اصفهان امروز

یکشنبه ۱۹ شهریور ۱۴۰۲|۲۴ صفر ۱۴۴۵ | 10Sep2023 | سال نوزدهم | ۸ صفحه | شماره ۴۷۱۶ | ۵۰۰۰ تومان | www.esfahanemrooz.ir



فرهنگ و هنر | صفحه ۵

متولی فرش، عشق است

شصت سال است هر صبح که چشم‌هایش را باز کرده فکر نقشه و طرح و رنگ قالی به ذهنش دویده. از هشت سالگی با این هنر آشناست. به هنرستان هنرهای زیبا رفته و از اساتیدی چون جواد رستم شیرازی و عیسی بهادری آموخته و دانش و تجربه‌اش را در این هنر هر روز پرورده.

رویداد | صفحه ۲

آغاز شناسایی عامل تخلیه پسماندهای نامطبوع در شمال اصفهان

فرهنگ و هنر | صفحه ۵

رقابت ۳۷۷ دختر و پسر برای حضور در جمع خبرنگاران نوجوان جشنواره

جامعه | صفحه ۴

خانه امن بهزیستی؛ مأمن زنان قربانی خشونت خانگی

ورزش | صفحه ۷

جایگاه دروازه‌بان شماره یک تیم ملی دیگر تضمین‌شده نیست
صدای پای پیام زیر گوش بیرانوند

چهلستون | صفحه ۸

برگزاری نهمین نمایشگاه «ایران نوشت» در اصفهان

بی‌توجهی تا کی؟!



امید به آب در هاله‌ای از ابهام!

رویداد | ۲

حسن روانشید

ارائه خدمات به شهروندان بهبود می‌یابد

اصفهان در مسیر شهرهای ۱۵ دقیقه‌ای

فراتر از دلایل زیست‌محیطی و اقتصادی، ایده شهر ۱۵ دقیقه‌ای، ابعاد اجتماعی را در راس پیشنهادهای خود قرار می‌دهد و سال‌های زیادی است که حمایت از کسب و کارهای محله‌ای، گرایش به مصرف مواد غذایی محلی، سبک زندگی شهرنشینی بدون خودرو و مواردی از این قبیل مورد بحث قرار گرفته است

■ صفحه ۳

سرمقاله

تیغ دولبه توسعه شهرهای جدید در اصفهان



• احمدرضا منزه •

شهر جدید «شیخ بهایی» به زودی قرار است در استان اصفهان ایجاد شود، ایجاد این شهر جدید در کنار توسعه شهرهای جدیدی همچون بهارستان، مجلسی و فولادشهر در استان اصفهان در دستور کار است. بر اساس اعلام مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان، برای تأمین زمین افزون بر ۴۰ هزار نفر از متقاضیان واجد شرایط در شهر جدید شیخ بهایی که در شمال کلان‌شهر اصفهان قرار دارد، پیش‌بینی‌های لازم شده است و پس از انجام طرح جامع، مقدمات آن صورت خواهد گرفت. هم‌اکنون زمین کافی برای احداث ۲۶ هزار واحد در شهر جدید بهارستان، ۱۲ هزار واحد در شهر جدید فولادشهر و ۹ هزار واحد در شهر جدید مجلسی تأمین شده است.باید توجه داشت ایده «ایجاد شهرهای جدید» به‌عنوان یک سیاست، راه‌حل و برنامه توسعه شهری، در دهه‌های اخیر، در اغلب کشورها مطرح شده است. ایران نیز با بررسی و مطالعه تجارب کشورهای مختلف از این سیاست، بهره برده است. شهر جدید، پدیده‌ای اجتماعی- انسانی است که به نوبه خود، دارای محدودیت‌ها و مزایای خاص خود است. شهرهای جدید تا قبل از اقتصادی شدن برنامه‌هایشان، علاوه‌بر تحمیل هزینه‌های زیاد، بر دوش دولت‌ها، به‌دلیل جوان بودن و نداشتن جذابیت شهری، از لحاظ خدماتی، متکی به مادر شهرهای اطراف خود هستند.

ادامه در صفحه ۲



اینفوگرافیک: سیدمهدی رضوی/ اصفهان امروز

شمار زائران اصفهانی امسال ۲۲ درصد بیش از اربعین پارسال بود

■ صفحه ۶



رفع نارسایی‌ها در پیاده‌روی اربعین امسال

■ صفحه۲

آگهی مزایده عمومی شماره ۱۳۳۷۸ (نوبت سوم)

چاپ اول

شهرداری شاهین شهر در نظر دارد نسبت به فروش ۶ دستگاه خودرو سواری از طریق مزایده عمومی و با جزئیات مندرج در اسناد مزایده، با بهره‌گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (www.setadiran.ir) و با شماره مزایده ۱۰۰۲۰۹۴۷۳۴۰۰۰۰۰۹ به صورت الکترونیکی اقدام نماید.

زمان انتشار در سایت: ۱۴۰۲/۰۶/۱۶ — **مهلت دریافت اسناد مزایده:** ۱۴۰۲/۰۶/۳۰
تاریخ بازدید: ۱۴۰۲/۰۷/۰۷ — **آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت:** ۱۴۰۲/۰۷/۰۹
زمان بازگشایی: ۱۴۰۲/۰۷/۱۰ — **زمان اعلام به برنده:** ۱۴۰۲/۰۷/۱۱

ضمنا رعایت موارد ذیل الزامی است:

۱. برگزاری مزایده صرفا از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت می‌باشد و کلیه مراحل فرآیند مزایده شامل خرید و دریافت اسناد مزایده (در صورت وجود هزینه مربوطه)، پرداخت تضمین شرکت در مزایده (ودیعه)، ارسال پیشنهاد قیمت و اطلاع از وضعیت برنده بودن مزایده گران محترم از این طریق امکان‌پذیر می باشد.
۲. کلیه اطلاعات موارد اجاره شامل مشخصات، شرایط و نحوه اجاره در برد اعلان عمومی سامانه مزایده، قابل مشاهده، بررسی و انتخاب می‌باشد.
۳. علاقه‌مندان به شرکت در مزایده می‌بایست جهت ثبت نام و دریافت گواهی الکترونیکی (توکن) با شماره‌های ذیل تماس حاصل نمایند:

مرکز پشتیبانی و راهبردی سامانه: ۴۱۹۳۴-۰۲۱
اطلاعات تماس دفاتر ثبت نام استانها، در سایت سامانه (www.setadiran.ir) بخش «ثبت نام / پروفایل مزایده‌گر» موجود است.

م الف: ۱۵۶۴۹۴۷

سعید ابریشمی راد - شهردار شاهین شهر

آگهی مناقصه عمومی نوبت اول

چاپ اول

دهیاری جیلان آباد از توابع بخش مرکزی اصفهان در نظر دارد اجرای پروژه مرمت و بازسازی برج کبوتر را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.

محل توزیع اسناد مناقصه و شرایط عمومی: جاده اصفهان / نایین- روبروی پایانه شرق- دهیاری جیلان آباد
تاریخ اخذ اسناد مناقصه: از تاریخ اولین نوبت انتشار ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ به مدت یک هفته
محل تحویل پیشنهادات: دهیاری جیلان آباد
آخرین مهلت تحویل پیشنهادات: از تاریخ درج اولین نوبت نشر آگهی به مدت ۷ روز
پاکت الف: سپرده تضمین شرکت در مناقصه شامل فیش واریزی به مبلغ ۴۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به میزان ۵ درصد کل براورد به حساب سپرده دهیاری جیلان آباد به شماره حساب ۳۱۴۶۹۶۳۹۷ نزد بانک کشاورزی شعبه پایانه شرق اصفهان به نام دهیاری جیلان آباد (سپرده تضمین دریافتی از مناقصه گران و پیمانکاران) و یا ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار یک ماهه
پاکت ب: اسناد و آگهی مناقصه، آخرین آگهی تغییرات اساس نامه شرکت، مدارک مربوط به سوابق کاری مرتبط با موضوع آگهی
پاکت ج: برگ پیشنهاد قیمت با حروف عدد مهر و امضاء
هر سه پاکت می بایست جداگانه و در بسته، لاک و مهر شده و در یک پاکت قرار گیرد.
شرایط:
۱- اجرای عملیات پروژه عمرانی بر اساس فهرست بهاء راه و ابنیه ابلاغی سال ۱۴۰۲ می باشد.
۲- ضمنا نحوه پرداخت هزینه به صورت یکسال و به صورت اقساطی می باشد.
۳- رعایت کلیه قوانین و مقررات عمرانی آیین نامه مالی دهیاری ها و سایر قوانین حاکم بر شرایط عمومی پیمان الزامی می باشد.
۴- در صورتی که هر یک از برندگان اول و دوم و سوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد نشود، مطابق آیین نامه مالی دهیاریها سپرده شرکت به نفع دهیاریها ضبط می گردد.
۵- متقاضیان محترم می بایست جهت شرکت در مناقصه و خرید اسناد مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۵۶۰۲۶۸۱۴۳۰۷۹۰۳۱۹ پست بانک به نام دهیاری جیلان آباد (دستگاه کارتخوان دهیاری) واریز گردد.
هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
سایر جزئیات و شرایط در اسناد مناقصه درج شده است.
شرکت کنندگان می توانند با مراجعه به دهیاری از محل اجرای پروژه بازدید نمایند.
کمیسیون معاملات راس ساعت ۱۴ روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ در محل دهیاری جیلان آباد تشکیل می گردد.

م الف : ۱۵۶۳۵۱۵

دهیاری جیلان آباد

اطلاعیه تعلیق امتیاز نمایندگی

به‌اطلاع مشتریان محترم می‌رساند، به‌استناد ابلاغیه کمیسیون اعطاء و توسعه نمایندگی های گروه صنعتی ایران خودرو، نمایندگی اعلام‌شده در جدول زیر در سال ۱۴۰۲، تعلیق امتیاز شده و هرگونه فعالیت این مرکز در حوزه های فروش خودرو و خدمات پس از فروش، به عنوان نماینده ایران خودرو یا شرکت ایساکو، تا صدور اطلاعیه جدید غیرقانونی و غیرمجاز است.

ردیف	شهر	کد نمایندگی	صاحب امتیاز
۱	دولت آباد	۲۰۲۱	رجبعلی باقری

ایساکو
تامین قطعات | تضمین خدمات
www.isaco.ir

www.esfahanemrooz.ir

آگهی مزایده عمومی به شماره ۰۳-۱۴۰۲

گروه صنعتی مپنا — شرکت مهندسی و ساخت تجهیزات سپاهان مپنا

مزایده گزار : شرکت مهندسی و ساخت تجهیزات سپاهان مپنا
موضوع مزایده : فروش ضایعات فلزی شامل ضایعات آهن آلات ،ضایعات استیل ، ضایعات ساخته شده ، ضایعات متفرقه (کارتن ، پلاستیک و ...)
مکان مراجعه جهت بازدید و ارائه پیشنهاد : روبروی پلیس راه اصفهان- کاشان ، کیلومتر ۱۲ جاده علویجه ، شهرک صنعتی بزرگ اصفهان ، خیابان اندیشمندان ۲۰ - شرکت مهندسی و ساخت تجهیزات سپاهان مپنا می باشد .
مهلت بازدید: از زمان انتشار آگهی تا مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ همه روزه به جز پنج شنبه ها و روزهای تعطیل از ساعت ۸ صبح لغایت ۱۶ بعد از ظهر
زمان بازگشایی پاکات : ساعت ۱۴:۰۰ روز سه شنبه ۱۴۰۲/۰۶/۲۸
تضمین شرکت در مزایده هر بخش (به صورت ضمانتنامه / چک تضمین شده بانکی):
۱- ضایعات آهن آلات ۲,۵۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۲- ضایعات استیل ۴۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۳- ضایعات ساخته شده ۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
۴- ضایعات متفرقه (کارتن ، پلاستیک و ...) ۲۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال
تلفن تماس جهت هماهنگی به منظور بازدید و دریافت اسناد مزایده : ۰۳۱-۴۵۹۵۵۴۷۳
هزینه انتشار آگهی بر عهده برنده مزایده می باشد .
دانلود اسناد مزایده از طریق لینک زیر امکان پذیر خواهد بود .
https://mapnasts.ir/Auction1402-3

شرکت مهندسی و ساخت تجهیزات سپاهان مپنا

اصفهان امروز ONLINE | رویداد شهران | رویداد ویژه | رویداد ایران

یکشنبه| ۱۹ شهریور ۱۴۰۲ | سال نوزدهم | شماره ۴۷۱۶
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

بی‌توجهی تاکی؟! قسمت ۲۴۰۲

امید به آب در هاله‌ای از ابهام!



• حسن روانشید •

برخی ایسم‌های غربی انسان‌ها را به‌نوعی امیدواری پوچ مژده می‌دهند درحالی که مکتب اسلام هدف از خلق بشر را تحقیق و تفحص پیرامون محتوی و انگیزه آن قرار داده تا امیدها را بر پایه این جستجو استوار کنند و برای رسیدن به آن تلاشگر واقعیت‌گرا باشند که موفق شوند؛ بنابراین در صورتی می‌توان بر واژه امید تحقق بخشید که تلاش کرد و مجاهدت نمود تا اشتباهات گذشته جبران شود و منتظر نماند که سیب نیوتن از درخت بیفتد و او بتواند با خوردن آن رفع گرسنگی یا قانون جاذبه را کشف نماید که شاید رسیدن به این امید انتظاری واهی باشد و انسان با اتکا به ایسم‌ها در مکاتب نوی غربی از فرط ناتوانی تلف شود و آنگاه سیب آویخته بر درخت در حال عبور پاییز عمر و از پا درآمدن سرمای زمستان بگنند و از نهال خشکیده فروافتد. اتفاقات پیاپی در ورود به پنج دهه اول هزاره دوم میلادی را نمی‌توان ساده انگاشت که در تمام قرون گذشته و هزاره‌های سپری‌شده نادر و کم‌نظیر است تا زایندرودی با عمر ۱۷ هزار سال بخشکد درحالی که آن سوی کره زمین یخچال‌هایی با پیشینه و سبقه‌ای بس بیشتر ذوب شوند و سیلاب‌ها و بارندگی‌ها بتواند آرزوها را در هم بکوبد و شهرها را ویران و انسان‌های در خواب غفلت را آواره و پریشان کند! این امر یک اتفاق نیست بلکه متکی به امیدهای واهی توسط انبوهی از ابناء بشر است تا برای رسیدن به آمال و آرزوهای ایدئالیسم دست به تخریب اکوسیستم‌ها بزنند که فصول منظم تغییر ماهیت بدهند و در تابستان برف ببارد و در زمستان آفتاب سوزان‌تر از حد انتظار باشد. همه این‌ها را می‌توان تمدن و ارتقاء به‌حساب آورد بلکه نوعی انفصال جمعی است که نشانه‌های بارز آن طی چند دهه گذشته و به‌مرورزمان ایران را هم که روزگاری نه‌چندان دور از بین‌النهرین در جنوب شروع می‌شد و تا دامنه هرات در شرق ادامه می‌یافت و گستره‌ای در امتداد ارمنستان و آذربایجان منطقه قفقاز را در برگیرد و بزرگ‌ترین دریاچه جهان یعنی ارومیه به گل بنشیند و یکی از چند پدیده‌ای که در طول این پانزده قرن عالمی را به تعجب و حیرت واداشته خشکیدن یک‌شبه دریاچه‌ای پر آب در منطقه جنوب پایتخت امروز ایران و دیار ری دیروز است که حالا با چالش بزرگ خشکسالی روبروست. گزارش اخیر سازمان نقشه‌برداری کشور پیرامون تبعات فرونشست‌ها نه‌تنها در استان اصفهان بلکه برای پایتخت و دیگر شهرهای استان تهران، علی‌رغم گذشت چند سالی از زمان پیش‌بینی‌شده زلزله در گسل‌های آن امروز تخریب زمین سبقت گرفته تا حدود ۱۸ کیلومتر از طول بزرگراه آزادگان از پهنه فرونشست داشته باشد که شامل مناطق ۱۷، ۱۸ و ۱۹ شهر تهران است و هشدار می‌دهد و نیازمند اقدامات جدی دراین‌باره است. اگرچه استان اصفهان قبل از این‌ها با هجوم بی‌امان غول فرونشست دست‌وپنجه نرم کردن را شروع و هرروز شاهد چنین اتفاقاتی در سطح کلان‌شهر و حواشی آن بخصوص محدوده مرغ و مهیار یعنی ضلع جنوبی شهر اصفهان است و بزرگراه‌های درون‌شهری هم از این پدیده مصون نمانده‌اند تا پروژه تخریب را از فرونشست شبکه آب و فاضلاب فرسوده و نیم‌قرنی شروع کنند درحالی که شهرداری‌های مناطق بی‌اعتنا به عواقب این مخاطرات همچنان در حال صدور پروانه ساخت در سطح کلان‌شهر هستند تا با درآمدهای نجومی به امور غیر ضرور بپردازند. بدون اینکه توجه داشته باشند امروز چالش خدمات شهری در این استان و بخصوص در قلب کلان‌شهر نجات مردم و سرمایه‌های آن‌هاست که چاره‌ای جز انتقال کلان‌شهر به‌مرورزمان و به مکانی مطمئن‌تر با نظر کارشناس خبره نیست. اگرچه فرونشست‌ها در پایتخت تنها در جنوب کلان‌شهر دیده شده اما سیدمحمد آقامیری، عضو کمیسیون عمران و حمل‌ونقل شهری در شورای اسلامی آن، می‌گوید: «فرونشست فقط در جنوب غرب تهران است و به سمت مرکز تهران در حال پیشروی است و اگر جلوی آن را نگیریم همین‌طور مناطق دیگر را هم درگیر می‌کند.» حال آنکه در کلان‌شهر اصفهان نه‌تنها جنوب شهر یعنی منطقه مرغ و مهیار را به‌شدت تهدید و تحت تاثیر قرار داده بلکه در شمال، غرب و شرق نیز دم خروس‌های آن هویدا شده که در هر دوره از زمان قسمتی از منطقه را فرامی‌گیرد و آخرین آن‌ها تا این لحظه در منطقه شرق و کنار یکی از ایستگاه‌های در حال احداث مترو اتفاق افتاد. این در حالیست که برای التیام نگرانی‌ها هنوز تا رسیدن آب از دریای عمان به‌منظور جاری شدن زاینده‌رود و ترمیم لایه‌های زیرزمینی با این آب و امیدوار بودن به کاهش فرونشست‌ها زمان بسیاری باقی مانده و اگر مسئولان در فکر چاره‌ای برای تغییر جایگاه شهر نباشند این امیدواری همچنان در هاله‌ای از ابهام باقی خواهد ماند تا فولاد بتواند فرصت به‌دست‌آمده را با کسب امتیاز از این سوغات درراه به نفع خود شکار کند!

ادامه دارد

نماینده فلاورجان در مجلس مطرح کرد

رفع نارسایی‌ها در پیاده‌روی اربعین امسال



نماینده فلاورجان در مجلس شورای اسلامی گفت: با وجودی که امسال شاهد برنامه‌ریزی منظم‌تر و رفع برخی نارسایی‌های سال‌های گذشته در برگزاری پیاده‌روی اربعین بودیم اما هنوز برخی کاستی‌ها وجود دارد که باید از همین الآن به فکر رفع نواقص بود. حجت‌الاسلام سید ناصر موسوی لارگانی که در پیاده‌روی اربعین شرکت کرده بود به ایسنا گفت: حماسه حضور ده‌ها میلیون نفری در پیاده‌روی اربعین حسینی یک‌بار دیگر صحنه‌هایی از عشق و ارادت شیعیان سراسر جهان به سرور آزادگان جهان اباعبدا... الحسین (ع) را مقابل دیدگان جهانی به نمایش گذاشت؛ حضور و اتحاد بیش از ۲۲ میلیون نفر از عاشقان امام حسین در پیاده‌روی امسال و شکستن رکورد سال‌های قبل در شرایطی رخ داد که بدخواهان و دشمنان دین مبین اسلام و مذهب نورانی شیعه، تمام تلاش خود را به کار گرفتند تا از رونق پیاده‌روی اربعین بکاهند اما به یاری پروردگار شکست سختی خوردند. او ادامه داد: کیست که نداند عشق به امام حسین (ع) مختص شیعیان نیست. تمام مردم آزاده جهان دل در گرو آزادگی حسین (ع) دارند، از همین رو است نه تنها شیعیان که از پیروان سایر ادیان و مذاهب هم در این راهپیمایی عظیم شرکت می‌کنند. این نماینده مجلس با قدردانی از حضور بیش از چهارمیلیون‌نفری مردم در راهپیمایی اربعین گفت: امسال لبه تیز تبلیغات منفی دشمنان دین خدا متوجه مردم خداجو و حق‌طلب ایران اسلامی بود اما ملت مسلمان ایران با شکوه بیشتری در این پیاده‌روی شرکت کردند و عشق و ارادت روزافزون خود را به خاندان نبوت و امامت ثابت کردند. موسوی لارگانی همچنین از ملت مسلمان عراق مخصوصا شیعیان این کشور تشکر کرد و گفت: مردم عراق دل در گرو عشق امام حسین دارند و در این راه با گذشتن از مال و عمر خود از مهمانان میلیونی حضرت اباعبدا... الحسین (ع) پذیرایی می‌کنند. ما قدردان زحمات موکب داران ایرانی و عراقی به خصوص موکب داران استان اصفهان و جوانان عزیز و حسینی فعال در موکب‌های شهرستان فلاورجان هستیم که از ابتدا تا انتهای برگزاری اربعین با تلاش شبانه‌روزی خستگی نمی‌شناسند. او همچنین بیان کرد: امسال شاهد برنامه‌ریزی منظم‌تر و رفع برخی نارسایی‌های سال‌های گذشته بودیم که از تمام دست‌اندرکاران ستاد اربعین، فرماندهی سپاه پاسداران و نیروی انتظامی، مقامات مسئول و وزارتخانه‌های ذی‌ربط و مقامات استان‌های مختلف تشکر می‌کنم منتها هنوز برخی کاستی‌ها وجود دارد که ضرورت دارد از همین الآن به فکر رفع نواقص برای برگزاری با شکوه تر مراسم اربعین در سال‌های آتی بود. موسوی لارگانی توضیح داد: بخش مهمی از زائران اربعین از طریق راه‌های مواصلاتی غرب و جنوب کشور راهی عراق می‌شوند اما همچنان جاده‌های این مناطق بهینه‌سازی نشده و شاهد وقوع تصادفاتی هستیم که مجروحان زیاد و بعضا تلفات جانی هم دارد؛ بنابراین بهسازی جاده‌ها و راه‌اندازی قطار سریع‌السیر و مستقیم تهران – کربلا یکی از اقداماتی است که عملیاتی ساختن آن اولویت بالایی دارد. همچنین در اوج شلوغی امکانات مرزی در مرزهای مختلف پاسخگو نیست و مردم زیادی معطل می‌شوند که برای رفع این مشکل هم باید چاره اساسی از سوی وزارتخانه‌های کشور، امور خارجه و مرزبانی و سایر نهادهای ذی‌ربط تدارک دیده شود. به گفته او هزینه تلفن همراه زوار ایرانی در عراق بشدت بالاست که جا دارد وزارت ارتباطات و اپراتورهای تلفن همراه برای کاهش هزینه‌ها برنامه مناسبی طراحی کند؛ مشکلات صدور گذرنامه، سامانه سماح و اعطای ارز مسافرتی اربعین نیز همچنان پابرجاست. این عضو کمیسیون اقتصادی مجلس یادآور شد: بلیت پروازهای هوایی به راحتی قابل تهیه نیست، پروازها عمدتا تأخیر دارند و قیمت بلیت نیز گران است و گاها بازار سیاه تشکیل می‌شود. چنین وضعی زیبنده پیاده‌روی معنوی اربعین نیست و باید برای رفع این نواقص اقدام جدی شود.

کلاهبرداری ۷ میلیاردی از فروشندگان کالا در فروش اینترنتی



گروه رویداد: فرمانده انتظامی شهرستان برخوار از دستگیری فردی که با ارائه چک‌های فاقد موجودی از فروشندگان کالا در سایت دیوار بیش از هفت میلیارد ریال کلاهبرداری کرده بود، خبر داد.

سرهنگ نعمت خلیلی بیان داشت: در پی مراجعه یکی از شهروندان به پلیس فتا شهرستان برخوار و ارائه مرجوعه قضائی مبنی بر کلاهبرداری فردی ناشناس از وی، موضوع در دس تور کار کارشناسان این پلیس قرار گرفت.

او افزود: در تحقیقات صورت گرفته از مال‌باخته مشخص شد وی دستگاه لوازم برقی را برای فروش در سایت دیوار آگهی کرده بود که فردی با وی تماس گرفته و پس از توافق بر سر قیمت کالا به منزل او آمده و با ارائه یک فقره چک کالا را تحویل گرفته است اما فردای آن روز که برای وصول چک به بانک مراجعه می‌کند متوجه می‌شود که حساب فرد صاحب چک فاقد موجودی بوده و به تماس‌هایش نیز پاسخگو نبوده است

فرمانده انتظامی شهرستان برخوار ادامه داد: با انجام اقدامات دقیق پلیسی و رصد هوشمندانه توسط کارشناسان پلیس فتا در نهایت متهم موردنظر شناسایی و طی یک عملیات غافلگیرانه در مخفیگاهش دستگیر شد. سرهنگ خلیلی با بیان اینکه متهم با این روش توانسته بود مبلغ هفت میلیارد و ۱۴۵ میلیون ریال کلاهبرداری کند گفت: در این رابطه پرونده تشکیل و فرد مذکور برای انجام اقدامات قانونی تحویل مرجع قضائی شد.

این مقام انتظامی اظهار داشت: یکی از روش‌های کلاهبرداری از شهروندان خرید کالا از آنان با ارائه چک‌های فاقد موجودی است که در این خصوص به شهروندان هشدار می‌دهیم حتما قبل از هر معامله‌ای با چک از اعتبار چک‌ها اطمینان حاصل کرده و حتی‌المقدور به صورت نقدی اجناس خود را به فروش برسانند.

آغاز شناسایی عامل تخلیه پسماندهای نامطبوع در شمال اصفهان



به گفته مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان اقدام برای شناسایی عامل تخلیه پسماندهای شیمیایی و انتشار بوی نامطبوع در شمال اصفهان از طریق بررسی تصاویر دوربین‌های موجود در محل آغاز شده است. منصور شیشه‌فروش به ایرنا گفت: شب گذشته خبرهایی از محله‌های شمال اصفهان از جمله خانه اصفهان، ملک شهر، امام خمینی و رهنان درباره انتشار بوی نامطبوعی شبیه گاز در منطقه دریافت شد. او اظهار داشت: هزاران تماس از طریق شهروندان با سامانه آتش‌نشانی اصفهان درباره این موضوع صورت گرفت که بلافاصله تیم‌های آتش‌نشانی به بررسی این موضوع در محله‌های گزارش شده پرداختند. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان افزود: گزارش اولیه حاکی از این بود که فردی با تانکر اقدام به تخلیه مواد شیمیایی در یکی از فاضلاب‌های منطقه رهنان در شمال شهر اصفهان کرده که موجب انتشار بوی نامطبوع شده است. شیشه‌فروش گفت: در این راستا یک تیم از سازمان آب و فاضلاب به محل اعزام شدند و به شست‌وشوی فاضلاب آلوده کردند به‌طوری که از انتشار میزان بوی نامطبوع در منطقه بسیار کاسته شد. او تأکید کرد: از اداره کل حفاظت محیط‌زیست و شرکت آب و فاضلاب استان خواسته‌ایم که این موضوع را دنبال و با رصد دوربین‌های موجود در محل پیگیری کنند که عامل تخلیه پسماندهای شیمیایی شناسایی شود تا با او برخورد قضایی صورت گیرد. شیشه‌فروش با بیان اینکه تاکنون چندین مورد از این‌گونه موارد در مکان‌های مختلف اصفهان رخ داده و برخورد لازم نیز با عاملان آن صورت گرفته است، گفت: متصدیان کارگاه‌ها باید پسماندهای خود را برای امحاء در مناطق و سایت‌های مشخص شده تخلیه کنند ولی گاهی افراد سودجو، آنها را در اراضی رها می‌کنند و سبب مزاحمت برای اهالی می‌شوند.

سرمقاله

تیغ دولبه توسعه شهرهای جدید در اصفهان

ادامه از صفحه یک: ایجاد شهرهای جدید، بدون در نظر گرفتن شاخص‌های مکان‌یابی، تمرکز به‌طرف پیرامون محسوب می‌شود و آینده روشنی را نشان نمی‌دهد و نیز موجب تقویت معضل مهاجرت و حاشیه‌نشینی خواهد شد.

اما عمده‌ترین مزیت ایجاد شهرهای جدید، برنامه‌ریزی پیشاپیش گسترش شهری، یافتن راه‌حل‌های مسائل کلان ملی و ترجیح این نوع از شهرها نسبت به رشد شهرک‌های بی‌شناسنامه است. مهم‌ترین ویژگی شهرهای جدید در قالب تمرکززدایی از کلان‌شهرها، کنترل روند روبه رشد مهاجرت و پاسخ‌گویی به تقاضای بالقوه مسکن است. ازاین‌رو، به ظرفیت شهرهای جدید به‌عنوان یکی از راهبردهای توسعه و تأمین مسکن و نیازهای سکونتی به‌ویژه به لحاظ محدودیت توسعه شهرها و کلان‌شهرها در تأمین مسکن، با نگاه ویژه نگریسته می‌شود.

تأمین مسکن اقشار مختلف درآمدی، خلق محیطی پایدار و حائز سرمایه‌های اجتماعی، تأمین حمل‌ونقل سریع و ارزان، برخورداری از کیفیت محیطی و کیفیت زندگی بالای سکونت، پیش‌بینی فرصت‌های اشتغال و نقش اقتصادی برای شهرهای جدید متکی بر ظرفیت‌های محلی و منطقه‌ای، یکپارچگی در سیاست‌گذاری و مدیریت توسعه شهری، ایفای نقش فعال در تأمین خدمات و زیرساخت‌ها در قالب مشارکت عمومی و خصوصی، ایجاد نظام مدیریتی نوین در شهرهای جدید و... از جمله موارد مهمی هستند که باید در خصوص شهرهای جدید همواره مورد توجه قرار گیرند.

از طرفی با توجه به محدودیت‌های شدید تأمین آب در استان اصفهان، ضروری است فکری اساسی برای تأمین آب شهرهای جدید استان بشود، در غیر این صورت به‌طورقطع طرح‌های توسعه در این بخش با شکست روبرو خواهند شد. ایجاد و توسعه شهرهای جدید در شرایط کنونی استان اصفهان، همچون تیغ دو لبه هستند، از طرفی مزایا و از سوی دیگر معایبی به همراه دارند، درصورتی‌که مسئولان با برنامه‌ریزی مناسب و دقیق در این مسیر حرکت کنند شرایط به صورت مناسب مدیریت می‌شود در غیر این صورت می‌تواند به شکست برنامه‌ها منجر شود.

روی خط پلیس

کلاهبرداری سایبری با شگرد برنده شدن در مسابقات

گروه رویداد: رئیس پلیس فتا فرماندهی انتظامی استان از شناسایی فردی که با تماس تلفنی به بهانه برنده شدن در مسابقات رادیویی اقدام به برداشت غیرمجاز از حساب شهروندی کرده بود خبر داد.

سرهنگ سید مصطفی مرتضوی بیان داشت: در پی شکایت شهروند اصفهانی مبنی بر اینکه با تماس شخصی ناشناس مبنی بر برنده شدن در مسابقات رادیویی، مبلغ ۴۰۰ میلیون ریال از حساب او به صورت غیرمجاز برداشت شده که با توجه به حساسیت موضوع، اقدامات تخصصی کارشناسان پلیس فتا جهت شناسایی کلاهبردار سایبری آغاز شد.او در ادامه گفت: با انجام اقدامات و تحقیقات کارشناسان پلیس مشخص شد طی تماس تلفنی شخصی ناشناس با مالباخته که وی برنده مسابقات رادیویی معرفی کرده است و پس از جلب اعتماد او و با ارسال پیامک درخواست نصب یک برنامه از طریق لینک ارسالی و واریز مبلغ ۵۰ هزار ریال که پس از واریز وجه کل موجودی حساب شهروند که ۴۰۰ میلیون ریال بود است برداشت می‌شود.

سرهنگ مرتضوی تصریح کرد: کلاهبرداران با تبلیغ اپلیکیشن‌های جعلی افراد را ترغیب به ذخیره‌سازی آن برنامه کرده و مبالغی را مطالبه و کاربران را به درگاه‌های جعلی هدایت می‌کنند که این موضوع موجب کلاهبرداری و برداشت‌های غیرمجاز از حساب شهروندان می‌شود.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۲۹- ۱- برابر رای شماره ۷۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۲/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ، مالکیت آقای اصغر عابد به شناسنامه شماره ۱۸۴۰۳ کدملی ۱۲۸۲۶۵۲۸۰۱ صادره اصفهان فرزند حبیب اله در ششدانگ دو باب خانه به مساحت ۶۷۵/۲۶ مترمربع مفروزی از پلاک شماره ۴۷۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان به موجب بیع نامه عادی مورخ ۸۵/۶/۲۸ از طرف حبیب اله عابد (مالک رسمی) به فرزندش (اصغر عابد) واگذار گردیده است و آقای حبیب اله عابد نیز به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۵۰۶۱ مورخ ۹۲/۱۰/۳۰ صادره از شورای حل اختلاف شعبه دهم حصر وراثت اصفهان فوت نموده و ورثه ی وی شامل : زوجه : فاطمه بیگم هاشمی دنبه و فرزندان : اشرف عابد دنبه و اصغر عابد میباشند و خانم اشرف عابد در جلسه هیات حاضر و به موجب مشروحه مورخ ۱۴۰۱/۹/۲۲ نسبت به ملک مورد تقاضای متقاضی (اصغر عابد) هیچ گونه اعتراضی نداشته و تصرفات برادرش ، آقای اصغر عابد ، مورد تأیید ایشان می باشد و آقای اصغر عابد وکیل خانم فاطمه بیگم هاشمی دنبه به موجب اقرار نامه شماره ۸۸۳۰۶ مورخ ۱۴۰۲/۳/۲ دفترخانه ۲۹ اصفهان اقرار نموده است: طبق وکالت نامه شماره ۲۵۸۳۰ مورخ ۱۳۹۸/۹/۱۸ دفترخانه ۱۹۲ اصفهان، نامبرده، اقرار به وصول به وصول بهاء ثمنیه اعیانی از ورثه مرحوم حبیب اله عابد نموده و خانم فاطمه بیگم هاشمی دنبه ، هیچ گونه حق و حقوقی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ مهدی ذکاوتمندجزی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک برخوار ۱۵۵۳۶۹۵/م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۵۹۰- ۱-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۶۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای یحیی بدیهی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۴۱۳۴۴ صادره از اصفهان در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۴۸۸۱ متر مربع از قسمتی از پلاک ۳۹۱ اصلی واقع در اصفهان دولت آباد برخوار خریداری بموجب سند ابتیاعی به نام متقاضی به شماره سند ۳۴۹۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ دفترخانه ۳۴۰ دولت آباد

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۶۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۳۱ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ابراهیم بدیهی فرزند اسماعیل بشماره شناسنامه ۴۱۳۴۳ صادره از اصفهان در سه دانگ مشاع از شش دانگ یک باب کارگاه به مساحت ۴۸۸۱ متر مربع از قسمتی از پلاک ۳۹۱ اصلی واقع در اصفهان دولت آباد برخوار خریداری بصورت مبایعه نامه عادی از مالک رسمی مشاعی آقای محمدحسین بدیهی به شماره سند ۳۴۹۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۲۵ دفترخانه ۳۴۰ دولت آباد محرز گردیده است . به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ مهدی ذکاوتمندجزی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک برخوار ۱۵۵۲۷۶۳/م الف

آگهی ابلاغ

۱۷۷۰- ۱- تاریخ: ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ شماره: ۵۹۵۴ هیئت مدیره شرکت باستیان صنعت نظر به دادخواست اصلاح عنوان شغلی آقای سعید کریمیان روز سه شنبه ۲ آبان ۱۴۰۲ راس ساعت ۹:۳۰ صبح در هیئت تشخیص این اداره بررسی میگردد. مقتضی است نماینده آن شرکت در موعد مقرر در جلسه مذکور شرکت نماید. آدرس: مبارکه بلوار خلیج فارس جنب دادگستری. محمدرضا شیخی مبارکه – رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی ۱۵۶۵۳۷۱/م الف

اداره کل ثبت اسناد و املاک استان اصفهان

اداره ثبت اسناد و املاک حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۱۳- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۸۰۰۰۶۱۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۲۷ هیأت اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک دولت آباد برخوار تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اصغر زارعان دولت آبادی فرزند محمدعلی بشماره شناسنامه ۲۴ صادره از دولت آباد برخوار در یک باب کارگاه به مساحت ۱۱۲۹/۵۵ متر مربع از قسمتی از پلاک ۳۲۰ اصلی واقع در اصفهان خریداری بصورت مبایعه نامه عادی از مالک رسمی مشاعی آقای محمدعلی زارعان فرزند حاج اسماعیل به شماره سند ۸۳۲۱۷ مورخ ۱۳۵۰/۰۵/۲۰ دفترخانه ۲ اصفهان محرز گردیده است. به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورتی انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ مهدی ذکاوتمندجزی – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک برخوار ۱۵۵۲۷۶۳/م الف

آگهی ابلاغ

۱۷۷۰- ۱- تاریخ: ۱۴۰۲/۰۶/۱۸ شماره: ۵۹۵۴ هیئت مدیره شرکت باستیان صنعت نظر به دادخواست اصلاح عنوان شغلی آقای سعید کریمیان روز سه شنبه ۲ آبان ۱۴۰۲ راس ساعت ۹:۳۰ صبح در هیئت تشخیص این اداره بررسی میگردد. مقتضی است نماینده آن شرکت در موعد مقرر در جلسه مذکور شرکت نماید. آدرس: مبارکه بلوار خلیج فارس جنب دادگستری. محمدرضا شیخی مبارکه – رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی ۱۵۶۵۳۶۸/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۳۱- ۱- برابر رای شماره ۱۷۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم اشرف شریفی تشنیزی به شناسنامه شماره ۱۵۵۳ کدملی ۶۳۳۹۳۵۶۳۲۱ صادره فرزند جعفر قلی در ششدانگ یکباب ساختمان (با این شرط که تا مادامی که واهب در قید حیات میباشد متهب (متقاضی) حق اخراج وی را نخواهد داشت و هر زمان تصمیم به فروش داشت باید واهب « سیروس یاری » را از این موضوع مطلع نماید) به مساحت ۶۹/۷۸ متر مربع پلاک شماره ۱۰۸ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ، مع الوسطه و به موجب هبه نامه عادی مشروط (که متقاضی و همسرش : سیروس یاری به اتفاق از سیروس یاری بالسویه خریداری نمودند که سپس سیروس یاری به موجب هبه نامه مشروط مقدار ۳ دانگ سهم خود را به همسرش (متقاضی) هبه مشروط نموده است با این شرط که تا مادامی که واهب در قید حیات میباشد متهب (متقاضی) حق اخراج وی را نخواهد داشت و هر زمان تصمیم به فروش داشت باید واهب را از این موضوع مطلع نماید) از طرف آقای علی خاکی دستجردی (مالک رسمی) خریداری گردیده است و متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده است اعلام داشته به مالک رسمی (علی خاکی دستجردی) دسترسی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ مهدی شبان– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۵۵۴۳۷۷/م الف

شهر

بهره‌برداری از بازار جدید کوثر ۲ در سپاهان‌شهر

گروه جامعه: مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بار و ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان از بهره‌برداری از بازار جدید کوثر دو در سپاهان‌شهر تا آبان امسال خبر داد.

امیرحسین ماه‌آورپور با اعلام این خبر گفت: فروشگاه کوثر شماره دو واقع در سپاهان‌شهر، سال ۸۹ در فضایی به مساحت هزار مترمربع احداث شد، اما با توجه به درخواست مشتریان ظرفیت آن نسبت به جمعیت مخاطب و نیاز شهروندان به تنوع محصولات متناسب نبود. او ادامه داد: بر این اساس، زمینی در مجاورت این فروشگاه به مساحت دو هزار و ۱۱۰ مترمربع با همکاری شهرداری منطقه پنج تملک شد و در حال حاضر عملیات احداث بازار جدید در حال تکمیل است و تا آبان ماه امسال به بهره‌برداری می‌رسد. او با بیان اینکه بازار کوثر ۹ واقع در پل تمدن هم که به‌منظور بازسازی تعطیل شده است، از ابتدای زمستان امسال آماده خدمت‌رسانی به شهروندان می‌شود، افزود: عملیات احداث بازار کوثر ۱۶ واقع در شهرک شهید کشوری نیز ابتدای ۱۴۰۴ به پایان می‌رسد.

مدیرعامل سازمان میادین میوه و تره‌بار و ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان خاطرنشان کرد: بازار کوثر ۱۱ جنب پارک قلمستان که به دلیل نبود ایمنی تخریب شده است تا نیمه دوم سال آینده به چرخه فعالیت بازمی‌گردد.

تدوین سند پیش‌نویس برنامه ۱۴۱۰ اصفهان با ۱۲۱ راهبرد

گروه جامعه: معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان از تدوین سند پیش‌نویس برنامه ۱۴۱۰ با ۱۲۱ راهبرد خبر داد و گفت: تلاش حداکثری داشتیم تا نخبگان، شهروندان، دستگاه‌های مرتبط علمی و اجرایی استان و مدیران و کارکنان شهرداری در مراحل مختلف فرایند تدوین این برنامه مشارکت کنند. سعید ابراهیمی در این خصوص اظهار کرد: ارزش‌ها، اهداف کلان، اهداف خرد و راهبردهای برنامه اصفهان ۱۴۰۵ در قالب برنامه ۱۴۱۰ بازنگری و لایحه آن تقدیم شورای اسلامی شهر شده است و در کمسیون‌های مختلف در حال بررسی است. او با اشاره به ابتکار مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر در خصوص این برنامه افزود: در یک فراخوان به صورت الکترونیکی از شهراندیشان شامل اساتید دانشگاه، نخبگان، دانشجویان، شهروندان و تمام دغدغه‌مندان نظرخواهی شد و از منتخبان در قالب نشست شهراندیشی دعوت شد تا نظرات خود را در خصوص این برنامه اعلام کنند. معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان تصریح کرد: نشست برگزارشده نشان از سهم بالای سرمایه علمی و دانشی شهروندان و آگاهی ایشان به مسائل مدیریت شهری دارد که در ابعاد مختلفی شامل حمل‌ونقل، مشارکت، خانواده‌محوری، گردشگری، تاب‌آوری و محیط‌زیست شهری، نکاتی را به‌منظور بهبود این برنامه ارائه کردند و این پیشنهادها مدنظر تیم مدیریت شهری و شورای اسلامی شهر قرار خواهد گرفت.

او با اشاره به مشخص کردن راهبردها و نقاط تمرکزی راهبردی برای سال ۱۴۰۳ ادامه داد: با توجه به افق زمانی در نظر گرفته شده، سند پیش‌نویس برنامه راهبردی ۱۴۱۰ اصفهان ۱۲۱ راهبرد برای کل دوره زمانی برنامه دارد و لازم است برای سال ۱۴۰۳ راهبردهای دارای اولویت مشخص شود. ابراهیمی با بیان اینکه مطابق الگوهای برنامه‌ریزی هر سال تیم تلاش می‌کند که متناسب با شرایط سازمان نقاط تمرکزی را تعریف کند، گفت: این اقدام برای سال جاری نیز آغاز و اولویت‌ها از بخش‌های مختلف اخذ شده است.

او اضافه کرد: اولویت‌های نقاط تمرکز استخراج شده در جمع‌بندی‌ها نهایی شده و در تعامل و پس از تأیید شورای اسلامی شهر به عنوان یک سند بالادستی در بودجه ۱۴۰۳ مدنظر قرار می‌گیرد؛ در واقع بودجه متناسب و در تعامل با برنامه ضمن تمرکز بر نقاط اصلی مدنظر مدیریت شهری، تدوین خواهد شد.

معاون برنامه‌ریزی و توسعه سرمایه انسانی شهردار اصفهان با اشاره به آغاز فرایند استخراج سبد پروژه‌ها برای سال آینده افزود: سعی بر این است که سبد پروژه‌ها متناسب با نقاط تمرکزی در لایه عملیاتی دیده شود؛ در واقع در چارچوب برنامه راهبردی و عملیاتی، خدمات بهتر و با کیفیت‌تری برای شهر و شهروندان اصفهانی ایجاد شده است تا رضایتمندی آن‌ها را به همراه داشته باشد. او تأکید کرد: یکی از ویژگی‌های بازنگری برنامه راهبردی اصفهان، مشارکت‌محوری است، از این‌رو تلاش حداکثری داشتیم تا نخبگان، شهروندان، دستگاه‌های مرتبط علمی و اجرایی استان و مدیران و کارکنان شهرداری در مراحل مختلف فرایند تدوین برنامه مشارکت کنند.

www.esfahanemrooz.ir

اصفهان در مسیر شهرهای ۱۵ دقیقه‌ای



یکی از انواع توسعه شهری، «شهر ۱۵ دقیقه‌ای» است؛ طبق این توسعه، برای رسیدن به بیشتر خدمات، با ۱۵ دقیقه پیاده‌روی یا دوچرخه‌سواری، به مقصد موردنظر خواهیم رسید که می‌تواند مزایای زیادی برای شهر و شهروندان داشته باشد، اما آیا اصفهان در شرایط فعلی می‌تواند «شهر ۱۵ دقیقه‌ای» باشد؟

به گزارش ایمنا، مفاهیم شهر ۱۵ دقیقه‌ای و ۲۰ دقیقه‌ای از اصل شهرسازی زمانی پیروی می‌کنند و درعین‌حال رویکردهای مبتنی بر مجاورت برای دسترسی بهتر به خدمات، کالاها و فرصت‌های رفاهی را مهم قلمداد می‌کند.

مفهوم شهر ۱۵ دقیقه‌ای برای نخستین‌بار توسط «کالرنس پری»، برنامه‌ریز، جامعه‌شناس، نویسنده و مربی شهری آمریکایی در دهه ۱۹۲۰ مطرح شد؛ با این حال تا دهه ۱۹۸۰ اثری از پیاده شدن آن به چشم نخورد تا این‌که در آن زمان، شهرها با هدف افزایش قابلیت پیاده‌روی تحولات زیادی را تجربه کردند.

امروزه، به‌ویژه پس از شیوع بیماری کرونا، مفهوم شهر ۱۵ دقیقه‌ای از اهمیت بیشتری در میان برنامه‌ریزان شهری برخوردار شده است و بیشتر آن‌ها تلاش می‌کنند طراحی شهرهای خود را به گونه‌ای تغییر دهند که ساکنان آن‌ها با حداقل رفت‌وآمد از طریق وسایل نقلیه، نیازهای خود را برآورده کنند.

کارلوس مورنو، دانشمند فرانسوی ابتکارات و برنامه‌های کاربردی خود را که بر شهر هوشمند و پایدار متمرکز شده‌اند، شهرت دارد، از منشأ مفهوم شهر ۱۵ دقیقه‌ای است.

در واقع شهر ۱۵ دقیقه‌ای در راستای کاهش انتشار کربن از طریق کاهش استفاده از خودروی شخصی و وسیله نقلیه موتوری و کاهش زمان رفت و آمد توسعه داده شده است و یک مدل برنامه‌ریزی شهری غیرمتمرکز است که در آن هر واحد همسایگی محلی شامل تمام عملکردهای اجتماعی اولیه برای زندگی و کار است.

چنین فضاهایی به‌جای مناطق خاص برای کار، زندگی و سرگرمی، محله‌های چندمنظوره را شامل می‌شود که نیاز به سفرهای غیرضروری را کاهش می‌دهد و ضمن تقویت حس تعلق اجتماعی، پایداری و زندگی را بهبود می‌بخشد.

در شهرهای ۱۵ دقیقه‌ای، مردم از طریق پیاده‌روی و دوچرخه‌سواری به تردد می‌پردازند و در نتیجه، عبور و مرور وسایل نقلیه موتوری به‌ندرت انجام می‌شود که این امر به سهم خود در کاهش انتشار گازهای آلاینده و در نتیجه افزایش پایداری شهری نقش مهمی ایفا می‌کند.

جامعه چند فرهنگی تأثیر مثبتی بر محله خواهد داشت

فریاد پرهیز، کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری می‌گوید: در مدل شهر ۱۵ دقیقه‌ای، محله‌هایی با کاربری مختلط، تراکم بهینه و نزدیکی به امکانات ضروری و درعین‌حال توسعه خیابان‌های قابل پیاده‌روی و مسیرهای دوچرخه فراهم می‌شود.

او می‌افزاید: شهر ۱۵ دقیقه‌ای به حصول اطمینان از حفظ حرمت فضاهای عمومی موجود کمک می‌کند و تا حد امکان از فرصت‌ها برای ایجاد مناطق عمومی استفاده بیشتری می‌شود.

این کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری خاطرنشان می‌کند: پذیرش این شکل از تنوع در یک محله، فرصت‌هایی را برای دولت‌های شهر فراهم می‌کند تا بر بهبود ارائه خدمات به شهروندان محلی تمرکز کنند و به نوبه خود، وضعیت زیست‌پذیری شهر را ارتقا دهند، بنابراین مشارکت، تعامل جامعه، ارتقای انسجام اجتماعی و سرمایه اجتماعی از دیگر دستاوردهای به‌کارگیری اصل آن است.

او با بیان اینکه وجود یک جامعه چند فرهنگی تأثیرات مثبتی بر وضعیت اقتصادی محله خواهد داشت و این امر منظر شهری جذابی را برای بازدیدکنندگان به ارمغان خواهد آورد، اضافه می‌کند: گردشگری و سایر مشاغل مرتبط که در ایجاد کسب‌وکار جدید و ارتقای نشاط اقتصادی ضروری هستند؛ به موجب تنوع فرهنگی ترویج می‌شوند و منجر به ایجاد فرصت‌های شغلی بیشتر خواهد شد.

پرهیز تصریح می‌کند: بعد دیجیتالی شدن با مفهوم شهر ۱۵ دقیقه‌ای اصلاح‌شده، به‌ویژه در حصول اطمینان از تحقق سه بعد دیگر، بسیار مرتبط است.

این کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری تأکید می‌کند: بعد دیجیتالی‌شدن با مفهوم شهر هوشمند مطابقت دارد که می‌توان ادعا کرد مفهوم شهر ۱۵ دقیقه‌ای تا حدی از آن الهام گرفته است؛ به‌عنوان مثال، در مفهوم شهر هوشمند، عواملی از جمله فراگیر بودن، مشارکت ساکنان و ارائه بی‌درنگ خدمات از طریق پلتفرم‌های مختلف همچون دیجیتال تشویق می‌شوند.

او می‌افزاید: دستیابی به این عوامل در مفهوم شهر هوشمند بر اساس استقرار مؤثر فناوری‌های مختلف است و تأثیرات گسترده مشابه، در شهر ۱۵ دقیقه‌ای خواهد داشت؛ به‌عنوان مثال، از طریق ابزارها و راه‌حل‌های دیجیتالی می‌توان اطمینان حاصل کرد که تجربه دوچرخه‌سواری با تأکید بر راه‌حل‌هایی همچون اشتراک‌گذاری دوچرخه و استقرار سنسورها برای اطمینان از ایمنی و امنیت دوچرخه‌سواران تأثیرگذار خواهد بود، بنابراین در دسترس بودن زیرساخت‌های دیجیتالی در ارائه خدمات در شهرهای ۱۵ دقیقه‌ای نیاز به رفت‌وآمد را کاهش می‌دهد، زیرا بعضی از خدمات می‌توانند به راحتی در خانه‌ها یا دفاتر ارائه شود.

در مفهوم شهر ۱۵ دقیقه‌ای بیش از هر مورد دیگری بر ایجاد مناطقی متراکم‌تر و چندمنظوره تمرکز می‌شود و در نتیجه، امکان پیاده‌روی و دوچرخه‌سواری در آن‌ها به مراتب بیشتر از قابلیت تردد سایر وسایل نقلیه است.

پرهیز ادامه می‌دهد: همان‌طور که در دوره همه‌گیری کووید ۱۹، دیجیتالی شدن، این امکان را برای مردم فراهم کرده است تا از خانه کار کنند و به‌صورت مجازی ارتباط برقرار کنند و این موضوع نیز در کاهش تماس‌های اجتماعی و نیاز به سفر از خانه به ادارات و سایر مکان‌های کاری مؤثر بوده است.

او اضافه می‌کند: علاوه بر این، استقرار راه‌حل‌های دیجیتال حتی فراتر از انتظارات به شهر ۱۵ دقیقه‌ای کمک می‌کند، به‌ویژه در حصول اطمینان از اینکه شهرها در مناطقی که تغییرات آب‌وهوایی از طریق کاهش انتشار گازهای گلخانه‌ای، مرتبط با کاهش استفاده از خودرو، انعطاف‌پذیرتر هستند.

این کارشناس ارشد جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری ادامه می‌دهد: دیجیتالی‌شدن به کاهش اتکای بیش از حد به منابع انرژی تجدیدناپذیر و مصرف بهینه منابع کمک می کند.

او اضافه می‌کند: در مفهوم شهر ۱۵ دقیقه‌ای بیش از هر مورد دیگری بر ایجاد مناطقی متراکم‌تر و چندمنظوره تمرکز می‌شود و در نتیجه، امکان پیاده‌روی و دوچرخه‌سواری در آن‌ها به مراتب بیشتر از قابلیت تردد سایر وسایل نقلیه است.

پرهیز ادامه می‌دهد: بدون شک، کاهش رفت‌وآمد از طریق وسایل حمل‌ونقل عمومی می‌تواند انتشار گازهای آلاینده را به حداقل برساند که این امر به سهم خود می‌تواند در بهبود وضعیت محیط‌زیست و پایداری مناطق نقش مهمی ایفا می‌کند.

او با بیان اینکه مردم هنگام تردد از طریق وسایل نقلیه موتوری، کمترین فرصت تعامل با یکدیگر را دارند، این در حالی است که امکان برقراری ارتباط مردم با هم به هنگام پیاده‌روی و دوچرخه‌سواری افزایش پیدا می‌کند که این امر به سهم خود می‌تواند مزایای بیشتری نظیر کاهش حس انزوای اجتماعی را در پی داشته باشد، ادامه می‌دهد: علاوه بر این، در مناطقی با بیشترین قابلیت پیاده‌روی، اغلب فضاهای سبز نیز به میزان بیشتری وجود دارد که این امر می‌تواند در ایجاد حس ارتباط میان شهروندان نقش مهمی ایفا کند.

این کارشناس جغرافیا و برنامه‌ریزی شهری می‌افزاید: کاهش ترافیک و افزایش زیست‌پذیری شهری از دیگر مزایای مناطق ۱۵ دقیقه‌ای به شمار می‌رود که می‌تواند رضایتمندی شهری را در پی داشته باشد، ضمن اینکه دسترسی راحت به تمام امکانات، اضطراب ناشی از پیمودن مسافت‌های طولانی را در میان شهروندان به حداقل می‌رساند.

او با بیان اینکه جنبش شهرهای ۱۵ دقیقه‌ای طی چند سال اخیر نظر بسیاری از طراحان را به خود جلب کرده است، چرا که در آن مردم می‌توانند با طی کردن مسیری حداکثر ۱۵ دقیقه‌ای به تمام امکانات موردنیاز خود از طریق دوچرخه‌سواری یا پیاده‌روی دست پیدا کنند، تأکید کرد: در صورتی که در برنامه‌های توسعه شهری همانند برنامه اصفهان ۱۴۱۰ و طرح‌های توسعه‌ای و جامع، همچنین برنامه‌های راهبردی شهر اصفهان، ابعاد و زمینه‌های تحقق شهر ۱۵ دقیقه‌ای برای این کلان‌شهر در نظر گرفته شود، اصفهان می‌تواند به شهر ۱۵ دقیقه‌ای تبدیل شود.

الگوی شهر ۱۵ دقیقه‌ای، رویکردی نوآورانه با سیستم حرکتی متفاوت برای شهر است

وحید مهدویان، معاون شهرسازی و معماری شهردار اصفهان اظهار می‌کند: اواخر دهه ۱۹۹۰ در ایتالیا و اوایل دهه دو هزار در فرانسه، مفهوم جدیدی با عنوان شهرسازی زمانی متولد شد و از همان زمان به‌عنوان یکی از تأثیرگذارترین سیاست‌های زمانی در میان چندین شهر اروپایی پذیرفته شد.

او می‌افزاید: مفهوم شهرسازی زمانی در واکنش به پدیده همگام‌زدایی و گذرا بودن شیوه و سبک زندگی اجتماعی پدیدار شد و شهرسازی زمانی، ادغام بعد زمانی در برنامه‌ریزی شهری، ترکیب مکان‌ها و حرکات را پیشنهاد می‌کند.معاون شهرسازی و معماری شهردار اصفهان خاطرنشان می‌کند: در واقع به‌نوعی می‌توان گفت شهرسازی زمانی درهم‌آمیختگی زمان با محیط‌های ساخته شده، جریان‌ها و برنامه‌ها است.

او اضافه می‌کند: هدف این مفهوم تضمین دسترسی برابر به خدمات عمومی و پاسخگویی به ساکنانی است که فعالیت روزمره نامنظمی دارند و در واقع از ارائه خدمات عمومی و فعالیت‌های محلی حمایت می‌کند تا ریتم‌ها و پیکربندی‌های زمانی–مکانی را توسعه دهد.

مهدویان با بیان اینکه به نظر می‌رسد ایده شهر ۱۵ دقیقه‌ای به‌عنوان یک روش جدید برنامه‌ریزی در بحران کووید ۱۹ برای توسعه شهری و اقتصاد شهرها مؤثر واقع شود، اضافه می‌کند: در این مدل، محله به‌عنوان بافت فضایی که در آن ساکنان نیازهای اساسی خود را برآورده می‌کنند و با یکدیگر تعامل و ارتباط دارند، نقشی حیاتی خواهد داشت.

در شهرهای ۱۵ دقیقه‌ای مسائل فنی در رابطه با نحوه تعریف و اندازه‌گیری نزدیکی به امکانات کلیدی شهری بسیار مهم است، زیرا آن‌ها هسته و دامنه نفوذ واحد محله را تعریف می‌کنند.

معاون شهرسازی و معماری شهردار اصفهان می‌گوید: محله از نظر تاریخی به‌عنوان یک عنصر حیاتی برای سازمان‌دهی فضایی و عملکردی شهرها در نظر گرفته شده است.

او اضافه می‌کند: الگوی شهر ۱۵ دقیقه‌ای، رویکردی نوآورانه با سیستم حرکتی متفاوت برای شهر است و هدف آن ایجاد شهرهایی در مقیاس انسانی است که در آن انجام کارها و برطرف کردن نیازها، ساده به نظر می‌رسد و زندگی در آنجا همراه با رفاه و آسایش است.

مهدویان ادامه می‌دهد: شهر ۱۵ دقیقه‌ای الگوی پیشنهادی برای توسعه یک شهر چند مرکزی است که در آن تراکم، پیوندهای اجتماعی و واحدهای همسایگی پویا و سرزنده خواهد بود، در این الگوی توسعه امکانات رفاهی، انواع مختلف مسکن و فضاهای سبز بیشتری در فاصله ۱۵ دقیقه پیاده‌روی یا دوچرخه‌سواری قرار دارد.

او اضافه می‌کند: در شهرهای ۱۵ دقیقه‌ای مسائل فنی در رابطه با نحوه تعریف و اندازه‌گیری نزدیکی به امکانات کلیدی شهری بسیار مهم است، زیرا آن‌ها هسته و دامنه نفوذ واحد محله را تعریف می‌کنند.

معاون شهرسازی و معماری شهردار اصفهان خاطرنشان می‌کند: برای عملکردهای کلیدی شهری و امکانات محلی، حسابرسی و طبقه‌بندی، زیرساخت‌های حیاتی جامعه و حوزه‌های مختلف و سایر عوامل مرتبط با اصل نزدیکی ضروری است.

او اضافه می‌کند: از سویی شرایط همه‌گیری اخیر و اهمیت سلامت شهروندان و از سوی دیگر بحران تغییرات آب و هوایی، لزوم اجرای سیاست‌های سازگاری با سیستم محیط‌زیست همچون مسیرهای دوچرخه‌سواری و پیاده‌روی را بیش از پیش نمایان کرده است. مهدویان با بیان اینکه موضوع تحرک محوری اصلی است که در رویکرد شهر ۱۵ دقیقه‌ای بر آن تأکید می‌شود، اضافه می‌کند: جایگزینی دوچرخه‌ها و پیاده‌روی به‌جای خودروی شخصی، کاهش گازهای گلخانه‌ای، افزایش سلامت ساکنان و کاهش ترافیک و آزاد شدن فضاهای پارک خودرو در این طرح موردتوجه خواهد بود.

او اضافه می‌کند: فراتر از دلایل زیست‌محیطی و اقتصادی، ایده شهر ۱۵ دقیقه‌ای، ابعاد اجتماعی را در رأس پیشنهادهای خود قرار می‌دهد و سال‌های زیادی است که حمایت از کسب و کارهای محله‌ای، گرایش به مصرف مواد غذایی محلی، سبک زندگی شهرنشینی بدون خودرو و مواردی از این قبیل مورد بحث قرار گرفته است.

از امروز انجام می‌شود

بازگشایی سامانه ثبت‌نام سرویس مدارس سفیر مهر

گروه اصفهان: به گفته شهردار اصفهان فرایند انتخاب سرویس مدارس امسال به‌صورت اینترنتی و از طریق سامانه «سفیر مهر» انجام می‌شود که این سامانه از امروز دوباره بازگشایی خواهد شد.

علی قاسم‌زاده اظهار کرد: با توجه به تغییر ساعات کار ادارات بر اساس مصوبه هیئت دولت که به ساعت هفت صبح بازگشته است، ساعات فعالیت شرکت واحد اتوبوسرانی و متروی شهر اصفهان نیز تغییر کرد.

او با بیان اینکه بر این اساس از روز پنج‌شنبه هفته گذشته، مترو از ساعت ۶:۰۰ تا ۲۱:۰۰ کار خود را برای خدمت‌رسانی به شهروندان آغاز کرد، افزود: شرکت واحد اتوبوسرانی اصفهان و حومه نیز سرویس‌دهی خود را از ساعت ۶:۰۰ آغاز می‌کند و تا ساعت ۲۲:۰۰ به ارائه خدمت می‌پردازد.

شهردار اصفهان تصریح کرد: در آستانه بازگشایی مدارس و مهرماه هستیم و یکی از دغدغه‌های اصلی والدین و خانواده‌ها، حمل‌ونقل و انتخاب سرویس مدارس است که در این راستا امسال روال انتخاب سرویس مدارس تغییر کرده و به‌صورت ثبت‌نام اینترنتی از طریق سامانه است. او با بیان اینکه سامانه «سفیر مهر» برای امسال انتخاب شده است که روزهای گذشته این سامانه فعال شد، خاطرنشان کرد: این سامانه چند روزی برای صحت‌سنجی و دقیق‌سازی اطلاعات بسته شد، اما دوباره از امروز بازگشایی خواهد شد و خانواده‌هایی که پیش از این موفق به انتخاب سرویس برای فرزندان خود نشدند، می‌توانند از طریق این سامانه، ثبت‌نام خود را قطعی کنند. پارکینگ طبقاتی محتشم کاشانی که از سال ۹۹ به علت مشکلات حقوقی تعطیل شده بود، بازگشایی شده و به چرخه ترافیکی بازگشته است.



قاسم‌زاده با توصیه به خانواده‌ها برای انتخاب هرچه سریع‌تر سرویس مدرسه از طریق سامانه سفیر مهر گفت: گاهی به دلیل غفلت خانواده، سرویس مدرسه هماهنگ نمی‌شود و روزهای اول مهر به دلیل این مشکل، شاهد حجم زیاد خودروهای شخصی والدین در خیابان‌ها هستیم که امیدواریم با همت خانواده‌ها شاهد این معضل نباشیم. او با اشاره به خبری خوش برای شهروندان منطقه پنج شهرداری اصفهان گفت: پارکینگ طبقاتی محتشم کاشانی که از سال ۹۹ به علت مشکلات حقوقی تعطیل شده بود، بازگشایی شد و به چرخه ترافیکی بازگشت.

شهردار اصفهان اضافه کرد: این پارکینگ طبقاتی به علت وجود مطب‌های پزشکان در محور خیابان‌های شریعتی و محتشم کاشانی از اهمیت بالایی برخوردار است، از این‌رو امیدواریم با بازگشایی دوباره آن، تردد شهروندان در این محور تسریع و تسهیل و دغدغه خانواده‌ها برای پارک خودرو رفع شود و شاهد پارک دوبل در این محور نباشیم.

استان

تنها سینمای خمینی‌شهر بازسازی می‌شود

به گفته رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان خمینی‌شهر با دستور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی ۴/۵ میلیارد تومان و در سفر استاندار به شهرستان خمینی‌شهر نیز دو میلیارد تومان اعتبار برای راه‌اندازی هرچه سریع‌تر سینمای این شهرستان در نظر گرفته شد.

به گزارش فارس، سینما فرهنگ خمینی‌شهر در سال ۱۳۸۳ به بهره داری رسید. ۱۰ سال است به‌صورت فعال و مستمر فعالیتی نداشته است. به تازگی احیا و بازسازی آن مورد مطالبه جمعی از فرهیختگان و فعالان فرهنگی این شهرستان قرار گرفته است. محمدجواد حاجیان فعال فرهنگی خمینی‌شهر اظهار داشت: بارها مسئولین مختلف از رده کشوری گرفته تا استانی و شهرستانی از سینما فرهنگ خمینی‌شهر بازدید داشته‌اند و قول پیگیری و همراهی داده‌اند ولی به هیچ نتیجه‌ای نرسیده است. چیزی که تاکنون از این بازدیدها عاید سینما شده، فقط مصوباتی روی کاغذ بوده که اجرا نشده است. او افزود: سینما فرهنگ خمینی‌شهر ازاین‌جهت برای ما حائز اهمیت است که صرفا کاربری سینما ندارد و تنها مرکز یا محل اجتماع رسمی مردم برای برگزاری برنامه‌های فرهنگی و هنری است.

فعال فرهنگی خمینی‌شهر در خصوص چگونگی تعطیلی سینما خاطرنشان کرد: این سینما در سال ۱۳۹۱ به دلایل نامعلوم که مردم هیچ‌وقت از آن مطلع نشدند تعطیل و رسماً پخش فیلم در آن متوقف شد، بعد از آن به طور مقطعی با عقد قرارداد به آموزش‌وپرورش شهرستان یا بخش خصوصی واگذار شد، هرچند باعث رونق سینما بویژه در موقعی که آموزش‌وپرورش متولی بود شد. حاجیان مشکلات عمده این سینما را این‌گونه عنوان کرد: نداشتن سیستم اطفا حریق و منسوخ شدن سیستم اطفا حریق قبلی در اثر سو مدیریت و عدم دلسوزی و رسیدگی، نداشتن پارکینگ مناسب برای استفاده مردمی مشکلات اساسی است که امکان استفاده از این مکان را از مردم سلب کرده و تاکنون عزم جدی برای حل این مشکلات از ادارات ذی‌ربط دیده نشده و این مکان عمومی که از هزینه بیت‌المال ساخته شده بلاتکلیف است و تنها به برخی مصوبات و وعده‌ها دل‌خوش داشته‌اند.

او در ادامه افزود: گاهی در پاسخ پیگیری‌های ما اعلام می‌کنند که چون سینما مخاطب فیلم ندارد رغبتی برای احیای آن نیست. در پاسخ باید بگوییم این صحبت ناشی از عدم شناخت کافی از شهر و مردم خمینی‌شهر است. این سینما اولا همان‌طور که اشاره کردم تنها مرکز پخش فیلم نیست و تنها مرکز فرهنگی عمومی شهرستان است که برای تجمع‌ها و برنامه‌های مختلف فرهنگی شهر از آن استفاده می‌شود و تعطیلی آن یعنی تعطیلی کلیه کارهای فرهنگی شهر. ثانیا مردم در اکران‌های مردمی عمار در همین سینما سانس‌های بی‌نظیر ۸۰۰ نفره رقم زدند. این یک رکوردشکنی و فرهنگ‌سازی است. او خاطرنشان کرد: مردم خمینی‌شهر در بسیاری از موارد خودشان پای‌کار می‌آیند و مشکلاتشان را حل می‌کنند که نمونه بارز آن ساخت بیمارستان هشت طبقه ساعی است و به یقین در خصوص این سینما هم همین‌گونه خواهند بود. به نظر بنده تنها راه‌حل این است که این سینما به مردم و ظرفیت مردمی واگذار شود. خود مردم می‌توانند دلسوزانه پیگیر رفع مشکل و اخذ حداقل حقوق شهروندی خود باشند. قطعا امید داریم و مطمئنیم این مشکل به دست مردم حل خواهد شد. این سینما را از پیچ‌وخم اداری خارج کنید و به مردم واگذار کنید.

نوید توکلی، رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان خمینی‌شهر در گفت‌وگو با خبرنگار فارس در اصفهان اظهار داشت: سینمای خمینی‌شهر داستان طولانی دارد امسال با دستور وزیر فرهنگ و ارشاد اسلامی مبلغ ۴.۵ میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل سینمای این شهر اختصاص یافته است. او همچنین از اختصاص نزدیک به ۷۰۰ میلیون تومان اعتبار از محل بودجه شهرستان به این سینما خبر داد و افزود: پس از رفع برخی مسائل اداری کار تعمیرات آن شروع خواهد شد. توکلی گفت: در سفر استاندار اصفهان به شهرستان خمینی‌شهر نیز ۲ میلیارد تومان اعتبار برای راه‌اندازی هرچه سریع‌تر این سینما در نظر گرفته شد. رئیس اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی شهرستان خمینی‌شهر پیش‌بینی کرد با اختصاص این اعتبارات سینمای این شهرستان تکمیل و برای استفاده در اختیار مردم قرار گیرد.

خدمات علمی ویژه علمی در دانشگاه پیام‌نور تیران

به گفته رئیس دانشگاه پیام نور تیران دهیاران، اعضای شوراهای اسلامی و کارکنان مدیریت شهری مفاهیم مدیریت محلی را در این دانشگاه می‌آموزند.

محمدابراهیم ایرج‌پور با اشاره به خدمات علمی دانشگاه پیام‌نور مرکز تیران برای این منطقه، به ایسنا گفت: این دانشگاه علاوه بر ارائه خدمات علمی به دانشجویان، خدمات آموزشی، پژوهشی و علمی در شهرستان ارائه می‌دهد که دوره‌های ضمن خدمت از جمله آن است. دهیاران، کارکنان دهیاری‌ها، اعضای شوراهای اسلامی شهر و روستا و پرسنل مدیریت شهری مفاهیم مرتبط با اداره شهر و روستا را فرا می‌گیرند. او با بیان اینکه این دوره‌ها در ارتقای دانش و مهارت آنان مؤثر است، تصریح کرد: علاوه بر بازآموزی و یا آموزش تخصصی، مدرک ضمن خدمت نیز برای آنان صادر خواهد شد.

رئیس دانشگاه پیام‌نور اضافه کرد: وجود سه شهر و ۴۰ روستا در این خطه، جمعیت زیادی را برای فراگیری مهارت‌های مدیریت محلی تشکیل داده و افراد با کسب مهارت در این خصوص علاوه بر تجربه میدانی خود در خدمت‌رسانی موفق خواهند بود. ایرج‌پور به سه رشته حسابداری، برنامه‌ریزی شهری و توسعه شهری در مقطع فوق‌لیسانس اشاره کرد و گفت: وجود این سه رشته تحصیلی در پیام‌نور تیران فرصت خوبی برای ارتقای تحصیلات پرسنل شهرداری‌ها و دهیاری‌ها است.

کوتاه از اصفهان

اعزام ۸۰۰ دانش‌آموز مددجوی کمیته امام (ره) اصفهان به سفر زیارتی

گروه جامعه: به گفته معاون امور فرهنگی کمیته امداد استان اصفهان تابستان امسال ۸۱۵ دانش‌آموز نخبه تحصیلی و قرآنی تحت حمایت کمیته امداد استان اصفهان به سفرهای زیارتی اعزام شدند. محمدرضا مومی اردستانی با اشاره به اعزام بیش از ۸۰۰ دانش‌آموز مددجوی اصفهانی به سفرهای زیارتی اظهار کرد: تابستان سال جاری مددجویان نخبه علمی و قرآنی به شهرهای زیارتی ایران و عتبات عالیات عراق اعزام شدند.

او با بیان اینکه برگزاری اردوهای سراسری امداد تلفیقی از برنامه‌های زیارتی، آموزشی، فرهنگی و با هدف ایجاد انگیزه‌های تحصیلی است و نقش مؤثری بر تقویت بنیه دینی مددجویان دارد، افزود: ۸۱۵ دانش‌آموز دختر و پسر نخبه در مقاطع تحصیلی ششم تا یازدهم به سفرهای زیارتی مشهد و قم اعزام شدند. معاون امور فرهنگی کمیته امداد استان اصفهان با اشاره به اینکه اولویت اعزام مددجویان در قالب طرح شوق زیارت با افرادی است که تاکنون به این سفر معنوی نرفته‌اند یا از آخرین سفر آنها مدت‌زمان طولانی گذشته است، تصریح کرد: با مشارکت یکی از نیکوکاران در طرح شوق زیارت نیز ۴۶ نخبه علمی در سنین ۱۶ تا ۲۶، برای پیاده‌روی اربعین به کربلای معلی اعزام شدند.

او با اعلام سرانه‌ای بالغ بر ۴ میلیون و ۵۰۰ هزار تومانی برای اعزام هر مددجو به سفرهای زیارتی خاطرنشان کرد: عموم شهروندان خیراندیش برای مشارکت در طرح شوق زیارت می‌توانند با مراجعه حضوری به دفاتر و مراکز نیکوکاری کمیته امداد در سطح استان یا با شماره‌گیری #۹*۰۳۱*۸۸۷۷* نذورات خود را برای اعزام نیازمندان به سفرهای زیارتی اهدا کنند.

اهدای خون ۲۰۰۰ نفر در روزهای تاسوعا، عاشورا و اربعین

گروه جامعه: مدیرکل انتقال خون استان اصفهان با اشاره به ذخیره ۸/۹ روزه خون در شهرستان اصفهان، از اهدای خون بیش از دو هزار نفر در تاسوعا، عاشورا و اربعین حسینی (ع) خبر داد. کیان دهراب‌پور گفت: در حال حاضر ذخیره خون استان اصفهان ۳۵۷۰ واحد برابر با ۹/۱ روز و شهرستان اصفهان ۲۸۴۷ واحد برابر با ۸/۹ روز است. Mاو افزود: در روز در اربعین حسینی (ع)، ۳۶۱ نفر به مراکز اهدای خون فعال شامل خواجو، خمینی‌شهر و کاشان مراجعه کردند که از این تعداد، ۳۰۳ نفر موفق به اهدای خون شدند.

خانه امن بهزیستی؛ مأمن زنان قربانی خشونت خانگی



قربانی اصلی خشونت‌ها، حقیقتا زن‌هایی هستند که موجب آزار و اذیت از سوی پدر، برادر، همسر یا سایر بستگان قرار گرفته و حادثه در محل زندگی آن‌ها اتفاق می‌افتد و این زنگ خطری در آسیب‌های اجتماعی است.

به گزارش ایسنا، خشـونت یکی از مسائل جامعه‌شناسی و روان‌شناسی است که به‌طور گسترده‌ای در سراسر جهان وجود دارد. اقسام خشونت خانگی به اعتبار نوع خشونت شامل، خشونت جسمی، روانی، جنسی، مالی و... است. خشونت خانگی ممکن است در یکی از اشکال کودک‌آزاری، همسرآزاری، ضرب‌وجرح ظهور و بروز پیدا کند. خانواده نخستین و پایدارترین نهاد اجتماعی است که هویت انسانی و جامعه‌پذیری فرد در آن شکل می‌گیرد. نهاد خانواده هنگامی که کارکرد خود را به‌درستی انجام ندهد، دچار نابسامانی و آشفتگی می‌شود.

بروز خشونت نشانه هشدار

افسانه میرزاییان، کارشـناس امور آسیب‌دیدگان اجتماعی بهزیستی استان اصفهان درباره خشونت‌های خانگی علیه زنان، اظهار کرد: قربانی اصلی خشونت‌ها، حقیقتا زن‌هایی هستند که موجب آزار و اذیت از سوی پدر، برادر، همسر یا سایر بستگان قرار گرفته و حادثه در محل زندگی آن‌ها اتفاق می‌افتد. خشونت در خانه انواع و اقسام متعددی را شامل می‌شود و به اعتبار نوع و یا شخص قابل تقسیم‌بندی است.

او با بیان اینکه عوامل متعددی می‌تواند باعث خشونت بین افراد باشد، توضیح داد: یکی از دلایل عدم تفاهم بین افراد است که گاهی اوقات بروز رفتار خشونت‌آمیز نشان‌دهنده هشدار خواهد بود. در خشونت افراد باتوجه به رفتار تهاجمی که نسبت به دیگران دارند می‌خواهند از احسـاس گناه خود کم کنند و فرد مقابل را مقصر می‌دانند که این عمل بیشتر اوقات برای حفظ آبرو انجام می‌شود.

کارشـناس امور آسـیب‌دیدگان اجتماعی بهزیستی استان اصفهان در پاسخ به اینکه خشونت چه تأثیرات روانی و جسمی برای افراد دارد؟ تصریح کرد: چنین خشونت‌ها باعث افسردگی شـده که ممکن است فرد اعتمادبه‌نفس خود را از دست دهد و ضرر و خشـونتی که برای او اتفاق افتاده، آن را گرفتار مشکل توانایی سازد.

او درباره نقش و وظایف دولت و سازمان‌های مربوطه در پایش و پاسخگویی به خشـونت‌های خانگی، بیان کرد: اگر بخواهیم برنامه مشخص برای کاهش خشونت داشته باشیم، باید شخص موردنظر که قربانی این حادثه واقع شده را حمایت کرده و فردی که باعث آن جرم بـوده را معرفی و از طریق اداره‌های زیر ربط پیگیری کنند.

میرزاییـان ادامه داد: قانون‌گذاران ما باید اسـتانداردهایی را برای آموزش متخصصان دادرسی درگیر در زمینه خشونت‌های خانگی انجام دهند و روان‌شناسان اجتماعی باید به بررسی عوامل تشدیدکننده همســرآزاری بپردازند و مداخلات اجتماعی مانند درمان خاص و ایجاد پناهگاه برای تأمین امنیت جسمانی، امکانات آموزشی و حرفه‌ای برای گروه حمایت از زنان که عامل قربانی هستند، فراهم شود.

او اضافه کرد: بهزیستی محلی را تحت عنوان «خانه امن» برای حمایت زنان و توانمندسازی آن‌ها به وجود آورده است. حتی بانوانی که حضانت فرزندانشـــان را بر عهده دارند با کمک این مؤسســـه می‌توانند سطح آگاهی و دانش خود را ارتقا دهند تا در مقابل مشکلات فردی، اجتماعی و در شرایط بحرانی موقعیت بهتری داشـــته باشند. بانوان آسـیب‌دیده به همراه فرزندانشان با اقامــت در این مرکز به‌صورت رایـگان می‌توانند از امکانات تخصصی روان‌شناســی حقوقی در سطح فرد، خانواده و اجتماع بهره‌مند شوند. کارشناس امور آسیب‌دیدگان اجتماعی بهزیستی اسـتان اصفهان درباره محافظت از قربانیان این نوع خشـونت که با ارائه پشـتیبان روحی و حقوقی حاکم بر قضاوت تضمین شود، گفت: زمانی که فرد مورد خشونت واقع می‌شود بلافاصله مددکاری و روان‌شناســی برای آن صـورت می‌گیرد. حتی اگر نیاز به مراجعه قضایی داشته باشد مددکاران نیز آن را راهنمایی خواهند کرد. اگر گزارش برای او ارسال شود، تصمیم نهایی گرفته خواهد شد. او خاطرنشـان کرد: کارهای فرهنگی را یک ارگان نمی‌تواند به‌تنهایی انجام دهد و باید سازمان‌هایی مانند شهرداری، آموزش‌وپرورش و کسانی که کارهای فرهنگی انجام می‌دهند در این زمینه کمک کنند و اطلاعاتی را در اختیار خانواده‌ها قرار دهند، همچنین مراکز آموزشی به افراد آگاهی داده تا بدانند چگونه از حق خود دفاع کرده و توجه داشته باشند که به‌عنوان یک زن یا یک مرد چه حق و حقوقی دارند.

آسیب‌های ناگفته در پشت پرده

همچنین جواد درستکار، دکترای روان‌شناسی با بیان اینکه چه عواملی باعث بروز خشونت خانگی می‌شود، گفت: اگر افراد خانواده در جامعه با چالش‌های شکست‌خورده روبرو شوند آن را در فضای خانه با خشونت نشان می‌دهند. افراد ناکام هنگامی که نیازهای موردنظرشـــان حل نشود، احساس خشم به سراغ آن‌ها می‌آیــد. او افزود: گاهی در دوران کودکی در خانواده‌ها پیام‌های تخریب شخصیتی وجود داشته است، مانند اینکه وقتی والدین احساس ناامیدی را در فرزند خود بیدار می‌کنند و با صحبت‌های خود او را به نداشــتن آینده درست سرزنش می‌کنند. افرادی که درست صحبت کردن را آموزش ندیده‌اند باعث می‌شود هنگام خشـــونت ارتباط مسالمت‌آمیز برقرار نکنند. افرادی که خشم بر آن‌ها اتفاق افتاده است، باید بتوانند خشم خودشان را بازگو کنند و عده‌ای که توانایی بیان احساسات را ندارند باعث مسدودشدن ارتباط آن‌ها می‌شــود. این روان‌شـــناس درباره وقتی که فرد در خانواده خشن بزرگ شده باشد و می‌تواند علیه همسر و فرزند خود به‌صورت کلامی و غیر کلامی خشم خود را نشان دهد، اظهار کرد: این برهان اساس برآورده نشدن نیازهای فرد است. گاهی افرادی هستند که سکوت اختیار می‌کنند و نمی‌توانند دلایل ناراحتی خود را بازگو نمایند و این ارتباط را مسدود می‌کنند.او با اعتقاد بر اینکه خشم خوب است، اضافه کرد: خشم یک احساس کاملا طبیعی و فردی است؛ ولی خشونت برعکس و ما باید خشم و خشونت را به‌درستی تشخیص دهیم. هنگامی که ازدواج صورت می‌گیرد باید در اوایل زندگی مهارت‌هایی را یاد گرفت که درک متقابل، همدلی و خودآگاهی را به همراه داشته باشد. فرزندانی که در چنین خانواده‌ای پرورش یابند ارتباط مسالمت‌آمیز با یکدیگر خواهند داشت و هنگام عصبانی و هیجان می‌توانند به‌راحتی خود را کنترل کنند و به‌راحتی با صحبت کردن و دلیل خشم خود را اعلام کنند، ولی در خانواده‌ای که مدام نزاع و خشونت شکل بگیرد. فرزندان یاد می‌گیرند که در آینده اهمیت رفتار را از خود نشان دهند.

درســتکار با اشاره به اینکه بانوان در مهار کردن خشم خود بیشتر مهارت دارند و با گفت‌وگو به‌راحتی زمینه را ایجاد می‌کنند، تصریح کرد: نقش خانواده در ظهور خانواده بســیار حائز اهمیت است. خانواده‌ها بر این باور هستند که با اصرار برای انجام کاری یا واکنش عصبانی باعث تربیت فرزندان خود می‌شوند، ولی در اصل ماجرای خشونت را در او شکل می‌دهند و با کلمات منفی زمینه را برای خشونت او در آینده به وجود می‌آید.

او با اشاره به افرادی که درخواست‌های آن‌ها تحکم‌آمیز دارند و واکنش رفتار متقابل نسبت به آن ممکن است تسلیم یا شورش باشد، ادامه داد: باید درخواست‌ها را حذف کرده و تبدیل به درست صحبت کردن کنیم، اگر افراد آموزش‌های لازم را دیده باشـــند این‌گونه رفتارها در آنها شکل نمی‌گیرد و با ارتباطات مثبت چه دیداری چه شنیداری می‌توانند نیازهای خود را بیان کنند.

این روان‌شناس در پایان تصریح کرد: سازمان‌ها و مسئولان بایــد برنامه‌هایی برای آموزش افــراد و به‌خصوص کودکان در زمینه‌های مهارت کلامی و رفتار مناسب به عنوان الگو رواج دهند تا افراد بتواند در این زمینه‌ها سطح آگاهی خود را بالا ببرند.

کوتاه از کشور

گردش ۲۰ زیرسویه مختلف کرونا در کشور

گـروه جامعه: رئیـس مرکـز مدیریـت بیماری‌های واگیر وزارت بهداشـت با بیان اینکه اوج شـیوع بیماری آنفلوانـزا در کشـور آبـان مـاه اتفـاق می‌افتـد، گفت: به همیـن دلیـل تأکیـد مـا بـه افـراد بویـژه گروه‌هـای پرخطـر، واکسیناسـیون علیـه بیمـاری در شـهریورماه اسـت.

دکتر شـهنام عرشـی درباره شـیوع بیماری آنفلوانزا، بیـان کـرد: آنفلوانـزا خـود را بـه صورت فصلی نشـان می‌دهـد؛ بـه شـکلی کـه در پاییـز و هم‌زمـان بـا بازگشـایی مـدارس بیمـاری آنفلوانـزا و سـرماخوردگی افزایـش می‌یابـد.

او بـا اشـاره بـه اینکـه اوج شـیوع بیمـاری آنفلوانزا معمولا اواسـط آبان ماه اسـت، تصریح کـرد: به همین دلیل در شـهریورماه واکسـن آنفلوانزا تأمین شـده و در داروخانه‌هـا توزیع می‌شـود تـا افراد پرخطـر مانند افراد بـالای ۶۰ سـال و کسـانی کـه بیمـاری نقـص ایمنی دارنـد، نسـبت بـه واکسیناسـیون اقـدام کننـد. در واقع توصیـه ما واکسیناسـیون در همین شـهریورماه است.

عرشـی تأکیـد کـرد: آنفلوانزایـی کـه همه‌سـاله با شـدت کـم و بیـش شـیوع می‌یابد نـوع A و B اسـت که مشـتمل بـر چهار سـویه اسـت که واکسـن‌ها هم بـر اسـاس آنهـا طراحی می‌شـوند.

او در ادامـه بـا بیـان اینکـه پاندمی کرونـا هنوز هم تمـام نشـده اسـت، اظهـار کـرد: بـه همیـن دلیـل بـا شـروع فصـل سـرما، نگرانـی از کرونـا هـم سـر جای خـود باقـی اسـت و اگر فصل پاییز و زمسـتان امسـال را بدون شـیوع آن‌چنانـی ویروس کرونـا در کل جهان داشـته باشـیم، ممکن اسـت که خاتمه پاندمـی اعلام شـود امـا تا این فصل شـروع نشـود احتمـالا اطلاعیه جدیـدی در ایـن خصـوص صادر نمی‌شـود.

او افـزود: نگرانـی مـا دربـاره کرونـا برقـرار اسـت و بـه همیـن دلیـل کمیتـه ملـی واکسیناسـیون بـه افـراد توصیـه می‌کنـد کـه اگـر یـک سـال از آخریـن واکسیناسـیون آنهـا گذشـته اسـت، حتمـا نسـبت بـه واکسیناسـیون اقـدام کننـد.

رئیـس مرکـز مدیریـت بیماری‌هـای واگیـر وزارت بهداشـت در خاتمـه بـا اشـاره بـه اینکـه بیـش از ۲۰ سـویه و زیرسـویه مختلف از کرونا در کشور در گردش اسـت، بیـان کـرد: حتی نـام برخـی از این زیرسـویه‌ها را شـاید خیلی‌هـا نشـنیده باشـند. ایـن مـوارد ماهانـه بررسـی و رصـد می‌شـوند ولـی بیشـترین سـویه در گـردش در ایران سـویه ۱/XBB۵ و ۱/XBB۹ اسـت.

دادنامه

۱۷۵۴- ۱- شماره دادنامه: ۱۴۰۲۰۹۳۹۰۰۰۴۹۱۹۰۵۶ تاریخ تنظیم: ۱۴۰۲/۰۴/۲۴ شماره پرونده ها: ۹۸۰۹۹۸۰۳۵۰۸۰۰۱۵۷ ، ۹۸۰۹۹۸۰۳۵۰۸۰۰۰۳۴، ۹۸۰۹۹۸۰۳۵۰۸۰۰۱۱۵۶ ، ۹۸۰۹۹۸۰۳۵۰۸۰۰۸۷۲، ۹۷۰۹۹۸۰۳۵۰۸۰۰۵۸۵ شماره بایگانی شعبه: ۰۱۰۰۲۴۴ ، ۰۱۰۰۲۴۵ ، ۰۱۰۰۲۴۶ ، ۰۱۰۰۲۴۷ ، ۰۰۰۱۵۹۱ پرونده های کلاسه ۹۸۰۹۹۸۰۳۵۰۸۰۰۱۵۷ و ۹۸۰۹۹۸۰۳۵۰۸۰۰۰۳۴ و ۹۸۰۹۹۸۰۳۵۰۸۰۰۱۱۵۶ و ۹۸۰۹۹۸۰۳۵۰۸۰۰۸۷۲ و ۹۷۰۹۹۸۰۳۵۰۸۰۰۵۸۵ شعبه ۲ دادگاه تجدیدنظر استان اصفهان تصمیم نهایی شماره ۱۴۰۲۰۹۳۹۰۰۰۴۹۱۹۰۵۶ تجدید نظر خواهان: ۱. دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان – رییس دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان مرکز استان – رییس ۲. دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان– رئیس دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان مرکز استان همگی به نشانی اصفهان خ چهارباغ بالا خ شهید نیکبخت ساختمان دادگستری کل استان اصفهان ۳. خرد سازان سپاهان ۴. خرد سازان سپاهان همگی به نشانی استان اصفهان – شهرستان اصفهان – اصفهان – خیابان خ شیخ صدوق شمالی – جنب پل هوایی – ساختنام ۱۵۷ – طبقه همکف ۵. بانک صادرات ایران با وکالت آقای مسعود ویسی فرزند حبیب اله به نشانی اصفهان خیابان نظر شرقی فوقانی تالار اندیشه ۶. بانک صادرات ایران به نشانی استان اصفهان – اصفهان – میدان آزادی– ابتدای خیابان سعادت آباد جنب شهرداری منطقه ۶ برج صبا. ۷. بانک پارسیان با وکالت خانم الهام محمدی آشیانی فرزند فضل الله به نشانی استان اصفهان – شهرستان اصفهان – شهر اصفهان – خ نیکبخت. روبروی فضای سبز. ساختمان کلوپ تندرستی ط ۲ واحد ۲– ۸. بانک ملت با وکالت آقای آرش شیرانی فرزند فیض اله به نشانی استان اصفهان – شهرستان اصفهان – شهر اصفهان – خیابان فروغی روبروی بانک صادرات– ابتدای کوچه ۲۳ – دفتر وکالت – ۹. خرد سازان سپاهان با وکالت آقای مهدی ناجی فرزند محمد علی به نشانی استان اصفهان – شهرستان اصفهان – شهر اصفهان – خیابان شیخ صدوق شمالی. شیخ مفید بعد از چهار راه دهش ساختمان اداری پایا طبقه ۴– تجدید نظر خواندگان ۱. بانک تجارت با وکالت خانم مریم قربانی فر فرزند نصرت اله به نشانی استان اصفهان – شهرستان اصفهان – اصفهان – خیابان هشت بهشت غربی – ابتدای خیابان ملک جنوبی–ساختمان مهر– طبقه دوم – واحد ۲– ۲. بانک پاسارگاد با وکالت خانم ژاله اکبری فرزند سهراب به نشانی استان اصفهان – شهرستان فلاورجان – فلاورجان – خیابان بلوار بسیج بعد از بیمارستان امام خمینی نبش کوچه ش قاسمی ط ۲ – ۳. بانک صادرات ایران به نشانی اصفهان میدان آزادی خیابان سعادت آباد ساختمان مرکزی بانک صادرات اصفهان برج صبا–کدپستی ۸۱۶۸۶۴۵۵۱۱ – ۴. خرد سازان سپاهان ۵. خرد سازان سپاهان همگی به نشانی استان اصفهان – شهرستان اصفهان – اصفهان – خیابان خ شیخ صدوق شمالی – جنب پل هوایی – ساختنام ۱۵۷ – طبقه همکف ۶. دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان – رییس دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان مرکز استان ۷. دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان – رییس دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان مرکز استان همگی به نشانی اصفهان خ چهارباغ بالا خ شهید نیکبخت ساختمان دادگستری کل استان اصفهان ۸. بانک صادرات ایران با وکالت خانم مهتاب فرهمند دهقان پور فرزند نبی اله به نشانی استان اصفهان – شهرستان لنجان – شهر زرین شهر – خیابان آیت الله کاشانی روبروی فرماندهی نیروی انتظامی مجتمع وکلا طبقه پایین واحد ۹– تجدید نظر خواسته ها: ۱. صدور حکم ورشکستگی ۲. صدور حکم ورشکستگی ۳. صدور حکم ورشکستگی ۴. صدور حکم ورشکستگی ۵. صدور حکم ورشکستگی گردشکار: دادگاه با بررسی محتویات پرونده و انجام مشاوره ختم رسیدگی را اعلام و با استعانت از خداوند متعال به شرح ذیل مبادرت به صدور رأی مینماید. رأی دادگاه: شرکت خرد سازان سپاهان (سهامی خاص) با وکالت آقای مهدی ناجی نسبت به دادنامه شماره ۱۴۰۰۰۹۳۹۰۰۱۰۸۱۸۶۰۰ صادر شده در پرونده های کلاسه ۹۷۰۷۰۱ و ۹۸۱۴۶۰ و ۹۸۰۲۴۴ و ۹۸۰۰۳۴ و ۹۸۱۱۲۳ شعبه ۸ دادگاه عمومی حقوقی اصفهان که حسب آن حکم بر بطلان دعوی تجدیدنظرخواه بخواسته صدور حکم ورشکستگی صادر شده است تجدیدنظرخواهی کرده است نظر به اینکه نوع شرکت تجدید نظرخواه سهامی خاص می باشد و قانونا شرکت بازرگانی و تجاری بوده و تاجر محسوب می گردد که در امر واردات قطعات کامپیوتر و تولید انواع سیستمهای اداری و آموزشی فعالیت تجاری داشته است حسب نظریه کارشناس یک نفره و هیأت سه نفره شرکت تجدید نظرخواه بر اثر مشکلات مالی و تحریمها و عدم تمدید باقیمانده اعتبارات از طرف بانکها و توقیف و ضبط پیش پرداختها از طرف شرکتهای خارجی دچار وقفه در پرداخت دیون خود شده است و ورشکستگی تاجر بر اثر توقف از پرداخت دیون و تعهدات حاصل میگردد دلیلی بر توان مالی شرکت جهت پرداخت کلیه دیون ارائه نشده است دادگاه توقف شرکت تجدیدنظرخواه را محرز دانسته و به استناد ماده ۳۵۸ قانون آئین دادرسی مدنی و مواد ۴۱۲ و ۴۱۶ و ۴۱۷ و ۴۳۳ و ۵۳۷ قانون تجارت با نقض دادنامه مذکور حکم بر ورشکستگی شرکت خردسازان سپاهان (سهامی خاص) صادر و اعلام می کند تاریخ توقف را ۱۳۹۳/۵/۱۰ تعیین می نماید اداره تصفیه امور ورشکستگی اصفهان باید نسبت به مهر و موم اموال اقدام و اقدامات لازم جهت امر تصفیه را بعمل آورد. رأی صادر شده نسبت به طرفین پرونده قطعی و نسبت به اشخاص ذینفع ظرف یک ماه از تاریخ اعلان قابل اعتراض در این دادگاه می باشد. مستشاردادگاه: خسروی فارسانی رئیس دادگاه: علیرضا اصلانی– شعبه ۲ دادگاه تجدید نظر استان اصفهان ۱۵۶۳۷۳۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۷۵۵– ۱– برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱– برابر رای شماره ۸۱۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ هیات دوم مالکیت آقای محمد حسن کریمی نژاد به شناسنامه شماره ۱۷۴۷ کدملی ۱۲۹۰۵۲۸۷۷۲ صادره اصفهان فرزند احمد در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۸/۷۸ مترمربع پلاک شماره ۶۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از علی ذوالفقاری عاشق ابادی فرزند مرحوم حیدر سند ۱۳۷۳۶ مورخ ۱۳۱۵/۱/۲۹ دفترخانه سه اصفهان و نامه ۱۶/۱۴۰۱/۵۰۰۶۱ مورخ ۱۴۰۱/۱۱/۶ اداره راه و شهر سازی تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ شهریاری– رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۵۶۳۸۰۴/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۷۵۷– ۱– برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱– برابر رای شماره ۵۸۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۲ هیات چهارم مالکیت آقای محسن دوازده امامی به شناسنامه شماره ۱۵۸۹ کدملی ۱۲۸۵۶۳۸۳۷۹ فرزند حسن در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۳۰۸/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۱۵ فرعی از ۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در سامانه املاک تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ شهریاری–رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۵۶۳۲۷۷/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۵۹– ۱– برابر رای شماره ۱۸۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای محمدرضا حسن نژاد به شناسنامه شماره ۱۲۰۲ کدملی ۱۲۸۹۱۴۴۶۲۱ صادره فرزند محمود در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۸۶/۳۳ مترمربع پلاک شماره ۴۴۲۱ باقیمانده (که در راستای استاندارد سازی به پلاک ۴۴۲۱/۴۲ تبدیل گردیده است) واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه (مفروز ثبتی گردیده است) و نیز به موجب وکالتنامه از طرف آقای محمود حسن نژاد (مالک رسمی) به متقاضی واگذار گردیده است (لازم به ذکر است: آقای محمود حسن نژاد نیز در جلسه هیات حاضر و به موجب مشروحه مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۳ اعلام نموده است: با کسر سهام (مقدار یک سهم از ۲۱۶ سهم) از سند مالکیت خود به نفع متقاضی موافق بوده و نسبت به درخواست صدور سند مالکیت مورد تقاضای متقاضی ادعایی ندارد و همچنین آقای محمود حسن نژاد (در خصوص انتقال مقدار یک سهم از ۲۱۶ سهم) به متقاضی به موجب وکالتنامه شماره ۵۷۶۷۶ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۳ دفتر ۴۰۲ ابریشم، وکالت داده است، بنابراین مقداری از مالکیت متقاضی در ازای مالکیت رسمی مشاعی خود متقاضی میباشد و مقداری(یک سهم) نیز به موجب وکالتنامه مذکور، به متقاضی واگذار گردیده است). لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ مهدی شبان– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۵۶۳۷۸۶/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۶۱– ۱– برابر رای شماره ۳۸۵ مورخ ۱۴۰۲/۲/۹ و ۴۱۲ مورخ ۱۴۰۲/۲/۱۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای حسن صادق فرد به شناسنامه شماره ۳۲ کدملی ۱۲۸۸۶۳۸۱۹۱ صادره اصفهان فرزند حسین در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۱/۲۲ مترمربع پلاک شماره ۴۲۷ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم مهری قادری پوردستگردی به شناسنامه شماره ۹۲ کدملی ۱۲۸۸۷۴۴۸۸۹ صادره اصفهان فرزند عبدالحمید در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۱/۲۲ متر مربع پلاک شماره ۴۲۷ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان، مع الواسطه و به موجب وکالتنامه و بیع نامه از طرف آقای فرج اله ابراهیمیان دستجردی (مالک رسمی: به ولایت پدرش حاج ابوالقاسم ابراهیمیان دستجردی) به متقاضیان واگذار گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ مهدی شبان– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۵۶۳۷۵۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۶۳– ۱– برابر رای شماره ۱۸۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۵/۱۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت خانم مریم زارع جونقانی به شناسنامه شماره ۷۸۶ کدملی ۱۲۸۹۰۴۰۳۳۸ صادره اصفهان فرزند قدرت اله در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۷۴/۶۷ متر مربع پلاک شماره ۱۳۱ –فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای جعفر متقی دستجردی (مالک رسمی) خریداری گردیده است و متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده است اعلام داشته به مالک رسمی (آقای جعفر متقی دستجردی) دسترسی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ مهدی شبان– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۵۶۳۳۷۱/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۷۶۶– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۲۴۰۰۶۱۴۰ نظر به اینکه به موجب رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۴۰۰۰۹۳۶ مورخ ۱۴۰۲/۳/۹ هیات قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ششدانگ یک درب باغ با کاربری کشاورزی با حق الشرب از نهر دستجرد و چشمه آقا احمد به مساحت ۲۸۰۱/۰۴ متر مربع تحت پلاک ۳۰۳۶ فرعی از ۴۳۴۸ مفروز و مجزی شده از شماره ۸۸۵ فرعی از اصلی مزبور واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان، در مالکیت جواد دادخواه دستجردی فرزند حسن مستقر گردید و پرونده ثبتي فاقد سابقه تحدید حدود میباشد. لذا به استناد تبصره ذیل ماده ۱۳ قانون فوق الذکر و طبق تقاضای مالک تحدید حدود ملک مرقوم در روزشنبه مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۵ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد و به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اعلام میگردد تا در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین و مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدید حدود و فقط تا (۳۰) روز پذیرفته خواهد شد و معترض طبق ماده ۸۶ آئیننامه قانون ثبت باید از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره، ظرف یکماه دادخواست خود را به مرجع ذیصلاح قضائی تسلیم و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این واحد ثبتی ارائه نماید، در غیر اینصورت متقاضی ثبت یا نماینده قانونی وی میتواند به دادگاه مربوطه مراجعه و گواهی عدم تقدیم دادخواست را دریافت و به اداره ثبت تسلیم نماید و اداره ثبت بدون توجه به اعتراض عملیات ثبتی را با رعایت مقررات ادامه میدهد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ مهدی شبان– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان ۱۵۶۳۳۲۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۷۶۷– ۱– برابر با آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در ثبت نیاسر تصرفات مالکانه متقاضی محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضی و ملک مورد تقاضا به شرح ذیل جهت اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میگردد و در صورتی که افراد نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند از تاریخ انتشار اولین نوبت آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و و املاک نیاسر ارائه و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تسلیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد همچنین صدور سند مالکیت مانع مراجعه معترضین به محاکم قانونی نخواهد بود

۱. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۰۰۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۰۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی محمد حسامی نیاسر فرزند حسین نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بمساحت ۱۵۷۳.۶۱متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳۹۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر. مالک رسمی

۲. رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۴۸۰۰۱۰۲۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نیاسر تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای علی اکبر فرزین فر فرزند حسین نسبت به ششدانگ قطعه زمین مزروعی با کاربری کشاورزی بمساحت ۴۴۴۹.۸۲ متر مربع مفروز و مجزی شده از پلاک ۳۳۹۲ فرعی از ۳۵ اصلی واقع در بخش ۶ حوزه ثبتی نیاسر مالک رسمی .

تاریخ چاپ نوبت اول : ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ تاریخ چاپ نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ احسان زارع – سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک نیاسر ۱۵۶۲۶۹۳/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۷۶۹– ۱– چون شش دانگ یک درب خانه پلاک باقیمانده ۱۳۹۲ اصلی واقع در نایین بخش یک نایین که طبق پرونده ثبتی به نام آقای علی اصغر شاطری نائینی فرزند حسینعلی در جریان ثبت است به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده است اینک بنا به دستور قسمت اخیر از ماده ۱۵ قانون ثبت و بر طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود ملک مرقوم در روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۱۲ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد.

لذا به موجب این آگهی به کلیه مالکین و مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در محل حضور یابند اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترض ظرف مدت یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره بایستی با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضایی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نماید. تاریخ انتشار : یکشنبه ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ علیرضا راحتی مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نایین م الف/۱۵۶۳۲۵۱

سینما

مجارستان، ترکیه و بوتان در اسکار ۲۰۲۴

شمار کشورهایی که تکلیفشان برای اسکار نود و ششم روشن شده به ۲۶ کشور رسید و ترکیه، مجارستان، بوتان و قرقیزستان هم نمایندگانشان را به آکادمی معرفی کردند.

به گزارش ورایتی، در حالی که مجارستان «چهار روح کایوت» برنده جایزه انسی را به اسکار معرفی کرد، ترکیه هم «درباره علف‌های خشک» نوری بیلگه جیلان را به اسکار فرستاد. بوتان هم با «راهب و تفنگ»، بولیوی با «ویزیتور»، بلغارستان با «درس‌های بلاگا»، قرقیزستان با «این چیزی است که به یاد می‌آورم»، لیتوانی با «آهسته»، رومانی با «از پایان جهان انتظار زیادی نداشته باش» به اسکار می‌روند.

«چهار روح کایوت» ساخته آرون گادر که از سوی مجارستان انتخاب شده فیلمی انیمیشن است که برنده جایزه هیات داوران جشنواره فیلم انسی شد و جایزه بهترین فیلم انیمیشن جشنواره شانگهای، جایزه ویژه جشنواره آریزونا و جایزه بزرگ جشنواره رسانه‌های جدید لس آنجلس را به دست آورد. این فیلم درباره تلاش یک شرکت نفتی برای احداث خط لوله در غرب میانه آمریکا و اعتراضات قبیله بومی آمریکایی و یادآور ماجراهای اسطوره‌ای کایوت حیله‌گر و رودرانر زبل است.

به گزارش ددلاین، ترکیه با «درباره علف‌های خشک» ساخته نوری بیلگه جیلان فیلمساز مطرح سینمای ترکیه در اسکار حضور خواهد داشت. این فیلم که ۱۹۷ دقیقه‌ای است ششمین فیلم نوری بیلگه جیلان است که از سوی ترکیه به اسکار معرفی شده‌است. فیلم درباره یک معلم جوان است که خدمت سربازی خود را در روستایی دورافتاده در آناتولی طی می‌کند و امید خود را برای فرار از زندگی تلخش از دست داده است. مروه دیزدار بازیگر فیلم برنده جایزه بهترین بازیگر زن جشنواره کن امسال شد. ددلاین همچنین خبر داد که فیلم بوتان «راهب و تفنگ» ساخته پائو چویینگ دورجی که در جشنواره تورنتو و تلوراید حضور دارد، ساخته جدید دورجی است که با «لونانا: گاومیشی در کلاس درس» نامزدی اسکار را کسب کرده بود. داستان فیلم جدید وی در سال ۲۰۰۶ در بوتان می‌گذرد. مدرنیزاسیون از راه رسیده و بوتان آخرین کشور جهان است که به اینترنت و تلویزیون وصل شده و اکنون بزرگ‌ترین تغییر همه دموکراسی است و در این میان لامایی به دلیلی نامشخص در جستجوی یک تفنگ است.فیلم قرقیزستان با عنوان «این چیزی است که به یاد می‌آورم» ساخته آکتان آریم کوبات کارگردان مطرح قرقیز است که فیلم‌های قبلی‌اش در جشنواره‌های کن، لوکارنو و برلیناله به نمایش درآمده‌اند و جایزه برده‌اند. این فیلم محصول مشترک قرقیزستان، ژاپن و فرانسه و درباره داستان تراژیک مردی به نام زارلیک است که حافظه‌اش را از دست می‌دهد و به مدت ۲۰ سال ناپدید می‌شود. سرانجام او پیدا می‌شود و پسرش وی را به قبیله خودش برمی‌گرداند که در غیاب وی تغییر زیادی کرده است.

اکبر مهدی‌یی، نقاش و طراح قالی:

متولی فرش، عشق است



اصفهان امروز
لیلاشهبازیان



عکس: اصفهان امروز

شصت سال است هر صبح که چشم‌هایش را باز کرده فکر نقشه و طرح و رنگ قالی به ذهنش دویده. از هشت سالگی با این هنر آشناست. به هنرستان هنرهای زیبا رفته و از اساتیدی چون جواد رستم شیرازی و عیسی بهادری آموخته و دانش و تجربه‌اش را در این هنر هر روز پرورده.

همه بازارهای فرش دنیا را از دست داده‌ایم

اکبر مهدی‌یی، طراح و نقاش فرش حالا سرخورده از وضعیتی که گریبان فرش را گرفته، می‌گوید که فرش ایران که سردمدار بازار فرش دستباف دنیا بود حالا بی‌رمق‌تر از همیشه شده تا رقبای هندی، پاکستانی و ... بازار را به دست بگیرند. «کارهای لازم و مدیریت علمی که لازمه پیشرفت هنر فرش دستباف بود، انجام نشد تا همه بازارهای دنیا را از دست بدهیم. بازارهای اروپایی را که به کل از دست داده‌ایم.»

کارخانجات ابریشم‌بافی ویلا شده‌اند

مواد اولیه آنقدر گران شده است که خیلی از دارهای قالی دیگر برپا نمی‌شوند. به گفته این هنرمند، بافته شدن یک قالی با این مواد اولیه گران، آنقدر گران تمام می‌شود که فروختن آن برای تولیدکنندگان معضل شده است. برخی مواد اولیه مثل ابریشم هم دیگر کمتر تولید می‌شوند. «خیلی از کارخانجات ابریشم‌بافی تعطیل شده‌اند و جایشان ویلا ساخته‌اند. برگشت این کارخانه‌ها به این سادگی نیست.»

او گله می‌کند از اوضاع هنرستان هنرهای زیبای اصفهان که روزگاری فرش و بسیاری از هنرهای دیگر را با بهترین اساتید در خود داشت و هنرجویان آن همه حرفی برای گفتن در هنر اصفهان و ایران داشته‌اند. «حالا یک موزه در هنرستان هنرهای زیبای اصفهان مانده برای خالی نبودن عریضه. هنرمندانی که حرفی برای گفتن داشتند همه هنرآموزان سال‌های قبل بودند.»

هیچ بازرگان مطرحی از نمایشگاه امسال بازدید نکرد

مهدی‌یی از سی‌امین نمایشگاه فرش دستباف ایران که از یک تا ۷ شهریور در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی تهران برگزار شد، دیدن کرده، می‌گوید که به هیچ وجه نمایشگاه حرفی برای گفتن نداشت. «امسال یک بازرگان مطرح از نمایشگاه فرش دستباف دیدن نکرد.»

۲۸ شغل به واسطه هنر قالی بافی ایجاد می‌شود؛ رنگرزی؛ چله‌کشی، نقشه‌کشی، بافندگی و .... این طراح و نقاش فرش، این هنر را بسیار اشتغال‌زا و درآمدزا می‌داند که به خاطر مدیریت نشدن آن، پیکر نیمه‌جان و پر زخمی دارد. مهدی‌یی سیستم فرش را از پایین به بالا می‌داند. «نفع یک فرش که در هامبورگ فروخته می‌شود به یک دختر بافنده در منطقه‌ای فقیرنشین هم می‌رسد.»

این هنرمند، متولی فرش را عشق می‌داند؛ عشقی که هر روز کمرنگ‌تر می‌شود.

«هنر، رغبت هنری می‌خواهد. هنرمند برای ادامه دادن و داشتن شکوفایی و خلاقیت باید سرشار از ذوق باشد که این‌ها همه وقتی شکل می‌گیرند که این هنر پویا باشد نه مانند هنر قالی ما که امروز از رمق افتاده و هنرمندان دلسوز آن سرخورده شده‌اند.»

نادیده‌های زندگی در نمایشگاه «دنیای عجیب و غریب»

سبک سورئال و انتزاعی مدعی نیست که می‌خواهد از مرزهای واقعیت بگذرد، بلکه معتقد است که عموم انسان‌ها بخش بسیار کوچکی از سرزمین واقعیت را درنوردیده‌اند.

این را زهرا دهقانی می‌گوید که نقاشی‌هایش در همین سبک خلق‌شده و با عنوان «دنیای عجیب و غریب» در نگارخانه صفوی در معرض بازدید علاقه‌مندان قرار گرفته است.

او درباره این نمایشگاه به ایسنا گفت: هر نقاش و هنرمندی پیامی برای ارائه اثرش در نظر دارد و در همین راستا مهم‌ترین دغدغه هر نقاشی می‌تواند روزمرگی او باشد و برای مطرح کردن روزمرگی، آثاری را ترسیم کند.

برگزارکننده نمایشگاه «دنیای عجیب و غریب» افزود: فقر، بیکاری، آلودگی و حتی رنج و سختی مسائلی است که در روزمره همه ما از جمله هنرمندان وجود دارد با این تفاوت که هنرمندان می‌توانند این مسائل را به تصویر بکشند و پیام خود را به مخاطب خود برسانند.دهقانی با اشاره به اینکه دغدغه‌اش جلب توجه دیگران نسبت به مسائلی است که همیشه در طول روز با آن‌ها برخورد می‌کنیم اما آنها را نادیده می‌گیریم، اظهار کرد: من با خودم فکر کردم که چرا نادیده‌ها را به تصویر نکشم؟ چرا دنیای خیالی هر انسان و یا به اصطلاح، دنیایی عجیب و غریب را نقاشی نکنم که پر از نادیده‌هاست؟

این هنرمند نقاش، ساده‌ترین و در دسترس‌ترین وسیله برای هنرمندان نقاش را هنر دانست و ادامه داد: هنر واقعی از دنیای درون سرچشمه می‌گیرد و این دنیای درون شامل روان بشر و لایه‌هایی در ضمیر ناخوداگاه و خودآگاه است. خواب‌ها، آرزوها، بیم و شادی و هم؟ این مسائل در ضمیر ناخوداگاه ذخیره می‌شوند و خبر از دنیای درون می‌دهند که دنیایی نادیده و اثر هنری نیز آینه تمام‌نمای درون انسان است.

او با بیان اینکه آثار ارائه شده در نمایشگاه «دنیای عجیب و غریب» را با استفاده از آکرولیک و به سبک نئواکسپرسیونیسم یا سورئال ترسیم کرده است، افزود: سبک سورئال و انتزاعی مدعی نیست که می‌خواهد از مرزهای واقعیت بگذرد، بلکه معتقد است که عموم انسان‌ها بخش بسیار کوچکی از سرزمین واقعیت را درنوردیده‌اند. دنیای عجیب و غریب نیز به همین دلیل برای عنوان نمایشگاه انتخاب شده است.

این بانوی هنرمند که پیش‌تر در ایران و خارج از کشور نمایشگاه‌هایی برگزار کرده است، با اشاره به اینکه در نمایشگاه «دنیای عجیب و غریب» ۱۷ اثر را به نمایش گذاشته که از سال ۱۳۹۸ ترسیم کرده است، گفت: کوچک‌ترین آثار ارائه‌شده در این نمایشگاه با طول ۷۰ و عرض ۵۰ سانتی‌متر و بزرگ‌ترین آثار با طول ۱۰۰ و عرض ۸۰ سانتی‌متر ارائه شده‌اند.

دهقانی که از کودکی به‌صورت خودآموز نقاشی را ادامه داده و در نهایت به‌صورت اصولی نقاشی را در دانشگاه فراگرفته است، با اشاره به بیانیه نمایشگاهش تصریح کرد: در این بیانیه آورده‌شده که «خلق و نقاشی دنیای نادیده عجیب غریب، یکی از دغدغه‌های روزمرگی من است. توجه به رویا، احساسات لحظه‌ای، عبور از مرزهای پذیرفته شد؟ باور و فرهنگ مشابه شگفتی آفرینی، حذف کردن و پنهان نکردن احساسات و شکستن مرزهای ممکن و ناممکن و عبور از هرچه قانون و انسجام...»

جشنواره فیلم کودک و نوجوان

رقابت ۳۷۷ دختر و پسر برای حضور در جمع خبرنگاران نوجوان جشنواره

مسئول کمیته خبرنگاران نوجوان سی و پنجمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان اصفهان از ثبت نام ۳۷۷ نوجوان در فراخوان جذب و آموزش خبرنگاران نوجوان خبر داد.به گزارش ستاد اطلاع رسانی و ارتباطات رسانه‌ای سی و پنجمین دوره جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان، بهناز عابدی با بیان اینکه مهلت ثبت‌نام برای نوجوانان علاقمند به فعالیت در این رویداد بین‌المللی به عنوان خبرنگار در روز چهارشنبه ۱۵ شهریور به پایان رسید، گفت: ۲۶۱ دختر و ۱۱۶ پسر در این فراخوان که ویژه نوجوانان ۱۲ تا ۱۶ سال بود، ثبت‌نام کرده‌اند که این تعداد متقاضی حکایت از رشد سه برابری شمار ثبت‌نام کنندگان در مقایسه با جشنواره سی و چهارم با ۱۱۵ نفر دارد. وی افزود: با پایان مهلت ثبت‌نام، جزوه آموزشی در اختیار این افراد قرار گرفته است تا با مطالعه آن بتوانند در آزمون شرکت کرده و به سوالات پاسخ دهند.

عابدی با اشاره به اینکه آزمون خبرنگاران نوجوان جشنواره سی و پنجم در روز ۲۱ شهریور برگزار خواهد شد، اظهار داشت: برای راحتی کار نوجوانان و خانواده‌های آنها، این آزمون به صورت غیرحضوری و برخط برگزار می‌شود و پس از آن، چنانچه منتخبین، بیشتر از حد نصاب ظرفیت مورد نیاز باشند، مرحله مصاحبه و همچنین سوابق افراد نیز در دستور کار کمیته قرار می‌گیرد.به گفته مسئول کمیته خبرنگاران نوجوان سی و پنجمین جشنواره بین‌المللی فیلم‌های کودکان و نوجوانان اصفهان، در نهایت ۴۰ خبرنگار نوجوانی که بیشترین توانمندی و استعداد در حوزه خبر و سینما را دارند، جذب این کمیته می‌شوند و تا پیش از آغاز رسمی جشنواره (۱۵ مهر)، در قالب کارگاه‌های مختلف، آموزش‌های لازم را فرا می‌گیرند.

قفسه

ترجمه دو کتاب بالزاک وارد بازار شد

دو کتاب «گوبسک رباخوار» و «پیردختر» نوشته اونوره دوبالزاک با ترجمه محمدجعفر پوینده توسط نشر نو منتشر و راهی بازار نشر شدند.به گزارش مهر، دو کتاب «گوبسک رباخوار» و «پیردختر» نوشته اونوره دوبالزاک به‌تازگی با ترجمه محمدجعفر پوینده توسط نشر نو منتشر و راهی بازار نشر شده‌اند. این‌دو کتاب عناوین مجموعه «ادبیات داستانی کلاسیک جهان» هستند که این ناشر چاپ می‌کند.

«گوبسک رباخوار» درباره زندگی دختر بی‌بندوبار شخصیت «باباگوریو» است که بالزاک رمان معروف خود را درباره او نوشته است.

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۱۱- ۱- برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان تصرفانه مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این منطقه تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی طرح دعوا را به این منطقه ثبتی ارائه نمایند. بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ - رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۱۷۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۴ آقای جلال آقاکوچک ورزنه فرزند میرزا حسن در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۰۰۰۰ (ده هزار) متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۳۷ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبت اصفهان نامبرده مالک رسمی مشاعی میباشد

تاریخ انتشار اول :۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ حمید رضا خسروی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۵۵۳۶۹۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۶۰۲- ۱ - برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۵۹۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۳ هیات چهارم مالکیت خانم فرشته خلیلیان گورتانی به شناسنامه شماره ۷۹۷ کدملی ۱۱۴۱۸۹۷۳۱۸ فرزند محمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۴/۱۳ مترمربع پلاک شماره ۷۸۰ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در سامانه املاک نامه ۵۸۴۸۶/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۴/۳ جهاد کشاورزی تأئید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رای شماره ۵۹۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۴/۱۳ هیات چهارم مالکیت خانم فاطمه خلیلیان گورتانی به شناسنامه شماره ۲۷ کدملی ۱۲۹۰۳۱۰۳۲۷ فرزند محمد نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۴/۱۳ مترمربع پلاک شماره ۷۸۰ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در سامانه املاک نامه ۵۸۴۸۶/۱۴۰۲ مورخ ۱۴۰۲/۴/۳ جهاد کشاورزی تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار اول :۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۵۵۲۲۸۰/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۶۰۰- ۱ - برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱ - رای شماره ۱۲۹۸ - ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ هیات دوم آقای مرتضی رضایی به شناسنامه شماره ۳۵ کد ملی ۱۲۹۰۰۸۵۵۸۷ صادره از اصفهان فرزند مصطفی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۶۹۸/۵۶۷ متر مربع پلاک شماره ۱۹۴ فرعی از ۳۷ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان از مالکیت متقاضی به موجب سند انتقالات ۶۶۵۴۸ مورخ ۱۳۸۵/۰۸/۳۰ دفتر ۲۵ اصفهان و به موجب سند انتقالات ۱۴۱۳۰۹ مورخ ۱۳۷۸/۰۲/۲۶ دفتر ۷ اصفهان

تاریخ انتشار اول :۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۵۵۲۰۰۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۰۴- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۰۸۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۲۹ آقای نصراله دهقانی چم آسمانی فرزند یداله نسبت به ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۲۵۷/۲۲ متر مربع مفروزی از پلاک ۳۲۵ - اصلی واقع در چم آسمان بخش ۹ ثبت اصفهان که خود متقاضی مالک رسمی ملک مورد تقاضا می باشد.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ حسین عینی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۱۵۵۳۴۷۰/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۰۹- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۰۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۵ خانم مهر انگیز بی غم فرزند رجبعلی نسبت به ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۵۱۳/۱۴ متر مربع مفروزی از پلاک ۳۲۵- اصلی واقع در چم آسمان بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی رحیم زارعی چم آسمانی.

تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ حسین عینی - سرپرست اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۱۵۵۲۲۶۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۰۶- ۱- برابر رای شماره ۱۴۷۵ مورخ ۱۴۰۲/۴/۲۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض ،متقاضی مالکیت آقای محمد شهری دستجردی به شناسنامه شماره ۷۱ کدملی ۱۲۸۸۷۷۵۰۹۱ صادره فرزند عباس در ششدانگ یکباب دامداری بدون درج اعیانی با کاربری کشاورزی (با توجه به نامه جهاد کشاورزی) به مساحت ۴۰۸/۳۴ متر مربع پلاک شماره ۴۶۱۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ، مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف تقی وحید دستگردی (مالک رسمی) خریداری گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ مهدی شبان- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۵۵۲۴۷۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۵۹۵- ۱- برابر رای شماره ۱۳۶۷ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض،متقاضی مالکیت آقای علی بیگی به شناسنامه شماره ۵۷ کدملی ۴۶۲۳۰۸۳۷۸۰ صادره شهرکرد فرزند خسرو در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۶/۸۵ مترمربع پلاک شماره ۵۴۳ فرعی از ۴۳۴۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ، بلاواسطه و به موجب بیع نامه عادی مورخ ۱۳۸۲/۹/۲۲ از طرف آقای حسن رمضانی (مالک رسمی) خریداری گردیده است و متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده است اعلام داشته به ورثه ی مالک رسمی (حسن رمضانی) دسترسی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ مهدی شبان- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۵۵۳۹۵۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۵۹۷- ۱- برابر رای شماره ۱۵۷۱ و ۱۵۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ، مالکیت خانم بتول اکبریان تفاقی به شناسنامه شماره ۴۸۵ کدملی ۱۲۸۵۵۰۴۷۰۴ صادره اصفهان فرزند رضا در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۲۲۱/۹۰ متر مربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۶۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای محسن سخائی به شناسنامه شماره ۱۵۸۰ کدملی ۱۲۸۹۴۵۳۰۷۱ صادره اصفهان فرزند مهدی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه قدیمی به مساحت ۲۲۱/۹۰ مترمربع پلاک شماره ۱ فرعی از ۲۶۱ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه (سهم الارث نامبردگان از مرحومه ، مرضیه ابو دردا) مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول:۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ مهدی شبان- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۵۵۲۷۶۹/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۵۹۳- ۱- برابر رای شماره ۱۳۶۱ مورخ ۱۴۰۲/۴/۱۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای فضل اله کاظمی ونهری به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۱۱۱۱۳۵۴۰۲۲ صادره فلاورجان فرزند عباس در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۴۵ مترمربع پلاک شماره ۲۹۶۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است.

برابر رای شماره ۱۲۷۰ مورخ ۱۴۰۲/۴/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای فضل اله کاظمی ونهری به شناسنامه شماره ۳ کدملی ۱۱۱۱۳۵۴۰۲۲ صادره فلاورجان فرزند عباس در ششدانگ یکباب خانه دو طبقه به مساحت ۸۶/۴۲ مترمربع پلاک شماره ۲۹۶۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ، در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ مهدی شبان- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۵۵۳۹۹۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۲۵- ۱- برابر آراء شماره ۹۴۷ و ۹۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۳/۹ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی ، مالکیت آقای کرامت رنجبر دستنائی به شناسنامه شماره ۱۱۰ کدملی ۶۳۳۹۶۹۹۸۱۲ صادره فرزند غلامعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به استثناء بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۳۸/۲۰ متر مربع (با توجه به نامه شهرداری : دارای میزان ۱۴/۳۰ متر عقب نشینی در حد جنوب می باشد که این میزان تا زمان تخریب و بازسازی در اختیار مالک قرار دارد) پلاک شماره ۱ فرعی از ۳۶۰۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم هاجر عسگری دستنایی به شناسنامه شماره ۷۶ کدملی ۶۳۳۹۷۱۵۷۱۰ صادره فرزند خسرو در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به استثناء بهای ثمنیه اعیانی به مساحت ۱۳۸/۲۰ متر مربع (با توجه به نامه شهرداری: دارای میزان ۱۴/۳۰ متر عقب نشینی در حد جنوب می باشد که این میزان تا زمان تخریب و بازسازی در اختیار مالک قرار دارد) پلاک شماره ۱ فرعی از ۳۶۰۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان به موجب وکالتنامه شماره ۵۹۹۵۷ مورخ ۱۳۹۸/۶/۲۶ دفترخانه ۱۳۳ اصفهان از طرف ورثه ی مالک رسمی یعنی: آقای رضا نادعلیان مارنانی (آقای محمد جعفر نادعلیان مارنانی و خانم نجمه نادعلیان مارنانی و خانم افسانه عشقی قلعه سفیدی) به متقاضیان (کرامت رنجبر دستنائی و هاجر عسگری دستنائی) واگذار گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ مهدی شبان- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۵۵۴۵۸۴/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۱۶۲۷- ۱ - برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۸۱۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۵/۱۶ هیات دوم مالکیت خانم زهرا بهشتی پور به شناسنامه شماره ۷۲۴۴ کدملی ۱۲۹۲۰۰۳۴۹۹ فرزند مجید در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۸۸/۷۱ متر مربع پلاک شماره ۴۶۶ فرعی از ۱۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در سامانه املاک تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار اول :۱۴۰۲/۰۶/۰۴ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۵۵۴۶۲۵/م الف

یکشنبه| ۱۹ شهریور ۱۴۰۲ | سال نوزدهم | شماره ۴۷۱۶
شماره ارسال پیامک:۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

خبر

چشم‌انداز ۱۶.۵ میلیون تنی محصولات پلیمری در افق ۱۴۱۰

فعال اقتصادی و تحلیلگر بازار پلیمر با تاکید بر چشم‌انداز مثبت تولید پلیمر در کشور گفت: چشم‌انداز تولید پلیمر در کشور مثبت است و تا سال ۱۴۱۰ به ۱۶.۵ میلیون تن می‌رسد.

اکبر هاشمی در گفت‌وگو با بازار با بیان اینکه چشم‌انداز کشور برای تولید پلیمر در سال ۱۴۰۵ برابر با ۷ میلیون تن و تا سال ۱۴۱۰ حدود ۱۰ میلیون تن است، اظهار کرد: بازار پلیمر در سال حدود ۸.۲ میلیون تن محصول تولید می‌کند که حدود پنج میلیون تن به پلیمر پلی‌اتیلن و مابقی مربوط به محصولاتی نظیر P.P و PVC است.

او افزود: تولید این محصول ریسک چندانی ندارد و پالایشگاه‌های عسلویه، بیدبلند، یادآوران و گچساران خوراک تولید این محصول را تامین می‌کنند، به علاوه بومی‌سازی تکنولوژی و کاتالیزها هم به رشد این حوزه به این حوزه کمک می‌کند. این تحلیلگر بازار پلیمر گفت: ظرفیت تولید PVC در کشور ۷۰۰ هزار تن در سال اما تولید واقعی این محصول ۵۵۰ هزار است؛ چشم‌انداز توسعه این صنعت تنوع‌بخشی به گریدهای جدید و رسیدن به ظرفیت تولید ۱.۵ میلیون تن است. او ادامه داد: تولیدکنندگان محدود، کمبود خوراک واحد میان‌دستی نظیر کلر و EDS، پیچیده بودن فناوری برای ساخت واحدهای جدید و همچنین مداومت موضوع تغییر در مجوزهای صادراتی است.

هاشمی افزود: در تولید پلی‌پروپیلن پ.پ نیز ظرفیت اسمی تولید ۱.۲ میلیون تن اما تولید واقعی ۹۰۰ هزار تن است؛ در حوزه خوراک تولید این محصول کمبود وجود دارد که ریسک تولید پروپیلن را افزایش می‌دهد.

او خاطرنشان کرد: چشم‌انداز این محصول در کوتاه‌مدت شامل تشدید کمبود پروپیلن به دلیل افتتاح واحدهای پ.پ است. این تحلیلگر بازار پلیمر اظهار کرد: عوامل مختلفی بر قیمت موثر است که از مهمترین آنها می‌توان به نرخ تسعیر ارز، قیمت جهانی، میزان رقابت، اورهال شرکت‌ها یا بروز حوادث است.

او ادامه داد: البته عواملی چون نرخ بهره آمریکا و اروپا، قیمت جهانی نفت، رشد کشورهای درحال‌توسعه نظیر هند و مالزی و همچنین رشد اقتصادی چین نیز بر قیمت محصولات موثر است.

پیش‌بینی احداث ۴۰ هزار واحد مسکونی در شهر جدید چهارم اصفهان

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان گفت: در راستای اجرای طرح نهضت ملی مسکن، پیش‌بینی شده است تا بیش از ۴۰ هزار واحد مسکونی در شهر جدید چهارم اصفهان بارگذاری شود که پس از تصویب طرح جامع و اخذ مصوبه‌های لازم، اقدامات اولیه انجام می‌شود.

به گزارش اصفهان امروز، علیرضا قاری‌قرآن اظهار کرد: براساس برنامه ابلاغی وزارت راه و شهرسازی، تولید ۲۴۳ هزار واحد مسکونی از ساخت و عرضه چهار میلیون واحدمسکونی کشور در مدت چهار سال در برنامه استان اصفهان است. او افزود: در اجرای طرح نهضت ملی مسکن، افزون بر ۴۴۰ هزار نفر در استان اصفهان در مرحله‌های مختلف در سامانه طرح‌های حمایتی دولت برای مسکن ثبت‌نام کرده‌اند که از این تعداد، در حال حاضر بیش از ۱۴۸ هزار نفر حائز شرایط فعال شده‌اند. مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان گفت: ثبت‌نام متقاضیان در طرح نهضت ملی مسکن در ۱۰۸ شهر استان اصفهان شامل ۳ شهر جدید و ۱۰۵ شهر در شهرستان‌های مختلف استان انجام شده است.

او اظهار کرد: برای متقاضیان واجد شرایط، با الحاق افزون بر هزار هکتار زمین به محدوده شهری همچنین در نظر گرفتن زمین‌های موجود سازمان ملی زمین و مسکن در استان، برای احداث بیش از ۷۰ هزار واحد مسکونی در شهرهای مختلف استان اصفهان زمین تأمین شده است.

قاری‌قرآن افزود: در شهر جدید بهارستان ۲۶ هزار واحد، در شهر جدید فولادشهر ۱۲ هزار واحد و در شهر جدید مجلسی ۹ هزار واحد تأمین زمین شده است. او گفت: برای افزون بر ۴۰ هزار نفر از متقاضیان واجد شرایط دیگر، طبق برنامه‌ریزی اندیشیده شده، برای تأمین زمین این افراد در شهر جدید چهارم در شمال شهر اصفهان پیش‌بینی‌های لازم شده و پس از انجام طرح جامع مقدمات آن صورت می‌پذیرد.

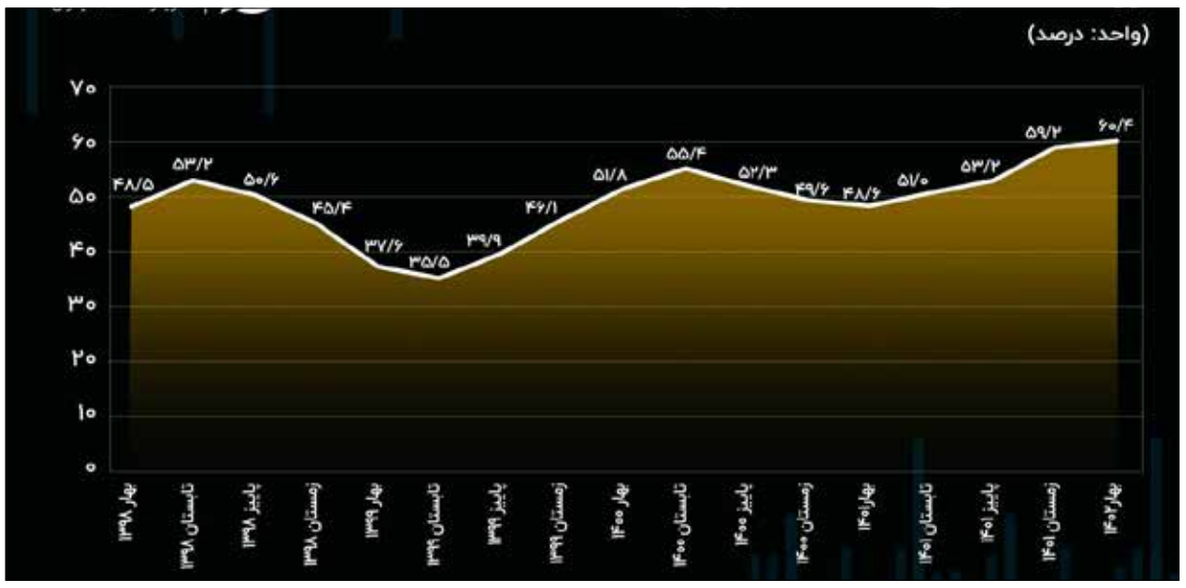
مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان اظهار کرد: علاوه بر شهر جدید چهارم، در مناطق دیگری نیز مکان‌هایی برای احداث شهرک‌های مسکونی شناسایی شدند که جلساتی در این رابطه برگزار و برنامه‌ریزی لازم انجام شده است تا پس از سیر مراحل مرتبط، تأمین مسکن انجام شود.

کشف مزرعه ۵ میلیارد تومانی ماینر در اصفهان

جانشین فرمانده انتظامی استان اصفهان از کشف ۱۵۱ دستگاه ماینر فعال به ارزش ۵۰ میلیارد ریال در عملیات مأموران پلیس آگاهی شهرستان تیران و کرون خبر داد.

به گزارش فارس، سردار محمدرضا هاشمی‌فر اظهار کرد: ماموران پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی شهرستان تیران و کرون با انجام یک عملیات اطلاعاتی و فنی از راه‌اندازی و فعالیت مزرعه بزرگ تولید رمز ارز دیجیتال غیرمجاز در یکی از دامداری‌های اطراف این شهرستان مطلع و بررسی موضوع را در دستور کار خود قرار دادند. او افزود: در این راستا مأموران ضمن هماهنگی با مرجع قضائی به این محل اعزام و در بازرسی انجام شده موفق به کشف ۱۵۱ دستگاه ماینر، ۱۱۶ قطعه بُرد ماینر و ۳۹ عدد پاور مخصوص دستگاه‌های تولید رمزارز شدند.

شاخص فلاکت بهار امسال در اوج ۴ سال



برخلاف گزارش‌های ناواضحِ برخی از محافل اقتصادی، محاسبات نشان می‌دهد شاخص فلاکت از ۴۸.۶ درصد در بهار ۱۴۰۱ به ۶۰.۳ درصد در بهار سال جاری رسیده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد این بالاترین سطح این شاخص از ابتدای سال ۹۸ تاکنون بوده است.

به گزارش اکوایران، محاسبات حاکی از رشد شاخص فلاکت در سال جاری است. این شاخص برای بررسی رکود تورمی یک اقتصاد نیز استفاده می‌شود و از جمع تورم سالانه و بیکاری فصلی حاصل می‌شود. هرچند این شاخص در برآورد میزان رکود تورمی از دقت کافی برخوردار نیست اما ابزاری مفید برای بررسی افق اقتصادی به شمار می‌رود.

چگونه می‌شود هم تورم را تجربه کرد و هم رکود؟

رکود تورمی نوعی بیماری در اقتصاد تلقی می‌شود که در آن شرایط سیاست‌های مقابله با رکود، تورم را ملتهب‌تر می‌کند و سیاست‌های مرتبط به کنترل تورم، به رکود دامن می‌زند. بر همین اساس، اقتصاددانان راه‌حل را در بهبود سیاست‌های مربوط به تولید و عرضه کالا جست‌وجو می‌کنند.

در شرایطی که عرضه مشکلی نداشته باشد اما اقتصاد دچار شوک افزایش تقاضا شود، افراد برای خرید کالای مدنظرشان حاضرند پول بیشتری بپردازند. در این شرایط تولیدکننده نیز خود را با افزایش تقاضا تطبیق می‌دهد و همین نظریه است که کاهش بیکاری را در نتیجه تورم، طبیعی می‌داند.

اما اگر تقاضا در حالت عادی باشد و اقتصاد ناگهان با شوکی در سمت عرضه روبه‌رو شود که در آن تولید کالا کاهش می‌یابد، نه تنها تولیدکنندگان در اثر شوک وارده، تولید خود را کاهش می‌دهند، بلکه قیمت کالا نیز در اثر افزایش هزینه‌های تولید رشد می‌کند. در این صورت کار به جایی می‌رسد که مصرف کننده با توجه به بالا بودن قیمت‌ها نمی‌تواند کالا بخرد و تولیدکننده نیز در اثر این موضوع، در هر دوره تولید خود را بیشتر کاهش می‌دهد و در نهایت برخی کارگران اخراج می‌شوند. در همین رابطه شاخص فلاکت که از جمع دو متغیر بیکاری و تورم به دست می‌آید. شاخصی که از آن در جهت ارزیابی رکود تورمی استفاده می‌شود. افزایش آن می‌تواند یکی از علائم این پدیده اقتصادی در کشور باشد.

بر اساس گزارش‌ها شاخص فلاکت در یک سال گذشته تحت تاثیر جهش تورمی، رشد یافته است. تورم سالانه به دلیل اینکه از ۲۴ ماه برای تخمین تورم استفاده می‌کند، دارای حافظه تاریخی بلند مدت‌تر و نوسان کمتری نسبت به تورم نقطه‌ای است. برخلاف ادعای برخی از خبرگزاری‌ها، شاخص فلاکت از ۴۸.۶ واحد در بهار ۱۴۰۱ به ۶۰.۳۸ در بهار ۱۴۰۲ رسیده و همچنان صعودی است. طبق تعریف برای محاسبه شاخص فلاکت نیاز است تا از تورم سالانه در فرمول استفاده شود. تورم سالانه نیز به معنای رشد میانگین شاخص قیمت مصرف کننده در ۴ فصل منتهی به هر مقطع نسبت به موقعیت مشابه خود در سال گذشته است.

شاخص مورد نیاز دیگر نیز در این مقایسه نرخ بیکاری بوده که در داده‌های مرکز آمار به صورت فصلی عنوان می‌شود. در صورت استفاده از تورم نقطه به نقطه در این شاخص، حاصل مقدار صحیحی را نشان نخواهد داد.

شاخص فلاکت و رکود تورمی

طبق داده‌های مرکزآمار ایران، نرخ بیکاری در بهار سال جاری نسبت به ۱۴۰۱ کاهش یافته است. چون شاخص فلاکت از حاصل جمع بیکاری و تورم به‌دست‌می‌آید، افزایش شدید تورم موجب افزایش نرخ فلاکت شده و به اشتباه سیگنال رکود تورمی را به خواننده ارسال می‌کند. بنابراین افزایش شاخص فلاکت در فصول اخیر به دلیل جهش تورمی سال گذشته بوده و لزوما نمی‌توان از این شاخص به رکورد تورمی رسید.

املاکی‌ها در فکر تغییر شغل



رئیس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان اظهار کرد: اقدامات دولت در راستای کنترل بازار مسکن بسیار درست است و سبب ممانعت از فعالیت مشاوران املاک بدون پروانه کسب وکار می‌شود. بااین حال رکود حاکم بر بازار، افزایش اجاره‌بهای املاک تجاری و سخت‌گیری‌های موجود به همراه تغییرات قوانین موجب شده مشاوران املاک به تغییر یا ابطال جواز کسب خود روی بیاورند. به گزارش ایراسین، دولت در بهار سال جاری سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور را با هدف حذف دلالان و کنترل بازار مسکن راه‌اندازی کرد. این سامانه امکان دریافت کد رهگیری قرارداد اجاره را بدون مراجعه موجر یا مستاجر به بنگاه معاملات املاک به صورت رایگان فراهم می‌کند. سیدمهدی حجازی درباره تاثیرات این طرح به خبرنگار ایراسین گفت: دولت از اوایل خردادماه با این اقدام خود هیاهویی ایجاد کرد که این طرح سبب کنترل بازار مسکن و فعالیت مشاوران املاک خواهد شد. این اقدام دولت بسیار درست است زیرا سبب ممانعت از فعالیت مشاوران املاک بدون پروانه کسب‌وکار می‌شود و کمک شایانی به مشاوران املاک با جواز کسب قانونی می‌کند. رئیس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان معتقد است؛ اگرچه سامانه معاملات املاک و مستغلات کشور اثربخشی چندانی بر بازار مسکن و کاهش قیمت‌ها نداشته است ولی سبب برچیده شدن بساط کسب‌وکار بنگاه‌های املاک غیرقانونی شده است. اکنون بیش از سه ماه از اقدامات دولت در حوزه کنترل بازار مسکن و حذف دلالان می‌گذرد. علیرضا مُهلی، نماینده وزیر راه و شهرسازی در همین رابطه اظهار کرد: در حدود یک ماه گذشته از ۳۲ هزار مشاور املاک کشور بازدید شد که از این شمار دو هزار و ۹۸۶ واحد صنفی متخلف پلمب و بیش از ۱۳۴ میلیارد و ۹۰۰ میلیون تومان جریمه شدند. بیشترین تخلف‌ها شامل نداشتن پروانه کسب، درج نکردن نرخ‌نامه، گران‌فروشی و سوداگری در اخذ کمیسیون اجاره‌بها یا مبایعه‌نامه‌ها است. براساس مشاهدات میدانی در سال‌های اخیر تعداد بنگاه‌های معاملات املاک افزایش چشمگیری یافته است؛ به نحوی که در یک خیابان کوچک شهر چندین مشاور املاک فعالیت می‌کردند و حتی تعداد مشاوران املاک گاهی از تعداد سوپرمارکت‌های یک محله بیشتر بود. در مقابل مشاهدات میدانی نشان می‌دهد تعداد زیادی از مشاوران املاک در سال جاری به فکر تغییر شغل یا تعطیلی بنگاه املاک خود افتاده‌اند.

به اعتقاد فعالان بازار مسکن این بازار از اواخر فروردین‌ماه امسال وارد رکود شده و این رکود همچنان ادامه دارد. رئیس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان با اشاره به ریزش تعداد مشاوران املاک در شهر بیان داشت: عوامل زیادی در صنف ما موجب شده فعالان به تغییر یا ابطال جواز کسب خود روی بیاورند که رکود حاکم بر بازار و کاهش تقاضا برای مراجعه به بنگاه‌های املاک اصلی‌ترین عامل به حساب می‌آید.

حجازی ادامه داد: از طرفی اجاره‌بهای املاک تجاری افزایش یافته است و مالکان باتوجه به فعالیت کاسب، اجاره‌بهای ملک خود را تعیین می‌دهند؛ برای نمونه زمانی که متوجه می‌شوند فرد قصد ایجاد بنگاه املاک را دارد، اجاره‌بها را چندین برابر بالا می‌برند. ازاین‌رو فعالیت در این صنف با توجه به مبالغ هنگفت اجاره‌بها و هزینه‌های دیگر صرفه اقتصادی ندارد.

رئیس اتحادیه مشاوران املاک اصفهان در انتها با تاکید بر تغییر قوانین و سخت‌گیری برای دریافت جواز کسب، توضیح داد: قوانین جدید و تغییر قاعده‌های درگاه ملی مجوزها به همراه سخت‌گیری‌های موجود باعث شده خیلی از افراد باتوجه به شرایط جدید امکان اخذ پروانه کسب و کار را نداشته باشند.

شمار زائران اصفهانی امسال، ۲۲ درصد بیش از اربعین پارسال بود

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان اصفهان گفت: تاکنون میزان اعزام زائرانِ اربعینِ امسال استان در مسیر رفت ۲۲ درصد و میزان ناوگان اعزامی ۱۵ درصد نسبت به مدت مشابه سال گذشته افزایش داشته است.

فرزاد دادخواه روز شنبه در گفت و گو با ایرنا با بیان‌اینکه طرح اربعین از ۲۴ مرداد آغاز شده است و تا ۲۵ شهریور جاری ادامه دارد، افزود: ۱۰۱ هزار و ۸۰۵ زائر اربعین حسینی از استان تا روز گذشته توسط ناوگان مسافربری از طریق مرزهای چهارگانه(مهران، خسروی، چذابه و شلمچه) بویژه مهران به اصفهان بازگشتند.

وی اضافه کرد: ۵۶ هزار و ۲۷۱ نفر از این زائران در پنج روز گذشته توسط هزار و ۷۴۳ دستگاه اتوبوس از ناوگان حمل و نقل جاده‌ای استان از مرزهای چهارگانه وارد اصفهان شدند.

به گفته دادخواه، تعداد اعزام زائران استان از شروع طرح اربعین(۲۴ مرداد) تاکنون توسط ناوگان مسافربری استان به مرزهای چهارگانه به ۱۲۲ هزار و ۵۰۱ نفر رسیده است.

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای اصفهان خاطرنشان کرد: چهار هزار و ۸۰۴ دستگاه اتوبوس در مسیر رفت و سه هزار و ۲۰۵ دستگاه در مسیر بازگشت، به زائران اربعین حسینی استان خدمت‌رسانی کردند.وی اضافه کرد: روز گذشته حدود ۴۰۰ دستگاه اتوبوس از استان برای بازگشت ۱۲ هزار و ۹۵۰ زائر اصفهانی به مرزهای چهارگانه اعزام شدند و یک‌هزار و ۷۵۹ زائر نیز از استان به سمت مرزها عزیمت کردند. دادخواه بیان کرد: روز گذشته ۲ هزار و ۵۳۳ دستگاه اتوبوس از مرزهای کُل کشور خارج شدند و ۶۸ هزار و ۶۴۸ نفر از زائران از پایانه‌های مرزی به سمت شهرهای خود بازگشتند که در مقایسه با این آمار، میزان خدمت رسانی حمل و نقل جاده‌ای اصفهان به زئران اربعین از نظر تعداد ناوگان ۱۶ درصد و از نظر تعداد زئر ۱۹ درصد کُل آمار کشوری بود.

انجام آخرین نوبت رهاسازی آب زاینده‌رود برای آبیاری باغ‌های غرب اصفهان



معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی اصفهان از آخرین نوبت رهاسازی بخشی از آب رودخانه زاینده‌رود به منظور آبیاری باغ‌های غرب استان خبر داد. اصغر رستمی روز شنبه در گفت‌وگو با ایرنا، اظهار کرد: بر اساس توافق اصناف کشاورزی شرق و غرب استان اصفهان و مصوبات امسال کارگروه سازگاری با کم‌آبی، قرار شد از ابتدای سالجاری تا آخر تابستان هشت نوبت رهاسازی آب در زاینده‌رود در مناطقی از غرب استان برای آبیاری درختان و باغ‌ها انجام شود. او اضافه کرد: فروردین و اردیبهشت هر کدام یک نوبت و در ماه‌های بعدازآن بر مبنای توافق حاصله، تخصیص آب از رودخانه و جاری‌سازی بخشی از زاینده‌رود از سوی شرکت آب منطقه‌ای اصفهان صورت گرفت. معاون بهبود تولیدات گیاهی سازمان جهاد کشاورزی اصفهان ادامه داد: با اجرای مرحله پایانی آبیاری، پرونده تخصیص آب در نیمه اول سال بسته می‌شود و برای ادامه احتمالی این روند باید کارگروه سازگاری با کم‌آبی تشکیل و مصوبات آن اعلام شود. رستمی خاطرنشان کرد: آب موردنیاز حدود ۱۲ هزار هکتار اراضی باغی و درختان شهرستان‌های محدوده رودخانه زاینده‌رود شامل لِنجان، مبارکه، فلاورجان، خمینی‌شهر، نجف‌آباد و اصفهان در نوبت‌های موردنظر، تامین شد. او اضافه کرد: گزارش و آمار و ارقام مربوط به حجم آب تخصیص یافته و تعداد روزهای رهاسازی آب در زاینده‌رود در اختیار شرکت آب منطقه‌ای اصفهان است. علاوه بر آبیاری اراضی باغی غرب استان اصفهان در سالجاری با توافق انجام شده بین شهرداری و شرکت آب منطقه‌ای اصفهان مبنی بر تحویل حقابه شهر اصفهان شامل آبیاری درختان محدوده شهر و جاری‌سازی آب در مادی‌ها، بخشی از محدوده فضای سبز غرب این کلانشهر به ویژه پارک جنگلی ناژوان با مساحت یک هزار و ۲۰۰ هکتار ، از آب زاینده‌رود بهره‌مند شد. مساحت باغ‌های استان اصفهان چه در محدوده حوضه آبریز زاینده‌رود و چه غیرازآن بیش از ۸۵ هزار هکتار است که به‌دلیل کمبود منابع آبی و خشکاندن دوره‌ای رودخانه زاینده‌رود در سال‌های گذشته بخش قابل‌توجهی از آن در معرض تنش آبی می‌گیرد. استان اصفهان دارای ۵۶۴ هزار هکتار اراضی کشاورزی است که به دلیل کمبود منابع آبی، حدود ۲۰۰ هزار هکتار از این اراضی زیر کشت محصولات زراعی و باغی رفته است.

دلیل تشکیل صف‌های طولانی و گرانی در بازار لاستیک



بررسی‌ها نشان می‌دهد علت ایجاد التهاب در بازار لاستیک، کاهش ۱۴ درصدی تولید ناشی از تامین نشدن ارز مورد نیاز صنایع لاستیک‌سازی بوده است. به گزارش تجارت‌نیوز، بازار لاستیک در طول چندماه گذشته فرازونشیب‌های زیادی داشته و حتی به تشکیل صف‌های طولانی برای دریافت لاستیک با نرخ مصوب منجر شده است. بررسی‌ها نشان می‌دهد علت اصلی این موضوع کاهش تولید لاستیک در ۵ ماه امسال نسبت به‌مدت مشابه سال قبل بوده است. سال قبل جمعاً ۹ میلیون و ۱۰۰ هزار حلقه لاستیک در ۵ ماه سال برای خودروهای سواری تولید شد که این میزان امسال به کمتر از ۸ میلیون حلقه رسید.

این ارقام نشان می‌دهد تولید لاستیک سواری در ۵ ماه امسال بیش از یک‌میلیون حلقه معادل ۱۴ درصد کاهش داشته و علت تشکیل صف‌های طولانی برای خرید لاستیک و افزایش قیمت در بازار غیررسمی ناشی از همین موضوع است. اما چرا تولید کاهش یافت؟ در ابتدای سال قرار بود ارز مورد نیاز صنایع لاستیک‌سازی برای تامین مواداولیه و همین‌طور واردات از محل ارز نیمایی به قیمت ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تخصیص داده شود. به‌طور طبیعی سالانه ۲۴ میلیون حلقه لاستیک در کشور تولید می‌شود که از این میزان سالانه ۲۱ میلیون حلقه در داخل تولید می‌شود و بقیه از طریق واردات تامین می‌شود. به همین منظور سالانه رقمی بین ۲۵۰ تا ۳۰۰ میلیون دلار صرف واردات و همین میزان نیز صرف تامین مواد اولیه تولید می‌شود. این به‌معنای این است که صنعت لاستیک‌سازی سالانه به ۵۰۰ تا ۶۰۰ میلیون دلار ارز برای تولید و واردات نیاز دارد که این ارز طبق توافق‌های ابتدای سال باید از محل ارز نیمایی و به قیمت ۲۸ هزار و ۵۰۰ تومان تامین می‌شد. اما ۲ مشکل یکی در تخصیص ارز و دیگری انتقال حواله‌های ارزی به کاهش تامین منابع ارزی این صنعت و درنهایت کاهش تولید در صنعت لاستیک‌سازی منجر شد. آنطور که محسن صفدری مدیرکل دفتر صنایع شیمیایی و پلیمری وزارت صنعت تأیید کرده است بخش عمده مشکل تامین ارز صنایع لاستیک‌سازی ناشی از مشکلاتی بوده که برای انتقال حواله‌های ارز به ذی‌نفعان خارجی وجود داشته است. بااین‌حال طبق آخرین خبرها گشایش‌هایی در بانک مرکزی در این موضوع ایجاد شده و انتظار می‌رود در هفته‌های آینده مشکلات تامین ارز صنایع لاستیک‌سازی برطرف شود و بازار لاستیک به آرامش برسد.

خبر

افزایش سبد معیشتی در اصفهان به ۲۲ میلیون تومان

سبد معیشت در تهران بیش از ۲۳ میلیون تومان و در کلان‌شهرهای صنعتی مثل مشهد، اصفهان و تبریز، بین ۲۰ تا ۲۲ میلیون تومان است.

به گزارش ایلنا، سبد معیشت حداقلی در کمترین حالت و با در نظر گرفتن حداقلی‌ترین معیارها، به ۱۹ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان رسیده است؛ این نرخ با اعمال یک ضریب به سادگی به دست آمده اما اگر هزینه مسکن را به دقت در نظر بگیریم و وزن مسکن را در محاسبه دخیل کنیم، سبد معیشت در تهران بیش از ۲۳ میلیون تومان و در کلانشهرهای صنعتی مثل مشهد، اصفهان و تبریز، بین ۲۰ تا ۲۲ میلیون تومان است.

فرامرز توفیقی (فعال کارگری) در این رابطه می‌گوید: ماه‌هاست تبعات گرانی کالاهای اساسی زندگی، منجر به کاهش قدرت خرید و رکود در بازار شده؛ اگر تورم روی رقم‌های بالا تا حدودی تثبیت شده، نتیجه ناتوانی مردم است، همین امروز گوشت ۵۰۰ هزار تومانی فروش نمی‌رود و در نتیجه آن دام زنده به خارج از کشور می‌رود تا فاسد نشود. کاهش شیبِ نمودارِ افزایش تورم، ناشی از کاهش قدرت خرید و روی آوردن مصرف‌کننده به مواد جایگزین بی‌کیفیت است؛ وقتی عرضه و تقاضا به هم می‌خورد و تقاضایی نیست، تولیدکننده مجبور است قیمت‌ها را تا حدودی تعدیل کند، این به معنای کاهش تورم نیست.

او ادامه می‌دهد: در هفته‌های گذشته، حذف دلار دولتیِ واردات گوشت از سوی دولتمردان تکذیب شد اما می‌بینیم گوشت منجمد کیلویی ۴۰۰ هزار تومان به فروش می‌رسد پس نتیجه می‌گیریم دلار دولتی گوشت برداشته شده. تورم بطئی و خزنده در تمام سطوح جریان دارد و به پیش می‌تازد.

در این شرایط سبد معیشت به چه نرخی رسیده است؛ توفیقی با استناد به فرمول‌های علمی و قابل استناد براساس جدول خوراکی‌های موردنیاز خانوار متوسط ۳.۳ نفره می‌گوید: سبد معیشت حداقلی در کمترین حالت و با در نظر گرفتن حداقلی‌ترین معیارها، به ۱۹ میلیون و ۴۰۰ هزار تومان رسیده است؛ این نرخ با اعمال یک ضریب به سادگی به دست آمده اما اگر هزینه مسکن را به دقت در نظر بگیریم و وزن مسکن را در محاسبه دخیل کنیم، سبد معیشت در تهران بیش از ۲۳ میلیون تومان و در کلانشهرهای صنعتی مثل مشهد، اصفهان و تبریز، بین ۲۰ تا ۲۲ میلیون تومان است.

ممنوعیت فروش مرغ فله‌ای در کاشان

رئیس شبکه دامپزشکی کاشان گفت: همشهریان از خرید گوشت قرمز چرخ‌کرده از قبل آماده شده و فیله مرغ به‌صورت فله یا با بسته‌بندی فاقد برچسب بهداشتی خودداری کنند. به گزارش ایلنا، عباس شاه‌میرزایی با بیان اینکه از سال گذشته تاکنون بیش از۶۵ پرونده برای مراکز فروش مرغ و فرآورده‌های پروتئینی تشکیل شده است تاکید کرد: براساس قانون عرضه مرغ به شکل قطعه‌بندی، فیله و طعم دار شده (زعفرانی) به صورت فله‌ای ممنوع است. او افزود: عرضه قطعات مرغ به صورت فله تنها در فروشگاه‌های دارای پروانه بهداشتی با حضور دامپزشک مسئول فنی بهداشتی مجاز است. رئیس شبکه دامپزشکی شهرستان کاشان تصریح کرد: تعدادی از فروشگاه‌های بزرگ و زنجیره‌ای در کاشان با اخذ پروانه، مرغ را به شکل فله‌ای عرضه می‌کنند و سایر واحدهای صنفی تنها مجاز به فروش مرغ بسته‌بندی دارای تاریخ تولید و انقضا هستند.

شاه‌میرزایی خاطرنشان کرد: قطعه‌بندی مرغ در مغازه ممنوع است، چراکه به دلیل افزایش بار میکروبی، سلامت مصرف‌کنندگان را به خطر افتاده و تاکنون یک هزار و ۸۰۰ کیلو فرآورده دامی غیرمجاز امحا شده است.

او با بیان اینکه نیمی از پرونده‌های قضایی مربوط به واحدهای عرضه اجناس پروتئینی مثل مرغ است، یادآور شد: این واحدهای متخلف صنفی پس از طی شدن تاریخ مصرف مرغ آن را به صورت فله و با شروع نشانه‌های فساد شدن آن را به شکل طعم دار به‌نام زعفرانی به مردم عرضه می‌کردند.

تولید سالانه ۱۰۰ میلیون عدد «تخم چشم‌زده» ماهی قزل‌آلا در اصفهان

مدیر شیلات و امور آبزیان سازمان جهاد کشاورزی اصفهان گفت: تولید «تخم چشم‌زده» ماهی قزل‌آلا به‌عنوان یک محصول راهبردی در تامین گوشت سفید در اصفهان به ۱۰۰ میلیون عدد در سال رسید. محمدرضا عباسی در گفت‌وگو با ایرنا اظهار کرد: این رقم پیش‌ازاین بالغبر ۶۰ میلیون عدد در طول یک سال بود که به همت تولیدکنندگان و فعالان این صنعت شاهد افزایش آن هستیم. او با بیان اینکه در پی افزایش استحصال این محصول، موفق به ایجاد نخستین زنجیره تولید ماهی قزل‌آلا در کشور شدیم، اضافه کرد: تولید این محصول جلوگیری از واردات و کاهش وابستگی را در تولید ماهی قزل‌آلا در کشور و بهبود تامین امنیت غذایی در پی دارد. مدیر شیلات و امور آبزیان سازمان جهاد کشاورزی اصفهان ادامه داد: از نظر کمی بیش از ۳.۱ درصد نیاز کشور به محصول تخم چشم‌زده ماهی قزل‌آلا از این استان تامین شده است، از سوی دیگر افزایش کیفی این محصول به‌ویژه با به‌کارگیری مباحث دانش‌بنیان را در دستور کار داریم. او تصریح کرد: در سال‌های گذشته بخش قابل‌توجهی از این محصول از کشورهای دیگر وارد می‌شد که خروج ارز را در پی داشت، لذا تولید داخلی سبب حفظ منابع مالی شده است.

خبر کوتاه

بازگشت کاپیتان سپاهان از مصدومیت در روسیه

محمد کریمی در دقایق پایانی مصاف دوستانه با زنیت پس از چند هفته برای دقایقی فرصت بازی به دست آورد. مصدومیت کریمی در دیدار هفته نخست لیگ بیست و سوم برابر تراکتور در نیمه دوم این مسابقه خبر بدی برای مورایس بود و این مربی که همچنان با مصدومیت و عدم صدور کارت بازی چندین مهره کلیدی خود مواجه است، به همین دلیل چند هفته از دسترس کادر فنی پرتغالی سپاهان خارج شد. بااین‌حال طی همین مدت مورایس تصمیم گرفت به بازیکنان آکادمی باشگاه که حسین‌نژاد و سرشوق بودند، بازی بدهد و نتیجه این اعتماد اصلا بد نبود و او حالا در ادامه فصل دو بازیکن قابل‌اتکای دیگر در خط میانی دارد. پس از سه هفته که مورایس تیمش مقابل ذوب‌آهن، استقلال و پیکان به برتری رسید، طلایی پوشان در روسیه و در دیداری دوستانه به مصاف زنیت رفتند و در دقایق پایانی و در شرایطی که ارشیا سرشوق جوان مصدوم شده بود، کریمی کنار خط آمد تا چنددقیقه‌ای در دقایق پایانی مسابقه برای سپاهان بازی کند. او پس از ورود به زمین بازوبند کاپیتانی را هم به بازو بست تا آماده مسابقات آسیایی و همین‌طور حضور دوباره در لیگ برتر شود.

خبر نگران‌کننده از رامین برای مورایس

طبق اعلام سایت رسمی فدراسیون فوتبال رامین رضائیان برای انجام مراحل درمانی در اختیار کادر پزشکی تیم ملی قرار گرفته است. در آخرین خبر منتشرشده از سوی فدراسیون فوتبال پورحمیدی و صالح حردانی جانشین بیرانوند ورامین رضائیان شده‌اند و دلیل این موضوع مصدومیت عنوان‌شده است. البته برخلاف بیرانوند که در مصاف با بلغارستان به دلیل مصدومیت زمین مسابقه را ترک کرد، رامین رضائیان تا سوت پایان مسابقه در زمین بود و حالا بخش رسانه‌ای تیم ملی از مصدومیت او نوشته است. سپاهان مقابل زنیت در غیاب ستارگانش با نتیجه ۴ بر یک شکست خورد و حالا در شرایطی که دو بازیکن کلیدی این تیم یعنی کاوه رضایی و امید نورافکن همچنان درگیر مصدومیت هستند، این خبر می‌تواند برای مورایس و سپاهانی‌ها نگران‌کننده باشد. باید منتظر اعلام نظر کادر پزشکی تیم ملی درباره رضائیان ماند و دید آیا این بازیکن می‌تواند تیمش را در مصاف برابر نیروی هوایی عراق در هفته اول لیگ قهرمانان آسیا همراهی کند یا خیر. این همان نگرانی بزرگی است که پرسپولیسی‌ها هم درباره بیرانوند دارند.

فرشاد احمدزاده کاپیتان چهارم سپاهان

فرشاد احمدزاده در مصاف برابر زنیت با بازوبند کاپیتانی وارد زمین شده بود. سپاهان فصل جاری فوتبال ایران را با کاپیتانی محمد کریمی به‌عنوان کاپیتان اول آغاز کرد، اما این هافبک خیلی زود در هفته اول مسابقات مصدوم شد و در ادامه مصاف با تراکتور و در سه مسابقه برابر ذوب‌آهن، استقلال و پیکان این پیام نیازمند بود که بازوبند را به بازو بسته بود. در مصاف با زنیت سپاهان با غیبت چندین و چند بازیکن کلیدی خود مواجه بود و غیبت پیام نیازمند سبب شد فرشاد احمدزاده با بازوبند کاپیتانی وارد زمین شود. اگر در این مسابقه امید نورافکن امکان حضور در زمین را داشت، طبق آنچه باشگاه اصفهانی پیش از شروع مسابقات اعلام کرده بود، او بازوبند را در روز غیبت کریمی و نیازمند به بازو می‌بست که البته همچنان مصدومیت این بازیکن ادامه دارد. البته خبر خوش برای سپاهانی‌ها حضور چنددقیقه‌ای محمد کریمی بود که بازوبند را به بازو بست و نشان داد که می‌تواند دربازی‌های حساس پیش رو بار دیگر برای سپاهان بازی کند.

انتقال مدافع تیم ملی به لیگ کنفرانس

دینامو زاگرب با مدافع ایرانی خود باید در لیگ کنفرانس اروپا حاضر شود. صادق محرمی فصل گذشته همراه با دینامو زاگرب به پنجمین قهرمانی متوالی در لیگ یک کرواسی دست یافت و امیدوار بود دوباره شانس حضور در لیگ قهرمانان اروپا را به دست بیاورد اما ناکامی آن‌ها در جدال با آ ا ک آتن و شکست در مرحله پلی‌آف این رقابت‌ها و در ادامه باخت در مرحله پلی‌آف لیگ کنفرانس اروپا برابر اسپارتا پراگ جمهوری چک کاری کرد تا به لیگ کنفرانس بروند. محرمی که تجربه بازی در لیگ قهرمانان و لیگ اروپا را همراه با دینامو زاگرب کرواسی داشته، حالا باید در لیگ کنفرانس نیز به همراه این تیم به میدان برود و مقابل تیم‌های آستانا قزاقستان، بالکانی کوزوو و پلزن چک قرار بگیرد که پیش‌بینی می‌شود بازی‌های کم‌دردسر و صعود راحت از این مرحله داشته باشد. این مدافع راست ایرانی که در دیدار تدارکاتی گذشته مقابل تیم ملی بلغارستان به‌عنوان یار جانشین به زمین رفت، احتمالا در مسابقه دوستانه بعدی برابر آنگولا از ابتدا به میدان خواهد رفت و دوباره در جمع ۱۱ نفر اصلی دیده شود و پس‌ازآن دوباره به کرواسی برگردد. محرمی که در فصل جدید لیگ یک کرواسی شرایط بهتری نسبت به پنج سال اخیر داشته و جایگاه کاملا ثابت در ترکیب و سمت راست‌خط دفاعی دینامو زاگرب به دست آورده، امیدوار است ناکامی در صعود به لیگ قهرمانان و لیگ اروپا را در لیگ کنفرانس جبران کنند و به مراحل بالا برسند و به قهرمانی دست پیدا کنند.



جایگاه دروازه‌بان شماره یک تیم ملی دیگر تضمین‌شده نیست

صدای پای پیام زیر گوش بیرانوند



امیرحسین احتشامی

پیام نیازمند حالا دیگر یک تهدید بیسار جدی برای علیرضا بیرانوند به‌حساب می‌آید.

دروازه‌بانی که در تمام این سال‌ها پشت سر بیرو مانده و شانس چندانی برای بازی نداشته اما به نظر می‌رسد شرایط به کلی تغییر کرده است. در همین بازی پنج‌شنبه‌شب با بلغارستان هرچند بیرانوند به‌عنوان دروازه‌بان اصلی وارد میدان شد اما زمان مصدومیت، امیر قلعه‌نویی از پیام خواست تا آماده ورود به میدان شود.

بر این اساس نیازمند اکنون مرد شماره ۲ تیم ملی محسوب می‌شود و رسیدن به چنین جایگاه آسان به دست نیامده است. به‌ویژه آن‌که در همین سال‌های اخیر دروازه‌بان‌هایی چون امیر عابدزاده، سید حسین حسینی و محمدرضا اخباری برای رسیدن به شماره ۲ تیم ملی دندان نیز کرده بودند. پیش‌تر پیام نیازمند در دوران امیر قلعه‌نویی از سنگربان شماره سه به سنگربان شماره ۲ تبدیل‌شده بود و سرمربی تیم ملی که اعتقاد خاصی به توانایی‌های این سنگربان دارد، در تورنمنت کافا نیز از ابتدا مقابل افغانستان قرار گرفته بود و در فیفادی فروردین‌ماه نیز مقابل کنیا از ابتدا در ترکیب اصلی قرار داشت. البته روند صعودی پیام از زمان بازگشت او به سپاهان پس از یک دوره بازی در لیگ پرتغال رقم خورد. یک انتخاب درست و به هنگام که موجب شد تا او از تیم ملی دور نشود. نیازمند که پس از پایان لیگ بیستم با قراردادی ۳ ساله راهی پورتیمونس شده بود و به‌صورت قرضی از این باشگاه به ایران و سپاهان بازگشته بود، با باشگاه پرتغالی پیش از اضافه شدن به اردوی تیم ملی برای جدایی کامل به توافق رسید و با قراردادی ۲ ساله به کارش در تیم زردپوش اصفهانی ادامه داد؛ اما داستان درخشش این دروازه‌بان ملی‌پوش در فوتبال ایران به حدود پنج سال پیش بازمی‌گردد. در هفته‌های ابتدایی لیگ هفدهم بود که مجید جلالی سرمربی پیکان در مصاف برابر پرسپولیس مقتدر با برانکو ایوانکوویچ دست به ریسک بزرگی زد و به‌جای رحمان احمدی از پیام نیازمند به‌عنوان شماره یک پیکان در مصاف با سرخپوشان در ورزشگاه آزادی استفاده کرد. این مسابقه را می‌توان نقطه عطف زندگی حرفه‌ای پیام نیازمند دانست.

جایی که او در ورزشگاه آزادی و در حضور هواداران پرسپولیسی توانست نمایش خیره‌کننده‌ای داشته باشد و با همین عملکرد بود که شاگردان مجید جلالی روی یک ضربه ایستگاهی با مرتضی آقاخان به گل برتری دست پیدا کردند و درنهایت با پیروزی یک بر صفر از زمین خارج شدند.

این شروع کار پیام نیازمند در لیگ برتر حداقل از دیدگاه اهالی فوتبال به شمار می‌رود و در ادامه او به رقیبی جدی برای سنگربان سابق تیم ملی تبدیل شد و بارها تا پایان فصل فرصت بازی به او داده شد.

در پایان همین فصل بود که نیازمند نظر امیر قلعه‌نویی را جذب کرد و در روزهایی که سپاهانی‌ها به شدت در خط دروازه مشکل داشتند، به این تیم پیوست و طی سه سال حضور مداوم به‌قدری خوب عمل کرد که پست دروازه در تیم سپاهان به یکی از نقاط قوت این تیم بدل شد. نیازمند طی همین مدت توانست رکورد بیشترین دقایق گل نخوردن را هم از بزرگانی چون عابدزاده و حجازی در فوتبال ایران بگیرد و به نام خود بزند.

از سوی دیگر بازگشت به لیگ ایران و باشگاه سپاهان برای پیام خوش‌یمن بود و این سنگربان بعد از تجربه‌ای پرفرازونشیب در لیگ پرتغال، فصل گذشته تبدیل به یکی از بهترین بازیکنان سپاهان شد.

همچنین این درخشش باعث شده امیر قلعه‌نویی به او اعتماد کرده و پیام نیازمند را در ترکیب اصلی تیم ملی ایران در بازی با کنیا قرار دهد. این اتفاق در شرایطی رخ داد که در جام جهانی این سید حسین حسینی بود که بعد از مصدومیت علیرضا بیرانوند در ترکیب حضور یافت اما این بار پیام نیازمند گوی سبقت را از رقیب ربود و در این دیدار دوستانه در ترکیب اصلی قرار گیرد.

البته نیازمند که در آخرین اردوی تیم ملی با اسکوچیچ ابتدا حضور نداشت و در ادامه به خاطر حذف موقتی استقلالی‌ها دوباره توسط کادر وقت تیم ملی دعوت شد، بازی نکردن در پورتیمونزه را عاملی در دور ماندن از تیم ملی می‌دید و به همین دلیل به سپاهان برگشت تا با حضور دریکی از مدعیان قهرمانی فوتبال ایران، شانس برگشت به تیم ملی را پیدا کند. بر این اساس و با توجه به در پیش بودن جام ملت‌های آسیا، پیام نیازمند با انتخاب دوباره سپاهان بهترین تصمیم را گرفت و باشگاهی را برای بازی انتخاب کند که از چشم امیر قلعه‌نویی دور نباشد. بر این اساس لیگ فصل پیش رو برای نیازمند از اهمیت دوچندانی برخوردار است. هدف نخست درخشش با پیراهن تیم زردپوش اصفهانی و کسب جام با این تیم خواهد بود. هدف دوم هم سبقت از بیرانوند و رسیدن به پیراهن شماره یک تیم ملی است. کاری که هرچند بسیار دشوار به نظر می‌رسد اما غیرممکن هم نیست.

درس‌های که سپاهان از بازی با زنیت گرفت

شکست سنگین سپاهان در دیدار تدارکاتی مقابل زنیت برای شاگردان مورایس خالی از فایده نخواهد بود. تیم فوتبال سپاهان در یک بازی دوستانه مقابل زنیت سن پترزبورگ قرار گرفت و در نتیجه‌ای غیرمنتظره با نتیجه چهار بر یک مغلوب حریف اروپایی خود شد.

طلایی پوشان اصفهان که در این مسابقه بخش بزرگی از اسکواد خود را به دلیل حضور در اردوهای تیم‌های ملی و امید در اختیار نداشتند و امید نورافکن را هم به‌واسطه مصدومیت کنار خود نمی‌دیدند، تنها سه بازیکن جایگزین روی نیمکت ذخیره‌ها داشتند.

موردی که نشان می‌دهد مورایس و دستیارانش برای این مسابقه دست بازی نداشته و نتیجه این مسابقه تدارکاتی نمی‌تواند معیار مناسبی برای سنجش کیفیت واقعی صدرنشین لیگ برتر ایران باشد. به‌طور مثال نیما میرزازاد درون دروازه سپاهان قرار گرفت و با اشتباهات تاثیرگذار موجب سنگین شدن شکست تیمش شد. البته که او هم بعد از مدت‌ها دوری از شرایط مسابقه به میدان رفت و شاید نتوان خرده زیادی گرفت؛ اما نکته مهمی که احتمالا هواداران سپاهان آن را مدنظر دارند، تعیین‌کننده بودن بازی زنیت به لحاظ خروج سپاهان از یک فرم مشخص است. چه در مقطع برگزاری دیدار رفت دو تیم که در اصفهان با پیروزی سپاهان همراه بود و چه در زمان انجام بازی برگشت که طلایی پوشان با شکستی سنگین بدرقه شدند، سپاهان از یک موقعیت کاملا برنده به بازی با این تیم روسی رسیده بود.

سپاهان در مرتبه قبلی بازی با زنیت، پس از کسب هفت پیروزی پیاپی در لیگ و حذفی به مصاف این تیم رفت و در نقش‌جهان با حریف قدرتمند خود مسابقه داد و در ورزشگاه مملو از جمعیت این تیم را دو بر یک از پیش رو برداشت، اما بلافاصله پس‌ازاین دیدار در جام حذفی مقابل پرسپولیس ۲-۴ شکست خورد و در لیگ برتر هم برابر آلومینیوم یک‌بر یک مساوی کرد. نتایجی که به‌صورت مستقیم و غیرمستقیم دو جام را از این تیم گرفت. سپاهان در فصل جدید هم بعد از کسب چهار برد پیاپی در این فصل که تداومی بر سه برد در انتهای لیگ بیست و دوم بود، به روسیه سفر کرد و مقابل شاگردان سرگی سماک قرار گرفتند و این بار مغلوب شدند.

قطعا نگاه بدبینانه و خرافاتی به این موضوع که بازی با زنیت برای این تیم خوشایند نیست و ممکن است کار این تیم در ادامه بازی‌ها دوباره به مشکل بخورد، جالب نیست و بهتر است سپاهانی‌ها به این شکست با نگاهی خوش‌بینانه‌بنگرند.

پیش از بازی مقابل الاتحاد عربستان در جام باشگاه‌های آسیا، این شکست برای سپاهانی‌ها تلنگر به موقعی محسوب می‌شود و قطعا در جمع شدن تیم و درک بیشتر از جایگاه و شرایط این تیم در لیگ برتر و مقایسه آن با وضعیت تیم‌های خارجی به مورایس و تیمش کمک می‌کند. به‌هرحال سپاهان به‌عنوان یکی از سه نماینده ایران در لیگ قهرمانان که از اتفاق بخت بیشتری به نسب دیگر تیم‌های ایرانی برای صعود به دور بعد دارد، کمتر از یک ماه دیگر مسابقه‌ای بسیار دشوار و حساس برابر یاران کریم بنزما دارد و بی‌تردید حضور بدون غرور بازیکنان سپاهان در زمین این مسابقه، عایدی بهتری برای صدرنشین فوتبال ایران به همراه خواهد داشت.



ورزشگاه آزادی و نقش‌جهان میزبان رقبای عربستانی



کنفدراسیون فوتبال آسیا در سایت رسمی خود محل برگزاری رویارویی‌های نمایندگان ایران و عربستان را مشخص کرد. تیم‌های عربستانی برای حضور در فصل جدید لیگ قهرمانان آسیا نسبت به سالیان گذشته کاملا تغییر سیما داده‌اند و همین مسئله باعث شده تا آن‌ها با حضور فوق ستاره‌های فوتبال جهان به دنبال خودنمایی در رقابت‌های آسیایی باشند. رویارویی تیم‌های عربستانی با رقبای ایرانی باعث شد تا هواداران فوتبال در ایران چشم‌انتظار حضور فوق‌ستاره‌ها باشند و البته در یک ماه گذشته مباحث مختلفی مطرح شد که احتمال دارد دیدار تیم‌های ایرانی و عربستانی در زمین بی‌طرف باشد. مهدی تاج رئیس فدراسیون فوتبال ایران در سفری به ریاض، به دیدار رئیس فدراسیون فوتبال عربستان رفت و در این دیدار طرفین به توافق رسیدند که بعد از ۷ سال، قانون بازی در زمین بی‌طرف لغو شود. بعد از امضای این تفاهم‌نامه که از سوی کنفدراسیون فوتبال آسیا هم تایید شد، همگان چشم‌انتظار به‌روزرسانی سایت (AFC) بودند تا محل تقابل تیم‌های ایرانی و عربستانی در فصل جدید لیگ قهرمانان آسیا مشخص شود که این اتفاق امروز (جمعه) رخ داد. نمایندگان کنفدراسیون فوتبال آسیا هنوز به ایران سفر نکرده‌اند تا آخرین وضعیت ورزشگاه‌های آزادی تهران و نقش‌جهان اصفهان را ارزیابی کنند اما باوجود عدم حضور نمایندگان (AFC) به نظر می‌رسد که تفاهم‌نامه امضاشده میان فدراسیون‌های فوتبال ایران و عربستان برای کنفدراسیون فوتبال آسیا کافی بوده و همین مسئله باعث شده تا دیگر خبری از درج نام یک ورزشگاه در خارج ایران و عربستان برای رویارویی تیم‌های باشگاهی دو کشور در سایت کنفدراسیون فوتبال آسیا باشد. سایت (AFC) در تازه‌ترین به‌روزرسانی خود اعلام کرد که پرسپولیس در ورزشگاه آزادی تهران به مصاف النصر عربستان می‌رود. همچنین نساجی مازندران هم در همین ورزشگاه قرار است از الهلال عربستان میزبانی کند و با توجه به شرایط ورزشگاه شهید وطنی قائمشهر، خبری از برگزاری مسابقات آسیایی نساجی در استان مازندران نخواهد بود. سپاهان هم در ورزشگاه نقش‌جهان اصفهان به مصاف الاتحاد عربستان خواهد رفت تا دغدغه میزبانی از تیم‌های عربستانی به پایان برسد.

مشکل دفاع سپاهان هنوز حل‌نشده است



عکس: اصفهان امروز

سرمربی سابق تیم فوتبال سپاهان اعتقاد دارد طلایی پوشان اصفهانی باید از همین الان همه حالت‌های صعود از گروهشان را در نظر بگیرند و برای تک تک لحظات مسابقات برنامه‌ریزی کنند.

حسین چرخابی با تمجید از عملکرد تیم فوتبال سپاهان در ۴ هفته ابتدایی لیگ، اظهار داشت: قبلا هم گفتم که مورایس از فوتبال ما شناخت خوبی به دست آورده و طی ۴ هفته ابتدایی لیگ، کاری را که باید انجام داد؛ مورایس امسال برخلاف فصل گذشته دیگر با یک برنامه بازی نمی‌کند و برای هر بازی برنامه خاصی دارد. وی افزود: مورایس فصل گذشته به دنبال فوتبال هجومی و زیبا بود اما امسال با شناختی که از تیم‌های مقابل به دست آورده، برنامه‌های تاکتیکی تیمش را مشخص و در جریان مسابقات نیز با توجه به روند بازی، تغییرات لازم را اعمال می‌کند؛ به‌طور مثال در بازی در بازی استقلال و سپاهان، شاید استقلالی‌ها ازنظر تعداد موقعیت‌های گلزنی و نوع فوتبال، بازی بهتری را انجام دادند اما این سپاهان بود که با ارائه یک بازی کاملا حساب‌شده ۳ امتیاز بازی را به دست آورد. درواقع باید گفت که مورایس دیگر تنها به دنبال زیبا بازی کردن نیست بلکه به دنبال کسب نتیجه هم هست و بر اساس آن در هر بازی پلن و تاکتیک منحصربه‌فردی را پیاده می‌کند.

کارشناس فوتبال اصفهان در ادامه به عملکرد خط دفاعی سپاهان در فصل جاری اشاره‌کرده و متذکر شد: همان‌طور که قبلا گفتم فصل قبل هم دفاع سپاهان مشکلاتی داشت و این مشکل هنوز پا برجاست و به‌ویژه در عمق خط دفاعی، بسیار کند عمل می‌کند؛ به‌طور مثال در بازی مقابل پیکان ابراهیم صالحی تا زمانی که زمین حضور داشت، عمق دفاع سپاهان را هدف قرار داده بود و موقعیت‌های خوبی هم به دست آورد و این ضعف می‌تواند در لیگ قهرمانان مشکل‌ساز شود. تیم‌های عربستانی در خط حمله بسیار خطرناک هستند و با ستاره‌هایی که در اختیاردارند، می‌توانند فشار زیادی به خط دفاعی ما وارد کنند

منهای فوتبال

حضور شناگران اصفهانی در اردوی تیم ملی

متین سهران و مهرشاد افقری به‌عنوان شناگر و گامر دیلانچیان به‌عنوان سرمربی از اصفهان به اردوی متصل به اعزام بازی‌های آسیایی هانگژو ۲۰۲۳ حضور خواهند داشت. اردوی متصل به اعزام تیم ملی شنا برای حضور پرقدرت در نوزدهمین دوره بازی‌های آسیایی هانگژو ۲۰۲۳ از روز یک‌شنبه ۱۹ شهریورماه ۱۴۰۲ آغاز می‌شود. طبق اعلام کمیته فنی شنا و با نظر کادر فنی تیم ملی مقرر شد اردوی متصل به اعزام تیم ملی شنا به میزبانی استخر قهرمانی مجموعه ورزشی آزادی تهران آغاز شود. این اردو با حضور سه شناگر و اعضای کادر فنی تیم ملی از تاریخ ۱۹ الی ۲۸ شهریور برگزار خواهد شد که متین سهران و مهرشاد افقری به‌عنوان شناگر و گامر دیلانچیان به‌عنوان سرمربی تیم ملی شنا از اصفهان در این اردو شرکت دارند.

تفاهم‌نامه سپاهان با زنیت در والیبال و هندبال

باشگاه‌های سپاهان و زنیت برای آغاز همکاری در رشته‌های والیبال و هندبال با یکدیگر به تفاهم رسیدند. محمدرضا ساکت مدیرعامل باشگاه فولاد مبارکه سپاهان به همراه حامد اصفا مدیر امور بین‌الملل باشگاه سپاهان با اعضای باشگاه زنیت سن‌پترزبورگ دیدار و گفت‌وگو کردند. ساماسانوف مدیرکل والیبال باشگاه زنیت، زیدنی کف مدیر ورزشی باشگاه والیبال زنیت، زیزا مدیرکل هندبال باشگاه زنیت، خرافوف معاون مدیرکل باشگاه هندبال زنیت و یوری مدیر امنیت باشگاه زنیت ازجمله اعضای باشگاه زنیت سن‌پترزبورگ بودند که در این جلسه حاضر بودند. در این جلسه پیرامون گسترش همکاری‌ها و تعیین نقشه راه بین باشگاه سپاهان و زنیت درزمینه ورزش‌های والیبال و هندبال گفت‌وگو و تبادل‌نظر صورت گرفت و ساکت ابراز امیدواری کرد در آینده شاهد همکاری‌ها گسترده دو باشگاه در والیبال و هندبال همچون فوتبال باشیم. برگزاری کمپ‌های تمرینی، دوره‌های آموزشی برای مربیان، دوره‌های پزشکی، حضور تیم‌های والیبال و هندبال دو باشگاه در تورنمنت‌های مختلف و برگزاری کمپ برای رده‌های سنی مختلف آکادمی‌های والیبال و هندبال از دیگر موارد مطرح‌شده در این جلسه بود که با استقبال اعضای باشگاه زنیت روبه‌رو شد. لازم به ذکر است، باشگاه‌های فولاد مبارکه سپاهان و زنیت سن‌پترزبورگ روسیه از سال ۱۴۰۰ تفاهم‌نامه خواهرخواندگی امضا کردند و همکاری‌های مختلفی را تاکنون داشته‌اند؛ همچنین برنامه‌ریزی‌ها برای ادامه و گسترش همکاری‌ها انجام‌شده است.

اصفهان میزبان رقابت‌های جایزه بزرگ شمشیربازی

اصفهان میزان سومین دوره رقابت‌های بین‌المللی شمشیربازی جام روزبه سرهنگ پور است. مسئول برگزاری این مسابقات گفت: طبق تقویم فدراسیون جهانی این رشته هرساله شهریورماه به میزبانی اصفهان برگزار می‌شود و در این دوره کشورهای ازبکستان، عراق، ترکیه، گرجستان، پاکستان و جمهوری اسلامی ایران به رقابت می‌پردازند. مجتبی سرشوق افزود: در این مسابقات افراد برتر علاوه بر دریافت جوایز نقدی به رنکینگ جهانی هم امتیاز خود راه می‌یابند.

زنگ خطر جدی برای آینده‌سازان تکواندو

مسابقات جهانی و آسیایی رده پایه تکواندو در حالی در روزهای گذشته به پایان رسید که نتایج تیم پسران کشورمان در سه رویداد پشت سر گذاشته نسبت به گذشته با افت همراه بوده است. ششمین دوره رقابت‌های تکواندو نونهالان جهان، پنجمین دوره مسابقات تکواندو نونهالان آسیا و دوازدهمین دوره مسابقات تکواندو نوجوانان قهرمانی آسیا در روزهای گذشته در کشورهای بوسنی و هرزگوین و لبنان برگزار شد و نمایندگان کشورمان در دو بخش دختران و پسران به رقابت با رقبای خود پرداختند. در رقابت‌های تکواندو نونهالان جهان تیم دختران کشورمان در تداوم روند موفقیت‌های خود در این مسابقات با کسب ۳ مدال طلا و ۳ مدال نقره برای چهارمین دوره به مقام قهرمانی دست یافت اما در بخش پسران تیم کشورمان با ارائه ضعیف‌ترین عملکرد خود در تاریخ این مسابقات با کسب یک مدال طلا و ۲ برنز برای اولین بار از سکوی قهرمانی پایین آمد و در جایگاه نازل پنجم جهان ایستاد. این در حالی است که در پنج دوره گذشته این مسابقات تیم کشورمان با کسب یک عنوان قهرمانی و چهار عنوان نایب‌قهرمانی همواره در میان دو تیم برتر مسابقات قرار داشت که در بوسنی و هرزگوین این دستاورد نیز از بین رفت و تیم کشورمان از سکو دور شد. روند ضعیف تیم‌های پایه کشورمان در بخش پسران در دوازدهمین دوره مسابقات قهرمانی آسیا نوجوانان نیز ادامه داشت و این تیم با کسب دو مدال طلا، دو مدال نقره و دو مدال برنز پس از دو عنوان قهرمانی در دو دوره اخیر برای اولین بار بر سکوی سوم آسیا قرار گرفت. این نتیجه در حالی در رده نوجوانان برای ملی‌پوشان پسر کشورمان کسب شد که در یازده دوره گذشته تیم کشورمان با دو عنوان قهرمانی در دو دوره آخر و هشت عنوان نایب‌قهرمانی همواره در این رده سنی از تیم‌های مدعی مسابقات بود. در بخش دختران اما تیم کشورمان برای چهارمین دوره متوالی با شایستگی موفق به کسب عنوان قهرمانی شد. در ششمین دوره مسابقات نونهالان آسیا نیز تیم پسران کشورمان پس از پنج قهرمانی پیاپی برای اولین بار با کسب سه مدال طلا، دو مدال نقره و دو برنز پس از کره‌جنوبی بر سکوی دوم آسیا ایستاد تکمیل کننده روند نزولی نتایج تیم‌های پایه پسران باشد. اتفاقی که در رده دختران نیفتاد و تیم شایسته کشورمان با پنج مدال طلا، دو مدال نقره و یک مدال برنز برای ششمین دوره پیاپی به یکه‌تازی خود در قاره آسیا ادامه داد.

اصفهان امروز

روزنامه فرهنگی، اجتماعی با روش خبری - تحلیلی - اطلاع رسانی
بنیانگذار: عبدالمحمد اکبری | تاسیس: ۱۳۸۳
صاحب امتیاز: شرکت رسانه رویداد پارسی
مدیر مسئول و سردبیر: امیر اکبری
یکشنبه ۱۹ شهریور ۱۴۰۲ / سال نوزدهم / دوره جدید / شماره ۴۷۱۶ | 10Sep2023

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، خیابان دانشگاه
نرسیده به حکیم نظامی، کوچه شهید روحانی، شماره ۵
تلفن: ۳۶۲۹۳۷۵۰-۰۳۱ (ده خط) فاکس: ۳۶۲۹۳۳۹۲ - ۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز توزیع: رویداد پارسی

امتیاز در رتبه‌بندی روزنامه‌های سراسر کشور
ضریب کیفی: ۶۳/۳۵ رتبه آگهی: ۱

آیین نامه اخلاق حرفه ای در لینک «درباره ما» سایت اصفهان امروز منتشر شده است.
www.esfahanemrooz.ir

عضو تعاونی مطبوعات، انجمن مدیران رسانه

@esfahanemrooz @esfahanemrooz @esfahanemrooz @esfahanemrooz

دومین فستیوال نقاشی «دنیای لنگه به لنگه» تمدید شد



کودکان و نوجوانان علاقه‌مند به نقاشی، تا ۳۰ شهریورماه مهلت دارند تا آثار خود در دو موضوع «دنیای لنگه به لنگه» و «عجیب‌ترین نقاشی دنیا» را به دومین دوره فستیوال نقاشی «دنیای لنگه به لنگه» ارسال کنند.

آرش بدرطالعی، مدیر آموزشگاه شهر نقاشی، دراین‌باره به ایسنا گفت: دومین دوره فستیوال نقاشی دنیای لنگه به لنگه که از سوی آموزشگاه هنرهای تجسمی «شهر نقاشی» برگزار می‌شود، کار خود را از ۱۵ مردادماه با انتشار فراخوان آغاز کرد و شرکت‌کنندگان می‌توانند با دو موضوعِ «دنیای لنگه به لنگه» و «عجیب‌ترین نقاشی دنیا» در این رویداد شرکت کنند.

او با تأکید بر اینکه سن شرکت‌کنندگان در این فستیوال باید حداقل ۶ و حداکثر ۱۵ سال باشد، درباره سایر شرایط آن نیز توضیح داد: اندازه آثار باید حداکثر ۵۰ در ۷۰ سانتی‌متر و بدون قاب و پاسپارتو (کادر مقوایی) باشند. همچنین هر شرکت‌کننده مجاز به ارسال حداکثر ۳ اثر است؛ ضمن اینکه آثار ارسال شده عودت داده نمی‌شوند و شهر نقاشی مجاز به استفاده از این آثار در قالب نمایشگاه، کتاب و یا اقلام تبلیغاتی خواهد بود.

بدرطالعی افزود: فرخوان شرکت در دومین دوره فستیوال نقاشی دنیای لنگه به لنگه که ۱۵ مردادماه ۱۴۰۲ منتشرشده تا ۳۰ شهریورماه تمدید شد و علاقه‌مندان برای شرکت در این فستیوال و در مرحله اول باید تصویر آثار خود را از طریق وب‌سایت شهر نقاشی به نشانی HTTP://WWW.SHAHRENAGHASHI.COM و مراجعه به لینک مربوط به فستیوال نقاشی دنیای لنگه به لنگه همراه با فرم پر شده مشخصات فردی بارگذاری کنند. سپس در مرحله بعد، از طرف دفتر فستیوال و به منظور دریافت اصل آثار پذیرفته شده با شرکت‌کنندگان تماس گرفته خواهدشد.

مدیر آموزشگاه هنرهای تجسمی «شهر نقاشی» با بیان اینکه داوری به تفکیک گروه سنی کودک و نوجوان و توسط علیرضا گلدوزیان، امیر شعبانی‌پور و میترا عبدالهی انجام می‌شود، گفت: داوری اولیه آثار از یکم تا ۵ مهر ۱۴۰۲ انجام می‌شود و مهلت ارسال اصل آثار پذیرفته شده در مرحله اوّل نیز ۲۰ مهر ۱۴۰۲ خواهد بود. همچنین داوری نهایی از ۲۵ تا ۳۰ مهر ۱۴۰۲ انجام و نتایج نهایی، آئین اختتامیه و اهدای جوایز نیز ۵ آبان‌ماه برگزار می‌شود.

او ادامه داد: به ۲۰ اثر برگزیده و راه یافته به بخش پایانی، جوایزی به ارزش ۵۰۰ هزار تومان تعلق خواهد گرفت. همچنین برگزیدگان نهایی به عضویت افتخاری شهر نقاشی در خواهند آمد، ضمن اینکه در پایان فستیوال، نمایشگاهی از آثار برگزیده برگزار می‌شود و به همه شرکت‌کنندگان در این نمایشگاه لوح تقدیر و گواهی حضور اهدا خواهد شد.

هوش مصنوعی تا سال ۲۰۳۰ جایگزین ۲,۴ میلیون شغل در ایالات‌متحده خواهد شد



گزارش جدیدی که توسط شرکت Forrester Research منتشر شده است، تأثیرات هوش مصنوعی مولد در آینده و همچنین تأثیر آن روی کارمندان اداری را پیش‌بینی می کند.

Forrester در گزارش خود ادعا می‌کند که این فناوری تا سال ۲۰۳۰ جایگزین تقریباً ۲.۴ میلیون شغل در ایالات‌متحده خواهد شد. شغل‌هایی که طبق گزارش فورستر در معرض خطر احتمالی بیشتری قرار دارند، شامل نویسندگان، دستیاران تحقیقات علوم اجتماعی، نمونه‌خوان‌ها، کپی‌رایترها و کسانی که سمت‌های اداری دارند، می‌شود.

همچنین در این گزارش تأکید شده است که کارمندان اداری عمدتاً تحت تأثیر هوش مصنوعی قرار خواهند گرفت.

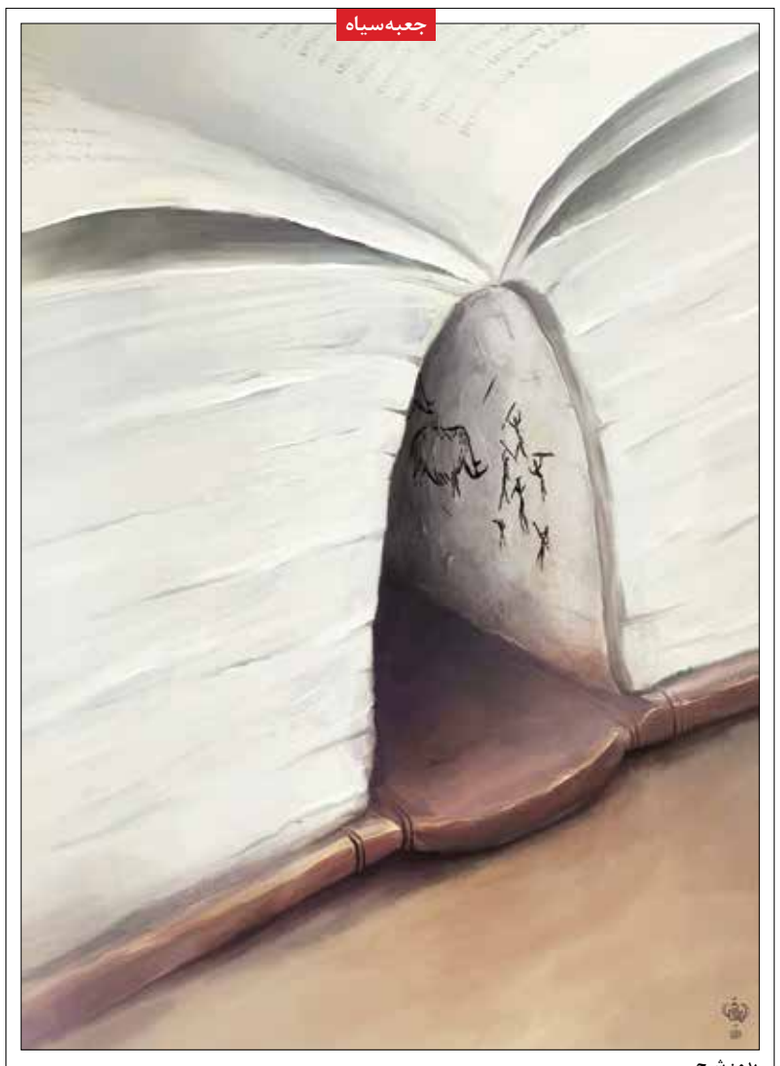
در این گزارش نوشته شده: «بهتر است واضح بگوییم هوش مصنوعی مولد برای جایگزینی با کارمندان اداری خواهد آمد. اتوماسیون و هوش مصنوعی به‌طور کلی تا سال ۲۰۳۰ جایگزین ۴.۹ درصد از مشاغل ایالات‌متحده خواهد شد.» محققان این شرکت همچنین ضرر ۰.۶ درصدی ناشی از اتوماسیون تا سال ۲۰۳۰ را پیش‌بینی کرده‌اند. به گفته آن‌ها، اتوماسیون جایگزین مشاغلی خواهد شد که مدیریت آن‌ها سخت‌تر است؛ مانند استفاده از ربات‌های فیزیکی برای کمک به کارمندان در سال ۲۰۲۰ و همزمان با همه‌گیری کرونا.

بااین‌وجود، فورستر تأکید کرده که قابلیت‌های این فناوری همچنین ممکن است منجر به عملکرد ضعیف‌تری شود.

به عنوان مثال، مدل‌هایی مانند ChatGPT اغلب محتوای «بی‌معنایی» تولید می‌کنند که این امر می‌تواند مشکلاتی را به‌همراه داشته باشد و درنتیجه باید به‌صورت دستی رفع شوند.

همچنین در برخی از سناریوها ممکن است که اتوماسیون نتایج ضعیف‌تری را نسبت به انسان‌ها ارائه کند و شرکت‌ها احساس کنند که مجبور به پذیرش هوش مصنوعی هستند. برای رفع این مشکل، گفته شده است که شرکت‌ها باید مشاغلی را شناسایی کنند که بیشترین سود را از اتوماسیون می‌برند تا هوش مصنوعی مولد به‌خوبی در کسب‌وکار آن‌ها ادغام شود.

جعبه سیاه



بدون شرح

طرح: مجتبی حیدرپناه / اصفهان امروز با همکاری خانه کاریکاتور

در پنجمین دوره جایزه مصطفی (ص) ظرفیت‌های علمی اصفهان معرفی می‌شود



در پنجمین دوره اعطای جایزه مصطفی (ص) که قرار است مهرماه سال جاری در اصفهان برگزار شود، رویدادها و نشست‌هایی با هدف معرفی ظرفیت‌های علمی شهر اصفهان برگزار می‌شود.

پنجمین دوره اعطای جایزه علمی و فناوری مصطفی (ص) از ۶ تا ۱۲ مهرماه سال جاری به همت بنیاد نخبگان استان اصفهان و با مشارکت شهرداری، اتاق بازرگانی، شرکت فولاد مبارکه و شرکت پالایش نفت اصفهان در این شهر برگزار می‌شود.

تاکنون چهار دوره این جایزه به همت بنیاد علم و فناوری مصطفی (ص) برگزار شده است. این بنیاد با چشم‌انداز گسترش صلح، امنیت و رفاه بشریت، فعالیت خود را در سال ۱۳۹۱ آغاز کرده و مأموریت خود را توسعه علم و فناوری در جهان اسلام قرار داده است؛ برای تحقق این موضوع نیز شناسایی و تجلیل از دانشمندان برجسته، زمینه‌سازی برای توسعه تعاملات پژوهشگران و افزایش همکاری و هم‌افزایی کشورهای اسلامی در حوزه‌های علم و فناوری را با تأکید بر فناوری‌های پیشرفته در دستور کار دارد.

جایزه مصطفی (ص) به اثری نوآورانه در مرزهای دانش تعلق می‌گیرد که افراد شاخص در حوزه‌های علم و فناوری عرضه کرده باشند و زمینه‌ساز بهبود زندگی بشریت باشد. برگزیدگان علاوه بر لوح و مدال جهانی مصطفی (ص)، با دریافت مبلغ ۵۰۰ هزار دلار که از کمک‌های خیران و موقوفات علم و فناوری تأمین شده است، طی مراسمی باشکوه با حضور دانشمندان و فرهیختگانی از کشورهای گوناگون جهان تقدیر می‌شوند. ۲۰ درصد از مبلغ جایزه مصطفی (ص) در قالب‌هایی همچون اعطای گرنت پژوهشی و کمک‌هزینه فرصت مطالعاتی به برگزیدگان برای ارائه به پژوهشگران کشورهای اسلامی، اعطای کمک‌هزینه سفر به برگزیدگان برای حضور در رویدادهای بنیاد یا رویدادهای مربوط به کشورهای اسلامی، اعطای گرنت به برگزیدگان برای انتشار مقالات مشترک با پژوهشگران کشورهای اسلامی، اعطای کمک‌هزینه به برگزیدگان برای انجام پروژه‌های مشترک، راه‌اندازی مراکز مشترک علمی، پذیرش دانشجوی مقاطع تحصیلات تکمیلی و عضویت و فعالیت در مجامع علمی کشورهای اسلامی اختصاص پیدا می‌کند.

در پنجمین دوره این جایزه، شهر اصفهان میزبان دانشمندان و برگزیدگان حوزه علم و فناوری جهان اسلام از سراسر جهان خواهد بود و در کنار مراسم اهدای جایزه، رویدادها و نشست‌هایی با هدف معرفی ظرفیت‌های علمی شهر اصفهان به مدت یک هفته در نظر گرفته شده است.

برگزاری نهمین نمایشگاه «ایران‌نوشت» در اصفهان



مدیرعامل مجمع فعالان نوشت‌افزار ایرانی اسلامی گفت: نهمین نمایشگاه «ایران‌نوشت» از ۱۹ شهریور به صورت همزمان در هفت شهر کشور برگزار می‌شود.

به گزارش ایرنا، محمد یقینی با اعلام این خبراظهارداشت: نهمین نمایشگاه «ایران‌نوشت» با حضور بیش از ۲۰۰ تولیدکننده از سراسر کشور برگزار خواهد شد.او گفت: رونمایی از محصولات نوشت‌افزار منقوش به تصاویر شهید مدافع حرم مصطفی صدرزاده از ویژه‌برنامه‌های افتتاحیه این نمایشگاه است که با حضور مسئولان و مدیران فرهنگی کشور برگزار می‌شود. یقینی با بیان اینکه یکی از ویژگی‌های «ایران نوشت» عرضه تولیدات ایرانی اسلامی منحصربه‌فرد است، افزود: نمایشگاه‌های نوشت‌افزار ایرانی، امسال به صورت همزمان در شهرهای مشهد، شیراز، اصفهان، قم، یزد، تبریز و اهواز برگزار می‌شود. نهمین نمایشگاه «ایران‌نوشت» به همت مجمع نوشت‌افزار ایرانی اسلامی و مشارکت کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان از نوزدهم شهریور تا دوم مهر از ساعت ۱۰ تا ۲۲ در محل کانون پرورش فکری کودکان و نوجوانان واقع در خیابان حجاب برگزار خواهد شد.

مجمع نوشت‌افزار ایرانی اسلامی از سال ۱۳۹۲ فعالیت خود را آغاز کرده است و در حال حاضر به عنوان یکی از مهم‌ترین و اثرگذارترین تشکل‌های فرهنگی حوزه کودک و نوجوان شناخته می‌شود.

آگهی مناقصه عمومی

چاپ اول

دهیاری جیلان آباد از توابع بخش مرکزی اصفهان در نظر دارد اجرای لکه گیری و آسفالت معابر را به پیمانکار واجد شرایط واگذار نماید.
محل توزیع اسناد مناقصه و شرایط عمومی: جاده اصفهان / نایین- روبروی پایانه شرق- دهیاری جیلان آباد
تاریخ اخذ اسناد مناقصه: از تاریخ اولین نوبت انتشار ۱۴۰۲/۰۶/۱۹ به مدت یک هفته
محل تحویل پیشنهادات: دهیاری جیلان آباد
آخرین مهلت تحویل پیشنهادات: از تاریخ درج اولین نوبت نشر آگهی به مدت ۷ روز
پاکت الف: سپرده تضمین شرکت در مناقصه شامل فیش واریزی به مبلغ ۲۷۲/۵۰۰/۰۰۰ ریال به میزان ۵ درصد کل براورد به حساب سپرده دهیاری جیلان آباد به شماره حساب ۳۱۴۶۹۶۳۹۷ نزد بانک کشاورزی شعبه پایانه شرق اصفهان به نام دهیاری جیلان آباد (سپرده تضمین دریافتی از مناقصه گران و پیمانکاران) و یا ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار یک ماهه
پاکت ب: اسناد و آگهی مناقصه، آخرین آگهی تغییرات اساس نامه شرکت، مدارک مربوط به سوابق کاری مرتبط با موضوع آگهی
پاکت ج: برگ پیشنهاد قیمت با حروف عدد مهر و امضاء
هر سه پاکت می بایست جداگانه و در بسته، لاک و مهر شده و در یک پاکت قرار گیرد.
شرایط:
۱- اجرای عملیات پروژه عمرانی بر اساس فهرست بهاء راه و ابنیه ابلاغی سال ۱۴۰۲ می باشد.
۲- ضمنا نحوه پرداخت هزینه به صورت یکسال و به صورت اقساطی می باشد.
۳- رعایت کلیه قوانین و مقررات عمرانی آیین نامه مالی دهیاری ها و سایر قوانین حاکم بر شرایط عمومی پیمان الزامی می باشد.
۴- در صورتی که هر یک از برندگان اول و دوم و سوم مناقصه حاضر به انعقاد قرارداد نشود، مطابق آیین نامه مالی دهیاریها سپرده شرکت به نفع دهیاریها ضبط می گردد.
۵- متقاضیان محترم می بایست جهت شرکت در مناقصه و خرید اسناد مبلغ ۲/۰۰۰/۰۰۰ ریال به حساب ۵۶۰۲۶۸۱۴۳۰۷۹۰۳۱۹ پست بانک به نام دهیاری جیلان آباد (دستگاه کارتخوان دهیاری) واریز گردد.
هزینه درج آگهی بر عهده برنده مناقصه می باشد.
سایر جزئیات و شرایط در اسناد مناقصه درج شده است.
شرکت کنندگان می توانند با مراجعه به دهیاری از محل اجرای پروژه بازدید نمایند.
کمیسیون معاملات راس ساعت ۱۴ روز سه‌شنبه ۱۴۰۲/۰۶/۲۸ در محل دهیاری جیلان آباد تشکیل می گردد.

م الف: ۱۵۶۵۶۰۰

دهیاری جیلان آباد

«آگهی مزایده»

نوبت اول

شهرداری کرکوند باستناد مجوز شماره ۶/۳۰۰ مورخ ۱۴۰۱/۱۰/۲۲ شورای محترم اسلامی در نظر دارد دو قطعه زمین به مساحتهای ۳۴۹ و ۳۵۶ متر مربع با کاربری مسکونی واقع در محله خیر آباد، جنب مسجد سید الشهداء متعلق به شهرداری را طبق نظریه کارشناسی از طریق مزایده عمومی به فروش برساند. لذا از کلیه متقاضیان دعوت می گردد جهت بازدید و شرکت در مزایده و تحویل پیشنهادات تا پایان وقت اداری روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۲۶ به سامانه setadiran.ir مراجعه و مدارک را دریافت نمایند.
سایر اطلاعات و جزئیات مربوطه در اسناد و مدارک مزایده درج گردیده است.
(هزینه آگهی بر عهده برنده می باشد.)
آدرس: شهرستان مبارکه، شهر کرکوند، شهرداری کرکوند
تلفاکس: ۵۲۳۸۲۶۲۶

م الف: ۱۵۶۵۳۶۳

محمود کفعمی- شهردار کرکوند