که تیمی به تیمی دیگر در تاریخ لیگ برتر داده است. از ۱۴ پنالتی مقابل ذوب‌آهن، ۱۱ پنالتی تبدیل به گل شده و این تیم در کنار ساپیا بیشترین سهم را از پنالتی‌های گل شده سپاهان دارد. استقلال با ۹ پنالتی در رده سوم بیشترین پنالتی‌های گل شده سپاهان دارد.رضا اسدی بیست‌وهشتمین بازیکنی است که در تاریخ لیگ برتر برای سپاهان از روی نقطه پنالتی موفق به گلزنی شده است. در بین پنالتی‌زنان سپاهان، هادی عقیلی با گل کردن ۱۵ پنالتی رکورددار است. این بازیکن از ۱۸ پنالتی، موفق به گل کردن این تعداد پنالتی شده است. محرم نویدکیا که یکی از شاخص‌ترین چهره‌های تاریخ سپاهان است، ۱۲ گل از روی نقطه پنالتی زده است. ادموند بزیک با گل کردن ۸ پنالتی یکی دیگر از بهترین پنالتی‌زنان سپاهان در لیگ برتر است.

انتظار ادامه‌دار دوستاره سپاهان برای بازی



احسان پهلوان و عیسی آل‌کثیر همچنان برای بازی در کنار یکدیگر باید در انتظار بمانند.قوانین جدید سازمان لیگ دست مسئولان باشگاه سپاهان را حسابی بسته و آن‌ها به همین دلیل نمی‌توانند از دو خرید تابستانی خود استفاده کنند. بااین‌حال این روزها عیسی آل‌کثیر و برایان دابو در کمپ باغ فردوس حضور دارند و برای اضافه شدن به ترکیب طلایی پوشان اصفهانی در فصلی که رقابتی فشرده و تنگاتنگ در انتظار آنهاست، تلاش می‌کنند.علاوه بر این دو بازیکن احسان پهلوان دیگر بازیکنی است که باید برای حضور در ترکیب اصلی به رقابت خود ادامه بدهد. وینگر سابق ذوب‌آهن، پرسپولیس و فولاد خوزستان در دو بازی اخیر تنها چند دقیقه در مصاف با سبزپوشان اصفهانی فرصت بازی پیداکرده و بی‌شک از شرایط خود رضایت ندارد اما به‌خوبی می‌داند برای حضور در ترکیب اصلی تیم پرستاره سپاهان که مورایس به‌ویژه در بخش هجومی مهره‌های شاخصی در اختیار دارد، باید خودش را به ترکیب اصلی تحمیل کند. به‌هرحال یکی از نقاطی که فصل گذشته سپاهانی‌ها در آن ضعف داشتند، عملکردشان در فاز هجومی بود و شاید آنطور که باید حملات پردامنه و پرتعداد آن‌ها در طول مسابقات به گل تبدیل نمی‌شد. به همین منظور مورایس و دستیارانش بخش زیادی از تمرکز خود برای تغییر و بهبود شرایط در سپاهان را روی بخش هجومی گذاشته‌اند و بیشتر خریدهای این تیم هم معطوف به همین بخش بود.پهلوان طی سال‌های اخیر یکی از آماده‌ترین وینگرهای فوتبال ایران بوده که با حرکات تکنیکی، سرعتی و پاس‌های دقیقش نقش مهمی در موفقیت تیم‌هایش ایفا کرده است. از سوی دیگر عیسی آل‌کثیر هم طی چند سال اخیر هر وقت از مصدومیت و محرومیت رهاشده، توانسته عملکرد بسیار خوبی از خود به نمایش بگذارد.

منهای فوتبال

پیشرفت چشمگیر اصفهان در رشته ترامپولین

رئیس فدراسیون ژیمناستیک از پیشرفت چشمگیر اصفهان در رشته ترامپولین تمجید کرد. عابد حق‌دادی در آیین اختتامیه چهارمین دوره المپیاد استعدادهای برتر ترامپولین که به میزبانی اصفهان برگزار شد، اظهار کرد: چهارمین دوره المپیاد استعدادهای برتر در رشته ترامپولین با حضور حدود ۹۰ ورزشکار از ۱۷ استان کشور در رده سنی ۱۱ تا ۱۲ سال و ۱۳ تا ۱۴ به میزبانی استان اصفهان برگزار شد.وی افزود: منتخبین این مسابقات در اردوهای منتخب فدراسیون ژیمناستیک و اردوهای تیم ملی دعوت خواهند شد و امیدواریم پشتوانه‌ای برای آینده این رشته در تیم‌های ملی باشند. حق‌دادی با بیان اینکه مسابقات کیفیت خوبی داشت، یادآور شد: اداره کل ورزش و جوانان استان اصفهان و هیئت ژیمناستیک میزبانی خوب و شایسته‌ای داشت. امیدوارم خروجی این مسابقات در ژیمناستیک کشور اثرگذار باشد و شاهد مدال‌آوری قهرمانان کشورمان در میادین بین‌المللی باشیم. وی افزود: اصفهان پیشرفت چشمگیری در رشته ترامپولین داشته است و در این مسابقات پدیده‌های جدیدی از استان‌های مختلف دیده شدند. در مسابقات تیمی رده سنی ۱۱ تا ۱۲ سال، تیم هرمزگان در جایگاه نخست قرار گرفت و اصفهان دوم شد. همچنین در رده سنی ۱۳ تا ۱۴ سال، تیم یزد قهرمان شد، کرمانشاه و اصفهان در رده‌های دوم و سوم قرار گرفتند. در مرحله نهایی نیز مسابقات انفرادی رده سنی ۱۱ تا ۱۲ سال علی شبانی از اصفهان دوم شد.

روایت بانوی اصفهانی از تاریخ‌سازی تیم ملی

بازیکن اصفهانی تیم ملی بسکتبال بانوان از دشواری‌های که این تیم برای کسب عنوان نایب‌قهرمانی مسابقات کاپ آسیا پشت سرگذاشته، سخن گفت. معصومه اسماعیل‌زاده درباره نایب‌قهرمانی تیم ملی بسکتبال بانوان در دیویژن ب کاپ آسیا اظهار داشت: واقعا برای قهرمانی رفته بودیم، همه هدف و تلاش ما قهرمانی بود زیرا می‌دانستیم فقط تیم قهرمان می‌تواند به دیویژن الف صعود کند. وی ادامه داد: سختی‌های زیادی را تحمل کرده بودیم و تمرینات خوبی انجام داده بودیم، بازی فینال را با یک امتیاز اختلاف واگذار کردیم و نایب‌قهرمان شدیم. اسماعیل‌زاده تصریح کرد: البته کسب نایب‌قهرمانی بعد از سال‌های زیاد خیلی پیشرفت خوبی است و از این بابت خوشحال هستیم، این یک پیشرفت بزرگ برای ما بود و نوید این را می‌دهد که در آینده می‌توانیم قهرمان شویم. بازیکن اصفهانی تیم ملی بسکتبال بانوان خاطرنشان کرد: از اردیبهشت‌ماه وارد اردوهای تیم ملی شدیم و تمرینات را زیر نظر مربی خارجی تیم ملی انجام دادیم، بازی‌های تدارکاتی نیز داشتیم که سبب شد آمادگی خوبی کسب کنیم، فدراسیون قبل از مسابقات کاپ آسیا بازی‌های تدارکاتی خوبی در نظر گرفت. وی با بیان این‌که این شرایط قبلا برای تیم ملی مهیا نمی‌شد، گفت: به دلیل این‌که بازی تدارکاتی نداشتیم، نمی‌توانستیم نتیجه مطلوبی بگیریم، به هر بازی به چشم فینال نگاه می‌کردیم، البته در بازی با اندونزی برخی مواقع تمرکز کافی را نداشتیم، تیم حریف حرفه‌ای بود و توانست بازی را پیروز شود، خیلی تلاش کردیم اما قهرمان نشدیم. اسماعیل‌زاده عنوان کرد: امیدواریم این امکانات و شرایط برای تیم ملی بسکتبال بانوان مهیا باشد، مربی خارجی و بازی‌های تدارکاتی داشته باشیم، نسل جوان و با پتانسیل بالایی داریم و تیم ملی می‌تواند در دیویژن الف و جام جهانی حاضر باشد. تیم ملی بسکتبال بانوان ایران در فینال مسابقات دیویژن ب کاپ آسیا با نتیجه ۵۴-۵۵ برابر اندونزی شکست خورد و نایب‌قهرمان شد. در صورت قهرمانی، تیم ملی بانوان می‌توانست برای نخست بار در تاریخ، جواز حضور در سطح اول آسیا را کسب کنند.

جذب مربی خارجی شنا بعد از بازی‌های آسیایی

فدراسیون شنا، شیرجه و واترپلو در راستای تحقق اهداف خود در تیم ملی شنا در نظر دارد به‌زودی با یک مربی ترکیه‌ای آغاز به همکاری کند. جان اونسوی گزینه موردنظر فدراسیون شنا، شیرجه و واترپلو برای همکاری با تیم ملی شنا است. این مربی هفته گذشته به‌عنوان مدرس بین‌المللی فدراسیون ورزش‌های آبی به تهران سفر کرد و تدریس کلینیک بین‌المللی مربیگری شنا را بر عهده داشت. اونسوی یک مربی ترک‌تبار است. فدراسیون ایران در نظر دارد درهرصورت با این مربی همکاری‌های گسترده‌ای داشته باشد. محسن رضوانی رئیس فدراسیون شنا، شیرجه و واترپلو در گفتگو با در این زمینه گفت: جان اونسوی پیشینه خوبی در شنا دارد، او از شناگران مطرح ترکیه بوده و چند سالی هم در آمریکا فعالیت داشته است. این مربی با مربیان بزرگ دنیا همکاری داشته است. وی تصریح کرد: این مربی گزینه مناسبی برای همکاری است. به‌خصوص اینکه ترکیه‌ای است و در ترکیه اقامت دارد و برای سفر به ایران نیازی به ویزا ندارد. رئیس فدراسیون شنا، شیرجه و واترپلو تصریح کرد: همسر جان اونسوی ایرانی‌الاصل است، درواقع پدربزرگ همسر او ایرانی بوده است؛ بنابراین شاید خیلی نسبت به ایرانی‌ها ناآشنا نباشد. جان اونسوی هفته گذشته به‌عنوان مدرس بین‌المللی فدراسیون ورزش‌های آبی به تهران سفر کرد و در کلینیک بین‌المللی مربیگری تدریس کرد. رضوانی با تاکید بر اینکه فدراسیون شنا، شیرجه و واترپلو همکاری با این مربی را در برنامه دارد، خاطرنشان کرد: بعد از بازی‌های آسیایی با او مذاکراتی خواهیم داشت تا در صورت توافق بتوانیم از حضورش در کنار تیم ملی استفاده کنیم. در مورد اینکه با چه عنوان این همکاری را داشته باشیم فعلا برنامه مشخصی نداریم. مهم این است که بتوانیم از دانش و تجربه او بهره‌مند شویم. رئیس فدراسیون شنا، شیرجه و واترپلو یادآور شد: حدود یک دهه پیش فدراسیون با یک مربی آلمانی شنا همکاری داشت اما این همکاری به نتایج قابل استناد و موفقی منجر نشد.

اصفهان امروز

روزنامه فرهنگی، اجتماعی با روش خبری - تحلیلی - اطلاع رسانی
بنیانگذار: عبدالمحمد اکبری | تاسیس: ۱۳۸۳
صاحب امتیاز: شرکت رسانه رویداد پارسی
مدیر مسئول و سردبیر: امیر اکبری

سه شنبه ۳۱ مرداد ۱۴۰۲ / سال نوزدهم / دوره جدید / شماره ۴۷۰۲ | 22Aug2023

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، خیابان دانشگاه
نرسیده به حکیم نظامی، کوچه شهید روحانی، شماره ۵
تلفن: ۳۶۲۹۳۷۵۰-۰۳۱ (ده خط) فاکس: ۳۶۲۹۳۳۹۲ - ۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز توزیع: رویداد پارسی

امتیاز در رتبه‌بندی روزنامه‌های سراسر کشور
ضریب کیفی: ۶۳/۳۵ رتبه آگهی: ۱

آیین نامه اخلاق حرفه ای در لینک «درباره ما» سایت اصفهان امروز منتشر شده است.
www.esfahanemrooz.ir

@esfahanemrouz esfahanemrooz esfahanemrooz @esfahanemrooz

عضو تعاونی مطبوعات، انجمن مدیران رسانه

محدود شدن معبر بازار تاریخی اصفهان کمک رسانی را هنگام حوادث مختل کرده است



نماینده حقوقی اداره کل میراث‌فرهنگی گردشگری و صنایع‌دستی اصفهان گفت: ویترین کسبه، بخش زیادی از معبر عمومی بازار تاریخی اصفهان را محدود کرده، به طوری که در صورت بروز حوادث، بازار با محدودیت خدمات مواجه است.

منصور عسگری خوراسگانی در گفت و گو با ایرنا افزود: ویترین مغازه‌ها در طول سال‌های اخیر، بخش عمده ای از فضای معبر عمومی بازار تاریخی اصفهان را تصرف کرده است که این موضوع هم از نظر ظاهری بازار را دچار آسیب و هم اینکه این محدوده را در صورتِ بروز حوادث، با محدودیت خدمات رسانی مواجه کرده است.

او با اشاره به ورودی بازار کفاش‌ها و سرای زرگرها در بازار تاریخی اصفهان که با ویترین کسبه محدود شده‌است، گفت: ویترین‌ها در حدود یک متر از دو طرف، فضا را محدود کرده اند و همین موضوع به کارکردِ معبر عمومی بازار آسیب زده است، اتفاقی که می‌تواند با بروزِ حوادث غیرقابل پیش بینی، خدمات رسانی را مختل و بازار تاریخی را تهدید کند.

عسگری خوراسگانی با بیان اینکه رفع این مشکلات، از عهده اداره کل میراث فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی به تنهایی خارج است، افزود: نیاز است که دادستان کل و شهرداری اصفهان این مواردِ تصرفات را پیگیری کنند.

او تصریح کرد: شهرداری می‌تواند با بازاریان، دوره گردها و کسانی که به معبر عمومی تعرض می‌کنند برخورد کند، چرا که این نهاد در بازار اختیار دارد که رفع تصرفات معبر عمومی را به عنوان مطالبه عمومی مطرح کند و این وضعیت ویترین‌ها برچیده یا ساماندهی شوند تا شرایط بهتری برای بازار تاریخی اصفهان رقم زده شود.

نماینده حقوقی اداره کل میراث‌فرهنگی گردشگری و صنایع‌دستی اصفهان در خصوص تصرف بخش‌هایی از بازار تاریخی اصفهان چون سکوهای پیرنشینِ چهارسوها گفت: از یگان حفاظت میراث‌فرهنگی خواسته ایم که تصرفات را بررسی کنند و اخطارهای لازم را به متصرفان بدهند.

معاون حقوق اداره کل میراث فرهنگی اصفهان اظهار داشت: اگر متصرفان، اسناد و مدارکی دارند باید ارائه بدهند و در صورتی که اسناد و مدارکی وجود نداشته باشد، مراحل قانونی را پیگیری می‌کنیم.

او افزود: در بازار نیاز به هماهنگی و همفکری بالایی وجود دارد تا موارد مختلف تصرفات مشخص و رفع شود.

عسگری خوراسگانی خاطرنشان کرد: بعضی از سراها، مالکان خصوصی داشته اند و در طول سال‌ها، فضاهای پیرنشین را هم اجاره داده‌اند؛ در صورتی که این فضاها عمومی هستند اما سبقه واگذاری آنها به افراد مختلف به بیش از ۵۰ سال می‌رسد.او یادآور شد: برخی طاق نماهای بازار هم در طول سال‌های گذشته تصرف شده اند و یا حتی از طرف اوقاف به صورت قانونی به افراد اجاره داده شده اند که این موارد باید از طریق معاونت میراث‌فرهنگی اصفهان پیگیری شود و اگر مستندات قانونی ما تکمیل شود، نتیجه لازم را از طریق مراجع قضایی بگیریم.

عسگری خوراسگانی با اشاره به ادعای داشتن سرقفلی، مالکیت و پرداخت عوارض و مالیات از سوی متصرفانِ سکوهای پیرنشین چهارسوی ضرابخانه گفت: رفع تصرف چهار سکوی پیرنشین چهارسوی ضرابخانه در اولویت قرار گرفت و گرفتن رای های رفع تصرف می‌تواند یک وحدت رویه در موارد مشابه ایجاد کند.

معاون حقوقی اداره کل میراث فرهنگی اصفهان در ادامه گفت: برای اجرای حکم به محکومین علی‌ها فرصت داده ایم، خودشان حکم را اجرا کنند و اگر انجام نشد با استناد به رای شورای اجرای احکام حکم را انجام می‌دهیم.

بخش‌هایی از بازار تاریخی اصفهان مانند قسمت‌هایی که جزو المان‌های معماری ساختِ اثر بوده اند مثل پیرنشین‌ها و حتی تاق نماهای بازار در ۷۰ سال گذشته مورد تصرف بازاریان گرفته اند و به گفته مقامات میراث فرهنگی اصفهان بعضی از این تصرفات جنبه قانونی یافته و سند رسمی هم برای آنها صادر شده است.

در سال‌های اخیر اما اداره کل میراث فرهنگی گردشگری و صنایع‌دستی اصفهان کوشیده است، برخی بخش‌های عمومی بازار تاریخی اصفهان را رفع تصرف کند و در اولین اقدامِ اساسی، چهارسوی پیرنشین چهارسوی ضرابخانه بازار قیصریه را با گرفتن رای از مراجع قضایی رفع تصرف کند.

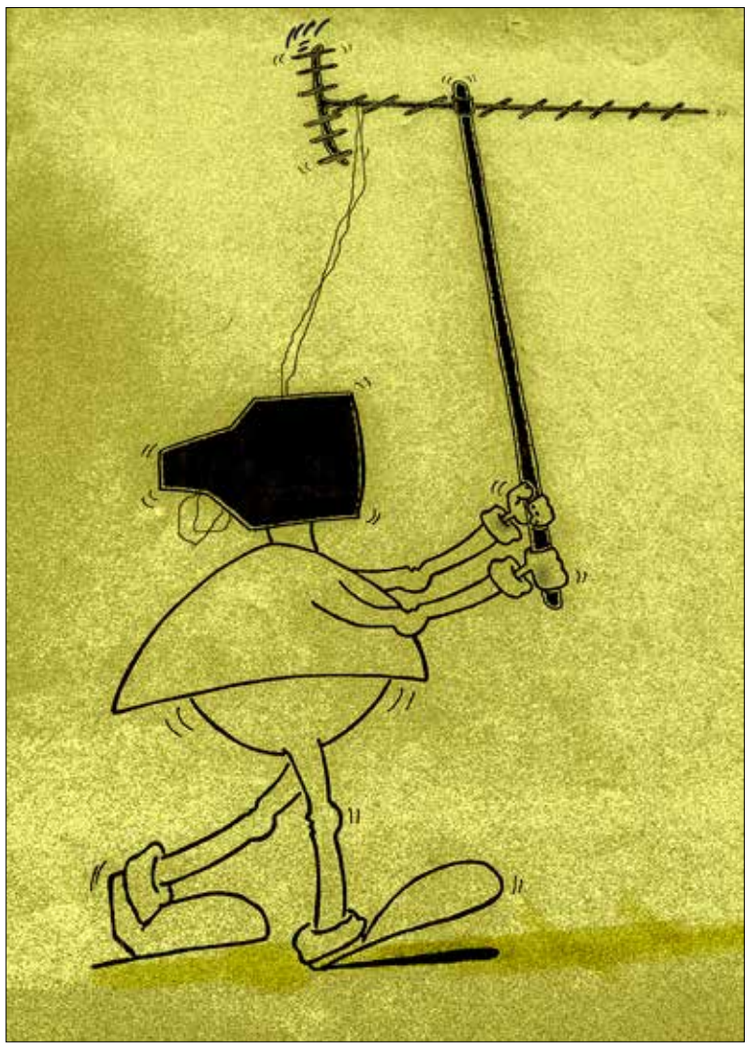
بازار تاریخی قیصریه با بیش از هشت و نیم کیلومتر طول و نزدیک به ۴۰۰ سال قدمت بعنوان یکی از بزرگ‌ترین و کهن‌ترین بازارهای تاریخی کشور در ضلع شمالی میدان نقش جهان اصفهان قرار دارد.

روشی تازه برای تشخیص ریسک بیماری‌های قلبی از طریق دهان‌شویه

دانشمندان در مطالعه‌ای متوجه شدند که از طریق یک دهان‌شویه سریع ۳۰ ثانیه‌ای می‌توان تشخیص داد که ریسک بیماری‌های قلبی در افراد چقدر است.

دانشمندان در پژوهشی جدید دریافته‌اند که اندازه‌گیری سطح گلبول‌های سفید در آب دهان شما از طریق یک دهان‌شویه می‌تواند راهی مؤثر برای تشخیص نشانه‌های هشداردهنده آغاز بیماری‌های قلبی به‌خصوص در جوانان و افراد سالم باشد. این روش می‌تواند درنهایت به بخشی از چکاپ‌های متداول سالانه تبدیل شود و در تشخیص به‌موقع بیماری‌ها به کمک پزشکان بیاید.

به گزارش نیواطلس، محققان دانشگاه مونت رویال در آلبرتای کانادا روشی سریع، ساده و غیرتهاجمی برای تشخیص بیماری پریودنتیت توسعه داده‌اند که می‌تواند ریسک بیماری‌های قلبی-عروقی (CVD) را در افراد جوان و سالم نشان دهد و حتی شاید نیازی به مراجعه به دندان‌پزشک برای بررسی آن نباشد.اکثر مطالعات قبلی رابطه میان التهاب دهانی (با اندازه‌گیری سطح نوتروفیل‌ها) و CVD در سالمندان را بررسی کرده بودند، اما دانشمندان در این تحقیق به سراغ بررسی این ارتباط در جوان‌ترها رفتند. نوتروفیل‌ها گلبول‌های سفیدی هستند که به‌عنوان نخستین خط دفاعی سیستم ایمنی عمل می‌کنند تا مشخص شود که میزان التهاب و وخامت بیماری‌های پریودنتیت در دهان چقدر است.دانشمندان برای این مطالعه ۲۸ مرد و زن غیرسیگاری در بازه سنی ۱۸ تا ۳۰ سال را که سابقه بیماری پریودنتیت نداشتند، گردآوری کردند. این افراد تا شش ساعت قبل از آزمایش غذا یا نوشیدنی (جز آب) مصرف نکرده و حداقل از هشت ساعت قبل نیز الکل یا کافئین دریافت نکرده بودند. شرکت‌کنندگان برای این آزمایش ابتدا یک بار دهان خود را با آب شستند، سپس ۱۰ میلی‌لیتر از محلول سالین (نمکی) را به مدت ۳۰ ثانیه در دهان خود چرخاندند و بعد آن را درون محفظه‌ای برای آزمایش برگرداندند.



بدون شرح

طرح: میر عباباف | اصفهان امروز با همکاری خانه کاریکاتور

عینک‌های مسدودکننده نور آبی خستگی چشم را کاهش نمی‌دهند

برخلاف باور رایج، عینک‌های بلوکات که با هدف مسدودکردن نور آبی استفاده می‌شوند، نمی‌توانند میزان خستگی چشم افراد را کاهش دهند.

براساس مطالعه‌ی مروری جدیدی که ۲۶ مرداد در پایگاه داده کاکرین منتشر شد، عینک‌های مسدودکننده نورآبی (بلوکات) احتمالاً خستگی ناشی از نگاه‌کردن به صفحه‌نمایش را کاهش نمی‌دهند. این بررسی ۱۷ کارآزمایی تصادفی و کنترل‌شده را شامل می‌شد که نزدیک به ۶۲۰ نفر از ۶ کشور دنیا در آن شرکت کردند. به‌گزارش لایوساینس، طبق نتایج به‌دست‌آمده از مطالعه‌ی اخیر، به‌نظر نمی‌رسد که عینک‌های بلوکات بهتر از عینک‌های عادی بتوانند با فیلترکردن نور آبی، خستگی چشم ناشی از خیره‌شدن به صفحات نمایش دیجیتالی را کاهش دهند.

در مراسم بهره‌برداری و آغاز عملیات پروژه‌های شاخص و محله محور مناطق پنج‌گانه شهرداری نجف‌آباد مطرح شد

تقدیم ۸۰ میلیارد تومان پروژه عمرانی و خدماتی به شهروندان

جریان خدمت گره‌گشای مشکلات مردم، نماد قدردانی از توفیق الهی و جلوه شکر عملی به درگاه خداوند است.

معاون استاندار و فرماندار ویژه شهرستان نجف‌آباد در مراسم بهره‌برداری و آغاز عملیات پروژه‌های شاخص و محله محور مناطق پنج‌گانه شهرداری نجف‌آباد برگزاری قسمت چهارم جریان خدمت مجموعه مدیریت شهری را توفیق الهی و نماد خدمت‌رسانی بی‌پیرایه مسئولان به شهروندان در شرایط دشوار اقتصادی جامعه دانست.موسی مباشری فرماندار ویژه شهرستان نجف‌آباد در سخنانی ضمن تقدیر از زحمات تمامی زحمتکشان عرصه خدمت‌رسانی به شهروندان و تکمیل، آغاز عملیات اجرای و شروع بهره‌برداری از پروژه‌های شاخص و محله محور افزود: به فاصله کمی از قسمت سوم، قسمت چهارم جریان خدمت با توفیق الهی و تقدیم بیش از ۸۰ میلیارد تومان پروژه حوزه عمرانی خدماتی در مردادماه ۱۴۰۲ به شهروندان مناطق مختلف شهری برگزار می‌شود.او ضمن اشاره به این نکته که مردم به عنوان صاحبان اصلی جامعه و ولی‌نعمتان کشور، تلاش و جهاد خدمت خدمتگزاران خود را رصد کرده و قدردان اقدامات سازنده آنان هستند افزود: امر خدمت به مردم توفیقی ارزشمند بوده که شکر و قدردانی عملی از این موهبت الهی افزایش بهره‌مند سازی اقشار مختلف جامعه از امکانات و خدمات رفاهی اجتماعی است.

مباشری با اشاره به فرمایشات بنیان‌گذار کبیر انقلاب حضرت امام خمینی (ره) و مقام معظم رهبری (مدظله) پیرامون امر مقدس خدمت‌رسانی بی‌پیرایه و خالصانه به صاحبان انقلاب، افزود: خدمت زمانی اعتبار خدایی می‌یابد که از مسیر خلوص و نیت قرب الهی عبور کرده و هدفی جز رضایت خلق خدا نداشته باشد.او ضمن تجلیل از ریل‌گذاری و شروع حرکت سازنده جریان خدمت در رویکرد شهرداری نجف‌آباد، انجام پروژه‌های شاخص و محله محور در شرایط دشوار اقتصادی حال حاضر کشور را تصمیمی سخت و با ارزش دانست که تحقق قسمت چهارم این جریان خدمت نمونه‌ای از ادامه این روند امیدبخش است.فرماندار ویژه نجف‌آباد با تأکید بر حفظ اعتبار و سرمایه مادی و معنوی مردم در نزد مسئولین و مدیران شهری، انعکاس صادقانه و ارائه گزارش دقیق از اقدامات و فعالیت‌های صورت پذیرفته را از مهم‌ترین عوامل افزایش اعتماد شهروندان به خادمین خود دانست و گفت: مردم بهترین ناظران عملکرد مدیران شهری هستند و بر اساس روحیه مطالبه گری منصفانه موارد مطرح و عملیاتی شده را به نقد کشیده و انتظار پاسخگویی قانع‌کننده را حق مسلم خود می‌دانند.

ایشان خاطرنشان کرد مردم در تمامی لحظات حساس و سرنوشت‌ساز پا به رکاب مسئولین بوده بنابراین در ارائه گزارش عملکرد و هزینه کرد سرمایه‌های در جریان محق بوده و انجام آن را عبادتی پذیرفته در درگاه الهی دانست.

مباشری از وجود عدالت و توزیع یکنواخت امکانات و تعریف پروژه‌های جریان خدمت در مناطق دور و نزدیک شهری به عنوان برگ برنده این روند یاد کرد و ابراز امیدواری کرد آغاز به کار عملیات اجرایی، افتتاح و به بهره‌برداری رسیدن پروژه‌های قسمت چهارم در راستای رفع مشکلات شهروندان بیش از پیش مؤثر و سازنده باشد.

تحقق ۸۰ میلیارد پروژه در قسمت چهارم جریان خدمت

شهردار نجف‌آباد در مراسم بهره‌برداری و آغاز عملیات پروژه‌های شاخص و محله محور مناطق پنج‌گانه شهرداری نجف‌آباد در قسمت چهارم، از تحقق عملی پروژه‌های تعیین شده در تقویم سالانه مدیریت شهری بر اساس مطالبات مردمی و اولویت‌بندی اجرایی به عنوان مهم‌ترین خدمت به جامعه یاد کرد.

عبدالرسول امامی شهردار نجف‌آباد در مراسم بهره‌برداری و آغاز عملیات پروژه‌های شاخص و محله محور مناطق پنج‌گانه شهرداری نجف‌آباد در قسمت چهارم جریان خدمت ضمن گرامیداشت سالروز بازگشت آزادگان سرافراز به میهن اسلامی و تقدیر از ایستادگی آنان در مسیر ارزش‌های دینی و نظام مقدس جمهوری اسلامی، حلول ماه صفر و نزدیکی به ایام عظیم و روحانی اربعین حسینی (ع)، ورود خدمات‌رسانی مجموعه مدیریت شهری به جریان خدمت به مردم فهیم شهرستان نجف‌آباد را در شرایط اقتصادی حال حاضر کشور امری در راستای اراده و تأیید الهی و در ذیل توجهات حضرت ولی‌عصر (عج) دانست و از همراهی و مشارکت شهروندان مناطق پنج‌گانه شهری به عنوان عامل اصلی موفقیت خادمین مردم در این عرصه خطیر یاد کرد.

شهردار نجف‌آباد ضمن اشاره به تعیین ۱۴۷ پروژه شاخص و محله محور در تقویم عمرانی سالانه شهرداری نجف‌آباد در قالب جریان خدمت از برگزاری مراسم افتتاح و آغاز بهره‌برداری از پروژه‌های مناطق پنج‌گانه شهری به صورت ماهانه به عنوان انگیزه‌ای در جهت رفع نیازهای عمرانی خدماتی مردم و عاملی تعیین کننده در راستای هدفمند کردن بیشتر فعالیت‌های مدیران شهری در انجام پروژه‌های مشخص‌شده نام برد.

او با اشاره به برگزاری قسمت سوم جریان خدمت در تیرماه ۱۴۰۲ و تقدیم بیش از ۱۰۰ میلیارد تومان پروژه در مناطق مختلف شهری، ابراز امیدواری کرد با افتتاح پروژه‌های قسمت چهارم خدمات مهم و مؤثرتری در جهت رفع مشکلات شهروندان در بخش‌های عمرانی خدماتی صورت پذیرد.

امامی از افتتاح ساختمان صفا با کاربری مدیریت فرهنگی واقع در بوستان زندگی شرقی، ساماندهی روشنایی پارک لاله و ایمن‌سازی قنات کهریز سنگ بلوار طالقانی به عنوان پروژه‌های شاخص منطقه یک شهری یاد کرد و افزود در قسمت چهارم داستان خدمت مجموعه شهری نجف‌آباد احداث و ساماندهی باند کندرو کمربند شمالی حدفاصل شهرک سعیدفر تا شهرک بهاران، اصلاح هندسی و ساماندهی تقاطع بیشه و شهدا و آغاز عملیات اجرایی فاز نخست احداث خیابان بهارستان حدفاصل بلوار کشاورز تا بلوار پرستار افتتاح، مورد بهره‌برداری و عملیات اجرایی آنان آغاز شد.

همچنین ساماندهی بوستان محله سروستان ۱۲ منطقه سه (ویلاشهر)، احداث محوطه بازی کودکان پارک محله‌ای مسکن مهر، ساماندهی پارک محله‌ای زیتون منطقه پنج و تخصیص بیش از ۱۵۰ میلیارد ریال اعتبار جهت عملیات زیرسازی، لکه‌گیری و روکش آسفالت سطح معابر مناطق پنج‌گانه از دیگر پروژه‌های محله محور در مناطق پنج‌گانه شهری این قسمت از جریان خدمت بود که شهرداری نجف‌آباد پس از تشریح آن به ارائه مجموعه پروژه‌های افتتاح شده سازمان آرامستان‌های شهرداری نجف‌آباد پرداخت.

امامی از ساخت و تجهیز ساختمان اداری شماره دو، خرید و راه‌اندازی کد خدماتی عمومی ملی ۱۵۳۰ با قابلیت پاسخگویی ۳۰ تماس هم‌زمان جهت تسهیل در امور خانواده متوفیان، برداشت اطلاعات مکان‌مند و GIS (بانک اطلاعات متوفیان) آرامستان‌های نجف‌آباد و یزدانشهر، تجهیز و تکمیل نمازخانه و آبدارخانه آرامستان نجف‌آباد، تجهیز و تکمیل سالن مراسمات و حسینیه آرامستان یزدانشهر، ایجاد روشنایی و بهسازی روشنایی آرامستان‌های سطح شهر، خرید و بروزرسانی نرم‌افزار جامع آرامستان‌های شهرداری، خرید و نصب ست بازی کودکان در آرامستان جدید و تجهیز و خرید دوربین‌های نظارت تصویری و ... با هزینه‌ای بالغ بر ۳۵ میلیارد ریال به عنوان عمده پروژه‌ها و اقدامات سازمان آرامستان‌های شهرداری نجف‌آباد یاد کرد و افزود: در این قسمت از جریان خدمت اقداماتی نظیر دیوار چینی و دیوارنگاری و رنگ‌آمیزی سطوح، بهسازی، کانیو گذاری و زیرسازی و آسفالت خیابان ورودی آرامستان جدید، ایجاد روشنایی و بهسازی روشنایی آرامستان‌های سطح شهر، خرید و بروز رسانی نرم‌افزار جامع آرامستان‌های شهرداری، خرید و نصب ست بازی کودکان در آرامستان جدید نیز به مجموعه آرامستان‌های نجف‌آباد اضافه شد تا در جهت ارتقاء کیفیت خدمات ارائه شده و افزایش رضایت‌مندی مراجعین گامی بلند و عملی برداشته شود.شهردار نجف‌آباد با تأکید بر ادامه پرقدرت روند جریان خدمت بر اساس تقویم سالیانه مجموعه شهرداری، تقدیم پروژه‌های عمرانی خدماتی به شهروندان مناطق پنج‌گانه را به مثابه حضور فعال در میدان خدمت در راستای کسب رضایت الهی دانست که تحقق این مهم، خنثی کننده توطئه دشمنان در باب مأیوس سازی مردم از نظام مقدس جمهوری اسلامی نقشی بسزا ایفا نموده و فریب خوداکثریت‌پنداری حال حاضر را به حداقل می‌رساند.



امامی ارائه خدمات عمرانی به شهروندان را وظیفه و رسالت مهم خادمین مردم قلمداد کرد و رویکرد برگزاری ماهیانه افتتاحیه‌های شهری را نماد جهاد خدمت دانست و ضمن بجا آوردن مراتب شکر نسبت به درگاه الهی، از خداوند متعال توفیق انجام به تعهدات در قبال شهروندان شریف نجف‌آباد را طلب نمود.

تعیین اولویت پروژه‌های عمرانی بر اساس نیاز مردم

رئیس شورای اسلامی شهر نجف‌آباد در آیین بهره‌برداری و آغاز عملیات پروژه‌های شاخص و محله محور مناطق پنج‌گانه شهرداری نجف‌آباد از برگزاری جریان خدمت در قسمت‌های مختلف و به صورت ماهیانه با عنوان سنت حسنه عملکرد مجموعه مدیریت شهری نجف‌آباد یاد کرد و تداوم این جریان خجسته را در رفع مشکلات اقتصادی و اجتماعی شهروندان راهگشا و مفید دانست.

اسماعیل آخوندی رئیس شورای اسلامی شهر نجف‌آباد در مراسم بهره‌برداری و آغاز عملیات پروژه‌های شاخص و محله محور مناطق پنج‌گانه شهرداری در قسمت چهارم ضمن گرامیداشت ایام عزاداری سید و سالار شهیدان و ایام اربعین آن حضرت، از آزادگان سرافراز به عنوان مظاهر طی مسیر صحیح آزادگی و سرمایه‌های معنوی انقلاب یاد کرد.

او ضمن ابراز تشکر اعضای شورای اسلامی شهر از مجموعه مدیریت شهری، قسمت چهارم جریان خدمت را ادامه‌دهنده روند خدمات رسان مدیران ارشد شهری دانست و از در اختیار قرار گرفتن پروژه‌ها بلافاصله پس از افتتاح به عنوان گام مثبت و نکته مهم اقدامات عمرانی و خدماتی در قالب جریان خدمت یاد کرد.رئیس شورای اسلامی شهر از تدوین سند و منشور راهبردی به عنوان نقشه راه کلان خادمین شهری نام برد و افزود شورای اسلامی به عنوان منتخبین مردم پس از گردآوری اطلاعات میدانی، مشاهده و بازدیدهای میدانی و برگزاری جلسات تخصصی متعدد مهم‌ترین نیازهای مناطق مختلف شهری را تدوین و با ارائه پیشنهادهای موجود پروژه‌هایی که برای مردم و رفع مشکلات احصاء شده ملموس و فوری بوده مشخص و در قسمت‌های جریان خدمات لحاظ می کنند.او تهیه لیست اولویت‌بندی شده پروژه‌های محله محور در مناطق پنج‌گانه شهری را نمونه موفق این رویکرد دانست که با تحقق قسمت چهارم این مجموعه بسیاری از موارد موردنظر بررسی و رفع می‌شود.

انجام پروژه‌های عمرانی شاخص عامل رضایتمندی مردم است

عضو شورای اسلامی شهر نجف‌آباد در مراسم بهره‌برداری و آغاز عملیات پروژه‌های شاخص و محله محور مناطق پنج‌گانه شهرداری نجف‌آباد، راه‌هایی که مسئولین شهری نجف‌آباد برای خدمت‌رسانی به مردم انتخاب کرده‌اند را به استناد تعالیم الهی و به تعبیر خداوند در قرآن کریم، تحسین شده و با ارزش قلمداد کرد.حسن یوسفی‌نژاد در آیین بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی شهرداری نجف‌آباد تحقق قسمت چهارم این جریان را ادامه‌دهنده رویکرد تعریف شده در پارلمان شهری در قالب جریان خدمت دانست و ضمن تجلیل از تمامی بخش‌های دخیل در این نقش‌آفرینی شهری، از اطلاع‌رسانی و اعلام گزارش مدون به عنوان عامل اصلی دلگرم شدن مردم به حرکت و مسیر خدمات‌رسانی مسئولین شهری یاد کرد.

عضو شورای شهر نجف‌آباد با اشاره به تقدیم ۱۰۰ میلیارد تومان پروژه عمرانی در قسمت سوم جریان خدمت، هدیه ۸۰ میلیارد تومانی مجموعه مدیریت شهری را به عنوان بهترین اقدام خدمتگزاران مردم دانست که اجر معنوی ناشی از رضایتمندی شهروندان ذخیره معنوی ارزشمندی علاوه بر مواهب دنیوی برای آنان به همراه خواهد داشت.

یوسفی‌نژاد ضمن تأکید بر رویه شایسته اطلاع‌رسانی منصفانه از فعالیت‌های بخش‌های مختلف مدیریت شهری، مردم را شاهد و ناظر عملکرد دستگاه‌های خدمات رسان ارزیابی کرد و با اشاره به آیه شریفه تلاوت شده در ابتدای مراسم افزود خداوند با کسانی که راه درست و نیکو را برگزیده‌اند همراه خواهد بود. او بهترین سرمایه خادمین را اطلاع و آگاهی مردم به عملکرد و تلاش‌های تیم تحت مدیریت آنان عنوان کرد و گفت اگر مردم از روند فعالیت‌های مسئولین مطلع باشند بهترین همراهی با مسئولین در تعامل و پیشبرد اهداف تعیین شده رقم خواهد خورد.

