سرمقاله

حذف نیمی از اصفهان از معادله حمایت

ادامه از صفحه یک : برای اصفهان، مسئله فقط رقم مشمولان نیست؛ مسئله اعتماد عمومی نیز هست. وقتی ۵۳ درصد مردم استان از افزایش کنار می‌مانند، توضیح روشن درباره شیوه محاسبه، امکان اعتراض مؤثر و رسیدگی سریع به خطاها ضروری است. خانواده‌ای که به دلیل درآمدی اندکی بالاتر از سقف یا یک تراکنش نامتعارف حذف شده، نباید میان سامانه‌های مبهم و پاسخ‌های کلی سرگردان بماند. معیارها باید منتشر، قابل فهم و متناسب با هزینه‌های واقعی زندگی باشند؛ بازبینی دوره‌ای نیز باید تغییر قیمت‌ها و درآمدها را در نظر بگیرد.

حمایت اجتماعی قرار نیست جای سیاست مهار تورم را بگیرد. کالابرگ می‌تواند در کوتاه‌مدت اندکی از فشار خرید بکاهد، اما با گرانی پی‌درپی کالاهای اساسی، افزایش اجاره و نااطمینانی شغلی، اثر آن محدود می‌ماند. راه‌حل پایدار، کنترل تورم، ثبات‌بخشی به قیمت‌ها و دستمزدهایی است که از هزینه‌های ضروری عقب نمانند. حمایت باید بر پایه نیاز واقعی طراحی شود، نه تصوری اداری از رفاه.

یک‌میلیون تومان برای بسیاری از خانوارها پاسخ‌گوی زندگی نیست؛ نیم‌میلیون تومان بیشتر هم اگر به بخش بزرگی از نیازمندان نرسد، وعده‌ای ناقص خواهد بود. معیار موفقیت این طرح نه شمار شاخص‌ها و نه رقم اعلام‌شده، بلکه این است که آیا خانواده‌ای در اصفهان توانسته با آن غذای کافی بخرد، هزینه ضروری‌اش را بدهد و ماه را با فشار کمتری به پایان برساند. اگر پاسخ این پرسش منفی است، وقت آن رسیده که هم سقف‌ها و هم شیوه سنجش نیاز از نو و با نگاه به زندگی واقعی مردم بازنگری شود.

خبر

فیبرنوری در پیچ‌وخم مجوزها متوقف نشود

استاندار اصفهان خواستار تسریع در صدور مجوزها و تعیین ضرب‌الاجل اجرای طرح فیبرنوری شد.

مهدی جمالی‌نژاد در نشست تخصصی توسعه فیبرنوری منازل و کسب‌وکارهای شهر اصفهان با تأکید بر ضرورت تسریع در اجرای این طرح گفت: توسعه فیبرنوری یکی از فرصت‌های مهم زیرساختی برای اصفهان است و نباید اجازه داد سنگ‌اندازی، تأخیر در صدور مجوزها و طولانی شدن فرآیندهای اداری، این فرصت را از شهر بگیرد. او با اشاره به لزوم تعیین زمان‌بندی مشخص برای اجرای قراردادهای توسعه فیبرنوری افزود: برای پیشبرد این پروژه باید هر قرارداد مهلت روشنی داشته باشد و همه طرف‌های مسئول نیز در قبال تعهدات خود پاسخگو باشند. فرآیند صدور مجوزها هم باید با دقت و سرعت دنبال شود تا روندهای اداری و تأخیر در تصمیم‌گیری، اجرای پروژه‌ها را با مشکل مواجه نکند. استاندار اصفهان با بیان اینکه در حال حاضر شرایط مناسبی برای پیشبرد این طرح فراهم شده است، تصریح کرد: خوشبختانه امروز اراده و عزم جدی برای توسعه فیبرنوری در اصفهان وجود دارد و بسیاری از گره‌های ذهنی و موانعی که طی سال‌های گذشته در مسیر اجرای این طرح شکل گرفته بود، برطرف شده است. جمالی‌نژاد با اشاره به همکاری شهرداری و شورای اسلامی شهر اصفهان در اجرای پروژه‌های فیبرنوری ادامه داد: اکنون که زمینه همکاری و اجرای این طرح فراهم شده، نباید با سنگ‌اندازی، ایجاد اشکال و موانع جدید یا طولانی کردن فرآیندهای اجرایی، حرکت آغازشده را متوقف یا کند کنیم. او توسعه این شبکه را زمینه‌ساز ارتقای کیفیت خدمات ارتباطی، گسترش کسب‌وکارهای مبتنی بر فناوری و حرکت سریع‌تر به سمت ارائه خدمات هوشمند دانست و خاطرنشان کرد: استفاده از این ظرفیت نیازمند همکاری و هماهنگی جدی میان همه دستگاه‌های مسئول است و انتظار می‌رود مجموعه‌های مرتبط به جای دنبال کردن مسیرهای جداگانه، با هم‌افزایی برای اجرای سریع و بدون وقفه پروژه اقدام کنند. استاندار اصفهان با تأکید دوباره بر ضرورت تعیین مهلت مشخص برای انجام تعهدات اظهار کرد: هر قرارداد باید برنامه زمانی روشنی داشته باشد و روند صدور مجوزها نیز به‌گونه‌ای مدیریت شود که اجرای پروژه در پیچ‌وخم مکاتبات و فرآیندهای طولانی اداری متوقف نشود. او با بیان اینکه فرصت مناسبی برای توسعه زیرساخت‌های ارتباطی اصفهان فراهم شده است، گفت: همه مجموعه‌های مسئول باید اهمیت این موضوع را درک کنند و از ظرفیت‌های موجود برای پیشبرد هرچه سریع‌تر پروژه استفاده کنند. تصمیم‌گیری به‌موقع و پرهیز از ایجاد موانع غیرضروری، لازمه اجرای موفق این طرح است.

اصفهان در مسیر مهار برق‌های غیرمجاز

مدیرعامل شرکت توزیع نیروی برق استان اصفهان از آغاز برگزاری چهلمین مانور سراسری طرح ملی «مهتاب» در این شرکت خبر داد و گفت: این مانور با محوریت شناسایی و ساماندهی انشعاب‌های غیرمجاز، اصلاح و بازبینی تجهیزات اندازه‌گیری و کنترل مصارف برق در بخش‌های مختلف برگزار می‌شود.

محمد مرادی با اشاره به محورهای اجرایی مانور سراسری طرح ملی «مهتاب» اظهار کرد: شناسایی و ساماندهی برق‌های غیرمجاز شهرداری‌ها در پارک‌ها، میدان‌ها و کارگاه‌های عمرانی، ساماندهی انشعاب‌های صنوف سیار، محدودسازی مصرف مشترکان متناسب با قدرت خریداری‌شده از طریق اصلاح فیوزها و جمع‌آوری برق‌های غیرمجاز پمپاژها و چاه‌ها از جمله اقدامات پیش‌بینی‌شده در این برنامه است. او افزود: بازبینی و تست تجهیزات اندازه‌گیری در مساجد و مراکز فرهنگی با هدف بررسی مصارف جانبی و انجام اقدامات اصلاحی، همچنین کنترل و ارزیابی تجهیزات اندازه‌گیری مشترکان دیماندی در تعرفه‌های کشاورزی و صنعتی و رفع معایب احتمالی آن‌ها، از دیگر محورهای این مانور به شمار می‌رود.

احداث ۵۷ هزار واحد مسکونی در اصفهان؛

پیشرفت نهضت ملی مسکن در سایه چالش تأمین زمین



اصفهان امروز: پیشرفت بیش از ۵۰ درصدی پروژه‌های انبوه‌سازی و ۳۵ درصدی طرح‌های گروه‌ساخت در استان اصفهان، در حالی رقم خورده است که کمبود زمین در برخی شهرها همچنان یکی از مهم‌ترین موانع اجرای نهضت ملی مسکن به شمار می‌رود؛ چالشی که مسئولان برای رفع آن، راهکارهایی همچون خرید اراضی، الحاق زمین‌های جدید و استفاده از ظرفیت اراضی روستایی را در دستور کار قرار داده‌اند.

اجرای طرح نهضت ملی مسکن در استان اصفهان با احداث بیش از ۵۷ هزار واحد مسکونی در مراحل مختلف ساخت، وارد مرحله‌ای مهم از پیشرفت اجرایی شده است. با این حال، در کنار فعالیت پروژه‌های ساختمانی و افزایش میزان پیشرفت فیزیکی طرح‌ها، مسئله تأمین زمین همچنان به‌عنوان یکی از اصلی‌ترین چالش‌های پیش روی این برنامه ملی در استان مطرح است؛ موضوعی که به‌ویژه در کلان‌شهر اصفهان و تعدادی از شهرهای پرجمعیت استان، روند تأمین مسکن برای متقاضیان واجد شرایط را با محدودیت مواجه کرده است.

حمیدرضا فلاح چم‌آسمانی، مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان، با تشریح آخرین وضعیت اجرای نهضت ملی مسکن در استان اظهار کرد: در چارچوب برنامه ملی ساخت چهار میلیون واحد مسکونی طی یک دوره چهار ساله، سهم استان اصفهان ۲۴۳ هزار واحد تعیین شده است. بر همین اساس، پس از انجام مراحل پالایش اطلاعات و بررسی شرایط متقاضیان، حدود ۱۰۵ هزار نفر به‌عنوان متقاضیان واجد شرایط این طرح در استان شناسایی شده‌اند. او با اشاره به اقدامات انجام‌شده برای ورود پروژه‌ها به مرحله اجرا افزود: در حال حاضر بیش از ۵۷ هزار واحد مسکونی در قالب روش‌های مختلف ساخت، از جمله انبوه‌سازی و گروه‌ساخت، در نقاط مختلف استان اصفهان در حال احداث است. این پروژه‌ها با توجه به شیوه اجرا و شرایط هر منطقه، در مراحل مختلف عملیاتی قرار دارند و بخشی از ظرفیت مورد نیاز برای پاسخگویی به تقاضای مسکن در استان را تشکیل می‌دهند.

پیشرفت بیش از ۵۰ درصدی انبوه‌سازی در اصفهان

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان درباره میزان پیشرفت فیزیکی پروژه‌ها گفت: طرح‌های اجراشده به روش انبوه‌سازی توانسته‌اند از مرز ۵۰ درصد پیشرفت فیزیکی عبور کنند و پروژه‌های گروه‌ساخت نیز به‌طور میانگین حدود ۳۵ درصد پیشرفت داشته‌اند. تفاوت میزان پیشرفت این دو شیوه ساخت نشان می‌دهد که پروژه‌های انبوه‌سازی در مقایسه با گروه‌ساخت، در وضعیت اجرایی جلوتر قرار دارند. البته ارزیابی نهایی عملکرد طرح نهضت ملی مسکن تنها به درصد پیشرفت فیزیکی محدود نمی‌شود و عواملی همچون تأمین به‌موقع زمین، فراهم بودن زیرساخت‌های مورد نیاز، تأمین منابع مالی، استمرار عملیات اجرایی و امکان تحویل واحدها نیز در تحقق اهداف این برنامه نقش تعیین‌کننده‌ای دارند. از سوی دیگر، وجود بیش از ۱۰۵ هزار متقاضی واجد شرایط در برابر بیش از ۵۷ هزار واحد در حال احداث، اهمیت تداوم برنامه‌ریزی برای تأمین ظرفیت‌های جدید مسکن را نشان می‌دهد. به همین دلیل، علاوه بر پیشبرد پروژه‌های موجود، شناسایی و آماده‌سازی اراضی جدید از جمله ضرورت‌های اصلی ادامه اجرای طرح در استان محسوب می‌شود.

کمبود زمین؛ مهم‌ترین مانع اجرای طرح در برخی شهرها

فلاح چم‌آسمانی یکی از مهم‌ترین چالش‌های اجرای نهضت ملی مسکن در استان اصفهان را محدودیت زمین متناسب با تعداد متقاضیان واجد شرایط عنوان کرد و گفت: در برخی مناطق، ظرفیت اراضی موجود پاسخگوی نیاز طرح نیست و همین مسئله روند تأمین زمین برای بخشی از متقاضیان را با دشواری مواجه کرده است. به گفته او، در حال حاضر علاوه بر کلان‌شهر اصفهان، در همه یا برخی شهرهای شهرستان‌های خمینی‌شهر، شاهین‌شهر، فلاورجان و مبارکه امکان تأمین زمین برای اجرای نهضت ملی مسکن وجود ندارد. این موضوع از آن جهت اهمیت دارد که توزیع تقاضای مسکن در استان اصفهان یکسان نیست و برخی شهرها به دلیل جمعیت بالا، توسعه شهری، محدودیت محدوده‌های قابل ساخت و شرایط جغرافیایی، با فشار بیشتری در زمینه تأمین زمین روبه‌رو هستند. در چنین شرایطی، صرف شناسایی متقاضیان و تعیین سهم هر منطقه برای تحقق اهداف طرح کافی نیست و باید امکان دسترسی به زمین مناسب و قابل ساخت نیز فراهم شود. محدودیت زمین در شهرهایی مانند اصفهان و شاهین‌شهر، از جمله مسائلی است که ضرورت استفاده از راهکارهای متنوع و خارج از روش‌های معمول تأمین اراضی را افزایش می‌دهد.

خرید زمین و الحاق اراضی در دستور کار مسئولان

مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان درباره اقدامات انجام‌شده برای رفع این محدودیت‌ها تصریح کرد: روش‌های مختلفی برای تأمین زمین و تعیین‌تکلیف وضعیت متقاضیان مشمول در دستور کار قرار گرفته است که از جمله آنها می‌توان به خرید اراضی، الحاق زمین به محدوده‌های مورد نیاز و مذاکره با مالکان اراضی بخش خصوصی اشاره کرد. اجرای این راهکارها می‌تواند امکان استفاده از ظرفیت‌های جدید زمین را در شهرهایی که با کمبود اراضی دولتی مواجه هستند، فراهم کند. در واقع، استفاده از اراضی بخش خصوصی و بررسی امکان الحاق زمین‌های واجد شرایط به محدوده‌های شهری، از جمله مسیرهایی است که می‌تواند بخشی از فاصله میان میزان تقاضای مسکن و ظرفیت زمین‌های موجود را کاهش دهد. البته تحقق این برنامه‌ها مستلزم طی مراحل قانونی، بررسی کارشناسی موقعیت اراضی، رعایت ضوابط شهرسازی و فراهم کردن شرایط لازم برای اجرای پروژه‌های مسکونی است. از این رو، سرعت عمل در تصمیم‌گیری و هماهنگی میان دستگاه‌های مسئول می‌تواند در کاهش زمان انتظار متقاضیان نقش مؤثری داشته باشد.

بهارستان؛ ظرفیت اصلی تأمین زمین برای متقاضیان اصفهان

یکی از بخش‌های مهم برنامه تأمین زمین در استان به وضعیت متقاضیان ساکن کلان‌شهر اصفهان مربوط می‌شود. بر اساس اعلام مدیرکل راه و شهرسازی استان، حدود ۵۰ هزار نفر از ساکنان اصفهان در زمره مشمولان نهضت ملی مسکن قرار داشته‌اند و شهر جدید بهارستان به‌عنوان یکی از ظرفیت‌های اصلی برای تأمین زمین این گروه از متقاضیان در نظر گرفته شده است. فلاح چم‌آسمانی در این زمینه توضیح داد: تاکنون برای حدود ۱۷ هزار و ۵۰۰ نفر از این متقاضیان تأمین زمین انجام شده است. بر این اساس، با وجود اقدامات انجام‌شده، همچنان بخشی از متقاضیان مشمول ساکن اصفهان در انتظار تعیین‌تکلیف وضعیت زمین خود هستند. این مسئله نشان می‌دهد که ظرفیت‌های موجود در شهر جدید بهارستان، با وجود اهمیت آن در برنامه تأمین مسکن، به‌تنهایی پاسخگوی تمام تقاضای ثبت‌شده نیست و باید راهکارهای مکمل نیز مورد توجه قرار گیرد. از سوی دیگر، توسعه ظرفیت‌های مسکونی در شهرهای جدید نیازمند توجه هم‌زمان به زیرساخت‌های شهری، حمل‌ونقل، خدمات عمومی، مراکز آموزشی و درمانی و سایر امکانات مورد نیاز سکونت است؛ چراکه تأمین زمین و ساخت واحد مسکونی، تنها بخشی از فرایند ایجاد سکونتگاه‌های پایدار به شمار می‌رود.

الحاق بیش از ۱۲۰۰ هکتار اراضی روستایی به طرح

در کنار خرید زمین و مذاکره با مالکان بخش خصوصی، استفاده از ظرفیت‌های قانونی برای افزایش محدوده اراضی قابل تخصیص به نهضت ملی مسکن نیز به‌عنوان یکی دیگر از راهکارهای مورد توجه مسئولان استان مطرح شده است. مدیرکل راه و شهرسازی استان اصفهان با اشاره به مصوبه مربوط به استفاده از اراضی روستایی واقع در محدوده حریم شهرها اظهار کرد: بر اساس این مصوبه، امکان بهره‌گیری از این اراضی برای تأمین زمین مورد نیاز اجرای نهضت ملی مسکن فراهم شده است. او افزود: در چارچوب این تصمیم، تاکنون بیش از یک‌هزار و ۲۰۰ هکتار از اراضی روستایی در استان اصفهان برای اجرای این طرح الحاق شده است که ظرفیت احداث بیش از پنج هزار واحد مسکونی را فراهم می‌کند. این اقدام را می‌توان یکی از ظرفیت‌های مهم برای افزایش امکان تأمین زمین در استان دانست؛ به‌ویژه در مناطقی که توسعه محدوده‌های شهری با محدودیت مواجه است. استفاده از اراضی روستایی واجد شرایط می‌تواند بخشی از نیاز زمین برای اجرای پروژه‌های جدید را پوشش دهد و امکان برنامه‌ریزی برای ساخت واحدهای بیشتر را فراهم کند. با این حال، بهره‌برداری مؤثر از این ظرفیت مستلزم توجه به ضوابط قانونی، آماده‌سازی زمین، تأمین خدمات زیربنایی و روبنایی و رعایت ملاحظات مربوط به توسعه متوازن مناطق شهری و روستایی است.

هدف‌گذاری احداث ۴۵۵۱ واحد برای دهه فجر

در بخش دیگری از برنامه‌های اجرایی نهضت ملی مسکن در استان اصفهان، تحویل و احداث بخشی از واحدها در مناسبت دهه مبارک فجر مورد توجه قرار گرفته است. فلاح چم‌آسمانی در این باره گفت: بر اساس تعهدات اداره‌کل راه و شهرسازی استان اصفهان، احداث چهار هزار و ۵۵۱ واحد مسکونی برای این مناسبت هدف‌گذاری شده است. این هدف‌گذاری در شرایطی انجام شده که پروژه‌های مختلف نهضت ملی مسکن در استان با میزان پیشرفت متفاوتی در حال اجرا هستند. تحقق این برنامه به استمرار عملیات ساختمانی، تکمیل مراحل اجرایی پروژه‌ها و فراهم شدن شرایط لازم برای آماده‌سازی واحدها وابسته خواهد بود. البته باید میان هدف‌گذاری برای احداث واحدها و تحویل قطعی آنها به متقاضیان تفاوت قائل شد؛ چراکه بهره‌برداری از واحدهای مسکونی علاوه بر تکمیل عملیات ساختمانی، به آماده بودن زیرساخت‌ها و امکانات مورد نیاز نیز وابسته است.

تحقق سهم ۲۴۳ هزار واحدی در گرو تأمین زمین

مجموع آمارهای اعلام‌شده از وضعیت نهضت ملی مسکن در استان اصفهان نشان می‌دهد که این طرح از نظر تعداد پروژه‌های در حال اجرا و پیشرفت فیزیکی، ظرفیت قابل توجهی را به خود اختصاص داده است؛ اما تحقق کامل سهم ۲۴۳ هزار واحدی استان از برنامه ملی چهار میلیون مسکن، همچنان به رفع موانع ساختاری و اجرایی وابسته است. از یک سو، شناسایی حدود ۱۰۵ هزار متقاضی واجد شرایط و آغاز احداث بیش از ۵۷ هزار واحد مسکونی، نشان‌دهنده بخشی از اقدامات انجام‌شده برای پاسخگویی به تقاضای مسکن است و از سوی دیگر، محدودیت زمین در کلان‌شهر اصفهان و برخی شهرهای شهرستان‌های استان، ضرورت اتخاذ تصمیم‌های مؤثرتر برای تأمین اراضی را برجسته می‌کند. در این میان، خرید زمین، الحاق اراضی جدید، مذاکره با بخش خصوصی و استفاده از ظرفیت اراضی روستایی می‌توانند به‌عنوان ابزارهای مکمل در مسیر اجرای طرح مورد استفاده قرار گیرند. با این حال، میزان موفقیت این راهکارها به سرعت اجرای مراحل قانونی، آماده‌سازی اراضی و هماهنگی دستگاه‌های مرتبط بستگی خواهد داشت. فلاح چم‌آسمانی نیز با تأکید بر ضرورت تداوم اقدامات اجرایی خاطرنشان کرد: اگرچه اجرای نهضت ملی مسکن در اصفهان با پیشرفت قابل توجه پروژه‌های در حال ساخت همراه بوده است، اما تحقق کامل سهم استان از برنامه ملی مسکن، علاوه بر استمرار عملیات اجرایی، به تسریع در تأمین زمین، استفاده مؤثر از ظرفیت‌های قانونی و تعیین‌تکلیف متقاضیان شهرهایی وابسته است که با محدودیت اراضی روبه‌رو هستند. بر این اساس، به نظر می‌رسد مرحله پیش روی نهضت ملی مسکن در استان اصفهان، بیش از هر چیز به توانایی مسئولان در تبدیل ظرفیت‌های شناسایی‌شده زمین به اراضی آماده ساخت و تسریع در تعیین‌تکلیف متقاضیان وابسته باشد؛ موضوعی که می‌تواند فاصله میان آمار متقاضیان، واحدهای در حال ساخت و نیاز واقعی خانوارهای استان به مسکن را کاهش دهد.

کشاورزان چشم‌انتظار قیمت منصفانه و پرداخت به‌موقع مطالبات



تعیین نرخ خرید تضمینی گندم و چگونگی پرداخت مطالبات کشاورزان، بار دیگر به یکی از موضوعات مهم بخش کشاورزی کشور تبدیل شده است.

در شرایطی که کشاورزان برای آغاز فصل کشت و برنامه‌ریزی تولید سال آینده به چشم‌اندازی روشن از درآمد و هزینه‌های خود نیاز دارند، طولانی شدن فرآیند تعیین قیمت و تأخیر در پرداخت مطالبات سال گذشته، نگرانی‌هایی را درباره آینده تولید این محصول راهبردی ایجاد کرده است. اکنون در آستانه برگزاری نشست شورای قیمت‌گذاری محصولات اساسی کشاورزی، انتظار می‌رود تصمیمی اتخاذ شود که ضمن توجه به شرایط اقتصادی کشور، هزینه‌های واقعی تولید، تحولات ارزی و وضعیت بازار جهانی گندم را نیز در نظر بگیرد. حامد یزدیان، نایب‌رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس شورای اسلامی، با اشاره به آخرین وضعیت تعیین نرخ خرید تضمینی گندم اظهار کرد: بر اساس گزارش‌های ارائه‌شده، قرار است قیمت خرید تضمینی این محصول راهبردی در نشست شورای قیمت‌گذاری که طی هفته جاری برگزار می‌شود، تعیین شود. او با انتقاد از طولانی شدن روند تصمیم‌گیری درباره نرخ خرید تضمینی گندم افزود: فرآیند تعیین قیمت بیش از اندازه به طول انجامیده است و از سوی دیگر، مطالبات گندمکاران بابت خرید محصول سال گذشته نیز با تأخیر قابل توجهی پرداخت شد؛ مسئله‌ای که انتقادات به‌جایی را به دنبال داشته و در کاهش انگیزه کشاورزان برای تولید تأثیرگذار بوده است. به گفته یزدیان، تأخیر در اعلام نرخ خرید تضمینی تنها یک مسئله اداری یا اجرایی نیست، بلکه مستقیماً بر تصمیم‌های اقتصادی کشاورزان اثر می‌گذارد. تولیدکنندگان برای انتخاب سطح زیر کشت، خرید بذر و کود، تأمین نهاده‌ها، آماده‌سازی زمین و مدیریت منابع مالی خود به اطلاعات مشخصی درباره درآمد احتمالی محصول نیاز دارند. بنابراین، هرگونه تأخیر در تعیین قیمت می‌تواند برنامه‌ریزی تولید را با دشواری مواجه کند.

ضرورت تعیین قیمت متناسب با هزینه‌های تولید و بازار جهانی

یکی از مهم‌ترین موضوعات در تعیین نرخ خرید تضمینی گندم، ایجاد تعادل میان منافع تولیدکنندگان و شرایط اقتصادی کشور است. در سال‌های اخیر، افزایش هزینه نهاده‌های کشاورزی، ماشین‌آلات، سوخت، دستمزد نیروی کار و خدمات مرتبط با تولید، فشار قابل توجهی بر کشاورزان وارد کرده است. در چنین شرایطی، تعیین قیمتی که صرفاً بر مبنای ملاحظات بودجه‌ای یا محدودیت‌های مالی دولت انجام شود، نمی‌تواند به‌تنهایی پاسخگوی نیازهای تولیدکنندگان باشد. نایب‌رئیس کمیسیون کشاورزی مجلس نیز با اشاره به ضرورت در نظر گرفتن مؤلفه‌های اقتصادی در تعیین نرخ خرید تضمینی تصریح کرد: با توجه به شرایط بازار جهانی گندم، انتظار می‌رود در نشست پیش‌رو قیمت قابل قبولی برای خرید تضمینی این محصول تعیین شود. او همچنین افزایش نرخ ارز و نوسانات قیمت جهانی گندم را از جمله عواملی دانست که تصمیم‌گیری درباره نرخ نهایی را دشوار کرده است، اما تأکید کرد: این شرایط نباید موجب نادیده گرفتن هزینه‌های تولید و منافع کشاورزان شود. در واقع، نرخ خرید تضمینی زمانی می‌تواند نقش حمایتی خود را به‌درستی ایفا کند که متناسب با واقعیت‌های اقتصادی مزرعه تعیین شود. اگر قیمت اعلام‌شده نتواند هزینه‌های تولید را پوشش دهد و سود منطقی برای کشاورز ایجاد کند، احتمال کاهش سطح زیر کشت یا تغییر الگوی تولید افزایش خواهد یافت؛ موضوعی که در بلندمدت می‌تواند بر میزان تولید داخلی و وابستگی کشور به واردات گندم تأثیر بگذارد.

تأخیر در پرداخت مطالبات؛ چالش جدی اعتماد کشاورزان

در کنار تعیین نرخ مناسب، موضوع پرداخت به‌موقع مطالبات گندمکاران نیز اهمیت ویژه‌ای دارد. تجربه سال گذشته نشان داد که حتی تعیین قیمت خرید تضمینی نیز در صورت نبود سازوکار مالی منظم و تأخیر در پرداخت بهای محصول، نمی‌تواند رضایت و اطمینان لازم را در میان تولیدکنندگان ایجاد کند. یزدیان با تأکید بر این موضوع توضیح داد: در کنار تعیین نرخ مناسب خرید تضمینی، لازم است سازوکار مشخص و قابل اتکایی برای پرداخت مطالبات کشاورزان در سال آینده پیش‌بینی شود تا تولیدکنندگان با اطمینان بیشتری برای کشت و تولید برنامه‌ریزی کنند. تأخیر در پرداخت مطالبات، به‌ویژه برای کشاورزانی که بخش قابل توجهی از سرمایه در گردش خود را از طریق فروش محصول تأمین می‌کنند، پیامدهای اقتصادی متعددی دارد. این تأخیر می‌تواند توان مالی تولیدکنندگان برای خرید نهاده‌های مورد نیاز فصل بعد را کاهش دهد و آنها را برای تأمین هزینه‌های جاری با مشکل مواجه کند. از سوی دیگر، استمرار چنین وضعیتی اعتماد کشاورزان به سیاست خرید تضمینی را تضعیف می‌کند. به همین دلیل، سیاست‌گذار باید هم‌زمان با اعلام نرخ خرید تضمینی، منابع مالی مورد نیاز برای خرید محصول را نیز پیش‌بینی کند و برنامه‌ای شفاف برای زمان‌بندی پرداخت مطالبات در اختیار کشاورزان قرار دهد.

خبر

تأمین آب شرب اصفهان بدون اختلال ادامه دارد

رئیس بهره‌برداری از سد چم آسمان و خط انتقال آب کاشان از مهار بیش از ۹۰درصد کدورت ورودی به سد چم‌آسمان و تأمین بدون اختلال آب شرب اصفهان و کاشان خبر داد.

مهرداد مقدس اظهار داشت: افزایش شدید کدورت آب ورودی به سد چم‌آسمان پس از بارش‌های اخیر که اوج آن به حدود NTU ۷۰۰۰ رسید، با اجرای مجموعه‌ای از اقدامات پیشگیرانه و عملیاتی مدیریت شد و بر اساس برآوردهای عملیاتی، بیش از ۹۰ درصد کدورت ورودی در محدوده سد چم آسمان مهار و از انتقال آن به تصفیه‌خانه باباشیخعلی جلوگیری شد.وی افزود: بر پایه گزارش مدیریتی، افزایش کدورت از ساعت ۰۱:۰۰ بامداد ۱۸ آبان ۱۴۰۵ آغاز شد و در کوتاه‌ترین زمان، هشدار و اعلام آمادگی به دستگاه‌های مرتبط ابلاغ و پایش برخط و میدانی کدورت در دستور کار قرار گرفت.رئیس بهره‌برداری از سد چم آسمان و خط انتقال آب کاشان تصریح کرد: در همین چارچوب، قبل از وقوع کدورت هماهنگی لازم برای افزایش ذخایر راهبردی آب شرب و آماده‌سازی مخازن انجام شد و پل‌های لجن‌روب سد تعمیر و اورهال شدند تا آمادگی سامانه اول آبرسانی حفظ شود. همچنین با همکاری شرکت آبفا تزریق مواد منعقدکننده در حوضچه‌های رسوب‌گیر، فرایند ته‌نشینی ذرات تسریع شد. او اضافه کرد: به‌منظور کاهش غلظت جبهه آب پرکدورت، دبی خروجی سد زاینده‌رود پیش از رسیدن این جبهه به‌صورت مقطعی افزایش یافت تا اختلاط و رقیق‌سازی صورت گیرد. مقدس ادامه داد: بر اساس پیش‌بینی‌های انجام‌شده، بیش از ۳۰۰۰ مترمکعب رسوب در حوضچه‌های ترسیب ته‌نشین شده است که رسوب‌برداری و لایروبی این حوضچه‌ها در برنامه پس از رخداد قرار دارد. رئیس بهره‌برداری از سد چم آسمان و خط انتقال آب کاشان بیان کرد: نتیجه این اقدامات آن بود که بخش عمده کدورت به تصفیه‌خانه باباشیخعلی منتقل نشد و با وجود شدت رخداد، در تأمین و انتقال آب شرب اختلالی به وجود نیامد. پایداری خدمت‌رسانی به مشترکان و بهره‌گیری مؤثر از تجهیزات و سامانه‌های پشتیبان، از دیگر دستاوردهای این رخداد بود.وی یادآور شد: این رخداد نشان داد هماهنگی میان‌بخشی میان شرکت آب منطقه‌ای اصفهان، شرکت‌های آب و فاضلاب اصفهان و کاشان، همراه با آمادگی تجهیزاتی و پایش مستمر، می‌تواند کیفیت آب ورودی به سامانه‌های تصفیه و انتقال را در شرایط بحرانی حفظ کند.

ثبت ۹۹ هزار درخواست مجوز کسب و کار در اصفهان

۹۹ هزار و ۲۸ درخواست صدور مجوز کسب و کار در استان اصفهان به ثبت رسیده است.

مدیر امور اقتصادی و دارایی استان اصفهان گفت: بر اساس اطلاعات ثبت شده در سامانه ملی مجوزهای کشور، در هفت ماه نخست امسال در مجموع ۹۹ هزار و ۲۸ درخواست صدور مجوز کسب و کار در استان به ثبت رسیده، که از این تعداد، ۵۷ هزار و ۱۷۵ درخواست منجر به صدور مجوز شده است. ناصر یارمحمدیان افزود: بر این اساس، نسبت صدور مجوز به کل درخواست‌های ثبت شده در استان در این مدت حدود ۵۷ درصد بوده است که بیانگر عملکرد استان در فرایند بررسی و صدور مجوزهای کسب و کار از طریق سامانه ملی مجوزهای کشور است. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان اصفهان با اشاره به روند بهبود عملکرد دستگاه‌های اجرایی در پاسخگویی به متقاضیان مجوز گفت: شاخص پاسخگویی دستگاه‌های صادرکننده مجوز استان در پایان مهر به حدود ۹۹ درصد رسیده که این میزان، بالاترین سطح ثبت‌شده از ابتدای سال ۱۴۰۱ تاکنون به شمار می‌رود و نشان دهنده بهبود قابل توجه عملکرد دستگاه‌ها در رسیدگی به درخواست‌های متقاضیان است. یارمحمدیان در ادامه به یکی از اقدامات مؤثر در بهبود شاخص پاسخگویی دستگاه‌ها اشاره کرد و افزود: در مهر امسال، درخواست‌های صدور مجوز بخش کشاورزی که با تأخیر مواجه شده و همچنان در مرحله بررسی دستگاه‌های صادرکننده قرار داشتند، به طور خودکار صادر شدند. او گفت: اجرای این سازوکار موجب شد شاخص پاسخگویی سازمان نظام مهندسی کشاورزی و منابع طبیعی استان اصفهان به ۱۰۰ درصد افزایش یابد. مدیرکل امور اقتصادی و دارایی استان اصفهان افزود: تسهیل و تسریع فرایند صدور مجوزهای کسب و کار، کاهش زمان انتظار متقاضیان، ارتقای پاسخگویی دستگاه‌های اجرایی و اجرای دقیق الزامات قانونی مرتبط با درگاه ملی مجوزها، از مهم‌ترین محورهای بهبود فضای کسب و کار استان است و پیگیری مستمر عملکرد دستگاه‌های اجرایی در این زمینه ادامه خواهد داشت.

کارت سوخت جایگاه‌داران حذف و جمع‌آوری می‌شود

بر اساس اعلام معاون اجرایی رئیس جمهور کارت سوخت جایگاه‌داران به صورت تدریجی جمع خواهد شد.

محمدجعفر قائم‌پناه معاون اجرایی رئیس جمهور اظهار کرد: برای جلوگیری از قاچاق سوخت به مرور و استان به استان در چند هفته کارت‌های سوخت جایگاه‌داران جمع آوری خواهد شد. او ادامه داد: تاکنون در ۱۲ استان کارت سوخت جایگاه‌داران جمع آوری شده است. برای معلمان، صیادان و کادر درمان سهمیه جبرانی در نظر گرفته می‌شود.