هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۲۶۴-۱-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۲۰۱۶۰۰۸۶۶۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم صدیقه السادات حسینی به شناسنامه شماره ۴۰ کدملی ۵۴۹۹۷۳۲۱۷۵ صادره تیران فرزند سیداکبر قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی. به مساحت ۴۹۷.۴۲ متر مربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی خانم اختر جهانبانی محرز گردیده است.

۲- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۸۷۴۳ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی اقای سید صادق حسینی به شناسنامه شماره ۶۷ کدملی ۵۴۹۹۷۶۶۳۲۰ صادره عسگران فرزند سیداکبر قسمتی از ششدانگ یک قطعه ملک مزروعی به مساحت ۷۴۴.۵ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی خانم اختر جهانبانی محرز گردیده است.

۳- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۸۶۶۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید روح اله حسینی به شناسنامه شماره ۲۰۵ کدملی ۱۰۹۱۲۳۸۴۸۰ صادره نجف آباد فرزند سیداکبر قسمتی از ششدانگ یک قطعه ملک مزروعی به مساحت ۷۴۳.۷۸ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی خانم اختر جهانبانی محرز گردیده است.

۴- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۸۷۴۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سیدروح اله حسینی به شناسنامه شماره ۲۰۵ کدملی ۱۰۹۱۲۳۸۴۸۰ صادره نجف آباد فرزند سیداکبر در قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۶۵۷.۶۵ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی خانم اختر جهانبانی محرز گردیده است.

۵- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۸۶۶۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سادات حسینی به شناسنامه شماره ۹۹ کدملی ۵۴۹۹۷۷۹۸۲۱ صادره عسگران فرزند سیداکبر قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۴۸۳.۱۴ مترمربع پلاک شماره فرعی از اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی خانم اختر جهانبانی محرز گردیده است.

۶- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۸۶۶۷ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۱ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم فاطمه سادات حسینی به شناسنامه شماره ۹۹ کدملی ۵۴۹۹۷۷۹۸۲۱ صادره تیران فرزند سیداکبر قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین زراعی به مساحت ۳۱۹.۱۸ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی خانم اختر جهانبانی محرز گردیده است.

۷- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۸۷۴۵ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۲۷ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سید صادق حسینی به شناسنامه شماره ۶۷ کدملی ۵۴۹۹۷۶۶۳۲۰ صادره تیران فرزند سیداکبر قسمتی از ششدانگ یک قطعه ملک مزروعی به مساحت ۶۴۱.۱۸ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۳۹ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی خانم اختر جهانبانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ سید منصور موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۲۴۹۳۶۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۲۶۱-۱-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۴۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۲۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی اکبر پاکدامن به شناسنامه شماره ۱۳۹ کدملی ۵۴۹۹۳۷۲۰۰۴ صادره تیران و کرون فرزند محمد ششدانگ یک قطعه گلخانه به مساحت ۴۳۳۳.۹۳ مترمربع مجزی شده از پلاک ۳۵ اصلی واقع در قریه نسیم آباد بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای ابراهیم صائبی و باقر صائبی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ سید منصور موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۲۴۹۴۰۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۲۸۴-۱-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۰۲۹۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۲/۱۵ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زهرا غلامی میرآبادی به شناسنامه شماره ۱۵۶۳ کدملی ۱۰۹۰۵۹۵۳۴۴ صادره نجف آباد فرزند احمد نسبت به ششدانگ یک قطعه باغ به مساحت ۳۸۰.۸۱ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ۵۴ اصلی باقیمانده که به پلاک ۱۹۸۶ فرعی از ۵۴ اصلی تبدیل شده است واقع در بخش ۱۲ ثبت اصفهان روستای میرآباد حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای احمد غلامی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۵/۲۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ سید منصور موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۲۵۰۶۲۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۰۷-۱-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۸۵۱۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۱۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای ولی اله محمد نژاد به شناسنامه شماره ۱۳ کدملی ۵۴۹۹۷۳۵۰۱۸ صادره تیران و کرون فرزند محمد قسمتی از ششدانگ یک قطعه زمین به مساحت ۱۹۸۸.۳۰ مترمربع پلاک شماره ۰ فرعی از ۲۹ -اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای محمد پور دوشانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ سید منصور موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۲۵۱۱۷۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۶۳-۱-۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ - رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۷۷۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ خانم لیلا طغیانی ریزی فرزند خدارحم نسبت به شش دانگ یک درب باغ به مساحت ۴۱۴.۳۹ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ -اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ -اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکان ها و باغ ها و قرق ها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین میباشد).

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۷۷۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۸ خانم لیلا طغیانی ریزی فرزند خدارحم نسبت به شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۸۸.۲۳ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ -اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ -اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکان ها و باغ ها و قرق ها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین میباشد). تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۲۲۶۰۵۷۰/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۶۴-۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۷۲۰ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ خانم مهرنوش سلطانی فرزند علی یار نسبت به شش دانگ یک درب باغ به مساحت ۴۳۶/۸۲ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۴ -اصلی واقع در چمگردان مزرعه بوه بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی فتح اله خدادادی چمگردانی. تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۲۲۶۰۶۱۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۸۳-۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ - رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۷۱۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ خانم محبوبه ضیائی ریزی فرزند حسین نسبت به شش دانگ یک باب خانه به مساحت ۱۵۹/۴۵ مترمربع مفروز از پلاک ۱۳۱ فرعی از پلاک ۱۲۱ -اصلی واقع در قلعه قاسم لنجان بخش ۹ ثبت اصفهان مع الواسطه خریداری شده از مالک رسمی عباس عطائی. تاریخ انتشار نوبت اول: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز سه شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۲۲۵۹۱۹۹/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۸۵-۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۷۲۹۹ - ۷۳۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۴ - آقای محمد عبدالغلامی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۳۲۶۶۶۹ کدملی ۱۰۸۰۳۲۶۶۶۹ صادره نجف آباد فرزند احمد در دو دانگ مشاع و خانم فرشته پورعابدینی نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۰۸۰۳۵۷۴۳۲ کدملی ۱۰۸۰۳۵۷۴۳۲ صادره فرزند محمدرضا در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۶۰.۹۶ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۲ فرعی از ۵۸۶ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ حوزه ثبت ملک اصفهان -متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۶۰۷۵۸/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۸۸-۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۸۱۰ مورخ شماره ۱۴۰۵/۰۵/۱۱ - خانم هاجر مارانی به شناسنامه شماره ۱۲۷۱۲۹۷۷۱۱ کدملی ۱۲۷۱۲۹۷۷۱۱ فرزند محمد مهدی در ششدانگ زمین کشاورزی بدون اعیانی به مساحت ۵۸۹.۴۳ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۳۷۰ فرعی از ۳۹۵ اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک اصفهان - متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۶۲۲۴۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۳۹۰-۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۳۵۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۴- آقای علیرضا پاینده به شناسنامه شماره ۱۸۳۳ کدملی ۱۰۹۱۱۸۵۲۶۳ صادره فرزند مهدی در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۴۲۸۰.۲۵ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۹۰۹ فرعی از ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان -متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۶۲۰۳۰/م الف

متن آگهی مزایده

آگهی مزایده اموال غیر منقول (اسناد ذمه)

۱۳۸۱-۱- شماره مزایده: ۱۴۰۵۰۴۳۰۲۱۳۰۰۰۰۰۰۹ تاریخ ثبت: ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۱۰۰۴۱۵ شش دانگ یک باب مغازه پلاک ۶۴۹ فرعی از ۱۲۶ اصلی بخش ۹ ثبت اصفهان به مساحت ۲۰.۰۸ مترمربع به نام آقای مصطفی فقیهی دیزیچه ثبت و سند مالکیت صادر شده است، طبق پرونده اجرائی کلاسه فوق در قبال قسمتی از طلب خانم مهدیه (سارینا) ملکی دیزیچه بابت مهریه، بازداشت گردیده و طبق نظر کارشناسان رسمی مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ به مبلغ ۱۴،۰۵۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی شده است. پلاک فوق به نشانی: مبارکه، دیزیچه، خیابان شهداء، روبروی مسجد پنج تن می باشد که طبق گزارش کارشناس، ملک مزبور عبارت است از: شش دانگ یکباب مغازه به مساحت ۲۰.۰۸ مترمربع با مشخصات: اعیانی اسکلت دیوار باربر، سقف تیرآهن (طاق ضربی)، بدنه سرامیک تا ارتفاع ۱/۵ متر و مابقی اندود گچ و رنگ، کف سرامیک و سقف سفید کاری و نقاشی با درب شیشه سکوریت و حفاظ از پروفیل آهن می باشد. ششدانگ پلاک فوق از ساعت ۹ الی ۱۲ روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۲ در اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه - واحد اجراء واقع در صفائیه، پارک اداری، پشت دادگستری، جنب اداره برق از طریق مزایده به فروش می رسد. ششدانگ ملک مزبور به مبلغ ۱۴،۰۵۶،۰۰۰،۰۰۰ ریال ارزیابی گردیده و مزایده از مبلغ ارزیابی شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و شرکت در مزایده منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه کارشناسی به حساب سپرده ثبت و حضور خریدار یا نماینده قانونی او در جلسه مزایده است. برنده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورتی که ظرف مهلت مقرر، مانده فروش را به حساب سپرده ثبت واریز نکند، مبلغ مذکور قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد. در این صورت، عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. ضمناً چنانچه روز مزایده مواجه با تعطیل رسمی گردد، مزایده روز اداری بعد از تعطیلی در همان ساعت و مکان مقرر برگزار خواهد شد. ضمناً حدود و مشخصات پلاک مزبور مطابق سوابق ثبتی به شرح ذیل می باشد: شمالاً: بطول ۳/۳۵ متر دیواریست به پلاک ۴۷۸ فرعی باقیمانده. شرقاً: بطول ۵/۹۰ متر دیواربدیوار خانه و مغازه احمدرضا علیرضائی پلاک ۳۵۲ فرعی باقیمانده. جنوباً: بطول ۳/۴۰ متر درب و دیواریست به پیادعه رو خیابان شهداء. غرباً: بطول ۶ متر دیواری است به پلاک ۴۷۸ فرعی باقیمانده. حقوق ارتفاقی ندارد. تاریخ چاپ: ۱۴۰۵/۰۶/۰۹ رئیس اداره ثبت اسناد و املاک مبارکه -مظاهر نصرالهی مبارکه ۲۲۶۱۹۲۹/م الف

آگهی مفاد آراء صادره توسط هیات حل اختلاف موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان مبارکه

۱۳۸۴-۱-۱- نظر به اینکه طبق آراء صادره توسط هیأت فوق الذکر تصرفات مفروزی یا مشاعی افراد مشروحه ذیل به استناد اسناد مالکیت رسمی مشاعی یا قباله انتقال عادی مورد تأیید قرار گرفته است لذا طبق ماده ۳ قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی، مفاد آراء صادره در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در دو اصفهان امروز و کیمیای وطن منتشر می گردد تا چنانچه شخص یا اشخاصی نسبت به آراء مذکور معترض باشند از تاریخ انتشار نوبت اول آگهی روزنامه ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت محل وقوع ملک تسلیم و رسید اخذ نمایند. معترض باید ظرف یکماه از تاریخ تسلیم اعتراض مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نمایدو گواهی تقدیم دادخواست را به اداره ثبت محل تحویل دهد. در اینصورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه خواهد بود. و چنانچه اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض ، گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند، اداره ثبت محل مبادرت به صدور سند مالکیت بنام متصرف می نماید. لیکن صدور سند مالکیت جدید مانع مراجعه متضرر به دادگاه نخواهد بود.

۱-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۴۸۰۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۰ مجید نادری ادرگانی فرزند رضا در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۴۶/۰۶ مترمربع مجزی شده از ۴۳۸ فرعی از ۱۵ -اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه با واسطه از مالک رسمی فرشته باقری خولنجانی

۲-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۴۹۸۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ عبداله احمدپور مبارکه فرزند محمدعلی دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۶۷/۰۷ مترمربع مجزی شده از ۱۱۳۴ فرعی از ۲ -اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه با واسطه از مالک رسمی علیمراد ولد عبداله

۳-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۴۹۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ حفیظ اله احمدپور مبارکه فرزند محمدعلی دردو دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۶۷/۰۷ مترمربع مجزی شده از ۱۱۳۴ فرعی از ۲ -اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه با واسطه از مالک رسمی علیمراد ولد عبداله

۴-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۴۹۸۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ طاهره احمدپور مبارکه فرزند حمزه علی دریک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۶۷/۰۷ مترمربع مجزی شده از ۱۱۳۴ فرعی از ۲ -اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه با واسطه از مالک رسمی علیمراد ولد عبداله

۵-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۴۹۸۶ مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۲۷ عصمت احمدپور مبارکه فرزند خان بابا دریک دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۴۶۷/۰۷ مترمربع مجزی شده از ۱۱۳۴ فرعی از ۲ -اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه با واسطه از مالک رسمی علیمراد ولد عبداله

۶-رأی شماره ۱۳۹۹۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۲۷۳۲ مورخ ۱۳۹۹/۰۹/۰۹ حسن شفیع زاده خولنجانی فرزند قاسم علی در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۷۷/۸۲ مترمربع مجزی شده از یک -اصلی واقع در بخش ۹ حوزه ثبت ملک مبارکه با واسطه از مالک رسمی یداله مختاری

۷-رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۹۰۰۴۹۷