اصفهان امروز

سه شنبه ۰۵ دی ۱۴۰۲|۱۲ جمادی الثانی ۱۴۴۵ |26Sep2023 | سال بیستم | ۸ صفحه | شماره ۴۸۰۲ | ۵۰۰۰ تومان | www.esfahanemrooz.ir



چهلستون | صفحه ۸

کویر یان خورجین‌باف

از اصفهان تا حسن‌آباد جرقویه در شرق اصفهان، باید مسیری ۱۱۰ کیلومتری را طی کنیم تا به منطقه‌ای سبز اما در دل کویر برسیم. جایی که یافته‌های آن از وجود تمدنی دیرینه حکایت دارد و فعالیت اقتصادی مردمانش از دیرباز در زمینه صنایع دستی به‌ویژه خورجین‌بافی بوده است.

۵۴

روزشمار وعده وزیر نیرو

پنجاه و چهار روز تا پمپاژ آب از کوهرنگ۳

ورزش | صفحه ۷

طلایی پوشان اصفهانی در یک بازی پر تلفات مغلوب آلومینیوم شدند

ورود کابوس وار سپاهان به ماه دی

رویداد | صفحه ۲

ایستگاه مترو؛ مطالبه جدی مردم رهنان

جامعه | صفحه ۴

تردد ۱۹۰ هزار خودروی فرسوده شخصی در اصفهان

اصفهان | صفحه ۳

سایه ساختمان‌های نیمه‌کاره بر تن شهر

بی‌توجهی تا کی؟!



قوانینی که به‌خوبی اجرا نمی‌شوند

حسن روانشید

رویداد | ۲

خط‌هوایی تا سال آینده راه‌اندازی می‌شود

نبود پرواز کافی مهم‌ترین چالش نمایشگاه اصفهان

اتصال خط مترو به نمایشگاه بین‌المللی در برنامه‌های آینده این مجموعه مطرح شده است که نیاز به سرمایه‌گذاری کلان دارد زیرا هر کیلومتر خط مترو حدود یک هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان هزینه دربر خواهد داشت

■ صفحه ۶



عکس: مازیار شریف/اصفهان امروز

سرمقاله

مصائب امروز صنعت نمایشگاهی اصفهان



• سید مهدی رضوی •

صنعت نمایشگاهی در دنیای امروز به‌عنوان یک صنعت پیشرو شناخته می‌شود. نمایشگاه‌ها محل بروز توانمندی‌های تولیدی و صادراتی هر شهر و کشوری هستند که با توجه ویژه به آنها می‌توان کمک زیادی به پویایی اقتصاد شهری و کشور کرد. نمایشگاه‌ها و بخصوص نمایشگاه‌های بین‌المللی به کمک اقتصادها و کسب‌وکارهای خرد می‌آیند و می‌توانند در معرفی هر چه‌بهتر برندها و ظرفیت‌های تولیدی و خدماتی آنها کمک کنند. نگاهی که به نمایشگاه‌های امروز می‌شود نگاه به یک ظرفیت برای توسعه صادرات و تبادل تکنولوژی و دانش فنی روز است.

یک صنعت در نمایشگاه می‌تواند علاوه بر ارائه محصول دانش خویش را هم به اشتراک بگذارد. مشتری‌های خود و خواسته‌ها و سلیقه آنها را بهتر بشناسد و ارزیابی کند و در فرایند تولید خود مدنظر قرار دهد. آن‌وقت در زمین رقابت به‌خوبی نقش‌آفرینی کند. اما این صنعت با تمام خوبی‌هایش امروز دچار چالش‌هایی است که باید به آن پرداخت. استان اصفهان هم ازاین‌دست مشکلات در صنعت نمایشگاهی خود مستثنی نیست و از آنها رنج می‌برد.

ادامه در صفحه ۲

ارتباطات تاجیکستان با ایران رو به گسترش است

■ صفحه ۲



چشم امید گاوخونی به جریان زاینده‌رود

■ صفحه ۴

مناقصه عمومی (نوبت اول)

(خرید ادتیو پکیج افزودنی روغن لوکوموتیو (Zink free)

شرکت روانکاران احیاء سپاهان در نظر دارد نسبت به برگزاری مناقصه عمومی خرید ادتیو پکیج افزودنی روغن لوکوموتیو (**Zink free**) به میزان ۶۰.۰۰۰ کیلوگرم اقدام به برگزاری مناقصه عمومی نماید. لذا از کلیه متقاضیان مرتبط با موضوع مناقصه دعوت می شود از تاریخ درج آگهی تا تاریخ **۱۴۰۲/۱۰/۱۳** به منظور دریافت اسناد شرکت در مناقصه و اعلام پیشنهاد قیمت به **نشانی:** تهران اشرفی اصفهانی بزرگراه جلال آل احمد تقاطع خیابان ارمکان یکم و چهارم پلاک ۲۶ **کدپستی** ۱۴۶۳۶۴۴۸۴۳ واحد حراست و یا به نشانی تارنمای RESCO.IR قسمت مناقصات واقع در منوی اخبار و آگهی ها مراجعه نمایند.

متقاضیان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با **شماره** ۴۴۲۹۹۳۳۱ داخلی ۲۱۲ از ساعت **۹** الی **۱۶** تماس حاصل فرمایند.

شرکت روانکاران احیاء سپاهان

آگهی مزایده

شرکت رز پلیمر در نظر دارد تعداد ۱۰۰۰ عدد بشکه رینگی در باز دست دوم به همراه درب و طوق و در رنگها و سایزهای مختلف را از طریق مزایده بفروش برساند، علاقه مندان میتوانند از زمان درج آگهی بمدت **۵ روز** جهت دریافت اطلاعات بیشتر در ساعات اداری با شماره موبایل **۰۹۱۳۱۰۵۴۰۱۹** تماس حاصل فرمایند.

شرکت رز پلیمر

فراخوان آگهی تجدید مناقصه عمومی از طریق ارزیابی کیفی

نوبت اول

شرکت گاز استان اصفهان , درنظر دارد جهت

موضوع : عملیات لوله گذاری فولادی و پلی اتیلن در اقطار مختلف با فشارهای ۶۰، ۲۵۰ و ۱۰۰۰ (PSI) همراه با نصب ایستگاه و ساخت و نصب انشعابات جهت گازرسانی به صنایع در کل استان اصفهان

به شماره فراخوان (**۲۰۰۲۰۹۱۱۳۸۰۰۰۱۴۵**) مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ را از طریق سامانه ی تدارکات الکترونیکی دولت به آدرس www.setadiran.ir برگزار نماید. کلیه مراحل برگزاری مناقصه از دریافت اسناد مناقصه تا ارائه پیشنهاد مناقصه گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد شد .

– **کد فراخوان پایگاه ملی مناقصات :** ۵۳۱۶۱۴۴۲ مورخ **۱۴۰۲/۰۹/۲۸**

– **مهلت زمان دریافت اسناد استعلام ارزیابی کیفی از سایت :** تا **۱۹:۰۰** روز **۱۴۰۲/۱۰/۱۷**

– **مهلت ارسال پاسخ استعلام ارزیابی کیفی در سامانه ستاد :** تا ساعت **۱۹:۰۰** روز **۱۴۰۲/۱۱/۰۱**

– **تاریخ ارجاع اسناد به کمیته فنی بازرگانی :** ساعت **۰۸:۰۰** صبح روز **۱۴۰۲/۱۱/۰۲**

به منظور شرکت در این مناقصه ، **داشتن حداقل رتبه ۵ نفت و گاز و ۵ تاسیسات و تجهیزات الزامی می باشد.**

– **مبلغ براورد کارفرما :** ۳۰۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

مبلغ ضمانت نامه شرکت در فرایند ارجاع کار : ۱۴,۷۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال

جهت دریافت اطلاعات بیشتر با **شماره تلفن** ۳۸۱۳۳۷۵۹-۰۳۱ تماس حاصل نمایید.

فکس جهت ارسال مکاتبات درخصوص طرح هر گونه سوال و ابهام در برگزاری مناقصات ۳۸۱۳۳۹۱۴-۰۳۱

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه **مرکز تماس** ۴۱۹۱۴ ۰۲۱

م الف: ۱۶۲۸۵۹۱

روابط عمومی شرکت گازاستان اصفهان

آگهی تجدید مزایده (نوبت دوم)

مزایده عمومی واگذاری جهت بهره برداری از سالن بدنسازی موسسه فرهنگی ورزشی و توانبخشی ایثار استان اصفهان برای مدت یکسال

نام و نشانی مزایده گزار :

اصفهان – خیابان بزرگمهر، انتهای خ هشت بهشت شرقی ، خ دکتر فاطمی ، خ نیرو ، بلوار میثم ، خ ارشاد ، مقابل خانه معلم شماره ۴ موسسه فرهنگی ورزشی و توانبخشی ایثار

نوع و مبلغ تضمین شرکت در مزایده:

موضوع مزایده	شماره درج آگهی مزایده	مبلغ تضمین شرکت در مزایده
سالن بدنسازی بدون تجهیزات	۵۰۰۲۰۹۳۱۱۶۰۰۰۰۷۰	۲۸۸/۰۰۰/۰۰۰ریال

لازم است مبلغ تضمین را به صورت ضمانت نامه بانکی بدون قید و شرط یا رسید واریز نقدی به حساب شماره ۰۲۰۳۳۳۲۹۹۵۰۰۰ نزد بانک دی به نام موسسه فرهنگی ورزشی و توانبخشی ایثار قابل واریز در کلیه شعب بانک دی ارائه گردد.

توضیحات:

کلیه مراحل برگزاری مزایده از دریافت اسناد مزایده تا ارائه پیشنهاد مزایده گران و بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد و لازم است مزایده گران در صورت عدم عضویت قبلی ، مراحل ثبت نام در سایت مذکور و دریافت گواهی امضای الکترونیکی را جهت شرکت در مزایده محقق سازند.

تاریخ انتشار مزایده در سامانه **۱۴۰۲/۱۰/۰۳** می باشد.

– **مهلت زمان خرید اسناد مزایده:**

از ساعت **۸** صبح روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۰۳** تا ساعت **۱۶** روز **چهارشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۱۳** از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد .

– **مهلت آپلود اسناد و بارگذاری پیشنهاد:**

از ساعت **۸** صبح روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۰۳** تا ساعت **۱۱** روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۲۵** در سامانه تدارکات الکترونیک دولت می باشد .

– **زمان بازگشایی پاکت ها:**

روز **دوشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۲۵** ساعت **۱۲** ظهر از طریق سامانه تدارکات الکترونیک دولت و به نشانی تهران خیابان موسوی شمالی خیابان برفروشان پلاک ۲۰ می باشد .

– **محل تحویل پاکت های تضمین به یکی از دو نشانی ذیل :**

- تهران خیابان طالقانی خیابان موسوی شمالی خیابان برفروشان پلاک ۲۰
- اصفهان – خیابان بزرگمهر، انتهای خ هشت بهشت شرقی ، خ دکتر فاطمی ، خ نیرو ، بلوار میثم ، خ ارشاد ، مقابل خانه معلم شماره ۴

اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس ۱۴۵۶

تلفن تماس جهت کسب اطلاعات ۳۵۲۹۱۱۰۰ ۰۳۱ و ۰۳۱۳۵۲۹۲۲۰۰

مهلت زمان های اعلامی در آگهی قابل تمدید نمی باشد.

تذکر : هزینه درج آگهی و حق الزحمه کارشناسی بر عهده برنده مزایده خواهد بود.

مدیریت موسسه فرهنگی، ورزشی و توانبخشی ایثار

رویداد ایران | رویداد ویژه | رویداد تهران | اصفهان امروز ONLINE

طنز نوروز | ورزش ایران | تندرستی امروز | Meet Iran

اصفان | www.ruydadiran.com www.esfahanemrooz.ir | کانون تبلیغاتی پارسی

سه شنبه| ۰۵ دی ۱۴۰۲ | سال بیستم | شماره ۴۸۰۲
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

بی‌توجهی تاکی؟! قسمت ۲۴۸۰

قوانینی که به‌خوبی اجرا نمی‌شوند



• حسن روانشید •

تا قبل از تصویب نظام مشروطه در مجلس قاجار آموزش توسط معلمان خانگی و مکتبی رایج بود و شرط سنی هم نداشت زیرا هرکس در هر زمان که اراده می‌کرد به ملای محل مراجعه و درخواست آموختن زبان فارسی و اصول و فروع دین می‌نمود و یا اگر توانایی مالی لازم را داشت معلم سرخانه به کار می‌گرفت و در غیر این صورت از کلاس‌های دسته‌جمعی با آن شرایط سخت در منزل آموزش می‌گرفت و از همان ملای محل به فراگرفتن می‌پرداخت، این روش اگرچه با چالش‌های خود مواجه بود اما محاسن آموزنده‌ای هم داشت که به‌صورت ریشه‌ای قسمت‌های متنوعی از دروس علمی، فلسفی، مذهبی و عام را می‌آموخت تا رفع حاجت شود و اگر قصد ادامه تحصیل داشت به حوزه‌های علمیه مراجعه می‌کرد تا به تکمیل درجات خود بپردازد. پس‌ازآن با حضور مشروطه در دامنه نظام سیاسی کشور مدارسی به‌صورت گروهی و با مقررات ویژه در آغاز از کشور فرانسه وارد شد و در ادامه امیرکبیر این پدیده را فراگیر کرد تا وزارت معارف و در ادامه فرهنگ و امروز آموزش‌وپرورش متولی آن باشند؛ اما این نظم شرایط سنی را هم به همراه داشت تا در آغاز کودکان هفت سال تمام را برای کلاس اول ثبت‌نام کنند که پس از نیم‌قرن شرط مذکور یکسال کاهش یافت و دختران و پسران توانستند از سن ۶ سالگی وارد مدرسه شوند. حالا مشکلی که پیش می‌آمد این بود که بعضی و شاید اکثر کودکان شناسنامه یا همان سجل قدیمی را که در کلانتری‌های هر منطقه صادر می‌شد، نداشتند و هر زمان پدر آن‌ها تشخیص می‌داد وقت گرفتن این برگه است با در دست داشتن سجل خود و همسرش به کلانتری مراجعه و برای فرزند چندساله درخواست مدرک هویتی می‌کرد و جالب اینکه دقیقا یادشان نبود چه روز و چه سالی متولد شده است؛ بنابراین متولی صدور ضمن نگاه کردن به قد و بالای کودک زمانی فرضی را تاریخ تولد او می‌دانست و محتوای سجل را ثبت می‌کرد و اسم فرزند و تاریخ صدور را در سجل پدر و مادر او درج می‌نمود تا این خطای تشخیص از همان زمان بدعت شود و البته پدرانی که نمی‌خواستند فرزندشان در سن ۱۸ سالگی به خدمت وظیفه دولت برود و فکر می‌کردند ممکن است هنوز بچه و ناتوان باشد در موقع دریافت سجل برای او شش سال را چند سالی کمتر عنوان می‌کردند تا حداقل پس از گذشت بیست و اندی سال از او، عازم خدمت شود؛ اما طی دو سه دهه اخیر راهکار دیگری در این تقلب سنی رایج شده تا اطفالی که قرار است بر اساس تشخیص پزشک در ماه‌های مهر یا اوایل آبان متولد شوند از طریق سزارین آخرین در روز شهریور به دنیا آمده که بتوانند اول مهر شش سال بعد وارد دبستان شوند و این هم راه تازه برای سوءاستفاده انسان دوستان از سن و سال بوده و همچنان هم ادامه دارد. محمدحسین ساکت، مستشار بازنشسته دیوان عالی کشور، پیرامون دست بردن در شناسنامه‌ها و با رأی دادگاه اینگونه گفته که «اکثر دادخواست‌ها برای تحصیل بود، مثلاً فرد سنی داشت که نمی‌توانست در کلاس‌های روزنامه شرکت کند و برای همین دادخواست تغییر سن می‌داد البته برخی از مواقع آنقدر صغر سن رسوا بود که مثلاً بر اساس ادعای طرف در فلان سالی که دیپلم گرفته بود باید چهار سال داشته باشد یا، چون بیشتر از پنج سال نمی‌شود، سن را کم‌وزیاد کرد؛ مثلاً وقتی همین ادعا پنج سال فرد را با سال تولد ادعایی‌اش تطبیق می‌دادند، در زمان تولد ادعایی سوم دبستان تحصیل می‌کرده و خب این دادخواست رد می‌شد. ما راجع به مسئله تحصیل اعتقاد نداشتیم که محدودیتی وجود داشته باشد. در قدیم دوره‌ای داشتیم به نام اکابر که کسانی که می‌ماندند و مثلاً ۳۰ سال سن داشتند باید دوره خاصی را می‌گذراندند، همچنین یک دوره‌ای هم به نام ششم متفرقه داشتیم. اعتقاد ما این بود که اگر فردی مثلاً یکی دو سال عقب افتاده نباید از تحصیل عادی محروم شود و کمکش می‌کردیم که محروم نشود، البته این فرق دارد با نیت سوء افرادی که سعی دارند مثلاً نماینده شوند یا کارهای دیگری انجام دهند. باید قانون خیلی سخت‌گیرانه و در موارد استثنایی اجازه دهد. درهرصورت این خلأ قانونی است و متصدیان امر مانند سازمان ثبت‌احوال باید کاری کنند که این مشکل پیش نیاید. البته الان هم خیلی کمتر رأی می‌دهند و تا آنجایی که می‌دانم خیلی رأی گرفتن برای تغییر سن ممکن نیست. در مورد تغییر اسامی هم غیر از اسم‌های فامیل که در ثبت‌احوال بررسی می‌شد، اسامی کوچک را هم برده‌اند در خود ثبت‌احوال و آنجا هیئتی دارند که به مسئله رسیدگی می‌کند و ازاین‌جهت حضور دادگاه‌ها در این موضوعات محدود شده است. » آنچه در برنامه فوتبال برتر شبکه سه پیرامون سوأل از رئیس کمیته داوران فدراسیون فوتبال شده بود که باید به چه دادگاهی برود و درخواست بدهد که تاریخ تولدش از ۶۹ به ۷۱ تبدیل شود؟ در جواب شنید «همان دادگاهی که صالح است و همه هم این کار را انجام می‌دهند» که گویا این اتفاق برای فرزند رئیس کمیته داوران فدراسیون فوتبال هم افتاده تا ثابت شود هنوز هم پس از گذشت یک قرن، قانون در مورد تغییر سن به‌خوبی اجرا نمی‌شود!

ادامه دارد

امنیت جامعه ارامنه ایران با هیچ کجای دنیا قابل مقایسه نیست



عکس: ایرنا

گروه رویداد | رئیس شورای خلیفه‌گری ارامنه اصفهان و جنوب ایران با حضور در سازمان اطلاعات فرماندهی انتظامی استان اصفهان ضمن محکوم کردن حمله به مقر نیروهای انتظامی در منطقه راسک سیستان و بلوچستان و ادای احترام به شهدای این حادثه تروریستی گفت: امنیت و آرامش جامعه ارامنه ایران با هیچ کجای دنیا قابل مقایسه نیست.

«واروژ میناسیان» افزود: شهروندان ارامنه ایران با محبت و مهربانی زندگی مسالمت‌آمیزی را در کنار برادران مسلمان خود دارند درحالی که در بیشتر کشورهای اروپایی که ادعای هم کیشی با ما دارند، این زندگی مسالمت‌آمیز بین ادیان وجود ندارد.

او گفت: از طرف پیشوای مذهبی ارامنه اصفهان و جنوب ایران و تمام شهروندان ارامنه حمله تروریستی به مقر انتظامی در منطقه راسک را محکوم می کنیم و شهادت جمعی از سبزپوشان فراجا را در این حادثه تسلیت می گوییم.

رئیس شورای خلیفه‌گری ارامنه اصفهان و جنوب ایران تأکید کرد: جامعه ارامنه ایران برای همه نیروهای فراجا که شبانه‌روز جانشان را برای حفظ امنیت مردم به خطر می‌اندازند بویژه شهدای حادثه تروریستی اخیر احترام ویژه‌ای قائل هستند.

میناسیان همچنین با اشاره به در پیش بودن آیین‌های ویژه سال نو میلادی در کلیسای تاریخی «وانک» اصفهان از همکاری و همراهی پلیس اطلاعات در برقراری امنیت اطراف محل برگزاری این مراسم قدردانی کرد و گفت: امیدواریم امسال هم مانند همیشه در کمال آرامش و نظم و انضباط جشن‌های میلاد حضرت مسیح (ع) و سال نو را برگزار کنیم.

رئیس سازمان اطلاعات انتظامی استان اصفهان هم در این دیدار با تبریک میلاد حضرت عیسی مسیح (ع) و آغاز سال نو میلادی، سالی پر از خیر و برکت همراه با صلح و آرامش در جهان برای همگان آرزو کرد.

سرهنگ رسول امامی افزود: چتر امنیتی فراجا بر روی تمام شهروندان از هر کیش، آیین و مذهبی که باشند، گسترده است و هر کجا مظلومی را ببینیم که مورد آسیب قرار گرفته است از او در برابر گردنکشان و قانون‌شکنان حمایت کرده و حق تضییع شده او را می‌گیریم.

«واروژ میناسیان» رئیس شورای خلیفه‌گری ارامنه اصفهان و جنوب ایران و «آریس داودیان» رئیس دفتر این شورا، امروز با حضور در سازمان اطلاعات فرماندهی انتظامی استان اصفهان به مقام شهدای فراجا ادای احترام کردند.

نیمه‌شب ۲۳ آذر، در پی حمله گروهک تروریستی به مقر انتظامی راسک در استان سیستان و بلوچستان، ۱۱ نفر از نیروهای فراجا به شهادت و در مقابل تعدادی از تروریست‌ها به هلاکت رسیدند؛ یک نفر از این تروریست‌ها نیز دستگیر شد.

قدمت سکونت ارامنه در اصفهان به دوره صفویه بازمی‌گردد و اکنون حدود ۱۰ هزار ارمنی در این خطه زندگی می‌کنند که حدود هشت هزار نفر آنها در کلانشهر اصفهان سکنی دارند.

ایستگاه مترو؛ مطالبه جدی مردم رهنان



امام‌جمعه رهنان پس از سال‌ها خدمت در استان‌های مرکزی، تهران و قم معتقد است، مردم رهنان بی‌نظیر هستند و به لحاظ فرهیختگی یک سر و گردن از سایر مناطقی که تابه‌حال در آنجا فعالیت کرده است، بالاترند.

حجت‌الاسلام حسین محمدی می گوید: مسجد فاطمیه و همه مساجد رهنان در ایام فاطمیه مملو از جمعیت است و مردم این محله بسیار متدین، ولایتمدار و پای‌کار انقلاب هستند، آن‌ها در برنامه‌های ملی و مذهبی مختلف حضوری پرشور دارند و خروجی همه این برنامه‌ها را می‌توان در نمازهای جمعه رهنان ملاحظه کرد؛ اهالی محله رهنان هر هفته در زمستان و تابستان به نماز جمعه می‌آیند تا جایی که گاهی نماز جمعه‌های این منطقه از سایر نقاط شهر شلوغ‌تر می‌شود، هرچند که برای این تعداد از افرادی که به نماز جمعه می‌آیند، فضای مناسبی وجود ندارد و برای این منظور باید حتما فضای بزرگ‌تری در نظر گرفته شود.

حجت‌الاسلام محمدی ادامه می‌دهد: روزهای عادی بالغ‌بر سه هزار نفر به نماز جمعه می‌آیند که در مناسبت‌ها به پنج هزار نفر هم می‌رسند و امیدواریم مصلای شکیل‌تر و بزرگ‌تری برای مردم این محله آماده شود.

او تأکید می‌کند: آن‌ها در انتخابات نیز حضوری فعال دارند، هرچند ممکن است به مباحثی همچون ترافیک، آلودگی هوا و مسائلی ازاین‌دست منتقد باشند، اما مسئولان باید توجه کنند، زمان شعارگرایی به پایان رسیده است و این مردم منتظر عمل آن‌هاستند.

امام‌جمعه رهنان ادامه می‌دهد: خدمت به چنین مردم قدرشناس و فعالی، پاداشی مضاعف دارد و این لطف خدا است که ما بتوانیم به همه آن‌ها بی‌منت خدمت کنیم و در این مسیر ثابت‌قدم‌باشیم.

او می‌گوید: از دیگر ویژگی‌های شاخص محله رهنان، گلستان شهدای آن است؛ پس از گلستان شهدای اصفهان در سطح استان، این محله بزرگترین گلستان شهدا را دارا است که نزدیک به ۵۰۰ شهید در آن آرمیده است که یکی از ظرفیت‌های این منطقه به شمار می‌آید و همین موضوع موجب شده است تا این منطقه پربرکت باشد، شلوغی مساجد نشان‌دهنده این برکت است و در شرایطی که بسیاری از مساجد کم‌رونق شده است، اما مساجد رهنان همچنان مملو از جمعیت می‌شود.

او ادامه می‌دهد: این مردم مشکلاتی هم دارند که باید رفع شود؛ نخستین مشکل آن‌ها وجود زمین‌های بسیار با کاربری کشاورزی است که این زمین‌ها تعیین تکلیف نمی‌شوند و بلاتکلیف مانده است؛ اگرچه کارشناسان باید نظر دهند، اما بر اساس مشاهدات، نوع کاربری زمین‌ها به مردم آسیب‌زده است؛ برای مثال زمینی ۱۷۰ مترمربعی که اطراف آن ساخته شده است، هنوز کاربری کشاورزی دارد و اجازه ساخت به آن داده نمی‌شود، علاوه بر آن قیمت این زمین‌ها راکد مانده است؛ در جعفرآباد و جوی‌آباد خمینی‌شهر زمین‌های موقوفه‌ای است که متری هشت میلیون خریدوفروش می‌شود، اما در این محله زمین سنددار متری ۱/۵ میلیون تومان است.

امام‌جمعه رهنان می‌گوید: این موضوع شرایط سختی را برای ساکنان این محله و صاحبان زمین‌ها فراهم کرده است و تخلفات شهری را زیاد می‌کند، این در حالی است که وضعیت آب و آلودگی هوا نیز به مشکلات مردم اضافه کرده است؛ در واقع در این زمین‌های تغییر کاربری نشده کسی کشاورزی نمی‌کند و گرد و خاک حاصل از این زمین‌ها خود منجر به آلوده‌تر شدن هوا می‌شود؛ در رهنان شاخص آلودگی هوا جداگانه اعلام می‌شود، چراکه مناطق ۱۱ و ۹ ریه‌های شهر اصفهان محسوب می‌شوند و باید گفت، اوضاع این ریه‌ها خوب نیست و نیاز به بررسی و پیگیری دارد؛ کاملا مشخص است وقتی راه‌های تنفس یک شهر سالم نباشد، به‌طورقطع نمی‌تواند به سایر شهر اکسیژن پمپاژ کند؛ رهنان نزدیک پالایشگاه و نیروگاه قرار گرفته و آلودگی بیشتری نسبت به سایر مناطق بر آن تحمیل شده است و با وجودی که اجازه تغییر کاربری زمین‌های کشاورزی داده نمی‌شود یا ساختمان‌ها به صورت چندطبقه ساخته نمی‌شود، اما باز هم آلودگی زیست‌محیطی در منطقه وجود دارد که باید در مورد آن تدبیر شود.

حجت‌الاسلام محمدی اظهار می‌کند: دومین مشکل مردم و از مطالبات جدی آن‌ها، نبود ایستگاه مترو در این منطقه بوده و مقرر شده است در خیابان نبوی‌منش ایستگاه مترو احداث شود، اما اگر حداقل در مسیر میدان مرکزی یعنی میدان شهید بختیاری این ایستگاه ایجاد شود برای مناطق ۹ و ۲ نیز بهتر خواهد بود؛ از دیگر مطالبات مردم شریف رهنان رسیدگی به وضعیت حمل‌ونقل عمومی است که با نیازهای مردم سازگاری ندارد، ظرفیت اتوبوس‌ها کم است، از طرفی خیابان‌ها به دلیل عرض کم، پاسخگوی تعداد بیشتر اتوبوس‌ها در آن نیست که در این شرایط مترو می‌تواند کمک بزرگی برای رفع مشکلات مردم باشد.

او ادامه می‌دهد: بهترین نقطه قوت رهنان وجود نیروی انسانی فعال، پویا و بانشاط در آن بوده و علاوه بر کارهای عمرانی خوبی که در سطح منطقه انجام شده است، برنامه‌های فرهنگی در این محله نیز شاخص خوبی دارد، اما با این وجود کارهای شهری فاخر و شاخصی مانند ایجاد جاده، اتوبان و بیمارستان در آن انجام نشده است.

حجت‌الاسلام محمدی خاطرنشان می‌کند: هرچند کارهای بسیاری مانند بازگشایی گره‌های ترافیکی، آسفالت معابر، پیاده‌روسازی‌ها، بازسازی خیابان ابوذر، احداث چند خیابان، ایجاد سرویس‌های بهداشتی برای مردم و تهیه زمین چمن مصنوعی به همت مدیران شهری منطقه انجام شده است که جای تقدیر دارد، اما کافی نیست؛ چراکه این محله ظرفیت‌های بسیاری دارد و باید برای رفاه حال اهالی آن به این ظرفیت‌ها پرداخته شود.

◄ به اتباع بیگانه به چشم فرصت نگاه کنیم

امام‌جمعه رهنان که مشکلات مردم را لمس کرده و از مطالبات آن‌ها آگاه شده، از مشکلاتی که برای صنعت مبل رهنان به وجود آمده است، می‌گوید: در شرایطی که پیش آمده و فروشگاه‌های بزرگ هر روز توسعه پیدا می‌کنند، معضلی جدی برای مبل‌سازان منطقه رهنان به وجود آورده است؛ کسبه رهنانی که بیشتر عمر خود را در صنعت مبل‌سازی سپری کرده‌اند، اکنون با رکود اقتصادی و گسترش فروشگاه‌های بزرگ با کسادی بازار مبل در این منطقه مواجه شدند؛ اوضاع اشتغال در منطقه ۱۱ با وجود صنعت مبل خوب بوده و بیش از سه هزار نفر در این صنعت به صورت مستقیم و غیرمستقیم مشغول به کار هستند، اما نگرانی ما از آینده است، چراکه زنگ خطر تعطیلی کارگاه‌های مبل‌سازی به صدا در آمده است.

امام‌جمعه رهنان که بر همه هنجارها و ناهنجاری‌های منطقه ۱۱ مشرف شده است از معضلات آن می‌گوید و معتقد است، بخش مهمی از ناهنجاری‌های رفتاری در این محله مانند اعتیاد مربوط به بیکاری است البته طلاق و اعتیاد در این محله آمار بسیار پایینی دارد، اما به‌طور طبیعی وقتی شهرستان‌هایی در جوار یکدیگر ایجاد شود، مجرمان سوءاستفاده خواهند کرد؛ در حال حاضر خمینی‌شهر در منطقه جوی‌آباد به اصفهان چسبیده و این موضوع موجب شده است، ضایعات‌فروشی‌های بسیاری مانند قارچ در این منطقه ایجاد شود که هیچ نظارتی بر کار آن‌ها نمی‌شود و همین امر موجب سرقت‌های خرد و کارتن‌خوابی در این محدوده شده است، حتی مرکز باز‌پروری معتادان در این منطقه وجود ندارد و امیدواریم این مشکل نیز با کمک مسئولان هر دو شهرستان رفع شود.

حجت‌الاسلام محمدی می‌گوید: کارهای فرهنگی خوبی در منطقه ۱۱ اتفاق افتاده است؛ حمایت از مجموعه‌های فرهنگی بهتر شده و برنامه‌های فرهنگی به تراز انقلاب اسلامی نزدیک شده است؛ در حال حاضر کارهایی انجام می‌شود که در سطح ملی است و بهترین آن برنامه‌های دهه کرامت بود که در بوستان امام رضا (ع) برگزار شد و تأکید ما این است که کار فرهنگی نباید به صورت ویترین باشد، در این راستا سه یادواره شهدای منطقه پرواز نیز برگزار شد که بسیار اثرگذار بود و مردم با این برنامه‌ها ارتباط بسیار خوبی برقرار کردند.

ارتباطات تاجیکستان با ایران رو به گسترش است



به گفته وزیر ورزش تاجیکستان ارتباطات ما با ایران روزبه‌روز در حال گسترش است و باید از ظرفیت‌های متقابل به‌خوبی استفاده کنیم.

به گزارش ایرنا، عبدا... رحمان‌زاده، در جریان سفر به اصفهان در نشست مشترک با مدیرکل ورزش و جوانان و تشکل‌های مردم‌نهاد جوانان این استان افزود: فرهنگ مشابه دو کشور، مسیر پیش‌رو را برای ارتقای مراودات هموار کرده است.

او تصریح کرد: ورزش و هنر ابزارهای مناسبی برای توسعه روابط ایران و تاجیکستان است و باید بیش از گذشته از آنها بهره برد.وزیر ورزش تاجیکستان ادامه داد: ما به دنبال تبادل تجارب خود با ایران و شهرهایی مانند اصفهان هستیم زیرا فرهنگ، تاریخ و پیشینه یکسانی داریم.

رحمان‌زاده خاطرنشان کرد: ۱۵۰ تشکل مردمی و جوانان به صورت دولتی، خصوصی و نیمه‌دولتی در کشور تاجیکستان فعالیت دارند که در موضوعات مختلف اجتماعی، فرهنگی، سیاسی‌ورزشی خدماتی ارائه می‌کنند و نظر ما توسعه سازمان‌های مردم‌نهاد حوزه اقتصاد و درآمدزایی همچون کشاورزی نیز هست تا گام‌های مؤثری برای رشد اقتصادی برداریم.

او افزود: تاجیکستان، افغانستان و ایران یک ریشه دارند و با توجه به سابقه تاریخی و زبان مشترک خود می‌توانند ارتباطات بیشتری داشته باشند و تاجیکستان از بهبود روابط استقبال می‌کند.

وزیر ورزش تاجیکستان گفت: تاجیکستان کشوری دموکراتیک است که روابط بین‌المللی خود را با تمام ملل حفظ می‌کند و تعاملش را با کشورها دیگر افزایش می‌دهد.

رحمان‌زاده با بیان اینکه فرهنگ، هنر و آیین و رسوم ایرانی برای ما کاملا آشناست و حتی از آثار هنرمندان و موسیقی‌دانان ایرانی بهره می‌بریم، خاطرنشان کرد: «رودکی» پدر شعر پارسی به عنوان شاعری مشترک بین ۲ ملت، زاده تاجیکستان و همچنین مدفون در این کشور است.

مدیرکل ورزش و جوانان اصفهان نیز در این جلسه گفت: ورزش ابزار مناسبی برای بهبود روابط ۲ ملت محسوب می‌شود و اصفهان با توجه به ظرفیت‌های مناسب آماده افزایش تعامل با جامعه ورزشی و تشکل‌های مردمی آن کشور است.

جواد محمدی افزود: تاجیکستانی‌ها دوست و برادر ما هستند بنابراین باید کمک کنیم که هر ۲ کشور رشد کنند.

سرمقاله

مصائب امروز صنعت نمایشگاهی اصفهان

ادامه از صفحه یک: استانی که بعد از تهران به‌روزترین نمایشگاه بین‌المللی را در بین ۳۰ نمایشگاه کشور دارد و در بالاترین سطح نمایشگاهی در سال‌های گذشته ساخته و در اختیار اقتصاد شهر قرار گرفته امروز زخم‌خورده مشکلاتی است که باید برای آنها راه‌حلی پیدا کرد.

در سال‌های شیوع کرونا سایت نمایشگاهی اصفهان با رکود مواجه شد و هنوز در دوران پساکرونا نتوانسته آن مخاطب و میزان استقبال پیش از آن دوره را کسب کند. برای همین در این زمان نیاز به کار بیشتری است تا بتوان جایگاه نمایشگاه بین‌المللی اصفهان را به آن برگرداند. اما نمایشگاه اصفهان بخصوص در مکان جدید خود زیرساخت‌های کافی برای جذب مخاطب را ندارد. نبود امکانات هتلینگ در نزدیک‌ترین مکان به سایت نمایشگاهی و نبود زیرساخت‌های حمل‌ونقلی کافی شاید یکی از پرچالش‌ترین بحث‌های نمایشگاه برای عموم باشد. هر چند در سال‌های اخیر نمایشگاه اصفهان به سمت برگزاری نمایشگاه‌های تخصصی رفته؛ اما یک‌چشم آن به حضور مخاطبانی است که نه صرفاً با دید تخصصی بلکه برای آشنایی با کسب‌وکارها و نحوه فعالیت آنها یا به‌عنوان خریدار محصولات آنها پا به نمایشگاه می‌گذارند. مخاطبانی که شاید مشتری‌های خرد محسوب می‌شوند؛ اما باعث جذابیت و گرم‌تر شدن فضای نمایشگاه خواهند بود. چه‌بسا افرادی هم باشند که جزئی از تفریح هفتگی یا ماهانه‌شان بازدید از نمایشگاه‌های مختلف و افزودن به اطلاعاتشان باشد. اما هر چه باشد باید زیرساخت‌ها برای حضور آنها فراهم باشد. در کنار این نگاه به حضور هیئت‌های بین‌المللی بخصوص در نمایشگاه‌هایی که به دنبال محصولات باکیفیت و تراز اول دنیا در اصفهان هستند هم جای خود را دارد. بسیاری از تولیدکنندگان به‌خاطر بازاریابی و پیداکردن بازارهای جدید داخلی و خارجی پا به نمایشگاه می‌گذارند؛ هزینه می‌کنند تا شاید از کنار برگزاری این رویدادها در معرفی محصول خود گامی اساسی بردارند و بتوانند محصولشان را عرضه کنند. اما در این سال‌ها متأسفانه از ظرفیت‌های اصفهان به‌عنوان یک شهر گردشگرپذیر به‌خوبی استفاده نشده است. به گفته مدیرعامل شرکت نمایشگاه بین‌المللی استان اصفهان حتی پرواز کافی برای حضور راحت هیئت‌های خارجی به اصفهان فراهم نیست و این خود چالش اساسی سد راه برگزاری نمایشگاه‌های در تراز بین‌المللی است که باید مسئولان شهری و استانی بیش‌ازپیش تلاش کنند با همراهی و مساعدت دولت این مشکل حل شود.

اما در کنار این مسائل شاید یکی دیگر از خلأهای امروز سایت نمایشگاهی اصفهان کمبود زیرساخت نرم‌افزاری و حتی فرم اجرای نمایشگاه‌ها باشد که باید برای ارتقای بیش‌ازپیش آن هم تدبیری کرد تا هم کسانی که در نمایشگاه‌ها مشارکت می‌کنند رضایت بیشتری داشته باشند هم افرادی که به‌عنوان مخاطب پا به نمایشگاه می‌گذارند. داشتن یک نمایشگاه با به‌روزترین امکانات سخت‌افزاری شاید ایده‌آل باشد؛ اما در نبود زیرساخت‌های مناسب نمی‌تواند آن‌طور که شایسته است مخاطب را راضی نگه دارد. چه بسا فراهم‌کردن این امکانات در کنار توسعه بهتر و بیشتر فضای نمایشگاهی و فرهنگ‌سازی و بالابردن کیفیت محتوایی رویدادهای مختلف می‌توان امیدوار بود که به بهبود شرایط اقتصاد و تجارت شهری و استان اصفهان کمک کند. استانی که از ظرفیت‌های بالایی در حوزه گردشگری و میراثی برخوردار است و صنایع برتر کشور را در خود جای داده حتماً با وجود یک سایت نمایشگاهی قوی و دارای امکانات و زیرساخت‌های قوی می‌تواند جایگاه بالایی نه‌تنها در کشور بلکه در جهان پیدا کند. آن‌وقت در تقویم رویدادهای مختلف حتماً شاهد حضور هیئت‌های بزرگ خارجی از سراسر دنیا در اصفهان و شکوفایی صنعت و اقتصاد استان خواهیم بود.

خبر

کلاهبرداری اینترنتی با شگرد فروش لوازم‌خانگی

گروه جامعه: رئیس پلیس فضای تولید و تبادل اطلاعات فرماندهی انتظامی استان از شناسایی فردی که با راه‌اندازی سایت جعلی فروش لوازم‌خانگی از یک شهروند مبلغ ۳۳۰ میلیون ریال کلاهبرداری کرده بود خبر داد. سرهنگ سید مصطفی مرتضوی بیان کرد: در پی ارائه شکایتی از سوی یک شهروند اصفهانی مبنی بر کلاهبرداری از او در فضای مجازی پرونده‌ای در پلیس فتا استان اصفهان تشکیل و موضوع مورد رسیدگی قرار گرفت.

او افزود: در تحقیقات صورت گرفته از شاکی مشخص شد او قصد خرید تلویزیون خانگی را داشته و از طریق جستجو در سایت‌های واسطه‌گر تبلیغ فروش لوازم‌خانگی را مشاهده و در ادامه جهت خرید به سایت فروشگاه اینترنتی هدایت شده و مبلغ ۳۳۰ میلیون ریال را بابت خرید تلویزیون پرداخت کرده اما پس از گذشت چندین روز کالایی برای او ارسال نشده و وقتی با تلفن‌های درج شده در سایت مذکور تماس می‌گیرد کسی پاسخگوی تماسش نبوده است.

رئیس پلیس فتا اصفهان ادامه داد: با بررسی‌های دقیق و انجام اقدامات فنی و پلیسی توسط کارشناسان این پلیس سرانجام هویت فرد کلاهبردار مورد شناسایی قرار گرفت و در ادامه با هماهنگی مرجع قضایی حساب‌های او مسدود و وجه کلاهبرداری شده به حساب مال‌باخته بازگردانده شد.

سرهنگ مرتضوی در خاتمه خاطرنشان کرد: به شهروندان توصیه می‌کنیم در هنگام خرید اینترنتی به نماد اعتماد الکترونیک دقت کرده و خرید خود را به‌صورت پرداخت در محل سفارش پرداخت کنند.

شهر

ورود ۷ دستگاه واقعیت مجازی به شهربازی مجتمع گردشگری صفه

گروه اصفهان: به گفته مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های سیاحتی، فرهنگی ورزشی سپاهان شهرداری اصفهان پیرو رویکرد رعایت اصول ایمنی استاندارد و حرکت در مسیر توسعه، ۷ دستگاه واقعیت مجازی ایمن به شهربازی صفه اضافه شده است. سعید ساکت با اشاره به ارتقای عملکرد شهربازی مجتمع گردشگری صفه اظهار کرد: از ۲ سال اخیر با توجه به رویکرد ویژه در راستای رعایت اساسی ایمنی، استاندارد و حرکت توسعه‌ای در حوزه تفریح و گردشگری، ارتقای عملکرد شهربازی صفه نیز مورد تأکید قرار گرفته و بهره‌بردار موظف است به ارتقای محیطی و عملیاتی در این مجموعه بپردازد. او افزود: در ماه‌های گذشته اقدامات ویژه‌ای در حوزه زیباسازی محیطی با در نظرگیری به‌روزرسانی و اضافه شدن بازی‌های جدید تفریحی و گردشگری، ارتقای طراحی داخلی شهربازی، طراحی غرفه ارائه خدمات غذایی و خوراکی در حال انجام است، همچنین از ابتدای فصل پاییز نیز هفت دستگاه واقعیت مجازی ویژه سنین نوجوانان و بزرگسالان به شهربازی مجتمع گردشگری صفه اضافه شده است. مدیرعامل شرکت توسعه مجتمع‌های سیاحتی، فرهنگی ورزشی سپاهان شهرداری اصفهان تصریح کرد: تاکنون ۲ نوع بازی در حوزه واقعیت مجازی یا همان VR، به این شهربازی اضافه شده است که می‌توان به صورت تک‌نفره و گروهی انجام داد، همچنین این بازی برای کسانی که به تفریح ترسناک و هیجانی علاقه‌مند هستند مناسب است، زیرا می‌توانند از بازی تک‌نفره آسانسور بهره‌مند شوند.

ساکت با اشاره به استقبال خوب از بازی‌های واقعیت مجازی ادامه داد: بهره‌بردار این مجموعه در حال برنامه‌ریزی به منظور ورود بازی‌های جدید واقعیت مجازی ویژه نوروز ۱۴۰۳ است، همچنین دو بازی مری گراند ۱۶ نفره و فیریزبی کودک تا پایان سال به بهره‌برداری می‌رسد. او با اشاره به دستگاه‌های روباز مجموعه تفریحی صفه گفت: اقدامات ویژه‌ای در چارچوب سازمان ملی استاندارد کشور انجام شده است و دستگاه‌های این مجموعه تفریحی مجوزهای لازم استاندارد را دریافت کرده‌اند، به‌رغم اینکه استانداردسازی این مجموعه بر عهده مستأجر و بهره‌بردار است، نظارت‌های فنی توسط تیم فنی شرکت انجام پذیرفته است و اداره کل استاندارد نیز نظارت دقیقی بر این موضوع دارد.

اجرای طرح پژوهشی آسفالت سرباره‌ای در پروژه حلقه چهارم حفاظتی

گروه اصفهان: معاون عمران شهری شهرداری اصفهان از اجرای طرحی پژوهشی «آسفالت سرباره‌ای» با هدف افزایش کیفیت آسفالت در پروژه حلقه چهارم حفاظتی شهر خبر داد.

اصغر کشاورز راد با اعلام این خبر گفت: بیش از ۴۳۰ میلیارد تومان اعتبار در زمینه آسفالت داریم، البته این رقم به جز هزینه آسفالت خیابان‌سازی‌ها است و در بخش روکش، تراش، معابر فرعی و اصلی، درزگیری و... مصرف می‌شود، بنابراین عدد سنگینی را برای آسفالت معابر هزینه می‌کنیم.

او با اشاره به طرح پژوهشی سال گذشته در حوزه آسفالت و تأکید بر عملیاتی شدن آن در پروژه‌های شهری افزود: طبق بررسی‌های انجام شده، مشاهده می‌شود که سطح آسفالت به کار گرفته شده بعد از مدتی صیقلی شده و سبب سر خوردن خودروها می‌شود، بنابراین با همکاری اساتید دانشگاه صنعتی اصفهان نسبت به اجرای طرحی در خصوص استفاده از آسفالت سرباره‌ای اقدام کرده‌ایم. معاون عمران شهری شهرداری اصفهان با اعلام اینکه استفاده از آسفالت سرباره‌ای بعد از تصویب و تأیید در پروژه حلقه چهارم حفاظتی و مسیرهای بی‌آرتی در حال استفاده است، گفت: البته یکی از معضلات استفاده از این آسفالت مباحث محیط زیستی است که طرحی پژوهشی برای آن در نظر گرفته‌ایم. او با بیان اینکه پژوهش‌های انجام شده نباید صرفاً کتابخانه‌ای باشد بلکه باید مشکلی از شهر را حل کند، گفت: در همین راستا پروژه پژوهشی ارزیابی اقتصادی و زیست‌محیطی و فنی در رابطه با افزودنی‌های آسفالت و تأثیرات آن بر خواص قیر و آسفالت را اجرا خواهیم کرد. کشاورز راد ادامه داد: با توجه به حجم و شدت ترافیک و بارهایی که به روسازی آسفالت وارد می‌شود، طول عمر آسفالت کم و هزینه نگهداری و تعمیرات آن زیاد شده است، به همین دلیل ضرورت دارد نسبت به استفاده از اصلاح‌کننده قیر که روشی شناخته شده در دنیا است، اقدام کنیم.

تکمیل ساماندهی خیابان کارو کارگر تا پایان سال

گروه اصفهان: مدیر منطقه ۱۲ شهرداری اصفهان از پیشرفت ۲۵ درصدی ساماندهی خیابان کارو کارگر و تکمیل پروژه تا پایان اسفندماه خبر داد. علی‌اکبر رسالت با اعلام این خبر گفت: پروژه ساماندهی خیابان کارو کارگر با ۲۵ درصد اعتبار مازاد، نیازمند ۱۰ میلیارد تومان اعتبار است. او افزود: این پروژه در شهرک امیرکبیر (شاپور جدید) واقع است و تاکنون در اجرای آن ۲۵ درصد پیشرفت فیزیکی به ثبت رسیده است. مدیر منطقه ۱۲ شهرداری اصفهان ادامه داد: طول این خیابان ۷۵۰ متر و سطح خیابان ۱۰ هزار مترمربع است که برای ساماندهی آن، عملیات تخریب، آسفالت، خاک‌برداری، تثبیت بیس، یک لایه ۱۵ سانتی‌متری ساب بیس، ۱۵ سانتی‌متر بیس و ۱۰ سانتی‌متر آسفالت انجام خواهد شد. او با اشاره به زمان مشخص شده برای تکمیل و بهره‌برداری از این پروژه عمرانی بیان کرد: طبق برنامه‌ریزی‌های انجام شده و با توجه به روند احداث، عملیات اجرایی ساماندهی خیابان کار و کارگر تا پایان اسفند امسال خاتمه پیدا خواهد کرد.

وراثتی بودن، ناتوانی مالی مالکان و مشکلات متعدد حقوقی مانع از اداره ساخت‌وساز است

سایه ساختمان‌های نیمه‌کاره بر تن شهر



عکس: ایمنا

افزایش تعداد ساختمان‌های نیمه‌کاره که به منطقه خاصی محدود نمی‌شود و همه جای شهرها به چشم می‌آید، به معنای کاهش زیبایی و فضاهای ایمن شهرها است، زیرا علاوه بر ایجاد مزاحمت برای شهروندان، همچون لکه‌های زخمی بر پیکر محله‌های شهر باقی‌مانده است و این ساختمان‌ها باید تعیین تکلیف شود.

به گزارش ایمنا، اسکلت‌های فلزی زنگ‌زده، زمین‌های گودبرداری شده و ساختمان‌هایی که دیوارهای آن تا نیمه بالا آمده، صحنه‌ای است که شاید هر روز در کوچه و محله‌های شهر با آن روبه‌رو هستیم، ساختمان‌های نیمه‌تمامی که رنگ و شکل آن نشان می‌دهد که سال‌ها به حال خود رها شده است.

ساختمان‌های نیمه‌کاره و رها شده در مناطق مختلف کشور به‌عنوان یکی از ناهنجاری‌های حوزه ساخت‌وساز شهری، خطرات زیست‌محیطی و آسیب‌های اجتماعی مختلفی را به همراه دارد و این ناهنجاری به دلیل ایجاد اختلال بصری در کنار تنش و هیاهوی حاکم در شهرها، می‌تواند ناامنی ایجاد کند، زیرا نخستین چشم‌انداز در محیط‌های شهری انضباط و نمای ساختمان‌ها و حس و حالی است که به بیننده منتقل می‌شود.

از یک سو ساکنان اطراف ساختمان‌های نیمه‌کاره شهر تا مدتی خاک گودبرداری زمین آن را خورده‌اند و پس از مدتی با تهدیدهای گاه و بیگاهشان به دلیل حضور افراد معتاد یا سارقان مواجه شده‌اند و از سوی دیگر وقتی شهر و شهروندان با معضل ساخت‌وسازهای غیراصولی و ساختمان‌هایی که در میانه راه به حال خود رها شده است، مواجه می‌شوند، موجی از آلودگی دیداری در آن محیط به وجود می‌آید که این آلودگی دیداری و اختلال بصری در طول زمان منجر به آشفتگی ذهنی شهروندان نسبت به شهر می‌شود.

برخی فعالان حوزه مسکن معتقدند که یکی از مهم‌ترین دلایل رها شدن پروژه‌های ساختمانی به صورت نیمه‌کاره، ناتوانی اقتصادی سازندگان در ادامه کار به دلیل نابسامانی بازار مسکن از شرایط اقتصادی بوده است.

افزایش تعداد ساختمان‌های نیمه‌کاره در سطح شهر به معنای کاهش زیبایی و فضاهای ایمن در شهر است، البته پوسیدگی و کاهش مقاومت مصالح از دیگر مشکلات این ساختمان‌ها به شمار می‌رود که در رابطه با این موضوع شهروندان از نهادهای مختلف انتظار دارند برای تعیین تکلیف این بناها وارد عمل شوند.

ثبت سند برای بررسی تعداد ساختمان‌های نیمه‌کاره شهر اصفهان

رسول میرباقری، رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان اظهار می‌کند: از سال‌های گذشته موضوع ساختمان‌های نیمه‌کاره در دستور کار مدیریت شهر قرار گرفت و مدیریت پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان با همکاری مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر اصفهان سندی را در راستای بررسی مشکلات مالکان و تعداد ساختمان‌های نیمه‌کاره در شهر ثبت کرد.

او با بیان اینکه سلسله جلسات مختلفی در این خصوص برگزار شد و در نهایت بررسی‌هایی صورت گرفت، ادامه می‌دهد: ساختمان‌های نیمه‌کاره در شهر اصفهان به دو دسته ساختمان‌های در معرض منظر شهری و ساختمان‌های که در محلات قرار دارد، تقسیم می‌شود.

رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به اینکه رها شدن این ساختمان‌ها به صورت نیمه‌کاره دلایل مختلفی دارد، تأکید می‌کند: یکی از دلایل رها شدن این ساختمان‌ها ناتوانی مالی مالکان و یکی از دلایل دیگر موضوع وراثتی بودن ملک است، همچنین این ساختمان‌ها ممکن است بیشتر با مشکلات حقوقی روبه‌رو باشد.

میرباقری می‌گوید: ساختمان‌های نیمه‌کاره سال‌های زیادی است که در نقاط مختلف شهر ساخته و رها شده است، همچنین بعضی از این ساختمان‌ها از نظر ایمنی پاسخگو نیست و این ساختمان برای ادامه ساخت‌وساز با توجه به ویرایش‌های مختلف مقررات ملی ساختمان و آئین‌نامه زلزله ۲۸۰۰ نیاز به مقاوم‌سازی دارد.

مدیریت شهری برای جلوگیری از به وجود آمدن ساختمان‌های نیمه‌کاره در شهر باید با همکاری سازمان نظام‌مهندسی، آموزش و فرهنگ‌سازی اقداماتی را انجام دهد

او اضافه می‌کند: سازمان زیباسازی شهرداری اصفهان طرحی را پیش‌بینی کرد تا پوستر یا بنرهای تبلیغاتی برای ساختمان‌های که به صورت نیمه‌کاره در کنار خیابان‌های اصلی رها شده است و در منظر شهری قرار دارد، طراحی و در این زمینه آگاهی‌سازی لازم انجام شود.

رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان خاطرنشان می‌کند: اقداماتی با همکاری تمام دستگاه‌های اجرایی استان از جمله اداره کل راه و شهرسازی، سازمان نظام‌مهندسی، شهرداری‌ها و دادگستری در راستای رسیدگی به این ساختمان‌ها در حال پیگیری است.

میرباقری با بیان اینکه بعضی از این ساختمان‌ها به دلایل مشکلات حقوقی و قضائی مصادره شده است که باید برای بلاتکلیفی این مورد نیز تصمیم‌گیری شود، می‌گوید: امیدواریم این ساختمان‌ها بر اساس آئین‌نامه‌های جدید مقاوم‌سازی و تکمیل شود.

او ادامه می‌دهد: نیمه‌کاره بودن ساختمان تهدیدهای جانی بسیاری را برای عابران پیاده به همراه دارد، همچنین برخی ساکنان مجاور ساختمان‌های نیمه‌کاره در حال پیگیری برای رسیدگی به این موضوع در محله‌های خود هستند.

رئیس کمیسیون عمران، معماری، شهرسازی و بافت تاریخی شورای اسلامی شهر اصفهان تصریح می‌کند: تمام دستگاه‌ها به‌ویژه سازمان نظام‌مهندسی ساختمان و شهرداری باید با همکاری یکدیگر، ابلاغیه‌ای را برای مالکان این ساختمان‌ها ارسال کنند تا آن‌ها تکمیل این ساختمان‌ها را موردتوجه جدی خود قرار دهند.

قانون برای ساختمان‌های نیمه‌کاره چه می‌گوید؟

محمد موسوی‌زادگان، رئیس اداره گشت فنی و پیشگیری از تخلفات شهرسازی معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان اظهار می‌کند: ساختمان‌های نیمه‌کاره در مناطق شهری کشور علاوه بر ناهنجاری‌های در حوزه ساخت‌وساز، آسیب‌های اجتماعی و خطرات زیست‌محیطی را به دنبال دارد.

او اضافه می‌کند: این معضل همواره یکی از دغدغه‌های مدیریت شهری به خصوص در کلان‌شهرها بوده است و شهرداری برای تعیین تکلیف این ساختمان‌ها با قوانین قدیمی موجود و مشکلات حقوقی مواجه می‌شود، همچنین اقدام در این زمینه پیچیدگی‌های خاصی دارد.

رئیس اداره گشت فنی و پیشگیری از تخلفات شهرسازی معاونت شهرسازی و معماری شهرداری اصفهان تأکید می‌کند: یکی از مهم‌ترین دلایل رها شدن پروژه‌های ساختمانی به صورت نیمه‌کاره، ناتوانی مالی سازندگان و شرایط اقتصادی در دوره‌های مختلف است.

موسوی‌زادگان می‌گوید: بعضی ساختمان‌ها به دلایلی از جمله مشکلات حقوقی، قوانین موجود و ناتوانی مالی سازندگان پس از مدتی رها می‌شود.

او ادامه می‌دهد: شهرداری در مواجه با این ساختمان‌ها که به‌صورت نیمه‌کاره رها شده است، به استناد بند ۱۴ ماده‌قانون و ماده ۱۱۰ قانون در مرحله نخست باید نسبت به اخطار کتبی لازم اقدام کند و در صورت مواجه شدن با بی‌توجهی مالک به اخطارها و هشدارهای ابلاغ شده، در دومین مرحله می‌تواند نسبت به دیوارکشی، حصارکشی، رفع مزاحمت، ایمن‌سازی و رفع خطر اقدام کند.

ساختمان‌های نیمه‌کاره تأثیر بسزایی در کالبد شهر دارد

علی شیخ‌الاسلام، کارشناس معماری با اشاره به اینکه بعضی ساختمان‌های نیمه‌کاره سال‌های زیادی است که در شهر وجود دارد و همچنان بلاتکلیف رها شده است، اظهار می‌کند: وجود ساختمان‌های نیمه‌کاره در سطح شهر موجب می‌شود که سیمای شهر کارگاهی به نظر برسد.

او اضافه می‌کند: نما شدن ساختمان‌ها از نازیبایی جلوه شهر جلوگیری می‌کند، همچنین خاموش بودن چراغ‌های این ساختمان‌های متروکه مشکلات اجتماعی زیادی را به وجود می‌آورد.

کارشناس معماری با بیان اینکه حمایت نهادهای متولی حوزه مسکن از رها شدن این ساختمان‌ها به‌صورت نیمه‌کاره جلوگیری می‌کند، می‌افزاید: به نظر می‌رسد که باید محدودیت‌های جدیدی برای ساخت‌وساز در سطح شهر اعمال شود.

شیخ‌الاسلام می‌گوید: در کشورهای مختلف جهان تدابیری برای این موضوع از جمله بنرهای به داربست آویزان شده دور تا دور ساختمان در نظر گرفته شده است؛ این‌گونه اقدامات هزینه زیادی ندارد، اما موجب می‌شود که جلوه زیباتری برای شهر به وجود آید.

او ادامه می‌دهد: ضابطه‌هایی برای نرده‌های ساختمان نیمه‌کاره باید در نظر گرفته شود تا نمای بهتری به شهر داده شود، علاوه بر آن اقداماتی از جمله در نظر گرفتن گلدان‌هایی در کنار این ساختمان‌ها موجب می‌شود تا فضای بهتری برای شهر به وجود آید.

به گزارش ایمنا، موضوع بلاتکلیفی ساختمان‌های نیمه‌کاره و عوارض ناشی از وجود آن‌ها در فضای شهری، باید از سوی مسئولان موردتوجه ویژه قرار گیرد، زیرا وجود این ساختمان‌ها به هر دلیلی از جمله اقتصادی و حقوقی، مشکلات بسیاری برای شهروندان و منظر شهری ایجاد می‌کند.

با توجه به دغدغه مردم نسبت به وجود ساختمان‌های نیمه‌کاره و آسیب‌های اجتماعی ناشی از وجود آن‌ها و ایجاد نازیبایی در منظر شهری، باید به مالکان و سازندگان این ساختمان‌ها هشدار داده شود.

گره‌های چندین ساله باز می‌شوند

سد معبر از اصلی‌ترین مشکلات بازار اصفهان



با تشکیل هیأت امنای بازار اصفهان برای نخستین بار، بازاریان این شهر برای حل‌وفصل مشکلات محل کسب‌وکار خود به صورت مشارکتی تصمیم‌گیری می‌کنند، تصمیماتی که می‌تواند منجر به حل‌وفصل مشکلات چندین ساله بازار بزرگ اصفهان شود.

به گزارش فارس، بازار اصفهان با قدمتی حدود پانصد سال از آثار به جا مانده دوران صفویه است که بر اساس اطلاعات موجود، جزو بزرگ‌ترین بازارهای خاورمیانه به شمار می‌رود. این بازار در مجاورت آثار ماندگار و بافت تاریخی شهر قرار دارد و گرچه از معماری منحصربه‌فردی برخوردار است و در مسیر پر پیچ‌وخم و چندین کیلومتری خود مدارس و مساجد و حمام‌های تاریخی، سراها و تیمچه‌هایی دارد؛ اما تا امروز، در روزگار زندگی شهری و مدرن، قامت خود را راست نگه داشته، هرچند که بر پیکرش زخم‌های نو و کهنه و آثار تغییر سبک زندگی مشهود است.

بازار اصفهان امروز دست به گریبان مشکلات فراوانی همچون اخلال در رفت و آمد، سد معبر، نبود ایمنی ناشی از سیستم‌های فرسوده برق و گاز است. از سوی دیگر به گفته محمدباقر کلاهدوزان مدیر منطقه ۳ شهرداری اصفهان، یکی از اصلی‌ترین مشکلات این بازار، سد معبر است. در بازار بزرگ اصفهان اجناس به گونه‌ای چیده می‌شوند که مخل رفت و آمد مردم شده و برای آنها سد معبر ایجاد می‌کند. سیستم برق‌کشی ناقص، فرسودگی لوله‌های گاز و ورود بی‌رویه موتورسیکلت‌ها از دیگر معضلات این بازار است.

هیأت امنا، تشکیلاتی برای اداره بازار

شهرداری اصفهان در سال‌های اخیر برای حل مشکلات بازار تصمیمات گوناگونی گرفته است، اما آن چیزی که برای اداره بازار و حل‌وفصل معضلات آن لازم است، هماهنگی و همراهی میان بازاریان و کسبه است تا خود بر محل کسب‌وکارشان نظارت داشته باشند و با خرد جمعی و مشارکت راه‌حل‌هایی برای مشکلاتی که روزانه با آن دست به گریبان هستند، بیابند.

محمدباقر کلاهدوزان، مدیر منطقه ۳ شهرداری اصفهان با اشاره به ضرورت تشکیل هیأت امنای بازار به منظور هماهنگی و همدلی برای حل معضلات فعلی گفت: تشکیل هیأت امنا منجر می‌شود تا بازاریان برای حل‌وفصل مسائل ذکر شده مشارکت داشته باشند.

او افزود: وقتی قوانین بازار توسط خود بازاریان تعیین شود و آنها در این تصمیمات دخیل باشند، عمل کردن به این قوانین نیز پایدارتر خواهد بود، به عنوان مثال اگر طبق قوانینی که توسط هیأت امنا وضع می‌شود ورود موتورسیکلت به بازار ممنوع شود، در مقابل باید برای باراندازی بازاریان تدبیری در نظر گرفته شود.

کلاهدوزان ایجاد هماهنگی بین بازاریان و متولیان شهرداری را امری ضروری دانست و خاطرنشان کرد: اگر هیأت امنا تشکیل شود ما به عنوان بازوی اجرایی حمایت‌های لازم را انجام می‌دهیم تا کارها بهتر و با سرعت بیشتری پیش برود.

۸۰ مشکل جدی در بازار اصفهان

علی قاسم‌زاده، شهردار اصفهان نیز با اشاره به وضعیت نگران‌کننده بازار بزرگ اصفهان و با تأکید بر اینکه دستگاه‌های مختلفی از جمله شهرداری در قبال وضعیت بازار مسؤولیت دارند، گفت: بازار حدود ۸۰ مشکل دارد که تا به حال برای رفع آن‌ها موفق نبوده‌ایم، در این راستا مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر با انجام مطالعاتی به این نتیجه رسید که تا زمانی که متولیان امر، یعنی همان بازاریان وارد جریان کار نشوند، مشکلات بازار قابل‌حل نخواهد بود.

مرکز پژوهش‌های شورا پای کار آمد

پس از شناسایی راه‌حل اصلی در این زمینه، پیگیری‌ها از تدوین طرح تشکیل هیأت امنای بازار تا برگزاری انتخابات به همت مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر اصفهان و با همکاری مشترک شهرداری و دیگر نهادهای ذی‌ربط انجام شد. سلسله‌مراتب اداری عملیاتی شدن این طرح بیش از یک سال و نیم به طول انجامید تا سرانجام، این انتخابات در روزهای پایانی آذرماه امسال با مشارکت کسبه و بازاریان برگزار شد.

این اقدام اتفاقی جدید در مدیریت بازار و برای پیگیری مشکلات بازار بزرگ اصفهان است که وسعت جغرافیایی آن از شرق به کوچه مشیر یخچال، از غرب به کوچه تلفن‌خانه، از جنوب به بازارچه حسن‌آباد و از شمال به سمت بازارهای علامه مجلسی و چهارراه باباقاسم محدود می‌شود.

برگزاری نخستین انتخابات هیأت امنای بازار اصفهان

مصطفی نباتی نژاد، رئیس مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر اصفهان با اشاره به اهداف این طرح گفت: هدف اصلی نقش‌آفرینی بازاریان این است که این قشر واسط بین دستگاه‌های اجرایی و کسبه باشند، البته دغدغه و نظرات شهروندان و گردشگران و دیگر ذی‌نفعان بازار را هم باید جمع‌بندی کنند.

او افزود: اولویت‌بخشی به اعتباراتی که هر یک از دستگاه‌های اجرایی در سال دارند یا مداخلاتی که باید انجام دهند باید صورت گیرد، همچنین بسته به مسائل احصاء شده از سمت هیأت امنای بازار، دغدغه‌ها باید پیگیری شود.

نباتی‌نژاد خاطرنشان کرد: در این راستا اگر تصمیم‌گیری مشارکتی بر اساس نظر مشورتی بازاریان صورت گرفت، بر اساس مصوبه هیأت امنای بازار منتشر می‌شود تا کمک کنند تصمیماتی که به نفع بازاریان است در بین آن‌ها تبیین شود.

تشریح روند برگزاری نخستین انتخابات

رئیس مرکز پژوهش‌های شورای اسلامی شهر اصفهان درباره روند برگزاری نخستین انتخابات بیان کرد: این انتخابات به صورت الکترونیکی با چهار باجه پشتیبان و با کمک اتاق اصناف، بازرسی اصناف، فرمانداری، اداره کل میراث فرهنگی، شهرداری منطقه ۳ شامل حوزه نظارت و فرهنگی برگزار شد.

او ادامه داد: در این انتخابات، بازار به ۱۱ ناحیه تقسیم شد و در هر ناحیه نفراتی حائز اکثریت آراء شدند، در هر ناحیه یک تا ۲ نماینده اصلی و یک تا ۲ نفر نماینده علی‌البدل انتخاب شدند که در مجموع شامل ۱۱ نفر اصلی و ۱۱ نفر علی‌البدل است که هیأت مؤسس هیأت امنای بازار خواهند بود. با تشکیل هیأت امنای بازار اصفهان که اتفاقی جدید در مدیریت شهری اصفهان به شمار می‌رود، این امیدواری وجود دارد که مشکلات احصاء شده توسط کسبه و با همکاری و همیاری آنان برطرف شود.

استان

اخطار اصلاح به ساختمان‌های عمومی غیر ایمن تیران

معاون برنامه‌ریزی و عمرانی فرماندار تیران و کرون با بیان اینکه بررسی ایمنی ساختمان‌های شهرستان در قالب کمیته پایش ایمنی ساختمان‌ها در حال انجام است گفت: ساختمان‌های ناایمن این منطقه اخطار اصلاح و بهسازی گرفتند

امیر عرب با اشاره به بررسی ایمنی ساختمان‌های شخصی و عمومی در کل کشور به ایسنا گفت: کمیته پایش ساختمان‌های ناایمن شهرستان تشکل شده و در فاز اول مراکز عمومی موردبررسی قرار گرفته‌اند.

او با بیان اینکه شهرداری‌ها و دهیاری‌ها ملزم به معرفی ساختمان‌های ناایمن هستند، افزود: پایش این بناها توسط کارشناسان در حال بررسی است که شهرداری‌ها لیست ساختمان‌های دارای اولویت پایش خود را اعلام کرده‌اند و لیست ساختمان‌های دارای اولویت ارزیابی در روستاها، توسط بخشداری‌ها و دهیاری‌ها در حال تهیه است.

معاون برنامه‌ریزی و عمرانی فرماندار تیران و کرون با اشاره به ایمنی مدارس، خاطرنشان کرد: یکی از مراکز مهم که مورد پایش قرار گرفته آموزشگاه‌ها بوده‌اند که نزدیک به ۱۰ مدرسه در کمیته موردبررسی قرار گرفته است.

او اضافه کرد: با توجه به احداث مدارس جدید چالش مدارس فرسوده و تخریبی در این منطقه کاهش یافته و شرایط در حال بهبود است.

عرب با اشاره به مراکز بهداشتی و درمانی مثل بیمارستان، خانه‌های بهداشت و مراکز درمانی شهرها، گفت: بهسازی این ساختمان‌ها نیز طی سال‌های گذشته انجام شده و در شرایط فعلی ایمنی ساختمان‌های بهداشتی و درمانی تیران و کرون می‌بایست مورد پایش مستمر قرار گیرند

معاون برنامه‌ریزی و عمرانی فرماندار تیران و کرون اضافه کرد: در حال حاضر نظارت بر احداث خانه‌ها و مراکز عمومی در حال انجام است تا ایمنی ساخت‌وساز رعایت شود.

به گفته او، در احداث ساختمان‌های جدید عمومی، علاوه بر ایمنی ساخت‌وساز به رعایت اصول حفاظتی و مناسب‌سازی معلولان نیز توجه شده و نقشه به صورت کامل اجرا می‌شود.

عرب با اشاره به مقاوم‌سازی خانه‌های شخصی، خاطرنشان کرد: تسهیلات بانکی برای مقاوم‌سازی و بهسازی منازل روستایی توسط بنیاد مسکن انقلاب اسلامی پرداخت می‌شود.

معاون برنامه‌ریزی و عمرانی فرماندار تیران و کرون، افزایش تسهیلات برای مقاوم‌سازی مسکن روستایی را اقدامی مهم برای رفع مشکل مذکور بیان و خاطرنشان کرد: سقف تسهیلات مسکن روستایی افزایش‌یافته و این موضوع فرصتی ایجاد کرده است تا به آمار بالای خانه‌های مقاوم‌سازی شده در حوزه روستایی دست یابیم.

فعالیت دوباره کارخانه تولید ملامین در کاشان

با پیگیری دادگستری استان تهران یک واحد تولید کننده محصولات ملامینی، پروفیل و تزریق پلاستیک در کاشان به چرخه تولید بازگشت.

به گزارش خبرگزاری صدا و سیما، رئیس اداره تصفیه امور ورشکستگی دادگستری استان تهران در بازدید از این واحد تولیدی که در حال حاضر زیر نظر این اداره است گفت: این شرکت با ظرفیت شش تن در روز و با قابلیت افزایش تولید تا ۲۰ تن در روز در شهرستان کاشان به دلیل نوسان نرخ ارز و بازار و نداشتن امکان رقابت با تولیدکنندگان مشابه و ناتوانی در پرداخت تسهیلات بانکی، ورشکسته و از سال ۱۳۹۴ به‌صورت کامل تعطیل شد.

بابک ترکی افزود: در نتیجه اقدامات و پیگیری‌های مجدانه دستگاه قضا در نهایت این شرکت با سرمایه‌گذاری ۶۳۰ میلیارد ریال و با حدود ۷۰ نفر نیروی کار مستقیم و غیرمستقیم به چرخه تولید بازگشت.

او گفت: طبق برنامه‌ریزی سرمایه‌گذار جدید این واحد تولیدی برای افزایش تولید و اشتغال‌زایی برای ۲۵۰ نفر در ماه‌های آینده در صورت تأمین سرمایه اعلام آمادگی کرده است.

دستگیری سارقان احشام در شاهین‌شهر

گروه استان: به گفته جانشین فرمانده انتظامی شهرستان شاهین‌شهر و میمه با تلاش مأموران پلیس، سه سارقی که اقدام به سرقت چند رأس گوسفند از داخل یک کامیونت حامل احشام کرده بودند حین ذبح یکی از گوسفندان دستگیر شدند.

سرهنگ حجت فرهادی بیان داشت: دو شب گذشته در پی اعلام سرقت چند رأس گوسفند زنده از داخل یک دستگاه کامیونت حامل احشام در محور مورچه‌خورت، بررسی موضوع در دستور کار پلیس شهرستان قرار گرفت.

او در ادامه گفت: با حضور مأموران انتظامی در محل و بررسی صورت گرفته مشخص شد راننده خودرو برای استراحت در پارکینگ کنار جاده متوقف شده که سارقان از غفلت راننده سوءاستفاده کرده و از داخل کامیون اقدام به سرقت سه رأس گوسفند می‌کنند.

جانشین فرمانده انتظامی شهرستان شاهین‌شهر و میمه تصریح کرد: بلافاصله مأموران انتظامی پاسگاه مورچه‌خورت با گشت زنی در محور مذکور سه سارق را که در بیابان‌های کنار جاده در حال ذبح و پوست کندن یکی از گوسفندان مسروقه بودند مشاهده و آنها را در اقدامی سریع دستگیر و در بازرسی از صندوق‌عقب خودروی آنها دو رأس گوسفند سرقتی دیگر نیز کشف و به مالباخته تحویل شد.

کوتاه از اصفهان

دستگیری باند ۶ نفره سرقت از منازل اصفهان در تهران

گروه جامعه: فرمانده انتظامی استان از دستگیری اعضای باند ۴ نفره‌ای که علاوه بر سرقت از منازل شهر اصفهان در ۵ استان نیز مرتکب سرقت شده بودند، خبر داد.

سردار حمید علینقیان پور بیان کرد: به دنبال شکایت یکی از شهروندان اصفهان مبنی بر سرقت اموال از منزل او موضوع شناسایی و دستگیری سارق یا سارقان در دستور کار ویژه کارآگاهان پلیس آگاهی فرماندهی انتظامی استان اصفهان قرار گرفت.

او افزود: کارآگاهان پس از بررسی محل وقوع سرقت و انجام یک سری اقدامات علمی و تخصصی و همچنین جمع‌آوری سرنخ‌های موجود نهایتا رد پای باندی ۴ نفره از سارقان سابقه‌دار و غیربومی را در این سرقت به دست آورده و آنها را در رصد هوشمندانه خود قرار دادند.

فرمانده انتظامی استان اصفهان اظهار داشت: تحقیقات در این خصوص ادامه داشت تا اینکه مشخص شد سارقان برای ارتکاب سرقت به استان تهران رفتند که سریعا با هماهنگی قضائی کارآگاهان به این استان اعزام و در یک عملیات ضربتی هر ۴ نفر سارق را دستگیر و در بازرسی از مخفیگاه آنان نیز ۵ میلیارد ریال طلاجات که از منزلی در استان تهران سرقت شده بود کشف کردند.

این مقام ارشد انتظامی خاطرنشان کرد: متهمان پس از انتقال به اصفهان در تحقیقات صورت گرفته به ۱۵ فقره سرقت منزل در شهر اصفهان اعتراف کردند که ارزش اموال به سرقت رفته توسط آنان بالغ بر ۴۰ میلیارد ریال برآورد شده است.

سردار علینقیان پور عنوان کرد: همچنین در بررسی‌های صورت گرفته مشخص شد سارقان جزو مجرمان در حرکت هستند که علاوه بر اصفهان در استان‌های کرمان، یزد، تهران، مازندران و خراسان رضوی نیز مرتکب سرقت شدند.

فرمانده انتظامی استان اصفهان با بیان اینکه تحقیقات در خصوص این پرونده به منظور مشخص شدن ابعاد و جزئیات بیشتری از سرقت‌های باند مذکور کماکان ادامه دارد گفت: متهمان به همراه پرونده برای انجام اقدامات قانونی تحویل مرجع قضائی شدند.

توقیف موتورسیکلت قاچاق به ارزش ۱۰ میلیارد ریال

گروه جامعه: فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان از توقیف یک دستگاه موتورسیکلت قاچاق به ارزش ۱۰ میلیارد ریال توسط مأموران انتظامی این فرماندهی خبر داد.

سرهنگ حسین بساطی بیان داشت: مأموران گشت انتظامی کلانتری ۱۷ این فرماندهی حین گشت زنی فعال و هدفمند خود در سطح حوزه استحفاظی به یک دستگاه موتورسیکلت سنگین مشکوک شدند.

او در ادامه گفت: در اقدام به موقع مأموران پلیس حاضر در صحنه موتورسیکلت توقیف و ضمن هماهنگی با مرجع قضائی جهت بررسی بیشتر به مقر انتظامی منتقل شد.

فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان با بیان این‌که در بررسی‌های انجام شده مشخص شد موتورسیکلت توقیفی قاچاق و فاقد هرگونه مدارک قانونی و معتبر گمرکی است تصریح کرد: ارزش این موتورسیکلت ۱۰ میلیارد ریال برآورد شده است که در این خصوص پرونده مقدماتی تشکیل و به همراه فرد متخلف برای انجام اقدامات قانونی به مرجع قضائی تحویل داده شد.

خشکی تالاب منجر به طغیان ریزگردها به طرف ۳ استان دیگر می‌شود

چشم امید گاوخونی به جریان زاینده‌رود

گروه جامعه: به گفته مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان اصفهان خشکی تالاب گاوخونی نتیجه‌ای جز طغیان ریزگردها به استان‌های اصفهان، تهران و یزد نخواهد داشت، از این رو حقابه این تالاب را به عنوان یک مطالبه مردمی و ملی دنبال می‌کنیم.

احمدرضا لاهیجان‌زاده با اشاره به اینکه تأمین حقابه تالاب گاوخونی یکی از مطالبات اساسی سازمان حفاظت محیط‌زیست از وزارت نیرو است، اظهار کرد: در بازگشایی اخیر زاینده‌رود برای کشاورزان غرب و شرق اصفهان و با تأکید استاندار و رئیس سازمان حفاظت محیط‌زیست کشور بخشی از حقابه تالاب گاوخونی تأمین شد. او درباره همراهی کشاورزان شرق اصفهان و سازمان‌های مردم‌نهاد در تأمین حقابه تالاب گاوخونی افزود: انتظار می‌رفت بیش از ۲۰ میلیون مترمکعب حقابه تالاب گاوخونی تأمین شود که این مهم رقم نخورد، اما مرطوب شدن بستر تالاب نیز حرکت رو به جلویی بود که با پیگیری لازم مسئولان استانی و نهادی مردمی رقم خورد.



عکس: ایمنا

مدیرکل حفاظت محیط‌زیست استان اصفهان یادآور شد: کشاورزان شرق اصفهان در حفاظت و حراست از جریان زاینده‌رود تا تالاب همکاری بسیار مؤثری را با تیم‌های گشت و نظارت آب منطقه‌ای و محیط‌زیست داشتند و جمعی از کشاورزان به منظور تأمین حقابه تالاب گاوخونی از حقابه خود گذشتند و با مسدود کردن ورودی زمین‌های کشاورزی اجازه دادند تا تالاب گاوخونی نیز از زاینده‌رود بهره‌مند شود.

او ادامه داد: این اقدام فداکارانه کشاورزان شرق اصفهان و به‌ویژه کشاورزان ورزنه جای قدردانی دارد و نشان‌دهنده پایبندی کشاورزان اصفهان به مسئولیت اجتماعی و محیط‌زیست است.

لاهیجان‌زاده افزود: ورود زاینده‌رود حتی به میزان کم، به تالاب گاوخونی می‌تواند در رهاسازی‌های آینده تأثیر مطلوبی در آبگیری تالاب داشته باشد، زیرا این رهاسازی اولیه به سیراب شدن اولیه بستر رودخانه منجر شد.

او خاطرنشان کرد: هرچند که پاییز امسال آن‌گونه که پیش‌بینی شده بود پربارش نبود، اما امیدواریم با بارش‌های زمستان و به‌ویژه دی‌ماه، زمینه رهاسازی زاینده‌رود در زمستان و اوایل فروردین سال آینده و تأمین حقابه تالاب بین‌المللی گاوخونی فراهم شود.

در هفته پایانی آذر ۱۴۰۲ صورت گرفت

افزایش ۱۶ درصدی حوادث ترافیکی کشور

به گفته معاون روابط اورژانس کشور بر پایه داده‌های ثبت شده در سامانه ثبت حوادث ویژه طی هفته گذشته، ۷۳۶ حادثه ویژه در سامانه ثبت حوادث ویژه به ثبت رسیده است که نسبت به هفته قبل خود (هجدهم تا بیست‌وچهارم آذر) از جهت تعداد حادثه ثبت شده شاهد افزایش ۱۶ درصدی هستیم.

بابک یکتاپرست درباره آمار ترافیکی حوادث در بازه زمانی بیست و پنجم آذر تا یکم دی به ایمنا گفت: هفته گذشته ۲۲۰ حادثه ویژه ترافیکی به ثبت رسید که منجر به مصدوم شدن ۱۲۱۰ نفر شد و ۱۰۷۴ نفر به مراکز درمانی اعزام و ۱۳۶ نفر در محل درمان شدند و ۶۰ نفر نیز جان خود را از دست دادند.

او با اشاره به بیشترین آمار حوادث ترافیکی در استان‌های کشور افزود: در مدت مذکور بیشترین حادثه ویژه ترافیکی ثبت شده در استان خراسان رضوی با ۳۲ مورد بوده که ۱۸۷ مصدوم و ۹ فوتی داشته است، همچنین استان مرکزی با ۱۵ حادثه، ۹۷ مصدوم و چهار فوتی بعد از خراسان رضوی بیشترین آمار گزارش شده در زمینه حوادث ترافیکی را دارد، استان فارس نیز با ۱۵ حادثه، ۷۹ مصدوم و سه فوتی در جایگاه سوم بیشترین آمار حوادث ترافیکی قرار دارد.



معاون روابط اورژانس کشور گفت: بیشترین مصدوم سوانح ترافیکی در استان‌های خراسان رضوی با ۱۸۷ نفر و مرکزی با ۹۷ نفر و فارس با ۷۹ نفر و بیشترین فوتی سوانح ترافیکی در استان خراسان رضوی با ۹ فوتی و همدان با شش فوتی گزارش شده است.

او ادامه داد: طی هفته گذشته هفت مورد حادثه ترافیکی مرتبط با حمل‌ونقل عمومی به ثبت رسیده است که منجر به مصدومیت ۴۷ نفر شده و فوتی نداشته که معادل ۳ درصد از سوانح ترافیکی ویژه ثبت شده است، همچنین هفته گذشته ۱۷ حادثه ترافیکی مرتبط با تریلی و کامیون به ثبت رسیده که منجر به مصدومیت ۱۰۰ نفر و فوت ۹ نفر شده که معادل ۱۱ درصد از سوانح ترافیکی ویژه ثبت شده است.

یکتاپرست تصریح کرد: در مدت مذکور ۲۵ حادثه ترافیکی مرتبط با وانت بار به ثبت رسیده که منجر به مصدومیت ۱۳۱ نفر و فوت هشت نفر شده که معادل شش درصد از سوانح ترافیکی ویژه ثبت شده و چهار مورد حادثه ترافیکی مرتبط با موتورسیکلت نیز در بازه زمانی بیست‌وپنجم آذر تا یکم دی به ثبت رسیده است که طی آن ۱۳ نفر مصدوم و دو نفر فوت شدند که معادل ۲ درصد از سوانح ترافیکی ویژه ثبت شده است.

معاون روابط اورژانس کشور خاطرنشان کرد: بر پایه داده‌های ثبت شده در سامانه ثبت حوادث ویژه طی هفته گذشته توسط مراکز هدایت عملیات و بحران دانشگاه‌های علوم پزشکی کشور (EOC) ۷۳۶ مورد حادثه ویژه در سامانه ثبت حوادث ویژه به ثبت رسیده است که نسبت به هفته قبل خود (هجدهم تا بیست‌وچهارم آذر) از جهت تعداد حادثه ثبت شده شاهد افزایش ۱۶ درصدی هستیم، همچنین طی این مدت ۲۲۰ حادثه ویژه ترافیکی (افزایش ۱۵ درصدی نسبت به هفته قبل) و ۵۱۶ حادثه ویژه غیرترافیکی (افزایش ۱۷ درصدی نسبت به هفته قبل) به ثبت رسیده است که طی این مدت ۲۰۸۰ نفر مصدوم یا بیمار توسط تیم‌های درمانی و بهداشتی خدمات الزامی حوزه سلامت را دریافت کرده‌اند و ۱۹۰ نفر به دلیل شدت جراحات جان خود را از دست داده‌اند.

تردد ۱۹۰ هزار خودروی فرسوده شخصی در اصفهان

به گفته مدیرکل مدیریت بحران استانداری بیش از ۱۹۰ هزار خودروی فرسوده شخصی در استان اصفهان تردد می‌کنند که باید اتوبوس‌ها و موتورسیکلت‌های فرسوده را به این آمار اضافه کنیم.

منصور شیشه‌فروش به ایرنا گفت: بخش حمل‌ونقل سهم زیادی در آلودگی هوای اصفهان دارد و باید برای کاهش انتشار آلاینده‌ها هوا تلاش کنیم.

او ادامه داد: بسیاری از خودروهای شخصی، باری و مسافری استان مستهلک شده‌اند و برای نوسازی نیاز به تسهیلات و امکانات کشوری دارند.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اظهار داشت: وزارت راه و شهرسازی و سازمان حفاظت محیط‌زیست باید اقدام جدی نوسازی خودروهای سنگین فرسوده در بخش حمل‌ونقل بار و مسافر اصفهان انجام دهند و به این استان کمک کنند تا بتواند تسهیلات لازم را برای نوسازی این ناوگان در بخش‌های شهری، بار و مسافر ارائه دهد.

او اضافه کرد: اصفهان به بازسازی و نوسازی یک هزار اتوبوس شهری و پنج هزار تاکسی نیاز دارد.

شیشه‌فروش با بیان اینکه ۵۰ هزار موتورسیکلت دودزا در استان اصفهان باید برقی شوند خاطرنشان کرد: این دستورالعمل ابلاغ شده و سازمان‌های صمت و محیط‌زیست مکلف شدند که تسهیلات لازم برای این طرح را به استان ارائه دهند.

او بیان کرد: رفع مشکل آلودگی هوای اصفهان نیاز به اقدام کشوری و ملی دارد و به‌طورقطع با استانداردسازی سوخت و حمایت از رانندگان برای نوسازی ناوگان می‌توانیم به این شرایط برسیم و سهم آلایندگی ناشی از حمل‌ونقل را رفع کنیم.

اصفهان کمترین تعداد روزهای هوای پاک و همچنین میزان بارش سالانه را در مقایسه با سایر کلانشهرها دارد.

کلانشهر اصفهان حدود ۲ میلیون نفر جمعیت دارد و روزانه بیش از ۸۰۰ هزار دستگاه خودرو در آن تردد می‌کنند و صنایع کوچک و بزرگ بسیاری آن را احاطه کرده‌اند.

شرایط جغرافیایی و اقلیمی این شهر، کلاف آلودگی هوای این خطه را پیچیده‌تر ساخته است.

اصفهان با این شرایط در بین کلانشهرهای کشور جایگاه نخست آلودگی هوا را دارد.



کوتاه از کشور

۱۰۰۰ نومعلم در مدارس مرزی و عشایری جذب شده‌اند

گروه جامعه: بنا بر اعلام مدیرکل دفتر توسعه عدالت آموزشی و آموزش عشایر وزارت آموزش‌وپرورش، امسال بالغ بر هزار نومعلم برای مدارس مرزی و عشایری جذب آموزش‌وپرورش شده‌اند. علی تیرگیر با بیان اینکه حدود ۲۲۵ هزار دانش‌آموز عشایری در کشور داریم، اظهار کرد: این ۲۲۵ هزار دانش‌آموز در مدارس ابتدایی، متوسطه اول و دوم، مدارس شبانه‌روزی، مدارس فنی حرفه‌ای و کار و دانش مشغول تحصیل هستند. به گفته او، تعداد کل فرهنگیان آموزش‌وپرورش عشایری کشور نزدیک به ۲۰ هزار نفر است که این تعداد شامل معلم، مدیر و کادر اداری می‌شود. مدیرکل دفتر توسعه عدالت آموزشی و آموزش عشایر وزارت آموزش‌وپرورش درباره تعداد نومعلمانی که امسال جذب مدارس مرزی و عشایری شدند توضیح داد: ما در دفترچه آزمون استخدامی آموزگاری هزار سهمیه برای مناطق عشایری و مرزی داشتیم و نهایتا از طریق مرحله اول پذیرش و تکمیل ظرفیت توانستیم هزار نومعلم را از طریق آزمون استخدامی ماده ۲۸ جذب مدارس ابتدایی عشایری و مرزی کنیم. تیرگیر افزود: از طرفی سهمیه خوبی از خروجی دانشگاه فرهنگیان داشتیم و امسال با این تخصیص نیرو مدارس، عشایری با بحران جدی معلم روبرو نبودند و بعد از گذشت یک الی دو هفته از مهر، مدرسه بدون معلم در مناطق عشایری نداشتیم. او درباره جذب معلم از طریق آزمون استخدامی دبیری و هنرآموزی نیز یادآور شد: سهمیه ما در آزمون دبیری به اندازه آزمون آموزگاری نبود چراکه تعداد دانش‌آموزان متوسطه ما قابل‌مقایسه با دوره ابتدایی نیست. بااین‌حال توانستیم تعدادی معلم از طریق آزمون دبیری و هنرآموزی جذب کنیم. تقریبا در دو مرحله پذیرش ابتدایی و تکمیل ظرفیت این آزمون توانستیم معلم جذب کنیم. تیرگیر در پایان سخنان خود تأکید کرد: انتظار ما این است که سال آینده در زمینه جذب دبیر برای مدارس متوسطه اول و دوم، شبانه‌روزی، کاردانش و فنی حرفه‌ای با قوت و تلاش بیشتر سهمیه بهتری داشته باشیم تا پوشش خوب و با کیفیتی در مدارس متوسطه اول و دوم عشایری داشته باشیم.

غربالگری ۲۳ میلیون نفر در پویش ملی سلامت تاکنون

گروه جامعه: بنا بر اعلام معاونت بهداشت وزارت بهداشت، ۲۳ میلیون و ۱۷۴ هزار و ۵۳۱ نفر تاکنون در «پویش ملی سلامت» در زمینه بیماری‌های پرفشاری خون و دیابت در سطح کشور، غربالگری شده‌اند. از این تعداد ۴۶۸ هزار و ۲۶۵ نفر با احتمال ابتلا به پرفشاری خون و ۲۸۶ هزار و ۹۰۸ نفر با احتمال دیابت شناسایی شدند. همچنین در ۴۸ ساعت گذشته یک میلیون و ۸۹ هزار و ۱۹ نفر در این پویش غربالگری شدند که از این تعداد ۲۰ هزار و ۲۶۲ نفر با احتمال پرفشاری خون و ۱۰ هزار و ۴۷۳ نفر با احتمال دیابت شناسایی شدند. منظور از «احتمال دیابت» قند خون ۱۲۶ به بالا و منظور از «احتمال پرفشاری خون»، عدد ۱۴۰ روی ۹۰ میلی‌متر جیوه (۱۴ روی ۹) به بالاست.

www.esfahanemrooz.ir

آگهی فقدان

۲۹۶۱– ۱– طبق تقاضای ۴۰۳۳۵۳۱ – ۱۴۰۲/۰۹/۲۱ و باستناد دو برگ استشهادیه مصدق پیوست که امضای شهود رسماً گواهی گردیده برابر دادنامه های شماره ۴۳۱–۱۳۷۷/۰۳/۳۱ شعبه اول دادگاه عمومی کاشان و دادنامه ۹۸/۱۰۳۰– ۲۰ /۰۷/ ۱۳۹۸ شعبه ششم شورای حل اختلاف کاشان خانم هما فرجی احدا از ورثه مع الواسطه مدعی اند که ششدانگ یک قطعه باغ محصور شماره ۱۳/۵۵۰/۵۸۰ اصلی بخش دو کاشان با حق عبور بوسیله کوچه ی ۲متری قسمت غربی باقیمانده با حق مجری از ۵۵۰ در دفتر ۵۲ صفحه ۳۷۳ به نام محمد فرجی ثبت و سند صادر شد که به علت جابجائی مفقود گردیده و تاکنون پیدا نگردیده و تقاضای صدور اسناد المثنی را نموده اندلذا طبق تبصره ۱ ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی تا هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک مذکور یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی لغایت ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً ضمن ارایه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند با ارائه کننده مسترد گردد. بدیهی است چنانچه ظرف مدت مقرر اعتراض واصل نگردد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مزبور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد ضمنا برابر صورت مجلس تفکیکی شماره ۱۴۸۳۴ ۱۳۳۸/۱۰/۲۶ اداره ثبت به دو قطعه تفکیک شده که پلاک ۶۰۱فرعی به غیر انتقال شده و نسبت به باقیمانده ۵۸۰ تاکنون سند صادر نشده. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ سرپرست ثبت اسناد و املاک کاشان محمد علی ناظمی اشنی/ م / الف / ۱۶۲۷۷۸۶

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۶۰– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۲۴۰۱۰۰۵۷ نظر به اینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۵۶ فرعی از ۴۹۰۸ اصلی واقع در بخش پنج اصفهان به نام حمید اسمعیلی تحت شماره چاپی ۸۳۳۳۲۲ ب ۹۸ و شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۲۴۰۲۱۳۶۰ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده: ۱۴۰۲/۳۶۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره: ۷۶۵۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به گواهی دفترخانه ۴۳۰ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت نامعلوم مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنای سند مالکیت ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مهدی شبان– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۱۶۲۹۳۷۴/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۵۹– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۲۴۰۱۰۰۶۳ نظر به اینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۵۶ فرعی از ۴۹۰۸ اصلی واقع در بخش پنج اصفهان به نام آزاده اسمعیلی تحت شماره چاپی ۸۳۳۳۲۳ ب ۹۸ و شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۸۲۰۳۰۲۰۲۴۰۲۱۳۶۱ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است، سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده: ۱۴۰۲/۳۶۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۸ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره: ۷۶۵۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۱ به گواهی دفترخانه ۴۳۰ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت نامعلوم مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنای سند مالکیت ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مهدی شبان– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۱۶۲۹۳۷۱/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۵۸– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۲۴۰۱۰۲۵۸ نظر به اینکه ششدانگ سند مالکیت شماره پلاک ۲۹۹۵/۹۶ واقع در بخش ۵ اصفهان ذیل ثبت ۲۳۰۴۶۲ در صفحه ۱۴۰۱۰۷ دفتر ۱۲۴۵ به شماره چاپی سند دفترچه ای به شماره ۱۹۹۱۳۱ بنام خانم شکوه قاسمی دهکردی سابقه ثبت و صدور سند مالکیت دارد سپس خانم رضوان امینیان با ارائه وکالتنامه شماره ۱۴۳۲۹۵ مورخ ۹۸/۰۵/۲۸ تنظیمی دفتر ۵ اصفهان با ارائه درخواست شماره ۱۴۰۲/۱۱۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ بانضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۷۱۶۱۰۰۰۴۹۶ و رمز تصدیق ۴۸۰۴۰۰ و شماره ترتیب ۸۹۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ به گواهی دفترخانه اسناد رسمی ۲۴۵ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت به علت نقل مکان مفقود شده و درخواست صدور المثنی سند مالکیت ملک فوق را نموده اند. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. اداره ثبت اسناد و املاک جنوب اصفهان ۱۶۲۹۳۶۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون تعیین تکلیف اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۴۹ – ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۹۹۹۶ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۹۹۹۱ مورخ ۱۴۰۲/۸/۲۱ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلا معارض متقاضی آقای حسین صدوری فرزند جواد بشماره شناسنامه ۱۵۱۸۸ صادره از کاشان و خانم طاهره گدازچی فرزند محسن بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۲۹۲۶۹۷ صادره از کاشان هر یک نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۵.۳۳ متر مربع پلاک فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۴۸۹/۱۰۶۵۰ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در صفی آباد بخش دو محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم ،اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول : ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ حسن فتاحی راوندی– رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۲۶۹۵۶/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۶۲– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۰۹۰۰۲۹۸۵ نظربه اینکه آقای سعید رهبری به اسناد دو برگ استشهادیه محلی که به شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۷۳۷۷۰۰۱۷۴۰ و رمز تصدیق ۷۱۰۱۷۱ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۱ دفترخانه ۴۳۶ مبارکه هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند مالکیت به شماره سریال الف ۱۴۰۰ ۳۷۱۶۶۴ مربوط به تمامت سه دانگ مشاع از ششدانگ یکقطعه زمین پلاک ۱۲۹۷ فرعی (بمساحت ششدانگ ۲۱۰ مترمربع) واقع در مبارکه نصیر آباد پلاک ۶ –اصلی بخش ۹ ثبت اصفهان به شماره دفتر املاک الکترونیک ۱۴۰۰۲۰۳۰۲۰۰۹۰۰۴۷۶۲ بنامش ثبت و صادر و تسلیم گردیده و مطابق خلاصه سند رهنی شماره ۸۸۴۲ مورخ ۱۴۰۱/۰۵/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۶۸ شهر مبارکه استان اصفهان که بنفع بانک مسکن به مبلغ ۶،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۲۴ ماه ثبت شده قرار گرفته بعلت نامعلوم مفقود شده است و درخواست صدور سند مالکیت المثني نموده، لذا برابر ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل آن به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنای سند مالکیت مذکور صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک مبارکه– مظاهر نصراللهی ۱۶۲۷۸۱۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۷۲– ۱– برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ – رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۱۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۶/۰۳ خانم شیوا اسماعیلی فرزند رضا نسبت به ۲/۴ دانگ مشاع از شش دانگ یک قطعه زمین مزروعی با مستحدثات به مساحت ۱۳۲۹/۴۱ متر مربع مفروز از پلاک ۱۰۷ –اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی ابوالفتح قهرمان. تاریخ انتشار نوبت اول: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ مصطفی شمسی– رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۱۶۲۵۷۹۹/م الف

خبر

ویلای ساحلی؛ یک کمدی موقعیت شریف

«ویلای ساحلی» نماینده شایسته‌ای برای کمدی موقعیت است؛ جنسی از کمدی که در غوغاسالاری کمدی شخصیت و البته تبحر خاصی که تولید این شکل از کمدی می‌طلبد، در سینمای این سال‌های ایران، تقریبا کمیاب شده است.

جدیدترین ساخته سینمایی کیانوش عیاری، فیلم پخته و صبوری در شکل محتوایی است. اگر بخواهیم بااغماض، فیلم را در رسته کمدی تعریف کنیم، با یک کمدی موقعیت شریف مواجه هستیم که علیرغم استعداد فراوانی که در زایش سوژه‌های مختلف به خود می‌بیند، صبوری نشان داده و به یک پختگی دوست‌داشتنی رسیده است.

مسیر داستان‌گویی روی ریلی قرار دارد که به هجو کشیده نمی‌شود؛ فانتزی کار، تا انتها جذبه دارد و دومینووار، رشدی تصاعدی در شاخص‌های چالش را به خود می‌بیند

این طبیعی است که شاید طیفی از مخاطبان، نتوانند در نگاه اول، آن ارتباط بهینه را با اثر برقرار کنند. ویلای ساحلی برای مخاطبانی که سال‌ها به تماشای کمدی شخصیت عادت داشته‌اند، یک اتفاق جدید به حساب می‌آید. آنها عادت دارند تا رضا عطاران و پژمان جمشیدی را در شمایل تیپ‌هایی که در این سال‌ها ایفا کرده‌اند، ببینند و پیشاپیش با ذهنیتی که منتظر تکرار نقش‌آفرینی‌های قبلی آنهاست، وارد سالن می‌شوند اما در این کمدی موقعیت، محوریت، با زایش‌گری لوکیشنی است که عطاران و جمشیدی، ابژه‌های آن هستند.

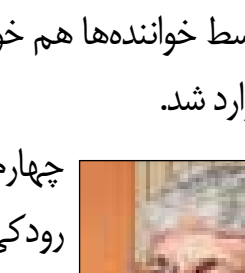
در چنین اتمسفری، مختصات رفتاری درستی برای شخصیت‌های هدف، تعریف شده است که می‌تواند چالش‌های روایی خوبی را هدف‌گذاری کند. در ادامه این چینش رفتاری، داستانک‌ها به‌خوبی می‌توانند هسته مرکزی را پروار کنند. مسیر داستان‌گویی روی ریلی قرار دارد که به هجو کشیده نمی‌شود؛ فانتزی کار، تا انتها جذبه دارد و دومینووار، رشدی تصاعدی در شاخص‌های چالش را به خود می‌بیند.

در ادامه همین روند است که در برخی سکانس‌ها، شلوغی‌های حجیمی را شاهد هستیم که فیلمنامه و البته کارگردانی، به‌خوبی توانسته از پس رتق‌وفتق آن برآید. این صحنه‌ها سازماندهی درستی دارند و نشان می‌دهند که نویسنده و کارگردان، فارغ از تصویرگری هجمه، مدیریتی نرم را برای یک گذر رندانه در دل درام گنجانده‌اند به‌گونه‌ای که تمامی این اغتشاش‌ها، با پیش‌درآمدی درست، فضا را از پیچ روایت عبور داده و آن را به فصل بعدی متصل می‌کنند.

چرا «بوی جوی مولیان» در یادها ماند؟



محمد دهقانی با اشاره به ماجرای شعر «بوی جوی مولیان آید همی، یاد یار مهربان آید همی» رودکی که در «چهارمقاله» نظامی عروضی آمده می‌گوید: چون مردم قصه و داستان دوست دارند، داستان این شعر باعث شده بیشتر در یاد مردم بماند. این شعر توسط خواننده‌ها هم خوانده شده و بعدها هم در کتاب‌های درسی وارد شد.



چهارم دی‌ماه به عنوان «روز بزرگداشت رودکی» در تقویم نام‌گذاری شده است. او را پدر شعر فارسی می‌خوانند و یک سلسله القاب برایش به‌کار می‌برند؛ از آدم‌الشعرا، سلطان‌الشعرا، شاعر سبحان دستگاه، سرحلقه اساتید متقدمین و کاروان‌سالار شعرا گرفته تا صاحبقران شاعری و نوادر فلکی. آگاهی ما از زندگی شاعران بزرگ بسیار اندک و با داستان‌هایی آمیخته است که معمولا مردم هر روزگاری درباره انسان‌های مهم و مشهور می‌سازند و رواج می‌دهند. آنچه شاید با اطمینانی نزدیک به یقین درباره رودکی می‌توان گفت این است که در سال‌های میانی عمر به دربار سامانی پیوسته و در دوران فرمان‌روایی امیر نصربن احمد به اوج بهره‌مندی و شهرت رسیده و در سال‌های پایانی عمر گرفتار درماندگی و نابسامانی شده و در سال ۳۲۹ قمری(قرن چهارم) در زادگاه خود درگذشته است. یکی از مشهورات درباره رودکی، نابینا بودن اوست که او را برخی نابینای مادرزاد خوانده و برخی هم معتقدند که بر اثر شکنجه، بینایی‌اش را از دست داده است. یکی دیگر از مشهورات درباره رودکی روایتی است که از قصیده «بوی جوی مولیان» وجود دارد.

چرا رودکی پدر شعر فارسی است؟

محمد دهقانی، نویسنده و پژوهشگر در گفت‌وگو با ایسنا با بیان اینکه سال‌ها پیش در مقدمه کتاب «رودکی؛ پدر شعر فارسی» درباره چرایی این موضوع به‌صورت مفصل گفته است، اظهار کرد: رودکی اولین شاعر فارسی‌زبان نبود، از این حیث به او پدر شعر فارسی می‌گوییم که مشهورترین شاعر یا به عبارت دیگر نخستین شاعر مشهور آن دوره است که شعرهایی از او باقی مانده است.

او با بیان این‌که حدود هزار بیت شعر از رودکی باقی مانده، افزود: تعداد کمی شعر از رودکی باقی مانده اما همین تعداد کم، تقریباً همه شعرهایش، شاهکار و شعرهای خوبی هستند. البته در تذکره‌ها و جاهای دیگر به رودکی اشاره شده و نوشته‌اند که او شاعر بسیار بزرگی بوده است. دهقانی با اشاره به این‌که رودکی آدم‌الشعرا یا پدر شعر فارسی محسوب می‌شود، ادامه داد: قبل از رودکی هم شاید ده‌ها و صدها شاعر بودند که از برخی چند بیتی باقی مانده و از برخی یک بیت نیز باقی نمانده است؛ اما نامشان به‌عنوان شاعر در کتاب‌ها و تذکره‌ها آمده است.

چرایی شهرت شعر «بوی جوی مولیان»

این پژوهشگر ادبی درباره این‌که در میان شعرهای باقی‌مانده رودکی به نظر قطعه «بوی جوی مولیان آید همی» مشهورتر است و در یادها مانده؛ اما به گفته او همه شعرهای رودکی شاهکار هستند، درباره شهرت این قطعه گفت: خب این شعر ترانه است. بنان و خواننده‌های دیگر این شعر را خوانده‌اند و طبعاً مشهور شده است والا تنها شعر خوب رودکی فقط این سروده نیست.

مسلماً شعرهای دیگرش هم بسیار عالی است او در ادامه درباره این‌که آیا واردشدن این شعر در کتاب‌های درسی جدای از اجرایش توسط خواننده‌ها به شهرت آن کمک کرده است، گفت: یکی از دلایل این موضوع، داستانی است که درباره این شعر در «چهارمقاله» نظامی عروضی سمرقندی آمده است. مردم ایران داستان و قصه خیلی دوست دارند. معلوم نیست ماجرای این شعر در «چهارمقاله» حقیقت داشته باشد؛ به نظرم به‌احتمال زیاد به آن شکل واقعیت ندارد؛ زیرا تعداد افسانه‌ها در «چهارمقاله» نظامی عروضی زیاد است. به‌هرحال چیزی در خاطره مردم بوده که این قصه‌ها ساخته شده است و چون مردم قصه و داستان دوست دارند، داستان این شعر باعث شده بیشتر در یاد مردم بماند. بعدها هم این سروده در کتاب‌های درسی وارد شد. او سپس با اشاره به مطالبی که درباره رودکی نوشته شده که دلیلی بر بزرگی این شاعر است، بیان کرد: سعید نفیسی کتاب پربرگی راجع‌به رودکی با عنوان «محیط زندگی و احوال و اشعار رودکی» نوشته است؛ البته بیشتر اطلاعات نفیسی ربط مستقیمی به رودکی ندارد، از تاریخ و جغرافیا و کشاورزی و محصولات آن سرزمین نوشته است. بسیاری از مطالب کتاب نفیسی را می‌توانیم حذف کنیم؛ زیرا ربطی به رودکی و شعرش ندارند؛ اما به‌قدری رودکی اهمیت داشته که نفیسی کتاب پرصفحه‌ای درباره او بنویسد. دهقانی درباره این‌که آیا در سال‌های اخیر کتابی درباره رودکی نوشته شده است، گفت: کار تازه‌ای در این زمینه به آن معنا ندیده‌ام. کار تازه‌ای در حوزه رودکی صورت نگرفته‌است.

روز بزرگداشت چه اهمیتی دارد زمانی که...

او درباره روز بزرگداشت رودکی در تقویم کشورمان نیز با بیان این‌که به این مسائل اهمیتی نمی‌دهد، گفت: اینکه برای رودکی روزی داشته باشیم یا نداشته باشیم یا برای شاعر دیگری مهم نیست. این موضوع اهمیت دارد که شعر رودکی و فرهنگی که او نمایندگی‌اش را می‌کرد چقدر در زندگی امروز مردم مطرح و زنده است. اگر در زندگی باشد، چه اشکالی دارد روزی در تقویم به نام رودکی باشد؟ خیلی هم خوب است؛ اما اگر شعر رودکی مطرح نباشد حتی اگر همه روزها هم روز رودکی باشد، فرقی نمی‌کند و درواقع به یک امر فرمایشی و تشریفاتی تبدیل می‌شود.

او خاطرنشان کرد: اگر از مردم درباره رودکی بپرسید، متوجه این موضوع خواهید شد. اغلب شعری از رودکی نمی‌دانند مگر شعر «بوی جوی مولیان»؛ اگر از مردم بپرسید و بخواهید شعری را از رودکی به‌جز این شعر بخوانند اغلب نمی‌دانند، خود این کار را کرده‌ام و اگر بدانند «بوی جوی مولیان» است و چیز دیگری یادشان نیست؛ بنابراین زمانی که کسی در جامعه‌ای حضور ندارد، هر روز هم بزرگداشت بگیریم، امری تشریفاتی و فرمایشی می‌شود.

فرهنگی که رودکی نماینده‌اش بود

دهقانی درباره «فرهنگی که رودکی نماینده‌اش است» نیز توضیح داد: رودکی به دوره‌ای که یکی از نادر دوره‌های طلایی تاریخ ایران است، مربوط می‌شود؛ دوره پادشاهی نصر بن احمد سامانی. زمانی که او به سلطنت رسید، یک کودک بود و شش یا هفت سال بیشتر نداشت. در جوانی نیز به بیماری سِل مبتلا شد و درگذشت. این دوره حدود ۳۰ سال طول کشیده و این پادشاه تا سال ۳۳۰ هجری قمری سلطنت می‌کند. رودکی پرورده این دوره و پرورنده این دوره است؛ یعنی فرد مؤثری در پرورش فکری مردمان قلمرو سامانی یعنی ماوراءالنهر و خراسان بوده است.

او در ادامه درباره ویژگی‌های این دوره گفت: خردگرایی یکی از ویژگی‌های این دوره است و این ویژگی به‌عنوان میراث به فردوسی می‌رسد و در شاهنامه تجلی پیدا می‌کند.

همچنین خردگرایی در شعر دیگر شاعران هم‌دوره رودکی مانند ابوشکور بلخی و شاعران دوره غزنوی دیده می‌شود. می‌توان گفت آن زمان، روحیه خردگرایی زنده بوده است.

او افزود: یک نوع مثبت‌گرایی در آن دوره نسبت به دنیا و کار دنیا وجود داشته و در این دوره از دنیاگریزی و زهدگرایی که در دوره‌های بعد به‌خصوص در عرفان تجلی پیدا می‌کند، خبری نیست.

البته رودکی هم اشعاری دارد که نشان‌دهنده تمایل زاهدانه اوست؛ اما این تمایل به‌صورت خیلی طبیعی برای انسان‌ها ممکن است پیش بیاید و در شعر رودکی غلبه ندارد؛ یعنی نوعی نگاه مثبت به زندگی و امید به آینده در شعرهای او دیده می‌شود. دهقانی سپس گفت: عشق که در دوره‌های بعد به‌صورت ماورایی درمی‌آید، در شعر رودکی خیلی انسانی و طبیعی است که این ویژگی دیگر اوست. حتی نسبت به دین نیز نگاه متعادل و انسانی دارد. این ویژگی‌های کلی را در شعرهای کمی که از رودکی باقی مانده، می‌بینیم. رویکرد رودکی به اینکه کتاب «کلیله‌ودمنه» را به شعر درآورد (الان بیت‌های کمی از این کتاب باقی مانده است) و انتخاب این کتاب معنای بسیاری دارد. به تعبیر من «کلیله‌ودمنه» نوعی سیاست‌نامه است. نگاه سیاسی به جهان داشتن، چیزی است که در دوره رودکی وجود داشته و در دوره‌های بعد کم‌کم تضعیف می‌شود و از بین می‌رود. البته سیاست‌نامه‌نگاری داریم؛ ولی خیلی خیلی کمتر است.

خبر

احسان یاسین رمضان و نوروز ۱۴۰۳ روی صحنه می‌رود

احسان یاسین خواننده موسیقی پاپ ماه رمضان و نوروز ۱۴۰۳ در شهرهای تهران و شیراز روی صحنه می‌رود.

احسان یاسین خواننده، آهنگساز و ترانه‌سرای موسیقی پاپ ماه رمضان و نوروز ۱۴۰۳ در شهرهای تهران و شیراز برای دومین بار برای اجرای قطعه‌های آلبوم «ماه من» و تازه‌ترین قطعه‌های خود روی صحنه می‌رود. این خواننده بعد از انتشار نخستین آلبوم خود در اسفند ۱۴۰۱، تاکنون ۶ قطعه با نام‌های «گوشه‌ی شهر»، «جانیم سن سن»، «رویای بچگی من»، «مصطفی گیان»، «حبیبی قلبی» و «بی‌تاب» را منتشر کرده است و دو قطعه نیز تا قبل از آغاز کنسرت‌های خود روانه بازار خواهد کرد. کنسرت یاسین فروردین ماه امسال به مدت سه شب با همراهی ارکستر «ایستگاه» در تالار وحدت برگزار شد که اتفاق ویژه این کنسرت‌ها، تمدید یک شب اجرا به دلیل استقبال مخاطبان از اجرای این خواننده بود. آثار این خواننده به صورت عمده به زبان‌های فارسی، انگلیسی و عربی هستند که دو قطعه «جانیم سن سن» و «مصطفی گیان»، به گویش‌های کردی و آذری هستند، همین چند زبانه بودن باعث همکاری و همخوانی با هنرمندانی از کشورهای مختلف از جمله مصر، کانادا، آمریکا، کره جنوبی، آلبانی، اندونزی و امارات نیز شده است.

معرفی برگزیدگان چهارمین جشنواره شعر و داستان «شهر من»

آئین پایانی چهارمین جشنواره شعر و داستان «شهر من»شامگاه پنجشنبه ۷ دی ماه در کتابخانه مرکزی برگزار می شود.

آئین اختتامیه چهارمین دوره جشنواره شعر و داستان «شهر من» ساعت ۱۸ در سالن اجتماعات کتابخانه مرکزی برگزار و از برگزیدگان این رویداد تجلیل خواهد شد.

در این برنامه قرار است به غیر از برگزیدگان بخش های شعر و داستان از برگزیدگان بخش ویژه زاینده رود که امسال و بنا به اهمیت این موضوع در جشنواره قرار گرفته است نیز تجلیل به عمل آید.همچنین در بخشی از این رویداد، آئین بزرگداشت دو نویسنده کودک و نوجوان کشور نیز برگزار خواهد شد که یکی از بزرگداشت ها اختصاص به استاد جمشید خانیان نویسنده و نمایشنامه نویس مطرح کشورمان اختصاص خواهد داشت و از آخرین اثر وی با عنوان "نهنگ" که یک اثر نمایشنامه با موضوع زاینده رود است رونمایی خواهد شد.

آگهی مزایده اتومبیل
«آگهی مزایده منقول پرونده ۱۴۰۲۰۰۲۴۱»

۲۹۶۴- ۱- شماره آگهی: ۱۴۰۲۰۳۹۰۲۱۲۹۰۰۰۰۲۹ تاریخ آگهی: ۱۴۰۲/۰۹/۳۰ شماره پرونده: ۱۴۰۲۰۴۰۰۲۱۲۹۰۰۰۰۲۰۳ به موجب پرونده اجرائی کلاسه فوق، یک دستگاه خودرو پیکان ۱۶۰۰ مدل ۱۳۷۹ سفید رنگ به شماره انتظامی ۷۴۸ ص ۹۶ ایران ۶۷ به شماره شاسی IN۷۹۴۰۷۶۴ و شماره موتور ۱۱۱۲۷۹۰۹۹۱۳ متعلق به آقای عبدالرضا کریمی کلیشادرخی که در پارکینگ چمگردان متوقف می باشد و طبق نظر کارشناس رسمی به مبلغ ۳۵۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (سی و پنج میلیون تومان) ارزیابی شده است، از ساعت ۹ الی ۱۲ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۹ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان –واحد اجرا واقع در زرین شهر، خیابان کارگر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ فوق شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. وضعیت بیمه نامشخص می باشد. مطابق گزارش کارشناس رسمی دادگستری اتاق به طور کلی دچار خسارت گردیده است. در ضمن بدهی های مالیاتی و عوارض و خلافی های احتمالی تا تاریخ مزایده اعم از قطعی و غیر قطعی و سایر هزینه ها از جمله حق الحفاظه پارکینگ و غیره به عهده برنده مزایده می باشد. کسانی که مایل به خرید و شرکت در جلسه مزایده می باشند می توانند از مورد مزایده به آدرس پارکینگ چمگردان دیدن نمایند. شرکت در مزایده الزاما حضوری (خریدار یا نماینده قانونی وی) و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت تا قبل از حضور در جلسه مزایده و ارائه تقاضای کتبی و کارت شناسائی معتبر می باشد. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورت استنکاف از واریز ما به التفاوت ظرف مهلت مقرر، مبلغ مذکور (ده درصد مبلغ پایه) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط می گردد. اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۱۶۲۸۷۲۱/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۶۵- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۲۵۳۰۰۱۳۰۲ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۳۰ فرعی از ۱۵۱ اصلی واقع در بخش ۹ اصفهان ذیل ثبت ۳۷۹۰ در صفحه ۴۲۷ دفتر املاک جلد ۲۳ باغبهادران به نام آقای بهنام کریمیان کلیشادرخی تحت شماره چاپی دفترچه ای ۸۹۷۲۷۷ سری الف سال ۸۳ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده: ۱۴۰۲۲۱۷۰۲۲۵۳۰۰۰۷۳۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره ۳۳۰۲۳ مورخ ۱۴۰۲/۰۳/۲۱ و شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۰۱۸۴۰۰۰۲۳۳ به گواهی دفترخانه ۱۸۸ باغبهادران استان اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت جابجایی مفقود گردیده است و درخواست صدور المثني سند مالکیت ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثني طبق مقررات خواهد شد. حسین عینی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک باغبهادران ۱۶۲۵۶۶۲/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۶۶- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۱۵۰۰۳۱۸۲ نظر به اینکه آقای مجید فروزش فرزند موسی به وکالت از طرف خانم سحر اکبری فرزند حسین به موجب وکالتنامه شماره ۴۴۶۲۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۱ دفترخانه ۳۰۶ فولادشهر به استناد ۲ برگ استشهادیه محلی که هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه ساختمان پلاک ۷۵۱۷ فرعی از ۷۴۱ -اصلی واقع در فولادشهر بخش ۹ ثبت اصفهان که به نام سحر اکبری، ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۹۲۴۶۴۹ صادر و تسلیم گردیده و معامله دیگری انجام نشده و به علت جابجایی مفقود شده است. لذا چون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده، طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت، مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک موصوف یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز پس از آن به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا با مدارک مثبت تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض، اصل سند یا سند معامله ارائه نشود، اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. مصطفی شمسی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین شهر (لنجان) ۱۶۲۶۹۰۸/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۹۶۸- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۱۵۰۰۳۲۶۰ نظربه اینکه خانم فرح حاجت پور فرزند صحنعلی به استناد ۲ برگ استشهادیه محلی که هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ششدانگ یکدستگاه آپارتمان پلاک ۲۰۳۲۴ فرعی از ۵۸۲ -اصلی واقع در فولادشهر بخش ۹ ثبت اصفهان که در صفحه ۴۹۷ دفتر ۳۹۱ ذیل شماره ۵۷۶۹۷ به نام وی ثبت و سند مالکیت به شماره چاپی ۱۰۵۸۷۲ صادر و تسلیم گردیده و معامله دیگری انجام نشده و به علت جابجایی مفقود شده است لذا چون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی نموده طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هرکس مدعی انجام معامله نسبت به ملک موصوف یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز پس از آن به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتباً با مدارک مثبت تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض اصل سند یا سند معامله ارائه نشود اداره ،ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد، طبق ماده ۱۲۰ اصلاحی آئین نامه قانون ثبت، مراتب آگهی می شود که هر کس مدعی انجام معامله نسبت به ملک موصوف یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ۱۰ روز پس از آن به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا با مدارک مثبت تسلیم نماید و چنانچه ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد و یا در صورت اعتراض، اصل سند یا سند معامله ارائه نشود، اداره ثبت المثنای سند مالکیت را طبق مقررات صادر و به متقاضی تسلیم خواهد کرد. ضمنا تمامت ششدانگ پلاک فوق به موجب سند رهنی شماره ۱۱۶۵۶۴ مورخ ۱۳۹۱/۱۰/۲۰ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۹ شهر فلاورجان نزد بانک مسکن شعبه پارک فولادشهر در قبال مبلغ ۴۷۶۳۸۷۹۸۶ ریال به مدت ۱۲ سال در رهن قرار گرفته است. مصطفی شمسی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک زرین شهر (لنجان) ۱۶۳۰۰۱۸/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۹۵۳- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۸۱۶۵ مورخ ۱۴۰۲/۷/۶ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/ خانم رامین عباسی فرزند رضا بشماره شناسنامه ۲۹۳۴ صادره از لاهیجان ششدانگ زمین محصور بابنای احداثی به مساحت ۱۶۹،۹۸ متر مربع پلاک ... فرعی مفروز و مجزی شده از پلاک ۱۳۴ فرعی از ۳۳ اصلی واقع در فین کوچک بخش دو محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۰ حسن فتاحی راوندی– رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۲۷۲۶۲ /م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۸۰۶- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رأی شماره ۱۶۱۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ هیات دوم مالکیت آقای رحمن امین صفت به شناسنامه شماره ۲۴ کدملی ۱۲۸۹۹۷۳۱۱۳ صادره اصفهان فرزند میرزا آقا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۳۳/۸۱ متر مربع پلاک شماره ۲۵۱ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۶۲۰۱۵۲/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۸۱۰- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رأی شماره ۱۶۱۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۳ هیات دوم مالکیت آقای مجید دهانی به شناسنامه شماره ۲۹ کدملی ۱۲۰۹۷۱۲۲۴۵ فرزند حمیدرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۹۸/۷۰ مترمربع پلاک شماره ۱۲۶ فرعی از ۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان اسناد ۲۱۷۰۱ مورخ ۹۸/۱۰/۲۴ و ۳۷۱۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۳ دفترخانه ۳۳۷ اصفهان تأئید با قید به اینکه پلاک ثبتی ۸/۴۸/۱ بوده که در اجرای استاندارد سازی به پلاک ۸/۱۲۶ تبدیل گردیده تائید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۶۱۹۹۶۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۸۱۲- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱ -برابر رأی شماره ۱۲۰۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ هیات دوم مالکیت خانم شهربانو بابا صفری به شناسنامه شماره ۹۹۶۸ کدملی ۱۲۸۳۲۰۹۰۲۰ فرزند رمضان در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۸۰/۲۰ مترمربع پلاک شماره ۴۲۲ فرعی از ۱۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۶۲۰۰۴۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی
آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۸۱۴- ۱- برابر رای شماره ۳۳۸۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض، متقاضی مالکیت آقای حمید خدابنده به شناسنامه شماره ۱۸۷۸ کدملی ۱۲۸۸۹۸۰۹۵۷ صادره اصفهان فرزند مرتضی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۱۰/۸۲ مترمربع پلاک شماره ۴۷۸۶ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای حسینعلی حیدری (مالک رسمی) به متقاضی واگذار گردیده است و متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده است اعلام داشته به مالک رسمی دسترسی ندارد. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ مهدی شبان- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۶۲۰۳۳۲/م الف

آگهی مفاد آراء صادره توسط هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه

۲۸۱۷- ۱- نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروحه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشاعی یا قباله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه اصفهان امروز و یاقوت وطن منتشر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود .و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۸۵مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ خانم سمیه نجفی فرزند احمدعلی در ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۱۷۳/۹۷متر مربع مجزی شده از پلاک یک –اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی عزیزاله ابراهیمی بموجب سند شماره ۴۰۵۲۳ مورخ ۱۳۴۶/۰۶/۲۵ دفتر ۲۹ - اصفهان

۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۳۹مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ آقای سید محمود شیرزادی فرزند سید اصغر در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۰۳۰۵ متر مربع مجزی شده از پلاک ۵۷۰ – اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی امان اله شیرانی بموجب سند شماره ۴۳۶۴۳مورخ ۱۳۲۲/۰۵/۲۷ دفتر ۲-اصفهان

۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۴۸مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ آقای یداله باقری خولنجانی فرزند احمد در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۳۴۵۹/۴۹متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۷– اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی میرزا حسن مومن زاده

۴- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۷۵مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ آقای علیرضا ایرانپور مبارکه فرزند حیدرعلی در ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۱۴۸/۵۰متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۵۳ فرعی از ۱ – اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی رضا مداحی

۵- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۴۸۲مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۰۹ اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان مبارکه–موقوفه سالن مهرتاش در ششدانگ اعیان یک باب ساختمان (سالن) به مساحت ۱۱۲۸/۰۲ متر مربع مجزی شده از پلاک یک – اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی محمد شیخ زاده هراتی

۶- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۸۳مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ آقای علیمراد ابراهیمی قهنویه فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۰۱/۴۷ متر مربع مجزی شده از پلاک ۱/ ۳۴۵فرعی از ۱۹ –اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی سیف اله خدارحمی بموجب سند شماره ۳۴۸۵مورخ ۱۳۴۶/۰۵/۰۴ دفتر ۴ – شهرضا

۷- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۵۶مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ آقای موسی ضیائی فرزند عبدالرحیم در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۱۰/۴۵ متر مربع مجزی شده از پلاک ۷ فرعی از ۱۹– اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی شکراله ندافی بموجب سند شماره ۳۸۵۳۸ مورخ ۱۳۴۴/۱۱/۱۴ دفتر ۸۹– اصفهان

۸- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۸۱مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ آقای ابراهیم احمدیان فرزند حسن در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۰۲/۳۴متر مربع مجزی شده از پلاک ۸۲۹ فرعی از ۴۰ –اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی حبیب اله روشنیان طالخونچه و یداله عموزینلی

۹- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۷۸مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ آقای روح اله داتلی بگی فرزند رجبعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۰۶/۵۵متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۱ –اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی بهادرخان نهچیری بموجب سند شماره ۱۶۲۴۱ مورخ ۱۳۳۷/۱۱/۱۱دفتر ۶۲–اصفهان

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۵۱مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان مبارکه –موقوفه دروازه ایوان خولنجان در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۱۹۵۷/۸۱ متر مربع مجزی شده از پلاک ۴۹۳– اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی بختیار قربانی بموجب سند شماره ۳۶۰۹۴مورخ ۱۳۴۸/۰۸/۲۰ دفتر ۸۶–اصفهان

۱۱ - رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۶۲مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان مبارکه –موقوفه مسجدالنبی شهید یزدان در ششدانگ یک باب مسجد به مساحت ۱۸۲/۲۸متر مربع مجزی شده از پلاک یک– اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی قدمعلی ایرانپور بموجب سند شماره ۵۵۹۶۱مورخ ۱۳۵۱/۰۶/۰۸ دفتر ۲۹–اصفهان

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۳۷مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان مبارکه –امامزاده حلیمه خاتون کرکوند در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۴۱۵/۵۸متر مربع مجزی شده از پلاک ۲۲– اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی عباس بهرامی بموجب سند شماره ۱۴۳۱۵مورخ ۱۳۵۱/۰۸/۱۸ دفتر ۱۰۰– لنجان

۱۳- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۴۵مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان مبارکه –امامزاده حلیمه خاتون کرکوند در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۳۷/۹۱متر مربع مجزی شده از پلاک ۲۲– اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی علی اسماعیلی بموجب سند شماره ۲۵۳۸۸ مورخ ۱۴۰۱/۱۲/۱۲ دفتر ۲۹–اصفهان

۱۴- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۴۴مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ اداره اوقاف و امور خیریه شهرستان مبارکه –امامزاده حلیمه خاتون کرکوند در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۶۰۶/۱۴متر مربع مجزی شده از پلاک ۲۲– اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی حیدرقلی اسماعیلی بموجب سند شماره ۳۶۰۹۰مورخ ۱۳۴۵/۰۹/۲۰ دفتر ۲۹–اصفهان

۱۵- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۶۳مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ آقای جلیل صادقی فرزند خسرو در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۳۲/۸۰ متر مربع مجزی شده از پلاک ۴۷۴ و ۴۷۱ فرعی از ۱۹ – اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالکین رسمی اسماعیل صفائی و توران صفائی

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ مظاهر نصرالهی مبارکه- رئیس ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه ۱۶۲۰۲۴۶ /م الف

سه شنبه| ۰۵ دی ۱۴۰۲ | سال بیستم | شماره ۴۸۰۲
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

خبر

دولت در تلاش برای شکستن سد مقاومتی بازار مسکن

رکود در سال جاری از تن بی‌جان بازار مسکن جدا نشده و حتی در فصل تابستان نیز این بازار رنگ‌وبوی رونق نگرفت. آمارهای جدید منتشر شده از سوی مرکز آمار ایران نشان می‌دهد تورم ماهانه منفی در این بازار پس از چهار ماه، در دومین ماه پاییز افزایش یافته و به بالاتر از یک درصد رسیده است؛ نرخ تورم سالانه مسکن همچنان افزایشی است تا رکود این بازار چهار ساله شود. حال سوال این است رکود بازار مسکن در سه ماه پایانی سال ماندگار خواهد بود یا رخت برخواهد بست؟

مجید گودرزی، کارشناس اقتصادی درخصوص پیش‌بینی وضعیت بازار مسکن طی ماه‌های پایانی سال به ایراسین می‌گوید: تمامی ذی نفعان در صنعت ساختمان متاسفانه با چالش مواجه شده‌اند و منتظر شکسته شدن سطح مقاومتی بازار مسکن هستند. ولی مافیای مسکن همچنان در تلاش‌اند از طریق رسانه‌ها، قیمت‌گذاری کاذب و حتی آمارها قیمت مسکن را بالا ببرند و درعین حال بالا نگه دارند.

از نگاه این کارشناس اقتصادی قیمت‌گذاری در بازار مسکن نامتعارف و نامعقول است و عده‌ای بدون درنظر گرفتن سطح درآمد جامعه قیمت برای مسکن تعیین می‌کنند. گودرزی با بیان اینکه مردم قدرت خرید ملک را ندارند، اظهار می‌کند: قاعدتا این سقف قیمتی در بازار مسکن باید شکسته شود زیرا مردم قدرت خرید ملک ندارند و دوره انتظار برای خانه‌دارشدن با دستمزدهای فعلی بسیار طولانی شده است؛ به‌صورتی که دستمزد چندین بار بازنشسته شدن هم کفاف خرید خانه در شرایط فعلی را نمی‌دهد. امیدواریم قیمت‌ها کاهشی شود زیرا حق مردم ما برخورداری از رفاه بیشتری است و این بازار باید یک‌بار برای همیشه سامان‌دهی شود.

گفت‌وگو با تعدادی از مشاوران املاک نشان می‌دهد کمتر خریداری می‌توان برای ملک‌های عرضه شده در بازار پیدا کرد و اکثر بازیگران بازار مسکن به فروشنده تبدیل شده‌اند. گودرزی نیز با تاکید بر این موضوع توضیح می‌دهد: اکنون تمامی افراد در بازار مسکن فروشنده شده‌اند تاجایی که در درو دیوار شهر هم آگهی فروش ملک با قیمت‌های بالا به چشم می‌خورد. اگرچه مجلس در راستای سامان یافتن بازار مسکن مصوباتی تصویب کرد؛ ولی بخشی از این مصوبات به خصوص در قوانین مربوط به خانه‌های خالی و لوکس به علت ضعف کارشناسی غیرقابل‌اجرا بود، عایدی دولت از این قوانین در سال ۱۴۰۰ بیش از هشت میلیارد و ۸۰۰ میلیون تومان نبود و همچنان شمار زیادی خانه خالی وجود دارد.

این کارشناس اقتصادی اضافه می‌کند: خوشبختانه دولت پای کار آمده و درصدد احداث شهرهای جدید است؛ به‌صورتی که احداث حدود ۵۷ شهر جدید تصویب شده که این موضوع باعث افزایش ساخت‌وساز و عرضه مسکن می‌شود. همچنین واگذاری زمین مانند طرح واگذاری زمین رایگان برای خانواده‌هایی با سه فرزند بیشتر مطرح شده است.

به اعتقاد گودرزی، اقدامات مطلوبی در راستای سامان یافتن بازار مسکن در دست اجراست ولی این اقدامات برای شکستن سد این بازار کافی نیست.

کیفیت اینترنت خط قرمز ماست

وزیر ارتباطات درباره این‌که مطرح می‌شود قرار است تعرفه‌های اینترنت از سوی اپراتورها گران شود و اینکه چه نظارتی روی اپراتورها وجود دارد که با گران شدن تعرفه‌ها کیفیت خودشان را بالا ببرند، گفت: در این مورد هنوز تصمیمی گرفته نشده است، اما خط قرمز ما کیفیت است. هرچیزی که باعث کاهش کیفیت شود، حتما ما برایش تدبیر می‌کنیم.

عیسی زارع‌پور درباره این‌که مطرح می‌شود قرار است تعرفه‌های اینترنت از سوی اپراتورها گران شود و اینکه چه نظارتی روی اپراتورها وجود دارد که با گران شدن تعرفه‌ها کیفیت خودشان را بالا ببرند، گفت: در این مورد هنوز تصمیمی گرفته نشده است، اما خط قرمز ما کیفیت است. هرچیزی که باعث کاهش کیفیت شود، حتما ما برایش تدبیر می‌کنیم.

وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: الان اپراتورها استدلال می‌کنند که با این تعرفه نمی‌توانند خود را توسعه دهند و در حال حاضر ما در حال بررسی هستیم.

گفتنی است اپراتورهای ارائه‌دهنده اینترنت در نامه‌ای به رییس‌جمهور خواستار افزایش صددرصدی تعرفه برای بسته‌های دیتای همراه بالاتر از دو گیگابایت شدند.

در بخشی از این نامه آمده است: «آقای رییس جمهور، همانگونه که مستحضر هستید صنعت ارتباطات و اپراتورها از نظر مالی به هیچ وجه وضعیت مناسبی ندارند. یادآور می‌شود اسامی تعدادی از اپراتورها در فهرست بدهکاران بانکی قرار گرفته است که نشان دهنده ضرر بودن این صنعت است، بنابراین در صورت تداوم رویه تثبیت قیمت خدمات در این بخش، ورشکستگی این صنعت در آینده کوتاه حتمی است در این راستا عاجزانه از حضرتعالی که سابقه طولانی در فعال سازی صنایع ورشکسته و راه اندازی چرخ اقتصاد دارید، استدعا داریم با توجه به موافقت ستاد تنظیم بازار با افزایش تعرفه، دستور عاجل مبنی بر افزایش تعرفه صددرصدی تعرفه خدمت داده تلفن همراه که طی مراحل متعدد به تایید مراجع مختلف نیز رسیده است و ایضا اصلاح فوری نظام تعرفه‌گذاری در این حوزه، جهت جلوگیری از ورشکستگی اپراتورهای ارتباطی را صادر کنید.

خط‌هوایی تا سال آینده راه‌اندازی می‌شود

نبود پرواز کافی مهم‌ترین چالش نمایشگاه اصفهان



عکس‌ها: مازیار شریف/اصفهان امروز



سید مهدی رضوی

شاید زمانی که اولین نمایشگاه بین‌المللی در کریستال پالاس لندن برگزار شد این تصور نبود که روزی نمایشگاه‌های بین‌المللی می‌تواند تا این حد به رشد اقتصادی کسب‌وکارها در سراسر جهان کمک کند.

امروز نمایشگاه‌های بین‌المللی یکی از راه‌های توسعه صنعت و معرفی دستاوردهای جدید در کسب‌وکارهای کوچک و بزرگ است. هر سال باتوجه‌به تقویم رویدادهای نمایشگاهی مردم بسیاری برای ارتباط با برندهای شناخته شده دنیا و رشد اقتصادی تجارت خود، برای بازدید در این نمایشگاه‌ها برنامه‌ریزی می‌کنند. راه ارتباطی که بین کسب‌وکارها با حضور در نمایشگاه‌های بین‌المللی جهان ایجاد می‌شود و می‌تواند به ارتقای برند و بهتر دیده‌شدن آنها کمک کند.

در ایران هم بیش از ۳۰ سایت نمایشگاهی وجود دارد که بزرگ‌ترین سایت‌های نمایشگاهی در پنج کلان‌شهر تهران، تبریز، مشهد، اصفهان و شیراز واقع شده که نمایشگاه اصفهان از لحاظ به‌روز بودن و زیرساخت‌ها پس از تهران در جایگاه دوم قرار دارد. آذر سال ۹۴ بود که عملیات اجرایی نمایشگاه بین‌المللی استان اصفهان با حضور وزیر امور خارجه وقت در منطقه «روشن دشت» شهر اصفهان شروع شد. نمایشگاهی که طبق فناوری‌ها و استانداردهای نمایشگاه‌های مونیخ، دبی و کیش طراحی و ساخته شد. نمایشگاه بین‌المللی اصفهان ۱۷ هزار مترمربع فضای نمایشگاهی دارد و نخستین شهرک نمایشگاهی کشور به شمار می‌رود. موقعیت سایت در کنار رینگ چهارم ترافیکی موجب هم‌جواری نمایشگاه اصفهان به چند پروژه بزرگ از جمله سیتی‌سنتر، سالن اجلاس بین‌المللی، دانشگاه آزاد اسلامی، راه‌آهن، فرودگاه، منطقه گردشگری شرق و رودخانه زاینده‌رود شده است. اما اینکه این نمایشگاه تا چه حد توانسته در این سال‌ها به اقتصاد شهری اصفهان کمک کند و چالش‌های پیش‌روی آن چیست سؤال‌هایی است که در نشست خبری مدیرعامل شرکت نمایشگاه بین‌المللی استان اصفهان به آن پاسخ داده شد.

نبود پرواز کافی مهم‌ترین چالش نمایشگاه است



مدیرعامل شرکت نمایشگاه بین‌المللی استان اصفهان در پاسخ به اصفهان امروز درارابطه‌با زیرساخت‌های لازم از جمله حمل‌ونقل و هتلینگ برای شرکت هیئت‌های خارجی در نمایشگاه اصفهان گفت: برای بحث هتلینگ سعی کردیم با بهترین هتل‌ها و مجموعه‌های اسکان و پذیرایی هماهنگ باشیم تا در زمان نمایشگاه بهترین تسهیلات رفاهی در اختیار مهمانان داخلی و خارجی قرار گیرد.

او به امکانات حمل‌ونقلی استان هم اشاره کرد و گفت: تعداد پروازهایی ورودی به اصفهان بسیار کم است و یکی از بزرگ‌ترین چالش‌های همیشگی ما برای ورود هیئت خارجی، نبود پرواز کافی به استان است. احمدرضا طحانیان افزود: اتاق بازرگانی و سایر مسئولان استان تلاش می‌کنند تا خط پرواز یا «هاب هوایی» در اصفهان ایجاد کنند تا نیاز پروازی استان پوشش داده شود که این کار در میان‌مدت نتیجه می‌دهد. او ادامه داد: رایزنی‌های مختلف در این زمینه انجام شده است و مسئولان قول مساعد داده‌اند که این خط‌هوایی تا سال آینده راه‌اندازی شود. مدیرعامل شرکت نمایشگاه بین‌المللی اصفهان درباره عدم سرویس‌دهی مناسب حمل‌ونقل عمومی برای ایاب‌وذهاب به نمایشگاه اظهار داشت: متأسفانه این هم یکی از مسائلی است که در این سال‌ها با آن مواجه شدیم. واقعیتی که نمی‌توان آن را کتمان کرد به‌خاطر مسافت نمایشگاه تا مرکز شهر اصفهان بسیاری مجبورند با خودروهای شخصی به نمایشگاه بیایند. هزینه‌های تامین اتوبوس و چند دستگاه ون هم برای نمایشگاه و هم شهر بالاست و با توجه به عدم استقبال مناسب مقرون به صرفه نیست و باید هزینه‌ای که می‌شود توجیه‌پذیر باشد. او گفت: نمایشگاه‌های ما به سمت تخصصی شدن رفته‌اند که بیشتر مخاطبان نمایشگاه با وسیله شخصی به نمایشگاه رفت و آمد می‌کنند. از طرف دیگر نتوانستیم اعتماد لازم را ایجاد کنیم که از تمهیداتی که نمایشگاه دیده استفاده کنند. ولی با اسنپ رایزنی شد تا خدمات همراه با تخفیف ویژه برای مخاطبان نمایشگاه ایجاد کند. طحانیان اذعان کرد: کاری از دست متولیان نمایشگاه بین‌المللی استان در این زمینه برنمی‌آید و مسئولان استان و شهر از جمله استانداری، شهرداری و اتاق بازرگانی باید به ما کمک کنند تا بتوانیم این تسهیلات زیرساختی را فراهم کنیم. او اضافه کرد: اتصال خط مترو به نمایشگاه بین‌المللی در برنامه‌های آینده این مجموعه مطرح شده است که نیاز به سرمایه‌گذاری کلان دارد زیرا هر کیلومتر خط مترو حدود یک هزار و ۸۰۰ میلیارد تومان هزینه دربرخواهد داشت.

از توان اتاق‌های دوستی و ارتباط خواهر خواندگی استفاده می‌کنیم

نمایشگاه بین‌المللی استان با عمر ۳۰ ساله خود جزو نمایشگاه‌های خوب کشور محسوب می‌شود و در این سال‌ها تلاش شده که این ویژگی هر روز به بهترین نحو ممکن نشان داده شود. طحانیان با اشاره به این موضوع ادامه داد: بسیاری از مشکلات نمایشگاه اصفهان از طریق تعامل با مجموعه‌های مختلف حل می‌شود. یکی از راه‌های حل مسائل نمایشگاهی اصفهان استفاده از توان سازمان‌های مردم نهاد و اتاق‌های دوستی و ارتباط خواهر خواندگی با شهرهای کشورهای دیگر است.

طحانیان گفت: در بخش ارتباطات خارجی سعی شده است که چند عنوان نمایشگاهی برگزار شود، تاکنون برنامه‌ریزی کرده‌ایم که به کشورهای روسیه، اسپانیا و ایتالیا هیئت‌هایی را اعزام کنیم و همکاری‌هایی صورت گرفته است، در حوزه بین‌المللی و خارجی رشد خوبی داشته‌ایم و امیدواریم در سال آینده با برنامه‌ریزی بهتر این همکاری را دوچندان کنیم. مدیرعامل شرکت نمایشگاه بین‌المللی استان اصفهان افزود: بر اساس برنامه‌ریزی و تقویم نمایشگاهی مصوب در ۶ ماهه ابتدایی سالجاری تعداد نمایشگاه‌های کمتری برگزار شد اما در ۶ ماهه دوم به شدت درگیر برپایی نمایشگاه‌های مختلف هستیم. او خاطرنشان کرد: رشد نمایشگاه اصفهان از لحاظ بازدیدکنندگان و شرکت‌ها خیلی خوب بوده است و در کشور بعنوان یک نمایشگاه خوب شناخته می‌شود.

طحانیان ادامه داد: چهار محور اساسی در سالجاری برای نمایشگاه بین المللی اصفهان در نظر گرفته شده که در سه حوزه داخلی، خارجی و بین‌الملل فعالیت داشته است. او در ادامه صحبت‌های خود این را هم گفت که بیش از ۴۳ رویداد نمایشگاهی برای امسال این نمایشگاه در نظر گرفته‌ایم که تاکنون ۳۱ مورد از آنها برگزار شده است و مابقی نیز تا آخر سال برگزار خواهد شد.

برنامه‌ریزی برای افزایش نرخ تعاملات با دیگر کشورها در شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی اصفهان



معاون امور نمایشگاهی، برنامه‌ریزی و بازاریابی شرکت نمایشگاه‌های بین المللی اصفهان گفت: در این شرکت برنامه‌های بسیار خوبی را پیش‌بینی کرده‌ایم تا بتوانیم تعاملات بین‌المللی را افزایش دهیم که هدف اصلی است. محمد گیوی نیز در این نشست با بیان اینکه در شرکت نمایشگاه‌های بین المللی اصفهان، ۱۰ استراتژی اصلی برای چهار هدف کلان استخراج شد افزود: شرکت نمایشگاه‌ها به‌عنوان یک پل ارتباطی در این چشم‌انداز تعریف شده است تا بتواند علاوه بر تسهیل گری، شتاب دهندگی حوزه‌های کسب و کار را هم به عنوان یک نقش مؤثر انجام دهد.

او افزود: یکی از مهم‌ترین استراتژی‌های شرکت نمایشگاه‌های بین المللی اصفهان افزایش تعاملات و مشارکت برای نقش آفرینی مؤثر در حوزه شتاب‌دهندگی بوده است.

معاون امور نمایشگاهی، برنامه‌ریزی و بازاریابی شرکت نمایشگاه‌های بین المللی اصفهان گفت: فضای زیرساختی بسیار مناسب و درخوری اکنون در شرکت نمایشگاه‌های اصفهان فراهم شده و امیدواریم محتوای نمایشگاهی هم درخور فضای فیزیکی خود قرار بگیر که این موضوع با تعامل گسترده با ذی‌نفعان اتفاق خواهد افتاد. گیوی اضافه کرد: به دنبال آن هستیم که با رویداد محور کردن عناوین نمایشگاهی، به سمتی حرکت کنیم که فعالان اقتصادی از فضای نمایشگاهی ارزش افزوده کسب کنند و نمایشگاه فقط فقط یک دورهمی سالانه نباشد. گیوی ادامه داد: برای رسیدن به اهداف تعریف شده لازم است نرخ تعاملات در حوزه ملی با شرکای تجاری، فعالان اقتصادی استانی و کشوری را افزایش دهیم. او افزود: در حوزه منابع انسانی زحمات بسیار خوبی انجام شد و ۱۶۶ کشن پلن برای سال ۱۴۰۲ طراحی شده که منجر به استخراج ۱۷ پروژه شده است. معاون امور نمایشگاهی در ادامه گفت: از این ۱۷ پروژه، چهار پروژه آن عملیاتی شده و از این چهار پروژه دو پروژه عملیاتی و به نهایت رسیده و خروجی‌های آن در حال عملیاتی شدن است و بیشتر در حوزه سرمایه انسانی است.

گیوی با اظهار امیدواری افزود: خوشبختانه ساختار سازمانی در واقع چابک‌تر و بر مبنای دیدگاهی چابک‌تر سازمان طراحی شده که امیدواریم با سرمایه اصلی هر سازمانی که منابع انسانی آن است بتوانیم در این زمینه منشأ اثر بیشتری داشته باشیم. او افزود: برنامه‌های بسیار خوبی را پیش‌بینی کرده‌ایم تا بتوانیم تعاملات بین‌المللی را افزایش دهیم که هدف اصلی است. معاون امور نمایشگاهی ادامه داد: در توسعه شبکه‌سازی اتفاقی را رقم نخواهیم زد مگر آنکه تمام فعالان اقتصادی به نسبت بتوانند در برگزاری نمایشگاه‌ها کاملاً نظرات خود را اجرایی کنند و احساس کنند خودشان محور این رویداد بوده‌اند و درواقع منشأ اثر بوده‌اند.

کمک ۲۰۰ میلیاردی بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به مددجویان بهزیستی



بانک قرض‌الحسنه مهر ایران با هدف حمایت بیش از پیش خود از مددجویان سازمان بهزیستی، ۲۰۰ میلیارد ریال کمک بلاعوض به افراد جامعه هدف این سازمان بابت پوشش هزینه درمان پرداخت می‌کند.

به گزارش اصفهان امروز، در چهارمین جلسه کمیته هماهنگی و نظارت بر اجرای قانون حمایت از حقوق معلولان که به ریاست محمد مخبر، معاون اول ریاست جمهوری برگزار شد، در قالب امضای ۲ تفاهم‌نامه کمک‌های بانک به سازمان بهزیستی گسترش یافت. در تفاهم‌نامه نخست که به امضای سید سعید شمسی‌نژاد، مدیرعامل بانک قرض‌الحسنه مهر ایران و علی محمد قادری، رئیس سازمان بهزیستی رسید، بانک متعهد شد ۲۰۰ میلیارد ریال کمک بلاعوض به افراد جامعه هدف سازمان بهزیستی بابت پوشش هزینه درمان پرداخت کند. این کمک بلاعوض به افراد بی‌بضاعت معرفی شده از سوی سازمان بهزیستی کشور تعلق خواهد گرفت. بر اساس تفاهم‌نامه دوم نیز بانک قرض‌الحسنه مهر ایران به افراد جامعه هدف طرح «همیاران مهر» در سرفصل‌های ایجاد اشتغال و توانمندسازی افراد دارای معلولیت، زنان سرپرست خانوار و افراد تحت پوشش و نیازمندان، کمک به آموزش افراد مناطق محروم و کمک هزینه درمان افراد بی‌بضاعت معرفی شده از سوی سازمان بهزیستی کشور وام قرض‌الحسنه پرداخت می‌کند. مجموع این تسهیلات تا سقف ۱۰۰۰ میلیارد ریال و سقف فردی هر وام نیز ۲۰۰ میلیون ریال با بازپرداخت ۲۴ ماهه و کارمزد ۴ درصد خواهد بود. طرح همیاران مهر بانک قرض‌الحسنه مهر ایران یکی از طرح‌های مسئولیت اجتماعی بانک است که در چارچوب آن، خیرین مبالغی را در چارچوب عقد صلح در اختیار بانک قرار می‌دهند و بانک از محل این منابع به افراد کم‌بضاعت وام قرض‌الحسنه پرداخت می‌کند.

گفتنی است وام‌های پرداخت شده به افراد تحت پوشش بهزیستی، فارغ از تسهیلات تکلیفی به بانک است و بانک قرض‌الحسنه مهر ایران تا کنون ۲۲هزار فقره وام به مبلغ ۱۲هزار و ۴۷۰ میلیارد ریال در چارچوب تبصره‌های ۱۶ و ۱۸ به مددجویان بهزیستی پرداخت کرده است.

سیر صعودی رشد نقطه‌به‌نقطه و سالانه تولید فولادخام ایران



انجمن جهانی فولاد در تازه‌ترین گزارش خود اعلام کرد: صنایع فولادسازی ایران «نوامبر» امسال (۱۰ آبان تا ۱۰ آذر ۱۴۰۲) سه میلیون تن فولاد خام تولید کرده که نسبت به «نوامبر» پارسال ۷.۶ درصد و نسبت به تولید ۱۱ ماهه سال گذشته ۰.۶ درصد رشد داشته است. به گزارش ایرنا، این سند که براساس اطلاعات گزارش شده ۷۱ کشور تولیدکننده فولاد به این انجمن گردآوری شده است، نشان می‌دهد که با وجود کاهش تولید ۲ کشور ژاپن و آلمان در نوامبر امسال، بقیه کشورهای تولیدکننده اصلی فولاد جهان شامل چین، هند، آمریکا، روسیه، کره جنوبی، ترکیه، برزیل و ایران در ماه «نوامبر» امسال نسبت به همین ماه در سال گذشته رشد تولید را تجربه کرده‌اند. براساس این گزارش، صنعت فولاد ایران با ثبت تولید سه میلیون تنی فولاد خام، در ماه «نوامبر»، از نظر میزان تولید ماهیانه در رتبه هفتم فولادسازان برتر جهان قرار دارد هرچند که از نظر تولید کل در ۱۱ ماهه منتهی به «نوامبر»، ایران با تولید ۲۸ میلیون و یکصد هزار تن کماکان دهمین فولادساز برتر جهان است. «نوامبر» امسال ترکیه با تولید سه میلیون تن هم اندازه ایران فولاد خام تولید کرده است ولی آلمان و برزیل هر ۲ با تولید ۲ میلیون و ۷۰۰ هزار تن فولاد خام تولید کمتری نسبت به کشورمان داشتند. تولید سه میلیون تنی فولاد خام در «نوامبر» امسال (۱۰ آبان تا ۱۰ آذر ۱۴۰۲) بار دیگر نشان داد، در صورت نبود محدودیت تامین برق و گاز، صنایع فولاد ایران این ظرفیت را دارد که به رتبه هفتم برترین فولادسازان جهان صعود کند.

ایران همچنان در میان ۱۰ فولادساز برتر جهان

براساس آخرین گزارش «میزان تولید جهانی فولاد خام» تهیه شده توسط انجمن جهانی فولاد، تولید فولاد ایران در ۱۱ ماه منتهی به انتهای «نوامبر» ۲۰۲۳ به ۲۸ میلیون و ۱۰۰ هزار تن رسید و ایران همچنان در میان ۱۰ فولادساز برتر جهان قرار دارد. نزدیک‌ترین رقیبان ایران بین ۱۰ فولادساز برتر جهان به ترتیب برزیل، ترکیه و آلمان هستند، به‌طوری که در ۱۱ ماهه ۲۰۲۳، برزیل با تولید ۲۹ میلیون و ۳۰۰ هزار تن، ترکیه با تولید ۳۰ میلیون و ۵۰۰ هزار تن و آلمان با تولید ۳۲ میلیون و ۸۰۰ هزار تن فولاد خام، رتبه های هفتم تا نهم تولید فولاد خام جهان را به خود اختصاص دادند. درصد تغییرات میزان تولید فولاد در ماه «نوامبر» سال ۲۰۲۳ نسبت به همین ماه در سال پیش از آن نشان می‌دهد: بیشترین افزایش مربوط به ۲ کشور ترکیه و روسیه است که ترکیه رشد ۲۵.۴ درصدی و روسیه رشد ۱۲.۵ درصدی را تجربه کردند و در رتبه های بعدی هند با ۱۱.۴ درصد و ایران با ۷.۶ درصد و پس از آن ایالات متحده آمریکا با ۶.۱ درصد افزایش تولید در جایگاه‌های بعدی بیشترین «افزایش نقطه به نقطه» در مقایسه ماه «نوامبر» امسال نسبت به ماه «نوامبر» سال قبل قرار دارند. میزان کل تولید فولاد جهان با افزایش ۰.۵ درصدی در ۱۱ ماهه ۲۰۲۳ به یک هزار و ۷۱۵ میلیون و ۱۰۰ هزار تن رسید، که برخی کارشناسان صنعت فولاد علت رشد کم تولید جهانی فولاد می‌دانند. رشد نقطه به نقطه ۷.۶ درصدی تولید فولاد ایران در ماه «نوامبر» امسال نسبت «نوامبر» سال گذشته نشان می‌دهد فولادسازان داخلی، با وجود کاهش قیمت جهانی این محصول راهبردی در سال رونق تولید، افزایش تولید را سرلوحه کار خویش قرار داده‌اند و این امر باعث شده قیمت محصولات صادراتی فولاد ایران ثبات نسبی خود را حفظ کند.

تولید ۶۳ درصد فولاد خام خاورمیانه در ایران

کشورهای تولیدکننده فولاد در خاورمیانه که شامل ایران، قطر، عربستان سعودی و امارات متحده عربی هستند، «نوامبر» امسال در مجموع چهار میلیون و ۸۰۰ هزار تن فولاد خام تولید کردند که چهار درصد افزایش نسبت به تولید ماه «نوامبر» ۲۰۲۲ را نشان می‌دهد و ۶۳ درصد فولاد خام تولید شده در خاورمیانه از آن جمهوری اسلامی ایران است. کارشناسان بر این باورند که افزایش ۷.۶ درصدی تولید فولاد خام ایران در ماه «نوامبر» امسال نسبت به همین ماه در سال پیش، عامل اصلی افزایش چهار درصدی تولید فولاد خاورمیانه در ماه «نوامبر» امسال نسبت به همین ماه در سال پیش است، زیرا حدود ۲ سوم فولاد تولیدی در خاورمیانه در ایران تولید می‌شود.

خبر

آخرین وضعیت سد زاینده رود

بر اساس آخرین آمار اعلام‌شده از سوی دفتر مطالعات پایه منابع آب، در بازه زمانی ابتدای سال آبی تا دوم دی، حجم آب پشت سد زاینده‌رود به ۲۸۰ میلیون متر مکعب رسیده که برابر ۲۳ درصد از حجم سد بوده و نسبت به سال گذشته ۸۶ درصد افزایش را ثبت کرده است.

به گزارش اصفهان امروز، بر اساس آخرین آمار اعلام‌شده از سوی دفتر مطالعات پایه منابع آب، از ابتدای سال آبی تا یکم دی، ارتفاع کل ریزش‌های جوی کشور معادل ۴۲.۲ میلی‌متر بوده است. این مقدار بارندگی نسبت به میانگین دوره‌های مشابه درازمدت (۶۳.۴ میلی‌متر) ۳۳ درصد کاهش و نسبت به دوره مشابه سال آبی گذشته (۳۹.۶ میلی‌متر) هفت درصد افزایش را نشان می‌دهد.

میزان کل خروجی سدهای کشور در بازه زمانی ابتدای سال آبی تا دوم دی، ۶.۲۶ میلیارد متر مکعب بوده و نسبت به سال گذشته ۲۱ درصد افزایش داشته است. در مدت زمان مشابه سال گذشته، میزان کل خروجی سدهای کشور ۵.۱۹ میلیارد متر مکعب بوده است.

میزان کل ورودی آب به سدهای کشور هشت درصد افزایش داشته و در این بازه زمانی ۴.۴۶ میلیارد متر مکعب است؛ همچنین حجم کنونی آب موجود در مخازن ۱۹.۹۰ میلیارد متر مکعب بوده که نسبت به حجم ۱۸.۰۷ میلیارد مترمکعبی سال گذشته، ۱۰ درصد افزایش داشته است. با توجه به اینکه ظرفیت کل مخازن سدها ۶۰ میلیارد متر مکعب است، اکنون پرشدگی سدها به ۴۰ درصد رسیده است.

ارائه خدمت به کشاورزان از سامانه‌های بازارگاه و سامکا

رئیس اداره ترویج مدیریت جهاد کشاورزی کاشان گفت: سامانه اطلاعات مکانی کشاورزی(سامکا) بستر برنامه‌ریزی دقیق و منسجم در حوزه کشاورزی را فراهم می‌کند و هرچه به عنوان داده یا اطلاعات می‌تواند مبنای مکانی داشته باشد در این سامانه می‌تواند قرار گیرد.

نادر مزینی در گفت‌وگو با ایسنا، اظهار کرد: توزیع دقیق خدمات و نهاده‌های کشاورزی به منظور اجرای الگوی کشت از دیگر هدف‌های کاربردی سامانه سامکا است و کشاورزان جهت ثبت اطلاعات مکانی باید به هفت کارگزاری جهاد کشاورزی غیردولتی مراجعه کنند.

او افزود: کشاورزان پس از ثبت اطلاعات در سامانه سامکا و دریافت حواله الکترونیک می‌توانند با مراجعه به کارگزاری‌های توزیع کود، نسبت به دریافت سهمیه کود شیمیایی یارانه دار خود اقدام کنند.

رئیس اداره ترویج مدیریت جهاد کشاورزی کاشان، تصریح کرد: سامانه سمکا، فقط در ارتباط با ترسیم محدوده زمین‌های کشاورزی نیست که سنجش از راه دور از جمله قابلیت‌های این سامانه است و مبنای آمار ما خود اظهاری بهره‌برداران است و برای جمع‌آوری اطلاعات از ابزارهای دقیق نظیر GPS استفاده می‌شود.

مزینی گفت: اطلاعات توصیفی نظیر مشخصات مالک، ابعاد زمین و نوع محصول نیز تهیه شده و در سامانه اطلاعات مکانی و توصیفی زمین‌های کشاورزی کشور ثبت می‌شود و برای سرعت بخشی در اجرای این فرآیند، ثبت این اطلاعات توسط شرکت‌های غیردولتی بخش کشاورزی انجام می‌شود.

او افزود: توزیع سیستمی نهاده‌های دامی و استفاده از ظرفیت تولید کارخانه‌های خوراک نیز با استفاده از اطلاعات سامانه بازارگاه به همین منظور آغاز شده است.

تامین زمین برای ساخت ۱۷هزار خانه ویلایی در اصفهان

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان از تامین زمین برای ساخت ۱۷ هزار و ۲۰۰ واحد مسکونی ویلایی در این استان برای متقاضیان نهضت ملی مسکن خبرداد.

به گزارش اصفهان امروز، علیرضا قاری قرآن با اشاره به اینکه در استان اصفهان بیش از ۴۴۹ هزار نفر برای طرح نهضت ملی مسکن ثبت نام کردند، اظهار کرد: تاکنون افزون بر ۱۲۷ هزار نفر تأیید نهایی شدند و از این تعداد بالغ بر ۶۲ هزار نفر متقاضیان تأیید نهایی شده شهرهای بالا و زیر ۱۰۰ هزار نفر بوده و بقیه (بیش از ۶۴ هزار و ۸۰۰ نفر) مربوط به شهرهای جدید استان است.

او با بیان اینکه در حال حاضر در سطح استان اصفهان افزون بر ۳۴ هزار و ۷۰۰ متقاضی تخصیص پروژه شدند، گفت: در سامانه طرح‌های حمایتی تولید مسکن و در سطح شهرهای استان اصفهان تا کنون بیش از چهار هزار و ۶۰۰ پروژه طرح نهضت ملی مسکن تعریف شده که در حال حاضر قرارداد با سازندگان برای بیش از ۳۵ هزار و ۹۰۰ واحد منعقد شده است.

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان خاطرنشان کرد: از زمانی که ساخت واحدهای ویلایی در طرح نهضت ملی مسکن در دستور کار وزارت راه و شهرسازی قرار گرفت، اداره کل راه و شهرسازی استان نیز این موضوع را در دستور کار ادارات راه و شهرسازی شهرستان‌ها قرار داد تا نسبت به شناسایی اراضی مستعد ساخت مسکن ویلایی اقدام کنند.

او ادامه داد: در شهرهایی که زمین مورد نیاز برای واگذاری ویلایی به متقاضیان حائز شرایط وجود نداشت با استفاده از سایر روش‌های تأمین زمین پیگیری‌های لازم انجام شده است.

قاری‌قرآن اضافه کرد: در استان اصفهان اراضی مورد نیاز برای ساخت افزون بر ۱۷ هزار و ۲۰۰ واحد ویلایی تک واحدی تأمین شده که از این تعداد تاکنون اراضی بیش از سه هزار و ۳۰۰ واحد به متقاضیان تخصیص یافته است.

او گفت: علاوه بر این، اراضی مورد نیاز برای ساخت بیش از ۲۲ هزار و ۲۰۰ واحد به‌صورت ساخت گروهی تأمین شده است که از این میزان اراضی افزون بر سه هزار و ۵۰۰ واحد به متقاضیان حائز شرایط تخصیص داده شده است.

خبر کوتاه

روزگار سخت سپاهان در بازی عقب‌افتاده

اخراج ۳ بازیکن سپاهان کار این تیم را برای مصاف عقب‌افتاده هفته ششم برابر گل‌گهر بسیار سخت کرده است. مصاف هفته چهاردهم برای سپاهان کابوس وار تمام شد. آن‌ها علاوه بر اینکه ۳ امتیاز را واگذار کردند و دومین شکست خانگی به نام آن‌ها ثبت شد، با اخراج رضا اسدی، برایان دابو و محمد کریمی هم مواجه شدند. سپاهان حالا اما زمانی ندارد و خیلی زود باید خودش را آماده دیدار روز پنج‌شنبه برابر گل‌گهر در سیرجان کند که با کسب یک نتیجه خوب از مصاف دشوار برابر استقلال بیرون آمده است. مورایس که در مصاف با آلومینیوم اراک میلاد زکی‌پور و محمد قربانی را به دلیل محرومیت در اختیار نداشت، در سیرجان بار دیگر با محرومیت ۳ بازیکن کلیدی تیمش مواجه است و باید از همین فردا فکری برای انتخاب ترکیب اصلی و جانشینان رضا اسدی، برایان دابو و محمد کریمی پیدا کند که بازیکنان بدون جانشین سپاهان به شمار می‌روند.

سپاهان به دو تیم لیگ برتری آلرژی دارد

سپاهان از زمان حضور مورایس در شکست دادن دو تیم ناکام بوده است. در هفته چهاردهم لیگ برتر خلیج‌فارس سپاهان در دیداری سخت و طاقت‌فرسا با نتیجه یک بر صفر مغلوب آلومینیوم اراک شد و حال شاگردان مورایس در شرایطی که می‌شد به‌سادگی صدر جدول را به اختیار بگیرند کمی شرایطش تغییر کرد. این شکست در حالی رقم خورده که مورایس در طی یک سال و نیمی که در ایران حضورداشته، تنها از شکست دادن دو تیم ناکام بوده است. او سه بار با آلومینیوم اراک رو در رو شده و ۲ تساوی و یک شکست نتیجه‌ای است که سبزپوشان اراکی برای تیم مورایس ثبت کردند و این آماری بهتر از آلومینیوم را نیز ملوان دارد. ملوان بندر انزلی در ۴ جدال با شاگردان مورایس ۳ تساوی و یک پیروزی داشته تا مورایس همچنان در شکست دادن این دو تیم ناکام باشد. در این مدت نیز تنها سه تیم بوده‌اند که علی‌رغم انجام حداقل سه بازی با سپاهان، در تمامی دیدارها شکست‌خورده‌اند که استقلال تهران، صنعت نفت و هوادار تنها تیم‌هایی هستند که از گرفتن حداقل امتیاز هم مقابل مورایس هم عاجز بوده‌اند. اکنون سپاهان با ۲۷ امتیاز از ۱۳ بازی در رده دوم جدول حضور دارد و با استقلال صدرنشین این فصل دو امتیاز اختلاف دارد که دیدار معوقه این تیم با گل گهر می‌تواند زمانی مناسب برای صدرنشینی سپاهان در نیم فصل دوم باشد.

واکنش وب‌سایت پرتغالی به باخت سپاهان

سایت NOTICI AO MINUTO پرتغال به شکست سپاهان برابر آلومینیوم اراک پرداخته است. سپاهان در شرایطی دومین شکست خود در لیگ بیست و سوم را در دیدار برابر آلومینیوم اراک تجربه کرد که در نیمه دوم سه بازیکن خود را با کارت زرد دوم از دست داد و با ۸ نفر مسابقه را به پایان رساند. این موضوع در وب‌سایت NOTICI AO MINUTO بازتاب داشته است و این وب‌سایت پرتغالی با انتشار مطلبی با تیتر «سپاهان صدرنشینی ایران را از دست داد» دراین‌باره نوشته است: سپاهان با شکست یک بر صفر مقابل آلومینیوم اراک به روند پیروزی‌های خود در رقابت‌های قهرمانی ایران پایان داد. پس از یک نیمه بدون گل، تیم میهمان در دقیقه ۸۰ توسط حاجی‌عیدی تک گل بازی را به ثمر رساند، آن‌هم در شرایطی که پیش‌ازاین برخی از بازیکنان در ماموریت خود برای کسب امتیاز، سر خود را هم گذاشته بودند. این وب‌سایت در ادامه به اخراجی‌های سپاهان اشاره کرد و نوشت: اسدی در دقیقه ۸۶ حکم اخراج دریافت کرد و باعث سردرگمی تیم شد. پس‌ازآن یک کارت قرمز دیگر از جیب داور بیرون آمد و این‌بار برایان دابو (۸۷) اخراج شد. سایت پرتغالی سپس با استفاده از یک ضرب‌المثل نوشت: در این بازی عبارت «دو نفر بدون نفر سوم نمی‌شود» حکم‌فرما بود و کریمی هم در دقیقه ۳+۹۰ اخراج شد تا شاگردان سرمربی پرتغالی با ۸ نفر بازی را به پایان برسانند.

رامین رضاییان و یک روز بدون ارسال

رامین رضاییان در روز نمایش مستحکم خط دفاعی آلومینیوم نتوانست عملکرد چند هفته گذشته خود را تکرار کند. بازی کم‌اشتباه شاگردان مجتبی حسینی در ورزشگاه نقش‌جهان، سپاهان را حیرت‌زده کرد و آن‌ها باوجود تمام تلاش برای جبران گل خورده موفق نشدند از سد تارهای نامرئی بازیکنان حریف عبور کنند. دراین‌بین رامین رضاییان که یک بازیکن همه‌کاره در سپاهان محسوب می‌شود و در بسیاری از بازی‌ها، قفل مسابقات با حرکات او بازشده نیز موفق نشد مقابل ایده‌های تاکتیکی حریف کاری را از پیش ببرد. سپاهان که می‌توانست با توجه به توقف استقلال، با یک بازی کمتر صدرنشین بشود، فرصت خوبی را از دست داد تا بازیکنان برای دو بازی باقی‌مانده تا نیم فصل لیگ با غرور کمتر و تلاش بیشتر پا به زمین بگذارند.



طلایی پوشان اصفهانی در یک بازی پر تلفات مغلوب آلومینیوم شدند
ورود کابوس وار سپاهان به ماه دی



اصفهان امروز
امیرحسین احتشامی

این دیگر آخر یک کابوس هولناک برای تیمی بود که هفته‌ها حریفان را یکی پس از دیگری درو می‌کرد. تیمی که به کمتر از سه گل راضی نمی‌شد اما سوم دی ۱۴۰۲ روزی بود که برای طلایی پوشان اصفهانی به شب تار تبدیل شد. شکست یک بر صفر مقابل آلومینیوم اراک به‌اضافه سه اخراجی. اتفاقی که با مرور تاریخ به مورد مشابهی برنمی‌خوریم که سپاهان در یک بازی سه اخراجی داده باشد. به‌هرحال قابل‌باور نبود، اما وقتی وحید کاظمی سوت پایان بازی سپاهان را به صدا درآورد، آن‌ها با ۸ نفر زمین را ترک کردند و مسابقه را باخته بودند یکی از نقاط عطف ماجرای عجیب بازی سپاهان و آلومینیوم در دقیقه ۸۶ اتفاق افتاد. رضا اسدی دو دقیقه قبل‌تر از داور کارت زرد گرفته بود اما در شرایطی که بازی متوقف‌شده بود به وحید کاظمی اعتراض کرد تا درحالی‌که هنوز مورایس و شاگردانش از شوک دریافت گل در دقیقه ۸۰ خارج نشده بودند، یک بار دیگر شوکه شوند و این بار در پی اخراج یک مهره کلیدی به این احساس برسند. هنوز بینندگان تلویزیونی این اخراج و دریافت گل را هضم نکرده بودند که به یک باره کارت زرد دیگری از جیب وحید کاظمی خارج شد و چند ثانیه بعد رنگ آن قرمز شد. دابو در نیمه نخست یک کارت زرد گرفته بود و به خاطر جلوگیری از حمله آلومینیوم بدون مماشات داور بلافاصله پس از اخراج رضا اسدی در دقیقه ۸۶، در دقیقه ۸۸ دومین کارت قرمزی تیم مورایس لقب گرفت. سپاهان آشفته شده بود. آن‌ها رویای رسیدن به صدر جدول را با توجه به تساوی استقلال داشتند، اما حالا نه تنها در حال تجربه دومین شکست خانگی فصل بودند که دو بازیکن آن‌ها هم در آستانه مصاف حساس برابر گل گهر اخراج شده بود. به همین دلیل بی‌محابا خطا می‌کردند و وحید کاظمی هم بدون اینکه درنگ کند، کارت زردش را از جیب درمی‌آورد. درنهایت کارت زرد بعدی سهم محمد کریمی کاپیتان تیم شد که او به دلیل جلوگیری از حرکت بازیکن آلومینیوم درست مقابل چشمان مورایس با کارت قرمز مواجه شد. در این حالت وحید کاظمی که شاید حتی می‌توانست با سپاهان مهربان‌تر هم باشد، به یک قدمی مورایس رفت و کارت خود را در جیبش گذاشت و نکاتی را به مورایس گفت که باور نداشت تیمش چنین شرایطی را تجربه می‌کند. حالا سپاهان که در مصاف حساس برابر گل‌گهر که دیدار معوقه به حساب می‌آید باید در غیبت قطعی رضا اسدی، برایان دابو و محمد کریمی به مصاف شاگردان اوزونیدیس برود و اصلا کار ساده‌ای در سیرجان که ساعتی پیش استقلال هم در آن متوقف شد، ندارد. به‌هرحال سپاهان از ۱۸ بازی که موفق به گلزنی شده بود، مقابل آلومینیوم نتوانست دروازه حریف را باز کند تا رکورد گلزنی‌های پیاپی آن‌ها به پایان برسد. آن‌ها با حساب بازی‌های لیگ قهرمانان آسیا، بازی دوستانه مقابل زنیت و رقابت‌های لیگ برتر از ابتدای فصل در تمامی مسابقات حداقل یک گل به ثمر رسانده بود و هیچ تیمی نتوانسته بود دروازه خود را مقابل آن‌ها بسته نگه دارد اما شاگردان مجتبی حسینی موفق به انجام این کار شدند و با تک گل عارف حاجی‌عیدی سپاهان را شکست دادند. سپاهانی‌ها در هر ۱۲ دیدار اخیر در لیگ برتر گلزنی کرده بودند و با ۳۲ گل برترین خط حمله لیگ را در اختیار داشتند. این اتفاق در شرایطی رخ داد که طلایی‌پوشان دو گلزن اصلی خود اسدی و مغانلو را در ترکیب اصلی در اختیار داشتند و کاوه رضایی در کنار آن‌ها حضور داشت تا قدرت هجومی سپاهان افزایش پیدا کند اما تدبیر مورایس کارآمد نبود. اما ازنظر فنی این شکست دور از انتظار و ناباورانه می‌تواند برای زردپوشان اصفهانی بسیار گران تمام شود چراکه آن‌ها فرصت رسیدن به استقلال را از دست دادند. این در حالی بود که اگر شاگردان مورایس موفق به عبور از سد رقیب اراکی می‌شدند با توجه به توقف آبی‌ها در سیرجان صدر جدول را در اختیار می‌گرفتند. این درست نقطه‌ضعف بزرگی است که فصل پیش هم کار دست سپاهانی‌ها داد. سال گذشته در هفته‌های پایانی لیگ ۲۲ و درحالی‌که طلایی پوشان اصفهانی فرصت استثنایی برای گرفتن پرسپولیس را داشتند اما دو نتیجه دور از انتظار قهرمانی فصل را از آن‌ها دور کرد. تساوی با آلومینیوم و شکست مقابل ملوان چنین ضربه کاری بر پیکر سپاهان وارد کرد که حتی چند برد بعدی هم نتوانست جبران آن چهار امتیاز ازدست‌رفته را بکند. در شرایط فعلی هم طلایی پوشان اصفهانی مشابه همان وضعیت را تجربه می‌کنند با این تفاوت که شکست مقابل حریف اراکی تنها ممکن است به از دست رفتن قهرمانی نیم فصل منجر شود. قهرمانی که ارزش سمبلیک دارد و جامی به هیچ تیمی تعلق نمی‌گیرد. به‌هرحال ماه دی برای زردپوشان اصفهانی با یک تراژدی همراه شد تا درست نقطه مقابل آذرماه باشد. ماهی که سپاهانی‌ها تنها با پیروزی‌های پرگل زمین‌بازی را ترک می‌کردند اما این روند با ورود به دی شکل هولناکی به خود گرفت و همه معادلات را بر هم زد.

سپاهان و شانس اندک حضور میان بزرگان جهان

فقط سپاهان می‌تواند با کسب قهرمانی لیگ قهرمانان آسیا، در جام جهانی باشگاه‌ها حضور یابد که امری بسیار دشوار است. هفته پیش بود که شورای فیفا در جده تشکیل جلسه داد و روش برگزاری رقابت‌های جام جهانی باشگاه‌ها در سال ۲۰۲۵ را تشریح کرد. مسابقاتی که قرار است برای نخستین بار با حضور ۳۲ تیم برگزار شود و تیم‌های قاره‌های مختلف به مصاف هم بروند. شورای فیفا به‌اتفاق آرا استفاده از روش رتبه‌بندی باشگاه‌ها را به‌عنوان بخشی از اصول کلیدی برای تعیین حضور آن‌ها در این مسابقات را تصویب کرد. علاوه بر اینکه قهرمانان جام باشگاه‌های هر قاره در این مسابقات حضور خواهد داشت، سهمیه‌ای برای تعیین یک نماینده دیگر براساس رنکینگ قاره‌ای نیز اعلام شد. حالا فیفا اقدام به انتشار نخستین رنکینگ رسمی باشگاهی قاره‌های مختلف کرده تا براساس آن، نماینده‌هایی که قرار است از طریق این رتبه‌بندی در جام جهانی باشگاه‌ها شرکت کنند، مشخص شود. به طور مثال، از قاره آسیا چهار تیم در این مسابقات شرکت می‌کنند. سه تیم از طریق قهرمانی در لیگ قهرمانان آسیا مشخص می‌شود که در حال حاضر تیم‌های الهلال عربستان و اوراوا ردز ژاپن به دلیل قهرمانی در دو فصل گذشته جواز حضور در این مسابقات را به دست آورده‌اند و قهرمان فصل ۲۰۲۳ – ۲۰۲۴ نیز نماینده سوم آسیا خواهد بود. نماینده چهارم نیز از طریق رتبه‌بندی قاره در جام جهانی باشگاه‌ها حضور خواهد یافت. این سهمیه به برترین تیم قاره اعطا می‌شود و طبیعتا چنانچه رتبه نخست در اختیار الهلال یا قهرمان امسال مسابقات باشد، به رتبه‌های دوم یا سوم آسیا می‌رسد. در رنکینگ اعلام‌شده از سوی فیفا، در حال حاضر الهلال با ۹۷ امتیاز صدرنشین است و دایره سبز پررنگ مقابل این تیم و اوراوا ردز نشان‌دهنده قطعی بودن حضور آن‌ها در مسابقات است. پوهانگ استیلرز نیز با ایستادن در رده دوم آسیا، توانسته است به‌عنوان برترین تیم ازلحاظ رتبه‌بندی قاره، جواز حضور در این پیکارها را کسب کند. چنانچه پوهانگ در مسابقات امسال قهرمان شود، سهمیه چهارم به تیم بعدی رنکینگ یعنی اولسان هیوندای می‌رسد. اگر هم الهلال امسال قهرمان شود، ازآنجایی‌که این تیم قبلا به دلیل قهرمانی در فصل ۲۰۲۱ لیگ قهرمانان حضور در جام جهانی باشگاه‌ها را تضمین کرده، سهمیه‌های سوم و چهارم مجددا به پوهانگ و اولسان می‌رسد. در حال حاضر، تنها سپاهان به‌عنوان نماینده ایران می‌تواند با قهرمانی در رقابت‌های امسال ACL، جواز حضور در جام جهانی باشگاه‌ها را کسب کند که امری سخت و دشوار محسوب می‌شود. ضمن اینکه در رنکینگ فیفا پرسپولیس در رتبه ۱۰ آسیا ایستاده و عملا هیچ شانسی برای حضور در این مسابقات ندارد. با توجه به عملکرد تیم‌های ایرانی در فصول بعدی لیگ نخبگان و سطح دوم لیگ قهرمانان آسیا، آن‌ها می‌توانند امیدوار به صعود در رتبه‌بندی فیفا باشند تا حتی در صورت عدم کسب قهرمانی آسیا، بتوانند براساس این رنکینگ راهی جام جهانی باشگاه‌ها شوند.



نارضایتی آل کثیر از نیمکت نشینی های مداوم



سپاهان در یک بازی عجیب و در روزی که سه بازیکن اخراجی داد مقابل آلومینیوم اراک شکست خورد. سپاهان که با پنج برد متوالی در هفته‌های اخیر لیگ برتر که غالبا پرگل و قاطعانه بود به سوی صدرنشینی قدم برمی‌داشت در خانه خود مقابل آلومینیوم شکست خورد. سپاهان در دقیقه ۸۰ دروازه‌اش را مقابل میهمان خود بازشده دید و از دقیقه ۸۶ تا ۴+۹۰ با اخراج رضا اسدی، دابو و محمد کریمی تنها با ۸ بازیکن مسابقه را به پایان رساند. در این مسابقه سپاهان با توپ پر و با تمام مهاجمان گلزن هفته‌های اخیرش یعنی رضا اسدی، شهریار مغانلو و کاوه رضایی وارد میدان شد اما برخلاف بازی‌های قبلی کاری از پیش نبرد. درست بعد از اخراج رضا اسدی درحالی‌که دقایق کوتاهی به پایان بازی مانده بود و سپاهان یک گل خورده در کیسه و یک بازیکن اخراجی داشت، ژوزه مورایس سرمربی سپاهان به عیسی آل کثیر دستور داد تا آماده ورود به میدان شود و جای فرشاد احمدزاده را بگیرد اما آل کثیر درحالی‌که مشغول درآوردن لباس گرم خود و آمدن سمت نیمکت تیمش بود تا آماده شود سرش را به نشانه حسرت و افسوس تکان می‌داد. عیسی با این حرکت معترضانه می‌خواست بگوید باید زودتر از این‌ها به میدان می‌آمده و حالا که کار از کار گذشته و شرایط سخت شده شاید کاری از پیش نبرد. آل کثیر که بعد از پیوستن به سپاهان به خاطر صادر نشدن کارت بازی‌اش چند بازی بیرون نشست کلا در ۷ بازی لیگ برتری و درمجموع ۳۵۹ دقیقه به میدان رفته که دو گل زده و یک پاس گل داده است. نارضایتی علنی آل کثیر از تداوم نیمکت نشینی‌هایش در سپاهان در حالی در روز باخت این تیم بروز یافت که طی یکی دو روز گذشته شایعاتی درباره بازگشت او به پرسپولیس در نقل و انتقالات زمستانی شنیده می‌شد.

واکنش گولسیانی به شایعه حضور در سپاهان



گئورگی گولسیانی می‌گوید مطالباتش را از پرسپولیس گرفته و حالا برای قهرمانی دوباره در این تیم می‌جنگد. گئورگی گولسیانی پس از درخشش مقابل شمس آذر قزوین و دبل مقابل این تیم در جمع خبرنگاران حاضر شد و در ابتدا راجع به اینکه در بازی با الدحیل پنالتی خراب کرده بود و این بازی موفق شد برای تیمش گل بزند گفت: آن پنالتی هیچ‌وقت از یاد نمی‌رود. من خوشحالم که بازی را بردیم چون بازی آسانی برای ما نبود. گاهی تعادل تیمی را از دست می‌دادیم و باید روی این موضوع کارکنیم. هر بار که صحبت می‌کنم می‌گویم که باید از این بهتر بشویم. او ادامه داد: امیدوارم که این اولین گام ما برای موفقیت و قهرمانی باشد. باید این نتایج را تکرار کنیم چون ما پرسپولیس هستیم و باید هرسال قهرمان بشویم. او درباره اینکه آیا بعد از مصدومیت مرتضی پورعلی‌گنجی خط دفاعی پرسپولیس تضعیف‌شده گفت: مرتضی انسان خوب و بازیکن خوبی است. باعث افتخار من است که با او بازی کردم اما این را فراموش نکنید که ما بازیکنان شگفت‌انگیز دیگری هم داریم. فرشاد فرجی تقریبا دو سال برای این فرصت صبر کرد. برای او هم خوشحالم. او خیلی خوب بازی می‌کند. گولسیانی درباره اینکه شایعاتی در مورد پیوستنش به سپاهان مطرح‌شده گفت: نه واقعیت ندارد. یک‌سری مشکلات بر سر پرداخت ها بود. یک‌سری نامه هم فرستادم اما خوشبختانه همه بدهی من را پرداخت کردند. باید از آن‌ها ممنون باشم چون به من احترام گذاشتند. آن‌ها در پرداختی‌ها دیر کردند اما این پرداخت را انجام دادند. همه بدهی‌های من پرداخت‌شده است. او در مورد آرزویش در سال جدید میلادی گفت: اول آرزویم سلامتی خانواده ام است چون من مسئولیت خانواده‌ام را بر عهده دارم و دومین هدفم قهرمان شدن دوباره در اینجاست و اینکه بتوانم عملکرد خوبی داشته باشم.

خوش خبر

دعوت ۶ اصفهانی به اردوی تیم ملی واترپلو

اسامی دعوت‌شدگان به اردوی تیم ملی واترپلو زیر ۱۸ سال اعلام شد. اسامی ۲۵ بازیکن واترپلو بر اساس اردوی انتخابی که در مهرماه سال جاری برگزار شد، جهت آماده‌سازی برای حضور پرقدرت در رقابت‌های رده سنی آسیا در فیلیپین از سوی کادر فنی تیم ملی اعلام شد. براین اساس محمدامین سلحشور، کیارش قاراخانی، علی بیاتی، امیرحسین ابوطالبی و پارسا غفوری به‌عنوان بازیکن و علیرضا کاردان‌پور به‌عنوان مربی از اصفهان به تیم ملی واترپلو زیر ۱۸ سال دعوت‌شده‌اند. بازیکنان دعوت‌شده به این اردو زیر نظر علی پیروزخواه به‌عنوان سرمربی، علیرضا کاردان‌پور و امیرمحمد ماندنی به‌عنوان مربی تمرینات خود را پیگیری خواهند کرد، همچنین اسامی دیگر اعضای کادر فنی نیز پس از تصمیم نهایی و هماهنگی‌های لازم اعلام خواهد شد.

منهای فوتبال

تیم ملی تیراندازی کشورمان راهی اندونزی می‌شود

تیراندازان کشورمان جهت حضور در مسابقات قهرمانی آسیا و توزیع سهمیه المپیک پاریس ۲۰۲۴، چهارشنبه تهران را به مقصد جاکارتا ترک می‌کنند. تیراندازان کشورمان جهت حضور در مسابقات قهرمانی آسیا و توزیع سهمیه المپیک پاریس ۲۰۲۴، چهارشنبه تهران را به مقصد جاکارتا ترک می‌کنند. تیراندازی ایران تاکنون دو سهمیه توسط هانیه رستمیان در تپانچه ۲۵ متر و شرمینه چهل امیرانی در تفنگ ۱۰ متر کسب کرده است و این فرصت را دارد تا تعداد سهمیه‌های خود را در اندونزی افزایش دهد. در مسابقات اندونزی در هر ماده دو سهمیه توزیع می‌شود. در پایان هم یک سهمیه در هر بخش از رنکینگ المپیکی توزیع می‌شود.

پاسخ مربی ایتالیایی به پیشنهاد فدراسیون والیبال

مربی مطرح ایتالیایی به پیشنهاد فدراسیون والیبال برای هدایت تیم ملی ایران پاسخ داد. مذاکرات فدراسیون والیبال با گزینه‌های سرمربیگری تیم ملی والیبال همچنان ادامه دارد و وحید مرادی سرپرست فدراسیون والیبال در تلاش است تا دهم ماه جاری تکلیف هدایت تیم ملی مشخص شود. در حال حاضر به نظر می‌رسد مذاکرات با لورنزتی و هایین به‌صورت جدی دنبال می‌شود. از طرفی باوجودا‌ینکه پیش این شایعاتی مطرح شد مبنی بر اینکه بلنجینی با فدراسیون والیبال بلغارستان به توافق رسیده اما به دلیل اینکه این توافق به‌صورت رسمی اعلام‌نشده بود مرادی یک بار دیگر با بلنجینی به مذاکره پرداخت؛ اما این مربی ایتالیایی به فدراسیون والیبال اعلام کرد که تمایلی به سرمربیگری تیم ملی ایران ندارد. پیاتزا هم یکی دیگر از گزینه‌های نشستن روی نیمکت تیم ملی والیبال محسوب می‌شود و برخلاف شایعات فضای مجازی که توسط دلالان منتشر می‌شود هیچ توافقی با این مربی انجام‌نشده است. از طرفی بحث سرمربیگری سعید معروف در تیم ملی همچنان پابرجاست و درصورتی‌که فدراسیون والیبال با مربیان خارجی به توافق نرسد معروف شانس هدایت تیم ملی را پیدا خواهد کرد. ضمن اینکه آلکنو که پیش‌ازاین تمایل خود را برای سرمربیگری تیم ملی اعلام کرده بود با پاسخ منفی فدراسیون والیبال روبرو شد تا این مربی از بین گزینه‌های سرمربیگری تیم ملی کنار برود.

۲۱ ملی‌پوش هندبال به خط شدند

مجید رحیمی زاده سرمربی تیم ملی هندبال مردان ۲۱ بازیکن را به سومین اردو دعوت کرد. این اردو از دیروز آغاز و تا ۹ دی ادامه دارد. تیم ملی هندبال مردان هفته گذشته برای حضور در اردو و دیدارهای تدارکاتی راهی عمان شد. شاگردان رحیمی زاده چهار دیدار تدارکاتی با تیم میزبان داشتند که به سه پیروزی و یک تساوی رسیدند. رحیمی زاده در پایان اردوی عمان سه لژیونر تیم ملی یعنی رضا یادگاری، امین یوسف‌نژاد و سید علیرضا موسوی (استوا بخارست رومانی) را حذف کرد. گفته می‌شود سید علیرضا موسوی به دلیل مصدومیت از ادامه اردوها کنار گذاشته‌شده است. اکنون سعید برخورداری، محمدرضا اورعی و پویا نوروزی‌نژاد سه لژیونر دعوت‌شده به اردوی تیم ملی هستند. علی رحیمی کازرونی، محمدسیاوشی، سعیدبرخورداری، مجتبی حیدرپور، رضا عزتی، یونس آثاری، میلاد قلندری، محمدمهدی بهنام نیا، آرمان رحمانی، وحید مسعودی، امیرعباس سلطانی، افشین صادقی، شهاب صادق زاده، سلامان بربط، مهران رهنما، روح ا... عادلخانی، کامیار طاهری، کیارش طاهری، یاسین کبیریان جو، محمدرضا اورعی و پویا نوروزی‌نژاد ۲۱ بازیکنی هستند که به این اردو دعوت‌شده‌اند. روح... اکرمی‌نیا به‌عنوان سرپرست، مجید رحیم‌زاده به‌عنوان سرمربی، مهدی رهبری به‌عنوان مربی، مهدی قشقایی به‌عنوان بدنساز، کاظم ناصر لفته به‌عنوان مربی دروازه‌بانان و علی بخشی به‌عنوان ماساژور کادر فنی تیم ملی مردان ایران را تشکیل می‌دهند. بیست و یکمین دوره مسابقات هندبال قهرمانی آسیا و انتخابی قهرمانی جهان ۲۰۲۵ کرواسی، دانمارک و نروژ از ۲۱ دی تا ۲ بهمن در منامه بحرین برگزار می‌شود. تیم ملی هندبال ایران در این مسابقات در گروه B با تیم های کره جنوبی، چین و نیوزیلند همگروه است. تیم ملی هندبال ایران جهت برپایی اردوی شش روزه برای آمادگی بیشتر به‌منظور حضور پرقدرت در رقابت‌های هندبال قهرمانی آسیا به کشور عمان سفر کرد و ۴ دیدار با تیم ملی این کشور برگزار کرد.

اصفهان امروز

روزنامه فرهنگی، اجتماعی با روش خبری - تحلیلی - اطلاع رسانی
بنیانگذار: عبدالمحمد اکبری | تاسیس: ۱۳۸۳
صاحب امتیاز: شرکت رسانه رویداد پارسی
مدیر مسئول و سردبیر: امیر اکبری
سه شنبه ۰۵ دی ۱۴۰۲ / سال بیستم / دوره جدید / شماره ۴۸۰۲ | 26Set2023

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، خیابان دانشگاه
نرسیده به حکیم نظامی، کوچه شهید روحانی، شماره ۵
تلفن: ۳۶۲۹۳۷۵۰-۰۳۱ (ده خط) فاکس: ۳۶۲۹۳۳۹۲ - ۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز توزیع: رویداد پارسی

امتیاز در رتبه‌بندی روزنامه‌های سراسر کشور
ضریب کیفی: ۶۳/۳۵ رتبه آگهی: ۱

آیین نامه اخلاق حرفه ای در لینک «درباره ما» سایت اصفهان امروز منتشر شده است.
www.esfahanemrooz.ir

عضو تعاونی مطبوعات، انجمن مدیران رسانه

@esfahanemrouz esfahanemrooz esfahanemrooz esfahanemrooz

کویریان خورجین‌باف



از اصفهان تا حسن‌آباد جرقویه در شرق اصفهان، باید مسیری ۱۱۰ کیلومتری را طی کنیم تا به منطقه‌ای سبز اما در دل کویر برسیم. جایی که یافته‌های آن از وجود تمدنی دیرینه حکایت دارد و فعالیت اقتصادی مردمانش از دیرباز در زمینه صنایع دستی به‌ویژه خورجین‌بافی بوده است.

به گزارش ایسنا، حسن‌آباد شهری است با دو بافت سنتی و مدرن که البته اغلب مردم بافت زندگی و روستایی خود را حفظ کرده‌اند و اکثرا آن‌ها هنرمندانی هستند بافنده؛ به‌طوری که در منازل آن‌ها کارگاه‌هایی برای بافتن قالی، زیلو، گلیم، حوله، سفره، گاله و خورجین برپاست و می‌توان گفت که مردمان حسن آباد قرن‌هاست که خورجین‌بافند و در این زمینه می‌سازند و می‌پردازند.

علی‌مراد صادقی، هنرمندی است که از سال ۱۳۶۸ به خورجین‌بافی در حسن آباد مشغول است. هنری که به گفته او در حسن آباد معروف است و اکثراً در همه خانه‌ها کارگاه‌های خورجین‌بافی به راه است و به آن می‌پردازند. او نیز همراه با همسر و برادرش سال‌هاست که خورجین‌بافی را ادامه می‌دهد.

این هنرمند با بیان اینکه در خورجین بافی، نخ تار و پود اهمیت بسیاری دارد، درباره این هنر به ایسنا گفت: خورجین از کناره‌های پارچه و ضایعات نمد و تور و کاغذ بافته می‌شود. در قدیم خورجین‌ها را از نخ‌های پنبه‌ای می‌بافتند که در حسن آباد پرورش و سپس ریسیده می‌شد؛ البته جوامع عشایری برای بافت خورجین از موی بز و پشم‌های رنگی نیز استفاده می‌کردند؛ اما دیگر خورجین‌ها را به آن صورت بافته نمی‌بافند و علاوه بر ضایعات و دورریختنی‌های پارچه، از نخ «فیلامنت»، نخ «پ پ» یا «پلی پروپیلن»، «سیف» و پنبه نیز برای نخ تار در خورجین‌بافی استفاده می‌شود.

صادقی ادامه داد: خورجین، دست‌بافته‌ای بدون گره است که به‌صورت ذهنی بافته می‌شود و به‌طورمعمول دارای عرضی بین ۳۰ تا ۹۰ سانتی‌متر است که حالت قواره‌ای بافته می‌شود. ما در کارگاهمان چهارنوع خورجین موتوری، هوندایی، چرخی و الاغی می‌بافیم. نوع موتوری با ۵۰ تار تهیه می‌شود، هوندایی با ۴۳ نخ و نوع چرخی که کوچک‌تر است با ۳۵ نخ تاربافته می‌شود؛ ضمن اینکه خورجین‌ها گاهی دارای یک لت هستند و به این نوع خورجین چنته نیز گفته می‌شود و گاهی دارای دو لت هستند که نسبت به نوع اول ابعاد کوچک‌تری دارند.

او اشاره کرد که خورجین معمولاً دارای نقوش هندسی و زاویه‌دار است و در قدیم برای جابه‌جایی بارها روی چهارپایان استفاده می‌شد و درواقع نوعی بالاپوش برای حیوانات بود که به آن «پالان» هم می‌گفتند؛ اما بعدها برای موتور و دوچرخه نیز مورداستفاده قرار گرفت؛ ضمن اینکه جزیی از جهیزیه عروس نیز به‌شمار می‌رفت.

صادقی سپس درباره مراحل بافتن یک خورجین توضیح داد: بعد از اینکه ضایعات یا سرقیچی‌های پارچه‌ها را دسته‌بندی و تارِ آن را قیچی کردیم، به هم گره می‌زنیم و تارها را با دستگاهی که خاص همین کار است شانه می‌زنیم و از اینجا به بعد هم خورجین‌بافی را شروع می‌کنیم.

این هنرمند خورجین‌باف افزود: بافتن خورجین‌ها به دو صورت است؛ یا روی دار افقی یا عمودی بافته می‌شود؛ درست مثل قالی‌بافی که این دار دو حالت ثابت و گردان دارد و یا برای بافتن آن از دستگاه ریسندگی استفاده می‌شود. به این نکته هم باید اشاره کنم که هم دار و هم دستگاه ریسندگی از چوب ساخته شده‌اند.

او سپس به سایر ابزار در خورجین‌بافی اشاره و بیان کرد: «پنجه» یا «دفتین» نیز ابزار دیگری در خورجین‌بافی است که برای کوبیدن پودها استفاده می‌کنیم و حالت شانه‌مانند دارد؛ ضمن اینکه چوبی به نام «پهنا» که در دوطرفش سوزن وجود دارد نیز برای خورجین‌بافی موردنیاز است که در هنگام بافته شدن خورجین و برای جلوگیری از لوله شدن لبه‌های خورجین استفاده می‌شود و درواقع پهنای خورجین را حفظ می‌کند.

صادقی یادآوری کرد: پس از پایین آوردن خورجین از دار یا دستگاه، دو طرف خورجین را برای ایجاد کیسه‌های دوطرف در اندازه موردنظر تا زده و می‌دوزیم تا شکل خورجین به خود بگیرد و در نهایت از نخ‌های رنگی نیز برای دوختین لبه‌های خورجین استفاده می‌کنیم که به این مرحله، «شیرازه‌دوزی» گفته می‌شود.

موافقت اولیه با تأسیس ۱۰ مجموعه گردشگری در استان اصفهان



معاون سرمایه‌گذاری و امور طرح‌های اداره کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان از موافقت اولیه با تأسیس ۱۰ مجموعه گردشگری در استان اصفهان خبر داد.

به گزارش روابط‌عمومی اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان، روز یکشنبه ۳ دی‌ماه، پنجمین نشست کمیته فنی سرمایه‌گذاری گردشگری اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان با حضور تمامی اعضا برگزار شد.

در حاشیه این نشست مهدیه چاووشی معاون سرمایه‌گذاری و امور طرح‌های اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان گفت: در این نشست اعضا کمیته فنی سرمایه‌گذاری گردشگری استان با تأسیس ۲ هتل جدید در شهر اصفهان و ۴ اقامتگاه بوم‌گردی به ترتیب در شهرستان‌های کاشان، آران و بیدگل و خمینی‌شهر موافقت کردند.

معاون سرمایه‌گذاری استان اصفهان ادامه داد: پس از طرح پرونده‌های سرمایه‌گذاری، اعضای کمیته همچنین با تأسیس سه اقامتگاه سنتی در شهر تاریخی کاشان با نجات‌بخشی سه خانه تاریخی و تأسیس یک هتل جدید در شهرستان لنجان موافقت کردند.

او تصریح کرد: پس از بررسی وضعیت گردشگری محور شمال استان اصفهان، اعضای این کمیته با تأسیس یک مجتمع خدماتی بین‌راهی در شهرستان آران و بیدگل در شمالی‌ترین محور استان موافقت کردند.

جمع‌آوری سنگ مزار تاریخی رها شده در پارکینگ سیتی‌سنتر اصفهان



فرمانده یگان حفاظت میراث‌فرهنگی استان اصفهان از جمع‌آوری سنگ مزارهای تاریخی رهاشده در پارکینگ مجموعه عظیم سیتی‌سنتر اصفهان خبر داد.

به گزارش روابط‌عمومی اداره‌کل میراث‌فرهنگی، گردشگری و صنایع‌دستی استان اصفهان، علی بابایی ااعلام این مطلب گفت: باتوجه‌به درج گزارش‌هایی مبنی بر رهاشدن چند سنگ مزار واجد ارزش تاریخی در پارکینگ و محل تردد خودروهای ورودی و خروجی به مجموعه عظیم سیتی‌سنتر اصفهان که باعث نگرانی فعالان رسانه‌ای و دوستداران میراث‌فرهنگی اصفهان شده بود، یگان حفاظت میراث‌فرهنگی در کوتاه‌ترین زمان ممکن به مجموعه مراجعه و ضمن بررسی وضعیت و برآورد اولیه ارزشمندبودن این سنگ‌ها، به مسئولان مجموعه به‌صورت کتبی اخطار داده شد تا ظرف مدت حداکثر یک هفته نسبت به جمع‌آوری این سنگ‌ها از مسیر تردد عمومی اقدام شود.

فرمانده یگان حفاظت میراث‌فرهنگی استان اصفهان ادامه داد: باتوجه‌به اینکه این اشیای تاریخی متعلق به موزه پرستیژلند اصفهان بوده و دارای مالک خصوصی است، در کمتر از ۴۸ ساعت پس از صدور اخطار کتبی، مالک این سنگ‌ها با مراجعه به محل، نسبت به انتقال این سنگ‌های مزار تاریخی به انبارهای سیتی سنتر اقدام تا پس از تعیین تکلیف موزه پرستیژلند سیتی سنتر اصفهان، نسبت به انتقال نهایی آن‌ها به موزه اقدام شود.

www.esfahanemrooz.ir

جعبه سیاه



بدون شرح

طرح: عالیه مظاهری / اصفهان امروز

مسواک زدن می‌تواند مانع ذات‌الریه شود



یافته‌های یک مطالعه جدید نشان می‌دهد که مسواک زدن دندان‌ها می‌تواند از افراد، به ویژه کسانی که در بیمارستان بستری هستند، در برابر ابتلا به بیماری سینه‌پهلو یا همان ذات‌الریه محافظت کند.

به گزارش اس‌ای، تجزیه و تحلیل جدید بیش از ۲۷۰۰ بیمار نشان می‌دهد که تمیز نگه داشتن دندان‌ها می‌تواند افراد بستری در بیمارستان را از ابتلا به ذات‌الریه در امان نگه دارد و موارد کمتری از عفونت رایج ریه با مسواک زدن روزانه مرتبط است.

سلینا ارنزلر و مایکل کلمپاس، دو اپیدمیولوژیست متخصص در بیماری‌های عفونی در بیمارستان زنان و بریگهام در بوستون، داده‌های ۱۵ کارآزمایی بالینی را جمع‌آوری کردند که در آن افراد چندین بار در روز دندان‌های خود را مسواک می‌زدند یا دهان خود را با دهان‌شویه‌های ضدعفونی‌کننده‌می‌شستند.

در حالی که منفعت رعایت بهداشت دهان و دندان کاملاً واضح به نظر می‌رسد، تمیز کردن دندان‌ها همچنین می‌تواند مانع از نفوذ باکتری‌ها یا سایر عوامل بیماری‌زا به گلو و ابتلا به عفونت‌های ریوی مانند ذات‌الریه شود. البته شواهد این امر تاکنون به ویژه برای بیماران بستری در بیمارستان که نمی‌توانند بدون کمک کسی مسواک بزنند، کمی متناقض بوده است.

سلینا ارنزلر و مایکل کلمپاس با تجزیه و تحلیل داده‌های مربوط به ۲۷۸۶ بیمار درگیر در ۱۵ کارآزمایی بالینی دریافتند که میزان ابتلا به ذات‌الریه در بیمارستان در میان بیمارانی که به طور تصادفی به مسواک زدن روزانه یا بیشتر پرداخته‌اند، کمتر است.

ذات‌الریه اکتسابی بیمارستانی یک عفونت ریه شایع و کشنده است که می‌تواند بیمارانی را که از قبل بیمار هستند، با شدت بیشتری بیمار کند. از مطالعات انجام شده در سراسر جهان، میزان بروز آن از یک در ۵۰ تا یک در ۲۰۰ بستری در بیمارستان متغیر است.

بیماران بدحالی که در بیمارستان بستری می‌شوند ممکن است به شکل ویژه در برابر عفونت آسیب‌پذیر باشند و سپس خود را در محیطی ببینند که مملو از میکروب‌های مقاوم به دارو است. به طور کلی، بین پنج تا ۱۰ درصد از بیماران بستری در بیمارستان در طول اقامت خود به نوعی عفونت مبتلا می‌شوند.

بیمارستان‌ها تمام تلاش خود را می‌کنند تا از انتشار عوامل بیماری‌زا جلوگیری کنند. اما این پژوهش نشان می‌دهد که استفاده از مسواک زدن در مراقبت از بیماران و تشویق سایر بیماران به انجام همین کار می‌تواند راهی کم هزینه برای بهبود سلامت دهان و دندان و کاهش موارد ذات‌الریه باشد.

در حالی که مراقبت از دهان اغلب به شکل ضد عفونی کننده برای بیماران ارائه می‌شود، میکروفلورا - باکتری‌های جمعی و سایر میکروارگانیسم‌های موجود در یک میزبان - ممکن است به دلیل توانایی‌شان برای پنهان شدن در زیست‌رشته‌هاباقی بمانند.

کلمپاس می‌گوید: در دنیای پزشکی پیشگیرانه بیمارستانی به ندرت می‌توان چنین چیزی را یافت که هم موثر و هم ارزان باشد. مطالعه ما نشان می‌دهد به جای یک دستگاه یا داروی جدید، چیزی به سادگی مسواک زدن دندان‌ها می‌تواند تفاوت بزرگی ایجاد کند.

مسواک زدن به طور قابل توجهی میزان ذات الریه را در بین بیمارانی که از سیستم‌های پشتیبانی تنفس استفاده می‌کردند، کاهش داد که اتفاقاً اکثر موارد در مطالعات مورد تجزیه و تحلیل را تشکیل می‌دادند. این کاهش معادل یک مورد ابتلا به ذات‌الریه به ازای هر ۱۲ بیمار بود که دندان‌هایشان را مسواک زده بودند.

همچنین برای بیماران بستری در بخش مراقبت‌های ویژه، مسواک زدن روزانه با مدت بستری کوتاه‌تر و استفاده‌ی کمتر از سیستم‌های کمک تنفسی همراه بود.

گفتنی است که سه بار یا بیشتر مسواک زدن در روز مزایای کمی نسبت به دو بار مسواک زدن در روز داشت.

کلمپاس می‌گوید: یافته‌های مطالعه ما بر اهمیت اجرای یک رویه بهداشت دهان و دندان که شامل مسواک زدن برای بیماران بستری در بیمارستان است، به ویژه آنهایی که از سیستم کمک تنفسی استفاده می‌کنند و ممکن است به کمک کادر درمان نیاز داشته باشند، تأکید می‌کند.

روپاک داتا، اپیدمیولوژیست بیمارستانی در دانشکده پزشکی ییل که در این پژوهش شرکت نداشته است، می‌گوید این تجزیه و تحلیل، داده‌های قانع‌کننده‌ای را ارائه می‌کند که این تصور را تقویت می‌کند که مسواک زدن روتین جزئی ضروری از مراقبت‌های استاندارد در بیماران استفاده کننده از تنفس مکانیکی است.

با این حال، هیچ اثر قابل توجهی در بین بیماران بستری که از تنفس مکانیکی استفاده نمی‌کردند، مشاهده نشد. به گفته پژوهشگران، این می‌تواند به این دلیل باشد که از ۱۵ مطالعه انجام شده در این تجزیه و تحلیل فقط دو مورد شامل بیمارانی بود که از تنفس مکانیکی استفاده نمی‌کردند، بنابراین مزایای مسواک زدن در کاهش ذات الریه در آن گروه نامشخص است.

این موارد ذات الریه اکتسابی بیمارستانی در بیمارانی که از تنفس مصنوعی استفاده نمی‌کردند به همان اندازه مهم است که باید از آنها پیشگیری کرد. طبق یک مطالعه بزرگ در ۲۸۴ بیمارستان ایالات متحده که در اوایل سال جاری منتشر شد، این موارد در یک مورد از هر ۲۰۰ بستری رخ می‌دهد و بین این بیماران، یک نفر از هر پنج نفر در بیمارستان فوت می‌کند

مزایده عمومی یک مرحله ای
فراخوان آگهی تجدید مزایده (نوبت دوم) واگذاری بهره برداری از پنج دستگاه اتوبوس بنز ۴۵۷ (جدید) به همراه یک دستگاه جایگزین بصورت کلان

چاپ اول

شهرداری نجف آباد در نظر دارد **فراخوان آگهی تجدید مزایده (نوبت دوم) واگذاری بهره برداری از پنج دستگاه اتوبوس بنز ۴۵۷ (جدید) به همراه یک دستگاه جایگزین بصورت کلان** به افراد واجد شرایط و به صورت استیجاری، با اجاره بهای ماهیانه بر اساس قیمت کارشناسی رسمی دادگستری برای یک دوره یکساله و حسب مشخصات موجود در مدارک مزایده به شماره سیستمی ۵۰۰۲۰۹۰۲۸۶۰۰۰۰۳۲ را از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت برگزار نماید.
کلیه مراحل برگزاری فراخوان از دریافت و تحویل اسناد فراخوان تا بازگشایی پاکت ها از طریق درگاه سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir انجام خواهد شد.
متقاضیان شرکت در فراخوان در صورت عدم عضویت در سامانه ، نسبت به ثبت نام و دریافت گواهی امضای الکترونیکی (به صورت برخط) برای کلیه صاحبان امضای مجاز و مهر سازمانی اقدام لازم را به عمل آورند.
مواعدزمانی:
– تاریخ انتشار فراخوان: نوبت اول چاپ روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ و نوبت دوم چاپ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۶
– مهلت دریافت اسناد فراخوان: تا ساعت ۱۹ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۷
– مهلت ارسال پیشنهادات: تا ساعت ۱۹ روز پنجشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۸
– زمان بازگشایی پاکت ها: ساعت ۱۵ روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۳۰
نوع و مبلغ تضمین شرکت در فرایند ارجاع کار: شرکت کنندگان باید مبلغ ۹۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به عنوان سپرده شرکت در مزایده را به صورت وجه نقد به حساب سپرده شماره ۱۰/۹۱۰۷۴۷۰/۲ یا شماره شبا IR۰۵۰۷۰۰۰۰۱۰۰۰۲۲۹۱۰۷۴۷۰۰۰۲ شهرداری نزد بانک رسالت واریز و یا معادل آن ضمانتنامه معتبر بانکی با اعتبار حداقل ۳ ماهه از زمان آگهی مزایده بعنوان ضمانت شرکت در مزایده تهیه و بارگذاری نمایند و سپس اصل ضمانتنامه و یا تاییدیه وصول مبلغ سپرده را قبل از بازگشایی پیشنهادات به واحد امور قراردادهای شهرداری مرکزی نجف آباد ارسال نمایند.
اطلاعات تماس و آدرس دستگاه: نجف آباد ،خیابان امام خمینی (ره)، شهرداری مرکزی کدپستی ۸۵۱۴۶-۱۴۶۶۱ تلفن ۳-۴۲۶۴۰۰۴۱-۰۳۱
مشخصات شهرداری: شناسه ملی: ۱۴۰۰۰۲۷۷۳۷۸ کداقتصادی: ۴۱۱۴۴۳۷۱۷۳۱۶ شماره ثبت: ۰۹۰۰۵۴۴
م الف: ۱۶۲۸۹۴۶

عبدالرسول امامی - شهردار نجف آباد

«تجدید آگهی مزایده»

نوبت دوم

شهرداری زرین شهر به استناد مجوز شماره ۲۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۰۳ شورای اسلامی شهر در نظر دارد، یک قطعه زمین جنب دریاچه پارک ساحلی حاشیه زاینده رود به مساحت حدودی ۳۰۰ مترمربع را جهت نصب کانکس به مساحت ۳۰ مترمربع جهت اغذیه فروشی و سوپر مارکت به صورت اجاره به مدت یک سال از طریق مزایده عمومی و با بهره گیری از سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به شماره مزایده ۵۰۰۲۰۹۳۲۸۳۰۰۰۰۰۲۴ اقدام نماید، لذا از متقاضیان دعوت بعمل می آید جهت دریافت اسناد مزایده و کسب اطلاعات بیشتر از تاریخ انتشار تا ساعت ۱۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۹ به سامانه مذکور به آدرس www.setadiran.ir مراجعه نمایند.

م الف: ۱۶۲۶۵۵۸

حسین اسماعیلی احمدی - شهردار زرین شهر