اصفهان امروز

شنبه ۲۳ دی ۱۴۰۲|۳۰ الثانی ۱۴۴۵ |13Jan2024| سال بیستم | ۸ صفحه | شماره ۴۸۱۷ | ۵۰۰۰ تومان | www.esfahanemrooz.ir



ورزش | صفحه ۷

برزخ عیسی با کوچی نافرجام

عیسی آل کثیر چاره جز خداحافظی زودهنگام با اصفهان و سپاهان ندارد. ستاره‌ای که در نقل و انتقالات و در انتقالی پرسروصدا به جمع طلایی پوشان اصفهانی اضافه شد.

۱۰۷ مجموعه در دو رویداد صنایع غذایی و تبلیغات و چاپ و بسته‌بندی شرکت کردند

نمایشگاه اصفهان پیشگام معرفی صنعت حلال در کشور

در نمایشگاه تخصصی تبلیغات، چاپ و بسته بندی نیز امکان بهینه‌سازی ارتباطات و آشنایی با آخرین تحولات این عرصه که با سرعت چشم‌گیری در حال دگرگونی است، برای مخاطبین وجود دارد

■ صفحه ۶

سرمقاله

جامعه در بستر روان‌پریشی!



• حسن روانشید •

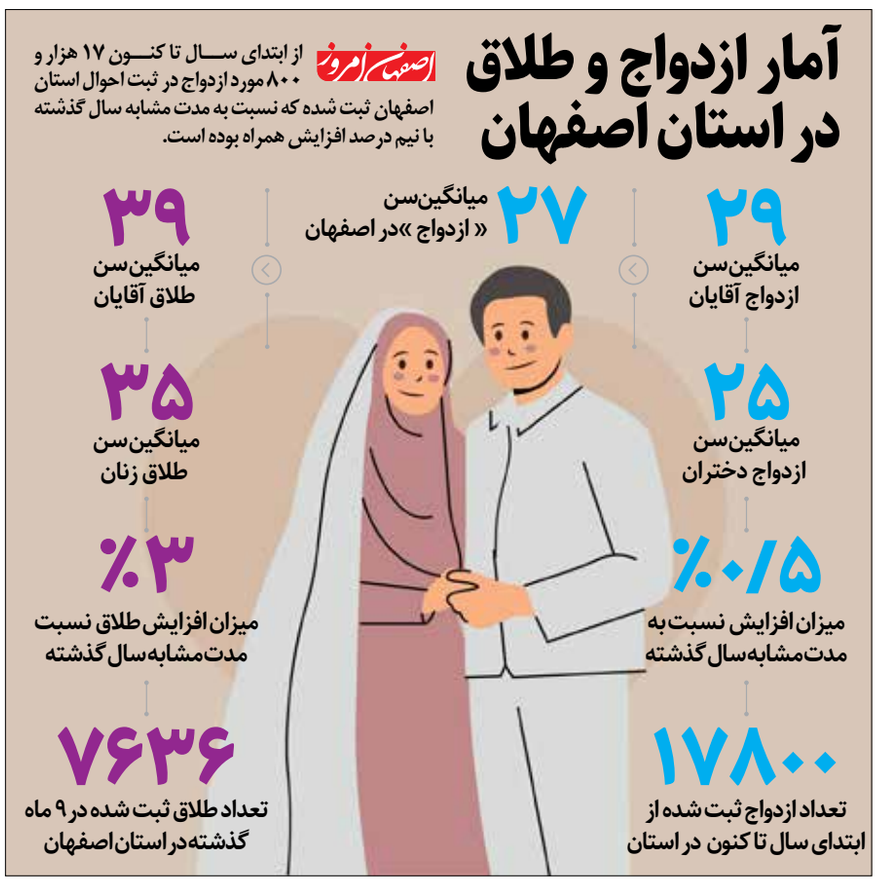
«النعمتان مجهولتان، الصحةُ والامان» این کلامی است گوهربار از معصوم «ع» که اگرچه امروز امنیت جانی آن به نحو مطلوب در جامعه ایران فراهم و نهادینه شده اما از جهت سلامتی همچون کمبود آب، آلودگی هوا و فرونشست زمین شاید در اولویت هر سه این‌ها باشد زیر اتفاقاتی درون آن با چراغ خاموش پیش می‌آید و همچنان شدت می‌یابد تا ضرب‌المثل چشم و هم‌چشمی‌ها به‌شدت تکرار شود. طی ماه‌های اخیر مرگ چند زن زیر تیغ جراحی زیبایی کم‌وبیش به گوش همگان رسیده تا برای جامعه نگران از آینده اکوسیستم آمار و ارقام اینگونه جراحی‌ها زیر علامت سوال برود که چگونه است اینهمه از گروه روشنفکر و پیشرو اقتصادی و اجتماعی دست به انجام عمل‌های مخاطره‌آمیز می‌زنند تا علاوه بر بدهکار کردن خود و خانواده نتیجه‌ای مثبت را هم به دست نیاورد و اگر ممکن است زمان چندانی نمی‌گذارند تا معلول شوند؟ مسئله اینجاست که در این میان چه شخصیت حقیقی یا حقوق را باید زیر سوال برد و احیانا به ترک فعال متهم کرد؟ زیرا این دیوار کوتاه رسانه است تا همیشه درخطر تخریب و تهدید از سوی بعضی جوامع و متولیان باشد و به این استدلال کنند که با کمبود کادر درمان و پزشک مواجه هستیم و اگر فشار بیاوریم آن‌ها مهاجرت خواهند کرد!

ادامه در صفحه ۲

آمار ازدواج و طلاق در استان اصفهان

اصفهان امروز

از ابتدای سال تا کنون ۱۷ هزار و ۸۰۰ مورد ازدواج در ثبت احوال استان اصفهان ثبت شده که نسبت به مدت مشابه سال گذشته با نیم درصد افزایش همراه بوده است.



اینفوگرافیک: سیدمهدی رضوی / اصفهان امروز

گزارش اصفهان امروز از سلسله رویدادهای «خانه‌های خاموش»

تلاشی برای یادآوری شهروندان به ارزشمندی معماری معاصر اصفهان

■ صفحه ۵



عکس: اصفهان امروز

اقدامی برای فعالیت رادیو اصفهان در عرصه بین الملل

■ صفحه ۳

۳۶

روزشمار وعده وزیر نیرو

سی و شش روز تا پمپاژ آب از کوهرنگ۳

اقتصاد | صفحه ۶

پیگیری اضافه برداشت آب از زاینده‌رود با سازوکارهای حقوقی

اقتصاد | صفحه ۶

پیشرفت ۵۷ درصدی خط انتقال آب دریای عمان به اصفهان

رویداد | صفحه ۲

جمع آوری ۶۵ معتاد متجاهر در اصفهان

ورزش | صفحه ۷

ملی‌پوش اصفهانی تیراندازی المپیکی شد

چهلستون | صفحه ۸

موفقیت فناوران ایرانی در تولید محصولات مؤثر در جلوگیری از حملات سایبری

آگهی پذیره نویسی سهام (نوبت دوم)

با استعانت از درگاه خداوند متعال و همکاری و همیاری موسسین شرکت تعاونی تامین همراه سپاهان و در اجرای بند ۴ از ماده ۱۲ اساسنامه شرکت و مصوبه مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ هیات مدیره آغاز پذیره نویسی نوبت دوم خرید سهام تعاونی مذکور با توجه به مراتب مشروحه زیر از تاریخ **شنبه ۱۴۰۲/۱۰/۲۳** لغایت **سه‌شنبه ۱۴۰۲/۱۱/۱۰** بمدت **۱۵** روز اداری آغاز می گردد.

* متقاضیان عضویت در شرکت تعاونی تامین همراه سپاهان و خرید سهام بایستی مبلغ حداقل ۱۵۰ سهم مورد تقاضای خود را با ارزش هر سهم بمبلغ ۱۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال به شماره حساب-های مشروحه زیر واریز نموده و فیش رسید پرداخت مبلغ تعداد سهام خریداری شده را به همراه مدارک مشروحه زیر در یکی از روزهای هفته از ساعت **۹:۳۰** لغایت **۱۴:۳۰** به محل دفتر شرکت **به آدرس:** خیابان بزرگمهر مجتمع تجاری شهر همراه ط ۵ واحد ۵۰۷ مراجعه و تحویل واحد سهامداری شرکت نمایند.

شرایط اختصاصی:

۱- عضویت در اتحادیه صنف تلفن ثابت و همراه اصفهان و داشتن پروانه کسب معتبر از اتحادیه مذکور

مدارک مورد نیاز:

۱- تصویر پروانه کسب معتبر
۲- تصویر کارت ملی پشت و رو
۳- تصویر فیش واریز مبلغ خرید سهام

بانکهای مربوطه:

بانک تجارت: شعبه خ بزرگمهر شماره حساب: ۶۸۰۰۹۱۵۳۶
شبا: IR ۷۰۰۱۸۰۰۰۰۰۰۰۰۶۸۰۰۹۱۵۳۶
بانک ملت: شعبه امام علی اصفهان شماره حساب: ۹۹۹۷۴۱۵۱۱۷
شبا: IR۵۸۰۱۲۰۰۰۰۰۰۰۰۹۹۹۷۴۱۵۱۱۷

«هیات مدیره شرکت تعاونی تامین همراه سپاهان»

آگهی مناقصه عمومی دو مرحله ای

شرکت توزیع برق استان اصفهان در نظر دارد خدمت مورد نیاز خود به شرح ذیل را ، از طریق مناقصه عمومی دو مرحله ای به پیمانکار واجد صلاحیت واگذار نماید

ردیف	موضوع مناقصه	شماره مناقصه	تاریخ بازگشایی پاکات مناقصه	ساعت بازگشایی پاکات مناقصه	مبلغ ضمانتنامه(ریال)
۲	مناقصه خرید کابل ۱*۶+۶ کانسنتریک	۲۵۴۵/۱۴۰۲	۱۴۰۲/۱۱/۱۴	۰۸/۳۰ صبح	۹,۸۵۰,۰۰۰,۰۰۰

مدت دریافت اسناد مناقصه : از روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۰/۲۳** تا ساعت **۱۹:۰۰ یکشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۱/۰۱**
بصورت الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
مدت تحویل پیشنهادات: از روز **یکشنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۱/۰۱** تا ساعت **۰۸:۰۰ صبح** روز **شنبه** مورخ **۱۴۰۲/۱۱/۱۴**
بصورت الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
محل تحویل پیشنهادات : سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد)
تضامین مورد قبول : پیشنهاددهندگان مکلفند معادل مبلغ سپرده شرکت در مناقصه را بصورت ضمانت نامه بانکی معتبر یا فیش واریزی به حساب جاری سپهر صادرات به شماره ۱۰۵۰۴۲۵۲۲۰۰۵ ویا اوراق مشارکت بی نام تضمین شده بانکها و دولت با قابلیت بازخرید قبل از سررسید(موضوع قانون نحوه انتشار اوراق مشارکت) نام شرکت توزیع برق استان اصفهان ارائه دهند . به پیشنهادات فاقد سپرده ، مخدوش و سپرده های کمتر از میزان مقرر و چک شخصی ترتیب اثر داده نخواهد شد .

سایر توضیحات :

۱- هزینه درج آگهی مناقصه در صفحات داخلی روزنامه های جهان اقتصاد - اصفهان امروز به عهده برنده مناقصه میباشد.
۲- داوطلبان می توانند جهت کسب اطلاعات بیشتر با شماره تلفن ۱۳-۳۶۲۷۳۰۱۱ داخلی ۴۲۷۴ و ۴۲۷۵ واحد مناقصات تماس حاصل نمایند.
۳- اسناد و مدارک و اطلاعات این مناقصه از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir قابل دسترسی میباشد وهمچنین آگهی این مناقصه در سایت پایگاه ملی مناقصات ایران به آدرس http://iets.mporg.ir و سایت شرکت توزیع برق استان اصفهان به آدرس www.epedc.ir قابل دسترسی می باشد .
۴- به پیشنهادات فاقد مهر و امضاء و یا مبهم و مشروط و مخدوش و یا بدون سپرده معتبر و یا لاک گرفته شده با لاک غلطگیر و یا پیشنهاداتی که پس از تاریخ تعیین شده واصل گردد مطلقاً ترتیب اثر داده نخواهد شد.
۵- کلیه فرایند مناقصه بصورت الکترونیکی و از طریق سامانه تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) انجام خواهد گرفت اما ارسال سپرده شرکت در مناقصه بصورت لاک و مهر شده قبل از برگزاری مناقصه الزامی است .
۶- **آدرس :** اصفهان خیابان شریعتی - شرکت توزیع برق استان اصفهان - دبیرخانه
۷- لازم است مناقصه گران در صورت عدم عضویت قبلی، مراحل ثبت نام در سایت تدارکات الکترونیکی دولت (ستاد) به آدرس www.setadiran.ir و دریافت گواهی امضای الکترونیکی راجهت شرکت در مناقصه محقق سازند.
اطلاعات تماس سامانه ستاد جهت انجام مراحل عضویت در سامانه : مرکز تماس -۱۲۱۴۱۹۱۴ -دفتر ثبت نام ۳۳۹۹۹۸۱۸ و ۳۳۱۹۱۸۹

شرکت توزیع نیروی برق استان اصفهان
امور تدارکات و انبارها



شنبه| ۲۳ دی ۱۴۰۲ | سال بیستم | شماره ۴۸۱۷
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

بی‌توجهی تاکی؟! قسمت ۲۴۹۳

جامعه در بستر روان‌پریشی!

ادامه از صفحه یک: حسین حاجی میرزایی، رئیس اداره نظارت بر امور درمان وزارت بهداشت، معتقد است «سوداگری جایی است که در آن سود باشد. امور پزشکی در سال‌های اخیر دیگر خیلی جذاب نیست و جذابیت فقط در یکی، دو نقطه پزشکی است، به همین خاطر هم ۹۰ درصد از پرونده‌های شکایت پزشکی در حوزه زیبایی است.» البته قبل از آن محمد رئیس زاده، رئیس سازمان نظام پزشکی کشور هم به این چالش موجود اشاره کرده بود که «بیش از اینکه مهاجرت جغرافیایی در جامعه پزشکی داشته باشیم، شاهد مهاجرت شغلی هستیم!» اما در داخل چه اتفاقاتی جریان یافته تا جراحی‌های زیبایی از عمل‌های استراتژیکی همچون قلب پیشی بگیرد و نوبت چندماهه داشته باشد و این امر باعث شود تا دانشجویان در رشته‌های تخصصی خود را به آن‌سو سوق دهند! دکتر محمدعلی یوسف نیا، رئیس انجمن جراحان قلب و عروق، می‌گوید: «عرفه تعیین‌شده برای دستمزد یک جراح قلب برای ۴ تا ۵ ساعت عمل جراحی در حالی یک میلیون تومان تعیین شده که هزینه یک دقیقه تزریق بوتاکس ۸۰۰ هزار تومان است. در گذشته سالانه بین ۲۰ تا ۳۰ نفر متقاضی ورود به رشته جراحی قلب بودند که در حال حاضر این تعداد به دو تا سه نفر کاهش یافته است تا طی چند سال آینده با کمبود جراح قلب در کشور روبه‌رو باشیم.» این درحالیست که جراحی‌های قلب بیشتر زمانی اتفاق می‌افتد که بیمار ناچار به انجام آن است و بیمه‌های معمولی، تکمیل و اکمل تقریبا همه این هزینه‌ها را پرداخت می‌کنند ولی بعضی روان‌پریش‌های موجود درحالی‌که اعمال جراحی زیبایی هیچگونه حمایتی ندارد و حاضرند ارقام چند ده‌میلیونی را ضمن دریافت وام‌های پربهره دریافت و صرف اینگونه عمل‌ها نمایند! که این امر تبعات مختلفی ازجمله مهاجرت پزشکان و جراحان دیگر حرفه‌ها را به همراه دارد زیرا با تعرفه‌های پایین و رقابت‌های موجود دیگر انگیزه‌ای برای ماندن آن‌ها نیست. از سوی دیگر علیرضا صابری، دبیر انجمن علمی جراحان پلاستیک و زیبایی هم تأیید می‌کند «امروز سیل عظیمی از مراجعه‌کننده داریم که اصلاً نیاز به جراحی زیبایی ندارند. از هر ۱۰۰ نفر مراجعه‌کننده ۳۰ نفر آن‌ها به عمل نیاز دارند، ۳۰ نفر دیگر واقعاً نیازی به عمل ندارند، اما به دلیل مسائلی مانند مد روز یا مواردی مانند چشم‌وهم‌چشمی خواستار عمل زیبایی بینی هستند، ۴۰ درصد باقی‌مانده هم کسانی هستند که هم می‌توانند عمل کنند و هم می‌توانند عمل نکنند، بنابراین به سلیقه خودشان برمی‌گردد. نسبت به ۱۰ سال گذشته مراجعه مردها برای انجام جراحی زیبایی بیشتر شده است. عمل زیبایی بینی نسبت به سایر عمل‌های زیبایی در ایران بیشتر است، بعدازآن عمل لیفت صورت، تزریق چربی‌های صورت و پلک فوقانی و تحتانی. احتمالاً بیشترین عمل بینی دنیا در ایران انجام می‌شود، برای همین به پایتخت جراحی بینی جهان معروف است.» اما چگونه است که عمل‌های زیبایی در کشور اینقدر طرفدار پیدا کرده، علی‌رغم اینکه نیازمند هزینه‌های بالا است و با وضعیت اقتصادی فعلی جامعه مطابقت ندارد که این استقبال نامفهوم باعث می‌شود تا بر سر هر مطب یا درمانگاه بدون توجه به داشتن تخصص کامل تابلو جراحی‌های زیبایی بالا برود و در شبکه‌های اجتماعی هم تبلیغ شود. رئیس کل سازمان نظام پزشکی دراین‌باره می‌گوید: «واقعاً توان لجستیکی و نیروی انسانی دانشگاه‌های علوم پزشکی کفاف نظارت بر اینهمه تبلیغات و مراکز غیرمجاز در امور پزشکی را نمی‌دهد. پلیس فتا و تمام کسانی که وظیفه مدیریت کردن فضای مجازی را دارند باید به کمک این معاونت بیایند.» امروز جراحی زیبایی در کشور به یک سونامی تمام‌عیار تبدیل شده و می‌طلبد تا نهادهای بالادستی این هجوم را به‌عنوان یک بیماری روان‌پریشی قلمداد کنند و از آن‌سو به معالجه آن در جامعه بپردازند.

ادامه دارد

نیاز کشور به تولید ۲۰ هزار مگاوات برق اتمی



معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی کشور با حضور در مراسم گرامیداشت روز حماسه و ایثار شهرستان بویین میاندشت اصفهان گفت: باید حداقل بیست هزار مگاوات برق اتمی داشته باشیم، همچنان که کشورهای دیگر هم اعلام کرده‌اند که ظرفیت نیروگاه‌های هسته‌ای خود را سه برابر خواهند کرد.

به گزارش ایمنا، محمد اسلامی اظهار کرد: نوزدهم دی در این شهرستان و ثبت شدن این روز به عنوان روز حماسه و ایثار یک ابتکار ماندنی است و نسل به نسل یادآوری می‌کند که شهدا در چه راهی قدم گذاشته و جان خود را برای انقلاب فدا کردند.

او ادامه داد: فلسفه وجود انقلاب اسلامی، سعادت ملت و پیشرفت و آبادانی کشور بوده که این دو عامل اساسی هدف انقلاب اسلامی است و شعاری که موجب پیروزی انقلاب و شهدای بسیاری نیز در این راه تقدیم انقلاب شد، همان شعار استقلال، آزادی، جمهوری اسلامی است.

معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی کشور افزود: مردم ایران استکبار و آمریکا را هرگز تحمل نکرده و نمی‌کنند و ایران استقلال داشته و از زیر بار سلطه خارج شده چرا که در دوران قبل از انقلاب، آنان برای ایران تعیین تکلیف می‌کردند

اسلامی تصریح کرد: مقام معظم رهبری بر بنیان‌های علمی و فناوری تأکید و اظهار کرده‌اند که باید حداقل بیست هزار مگاوات برق اتمی داشته باشیم همچنان که کشورهای دیگر هم اعلام کرده‌اند که ظرفیت نیروگاه‌های هسته‌ای خود را سه برابر خواهند کرد. او ادامه داد: تغییرات اقلیمی موجب برهم خوردن شرایط آب و هوایی شده و بیش از این برای کره زمین قابل‌قبول نیست باید از تولید گازهای گلخانه‌ای جلوگیری شود و تلاش شود تا فناوری‌های نوین به خدمت گرفته شده و مورداستفاده قرار گیرند. معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی کشور یادآور شد: نکته حائز اهمیت این است که علم و فناوری امروز اساس قدرت است و مردم، ظرفیت قدرت یک کشور هستند، دشمنان تلاش کردند با تحریم حرکت پیشرفت جمهوری اسلامی را در حوزه علوم و فنون نوین متوقف کنند و تمام تلاش‌ها با هدف توقف علمی و فناوری ایران در بحث هسته‌ای بوده است. اسلامی تصریح کرد: علم و فناوری برای ملت‌ها قدرت آفرین بوده و کسی که از این ظرفیت به همراه مردم همیشه در صحنه است هرگز زیر بار سلطه ابرقدرت‌ها نخواهد رفت بلکه راه خود را قدرتمندانه ادامه می‌دهد. او اضافه کرد: ادامه راه پر توسعه علمی و فناوری همراه با حضور جوانان متعهد و دانشمند در جهت دستیابی به علوم و فنون نوین مسیری است که به شدت مورد مخالفت استکبار قرار دارد و از همه ظرفیت سازمان‌های بین‌المللی برای جلوگیری از حرکت کشور ما استفاده کردند. معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی کشور گفت: دشمنان از ابزار تحریم برای ناتوان کردن کشور استفاده کردند و با بهانه‌های مختلف در روند پیشرفت کشور اختلال ایجاد می‌کنند. اسلامی یادآور شد: در عرصه هسته‌ای دانشمندان بسیاری ترور شده و خرابکاری‌های صنعتی از سوی دشمنان صورت گرفته است. مراسم روز حماسه و ایثار مردم شهرستان بویین میاندشت همراه با آئین رونمایی از کتاب بر بال ملائک و سخنرانی محمد اسلامی، معاون رئیس‌جمهور و رئیس سازمان انرژی اتمی در مصلی امام خمینی (ره) برگزار شد. شهرستان بویین میاندشت در دوران دفاع مقدس بیش از ۳۳۰ شهید تقدیم نظام و انقلاب کرده است. اوج ایثار و شهادت بویین میاندشت در دی و بهمن سال ۶۵ رقم خورده چرا که در این دو ماه در عملیات‌های کربلای ۴ و ۵، بویین میاندشت ۳۶ شهید تقدیم نظام و انقلاب کرده است. برای گرامیداشت یاد و خاطره همه شهدا به‌ویژه شهدای دی و بهمن سال ۶۵، روز نوزدهم دی در تقویم شهرستان به عنوان روز حماسه و ایثار شهرستان بویین میاندشت نام گرفته است.

خطیب جمعه اصفهان در واکنش به حمله آمریکا و انگلیس به یمن مطرح کرد

شکست استکبار در جنگ غزه



خطیب جمعه اصفهان حمله اخیر آمریکا و انگلیس به یمن را نشان‌دهنده شکست استکبار در جنگ غزه دانست.

به گزارش مهر، حجت‌الاسلام احمد محمودی در خطبه‌های نماز جمعه هفته گذشته اصفهان با بیان اینکه موضوع غزه مصداق عینی قدرت مردمی است، اظهار داشت: دشمن، امروز همبستگی مردم ایران با شهدا برنمی‌تابد و هرکجا حضور مردم را شاهد بودیم دشمن شکست خورده است. او با اشاره به اینکه حملات رژیم کودکش اسرائیل و آمریکای جنایتکار در طی ۱۰۰ روز نشان از درماندگی آنها است، افزود: آمریکا و انگلیس با حمله به یمن دست به اقدام احمقانه‌ای زدند و به صورت آشکار حاکمیت یمن را نقض کرده‌اند، این موضوع نشان‌دهنده شکست استکبار در جنگ غزه است. خطیب جمعه اصفهان خاطرنشان کرد: هر زمانی که استکبار جهانی از مقاومت ضربه خورده‌اند گروه‌های تروریستی خود را به میدان آورده‌اند و دست به عملیات تروریستی زدند اما نمی‌دانند راه به جایی نخواهند برد. امیدواریم به‌زودی شاهد پیروزی مردم فلسطین مقابل اسرائیل‌باشیم.

حجت‌الاسلام محمودی در بخش دیگر سخنان خود، اظهار داشت: امام زمان (عج) در سفارش به تقوای الهی می‌فرمایند خداوند ما را در راه خودش هدایت و در راه خود استقامت را به ما کرامت فرماید، زیرا انسان بین همه موجودات و در منظومه هسته‌ای دارای کرامت ذاتی دارد اما کرامت ویژه انسان حضور در مسیر خداوند و استقامت در راه الهی است نصیب همه‌ی انسان نمی‌شود، اگر خداوند این کرامت را به انسان عطا نکند هدایت نخواهد شد. او افزود: خداوند در سوره جن تأکید می‌کند اگر در مسیر الهی استقامت کردید بهشت نصیب شما خواهد شد و کسانی که ایمان می‌آوردند و در راه خدا استقامت کردند نباید ترس و خوفی از آخرت داشته باشند، در تاریخی برخی انسان‌ها را شاهدیم که ادعای دین‌داری داشته اما نتوانستند در مسیر الهی استقامت کنند. امام‌جمعه موقت اصفهان تصریح کرد: استقامت شرط هدایت الهی است، امیدواریم خداوند به همه هدایت در راه حق و استقامت را عطا فرماید. او با اشاره به شب خاطرنشان کرد: رهبر معظم انقلاب در دیدار با مردم قم در ارتباط با حضور مردم در انتخابات فرمودند: یکی از راهبردهای مهم حضور مردم در صحنه است و راهبرد دشمن خروج مردم از صحنه انقلاب است.

خطیب جمعه اصفهان خاطرنشان کرد: حضور مردم صحنه معجزه است، زیرا در نظام مردم‌سالاری دینی نقش اساسی را مردم ایفا می‌کنند، در طی چهار دهه گذشته چندین دوره انتخابات باشکوه برگزار شده است، دشمن از این موضوع واهمه دارد و سعی دارد مردم را از انقلاب دور کند، اما ملت همیشه در صحنه ایران ضرورت دارد در انتخابات پیش رو مستحکم راهبرد امام (ره) را نگه دارند و پای صندوق‌های رأی حاضر شوند.

طرح ارتقای امنیت اجتماعی در شهرستان با جدیت اجرا می‌شود

جمع آوری ۶۵ معتاد متجاهر در اصفهان



به گفته فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان در راستای اجرای طرح ارتقای امنیت اجتماعی، ۶۵ معتاد متجاهر در محلات هدف در سطح شهرستان اصفهان شناسایی و جمع‌آوری شدند.

به گزارش ایرنا، سرهنگ حسین بساطی بیان داشت: طرح ارتقای امنیت اجتماعی هم‌اکنون در شهرستان اصفهان در حال اجراست و مأموران پلیس در این خصوص با بررسی همه‌جانبه و تحقیقات گسترده میدانی و با شناسایی محلات هدف، تاکنون ۶۵ معتاد متجاهر را جمع‌آوری کرده و این افراد را برای سیر مراحل درمانی به مراکز بازپروری تحویل داده‌اند.

او ادامه داد: به منظور اجرای طرح جامع کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی و طرح ارتقای امنیت اجتماعی، شناسایی محلات جُرم خیز در دستور کار مأموران انتظامی فرماندهی انتظامی شهرستان اصفهان قرار گرفته است.

فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان با اشاره به دستگیری هشت خرده‌فروش مواد مخدر در این طرح خاطرنشان کرد: از متهمان دستگیر شده مقادیری مواد افیونی کشف شد و این افراد با تشکیل پرونده برای انجام اقدامات قانونی به مرجع قضایی تحویل داده شدند.

دستگیری ضاربان شهروند اصفهانی

رئیس مرکز اطلاع‌رسانی فرماندهی انتظامی استان اصفهان نیز گفت: ۲ نفر که یک شهروند را با سلاح سرد مورد ضرب‌وجرح قرار داده بودند توسط مأموران پلیس دستگیر شدند. سرهنگ مسعود طریفی ادامه داد: خرداد ماه امسال یک شهروند اصفهانی توسط ۲ فرد شرور مورد ضرب‌وجرح قرار گرفت که منجر به مجروح شدن او و انتقال او به بیمارستان شد. او خاطرنشان کرد: پس از تنظیم شکایت از سوی شاکی، موضوع شناسایی و دستگیری ضاربان در دستور کار مأموران کلانتری ۲۰ شهرستان اصفهان قرار گرفت و در تحقیقات صورت گرفته مشخص شد فردی که با شاکی اختلاف حساب داشت، ۲ نفر از افراد شرور را اجیر کرده تا او را مورد ضرب‌وجرح قرار دهند.

او یادآور شد: ۲ فرد شرور، فرد مذکور را با ضربات متعدد چاقو از ناحیه کتف و کمر مجروح و سپس از محل متواری شدند که امروز این افراد در دام قانون گرفتار شدند. رئیس مرکز اطلاع‌رسانی فرماندهی انتظامی استان اصفهان گفت: با توجه به اینکه متهمان هیچ ردی از خود برجای نگذاشته و هیچ سرنخی از آنان وجود نداشت در نهایت پس از چندین ماه تلاش خستگی‌ناپذیر هر ۲ فرد ضارب توسط مأموران سازمان اطلاعات فرماندهی انتظامی استان اصفهان شناسایی و در یک عملیات ضربتی در مخفیگاه خود دستگیر شدند. سرهنگ طریفی گفت: متهمان به صراحت به جرم خود اقرار کرده‌اند و در این خصوص پرونده‌ای تشکیل و این افراد برای رسیدگی قانونی به جرم خود تحویل مرجع قضایی شدند.

نوسازی ۳۵ هزار واحد مسکونی فرسوده در اصفهان

بنا به گفته مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان بر اساس برنامه چهارساله نهضت ملی مسکن، نوسازی ۳۵ هزار واحد مسکونی فرسوده در برنامه استان اصفهان است.

علیرضا قاری قرآن، مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان به فارس گفت: از سال‌های قبل از انقلاب شکوهمند اسلامی ایران، با مهاجرت روستانشینان به کلان‌شهرهای ایران و گسترش و توسعه بی‌رویه شهرها به محدوده‌های پیرامونی آن باعث شد تا با وجود تأسیسات و امکانات خدماتی و رفاهی در این محدوده‌ها، سکونت‌گاه‌های غیررسمی شکل گرفته و روز به روز بر رشد آن افزوده شود.

او ادامه داد: در سال‌های ابتدایی پیروزی انقلاب اسلامی، شهرهای جدید در هم‌جواری کلان‌شهرها تعریف و پایه‌گذاری شد تا نسبت به ساماندهی و عدم توسعه شهرها اقدامی عاجل صورت پذیرد، پس از آن با توجه به روند رو به رشد مهاجرت به شهرهای بزرگ نه تنها شهرهای جدید تکافوی اسکان مهاجران را نمی‌داد بلکه سکونتگاه‌های غیررسمی قبل نیز دوباره رونق گرفته و دچار تحول و توسعه شد.

قاری قرآن بیان کرد: با توجه به اهمیت موضوع در جلسه ستاد بازآفرینی پایدار شهری استان اصفهان پروژه سکونتگاه‌های غیررسمی به تفکیک شهرستان‌های آران و بیدگل، اصفهان، جرقویه، تیران و کرون، خمینی‌شهر، خوانسار، سمیرم، شهرضا، فریدن، فلاورجان، کاشان، گلپایگان، لنجان و نجف‌آباد بر حسب محلات، عنوان پروژه، اعتبار موردنیاز موردبررسی قرار گرفت.

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان افزود: برخی از این پروژه‌ها شامل احداث مسجد، مدرسه، پایگاه سلامت، کلانتری، فرهنگسرا و کتابخانه عمومی، سالن ورزشی، مرکز فرهنگی و توانمندسازی اجتماعی، بهسازی معابر و آسفالت معابر و احداث پل است.

او در خصوص دیگر اقدامات بازآفرینی شهری عنوان کرد: بر اساس برنامه چهارساله نهضت ملی مسکن، نوسازی ۳۵ هزار واحد مسکونی فرسوده در برنامه استان اصفهان است.

قاری قرآن عمده معضل بافت‌های فرسوده را کالبد نامناسب اعم از ساختمان‌های ناپایدار و سیما منظر نامناسب، فقر خدمات روبنایی و زیربنایی، کاهش جمعیت و مشکلات فرهنگی بیان کرد.

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان با اشاره به سیاست‌های کلان دولت در خصوص جایگزینی بافت‌های فرسوده با بافت‌های مناسب که مهم‌ترین آن نوسازی مسکن است، گفت: یکی از این مشوق‌ها بسته تشویقی شهرسازانه ۱۹ بندی است.

او خاطرنشان کرد: از مجموع حدود ۲۰۰ هزار واحد مسکونی فرسوده استان اصفهان، از سال ۱۴۰۰ تاکنون مالکان ۱۰ هزار واحد، اقدام به اخذ پروانه نوسازی کرده‌اند.

www.esfahanemrooz.ir

خبر کوتاه

افزایش ابتلای کودکان به آنفلوانزا در اصفهان

به گفته سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان ابتلای کودکان و نوجوانان استان به بیماری تنفسی «آنفلوانزا» در دو هفته اخیر افزایش یافت.

پژمان عقدک به ایرنا گفت: مراجعه کودکان و نوجوانان (افراد زیر ۱۸ سال) مبتلا به آنفلوانزا به مراکز درمانی اصفهان بیشتر به‌صورت سرپایی است.

او بیشترین ابتلای کودکان به بیماری‌های تنفسی در دو هفته اخیر را ناشی از آنفلوانزا اعلام و اظهار کرد: کودکان مُبتلا به آنفلوانزا به‌طور ناگهانی دچار تب و لرز و علائم بیماری‌های تنفسی می‌شوند که ممکن است در ادامه علائم گوارشی نیز پیدا کنند.

سخنگوی دانشگاه علوم پزشکی اصفهان با اشاره به اینکه در هفته‌های اخیر تغییر چندانی در میزان بستری ناشی از بیماری‌های تنفسی در استان رُخ نداده است، تصریح کرد: افزایش ابتلا به این بیماری‌ها در روزهای سرد سال، طبیعی است.

عقدک خاطرنشان کرد: حدود ۴۰ درصد از بیماری‌های تنفسی بزرگسالان در یک ماه اخیر مربوط به آنفلوانزا، حدود ۲ درصد ناشی از «کووید-۱۹» و سایر موارد به دلیل سرماخوردگی بود.

او افزود: میزان شیوع آنفلوانزا در زمان حاضر بین بزرگسالان کاهش یافته و به حدود ۲۰ درصد رسیده اما در بین کودکان افزایش داشته است.

عقدک با تأکید بر لزوم رعایت موازین بهداشتی مانند استفاده از ماسک در اماکن تجمعی و شلوغ، تهویه هوا در محیط‌های بسته، شست و شوی مُداوم دست‌ها و فاصله‌گذاری اجتماعی، گفت: توصیه اکید می‌شود که والدین فرزندان خود که دارای علائم بیماری‌های تنفسی هستند را به مدرسه نفرستند.

او توضیح داد: برخی والدین، دلیل رفتن فرزندان بیمار خود به مدرسه را عقب نیفتادن آنها از درس عنوان می‌کنند درحالی‌که این کار سبب گرفتاری سایر دانش‌آموزان می‌شود.

اجرای پروژه ۱۲ واحدی خیرین مسکن‌ساز باغبادران با تسهیلات ویژه

بنا به گفته شهردار باغبادران با حضور مدیرکل مشارکت‌های مردمی و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور دستورات ویژه‌ای برای پرداخت تسهیلات پروژه ۱۲ واحدی خیرین مسکن‌ساز شهر باغبادران صادر شد و هفته آینده شاهد خاک‌برداری این پروژه و در روزهای بعد از آن شاهد احداث پروژه خواهیم بود.

به گزارش ایمنا، حجت‌ا... امینی در جمع شهروندان این شهر اظهار کرد: موضوع مسکن از نیازهای ضروری همه خانواده‌ها به شمار می‌آید که با توجه به هزینه‌های بالای تأمین مسکن به دغدغه‌ای برای اقشار کم‌درآمد جامعه تبدیل شده است.

او افزود: مدیریت شهری باغبادران برای رفع این دغدغه در بین اقشار کم‌درآمد محرومین این شهر سه پلاک در طرح تفکیکی کوه‌آب این شهر را با مشارکت بنیاد مسکن انقلاب اسلامی برای این منظور اختصاص داد و هزینه صدور پروانه را شهرداری با تصویب شورای اسلامی شهر به این مهم اختصاص داد.

شهردار باغبادران تصریح کرد: مهندسان خیر و نیک‌اندیش شهر باغبادران نیز انجام فعالیت‌های فنی و مهندسی این پروژه را به عهده گرفته‌اند.

او ادامه داد: امروز با حضور مدیرکل مشارکت‌های مردمی و بنیاد مسکن انقلاب اسلامی کشور، مدیرکل بنیاد مسکن استان اصفهان و رئیس انجمن خیرین مسکن‌ساز استان تصمیمات خوبی در این شهر برای اجرای پروژه ۱۲ واحدی خیرین مسکن‌ساز در طرح تفکیکی کوه‌آب اتخاذ شد.

امینی خاطرنشان کرد: دستورات ویژه‌ای برای پرداخت تسهیلات برای این پروژه صادر شد و هفته آینده شاهد خاک‌برداری این پروژه و در روزهای بعد از آن شاهد احداث پروژه ۱۲ واحدی خیرین مسکن‌ساز شهر باغبادران خواهیم بود.

شورای حل اختلاف اصفهان با رفتن شهردار نجف آباد موافقت کرد

شورای حل اختلاف استان با صورتجلسه شورای اسلامی شهر نجف آباد موافقت کرد و به این ترتیب، عبدالرسول امامی، شهردار این شهر به دلیل نداشتن سکونت در این شهر عزل شد.

به گزارش ایرنا، چندی پیش شورای شهر نجف آباد مصوبه‌ای مبنی بر عزل شهردار این شهر را به تصویب رساند که این مصوبه در کمیته انطباق شهرستان رد و با اصرار شورای اسلامی شهر نجف آباد به شورای حل اختلاف استان ارجاع شد و در نهایت اعضای شورای حل اختلاف استان با این مصوبه موافقت کردند.

بر این اساس، شورای اسلامی شهر نجف آباد می بایست بزودی سرپرست شهرداری این شهر را انتخاب کند. عبدالرسول امامی سی‌ودومین شهردار نجف‌آباد بود که با رأی اعتماد اعضای شورای شهر نجف آباد از سال ۱۴۰۰ به عنوان شهردار این شهر انتخاب شده بود در کارنامه وی، مدیریت شهری مناطق ۲، ۹ و ۱۰ شهرداری شهر اصفهان وجود دارد.

شهرستان نجف آباد با بیش از ۳۵۰ هزار نفر جمعیت در ۳۰ کیلومتری غرب اصفهان قرار دارد.

شهر

پیشرفت ۸۸ درصدی احداث پل شهدای دهنو در رینگ چهارم

گروه اصفهان: معاون عمران شهری شهردار اصفهان از پیشرفت ۸۸ درصدی احداث پل‌های شهدای دهنو در حلقه چهارم ترافیکی این کلان‌شهر خبر داد و گفت: کاهش بار ترافیکی شهر، پیشگیری از ورود خودروهای سنگین، کاهش آلودگی هوا و تسهیل عبور و مرور از جمله مزایای اجرای حلقه چهارم ترافیکی اصفهان است.

اصغر کشاورزراد اظهار کرد: رینگ چهارم ترافیکی کلان‌شهر اصفهان، مجموعه‌ای از آزادراه و تقاطع‌های غیرهمسطح است که از تقاطع غیرهمسطح سردار شهید سلیمانی، ابتدای جاده نائین آغاز می‌شود و با گذر از شرق و شمال اصفهان به سمت میدان استقلال حرکت می‌کند، با عبور از خمینی‌شهر، اتوبان ذوب‌آهن و کمربندی غرب، به سمت کمربندی شرق اصفهان ادامه می‌یابد و به تقاطع سردار شهید سلیمانی ختم می‌شود.

او افزود: یکی از این پروژه‌های شاخص شهرداری اصفهان این رینگ ترافیکی به طول ۷۸.۲ کیلومتر است که ۴۵ کیلومتر از این رینگ داخل شهر اصفهان و ۳۳ کیلومتر در محدود شهرهای دولت‌آباد، خورزوق، خمینی‌شهر، درچه و ابریشم قرار دارد و پس از بهره‌برداری موجب تسهیل عبور و مرور و کاهش تصادفات خواهد شد.

معاون عمران شهری شهردار اصفهان خاطرنشان کرد: تسهیل عبور و مرور در سطح شهر، کاهش اتلاف وقت و کاهش مصرف سوخت، کاهش بار ترافیکی در مبادی ورودی نصف جهان، کاهش اثرات منفی ترافیک نظیر آلودگی‌های هوا و صوت، کاهش بار ترافیکی رینگ سوم، جلوگیری از گسترش بی‌رویه ساخت‌وساز، گسترش کمربند سبز اصفهان و حذف ترافیک خودروهای سنگین عبوری، به‌عنوان نتایج و اهداف پروژه رینگ چهارم شناخته شده است.

کشاورزراد با اشاره به احداث پل ورودی چنگان در کیلومتر ۲۵ رینگ چهارم قبل از پل بهاران ادامه داد: با توجه به اتصال روستای چنگان به دهنو، نام این پل شهدای دهنو نام گرفت.

او از پیشرفت ۸۸ درصدی احداث پل شهدای دهنو خبر داد و گفت: اعتبار ۳۶۰ میلیارد ریالی و مساحت عرشه ۱۳۰۰ مترمربع از جمله مشخصات پل چنگان است.

اعلام فراخوان سرمایه‌گذاری برای احداث پردیس خانواده‌محور منطقه ۱۲ اصفهان

گروه اصفهان: به گفته مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری اصفهان فراخوان احداث مجموعه بزرگ پردیس خانواده‌محور در زمینی به مساحت ۴۷ هزار و ۴۵۰ مترمربع همراه با مجموعه ورزشی، پارک و پاتوق خانواده‌محور در منطقه ۱۲ شهرداری اصفهان اعلام شد.

مسعود حیدری دراین‌باره اظهار کرد: طی ۷ ماه گذشته ۱۳۰ پروژه مشارکتی را شناسایی و اولویت‌بندی کردیم و تا پایان سال جاری فراخوان ۲۰ پروژه دیگر نیز اعلام می‌شود

او با بیان اینکه هدف شهرداری از مشارکت در انجام پروژه‌ها، مولدسازی دارایی‌های شهر و در راستای بهره‌مندی از توانمندی‌های فنی، مالی و تخصصی سرمایه‌گذاران بخش خصوصی است، افزود: مجموعه بزرگ پردیس خانواده‌محور در زمینی به مساحت ۴۷ هزار و ۴۵۰ مترمربع همراه با مجموعه ورزشی، پارک و پاتوق خانواده‌محور در نزدیکی محله امین خیابان بهارستان منطقه ۱۲ شهرداری اصفهان قرار دارد.

مدیرعامل سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری اصفهان تصریح کرد: طرح عملیاتی مجموعه بزرگ پردیس خانواده‌محور از حدود ۸ سال قبل در دستور کار شهرداری قرار داشت و در نهایت با توجه به تغییر کاربری کشاورزی زمین عملیاتی و قابل‌واگذاری به بخش خصوصی شد. حیدری ادامه داد: احداث سردخانه سازمان میادین میوه و تره‌بار، احداث زمین اسکیت، احداث ساختمان پزشکان پردیس، احداث مجتمع مسکونی پرهام و احداث مجموعه تجاری و اداری همت عناوین سایر پروژه‌هایی است که برای شناسایی و جذب سرمایه‌گذار به فراخوان گذاشته شد. او بیان کرد: علاقه‌مندان می‌توانند برای کسب اطلاعات بیشتر و دریافت اسناد پروژه‌های مذکور به درگاه الکترونیک سازمان سرمایه‌گذاری و مشارکت‌های مردمی شهرداری اصفهان به نشانی INVEST.ISFAHAN.IR مراجعه کنند

www.esfahanemrooz.ir

در اختتامیه جشنواره ملی «صدای شهر» چه گذشت؟

اقدامی برای فعالیت رادیو اصفهان در عرصه بین الملل





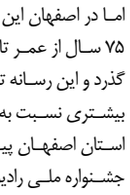
اصفهان امروز • کورش دیباج •

از آن به عنوان گرم ترین سرانه یاد می کنند، رسانه ای که با آمدن تلویزیون همه فکر می کردند که منسوخ شود اما شاهد هستیم هنوز مخاطبان خود را دارد و هر روز مخاطبان آن بیشتر می شود، رادیو این رسانه گرم که نزدیک یک قرن است در جهان ظهور کرده و می توان گفت تنها تکنولوژی و رسانه ای با قدمت است که منسوخ نشده و هنوز کارکرد امروزی خود قرار دارد.

آمدن رادیو در ایران اما حکایتی دیگر دارد و این رسانه از همان زمان تاسیسش در کشور مخاطبان عمده ای را به خود جذب کرد و حالا این رسانه علاوه بر اطلاع رسانی، کارکرد نوستالژیک برای تک تک ما ایرانیان دارد به ویژه برای ما دهه شصتی ها که با آمدن نام رادیو یاد خانه های پدربزرگ و برنامه های متنوع آن ویژه برنامه قصه های ظهر جمعه می افتیم، اما در اصفهان این رسانه حکایت دیگری دارد نزدیک ۷۵ سال از عمر تاسیس این رسانه در اصفهان می گذرد و این رسانه توانسته حتی در برخی موارد مخاطب بیشتری نسبت به برنامه های تلویزیونی صدا و سیمای استان اصفهان پیدا کند. بر همین اساس نخستین جشنواره ملی رادیویی «صدای شهر» با محورهای روابط اجتماعی خدمات شهری، زیباسازی شهری، حمل و نقل عمومی و ترافیک شهرسازی و اطلاع رسانی در پنج قالب «نمایش کوتاه»، «مینی فیچر»، «برنامه کوتاه شامل متن و گزارش»، «PSA»، «آنونس های آگاهی بخش» و در بخش مردمی در ۴ قالب «پادکست»، «متن طنز»، «داستانک» و «عکاسی» برگزار شد و ۵ اثر از رادیو خاوران به مرحله نهایی این جشنواره راه یافتند.

هانیه پیرامی با اثر سیاه چرخان، عقیله پاک با اثر درخت نشان، مسعود حسنی با اثر درخت زندگی، فاطمه برهانی با اثر قاتل زیر جثه و منصوره عسگری دشت بیاض با اثر تندیس به اختتامیه این جشنواره را پیدا کردند. همچنین صدای خاوران ۲۲ اثر به دبیرخانه نخستین جشنواره ملی «صدای شهر» ارسال کرد که با راهیابی ۵ بیشترین آثار راه یافته به اختتامیه نخستین جشنواره ملی صدای شهر را بین مراکز استانها بود و به مناسبت سالروز ۷۵ سالگی تاسیس رادیو در اصفهان مراسم اختتامیه این جشنواره برگزار شد.

تجربه مشارکت مدیریت شهری با رادیو اصفهان کم نظیر است



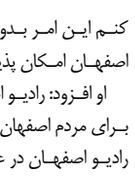
یوسف افشارنیا، مدیرکل صدا و سیمای مرکز اصفهان، اولین سخنران این مراسم بود وی با بیان اینکه اصفهان پایتخت فرهنگ و تمدن ایران اسلامی و مهد آزادگان، مشاهیر، نام‌آوران و فرهیختگان در تمام مقاطع، به‌ویژه هنر است اظهار کرد: ۳۵۰ اثر به دبیرخانه نخستین جشنواره ملی صدای شهر ارسال شد که این آثار داوری و امشب قرار است از برگزیدگان آن تجلیل به عمل آید اما نکته ای که در اینجا لازم است عنوان کنم این امر بدون مشارکت و همراهی شهرداری اصفهان امکان پذیر نبود.

او افزود: رادیو اصفهان یک ریشه و سرمایه اصلی برای مردم اصفهان است و بی شک اگر نگوییم تجربه رادیو اصفهان در عرصه اجتماعی و مدیریت شهری، بی‌نظیر است، باید گفت کم‌نظیر است و این موفقیت ما حصل تلاش های تمامی همکاران در رادیو اصفهان است.

مدیرکل صدا و سیمای مرکز اصفهان با اشاره به همکاری و مشارکت ۱۵ ساله مدیریت شهری اصفهان با رادیو صدای شهر تصریح کرد: در این دوره مدیریت شهری اصفهان راهبر اصلی آن فرهنگی است و در کنار فعالیت‌های عمرانی که وظیفه این نهاد شهری است، توجه به حوزه فرهنگ وجود دارد، کمتر استانی را سراغ داریم که روزانه دو تا سه ساعت در صدا و سیما برنامه خاص فرهنگ شهروندی و مدیریت شهری داشته باشد.

او در ادامه تاکید کرد: این همکاری مشترک بین شهرداری و مجموعه صدا و سیما، الگوی بسیار موفقی بوده و اعلام می‌کنیم که هر روز این تعامل بیشتر و بیشتر شده است که امیدواریم جشنواره صدای شهر که دبیرخانه آن در اصفهان قرار دارد، آثار فاخرتری را برای دوره‌های بعدی دریافت کند.

جشنواره صدای شهر یک انگیزه بیرونی با کارکرد هنری است



علی قاسم‌زاده، شهردار اصفهان سخنگوی بعدی این مراسم بود، وی ضمن تشریح رویکرد فرهنگی شهرداری اصفهان در عرصه رسانه به ویژه رادیو گفت: توزیع هوش و استعداد نرمال خواهد بود، یعنی در هر عصر و نسلی تعداد و فراوانی افراد باهوش یکسان است و آفرینش اینگونه رقم خورده است که ۷درصد تیز هوش و ۲ درصد نابغه و نخبه داشته باشیم همچنین بر اساس این توزیع نرمال، باید در هر عصری انتظار قله‌های استعداد را داشته باشیم، به‌عنوان مثال در هر عصری باید انتظار حضور افرادی همچون مولوی و حافظ و در هر نسلی خالق ابنیه‌ای همچون میدان نقش‌جهان را داشته باشیم. او ادامه داد: پرسشی که در این رابطه ذهن من را به خود مشغول کرده، این بود که به چه علت تاکنون این اتفاق نیفتاده است و چرا در هر دوره‌ای شاهد این شکوفایی در حوزه‌هایی همچون هنر و معماری نبوده‌ایم، آن جایی که پای خلق و تولید در میان است و همین دغدغه و پرسش باعث شد که من زمینه خلق اثر را پیدا و بررسی کنم اگر شخصی بخواهد خالق یک اثر ماندگار باشد، چه ویژگی هایی را باید دارا باشد که به یک زنجیره‌ای رسیدم.

شهردار اصفهان تصریح کرد: با بیان اینکه هر خالق اثر باید یک هوش مکفی داشته و به‌صورت الزامی نیاز نیست که تیزهوش باشد و با هوش متوسط نیز می‌توان خلاق بود، علاوه بر آندومین ویژگی استعداد خاص است، زیرا از بدو آفرینش خداوند استعدادهای خاصی را برای انسان قرار می‌دهد بنابراین یک فرد متفاوت است و هیچ انسان بدون استعدادی وجود ندارد.

او در ادامه تاکید کرد: باید این نکته مهم را در نظر داست که نمی‌شود فردی هوش و استعداد داشته و احساس نداشته باشد و خالق اثر هنری باشد، زیرا این موارد ارتباط پیوسته با یکدیگر دارد و خدادادی و ذاتی است همچنین باید گفت چهارمین و سایر موارد اکتسابی است که دانش زیرمجموعه آن قرار می‌گیرد که اگر با این دانش کار کنیم، کم‌کم مهارت خواهد شد.قاسم زاده با بیان اینکه پنجمین مورد، علاقه است، گفت: عنصر ششم نیز انگیزه محسوب می‌شود که گاهی درونی و گاهی بیرونی است؛ نخستین جشنواره ملی صدای شهر یک انگیزه بیرونی است و در صورتی که این جشنواره نبود شاید این آثار تولید یا خلق نمی‌شد.در سیر منطقی و نگاه روان‌شناختی، این زنجیره ششم موردی کامل است و در صورتی که یک نفر این موارد را داشته باشد باید به‌صورت طبیعی خالق اثر باشد، اما آیا همه اشخاصی که خلق اثر می‌کنند، آثار ماندگاری دارند؟او اظهار کرد: بسیاری از هنرمندان این زنجیره را دارند، اما آثار تولیدی ماندگاری ندارند؛ حلقه مفقوده، نوع نگاه و درک از هستی و نوع هستی‌شناسی و ادراک از جهان است که اندازه و ارزش اثر را تغییر می‌دهد.در همین راستا بدون تعارف بپذیریم یکی از نقاط ضعف دانشکده‌های هنر این است که به فلسفه و عرفان بهای کافی نمی‌دهند، زیرا یک هنرمند باید هستی‌شناسی، عارف و فیلسوف باشد تا بتواند آثار بزرگی را خلق کند ودر این مورد دانشگاه هنر رسالت بزرگی دارد که باید به آن عمل کند.شهردار اصفهان با بیان اینکه اگر تمام هنرمندان به سمت فلسفه و عرفان روند، اندازه اثر آن‌ها متناسب با معرفت هستی‌شناسی آن‌ها افزایش خواهد یافت، گفت: ارزش اثر هنری هر کس اگر تمام این زنجیره را داشته باشد، به اندازه دنیای تولیدکننده آن است و هر چه دنیای ما بزرگ‌تر باشد، احتمال خلق اثر بزرگ‌تر نیز بیشتر خواهد بود.

ظرفیت جشنواره صدای شهر در عرصه بین الملل

ابراهیم شمشیری، مدیرکل صدای استان‌های سازمان صدا و سیما آخرین سخنران این مراسم بود وی با اشاره به ظرفیت های استان اصفهان در عرصه رادیو اظهار کرد: با توجه به اینکه اصفهان یکی از شهرهای بزرگ کشور و دارای ظرفیت‌های گردشگری است، امیدواریم این جشنواره در یک عرصه بین‌المللی دیده شود.او تاکید کرد: تریبون صدای شهر نیز قابل توجه است و این تجربه و تعامل مناسبی که بین شهرداری و صدا و سیما برای رفع مشکلات شهروندان، اطلاع‌رسانی و آگاهی شهروندان وجود دارد، می‌تواند یک الگو و تجربه خوب برای سایر استان‌ها باشد. مدیرکل صدای استان‌های سازمان صدا و سیما گفت: امیدواریم رادیو اصفهان به‌عنوان یک رسانه اثرگذار، صمیمی و گرم تعامل خود را به‌صورت مستمر داشته باشد و از این سرمایه بزرگ خود استفاده کند.

به گزارش اصفهان امروز در پایان این مراسم از برگزیدگان این جشنواره قدردانی شد.

مدیر طرح‌های باز آفرینی شهری شهرداری اصفهان مطرح کرد

سکونت یک چهارم جمعیت شهر در بافت فرسوده

مدیر طرح‌های بازآفرینی شهری شهرداری اصفهان گفت: یک چهارم جمعیت شهر اصفهان در بافت فرسوده سکونت دارند.

به گزارش مهر، حسن سلمانی اظهار داشت: با توجه به آسیب‌پذیری بالای بافت‌های فرسوده توجه و اهتمام به نوسازی یکی از دغدغه‌های مدیریت شهری اصفهان بوده اما علیرغم این دغدغه‌مندی آمار و ارقام پروانه‌های صادره نشان‌دهنده عدم حصول نتیجه مطلوب است چنانچه آمار سال‌های ۱۳۸۶ تا ۱۴۰۲ نشان‌دهنده این است که در شهر اصفهان کمتر از یک درصد نوسازی در یک سال اتفاق افتاده است که این آسیب را می‌توان در حوزه‌های مختلف تحلیل کرد.

او ادامه داد: شرایط بافت فرسوده مصوب شهر اصفهان با حدود ۱۲ درصد از مساحت محدوده شهری و حدود یک چهارم جمعیت شهر اصفهان که در این محدوده ساکن هستند، نشان‌دهنده تراکم بالای ساکنین محدوده بافت فرسوده است.

مدیر طرح‌های بازآفرینی شهری شهرداری اصفهان افزود: حدود ۲۰ درصد از مساحت بافت فرسوده مصوب در محدوده بافت‌های تاریخی قرار گرفته و با توجه به ضوابط حفاظتی و میراثی، ساخت‌وساز در این محدوده‌ها از توجیه اقتصادی خارج شده و بعضا بخشی از بافت‌های فرسوده این محدوده یا خالی از سکنه شده است یا به ساکنان غیربومی تعلق گرفته است و یا کارکردهای اقتصادی از جمله انبار و موارد مشابه کیفیت زندگی این محدوده‌ها را نیز دچار ضعف



شدید کرده است. سلمانی خاطرنشان کرد: با توجه به موانع پیش رو در زمینه ایجاد ظرفیت‌های توسعه در بافت‌های فرسوده و عدم جذب سرمایه‌گذاری‌ها و ظرفیت‌های ساخت‌وساز در محدوده بافت‌های فرسوده مصوب، می‌توان اولویت‌هایی را جهت اصلاح شرایط وضعیت موجود ارائه کرد که از آن جمله می‌توان به بازنگری در برخی از محدودیت‌های بافت‌های تاریخی در ضمن در نظرگیری ارزشمندی این بافت‌ها، ایجاد ظرفیت ورود فعالیت‌های متناسب با بافت تاریخی از جمله فعالیت‌های گردشگری، اقامتی و صنایع‌دستی و برخی از کاربری‌های دارای ارزش اقتصادی اشاره کرد که درعین‌حال منجر به پویایی و سرزندگی بافت تاریخی نیز شود.

او اضافه کرد: در خصوص سایر بافت‌های فرسوده غیر تاریخی می‌توان با بازنگری در برخی از موارد طرح‌های توسعه شهری از جمله تأمین کاربری‌های خدماتی، اصلاح دسترسی‌ها و ایجاد ظرفیت ساخت‌وساز شرایط ورود سرمایه‌گذاران و مالکین این محدوده‌ها را به منظور تسریع نوسازی فراهم کرد.

به گفته مدیر طرح‌های بازآفرینی شهری شهرداری اصفهان تأمین خدمات و نوسازی نیازمند مشارکت و همکاری تمامی سازمان‌های دولتی شهرداری‌ها، بخش خصوصی و مالکین بافت‌های فرسوده است و تعریف طرح‌های بازآفرینی مشارکتی با تعریف وظایف تمامی گروه‌های ذی‌نفوذ و ذینفع در محدوده بافت‌های فرسوده ناکارآمد می‌تواند گامی در خصوص رشد نوسازی در شهر اصفهان باشد.

ردیف‌های بودجه‌ای مناطق ۱۵ گانه شهر تصویب شد

نایب‌رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان جزئیات موارد مطرح شده در جلسه این هفته کمیسیون تلفیق شورای اسلامی این کلان‌شهر را تشریح کرد.

سید امیر سامع با اشاره به موارد مطرح شده در جلسه این هفته کمیسیون تلفیق شورای اسلامی شهر اصفهان به ایمنا گفت: بودجه ۲۰ هزار میلیارد تومانی شهرداری اصفهان برای ۱۴۰۲ که با پیشنهاد ۲۳۵۰۰ میلیارد تومانی به شورای اسلامی شهر ارائه شده، در حال بررسی است. او افزود: هفته گذشته کلیات بودجه را بررسی کردیم و بر صرفه‌جویی در هزینه‌های جاری تأکید شد. نایب‌رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان ادامه داد: در جلسه کمیسیون تلفیق این هفته شورای ششم، پس از اینکه کمیسیون‌ها بودجه عمرانی مناطق پانزده‌گانه و ناژوان را بررسی کردند، نتیجه آن ارائه شد.

سامع خاطرنشان کرد: نتیجه‌گیری مدیریت شهری و اعضای شورای اسلامی شهر اصفهان این بود که اگر تأخیری در اجرای پروژه‌های شاخص به هر دلیلی ایجاد شد، باید هماهنگی و تمرکز بیشتری در مرحله طراحی و اجرا انجام شود. او گفت: با این تأکید، ردیف‌های مناطق به‌ویژه ردیف‌های مربوط به آزادسازی برای احداث خیابان و شبکه معابر جدید، تملک و احداث بوستان‌های بزرگ، ایستگاه‌های مترو در خط ۲ که همه آن‌ها فعال است، ادامه خط یک مترو از جمله ایستگاه سپاهان شهر، بازگشایی گلوگاه‌های محلات، آسفالت معابر، توجه به زیرساخت‌های شهر هوشمند برای تکمیل دوربین‌های مربوط به نظارت تصویری ترافیک شهر و توسعه فیبر نوری بررسی شد و ضمن تأکید بر اینکه سعی می‌کنیم بودجه شاخصی حذف نشود، اگر به دلایلی ردیف امکان تحقق ندارد، با جایگزینی جلسه پیش رفت. نایب‌رئیس شورای اسلامی شهر اصفهان با بیان اینکه تمام ردیف‌های بودجه‌ای مناطق بررسی و تصویب شد، گفت: بودجه عمرانی در ردیف‌های مرکز مربوط به پروژه‌های بزرگ از جمله مترو، رینگ چهارم، خرید اتوبوس، تأمین منابع آبی پایدار، بهسازی بافت تاریخی شهر و تکمیل سالن مرکز همایش‌های بین‌المللی عمده ردیف‌های مرکز است که تا قبل از روز یکشنبه هفته آینده، بررسی و در جلسه علنی شورا مورد تأیید و تصویب قرار گیرد. او ادامه داد: شورای اسلامی شهر از افزایش درآمدهای پایدار شهرداری به‌ویژه در بخش‌های مربوط به مشارکت استقبال می‌کند تا پروژه‌های عمرانی بیشتری در شهر اجرا شود

استان

مهروموم ۲ معدن آلاینده در تیران و کرون

به گفته سرپرست حفاظت محیط‌زیست تیران و کرون دو معدن آلاینده زیست‌محیطی در این شهرستان با دستور مقام قضایی مهروموم شد.

مهدی جلال پور با اشاره به نظارت‌های محیط‌زیست در پیشگیری از آلایندگی صنایع، به ایسنا گفت: پس از بررسی و انجام آزمایش‌های تخصصی فعالیت دو معدن شن و ماسه در تیران و کرون آلایندگی آن‌ها احراز شد که با ارائه گزارش به مقامات قضایی پلمپ شدند.

او افزود: تا زمان رفع مشکل آلایندگی، این دو واحد معدنی مهروموم خواهند ماند و پس از رفع چالش و بررسی کارشناسی فک مهروموم انجام می‌شود.

سرپرست حفاظت محیط‌زیست تیران و کرون با بیان اینکه نظارت بر صنایع شهرک‌های صنعتی نیز انجام شده، خاطرنشان کرد: یک واحد آلاینده در بررسی‌های شناسایی شده که پس از اخطار به مالک کارخانه، فیلتر تصفیه نصب شد

او افزود: توجه به سردی هوا و تشدید آلایندگی هوا پایش صنایع شهرستان به صورت مستمر ادامه دارد و با بررسی‌ها و نظارت‌های دوره‌ای صنایع آلاینده در این خطه نداریم.

به گفته جلال پور تیران و کرون یکی از شهرستان‌های پاک در استان اصفهان است و برای حفظ این وضعیت نظارت و آزمایش‌ها به صورت دوره‌ای انجام می‌شود.

او فعالیت صنایع پاک در این خطه را مهم خواند و یادآور شد: فعالیت‌های صنعتی و کارخانه‌ها در این منطقه از ابزارهای نوین استفاده می‌کنند که مشکلات زیست‌محیطی ایجادنمی‌کند.

سرپرست حفاظت محیط‌زیست تیران و کرون با اشاره به نظارت‌های پیاپی این سازمان، اظهار کرد: در صورت مجوز راه‌اندازی مرکز تولیدی، تمهیدات زیست‌محیطی آن صورت می‌گیرد و صنایع آلاینده در این شهرستان مجوز نمی‌گیرند

او ادامه داد: اولویت توسعه صنعتی در تیران و کرون متمرکز بر صنایع پاک بوده و بیشتر در حوزه کشاورزی و گردشگری فعالیت می‌شود که با اقلیم و شرایط سرزمینی نیز سازگاری بیشتری دارد.

جلال پور معتقد است همت و اراده جمعی باید برای حفظ محیط‌زیست و پیشگیری از آلودگی در جامعه ایجاد شود و سایر دستگاه‌ها و مردم در این خصوص همکاری کنند

سرپرست حفاظت از محیط‌زیست تیران و کرون با بیان اینکه بیشترین توجه بر روی استقرار صنایع پاک و سازگار با اقلیم منطقه است، یادآور شد: توسعه فرهنگ حفظ محیط‌زیست در جلوگیری از آتش زدن مراتع، درختکاری و پیشگیری از ایجاد آلایندگی مؤثر است و در این خصوص رسانه‌ها و دستگاه‌های فرهنگی نقش دارند.

جذب ۵۰ میلیارد ریال اعتبار برای راه‌اندازی مجدد استخر اردستان

به گفته رئیس اداره ورزش و جوانان شهرستان اردستان استخر شنای اردستان پس از ۵ سال تعطیلی دهه فجر امسال به بهره‌برداری می‌رسد.

به گزارش ایسنا، عباس روحانی در حاشیه بازدید مسئولان از استخر شنای اردستان گفت: تعمیرات مجموعه استخر شنای اردستان از دو سال قبل شروع شده است و اکنون به مرحله‌ای رسیده است که تقریبا کار تمام شده است.

او با بیان اینکه آخرین مشکلی که وجود داشت تقویت هواساز مجموعه بود که با همراهی مسئولان شهرستان کانال کشی و قطعه اصلی خریداری شده است، افزود: اکنون در حال تست‌گیری قسمت‌های مختلف مجموعه هستیم و نهایتا هفته جاری کاسه استخر آبگیری می‌شود.

رئیس اداره ورزش و جوانان شهرستان اردستان گفت: بازسازی استخر شنای اردستان تمام شده است و به‌طورقطع در ایام دهه فجر امسال افتتاح و در اختیار جوانان و علاقه‌مندان قرار خواهد گرفت.

روحانی با بیان اینکه استخر شنای اردستان پس از پنج سال تعطیلی با مساعدت و پیگیری‌های مسئولان شهرستان راه‌اندازی می‌شود، گفت: از ابتدای عملیات بازسازی استخر شنا تاکنون بیش از ۴۰ میلیارد ریال در بخش‌های مختلف شامل سقف، بدنه، موتورخانه، جکوزی و... هزینه شده است. همچنین طبقه دوم استخر شنای اردستان برای کافی شاپ و سالن ماساژ آماده شده است.

همچنین نماینده مردم اردستان در مجلس شورای اسلامی در این بازدید گفت: با پیگیری‌هایی که از وزارت ورزش و جوانان و مساعدت اداره کل ورزش و جوانان استان اصفهان در چند سال گذشته برای بازسازی استخر شنای اردستان انجام شده است، حدود ۵۰ میلیارد ریال اعتبار جذب شده که ۳۰ میلیارد ریال آن امسال بوده است.

سید صادق طباطبایی‌نژاد با بیان اینکه خوشبختانه با تلاش‌های انجام شده، تمام مراحل بازسازی استخر شنای اردستان تکمیل شده است و اکنون در حال تست‌های نهایی است، گفت: گسترش و توسعه فرهنگ ورزش و تفریحات سالم امری مهم و ارزشمند است و در شرایط کنونی برای جذب جوانان به سمت ورزش تلاش‌های خوبی در سطح شهرستان اردستان صورت گرفته است. او در جواب این سؤال که گفته می‌شود استخر شنای اردستان تا پایان سال هم آماده بهره‌برداری نمی‌شود، گفت: از نظر پیمانکار پروژه و اداره ورزش و جوانان کار مرمت تمام شده است و هر مقدار که نیاز بوده اعتبار جذب کردیم بنابراین استخر شنا آماده استفاده جوانان و علاقه‌مندان است و اگر افتتاح نشود علت آن را باید در دیگر موضوعات جستجو کرد.

اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۹۸– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۱۷۴۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه رضوی فرزند سید حسین بشماره شناسنامه ۱۲۷۸۵۹۷۲۵۵ صادره از کاشان در یکباب خانه ۱۴۳/۹۰ متر مربع مفروز از پلاک ۲۰۱ فرعی از ۴۰ اصلی واقع در حسن آباد بخش ۲ ثبت کاشان خریداری از مالک رسمی آقای ماشاالله عبداله زاده حسن آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ، رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ حسن فتاح راوندی– رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۱۲۷۴/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۲۰۸– ۱– برابر آراء صادره هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در منطقه ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان تصرفانه مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود ودر صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی دارند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این منطقه تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند و گواهی طرح دعوا را به این منطقه ثبتی ارائه نمایند.بدیهی است درصورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۵۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۷ مالکیت آقای مهدی جانقربان به شماره شناسنامه ۲۴۹ کدملی ۱۲۸۷۱۱۹۵۳۰ فرزند حبیب الله ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۲۲۴/۸۱مترمربع پلاک ۱۱۹۹فرعی از ۲۲۴۸اصلی بخش ۶می باشد. (به استناد سیستم جامع املاک میزان ۲۶۶سهم مشاع از ۴۸۸۰۰سهم ششدانگ پلاک ۲۲۴۸/۱۱۶۶ واقع در بخش ۶سابقه ثبت و صدور سند دارد) واقع در اصفهان بخش ۶ حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۲– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۸۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ مالکیت آقای علی اصغر دهباشی خوراسگانی به کدملی ۱۲۷۲۱۴۶۲۷۸ فرزند محسن ۲۲۹۳/۵۲سهم مشاع از ۳۰۶۳/۵۲سهم ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۳۰۶۳/۵۲ مترمربع پلاک ۸فرعی از ۲۱۸۸ اصلی بخش ۶می باشد. (انتقال عادی مع الواسطه از طرف آقای یارعلی رجبی دشتی فرزند غلامعلی بموجب ثبت صفحه ۵۸ دفتر ۳۵ املاک مقدار یک سهم مشاع اتز چهل سهم ششدانگ پلاک ۲۱۸۸/۸انتقال یافته) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۳– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۸۴۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ مالکیت آقای زهرا صفری به شماره شناسنامه ۹۴کدملی ۱۲۸۸۳۴۸۸۹۴ فرزند عباسعلی ۷۷۰ ۲۲۹۳سهم مشاع از ۳۰۶۳/۵۲سهم ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی که ششدانگ آن به مساحت ۳۰۶۳/۵۲ مترمربع پلاک ۸فرعی از ۲۱۸۸ اصلی بخش ۶می باشد. (انتقال عادی مع الواسطه از طرف آقای یارعلی رجبی دشتی فرزند غلامعلی بموجب ثبت صفحه ۵۸ دفتر ۳۵ املاک مقدار یک سهم مشاع اتز چهل سهم ششدانگ پلاک ۲۱۸۸/۸انتقال یافته) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۴– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۵۳۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۶ مالکیت آقای هادی رضایی بروجنی به شماره شناسنامه ۴۸۳۴ کدملی ۴۶۵۰۷۱۷۹۲۲ فرزند ایوب ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۱۱۳متر مربع پلاک ۹۹اصلی بخش ۶ می باشد. (انتقال عادی مع الواسطه ازطرف آقای عبدالرحیم محمدی دستجردی بموجب سند شماره ۵۶۵۵۸ مورخ ۱۳۵۸/۰۴/۲۷ دفترخانه ۸۶ اصفهان تمامی یک سهم ویک شانزدهم سهم مشاع ۵۴ سهم از کل ۵۰۴ سهم ششدانگ پلاک ۹۹ اصلی بخش ۶) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۵– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۴۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ مالکیت خانم ناهید وسیلی به شماره شناسنامه ۲۶۸۷۶کدملی ۱۲۸۰۲۶۶۹۹۶ فرزند سیف اله در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی (به شرط تجمیع با پلاک ۱۷۶۱/۴ به مساحت ۳۶/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۶۱اصلی واقع دربخش۶می باشد(انتقال عادی مع الواسطه از طرف عزیزاله صیام پوراشکاوندی بموجب سند ۴۶۶۷۴–۱۳۴۹/۰۱/۱۵دفترخانه ۲۹ اصفهان تمامت هفت جریب و نه دهم جریب مشاع از ۴۹ جریب ششدانگ یک قطه زمین از پلاک۱۷۶۱ معروف به قلعه بیشه) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۶– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۴۵ مورخ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ مالکیت خانم مهتاب دهلوی به شماره شناسنامه ۲۴۱۱۶ کدملی ۱۲۹۲۳۹۶۰۲۴ فرزند حسین در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی (به شرط تجمیع با پلاک ۱۷۶۱/۴ به مساحت ۳۶/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۶۱اصلی واقع دربخش۶می باشد(انتقال عادی مع الواسطه از طرف عزیزاله صیام پوراشکاوندی بموجب سند ۴۶۶۷۴–۱۳۴۹/۰۱/۱۵دفترخانه ۲۹ اصفهان تمامت هفت جریب و نه دهم جریب مشاع از ۴۹ جریب ششدانگ یک قطه زمین از پلاک۱۷۶۱ معروف به قلعه بیشه) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۷– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۴۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴ مالکیت آقای محمد دهلوی به شماره شناسنامه ۳۲۷۲ کدملی ۱۲۸۴۹۷۴۲۵۱ فرزند حسین در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی (به شرط تجمیع با پلاک ۱۷۶۱/۴ به مساحت ۳۶/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۶۱اصلی واقع دربخش۶می باشد(انتقال عادی مع الواسطه از طرف عزیزاله صیام پوراشکاوندی بموجب سند ۴۶۶۷۴–۱۳۴۹/۰۱/۱۵دفترخانه ۲۹ اصفهان تمامت هفت جریب و نه دهم جریب مشاع از ۴۹ جریب ششدانگ یک قطه زمین از پلاک۱۷۶۱ معروف به قلعه بیشه) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۸– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۴۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۴مالکیت آقای حسین دهلوی به شماره شناسنامه ۵۵۶ کدملی ۱۲۸۴۴۷۱۷۲۱ فرزند محمد در یک و نیم دانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی (به شرط تجمیع با پلاک ۱۷۶۱/۴ به مساحت ۳۶/۸۰ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۷۶۱اصلی واقع دربخش۶می باشد(انتقال عادی مع الواسطه از طرف عزیزاله صیام پوراشکاوندی بموجب سند ۴۶۶۷۴–۱۳۴۹/۰۱/۱۵دفترخانه ۲۹ اصفهان تمامت هفت جریب و نه دهم جریب مشاع از ۴۹ جریب ششدانگ یک قطه زمین از پلاک۱۷۶۱ معروف به قلعه بیشه) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۹– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ مالکیت خانم ناهید ترابی به شماره شناسنامه ۲۱۹کدملی ۱۲۸۷۹۶۴۶۶۴ فرزند حافظ در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۶۰۱/۵۲ مترمربع پلاک ۱۱۳اصلی واقع دربخش۶می باشد(انتقال عادی مع الواسطه از طرف عباس آقا جانی فیزادانی فرزند براتعلی بموجب سند۱۳۵۱۳–۱۳۵۰/۰۶/۲۹ دفترخانه ۲ اصفهان تمامت همگی یازده هزارو هفتصد و هفتادوهفت سهم مشاع از جمله شصت هزارسهم که به وسیله اداره کشاورزی مجزی و مشخص شده از کل سیصدو بیست هزار سهم یک چهارم ۱۲ حبه ششدانگ قریه فیزادان پلاک ۱۱۳ اصلی بخش ۶) واقع در اصفهان بخش ۶حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

۱۰– رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۲۱۰۰۰۳۲۵۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ مالکیت آقای محمد یاری به شماره شناسنامه ۴۴۷کدملی ۱۲۹۱۴۴۱۶۷۰ فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری کشاورزی به مساحت ۲۷۳۱/۴۲ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۲۷اصلی واقع دربخش۲۰می باشد(انتقال عادی مع الواسطه از طرف اسمعیل یاری بموجب سند ۵۷۷۱۵–۱۳۵۴/۱۰/۱۴دفترخانه ۱۵ اصفهان تمامت سی هزار سهم از پنجاه و هشت هزارو سیصد و چهل سهم یک حبه و چهار دهم حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ قریه جور پلاک ۱۲۷اصلی بخش ۲۰) واقع در اصفهان بخش ۲۰حوزه ثبت جنوب شرق اصفهان

تاریخ انتشار اول :۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ حمید رضا خسروی– رئیس اداره ثبت اسناد واملاک جنوب شرق اصفهان ۱۶۳۲۷۵۳/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۲۱۱–۱– شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۸۶۲۲ سند مالکیت ۶۲۷۵۲ سهم مشاع از ۴۹۴۴۷۲/۵ سهم ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۷ فرعی از ۱۱۷ اصلی واقع در بخش ۲۰ ثبت اصفهان که به مالکیت محمود ربانی درآمده و سند بشماره چاپی ۲۵۸۲۲۲(دفترچه ای) مورد ثبت صفحه ۶۷ دفتر املاک جلد ۴ تحت شماره ثبت ۵۱۸ صادر و تسلیم ایشان شده است و سپس آقای محمد امینی پزوه بعنوان وکیل ورثه نامبرده بشماره وکالتنامه ۱۸۰۰۸۹– ۱۴۰۱/۱۰/۱۸ و ۱۴۰۲/۱/۲۹ – ۷۷۶۹۲ دفتر ۲۱ اصفهان با ارائه درخواست کتبی به انضمام دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۲۲۱۵۰۱۷۷۰۰۲۵۵۴ و رمز تصدیق ۴۸۳۶۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۵/۲۳ که به گواهی دفتر خانه ۲۱ اصفهان رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت نامشخص مفقود گردیده و نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. حمیدرضا خسروی– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب شرق اصفهان ۱۶۴۱۸۴۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۲۱۰– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۲۴۰۱۱۰۸۲ نظر به اینکه سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۲۳ فرعی از ۴۸۱۰ اصلی واقع در بخش پنج اصفهان به نام محمد تقی صادقی قوام آبادی تحت شماره چاپی ۳۲۴۱۳۹ ب ۹۶ و شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۷۷۲۰۳۰۲۰۲۴۰۰۰۴۷۲ ثبت و صادر و تسلیم گردیده است سپس بموجب انتقال اجرائی ۹۹۰۰۷۳۴ مورخ ۱۳۹۹/۱۲/۱۸ شعبه ۲ اجرای احکام مدنی اصفهان ۴ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مذکور طی سند شماره ۲۲۳۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۰۱/۱۸ دفتر اسناد رسمی ۲۳۳ اصفهان به خانم فروغ ترابی منتقل گردیده و سند تک برگ صادر و تسلیم شده است و بموجب نامه شماره ۱۴۰۰۰۵۸۰۲۰۰۳۰۰۲۳۸۸۳ مورخ ۱۴۰۰/۰۳/۰۳ صادره از شعبه اول اداره اجرای اسناد رسمی اصفهان بازداشت می باشد سپس محمد تقی صادقی قوام آبادی با ارائه درخواست کتبی به شماره وارده: ۱۴۰۲/۴۰۰۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ به انضمام دو برگ استشهادیه محلی که امضاء شهود آن ذیل شماره: ۸۴۷۰۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۰ به گواهی دفترخانه ۱ اصفهان رسیده است مدعی است که سند مالکیت آن به علت سهل انگاری مفقود گردیده است و درخواست صدور المثنای سند مالکیت ملک فوق را نموده است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. مهدی شبان– مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۱۶۴۱۹۹۶/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۲۱۲– ۱– برابر رای شماره ۲۷۳۵ و ۲۷۳۶ و ۲۷۳۴ مورخ ۱۴۰۲/۷/۲۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای محمد جواد آقاجانی دستجردی به شناسنامه شماره ۲۳۶۳ کدملی ۱۲۸۸۹۲۶۹۹۵ صادره اصفهان فرزند تقی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۱/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۴۳۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم پروانه آقاجان دستجردی به شناسنامه شماره ۲۵۰۳۱ کدملی ۱۲۸۲۷۱۷۸۲۰ صادره اصفهان فرزند تقی در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۱/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۴۳۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم رویا اسماعیلیان به شناسنامه شماره ۳۶۹۱ کدملی ۱۲۸۹۲۴۳۷۰۰ صادره اصفهان فرزند اصغر در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۶۱/۳۱ مترمربع پلاک شماره ۴۳۷۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه (و سهم الارث محمد جواد و پروانه آقاجان دستجردی از پدرشان تقی آقاجان دستجردی بوده و سهم مشاعی رویا اسماعیلیان) مفروز ثبتی گردیده است (لازم به ذکر است: به موجب سند انتقال شماره ۱۹۶۸۵ مورخ ۲۱/۹/۱ دفتر ۳ اصفهان مقدار ۵ قفیز مشاع از یک جریب و یک قفیز و یک نی مشاع از ششدانگ یکدرب باغ واقع در املاک محمودیه دستجرد خیار بخش ۵ ثبت اصفهان بنام آقای رضا آقا جان دستجردی در جریان ثبت بوده که به موجب دادنامه ۲۸۶ مورخ ۵۵/۵/۲۵ شعبه ۲ دادگاه بخش اصفهان فوت نموده و وراث حین الفوتش یک همسر بنام ربابه مومن دستجردی و ۶ پسر به اسامی عبدالمحمود و تقی و اکبر و حیدر علی و رجبعلی و ابوالقاسم می باشند و طی سند انتقال ۴۷۷۱۳ مورخ ۵۵/۶/۱ دفتر ۷۱ اصفهان از طرف رجبعلی و ابوالقاسم و اکبر و عبدالمحمود به قانون ارث تمامت ۴ سهم مشاع از ۶ سهم پنج قفیز مشاع به استثناء بها ثمنیه اعیانی آن به تقی آقاجان دستجردی فرزند رضا (نسبت به یک سهم به استثنا بها ثمنیه اعیانی) و خانم جمیله مومن دستجردی (نسبت به سه سهم مشاع به استثناء بها ثمنیه اعیانی) انتقال شده است بنابراین مالکیت تقی آقاجان دستجردی مقدار یک سهم از سهم الارث مرحوم پدرش: رضا آقاجان دستجردی می باشد و مقدار یک سهم دیگر نیز طبق سند خریداری فوق الذکر بوده است، (و آقای تقی آقاجان به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۵۲۱/۶۳ص۱۱ مورخ ۱۳۶۳/۱۰/۱۰ صادره از شعبه ۱۱ دادگاه عمومی (صلح) اصفهان فوت نموده و ورثت حین الفوتش شامل: زوجه: شمسی دهقانی و مادر: ربابه مومن دستجردی و فرزندان: محمدجواد و پروانه آقاجان دستجردی بوده اند و خانم ربابه مومن دستجردی نیز به موجب گواهی حصر وراثت شماره ۳۴۹۲ مورخ ۹۵/۶/۲۸ صادره از شورای حل اختلاف شعبه دهم حصر وراثت اصفهان فوت نموده و وراث حین الفوتش شامل: فرزندان: حیدر علی، رجبعلی، عبدالمحمود، ابوالقاسم و اکبر، همگی آقاجان دستجردی میباشند.) لازم به ذکر است، مالک بهاء ثمنیه اعیانی نیز خانم ربابه مومن دستجردی فرزند نصر اله دارای شناسنامه شماره ۹۱۵۸ بوده است و طی سند صداق ۱۴۱۹۳۳ مورخ ۷۸/۱۱/۱۶ دفتر ۷۱ اصفهان از طرف حیدر علی آقاجان فرزند رضا یک سهم مشاع از ۶ سهم ربع قفیز مشاع از یک جریب و یک قفیز و یک نی مشاع از ششدانگ پلاک مذکور نسبت به عین و از طرف ربابه مومن دستجردی نسبت به بها ثمنیه اعیانی به رویا اسماعیلیان صداق گردیده است و به موجب سند شماره ۱۰۲۰۷۴ مورخ ۱۴۰۱/۵/۸ دفتر ۹۱ اصفهان مقدر چهار – هجدهم از دو سهم مشاع از شش سهم (پنج قفیز) از یک جریب و یک قفیز و یک نی مشاع (از طرف محمد جواد آقاجانی دستجردی احد از ورثه مرحوم تقی آقاجان و نیز وراث خانم ربابه مومن دستجردی و رضا آقاجان دستجردی و نیز وراث ابوالقاسم آقاجان دستجردی و خانم شمسی دهقانی دستجردی همسر مرحوم تقی آقاجان دستجردی که سهم وی نیز نسبت به یک – هشتم بهاء اعیانی از دو سهم مشاع از شش سهم (پنج قفیز) از یک جریب و یک قفیز و یک نی مشاع بوده) به پروانه آقاجان دستجردی فرزند تقی انتقال گردیده است لذا با توجه به انتقال انجام شده به خانم پروانه آقاجان دستجردی و نیز سهم الارث وی و سهم الارث آقای محمد جواد آقاجانی دستجردی هر دو نفر از مرحوم پدرشان: تقی آقاجان دستجردی و مقدر انتقال شده به خانم رویا اسماعیلیان، هر سه بالسویه مالک سه سهم مشاع از ۶ سهم (پنج قفیز) می باشند و هر سه نفر از متقاضیان فوق الذکر در جلسه هیات حاضر و به موجب مشروحه مورخ ۱۴۰۲/۶/۷ اعلام نموده اند: سهم هر یک در ملک مورد تقاضا مقدر دو دانگ مشاع از ششدانگ قرار گیرد). لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ مهدی شبان– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۶۴۱۵۸۴/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۲۱۴– ۱– برابر رای شماره ۳۷۰۰ و ۳۷۰۱ و ۳۷۰۲ و ۳۷۰۳ و ۳۷۰۵ و ۳۷۰۶ و ۳۷۰۷ و ۳۷۰۸ و ۳۷۱۱ و ۳۷۰۹ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت خانم مرضیه قدیری به شناسنامه شماره ۹۲۱۸ کدملی ۱۱۱۰۰۸۷۹۷۷ صادره فرزند اصغر در ۷ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای سیروس قدیری قهدریجانی به شناسنامه شماره ۲۳۱۵ کدملی ۱۲۸۵۹۹۲۷۰۹ صادره اصفهان فرزند علی در ۱۱ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم شهروز قدیری قهدریجانی به شناسنامه شماره ۵۴۳ کدملی ۱۲۸۵۷۸۹۷۹۲ صادره اصفهان فرزند علی در ۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم اکرم قدیری قهدریجانی به شناسنامه شماره ۵۷۷ کدملی ۱۲۸۴۶۳۴۰۶۱ صادره اصفهان فرزند علی در ۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای مهدی قدیری قهدریجانی به شناسنامه شماره ۳۷۲ کدملی ۱۲۸۶۰۴۶۴۴۰ صادره اصفهان فرزند علی در ۱۱ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم عزت قدرجانی به شناسنامه شماره ۱۱ کدملی ۱۱۱۰۹۶۴۶۸۴ صادره قهدریجان فرزند حیدر در ۱۵ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای علیرضا قدیری قهدریجانی به شناسنامه شماره ۱۲۷۵۲۲۰۵۹۲ کدملی ۱۲۷۵۲۲۰۵۹۲ صادره فرزند روزبه در ۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم النا قدیری قهدریجانی به شناسنامه شماره – کدملی ۱۲۷۶۴۲۷۳۱۱ صادره اصفهان فرزند روزبه در ۲ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ مترمربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت آقای محمدرضا قدیری به شناسنامه شماره – ۱۲۷۲۷۰۱۹۴۸ کدملی ۱۲۷۲۷۰۱۹۴۸ صادره اصفهان فرزند روزبه در ۴ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم مهرروز قدیری قهدریجانی به شناسنامه شماره ۱۴۹ کدملی ۱۲۸۴۷۱۹۰۳۰ صادره اصفهان فرزند علی در ۶ حبه مشاع از ۷۲ حبه ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۱۸/۱۱ متر مربع پلاک شماره ۳۲۹۰ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان که در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه (سهم الارث نامبردگان از مورثشان مرحوم علی قدیری قهدریجانی (مالک رسمی) بوده که خانم مرضیه قدیری به موجب قباله نکاحیه بوده است و سهم خانم عزت قدرجانی از مرحوم علی قدیری قهدریجانی و مرحومین بهروز و روزبه قدیری قهدریجانی میباشد) مفروز ثبتی گردیده است. (لازم به ذکر است در خصوص پلاک ثبتی ۳۲۹۰ واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان اعلام می دارد: طبق محتویات پرونده ثبتی و طی سند قطعی مشتمل بر رهن شماره ۵۴۲۵۹ مورخ ۵۷/۷/۸ دفتر ۷۱ اصفهان تمامت ۳۶۵ سهم مشاع از ۷۳۰ سهم مشاع از ۱۶۰۳ سهم ششدانگ یکباب باغ مشجر محصور به مساحت ۱۳ قفیز به آقای علی قدیری قهدریجانی انتقال و بنامش در جریان ثبت بوده (و دفترخانه شماره ۷۱ اصفهان به موجب نامه شماره ۷۱/۰۲/۱۳۹۳ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۸ اعلام نموده است: ((در تاریخ ۶۱/۱/۱۵ حاضر شد فروشنده متن و اقرار به وصول بقیه ثبت این متن را نمود بنابراین فک رهن با رضایت او بعمل آمد و طبق نامه ۴۰۵۱/۱۱۴ مورخ ۶۰/۱۲/۲۴ اداره دارائی مالیات آن وصول شده است))) و نامبرده به موجب گواهی انحصار وراثت ۳۲۹ مورخ ۸۲/۱/۲۴ شعبه ۵ دادگاه عمومی اصفهان فوت نموده است و ورثه ی حین الفوتش شامل: زوجه: عزت قدرجانی و فرزندان شامل: اکرم، شهروز، مهروز، سیروس، روزبه، بهروز، مهدی قدیری قهدریجانی میباشند که بهروز قدیری قهدریجانی نیز به موجب دادنامه شماره ۲۹۵ مورخ ۹۵/۱/۲۱ شورای حل اختلاف شعبه دهم حصر وراثت اصفهان فوت نموده و وراث وی: فقط مادرش: خانم عزت قدرجانی می باشد و آقای روزبه قدیری قهدریجانی به موجب دادنامه شماره ۱۴۰۰۰۹۳۹۰۰۱۰۱۲۹۰۳۲ مورخ ۱۴۰۰/۹/۱۵ صادره از شورای حل اختلاف شعبه ۱۰ حقوقی حصر وراثت اصفهان فوت نموده و ورثه ی وی شامل: زوجه: مرضیه قدیری و مادر: عزت قدرجانی و فرزندان علیرضا و راضیه و محمدرضا قدیری قهدریجانی میباشند. لازم به ذکر است مقدار نیم دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد تقاضا به موجب قباله عادی نکاحیه مورخ ۷۳/۶/۱۲ در سهم خانم مرضیه قدیری (متقاضی) قرار گرفته است و خانم مرضیه قدیری به موجب نامه شماره ۱۴۰۰۰۹۹۹۰۰۰۳۱۴۳۴۱۸ مورخ ۱۴۰۰/۲/۴ صادره از شعبه ۲ سرپرستی دادسرای عمومی و انقلاب شهرستان اصفهان قیم دو نفر از فرزندانش (که هنوز صغیر میباشند) به اسامی: راضیه و علیرضا قدیری قهدریجانی میباشد، همچنین متقاضیان در جلسه هیات حاضر و به موجب توافقنامه عادی مورخ ۱۴۰۲/۹/۲ سهم هر یک را به شرح فوق الذکر اعلام و در این خصوص حق هرگونه ادعا و اعتراضی را از خود سلب و ساقط نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ مهدی شبان– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۶۴۱۸۶۴/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۲۱۶– ۱– برابر رای شماره ۳۶۱۴ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای غلامرضا صابر دستجردی به شناسنامه شماره ۱۰۴ کدملی ۱۲۸۸۵۶۸۰۴۵ صادره فرزند حسینعلی در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۳/۸۸ مترمربع پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان، مع الواسطه و به موجب بیع نامه عادی از طرف آقای حیدر نادری دستجردی (مالک رسمی) به متقاضی واگذار گردیده است و متقاضی نیز به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی رسیده است اعلام داشته به مالک رسمی (حیدر نادری دستجردی) دسترسی ندارد.

برابر رای شماره ۳۶۹۷ و ۳۶۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۹/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی، مالکیت آقای غلامرضا صابر دستجردی به شناسنامه شماره ۱۰۴ کدملی ۱۲۸۸۵۶۸۰۴۵ صادره اصفهان فرزند حسینعلی در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۲۴/۸۸ متر مربع پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان و مالکیت خانم زهراء کارگر دستجردی به شناسنامه شماره ۱۰۵ کدملی ۱۲۸۸۷۲۹۱۰۳ صادره اصفهان فرزند محمود در دو دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۳۲۴/۸۸ متر مربع پلاک شماره ۱۳۱ فرعی از ۴۴۸۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان که سهم آقای غلامرضا صابر دستجردی در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه بنام وی میباشد و سهم خانم زهراء کارگر دستجردی موجب قباله نامه عادی مورخ ۱۳۸۰/۱۰/۲۵ مقدار دو دانگ مشاع از ششدانگ ملک مورد تقاضا را در ازای صداقیه به همسرش: خانم زهرا کارگر دستجردی واگذار نموده است که آقای غلامرضا صابر دستجردی به موجب یک فقره استشهادیه محلی که به تأیید شهود محلی نیز رسیده است اعلام داشته: ((با کسر سهام از مالکیت اینجانب نسبت به دو دانگ مشاع از ششدانگ ملک واگذار شده به همسرم موافق می باشم)). لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ مهدی شبان– رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۶۴۱۶۳۵/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۲۲۲– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۰۶۴۰ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۰۶۳۹مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۳۰ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای روح اله ناجی آبادی فرزند عباس به شماره شناسنامه ۱۰۴۹۳ صادره از کاشان و خانم الهام نادری نیا فرزند هادی بشماره شناسنامه ۵۴۳ صادره از کاشان به ترتیب ۴ دانگ و ۲ دانگ مشاع از ششدانگ یکباب باغ و دامداری مشتمل بر ساختمان به مساحت ۶۸۵۴/۴۵ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در ناجی آباد بخش ۲ ثبت کاشان خریداری از مالک رسمی آقای علیرضا زارع جمال آبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ محمد علی ناظمی اشنی– رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۲۲۱۴ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۲۲۰– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۱۷۵۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای اسمعیل رزاقی تتماج فرزند داود بشماره شناسنامه ۲ صادره از کاشان در یکباب خانه به مساحت ۱۰۱/۰۶ متر مربع مفروز از پلاک ۱۴۶۶ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در صفی آباد بخش ۲ ثبت کاشان خریداری از مالک رسمی آقای دیدار اکبری محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ محمد علی ناظمی اشنی– رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۲۲۲۷ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۲۱۸– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۹۷۳۰ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم سمیه یزدآبادی فرزند حیدر بشماره شناسنامه ۵ صادره از کاشان در یکباب ساختمان نیمه ساز به مساحت ۸۷ متر مربع مفروز از پلاک ۱۳۸۳ فرعی از ۲۴ اصلی واقع در دیزچه بخش ۲ ثبت کاشان خریداری از مالک رسمی آقای حیدر یزدآبادی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ محمد علی ناظمی اشنی– رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۲۲۵۳ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۲۲۴– ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۱۶۸۷ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۱۶۸۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای مصطفی اسدی فرزند محسن بشماره شناسنامه ۶۴۹۹ صادره از کاشان و خانم صفیه حسین زاده فرزند مجتبی بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۲۱۲۹۹۵ صادره از کاشان بالمناصفه در یکباب ساختمان به مساحت ۱۴۸/۸۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱۴۲۷ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در صفی آباد بخش ۲ ثبت کاشان خریداری از مالک رسمی آقای عباس گیلاسی محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ محمد علی ناظمی اشنی– رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۲۲۶۹ /م الف

آگهی ابلاغ

۳۲۲۶– ۱– تاریخ: ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ شماره: ۱۱۱۵۸ شرکت صدف بی تا نظر به اینکه حکمی برای شما در اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی مطرح شده است برای اطلاع از مفاد آن لازم است در سامانه جامع روابط کار ثبت نام نمایید. بدین منظور چنانچه تاکنون اقدام به ثبت نام در سامانه جامع روابط کار ننموده اید با همراه داشتن کارت ملی به یکی از دفاتر پیشخوان دولت مراجعه و ثبت نام نمایید. سپس برای مشاهده دادخواست مربوط به صفحه شخصی خود در سامانه رجوع نمایید (۲۱۶۰۲۹۰۱۲۱۸۲۵۸۵۵) راهنمای ورود به سامانه (پس از احراز هویت و ورود به سامانه بر روی گزینه پنجره واحد خدمات و سپس کارپوشه کلیک کرده سپس گزینه فهرست خدمات را انتخاب نمایید فرایند دعوتنامه/حکم جلسه رسیدگی با کد ابلاغیه را انتخاب نموده و بر روی گزینه شروع فرآیند کلیک نمایید در فرم ظاهر شده درخواست دریافت حکم (دادنامه) با کد ابلاغیه را انتخاب نموده و کد ابلاغیه درج شده در این برگه را در کادر کد ابلاغیه موجود وارد نمایید سپس به قسمت تمام وظایف رجوع نمایید تذکر: ثبت نام اشخاص حقوقی در سامانه مستلزم همراه داشتن تصویر آخرین روزنامه رسمی شامل نام مدیر نام مدیر عامل و نشانی حقوقی است. محمدرضا شیخی مبارکه – رئیس اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی– اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی شهرستان مبارکه ۱۶۴۲۵۴۳/م الف

خبر

خش فراگیر در جشنواره تئاتر فجر برگزار خواهد شد

بخش فراگیر در جشنواره تئاتر فجر با همکاری و مشارکت سازمان بهزیستی بصورت رقابتی برگزار می شود.

به گزارش روابط عمومی اداره کل هنرهای نمایشی، بخش فراگیر با هدف برابرسازی فرصت‌ها، تلفیق اجتماعی و مشارکت حداکثری افراد دارای معلولیت در برنامه های نمایشی کشور قرار گرفته و باهمکاری و مشارکت سازمان بهزیستی برگزار می‌شود.

دراین بخش ۲۰ نمایش برگزیده جشنواره‌های منطقه‌ای تئاتر افراد دارای معلولیت، شامل ۱۳ نمایش صحنه ای و ۷ نمایش خیابانی از ۱۵ استان حضور دارند که از تاریخ ۲ تا ۸ بهمن در تالار هنر، تالار محراب و پهنه رودکی (روبروی تالاروحدت) اجرا خواهند داشت.

در بخش فراگیر، گروه‌های نمایشی با اختلالات شنوایی، بینایی، ذهنی، جسمی حرکتی و سالمند از استان‌های کردستان، کرمانشاه، اصفهان، خراسان رضوی، گیلان، چهارمحال و بختیاری، یزد، تهران، مازندران، قزوین، گلستان، کرمان، بوشهر، هرمزگان و آذربایجان غربی حضور دارند.

نمایش‌های صحنه‌ای بخش فراگیر شامل «روزازنو روزی از نو» به کارگردانی مجتبی مرادی، «کل» به کارگردانی مصطفی محمدی، «مغازه شماره ۱۳» به کارگردانی مهتاب نفیسی، «نگاتیو» به کارگردانی حسین غلامی، «دوست ندارم خواب ببینم» به کارگردانی سعید چگنی ، «برداشت آزاد» به کارگردانی ریحانه جباری و محمد حسین علیپور، نمایش «خودپرواز» به کارگردانی جعفردل دل، «رستگاری از فرانکشتاین» به کارگردانی نوال وائلی، «احساس آهنی» به کارگردانی آرزو جعفری، «ترال ستاجوسال» به کارگردانی کاظم ارجمندنیا، «آشپزخانه فنلاندی ها» به کارگردانی لقمان بحرانی، «خرده شوخی های زناشویی» به کارگردانی محمد سایبانی و «قدم نورسیده» به کارگردانی یاسر رستمی هستند

نمایش های خیابانی بخش فراگیر نیز شامل نمایش «روزتولدمن» به کارگردانی صادق حسین زاده، «تسویه نقدی» به کارگردانی مجتبی خلیلی ،«رومئو B ژولیت» به کارگردانی نسا سلیمانی، «لبخند با طعم ماسک» به کارگردانی محسن مسعودی فر، «گوله بهار» به کارگردانی مرتضی زحمتکش، «با قید فوریت» به کارگردانی مجتبی لاله زاری و مهسا دهقانی و «بووق» به کارگردانی مرضیه علیزاده معرفی شده‌اند.

چهل و دومین جشنواره بین‌المللی تئاتر فجر با دبیری مهدی حامدسقایان در بهمن ۱۴۰۲ برگزار می‌شود.

گزارش اصفهان امروز از سلسله رویدادهای «خانه‌های خاموش»

تلاشی برای یادآوری شهروندان به ارزشمندی معماری معاصر اصفهان



اصفهان امروز
کورش دیباج

حالمان خوب نیست، دنبال فضایی برای آرامش هستیم، انگار خانه‌ها و فضاهای امروزی جوابگوی نیازهایمان نیست، هرچند بیش از گذشته در رفاه بیشتری برای زندگی در فضای خانه به سر می‌بریم، اما انگار چیزی از درونمان می‌گوید، یک‌چیزی کم است، کاری به مشکلات اقتصادی، حوادث اجتماعی و اقتصادی جامعه ندارم، بحثم این است که دیگر فضاهای امروزی برایمان آرامش‌بخش نیست با مشاهده فضای هر خانه قدیمی یاد خانه پدربزرگ و مادربزرگ خود افتاده که در حیاط و فضای متفاوت آن بازی کردیم و آرزوی بزرگ شدن کردیم اما حالا که بزرگ‌شده‌ایم در حسرت آن روزها سپری می کنیم بی‌خود نیست که در شهر به دنبال مکان متفاوتی می‌گردیم که حتی لحظاتی ما را به آن دوران ببرد؟ اما به‌راستی از خود پرسیده‌ایم که چه شد این حال راداریم؟ هرچند تلخ است اما واقعیت این است از زمانی این اتفاق شروع شد که به گذشته و پیشینه خود بی‌اعتنا شدیم و ارزش را در نو بودن دیدیم، این نو بودن و به دنبال نو شدن بد نیست اما زمانی بد می‌شود که در پی نو شدن گذشته و هویت خود را فراموش کنیم و همین امر باعث شد که اولین ضربه را به محیط زندگی خود یعنی همان خانه‌ها و فضای شهری خود وارد کنیم، زمانی که برای نو شدن خانه زیبای قدیمی خود را فروریختیم تا آشپزخانه اپن و ساختمان نو داشته باشیم، زمانی که قانون شهرسازی به ما اجازه نداد دیگر خانه‌های حیاط مرکزی بسازیم و همه این اتفاقات باعث شد که این حس و حال را امروز داشته باشیم و مادام آخر هفته به دنبال بیرون رفتن از این شهر و سپری کردن در طبیعت باشیم.

تأسف‌بار می‌دانی کجاست؟ حتی نسبت به خانه‌ها و فضاهای ارزشمند شهری که بخشی از گذشته‌مان است، بی‌توجهی بودیم و گذاشتیم در خاموشی کامل زیر سایه فراموشی روزبه‌روز تخریب شوند تا بنای و برجی جدید ساخته شود، یک‌بار با خود فکر نکردیم این فضاها و خانه‌ها هرچند قدیمی باشد آیا قابلیت بازسازی به‌گونه‌ای ندارد که معماری و فضای آن بر هم نخورد و همان حس گذشته را داشته باشد؟ یک‌بار تلاش کردیم به‌جای حذف صورت‌مسئله که همان تخریب است، این خانه‌ها و فضاها را بازآفرینی کنیم؟ پرسشی که شاید در ذهنمان خطور کرده اما بر روی آن تأمل نکرده‌ایم. اما این بار دفتر تخصصی فرهنگ و معماری موزه گرمابه علی‌قلی آقا این اقدام را کرد، اقدامی برای واداشتن شهروندان به فکر اینکه چگونه می‌توان فضاها و خانه‌های ارزشمند شهر اصفهان که حتی متعلق به دهه ۱۳۱۰ تا ۱۳۶۰ را بازآفرینی کرد و نگذاشت این خانه‌ها و فضاها در اوج خاموشی تخریب شوند.

اولین اقدام برای حفاظت از خانه‌های معاصر اصفهان

اولین اقدام دفتر تخصصی فرهنگ و معماری موزه گرمابه علی‌قلی آقا برای واداشتن شهروندان به این تفکر که خانه‌ها و فضای معاصر شهر اصفهان تا چه اندازه ارزشمند است و به‌جای تخریب و نوسازی آن‌ها را بازآفرینی و بازسازی کرد، برگزاری نمایشگاهی با عنوان «خانه‌های خاموش» بود در این نمایشگاه ۲۰ خانه معاصر اصفهان متعلق به دهه ۱۳۲۰ تا ۱۳۶۰، پلان‌ها، نقشه‌ها و ویژگی منحصربه‌فرد آنان بدون ذکر آدرس خانه‌ها به نمایش گذاشته شد، نمایشگاهی که بنا به نظر مخاطبان شرکت‌کننده باعث یادآوری زیست آنان در این نمونه خانه‌ها شده بود.

برگزاری نشست «ساکنان خانه‌های خاموش»

اما ازآنجایی‌که که فرهنگ‌سازی هر مقوله فرهنگی نیاز به استمرار دارد اقدام این دفتر به برگزاری یک نمایشگاه خلاصه نشد و در ماه گذشته نشستی با برخی از صاحب این خانه‌ها با عنوان «ساکنان خانه‌های خاموش» برگزار شد در این نشست دو نفر از صاحبان این خانه از تجربه زیستی در این خانه‌ها گفتند، و آنچه این نشست را از سایر نشست ها متفاوت می‌کرد بیان تجربه زیستی صاحبان این خانه‌ها بود، تجربه زیستی که کارکرد نوستالژیک و معماری نداشت و بیشتر مخاطب را با مفهوم زندگی در یک محیط باارزش‌هایی که امروز آن‌ها را در خانه‌سازی و معماری خود فراموش کرده‌ایم بود

از مفهوم اصلی خانه دوره شده‌ایم

یکی از صاحبان این خانه‌ها نازنین شهیدی، معمار بود که تجربه زیستی در خانه پدربزرگ خود را در خیابان عباس‌آباد اصفهان مطرح کرد، شهیدی بابیان اینکه امروزه مفهوم خانه‌ها به سرپناه تقلیل پیداکرده است، گفت: مفهوم خانه درگذشته این‌چنین نبود و یک‌خانه تمام نیازهای افراد خانواده را نه‌فقط به‌عنوان سرپناه بلکه برای محلی جهت آسایش روحی آنان فراهم می‌کرد.

او در ادامه گفت: متأسفانه در معماری امروز ما این ارزش‌ها جای خود را به ارزش‌های دیگر که در اثر جهانی‌شدن به وجود آمده، داده است و همین امر باعث شده معماری خانه‌های ما بر اساس زیست و هویت ما نباشد درگذشته اعضای خانواده بدون اینکه محیطی را برای آسایش و تفریح در بیرون از خانه در نظر بگیرند، در خانه خود این آسایش را داشته و از سپری کردن وقت خود در خانه خسته نمی‌شدند اما امروز خانه‌های ما به‌گونه‌ای شده‌اند که نمی‌توان زمان زیادی را در آن سپری کرد و به‌گونه‌ای است که فضای خانه به ساکنین آن دهن‌کجی می‌کنند.

این معمار در ادامه گفت: این موضوع را به‌خوبی من در دوران کرونا متوجه شدم، زمانی که در خانه پدربزرگم سپری می‌کردم نه من و نه اعضای خانواده‌ام احساس خستگی در این فضا نمی‌کرده اما سایر ساکنین خانه‌های دیگر با معماری مدرن از ماندن و سپری کردن وقت در خانه‌ها خسته شده و نیاز داشتند ساعاتی را در بیرون از خانه حداقل سپری کنند.

چرا خانه‌های معاصر اصفهان ارزشمند هستند؟

نگین شیر آقایی، صاحب‌خانه دیگر بود که از تجربه زیستی خود در خانه پدربزرگش می‌گفت، خانه‌ای که او امروزه در آن زندگی می‌کند، او بابیان اینکه خانه‌های معاصر دهه ۱۳۲۰ تا ۱۳۶۰ همچون خانه‌های قدیمی دوره قاجار، صفویه و غیره ارزشمند هستند، گفت: متاسفانه ما قدر این خانه‌های معاصر را نمی‌دانیم و شاید علت آن این است که در این خانه‌ها بزرگ‌شده‌ایم و فکر می‌کنیم این خانه‌ها همچون خانه‌های تاریخی دوران دیگر که تجربه زیست در آنان را نداریم ارزشمند نیستند، در صورتیکه این خانه‌ها از ارزش بالایی نه از بعد تاریخی بلکه ازلحاظ فضا و تجربه زیستی آن برخوردار هستند.

او ادامه داد: این خانه‌ها نه از بعد تاریخی بلکه ازلحاظ فضا و معماری آن ارزشمند است، معماری که رگه‌های معاصر دارد اما پای بند به سنت‌ها است معماری که در آن فضا و نیازهای ساکنین آن به‌خوبی دیده‌شده است از محل قرارگیری اتاق‌ها گرفته تا درب و پنجره و حیاط آن به‌گونه‌ای طراحی‌شده است که فرد یا افرادی که در آن زندگی می‌کنند، آرامش بیشتری دارند.

شیرآقایی اضافه کرد: شما امروز در کدام آپارتمان می‌توانید مهمانی بالای ۱۵ نفر بگیرد بدون اینکه نگرانی بابت گنجایش و راحتی مهمانان نداشته باشید؟، در کدام آپارتمان به‌راحتی منظره حیاط و کاربری آن به‌راحتی برایتان فراهم است که خود و فرزندانمان در هر ساعت از شبانه‌روز بدو ن اینکه نگران بابت مزاحمت همسایه‌ها داشته باشید بتوانید وقت سپری کنید؟، کدام فضای آشپزخانه آپارتمانی است که همچون آشپزخانه‌های این خانه‌ها به این اندازه وسیع و درعین‌حال حریمی بین فضای آشپزخانه با سایر فضاهای خانه همچون پذیرایی باشد؟ همه این‌ها به‌خوبی نشان می‌دهد حتی در عصر مدرن سپری می‌کنیم اما نیازهایمان به فضا و محیط خانه‌یکی است و نمی‌توان آن‌ها را نادیده گرفت.

برگزاری نشست «باز آفرینی فضای خاموش»

در ادامه برگزاری نمایشگاه «خانه‌های خاموش» و نشست «ساکنان خانه‌های خاموش» دفتر تخصصی فرهنگ و معماری موزه گرمابه علی‌قلی آقا در روز پنجشنبه بیست و یکم دی‌ماه اقدام به برگزاری نشستی با عنوان «بازآفرینی فضای خاموش» کرد، رویدادی که در آن نگار فقیه، معمار به تجربه بازآفرینی یکی از فضاهای شهری معاصر اصفهان پرداخت. در اصل فقیه یکی از طبقه‌های بالای پاساژهای قدیمی اصفهان که در دهه قبل از انقلاب مسافرخانه بود و بعد از انقلاب این مسافرخانه تعطیل‌شده بود را تغییر کاربری داده و به یک کافه فرهنگی و کارگاه صنایع‌دستی تبدیل کرده بود، اما مشخصه این بازآفرینی و تغییر کاربری این مکان توسط این معمار این بود که بدون اینکه بخواهد به معماری و فضای حاکم معماری معاصر این مکان دست بزند، این تغییر کاربری را با همان المان‌های معماری و فضاسازی دهه ۱۳۳۰ به بعد انجام داده بود و همین پای بندی به این فضا و معماری باعث شده بود که از وی دعوت شد تا درباره علت پایبندی به معماری این فضا در تغییر کاربری این مکان برای شرکت‌کنندگان در این نشست صحبت کند. فقیه بابیان اینکه معماری دهه ۱۳۳۰ اصفهان معماری خاصی است، گفت: این نوع معماری و فضای شهری که بخشی از هویت شهر اصفهان است متأسفانه بیشتر از سایر دوران تاریخی در حال تخریب است در صورتیکه این نوع معماری و فضاسازی بخشی از هویت شهر و شهروندان است و باید آن را حفظ کرد.

او ادامه داد: متأسفانه ما در تغییر کاربری بناها و فضای تاریخی به‌ویژه معماری دوران معاصر به مسئله بازآفرینی توجه نکرده‌ایم و همین امر باعث شده فضاهایی در شهر اصفهان ایجاد کنیم که با بافت و کاربری تاریخی و هویتی آن محدوده در تناقض و تضاد باشد، ما برای اینکه این فضای مسافرخانه را تبدیل به کافه کنیم اولویت اصلی‌مان این بود که این تغییر کاربری و بازآفرینی به هویت و روایت این پاساژ و ساکنین آن لطمه وارد نکند به همین خاطر تمام سعی‌مان بود چه ازلحاظ فضاسازی، معماری، رنگ و دکوراسیون به‌گونه‌ای طراحی کنیم که پایبند به همان دوره و ساختار باشد. این معمار تأکید کرد: مشکلی که در بازآفرینی فضاهای خاموش شهری هر فردی با آن مواجه است این است که اگر آن فرد بخواهد بر اساس همان هویت و ساختار معماری فضا را بازآفرینی کند، هزینه بازسازی آن بسیار افزایش پیدا می‌کند و همین امر باعث می‌شود که افراد کمتری تمایل به این نوع بازآفرینی داشته باشد اما اگر خواهیم از نگاه بلندمدت به این مسئله توجه کنیم این نوع بازآفرینی نوعی سرمایه‌گذاری برای حفظ هویت شهر تاریخی همچون اصفهان است.



عکس: اصفهان امروز

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۶۷- ۱- برابر رای شماره ۳۵۴۵ مورخ ۱۴۰۲/۹/۱۶ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی مالکیت آقای علی عجمی به شناسنامه شماره ۲۷ کدملی ۱۲۴۹۷۳۶۱۸۸ صادره فرزند حاج حسین در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۷۱/۱۴ متر مربع به استثناء بهاء ثمنیه اعیانی پلاک شماره ۴ فرعی از ۱۹۷۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۵ حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان در ازای مالکیت رسمی مشاعی اولیه مفروز ثبتی گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ مهدی شبان- رئیس ثبت اسناد و املاک منطقه جنوب اصفهان ۱۶۴۰۱۷۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۶۹- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۵۸۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۰ هیات اول مالکیت آقای خانم محمد کمالی نژاد به شناسنامه شماره ۱۰۵۸ کدملی ۱۲۸۴۸۶۹۳۶۹ صادره اصفهان فرزند مصطفی در ششدانگ یکباب مغازه دو دهنه و با طبقه تحتانی به مساحت ۹۵/۱۷ مترمربع پلاک شماره ۴۱۴ و ۴۱۵ ۴۱۶ و ۴۱۸ فرعی از ۳ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۶۴۰۵۰۹/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۷۴- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رای شماره ۱۵۶۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۷ هیات اول مالکیت آقای سید مجتبی قاضی عسگر به شناسنامه شماره ۵۱۴ کدملی ۱۲۸۵۵۷۳۹۱۹ فرزند سید نوراله در ششدانگ یکباب مغازه به مساحت ۹۹/۶۳ مترمربع پلاک شماره ۳۳۹۸ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۶۴۰۲۲۰/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۷۷- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رأی شماره ۱۷۸۲۹ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۱۳ هیات اول مالکیت آقای سید مجتبی قاضی عسگر به شناسنامه شماره ۵۱۴ کدملی ۱۲۸۵۵۷۳۹۱۹ فرزند سید نوراله در ششدانگ یکباب مغازه و قطعه زمین متصله به مساحت ۳۴۷/۸۵ متر مربع پلاک شماره ۳۳۹۹ و ۳۳۹۸ فرعی از ۱۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک با قید به اینکه مقدار ۲۰۴/۲۸ مترمربع از پلاک ۱۸/۳۳۹۸ و مقدار ۱۴۳/۵۷ مترمربع از پلاک ۱۸/۳۳۹۹ می باشد کلا ثبت در دفتر املاک به نام متقاضی به شرح استعلام هیات تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۶۴۰۲۳۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۹۲- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رأی شماره ۱۴۴۷۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ هیات اول مالکیت آقای حجت جانثاری به شناسنامه شماره ۲۲ کدملی ۱۲۹۰۷۵۴۸۴ فرزند اصغر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۹۹۰ فرعی از ۱۳ اصلی (قبلا پلاک ۱۳/۹۰/۱ بوده) واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حاجی باقر فرزند حاج کریم طبق اظهارنامه ثبتی تأئید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رأی شماره ۱۴۴۷۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۰۱ هیات اول مالکیت آقای محمد حسین جانثاری به شناسنامه شماره ۱۷ کدملی ۱۲۹۰۸۴۱۵۸۶ فرزند اصغر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۱۸/۱۵ مترمربع پلاک شماره ۹۹۰ فرعی از ۱۳ اصلی (قبلا پلاک ۱۳/۹۰/۱ بوده) واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از حاجی باقر فرزند حاج کریم طبق اظهارنامه ثبتی تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۶۴۱۰۸۸/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۹۴- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رأی شماره ۱۵۹۲۴ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ هیات چهارم مالکیت خانم ملک نصری نصر آبادی به شناسنامه شماره ۴۶ کدملی ۱۲۹۰۰۳۸۹۰۲ صادره اصفهان فرزند مصطفی نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

ردیف ۲- برابر رأی شماره ۱۵۹۲۵ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۱ هیات چهارم مالکیت خانم افسانه عبائیان به شناسنامه شماره ۳۸۴۳ کدملی ۱۲۸۸۳۸۶۳۸۹ صادره اصفهان فرزند اصغر نسبت به سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۵۷/۷۷ مترمربع پلاک شماره ۴ فرعی از ۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۶۴۱۲۳۱/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۹۰- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۲۸۲ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۶۲۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای فریدون کاظم زاده دستجرده فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۵۹۶۶۳ و خانم فرشته کاظم زاده دستجرده فرزند غلامحسین بشماره شناسنامه ۱۸۴ بالسویه در یک قطعه زمین کشاورزی با کاربری زراعی باغی به مساحت ۴۶۲۵/۹۹ مترمربع پلاک ۱۲۲ فرعی از ۵۱۵ اصلی واقع در سیاه افشار که متقاضیان خود مالک رسمی مشاعی هستند محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ مظاهر عباسی قلعه شاهی- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۱۶۴۰۶۳۴/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۷۹- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رأی شماره ۱۵۶۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۱۸ هیات اول مالکیت آقای غلامرضا خسروی به شناسنامه شماره ۹ کدملی ۵۱۱۰۴۶۸۲۷۳ فرزند محمدرضا در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۱۳۸/۹۴ مترمربع پلاک شماره ۲۸ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان مع الواسطه از ابراهیم رضایی کوجانی فرزند اسدا... ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۶۴۰۳۶۷/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۳۱۸۱- ۱- برابر آراء صادره هیات های موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی منطقه غرب اصفهان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضیان و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود درصورتی که اشخاص نسبت به صدورسند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نماید.

ردیف ۱- برابر رأی شماره ۱۴۰۹۸ مورخ ۱۴۰۲/۰۷/۲۷ هیات دوم مالکیت آقای سید ابراهیم رضوی زاده به شناسنامه شماره ۱۶۷ کدملی ۵۳۲۹۸۴۳۹۷۹ فرزند سید عباس در ششدانگ یکباب ساختمان به مساحت ۲۴۹/۴۱ مترمربع پلاک شماره ۱۷۷ فرعی از ۴۴ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک غرب اصفهان ثبت در دفتر املاک تأئید و محرز گردیده است.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ شهریاری- رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک غرب اصفهان ۱۶۴۰۳۸۵/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۲۰۰- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۹۳۷۹ و ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۹۳۸۱ ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۹۳۸۱ مورخ ۱۴۰۲/۸/۹ هیات دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای محمدرضا مدیحی فرزند علی بشماره شناسنامه ۱۰۶۰ صادره از کاشان و خانم زهره صالحیان فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۸۵۱ صادره از کاشان هر یک سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۰۰/۵۰ متر مربع مفروزی از پلاک ۳۶۵۳ فرعی از ۴۹ اصلی واقع در صفی آباد بخش دو محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ حسن فتاح راوندی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۰۹۲۶ /م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۱۹۶- ۱-برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۳۴۰۱۲۶۶۸ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای حمیدرضا سقائی محمدی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۱۵۵۷۴ صادره از کاشان در یکباب خانه به مساحت ۹۴/۵۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱۴۶۳۴ فرعی از ۱۵ اصلی واقع در ناجی آباد بخش ۲ ثبت کاشان که متقاضی خود مالک مشاعی است محرز گردیده است لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ ،رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۲۳ تاریخ انتشار نوبت دوم : ۱۴۰۲/۱۱/۰۸ حسن فتاح راوندی- رئیس ثبت اسناد و املاک ۱۶۴۱۲۰۸ /م الف

شنبه| ۲۳ دی ۱۴۰۲ | سال بیستم | شماره ۴۸۱۷
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

خبر

رونق پیش‌فروش اقساطی آپارتمان در اصفهان

بررسی شرایط آپارتمان‌های اقساطی پیش‌فروش شده در بازار مسکن اصفهان در دی ماه سال جاری نشان می‌دهد با بودجه یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان تا سه میلیارد تومان امکان خرید یک آپارتمان نقلی و خام با موعد تحویل شش ماه تا چهار سال وجود دارد. به گزارش ایراسین، مرداویج، مهرآباد، خواجو تا کشوری، کاوه و رهنان، تفاوتی میان محله‌های لوکس و متوسط شهر وجود ندارد، اکنون در بیشتر مناطق اصفهان آپارتمان به صورت اقساطی پیش‌فروش می‌شود. بررسی آگهی‌های خرید و فروش ملک در اصفهان نشان می‌دهد هر روز به تعداد این پیش‌فروش‌ها افزوده می‌شود و جالب این است در بیشتر این مناطق خانه صفر و خالی وجود دارد. طبق گفته فعالان بازار مسکن اصفهان انبوه‌سازان برای تامین نقدینگی لازم برای ساخت وساز پیش از تکمیل پروژه‌ها بیشتر واحدها را پیش‌فروش می‌کنند. برخی از فعالان این حوزه نیز مدعی‌اند هزینه‌های ساخت‌وساز افزایش چشمگیری یافته و سازندگان به دلیل ناتوانی در تکمیل پروژه‌ها مجبور به پیش‌فروش می‌شوند. براساس جزئیات آگهی‌های پیش‌فروش آپارتمان در پلتفرم‌های آنلاین، قیمت پیش‌فروش‌ها کمی از سقف قیمت آپارتمان در آن محله کمتر است و در خیابان‌های لوکس شهر آپارتمان‌ها با قیمتی نجومی پیش‌فروش می‌شوند. البته تعداد املاک اقتصادی در اصفهان کم نیست و با بودجه یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان تا سه میلیارد تومان امکان خرید یک آپارتمان نقلی با موعد تحویل شش ماه تا چهارسال وجود دارد. این آپارتمان‌ها متراژ چندان بزرگی ندارند و اغلب به صورت نقلی و خام احداث می‌شوند. بررسی شرایط آپارتمان‌های ارزان پیش‌فروش شده در بازار مسکن اصفهان در دی ماه سال جاری نشان می‌دهد در بیشتر آگهی‌ها سازندگان ۴۰ تا ۵۰ درصد از قیمت آپارتمان را در ابتدا نقد می‌گیرند، ۵ تا ۱۰ درصد آن را موعد تحویل و ۵ تا ۱۵ درصد دیگر در هنگام صدور سند دریافت می‌کنند. مابقی مبلغ آپارتمان نیز از روز قرارداد به صورت اقساط ماهانه دریافت خواهد شد. اقساط آپارتمان‌های پیش‌فروش بیشتر بدون سود است و در تعدادی کمی از آن‌ها سازندگان بین چهار تا ۱۸ درصد سود تعیین می‌کنند. همچنین طبق جزئیات آگهی‌های منتشرشده در پلتفرم‌های آنلاین، پیش‌فروش‌ها در اصفهان به دو صورت انجام می‌شود، در تعدادی از آگهی‌های پیش‌فروش سازنده قیمت مندرج در قرارداد را قطعی اعلام می‌کند، یعنی قیمت تا زمان تحویل تغییر نخواهد کرد ولی شماری دیگر از آگهی‌ها یا قیمت قطعی ندارند و یا به صورت توافقی هنگام تحویل مشخص خواهد شد. برخی از سازندگان مدعی‌اند هزینه تمام‌شده ساخت‌وساز ثابت نیست و باتوجه به قیمت مصالح ساختمانی در روز تحویل بنا مشخص خواهد شد، درحقیقت فروشنده ریسک افزایش قیمت مصالح ساختمانی را به خریدار منتقل می‌کنند مگر اینکه خریدار بین ۷۰ تا ۸۰ درصد قیمت آپارتمان را هنگام ثبت‌نام واریز کند. خرید یک آپارتمان اقتصادی در پیش‌فروش‌ها به بودجه قطعی یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومانی تا سه میلیارد تومان نیاز دارد. براساس آگهی‌های منتشرشده برای پیش‌فروش این آپارتمان‌های اقتصادی در اصفهان خریدار باید حدود نصف مبلغ را ابتدا بپردازد و مابقی را در اقساط دو تا سه ساله واریز کند. پیش‌فروش آپارتمان ۶۰ مترمربعی تک خوابه در رهنان با قیمت نهایی یک میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومان و تحویل یک ساله، آپارتمان ۷۵ مترمربعی دو خوابه در دولت آباد با نرخ دو میلیارد و ۲۰۰ میلیون تومان و موعد تحویل اسفند ۱۴۰۳، آپارتمان ۵۴ مترمربعی تک خواب در منطقه شهید کشوری با قیمت دو میلیارد و ۴۰۰ میلیون تومان با موعد تحویل دی ۱۴۰۵، آپارتمان ۱۰۵ مترمربعی دو خوابه در رهنان با بهای دو میلیارد و ۹۲۰ میلیون تومان با تحویل حداکثر چهار ساله، آپارتمان ۹۴ مترمربعی دو خوابه در شهرک کاوه با تحویل در شهریور ۱۴۰۳ و پنت‌هاوس ۷۸ مترمربعی تک خواب با تراس ۲۲ مترمربعی در محله شهید کشوری با قیمت سه میلیارد تومان و موعد تحویل ۱۴۰۵ از جمله آگهی‌های پیش‌فروش آپارتمان‌های قیمت پایین در اصفهان است. بررسی‌های نشان می‌دهد سازندگان آپارتمان را به صورت خام به مالک تحویل می‌دهد. ازاین‌رو مالک باید بودجه برای کابینت، کمد دیواری، شیرآلات، پریز برق و حتی درب اتاق و سرویس بهداشتی و حمام درنظر گیرد. البته برخی از سازندگان درصورت درخواست مالک مبلغی را به صورت توافقی برای تجهیز کامل آپارتمان دریافت می‌کنند.

پیشرفت ۵۷ درصدی خط انتقال آب دریای عمان به اصفهان

معاون اول رئیس‌جمهور گفت: پروژه انتقال آب از دریای عمان به فلات مرکزی در فاز نخست با پیشرفت ۵۷ درصدی تا اوایل سال آینده به استان اصفهان می‌رسد و شرکت فولاد مبارکه از ابتدای اجرای این پروژه ملی، مشارکت و سرمایه‌گذاری موثری داشته است. به گزارش ایراسین، جلسه بررسی پیشرفت انتقال آب به فلات مرکزی به ریاست معاون اول رئیس‌جمهور و با حضور وزرای نیرو و صمت، معاون اجرایی رئیس‌جمهور، مدیرعامل شرکت فولاد مبارکه، مسئولان دستگاه‌های مربوطه و دیگر مدیران بنگاه‌های بزرگ اقتصادی کشور برگزار و گزارشی از میزان پیشرفت پروژه‌های انتقال آب دریای عمان و خلیج فارس به شرق و فلات مرکزی کشور ارائه شد. محمد مخبر معاون اول رئیس‌جمهور در این جلسه تاکید کرد: موضوع آب تاثیر اساسی بر معیشت، رفاه و امنیت غذایی مردم دارد و با توجه به دسترسی‌های ایران به دریا و ساحل در شمال و جنوب کشور و ایجاد یک شبکه انتقال آب سراسری در داخل، بخش بزرگی از مسئله تنش آبی در دولت سیزدهم مرتفع خواهد شد. پروژه انتقال آب از دریای عمان به فلات مرکزی در فاز نخست با پیشرفت ۵۷ درصدی تا اوایل سال آینده به استان اصفهان می‌رسد؛ شایان ذکر است، شرکت فولاد مبارکه از ابتدای اجرای این پروژه ملی، مشارکت و سرمایه‌گذاری موثری داشته است.

۱۰۷ مجموعه در دو رویداد صنایع غذایی و تبلیغات و چاپ و بسته‌بندی شرکت کردند

نمایشگاه اصفهان پیشگام معرفی صنعت حلال در کشور



«بیستمین نمایشگاه تخصصی صنایع غذایی، ماشین آلات و تجهیزات وابسته» و «سیزدهمین نمایشگاه تخصصی تبلیغات، چاپ و بسته‌بندی» طور همزمان در محل دائمی نمایشگاه‌های بین‌المللی استان اصفهان در حال برگزاری است.

به گزارش اصفهان امروز، این دو نمایشگاه از یک سو بستری برای ۱۰۷ فعال دو صنعت فراهم می‌کند تا محصولات خود را به نمایش بگذارند، ایده‌ها را تبادل کنند و روابط تجاریشان را تقویت کنند و از طرف دیگر فرصتی است برای طیف وسیعی از عموم مردم علاقه‌مند تا از هر دو نمایشگاه به طور همزمان بازدید کنند و با جدیدترین ها آشنا شوند.

صنایع غذایی در سراسر دنیا اهمیت بسیار بالایی دارد. موضوع امنیت غذایی که طی دهه‌های اخیر توجه بسیاری از سیاست‌گذاران را به خود معطوف کرده است، سبب شده که برنامه‌ریزی‌های بیشتری در این رابطه صورت گیرد. همچنین افزایش رقابت در این صنعت موجب تنوع هرچه بیشتر محصولات آن شده است. بنابراین چنین نمایشگاهی فرصتی برای مرور دستاوردهایی محسوب می‌شود که با سرعت در نتیجه سیاست‌گذاری و خلاقیت در حال تغییر و دگرگونی است. شرکت‌ها و برندهای بزرگی که در این نمایشگاه مشارکت دارند آخرین محصولات و نوآوری‌های خود را به نمایش می‌گذارند و فرصت آشنایی زودهنگام با دستاوردها و افزایش امکان انتخاب را به مخاطبین خود عرضه می‌کنند. این تحولات می‌تواند شامل ماشین‌آلات و دستگاه‌های جدید، محصولات تازه، راه‌حل‌های نوین بسته‌بندی، فناوری‌هایی که اخیرا در صنعت مواد غذایی به کار گرفته شده و... باشد. نمایشگاه‌ها به شرکت‌ها اجازه می‌دهند تا پیشنهادات خود را به صورت هدفمند به مخاطبین از متخصصان صنعت گرفته تا خریداران بالقوه ارائه دهند.

گذشته از امکان‌هایی که چنین نمایشگاه‌هایی برای آشنایی با آخرین تحولات در اختیار مخاطبین قرار می‌دهد، فرصت دیدارهای چهره به چهره با متخصصین و مشاورین صنعت را نیز فراهم می‌کند که این امر نیز به انتخاب دقیق‌تر محصولات در آینده کمک خواهد کرد. مشارکت‌کنندگان نیز این فرصت ملاقات حضوری را دارند. آن‌ها می‌توانند با فروشندگان و تأمین‌کنندگان صنعت آشنا شوند و با توجه به آورده‌های نمایشگاهی آنان را ارزیابی و مقایسه کنند و در مورد همکاری‌های آتی و خرید تصمیم بگیرند. از آن‌جا که نمایشگاه یک گردهم‌آیی بزرگ برای فعالین این صنایع است، می‌توان همه امکان‌های موجود را در یک مکان و زمان بررسی کرد و از سوءگیری‌هایی که در شرایط دیگر انتخاب رخ می‌دهد جلوگیری کرد. در نمایشگاه تخصصی تبلیغات، چاپ و بسته بندی نیز امکان بهینه‌سازی ارتباطات و آشنایی با آخرین تحولات این عرصه که با سرعت چشم‌گیری در حال دگرگونی است، برای مخاطبین وجود دارد. بسته‌بندی محصول چیزی بیش از یک راه ساده برای محافظت و حمل و نقل کالا است. امروزه تبلیغات و بسته‌بندی یک ابزار بازاریابی قدرتمند محسوب می‌شود که می‌تواند برای افزایش آگاهی از برند، جلب توجه و ترغیب مصرف‌کنندگان به خرید مورد استفاده قرار گیرد. با این حال خریداران بسته‌بندی بیش از هر زمان دیگری با چالش‌هایی برای انتخاب روبرو هستند، به همین دلیل است که مصرف‌کنندگان باید از آخرین پیشرفت‌ها آگاهی داشته باشند، با تامین‌کنندگان ارتباط برقرار کنند و از رهبران صنعت بیاموزند. فعالین صنعت چاپ و بسته‌بندی هم لازم است همواره توجه داشته باشند که مخاطبین آنان طیف وسیعی از برندهای مشهور، استارت‌آپ‌های نوآورانه و شرکت‌های جدید تا خرده‌فروشی‌ها را شامل می‌شوند که همه آنان مشتاقند بدانند چگونه راه‌حل‌های بسته‌بندی و تبلیغات می‌تواند برند آن‌ها را احیا کرده و از دیگران متمایز کند. به‌ویژه این امر در بسته‌بندی محصولات FMCG مانند مواد غذایی و نوشیدنی‌ها که نیازمند ایجاد هیجان و توجه در مخاطب است، بسیار اهمیت دارد. بنابراین به هنگام برنامه‌ریزی برای حضور در نمایشگاه چه به عنوان بازدیدکننده و چه به عنوان مشارکت‌کننده باید اهداف خود را مشخص کنید و نیازهایتان را بشناسید تا بهره‌برداری بیشتری از حضور در این رویدادها داشته باشید. برگزاری همزمان دو نمایشگاه صنایع غذایی و چاپ و بسته‌بندی، فرصت مکملی برای فعالین این صنایع است. به علاوه از آن‌جا که کارگاه‌های تخصصی نیز در حاشیه نمایشگاه صنایع غذایی با حضور متخصصین، مشاورین و فعالین صنعت برگزار می‌شود، این امکان را در اختیار مخاطبین و علاقه‌مندان قرار می‌دهد، تا به توسعه دانش و توانمندی‌های خود اقدام کنند. «اولین نشست تخصصی صنعت حلال»، «نشست تخصصی صنایع غذایی» نیز با همکاری کمیسیون غذایی اتاق بازرگانی برگزار شد و «کارگاه تخصصی آموزشی پرتو دهی مواد غذایی با هدف افزایش امنیت غذایی»، برنامه‌های جانبی این نمایشگاه بود که طراحی آن با هدف توانمندسازی هرچه بیشتر فعالین این صنعت صورت گرفته است.

اولین نشست تخصصی صنعت حلال در استان اصفهان به همت شرکت نمایشگاه اصفهان با هدف هم‌افزایی بخش‌های مختلف اعم از غذایی و دارویی که به صورت مجزا در زمینه محصولات با برند حلال فعالیت می‌کنند، برگزار شد.

در این جلسه احمدرضا طحانیان، مدیرعامل شرکت نمایشگاه‌های بین‌المللی اصفهان، رفیق صالح محقق و مشاور در صنعت حلال از کشور مالزی، ابراهیم ابراهیمی از مدیرکل حقوقی و امور مجلس سازمان ملی استاندارد، احمد شریعتی خزانه‌دار و عضو هیات رئیسه شورای اسلامی شهر، علی سرشوقی رئیس هیئت مدیره انجمن کارفرمایان صنایع غذایی اصفهان و جمعی از صاحبنظران خارجی در زمینه صنعت حلال از طریق ویدئو کال سخنرانی کردند.

گواهی حلال بیانگر تضمینی است که غذا یا محصولات مطابق با قوانین رژیم غذایی اسلام تهیه و تولید شده است. برای میلیون‌ها مسلمان در سراسر جهان، این قوانین بخش اساسی ایمان و سبک زندگی آنهاست. گواهی حلال به آنها این اطمینان را می‌دهد که آنچه مصرف می‌کنند مطابق با الزامات مذهبی آنها است. در حال حاضر گواهی حلال نه تنها بین جوامع و کشورهای مسلمان بلکه برای سایر مذاهب و کشورهای غیرمسلمان نیز دارای اعتبار است و نشان‌دهنده کیفیت و سلامت بالای محصول یا خدمات است. امروزه در بازار مصرف چنانچه مصرف‌کننده مسلمان یا غیرمسلمان میان محصول با برند حلال و بدون برند حلال حق انتخاب داشته باشد قطعا محصول با برند حلال را برای استفاده انتخاب خواهد کرد. گواهی حلال از چندین جهت به کسب و کارها سود می‌رساند:

جذب مصرف‌کنندگان مسلمان: مصرف کنندگان مسلمان به طور فزاینده‌ای خواستار محصولات و خدمات حلال هستند.

با دریافت گواهی حلال، کسب و کارها می‌توانند تعهد خود را به رفع نیازهای این بازار مصرف‌کننده رو به رشد نشان دهند.

کسب مزیت رقابتی: مصرف کنندگان مسلمان اغلب کسب و کارهای دارای گواهی حلال را قابل اعتمادتر می‌دانند. این می‌تواند به کسب و کارها مزیت رقابتی در بازار بدهد.

گسترش دامنه بازار: محصولات و خدمات حلال در سراسر جهان تقاضای بالایی دارند. با دریافت گواهی حلال، کسب و کارها می‌توانند دامنه بازار خود را گسترش دهند و به مشتریان جدید دست یابند. شرکت نمایشگاه بین‌المللی استان اصفهان نیز مطابق با تحولات جهانی و در راستای تحقق رسالت ذاتی خود در برندسازی، معرفی بازارهای جدید، کمک به توسعه صادرات و تجارت و تسهیل شرایط تولیدکنندگان و صادرکنندگان استان و ایران در بازارهای بین المللی فعالیت در صنعت حلال را از سال ۲۰۰۵ با برگزاری پاویون ملی ایران در نمایشگاه بین‌المللی حلال مالزی با برند MIHAS در دستور کار خود قرار داده است.

این شرکت به مدت ۱۳ دوره پاویون ملی ایران را در نمایشگاه حلال مالزی برگزار کرده است و طی این مدت با افتخار توانسته است محصولات و خدمات حدود ۱۰۰ شرکت ایرانی را به بازارهای بین‌المللی به‌ویژه در منطقه جنوب شرق آسیا معرفی کند. با همین نگرش این شرکت با همکاری و همفکری سازمان‌های مرتبط داخلی و استفاده از تجربیات خارجی اولین نشست حلال را در صنعت حلال برگزار کرد.

با وام ازدواج کجای اصفهان خانه اجاره کنیم؟



با توجه به افزایش تسهیلات ازدواج در بودجه سال آینده در ادامه به بررسی واحدهای مسکونی می‌پردازیم که با تسهیلات ۳۵۰ میلیون تومانی ازدواج در کلان‌شهر اصفهان قابل رهن و اجاره است. به گزارش ایمنا، این روزها بسیاری از زوج‌های جوان به دلیل شرایط اقتصادی جامعه با دشواری‌های زیادی برای آغاز زندگی روبه‌رو هستند و دریافت وام ازدواج یکی از راهکارهای تأمین نخستین نیاز ضروری آنها یعنی سرپناه به‌شمار می‌آید. براساس مصوبه کمیسیون تلفیق در لایحه بودجه سال ۱۴۰۳ مبلغ وام ازدواج حدود ۶۵ درصد افزایش یافته و ۳۰۰ میلیون (و برای پسر زیر ۲۵ سال و دختر زیر ۲۳ سال ۳۵۰ میلیون تومان) خواهد بود. بر اساس این مصوبه میزان تسهیلات قرض‌الحسنه ازدواج برای هر یک از زوج‌هایی که تاریخ ازدواج آنها بعد از ۱۴۰۱/۰۱/۰۱ بوده است، مبلغ ۳ میلیارد ریال و با دوره بازپرداخت ده‌ساله و برای زوج‌های زیر ۲۵ سال و زوجه‌های زیر ۲۳ سال، سه میلیارد و ۵۰۰ میلیون ریال خواهد بود.

اجاره‌های سنگین در جنوب شهر

مشاهدات میدانی در بازار رهن و اجاره مسکن اصفهان نشان می‌دهد در منطقه جنوب اصفهان بیشتر واحدهای مسکونی که با مبلغ ۳۵۰ میلیون تومان رهن معامله می‌شود، اجاره‌های چند ۱۰ میلیونی دارند که پرداخت آن از عهده بسیاری خانواده‌های جوان خارج است. به عنوان مثال یک آپارتمان ۱۳۰ متری سه‌خوابه در خیابان سپهسالار با قیمت ۳۰۰ میلیون تومان رهن و ۱۰ میلیون تومان اجاره ماهانه معامله می‌شود که سال ۹۶ ساخته شده است و در طبقه دوم یک ساختمان سه طبقه قرار دارد، از جمله امکانات این واحد مسکونی می‌توان به آشپزخانه با کابینت MDF، تراس، آسانسور و پارکینگ اشاره کرد.

شیب ملایم قیمت‌ها در شمال شهر

در شمال شهر می‌توان با مبلغ ۳۵۰ میلیون تومان رهن یک آپارتمان نوساز یا با قدمت کمتر اجاره کرد، به‌طور یک آپارتمان ۷۲ متری دوخوابه در خیابان گلستان با قیمت ۳۵۰ میلیون تومان به رهن کامل گذاشته شده که دو سال ساخت است و امکاناتی مانند دسترسی راحت به فدک مال و میدان حج، کابینت های‌گلس، کف پارکت، کاغذ دیواری، آینه‌کاری، سقف کناف و نورپردازی دارد. در خیابان میرزا طاهر نیز یک منزل ویلایی ۱۴۵ متری را می‌توان با ۳۵۰ میلیون تومان ودیعه و ۱۰۰ هزار تومان اجاره معامله کرد که ۳۰ سال ساخت با نقشه مناسب است.

در خیابان اشراق یک آپارتمان ۱۰۰ متری دوخوابه را می‌توان با ودیعه ۳۵۰ میلیون بدون اجاره برای سکونت انتخاب کرد که ۱۰ سال ساخت است و دسترسی به مراکز خرید، دسترسی به مترو، تراس بزرگ جنوبی پرنور از ویژگی‌های این واحد مسکونی به‌شمار می‌آید. در منطقه ملک‌شهر یک واحد آپارتمان ۱۰۵ متری دوخوابه به مبلغ ۳۵۰ میلیون تومان ودیعه و چهار میلیون تومان اجاره عرضه می‌شود که ۱۷ سال قدمت و امکاناتی مانند نور جنوبی، اتاق خواب دارای کمد دیواری بزرگ، کابینت گلس و موقعیت عالی برِ خیابان ۱۷ شهریور دارد. در خیابان پروین می‌توان خانه‌هایی با مبالغ نزدیک به وام ازدواج یافت، یک آپارتمان نوساز تک‌واحدی در طبقه سوم در خیابان ۲۴ متری دوم در آگهی‌های اجاره املاک قرار گرفته است که ودیعه آن ۲۰۰ میلیون تومان و اجاره سه میلیون تومان است، این آپارتمان دو اتاق خواب دارد. علاوه بر خیابان پروین، در شهرک الهیه (ارغوانیه) نیز می‌توان آپارتمان‌های نوساز با ودیعه مناسب یافت. در این منطقه یک آپارتمان کلید نخورده با پارکینگ اتومات قابل باز شدن با آیفون واحد ارائه شده است که ودیعه آن ۳۵۰ میلیون و اجاره ماهانه ۲.۵ میلیون تومان است.

در مرکز شهر، سن بنا بیشتر می‌شود

با افزایش سن بنا می‌توان در محله‌های مرکزی شهر نیز منازلی یافت که با وام ازدواج قابل اجاره است. بررسی انجام شده از قیمت رهن و اجاره مسکن در مناطق مختلف شهر اصفهان نشان می‌دهد اگر زوجی در نظر داشته باشد صرفا با وام ازدواج خانه‌ای رهن کند و توانایی پرداخت اجاره‌های بالا را نداشته باشد، اکنون در مناطقی همچون خیابان ۲۴ متری و شهرک‌های اطراف می‌تواند منازلی با قیمت مناسب بیابد. در شهرهای اطراف همچون بهارستان خانه‌هایی با این قیمت برای اجاره عرضه نشده است و در منطقه ۱۱، ۱۴ و ۱۵ شهرداری اصفهان نیز منازلی با قیمت‌های گفته شده می‌توان به دنبال اجاره منزل بود.

پیگیری اضافه برداشت آب از زاینده‌رود با سازوکارهای حقوقی

عضو هیات علمی دانشگاه صنعتی اصفهان گفت: سال‌ها اضافه برداشت آب از زاینده‌رود و تخصیص اشتباه حقابه محیط زیست و کشاورزان به مصارف دیگر از مسیر حقوقی و با بررسی عملکرد مجموعه مسئولانی که در این زمینه دخیل بوده اند پیگیری شود.

حمیدرضا صفوی در گفت‌وگو با ایرنا افزود: وقتی حقابه محیط زیست و کشاورزی از زاینده‌رود برای مصارف دیگر اختصاص یافته است یا به عبارتی مال را به غیر فروخته‌اند این مسئله را می‌توان از طریق ساز و کارهای حقوقی مطالبه کرد که کاهش چالش‌های اجتماعی مرتبط با آب را نیز به‌دنبال خواهد داشت. او تصریح کرد: باید پرسید طی دو دهه گذشته چه آبی را به حوضه زاینده‌رود آورده‌ایم که این همه از آن آورده تخصیص و انتقال داده‌ایم؛ در حالیکه می‌دانیم طرح‌های انتقالی از زاینده‌رود در همان ابتدا با در نظرگرفتن این فرایند طراحی شدند که از طریق منابع جدید جایگزین می‌شوند.

این استاد دانشگاه با بیان اینکه لازم است مجوزهای جدید برداشت آب در شرایطی که هیچ جایگزینی دیده نشده است، لغو شود، گفت: قرار بود از طریق تونل سوم در کوتاه‌مدت با پمپاژ ۵۰ میلیون مترمکعب در سال و در دراز مدت با احداث سد حدود ۱۲۰ میلیون مترمکعب در سال، آب به زاینده‌رود اختصاص یابد. او، قطع مصارف غیرمجاز و باز خرید تخصیص‌ها در بالادست، کاهش مصارف صنعت در انتقال آب به استان‌های همجوار و فقط انتقال آب برای مصارف شرب، عدم تخصیص جدید برای صنعت در اصفهان، کنتورگذاری چاه‌های دارای پروانه و کاهش میزان پروانه بهره‌برداری آنها و جلوگیری از بهره‌برداری از چاه‌های غیرمجاز با اولویت چاه‌های حریمی رودخانه را در ایجاد توازن منابع زاینده‌رود موثر دانست.

صفوی تصریح کرد: عملکرد مسئولان میانی و کلان در حکمرانی آب بسیار حائز اهمیت است به این معنا که مردم قصور یا اشتباهات آنها را به پای نظام جمهوری اسلامی ایران می‌گذارند و اینطور نیست که پیامدهای تصمیم‌گیری های اشتباه آنها تنها متوجه حوزه فعالیت خودشان باشد.

او هشدار داد: دامنه پیامدهای خشک کردن زاینده‌رود علاوه برمشکلات عدیده محیط‌زیستی نظیر ایجاد ریزگردها، از بین رفتن گیاهان و آبزیان و فرونشست زمین، به نابسامانی مالی خانواده‌ها و تنگنای معیشت مردم استان رسیده است و باید پرسید در این زمینه چه کسی پاسخگو خواهد بود.

این استاد دانشگاه گفت: در این زمینه پیشنهاد می‌شود ابتدا با اولویت طرح‌های تامین آب حوضه اجرا و حقابه محیط زیست و همه حقابه‌داران تخصیص داده شود و به طور همزمان بحث مدیریت مصرف در بخش‌های مختلف به اجرا در آید؛ سپس برای تسهیل امور چه در زمینه تامین و چه مدیریت مصرف منابع آب، باید با پشتوانه مردم، مباحث حقوقی نیز پیگیری شود.

خبر

برقراری پرواز اصفهان-زاهدان

مدیرکل فرودگاه‌های استان اصفهان گفت: پرواز در مسیر اصفهان-زاهدان-اصفهان تا پایان سال جاری برقرار است.

ابوذر ضیایی در گفت‌وگو با فارس با اعلام این خبر، اظهار کرد: برای رفاه حال مسافران، شرکت هواپیمایی ماهان اقدام به برقراری پرواز در این مسیر کرده است.

او افزود: این پرواز به صورت برنامه‌ای تا پایان سال جاری در روزهای پنجشنبه و شنبه با ساعت خروج ۱۴:۳۰ از اصفهان و ساعت ورود ۱۹:۳۰ از زاهدان انجام خواهد شد

تامین ۳۰ درصد گوشت توسط عشایر

مدیرکل سازمان امور عشایر استان اصفهان گفت: جمعیت جامعه عشایری حدود ۲ درصد جمعیت کل کشور است اما حدود ۴۰ درصد از کل جمعیت دام سبک کشور به عشایر تعلق دارد و ایلات حدود ۳۰ درصد گوشت قرمز مصرفی کشور را تأمین می‌کنند.

به گزارش تسنیم، مختار اسفندیاری با بیان اینکه استان اصفهان هفت شهرستان عشایری دارد و سه ایل بزرگ قشقایی، بختیاری و عرب جرقویه ییلاق و قشلاق‌شان را در این مناطق می‌گذرانند، اظهار کرد: جمعیت عشایر حدود یک و ۲ دهم تا ۲ درصد جمعیت کل کشور را تشکیل می‌دهند اما حدود ۴۰ درصد از کل جمعیت دام سبک کشور به جامعه عشایری تعلق دارد و ایلات حدود ۳۰ درصد گوشت مصرفی کشور را تأمین می‌کنند. او افزود: در چند سال اخیر برای افزایش تولید گوشت در جامعه عشایر اقدامات خوبی صورت گرفته و سال گذشته نیز میزان بارندگی‌ها بالا بود و تولید گوشت افزایش یافت اما امسال تاکنون بارندگی‌ها خوب نبوده و امیدواریم که در ادامه این روند تغییر کند تا جامعه عشایری تولیدات‌شان را داشته باشند. مدیرکل سازمان امور عشایر استان با بیان اینکه از مجموع ۸۰۰ هزار تن گوشت تولیدی در کشور، حدود ۲۰۰ هزار تن آن توسط جامعه عشایری تأمین می‌شود، خاطرنشان کرد: ما در سطح کشور حدود ۱۰۰ هزار تن کمبود گوشت قرمز داریم و اگر طبیعت همراهی کند و میزان بارندگی‌ها مناسب باشد، جامعه عشایری می‌تواند این کمبود را جبران کرده و در تولید گوشت قرمز به خودکفایی برسیم و امیدواریم که در برنامه هفتم این برنامه‌ریزی را داشته باشیم. او به لزوم توسعه زیرساخت‌های سازمان امور عشایر استان اشاره کرد و گفت: ساختمان فعلی امور عشایر پیش از پیروزی انقلاب احداث شده و بیش از ۶۰ سال عمر دارد و نیاز است که برای جامعه عشایر استان ساختمان جدیدی احداث شود، البته سازمان برنامه و بودجه استان با این موضوع موافقت کرده و امیدوارم شرایط آن تسهیل شود. به گفته اسفندیاری، عشایر استان حدود یک میلیون و ۲۰۰ هزار راس دام دارند و سالانه ۱۲ هزار تن گوشت قرمز تولید می‌کنند که این میزان معادل ۶۰ درصد گوشت مصرفی استان است. رئیس سازمان امور عشایر کشور نیز گفت: عشایر جزو مظلوم‌ترین اقشار جامعه هستند و در حوزه‌های امنیت ملی و امنیت غذایی کشور نقش بی‌بدیلی دارند، اما آن گونه که شایسته است، از مشکلات آنها گره‌گشایی نشده و باید همه تلاش‌مان در این راستا باشد. شایان نادری افزود: سازمان امور عشایر تنها متولی حل مشکلات عشایر نیست و بیش از ۵۰ دستگاه در کشور وظیفه دارند که برای حل مشکلات ایلات گام بردارند، ما در بسیاری از حوزه‌ها نقش مستقیمی نداریم اما تلاش می‌کنیم که مانند نخ تسبیح دستگاه‌های مختلف را مرتبط کنیم و در جهت رفع مشکلات عشایر گام بر می‌داریم. رئیس سازمان امور عشایر کشور با بیان اینکه رئیس جمهور به عشایر و مشکلات‌شان نگاه ویژه‌ای دارند، خاطرنشان کرد: در این راستا یک مصوبه ۱۰ بندی تهیه و به وزیر جهاد کشاورزی ارائه شده که این موضوع بی‌سابقه است و در سنوات گذشته مشابه این پروتکل وجود نداشت که به ریز مشکلات عشایر ورود کند. او با بیان اینکه در سال ۱۴۰۲ از ردیف اعتبارات ملی ۵ میلیارد ریال به عشایر استان اصفهان تخصیص یافت، گفت: تمام تلاش‌مان را می‌کنیم در سال ۱۴۰۳ این ردیف بودجه افزایش پیدا کند. نادری یادآور شد: بودجه‌ای برای مدیریت بحران عشایر تخصیص یافته، عدد بالایی نیست با این حال تلاش می‌کنیم که این میزان افزایش یابد اما بخشی از این موضوع به سازمان برنامه و بودجه و میزان تخصیصاتی که انجام می‌شود، برمی‌گردد.

اشتغالزایی ویژه با ثروت خفته در دل زمین

عضو هیئت رئیسه کمیسیون معادن اتاق بازرگانی اصفهان گفت: اصفهان جزو استان‌هایی است که از لحاظ ذخایر معدنی جایگاه ویژه‌ای قرار دارد و باید از این ثروت خفته برای توسعه اقتصادی استفاده شود.

محمد ابکا در گفت‌وگو با بازار درباره بزرگترین مشکل معادن اصفهان، اظهار کرد: بزرگترین مشکل معادن اصفهان فرسودگی و در مواردی کمبود ماشین‌آلات معدنی است که تا حدی به غیرفعال شدن معادن کوچک دامن زده است. او با بیان اینکه باید در این زمینه با توجه به نیاز روز معادن نیز به روزرسانی شوند چراکه نقش عمده‌ای در اشتغال کشور دارند، افزود: اصفهان جزو استان‌هایی است که از لحاظ ذخایر معدنی در جایگاه برجسته‌ای قرار دارد و ذخایر معدنی اصفهان از پتانسیل‌های زیادی در حوزه داخلی و خارجی برخوردار است. عضو هیئت رئیسه کمیسیون معادن اتاق بازرگانی اصفهان تصریح کرد: باتوجه به اینکه اکنون صادرات نفت به سختی انجام می‌شود می‌توانیم در شرایطی که وارد انقلاب صنعتی چهارم شده‌ایم از پتانسیل های معدنی اصفهان استفاده‌های بهینه کنیم.

خبر کوتاه

محرمی رقیب جدی ستاره سپاهان در تیم ملی

صادق محرمی حالا به نفر جایگزین در پست دفاع راست بدل شده و باید برای گرفتن جای ثابت با رضائیان رقابت کند. بیش از پنج سال می‌شود که رقابت رامین رضائیان و صادق محرمی در اردوی تیم ملی آغازشده و با اتفاقات و حواشی زیادی هم همراه بوده است. این دو بازیکن با درخشش در پرسپولیس توانستند خودشان را به اردوی تیم ملی برسانند و در ادامه هر دو از اردوی سرخ‌پوشان جدا شدند و روزگار متفاوتی را تجربه می‌کنند. اگرچه این دو در فضای باشگاهی هر دو کارشان را با موفقیت پیش می‌برند اما در تیم ملی رقابت شدید میان آن‌ها بیشتر با برتری رضائیان پیش رفته و او بوده که نفر اول دفاع راست تیم ملی لقب گرفته است. رضائیان در دوره کی‌روش انتخاب اول این مربی و حالا نیز امیر قلعه‌نویی او را جلوتر از صادق محرمی در ترکیب اصلی به زمین می‌فرستد؛ اما زمانی هم بود که اصلا اوضاع بر وفق مراد مدافع راست سرحال این روزهای سپاهان نبود و آن هم دوران حضور اسکوچیچ بود که رامین به تیم ملی هم دعوت نمی‌شد. در آستانه شروع یک تورنمنت مهم دیگر برای فوتبال ایران اوضاع در سمت راست خط دفاعی برای تیم ملی بسیار امیدوارکننده است. رضائیان و محرمی هر دو مدافعانی در کلاس جهانی هستند که دغدغه امیر قلعه‌نویی را در این پست از بین برده‌اند. در حال حاضر البته رضائیان با مصدومیت مواجه است و محرمی این شانس را دارد که از غیبت این بازیکن نهایت استفاده را دربازی‌های اول مرحله گروهی ببرد و کادر فنی را متقاعد به حضورش در ترکیب اصلی بگیرد. باید دید این رقابت چطور پیش خواهد رفت.

سبقت فولاد از رقبا در جذب ستاره سپاهان

احسان پهلوان با مسئولان فولاد به توافق نهایی رسیده و باشگاه خوزستانی احتمالا به زودی از او رونمایی خواهد کرد. یکی از بازیکنانی که با نظر ژوزه موراپس سرمربی سپاهان در لیست خروجی این تیم قرارگرفته بود، احسان پهلوان است. بازیکن باتجربه سپاهانی‌ها که سابقه بازی در تیم‌های پرسپولیس، تراکتور، فولاد و ذوب‌آهن را در کارنامه دارد، با توجه به شرایط خاص خود موردتوجه چند تیم مطرح لیگ برتر قرار داشت. در روزهای گذشته چند باشگاه مطرح لیگ برتر مذاکراتی را با پهلوان برای جذب او انجام دادند و حالا خبر می‌رسد که فولادی‌ها گوی سبقت را از رقبا برای استخدام ستاره سابق خود ربوده‌اند. بهرام رضاییان مدیرعامل باشگاه فولاد طی روزهای گذشته مذاکرات متعددی را با پهلوان و مدیر برنامه‌هایش انجام داده و توافقات نهایی نیز حاصل‌شده است. پهلوان که درگذشته نیز سابقه پوشیدن فولاد را دارد و خاطرات خوبی با قرمزهای خوزستان در ذهن هواداران این تیم ثبت کرده، حالا بار دیگر پیراهن این تیم را برتن خواهد کرد.

شهریار باانگیزه فراوان در جام ملت‌ها

آقای گل لیگ برتر فوتبال ایران برای نخستین بار خود را در آستانه حضور در یک تورنمنت رسمی ملی می‌بیند. شهریار مغانلو در فصل‌های اخیر عملکرد فوق‌العاده‌ای در فوتبال ایران داشته و به‌عنوان یک مهاجم هدف فیزیکی و تمام‌کننده، حسابی تحسین‌برانگیز شده است. مغانلو که در این فصل با ۹ گل زده برترین گلزن لیگ برتر ایران حساب می‌شود سرانجام توانست امیر قلعه‌نویی را برای دعوتش به جام ملت‌های آسیا متقاعد کند. شهریار امسال برای اولین‌بار طعم بازی در تیم ملی و زدن گل ملی را چشید و حالا مهم‌ترین اردوی دوران ملی خود را تجربه می‌کند. او این روزها روحیه بسیار خوبی دارد و این موضوع حتی از چهره او در تمرینات و تصاویر این مهاجم نیز مشخص است. بدون شک مغانلو تلاش می‌کند نام خود را میان گلزنان ایرانی جام ملت‌های آسیا قرار بدهد و درحالی‌که حریفان ایران از زوج سردارو طارمی شناخت زیادی دارند، او نیز با گل‌هایش توانایی خود را به رخ بکشد.

استیناف و تایید جریمه دویست‌میلیونی سپاهان

کمیته استیناف رای کمیته انضباطی در جریمه مالی باشگاه سپاهان را تایید کرد. تیم فوتبال سپاهان در مصاف با فولاد خوزستان ۳ بر یک برنده شد، اما این مسابقه حواشی‌ای داشت که منجر به محرومیت هواداران اصفهانی از حضور در یک بازی خانگی (دیدار برابر آلومینیوم) شد و البته جرایم مالی هم به همراه داشت. باشگاه سپاهان برای شکستن حکم کمیته انضباطی به کمیته استیناف رفته بود، اما این کمیته هم جریمه مالی باشگاه سپاهان را با توضیحات زیر رد کرده است: «در خصوص استیناف باشگاه فرهنگی ورزشی سپاهان اصفهان نسبت به رای کمیته محترم انضباطی فدراسیون فوتبال که به‌موجب آن حکم بر محکومیت باشگاه تجدیدنظرخواه به دو میلیارد ریال جریمه نقدی به دلیل سورفتار تیمی ناشی از ۶ اخطار و پرتاب اشیا و مواد محترقه و توهین به مقام رسمی توسط تماشاگران منتسب در جریان مسابقه فوتبال مقابل تیم فولاد خوزستان از سری مسابقات لیگ برتر (هفته پنجم—معوقه) کشور با عنایت به مجموع محتویات پرونده و استدلالات مندرج در رای صادره، ایراد و اعتراض موثری که خدشه بر دادنامه معترض عنه وارد نماید به‌عمل نیامده، مستند به ماده ۱۰۶ مقررات انضباطی فدراسیون فوتبال ضمن رد اعتراض دادنامه صادره، عینا تائید و اعلام می‌گردد. رای صادره قطعی است.»



ستاره سپاهان زیر نظر موراپس به بن‌بست رسید
برزخ عیسی با کوچی نافرجام



اصفهان امروز
امیرحسین احتشامی

عیسی آل کثیر چاره جز خداحافظی زودهنگام با اصفهان و سپاهان ندارد. ستاره‌ای که در نقل و انتقالات و در انتقالی پرسروصدا به جمع طلایی پوشان اصفهانی اضافه شد. او در حالی پرسپولیس را ترک کرد که تازه به مرز آمادگی رسیده بود و انتظار داشت باشگاه تهرانی با پیشنهادی چرب و نرم سعی در راضی کردنش داشته باشد اما وقتی بی‌محلی روبروشد راه جدایی را در پیش گرفت. در این میان یک پیشنهاد ویژه از سپاهانی‌ها کافی بود تا عیسی چمدانش را بسته و ادامه دوران بازیگری‌اش را در اصفهان دنبال کند. آل کثیر امیدوار بود زیر نظر موراپس به دوران اوج بازگشته و حتی بتواند به پیراهن تیم ملی هم برسد اما در همین نیم‌فصل سپری‌شده اوضاع آن گونه که عیسی می‌خواست پیش نرفت؛ اما عیسی خیلی زودتر ازآنچه تصور می‌شد، در اصفهان با چالش برخورد کرد. یک روز قبل از لیگ سازمان لیگ بدون اینکه اسم بیاورد از صادر نشدن کارت بازی برای دو بازیکن سپاهان خبر داد که این دو بازیکن عیسی آل‌کثیر و برایان دابو بودند. به هر ترتیب مشکل عیسی پس از چند هفته حل شد و او توانست در اولین بازی با پیراهن سپاهان مقابل صنعت نفت آبادان دبل کند. همه چیز رویایی به نظر می‌رسید تا اینکه روزهای سخت نیز فرارسیدند. پس‌ازاینکه عیسی عملکرد خوبی مقابل نساجی و سپس ملوان نداشت، موراپس او را در مصاف با پرسپولیس نیمکت‌نشین کرد و این تصمیمی بود که عیسی نمی‌توانست مقابل دوستان قدیمی‌اش هضم کند. پس‌ازاین مسابقه بود که ژوزه موراپس به دلیل اعتراض دو هفته عیسی را از تمرین اخراج کرد و سرانجام او پس از بازی برگشت مقابل نیروی هوایی به ترکیب تمرین سپاهان بازگشت اما دو مسابقه طول کشید که بتواند دوباره به ترکیب اصلی برسد. رابطه موراپس و عیسی در روزهای پایانی نیم‌فصل آرام بود و مهاجم جنوبی سپاهان در بازی عقب‌افتاده نیم‌فصل نخست سپاهان مقابل گل‌گهر از ابتدا کار را آغاز کرد ولی با بازگشت رضا شکاری و رضا اسدی بار دیگر به نیمکت منتقل شد. آل کثیر در نیم‌فصل اول عملکرد خوبی در ترکیب سپاهان نداشت. او در نیم‌فصل اول ۹ بار برای سپاهان بازی کرد که پنج حضور ثابت و ۴ حضور تعویضی به نام او ثبت‌شده است. در لیگ قهرمانان آسیا هم او که فقط در مسابقه اول شانس بازی پیدا نکرد، دو گل مقابل آلمالیق در جریان پیروزی ۹ بر صفر به ثمر رساند. تمام این اتفاقات سبب شده تا موراپس عیسی را در لیست خروجی خود قرار بدهد تا به‌احتمال‌زیاد این بازیکن از همین حالا مذاکرات خود را برای انتخاب تیمش در نیمه دوم مسابقات آغاز کند؛ اما آل کثیر در نیم‌فصل دوم لیگ بیست‌ودوم به ترکیب سرخ‌پوشان پایتخت اضافه شد و توانست عملکرد خوبی را از خود به‌جای بگذارد و در مسیر رسیدن پرسپولیس به قهرمانی در لیگ برتر و جام حذفی نقش‌آفرین باد. او گل پیروزی‌بخش تیمش را در دربی پایتخت در دور برگشت لیگ برتر به ثمر رساند و بعد از اتمام قرارداد کوتاه‌مدتش با پرسپولیس، موردتوجه چند تیم قرار گرفت. پرسپولیسی‌ها به دنبال حفظ ستاره جنوبی در خط حمله تیمشان بودند اما در نقطه مقابل، عیسی آل‌کثیر درخواست دریافت کامل مطالبات فصل گذشته و البته امضای قرارداد با رقمی چشمگیر را برای فصل جدید داشت. همین مسئله باعث شد تا مذاکرات آل‌کثیر با مدیران باشگاه پرسپولیس پیشرفت چشمگیری نداشته باشد و در شرایطی که گفته می‌شد سرخ‌پوشان پایتخت دیگر امید چندانی به حفظ عیسی آل‌کثیر ندارند، این مهاجم جنوبی با چند تیم دیگر وارد مذاکره شد. سپاهان اصفهان، گل‌گهر سیرجان و تراکتور تبریز ازجمله مشتریان عیسی آل‌کثیر در بازار تابستانه بودند؛ آن‌هم در شرایطی که سپاهانی‌ها در بازار نقل‌وانتقالات تابستانه توانسته بودند بازیکنان سرشناسی ازجمله کاوه رضایی، رضا شکاری، رضا اسدی و احسان پهلوان را به خدمت بگیرند و به نظر می‌رسید که در خط حمله خرید دیگری نداشته باشند اما معادلات برخلاف پیش‌بینی رقم خورد و مهاجم جنوبی فصل گذشته پرسپولیس به جمع شاگردان ژوزه موراپس اضافه شد. به‌هرحال عیسی که به زودی وارد سی‌وچهارمین سال زندگی‌اش خواهد شد، بعد از گذراندن یک دوره پرفرازونشیب در پرسپولیس در سپاهان به دنبال دفاع از عنوان آقای گلی خود در فصل گذشته بود. رویایی که پس از یک نیم‌فصل هرگز محقق نشد تا آل کثیر به فکر تیمی دیگر و راه دیگری باشد. او حالا دیگر می‌داند که یک انتخاب اشتباه در ۳۳ سالگی ممکن است به قیمت پایان دوران بازیگری‌اش در فوتبال ایران ختم شود. مشابه همان کاری که در بازار نقل و انتقالات پیش فصل لیگ بیست و سوم انجام داد و فرجامی تلخ برایش به همراه داشت. عیسی این بار باید با چشمی باز به دنبال انتخاب تیم جدید باشد و اصلا اسیر هیجانات کاذب بازار نشود. به‌هرحال آینده فوتبالی بسیار از بزرگان فوتبال در انتخاب‌های درست رقم‌زده می‌شود و گاهی یک اشتباه در مسیر حرکتی بازیکن عواقب جبران‌ناپذیری به همراه داشته و خواهد داشت. آل کثیر هم در حال حاضر چنین شرایطی را تجربه می‌کند و به‌نوعی دیگر فرصت اشتباه ندارد.

سپاهان تهاجمی‌ترین تیم نیم‌فصل لیگ ۲۳



تکنیک پرسپولیس، دفاع استقلال و خط حمله سپاهان؛ فاکتورهای برجسته بازی این ۳ مدعی در این فصل بوده است. در تمامی سال‌های حضور یحیی گل‌محمدی در لیگ برتر، هیچ تیمی نتوانسته مالکیت توپ بالاتری از تیم او داشته باشد. یحیی به حفظ توپ و ارائه بازی مالکانه علاقمند و در پیاده‌سازی آن، توانمند است. پرسپولیس در این فصل هم بیشتر از همه تیم‌ها پاس داده، بالاترین دقت پاس را بازیکنان این تیم داشته‌اند و صدرنشین جدول مالکیت توپ هم هستند. آیتمی که با حضور مربیان خارجی، رتبه دوم و سوم آن به تراکتور و سپاهان رسیده است. استقلال بیشتر از همه تیم‌های لیگ، خطا کرده است. در رتبه دوم و سوم این آیتم هم دو مدعی دیگر لیگ هستند. همیشه به همین منوال، مدعیان، بالانشین‌های این جدول بوده‌اند. دلیل آن را هم برانکو ایوانکوویچ زمانی که روی نیمکت پرسپولیس نشسته بود، در پاسخ به پرسش یک خبرنگار توضیح داده بود. تیم‌های مدعی با نفرات بیشتری به دروازه حریفان حمله می‌کنند. درنتیجه با لو رفتن توپ، سریع بازیکنان تهاجمی باید خطا کنند تا از شکل‌گیری ضدحمله توسط حریف جلوگیری شود. تیم ضعیف‌تری که در دفاع است اما برای انجام خطا، وسواس بیشتری به خرج می‌دهد تا مبادا در حوالی محوطه، موقعیت ضربه آزاد به حریفش بدهد. تیم موراپس در همین نیم‌فصلی که گذشته، ۳۳ گل زده است. برای اینکه درک بهتری از این تعداد گل زده داشته باشیم، کافی است بدانیم استقلال خوزستان در فصلی که بالاتر از پرسپولیس برانکو، قهرمان لیگ پانزدهم شده بود این تعداد گل را در کل فصل زده بود. همین فصل قبل در پایان لیگ، فقط ۴ تیم بیشتر از این تعداد گل زده بودند. آماری که کیفیت تهاجمی بازیکنان این تیم بالا است تا بعد از سپاهان، بیشترین شوت را به چارچوب دروازه حریفان زده باشد. شمس‌آذر و ملوان دومین تیم برتر فصل در خلق موقعیت بودند. شمس‌آذر بیشترین خطا را از بازیکنان حریف هم گرفته است. ملوان نیز، علاوه بر اینکه موقعیت‌های باکیفیتی روی دروازه حریفان ساخته، به حریفانش نیز کمتر از همه اجازه شوت‌زنی داده که نشان از ساختار دفاعی درست این تیم دارد. نساجی بااینکه در این فصل پایین‌تر از حد انتظار ظاهرشده، اما جزو قلدرترین تیم‌های فصل است. این تیم در کنار ذوب‌آهن، بیشترین دوئل یک مقابل یک را برده است. نساجی روی هوا هم فعال‌ترین تیم فصل است که به‌طور میانگین در هر بازی ۲۶/۵ دوئل پیروز می‌شود. بخشی از این آمار نساجی، به زمین خانگی این تیم مربوط می‌شود. زمین این تیم نسبت به سایر ورزشگاه‌های لیگ، کوچک‌تر است که ارسال توپ مستقیم به محوطه جریمه را راحت‌تر می‌کند. درنتیجه میانگین نبردهوایی این تیم بالا می‌رود. روی زمین هم پرسپولیس تکنیکی‌ترین تیم فصل است. بازیکنان این تیم در هر بازی به‌طور میانگین ۶/۵ مرتبه بازیکنان حریف را دریبل می‌کنند. ملوان در این فاکتور هم یکی از ۳ تیم برتر فصل است. مسعود شجاعی هم پا به تیمی گذاشته که بازیکن تکنیکی کم ندارد.

حل مشکل نقل و انتقالاتی سپاهان در زمستان



یکی از نگرانی‌های اهالی فوتبال و به‌ویژه هواداران سپاهان طی روزهای اخیر منطبق نبودن پنجره زمستانی فوتبال ایران و لیگ قهرمانان آسیا بود. در همین زمینه چند روز پیش خبری منتشر شد که به دلیل پایان مهلت نقل و انتقالات زمستانی که توسط کنفدراسیون فوتبال آسیا هشتم بهمن‌ماه اعلام‌شده و از طرفی زمان آغاز نقل و انتقالات لیگ برتر که طبق برنامه ۱۰ بهمن تا ۷ اسفندماه مشخص‌شده، سپاهان نمی‌تواند خریدهای جدید خود را در آسیا استفاده کند. این موضوع نگرانی شدیدی ایجاد کرده بود، اما مطابق انتظار زمان جدیدی برای مصاف سپاهان و الهلال در نظر گرفته شد. بر این اساس دیدار رفت دو تیم در ورزشگاه نقش‌جهان روز ۲۶ بهمن‌ماه برگزار خواهد شد و از سوی دیگر دیدار برگشت سوم اسفندماه در عربستان برگزار خواهد شد. تغییر در برنامه کنفدراسیون فوتبال آسیا درحالی‌که قرار بود این مسابقه دو روز پس از برگزاری فینال جام ملت‌های آسیا برگزار شود، نگرانی زیادی ایجاد کرده بود و البته بیم ثبت نشدن بازیکنان جدید سپاهان هم وجود داشت. بااین‌حال و با توجه به برنامه جدید نقل و انتقالاتی فوتبال آسیا که تا تاریخ ۱۲ بهمن‌ماه ادامه خواهد داشت، مدیران باشگاه سپاهان فرصت دارند که با بازیکنان موردنظر خود برای تقویت تیم مذاکره کنند و سپس آن‌ها را بین روزهای دهم تا دوازدهم بهمن‌ماه که نقل و انتقالات نیز در فوتبال ایران آغازشده، ثبت قانونی کنند. با این وصف می‌توان گفت اگرچه موراپس این روزها در تعطیلات به سر می‌برد و قرار است از روز ۲۷ دی‌ماه تمرینات طلایی‌پوشان با حضور او برگزار شود اما این مربی پرتغالی و دستیارانش بی‌شک لیست نفرات موردنظر خود را انتخاب کرده‌اند و به مدیران باشگاه برای مذاکره و جذب داده‌اند.

گزینه سپاهان در میان چهار استعداد برتر آسیا



وب سایت وین وین به معرفی چهار استعداد برتر و جوان حاضر در جام ملت‌های آسیا پرداخته است.

مسابقات فوتبال جام ملت‌های آسیا از جمعه و با حضور ۲۴ تیم آغاز شد و بازیکنان نخبه این قاره به مدت یک ماه باهم به رقابت می‌پردازند. در این مسابقات، همواره استعدادهای برتر و جوان مدنظر رسانه‌ها قرار می‌گیرند و در همین باره، وب سایت وین وین به بررسی چهار استعداد برتر جوان حاضر در این پیکارها پرداخته که یکی از آن‌ها گزینه عراقی مدنظر باشگاه سپاهان است.

علی جاسم بازیکن عراقی نیروی هوایی در مرحله گروهی لیگ قهرمانان آسیا فصل ۲۰۲۳-۲۰۲۴ درخشید و چهار گل به ثمر رساند که دو گل آن در نخستین بازی خود در این مسابقات و مقابل سپاهان ایران بود. نیروی هوایی باوجود درخشش این بازیکن نتوانست به مرحله یک‌هشتم نهایی گروه سوم راه پیدا کند. درخشش علی جاسم برای هواداران عراقی تعجب‌آور نبود، زیرا او یکی از ستارگان جام ملت‌های زیر ۲۰ سال‌های آسیا در ازبکستان بود که در دیدار مرحله یک چهارم نهایی مقابل ایران گلزنی کرد تا کشورش سهمیه حضور در جام جهانی جوانان را کسب کند. جاسم درخشش خود را در نیمه‌نهایی جام جهانی ادامه داد و در دیدار با ژاپن یک گل به ثمر رساند و عراق را پس از ازبکستان میزبان، به مقام دوم رساند. جاسم که نخستین بازی بین‌المللی خود را در ماه اکتبر انجام داد، می‌خواهد به درخشش خود در جام ملت‌های آسیا ۲۰۲۳ ادامه دهد، زیرا عراق برای دومین بار در تاریخ خود به دنبال قهرمانی در این مسابقات است. دیگر استعدادهای برتری این مسابقات را بازیکنان جوانی از کشورهای کره جنوبی، ژاپن و ازبکستان تشکیل می‌دهند.

خوش خبر

ملی‌پوش اصفهانی تیراندازی المپیکی شد

فاطمه اميني سومين تيرانداز بانوي ايراني شد كه توانست سهميه المپيک پاريس را كسب كند. در پايان فينال تفنگ ۱۰ متر بانوان در مسابقات قهرمانی آسيا در جاكارتای اندونزی، فاطمه امینی ملی‌پوش اصفهانی که به‌عنوان نفر هفتم راهی فینال شده بود، با ایستادن در رده ششم، سهمیه المپیک پاریس را کسب کرد. تیراندازی ایران پیش‌ازاین دو سهمیه المپیک پاریس را کسب کرده است. هانیه رستمیان در ماده تپانچه ۲۵ متر و شرمینه چهل‌امیرانی در تفنگ ۱۰ متر صاحب سهمیه المپیک پاریس شده‌اند. فعلا مردان تیراندازي ایران که در دوره قبلي توسط جواد فروغي يک طلاي المپيک را در کارنامه دارند، نتوانستند سهمیه‌ای کسب کنند.

منهای فوتبال

خط و نشان ملی‌پوش اصفهانی هندبال برای حریفان

ملی‌پوش اصفهانی تیم هندبال ایران با اشاره به اینکه بازی‌های آسانی در انتظار تیم ملی نیست، گفت: بحرین، قطر، عربستان، کویت، کره جنوبی و ژاپن ازجمله تیم‌های مطرح آسیا هستند. ما با کره جنوبی هم‌گروه هستیم، می‌جنگیم تا به‌عنوان سرگروه به مرحله بعدی صعود کنیم. وحید مسعودی پیش از آغاز رقابت‌های جام ملت‌های آسیا درباره شرایط و روند آماده‌سازی تیم، اظهار کرد: یک اردو تدارکاتی در کشور عمان داشتیم، با تیم ملی عمان چهار بازی دوستانه انجام دادیم که سه برد و یک تساوی به دست آوردیم. بازی‌های خوبی انجام شد و پس‌ازآن اردوها در تهران پیگیری شد. از تهران به تورنمنت مسکو رفتیم و آنجا هم بازی‌های خوبی انجام دادیم و تیم‌های ملی بزرگسالان و امید روسیه و تیم ملی بلاروس رقبای ما بودند. او ادامه داد: بعد از روسیه بلافاصله به بحرین رفتیم تا در مسابقات حاضر شویم. این بازیکن تیم ملی هندبال درباره حریفان ایران توضیح داد: در مرحله گروهی با نیوزلند، چین و کره جنوبی به رقابت خواهیم پرداخت، می‌جنگیم تا حتما به‌عنوان سرگروه به مرحله بعد صعود کنیم. مسعودی تاکید کرد: چند تیم خوب در این مسابقه‌ها حضور دارند. بحرین، قطر، عربستان، کویت، کره جنوبی و ژاپن ازجمله تیم‌های مطرح آسیا هستند، تلاش می‌کنیم حتما کره جنوبی را در مرحله گروهی شکست دهیم تا در مراحل بعدی کار راحت‌تری برای حضور روی سکو و کسب سهمیه داشته باشیم. او شرایط آمادگی خود را بسیار خوب ارزیابی کرد و گفت: کاملا در خدمت تیم هستم، سایر بازیکنان نیز همین شرایط دارند، با اتحاد و همدلی‌ای که داریم، قول می‌دهیم بهترین نتیجه را کسب کنیم.

ثبت دومین شکست خانگی تیم والیبال گیتی‌پسند

تیم والیبال گیتی‌پسند در هفته پانزدهم لیگ برتر مقابل چادرملو اردکان مغلوب شد. دیدار تیم‌های گیتی‌پسند اصفهان و چادرملو اردکان در چارچوب هفته پانزدهم لیگ برتر والیبال عصر چهارشنبه گذشته در سالن شهدای مخابرات اصفهان برگزار شد و شکست گیتی‌پسند خاتمه یافت. تقابل تیم‌های ششم و هشتم جدول در حالی آغاز شد که گیتی‌پسند رده ششمی انگیزه زیادی برای بازگشت به روزهای اوج خود داشت. در ست نخست قرمزپوشان اصفهانی با نتیجه ۲۵ بر ۲۳ پیروز شدند، در ست دوم بازی تا امتیازهای پایانی پایاپای پیش رفت اما درنهایت این تیم مهمان بود که با برتری ۲۵ بر ۲۲ بازی را به‌تساوی کشاند، در ست‌های سوم و چهارم نیز چادرملو با نتایج ۲۵ بر ۲۳ و ۲۵ بر ۱۹ پیروز شد تا با حساب ۳ بر یک فاتح این دیدار شود. پژمان رضوانی، مصطفی رئیسیان، امیر حسن ساداتی، مهدی بیانی، محمدصادقی، رمضان صحبتی، شاهین توانا، سعید آقاجانی، مرصاد آقاجانی، شادمهر کمایی، محمدرضا مشیدی، آرمین رنجبر، ابوالفضل مهدیان، علی زارع شاگردان سعید عقیلی در این دیدار بودند. بهمن جهاندیده، سجاد جلوداریان، مهرداد بابایی، حمزه زرینی، ایمان طالعی، کیانوش حیدری، امیر کرمی، مجتبی قلی زاده، عرفان نوروزی، پارسا حیدری، موسی سخاوی، علی یوسف‌پور، احد حسن‌زاده، قاسم کارخانه و فاضل پژومان شاگردان کامبیز یعقوبی در تیم چادرملو بودند. گیتی‌پسند در هفته شانزدهم لیگ برتر روز چهارشنبه ۲۷ دی‌ماه مهمان تیم سایپا تهران است.

اعزام وزنه‌برداران شانس مدال به قهرمانی آسیا

کمیته فنی فدراسیون وزنه‌برداری تصمیم گرفت تنها المپیکی‌ها و نفراتی که شانس مدال دارند را به قهرمانی آسیا ۲۰۲۴ اعزام کند. جلسات کمیته فنی فدراسیون وزنه‌برداری با کادر فنی تیم‌های بانوان و آقایان برگزار شد. کوروش باقری در جلسه نخست به ارائه گزارشی از روند آماده‌سازی تیم بانوان پرداخت و آمادگی این تیم را برای اعزام کامل به ازبکستان اعلام کرد. جلسه دوم با حضور نواب نصیرشلال، سرمربی و کادرش، بهمن زارع، احسان دارابیگی و سهراب مرادی برگزار شد. نصیرشلال در این جلسه اهداف و برنامه‌های تیم ملی وزنه‌برداری را تا المپیک پاریس تشریح و ابراز امیدواری کرد با اضافه شدن چند وزنه‌بردار جوان، تیم ملی با ترکیب کامل به ازبکستان اعزام شود. جلسه نهایی به جمع‌بندی کمیته فنی اختصاص داشت و اعضای این کمیته بدون حضور مربیان تیم ملی درباره کم و کیف اعزام تیم به ازبکستان تبادل‌نظر کردند. در پایان مقرر شد برای رقابت‌های قهرمانی آسیا با صلاحدید مربیان، نفراتی که در چرخه کسب سهمیه قرار دارند به همراه شانس‌های کسب مدال در ترکیب تیم‌های آقایان و بانوان قرار بگیرند و بحث اعزام کامل تیم‌ها بدون شانس مدال، به تصویب کمیته فنی نرسید.

اصفهان امروز

روزنامه فرهنگی، اجتماعی با روش خبری - تحلیلی - اطلاع رسانی
بنیانگذار: عبدالمحمد اکبری | تاسیس: ۱۳۸۳
صاحب امتیاز: شرکت رسانه رویداد پارسی
مدیر مسئول و سردبیر: امیر اکبری
شنبه ۲۳ دی ۱۴۰۲ / سال بیستم / دوره جدید / شماره ۴۸۱۷ | 13Jan2024

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، خیابان دانشگاه
نرسیده به حکیم نظامی، کوچه شهید روحانی، شماره ۵
تلفن: ۳۶۲۹۳۷۵۰-۰۳۱ (ده خط) فاکس: ۳۶۲۹۳۳۹۲ - ۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز توزیع: رویداد پارسی

امتیاز در رتبه‌بندی روزنامه‌های سراسر کشور
ضریب کیفی: ۶۳/۳۵ رتبه آگهی: ۱

آیین نامه اخلاق حرفه ای در لینک «درباره ما» سایت اصفهان امروز منتشر شده است.
www.esfahanemrooz.ir

عضو تعاونی مطبوعات، انجمن مدیران رسانه

@esfahanemrooz esfahanemrooz esfahanemrooz @esfahanemrouz

CES Consumer Technology Association

کفش‌هایی برای سریع تر راه رفتن



کفش‌های چرخدار شگفت‌انگیزی که در نمایشگاه CES ۲۰۲۴ معرفی شدند، به سریع‌تر راه رفتن افراد کمک می‌کنند. می‌گویند انسانِ سوار بر دوچرخه کارآمدترین حیوان روی زمین است. اکنون شرکت شیفت روبوتیکس (Shift Robotics)، استارت‌آپی که از دل دانشگاه کارنگی ملون (Carnegie Mellon) بیرون آمده، امیدوار است با کفش‌های مخصوص خود موسوم به مون‌واکرز (Moonwalkers) که کفش‌هایی چرخ‌دار هستند، راه رفتن انسان را سرعت ببخشد.

این شرکت در نمایشگاه CES ۲۰۲۴ در لاس وگاس آمریکا با مدل جدید خود به نام Moonwalkers X به میدان آمده است.

به نقل از انگجت، در اصل آنها کفش‌هایی هستند که وقتی پای شما در هنگام گام برداشتن به زمین برخورد می‌کند، چرخ‌هایش می‌چرخد تا شما را کمی جلوتر ببرد. بنابراین با هر گام فقط یک مسافت اضافی اندک را ارائه می‌دهد، اما اثر کلی این کار می‌تواند راه رفتن کاربر را تا سه برابر سریع‌تر کند.

باتری این کفش‌ها حدود ۱۰ کیلومتر بُرد دارند و پس از اتمام شارژ آنها تنها کافی است تا کابل USB-C آن را بردارید و ۱.۵ ساعت صبر کنید تا کامل شارژ شود.

مدل قبلی این شرکت که برای پیاده‌روهای ایالات متحده طراحی شده بود، برای همه محیط‌ها ایده آل نبود. به همین دلیل این شرکت مدل Moonwalkers X را توسعه داده است که در آن یک پوند از وزن آنها کاسته و تعداد چرخ‌ها را نیز کاهش داده است.

به نظر می‌رسد استفاده از چنین کفش‌هایی یک راه ایده آل برای سرعت بخشیدن به راه رفتن، به‌ویژه برای کارگران به منظور کاهش خستگی آنها در محیط‌های صنعتی است.

در حالی که قیمت مدل قبلی این شرکت ۱۳۹۹ دلار بود، هنوز قیمتی برای مدل جدید اعلام نشده است، اما انتظار می‌رود تا قبل از عرضه آنها در اواسط سال جاری قیمت آن اعلام شود.

رونمایی از سشوار مدرن که با نور فروسرخ موهای شما را تقویت می‌کند



شرکت لورآل که هر سال با معرفی محصولات مرتبط با زیبایی و سلامت فردی در نمایشگاه CES حضور پیدا می‌کند، امسال هم با رونمایی از یک سشوار مدرن توجهات را به خود جلب کرده که است می‌تواند عنوان بهترین سشوار سال را به خود اختصاص دهد.

سشوار جدید لورآل با نام AirLight Pro، تفاوت‌های عمده‌ای با سشوارهای رایج موجود در بازار دارد. این دستگاه به جای استفاده از سیم‌پیچ برای تولید گرما، از یک موتور قدرتمند و طراحی ویژه در کنار نور فروسرخ استفاده می‌کند. این تغییر یکی از اصلی‌ترین مشکلات سشوارهای کلاسیک که آسیب رساندن به مو و پوست سر در استفاده‌های طولانی‌مدت است را از بین می‌برد.

به گفته‌ی لورآل، عملکرد سشوار AirLight Pro از طبیعت الهام گرفته شده و ترکیب استفاده از نور فروسرخ در کنار جریان هوای قدرتمند، مشابه عملکرد نور خورشید و جریان باد در زمان خشک کردن زمین‌های خیس است. حلقه‌ی نور فروسرخ سشوار جدید لورآل که پیرامون بخش دمنده‌ی آن قرار دارد، به خشک شدن سریع قطره‌های کوچک آب روی موها کمک می‌کند و در عین حال با مرطوب نگه داشتن ساقه مو، آن را لطیف نگه می‌دارد. این نور بیشتر به سمت طول موج‌های آبی و بنفش طیف مرئی متمایل است که بهترین تاثیر را در خشک کردن مو دارند. در نتیجه‌ی نوآوری‌های نام‌برده، AirLight Pro می‌تواند با مصرف ۳۱ درصد انرژی کمتر، سرعت خشک کردن مو را ۳۰ درصد افزایش دهد و موهای لطیف‌تری برای کاربرانش فراهم کند. لورآل در ساخت AirLight Pro با استارت‌آپ Zuvi همکاری داشته که توسط مهندسان سابق DJI بنیان‌گذاری شده است. برای این سشوار یک اپلیکیشن اختصاصی طراحی شده که به کاربر اجازه می‌دهد دمای دلخواه را برای آن تنظیم یا از افزونه‌های مغناطیسی برای شکل‌دهی به جریان هوای خروجی استفاده کند. با اتصال هر افزونه، سشوار به صورت هوشمند آن را تشخیص می‌دهد و سرعت و دمای دستگاه را متناسب با آن تنظیم می‌کند.

هنوز قیمت دقیقی برای سشوار AirLight Pro اعلام نشده اما L'Oreal محدوده‌ی پایین‌تر از ۴۰۰ دلار را برای آن در نظر گرفته است.

اولین لپ تاپ بدون نمایشگر جهان رونمایی شد



در نمایشگاه CES، استارتاپ Sightful از لپ‌تاپی به نام Spacetop رونمایی کرد که به‌جای نمایشگر، از یک عینک AR مخصوص استفاده می‌کند. این لپ‌تاپ مشابه هر لپ‌تاپ دیگری کیبورد و ترک‌پد معمولی دارد، اما عینک واقعیت افزوده آن، یک نمایشگر ۱۰۰ اینچی را برای شما فراهم می‌کند. براساس گزارشی تازه، لپ‌تاپ استارتاپ Sightful بر مبنای اندروید کار می‌کند و محیط کاربری آن آشناست. این دستگاه به‌جای استفاده از کنترلر یا حرکات دست، یک کیبورد معمولی و پد لمسی برای نوشتن، وب‌گردی و... در اختیار کاربر می‌گذارد. این دستگاه مشابه هدست کوئست ۲ متا در سال ۲۰۲۰، از تراشه کوالکام اسنپدراگون XR۲ استفاده می‌کند. همچنین Spacetop تنها ۸ گیگابایت رم و ۲۵۶ گیگابایت فضای ذخیره‌سازی دارد. به‌نظر می‌رسد که این لپ‌تاپ در انجام کارهای ساده مثل وب‌گردی سریع باشد، اما مشخص نیست که عملکرد آن در کارهای سنگین‌تر چگونه خواهد بود. Sightful همچنین شورت‌کات‌هایی برای انجام برخی کارها مانند تنظیم صفحه‌نمایش با فشردن هم‌زمان کلیدهای شیفت چپ و راست را فراهم کرده است. علاوه‌براین، کلیدهای Spacetop حالت اسفنجی دارند که کیفیت آن‌ها در مقایسه با کامپیوترهای مک یا ویندوز چندان جالب نیست. با توجه به قیمت ۲۰۰۰ دلاری این دستگاه، خلاقیت استارتاپ Sightful چندان رغبتی برای کاربران ایجاد نمی‌کند. برای مثال، می‌توان هدست ۵۰۰ دلاری کوئست ۳ متا را که تراشه جدیدتری دارد، تهیه کرد و آن را به یک لپ‌تاپ متصل نمود.

معرفی دندان‌های مصنوعی چاپ سه‌بعدی شده در نمایشگاه



یک شرکت به نام فرم‌لبز با دندان‌های مصنوعی و جایگزین‌های موقت که با فناوری چاپ سه‌بعدی ساخته شده‌اند، پا به نمایشگاه CES امسال گذاشته است.

به گزارش ایسنا، شرکت فرم‌لبز (Formlabs) در نمایشگاه CES ۲۰۲۴ در لاس‌وگاس با مجموعه‌ای از وسایل چاپ سه‌بعدی پیشرو آمده است.

این شرکت چندین ابزار و مواد جدید را در نمایشگاه امسال رونمایی کرد، اما جالب‌ترین آنها «رزین ممتاز دندان» است که یک رویکرد جدید در دنیای دندانپزشکی است.

این شرکت در نظر گرفته است که از این مواد و ابزار برای ایجاد پروتزهای چاپ سه بعدی و همچنین برای ترمیم‌های موقتی که روی ایمپلنت‌ها قرار می‌گیرند، استفاده کند.

فرم‌لبز می‌گوید مواد و ابزار ابداعی آن قبلاً در سازمان غذا و داروی آمریکا (FDA) به عنوان یک ماده زیست‌سازگار ثبت شده است و طول عمر آن تأیید شده است.

این اولین قدمی نیست که این شرکت در فضای دندانپزشکی برداشته است و در حال حاضر ابزارهایی را برای ساختن دندان مصنوعی ارائه کرده است.

با توجه به نیاز به سفارشی‌سازی و کار در ساخت طیف گسترده‌ای از مواد برای استفاده در این زمینه، این یک حوزه مورد تقاضا برای فناوری چاپ سه بعدی است که «رزین ممتاز دندان» این کار را یک گام فراتر می‌برد. شرکت سازنده آن می‌گوید که این راهکار می‌تواند با دندان‌های موجود مطابقت رنگی داشته باشد.

گفتنی است که این ماده اکنون برای سفارش در دسترس است.

اوج

موفقیت فناوران ایرانی در تولید محصولات مؤثر در جلوگیری از حملات سایبری



محققان یکی از شرکت‌های دانش‌بنیان مستقر در دانشکده تجارت و مالیه دانشگاه تهران موفق به تولید محصولات دانش‌بنیان حفظ و تأمین امنیت در حوزه فناوری اطلاعات و جلوگیری از حملات سایبری شدند.

زهرا باقری، مدیر این شرکت دانش‌بنیان در گفت‌وگو با ایسنا، با بیان این که این گروه بیش از ۲۰ سال سابقه فعالیت در حوزه آموزش فناوری اطلاعات و زیرساخت امنیت دارد، درباره علل حضور این هلدینگ دانش‌بنیان در دانشکده تجارت و مالیه دانشگاه تهران، گفت: از آنجا که بازار مالی نظیر فین‌تک، ایکامرس و ... بخش بزرگی از بازارهای آینده را تشکیل می‌دهند، این شرکت دانش‌بنیان در دانشکده تجارت و مالیه دانشگاه تهران مستقر شده است.

وی با اشاره به ضرورت تأمین امنیت برای سرمایه‌های تجاری و مالی، ادامه داد: حفظ امنیت تاریخچه طولانی دارد و از گذشته‌های دور بشر برای محافظت از اشیاء ارزشمند خود از قفل و کلید استفاده می‌کرده است، اما امروز قفل‌ها شکل دیگری به خود گرفته و امنیت را در قالب تجهیزات سخت‌افزاری مثل دزدگیر، دوربین مداربسته و ... می‌بینیم و در زمینه محصولات نوین نرم‌افزاری و به‌ویژه در زمینه انتقال داده‌ها و پول نیازمند تأمین امنیت به شکلی متفاوت هستیم

مدیر این شرکت دانش‌بنیان با بیان این که آزمایشگاه صنعتی ما برای حفظ و تأمین امنیت این تجهیزات و نرم‌افزارها راه‌اندازی شده است، خاطرنشان کرد: در دانشکده تجاری و مالیه دانشگاه تهران عموماً افرادی فارغ‌التحصیل می‌شوند که با بازار پولی مالی در ارتباط هستند، پس باید نگرش حفظ و تأمین امنیت در مرحله آموزش این دانشجویان ایجاد و تقویت شود.

باقری با بیان این که شماری از این فارغ‌التحصیلان هم می‌توانند جذب این شرکت دانش‌بنیان شوند، افزود: بخشی دیگری از این دانشجویان به‌عنوان متخصص این حوزه جذب فضای کار می‌شوند. هدف دیگر استقرار این شرکت دانش‌بنیان در دانشکده تجارت و مالیه دانشگاه تهران امکان برقراری و تبادل دانش است.

او با بیان این که افراد فعال در حوزه مالی در عصر فناوری اطلاعات باید درباره امنیت دانش کافی داشته باشند، گفت: برای حفظ و ایجاد امنیت در فضای مجازی و دیجیتال باید از تجهیزات لازم در زمینه نرم‌افزار و سخت‌افزار حوزه امنیت بهره برد و از این نظر ضرورت دارد افراد آشنایی و دانش لازم را با مبانی امنیت و روش‌های تأمین آن کسب کنند.

باقری با بیان این که برای تک تک تجهیزات سخت‌افزاری و نرم‌افزاری در صنایع مختلف از صنعت پتروشیمی و نفت گرفته تا شبکه مهم پولی و مالی و بانکی نیازمند امن‌سازی هستیم، خاطرنشان کرد: رسالت شرکت ما برای حفظ و تأمین امنیت این گستره صنایع باعث شده تا ما محصولاتی را معرفی کنیم که بخشی از امنیت را تأمین کرده و میزان آسیب‌پذیری‌ها کاهش یابد.

مدیر این شرکت دانش‌بنیان یکی از محصولات را محصول انتقال امن برشمرد و درباره کاربرد این محصول توضیح داد: شما می‌خواهید در شبکه مالی فایلی را از طریق USB یا ایمیل و اتوماسیون و ... به شبکه بانکی وارد کنید، این انتقال از هر راهی که باشد باید امنیت آن تأمین شود.

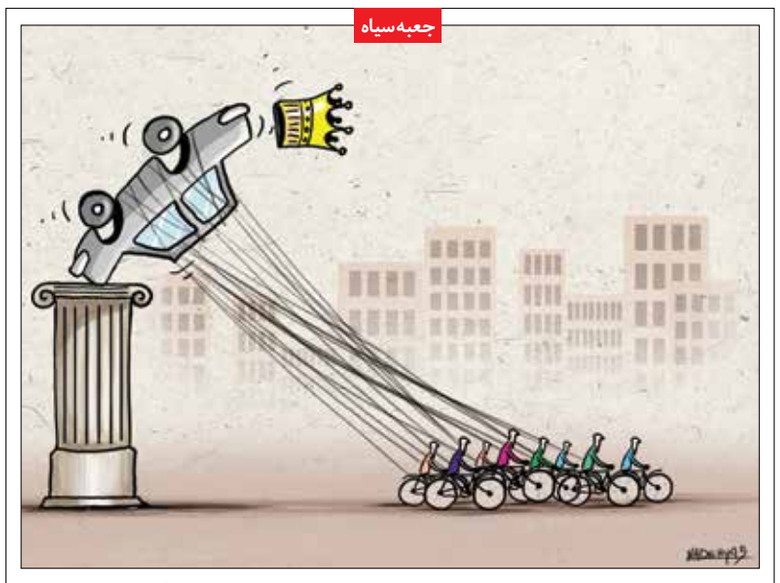
تصریح کرد: در فضای آنلاین و استفاده از بستر دیجیتال در تمام صنایع به محصولی برای پیدا کردن هوشمند تهدیدات سایبری نیاز داریم که امکان تأمین امنیت سایبری در برابر حملاتی همچون رخداد سایبری فولاد مبارکه اصفهان، راه آهن و شبکه سوخت را فراهم می‌کند.

مدیر این شرکت دانش‌بنیان با بیان این که روزانه موارد زیادی از این حملات در کشور رخ می‌دهد، افزود: هم‌اکنون بخش بزرگی از داده‌ها رها هستند و کسی برای آنها فکری نکرده است، تنها کافی است یک بازیگر تهدید روی آن بخش متمرکز شود تا همه چیز از دست برود.

باقری با بیان این که حفظ و تأمین امنیت برای صنایع ارزش بیشتری دارد، ادامه داد: لازم است تک تک دارایی‌های ارزشمند کشور با روش‌های استاندارد امنیت اطلاعات حفظ و نگهداری شوند. وی با تأکید مجدد بر این که رسالت شرکت ما امن‌سازی است، خاطرنشان کرد: به همین‌منظور که این دانشکده به فضای پولی و مالی نزدیک است و بخش بسیار مهمی از تهدیدات به این حوزه مربوط می‌شود، فارغ‌التحصیلان آن باید با مباحث این حوزه آشنا شوند.

مدیر این شرکت دانش‌بنیان با بیان این که اگر حوزه رمز ارز و بلاک‌چین هم نیازمند تأمین امنیت باشد، ما آماده طراحی و ارائه محصول موردنظر هستیم، یادآور شد: شرکت ما با تکیه بر دانش و توان فنی قدرتمند خود آماده است تا با تمرکز روی انتظارات و خواسته‌های صنایع و محصولات مختلف، راهکارهای امنیتی متنوعی را در قالب محصولات و خدمات جدید عرضه کند. باقری، برنامه آینده را توسعه محصولات، جذب متخصصان این حوزه و صادرات محصولات برشمرد.

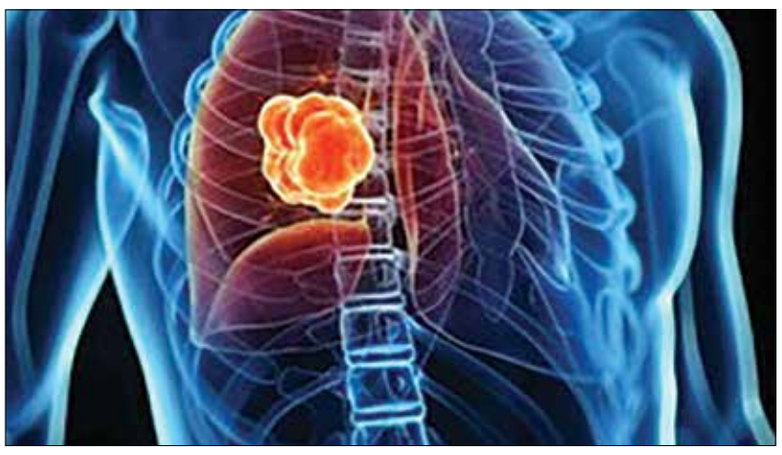
جعبه سیاه



طرح: آیت نادری / اصفهان امروز

بدون شرح

تشخیص زودهنگام سرطان ریه از طریق آزمایش خون



با همکاری دو شرکت و ادغام فناوری‌ها، زیست‌حسگر نانویی ساخته شده که امکان تشخیص سرطان ریه را از طریق آزمایش خون فراهم می‌کند.

به گزارش ایسنا، شرکت هیدروگراف کلین پاور اعلام کرده است که محصول گرافن پرچمدار آنها موسوم به FGA-۱ با موفقیت در زیست‌حسگرهای پزشکی شرکت هاوکی بیو مورد استفاده قرار گرفته است. هدف از ساخت این حسگرها، تشخیص زودهنگام سرطان ریه است. دلیل استفاده از گرافن شرکت هیدروگراف کلین پاور توسط هاوکی بیو، خلوص و کیفیت گرافن این شرکت است. هاوکی‌بیو، یک شرکت فناوری پزشکی مستقر در لس‌آنجلس است که حسگری ساخته که فعالیت آنزیم‌ها را تشخیص داده و با این کار امکان تشخیص بهتر بیماری‌های التهابی مزمن مانند سرطان یا خود ایمنی را امکان‌پذیر می‌کند. این حسگر همچنین با استفاده از نمونه زیستی که به صورت غیر تهاجمی از بدن گرفته می‌شوند، مانند خون، ادرار، بزاق یا بازدم، از آنها برای انجام آزمایش سرطان ریه در مراحل اولیه، استفاده می‌کند. به گفته مدیرعامل شرکت هاوکی‌بیو، از گرافن هیدروگراف کلی پاور برای تولید زیست‌حسگرها به منظور تشخیص سرطان ریه استفاده می‌شود. فرآیند تولید هیدروگراف کلین پاور به طور تکرار شونده امکان تولید محصول با خلوص ۹۹۸ درصد را فراهم کرده که از نظر شکل هندسی نیز به گونه‌ای است که می‌توان از آن برای تشخیص بیماری استفاده کرد. عملکرد بهینه سیگنال به نویز گرافن در این زیست‌حسگر به آن اجازه می‌دهد تا آزمایش خون در مراحل بسیار اولیه سرطان ریه بتواند فرآیند تشخیص را انجام دهد. این حسگر تغییرات پیچیده‌ای در آنزیم‌ها را ردیابی می‌کند و با این کار حساسیت از واکنش زنجیره‌ای پلیمراز (PCR) نیز بیشتر می‌شود و همچنین از نظر سهولت کاربرد از ایمونوسوربنت مرتبط با آنزیم ELISA مطلوب‌تر است. از نظر عملکرد نیز این حسگر نانویی بهتر از توالی‌یابی نسل بعدی (NGS) بوده و هزینه آن بسیار کمتر است. به نقل از ستاد نانو، هیدروگراف کلین پاور، گرافن و مواد دیگر را با استفاده از فناوری خود یعنی سیستم انفجار هایپریون، تولید می‌کند. این فناوری برای مقیاس تجاری ایده‌آل است. شرکت هیدروگراف کلین پاور به‌طور فعال فرآیند اختصاصی و انحصاری خود را برای تولید گرافن، هیدروژن و سایر مواد راهبردی با قیمتی رقابتی و اثرات منفی زیست‌محیطی اندک تجاری‌سازی کرده است.

زارع پور مطرح کرد؛

نقش بانوان در توفیقات و دستاوردهای وزارت ارتباطات پررنگ بوده است



وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات گفت: در توفیقات و دستاوردهای وزارت ارتباطات در دو سال گذشته بانوان جایگاه و نقش پررنگی داشته‌اند.

به گزارش وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، عیسی زارع پور، وزیر ارتباطات و فناوری اطلاعات به مناسبت هفته کرامت زن و مادر با مشاوران امور بانوان وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات، سازمان‌ها و شرکت‌های تابعه و جمعی از فعالان امور بانوان وزارت ارتباطات دیدار کرد. زارع پور ضمن تقدیر از بانوان وزارت ارتباطات که نمایندگان آنها در این جلسه حضور داشتند، گفت: در بخش‌های گوناگون وزارت ارتباطات و فناوری اطلاعات و دستگاه‌های تابعه، بانوان نقش و جایگاه قابل توجه‌ای دارند و در موفقیت‌های کسب شده نقش محوری دارند.

زارع پور خاطرنشان کرد: با توجه به اعتقادی که نسبت به نقش بانوان داریم توجه ویژه‌ای به حوزه بانوان مخصوصاً بانوان متأهل و دارای فرزند داشته‌ایم چراکه کار بسیار سخت‌تری دارند و باید به مسائل خانه و خانواده نیز توجه ویژه داشته باشند. افزود: برنامه‌ریزی‌ها باید به گونه‌ای باشد که حضور بانوان در فضای کار و اجتماع و پیشرفت کشور، ضربه‌ای به بنیان خانواده وارد نکند و این موضوعی است که باید به شکل جدی دنبال شود و قانون جوانی جمعیت هم تلاشی در این راستا بود که تسهیلاتی را برای بانوان فراهم کند.

زارع پور تصریح کرد: باید ضمن فراهم کردن زمینه برای فعالیت بانوان در اجتماع کاری کنیم که به رسالت اصلی بانوان که گرم نگاه داشتن کانون خانواده است آسیبی وارد نشود و ما هم در وزارت ارتباطات تلاش می‌کنیم که این مسیر را دنبال کنیم.

در ابتدای این جلسه بانوان حاضر، بی واسطه و صریح به بیان نقطه نظرات، دغدغه‌ها و درخواست‌های خود پرداختند که وزیر ارتباطات برای برخی از آنها به طور مستقیم دستوراتی صادر کرد و برخی دیگر نیز مقرر شد از سوی معاونت توسعه سرمایه انسانی و مدیریت منابع این وزارتخانه مورد پیگیری قرار گیرد.