سرمقاله

صف بیمه بیکاری در اصفهان بلندتر می‌شود

ادامه از صفحه یک:

زمان تغییر رویکرد است

آمار ۴۵ هزار متقاضی بیمه بیکاری در اصفهان و ۲۹۰ هزار متقاضی در سطح کشور، تصویری از هزینه‌های اجتماعی یک بحران اقتصادی را ارائه می‌کنند. پشت هر عدد، یک خانوار، یک قسط، یک اجاره‌خانه و آینده‌ای است که با کاهش درآمد و با ابهام روبه‌رو شده است.

شرایطی که اعلام می کند؛ زمان تغییر نگاه، به بیمه بیکاری فرار رسیده ومی بایست درکنار حفظ کرامت و حداقل امنیت اقتصادی کارگری که ناخواسته بیکار شده است، فرصتی هم برای بازگشت سریع او به بازار کار ،فراهم گردد.

اصفهان نباید به استانی تبدیل شود که هر بار، تولید تحت فشار قرار می‌گیرد، صف متقاضیان بیمه بیکاری طولانی‌تر شود، والبته راه‌حل ، کوچک‌کردن صف بیمه بیکاری هم نیست. بلکه راهکار اصلی ، بزرگ‌تر کردن صف اشتغال پایدار است.

خبر

تشکیل کمیته دائمی برای پیگیری حقوق معلولان اصفهان

معاون سیاسی، اجتماعی و امنیتی استانداری اصفهان از تشکیل کمیته دائمی پیگیری حقوق افراد دارای معلولیت در استان خبر داد و گفت: رویکرد دستگاه‌های اجرایی باید از طرح مشکلات به سمت اجرای قانون حمایت از حقوق افراد دارای معلولیت و تبدیل مصوبات به رویه‌های اجرایی تغییر کند.

ایوب درویشی در جمع‌بندی جلسه بازخوانی قانون حمایت از حقوق افراد دارای معلولیت و تبیین وظایف قانونی دستگاه‌های اجرایی، ضمن قدردانی از حضور و مشارکت دستگاه‌ها، بر تغییر رویکرد جلسات از «طرح چالش و مشکلات» به «اجرای قانون» تأکید کرد. او با بیان اینکه مرحله طرح مشکلات و چالش‌ها پشت سر گذاشته شده است، تصریح کرد: پرسش اصلی امروز این نیست که مشکل چیست؛ بلکه این است که این قانون را چگونه و به بهترین شکل اجرا کنیم. درویشی با اشاره به ضرورت تبدیل مباحث مطرح‌شده به راهکارهای عینی و عملیاتی، افزود: موضوعات مورد بحث در استان باید به یک «رویه اجرایی» تبدیل شود و دستگاه‌ها با ارائه ب عملیاتی، افزود: موضوعات مورد بحث در استان باید به یک «رویه اجرایی» تبدیل شود و دستگاه‌ها با ارائه بسته‌های کاری مشخص، راهکارهای عملی را برای تحقق حقوق افرادای قانون در استان خبر داد و گفت: دیگر نباید پیگیری این موضوع منحصر به جلسات موردی باشد؛ کمیته دائمی با هدف استمرار پیگیری و پایش مستمر عملکرد دستگاه‌ها تشکیل می‌شود تا از برگزاری مکرر جلسات مشابه و انجام کارهای دوباره پرهیز شود.

طنین صدای دختران عشایر ۲۳ استان در اصفهان

مدیر کل امور بانوان و خانواده استانداری اصفهان در حاشیه برگزاری بیست و پنجمین اردوی ملی دانش‌آموزان عشایر کشور در اصفهان در دیداری صمیمی با دختران عشایر ۲۳ استان کشور، پای دغدغه‌ها، داستان‌های موفقیت و مطالبات آنان برای تحقق عدالت آموزشی نشستند.در حاشیه برگزاری بیست و پنجمین اردوی ملی دانش‌آموزان عشایر کشور در اصفهان مریم فاتحی‌زاده گفت: دانش‌آموزان حاضر در این نشست، به بیان تجربیات خود از زندگی در مناطق عشایری، مسیر پرافتخار تحصیل و نیز چالش‌های پیش‌روی خود پرداختند و بر ضرورت توجه بیشتر به عدالت آموزشی و فراهم‌سازی امکانات برابر برای دانش‌آموزان عشایر تأکید کردند. مدیرکل امور بانوان و خانواده استانداری اصفهان در این دیدار ضمن تقدیر از حضور پرشور این دانش‌آموزان، بر نقش بی‌بدیل دختران عشایر به عنوان میراث‌داران فرهنگ غنی و اصیل ایرانی تأکید کرد و گفت: جامعه عشایری همواره پرچمدار غیرت، تولید و حراست از مرزهای فرهنگی و جغرافیایی ایران بوده‌اند و توجه ویژه به دانش‌آموزان این جامعه، سرمایه‌گذاری برای آینده کشور است.

بازار اصفهان چشم‌انتظار یک جراحی اساسی

اصفهان شاهد گامی بلند برای احیای شناسنامه شهر بود؛ از یک سو پست برق راهبردی «سرای مخلص» برای تامین ایمنی و پایداری شبکه در مدار قرار گرفت و از سوی دیگر استاندار در دیداری چهره‌به‌چهره با کسبه، پیگیری عاجل چالش‌های ایمنی و سازه‌ای این میراث زنده و شناسنامه اصفهان را در دستور کار دستگاه‌های اجرایی قرار داد.

استاندار اصفهان در آیین بهره‌برداری از طرح‌های شاخص صنعت توزیع برق در مجموعه بازار بزرگ میدان تاریخی امام(ره) با تاکید بر اینکه بازار ستون فقرات و پیشانی اقتصاد شهر است، از حجم بی‌سابقه بهره‌برداری از پروژه‌های عمرانی در استان خبر داد و گفت: با افتتاح طرح‌های حیاتی مانند پست برق ۷۴۰ میلیارد ریالی سرای مخلص، گام‌های بلندی برای رفع مشکلات زیرساختی و توسعه این قطب تاریخی برداشته شده است.

مهدی جمالی‌نژاد با قدردانی از تلاش‌های مدیران شهری و اصناف ادامه داد: با وجود تمام محدودیت‌ها، فشارها و شرایط سخت اقتصادی، خادمان مردم در دستگاه‌های دولتی کم‌فروشی نکرده‌اند و حجم پروژه‌های بهره‌برداری شده در مناسبت‌های مختلف، به مراتب چند برابر سال‌های گذشته است.

او با اشاره به اجرای طرح‌های کلان ده‌ها همتی نظیر انتقال آب دریا، تاکید کرد: مدیریت استان اجازه نخواهد داد بار طرح‌های نیمه‌تمام بر دوش کشور بماند و روند افتتاح و بهره‌برداری از طرح‌ها به صورت مداوم و هفتگی استمرار خواهد داشت.

بهره‌برداری از پست برق سرای مخلص؛ درخشش نور پایدار در قلب تاریخ

در این آیین رسمی، پست برق حیاتی و راهبردی «سرای مخلص» واقع در قلب بازار بزرگ و تاریخی اصفهان با سرمایه‌گذاری بالغ بر ۷۴۰ میلیارد ریال به بهره‌برداری رسید.

احداث این طرح به دلیل قرارگیری در بافت حساس، تاریخی و متراکم منطقه، یکی از پیچیده‌ترین پروژه‌های فنی توزیع برق به شمار می‌رفت که با هدف پایداری شبکه، تامین امنیت کسب‌وکارها و کاهش مخاطرات احتمالی با موفقیت در مدار قرار گرفت.

استاندار اصفهان در این خصوص تصریح کرد: بازار اصفهان تنها یک مرکز تجاری نیست، بلکه شناسنامه هویت و میراث زنده این دیار است؛ از این رو تقویت زیرساخت‌های انرژی و حفظ ایمنی آن، اولویتی راهبردی برای حمایت از رونق اقتصادی و پاسداشت سرمایه‌های ملی محسوب می‌شود.

وی همچنین بر استفاده از روش‌های نوآورانه تأمین مالی برای شتاب‌بخشی به پروژه‌های این حوزه تاکید کرد تا حال اقتصاد و بازار اصفهان روزبه‌روز بهتر شود.

دیدار چهره‌به‌چهره با بازاریان و صدور دستورات ویژه گره‌گشا

پس از مراسم افتتاحیه، جمالی نژاد، در بازدیدی میدانی از دالان‌ها و شریان‌های پرتپش بازار بزرگ اصفهان پای درد دل بازاریان، کسبه و شهروندان نشست تا از نزدیک چالش‌برانگیزترین مشکلات این قلب اقتصادی و فرهنگی را بررسی کند.

در این دیدار مردم و کسبه دغدغه‌های اساسی خود را از جمله چالش‌های معیشتی ناشی از نوسانات بازار و فشار رکود اقتصادی بر کسبه خرد را مطرح کردند.

همچنین بحران ایمنی و خطر آتش‌سوزی به دلیل کمبود شدید امکانات اطفای حریق و خطر بالای حوادث در دالان‌های باریک، از دیگر مسائل مهمی بود که مورد توجه قرار گرفت. افزون بر این، وجود سازه‌های فرسوده و خطرآفرین مانند سقف‌های ناایمن و بناهای رهاشده، در کنار ضرورت شتاب‌بخشی به بازسازی و مرمت تخصصی کف و سقف بازار با رعایت دقیق استانداردهای میراث فرهنگی، به عنوان مطالبات جدی کاسبان به استاندار منتقل شد.

جمالی‌نژاد در پایان این بازدید میدانی، با تاکید مجدد بر اینکه بازار بزرگ، شناسنامه استان است و نباید دچار غفلت و فرسایش شود، دستورات ویژه‌ای را جهت پیگیری فوری و عاجل موضوعات ایمنی، مرمت سازه‌ای و تسهیل در پاسخگویی به مطالبات معیشتی بازاریان به دستگاه‌های ذی‌ربط صادر کرد.

۱۲ هزار واحد صنفی بازار بزرگ اصفهان در انتظار ایمن‌سازی شبکه برق

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان گفت: با وجود اقدامات انجام‌شده برای ایمن‌سازی شبکه‌های اصلی برق در بازار بزرگ اصفهان، شبکه برق داخلی بیش از ۱۲ هزار واحد صنفی این مجموعه و محدوده پیرامونی آن نیازمند ایمن‌سازی ویژه است.

منصور شیشه‌فروش با تأکید بر ضرورت پیشگیری و کاهش آسیب‌پذیری مناطق تاریخی و تجاری اظهار داشت: طرح‌های پیشگیرانه و ایمن‌سازی جامع در مجموعه بازار بزرگ و میدان امام (ره) اصفهان در حال اجراست. او افزود: ساماندهی شبکه برق، مقابله با مخاطرات حریق و آماده‌سازی زیرساخت‌های بازار پیش از آغاز بارندگی‌های پاییزی از مهم‌ترین اولویت‌های مدیریت بحران برای این مجموعه تاریخی و تجاری است. شیشه‌فروش با اشاره به انعقاد قرارداد پژوهشی میان سازمان آتش‌نشانی، شهرداری و دانشگاه اصفهان برای تدوین طرح جامع مدیریت بحران بازار گفت: در این مطالعه، مخاطرات اصلی بازار شناسایی شده است که نم و رطوبت، نفوذ موریانه، فرسودگی سقف و بدنه بازار، خطر ریزش و آوار، مخاطرات ناشی از بارندگی و فرسودگی شدید شبکه‌های توزیع برق از جمله آن‌هاست. مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان با قدردانی از نقش فعال کسبه، انجمن اسلامی و هیات‌امنای بازار در تشکیل کارگروه‌ها و کمیته‌های فنی تصریح کرد: با همکاری دستگاه‌های متولی از جمله برق منطقه‌ای، آتش‌نشانی، نیروی انتظامی، میراث فرهنگی و مسوولان شهری، اقدامات عملیاتی برای رفع مخاطرات شناسایی‌شده آغاز شده است.

او درباره پیشگیری از آب‌گرفتگی بازار نیز گفت: شهرداری منطقه، سازمان نوسازی و بهسازی و اداره‌کل میراث فرهنگی مکلف شده‌اند پیش از آغاز بارش‌های پاییزی، ناوگان و مسیرهای هدایت آب را بررسی و پاک‌سازی کنند تا از تجمع روان‌آب در سطح بازار جلوگیری شود. شیشه‌فروش با اشاره به اقدامات انجام شده برای مقابله با حریق اظهار داشت: شبکه آب آتش‌نشانی در سراهای مختلف بازار با اعتباری بالغ بر ۲۰ میلیارد ریال اجرا شده و ضروری است مخزن استراتژیک تأمین آب برای اطفای حریق نیز با همکاری شهرداری و هیئت‌امنا پیش از آغاز فصل پاییز عملیاتی شود.

او همچنین بر ضرورت بازسازی و بهسازی سقف‌ها و دیواره‌های آسیب‌دیده و فرسوده در نقاط شناسایی شده تأکید کرد و افزود: این اقدامات باید با سرعت بیشتری دنبال شود تا مخاطرات ناشی از ریزش سازه‌ها به حداقل برسد.

مدیرکل مدیریت بحران استانداری اصفهان گفت: انبارها و واحدهایی که اقدام به نگهداری مواد شیمیایی، خطرناک و اشتعال‌زا می‌کنند توسط آتش‌نشانی شناسایی شده‌اند و ساماندهی یا خروج آنها در دستور کار هیات‌امنای بازار قرار دارد.

شیشه‌فروش تأکید کرد: هیئت‌امنا و کسبه بازار باید نسبت به بیمه جامع اموال منقول و غیرمنقول واحدهای تجاری در برابر حوادث طبیعی و غیرطبیعی اقدامات لازم را انجام دهند.

بازار بزرگ اصفهان به‌عنوان یکی از مهم‌ترین میراث تاریخی و اقتصادی شهر، در مسیر ایمن‌سازی و رفع مشکلات زیرساختی قرار گرفته است.

بهره‌برداری از پست برق سرای مخلص با اعتبار ۷۴۰ میلیارد ریال، گامی برای پایداری شبکه و کاهش خطرات احتمالی در این مجموعه تاریخی است. همزمان، ساماندهی شبکه برق بیش از ۱۲ هزار واحد صنفی، مقابله با خطر آتش‌سوزی، مرمت سقف‌ها و سازه‌های فرسوده و پیشگیری از آب‌گرفتگی در دستور کار دستگاه‌های اجرایی قرار گرفته است.

استاندار اصفهان نیز با حضور میدانی در بازار، بر رسیدگی فوری به مطالبات ایمنی، سازه‌ای و معیشتی بازاریان تأکید کرد.

بازار اصفهان؛ شناسنامه‌ای که نیازمند احیای همه‌جانبه است

بازار بزرگ اصفهان امروز بیش از هر زمان دیگری نیازمند نگاهی یکپارچه برای حفظ همزمان هویت تاریخی، امنیت، زیرساخت و حیات اقتصادی خود است. بهره‌برداری از پست برق سرای مخلص با اعتبار ۷۴۰ میلیارد ریال را می‌توان یکی از گام‌های مهم در مسیر تقویت زیرساخت‌های این مجموعه دانست؛ اما واقعیت این است که چنین پروژه‌ای تنها بخشی از یک زنجیره گسترده از نیازها و چالش‌های بازار تاریخی اصفهان را پوشش می‌دهد.

وجود بیش از ۱۲ هزار واحد صنفی در بازار بزرگ اصفهان، اهمیت ایمن‌سازی این مجموعه را دوچندان می کند.

فرسودگی شبکه داخلی برق، خطر آتش‌سوزی، سقف‌ها و سازه‌های آسیب‌دیده، احتمال ریزش، آب‌گرفتگی و نگهداری برخی مواد خطرناک، مجموعه‌ای از تهدیدهای به‌هم‌پیوسته هستند که نمی‌توان برای هر یک به صورت جداگانه و مقطعی چاره‌اندیشی کرد.

هرگونه حادثه در این محدوده، علاوه بر تهدید جان شهروندان و کسبه، می‌تواند خسارت‌های جبران‌ناپذیری به یکی از مهم‌ترین میراث‌های تاریخی و اقتصادی اصفهان وارد کند. از این منظر، تدوین و اجرای طرح جامع مدیریت بحران بازار، اقدامی ضروری و راهبردی است؛ طرحی که باید از مرحله شناسایی مخاطرات عبور کرده و به برنامه‌ای عملیاتی با زمان‌بندی مشخص، مسئولیت‌های روشن و نظارت مستمر تبدیل شود. ساماندهی شبکه برق، تکمیل زیرساخت‌های اطفای حریق، ایجاد مخزن راهبردی آب، بهسازی سقف‌ها و دیواره‌های فرسوده و مدیریت مسیرهای دفع آب‌های سطحی، از جمله اقداماتی است که اجرای هماهنگ آنها می‌تواند آسیب‌پذیری بازار را کاهش دهد. در کنار مسائل ایمنی و زیرساختی، نباید دغدغه‌های معیشتی کسبه و ضرورت رونق اقتصادی بازار نیز به حاشیه برود.

بازار زمانی می‌تواند به عنوان «شناسنامه اصفهان» به حیات خود ادامه دهد که حفاظت از کالبد تاریخی آن با حمایت از فعالان اقتصادی و تسهیل فعالیت اصناف همراه باشد.

اکنون حضور میدانی مدیریت استان و صدور دستورات برای پیگیری فوری مطالبات بازاریان، فرصتی برای عبور از اقدامات پراکنده و حرکت به سوی یک برنامه جامع است. استمرار این پیگیری‌ها، تأمین اعتبار و همکاری میان میراث فرهنگی، شهرداری، آتش‌نشانی، مدیریت بحران، دستگاه‌های خدمات‌رسان و هیئت‌امنای بازار می‌تواند مسیر احیای واقعی این میراث زنده را هموار کند. بازار اصفهان تنها مجموعه‌ای از حجره‌ها و گذرها نیست؛ بخشی از حافظه تاریخی، هویت شهری و اقتصاد این شهر است و حفاظت از آن، در حقیقت حفاظت از بخشی از آینده اصفهان نیز محسوب می‌شود.

خبر

رصد دقیق تخلفات حمل بار معادن در نطنز

فرماندار شهرستان نطنز گفت: در هشت ماه گذشته به صورت نامحسوس تخلفات معادن شهرستان نطنز به خصوص تخلفات حمل بار آنها مورد بررسی و کنترل قرار گرفته است.

محمد کیهانی اظهار کرد: در هشت ماه گذشته تمام فعالیت حمل بار معادن و تخلفات آنها به صورت نامحسوس مورد بررسی و پایش مستمر قرار گرفته است.

او افزود: اضافه بار، رعایت نکردن الزامات توزین و عدم استفاده از باسکول، تردد بدون بارنامه، مغایرت اسناد حمل با محموله و یا استفاده از اسناد جعلی از جمله تخلفات انجام شده است که در حال پیگیری قانونی است.

فرماندار شهرستان نطنز گفت: در هشت ماه گذشته تردد خودروهای سنگین، نحوه حمل بار و موارد نیازمند بررسی با همکاری دستگاه‌های مرتبط انجام شده و مستندسازی منظمی در این باره انجام شده است که برای پیگیری تخلفات به مراجع ذی صلاح ارسال خواهد شد.

او تصریح کرد: نباید تخلفات تعداد محدودی را به حساب همه رانندگان گذاشت اما رعایت قانون و ضوابط حمل بار برای همه فعالان به خصوص در حوزه معادن ضروری است.

کیهانی خاطرنشان کرد: موضوع برخورد با تخلفات معادن با جدیت در دستور کار قرار دارد و تا تعیین تکلیف موارد مطرح شده پیگیری‌ها از مسیر قانونی انجام خواهد شد. او گفت: طرح پایش الکترونیکی معادن در دستور کار قرار دارد که این طرح باعث امکان رصد دقیق‌تر فعالیت معادن، میزان بارگیری و تردد خودروها و اسناد حمل و همچنین تطبیق اطلاعات فراهم خواهد شد.

ضرورت حرکت هلال‌احمر به سمت برنامه‌های مسئله‌محور

رئیس جمعیت هلال‌احمر، بر حرکت به سمت برنامه‌های مسئله‌محور و هوشمند تأکید کرد.

پیرحسین کولیوند با تاکید بر نقش حوزه نمایندگی ولی فقیه در هدایت، حمایت و پیشبرد اهداف و مسئولیت‌های هلال‌احمر، پشتیبانی معنوی و راهبردی این حوزه را پشتوانه‌ای برای ماموریت‌های خطیر این نهاد مردمی دانست و اظهار کرد: این حمایت در سطح توصیه باقی نماند، بلکه موتور محرکی برای حضور موثر در میدان‌های امداد است.

او امید و همدلی را زبان و پیام حوزه نمایندگی ولی فقیه در جمعیت هلال‌احمر برشمرد و هدف آن را کاستن از رنج انسان‌ها و نمایش چهره‌ای مسئولانه و نوع‌دوستانه در بحران‌های داخلی و مأموریت‌های فرامرزی دانست. رئیس جمعیت هلال‌احمر با بیان اینکه خدمت یک باور سازمانی است؛ خدمت بی‌منت، مسئولیت‌پذیری و حضور در میدان را از ویژگی‌های نهاد مردمی هلال‌احمر دانست و افزود: در این نگاه، خدمت در هلال‌احمر فقط انجام وظیفه سازمانی نیست، بلکه مسئولیتی انسانی، اخلاقی و اجتماعی در قبال جان و آرامش مردم است که حوزه نمایندگی ولی فقیه در جمعیت در تحقق این نگاه بسیار تاثیرگذار بوده است. کولیوند با تاکید بر اینکه نیروی انسانی مومن و توانمند سرمایه جمعیت است، ادامه داد: ارزش‌های دینی و اخلاقی زمانی عینیت می‌یابند که به خدمت واقعی به مردم تبدیل شوند و در قالب ایثار، دستگیری از نیازمندان و حفظ کرامت انسان تجلی یابند. در این مسیر، حوزه نمایندگی ولی فقیه در جمعیت نقشی بسزا داشته است. او در ادامه با توصیه به اینکه فعالیت‌های مستمر جمعیت هلال‌احمر را به سمت مساله‌محور و اثرگذار بودن سوق دهیم، بر شناسایی مسائل نوپدید و تعیین نقش و ماموریت‌ها در مقابل این مسائل تاکید کرد.

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۵۶ – ۱– برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۵۳۳۱ مورخ ۱۴۰۵/۳/۲۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم فاطمه السادات محتشمی فرزند محسن بشماره شناسنامه ۵۰۷۸۴ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۸۳۰.۲۵ متر مربع مفروز از پلاک ۵۵۶ فرعی از ۱۰ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم احمد کیهان محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۱۷ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۲۵۸۰۷۷

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۸۴ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۷۰۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۸ – خانم عزت کمالی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۸۱۸ کدملی ۱۰۹۱۴۷۰۷۰۷ صادره نجف آباد فرزند محمدعلی در ششدانگ یک باب ساختمان به مساحت ۳۲۸.۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۰۹ اصلی واقع در قطعه ۶ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۷۰۰۱۸/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۸۳ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۷۳۴۸ و ۷۴۰۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ و ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ – آقای مالک مظفری وانانی به شناسنامه شماره ۶۳۰۵ کدملی ۱۰۹۲۱۴۷۶۵۹ صادره نجف آباد فرزند علی اکبر در سه دانگ مشاع و خانم محبوبه مظفری وانانی به شناسنامه شماره ۴۶۱۰۰۵۲۵۳۹ کدملی ۴۶۱۰۰۵۲۵۳۹ صادره شهرکرد فرزند اسماعیل در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۱۱.۳۸ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۱۱۴۵ فرعی از ۵ اصلی واقع در قطعه ۴ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – برابر سابقه مندرج در پرونده ثبتی و طبق سند قطعی شماره ۱۷۱۳۱ مورخ ۷۵/۹/۲۱ صادره از دفترخانه اسناد رسمی شماره ی ۸۸ نجف آباد خانم شاه بیگم نور محمدی نجف آبادی فرزند علی به شماره شناسنامه ۲۷۷ و کدملی ۱۰۹۰۸۴۹۳۶۲ ((می بایستی از سهم مالکیت ایشان کسر گردد))، به میزان یک ممیز دو دهم دانگ مشاع از ششدانگ پلاک ثبتی فرعی ۱۵ از ۵ اصلی قطعه ۴ که در حال حاضر تبدیل به پلاک ثبتی فرعی ۱۱۴۵ از ۵ اصلی واقع در قطعه ۴ نجف آباد بخش ۱۱ ثبت اصفهان شده است دارای مالکیت بوده که طبق یک فقره مبایعه نامه عادی به شماره سریال ۱۳۷۲۶ مورخ ۱۳۸۹/۱۰/۱۲، مقدار ۱۱۰ مترمربع از پلاک ثبتی مذکور را به احد از متقاضیان آقای مالک مظفری وانانی فرزند علی اکبر به شماره ملی ۱۰۹۲۱۴۷۶۵۹ فروخته است و خریدار مذکور نیز مقدار نیمی از مالکیت مزبور را به همسر خویش (دیگر متقاضی) خانم محبوبه مظفری وانانی فرزند اسماعیل به کدملی ۴۶۱۰۰۵۲۵۳۹ واگذار نموده است. و ملک مذکور در حال حاضر در تصرف متقاضیان می باشد. در ضمن به نامشان در جریان ثبت می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۶۹۹۲۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۸۲ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۷۱۷۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۹ – خانم شهلا گلدسته نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۶۵ کدملی ۱۰۹۱۵۲۵۷۳۰ صادره نجف آباد فرزند حسینعلی در ششدانگ زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۲۷۱۱.۷۹ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۵۷۱ فرعی از ۳۹۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان – ابتدا متقاضی با قولنامه عادی مقدار ۲۸۶۵ مترمربع از همسر خود آقای مرتضی بهادر فرزند ماندعلی با شماره ملی ۱۰۹۱۴۸۱۱۷۲ از آقای رمضان شریفی و ایشان به عنوان وکیل و مباشر از آقای قنبر علي حاجی صادقی و ایشان نیز از آقای هادی صادقی جوزدانی خریداری نموده است که نفر آخر مالک رسمی میباشد و طبق سوابق ارائه شده، وضعیت ثبتی ملک، آخرین مالک رسمی و نحوه خریداری متقاضی از مالکین رسمی به شرح زیر اعلام می گردد. شش دانگ پلاک ثبتی ۵۷۱ مجزی شده از ۳۹۵ اصلی بخش ۹ ثبت اصفهان دارای سابقه ثبت و سند مالکیت میباشد که شش دانگ آن مجزی شده از پلاک ۳۹۵/۳ معروف به صحرای اختر آباد می باشد که شش دانگ آن به نام اقای شکراله صالحی کهریزسنگی دارای سابقه ثبت و سند مالکیت می باشد که نقل و انتقال متعدد بر روی آن صورت گرفته که طبق سند انتقال شماره ۵۲۰۴۷۰ مورخ ۱۳۷۰/۰۸/۱۱ مقدار ۱۶۵ سهم مشاع از ۱۸۰ سهم شش دانگ پلاک ۳۹۵/۵۷۱ بخش ۹ ثبت اصفهان از طرف آقای قنبر علی حاجی صادقیان به آقای هادی صادقی جوزدانی فرزند محمد ابراهیم با شماره شناسنامه ۱۱۸۳ انتقال قطعی صورت گرفته است و طبق دفتر ۱۶۶ املاک صفحه ۵۲۹ دارای سابقه ثبت و سند مالکیت می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۶۹۹۰۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۸۱ – ۱– برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۵۲۴۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۲۰ – آقای سعید چاوشی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۳۵۸ کدملی ۱۰۹۱۱۹۰۱۶۱ فرزند اسداله در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۵۷۶/۵۴ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۳۷ اصلی واقع در قطعه ۸ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان – سند مالکیت مشاعی مورد ثبت به شماره الکترونیکی ۱۴۰۲۲۰۳۰۴۰۳۰۰۰۴۹۵۲ املاک. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۰۱ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۶۹۸۴۷/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی اگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۱۶۲ فرعی از ۱۵۲ -اصلی واقع درنیه جز بخش ۱۱ نطنز

۱۴۸۷ – ۱– شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۲۴۳۴ چون تمامی ششدانگ یک درب باغ در کوچه تقی چهارده من پلاک ثبتی ۱۶۲ فرعی از ۱۵۲ – اصلی واقع در نیه جز بخش ۱۰ نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی بنام آقای محمد عربی فرزند حشمت اله در جریان ثبت میباشد و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۳ ساعت ۹.۳۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۱۷ رحمت اله شاهدی – مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۲۷۱۲۳۳/م الف