مفاد آراء

آگهی مفاد آراء(قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی)هیات حل اختلاف مستقر در اداره ثبت اسناد واملاک جوشقان

۱۶۱۷- ۱- آگهی مفاد آراءقانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی وساختمانهای فاقد سند رسمی که در اجرای ماده یک قانون مذکور توسط هیئت حل اختلاف مستقر در ثبت جوشقان صادر گردیده ودر اجرای ماده ۳قانون مذکور در دو نوبت به فاصله ۱۵روز از طریق روزنامه های کثیر الانتشار و محلی آگهی میشود تا شخص یا اشخاصی که به آراءمذکور اعتراض دارند از تاریخ انتشار اولین آگهی ظرف مدت دو ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد واملاک جوشقان تسلیم ورسید اخذ نمایند واز تاریخ تسلیم اعتراض به اداره ثبت ظرف یک ماه مبادرت به تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل نموده و گواهی تقدیم دادخواست را اخذ وبه اداره ثبت جوشقان تسلیم نمایند در این صورت اقدامات ثبت موکول به ارائه حکم قطعی دادگاه است در صورتی که اعتراض در مهلت قانونی واصل نگردد یا معترض گواهی تقدیم دادخواست به دادگاه عمومی محل را ارائه نکند اداره ثبت جوشقان مبادرت به صدور سند مالکیت مینماید صدور سند مالکیت مانع از مراجعه متضرر به دادگاه نمی باشد.

۱- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۶۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۲۵ –کلاسه۱۴۰۴،۰۷ آقای مهرداد اربابیان فرزند نجفقلی خان به شماره ملی ۰۰۵۰۷۹۱۳۶۲ تمامت ششدانگ یکدرب باغ موستان بمساحت ۱۰۲۷،۵۲مترمربع پلاک شماره ۶۹فرعی از ۳۰اصلی واقع دربخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از وراث اقای محمدرضا اربابیان.

۲- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۲۵ مورخ ۱۴۴،۰۲،۲۹ کلاسه ۱۴۰۴،۰۱آقای حسین رحمانی فرزند غلامرضا به شماره ملی ۰۴۵۲۲۶۹۰۵۳ تمامت ششدانگ یکبابخانه مفروزی به مساحت ۱۷۲،۵۰ متر مربع از پلاک ثبتی ۶۲۰فرعی از ۲۱اصلی واقع دربخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از ورثه خانم بتول علیرضایی.

۳- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰۰۱۰۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۲۸ کلاسه ۱۴۰۴،۲۲اقای حامد عارضی فرزند احمدبه شماره ملی ۱۲۶۲۶۹۴۱۹۱ یک سهم مشاع ازهشت سهم ششدانگ قطعات زمین مزروعی متصل به هم به مساحت ۱۶۰۱۰ مترمربع پلاک ثبتی شماره ۲۶فرعی از ۲۵اصلی واقع دربخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از ورثه علی مومن.

۴- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰۰۱۰۲ مورخ ۱۴۰۴،۰۸،۱۳ کلاسه۱۴۰۴،۲۱ حمید عارضی فرزند حیدر به شماره ملی ۱۲۶۲۶۶۲۱۱۷ در چهار دانگ مشاع از ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۱۹۴،۳۹ مترمربع پلاک شماره ۲۴۸فرعی از ۲۱اصلی واقع دربخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از ورثه غلامحسین دلخوشیان.

۵- رای شماره۴۰۴۰۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۵۷ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۰ کلاسه ۱۴۰۴،۱۰خانم فاطمه عارضی فرزندعباس به شماره ملی ۱۲۶۲۶۳۹۴۸۴ در یک دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه گلستان به مساحت ۳۹۲،۲۶مترمربع پلاک شماره ۵۲فرعی از ۲۳اصلی واقع دربخش ثبتی جوشقان خریداری عادی ازحاج محمد عارضی.

۶- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۵۵ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۰۳ کلاسه ۱۴۰۴،۰۸خانم فاطمه عارضی فرزند عباس به شماره ملی ۱۲۶۲۶۳۳۴۸۴ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۹۴۲،۲۰ مترمربع پلاک شماره ۱۱۰۹ فرعی از ۲۱اصلی واقع دربخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از حاج محمد عارضی.

۷- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۵۸ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۱۰ کلاسه ۱۴۰۴،۰۹ خانم فاطمه عارضی فرزند عباس به شماره ملی ۱۲۶۲۶۳۹۴۸۴ در نه سهم مشاع از ۱۲ سهم ششدانگ دو قطعه زمین مزروعی به مساحت ۶۹۶،۲۳مترمربع پلاک شماره ۱۲ فرعی از ۲۳اصلی واقع دربخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از حاج محمد عارضی.

۸- رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۵۶ مورخ ۱۴۰۴،۰۴،۰۴ کلاسه ۱۴۰۴،۰۵ آقای عباسعلی عارضی فرزند حاجی محمد به شماره ملی ۱۲۸۰۸۵۹۵۶۸ درششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۳۰،۶۷مترمربع پلاک شماره ۸۵۶فرعی از ۲۱اصلی واقع دربخش ثبتی جوشقان خریداری عادی از غلامرضا عارضی و خانم ستاره عارضی.

۹- رای شماره ۱۴۰۳۰۶۰۳۰۲۱۱۹۰۰۰۰۴۴ مورخ ۱۴۰۳،۰۳،۰۵ کلاسه ۱۴۰۳،۰۱ آقای غلام عباس مهدی زاده کامو در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۳۸۹۳،۶۹مترمربع پلاک شماره ۱۳۰۵ فرعی از ۲۱ اصلی واقع دربخش ثبتی جوشقان خریداری عادی مع الواسطه از یک از ورثه طوبی خانم رحمانی. تاریخ انتشار نوبت اول:دوشنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۶،۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم:سه شنبه مورخ ۱۴۰۵،۰۷،۱۴ مجتبی سیل زده رئیس ثبت اسناد واملاک جوشقان شناسه: ۲۲۸۱۳۰۹

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۱۱- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۲۶۸۷۸ مورخ ۱۴۰۴/۱۰/۳۰ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم ابوالفضل نورانی فرزند مهدی بشماره شناسنامه ۱۲۵۰۱۴۶۷۹۸ صادره از کاشان در ششدانگ یکدرب باغچه به مساحت ۱۶۴ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم خانم آغا زیغمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۲۸۰۶۸۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۱۸- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۸۸۷۸ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم رضا سه کنجی فرزند شکراله بشماره شناسنامه ۷۲۵ صادره از کاشان در ششدانگ خانه باغ به مساحت ۳۱۲،۹۷ متر مربع مفروز از پلاک ۱۴۳۹ فرعی از ۱ اصلی واقع در بخش ۴ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم سهم الارث از حسین و مهدی مهدوی باستثنا بهای ثمن اعیانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۷/۱۴ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۲۸۱۳۴۸

موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۶۴- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۸۲۶۳ و ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۸۲۶۲ مورخ ۱۴۰۵/۵/۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم علی پناهنده فرزند حسین بشماره شناسنامه ۱۴۰۴۸ صادره از تهران و خانم ملیحه حدادی فرزند محمد بشماره شناسنامه ۲۶۶۲ صادره از کاشان هر یک بمیزان سه دانگ مشاع از ششدانگ یک باب خانه نیمه ساز به مساحت ۲۱۹،۳۴ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم رضا آقارضازاده محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۳۰ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۲۶۸۴۰۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۵۶- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۸۷۱۶ مورخ ۱۴۰۵/۵/۱۵ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم محمدرضا فیروزی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۷۶ صادره از کاشان در ششدانگ یک باب خانه به مساحت ۱۲۱،۳۳ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم علی نقی فضل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۳۰ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۲۶۸۹۲۳

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۵۴- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۷۹۸۴ مورخ ۱۴۰۵/۵/۴ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم احمد آباقری مهابادی فرزند حسن بشماره شناسنامه ۳۰ صادره از مهاباد در قطعه زمین با بنای احداثی با کاربری صنعتی به مساحت ۱۱۳۴،۷۵ متر مربع مفروز از پلاک ۴ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای/ خانم ممنصور گلابچی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۳۰ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۲۶۸۸۷۲

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۴۶- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۳۴۰۰۸۲۹۰ مورخ ۱۴۰۵/۵/۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک کاشان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای/خانم اسلام گلیمی کاشی فرزند سلطانعلی بشماره شناسنامه ۸۷۹۴ صادره از کاشان در ششدانگ قطعه زمین با کاربری کشاورزی به مساحت ۱۰۰ متر مربع مفروز از پلاک ۱۵ اصلی واقع در بخش ۲ کاشان خریداری از مالک رسمی آقای/خانم محمود فقیهی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند میتوانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۶/۳۰ محمد علی ناظمی اشنی رئیس ثبت اسناد و املاک شناسه: ۲۲۶۸۳۶۸

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۴۹- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۰۳۱۷ و رای اصلاحی ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۴۲۵۴ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عباس رضائی قهدریجانی فرزند محمدتقی بشماره شناسنامه ۶۰۱۶ صادره از در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۵۹۴۵/۶۸ مترمربع قسمتی از پلاک ۱۹ فرعی از ۳۹۶ اصلی واقع در فهران بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی قربانعلی ربیعی فرزند محمد محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ عباس عزیزی دیماندول- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۲۶۸۸۰۴/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۵۸- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۰۷۰۰۴۰۸۳ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فلاورجان تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای رحیم عباد سیچانی فرزند حسینعلی بشماره شناسنامه ۸۳ صادره از اصفهان در ششدانگ یکقطعه زمین کشاورزی با کاربری اراضی مزروعی بدون درج اعیانی به مساحت ۶۱۰/۰۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۴ اصلی واقع در باغ ابریشم بخش ۹ حوزه ثبت فلاورجان خریداری از مالک رسمی حسین حیدری فرزند محمدصادق محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ عباس عزیزی دیماندول- رئیس ثبت اسناد و املاک فلاورجان ۲۲۶۹۳۴۵/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۳۶- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱ -رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۹۱۱ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ خانم سیمین مهدی خشوئی فرزند بهادر نسبت به ششدانگ یکبابخانه به مساحت ۹۷.۸۶ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۶۲ -اصلی واقع در خشوئیه بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی محمدعلی احمدی خشوئی. تاریخ انتشار نوبت اول: روز یکشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۱۵ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ اکبر خدا بخشی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۲۲۶۷۵۲۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۶۲۷- ۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی باغبهادران تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۵۱۴ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۰۱ رحمت اله جهاندار فرزند میرزا قلی نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۱۶۶،۷۷ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۲۰ -اصلی واقع در ملک آباد بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده از مالک رسمی میرزا قلی جهاندار ملک آبادی.

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۰۹۰۳ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۰۳ ستار نقدی فرزند خدایار نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۵۷۳.۱۱ مترمربع قسمتی از پلاک ۳۲۱ -اصلی واقع در دورباط باغبهادران بخش ۹ ثبت اصفهان خریداری شده با واسطه از مالک رسمی رجبعلی نقدی دورباطی.

۳- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۲۵۳۰۰۱۰۵۹ مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ مجتبی دارسنج فرزند رضا نسبت به ششدانگ یکدرب باغ به مساحت ۱۵۴۹،۰۹ مترمربع قسمتی از پلاک ۲۸۷ -اصلی واقع در چم کوره از مزارع چم حیدر بخش ۹ ثبت اصفهان با قید به اینکه مورد تقاضا جزء چهار و سه چهارم حبه مجهولی پلاک فوق می باشد(موضوع ماده ۱۳ قانون تعیین تکلیف). تاریخ انتشار نوبت اول: مورخ ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ اکبر خدا بخشی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک باغبهادران ۲۲۸۲۳۳۶/م الف

آگهی مزایده مورد وثیقه

آگهی مزایده مال غیر منقول (مورد وثیقه) پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۰۵۰۷ لنجان

۱۶۲۸- ۱- شماره آگهی: ۱۴۰۵۰۳۹۰۲۱۲۹۰۰۰۰۱۴ تاریخ آگهی: ۱۴۰۵/۰۶/۲۴ شماره پرونده: ۱۴۰۳۰۴۰۱۴۰۲۴۰۰۰۵۹۰ به موجب پرونده اجرائی کلاسه ۱۴۰۳۰۴۰۱۴۰۲۴۰۰۰۵۹۰ شش دانگ یک قطعه زمین نوع ملک طلق به پلاک ثبتی ۵۷۴ فرعی از ۱۲۱ اصلی، مفروز و مجزا شده از ۵۵۹ فرعی از اصلی مذکور، واقع در بخش ۰۹ ناحیه ۰۰ حوزه ثبت ملک زرین شهر (لنجان) استان اصفهان به مساحت ۳۰۵.۰۵ مترمربع شماره پانصد و هفتاد و چهار فرعی از یکصد و بیست و یک اصلی مفروز و مجزی شده از شماره پانصد و پنجاه و نه فرعی واقع در بخش ۹ حوزه ثبتی لنجان استان اصفهان به مساحت (۳۰۵/۰۵) سیصد و پنج متر و پنج دسیمتر مربع. مشخصات مالکیت: مالکیت محمدرضا کریمیان فرزند یدالله به شماره ملی ۴۶۱۰۰۵۵۲۷۹ با جز سهم ۶ از کل سهم ۶ مترمربع بنشانی شهر زرین شهر- محله قلعه قاسم- کوچه شهید علی ملک زاده. با مختصات جام ۵۳۸۹۲۵۳۵۸۱۶۹۱۳۹ محدود به حدود(ششدانگ): شمالا: دیواریست بطول (۱۳/۷۰) سیزده متر و هفتاد سانتیمتر به خانه قربان مومنی. شرقا: دیواریست بطول (۱۸/۳۰) هجده متر و سی سانتیمتر به شماره باقیمانده پانصد و پنجاه و نه فرعی از یکصد و بیست و یک اصلی. جنوبا: درب و دیوار بطول (۱۷/۶۰) هفده متر و شصت سانتیمتر به شارع. غربا: در دو قسمت اول به دیوار بطول (۶/۹۰) شش متر و نود سانتیمتر به خانه خیراله مومنی. دوم به دیوار بطول (۱۰/۹۰) ده متر و نود سانتیمتر به خانه خیراله مومنی. حقوق ارتفاقی: ندارد و شش دانگ آن طبق بموجب رهنی شماره ۲۰۸۵۴ و شماره سیستمی ۱۴۰۳۲۱۲۰۲۰۱۵۰۰۱۱۴۶ مورخ ۱۴۰۳/۰۵/۳۱ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۹ شهر شهرکرد استان چهارمحال و بختیاری که بنفع سلمان قاسمی پیربلوطی به مبلغ ۲۵،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال به مدت ۱ سال ثبت شده و طبق نظر و گزارش مورخ ۱۴۰۵/۰۳/۱۸ کارشناس رسمی به شرح آتی توصیف شد: ((محل مورد بازدید زمین محصور با دیوار گلی و دربی به گذر در سمت شمال گذر (اصطلاحا درب به حیاط ملک) واقع شده است. دیوارهای آجری نیم کاره با آجر در داخل ملک رویت شد. با توجه به مطالب فوق و با در نظر گرفتن سایر عوامل موثر در قضیه فارغ از مالکیت ملک ارزش تمامت و همگی ششدانگ پلاک ثبتی موصوف به مبلغ ۲۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (بیست و یک میلیارد ریال) ارزیابی شده است)). ضمنا بنا بر اعلام مرتهن ملک فاقد بیمه است. پلاک فوق از ساعت ۹الی ۱۲ روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۷/۵ در اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان واقع در زرین شهر- خیابان کارگر از طریق مزایده به فروش می رسد. مزایده از مبلغ ((مبلغ ۲۱،۰۰۰،۰۰۰،۰۰۰ ریال (بیست و یک میلیارد ریال) ریال شروع و به بالاترین قیمت پیشنهادی نقداً فروخته می شود. لازم به ذکر است پرداخت بدهی های مربوط به آب، برق، گاز اعم از حق انشعاب و یا حق اشتراک و مصرف در صورتی که مورد مزایده دارای آنها باشد و نیز بدهی های مالیاتی و عوارض شهرداری و غیره تا تاریخ مزایده اعم از اینکه رقم قطعی آن معلوم شده یا نشده باشد به عهده برنده مزایده است و نیز در صورت وجود مازاد، وجوه پرداختی بابت هزینه های فوق از محل مازاد به برنده مزایده مسترد خواهد شد و نیم عشر و حق مزایده نقداً وصول می گردد. شرکت در مزایده الزاما حضوری (خریدار یا نماینده قانونی وی) و منوط به پرداخت ده درصد از مبلغ پایه مزایده به حساب سپرده ثبت تا قبل از حضور در جلسه مزایده و ارائه تقاضای کتبی و کارت شناسائی معتبر می باشد. برنده مزایده مکلف است ما به التفاوت مبلغ فروش را ظرف مدت پنج روز از تاریخ مزایده به حساب صندوق ثبت تودیع نماید و در صورت استنکاف از واریز مابه التفاوت ظرف مهلت مقرر، مبلغ مذکور (ده درصد مبلغ پایه) قابل استرداد نبوده و به حساب خزانه واریز خواهد شد و عملیات فروش از درجه اعتبار ساقط و مزایده تجدید می گردد. سقوط مزایده و تجدید آن در مواردیکه روز مزایده مصادف با تعطیل رسمی گردد نیز صدق می نماید. اداره ثبت اسناد و املاک شهرستان لنجان ۲۲۸۱۶۴۷/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۷۱- ۱- برابر آرا ذیل هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل در اراضی ذیل محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۳۰۸ - ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ مربوط به تقاضای آقای صفر علی شاه محمدی فرزند حسن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۸۲۶/۸۴ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۴ فرعی از ۵۶ -اصلی واقع در چادگان- اراضی مزرعه زلف آباد روستای علی عرب بخش ۱۳ ثبت اصفهان - حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی قدرت اله شامحمدی.

۲- رأی شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۲۰۱۲۳۰۵ - ۱۴۰۴/۱۱/۲۶ مربوط به تقاضای خانم نصرت شامحمدی فرزند درویشعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۲۶۴۶/۶ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۳ فرعی از ۵۸ -اصلی واقع در چادگان -اراضی مزروعی روستای ده کلبعلی بخش ۱۳ ثبت اصفهان - حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی صفر علی شاه محمدی.

۳- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۰۸۳ - ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ مربوط به تقاضای خانم نصرت شامحمدی فرزند درویشعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۸۶۱/۴۲ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۳ فرعی از ۵۸ -اصلی واقع در چادگان -اراضی مزروعی روستای ده کلبعلی بخش ۱۳ ثبت اصفهان - حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی صفر علی شاه محمدی.

۴- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۰۸۲ - ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ مربوط به تقاضای خانم نصرت شامحمدی فرزند درویشعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۸۹/۲ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۳ فرعی از ۵۸ -اصلی واقع در چادگان -اراضی مزروعی روستای ده کلبعلی بخش ۱۳ ثبت اصفهان - حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی صفرعلی شاه محمدی.

۵- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۰۸۱ - ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ مربوط به تقاضای خانم نصرت شامحمدی فرزند درویشعلی در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۹۵۳/۶۲ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۳ فرعی از ۵۸ -اصلی واقع در چادگان- اراضی مزروعی روستای ده کلبعلی بخش ۱۳ ثبت اصفهان - حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی صفر علی شاه محمدی. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۲۷۰۳۲۲/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۷۴ - ۱- برابر آرا ذیل هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۷۳ اصلی واقع در فریدن - اراضی مزروعی روستای اسکندری بر آفتاب خریداری از مالک رسمی آقایان خسرو و منوچهر و هوشنگ همگی سعادتی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۷۰۸ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ مربوط به تقاضای آقای علی مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۲۹۵۸/۹۲ مترمربع.

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۷۰۶ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ مربوط به تقاضای آقای علی مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۲۲/۷۳ مترمربع.

۳- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۶۵۷ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ مربوط به تقاضای آقای علی مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۰۲/۸۲ مترمربع.

۴- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۷۰۵ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ مربوط به تقاضای آقای علی مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۲۷/۸ مترمربع.

۵- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۷۱۹ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ مربوط به تقاضای آقای علی مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۱/۶۳ مترمربع.

۶- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۷۲۰ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ مربوط به تقاضای آقای علی مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۸۳۷/۹۷ مترمربع.

۷- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۷۲۱- ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ مربوط به تقاضای آقای علی مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۸۷۹ مترمربع.

۸- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۷۲۲ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ مربوط به تقاضای آقای علی مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۷۱/۶۷ مترمربع.

۹- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۷۲۳ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ مربوط به تقاضای آقای علی مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۸۰/۹۷ مترمربع.

۱۰- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۷۰۷ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۴ مربوط به تقاضای آقای علی مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۶۴۱/۵ مترمربع.

۱۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۴۴۸ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ مربوط به تقاضای آقای اکبر مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۸۶/۴۳ مترمربع.

۱۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۴۳۱ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ مربوط به تقاضای آقای اکبر مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۵۴۸/۶۵ مترمربع.

۱۳- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۴۳۰ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ مربوط به تقاضای آقای اکبر مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۵۲۰۴ مترمربع.

۱۴- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۴۵۷ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ مربوط به تقاضای آقای اکبر مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۷۸۹۰۰ مترمربع.

۱۵- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۴۶۴ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ مربوط به تقاضای آقای اکبر مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۲۳۵۰ مترمربع.

۱۶- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۴۶۵ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ مربوط به تقاضای آقای اکبر مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۱۴۷۱/۷۵ مترمربع.

۱۷- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۴۲۸ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ مربوط به تقاضای آقای اکبر مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۰۱/۹۳ مترمربع.

۱۸- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۴۴۵ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ مربوط به تقاضای آقای اکبر مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۳۹۲۸/۹۴ مترمربع.

۱۹- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۴۴۶ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ مربوط به تقاضای آقای اکبر مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۱/۴۶ مترمربع.

۲۰- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۴۴۷ - ۱۴۰۵/۰۶/۰۱ مربوط به تقاضای آقای اکبر مردانی فرزند علی محمد در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۹۱/۴۶ مترمربع. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۲۷۰۲۸۶/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۷۵- ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۰۸۵ - ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای عشقعلی احمدی بادجانی فرزند محمد حسین بشماره شناسنامه ۲۳ صادره از فریدن در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۰۱۴۲/۷۴ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۳ اصلی واقع در فریدن- اراضی دره گرمه بادجان بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای مسلم افشاری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۲۷۰۲۹۹/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۷۳- ۱- برابر رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۰۶۲- ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۷۵ اصلی واقع در فریدن - اراضی مزروعی روستای گل امیر بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای مختار رستمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۰۶۲ - ۱۴۰۵/۰۶/۱۱ آقای عباس رستمی فرزند جهانگیر در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۶۷۴۱/۷۹ مترمربع.

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۵۲۸۵ - ۱۴۰۵/۰۵/۰۸ آقای جهانگیر رستمی فرزند مختار در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۹۱۳۱/۵۹ مترمربع. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۲۷۰۳۳۳/م الف

هیات موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۴۷۲- ۱- برابر آرا ذیل هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۸۳ اصلی واقع در فریدن- اراضی مزروعی روستای چیگان بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقای محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۰۱۲ - ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ مربوط به تقاضای آقای جعفر قربانی چیگانی فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۱۷۱۱۰/۳۳ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای غلامرضا قربانی.

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۰۱۶- ۱۴۰۵/۰۶/۱۰ مربوط به تقاضای آقای جعفر قربانی چیگانی فرزند کریم در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آبها به مساحت ۳۲۱۲/۶۲ مترمربع که سند مادر بنام شخص متقاضی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۲۷۰۳۷۹/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی

۱۵۹۵- ۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۱۲۰۰۳۴۵۴ تحدید حدود اختصاصی قسمتی از املاک و مزارع و باغات مجزی شده از اراضی مزروعی مزرعه نهر اسفند علیا ء شهر داران فریدن جزء بخش سیزده ثبت اصفهان که بنام افراد زیر بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت تاریخ تحدید حدود روز چهارشنبه ۱۴۰۵/۷/۲۹ از ساعت ۹ صبح شروع می گردد، به شرح ذیل اعلام می گردد:

مزارع و باغات و املاک داران مجزی شده از ۱۲ اصلی و فرعی ۲۳ که فرعی های ذیل به آن اختصاص یافت.

۷۷۹۰ - آقای سعید رحیمی دارانی فرزند رحیم به شماره شناسنامه ۱۶ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی واقع در مزرعه نهر علیاء شهر داران جزء بخش سیزده ثبت اصفهان بمساحت ۶۸۴۵/۳۸ مترمربع.

لذا بموجب ماده ۱۴ قانون ثبت به صاحبان و مجاورین اعلام می شود که در تاریخ مقرر در محل حضور بهم رساند. چنانچه هر یک از نامبردگان نباشند مطابق ماده ۱۵ قانون ثبت رقبه فوق با حدودات اظهار شده از طرف مجاورین تحدید حدود خواهد شد. ضمنا اعتراضات مجاورین و صاحبان املاک که در موقع تحدید حدود حاضر نشدند، مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت اسناد و املاک از تاریخ تنظیم صورتمجلس تحدیدی فقط ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. همچنین برابر تبصره ۲ ماده واحده قانون تعیین تکلیف پرونده‌های معترضین ثبتی مورخ ۱۳۷۳/۲/۲۵ مصوب مجلس شورای اسلامی ایران معترضین بایستی ظرف مدت یک ماه از تاریخ اعتراض به این اداره با تقدیم دادخواست به مراجع ذیصلاح قضایی مراجعه نمایند. لازم بذکر است چنانچه روز تحدید حدود با تعطیلی غیر پیش بینی شده مواجه شود، تحدید حدود به روز بعد موکول می گردد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ محسن مقصودی - مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن ۲۲۷۹۳۲۰/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۵۸۳- ۱- برابر آراء صادره هیئتهای اول و دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی نجف آباد تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضیان محرز گردیده است. لذامشخصات متقاضیان واملاک موردتقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضیان اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را در اداره ثبت اسناد واملاک محل تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود رابه مرجع قضایی تقدیم نمایند.

رای شماره ۶۴۲۳ -مورخ ۱۴۰۵/۰۵/۰۵ -خانم راضیه تقی جراح نجف آبادی به شناسنامه شماره ۱۲۰۹ کدملی ۱۰۹۲۰۹۶۶۳۹ صادره نجف آباد فرزند مصطفی در ششدانگ یک باب کارگاه نیمه ساز به مساحت ۹۲۰.۲۰ مترمربع قسمتی از پلاک شماره ۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک اصفهان- متقاضی مالک رسمی مشاعی می باشد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۶/۳۰ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۷/۱۴ واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۲۷۸۸۲۳/م الف