اصفهان امروز

پنجشنبه ۲۸ دی ۱۴۰۲|۰۶ رجب ۱۴۴۵ | 18Jan2024 | سال بیستم | ۸ صفحه | شماره ۴۸۲۲ | ۵۰۰۰ تومان | www.esfahanemrooz.ir



ورزش | صفحه ۷

شرایط تیم ملی در جام ملت‌ها؛ بیم و امید

سرمربی پیشین تیم فوتبال سپاهان تاکید کرد شاگردان امیر قلعه‌نویی برای موفقیت در جام ملت‌های آسیا نباید به‌راحتی به حریفان موقعیت بدهند.

متقاضیان چشم‌انتظار زمان تحویل هستند

ورود انبوه‌سازان به مسکن ملی اصفهان

اصفهان از استان‌های پرتورمی است که در این سال‌ها با تورم شدیدی در بخش مسکن نیز روبرو بوده است. حال این استان، از بزرگ‌ترین و پرمتقاضی‌ترین مراکز، برای طرح مسکن نهضت ملی بشمار آمده است، همچنین رتبه نخست را در اخذ پروانه پروژه‌های نهضت ملی و رتبه دوم اخذ تسهیلات به دست آورده است

■ صفحه ۶

سرمقاله

کوهستان کرکس پوشیده از معدن به‌جای برف



• راضیه چنگیزنانین •

روزگاری کوهستان کرکس نیمی از سال پوشیده از برف بود و چشمه‌های متعددی از جمله چشمه کامو، گزرتو و چشمه چورنکی در دامنه‌های این کوهستان جریان داشتند. پوشش گیاهی و جانوری این کوهستان بی‌نظیر بود و ازآن‌گذشته، مهم‌ترین منبع آب شیرین مرکز اصفهان با تولید سالانه ۲ میلیارد مترمکعب آب شیرین محسوب می‌شد. این روزها اما اگر گذرتان به کوهستان کرکس خورد حال نزار این کوهستان را به‌وضوح مشاهده می‌کنید اگر پارسال برف سنگین التیامی بر پیکر نحیف این کوهستان بود امسال حتی خبری از آن برف هم نیست و با چهره بی‌نقاب کوه خواری معادن در این کوهستان روبه‌رو می‌شوید. کوهخواری معادن در کرکس، زیست‌بوم منطقه را با چالش‌هایی همچون کاهش کمیت و کیفیت آب، آلودگی هوا با ایجاد گردوغبار، تهدید امنیت منطقه حفاظت شده کرکس، تخریب و کاهش آبدهی قنات‌ها و چشمه‌ها، تهدید باغ‌ها و مزارع و خشکسالی تحت‌تأثیر قرار داده است. معادن و کوه خواری سبب تغییر اقلیم و در نتیجه افزایش دما و کاهش بارش‌ها شده و نتیجه بی‌توجهی به اقلیم کرکس و توسعه معادن را می‌توان در کاهش چشمگیر باران و برف در شهرستان نطنز و حتی ارتفاعات کرکس مشاهده کرد.

ادامه در صفحه ۲

سد معبر قانونی برای رفع تخلفات شهری

■ صفحه ۳



عکس: پژمان گنجی‌پور / اصفهان امروز

افزایش ۲۶ درصدی مرگ‌های منتسب به آلودگی هوا

■ صفحه ۲



زنانی که شهر را سالم‌تر و پویاتر می‌کنند

■ صفحه ۸

۳۱

روزشمار وعده وزیر نیرو

سی و یک روز تا پمپاژ آب از کوهرنگ ۳

رویداد | صفحه ۲

سهم ۱۶ درصدی کودکان در تصادفات منجر به فوت

فرهنگ و هنر | صفحه ۵

روایت‌های غیرخطی از تجربه‌های شگفت‌زده زندگی

فرهنگ و هنر | صفحه ۵

در ستایش معمولی‌نبودن

ورزش | صفحه ۷

آب و هوای سپاهان چندان با آل کثیر سازگار نبود

خزان زودرس عیسی در اصفهان

بی‌توجهی تا کی؟!



بازی با آتش

حسن روانشید

رویداد | ۲

کیفیت برگزاری نمایشگاه اصفهان از دیگر استان‌ها بالاتر است

افزایش سرانه مصرف قهوه در بین ایرانی‌ها





سید مهدی رضوی

افزایش سرانه مصرف قهوه در سال‌های گذشته باعث شده تا میزان واردات دانه قهوه سبز به ۳۳ هزار تن در سال گذشته برسد. این به این معناست که هر ایرانی ۴۰۰ گرم قهوه در سال مصرف کرده است. این میزان مصرف در بین ایرانی‌ها حکایت از بازار داغ قهوه در این کشور دارد.

فرهنگ نوشیدن قهوه دیگر متعلق به یک قشر یا طبقه خاص نیست و امروز در هر کوی و برزنی چه در بالای شهر چه نقاط پایین‌شهر یک فروشگاه قهوه یا کافه‌ای برای سرو آن می‌بینید. نوشیدنی که روزگاری نشان تجملی بودن داشت امروز طبقات مختلف مردم را دربرگرفته است و جای پای خودش را در فرهنگ خانواده‌های ایرانی بازکرده است.

دیگر تنها این کافه‌ها نیستند که متقاضی خرید قهوه هستند و امروز این نوشیدنی داغ گرمابخش بسیاری از دورهمی‌های خانواده‌ها شده است و در کنار چای و دمنوش‌های گیاهی به سبد خانواده‌ها راه پیدا کرده است.

اگر در گذشته قهوه تنها مختص کافی‌شاپ‌ها بوده است به اذعان فروشندگان و تولیدکنندگان قهوه امروزه افراد زیادی به‌صورت منفرد خریدار قهوه هستند.

این را هم با افزایش سرانه مصرف قهوه در ایران می‌توان دریافت که در سال ۱۳۸۵ کمتر از ۱۰۰ گرم در سال بود و امروز به حدود ۴۲۰ گرم در سال رسیده است.

این محصول که حالا دیگر توانسته جایگاه خود را در بین گروه‌ها و دهک‌های مختلف جامعه باز کند باعث شد فراوری آن هم در ایران به یکی از انگیزه‌های کارآفرینی تبدیل شود. توسعه شرکت‌های فراوری و بسته‌بندی، توسعه کافه‌های سرو قهوه و افزایش قابل‌توجه مصرف این محصول که علاوه بر خواص درمانی و جسمی روحی به‌نوعی نشانی از نوع خاصی از سبک زندگی است باعث شد تا امید به آینده این صنعت در ایران تقویت شود و در این مسیر برخی اتفاقات به افزایش سرعت این رشد جایگاه منتهی شده است. به‌عنوان‌مثال اینکه دولت تخصیص ارز ترجیحی یا نیمایی را به واردات قهوه ممنوع کرده به عاملی تبدیل شد تا تولیدکنندگان ایرانی ظرفیت لازم را برای افزایش کیفی و رقابتی محصولات خود کسب کنند.

روز گذشته" پنجمین دوره نمایشگاه تخصصی قهوه، تجهیزات وابسته و ماشین‌آلات نان و شیرینی اصفهان" با حضور ۹۵ تولیدکننده و فروشنده قهوه و فعالان ماشین‌آلات نان و شیرینی در محل دائمی برگزاری نمایشگاه‌های استان اصفهان افتتاح شد.

رویدادی که پس از چهار دوره، با رشد کمی و کیفی و افزایش زیرمجموعه‌های قهوه و نان در مقایسه با دوره‌های گذشته روبرو شده و برندهای بن مانو- هلدینگ آروانا- سانتوس – پارس کافی – سی فور سی – پارس محزون – سالیس و نمایندگی فروش قهوه از کشور کلمبیا تعدادی از حاضران قابل توجه در این نمایشگاه حاضر شده اند.

استقبال قابل توجه از نمایشگاه قهوه اصفهان



علیرضا ارحام صدر برگزارکننده این نمایشگاه در گفت‌وگو با اصفهان امروز، اظهار کرد: این دوره از نمایشگاه به لحاظ کیفی و کمی نسبت به دوره‌های گذشته بهبود یافته و در فضایی بالاتر از سال گذشته در حال برگزاری است.

او با اشاره به اینکه نمایشگاه امسال در دو بخش قهوه و نان است، گفت: باتوجه‌به افزایش هزینه‌های غرفه‌سازی و خدمات نمایشگاهی نسبت به سال گذشته، بااین‌وجود تمام فضای در نظر گرفته شده به این نمایشگاه در این دوره تکمیل شده است.

او یادآور شد: اگرچه نمایشگاه تخصصی قهوه در سطح کشور برگزاری می‌شود، اما کیفیت برگزاری نمایشگاه قهوه اصفهان، از دیگر استان‌ها بالاتر و استقبال قابل‌توجهی از آن می‌شود.

ارحام صدر با تأکید بر اینکه از نظر اقتصاد اصفهان را به لحاظ تولید قهوه به‌عنوان پایتخت قهوه ایران می‌شناسند و به این دلیل این نمایشگاه از جایگاه خاصی برخوردار است، توضیح داد: بیشترین تعداد رستری‌های قهوه ایران در این نمایشگاه حضور دارند، از سوی دیگر بیشترین بخش ساخت ماشین‌آلات و دستگاه‌های آسیاب و رستر قهوه در اصفهان تولید می‌شوند و همچنین شرکت‌های معتبر اصفهانی در واردات قهوه فعال هستند.

او ادامه داد: اصفهان در بخش قوه به لحاظ موقعیت سوق‌الجیشی و قرارگیری در مرکز ایران فضای مناسبی برای فروش و ارتباط با استان‌های دیگر نقش مهمی را ایفا می‌کند.

مدیر شرکت آتیه روشن با بیان اینکه در این دوره نمایشگاه در مجموع دو بخش قهوه و نان فانتزی نزدیک ۹۵ شرکت حضور یافته‌اند، افزود: با وجودی که برای این دوره نمایشگاه از کشورهای برزیل، کلمبیا، ساحل عاج، ویتنام و اندوزی دعوت شده بود و آنها نیز اعلام آمادگی کرده بودند، اما به دلیل تعطیلات سال نو میلادی، حضور آنها در این نمایشگاه کنسل شد، اما در سال‌های آینده قطعاً شرکت‌های خارجی در این نمایشگاه حضور پررنگی خواهند داشت.

حضور دو شرکت تولیدکننده قهوه از کلمبیا در این نمایشگاه

او افزود: در پنجمین دوره نمایشگاه تخصصی قهوه، تجهیزات وابسته و ماشین‌آلات نان و شیرینی اصفهان دو شرکت تولیدکننده قهوه از کلمبیا به همراه یک هیئت ۱۱ نفره جهت برقراری ارتباطات تجاری با رستری‌های قهوه اصفهان و ایران حضور دارند.

ارحام صدر خاطرنشان کرد: برگزاری برنامه‌های آموزشی رایگان از شناخت قهوه تا آموزش باریستا توسط اساتید برجسته این حوزه از برنامه‌های جانبی این نمایشگاه است.

او با تأکید بر اینکه نگاه ما به نمایشگاه قهوه فراتر از مرزهای داخلی است، تصریح کرد: ما به این نمایشگاه نگاهی بین‌المللی داریم تا بتوانیم نقشی را که قهوه در دنیا ایفا می‌کند را در ایران و اصفهان پیاده کنیم.

به اعتقاد ارحام صدر، قهوه بعد از نفت یکی از پردرآمدترین تجارت‌های روز دنیاست، بنابراین در نظر داریم اصفهان را به‌عنوان مرکزیت این صنعت در سطح کشور و منطقه معرفی کنیم و در این مسیر پرقدرت حرکت کنیم.

او تأکید کرد: در حال حاضر توسعه برخی صنایع همچون فولاد و پالایشگاه موجب تشدید آلودگی هوای اصفهان می‌شود، درحالی‌که حرکت به سمت صنایعی همچون قهوه و نان می‌تواند به اقتصاد اصفهان کمک کند.

او همچنین درباره بخش نان در این دوره از نمایشگاه، توضیح داد: اصفهان یکی از تولیدکنندگان نان‌های فانتزی در کشور است که برخی نان‌های آن ثبت جهانی شده است و به‌نوعی که هر نانی که در دنیا تولید و عرضه می‌شود نیز در اصفهان تولید می‌شود، بااین‌وجود این صنعت در کشور و استان مظلوم واقع شده است درحالی‌که توسعه این صنایع پاک به‌راحتی می‌تواند جایگزین صنایع آلاینده و کارخانه‌های بزرگ شود.

برگزارکننده این نمایشگاه گفت: اصفهان یکی از قطب‌های ساخت ماشین‌آلات نان و قنادی در کشور است و به‌نوعی حضور فعالان بخش نان در این نمایشگاه بیشتر نگاهی صنعتی به این حوزه دارد.

این هفته در طول برگزاری نمایشگاه تخصصی قهوه و تجهیزات وابسته در محل دائمی نمایشگاه‌های استان اصفهان کارگاه‌های آموزشی با موضوعات زیر به همت آکادمی آموزش کافی‌شاپ پاپی کافی برگزار می‌گردد:

شناخت قهوه – تعمیرات اسپرسو ماشین صنعتی – روز چهارشنبه مورخ ۲۷ دی‌ماه

مهارت‌های دم‌آوری قهوه – گردشگری خوراک – آشنایی با صنعت نان – پنجشنبه مورخ ۲۸ دی‌ماه

فروش و ارتباطات – مهارت‌های بار و علم میکسولوژی – جمعه مورخ ۲۹ دی‌ماه

فیلر بارتندینگ – شنبه مورخ ۳۰ دی‌ماه



پنجشنبه| ۲۸ دی ۱۴۰۲ | سال بیستم | شماره ۴۸۲۲
شماره ارسال پیامک: ۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

بی‌توجهی تاکی؟! قسمت ۲۴۹۸

بازی با آتش!



• حسن روانشید •

سال‌هاست یکی از دستگاه‌های نظارتی و استراتژیک کشور که در اصل وظیفه حساس سلامتی جامعه را عهده‌دار است سازمان غذا و داروست و همانطور که از نامش پیداست قبل از فراهم کردن دارو باید الاهم کند و مراقب تولید غذا از هر نظر باشد تا نیاز به مداوا کمتر شود؛ اما انگار امروز بیشتر وقت و توانایی این سازمان هم در سراسر کشور به‌جای کنترل شدید خوراک جامعه ازنظر کمی و کیفی صرف تهیه، تولید و توزیع دارو شده تا همچنان که وزارت ورزش و جوانان بند دوم مسئولیت خود جوانان را به فراموشی سپرده و تنها به ورزش توجه می‌کند، تمام توانایی این ارگان را معطوف دارو نماید و غذا را به تأمین شیرخشک کودکان آنهم به‌صورت دست‌وپاشکسته خلاصه کرده تا واردات آن‌هم که بیشتر با ارز نیمایی انجام می‌شود درنهایت از شیرینی فروشی‌ها سر درمیاورد که بحث درباره این باره از مقوله خارج است و معطوف به غذاست تا شاید قبل از اینکه به چالش کشیده شود موردتوجه قرار گیرد که اینترنت در بستر شبکه‌های اجتماعی از طریق مسیر تبلیغ فست فود های خانمان‌برانداز و اغذیه و اشربه های پرزیان می‌توانند دردسرهای تازه‌ای را برای جامعه ایجاد کند که به‌نوعی بازی با آتش است. پلتفرم‌ها، محصولاتی نرم‌افزاری و پویا هستند؛ بنابراین باید همواره پایش شده و امنیت آن‌ها به‌صورت مداوم بازنگری شود که به‌هرحال خطای سهوی و عمدی انسانی هم می‌تواند مشکل‌ساز شود، بااینکه فراهم کردن امنیت سایبری نسبی است ولی سازمان‌های متولی باید به‌گونه‌ای عمل کنند که کمترین آسیب متوجه پلتفرم‌ها و کاربران آن‌ها شود و جنبه کمک‌کننده داشته باشد. مهمتر اینکه اطلاعات‌پایه در مکانی خارج از پلتفرم نگهداری شود تا به دلایل خطای عمدی، سهوی، انسانی و یا سیستمی هک نشوند. کاظم فلاحی، کارشناس امنیت سایبری، دراین‌باره معتقد است «باید دید دنیا با این نوع قضایا با چه سیستم حقوقی کدمحور یا عرف‌محور برخورد می‌کند، چون همانطور که گفته شد، هک و حملات سایبری برای پلتفرم‌های بزرگ دنیا مانند فیس‌بوک، توییتر و واتس‌آپ هم اتفاق افتاده و اطلاعات کاربران آن‌ها لو رفته است، ولی با حکمرانی سایبری آن‌ها و تسلطی که روی شبکه ارتباطی دارند، معمولاً عوامل سریع شناسایی و دستگیر می‌شوند یا درواقع داده‌هایی که در شبکه خریدوفروش و دانلود می‌شوند سریع جلوی آن‌ها گرفته می‌شود. ما به قانون و لایحه جدید نیاز نداریم و آنچه بیشتر از قبل مشهود است، بحث ضعف در حکمرانی سایبری و نبود سیاست‌های کلان درست در این حوزه است. باید این نوع ضعف‌ها را رفع کنیم، چون برای اقدام‌های قضایی مسئولیت مدنی، قانون مجازات اسلامی تجارت الکترونیکی، جرائم رایانه‌ای و قابلیت صیانت از حفاظت اطلاعات کاربران، خدمات دهندگان و گیرندگان وجود دارد، بنابراین چیزی که بیش از همه عیان است، فقر فهم حقوقی در این زمینه است؛ اینکه وقتی چنین اتفاقی می‌افتد، چگونه باید عمل شود، به‌موقع عمل شود و متولیان در مکان و زمان درستی مسئولیت‌های خود را انجام دهند، ولی این اتفاق نمی‌افتد.» امروز درحالی‌که زمان زیادی از هک اسنپ فود و انتشار بخشی از اطلاعات شهروندان عضو در این سکوی فروش غذا نگذشته، با هک سیستم جایگاه‌های عرضه سوخت کشور آن‌هم برای دومین بار مواجه بودیم که در ادامه سامانه معاینه خودروها گرفتار این بلیه شود تا اطلاعات آن از دسترس خارج و مراکز تعدادی از شهرها تعطیل گردد. البته جامعه دیگر به شنیدن این اتفاقات در دامنه سایبری عادت کرده‌اند و علی‌رغم خطرات و عواقب آن بی‌تفاوت مانده‌اند که از تلاش برای پیشگیری در آینده خبری نیست و کسی از کسی شکایت نمی‌کند! کاظم فلاحی، کارشناس سایبری، دراین‌باره می‌گوید: «به هرکسی آدرس خانه و محل کار خود را نمی‌دهیم ولی در هک اسنپ فود آدرس ۲۰ میلیون کاربر فاش شده است. اگر کاربری هر شب در یک ساعت خاص سفارش غذا بدهد، هکر با اطلاعات دریافتی از آن مطلع می‌شود، بنابراین می‌تواند وقتی فرد سفارش غذا می‌دهد، در همان ساعت به در منزل این کاربر مراجعه کند و به‌عنوان پیک زنگ در را بزند و وی را خفت کند، دزدی کند. امنیت سایبری در پلتفرم‌ها بسیار پایین است و کسی که اسنپ فود را هک کرده کار راحتی داشته است، چون این‌طور که مشخص شده کمتر از یک هفته زمان برده، پس مشخص است امنیت بسیار پایینی داشته و این موضوع درباره سایر دستگاه‌ها هم صدق می‌کند. اسنپ جزو پنج پلتفرم برتر کشور قلمداد می‌شود و ۲۰ میلیون کاربر اندک نیست، باید امنیت این پلتفرم‌ها، سایت‌ها و دستگاه‌های اجرایی بارها و بارها ارزیابی می‌شد، درحالی‌که ارزیابی نشده و هک صورت گرفته است. جای سؤال است که چرا متولیان امر این موضوع را پیگیری نکرده‌اند. بارها گفته شده است در کشور ما متولیان امنیت سایبری زیاد هستند و باید یک دستگاه با قدرت اجرایی بالا متولی امر باشد. جای سؤال است پلتفرم‌هایی که با این عظمت در حال فعالیت هستند و اطلاعات کاربران زیادی در آن دریافت، پردازش و ذخیره می‌شود، چگونه است این اتفاق می‌افتد و ۲۰ میلیون کاربر هک می‌شوند و در اختیار کسانی قرار می‌گیرد که صلاحیت دسترسی به آن اطلاعات را ندارند. به نظر ما فرایندها مشکل دارد و این فرایندها باید با ورود ضابطان قضایی در آن تجدیدنظر و اصلاح شود.» البته قبل از اینکه آب از سر جامعه بگذرد و تبهکاران سایبری به‌صورت گسترده وارد این گود شوند تا درنهایت به یک بازی با آتش تبدیل گردد.

ادامه دارد

افزایش ۲۶ درصدی مرگ‌های منتسب به آلودگی هوا

در سال ۱۴۰۱ تعداد کل موارد فوت به دلیل مواجهه طولانی‌مدت با ذرات معلق PM ۲/۵ در افراد بالای ۳۰ سال در اصفهان و ۳۲ شهر آلوده به‌طور میانگین ۲۶ هزار و ۳۰۷ نفر بوده است



قانون هوای پاک موسوم به قانون نفس مشتمل بر ۳۴ ماده، ۲۵ تیر ۱۳۹۶ به تصویب مجلس شورای اسلامی رسید. این قانون دستگاه مختلف اجرایی در کشور از وزارت کشور، وزارت نفت، وزارت نیرو، نیروی انتظامی، شهرداری، صداوسیما را مکلف کرده است که هر یک اقداماتی برای کنترل آلودگی هوا در کشور اجرا کنند، اما پس از گذشت سال‌ها از ابلاغ این قانون، بسیاری از دستگاه‌ها نه تنها اقدامی برای رفع آلودگی هوا انجام نداده‌اند، بلکه قدم‌هایی علیه قانون هوای پاک برداشته‌اند.

بررسی آثار بهداشتی و اقتصادی هوای آلوده در ۳۳ شهر کشور

به گزارش ایمنا، عباس شاهسونی، رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت با بیان اینکه بنا بر ماده ۲۳ آئین‌نامه فنی ماده ۲ قانون هوای پاک، وزارت بهداشت موظف است برآورد سالانه تخمین هزینه‌های مستقیم آلودگی هوا در خصوص بیماری‌ها و مرگ‌ومیرهای منتسب به آلودگی هوا را به تفکیک آلاینده‌های معیار و شهرهای دارای اولویت کشور منتشر کند، می‌گوید: لذا وزارت بهداشت با همکاری مرکز تحقیقات کیفیت هوا و تغییر اقلیم دانشگاه علوم پزشکی شهید بهشتی نسبت به تهیه گزارش کمی‌سازی اثرات بهداشتی و خسارات اقتصادی منتسب به آلاینده ذرات معلق PM ۲.۵ در ۳۳ شهر کشور در سال ۱۴۰۱ اقدام کرده است.

شاهسونی ادامه می‌دهد: طبق نتایج این گزارش طی سال ۱۴۰۱ میانگین سالیانه غلظت ذرات معلق PM ۲.۵ در شهرهای تهران، اهواز، مشهد، تبریز، شیراز، اصفهان، ایلام، سنندج، یاسوج، همدان، خرم‌آباد، اراک، کرج، کرمانشاه، آبادان، زنجان، یزد، ارومیه، کرمان، بیرجند، قم، زابل، بجنورد، دزفول، بوشهر، شهرکرد، اردبیل، بندرعباس، شوشتر، بم، قزوین، ایرانشهر و بهبهان بیش از ۷ برابر رهنمود سازمان جهانی بهداشت (۵ میکروگرم در مترمکعب) و تقریبا ۳ برابر استاندارد ملی (۱۲ میکروگرم در مترمکعب) بود.

او درباره علت نبودن شهرهای شمالی کشور در این مطالعه، بیان می‌کند: در شهرهای شمالی علی‌رغم اینکه ایستگاه سنجش کیفیت هوا وجود دارد، اما داده معتبر و پیوسته نداشتیم و یا آمار ارائه شده به ما با شواهد فرق داشت که این موضوع سبب شد این شهرها در مطالعه قرار نگیرند. رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت می‌افزاید: در سال ۱۴۰۱ به‌طور میانگین ۲۵۹ روز میانگین غلظت روزانه ذرات معلق PM۲.۵ در شهرهای مذکور بالاتر از رهنمود روزانه سازمان جهانی بهداشت (۱۵ میکروگرم در مترمکعب) بوده است.

شاهسونی درباره مرگ‌های منتسب به آلودگی هوا در سال ۱۴۰۱، اظهار می‌کند: میانگین تعداد کل موارد مرگ منتسب به مواجهه طولانی‌مدت با ذرات معلق PM ۲.۵ در افراد بالای ۳۰ سال در شهرهای موردمطالعه به‌طور میانگین ۲۶ هزار و ۳۰۷ نفر بوده است که در پایتخت به‌طور میانگین مرگ ۷۱۲۵ نفر منتسب به مواجهه طولانی‌مدت با ذرات معلق PM۲.۵ در سال ۱۴۰۱ گزارش شده است.

افزایش ۲۶ درصدی مرگ‌های منتسب به آلودگی هوا در ۱۴۰۱

او می‌افزاید: تعداد کل موارد مرگ (همه علل) منتسب به مواجهه طولانی‌مدت با ذرات معلق PM ۲.۵ در سال ۱۴۰۱ بیش از ۲۶ درصد نسبت به سال ۱۴۰۰ افزایش یافته است و نتایج نشان می‌دهد که به‌طور میانگین جز کل موارد مرگ منتسب به ذرات معلق در کشور در سال ۱۴۰۱ برابر با ۱۳.۹۱ درصد بوده است. رئیس گروه سلامت هوا و تغییر اقلیم وزارت بهداشت تصریح می‌کند: در سال ۱۴۰۱ در مجموع خسارات مرتبط با کل موارد مرگ منتسب به ذرات معلق برابر با ۱۰.۳ میلیارد دلار معادل با ۴۲۱ هزار میلیارد تومان برآورد شده است، می‌افزاید: البته ذکر این نکته ضروری است که مرگ‌های منتسب به آلودگی هوا در همه کشورهای دنیا وجود دارد و فقط مخصوص کشور ما نیست. او ادامه می‌دهد: در حال حاضر ۹۹ درصد از جمعیت جهان در کشورهایی زندگی می‌کنند که در آن سطح آلودگی هوا (غلظت سالیانه ذرات معلق PM۲.۵) بالاتر از رهنمود سازمان جهانی بهداشت است. به هر حال این هم از افتخارات نظام جمهوری اسلامی ایران است که از سال ۱۳۹۵ سالیانه مرگ‌های منتسب به آلودگی هوا را اعلام می‌کند و باید این آمار در برنامه‌ریزی سیاست‌گذاران برای بهبود سالیانه کیفیت هوا موردتوجه قرار گیرد.

ضرورت توجه دستگاه‌ها به اجرای قانون هوای پاک

داریوش گل‌علیزاده، سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط‌زیست ایران با اشاره به عوامل انتشار آلاینده‌ها طی نیمه نخست و دوم سال در کلان‌شهرها می‌گوید: در فصل تابستان با ترکیبات آلی فرار ناشی از انتشارات بخارات بنزین و نیترات نیتروژن مواجه هستیم و در نیمه دوم سال با پدیده وارونگی دمایی مواجه می‌شویم. او با بیان اینکه با انباشت آلاینده‌ها که منشأ انتشار آن به‌طور عمده صنایع و منابع متحرک هستند و دور از انتظار نبودن نقش بخش خانگی، در نیمه دوم سال با پدیده وارونگی دمایی مواجه می‌شویم، اظهار می‌کند: استقرار صنایع آلاینده و انتشار و تجمیع آلاینده‌ها، منجر به تشدید آلودگی هوای کلان‌شهرها می‌شود. سرپرست مرکز ملی هوا و تغییر اقلیم سازمان حفاظت محیط‌زیست ایران می‌افزاید: از سوی دیگر در فصل تابستان با ترکیبات آلی فرار ناشی از انتشارات بخارات بنزین و نیترات نیتروژن مواجه هستیم که با قرارگیری در وضعیت گرمای شدید خورشید به عنوان آلاینده ثانویه ازن تشکیل می‌شوند و در پایتخت به مدت سه سال و در کلان‌شهر اصفهان طی دو سال اخیر، شاهد معضل این نوع آلودگی هوا در تابستان بوده‌ایم. او اضافه می‌کند: از طریق دو شیوه می‌توانیم آلایندگی‌های اولیه را نظارت کنیم، با اجرای طرح کنترل انتقال و بازیافت بخارات بنزین در جایگاه‌ها و انبارها و مباحث پایش نشت بخارات بنزین خودروها، می‌توان این میزان از آلایندگی‌ها را کاهش داد. گل‌علیزاده می‌افزاید: منابع و صنایع با مصارف گازسوز از جمله موتورخانه‌های منازل، تجاری، اداری و صنعتی اگر سیستم‌های کنترل و پایش نداشته باشند، انتشار گازهای نیتروژن آن‌ها می‌تواند به عنوان تولید آلاینده ثانویه خودروها نیز نقش داشته باشد، در دو تا سه سال اخیر شاهد بودیم که در کلان‌شهرها شرایط مناسبی در خصوص آلایندگی‌های گازی در نیمه دوم سال نداشته‌ایم. او با بیان اینکه طرح تهویه هوای مناسب در بعضی کلان‌شهرها به شیوه صحیح اجرایی نشده است، تأکید می‌کند: میزان بارگذاری‌ها در جهان با مباحث اندازه قدرت تهویه هوا صورت می‌گیرد تا با انتشار آنها بتوانند آن حجم را از سطح شهر خارج کنند، همچنین لازم است بدانیم زمانی که در فصل زمستان با وارونگی و سکون هوا مواجه می‌شویم و شاهد انباشت آلاینده‌ها هستیم، با فقدان وزش باد و هوا رسانی ورود حتی ۱۰ واحد آلودگی، حدود هزار واحد به آلایندگی‌های قبلی می‌افزاید.

ضرورت تقویت نقش کارگروه کاهش آلودگی هوا در راستای اجرای طرح‌ها

منصور شیشه‌فروش، مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان با اشاره به تشکیل جلسات مرتب کارگروه کاهش آلودگی هوا در استان، می‌گوید: بر اساس سهم انتشار آلاینده‌ها در بخش صنعتی کارگروه ویژه‌ای در بخش صنعت تشکیل شد که شرکت شهرک‌های صنعتی استان، استاندارد و سازمان صمت، اداره تعاون و بخش‌های مرتبط در آن عضو هستند و محیط‌زیست هم بر اجرای وظایف نظارت می‌کند، امیدواریم این کارگروه برای پیگیری اجرای طرح‌ها تقویت شود. او اظهار می‌کند: بر اساس قانون، شهرک‌ها و واحدهای صنعتی جدیدالاحداث باید دست کم ۱۰ درصد از مساحت خود را به ایجاد فضای سبز برحسب اقلیم اختصاص دهند، واحدهای صنعتی متوسط ۵۰ نفر به بالا نیز موظف به پایش و کنترل مستمر هوا هستند. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان انجام معاینه فنی وسایل نقلیه سبک و سنگین موتورسیکلت با هدف صحت عملکرد خودروها در زمینه‌های فنی و ایمنی را در کنترل آلاینده‌های هوا بسیار مؤثر می‌داند و اظهار می‌کند: هرگونه منبعی مانند وسایل نقلیه موتوری و غیر موتوری که در اثر حرکت، آلودگی هوا ایجاد کنند منابع متحرک هستند و منابع ثابت نیز شامل هرگونه منبعی از قبیل صنایع، عملیات معدنی، بخش‌های خدماتی، تجاری، اداری و خانگی می‌شود که در محل ثابت باشند و آلاینده انتشار دهند. با این اوصاف؛ امروزه وضعیت آلودگی هوا در بسیاری از کلانشهرها بسیار پیچیده است و به گره‌ای بدل شده که هر سال در این بازه زمانی با آن دست و پنجه نرم می‌کنیم، از این‌رو قانون هوای پاک، کامل‌ترین و جامع‌ترین قانون زیست‌محیطی طی سال‌های اخیر بوده است، چرا که قانون‌گذار قانون را تعیین می‌کند و دستگاه‌های اجرایی موظف هستند پروژه‌های خود را با توجه به شرایط موجود تعریف کنند، اگر نگاهی جامع به قانون هوای پاک داشته باشیم، این قانون به خودی خود مسئله‌ای را حل نمی‌کند، بلکه نفسش به همکاری تمام دستگاه‌ها و نهادهای اجرایی است تا شاید کورسوی امیدی برای تنفس شهرهای گرفتار در چنگال آلودگی هوا باشد.

تا سیس بانک‌های خصوصی؛ خطای حوزه اقتصاد



نماینده ولی‌فقیه در استان یکی از اشتباهات در حوزه اقتصاد کشور را تا سیس بانک‌های خصوصی عنوان کرد و گفت: درحالی‌که باید پول مردم در اختیار دولت قرار گیرد تا دولت بتواند به مردم خدمت کند و این پول به خود مردم بازگردد.

آیت ا... سید یوسف طباطبایی‌نژاد در دیدار سرپرست اداره امور شعب بانک ملی استان اصفهان با اشاره به اهمیت اولویت‌بندی اجرای مسائل مهم در کشور اظهار داشت: این‌که رهبر معظم انقلاب می‌فرماید اولویت‌ها را در نظر بگیرید به دلیل اهمیت این مسئله است و به‌ویژه یکی از این امور، مسائل مهم اقتصادی است.

او افزود: زمانی که رؤسای جمهور سفر می‌کنند و در سفر وعده می‌دهند اما پس از آن این وعده‌ها محقق نمی‌شود، درست نبوده و برای وجهه رئیس‌جمهور خوب نیست.

امام جمعه اصفهان با بیان این‌که ابتدا باید اولویت‌ها را در نظر گرفت گفت: باید تخصیص‌هایی که وعده آن داده شده است محقق شود، زیرا مردم روی وعده‌ها داده شده کار می‌کنند و کار خود را توسعه می‌دهند.

آیت ا... طباطبایی‌نژاد با تأکید بر اهمیت تولید و اولویت این مسئله در کشور تصریح کرد: زمانی که تولید افزایش یابد درآمدهای دولت نیز افزایش پیدا می‌کند، لذا باید تولید را زیاد کرده و به تولیدکننده کمک نمود.

او اضافه کرد: در ابتدای انقلاب یکی از بهترین درآمدها در روستا مربوط به قالیبافی بود و این محصول صادر می‌شد، اما به دلیل برخی اشتباهات و نداشتن فهم درست در صادرات آن، این تولید نیز با مشکل مواجه شد. نماینده ولی‌فقیه در استان یکی دیگر از اشتباهات در حوزه اقتصاد را تا سیس بانک‌های خصوصی عنوان کرد و ادامه داد: یکی از اشتباهاتی که انجام شد تا سیس بانک‌های خصوصی بود، درحالی‌که باید پول مردم در اختیار دولت قرار گیرد تا دولت بتواند به مردم خدمت کند و این پول به خود مردم بازگردد.

او افزود: نکته جالب این مسئله آن است که هر مقدار این بانک‌ها خطا می‌کنند به آنها کمک می‌شود و این بانک‌ها از پول مردم شرکت تا سیس می‌کنند، لذا هر چیزی را نمی‌توان خصوصی کرد و برخی موارد رگ حیاتی کشور است.

در ابتدای این جلسه نیز ریاست بانک ملی اصفهان گزارشی از شبکه بانکی استان ارائه کرد و اظهار داشت: از مجموع چهارصد و ۱۹ هزار میلیارد تومان منابعی که در تمام شبکه بانکی استان اصفهان در اختیار است مقدار ۳۷۳ هزار میلیارد تومان قابلیت تخصیص داشته و باقیمانده آن را بانک مرکزی به عنوان ذخیره بانکی در اختیار دارد. او افزود: از منابع قابل تخصیص، میزان ۲۷۵ هزار میلیارد آن تاکنون در شاخه‌های مختلف اعم از تولید، بازرگانی، خدمات و تکالیفی که مجلس شورای اسلامی در قانون برای کمیته امداد، بهزیستی، بنیاد برکت و در حوزه‌های فرزندآوری و ازدواج معین کرده پرداخت تسهیلات انجام شده است.

او به بیان برخی از موانع جذب سرمایه در استان اصفهان گفت: استان‌های مختلف بسیار پذیرای سرمایه هستند و کمک دستگاه‌های نظارتی، سیستم‌های کنترلی و دستگاه‌های اجرایی سبب رشد سرمایه در سایر استان‌ها می‌شود، اما در اصفهان به دلیل نظارت‌های سخت، این اتفاق نمی‌افتد.

سرمقاله

کوهستان کرکس پوشیده از معدن به‌جای برف

ادامه از صفحه یک: تجمع‌های اعتراضی مردمی بسیاری توسط روستاهای منطقه کوهستانی کرکس و شهرستان نطنز انجام شده و مطالبه مردم توقف فعالیت معادن و نظارت بر توسعه آنهاست درخواستی که با بی محلی مسئولین روبه‌رو شده و معادن در این کوهستان در حال کشیدن شیره جان کرکس هستند. طبق اعلام هواشناسی نطنز، میزان بارش‌ها در این شهرستان در سال زراعی جاری ۴۲۸ میلیمتر بوده که نسبت به میانگین بلندمدت با افت ۲۰ درصدی روبرو شده است و احتمالا نطنز نیز از جمله شهرستان‌های استان خواهد بود که تابستان پیشرو با چالش کم‌آبی مواجه می‌شود. کوهستان کرکس یکی از مهم‌ترین مناطق کوهستانی استان اصفهان است که روزگاری پاییز و زمستان و حتی بهارش با کوه و قله پر برف استوار و پابرجا ایستاده بود اما اکنون با توسعه معادن و بی‌تدبیری‌ها، با کمری خم‌شده، پر از گردوغبار حاصل از معادن، به تماشای بی‌تدبیری و منفعت‌طلبی انسان‌هایی نشسته که در آینده‌ای نه‌چندان دور کرکس را به کوهستان بی‌آب‌وعلف و به تاراج رفته‌ای تبدیل می‌کنند که تبعات زیست‌محیطی‌اش دامان شهرها و استان‌های اطرافش را نیز می‌گیرد.

خبر کوتاه

اجرای عملیات آسفالت جاده نماگرد به داران در ابتدای ۱۴۰۳

فرماندار فریدن از عملیات آسفالت جاده نماگرد به داران در ابتدای سال آینده خبر داد و گفت: با توجه به مطالبه‌گری شهروندان، کار زیرسازی و آماده‌سازی این مسیر در دستور کار قرار گرفت. عزیزا... عباسی در اصفهان با بیان اینکه این پروژه نزدیک به ۷۵ درصد پیشرفت داشته است، به ایمنا گفت: با توجه به مکاتبات و پیگیری‌های بسیار زیاد شهروندان چه به صورت تلفنی و یا حضوری، کار زیرسازی و آماده‌سازی این جاده که از مصوبات سفر استاندار اصفهان نیز بوده، به پایان رسیده است. او با اشاره اینکه با توجه به سردی هوا و یخبندان، امکان لایه‌ریزی میدان وجود ندارد، افزود: در ادامه عملیات اجرایی این پروژه، چنانچه شرایط آب و هوایی مناسب و فراهم باشد آسفالت این جاده که از دغدغه‌های اصلی شهروندان است، انجام خواهد شد. فرماندار شهرستان فریدن با بیان اینکه نظر کارشناسان این حوزه برای آسفالت جاده در این فصل از سال بسیار مهم است، خاطرنشان کرد: قیر MC که یک نوع قیر محلول در حلال نفتی است، به‌طور معمول در فصل بهار و تابستان مصارف بیشتری دارد چون با توجه به گرمی هوا و مساعد بودن جهت عملیات راهسازی، زیرسازی و روسازی آسفالت بهتر انجام می‌گیرد. عباسی ادامه داد: با این شرایط کارشناسان این پروژه دلیل اجرا نشدن عملیات آسفالت را سردی هوا عنوان کردند که چنانچه آسفالت در این فصل ریخته شود، در آینده‌ای نزدیک آسفالت این جاده به کلی نابود خواهد شد و از بین خواهد رفت. او گفت: برای اینکه آسفالت محکم و بادوامی را داشته باشیم، باید چند ماه دیگر تا فصل بهار صبر کنیم، چنانچه کارشناسان تأیید کنند، سال جاری این پروژه آسفالت خواهد شد و در غیر این صورت به سال آینده موکول خواهد شد. فرماندار فریدن ابراز امیدواری کرد: به لطف خداوند در شروع سال جدید، میدان ورودی که توسط شهرداری در حال انجام است، تکمیل و آسفالت‌ریزی این قسمت نیز انجام خواهد شد.

سهم ۱۶ درصدی کودکان در تصادفات منجر به فوت

گروه رویداد: رئیس پلیس‌راه فرماندهی انتظامی استان از سهم ۱۶ درصدی کودکان ۱ تا ۱۲ ساله در بین جان‌باختگان تصادفات برون‌شهری خبر داد. سرهنگ علی مولوی بیان داشت: برابر تجزیه‌وتحلیل‌های انجام شده مشخص شد طی ۹ ماهه سال جاری، ۱۶ درصد از جان‌باختگان در تصادفات برون‌شهری را سنین بین ۱ تا ۱۲ سال به خود اختصاص داده‌اند. او افزود: علیرغم توصیه و آموزش‌ها به رانندگان و خصوصا والدین در خصوص استفاده از صندلی کودک، باز هم شاهد سهل‌انگاری برخی والدین در خصوص تهیه و نصب صندلی کودک در خودروها هستیم که این سهل‌انگاری‌ها در تصادفات و واژگونی‌ها باعث از دست دادن کودکان می‌شود که واقعا این موضوع نه تنها برای پلیس بلکه برای کسانی که از این حوادث مطلع می‌شوند بسیار دردناک و برای خانواده آن‌ها نیز غیرقابل‌جبران است. رئیس پلیس‌راه فرماندهی انتظامی استان در پایان گفت: از والدین می‌خواهیم که حتما نسبت به نصب صندلی کودک در خودروها برابر سن فرزند خود اقدام و از دوران کودکی این آموزش‌ها را برای آن‌ها نهادینه کنند تا شاهد این‌چنین حوادث تلخی در راه‌ها نباشیم.

خدمت‌رسانی کمیته امداد (ره) به تسهیل سکونت ۱۷ هزار مددجوی اصفهان

گروه جامعه: کمیته امداد استان اصفهان برای کمک به سکونت مددجویان تحت حمایت، بیش از ۱۵۸ میلیارد تومان در سه طرح پرداخت وام، ودیعه امانی و مبلغ اجاره‌بها پرداخت کرده است. مدیرکل کمیته امداد امام خمینی (ره) استان اصفهان، با اشاره به اینکه کمک به رفع مشکل سکونت مددجویان تحت حمایت از سرفصل‌های حمایتی کمیته امداد است، اظهار داشت: امسال تاکنون برای رفع مشکل اسکان بیش از ۱۷ هزار مددجوی واجد شرایط با اعتباری بالغ بر ۱۵۸ میلیارد و ۸۰ میلیون تومان، خدمت‌رسانی شده است.

شهر

وقوع ۲۵۰ حریق و حادثه در هفته گذشته

گروه اصفهان: به گفته رئیس اداره ارتباطات سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان هفته گذشته ۲۵۰ حریق و حادثه در شهر رخ داد و عملیات‌های مربوطه منجر به نجات جان ۱۱۴ شهروند شد.

محمد شریعتی با اعلام این خبر گفت: طی هفته گذشته تعداد ۱۱ هزار و ۲۸۷ تماس با سامانه ۱۲۵ برقرار شده است که به ۲۵۹ مورد عملیات ختم شد. او ادامه داد: از این تعداد، ۱۱۶ مورد حریق و ۱۴۳ مورد همراه با حادثه بود که توسط مأموران آتش‌نشانی پوشش ایمنی و اقدامات لازم صورت گرفت. رئیس اداره ارتباطات سازمان آتش‌نشانی و خدمات ایمنی شهرداری اصفهان با بیان اینکه در این بازه زمانی ۶۲ مورد گشت ایمنی در مناطق مختلف شهر انجام و ۳۸ خودروی آتش‌نشانی برای پوشش سریع‌تر حوادث در معابر پرتردد سطح شهر مستقر شد، اظهار کرد: در هفته گذشته ۲۵۰ مورد حریق و حادثه رخ داد که ۱۱۴ مورد منجر به نجات جان شهروندان شد.

صرفه‌جویی ۱۲/۵ درصدی مصرف گاز در شهرداری

مدیر بهینه‌سازی، تعمیرات و نگهداری تأسیسات شهری معاونت محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان گفت: شهرداری اصفهان در کاهش مصرف گاز در فصل پاییز و زمستان جاری ۱۲/۵ درصد کاهش مصرف داشته است.

سید مهدی حسینی در ویژه‌برنامه اصفهان من با اشاره به صرفه‌جویی شهرداری اصفهان در مصرف گاز اظهار کرد: شهرداری ۲۰۰ ساختمان اداری و خدماتی دارد که یک‌میلیون و ۶۰۰ هزار مترمکعب در سال مصرف گاز دارد و با صرفه‌جویی انجام شده ۱۲۵ درصد در تراز یک‌ساله، مصرف گاز آن کاهش پیدا کرده است. او افزود: شهرداری به واسطه خدمات مختلف، مصرف‌کننده انرژی الکتریکی و گاز است که مدیریت مصرف حامل‌های انرژی همیشه مورد تأکید شهردار و شورای اسلامی شهر اصفهان بوده است. مدیر بهینه‌سازی، تعمیرات و نگهداری تأسیسات شهری معاونت محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان تصریح کرد: بر همین اساس ممیزی سالانه در وسایل سرمایشی و گرمایشی ساختمان‌های خدماتی شهرداری، اقدامات اصلاحی معاینه فنی موتورخانه‌ها در راستای کاهش آلایندگی هوای اصفهان و رعایت قانون هوای پاک هر سال انجام می‌شود. حسینی ادامه داد: استفاده از آبگرمکن‌های خورشیدی از دیگر اقداماتی است که در راستای کاهش مصرف حامل‌های انرژی صورت گرفته است، البته ناگفته نماند این نظارت بر ساختمان‌ها در تملک شهرداری است، اما نظارت بر کاهش مصرف حامل‌های انرژی الکتریکی علاوه بر ساختمان‌های در تملک شهرداری، شامل اماکن عمومی نیز می‌شود. او گفت: ۱۵۰۰ انشعاب برق در پارک‌ها و فضای سبز و اماکن تاریخی وجود دارد که این مدیریت علاوه بر نظارت بر انرژی برق و الکتریکی در ساختمان‌های شهرداری بر اماکن عمومی زیر نظر شهرداری نظارت دارد و در این راستا در تراز سالانه ۱۴۰۱ و ۱۴۰۲ کاهش مصرف داشته‌ایم. مدیر بهینه‌سازی، تعمیرات و نگهداری تأسیسات شهری معاونت محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان بیان کرد: شهرداری این کلان‌شهر در زمینه مصرف انرژی ۲۰ درصد کاهش مصرف و رتبه نخست را بین شهرهای کشور در حوزه اداری داشته است.

حسینی با اشاره به اینکه این مدیریت حلقه واسط بین صنعت و مردم است، اضافه کرد: در حال حاضر ما ۲ موضوع مدیریت مصرف انرژی و توسعه انرژی‌های تجدیدپذیر را نیز در شهرداری و اماکن عمومی از طریق فرهنگ‌سرا پیگیری می‌کنیم

سد معبر خلأهای قانونی برای رفع تخلفات شهری



عکس‌ها: یژمان گنجی پور / اصفهان امروز



اصفهان امروز
• میناعباسپور •

وجود معتادان متجاهر یا کودکان کار و متکدیان در خیابان‌های اصفهان از جمله معضلاتی است که برای بسیاری از مردم سؤال شده است چرا یک‌بار برای همیشه جمع‌آوری و چهره شهر از آنها پاک نمی‌شود و این در حالی است که شهرداری و سمن‌های مردمی فعال در حوزه کودکان کار یا کارتن‌خواب‌ها مدت‌هاست در این حوزه فعالیت‌های مستمر و مداومی دارند. اینکه گره کار کجاست و چگونه باید آن را حل کرد از سوی ۱۳ سازمان دخیل در چرخه رسیدگی به این موضوع همواره توپی بوده است که در میدان دیگری انداخته شده و مشخص نیست حلقه مفقوده این زنجیره کدام یک از این نهادهاست؛ اما معمولا در مورد جمع‌آوری متکدیان، کودکان کار و کارتن‌خواب‌ها نخستین نهاد شهرداری است و انگشت اتهام و انتقاد معمولا ابتدا به این سمت و سپس به سمت دیگر بخش‌ها همچون بهزیستی و نیروی انتظامی و غیره می‌رود. در همین راستا به تازگی نشست هم‌اندیشی مدیران شهری با اصحاب رسانه با موضوع هوشمندسازی و تحولات اخیر در حوزه پیشگیری و رفع تخلفات شهری در اصفهان برگزار شد و تا حد قابل‌توجهی نیز به موضوع یاد شده پرداخته شد. بماند که معضلات سد معبر خود یکی از این کلاف‌هایی است که میان ۱۳ نهاد متولی سردرگم شده و سرنخ اگرچه پیداست اما در ادامه مسیر گره‌های متعددی وجود دارد. در این نشست روح ا... ابوطالبی، مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان در پاسخ به اصفهان امروز که این قبیل معضلات را مطرح کرد و درخواست رسانه‌ای شدن آن را به‌منظور حل معضلات یک‌بار برای همیشه، مطرح کرد، گفت: در زمینه سد معبرهایی که از سوی زیباسازی یا داربست‌های مناسبتی هیئت‌های مذهبی ایجاد می‌شود همواره گفته‌ایم که عدالت و قانون یکسان است اما مسئله اینجاست که در برخی از مناطق شهر فضای تبلیغاتی مناسب تعبیه نشده است. بااین‌وجود در مورد در ایستگاه‌های صلواتی طی دو سال اخیر به‌گونه‌ای وارد مذاکره و تعامل شده‌ایم که هم حرف‌شنوی آنها بیشتر شده و هم در پی کاهش تخلفات، درصد شکایات مردمی نیز کاهش یابد. در ادامه مهدی بقایی، معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان به موضوع معتادان متجاهر پرداخت و در پاسخ به اصفهان امروز اظهار کرد: باید ابتدا سیکل این مورد را بیان و تفهیم کرد تا وظایف هر نهاد به‌طور کامل مشخص شود. به‌طور کل به‌این‌ترتیب است که برای این افراد باید جایی به نام غربالگری وجود داشته باشد که شهرداری آن را تملک و تجهیز کند و سپس بهزیستی و سیستم قضایی به همراه علوم پزشکی در آن حضور داشته و هرکس وارد شد را تا سه روز آنجا نگه دارند. طی این مدت باید مشخص شود فرد مذکور بیمار، معتاد یا بی خانواده است که در ادامه متولی معتاد سیستم قضایی و هدایت او به کمپ ماده ۱۶ بوده و بیمار توسط دانشگاه علوم پزشکی یا بهزیستی به مراکز درمانی هدایت می‌شود و به همین منوال مسئله مدیریت می‌شود. اینکه چرخه مذکور کجا گیر می‌کرد معمولا در مورد نبود فضای کافی در مراکز ماده ۱۶ بود که به این منظور شهرداری ساختمان ۳ طبقه خیلی ویژه‌ای را برای سیستم غربالگری ساخت تا مسئله حل شد؛ اما در ادامه آن را در اختیار کل استان قرار دادند. چه بسا که اگر در اختیار شهر بود مشاهده می‌کردید که هیچ معتاد متجاهری در شهر باقی نمی‌ماند چرا که ساختمان یاد شده کامل و با پروتکل‌های ویژه‌ای ساخته شده بود و ساز و کار کاملی در این زمینه داشت.

اما با شرایط موجود ما هر روز دور باطل می‌زنیم به‌این‌ترتیب که افراد را چندین بار دستگیر کرده و آنها دوباره آزاد می‌شوند که علت این کاستی به خاطر خلأهای قانونی و مشکلات موجود است یعنی در برخی بخش‌ها ضعف ارگانی وجود داشته و جاهایی هم ضعف‌های قانونی مانع از رفع کامل مشکل و تخلفات است. معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان در ادامه از ایجاد سامانه‌ای برای ثبت‌نام تقاضای راه‌اندازی ایستگاه‌های صلواتی، داربست و بنر برای تبلیغات مراسم مذهبی خبر داد و گفت: ۳۰۰ نقطه در شهر مکان‌یابی و در سایت مربوطه ارائه شده تا متقاضیان بتوانند از این طریق برای دریافت مجوز اقدام کنند. بقایی با بیان اینکه شهرداری با موجی از تقاضا در خصوص ایستگاه‌های صلواتی، داربست و بنر برای تبلیغ مراسم مذهبی مواجه است، از ایجاد سامانه‌ای برای ثبت‌نام در این زمینه خبر داد و اظهار کرد: قبل از راه‌اندازی این سامانه ۳۰۰ نقطه در شهر مکان‌یابی و در سایت مربوطه ارائه شده تا متقاضیان بتوانند از این طریق برای دریافت مجوز اقدام کنند.

عدم تمایل دست‌فروشان به حضور در بازارهای روز

او در خصوص بازارهای روز که در نقاط مختلف شهر به خدمت‌رسانی می‌پردازند هم گفت: در حال حاضر بازار بعثت روزهای جمعه و دوشنبه در اختیار کسبه و دست‌فروشان قرار می‌گیرد و البته دست‌فروشانی که نیروهای رفع تخلفات شهری با آن‌ها برخورد می‌کنند به این روزبازارها نمی‌آیند، زیرا شغل آن‌ها دست‌فروشی نیست. معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان با اشاره به احداث بازار گل‌وگیاه ارغوان توسط سازمان میادین میوه و تره‌بار و ساماندهی مشاغل شهری شهرداری اصفهان تصریح کرد: بخشی از این بازار به فعالیت مشاغل خانگی اختصاص یافته است و تلاش می‌کنیم در زمینه توسعه مشاغل خانگی فعالیت‌های بیشتری انجام دهیم. او خاطرنشان کرد: صاحبان محصولات دانش‌بنیان می‌توانند این محصولات را در فروشگاه‌های کوثر به فروش برسانند. بقایی در ادامه توضیحاتی را در خصوص ضرورت رسیدگی به وضعیت دست‌فروشان متخلف و ساماندهی آنها بیان کرد و گفت: شهرداری اصفهان در مقایسه با دیگر شهرها تاکنون رفتار ناشایستی با دست‌فروشان نداشته است و با اینکه نفس کار قهری است و مسئولان ناگزیر به برقراری قانون هستند، اما برخورد بد و ناشایستی در پیش نمی‌گیرند.

معاون محیط‌زیست و خدمات شهری شهرداری اصفهان در خصوص نگهداری معتادان نیز توضیح داد: ساختمان ۳ طبقه‌ای برای این افراد در نظر گرفته شد ولی به جای اینکه در اختیار شهر باشد در اختیار استان قرار گرفت و به همین دلیل مشکل شهر درباره حضور افراد معتاد و بیمار برطرف نشد.

او ادامه داد: رفع سد معبر برخی صنوف که مزاحمت ایجاد کرده‌اند، طبق بند ۲۰ ماده ۵۵ قانون شهرداری انجام می‌شود، زیرا بعضی شغل‌ها نباید در محدوده شهر باشد و برخی دیگر تزاحم دارند که باید آن‌ها را ساماندهی کرد.

اعلام بی‌سیمی پیام‌های ضروری ۱۳۷ به خدمات شهری

بقایی با بیان اینکه یکی از واحدهای اداره هماهنگی و کنترل عملیات معاونت خدمات شهری واحد اپراتور بی‌سیم است، گفت: همه پیام‌های اعلامی چه از طریق ۱۳۷ و چه از طریق مدیران، سطح‌بندی و در ۳ سطح زرد، نارنجی و قرمز دسته‌بندی می‌شود، سپس پیام موردنظر توسط اپراتور به مسئول مربوطه یا مدیر منطقه اطلاع‌رسانی می‌شود تا ضمن پاسخگویی به‌موقع، از بحران‌های بعدی جلوگیری شود.

او بخش دیگری از فعالیت این اداره را مربوط به ناظران بازخورد دانست و ادامه داد: تعدادی از نیروهای اداره هماهنگی و کنترل عملیات در مناطق پانزده‌گانه نظارت ویژه‌ای بر تمام واحدهای خدمات شهری داشته و ضمن اعلام موارد ضروری، بر روی پیام‌های فوری اعلام شده از طریق ۱۳۷ نظارت ویژه دارند و صحت و سرعت انجام موارد را اعلام می‌کنند.

او تأکید کرد: این ناظران از طریق بازدیدهایی در سطح مناطق وضعیت کلی مناطق از نظر نظافت، جمع‌آوری پسماند، فضای سبز، سرویس‌های بهداشتی، وضعیت سد معبر، مصالح ساختمانی در معابر، کنترل وضعیت تابلوهای ترافیکی و غیرترافیکی، موارد و نواقص عمران و ترافیک را بررسی می‌کنند تا از طریق مکاتبه با مناطق پیگیری‌های لازم انجام شود.

شناسایی سامانمند نقاط تخلفات شهری از طریق سیستم ماهواره‌ای

مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان نیز در این نشست با بیان اینکه در دوران مدیریت اداره پیشگیری و رفع تخلفات شهری اقدامات شاخصی در خصوص هوشمندسازی به وقوع پیوسته، اظهار کرد: نخستین اقدام پیاده‌سازی سامانه جامع تخلفات شهری در مناطق پانزده‌گانه و ناژوان بود که جامع‌ترین برنامه مدیریتی شهری در حوزه تخلفات است. ابوطالبی با اعلام اینکه تمامی خدمات در این اداره در این سامانه بارگذاری شده است، افزود: این سامانه سال گذشته در منطقه ۵ به صورت پایلوت آغاز به کار کرد. همچنین تمام مشکلات سامانه برطرف و فعالیت‌های موردنیاز در آن بارگذاری شد. او رصد نقاط دارای فعالیت غیرمجاز ساختمانی از طریق ماهواره را اقدام دیگر این اداره دانست و گفت: با استفاده از این سامانه و بر اساس اطلاعاتی که از ماهواره دریافت می‌شود، می‌توان ضمن پایش ساخت‌وسازها، تغییراتی که روی اراضی اتفاق می‌افتد را رصد کرد و پس از استخراج اطلاعات مربوط به هرگونه تجاوز و تعدی به حریم اراضی ملی و دولتی، برای پیشگیری اقدام کرد. به گفته او، از طریق این ماهواره نقاط دارای تخلفات ساختمانی شناسایی و صحت‌سنجی شده و در اسرع وقت نسبت به رفع تخلف اقدام می‌شود. مدیرکل پیشگیری و رفع تخلفات شهری شهرداری اصفهان با بیان اینکه پیاده‌سازی سامانه صدور مجوز الکترونیکی برگزاری مراسم ملی و مذهبی در شهر یکی دیگر از اقدامات انجام شده است، گفت: از دیگر اقدامات انجام شده می‌توان به پیاده‌سازی سامانه صدور مجوز الکترونیکی تابلوی صنفی در مناطق پانزده‌گانه و ناژوان، آموزش کارکنان در راستای تکریم ارباب‌رجوع و بالا بردن اطلاعات موردنیاز برای پیشبرد اهداف مجموعه، آموزش دفاع شخصی در جهت ورزیدگی و نشاط فردی، آموزش ضوابط شهرسازی مرتبط با تخلفات ساختمانی، آموزش سامانه جامع تخلفات شهری برای هوشمندی فرآیند کاری، آموزش حقوق شهروندی با موضوع قوانین مرتبط با شهرداری‌ها، آموزش سامانه مدیریت ناوگان حمل‌ونقل خودرویی و آموزش نحوه برخورد و ساماندهی متکدیان و معتادان متجاهر اشاره کرد.



برای مطالعه کامل گزارش و دیدن تصاویر بیشتر کد کیو آر را اسکن کنید

استان

نیاز به ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار برای تکمیل فاضلاب شهری اردستان

بنا به گفته مدیر آب و فاضلاب شهرستان اردستان برای اتمام کامل فاز ۲ و ۳ تصفیه‌خانه و شبکه فاضلاب شهر اردستان ۵۰۰ میلیارد تومان اعتبار نیاز است. علی عباسی به ایسنا گفت: تصفیه‌خانه اردستان از سال ۱۳۸۶ به بهره‌برداری رسیده است و از آن زمان تاکنون نواقصی داشته است. تصفیه‌خانه اردستان مشکلات زیادی دارد ولی سعی کردیم با اقدامات انجام شده خروجی آب تصفیه‌خانه استانداردهای ضروری زیست‌محیطی را داشته باشد. او افزود: با مجموعه آزمایش‌های انجام شده تصفیه‌خانه شهری اردستان از نظر استانداردهای زیست‌محیطی بار آلودگی شیمیایی و بیولوژیکی آن در حد استانداردهای زیست‌محیطی است و نتایج آزمایشگاه‌های معتمد سازمان محیط‌زیست نیز به ادارات مربوطه ارسال شده است. مدیر آب و فاضلاب اردستان، گفت: اداره محیط‌زیست شهرستان اردستان بدون هیچ‌گونه عدد و ارقام و ذکر مشکلاتی اعلام می‌کند تصفیه‌خانه اردستان آلودگی زیست‌محیطی دارد، درصورتی که بارها به سازمان محیط‌زیست اعلام کردیم با دلایل و موارد مشکلات تصفیه‌خانه اردستان را اعلام کند، ولی تاکنون هیچ‌گونه موردی به آب و فاضلاب شهرستان اردستان اعلام نشده است. عباسی با اشاره به اینکه اکنون متوسط ۱۵ لیتر بر ثانیه آب فاضلاب در تصفیه‌خانه اردستان انجام می‌شود، خاطرنشان کرد: در حال حاضر هیچ‌گونه برداشتی از فاضلاب شهری اردستان برای مصرف زمین‌های کشاورزی و زراعی محصولات انجام نمی‌شود. او با بیان اینکه اکنون حدود ۴۵ کیلومتر شبکه فاضلاب در شهر اردستان وجود دارد، تصریح کرد: تقریباً یک‌سوم شهر اردستان دارای شبکه فاضلاب است و با برنامه‌ریزی‌های انجام شده امسال یکی دیگر از شهرک‌های اردستان در دستور کار شبکه فاضلاب شهری قرار می‌گیرد.

سهم ۷۰ درصدی خودروهای فرسوده در آلودگی هوای کاشان

به گفته رئیس اداره حفاظت محیط‌زیست کاشان محیط‌زیست سالم، حق همه شهروندان و در گرو مسئولیت‌پذیری همگانی است و اداره حفاظت محیط‌زیست جدا از مردم نیست و شهروندان نیز باید نقش مسئولیت‌پذیری خود را ایفا کنند و حقوق خود را از مسئولان مطالبه کنند. به گزارش ایسنا، اللهیار دولتخواه اظهار کرد: سوخت‌های فسیلی در بخش صنعت و حمل‌ونقل، به افزایش آلایندگی‌های هوا دامن می‌زند و باید استفاده از انرژی پاک به صورت جدی توسعه پیدا کند. او تصریح کرد: استفاده از خودروهای فرسوده در ناوگان حمل‌ونقل، ریشه ۷۰ درصد از آلودگی هوا در نقاط پرترافیک و مرکز شهر کاشان است و طبق قانون هوای پاک، شهرداری‌ها موظف به اصلاح این مسئله هستند. رئیس اداره حفاظت محیط‌زیست کاشان، افزود: کیفیت نامناسب سوخت و مصرف بالای آن با استفاده از خودروهای تک‌سرنشین در سطح شهرها، یکی از چالش‌های آلودگی هوا است که نیازمند ورود شهرداری، پلیس راهنمایی و رانندگی برای معاینه فنی خودروها است. دولتخواه گفت: آلودگی هوا، نیازهای آبی و گسترش فرونشست زمین، چالش‌های اصلی منطقه کاشان است که نجات از آن، نیازمند مشارکت مسئولانه مردم و مسئولان است تا تبدیل به بحران نشود. او تأکید کرد: صنایع و معادنی که ضوابط زیست‌محیطی را رعایت نمی‌کنند و شهروندانی که پسماندها را در اطراف شهرها تخلیه کرده و آتش می‌زنند از دیگر چالش‌های زیست‌محیطی است که شهروندان مسئولیت گریز برای زندگی انسان‌ها ایجاد می‌کنند.

«آگهی مناقصه»

نوبت اول

شهرداری فلاورجان در نظر دارد بر اساس مصوبه شماره ۶/۱۳۷۳ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۰۴ نسبت به اجرای پروژه زیر از طریق برگزاری مناقصه انتخاب پیمانکار نماید.

پروژه احداث ساختمان اداری و ایستگاه آتش نشانی ناحیه گارماسه شهر فلاورجان

مدت پروژه : ۳ ماه	مبلغ اعتبار پیش بینی شده : ۱۵/۰۰۰/۰۰۰/۰۰۰ ریال	محل پروژه : گارماسه فلاورجان
نوع فهرست بها : ابنیه سال ۱۴۰۲	شاخص دوره مبنا:میانگین سه ماهه سوم سال۱۴۰۲	محل تامین اعتبار : شهرداری فلاورجان

کلیات عملیات اجرایی : مطابق با اسناد مناقصه بارگذاری شده در سامانه ستاد

– آخرین مهلت ارسال پیشنهاد قیمت تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۶ می باشد.
– جهت کسب اطلاعات بیشتر به سایت اینترنتی www.falavarjan.ir مراجعه فرمائید.

م الف : ۱۶۴۷۴۴۱

محمدعلی عزیزی –شهردار فلاورجان

آگهی دعوت مجمع عمومی فوق العاده شرکت مهندسی خدماتی درمانی بهداشتی صفای سلامت سپاهان (سهامی خاص)بشماره ثبت ۱۷۶۹ و به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۵۶۶۳۶۴ (نوبت دوم)

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت می شود که در جلسه مجمع عمومی فوق العاده که در ساعت ۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ به نشانی: اصفهان- فلاورجان- جعفر آباد- جنب هلال احمر- درمانگاه یاس- طبقه اول- کدپستی ۸۴۵۱۱۳۷۶۵۳ تشکیل میگردد حضور به عمل برساند.
دستور جلسه: ۱– افزایش سرمایه شرکت ۲– افزایش سهام شرکت

هیئت مدیره شرکت مهندسی خدماتی درمانی بهداشتی صفای سلامت سپاهان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی به طور فوق العاده شرکت مهندسی خدماتی درمانی بهداشتی صفای سلامت سپاهان (سهامی خاص) بشماره ثبت ۱۷۶۹ و به شناسه ملی ۱۰۲۶۰۵۶۶۳۶۴

بدینوسیله از کلیه سهامداران شرکت فوق دعوت می شود که در جلسه مجمع عمومی عادی که در ساعت ۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۱ تشکیل میگردد حضور به عمل برساند.
دستور جلسه: ۱– انتخاب هیئت مدیره ۲– انتخاب بازرسین شرکت ۳– تصویب تراز مالی سال ۱۴۰۰ ۴– تعیین پاداش هیئت مدیره
محل تشکیل جلسه: اصفهان- فلاورجان- جعفر آباد- جنب هلال احمر- درمانگاه یاس- طبقه اول- کد پستی ۸۴۵۱۱۳۷۶۵۳

هیئت مدیره شرکت مهندسی خدماتی درمانی بهداشتی صفای سلامت سپاهان

آگهی دعوت مجمع عمومی عادی انجمن صنفی کارگری کارکنان مخابرات منطقه اصفهان

بدینوسیله از اعضای انجمن صنفی کارگری کارکنان مخابرات منطقه اصفهان دعوت میشود تا در جلسه مجمع عمومی عادی که راس ساعت ۹ تا ۱۳ روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۳۰ از طریق مراجعه به سامانه برگزاری انتخابات الکترونیکی و به صورت غیر حضوری (لینک آن از طریق پیامک برای اعضاء ارسال خواهد شد) برگزار میگردد، شرکت نمایند. دستور کار جلسه به شرح زیر میباشد :
۱– اظهار نظر در خصوص گزارش عملکرد هیات مدیره، بازرس و خزانه دار
۲– انتخاب اعضای اصلی و علی البدل هیات مدیره و بازرس
کاندیداهای عضویت در هیات مدیره و بازرس انجمن و کاندیداهای نظارت بر مجمع (هیات رئیسه) که کاندیدای هیات مدیره و بازرسی نباشند، میتوانند درخواست خود را حداکثر تا تاریخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۰ به نماینده هیات مدیره آقای حمیدرضا ترکیان اعلام نمایند

هیات مدیره انجمن صنفی کارگری کارکنان – مخابرات منطقه اصفهان

اطلاعیه

استعلام وضعیت مالکیت تعدادی از واحدهای مجتمع تجاری امامزاده زید واقع در اصفهان- خیابان هشت بهشت شرقی، کوچه ۲۸ (۱۲ بهمن)، مجتمع تجاری امامزاده زید به پلاک ثبتی ۱۵۲۰۱/۷۲۰۷ از بخش ثبتی ۵ اصفهان واحدهای همکف ضلع غربی به شماره های ۶ و ۸ و ۹، واحدهای همکف ضلع شمالی به شماره های ۱۱ و ۱۴ در صورت هر گونه اطلاع از مالکین واحدهای فوق با شماره تلفن های ذیل تماس گرفته شود:
۰۹۱۳۳۲۸۷۷۳۰ جعفری ۰۹۱۳۱۰۲۶۶۸۴ جانی پور و یا به آدرس مجتمع مراجعه فرمائید.

اصفهان امروز ONLINE | رویداد تهران | رویداد ویژه | رویداد ایران

پنجشنبه| ۲۸ دی ۱۴۰۲ | سال بیستم | شماره ۴۸۲۲
شماره ارسال پیامک:۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

نیم نگاه

سردخانه احتکار گوشت و مرغ در اصفهان لو رفت

گروه جامعه: جانشین فرمانده انتظامی استان از کشف یک محموله احتکاری گوشت و مرغ که در یکی از سردخانه‌های استان دپو شده بودند خبر داد.

سردار محمدرضا هاشمی فر بیان کرد: مأموران پلیس امنیت اقتصادی فرماندهی انتظامی استان اصفهان با تیزبینی و هوشیاری خود از احتکار گوشت و مرغ تنظیم بازار در یکی از سردخانه‌های استان مطلع و بلافاصله موضوع را در دستور کار خود قرار دادند.

او افزود: مأموران پس از کسب اطلاعات لازم طی هماهنگی با مرجع قضائی به همراه کارشناسان سازمان جهاد کشاورزی و سازمان دامپزشکی از محل بازرسی به عمل آوردند که در نتیجه این عملیات ۲۰ تن گوشت وارداتی، هفت تن و ۵۳۹ کیلوگرم قطعات مرغ منجمد، ۱۱ هزار کیلوگرم خرما و ۶ هزار کیلوگرم گوشت منجمد ایرانی به ارزش ۱۱۰ میلیارد ریال کشف شد.

جانشین فرمانده انتظامی استان اصفهان با بیان اینکه سردخانه این انبار در سامانه جامع انبارهای وزارت صمت ثبت نشده بود گفت: در بررسی‌های تخصصی صورت گرفته توسط کارشناسان نیز احتکار کالاهای مذکور محرز و در پایان پرونده پس از تکمیل جهت سیر مراحل قانونی و اتخاذ تصمیمات مقتضی تحویل سازمان تعزیرات حکومتی شد.

انهدام باند قاچاق شیشه در اصفهان

گروه جامعه: رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر استان از دستگیری اعضای باند سه نفره قاچاق شیشه در عملیات مشترک با پلیس مبارزه با مواد مخدر استان مازندران خبر داد.

سرهنگ احمد نیکبخت بیان کرد: مأموران اداره عملیات ویژه پلیس مبارزه با مواد مخدر استان اصفهان با همکاری اطلاعاتی پلیس مبارزه با مواد مخدر استان مازندران از ورود یک باند قاچاق شیشه به این استان مطلع و موضوع را در دستور کار خود قرار دادند.

او افزود: مأموران پس از کسب اطلاعات به دست آمده خودروی متهمان را در رصد هوشمندانه خود قرار داده و در نهایت حین تردد در یکی از خیابان‌های شهرستان نجف‌آباد این خودرو را شناسایی و متوقف کردند.

رئیس پلیس مبارزه با مواد مخدر استان اصفهان از دستگیری سه قاچاقچی شیشه شامل دو مرد و یک زن در این عملیات خبر داد و گفت: در بازرسی از خودرو هفت کیلو و ۵۰۰ گرم شیشه کشف شد.

سرهنگ نیکبخت با اشاره به تحویل متهمان به مرجع قضائی خاطرنشان کرد: تحقیقات پلیسی برای شناسایی فعالیت مجرمانه این باند و دستگیری افراد مرتبط با آنها کماکان ادامه دارد و اطلاعات بیشتر در این خصوص متعاقبا اطلاع‌رسانی خواهد شد.

کشف ۷۷ هزار قرص غیرمجاز در اصفهان

گروه جمعه: انتظامی شهرستان اصفهان از شناسایی و دستگیری فردی که در منزل خود اقدام به نگهداری و توزیع قرص و داروهای غیرمجاز می‌کرد خبر داد.

سرهنگ حسین بساطی اظهار داشت: در راستای طرح جامع کنترل و کاهش آسیب‌های اجتماعی؛ مأموران فرماندهی انتظامی شهرستان اصفهان از اقدام مجرمانه فردی در زمینه نگهداری و توزیع قرص و داروهای غیرمجاز در منزل خود مطلع و بررسی موضوع را در دستور کار قرار دادند.

او افزود: در این خصوص مأموران کلانتری ۱۲ این فرماندهی ضمن هماهنگی با مرجع قضائی به محل موردنظر اعزام و در بازرسی از محل موفق به کشف ۲۰ لیتر شربت و ۷۷ هزار و ۲۳۰ قرص غیرمجاز شدند.

فرمانده انتظامی شهرستان اصفهان با اشاره به این‌که در این رابطه یک متهم دستگیر و پس از تشکیل پرونده برای انجام اقدامات قانونی به مرجع قضائی تحویل داده شد از شهروندان خواست در جهت برقراری امنیت پایدار در جامعه، هرگونه اخبار و اطلاعات پیرامون موارد مشکوک و مجرمانه را از طریق تماس با مرکز فوریت‌های ۱۱۰ به پلیس اطلاع دهند.

تحقق درون استانی قانون حمایت از معلولان



معلولان به عنوان قشر آسیب‌پذیر جامعه علاوه بر مشکلات جسمانی نیازمند رسیدگی‌های ویژه در زمینه مسائل مربوط به معیشت، مسکن و شرایط ورود به جامعه هستند.

به گزارش ایرنا، این افراد که از آن‌ها به عنوان «توان‌خواه» و «توان‌یاب» نیز یاد می‌شود، امتیاز خاصی نمی‌خواهند و تنها خواهان یک فرصت برابر در جامعه هستند.

«اشتغال» از جمله مشکلاتی است که علاوه بر اینکه برای تمام افراد جامعه چالش‌زاست به طبع برای معلولان با سختی بیشتری روبه‌روست. بخشی از این مشکل به بهزیستی و وزارت تعاون، کار و رفاه اجتماعی برمی‌گردد و پاره‌ای دیگر از این مشکلات به برخی دستگاه‌های اداری مربوط می‌شود که با وجود مصوبه قانونی از به‌کارگیری و اشتغال افراد دارای معلولیت در مجموعه خود شانه خالی می‌کنند. بحث «مسکن» نیز یکی دیگر از دغدغه‌های معلولان است که نیازمند توجه ویژه دولت در تأمین مسکن افراد فاقد مسکن است. بنا به گفته معلولان تنها بخشی که تا حدودی ولی نه کامل موردتوجه قرار گرفته، مناسب‌سازی راه‌هاست که در این راستا اقدامات خوبی برای حمل‌ونقل به همت پلیس راهور، نظام‌مهندسی، شهرداری و اتوبوس‌رانی صورت گرفته است. ناگفته نماند که در هر پروژه اجرایی، شهرداری باید مناسب‌سازی برای معلولان را مدنظر داشته زیرا این موضوع به‌طور غالب مورد غفلت قرار می‌گیرد.

معلولیت و بار مضاعف مشکلات بر دوش خانواده‌ها

افراد دارای معلولیت علاوه بر اینکه خودشان مشکلات جسمانی و روانی بسیاری را متحمل می‌شوند، خانواده‌های بسیاری از آن‌ها نیز با مشکلات مالی و اقتصادی برای تأمین مایحتاج معیشتی، دارویی و درمانی دست‌وپنجه نرم می‌کنند.

مادر یک خانواده شش‌نفره دارای دو فرزند معلول گفت: با توجه به اوضاع اقتصادی و تورم بالا در جامعه دیگر قادر به تأمین مایحتاج پزشکی و دارویی فرزندان معلولم نیستم.

ساجدی افزود: همسرم کارمند عادی یکی از ادارات اصفهان است ولی دیگر حقوق او کفاف یک خانواده شش‌نفره که دو نفر با مشکلات و نیازهای خاص مواجه هستند را ندارد.

او خاطرنشان کرد: طرح‌های حمایتی دولت تاکنون نتوانسته به‌طور کامل مشکلات معلولان را رفع کند و این امر نیازمند حمایت‌های ویژه و همه‌جانبه است.

یک فرد دارای دو نوع معلولیت نیز گفت: مشکلات معلولان در سال‌های اخیر با مباحث اقتصادی مربوط به تحریم در بخش تأمین لوازم پزشکی و همچنین تورم بسیار مضاعف شده است.

نعیمی افزود: من به عنوان فردی که از ناحیه بینایی و تا حدودی جسمی دچار معلولیت هستم در بسیاری از مواقع از نتیجه پیگیری‌ها برای رفع مشکلاتم ناامید می‌شوم.

او تأکید کرد: باید متولیان امور معلولان در سطح وزارتخانه و بهزیستی استان‌ها افراد معلول باشند که مشکلات و نیازهای این اقشار برای آن‌ها ملموس‌تر باشد.

این فرد معلول از متولیان امور مربوط به افراد دارای معلولیت درخواست کرد که به مطالبات این اقشار به عنوان مظلوم‌ترین و آسیب‌پذیرترین افراد جامعه توجه ویژه‌تری داشته باشند

توجه به معلولان از اصول عدالت است

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی گفت: احقاق حقوق افراد دارای معلولیت از آرمان‌های انقلاب اسلامی و توجه به معلولان و نیازمندان از اصول عدالت است. سید صولت مرتضوی افزود: امروز جامعه افراد دارای معلولیت ما نیاز به ترحم ندارند و در چارچوب قوانین و آموزه‌های دینی باید به آن‌ها توجه شود. او، ارتقای خدمات به جامعه معلولان را نیازمند ایجاد فهم مشترک در سطح دولت و جامعه هدف عنوان کرد و افزود: معلولان نباید تحت هیچ شرایطی در انزوا باشند و باید بستر شکوفایی آنان بیش‌ازپیش فراهم شود. وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی با تأکید بر اینکه دولت سیزدهم خدمت به معلولان را راهبرد و اولویت می‌داند گفت: تلاش می‌کنیم با اقدامات توان‌بخشی فرصت مناسب برای اشتغال جامعه معلولان ایجاد شود. او بیان کرد: سال گذشته زمینه اشتغال بالغ بر ۱۰۰ هزار نفر از معلولان کشور فراهم شد و با توجه به دستور ریاست جمهوری، آزمون استخدامی ویژه این قشر از جامعه نیز برای نخستین بار برگزار می‌شود.

مطالبات معلولان در دست پیگیری است

معاون وزیر و رئیس سازمان بهزیستی کشور گفت: الزامات قانونی در حوزه‌های مناسب‌سازی، استخدام، اشتغال، بهداشت و موضوعات فنی و حرفه‌ای در این سازمان در پیگیری است.

علی‌محمد قادری، به برگزاری جلسات کمیته نظارت و هماهنگی بر اجرای قانون حمایت از حقوق معلولان در دفتر معاون اول رئیس‌جمهور اشاره کرد و گفت: با توجه به اینکه معاون اول رئیس‌جمهور طبق قانون رئیس کمیته نظارت و هماهنگی اجرای این قانون است، در دولت سیزدهم تابه‌حال سه جلسه با حضور وزرا برگزار شده درحالی‌که در دولت قبلی فقط یک جلسه برگزار شده بود و این نشانگر عزم و باوری است که در این خصوص، وجود دارد. او، به ایجاد همسویی و تشریک‌مساعی بین دستگاه‌ها در راستای حل مشکلات جامعه معلولان اشاره کرد و گفت: در این راستا ایجاد هماهنگی برای برگزاری آزمون استخدامی مستقل ویژه افراد دارای معلولیت تا پایان امسال و سیاست‌های مدنظر سازمان اداری استخدامی در برگزاری این آزمون نیز در دست پیگیری است.

رئیس سازمان بهزیستی کشور گفت: با برگزاری این نوع آزمون‌ها، قاب پیشرفتی در دولت سیزدهم شکل می‌گیرد که در کنار توزیع مناسب و عادلانه خدمات در کنار اشتغال به عنوان یکی از موضوعات اصلی نظام توانمندسازی، توزیع مواهب هم صورت می‌گیرد. به گفته او، همچنین کنشگری اجتماعی، تلفیق اجتماعی به معنای حضور افراد دارای معلولیت در جامعه، بهینه‌سازی اوقات فراغت، تحصیل و اشتغال در ادارات در کنار مهارت خودیاری و خوداوری اتفاق می‌افتد.

اجرایی شدن قانون حمایت از معلولان نیازمند حمایت همه دستگاه‌هاست

استاندار اصفهان گفت: حمایت از معلولان نه تنها در بهزیستی بلکه نیازمند حمایت همه‌جانبه سایر دستگاه‌ها و مجموعه‌هاست. سید رضا مرتضوی افزود: وظیفه هر یک از دستگاه‌ها و مسئولیت‌هایی که بر عهده آنان است حمایت از معلولان قید شده و لازم است تا همه در اجرایی شدن کامل این قانون کمک کنند. او اظهار داشت: شاید تحقق برخی از مسائل مطرح شده در دایره اختیارات استان نباشد بنابراین باید آن در حوزه کلان و کشور دنبال کرد؛ اما هرآنچه در این قانون در توان مسائل استانی باشد؛ امید است با همت و همدلی و توانمندی مسئولان و با استفاده از منابع موجود مرتفع شود. استاندار اصفهان خواستار تشکیل یک کارگروه با محوریت بهزیستی برای بررسی مسائل مربوطه در جلسات مستمر شد تا در جریان موارد موجود جامعه توان‌خواه قرار گرفته و خروجی آن برای مرتفع ساختن مشکلات موجود باشد. او، توجه به افراد دارای معلولیت و پیگیری نیازها و مشکلات آنان را از طرف مسئولان ضروری دانست و گفت: مجموعه استانداری، دستگاه‌های دولتی، شهرداری و شورای شهر که نسبت به این اقشار مسئولیت دارند باید در راستای اجرایی شدن قانون جامع حمایت از افراد دارای معلولیت، اهتمام ویژه داشته باشند. مرتضوی با اشاره به لزوم مناسب‌سازی اماکن و معابر شهری خاطرنشان کرد: انجام این تکلیف بر دستگاه‌ها ضروری است لذا با تشکیل کمیته‌ای در این زمینه بر اقدامات و تکالیف دستگاه‌ها نظارت لازم، صورت خواهد گرفت.

ارائه خدمات بهتر به توان‌جویان در اولویت بهزیستی است

مدیرکل بهزیستی اصفهان گفت: ارائه خدمات بهتر و بیشتر به توان‌جویان استان در اولویت این نهاد و نیازمند یاری دستگاه‌های عهده‌دار مسئولیت بر اساس قانون مصوب مجلس در سال ۹۷ است ناصر چاووشی افزود: بهزیستی به‌عنوان متولی اصلی رسیدگی به امور مددجویان و معلولان زیرپوشش، مانند نخ تسبیح و دستگاه‌های عهده‌دار مسئولیت قانونی در این زمینه مانند دانه‌های تسبیح هستند که اگر به درستی در کنار هم قرار بگیرند، اتفاقات خوبی برای جامعه هدف رقم خواهد خورد. او اظهار داشت: از سوی دیگر آموزه‌های انسانی و اعتقادی موجب شده است که افراد نیکوکار نیز به مسئولیت خود در قبال افراد واجد نیازهای ویژه عمل کنند و شرایط مناسبی را برای فعالیت اجتماعی و زیستی توان‌جویان رقم بزنند. مدیرکل بهزیستی اصفهان افزود: در این راستا تنها مجموعه و سازمان مردم‌نهاد در زمینه مناسب‌سازی فضا برای تردد معلولان با عنوان «فرصت برابر» در کشور در استان اصفهان به ثبت رسیده است. او درباره اتفاقات مطلوب رخ داده امسال برای توان‌جویان زیرپوشش این نهاد در استان گفت: با پیگیری صورت گرفته تمام معلولان استان، زیرپوشش بیمه درمانی سلامت قرار گرفتند. چاوشی افزود: به یمن اقدامات صورت گرفته، تعداد پیش نوبتی‌ها برای دریافت حق مستمری از بهزیستی استان به صفر رسید و مستمری ماهیانه آنها برقرار شد و میزان پرداختی بابت حق پرستاری نیز افزایش یافت. او استخدام ۴۰ مددجوی بهزیستی استان در آموزش‌وپرورش را بر اساس قانون تخصیص سه درصد استخدامی در هر دستگاه را از دیگر اتفاقات خوب در ماه‌های اخیر عنوان کرد و گفت: می‌کوشیم تا ۲ هزار و ۴۰۰ نفر دیگر از مددجویان خود را در بخش‌های غیردولتی استان به کار گماریم. مدیرکل بهزیستی اصفهان افزود: در حوزه مسکن نیز مقرر شد تا مددجویانی که قادر به پرداخت آورده اولیه خود در طرح مسکن ملی نبودند، حذف نشوند. او به تلاش بهزیستی با همکاری یکی از شرکت‌های بزرگ استان برای تأمین ویلچر برقی برای مددجویانی که امکان استفاده از ویلچر دستی را ندارند اشاره کرد و گفت: در این راستا در آینده نزدیک ۲۵۰ دستگاه ویلچر برقی در اختیار این مددجویان قرار خواهد گرفت که اولویت با دانش‌آموزان و دانشجویان است.

بهزیستی اصفهان در حوزه توان‌بخشی به ۱۰۸ هزار مددجو با ترکیب چند معلولیتی در بخش‌های اعصاب و روان، جسمی–حرکتی، نابینایان، ناشنوایان و دیگر معلولیت‌ها خدمات ارائه می‌دهد.

جمع‌آوری ۹۵۰ میلیارد ریال برای آزادی زندانیان در اصفهان

در آئین گل‌ریزان «هلدینگ پتروپالایش اصفهان» که با هدف حمایت از زندانیان جرائم غیرعمد استان برگزار شد، رقمی معادل ۹۵۰ میلیارد ریال جمع‌آوری شد.

این آیین به‌منظور حمایت از جمعیت ۹۰۰ نفره زندانیان جرائم غیرعمد استان اصفهان و در راستای ایفای مسئولیت‌های اجتماعی با حضور مدیرعامل، معاونان، کارکنان و نماینده برخی از شرکت‌های اقماری، هلدینگ پتروپالایش در مجتمع فرهنگی رفاهی شهید منتظری برگزار شد.

در این جشن رهایی در مجموع رقمی معادل ۹۵۰ میلیارد ریال برای اختصاص به امر حسنه آزادی بدهکاران مالی و محکومان به پرداخت دیات ناشی از جرائم غیرعمد در اصفهان جمع‌آوری شد.

بنا به اعلام ستاد دیه استان اصفهان، مبلغ جمع‌آوری شده از جذب مشارکت‌های مردمی در خلال برپایی یک برنامه، در سطح کشور بی‌سابقه بوده است.

ستاد مردمی رسیدگی به امور دیه و کمک به زندانیان نیازمند استان اصفهان از رمضان سال ۱۳۸۰ فعالیت خود را آغاز کرد.

زندانیان جرائم غیرعمد شامل محکومان به پرداخت دیه ناشی از تصادف و حوادث کارگاهی، مهریه و نفقه و بدهی مالی هستند.



کوتاه از کشور

افزایش ۱۲ درصدی ثبت فوت مردان نسبت به زنان

سازمان ثبت‌احوال اعلام کرد: تعداد فوت‌های ثبت شده در ۹ ماهه سال شامل ۵۶.۴ درصد مرد و ۴۳.۶ درصد زن بوده است. بر اساس اطلاعات موجود در ثبت‌احوال در ۹ ماهه امسال مردان ۵۶.۴ درصد و زنان ۴۳.۶ درصد از ثبت فوتی‌ها را به خود اختصاص داده‌اند که این میزان در مدت مشابه سال قبل برابر پنج هزار و ۶۰۹ درصد برای مردان و چهار هزار و ۳۰۱ درصد برای زنان بوده است. بر اساس این گزارش آمارهای ثبت شده در سازمان ثبت‌احوال کشور نشان می‌دهد در مقابل هر ۱۲۹ مرد فوت شده، ۱۰۰ زن فوت شده‌اند.

همچنین در مقایسه ۹ ماهه امسال با مدت مشابه سال قبل ثبت فوت مردان پنج درصد افزایش و فوت زنان پنج درصد کاهش داشته است. در ۹ ماهه سال ۱۴۰۲ تعداد ۳۲۱ هزار ۷۹۳ رویداد فوت به ثبت رسیده است که این میزان نسبت به مدت مشابه سال قبل با تعداد ۳۱۳ هزار و ۸۱۷ رویداد فوت ثبت شده، ۵.۲ درصد افزایش را نشان می‌دهد.

یارانه یک‌میلیونی برای کودکان دارای اختلال رشد

مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت با تشریح جزئیات اجرای طرح امنیت غذایی و هدف‌گذاری کاهش آمار سوءتغذیه طی پنج سال، گفت: «اختلال رشد» مهم‌ترین معیار ورود به این طرح است و درصورتی‌که کودک جزو ۵ دهک اول باشد ماهانه یک‌میلیون تومان و برای دهک درآمدی ۶ و ۷ ماهانه ۶۰۰ هزارتومان اعتبار در نظر گرفته شده است. دکتر احمد اسمعیل‌زاده درباره جزئیات اجرای طرح امنیت غذایی، به ایسنا گفت: این برنامه از مهرماه سال جاری با همکاری وزارت رفاه آغاز شده است. روند به این صورت است که کودکان ۶ ماه تا ۵ سالی که به مراکز بهداشتی_درمانی سراسر کشور مراجعه می‌کنند توسط بهورزان، مراقبین و کارشناسان تغذیه ارزیابی می‌شوند و اگر حائز شرایط باشند، کد ملی آنها توسط ما به وزارت رفاه ارائه می‌شود تا موردحمایت قرار گیرند. او با اشاره به اینکه «اختلال رشد» مهم‌ترین مبنا و معیار ورود افراد به این طرح است، تصریح کرد: در واقع اگر کودکی در این بازه سنی بر اساس معیارهای ما دچار اختلال رشد تشخیص داده شود باید موردحمایت این طرح قرار گیرد.

مدیرکل دفتر بهبود تغذیه جامعه وزارت بهداشت افزود: اختلال رشد یعنی اینکه کودک بر اساس منحنی‌های سنی و جنسی، وزن‌گیری خوبی نسبت به قد و یا سن خود ندارد و یا قدش نسبت به سنش کوتاه‌تر است. او تأکید کرد: وزارت رفاه این کودکان را از نظر اقتصادی در سامانه معیشتی خود ارزیابی می‌کند که مشخص شود آیا این کودک به دلیل مشکلات اقتصادی دچار اختلال رشد شده یا خیر؟ اگر خانواده این کودک در دهک درآمدی یک تا هفت باشند، کودک حائز قرارگیری در پوشش این برنامه است. درصورتی‌که خانواده کودک در دهک درآمدی هشت به بعد باشند، کودک تحت پوشش طرح امنیت غذایی نخواهد بود و تنها کارشناسان ما به والدین آموزش می‌دهند که چه تغذیه‌ای مناسب او است. او با اشاره به اینکه همان هفت دهک اول نیز تقسیم بندی می‌شوند، توضیح داد: درصورتی‌که کودک جزو پنج دهک اول باشد ماهانه یک‌میلیون تومان و برای دهک درآمدی شش و هفت ماهانه ۶۰۰ هزارتومان اعتبار در نظر گرفته شده است. او افزود: کودکانی که مشمول این بسته حمایتی شوند هر سه ماه یک‌بار توسط کارشناسان بهداشت ما ارزیابی می‌شوند و اگر روند مثبتی در تغذیه آنها مشاهده نشود در طی ۶ ماه از این برنامه خارج می‌شوند زیرا هدف این برنامه این است که اقلام غذایی برای بهبود تغذیه کودک مصرف شود تا وضعیت تغذیه او به شرایط مطلوب برسد. اسمعیل‌زاده با بیان اینکه تاکنون ۱۳۵ هزار کودک تحت این حمایت تغذیه‌ای قرار گرفتند، بیان کرد: الآن بیش از ۸۵ درصد کسانی که واجد شرایط هستند تحت پوشش قرار گرفتند؛ درصدی که هنوز تحت پوشش نیستند احتمالا هنوز به مراکز ما مراجعه نکردند. در این طرح حتی کودکان با سوءتغذیه خفیف و متوسط هم تحت پوشش رفته‌اند. به گفته او، آمار کودکان تحت پوشش طرح امنیت غذایی در استان‌های کمتر برخوردار بالاتر است. او تأکید کرد: از نظر اجرایی برخی مشکلات کوچک وجود دارد و هنوز برخی مردم و فروشگاه‌ها از این طرح اطلاع کافی ندارند، اما به‌طورکلی برنامه رضایت‌بخش است.

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۳۳۱– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۸۶۷۳ سند مالکیت ۴ دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۱۰۴۰۴ فرعی از ۲۱۸۷ اصلی واقع در بخش ۶ ثبت اصفهان بنام پانته آ سید یوسفی سابقه ثبت و صدور سند به شماره چاپی ۳۹۶۰۰۷ بشماره دفتر ۱۳۵ صفحه ۳۷۲ و ثبت ۳۷۶۳۸ که به مالکیت نامبرده درآمده و سند صادر و تسلیم شده است دیده و سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به انضمام دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۶۸۷۰۰۰۷۲۲ و رمز تصدیق ۶۷۹۳۷۹ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۹ که به گواهی دفتر خانه ۱۱۰ بهارستان رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت جابجایی مفقود گردیده و وی درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۶۴۶۴۲۰/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۳۲۹– ۱– چون مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۵۵۰۷ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی، بخش ۵ ثبت اصفهان با مشخصات ذیل الذکر، مدعی مفقود شدن سند با مشخصات مالکیت: حسنعلی/حلاج پور فرزند رستم شماره شناسنامه ۱۱۵۳۵ تاریخ تولد ۱۳۴۸/۰۶/۳۱ صادره از اهواز دارای شماره ملی ۱۷۵۱۱۵۵۱۸۸ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۴۵۰۰۴ تاریخ ۱۳۹۴/۱۰/۰۲ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۲ شهر اصفهان استان اصفهان موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۰۲۴۱۷۹ سری الف سال ۹۴ با شماره دفتر الکترونیک ۱۳۹۴۲۰۳۰۲۰۲۶۰۱۶۶۸۷ که در صفحه ۵۳۵ دفتر املاک جلد ۲۱۸ ذیل شماره ۴۲۲۷۲ ثبت گردیده است می باشد. اکنون نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده است. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان– سید اسداله موسوی ۱۶۴۷۲۱۷/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۳۲۷– ۱– چون مالک ششدانگ پلاک ثبتی ۴۸۳۷ فرعی از ۱۳۹۰۰ اصلی، بخش ۵ ثبت اصفهان، مدعی مفقود شدن سند مالکیت پلاک که با مشخصات: مالکیت امید/تولائی فرزند حسن شماره شناسنامه ۵۵۷۱ تاریخ تولد ۱۳۶۰/۱۱/۲۷ صادره از اصفهان دارای شماره ملی ۱۲۸۷۲۲۴۴۰۷ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره مستند مالکیت ۷۴۹۹۰ تاریخ ۱۳۹۷/۰۵/۱۸ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۸۹ شهر اصفهان استان اصفهان، موضوع سند مالکیت اصلی بشماره چاپی ۵۴۵۹۳۸ سری ج سال ۹۶ با شماره دفتر الکترونیکی ۱۳۹۷۲۰۳۰۲۰۲۶۰۱۴۵۱۴ ثبت گردیده است میباشد اکنون وکیل مالک درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک را نموده است. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان– سید اسداله موسوی ۱۶۴۸۳۵۵/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۳۲۸– ۱– چون وکیل مالک ششدانگ پلاک ۱۳۹۹۲ فرعی از ۱۵۱۷۷ اصلی، بخش ۵ ثبت اصفهان به نام مجتبی شیخ دارانی فرزند محمدرضا دارای کد ملی ۱۱۵۹۸۸۴۶۴۱ به موجب وکالتنامه ۲۸۹۴۱ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ دفتر اسناد رسمی ۲۷۹ داران، مدعی مفقود شدن سند مالکیت پلاک که با مشخصات مالکیت: محمدرضا/شیخ دارانی فرزند نعمت اله شماره شناسنامه ۶ تاریخ تولد ۱۳۳۸/۰۲/۰۵ صادره از فریدن دارای شماره ملی ۱۱۵۹۴۸۴۶۵۱ بعنوان مالک شش دانگ عرصه و اعیان با شماره چاپی ۴۲۶۹۰۹ شماره مستند مالکیت ۲۳۴۰۱ تاریخ ۱۴۰۱/۰۴/۱۸ دفتر خانه اسناد رسمی شماره ۲۷۹ شهر داران، استان اصفهان ثبت گردیده است میباشد اکنون وکیل نامبرده درخواست صدور سند مالکیت المثنی پلاک فوق را نموده است. لذا به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت مراتب در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت یا سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان– سید اسداله موسوی ۱۶۴۶۸۸۸/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۳۳۰– ۱– شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۸۵۲۱ سند مالکیت ششدانگ پلاک ثبتی شماره ۲۵۸۵ فرعی از ۲۲۶۷ اصلی واقع در بخش ۶ ثبت اصفهان بنام مجتبی سلحشوری سابقه ثبت و صدور سند به شماره چاپی ۹۰۵۸۳۹ و/۱۴۰۰ بشماره دفتر الکترونیک ۱۴۰۲۲۰۳۰۲۲۱۰۰۰۰۹۴۲ به مالکیت نامبرده درآمده و سند صادر و تسلیم شده است دیده و سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به انضمام دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۸۱۱۰۰۰۳۵۹ گردیده و وی درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. رئیس منطقه ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان– سید اسداله موسوی ۱۶۴۷۲۱۷/م الف

عطر ریخته در اصفهان

در ستایش معمولی نبودن



• رضا مهدوی هزاوه

۳۰ اکتبر ۱۹۳۸ میلادی، نمایشـــنامه‌ی جنگ دنیاها، نوشته‌ی اورسن ولزِ بیست و یک‌ساله، در رادیو «سی بی اس» پخش شد. نمایشنامه درباره‌ی حمله‌ی مریخی‌ها به ایالت نیوجرسی آمریکا بود. برنامه‌ی رادیویی چنان طبیعی اجرا شده بود که اکثر مردم آمریکا از ترس به خیابان‌ها پناه بردند. خیلی‌ها چون ابتدای برنامه را نشـــنیده بودند، لذا تصور می‌کردند که خبر حمله واقعی است!

در تاکسی نشسته‌ام. گوینده‌ی رادیو پیام می‌گوید:

«حالا ترانه‌ی....را با هم می‌شنویم.»

آرزو می‌کنم زودتر به دروازه دولتِ اصفهان برســـیم. صدای جیغِ خواننده مرا پرت می‌کند به دره‌ای پر از تیغ.

پیاده می‌شوم. از دروازه دولت خبری نیست. کفش‌هایم پر از خارِ بیابان شده است. انگار واقعا به دره‌ای بی آب و علف پرت شده‌ام.

از سر بازار اراک به سمت ابتدای خیابان قائم‌مقام راه می‌روم. بازار میوه‌فروش‌ها پر رونق است. به این فکر می‌کنم که در این جهان آیا مسابقه‌ای بزرگ برپاست؟ میل به پیروزی در ذهن آدمی ریشه‌ی غریزی دارد.

میوه‌فروش‌ها هر کدام با عباراتِ ریتمیک، میوه‌های خودشان را تبلیغ می‌کنند. انگار هر کسی ذاتا می‌داند باید متمایز باشد. شرط بقا، تمایز است. به جنگ دنیاها فکر می‌کنم که یک آرتیست اگر خلاقیت داشته باشد چه شگفتی‌هایی می‌تواند ایجاد کند. جسارت، رابطه‌ی معناداری با خلاقیت دارد. اگر شبیه همه بیندیشی، شبیهِ همه هستی!

در ته دره راه می‌روم. همه جا تیغ و خار است. به این فکر می‌کنم که قرار بود اینجا دروازه دولت باشد! با پای زخمی راه می‌روم. راه نجات کجاست؟

روی نیمکتِ کنار میوه‌فروش‌های سر خیابانِ قائم‌مقام می‌نشینم و به این فکر می‌کنم که جهان پر از میوه‌فروش است. پر از نقاش است. پر از فیلمساز است. پر از قصه‌نویس است. پر از شاعر است. چرا فقط تعداد محدودی پیروز می‌شوند؟

چرا بقیه عادی می‌مانند؟ چرا بسیاری غوطه‌ور در میان‌مایگی‌اند؟

میلیون‌ها شعر نوشته می‌شود و در تاریخ محو می‌شود.

میلیون‌ها فیلم نازل ساخته شده‌اند و با وزش نسیمی در دوردست‌ها گم‌وگور شده‌اند.

میل به تمایز ریشه در چه چیزی دارد؟

و البته کسانی هم هستند که در ستایش معمولی بودن کتاب‌ها نوشته‌اند و طرفه آن که خود آن نویسندگان نخبه بودند و هستند!

اگر هر کسی فقط به اندازه‌ی سر سوزنی با دیگران تفاوت داشته باشد می‌تواند امیدوار باشد که دریچه‌ی نور را باز کند. همچنان ته دره هستم. به آن راننده‌ی تاکسی فکر می‌کنم. همان که با رغبت به آن موسیقی نازل گوش می‌داد. انسان چیست؟ تو همانی هستی که می‌بینی. سال ۱۹۳۸ می‌شود. رادیو می‌شنوم. باور می‌کنم قرار است جنگی بزرگ شروع شود. سراسیمه می‌دوم. هنر ناب، تو را به آشوب می‌کشاند.

در باغ‌ملی اراک، هندزفری در گوش می‌گذارم و علیرضا قربانی گوش می‌کنم. شـــعرش اندوه دارد. آدم‌ها در پیاده‌رو راه می‌روند. لباسِ مردم متنوع است. لباس هم بخشی از تمایز است. میل به دیده‌شدن و میل به برتر بودن را در خود نهفته دارد.

حالا باید به خانه بروم و انتخاب کنم که از شبی غوطه‌ور در ماه بنویسم یا از چرک و تاریکی و خوش‌باشی‌های بیهوده. به خانه می‌رسم. پنجره را باز می‌کنم که هوا تازه شود. اجاق گاز را روشن می‌کنم. به جای دیدن سریال‌هایی که تا چند ماه دیگر خود بازیگران آن مجموعه هم فراموشش کرده‌اند به آسمان نگاه می‌کنم. چای می‌نوشم و اگر هم‌نوا با علیرضا قربانی اشکی هم به گوشه‌ی چشم بیاید، باکی نیست. حالا باید از ماهِ دور از دسترس بنویسم. به این امید که اندکی به ماه نزدیک شوم. هر کلمه‌ی ناب می‌تواند تو را یک گام به بالای دره نزدیک‌تر کند. نجات‌دهنده خودت هستی!

نقد کتاب

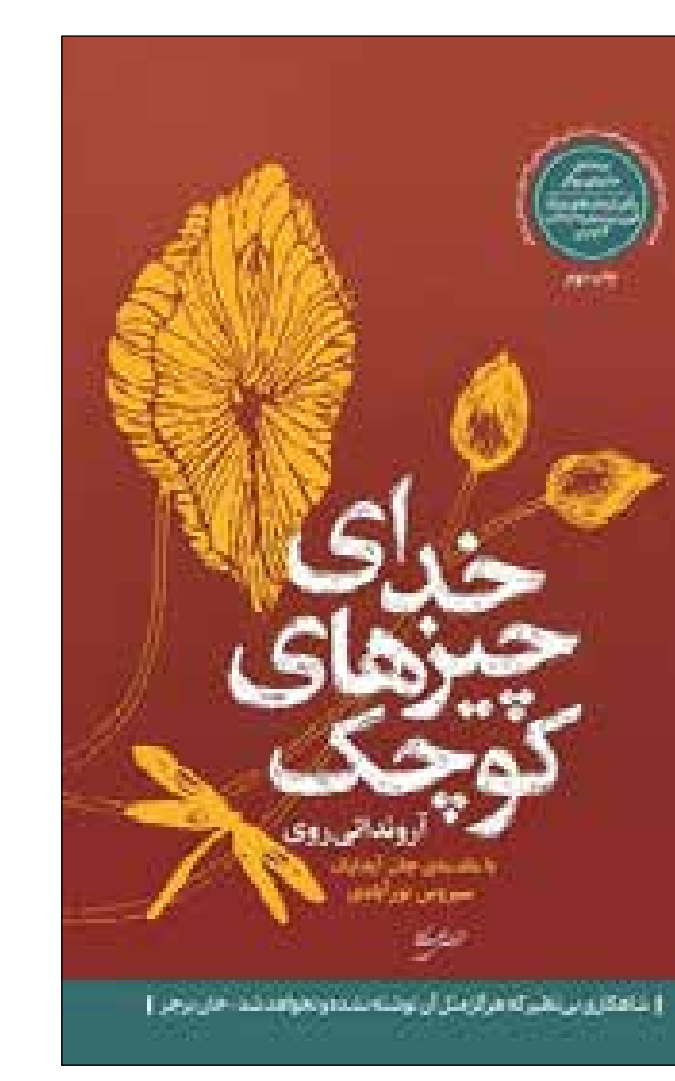
نقد کتاب «خدای چیزهای کوچک»

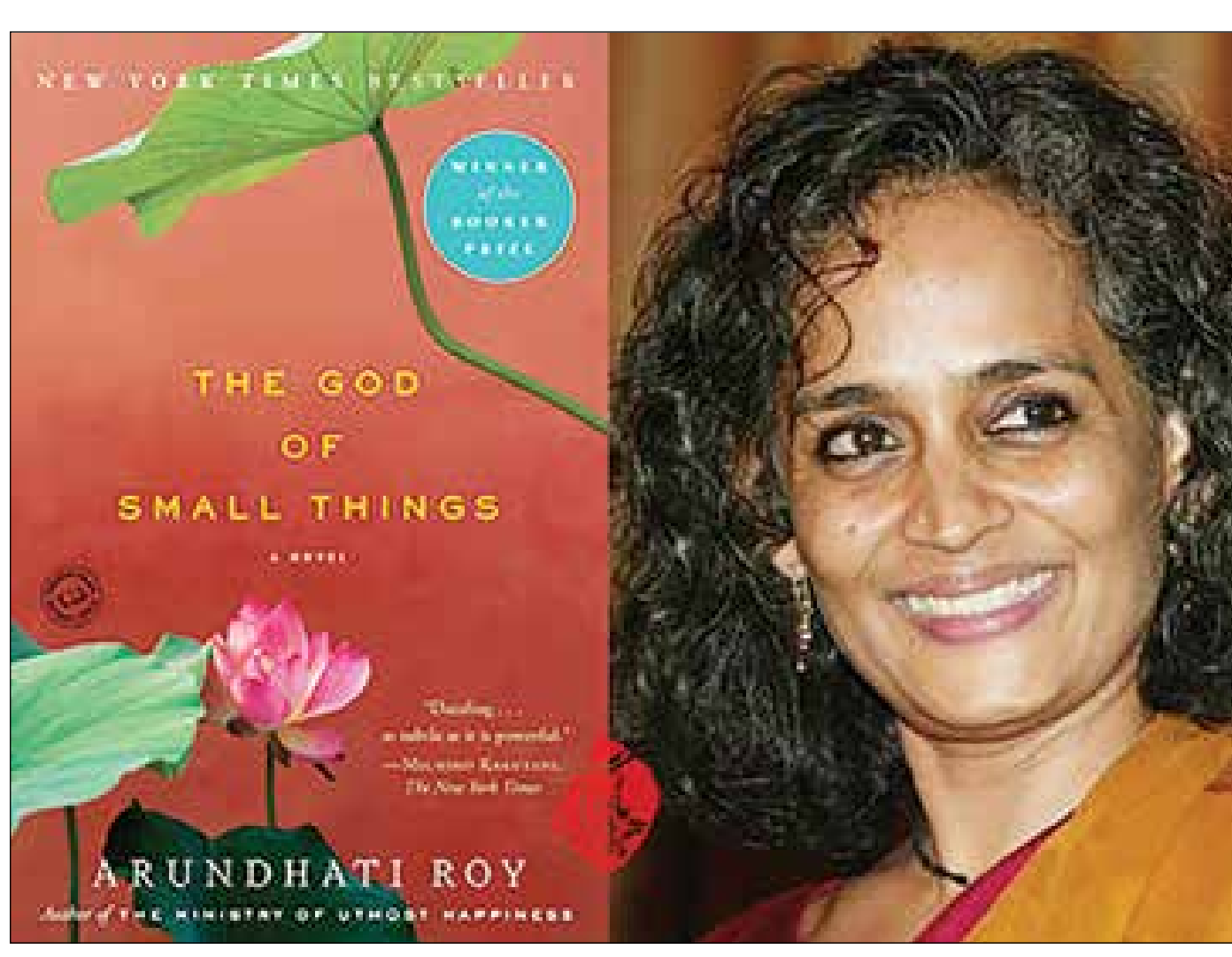
روایت‌های غیر خطی از تجربه‌های شگفت‌زده زندگی



• کورش دیباج

همیشه مطالعه کتاب‌های داستانی برای من نســـبت به سایر حوزه‌های کتاب از شـــگفتی خاصی برخوردار بوده است و به‌نوعی توانسته‌ام تجربه زیسته نویسنده را بامطالعه خود تجربه کنم، اما آنچه این تجربه را برای من لذت‌بخش‌تر کـــند مطالعه نقدهای کتاب‌ها در حوزه ادبیات داستانی بوده به‌نوعی بامطالعه این نقدها بعد از مطالعه کتاب نگاه و افق جدیدی پیش فرد مطالعه شـــونده باز می‌شود و بهتر می‌تواند محتوا و پیـــام کتاب را درک کند ازاین‌رو قصـــد دارم در روزنامه اصفهـــان امروز نقدی بر کتاب‌هایی که تاکنون مطالعه کرده داشته باشم، هرچند این نقد جامع و کامل نیست اما در این پرونده به دنبال این هستم که شما مخاطبان روزنامه که اهل مطالعه هســـتید جسارت به خرج داده و نقدها و دیدگاه‌های خـــود را درباره کتاب‌های ادبیات داستانی مطالعه کرده‌اید به رشـــته تحریر درآورید و در صورت تمایل این نوشـــته‌ها را برای انتشار در روزنامه اصفهان امروز در اختیار ما قرار دهید. «خدای چیزهای کوچک» نخســـتین کتابی که می‌خواهم معرفی کنم شاید آن‌چنان معروف نیست اما قدرت روایی فوق‌العاده بالایی از تجربه‌های منحصربه‌فـــرد زندگی افراد دارد. آروندانی روی نویســـنده این کتاب است که مترجمی آن را ســـیروس نورآبادی بر عهده داشته است داستان کتاب «خدای چیزهای کوچک» از بیست وسه سال بعد در آیه‌منم شروع می‌شـــود. وقتی که نشانه‌های زوال و پوســـیدگی خاندانی که در گذشته رونق و اعتبار زیادی داشته، بر همه‌چیز سایه افکنده است. «راحل» سرخورده از پرســـه‌زدن در گوشـــه‌ی دور از دسترس دنیا، آمریکا، به خانه بازمی‌گردد. خانه و ســـاکنینش، باغ، کارخانه‌ی ترشی‌ها و مرباهای بهشتی همگی به انحطاطی قطعی و شوم غلتیده‌اند. اعضای خانواده یا مرده‌اند یا درست شبیه خودش، در این‌سو و آن‌سوی جهان پراکنده شده‌اند. اما بازگشت او تنها به خاطر یک نفر است. «استا– استاپن»، جفت دوقلوی دوتخمکی ناهمسانش..«ســـپس بی‌بی کوچاما نامه‌ای به او نوشـــت و خبر بازگشـــت دوباره‌ی اســـتا را داد. راحل از کار در پمپ‌بنزین دست کشید و با خوشحالی آمریکا را به مقصد آیه‌منم ترک کرد تا دوباره با پیاده‌روی‌های استا زیر باران همراه شود.» حالا هر دوی آن‌ها سی‌ویک سال دارند؛ «نه پیر، نه جوان، سنی رفتنی و ماندنـــی». در ابتدای رمان اســـتا، که او هم از زندگی پرت‌افتاده‌ی دیگری در مدرس (چنای امروزی) با «یک چمدان و یک نامه» به خانه بازگشته، را در هیات شبحی غیرقابل‌درک و کم‌رنگ می‌بینیم که به پیاده‌روی‌های طولانی در باران و سکوت و پرهیزی سفت‌وسخت عادت دارد. درک علت ســـکوت و انزوای استا و تلاش راحل برای پیوندی دوباره با او، که نه نیمه‌ی دیگر وجودش که به تمامی خود اوست کار آسانی نیست. چیزی هسته‌ی درونی دوقلوها را در زمانی دور ازهم باز کرده و یگانگی آن دو را درهم شکسته است. ما به دنبال فهم و کشف آن چیز مبهم ویرانگر در داستان بلند آروندانی روی ساکن می‌شـــویم و پس از نقطه‌ی پایان در صفحه‌ی آخر هم صحیح وســـالم از آن بیرون نمی‌آییم. روی با پشتکار و دقتی عجیب و ستایش‌برانگیز کلاف تودرتویی می‌تند که برای درک ارتباط سرنخ‌ها و شخصیت‌هایش، نیاز است قبلاً تمرین‌هایی برای صبوری، دقت و عمیق اندیشیدن کرده باشیم. این فقط یک رمان بومی درباره‌ی شکست و انهـــدام بی‌اهمیت یک خانواده نیســـت. به تاریخی سراسر تحقیر، خشونت و بی‌رحمی انسانی اشاره دارد که نسل‌به‌نسل جلو آمده و اگرچه در هر پیش‌روی سلاح‌ها و برندگی‌هایش را از دست داده، اما همچنان می‌تواند آزار برساند، ضربه بزند و رنج و اندوه بپراکند. در واقع ماجرا از هزاران سال پیش شروع می‌شود. پیش از ورود مسیحیت به هندوستان، پیش از سلطه‌ی بریتانیا و قبل از آن که مارکسیست‌ها بیایند. چیزی تاریک و وحشیانه در اعماق تاریخ این سرزمین چنبره زده که تعیین می‌کند هر انسانی که به دنیا می‌آید چه اندازه حـــق حیات دارد، چه اندازه می‌تواند در محدوده‌ی دودمان طبقاتی‌اش جست‌وخیز کند و مســـتحق چه اندازه مجازات است اگر پا را فراتر از خطوط مشـــخص و واضحی بگذارد که از ابتدا به او گوشزد کرده‌اند. با ظهور مهاتما گاندی قانون کاست و نظام طبقاتی در هند منسوخ شد. در سال ۱۹۵۰ قانون اساسی جدید هندوســـتان هرگونه تبعیض را بر اساس سیســـتم طبقاتی ممنوع اعلام کرد. با این حال به‌نظر می‌رسد خبر تغییر قانون در سال ۱۹۶۹ به ایالت کرالا و روستای آیه‌منم نرسیده بود، یا اگر رسیده بود کسی برای آن اهمیت و ارزشـــی قائل نشده بود. گرچه در آن زمان پاراوان‌ها، طبقه‌ی نجس، «دیگر ناچار نبودند عقب‌عقب بروند و جلوی پایشـــان را جارو بزنند. می‌توانســـتند در خیابان‌ها آزادانه راه بروند و بالاتنه‌ی خود را بپوشانند»، اما عشقی ممنوعه که شـــب‌ها و در حاشیه‌ی رودخانه میان زنی مطلقه از یک خاندان مسیحی سوری و یک پاراوان به بار می‌نشـــیند، حاصلی جز خشونت عریان، ازهم‌گســـیختگی و مرگ و نابودی ندارد. زمان در این رمان شبیه ماری دیوانه دائم به دور خود می‌چرخد و نیش زهرآگینش را در هر واقعه و هر شـــخصیتی فرو می‌برد. شـــیوه‌ی روایی روی را با فاکنر مقایسه کرده‌اند؛ روایتی چندلایه و هزارتو با رفت‌وبرگشت‌های متعدد. با این حال بیشترین انتقادات تندوتیز به رمان خدای چیزهای کوچک هم پیرامون مساله‌ی زمان و روایت تکه‌پاره و بی‌نظمش شکل گرفته که می‌تواند در بعضی بخش‌های آن کمی گیج و گمراه‌کننده هم به نظر بیاید. البته به شرطی که از فصل ابتدایی رمان که اطلاعات ریزودرشتی را سردستی و گذرا به مخاطب تحویل می‌دهد و سوالات بسیاری که به جا می‌گذارد عبور نکرده باشید. زمانی که این بزنگاه را پشت سر بگذارید، در جهان غریب، جادویی، استعاری و همزمان اندوهناک و طناز روی فرو می‌روید.





اولین جلسه دادگاه پرونده قتل داریوش مهرجویی و همسرش برگزار شد

رئیس کل دادگســـتری اســـتان البرز گفت: از روز نخستین جلسه دادگاه علنی چهار متهم پرونده مرحوم مهرجویی و همسر وی در دادگاه کیفری یک استان البرز آغاز شد.

فاضلی هریکندی به تشریح جزئیات اتهام متهمان پرونـــده پرداخـــت و گفت: بر این اســـاس و با توجه به محتویات تحقیقات، متهم ردیف اول به اتهام «مباشرت در قتل عمدی مرحوم مهرجویی و مرحومه محمدی‌فر»، «مشارکت در سرقت تعزیری»، «ورود به عنف به منزل دیگران»، «تهدید با چاقو»؛ متهم ردیف دوم با اتهامات «شروع به قتل عمدی مرحوم مهرجویی»، «مباشرت در ایراد ضرب و جرح عمدی به نحـــو وارد آوردن ضربات متعدد به مرحوم مهرجوئی»، «مشـــارکت در ســـرقت تعزیـــری»، «ورود به عنف به منـــزل دیگران»؛ متهم ردیف ســـوم با اتهامات «شروع به قتل عمدی مرحومه محمدی‌فر»، «مباشـــرت در ایراد ضرب و جرح عمدی بـــا چاقو به نحو وارد آوردن جراحت به بدن مرحوم خانم محمدی‌فر»، «مشارکت در سرقت تعزیری»، «ورود به عنف به منزل دیگران»، «اخفای ادله جرم» و متهم ردیف چهارم با اتهامات «معاونت شروع به قتل عمدی مرحومه محمدی‌فر»، «مشارکت در سرقت تعزیری»، «ورود به عنف به منزل دیگران» تفهیم اتهام شدند. او یادآور شد: این جلسه به صورت علنی و با حضور سه وکیل خانواده مرحوم مهرجویی و مرحومه محمدی‌فر برگزار شد.

رئیس کل دادگســـتری استان البرز در تشریح نحوه پوشش خبری این جلسه رسیدگی توسط رسانه‌ها متذکر شد: مطابق مقررات قانون آیین دادرسی کیفری، امکان انتشار رسانه‌ای جزییات دادگاه وجود ندارد و ممنوع است و با این وصف با توجه به علنی بودن جلسه رسیدگی، منعی برای حضور مردم اعم از نخبگان و دانشـــجویان در حد ظرفیت سالن وجود ندارد.

فاضلی هریکندی با اشاره به اینکه جلسات رسیدگی به تشخیص دادگاه و تا زمان اقناع وجدان قضات دادگاه ادامه خواهد داشت تصریح کرد: پس از اتمام رسیدگی، ظرف مهلت قانونی رای پرونده صادر خواهد شد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۳۰۶۲-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۲۶۰۰۶۱۳۶ – ۱۴۰۲/۰۴/۲۱ هیات اول /دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان تصرفات مالکانه بلامعارض مالکیت آقای /خانم فرنگیس عباسی به شناسنامه شـــماره ۱۴۴ کدملی ۱۲۸۹۴۷۸۴۴۹ صادره فرزند عبدالله نسبت به ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۹۵/۴۸ مترمربع پلاک ۱۳۹۳۰ اصلی واقع در بخش ۵ اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان مالک رسمی یدالله شیرانی بیدآبادی به موجب سند ۶۰۴۳۹ مورخ ۱۳۵۲/۹/۵ دفترخانه ۲۹ اصفهان که مورد درخواست مع الواسطه به موجب قولنامه به متقاضی واگذار شده و تعدادی از شهود آن را تایید نموده اند. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی میشود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شمال اصفهان– سید اسدالله موسوی ۱۶۳۴۹۱۳ /م الف

آگهی مفاد آراء صادره توسط هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه

۳۰۶۵-۱- نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروحه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشاعی یا قباله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی ، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو روزنامه اصفهان امروز و یاقوت وطن منتشـــر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود .و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود .

۱- رأی شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۱۳مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای رضا صالحی مبارکه فرزند حبیب در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۹/۲۴ متر مربع مجزی شده از پلاک ۱۰ –اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی یارجان احمدپور بموجب سند شماره ۱۵۷۵۹ مورخ ۱۳۳۷/۰۵/۱۳ دفتر ۶۲ –اصفهان

۲- رأی شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۱۴مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ خانم لیلی قربانی فرزند محمود در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۹۱/۶۰ متر مربع مجزی شده از پلاک ۲۰ –اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی سیف اله دلیلی اسماعیل ترخانی بموجب سند شماره ۲۱۲۶۵مورخ ۱۳۵۰/۰۶/۳۰ دفتر ۳ –شهرضا

۳- رأی شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۱۵مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ خانم لیلی قربانی فرزند محمود در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۶۷/۱۶ متر مربع مجزی شده از پلاک ۲۰ –اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی سیف اله دلیلی اسماعیل ترخانی بموجب سند شماره ۲۱۲۶۵مورخ ۱۳۵۰/۰۶/۳۰ دفتر ۳ –شهرضا

۴- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۱۶مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای مسلم علیپور فرزند حسین در ۲/۰۹ دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۷۷۵/۰۹متر مربع مجزی شده از پلاک ۴۶ فرعی از ۱۰ –اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی محمدعلی مومنی

۵- رأی شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۱۰مـــورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای تقی صالحی مبارکه فرزند صفرعلی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۹۸/۷۴ متر مربع مجزی شده از پلاک ۷۰۱ فرعی از دو –اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی حسن طاهری

۶- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۱۲مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای محمد یزدانی فرزند باقر در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸/۱۲ متر مربع مجزی شده از پلاک یک–اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالکین رسمی رجبعلی ایرانپور و محمود ایرانپور بموجب اسناد شماره ۵۲۳۶۰ و ۵۵۹۳۷مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۰۴ و ۱۳۵۱/۰۶/۰۸ دفتر ۲۹ –اصفهان

۷- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۱۱مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ خانم محترم کرمی درچه کلمارانی فرزند رضا در پنج دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۹۸/۱۲ متر مربع مجزی شده از پلاک یک–اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالکین رسمی رجبعلی ایرانپور و محمود ایرانپور بموجب اســـناد شماره ۵۲۳۶۰ و ۵۵۹۳۷مورخ ۱۳۵۰/۱۱/۰۴ و ۱۳۵۱/۰۶/۰۸ دفتر ۲۹ –اصفهان

۸- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۰۸مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ خانم لیلا صالحی مبارکه فرزند یداله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۸/۹۸متر مربع مجزی شده از پلاک یک –اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی امیر قلی ایرانپور بموجب سند شماره ۵۵۶۶۹ مورخ ۱۳۵۱/۰۶/۰۸ دفتر ۲۹ –اصفهان

۹- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۰۹مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای علی نظری مبارکه فرزند قدرت اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۱۵۸/۹۸متر مربع مجزی شده از پلاک یک –اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی امیر قلی ایرانپور بموجب سند شماره ۵۵۶۶۹ مورخ ۱۳۵۱/۰۶/۰۸ دفتر ۲۹ –اصفهان

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۶۹۸مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای نجفقلی جعفری فرزند مهدی در ششـــدانگ یک باب خانه به مساحت ۳۲۲/۲۸ متر مربع مجزی شده از پلاک ۹- اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی بهادرخان نهچیری

۱۱ - رأی شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۱۷مـــورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای حســـنعلی صادقی نژاد کرکوندی فرزند عبداله در ششدانگ یک قطعه زمین محصور و مستحدثات (باسکول) به مساحت ۵۷۴/۴۴متر مربع مجزی شده از پلاک ۳۰- اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی حسنعلی صادقی نژاد کرکوندی بموجب سند شماره ۳۸۸۰۴مورخ ۱۳۶۳/۰۸/۱۵ دفتر ۵۳-لنجان

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۰۲مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای علیرضا خرمی فرزند حسینعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۵/۶۴متر مربع مجزی شده از پلاک ۹۸۵ فرعی از دو – اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی علی اکبر اسدی بموجب سند شماره ۱۱۴۹۲مورخ ۱۳۳۳/۰۲/۰۵ دفتر ۶۲-اصفهان

۱۳- رأی شـــماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۰۱مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای حسین رضائی جوهرستانی فرزند حبیب اله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۴۵/۶۴متر مربع مجزی شده از پلاک ۹۸۵ فرعی از دو –اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی علی اکبر اسدی بموجب سند شماره ۱۱۴۹۲مورخ ۱۳۳۳/۰۲/۰۵ دفتر ۶۲-اصفهان

۱۴- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۱۸مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ خانم مرضیه صالحی مبارکه فرزند عوضعلی در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۰/۱۸متر مربع مجزی شده از پلاک یک – اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان بموجب سند شماره ۵۵۹۴۸ مورخ ۱۳۵۱/۰۶/۰۸ دفتر ۲۹ اصفهان و پلاک ۳۷۱ فرعی از یک –اصلی بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی مرضیه صالحی مبارکه بموجب سند شماره ۳۷۸۴۵مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۴ دفتر ۴۳۶- مبارکه

۱۵- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۷۲۲مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای روح اله محمدی بارچانی فرزند یداله در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۲۵۰/۱۸متر مربع مجزی شده از پلاک یک –اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان بموجب سند شماره ۵۵۹۴۸ مورخ ۱۳۵۱/۰۶/۰۸ دفتر ۲۹ اصفهان و پلاک ۳۷۱ فرعی از یک –اصلی بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی مرضیه صالحی مبارکه بموجب سند شماره ۳۷۸۴۵مورخ ۱۳۹۸/۱۲/۱۴ دفتر ۴۳۶- مبارکه

۱۶- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۲۳۸مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۹ آقای مسعود پورناصر فرزند ناصر در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۷۲۴۵۷/۷۹متر مربع مجزی شده از پلاک ۵۱۰ – اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی مسعود امیر چوپانی بموجب سند شماره ۱۲۱۶۳۴مورخ ۱۳۷۵/۰۶/۰۶ دفتر ۴۳- زرینشهر

۱۷- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۶۹۷مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای کیخسرو فرهمند حسن ابادی فرزند فضلعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۰۵۴۵/۰۵متر مربع مجزی شده از پلاک ۲۲۲ – اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی کیخسرو فرهمند حسن ابادی بموجب سند شماره ۸۰۲۵۰مورخ ۱۳۸۵/۰۹/۰۹ دفتر ۷۴- مبارکه

۱۸- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۶۹۶مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای کیخسرو فرهمند حسن ابادی فرزند فضلعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۲۹۷۲/۱۹متر مربع مجزی شده از پلاک ۲۲۲ – اصلی واقع در بخش ۸ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی کیخسرو فرهمند حسن ابادی بموجب سند شماره ۸۰۲۵۰مورخ ۱۳۸۵/۰۹/۰۹ دفتر ۷۴- مبارکه

۱۹- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۶۹۴مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای باقر یزدانی اراضی فرزند نعمت اله در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۸۳۰/۲۲متر مربع مجزی شده از پلاک ۵۰۶- اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالکین رسمی سهیلا یزدانی و اسداله نصیری بموجب اسناد شماره ۱۷۴۸۹۲ و ۹۳۵۰۴ مورخ ۱۳۸۴/۱۰/۱۰ و ۱۳۵۳/۰۱/۲۱ دفتر ۲- اصفهان

۲۰- رأی شماره ۱۴۰۲۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۳۶۸۷مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۹ آقای مسیح رجبی سیاهبومی فرزند حسین علی در ششدانگ یک قطعه زمین کشاورزی به مساحت ۳۸۵۸/۵۰متر مربع مجزی شده از پلاک ۴۴- اصلی واقع در بخش ۹ ثبت اصفهان انتقالی با واسطه از مالک رسمی عبدالعلی عسگری بموجب سند شماره ۱۴۸۰۵مورخ ۱۳۵۲/۱۰/۳۰ دفتر ۱۰۰- لنجان

تاریخ انتشار اول: ۱۴۰۲/۱۰/۱۳ تاریخ انتشار دوم: ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ مظاهر نصراللهی مبارکه – رئیس اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه ۱۶۳۵۰۳۶ /م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۳۳۷-۱- شـــماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۳۳۰۹ سند مالکیت ششدانگ یکباب خانه بمساحت ۴۵۷/۵۰ متر مربع پلاک ثبتی ۱۳۴۶ فرعی باقیمانده از ۳۳ -اصلی (که در راستای استاندارد سازی به پلاک فرعی ۴۶۸۰ از ۳۳ -اصلی تبدیل شده) جزء بخش ۹ حوزه ثبتی نطنز ذیل ثبت ۲۸۸۴ صفحه ۵۱۵ دفتر ۱۵ -املاک بنام خانم مهری رحمانی قصبه فرزند علی بشماره چاپی ۸۴۸۵۸۹ صادر و تسلیم گردیده است. ســـپس بموجب دادنامه حصر وراثت ۳۰۵۰۰۸۷۰ مورخ ۱۳۹۲/۰۷/۲۷ قاضی مجتمع شماره ۸ شورای حل اختلاف تهران مهری نامبرده فوت ورثه حین الفوتش عبارتند از ۱ - حسن علیائی نژاد (همسر) ۲- نیره قماشی (مادر) ۳ - فاطمه ۴- شوکت ۵- نفیسه ۶- سمانه ۷- شیما ۸- ملیکا ۹- عذرا ۱۰- محمدمهدی شهرت همگی علیائی نژاد (فرزندان) ولاغیر سپس خانم نیره قماشی فرزند حسینعلی احدی از ورثه تقاضای صدور سند مالکیت سهم الارث خود از مورد ثبت فوق اعلام داشته که سند مالکیت اولیه فوق الذکر نزد شوکت و نفیسه علیائی نژاد، فرزندان حسن میباشد که طی اخطاریه شـــماره ۱۴۰۰۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۵۳۵۹ مورخ ۱۴۰۰/۰۹/۲۴ به نامبرده اخطار گردیده که در ظرف مدت ده روز اصل سند مالکیت صادره را تحویل نمایند ولی در مدت مقرر اصل سند به این اداره از طرف نامبرده عودت داده نشده است که پس از انتشار آگهی در روزنامه اصفهان امروز و سپری شدن مدت و اخواهی سند مالکیت یک دانگ مشاع از ششدانگ بنام نیره قماشی صادر سپس بموجب سند قطعی ۲۶۸۹۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۳/۳۱ دفتر خانه اســـناد رسمی ۱۳ نطنز به تمامی یک دانگ به تقی نصیری انتقال نموده است سپس خانم شیما علیائی نژاد فرزند حسن احدی از ورثه تقاضای صدور سند مالکیت سهم الارث خود از مورد ثبت فوق اعلام داشته که سند مالکیت اولیه فوق الذکر نزد شوکت علیائی نژاد فرزند حسن میباشد که طی اخطاریه شماره ۱۴۰۱۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۱۸۷۰ مورخ ۱۴۰۱/۰۶/۲۴ به نامبرده اخطار گردیده که در ظرف مدت ده روز اصل سند مالکیت صادره را تحویل نمایند ولی در مدت مقرر اصل سند به این اداره از طرف نامبرده عودت داده نشده است در ادامه همچنین خانمها سمانه و عذرا علیائی نژاد فرزندان حسن دو نفر از ورثه مهری رحمانی اعلام نموده سند مالکیت فوق الذکر در اثر اسباب کشی مفقود گردیده که طی درخواستی بوارده ۱۴۰۲۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۶۷۱۶ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ منظم به چهار برگ استشهادیه که امضاء شهود آن به شماره شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۶۱۰۰۰۱۰۱۵ و ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۶۱۰۰۰۱۰۱۴ و رمـــز تصدیق ۳۰۴۷۴۴ و ۷۷۴۹۲۶ شـــماره ۲۴۲۹۵ و ۲۴۲۹۴ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۱ که به تأیید دفتر خانه اســـناد رسمی ۱۶۸ نطنز رسیده است مدعی مفقود شدن سند مالکیت مذکور در اثر اسباب کشی شده است. لذا مراتب به استناد تبصره سه اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود ســـند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتباً ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت طبق مقررات خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۱۶۴۴۹۷۰ /م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۳۳۸-۱- شـــماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۳۰۳۴ نظر به اینکه سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ قطعه زمین مزروعی معروف دو رجلی دشت دستجرد بالا پلاک ثبتی ۸۵۲ فرعی از ۲۱۲ -اصلی واقع در طرقرود جزء بخش ۱۱ حوزه ثبتی نطنز بشماره چاپی ۵۰۳۳۴۲ ذیل ثبت ۴۰۶۵ در صفحه ۳۰۷ دفتر ۲۵ -املاک به بنام حســـن اصغری فرزند محمد آقا صادر و تسلیم گردیده است در ادامه بموجب دادنامه حصر وراثت شـــماره ۴۹۶/۹۵ مورخ ۱۳۹۵/۱۰/۳۰ قاضی شعبه دوم شورای حل اختلاف نطنز حسن اصغری فوت ورثه حین الفوتش عبارتند از: فاطمه سیف اله طرقی (همسر) ۲- زهرا ۳- محمد ۴- علی شـــهرت هر سه اصغری فرزندان و لاغیر سپس ورثه مالک اخیر الذکر بموجب درخواست بشماره وارده ۱۴۰۲۲۱۷۰۲۰۳۳۰۰۵۴۷۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۸/۲۷ منضم به دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن به شناسه یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۸۸۴۰۰۰۷۸۲ و رمز تصدیق ۸۵۲۱۳۰ و شماره ۷۱۳۲۷ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ که به تایید دفترخانه اسناد رسمی ۷ نطنز رسیده است مدعی مفقود شدن سند مالکیت سه دانگ مشاع از ششدانگ پلاک مرقوم در اثر اسباب کشی گردیده است و درخواست سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی می شود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود میباشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نماید تا مراتب صورتمجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۱۶۴۴۹۸۹ /م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۳۳۳۶-۱- شـــماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۲۴۰۱۱۳۷۱ چون تحدید حدود ششدانگ یک باب خانه پلاک ثبتی ۴۷۸۶/۷۸۹ مجزی شـــده از ۴۷۸۶ اصلی واقع در بخش ۵ ثبت اصفهان به مســـاحت ۱۸۰/۲۵ متر مربع بنام آقای سعید حیدری فرزند اسکندر در جریان ثبت است و به علت عدم حضور متقاضی ثبت به عمل نیامده اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز شنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۲۱ ساعت ۹ صبح در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار میگردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد و طبق تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده های معترضی ثبت معترضین ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مرجع ذیصلاح قضائی گواهی تقدیم دادخواست را اخذ و به این اداره تسلیم نمایید. تاریخ انتشار: ۱۴۰۲/۱۰/۲۸ مهدی شبان- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک جنوب اصفهان ۱۶۴۸۴۰۵ /م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۳۳۳-۱- شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۰۲۳۰۰۸۵۵۱ سند مالکیت ششدانگ پلاک ۶۹۲۹/۰ واقع در بخش ۳ ثبت اصفهان بنام مرتضی وطنی در دفتر ۵ صفحه ۳۷۰ ذیل شماره ۷۳۵ سابقه ثبت و سند داشته و پلاک مرقوم طی سند اجاره شماره ۱۴۳۸۵ مورخ ۱۳۳۳/۰۲/۲۲ دفترخانه ۲۵ اصفهان بنفع باقر احمدزاده به مدت ۶ ثبت شده. احدی از ورثه مالک ضمن درخواست صدور سند المثنی بشماره ۱۴۰۲۳۰۲۶۹۸۲ مورخ ۱۴۰۲/۰۹/۲۸ با ارائه دو برگ استشهاد شهود با رمز تصدیق ۴۶۸۳۸۷ و شماره یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۰۴۶۸۰۰۰۳۸۸ دفترخانه ۲۸۹ اصفهان سند مالکیت المثنی در اجرای ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت و تبصره های ذیل آن در شرف صدور است. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. حسین زمانی علویجه- مدیر واحد ثبتی اداره ثبت اسناد و املاک مرکزی اصفهان ۱۶۴۸۴۰۱ /م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۳۳۳۲-۱- شماره نامه: ۱۴۰۲۸۵۶۰۲۲۱۰۰۰۸۶۷۲ سند مالکیت دو دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی شـــماره ۱۰۴۰۴ فرعی از ۲۱۸۷ اصلی واقع در بخش ۶ ثبت اصفهان بنام پانته آ سید یوسفی سابقه ثبت و صدور سند به شماره چاپی ۵۴۲۵۸۲ بشماره دفتر ۱۴۷ صفحه ۳۵۹ و ثبت ۳۹۷۱۷ که به مالکیت نامبرده درآمده و سند صادر و تسلیم شده است دیده و سپس نامبرده با ارائه درخواست کتبی به انضمام دو برگ استشهادیه که امضاء شهود آن ذیل شماره یکتا ۱۴۰۲۰۲۱۵۵۶۸۷۰۰۰۷۲۳ و رمز تصدیق ۲۰۹۱۹۶ مورخ ۱۴۰۲/۷/۱۹ که به گواهی دفترخانه ۱۱۰ بهارستان رسیده مدعی است که سند مالکیت آن بعلت جابجایی مفقود گردیده و وی درخواست صدور سند مالکیت المثنی ملک فوق را نموده. لذا مراتب به استناد تبصره یک اصلاحی ذیل ماده ۱۲۰ آئین نامه قانون ثبت در یک نوبت آگهی میشود چنانچه کسی مدعی انجام معامله نسبت به ملک مرقوم یا وجود سند مالکیت نزد خود می باشد از تاریخ انتشار این آگهی ظرف مدت ده روز اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت یا سند معامله به این اداره تسلیم و رسید اخذ نمائید تا مراتب صورت مجلس و اصل سند مالکیت به ارائه کننده سند مسترد گردد بدیهی است اگر ظرف مدت مقرر اعتراضی نرسید یا در صورت اعتراض اصل سند مالکیت یا سند معامله ارائه نشود اقدام به صدور سند مالکیت المثنی طبق مقررات خواهد شد. اداره ثبت اسناد و املاک جنوب شرق اصفهان ۱۶۴۸۴۳۹ /م الف

پنجشنبه| ۲۸ دی ۱۴۰۲ | سال بیستم | شماره ۴۸۲۲
شماره ارسال پیامک:۳۰۰۰۷۴۴۶ | تلفن ارتباط خوانندگان: ۳۶۲۹۳۷۵۰
اصفهان امروز
www.esfahanemrooz.ir
info@esfahanemrooz.ir
برای پیگیری جدیدترین اخبار در سایت اصفهان امروز اسکن کنید

خبر

کاهش نرخ بیکاری فصلی به ۸.۶ درصد

مدیر کل اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان نرخ بیکاری استان را ۷/۱۰ درصد در پایان سال ۱۴۰۱ اعلام کرد و گفت: این رقم از میانگین ۹.۹ درصدی نرخ بیکاری کشور بالاتر است، نرخ مشارکت اقتصادی استان به ۴۱.۵ درصد می‌رسد که نسبت به میانگین ۴۰.۹ درصدی نرخ مشارکت اقتصادی کشور بالاتر است.

به گزارش ایمنا، میثم مداحی با بیان اینکه استان اصفهان پنج میلیون و ۵۰۰ هزار نفر جمعیت و ۲۸ شهرستان را در خود جا داده است، اظهار کرد: با وجود یک میلیون و ۲۰۰ هزار بیمه شده اصلی و در مجموع با سه میلیون و ۷۰۰ هزار نفر اعضای خانواده آن‌ها، حدود ۷۰ درصد جمعیت استان تحت پوشش تأمین اجتماعی هستند.

او با اشاره به ارائه ۳۴۹ خدمت ارائه به بیمه‌شدگان خاطرنشان کرد: ۷۰ شعبه تشخیص و حل اختلاف از مراجع کارگر و کارفرما به‌شمار می‌آید، همچنین از جمعیت پنج میلیون و ۵۰۰ آزار نفری استان، چهار میلیون نفر جمعیت فعال هستند و یک میلیون و ۷۰۰ هزار نفر از جمعیت در حال کار هستند.

مدیر کل اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان نرخ بیکاری استان را ۱۰.۷ درصد در پایان سال ۱۴۰۱ اعلام کرد و گفت: این رقم از میانگین ۹.۹ درصدی نرخ بیکاری کشور بالاتر است، نرخ مشارکت اقتصادی استان به ۴۱.۵ درصد می‌رسد که نسبت به میانگین ۴۰.۹ درصدی نرخ مشارکت اقتصادی کشور بالاتر است.

او از کاهش نرخ بیکاری فصلی به ۸.۶ درصد خبر داد و ادامه داد: این عدد نسبت به نرخ بیکاری ۱۰.۷ درصدی استان، کاهش چشمگیری یافته که این اتفاق به همت دستگاه‌های اجرایی و مدیریت و برنامه‌ریزی کلان کشور رخ داده است.

مداحی با اشاره به خدمات ارائه شده در سال گذشته گفت: در حوزه اشتغال ازجمله تأمین مالی در حوزه‌های متخلف تبصره ۱۶، تبصره ۱۷ و مشاغل خانگی و عشایری برای نخستین بار تسهیلات با نرخ پایین سال گذشته در قالب تبصره ۱۶ به دستگاه‌های اجرایی واگذار شد که اعتبار این تبصره در استان اصفهان دو هزار و ۴۰۰ میلیارد تومان بود که در فاصله زمانی سه تا چهار ماهه هزار و ۱۰۰ میلیون تومان طرح در قالب این تبصره پالایش و به بانک فرستاده شد.

او از جذب ۵۸ درصدی اعتبار تبصره ۱۶ خبر داد و تصریح کرد: حدود ۱۸ هزار پرونده بررسی و دو هزار پرونده منجر به پرداخت شد که نشان‌دهنده عملکرد مناسب تبصره ۱۶ با این حجم ریالی برای اصفهان است.

مدیر کل اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اعتبار حوزه اشتغال خانگی در ابتدای سال را ۱۴۰ میلیارد تومان برشمرد و افزود: تاکنون ۴۶ میلیارد تومان طرح به بانک ارسال شده است، اما بانک‌ها این تسهیلات را به سختی پرداخت می‌کنند و میزان جذب به حدود ۴۲ درصد می‌رسد، البته تمام طرح‌های معرفی شده تاکنون از بانک برگشت نشده است و اگر ۴۰ میلیارد طرح آماده را معرفی کنیم نارضایتی ایجاد خواهد کرد.

او از برگزاری نشست با مسئولان بانک‌ها برای پرداخت ۹۰ میلیارد تومان اعتبار باقی مانده خبر داد و گفت: بانک‌ها اعلام می‌کنند که طرح‌ها ثبت سامانه نشده است، یک ماه پیش نیز ۳۰ میلیارد تومان به این اعتبار اضافه شد و جمع اعتبار مشعل خانگی با توجه به جمعیت اصفهان و رتبه دومی در تمام شاخص‌ها مبلغ نسبت به سال‌های گذشته بی‌سابقه بوده است.

مداحی یادآور شد: بر اساس آمار سامانه، شش هزار و ۵۰۰ هزار نفر در حوزه مشاغل خانگی سال گذشته شغل اضافه شد که ۰.۵ تا ۰.۳ درصد روی اشتعال و نرخ بیکاری تأثیرگذار است و میزان مشارکت اقتصادی را افزایش می‌دهد.

او با اشاره به افزایش ۳۰ درصدی تعداد کاریابی‌های استان اصفهان افزود: تسهیل گرفتن مجوزها و درخواست‌ها باعث شد که در سامانه جستجوی شغل به رتبه دوم کشور دست پیدا کنیم زیرا بیش از ۲۰ هزار فرصت شغلی در سامانه جست‌وجوی شغل ثبت شده که کارجویان می‌توانند متناسب با رسته و رشته تخصصی خود حق انتخاب داشته باشند.

مدیر کل اداره تعاون، کار و رفاه اجتماعی استان اصفهان از ثبت‌نام ۱۴۵ کاریابی فیزیکی و الکترونیکی در سامانه جست‌وجوی شغل خبر داد و گفت: سال جاری دو کاریابی تخصصی در حوزه بهزیستی و دانشگاه علمی‌کاربردی افتتاح شد که مورد استقبال قرار گرفت.

او با اشاره به مشکلات گشت‌های شناسایی اتباع خارجی افزود: توجه به تشکیل قرارگاه طرح در استان‌ها و تفاهم‌نامه امضا شده بین وزارت کشور و تعاون، کار و رفاه اجتماعی، ارکان این گشت‌ها مشخص شده اما هنوز اعتباری با ما تخصیص نیافته و همه مراجع انتظار دارند برنامه‌ریزی و تأمین خودرو برای گشت‌های بیست‌وچهار ساعته را به عهده بگیریم، در حالی که اعتباری برای این بخش وجود ندارد.

او اعلام کرد: سال گذشته کارفرمایان متخلف بیش از هفت میلیارد تومان جریمه شدند که این رقم سه برابر طرح بود، اما اعتباری در این زمینه در اختیار نداریم.

ورود انبوه‌سازان به مسکن ملی اصفهان





اصفهان امروز
نفیسه‌زمانی‌نژاد

گفته می‌شود حدود ۲ میلیون از مسکن‌های طرح نهضت ملی درحال ساخت است. موضوعی که عده‌ای از انبوه‌سازان و فعالان مسکن آن را نپذیرفته و معتقدند واقعیت آمار ساخت ۲ میلیون واحد نهضت ملی مسکن فقط مربوط به تأمین زمین برای این تعداد واحد است. به گفته دبیر کانون سراسری انبوه‌سازان ایران، دولت اکنون در مرحله صفر ساخت مسکن ایستاده است و یک میلیون و ۹۰۰ هزار واحدی که زمین برای آن در نظر گرفته‌اند در ابهام است. ازنقطه‌نظر پورحاجت، سهم گسترده‌ای از اعداد و ارقام اعلامی از سوی مسئولان وزارت راه و شهرسازی برای ساخت واحدهای نهضت ملی مسکن مربوط به زمین الحاق و اضافه‌شده به طرح مذکور است. براساس اعلام معاونت مسکن و ساختمان وزارت راه و شهرسازی بین ۷ تا ۸ میلیون خانوار در کشور از ۲۷ میلیون خانوار، مستأجر هستند و بخش محدودی نیز در خانه‌های سازمانی زندگی می‌کنند. که از این تعداد خانوار ۱.۳ میلیون خانوار برای نهضت ملی مسکن ثبت‌نام کرده‌اند. افرادی که بنابر وعده‌های دولتمردان به امید خانه‌دار شدن در طول مدت تعیین‌شده، دشواری‌های مستأجری را تحمل کرده حال آنکه هنوز پس از گذشت ۲ سال، خبری از تحویل این واحدها نیست حتی جانمایی برخی هم مشخص نشده است. حل مشکل خانه‌دار کردن مردم شعاری است که همواره دولت‌های مختلف ارائه می‌دهند. دولت سیزدهم نیز با شعار ساخت ۴ میلیون مسکن، در طول چهار سال، تحت عنوان نهضت ملی مسکن مصمم شد تا هرسال یک‌میلیون از این مسکن‌های وعده داده‌شده را به مردم تحویل دهد و اکنون پس از گذشت ۲ سال هنوز یک‌میلیون واحد هم آماده تحویل نیست.

مراحل ساخت آغاز شده است

اصفهان از استان‌های پرتورمی است که در این سال‌ها با تورم شدیدی در بخش مسکن نیز روبرو بوده است. حال این استان، از بزرگ‌ترین و پرمتقاضی‌ترین مراکز، برای طرح مسکن نهضت ملی بشمارآمده است، همچنین رتبه نخست را در اخذ پروانه پروژه‌های نهضت ملی و رتبه دوم اخذ تسهیلات به دست آورده است. به گفته مسئولانش بیش از ۱۴۶ هزار، متقاضی آن دارای شرایط لازم برای برخورداری از این طرح بوده و در انتظار اعلام زمان تحویل واحدهای خود هستند.



مدیر کل راه و شهرسازی استان اصفهان در گفتگو با اصفهان امروز با اشاره به سهم استان اصفهان در برنامه چهارساله طرح نهضت ملی مسکن اظهار می‌کند: سهم اصفهان، ساخت ۲۴۳ هزار و ۹۶۷ واحد بوده که از این تعداد بیش از ۱۸۳ هزار واحد شهری، ۴۰ هزار مسکن روستایی و ۲۰ هزار واحد استیجاری است. او می‌گوید: افزون بر ۴ هزار و ۶۰۰ پروژه طرح نهضت ملی مسکن تاکنون برای شهر اصفهان تعریف شده و تاکنون براساس ثبت‌نام‌های انجام‌گرفته، بیش از ۴۴۹ هزار نفر متقاضی بهره‌مندی از مزایای این طرح در سطح استان اصفهان بودند که پس از پالایش و بررسی‌های لازم افزون بر ۳۲۱ هزار متقاضی، دارای شرایط بوده و تاکنون بیش از ۱۲۷ هزار نفر تائید نهایی شدند که از این تعداد برای بیشتر از ۴۸ هزار متقاضی در بانک افتتاح حساب شده است و حدود ۳۴ هزار نفر از این متقاضیان به پروژه‌ها اختصاص یافتند. قاری‌قرآن تصریح می‌کند: در حال حاضر در سطح استان بیش از ۲۸ هزار و ۳۰۰ واحد طرح نهضت ملی مسکن دارای پروانه ساختمانی است و تاکنون فونداسیون ۱۳ هزار واحد به پایان رسیده است. به گفته این مسئول، ۳۰ هزار از واحدهای مسکونی در فولادشهر درحال ساخت و ۵۰ هزار واحد دیگر نیز در کل استان گسترش دارند. ۳۰ هزار واحد در بهارستان و ۱۲ هزار عدد نیز در شاهین‌شهر در حال بارگذاری است. امور اداری مربوط به این واحدها نیز انجام شده است و در کل حدود ۵۰ هزار واحد هیچ‌گونه مشکل اداری ندارند و مراحل ساخت آن‌ها نیز شروع شده است. او در ارتباط با زمان تحویل واحدها می‌گوید: هر پروژه متفاوت است اما درمجموع اقدامات مربوط به هرکدام و نتیجه‌گیری به مدت‌زمانی ۲ ساله نیاز دارد.

انبوه‌سازان وارد پروژه نهضت ملی مسکن شده‌اند



همچنین عبدالکریم داوودی، عضو هیئت‌مدیره انجمن انبوه‌سازان اصفهان در گفتگو با روزنامه اصفهان امروز از پیشروی ۱۵ تا ۲۰ درصدی پروژه نهضت ملی در اصفهان خبر می‌دهد. این مسئول با اشاره به اینکه از سال گذشته انبوه‌سازان وارد پروژه نهضت ملی مسکن شده‌اند اظهار می‌کند: اصفهان بیشترین فعالیت انبوه‌سازان در پروژه نهضت ملی را دارد. به گفته داوودی، انبوه‌سازان ۹ هزار قرارداد در شهر بهارستان و ۳ هزار قرارداد مرتبط با فولادشهر منعقد کرده‌اند و درحال مذاکره برای ساخت واحدهای نهضت ملی در شاهین‌شهر هستند. او می‌افزاید: فعلا فونداسیون واحدها ریخته شده مراحل دریافت پروانه‌های ساخت هم به اتمام رسیده و اکنون درگیر امور مرتبط با تسهیلات این پروژه هستیم. و البته برخی از موارد هم تا طبقه دوم وسوم پیشروی داشته‌ایم و منتظر آورده متقاضیان هستیم. این فعال حوزه مسکن تصریح می‌کند: درصورتی‌که بانک‌ها به تعهدات خود عمل کنند و متقاضیان سهم خود را آورند ضمن آنکه بروکراسی‌های اداری هم رفع شود مسکن‌های وعده داده‌شده تا ۲ سال آینده به بهره‌برداری می‌رسد.

این عضو انجمن انبوه‌سازان، درباره هزینه ساخت این واحدها، می‌گوید: بدون در نظرگیری، زمین و انشعابات تقریبا ۱ میلیارد و ۲۰۰ میلیون هزینه اجرای هر واحد است که ۵۵۰ میلیون از طریق تسهیلات بانکی و حدود ۶۵۰ میلیون هم از طریق آورده متقاضیان تأمین می‌شود.

همچنان ابهام وجود دارد

باوجود خبرهای نسبتا امیدوارکننده از پیشروی طرح مسکن ملی اما بحث اصلی آنکه باگذشت ۲ سال هنوز هیچ واحدی تحویل متقاضیانی اصفهانی داده نشده است.

درصورتی‌که دولتمردان در آغاز کار دولت سیزدهم وعده ساخت چهار میلیون مسکن را در ۴ سال به مردم داده بود.

گرچه دولت سیزدهم با شناسایی کمبود بزرگی مانند مسکن برای بخش عمده‌ای از مردم ایران، درصدد رفع این کمبود برآمده است اما در این مدت، شواهد نشان از عدم پیشروی این پروژه دارد. حتی در برهه‌ای از عقب‌نشینی دولت نسبت به این طرح هم زمزمه‌هایی شنیده می‌شود. برخی کمبود زیرساخت‌های لازمی چون زمین را برای ساخت این تعداد مسکن، عده‌ای دیگر ناتوانی متقاضیان برای فراهم‌سازی آورده‌های درخواست شده و تعدادی هم بی‌تعهدی بانک‌ها در پرداخت تسهیلات را عامل این تأخیر می‌دانند و دلیل دیگر هم تصدی‌گری دولت و بی‌اعتمادی به بخش خصوصی عنوان می‌شود این‌چنین که اگر از همان آغاز، اجرای این پروژه به بخش خصوصی سپرده می‌شد اکنون شرایط بسیار بهتر و متفاوت‌تر می‌بود.

حال که ۲ سال تا پایان زمان مقررشده برای تحویل ۴ میلیون مسکن باقی است آنچه واضح است عدم تحویل این واحدها تا این زمان و انتظار متقاضیان است و همچنان این پرسش وجود دارد دولت چه تعداد از واحدهای مسکن نهضت ملی را تا پایان چهار سال تحویل خواهد داد؟

طلا گران‌تر می‌شود؟



در چند روز اخیر بازار ارز با افزای قیمت طلا، سکه و حتی دلار مواجه شده است که طبق صحبت‌های کارشناسان افزایش قیمت‌ها به عواملی همچون تقاضای زیاد، افزایش دلار و انس جهانی بستگی دارد. به گزارش ایمنا، در چند روز اخیر طلا و سکه وارد کانال جدیدی از قیمت‌های خود شده و روند صعودی را پیش گرفته است که این افزایش قیمت وابسته به دلایل مختلفی است، از دید اندیکاتور RSI طلا هنوز به محدوده اشباع خرید نرسیده است، به همین دلیل اگر طلا از مقاومت اول در محدوده ۲۰۶۰ دلار عبور کند، می‌تواند تا مقاومت بعدی در ۲۰۸۸ دلار صعود کند؛ این نشان‌دهنده این است که شرایط بازار مالی به نفع انس طلا است. محمد کشتی آرای، فعال بازار طلا معتقد است یکی از دلایل افزایش نرخ‌ها در بازار، افزایش تقاضا است همچنین قیمت جهانی طلا هم ۱۸ دلار نسبت به روز کاری قبل افزایش یافته ضمن اینکه قیمت دلار هم در بازار داخلی بالا رفته است.

کاهش نرخ بهره آمریکا روند صعودی طلا

بهنام بهزادفر، کارشناس اقتصادی در گفت‌وگو با ایمنا در خصوص نرخ‌جهانی طلا اظهار می‌کند: افزایش نرخ طلا به عوامل بسیار بستگی دارد که مهم‌ترین آن شاخص دلار یا دلار ایندکس هست، نرخ بهره آمریکا طی سه سال روند صعودی داشته و آخرین رقم آن به ۵.۵ درصد رسیده است، با توجه به کاهش تورم و نرخ بیکاری این خوش‌بینی وجود دارد که این نرخ کاهش پیدا کند و در صورت نزولی بودن موجب می‌شود شاخص دلار کاهش پیدا کند که به‌طور طبیعی موجب صعودی شدن انس طلا و دیگر کامودیتی‌ها خواهد شد، البته دیگر کامودیتی‌ها مانند مس، روی، آلومینیوم و نفت به نرخ اقتصادی در چین هم بستگی دارند که طلا زیاد از این موضوع تأثیرپذیر نیست، در نتیجه انتظار می‌رود طی یک تا دو سال آینده با کاهش نرخ‌های بهره در آمریکا، شاهد کاهش قدرت پول آمریکا باشیم و در این صورت است که طلا و دیگر کامودیتی‌ها به‌تدریج صعودی خواهند شد.

چرایی افزایش نرخ طلا

او اضافه می‌کند: سال گذشته ناامنی و بحران‌های مانند جنگ بین حماس و اسرائیل، اوکراین و روسیه و در حال حاضر هم درگیری‌های بین یمن و آمریکا وجود دارد که هرچه درگیری و ناآرامی‌ها بیشتر باشد، انتظار برای افزایش نرخ طلا بیشتر خواهد شد، چون در این ناامنی‌ها نشان‌های از چین وجود دارد پس انتظاری برای کاهش درگیری‌ها وجود نخواهد داشت در نتیجه این عامل هم محرک قیمت طلا بوده است. کارشناس اقتصاد می‌گوید: اگر موضوع را بخواهیم از نظر سنتی بررسی کنیم، تقاضا برای نرخ طلا با توجه به سال نوی کشور چین بیشتر خواهد شد، چون بررسی تمام عوامل نشان می‌دهد طلا در میان مدت صعودی و نرخ‌های فعلی نیز در سقف تاریخی خود قرار دارند، به نظر می‌رسد نرخ طلا در همین محدوده قیمت ثابت بماند یا رشد داشته باشد و از روند کاهشی خبری نباشد. افزایش نرخ طلا به عوامل گوناگون همچون نرخ بهره آمریکا، ناامنی و بحران‌های موجود در کل دنیا بستگی دارد؛ با توجه به این عوامل نباید انتظار کاهشی بودن آن را داشته باشیم.

آخرین جزئیات همسان سازی حقوق بازنشستگان

وزیر تعاون، کار و رفاه اجتماعی درباره جزئیات همسان سازی حقوق بازنشستگان توضیحاتی ارائه داد. سید صولت مرتضوی در حاشیه جلسه هیأت دولت گفت: دولت یک سری سیاست‌های کمک معیشتی و تشویقی برای مردم دارد که بنا دارد به شکلی بتواند قیمت‌ها را متعادل کند. او افزود: یارانه نقدی تا آن زمانی که مصوب شده ادامه پیدا خواهد کرد و حذف نمی‌شود. مرتضوی در پاسخ به سوالی درباره اینکه آیا شاخص‌های دهک بندی یارانه‌ها بر اساس گردش حساب بوده است گفت: دهک بندی شاخص‌های متعددی دارد و یکی از شاخص‌های آن گردش حساب است. وزیر کار و رفاه اجتماعی در مورد میزان افزایش حقوق کارگران اظهار کرد: میزان افزایش، گمانه زنی‌ها و پیش داوری است زیرا شورای عالی کار در وزارت تعاون بر اساس اصل سه جانبه گرایی تشکیل می‌شود نمایندگان کارگری، دولت و کارفرمایان در نشست مشترکی با هم تبادل نظر می کنند و بر اساس شاخص‌های قانونی در مورد افزایش حقوق کارگران، تصمیم گیری می کنند. او در مورد اختصاص کالابرگ هم گفت: در بودجه سال آینده یارانه نقدی تا میزانی که مصوب شده حتما ادامه دارد و تحت هیچ شرایطی یارانه نقدی حذف نخواهد شد، اما دولت سیاست‌های تشویقی و کمک معیشتی برای مردم دارد و بنا داریم که بتوانیم به شکلی قیمت‌های کالاهای اساسی را متعادل و این موضوع را عملیاتی کنیم. مرتضوی پیرامون قانون منع بکارگیری بازنشستگان تصریح کرد: این قانونی است که باید اجرایی شود و اگر دستگاهی مغایر این مصوبات قانونی عمل کنند خلاف است البته برخی می‌توانند به صورت ساعتی و مشاوره‌ای مطابق قانون در برخی نهادها فعالیت داشته باشند. وزیر کار در مورد همسان سازی حقوق بازنشستگان هم گفت: موضوعی که شورای نگهبان در لایحه قانون برنامه هفتم توسعه تصویب کرده است در صورتی که ابلاغ شود با پیش بینی تأمین اعتبار در بودجه سنواتی عملیاتی خواهد شد.

طرحی که بازار خودرو را بهم ریخت



طرح فروش خودرو آن هم ۵ درصد زیر قیمت بازار، عاملی شده تا قیمت خودروهای داخلی شوک افزایش قیمت را تجربه کرده و شاهد رشد ۳۰ تا ۸۰ میلیون تومانی قیمت‌ها باشند.

به گزارش تسنیم، دو هفته‌ای از اعلام طرح فروش‌خودرو با قیمت ۵ درصد زیر قیمت بازار می‌گذرد، هرچند خودروسازان با اطلاعیه‌هایی توضیحاتی در این رابطه دادند اما طرحی که هنوز به‌مرحله تصویب نرسیده و تاثیرات منفی خود را بر بازار گذاشته است به نحوی که با انتشار این خبر بازار خرید و فروش خودرو شاهد شوک افزایش قیمتی در انواع خودروهای داخلی و مونتاژی بوده است این درحالیست که طی یک ماه اخیر خرید و فروش در بازار راکد بوده و قیمتها تغییرات چندانی را تجربه نکرده اند.

فروشندگان خودرو معتقدند مقصر اصلی این افزایش قیمت ها وزارت صمت و البته خودروسازان هستند چراکه با اعلام این خبر و کاهش صدور فاکتور التهابات را در بازار ایجاد کرده و درنهایت می‌خواهند نفع اصلی افزایش قیمت‌ها را از آن خود کنند. اکنون بررسی بازار نشان می‌دهد خودروهای داخلی افزایش ۳۰ تا ۸۰ میلیون تومانی را تجربه کرده اند چرا که کوئیک ۳۴۶ میلیون تومانی امروز با قیمت ۳۹۰ میلیون تومان نیز به فروش نمی‌رسد و فروشندگان منتظرند تا بازار شاهد افزایش قیمت بیشتری باشد و خریداران در انتظار فروکش کردن قیمت‌ها هستند. همچنین دنا اتوماتیک از ۸۱۰ میلیون تومان به ۹۳۰ میلیون تومان رسیده است پژو پارس نیز با رشد ۶۰ میلیون تومانی قیمت ۵۹۰ میلیون تومانی را ثبت کرده است. البته باید این نکته را توجه کرد که به بازار شب عید خودرو نزدیک می‌شویم و لازم است مسئولان برای جبران اشتباه خود و کنترل بازار در آستانه بازار شب عید اقدامات لازم را انجام دهند.

خبر

اجاره میلیاردی مغازه در بازار موبایل اصفهان

گفت‌وگو با فعالان بازار نشان می‌دهد اجاره مغازه در راسته موبایل‌فروشان خیابان فردوسی به بالاتر از ماهانه ۲۰۰ میلیون تومان می‌رسد. این مبلغ اگرچه نجومی به نظر می‌رسد ولی به تعبیر مالکان حتی نصف اجاره واقعی این املاک نیست.

به گزارش ایراسین، اجاره مغازه در بازار موبایل خیابان فردوسی فقط سالی یک میلیارد تومان. ۳ هفته قبل یک مغازه‌دار در این محله تصویری از یک مغازه با این جمله را برای چند موبایل فروش ارسال کرد. شاید در نگاه اول عجیب باشد، یعنی موبایل فروشان خیابان فردوسی ماهانه بیش از ۸۰ میلیون تومان اجاره پرداخت می‌کنند؟ بررسی‌های میدانی و گفت‌وگو با مغازه‌داران نشان می‌دهد موبایل فروشان این بازار ماهانه به مراتب بیشتر از ۸۰ میلیون تومان اجاره می‌دهند. قرارداد دست‌کم ۶ فروشگاه در این محله بالاتر ماهی ۲۰۰ میلیون تومان است.

مهدی حجازی رئیس اتحادیه مشاورین املاک اصفهان در این‌باره به ایراسین گفت: رهن یک ملک برابر با یک پنجم تا یک ششم قیمت آن است و قیمت‌ها طی سال‌های گذشته افزایش یافت، ضمن اینکه اتحادیه قدرتی برای کنترل قیمت‌ها ندارد. در بازار مسکن هر میلیون رهن برابر با ۳۰ هزار تومان اجاره است. اجاره ۲۰۰ میلیونی به معنای رهن کامل ۶ میلیارد و ۷۰۰ میلیون تومانی است و باید قیمت مغازه در این خیابان بالاتر از ۴۰ میلیارد تومان باشد تا چنین مبلغ رهنی منطقی به نظر برسد. ولی آیا مغازه‌های خیابان فردوسی بالاتر از ۴۰ میلیارد تومان قیمت‌گذاری می‌شوند؟ گفت‌وگو با چند مشاور املاک سطح شهر اصفهان نشان می‌دهد بسیاری از این مغازه‌ها فراتر از ۴۰ میلیارد تومان قیمت دارند.

علی نوروزانی مشاور املاک باسابقه شهر اصفهان در این باره گفت: هر مترمربع مغازه در محله موبایل‌فروشان خیابان فردوسی بین ۸۰۰ میلیون تا ۱ میلیارد تومان می‌ارزد. یکی از واسطه‌های به‌نام این محدوده نیز مدعی بود مالکان با قیمت متری ۱ میلیارد تومان نیز فروشنده نیستند. این واسطه به ایراسین گفت: اواخر تابستان یکی از مالکان به من گفت با قیمت هر مترمربع ۱ میلیارد و ۳۰۰ میلیون تومان ملکم را می‌فروشم. از طرفی با توجه به متراژ بالای مغازه‌های موبایل فروشی در خیابان فردوسی قیمت بسیاری از آنها بالاتر از ۱۰۰ میلیارد تومان تعیین می‌شود. نوروزانی در این‌باره ادامه داد: مغازه‌ای ۱۰۰ مترمربعی که هر مترمربع ۱ میلیارد تومان می‌ارزد یعنی ۱۰۰ میلیارد تومان، رهن این مغازه بالاتر از ۱۵ میلیارد تومان است و اجاره باید بیش از ماهی ۴۰۰ میلیون تومان تعیین شود.

با وجود پیگیری هیچکدام از مالکان این محله راضی به گفت‌وگو نشدند، فقط ۳ نفر موبایل فروش اطلاعات محدودی ارائه دادند. یکی از آنها صاحب فروشگاه موبایل فروشی ۹۰ مترمربعی در خیابان فردوسی بود. وی در مورد رقم اجاره خود گفت: ۳ سال قبل ماهی ۹۰ میلیون تومان می‌دادم، سال بعد اجاره به ماهی ۱۴۰ میلیون رسید و برای امسال رقم مورد نظر مالک ۱۸۰ میلیون تومان در ماه است، اگر من موافقت نکنم، مالک چند دقیقه‌ای مغازه را به فرد دیگری اجاره می‌دهد. متراژ بزرگ فروشگاه‌ها در این محله دلیلی شده تا کنترل آنها به چند نفر نیرو نیاز داشته باشد در نتیجه یک مغازه ۹۰ مترمربعی دست‌کم به ۴ نفر نیرو نیاز دارد که آنها نیز هر ماه هزینه سنگینی روی دست صاحب فروشگاه می‌گذارند.

موبایل‌فروش دیگری که به تازگی مغازه خود را در این محله تغییر داده‌است در مورد اجاره‌های نجومی خیابان فردوسی گفت: مالک گفت این مغازه ۱۰۰ مترمربع است، حتی اگر متری ۷۰۰ میلیون تومان بیارزد برای ۷۰ میلیارد مغازه، اجاره ماهی ۲۰۰ میلیون تومانی منطقی است، ما هم مجبور شدیم چند مغازه عقب‌تر بیاییم. آیا هر مترمربع از مغازه‌های خیابان فردوسی به قیمت ۱ میلیارد تومان می‌ارزد؟ یکی از فروشگاه‌داران در پاسخ به این سوال گفت: ما چند سال است در این محله کار می‌کنیم و تا کنون ندیده‌ایم مغازه‌ای خرید و فروش شود ولی وقتی مغازه در خیابان‌های معمولی شهر بالاتر از متری ۲۰۰ میلیون تومان قیمت‌گذاری می‌شود راسته اصلی موبایل‌فروشان شهر بیشتر از این حرف‌ها می‌ارزد.

با این حساب موبایل‌فروشان این محله باید آنقدر فروش بالایی داشته باشند تا قدرت پرداخت اجاره میلیاردی برای هر سال داشته باشند. یکی از موبایل‌فروشان دراین‌باره گفت: اگر روزی کمتر از ۱۵ میلیون تومان سود کنیم در حقیقت ضرر کرده‌ایم، زیرا هر روز باید به اندازه یک حقوق اداره کار اجاره بپردازیم. موبایل فروشان این محله در مورد سود خود کمتر صحبت می‌کنند ولی به نظر می‌رسد فروش یک موبایل همراه با لوازم جانبی و شارژر دست‌کم ۵۰۰ هزار تومان سود دارد که برای موبایل‌های گران‌تر این رقم تا بیش از ۱ میلیون تومان می‌رسد. در روزهای معمولی سال فروش روزی ۳۰ عدد موبایل برای یک فروشگاه ۱۰۰ مترمربعی کار دشواری نیست. آنها اگر کمتر از این بفروشند از پس هزینه‌هایی مانند اجاره مغازه و دستمزد کارگران برنمی‌آیند، البته بخش بزرگی از سود آنها صرف هزینه‌هایی مانند اجاره میلیاردی می‌شود.

ممنوعیت صادرات نان صنعتی

بر اساس بخشنامه سازمان توسعه تجارت ایران، صادران نان صنعتی ممنوع است. به گزارش بازار، سازمان توسعه تجارت ایران در نامه‌ای به گمرک ایران بر ممنوعیت صادرات نان صنعتی تاکید کرد.

خبر کوتاه

نقره داغ استقلالی‌ها از سوی مدافع سپاهان

مدافع سپاهان با شکایت به کمیته تعیین وضعیت باشگاه استقلال را محکوم کرد. محمد دانشگر که طی یک سال و نیم اخیر در سپاهان عضویت داشته و پیش از آن به مدت چهار فصل برای استقلال به میدان رفته بود، به دلیل عدم دریافت مطالباتش از آبی‌پوشان به کمیته تعیین‌وضعیت‌فدراسیون‌فوتبال‌شکایت‌کرد.مدافع‌پیشین استقلال که در سال آخر حضورش در این تیم نسبت به مسائل مالی و عدم پرداخت مطالباتش گلایه داشت، چندی پیش شکایت خود را در کمیته تعیین وضعیت به ثبت رساند که رای پرونده به این شرح صادر شد: «در پی شکایت محمد دانشگر از باشگاه استقلال تهران، این باشگاه به پرداخت مبلغ ۱۰ میلیارد و ۳۳۳ میلیون و ۲۰۸ هزار و ۹۸۰ ریال بابت اصل خواسته و مبلغ ۲۲۵ میلیون و ۲۶۳ هزار و ۹۵۵ ریال بابت هزینه دادرسی در حق خواهان محکوم شد.»البته دانشگر مقدار بیشتری از این مبلغ شکایت کرده بود که کمیته تعیین وضعیت آن را رد کرد و نوشت: «کمیته وضعیت نسبت به دعوی خواهان به میزان ۹ میلیارد و ۶۶۶ میلیون و ۷۹۱ هزار و ۲۰ ریال قرار رد صادر کرد.»

مدافع پیشین سپاهان در سری B برزیل

مدافع جداشده سپاهان مقصد موردنظر خود را در کشورش انتخاب کرد. نیلسون جونیور مدافع سابق سپاهان به تیم اتلتیکا پونته پرتاب برزیل در لیگ سری B این کشور پیوست. نیلسون که فصل گذشته در اردوی پیش فصل سپاهان در ترکیه به جمع شاگردان موراویس پیوسته بود در مدت یک سال و نیم حضور در جمع طلایی پوشان اصفهان ۳۱ بار در رقابت‌های لیگ برتر، جام حذفی و لیگ قهرمانان آسیا به میدان رفت و یک گل برای این تیم به ثمر رساند. مدافع برزیلی سابق سپاهان که نیم فصل نخست لیگ امسال نتوانسته بود عملکرد خوبی از خود به نمایش بگذارد آذرماه از جمع بازیکنان سپاهان جدا شد.

محمد صلاح شکار جدید رقیب سپاهان

رسانه عربستانی از انتقال بهترین گلزن تاریخ باشگاه لیورپول به الهلال در تابستان خبر داد. شبکه تلویزیونی الریاضیه عربستان از توافق باشگاه شهر ریاض با ستاره لیگ برتر انگلیس و لیورپول است. ستاره تیم ملی مصر اخیرا به رکورد ۱۵۰ گل با پیراهن لیورپول رسید و به پنجمین بازیکن برتر تاریخ لیگ انگلیس تبدیل شد که با یک باشگاه بیش از ۱۵۰ گل زده است. همچنین این ستاره مسلمان با فاصله ۲۲ گلی بهترین گلزن تاریخ باشگاه لیورپول هم است. مجری شبکه الریاضیه عربستان می‌گوید که بنا به منابع آگاه مدیریت الهلال با صلاح به توافق رسیده تا قراردادی ۴ ساله با این بازیکن در تابستان پیش رو امضا کند. الهلال رقیب سپاهان در مرحله یک هشتم نهایی لیگ قهرمانان آسیا به شمار می‌آید.

عزم رامین برای بازگشت به ترکیب تیم ملی

مدافع راست سپاهان به دنبال بازگشت دوباره به ترکیب تیم ملی است. رامین رضاییان در دو بازی آخر که حضور ثابت در ترکیب تیم ملی ایران داشت و در مرحله مقدماتی جام جهانی ۲۰۲۶ مقابل تیم‌های هنگ‌کنگ و ازبکستان در ترکیب قرار گرفت، موفق شد در هر دو بازی گلزنی کند اما پس‌ازآن مصدومیت دیگر اجازه نداد به جمع ۱۱ نفر اصلی برسد و حتی به‌عنوان بازیکن تعویضی هم این اتفاق برای او نیفتاد تا اینکه دیشب برابر فلسطین روزهای تلخ او به پایان رسید. این ستاره ملی‌پوش سپاهان که قبل از مسابقات مقدماتی جام جهانی در دو دیدار تدارکاتی مقابل اردن و قطر هم درخشان ظاهرشده و در آن بازی‌ها سه پاس گل داده بود، سعی داشت همین روند را در جام ملت‌های آسیا دنبال کند که مصدومیت مانع از این اتفاق شد، ولی حالا این بازیکن آمادگی بدنی خود را به دست آورده و می‌تواند به ترکیب برگردد. رامین رضاییان پس‌ازاینکه در دو دیدار پایانی سپاهان در لیگ برتر حضور نداشت و در دو مسابقه تدارکاتی تیم ملی ایران مقابل بورکینافاسو و اندونزی هم به زمین نرفت، از دقیقه ۸۱ جای صادق محرمی را گرفت که سعی داشت در همین مدت کوتاه هم دوباره در حملات تاثیرگذار ظاهر شود. این مدافع راست که تجربه بازی در جام ملت‌های آسیا را دارد، امیدوار است با تلاش و عرق ریختن در کارهای تاکتیکی و تمرینات، در مسابقه بعدی تیم ملی ایران مقابل هنگ‌کنگ دوباره به ترکیب برگردد و شانس گلزنی یا پاس گل به دست بیاورد.

باشگاه استقلال تغییر موضع داد

با وجود مسائل مطرح‌شده در گذشته اما باشگاه استقلال در نقل و انتقالات زمستانی هم از سقف بودجه عبور نخواهد کرد. بعد از مسائلی که پیرامون بازگشت امتیازات کسر شده از سپاهان و پرسپولیس پیش آمد مدیران استقلال طی چند واکنش اعتراض‌آمیز اعلام کردند که در نیم فصل دیگر مراعات سقف بودجه را نخواهند کرد و از این سقف عبور می‌کنند. دراین‌باره مدیریت باشگاه استقلال جلساتی را با برخی مسئولان فدراسیون فوتبال داشته و حالا آبی‌ها از موضع قبلی خود پایین آمده‌اند و قصدی برای عبور از سقف بودجه در نقل و انتقالات زمستانی ندارند.



آب و هوای سپاهان چندان با آل کثیر سازگار نبود
خزان زودرس عیسی در اصفهان



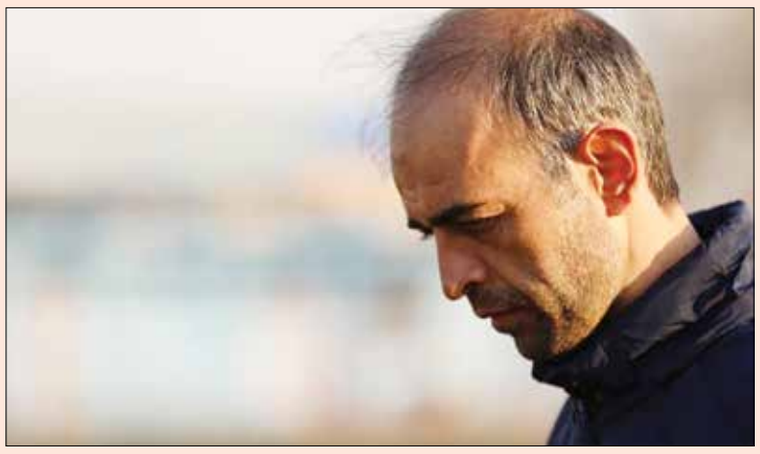
اصفهان امروز
امیرحسین احتشامی

عیسی آل کثیر ازجمله آخ خریدهای جنجالی سپاهان در بازار نقل و انتقالات تابستان بود. ستاره‌ای که در میان شگفتی از پرسپولیس جدا شد و بالافاصله پیراهن طلایی را بر تن کرد.

در جدایی عیسی آل کثیر از پرسپولیس و پیوستنش به تیم رقیب نوعی لجبازی هم دیده می شد. عیسی به اصفهان آمد تا شایستگی‌هایش را بیشتر به رخ یحیی بکشد و ثابت کند که ارزش احترام بیشتری را داشته است.

او شاگرد موراویس شد و در انتقالی پرحرف و حدیث به جایی آمد که ارزش گل هایش را می‌دانستند. اما عیسی خیلی زودتر از آنچه تصور می‌شد در اصفهان با چالش برخورد کرد. یک روز قبل از لیگ سازمان لیگ بدون اینکه اسم بیاورد از صادر نشدن کارت بازی برای دو بازیکن سپاهان خبر داد که این دو بازیکن عیسی آل‌کثیر و برایان دابو بودند. به هر ترتیب مشکل عیسی پس از چند هفته حل شد و او توانست در نخستین بازی با پیراهن سپاهان مقابل صنعت نفت آبادان دبل کند. همه چیز رویایی به نظر می‌رسید تا اینکه روزهای سخت نیز فرا رسیدند. پس‌ازاینکه عیسی عملکرد خوبی مقابل نساجی و سپس ملوان نداشت، موراویس او را در مصاف با پرسپولیس نیمکت‌نشین کرد و این تصمیمی بود که عیسی نمی‌توانست مقابل دوستان قدیمی‌اش هضم کند. پس‌ازاین مسابقه بود که ژوزه موراویس به دلیل اعتراض دو هفته عیسی را از تمرین اخراج کرد و سرانجام او پس از بازی برگشت مقابل نیروی هوایی به ترکیب تمرین سپاهان بازگشت اما دو مسابقه طول کشید که بتواند دوباره به ترکیب اصلی برسد. رابطه موراویس و عیسی در روزهای پایانی نیم فصل آرام بود و مهاجم جنوبی سپاهان در بازی عقب افتاده نیم فصل نخست سپاهان مقابل گل‌گهر از ابتدا کار را آغاز کرد ولی با بازگشت رضا شکاری و رضا اسدی بار دیگر به نیمکت منتقل شد. آل‌کثیر در نیم فصل اول عملکرد خوبی در ترکیب سپاهان نداشت. او در نیم فصل نخست ۹ بار برای سپاهان بازی کرد که پنج حضور ثابت و ۴ حضور تعویضی به نام او ثبت شده است. در لیگ قهرمانان آسیا هم او که فقط در مسابقه اول شانس بازی پیدا نکرد و دوگل مقابل آلمالیق در جریان پیروزی ۹ بر صفر به ثمر رساند. تمام این اتفاقات سبب شده تا موراویس عیسی را در لیست خروجی خود قرار بدهد تا این بازیکن مذاکرات خود را برای انتخاب تیمش در نیمه دوم مسابقات آغاز کند. آل‌کثیر در نیم‌فصل دوم لیگ بیست‌ودوم به ترکیب سرخ‌پوشان پایتخت اضافه شد و توانست عملکرد خوبی را از خود به جای بگذارد و در مسیر رسیدن پرسپولیس به قهرمانی در لیگ برتر و جام حذفی نقش‌آفرین باشد. او گل پیروزی‌بخش تیمش را در دربی پایتخت در دور برگشت لیگ برتر به ثمر رساند و بعد از اتمام قرارداد کوتاه‌مدتش با پرسپولیس، موردتوجه چند تیم قرار گرفت. پرسپولیسی‌ها به دنبال حفظ ستاره جنوبی در خط حمله تیمشان بودند اما در نقطه مقابل، عیسی آل‌کثیر درخواست دریافت کامل مطالبات فصل گذشته و البته امضای قرارداد با رقمی چشمگیر را برای فصل جدید داشت. همین مسئله باعث شد تا مذاکرات آل‌کثیر با مدیران باشگاه پرسپولیس پیشرفت آنچنانی نداشته باشد و در شرایطی که گفته می‌شد سرخ‌پوشان پایتخت دیگر امید چندانی به حفظ عیسی ندارند، این مهاجم جنوبی با چند تیم دیگر وارد مذاکره شد. سپاهان اصفهان، گل‌گهر سیرجان و تراکتور تبریز ازجمله مشتریان عیسی آل‌کثیر در بازار تابستانه بودند؛ آن‌هم در شرایطی که سپاهانی‌ها در بازار نقل‌وانتقالات تابستانه توانسته بودند بازیکنان سرشناسی ازجمله کاوه رضایی، رضا شکاری، رضا اسدی و احسان پهلوان را به خدمت بگیرند و به نظر می‌رسید که در خط حمله خرید دیگری نداشته باشند اما معادلات برخلاف پیش‌بینی رقم خورد و مهاجم جنوبی پرسپولیس به جمع شاگردان ژوزه موراویس اضافه شد. به‌هرحال عیسی که به زودی وارد سی‌وچهارمین سال زندگی‌اش خواهد شد، بعد از گذراندن یک دوره پرفرازونشیب در پرسپولیس در سپاهان به دنبال دفاع از عنوان آقای گلی خود در فصل گذشته بود. رویایی که پس از یک نیم فصل هرگز محقق نشد تا آل کثیر به فکر تیمی دیگر و راه دیگری باشد. او حالا دیگر می‌داند که یک انتخاب اشتباه در ۳۳ سالگی ممکن است به قیمت پایان دوران بازیگری‌اش در فوتبال ایران ختم شود. مشابه همان کاری که در بازار نقل و انتقالات پیش فصل لیگ بیست و سوم انجام داد و فرجامی تلخ برایش به همراه داشت. عیسی این بار باید با چشمی باز به دنبال انتخاب تیم جدید باشد و اصلا اسیر هیجانات کاذب بازار نشود. او حالا خوب می‌داند که به سال‌های پایان دوران بازیگری‌اش نزدیک می‌شود و فرصت چندانی برای اوج‌گیری دوباره ندارد. در روزهای گذشته درباره بازگشت آل کثیر به فولاد خوزستان موضوعات زیادی مطرح‌شده بود. شنیده می شد مدیران باشگاه فولاد مذاکراتی را با عیسی و مدیربرنامه‌هایش داشتند و به تفاهمانی نیز رسیده‌اند اما هنوز قراردادی امضا نشده است. اگرچه مذاکرات فولادی‌ها با مهاجم سابق سپاهان ادامه دارد اما آل‌کثیر دوست ندارد عجولانه تصمیم بگیرد و به نظر می‌رسد برای انتخاب تیم جدید خود بیشتر صبر خواهد کرد. او این بار می‌خواهد به جایی برود که دیگر دچار خزان زودرس همچون دوران کوتاه حضورش در نشود.

بازگشت نوید کیا به لیگ برتر با برزیل ایران



سرمربی سابق سپاهان برای حضور روی نیمکت صنعت نفت آبادان به توافق نهایی رسید. باشگاه صنعت نفت آبادان که پس از پایان همکاری با عبدا... وبسی سراغ وینفرد شفر رفت و هدایت تیمش را به سرمربی پیشین استقلال سپرد، پس از ایجاد مشکل در ثبت قرارداد پیرمرد آلمانی دوباره سراغ گزینه‌های مدنظرش رفت و در نهایت برای انتخاب محرم نویدکیا به جمع‌بندی رسید. محرم نویدکیا که تجربه حضور روی نیمکت سپاهان را دارد و همراه با این تیم به قهرمانی در لیگ برتر رسیده، جواب مثبت به پیشنهاد صنعت نفت آبادان داده و هدایت این تیم را عهده‌دار خواهد شد. باشگاه صنعت نفت آبادان گزینه‌های مختلفی مثل محرم نویدکیا، رسول خطیبی، علیرضا منصوریان و ... را مدنظر داشت که در نهایت نویدکیا را انتخاب کرد و برای همکاری با او به توافق رسید. نویدکیا راهی آبادان شده و جلسه نهایی را با مدیران این باشگاه برگزار کرد و برای حضور روی نیمکت برزیلی‌ها به توافق نهایی رسید تا پس از تجربه کار در سپاهان، سرمربیگری یک تیم زردپوش دیگر را در لیگ برتر عهده‌دار شود. باشگاه صنعت نفت آبادان مدت‌ها به دنبال همکاری با محرم نویدکیا بود که در نهایت این اتفاق افتاد و کاپیتان پیشین سپاهان تصمیم گرفت با موافقت خانواده‌اش به آبادان سفر کند تا هدایت تیم صنعت نفت را برعهده بگیرد. نویدکیا در دوران بازی و شروع سرمربیگری شرایط کاملا مناسبی ازنظر زیرساختی و حمایت باشگاه از سوی سپاهان دریافت کرد و توانست تیمش را به نایب قهرمانی در لیگ برتر برساند و رقابت نزدیکی برای رسیدن به جام داشته باشد، اما حضورش در صنعت نفت کاملا متفاوت از تیم زردپوش اصفهانی خواهد بود. محرم در حالی هدایت صنعت نفت را پذیرفته و به توافق نهایی با مدیران باشگاه آبادانی رسیده که این تیم ۱۱ امتیازی و در جایگاه چهاردهم جدول لیگ برتر است و جزو گزینه‌های سقوط به شمار می‌رود، اما نویدکیا امید زیادی دارد حال و روز نفت را بهتر کند و از منطقه خطر نجات بدهد. محرم در ابتدای لیگ بیستم هدایت طلایی‌پوشان اصفهانی را پس از دوره دوساله حضور امیر قلعه‌نویی برعهده گرفت؛ او اگرچه شروع خوبی در نیم فصل اول مسابقات لیگ بیستم نداشت ولی رفته رفته توانست نتایج خیره‌کننده‌ای بگیرد و سپاهان پس از شکست مقابل شهرخودرو در هفته سیزدهم دیگر شکستی را تجربه نکرد و فصل را با ۱۴ پیروزی و سه تساوی با ۶۵ امتیاز و نایب قهرمانی تمام کرد. در لیگ بیست و یکم اما نویدکیا برخلاف انتظارات و باوجود خریدهای به‌ظاهر مناسبی که انجام داده بود نتوانست سپاهان را که با جدایی سه بازیکن کلیدی‌اش نیز مواجه شده بود، در مسیر رو به رشدی که آغاز کرده بود قرار دهد. آن‌ها رفته رفته از صدر جدول فاصله گرفتند و نتایجی کسب کردند که در هفته‌های ابتدایی نیم فصل دوم منجر به استعفای رسمی محرم نویدکیا شد؛ استعفایی که البته موردقبول مدیران باشگاه قرار نگرفت. در آسیا هم البته شرایط بر وفق مراد نویدکیا پیش نرفت تا این مربی که در هفته‌های پایانی لیگ برتر بارها با سوالاتی درباره آینده‌اش روبرو شده بود، همه چیز را به پایان فصل موکول کند. او سرانجام در پایان لیگ بیست و یکم از سمتش استعفا کرد و جای خود را به موراویس داد. نویدکیا فصل قبل و شروع امسال را بدون تیم سپری کرد تا بهترین انتخاب را داشته باشد و نخواهد با هر روشی به یک تیم وصل شود.

شرایط تیم ملی در جام ملت‌ها؛ بیم و امید



سرمربی پیشین تیم فوتبال سپاهان تاکید کرد شاگردان امیر قلعه‌نویی برای موفقیت در جام ملت‌های آسیا نباید به‌راحتی به حریفان موقعیت بدهند. حسین چرخابی درباره پیروزی تیم ملی برابر فلسطین گفت: فلسطین یک تیم قدرتی و تدافعی است و هدفش این بود که مقابل ایران با نتیجه پرگل شکست نخورد، ولی وقتی آن‌ها در دقیقه یک گل خوردند، همه چیز عوض شد و شیرازه این تیم از هم پاشید. ما از همان شروع بازی پرس سنگینی انجام دادیم و همین موضوع باعث شد که خیلی زود به گل برسیم و کارمان راحت‌تر شود. وی در ادامه خاطر نشان کرد: من کاری به گل فلسطین ندارم، ولی اینکه به آن‌ها چند موقعیت گل دادیم، اصلا خوب نبود. اگر قرار باشد به تیم‌های قوی‌تر این‌طور موقعیت گل بدهیم قطعا با دردسر مواجه خواهیم شد. فکر می‌کنم وقتی از نتیجه مطمئن شدیم بازیکنان کار را تمام شده دانستند، ولی آن‌ها باید در زمین مسابقه به خوب دفاع کردن فکر کنند تا به‌راحتی به تیم حریف موقعیت ندهیم. چرخابی در مورد شانس قهرمانی ایران در جام ملت‌های آسیا خاطر نشان کرد: همیشه باید به پیشرفت‌ها نگاه کنیم. شما می‌بینید که در فینال مسابقات مدارس ژاپن ۵۰ هزار نفر به ورزشگاه می‌آیند تا این بازی را ببینند. ژاپن و کره پیشرفت خوبی در فوتبال داشته‌اند و کار ما برای قهرمانی آسان نیست ولی بدون شک یکی از شانس‌ها هستیم. این پیشکسوت فوتبال کشورمان همچنین اظهار داشت: ما احتمالا در یک چهارم نهایی با کره روبه‌رو خواهیم شد که البته فکر می‌کنم شرایط فوتبال آن‌ها کمی بهتر از ماست، ولی می‌توانیم با دوندگی بالا و تعصب بازیکنان این تیم را شکست دهیم و اگر این اتفاق بیفتد قطعا روحیه بالاتری برای دیدار نیمه نهایی و رفتن به فینال خواهیم داشت. وی پیرامون درخشش سامان قدوس در ترکیب تیم ملی گفت: قدوس با جان‌ودل برای تیم ملی و قلعه‌نویی بازی می‌کند و وظایفش را در کارهای دفاعی و تهاجمی به بهترین شکل انجام می‌دهد.

محصولات آکادمی سپاهان ستاره‌های فوتبال ملی



سردار آزمون و آریا یوسفی دو بازیکنی که مسیر موفقیت را از رده‌های پایه سپاهان طی کردند در اردوی تیم ملی حضور دارند. دو بازیکنی که فوتبال حرفه‌ای خود را از باشگاه سپاهان آغاز کردند و تحت نظر این تیم شکوفا شدند در اردوی تیم ملی حضور دارند و برای ایران در جام‌ملت‌های آسیا به میدان می‌روند. سردار آزمون هیچ‌گاه فرصت بازی در لیگ ایران و پوشیدن پیراهن سپاهان در یک بازی رسمی را به دست نیاورد اما در جشن قهرمانی این تیم در فصل ۹۰-۹۱ حضور داشت، آزمون در ۱۵ سالگی به عضویت تیم سپاهان درآمد و پس‌ازآن به‌واسطه درخشش در تیم ملی جوانان موردتوجه باشگاه روبین کازان قرار گرفت و داستان پرافتخار آزمون از همین جا شروع شد. شرایط برای آریا البته متفاوت است و او با درخشش در پیراهن سپاهان در مسابقات لیگ برتر و آسیایی موردتوجه امیر قلعه‌نویی قرار گرفت و در لیست نهایی تیم ملی حضور پیدا کرد تا شانس پوشیدن پیراهن تیم ملی ایران در جام ملت‌های آسیا را داشته باشد. آزمون در بازی مقابل فلسطین برای ایران گلزنی کرد و عنوان دومین گلزن تاریخ فوتبال ایران را به نام خود ثبت کرد اما آریا یوسفی در ابتدای راه خود قرار دارد و در دو دیدار دوستانه فرصت حضور برای ایران را به دست آورده است. مدافع راست سپاهان تا بازی هفته چهارم حتی فرصت بازی هم در تیم پرستاره سپاهان به دست نیاورد اما به یک باره ماجرا برای او عوض شد. یوسفی بلافاصله پس از نخستین حضور خود در بازی با پیکان موفق به ثبت گل شد و وقتی نیم فصل به پایان رسید، با ثبت ۴ گل و ارسال ۳ پاس گل و رقم زدن آماری مشابه فوق ستاره سپاهان یعنی رامین رضائیان، به اردوی آخر تیم ملی هم دعوت شد و وقتی امیر قلعه‌نویی مجبور شد نام یکی از دعوت‌شده‌ها را خط بزند، به نام حسین‌نژاد رسید تا آریا بماند و با ۲۱ سال سن جوان‌ترین مهره تیم ملی باشد.

منهای فوتبال

خیز ملی‌پوش اصفهانی تیراندازی برای المپیک

ملی‌پوش تیراندازی باکمان اصفهان در مورد شرایط تمرین تیم ملی و مسابقات پیش رو صحبت کرد.

حوریه حاجی‌حسینی ملی‌پوش تیراندازی باکمان اظهار داشت: اردوی جدید تیم ملی در ادامه اردوی آماده‌سازی قبلی است و مدت زیادی است که در اردوی تیم ملی هستیم. وی ادامه داد: از صبح تا شب تمرینات فشرده را پشت سر می‌گذاریم، تمرینات تیراندازی و بدنسازی را دنبال می‌کنیم تا به آمادگی کامل برسیم. حاجی‌حسینی تصریح کرد: مهم‌ترین مسابقه پیش رو، قهرمانی جهان کسب سهمیه المپیک در ترکیه است، قهرمانی کاپ آسیا را نیز در پیش داریم. ملی‌پوش تیراندازی باکمان اصفهان خاطرنشان کرد: فصل زمستان است و در محوطه باز تمرین می‌کنیم و خیلی اذیت می‌شویم، بهتر بود در شهرستانی با آب‌وهوای گرم‌تر اردو برپا می‌شد زیرا تمرین کردن در شرایط آب‌وهوایی کنونی تهران سخت است.

هندبال ایران جنگ صدرنشینی را به کره باخت

تیم ملی هندبال ایران با ایستادن در رده دوم گروه B هم‌گروه قطر، ژاپن و امارات در دور بعدی شد. تیم ملی هندبال کشورمان مقابل کره جنوبی به میدان رفت و علی‌رغم یک بازی زیبا و برتر در نیمه نخست و تا اواسط نیمه دوم، این دیدار را با نتیجه ۲۴-۲۶ واگذار کرد تا با ایستادن در رده دوم با ۴ امتیاز، راهی گروه یک مرحله اصلی قهرمانی آسیا شود.

نیمه نخست این دیدار که با نتیجه ۱۳ بر ۱۰ به سود ملی‌پوشان کشورمان به پایان رسید، صحنه نمایش عالی از هماهنگی بازیکنان بود جایی که سرعت کره جنوبی توان ایستادن در برابر هماهنگی دفاع و حمله ملی‌پوشان کشورمان نداشت. این روند در نیمه روم هم ادامه یافت اما در ادامه کره جنوبی توانست نتیجه را مساوی و یک دقیقه بعد پیش بیفتد. هرچند بازیکنان توانستند بازی را مساوی کنند اما در دقایق انتهایی بدشانسی گریبانگیر تیم ملی کشورمان شد و درنهایت این بازی را ۲۴ - ۲۶ واگذار کرد. پویا نوروزی نژاد با ۹ گل موفق‌ترین گلزن تیم ملی ایران بود. سایر گل‌های تیم ملی را میلاد قلندری، مجتبی حیدرپور، افشین صادقی، یونس آثاری، کیارش طاهری؛ وحید مسعودی، یاسین کبیریان جو و محمدرضا اورعی به ثمر رساندند. با این نتایج قطر و کویت از گروه A همراه با کره جنوبی و ایران از گروه B به مرحله اصلی مسابقات قهرمانی آسیا راه یافتند. هشت تیم برتر این مسابقات در دو گروه یک و دو با یکدیگر برای راهیابی به نیمه نهایی رقابت می‌کنند.

مذاکره فدراسیون والیبال با گزینه‌های جدید

فدراسیون والیبال برای نیمکت تیم ملی مذاکره با چند گزینه جدید را آغاز کرده است. پس‌ازاینکه ۲ مربی مطرح والیبال دنیا به دلیل اطلاعات اشتباه و غیرواقع که برخی دلالان وابسته به آن‌ها داده بودند از حضور در بین گزینه‌های سرمربیگری تیم ملی ایران انصراف دادند فدراسیون والیبال مذاکره با چند گزینه دیگر را آغاز کرد؛ گزینه‌هایی که گفته می‌شود جزو مربیان صاحب نام والیبال دنیاهستند.

پیاتزا هم که تصور می‌کرد توانسته رقبایش را برای هدایت تیم ملی منصرف کند این بار تلاش کرد فدراسیون را برای امضای هر چه سریع‌تر قرارداد تحت فشار بگذارد اما درنهایت با پاسخ منفی این فدراسیون روبرو شد. این مربی ایتالیایی که عملکرد قابل توجهی در میلانو و تیم ملی هلند نداشته به دنبال این بود که هر طور شده با کمک دلالان خارجی و همین طور دلالان داخلی خودش را به والیبال ایران تحمیل کند. دراین‌باره برخی خرده دلالان که کانال‌ها و پیج‌های والیبالی بی نام و نشانی را مدیریت می‌کنند به صورت هدفمندانه‌ای اطلاعات اشتباهی را به مخاطبانشان انتقال می‌دادند تا زمینه را برای حضور پیاتزا در والیبال ایران فراهم کنند که درنهایت تیرشان به هدف نخورد.

ابهام در برگزاری انتخابی تیم ملی کاراته

رقابت‌های انتخابی تیم ملی کاراته که قرار بود اسفندماه برگزار شود به زمان دیگری موکول شد و تا کاراته کاهای مدعی حضور در تیم ملی روزهای پایانی فروردین به روی تاتامی انتخابی بروند. تیم ملی کاراته سال آینده حضور در مسابقات قهرمانی آسیا و همچنین رقابت‌های تیمی قهرمانی جهان را در دستور کار دارد. بر اساس گفت‌وگوی اخیر سعید نیکوخصلت مدیر فنی تیم‌های ملی قرار بود مسابقات قهرمانی کشور تحت عنوان انتخابی تیم ملی با حضور مدعیان حضور در تیم ملی اسفندماه سال جاری برگزار شود ولی حضور کاراته کاها در لیگ جهانی امارات و ترکیه باعث شده تا برگزاری این مسابقات در هاله‌ای از ابهام قرار گیرد. نکته مهم دیگر اینکه هفته نخست سوپر لیگ کاراته نیز که قرار بود دوم بهمن‌ماه برگزار شود، قرار است با تاخیری ۱۶ روزه، هجدهم بهمن در سالن شهید افراسیابی برگزار شود. این تغییر تاریخ نیز به دلیل حضور کاراته کاها در لیگ جهانی پاریس است. برای حضور در این مسابقات هشت تیم دانشگاه آزاد، بیمه تعاون، رعد پدافند پاس، آوای رزم، هشتمین خورشید، نیشکر خوزستان و هیئت کاراته البرز اعلام آمادگی کرده‌اند، ولی هنوز تکلیف خود را برای حضور در این رقابت‌ها نمی‌دانند. ضمن اینکه هنوز حضور این تیم‌ها قطعی نشده و برخی تیم‌ها تاکنون پرونده خود را تکمیل نکرده‌اند. فشردگی مسابقات برون مرزی که کاراته کاها قرار است در آن حضورداشته باشند، باعث شده تا برنامه‌های لیگ و مسابقات انتخابی دستخوش تغییر شود.

اصفهان امروز

روزنامه فرهنگی، اجتماعی با روش خبری - تحلیلی - اطلاع رسانی
بنیانگذار: عبدالمحمد اکبری | تاسیس: ۱۳۸۳
صاحب امتیاز: شرکت رسانه رویداد پارسی
مدیر مسئول و سردبیر: امیر اکبری
پنجشنبه ۲۸ دی ۱۴۰۲ / سال بیستم / دوره جدید / شماره ۴۸۲۲ | 18Jan2024

نشانی: اصفهان، میدان آزادی، خیابان دانشگاه
نرسیده به حکیم نظامی، کوچه شهید روحانی، شماره ۵
تلفن: ۳۶۲۹۳۷۵۰-۰۳۱ (ده خط) فاکس: ۳۶۲۹۳۳۹۲ - ۰۳۱
لیتوگرافی و چاپ: شاخه سبز توزیع: رویداد پارسی

امتیاز در رتبه‌بندی روزنامه‌های سراسر کشور
ضریب کیفی: ۶۳/۳۵ رتبه آگهی: ۱

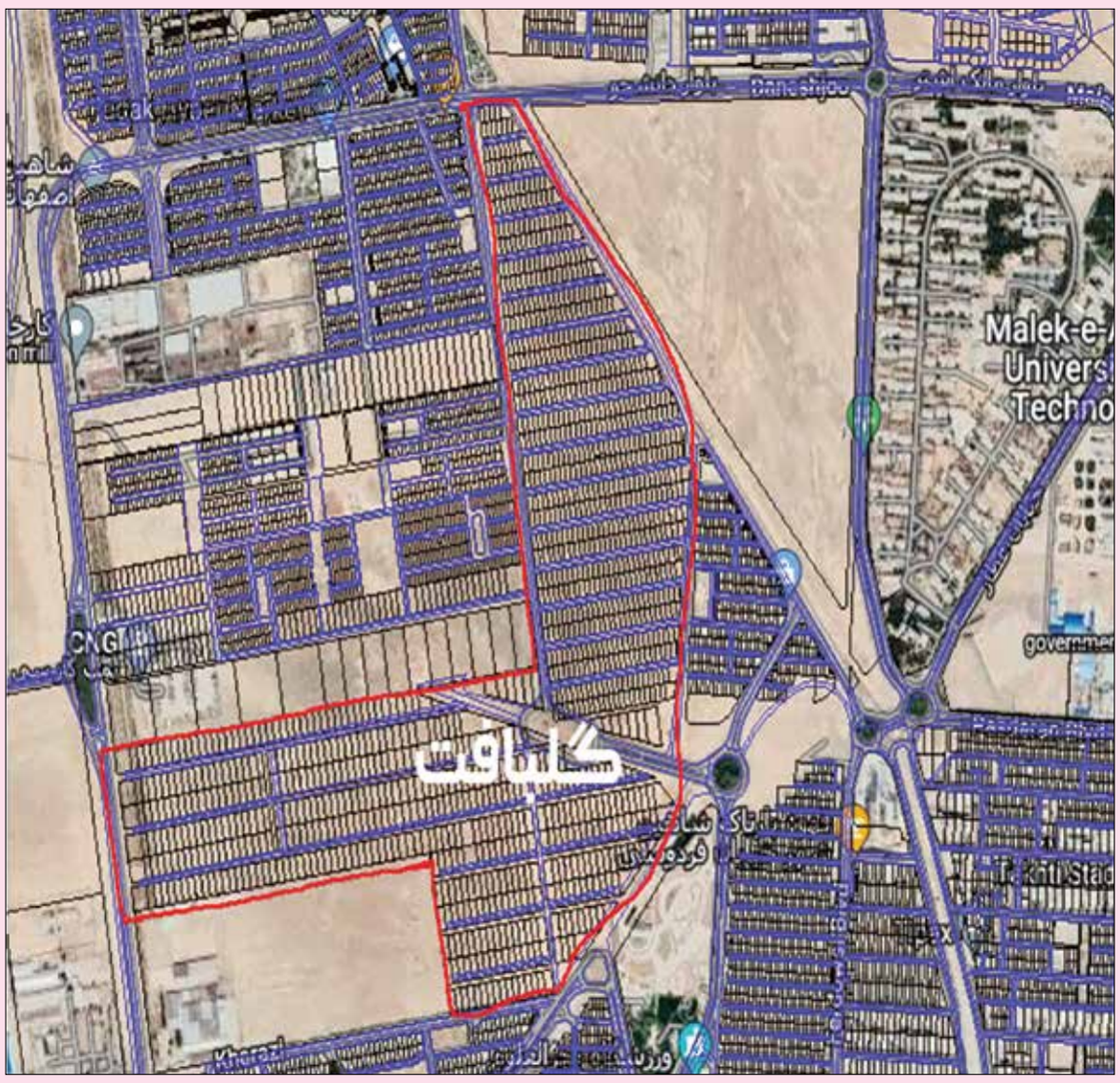
آیین نامه اخلاق حرفه ای در لینک «درباره ما» سایت اصفهان امروز منتشر شده است.
www.esfahanemrooz.ir

@esfahanemrouz esfahanemrooz esfahanemrooz esfahanemrooz

عضو تعاونی مطبوعات، انجمن مدیران رسانه

خوش خبر

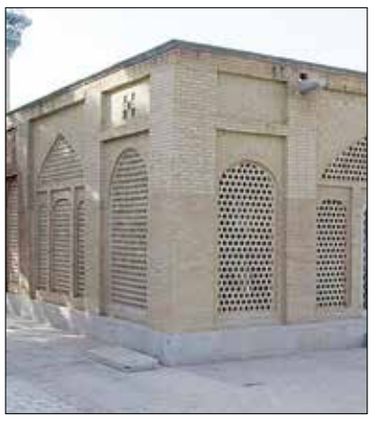
پایان انتظار ۴۰ ساله



دکتر مسعود ضیایی معاون حوزه شهرسازی و معماری شهرداری شاهین شهر گفت: پس از ۴۰ سال انتظار با پیگیری مدیریت شهری و حمایت شورای اسلامی شهر همچنین مسئولین استانی و کشوری با اخذ مصوبات و رفع موانع قانونی ضمن اصلاح طرح تفصیلی محدوده گلبافت، فرایند صدور پروانه ساختمانی جهت مالکین آغاز گردید.

او در ادامه افزود: مالکین می توانند برای طی مراحل صدور پروانه به حوزه شهرسازی و معماری شهرداری شاهین شهر مراجعه فرمایند.

یک روز در محضر آقامحمد بیدآبادی



مدیر مجموعه تاریخی فرهنگی و مذهبی تخت فولاد ضمن تاکید بر معرفی و برگزاری نکوداشت شخصیت‌ها و بزرگان آرمیده در تخت فولاد گفت: بیست‌وهشتم دی در محضر آقامحمد بیدآبادی خواهیم بود.

به گزارش روابط‌عمومی مجموعه تخت فولاد، ابراهیم عمرانی یکی از ویژگی‌های ممتاز و منحصربه‌فرد سرزمین تخت فولاد را وجود مشاهیر و علمای برجسته دانست و اظهار کرد: بیش ۱۲۰۰ شخصیت شاخص شامل از جمله علما و بزرگان دینی، عرفا و فلاسفه، وعاظ، روزنامه‌نگاران و هنرمندان در این سرزمین آرمیده‌اند که معرفی و تبیین این شخصیت‌های شاخص، نگاه تمدن‌ساز به مجموعه تخت فولاد خواهد بود.

وی رویداد «در محضر» را بستری برای معرفی و نکوداشت و بررسی ابعاد شخصیتی مشاهیر تخت فولاد دانست و افزود: نخستین نشست از سلسله نشست‌های «در محضر» ویژه شخصیت گران‌مایه آقامحمد بیدآبادی خواهد بود که روز پنجشنبه، بیست‌وهشتم دی از ساعت ۹:۳۰ صبح در سالن اجتماعات نگارستان امام خمینی (ره) با ارائه استاد طاهرزاده برگزار می‌شود.

مدیر مجموعه تاریخی فرهنگی و مذهبی تخت فولاد در ادامه از تولید کارت پستال «می‌خواهم تنها باشم» و اینفوگرافی با محوریت شخصیت آقامحمد بیدآبادی، همچنین اکران سخنان قصار وی همزمان با ایام ماه رجب در سطح شهر خبر داد. عمرانی همچنین ضمن اشاره به برگزاری پویش نخبگانی با رویکرد برجسته‌سازی شخصیت آقامحمد بیدآبادی در بستر فضای مجازی خاطرنشان کرد: این پویش از شانزدهم تا بیست‌وهشتم دی در شبکه‌های اجتماعی در حال برگزاری است.

وی در پایان اعلام کرد: علاقه‌مندان برای شرکت در رویداد در محضر آقامحمد بیدآبادی و اطلاع از سایر رویدادهای این مجموعه می‌توانند فضای مجازی مجموعه تخت فولاد به نشانی TAKHTEFOULAD_IR را دنبال کنند.

جعبه سیاه



بدون شرح

طرح: نازنین جمشیدی / اصفهان امروز

زنانی که شهر را سالم‌تر و پویاتر می‌کنند



لیلا شهبازیان

در آستانه برگزاری اولین سالگرد فوت پدرش است و دستش هم بند بیماری مادرش است اما همچنان با عشق و انگیزه برنامه‌های مرکز نیکوکاری‌یی را که به همراه چند دوستش راه انداخته تا به دانش‌آموزان عشایر کمک کند، انجام می‌دهد. شاغل نیز هست و در سمت مدیریت هم فعال است. این تنها داستان زندگی این بانوی جوان نیست، بسیاری از زنان جوان، میانسال و سالمند را در این سال‌های فعالیت روزنامه‌نگاری سراغ دارم که همچون او عاشقانه و صادقانه در سازمان‌های مردم‌نهاد و خیریه‌ها فعالیت می‌کنند. همین چند روز پیش هم به دعوت مادر یکی از دوستان دوران دانشجویی‌ام سری به انجمن مهرپویان سبز اندیشه زدم؛ سازمان مردم‌نهادی که فعالیت خود را در راستای کاهش آسیب‌های اجتماعی، توسعه انسانی و محلی به صورت مشارکتی از سال ۹۵ در محله حاشیه‌نشین ارزنان اصفهان آغاز کرده است. مادر دوستم را که در اوان سالمندی است به همراه چند بانوی هم سن و سال خودش دیدم که چقدر با عشق و علاقه و دلسوزی دنبال سر و سامان دادن به کارهای آموزشی، فرهنگی و هنری بودند و مددجویان چه با علاقه مشغول آموختن. کلاس مهارت‌های زندگی از شلوغ‌ترین کلاس‌ها بود و زنان رنج کشیده و تحت خشونت خانگی از جوان تا میانسال چه با انگیزه بر سر کلاس‌ها حاضر شده بودند و با کوچک‌ترین حقوق خود آشنا می‌شدند و درس زندگی می‌گرفتند. مادر دوستم که بیماری دشوار سرطان را پشت سر گذاشته بود حالا با روحیه بالاتر و انگیزه بیشتری به زندگی ادامه می‌دهد. او می‌گوید که وقتی به این خانه کوچک اما پر از صفا و دوستی پا می‌گذارد تا هنرهای خودش مثل خیاطی و کیف‌دوزی را به این زنان آموزش دهد یا وقتی که در مسئولیت عضو هیئت مدیره در کنار دیگر اعضا، برنامه‌ها و اهداف جمعیت مهرپویان را برای عملی‌شدن مورد توجه قرار می‌دهد بیش از همه خودش می‌آموزد و درس زندگی می‌گیرد. با دیدن این زنان پویا در گوشه و کنار شهر که به دنبال کمک صادقانه از آموزش و آگاهی‌بخشی تا کمک‌های مادی به افراد نیازمند این خدمات هستند به این فکر می‌کنم که پویایی صادقانه، انسانی و اخلاقی چقدر می‌تواند آگاهی را در قشرهای مختلف جامعه، به ویژه در افرادی که فضای فرهنگی، اجتماعی و اقتصادی لازم را برای چنین فعالیت‌هایی ندارند، مفید باشد و این به توانمندتر شدن شهروندان و شهری سالم‌تر و پویاتر کمک می‌کند.

آگهی مزایده عمومی

نوبت دوم

شرکت مشعل پویا اسپادانا درنظردارد مزایده فروش خاک دپو شده به حجم ۱۳۸,۷۰۰ متر مکعب را از طریق مزایده واگذار نماید.

آخرین مهلت زمانی دریافت اسناد مزایده: ساعت ۱۴:۰۰ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۰۸

آخرین مهلت زمانی ارائه پیشنهاد: ساعت ۱۱:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

زمان بازگشایی پاکت ها: پاکتهای قیمت ساعت ۱۴:۰۰ روز چهارشنبه مورخ ۱۴۰۲/۱۱/۱۸

مبلغ تضمین شرکت در مزایده: ۱/۱۳۹/۳۰۰/۰۰۰ (یک میلیارد و یکصد و سی و نه میلیون و سیصد هزار)ریال

متقاضیان میتوانند جهت بازدید از ساعت ۸ تا ۱۵ مورخ ۱۴۰۲/۱۰/۲۷ تا ۱۴۰۲/۱۱/۱۷ (بجز روزهای تعطیل)به نشانی کیلومتر ۵ جاده تهران، جاده پالایشگاه اصفهان، سایت مشعل پویا اسپادانا مراجعه نمایند.

– نشانی محل دریافت و تحویل اسناد مزایده:

مزایده گران میتوانند جهت دریافت و تحویل اسناد مزایده نماینده خود را با معرفی نامه و اصل فیش واریزی به امور حقوقی و قراردادها شرکت مشعل پویا اسپادانا(به **نشانی:** اصفهان کیلومتر ۵ جاده اصفهان- شاهین شهر -شهرک شهید محمد منتظری- بلوک۶۱ واحد۲-**تلفن:**۰۳۱۳۳۸۰۳۱۸۷ داخلی ۲۴۰۱) مراجعه و نسبت به دریافت اسناد مزایده اقدام نماید.مبلغ فیش واریز جهت دریافت اسناد ۱,۰۰۰,۰۰۰ ریال به شماره حساب IR۰۲۰۱۳۰۱۰۰۰۰۰۰۰۳۴۵۹۸۳۹۷۰ بانک رفاه کارگران شعبه پالایشگاه اصفهان میباشد.

هزینه درج آگهی روزنامه به عهده برنده مزایده می باشد.

امور حقوقی و قراردادهای شرکت مشعل پویا اسپادانا

آگهی مزایده (مرحله اول)

بازار بزرگ فجر میدان ارتش در نظر دارد تعداد **۶ باب** غرفه فعال به شماره های ۵۲-۵۳-۱۲۹-۱۳۰-۱۴۰-۱۴۹و انبار۱۶۱ خود را واقع در محوطه بازار را از طریق برگزاری مزایده به مدت یکسال جهت هر نوع کاربری واگذار نماید لذا به کلیه متقاضیان اعلام می دارد جهت بازدید و دریافت فرم و مدارک مزایده از تاریخ **۱۴۰۲/۱۰/۲۸** الی **۱۴۰۲/۱۱/۰۳** به مدت ۳ روز کاری به دفتر مدیریت بازار بزرگ فجر مراجعه نمایند.

بازار بزرگ فجر میدان ارتش

چاپ آگهی نوبت اول
۲۸ دی ۱۴۰۲

آگهی شرکت در مناقصه عمومی دو مرحله‌ای

شرکت صنایع الکترو اپتیک صا ایران در نظر دارد خرید دو عدد تابلوی برق خود را از طریق مناقصه عمومی دو مرحله‌ای به پیمانکار واجد الشرایط واگذار نماید. از متقاضیان محترم درخواست می گردد جهت دریافت اسناد مناقصه حد اکثر تا پایان وقت اداری مورخ **۱۴۰۲/۱۱/۰۹** هر روزه از ساعت **۸** الی **۱۶** به نشانی اصفهان خیابان کاوه- جنب خیابان استاد فلاطوری مراجعه نمایند. **تلفن تماس:** ۰۳۱-۳۴۹۲۱۰۷۰

روابط عمومی شرکت صنایع الکترو اپتیک صا ایران

آگهی مناقصه عمومی

شرکت جهاد خانه سا زی استان اصفهان درنظر دارد **خرید بخش از کاشی و سرامیک جهت پروژه های شهیدان و کاشان** را با شرایط ذیل از طریق مناقصه عمو می واگذار نماید .

لذا متقاضیان می توانند جهت د ریافت سایر شرایط آگهی و اسناد مناقصه به **آدرس:** سپاهان شهر ، بلوارشاهد ، روبروی پارک مرکزی مراجعه و یا با شماره تلفن ۵ – ۳۶۵۰۰۰۰۱ – ۰۳۱ تماس حاصل نمایند

۱– مهلت د ریافت و ارائه اسناد مناقصه حداکثر ۷ روز پس از تا ریخ چاپ آگهی است .

۲– شرایط پرداخت به صورت نقدی است .

شرکت جهاد خانه سا زی استان اصفهان