سرمقاله

پشت ویترین آمار تورم

اصفهان هنوز زیر فشار گرانی

ادامه از صفحه یک: ارقامی حاکی از جایگاه نسبی مناسب‌تر اصفهان در مقایسه با بسیاری از استان‌ها اما هشداری درباره تداوم افزایش هزینه‌ها را هم اعلام می کند.

به عبارتی اصفهان در مقایسه با مناطق پرتورم‌تر کشور،با آهنگ پایین‌تری از افزایش متوسط قیمت‌ها روبه‌رو بوده، حال آنکه این مسئله به معنای بازگشت قیمت‌ها به سطوح قبلی یا کاهش هزینه‌های خانوار نیست.

مردم کاهش تورم را احساس می کنند ؟

اکنون با وجود اعلام آمارهای خوشبینانه برای تورم اصفهان، پرسش آن است آیا مردم کاهش تورم را احساس می‌کنند؟

قطعاً آنچه برای یک خانواده اهمیت دارد، میزان پولی است که در پایان ماه برای تأمین نیازهای ضروری در اختیار دارد. ممکن است نرخ تورم اصفهان از میانگین کشوری پایین‌تر باشد، اما اگر درآمد خانوار با افزایش قیمت مواد غذایی، اجاره، درمان و آموزش همگام نشده باشد، نتیجه همچنان کوچک‌تر شدن قدرت خرید خواهد بود.

مضاف بر آنکه ترکیب سبد مصرفی خانوارها در احساس تورم، نقش تعیین‌کننده‌ای دارد. خانواری که بخش عمده درآمد خود را صرف خوراک و اجاره می‌کند، ممکن است فشار بسیار بیشتری از آنچه شاخص عمومی تورم نشان می‌دهد تجربه کند. به همین دلیل، برای سنجش واقعی وضعیت معیشت اصفهانی‌ها باید علاوه بر نرخ تورم سالانه، تغییر قیمت اقلام ضروری، هزینه مسکن، رشد دستمزدها و سطح درآمد خانوار نیز بررسی شود.

در این حال، تشکیل تیم‌های بازرسی و اجرای برنامه‌های نظارتی برای کنترل قیمت کالاهای اساسی، اقدامی قابل توجه است؛ اما نظارت به‌تنهایی نمی‌تواند موتور تولید تورم را خاموش کند. جلوگیری از گران‌فروشی، کنترل زنجیره توزیع و برخورد با تخلفات ضروری است، ولی تثبیت پایدار قیمت‌ها به تأمین مستمر کالا، کاهش هزینه تولید، سیاست‌های حمایتی هدفمند و ثبات اقتصادی نیاز دارد.

فاصله میان کاهش تورم ورفاه پابرجاست

کلام نهایی آنکه موفقیت سیاست‌های ضدتورمی نه به تعداد بازرسی‌ها وابسته است ونه رتبه استان در جدول‌های آماری و نه کاهش مقطعی یک شاخص، برای آن کافی است. بلکه تغییر ملموس در زندگی خانوارها معیار اصلی است. مردم زمانی مهار تورم را باور می‌کنند که هزینه سبد معیشت آنها از رشد درآمدشان عقب بماند، اجاره مسکن سهم کمتری از حقوقشان را ببلعد و برای خرید نیازهای اولیه مجبور به حذف اقلام ضروری نباشند.

اصفهان ممکن است در آمارها جایگاه بهتری نسبت به بسیاری از استان‌ها داشته باشد، اما فاصله میان کاهش نسبی تورم و بهبود واقعی رفاه ،هنوز پابرجاست. تا زمانی که افزایش درآمدها با هزینه‌های زندگی هماهنگ نشود و ثبات اقتصادی از سطح شاخص‌ها به زندگی روزمره منتقل نشود، کاهش نرخ تورم برای بخش بزرگی از مردم ،بیشتر یک خبر آماری خواهد بود تا تجربه‌ای ملموس .

بی‌توجهی به فرهنگ؛ تهدیدی فراتر از مسائل اجتماعی و اقتصادی

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان با انتقاد از رویکرد رویدادمحور دستگاه‌های فرهنگی تأکید کرد: اصلاح فرهنگ عمومی با برگزاری مراسم و برنامه‌های مناسبتی امکان‌پذیر نیست و برای مقابله با چالش‌های فرهنگی باید از تربیت نیروی انسانی، تولید محتوای اثرگذار، پژوهش‌های کاربردی و سرمایه‌گذاری بلندمدت آغاز کرد.

فرهنگ عمومی یکی از بنیادی‌ترین مؤلفه‌های شکل‌دهنده به هویت، رفتار و نگرش جوامع است؛ موضوعی که آثار آن تنها در مناسبات اجتماعی و رفتارهای روزمره مردم خلاصه نمی‌شود، بلکه می‌تواند بر امنیت، اقتصاد، بهره‌وری و حتی آینده یک کشور تأثیر مستقیم بگذارد. با وجود این اهمیت، به نظر می‌رسد در سال‌های گذشته بخش قابل توجهی از سیاست‌گذاری‌های فرهنگی کشور بیش از آنکه بر اصلاح ریشه‌ای مسائل و ایجاد زیرساخت‌های پایدار متمرکز باشد، به برگزاری رویدادها و برنامه‌های مقطعی محدود شده است. سیدمهدی سیدین‌نیا، مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان، با اشاره به ضرورت بازنگری در شیوه مدیریت فرهنگی کشور، معتقد است فرهنگ عمومی با برگزاری چند مراسم و مناسبت تغییر نمی‌کند و برای ایجاد تحول در این حوزه باید به سراغ ریشه‌های شکل‌گیری رفتارها، نگرش‌ها و باورهای اجتماعی رفت. او با تأکید بر اینکه فرهنگ عمومی به ایجاد اشتراک در رفتارها، تفکر و باورهای مردم کمک می‌کند، می‌گوید نام‌گذاری روزی به نام فرهنگ عمومی فرصتی برای جلب توجه مسئولان و جامعه به اهمیت این موضوع است؛ چراکه حرکت یک جامعه در مسیر مشخص، بدون توجه به مؤلفه‌های فرهنگی و شکل‌گیری نگرش‌های مشترک امکان‌پذیر نخواهد بود.

تغییر سبک زندگی؛ نشانه‌ای از تحولات فرهنگ‌عمومی

یکی از محورهای اصلی مورد تأکید مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان، ارتباط مستقیم سبک زندگی با فرهنگ عمومی است. به اعتقاد او، سبک زندگی را نمی‌توان از فرهنگ جدا کرد؛ زیرا مجموعه رفتارهای روزمره مردم در حوزه‌هایی مانند پوشش، خوراک، خواب، تفریح و روابط اجتماعی، در نهایت نگرش‌ها و باورهای عمومی جامعه را شکل می‌دهد. سیدین‌نیا با اشاره به اینکه سبک زندگی یکی از پنج اولویت فرهنگی استان اصفهان در پژوهش‌ها و بررسی‌های کارشناسی تعیین شده است، معتقد است جامعه ایرانی در سال‌های گذشته تحت تأثیر الگوهای فرهنگی بیرونی قرار گرفته و در برخی زمینه‌ها از سنت‌ها و سبک زندگی ایرانی ـ اسلامی فاصله گرفته است. به گفته او، این تغییرات را می‌توان در شیوه پوشش کودکان و بزرگسالان، استفاده از واژه‌ها و نمادهای بیگانه، تغییر الگوی تغذیه و گسترش مصرف غذاهای فوری مشاهده کرد. همچنین تغییر ساعات خواب و فعالیت روزانه و دگرگونی در نوع تفریحات و سرگرمی‌های مردم از دیگر نشانه‌های این تحولات است. او هشدار می‌دهد:این تغییرات صرفاً به رفتارهای ظاهری محدود نمی‌شوند و در بلندمدت می‌توانند بر اندیشه، نگرش و باورهای افراد نیز اثر بگذارند. سیدین‌نیا همچنین با اشاره به تبدیل تدریجی برخی رفتارهای ناهنجار به رفتارهای عادی در جامعه، معتقد است در بعضی حوزه‌ها ارزش‌ها جای خود را به ضد ارزش‌ها داده‌اند. او در این زمینه به موضوع پوشش و گسترش بی‌حجابی اشاره می‌کند و تأکید دارد که بررسی این مسائل نباید صرفاً به رفتار مردم محدود شود؛ بلکه عملکرد مدیران و مسئولانی که در این حوزه مسئولیت داشته‌اند نیز باید مورد توجه قرار گیرد. از نگاه او، تهاجم فرهنگی و رسانه‌ای یکی از جدی‌ترین مخاطرات پیش‌روی کشور است؛ زیرا آثار آن تنها در تغییر رفتارهای اجتماعی نمایان نمی‌شود، بلکه می‌تواند نگرش‌ها، باورها و ساختار فکری جامعه را نیز تحت تأثیر قرار دهد. به همین دلیل، بی‌توجهی به فرهنگ را نمی‌توان صرفاً یک ضعف مدیریتی در حوزه هنر و فعالیت‌های فرهنگی دانست، بلکه این مسئله ممکن است پیامدهایی برای امنیت کشور نیز به همراه داشته باشد.



هشدارهایی که جدی گرفته نشدند

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان معتقد است بخش قابل توجهی از تحولات فرهنگی امروز برای فعالان و کارشناسان این حوزه قابل پیش‌بینی بوده است. به گفته او، پژوهش‌هایی که در سال‌های گذشته درباره ارزش‌ها و نگرش‌های ایرانیان در سطح ملی و استانی انجام شده بود، تغییرات مربوط به وضعیت دینی، سبک زندگی، خانواده، اعتقادات و نگرش‌های مردم را نشان می‌داد. با این حال، مشکل اصلی از نظر وی، نبود اطلاعات و شناخت کارشناسی نبود، بلکه بی‌توجهی به نتایج پژوهش‌ها و تبدیل نکردن هشدارهای علمی به برنامه‌های اجرایی بود. سیدین‌نیا با تشبیه این پژوهش‌ها به آزمایش‌های پزشکی می‌گوید همان‌طور که آزمایش می‌تواند پیش از بروز علائم جدی، وجود یک بیماری را مشخص کند، مطالعات فرهنگی نیز قادر بودند پیش از آشکار شدن برخی آسیب‌ها، روند تحولات جامعه را نشان دهند. او با اشاره به هشدارهای رهبر شهید انقلاب درباره شبیخون فرهنگی و ناتوی فرهنگی، تأکید می‌کند که این هشدارها بر مبنای شناخت عمیق از وضعیت فرهنگی جامعه مطرح شده بودند، اما در بسیاری از موارد، مسئولان به آن‌ها توجه کافی نشان ندادند و اقدامات متناسبی انجام نشد.

چهار مؤلفه برای اصلاح فرهنگ عمومی

سیدین‌نیا برای اصلاح فرهنگ عمومی چهار مؤلفه اساسی را برمی‌شمارد که به اعتقاد او باید در مرکز سیاست‌گذاری و برنامه‌ریزی فرهنگی قرار گیرند؛ تربیت نیروی انسانی، تولید محتوا، پژوهش و برگزاری رویدادهای فرهنگی. نخستین مؤلفه، تربیت نیروی انسانی است. وی معتقد است فرایند شکل‌گیری نگرش‌ها، ارزش‌ها، باورها و رفتارهای افراد باید از دوران مدرسه آغاز شود و در دانشگاه ادامه پیدا کند. به گفته او، دانش‌آموز باید پس از ورود به دانشگاه از نظر علمی، اعتقادی، هویتی و اجتماعی در مسیر رشد قرار داشته باشد و دانشگاه نیز علاوه بر ارتقای توان علمی، به تقویت هویت ملی، مذهبی و فرهنگی دانشجویان توجه کند. او در عین حال به ضعف‌هایی در این فرایند اشاره می‌کند و معتقد است در برخی موارد دانشجویان به‌جای تقویت هویت و سبک زندگی ایرانی ـ اسلامی، از آن فاصله می‌گیرند. همچنین در تربیت نیروی انسانی گاهی تخصص بیش از تعهد، باور و مسئولیت‌پذیری مورد توجه قرار گرفته است؛ در حالی که این مؤلفه‌ها باید در کنار یکدیگر تقویت شوند. دومین مؤلفه، تولید محتوای فرهنگی است؛ موضوعی که به اعتقاد مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان، در مقایسه با توسعه فناوری و گسترش فضای مجازی مورد توجه کافی قرار نگرفته است. او با اشاره به دسترسی گسترده مردم به اینترنت و شبکه‌های اجتماعی، معتقد است ورود فناوری به کشور باید با سرمایه‌گذاری متناسب در حوزه فرهنگ‌سازی و تولید محتوای مناسب همراه می‌شد. از نگاه او، مدیریت فضای مجازی تنها به محدود کردن دسترسی‌ها و فیلتر کردن برخی سایت‌ها خلاصه نمی‌شود، بلکه باید سازوکار مشخصی برای حفاظت از کاربران، به‌ویژه کودکان و نوجوانان، وجود داشته باشد. تولید محتوای سالم و جذاب و حتی طراحی گوشی‌های هوشمند متناسب با نیاز دانش‌آموزان از جمله اقداماتی است که می‌تواند در این زمینه مورد توجه قرار گیرد. سومین مؤلفه، پژوهش است. سیدین‌نیا معتقد است هیچ برنامه فرهنگی موفقی بدون شناخت دقیق از وضعیت جامعه، نیازهای مردم و تحولات نگرشی و رفتاری آنان شکل نمی‌گیرد. به گفته او، پژوهش باید مبنای تصمیم‌گیری باشد و نتایج آن به برنامه‌های عملیاتی و قابل ارزیابی تبدیل شود. چهارمین مؤلفه نیز رویدادهای فرهنگی است؛ با این تفاوت که او معتقد است در سال‌های گذشته توجه به این بخش بیش از اندازه افزایش یافته و سه مؤلفه دیگر را به حاشیه رانده است.

انتقاد از رویدادمحوری و توزیع نامتوازن بودجه

یکی از مهم‌ترین انتقادهای سیدین‌نیا به ساختار مدیریت فرهنگی کشور، اختصاص بخش قابل توجهی از منابع به برنامه‌های مقطعی و رویدادمحور است. او معتقد است یک رویداد فرهنگی، حتی اگر با هزینه بالا و حضور تعداد زیادی از مخاطبان برگزار شود، لزوماً نمی‌تواند تغییر پایداری در فرهنگ عمومی ایجاد کند. به گفته او، برخی برنامه‌ها ممکن است تنها چند ساعت یا یک روز به طول بینجامند، اما صدها میلیون یا حتی چندین میلیارد تومان هزینه داشته باشند؛ در حالی که همین منابع می‌توانند برای تربیت نیروی انسانی، تولید محتوای فرهنگی یا تقویت مراکز فرهنگی به کار گرفته شوند. او برای توضیح این مسئله به وضعیت کانون‌های فرهنگی مساجد اشاره می‌کند؛ مجموعه‌هایی که به گفته وی، برخی از آن‌ها با بودجه سالانه ۱۰۰ تا ۱۵۰ میلیون تومان فعالیت می‌کنند و حتی برای تأمین کتاب، میز مطالعه یا هزینه رفت‌وآمد نوجوانان و جوانان به سینما و اردو با مشکلات مالی مواجه هستند. در مقابل، برخی مجموعه‌های بزرگ برای برگزاری یک اردوی فرهنگی میلیاردها تومان هزینه می‌کنند. از نگاه سیدین‌نیا، این تفاوت نشان‌دهنده نبود تناسب و اولویت‌بندی مناسب در تخصیص منابع فرهنگی است. او تأکید می‌کند: کانون‌های فرهنگی مساجد به دلیل ارتباط مستمر با نوجوانان و جوانان و انجام فعالیت‌های تربیتی در طول سال، نیازمند حمایت جدی هستند. به اعتقاد او، ساختار تخصیص بودجه باید به‌گونه‌ای اصلاح شود که فعالیت‌های مستمر و ریشه‌ای در اولویت قرار گیرند و منابع صرفاً به برگزاری برنامه‌های پرهزینه و کوتاه‌مدت اختصاص پیدا نکنند.

بازار بزرگ محصولات فرهنگی و سهم اندک تولیدداخلی

کمبود سرمایه‌گذاری در تولید محصولات فرهنگی از دیگر محورهای مورد انتقاد مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان است. او با اشاره به حوزه بازی‌های رایانه‌ای می‌گوید بیش از ۱۲۰ هزار میلیارد تومان از سوی مردم ایران در این بازار هزینه می‌شود، اما کمتر از پنج درصد بازی‌های در دسترس کاربران ایرانی، تولید داخل هستند و بیش از ۹۵ درصد آن‌ها محصولات خارجی به شمار می‌روند. به اعتقاد او، این وضعیت نشان‌دهنده فاصله میان ظرفیت اقتصادی بازار محصولات فرهنگی و میزان سرمایه‌گذاری داخلی در این حوزه است؛ به‌ویژه آنکه بازی‌های رایانه‌ای به دلیل ارتباط گسترده با کودکان، نوجوانان و بزرگسالان می‌توانند بر نگرش، رفتار و سبک زندگی کاربران تأثیرگذار باشند. سیدین‌نیا دو عامل دانش و توان علمی و سرمایه‌گذاری مالی را برای تولید محصولات فرهنگی ضروری می‌داند. او معتقد است دانشگاه‌های کشور در زمینه دانش و آموزش، به‌ویژه طی حدود ۱۰ سال گذشته، پیشرفت‌هایی داشته‌اند، اما تأمین سرمایه مورد نیاز تولیدکنندگان همچنان با مشکلات جدی مواجه است. او با اشاره به مطرح شدن بودجه‌هایی در حدود ۷۰۰ میلیارد تومان برای حمایت از بازار بازی‌های رایانه‌ای و حمایت‌های پنج میلیارد تومانی از برخی بازی‌سازان، معتقد است این ارقام با هزینه‌های تولید بازی‌های حرفه‌ای و رقابتی قابل مقایسه نیستند. از نگاه او، نمی‌توان با حمایت‌های محدود و پراکنده انتظار داشت محصولاتی در سطح تولیدات بزرگ جهانی عرضه شوند؛ مسئله‌ای که در حوزه‌های سینما، کتاب، نشر، انیمیشن و اسباب‌بازی نیز وجود دارد.

ضرورت تشکیل جبهه منسجم فرهنگی

مدیرکل فرهنگ و ارشاد اسلامی استان اصفهان راهکار مقابله با چالش‌های فرهنگی را در فعالیت هماهنگ دستگاه‌ها، نهادها و فعالان این حوزه می‌داند و بر ضرورت تشکیل یک جبهه منسجم فرهنگی تأکید می‌کند. او با اشاره به تأکید رهبر شهید انقلاب در سال ۱۳۹۲ بر ضرورت تشکیل جبهه فرهنگی، تجربه دوران دفاع مقدس را نمونه‌ای از اهمیت تقسیم مسئولیت و هماهنگی میان مجموعه‌های مختلف عنوان می‌کند. به گفته سیدین‌نیا، همان‌طور که در دوران جنگ گروه‌های مختلف با تخصص‌ها و مأموریت‌های متفاوت در کنار یکدیگر فعالیت می‌کردند، در حوزه فرهنگ نیز دستگاه‌های دولتی، نهادها، هنرمندان، پژوهشگران و فعالان فرهنگی باید متناسب با توانایی و تخصص خود مسئولیت مشخصی برعهده بگیرند. او معتقد است فعالیت جزیره‌ای مجموعه‌های فرهنگی و نبود هماهنگی میان آن‌ها مانع شکل‌گیری یک حرکت مؤثر و فراگیر شده است. به همین دلیل، حتی دستگاهی مانند اداره‌کل فرهنگ و ارشاد اسلامی نیز به‌تنهایی نمی‌تواند مسئولیت حل تمام مسائل فرهنگی جامعه را برعهده بگیرد.

فرهنگ؛ سرمایه‌گذاری برای کاهش هزینه‌های کشور

یکی از نکات قابل توجه در دیدگاه‌های سیدین‌نیا، پیوند میان فرهنگ عمومی و مسائل اقتصادی و اجتماعی است. او معتقد است فرهنگ صرفاً به موضوعات هنری و دینی محدود نمی‌شود، بلکه فرهنگ مصرف، رانندگی، کار، روابط اجتماعی، رعایت قانون و احترام به حقوق دیگران نیز بخش مهمی از آن را تشکیل می‌دهد. او با اشاره به مصرف بالای آب، برق، گاز و بنزین، اسراف و مصرف‌گرایی را از مشکلات مهم جامعه می‌داند و معتقد است اصلاح الگوی مصرف می‌تواند منافع اقتصادی قابل توجهی برای کشور داشته باشد. در حوزه رانندگی نیز رعایت نکردن قوانین، استفاده نکردن از کلاه ایمنی، عبور از چراغ قرمز و سرعت غیرمجاز، خسارت‌های جانی و مالی زیادی ایجاد می‌کند. به گفته او، در استان اصفهان نیز بخش قابل توجهی از ظرفیت تخت‌های بیمارستانی به مصدومان حوادث و تصادفات، به‌ویژه موتورسواران، اختصاص پیدا می‌کند. سیدین‌نیا همچنین نزاع‌های خیابانی، اعتیاد، طلاق، خشونت، کم‌فروشی، ضعف وجدان کاری و پایین بودن بهره‌وری را از جمله مسائلی می‌داند که با فرهنگ عمومی ارتباط دارند. او معتقد است بسیاری از پرونده‌های قضایی نیز از ناآگاهی نسبت به قانون، رعایت نکردن حقوق دیگران و ضعف فرهنگ گفت‌وگو و مشورت ناشی می‌شوند و اصلاح این رفتارها می‌تواند از بخشی از هزینه‌های دستگاه قضایی، پلیس و زندان‌ها بکاهد. او با اشاره به آماری که پیش‌تر درباره تشکیل حدود دو هزار و ۵۰۰ پرونده سرقت با آن مواجه شده بود، این پرسش را مطرح می‌کند که چرا باید تنها پس از وقوع جرم برای مقابله با پیامدهای آن هزینه کرد؟ به اعتقاد او، وقوع سرقت علاوه بر خسارت مستقیم، هزینه‌های دیگری مانند نصب حفاظ، قفل و دزدگیر، استخدام نگهبان، افزایش نیروهای انتظامی، تشکیل پرونده قضایی و اداره زندان‌ها را نیز به جامعه تحمیل می‌کند. از این منظر، سرمایه‌گذاری در آموزش، تربیت و اصلاح ریشه‌های فرهنگی می‌تواند از شکل‌گیری بخشی از این آسیب‌ها جلوگیری کند و منابع کشور را به سمت فعالیت‌های سازنده‌تر هدایت کند.

خبر

پیش بینی تمهیدات زمستانی در ۴۰ راهدارخانه استان اصفهان

مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای اصفهان گفت: تمهیدات لازم برای امدادرسانی بارش‌های پاییزه و زمستانه در بیش از ۴۰ راهدارخانه استان پیش بینی شده و نیروهای راهداری آمادگی لازم برای خدمت رسانی دارند.

فرزاد دادخواه پس از بازدید از وضعیت جاده‌های تیران و کرون در نشست بررسی پروژه جاده‌های مواصلاتی اصفهان به چهارمحال و بختیاری اظهار کرد: پروژه آسفالت جاده‌های برون شهری استان اصفهان در دستور کار بوده و اولویت با نقاط پر تردد و با آمار بالای تصادفات است تا مشکل این محورها رفع و شاهد افزایش ایمنی و کاهش حوادث ترافیکی باشیم. او افزود: محور تیران به سامان یکی از مسیرهای پرتردد استان اصفهان و جاده‌های بین استانی است که تعریض و دوبانده کردن آن در دستور کار سازمان راهداری قرار داشته و بخشی از آن انجام و با تخصیص اعتبار نهایی خواهد شد. مدیرکل راهداری و حمل‌ونقل جاده‌ای استان اصفهان ادامه داد: جاده‌های بین استان‌های اصفهان و چهارمحال و بختیاری به دلیل کم عرض و یک بانده بودن شاهد حجم بالایی از ترافیک در روزهای تعطیل است. این موضوع حوادث ترافیکی نیز به همراه دارد. به گفته دادخواه، ایمن سازی این مسیر بین استانی که بخشی از آن در حوزه راهداری تیران و کرون است با اصلاحات هندسی، تعریض و ایمن سازی آن رفع بحران شده و اصلاحات آن انجام شده است. او گفت: تمهیدات لازم برای امدادرسانی در جاده‌های برون شهری توسط اداره کل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان اصفهان پیش بینی شده و بیش از ۴۰ راهدارخانه آماده خدمت‌رسانی هستند. مدیرکل راهداری و حمل و نقل جاده‌ای استان اصفهان یادآور شد: اصلاح حاشیه راه‌ها، ایمن‌سازی مسیر، نصب علایم ترافیکی و اصلاحات عمرانی در نقاطی که منجر به جمع شدن آب باران می‌شود از اقدامات انجام شده برای فصل پاییز و زمستان است. دادخواه اضافه کرد: تیم‌های راهداری در استان اصفهان آمادگی خدمت رسانی به مردم را با مشارکت دیگر نهادهای امدادی از جمله پلیس راه، اورژانس و هلال احمر دارند. محمدساعدفر، فرماندار تیران و کرون با اشاره به موقعیت جغرافیایی شهرستان گفت: جاده‌های برون شهری این منطقه جز محورهای پرتردد استان اصفهان است که حجم بالایی از سفرها در آن ثبت می‌شود که نیازمند رسیدگی بیشتر به حوزه راهداری است. او افزود: در اعتبار بخشی بودجه‌های شهرستانی، راهداری در اولویت توزیع اعتبارات بوده تا امکان اجرای پروژه فراهم شود، البته نیازهای این منطقه به بودجه‌های استانی و ملی نیاز دارد. فرماندار تیران و کرون به جاده تیران به سامان اشاره کرد و گفت: این محور یکی از مسیرهای پرتردد بین استانی بوده که تعریض و دو بانده کردن آن در چند سال اخیر انجام شده و بخشی از آن باقیمانده که نیازمند سرعت رسیدگی بوده تا تصادفات رانندگی آن نیز کاهش پیدا کند.

هیأت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمان های فاقد سند رسمی

۲۰۵۸-۱- برابر رای ۷۱۲۵ مورخ ۱۴۰۵/۰۷/۰۵ به شماره کلاسه ۱۰۱۹ مالکیت آقای/خانم مهدی دری کفرانی به شناسنامه شماره ۱۲۷۰۳۷۲۴۲۴ کدملی ۱۲۷۰۳۷۲۴۲۴ صادره فرزند عبدالعلی در ششدانگ یکباب خانه به مساحت ۲۷۲.۵۵ مترمربع پلاک شماره ۹۰۹ فرعی از ۸۵ اصلی واقع در اصفهان بخش ۱۴ حوزه ثبت ملک خمینی شهر به موجب سند ۱۰۴۲ مورخ ۱۴۰۵/۰۱/۲۳ دفترخانه ۲۰ خمینی شهر و ملاحظه نقشه ملک و گزارش کارشناس ملاحظه و محرز گردیده است.

لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید ظرف مدت ۱ ماه از تاریخ تسلیم اعتراض دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نماید بدیحی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ ، نوبت دوم ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ ـ رییس اداره ثبت اسناد و املاک خمینی شهر سید محمدحسن مصطفوی ـ ۲۳۱۸۷۱۴ /م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۹۱۵-۱- برابر آرا ذیل هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضیان ذیل در اراضی ذیل خریداری از مالک رسمی آقای حسینقلی اکبری محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۳۲۷۲ - ۱۴۰۳/۰۶/۰۲ مربوط به تقاضای آقای داود اکبری فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۴۸۲/۳۶ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۲۸ اصلی واقع در اراضی مزروعی روستای دهق بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن.

۲- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۳۲۷۴ - ۱۴۰۳/۰۶/۰۲ مربوط به تقاضای آقای داود اکبری فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۳۷۲/۰۶ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۲۸ اصلی اراضی مزروعی روستای دهق بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن.

۳- رأی شماره ۱۴۰۳۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۶۴۰۷ - ۱۴۰۳/۰۹/۰۱ مربوط به تقاضای آقای داود اکبری فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۱۹ در ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۴۹۴/۲۴ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۱ فرعی از ۲۸ اصلی اراضی مزروعی روستای دهق بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن.

۴- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۹۵۲ - ۱۴۰۵/۰۷/۰۳ مربوط به تقاضای آقای محمد اکبری فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۸۳ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۳۲/۷۱ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۵ فرعی از ۲۸ اصلی اراضی مزرعه دیمزار موشک دهق بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن.

۵- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۹۵۳ - ۱۴۰۵/۰۷/۰۳ مربوط به تقاضای آقای محمد اکبری فرزند خدابخش به شماره شناسنامه ۸۳ در سه دانگ مشاع از ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۱۰۹۳۲/۷۱ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ثبتی شماره ۵ فرعی از ۲۸ اصلی اراضی مزرعه دیمزار موشک دهق بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۳۰۷۹۰۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۹۲۵-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۸۸۹۱ - ۱۴۰۵/۰۷/۲۸ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای سعید رحمانی دارانی فرزند اسداله بشماره شناسنامه ۱۱۵۰۰۱۳۳۷۰ صادره از فریدن در ششدانگ یک درب باغ مشجر بر روی قسمتی از پلاک ۵ فرعی از ۵۱ اصلی واقع در فریدن - اراضی مزرعه حسین چه از مزارع انالوجه بخش ۱۳ ثبت اصفهان - حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی آقایان براتعلی و صفرعلی و محمدعلی همگی ابراهیم خانی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۳۰۸۵۸۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۱۹۲۶-۱- برابر رای شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۷۶۶۹ - ۱۴۰۵/۰۶/۲۷ هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای علی احمد ملک محمدی فرزند قاسم بشماره شناسنامه ۲۶۹ صادره از فریدن در ششدانگ یک درب باغ به مساحت ۳۲۰۹/۹۴ مترمربع بر روی قسمتی از پلاک ۱ فرعی از ۴۸ اصلی واقع در فریدن - اراضی مزروعی روستای چهل خانه بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن خریداری از مالک رسمی وراث آقای یداله ملک محمدی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۰۲ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۳۰۸۷۳۳/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۰۶۹-۱- برابر آرا ذیل هیات اول/دوم موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک فریدن تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی آقای داود رحیمی فرزند رمضان بشماره شناسنامه ۵۷۵۹۹۴۷۴۷۸ صادره از چادگان در اراضی ذیل بر روی قسمتی از پلاک ۶ فرعی از ۱۰۳ اصلی واقع در چادگان- اراضی مزرعه یارمه از مزارع فراموشجان بخش ۱۳ ثبت اصفهان- حوزه ثبت ملک فریدن محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۵۵۵۴ - ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی با حق الشرب مطابق قانون توزیع عادلانه آب ها باستثناء ثمنیه از اعیان به مساحت ۶۴۸۹/۴۷۶۲ مترمربع خریداری از مالک رسمی آقای علی محمد افشاری.

۲- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۲۰۰۵۵۵۶ - ۱۴۰۵/۰۵/۱۴ ششدانگ یک قطعه زمین مزروعی به مساحت ۸۶۵۵ مترمربع خریداری از مالک رسمی خانم زینب افشاری. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۸/۳۰ محسن مقصودی- رئیس ثبت اسناد و املاک فریدن ۲۳۱۹۴۴۰/م الف

آگهی تحدید حدود اختصاصی پلاک ۵۰۸ فرعی از ۱۸۲ -اصلی واقع در ابیازن جزء بخش ۱۱ نطنز

۲۰۲۲-۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۳۰۰۳۵۱۹ چون تمامی ششدانگ قطعه زمین ۱۲ قفیزی معروف دشت گوهر پلاک ۵۰۸ فرعی ۱۸۲ -اصلی واقع در ابیازن جز بخش ۱۱ نطنز که طبق سوابق و پرونده ثبتی بنام خانم لیلا براتی ابیازنی فرزند مسلم و غیره در جریان ثبت می باشد و عملیات تحدید حدود قانونی آن به عمل نیامده است. اینک بنا به دستور قسمت اخیر ماده ۱۵ قانون ثبت و طبق تقاضای نامبرده تحدید حدود پلاک مرقوم در روز دوشنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۲۳ ساعت ۱۰ در محل شروع و به عمل خواهد آمد. لذا به موجب این آگهی به کلیه مجاورین اخطار می گردد که در روز و ساعت مقرر در این آگهی در محل حضور یابند و اعتراضات مالکین یا مجاورین مطابق ماده ۲۰ قانون ثبت از تاریخ تنظیم صورت مجلس تحدیدی تا ۳۰ روز پذیرفته خواهد شد. تاریخ انتشار: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ رحمت اله شاهدی- مدیر واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نطنز ۲۳۱۶۶۲۶/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آیین نامه اجرایی قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۰۰۸-۱- برابر آراء صادره هیئت موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی لنجان تصرفات مالکانه و بلامعارض متقاضی ذیل محرز گردیده است. لذا مشخصات متقاضی و املاک مورد تقاضا به شرح زیر به منظور اطلاع عموم در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز در روزنامه های تعیین شده توسط اداره فرهنگ و ارشاد اسلامی لنجان آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت ۲ ماه اعتراض خود را به اداره ثبت اسناد و املاک لنجان تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مرجع صالح قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض، طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد.

۱- رأی شماره ۱۴۰۵۶۰۳۰۲۰۱۵۰۰۰۴۵۷ مورخ ۱۴۰۵/۰۴/۱۸ خانم میمنت یزدانی دیزیچه فرزند حسن نسبت به شش دانگ یک درب باغ به مساحت ۲۶۸/۲۷ مترمربع مفروز از پلاک ۱۰۷ -اصلی واقع در زرین شهر بخش ۹ ثبت اصفهان (با توجه به اظهار و اقرار آقای ابوالفتح قهرمان مالک رسمی پلاک ۱۰۷ -اصلی مبنی بر اینکه تمامی خانه ها و دکانها و باغها و قرقها از مورد ثبت وی مستثنی و متعلق به متصرفین می باشد.) تاریخ انتشار نوبت اول: روز شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: روز یک شنبه مورخ ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ مصطفی شمسی- رئیس اداره ثبت اسناد و املاک لنجان ۲۳۱۶۳۱۱/م الف

آگهی موضوع ماده ۳ قانون و ماده ۱۳ آئین نامه قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی و اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی

۲۰۵۷ - ۱- برابر رای شماره ۱۴۰۴۶۰۳۰۲۰۱۶۰۰۸۴۵۹ مورخ ۱۴۰۴/۱۱/۰۸ هیات اول موضوع قانون تعیین تکلیف وضعیت ثبتی اراضی و ساختمانهای فاقد سند رسمی مستقر در واحد ثبتی حوزه ثبت ملک تیران تصرفات مالکانه بلامعارض متقاضی خانم زیور هاشمی فرزند عزیزاله بشماره شناسنامه ۱۴ صادره از ایران در یک قطعه باغ انگور به مساحت ۶۵۸.۷۹ مترمربع پلاک ۰ فرعی از ۲۶ اصلی واقع در بخش ۱۲ حوزه ثبت ملک تیران خریداری از مالک رسمی آقای محمد هاشمی محرز گردیده است. لذا به منظور اطلاع عموم مراتب در دو نوبت به فاصله ۱۵ روز آگهی می شود در صورتی که اشخاص نسبت به صدور سند مالکیت متقاضی اعتراضی داشته باشند، می توانند از تاریخ انتشار اولین آگهی به مدت دو ماه اعتراض خود را به این اداره تسلیم و پس از اخذ رسید، ظرف مدت یک ماه از تاریخ تسلیم اعتراض، دادخواست خود را به مراجع قضایی تقدیم نمایند. بدیهی است در صورت انقضای مدت مذکور و عدم وصول اعتراض طبق مقررات سند مالکیت صادر خواهد شد. تاریخ انتشار نوبت اول: ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ تاریخ انتشار نوبت دوم: ۱۴۰۵/۰۹/۰۱ سید منصور موسوی- رئیس ثبت اسناد و املاک تیران ۲۳۱۸۶۹۳/م الف

آگهی فقدان سند مالکیت

۲۰۶۷-۱- شماره نامه: ۱۴۰۵۸۵۶۰۲۰۳۰۰۱۲۴۱۴ به اطلاع می رساند؛ ((آصف عیدی پور)) فرزند محمد به ش ش ۵۰۰۰۴۳۰۷۴۳ صادره از محمودآباد به استناد دو برگ استشهاد محلی که هویت و امضاء شهود رسماً گواهی شده مدعی است که سند مالکیت ((ششدانگ)) پلاک ثبتی شماره ۶ فرعی از ۱۰۱۲ اصلی واقع در قطعه ۷ بخش ۱۱ ثبت اصفهان که طبق دفتر الکترونیک املاک بشماره ۱۴۰۴۲۰۳۰۲۰۳۰۰۰۷۷۴۸ بنام نامبرده مسبوق به ثبت و سند مالکیت کاداستری بشماره چاپی ۱۲۲۵۰۰ سری الف سال ۰۴ بوده که نامبرده از طریق صلح مشروط بشماره ۱۵۶۲۵ مورخ ۱۴۰۴/۰۴/۱۶ دفترخانه اسناد رسمی شماره ۳۹۸ شهر محمودآباد استان مازندران بنام نامبرده انتقال شده و سند مالکیت مذکور مفقود شده است. (لازم به ذکر است که شرط مندرج در صلح، طرفین ضمن العقد شرط نمودند مصالح حق استفاده از منافع مورد معامله را مادام العمر دارا بوده و این حق قائم به ذات ایشان می باشد و بعد از وفات ایشان قابل توریث نمی باشد). نحوه گم شدن یا از بین رفتن: بعلت جابه جایی از بین رفته است چون درخواست صدور المثني سند مالکیت نامبرده را نموده، طبق تبصره یک اصلاحی ماده ۱۲۰ آیین نامه قانون ثبت مراتب آگهی میشود که هر کس مدعی انجام معامله (غیر از آنچه در این آگهی ذکر شده) نسبت به آن یا وجود سند مالکیت مزبور نزد خود باشد از تاریخ انتشار این آگهی تا ده (۱۰) روز به این اداره مراجعه و اعتراض خود را کتبا ضمن ارائه اصل سند مالکیت و سند معامله تسلیم نماید تا مراتب صورتجلس و اصل سند به ارائه کننده مسترد گردد. اگر ظرف مهلت مقرر اعتراضی نرسد یا در صورت اعتراض اصل سند ارائه نشود المثنی سند مالکیت مرقوم صادر و به متقاضی تسلیم خواهد شد. تاریخ انتشار: شنبه ۱۴۰۵/۰۸/۱۶ مظاهر عباسی قلعه شاهی- سرپرست واحد ثبتی حوزه ثبت ملک نجف آباد ۲۳۱۹۴۰۵/م الف